

**TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ
İTİBARIYLA ALTI AYLIK
ARA DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ
İNCELEME RAPORU

1 OCAK 2011 – 30 HAZİRAN 2011 ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA İNCELEME RAPORU

Tekfen Holding Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na

Giriş

Tekfen Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup") ekte yer alan 30 Haziran 2011 tarihli özet konsolide bilançosu, aynı tarihte sona eren altı aylık özet konsolide gelir tablosu, özet konsolide kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve özet konsolide nakit akım tablosu tarafımızca incelenmiştir. İşletme yönetiminin sorumluluğu, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolarının Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan finansal raporlama standartlarına uygun olarak hazırlanması ve sunumudur. Bizim sorumluluğumuz bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların incelenmesine ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

İncelemenin Kapsamı

İncelememiz Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartları düzenlemelerine uygun olarak yapılmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolarının incelenmesi, ağırlıklı olarak finansal raporlama sürecinden sorumlu kişilerden bilgi toplanması ve analitik inceleme ile diğer inceleme tekniklerinin uygulanmasını kapsamaktadır. Bir incelemenin kapsamı Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan bağımsız denetim standartları çerçevesinde yapılan bağımsız denetim çalışmasına göre daha dar olduğundan, inceleme, bağımsız denetimde farkında olunması gereken tüm önemli hususları ortaya çıkarabilme konusunda güvence sağlamaz. Dolayısıyla, incelememiz sonucunda bir bağımsız denetim görüşü açıklanmamıştır.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Libya'da yaşanan ülke içi sorunlar ve olumsuz gelişmeler nedeniyle Şirket, dolaylı olarak %67'sine sahip olduğu Tekfen-TML J.V.'nin Libya'da yürütmekte olduğu faaliyetlerini belirsiz bir süre için durdurmak ve şartiyelerini tahliye etmek zorunda kalmıştır.

Detayları Not 4'te sunulduğu üzere Şirket'in bu faaliyetler ile ilgili olarak 30 Haziran 2011 tarihi itibarı ile ekli özet konsolide finansal tablolara dahil edilmiş, aktif toplamı 200.035 (122.706 Bin ABD Doları), borç toplamı 48.696 (29.871 Bin ABD Doları) olmak üzere, 151.339 (92.835 Bin ABD Doları)'luk net varlığı bulunmaktadır. Ayrıca, bu faaliyetler ile ilgili olarak çeşitli kuruluşlara verilmiş olan teminat mektuplarının toplam tutarları ise 57.731 (35.414 Bin ABD Doları)'dır. Bilanço tarihinden sonra avans karşılığı verilmiş olan 28.383 (17.410 Bin ABD Doları) tutarındaki teminat mektuplarının süreleri dolmuş ve bankalar tarafından risk çıkışı yapılmıştır. Bakanlar Kurulu'nun 21 Haziran 2011 tarihli 2011/2001 sayılı kararına istinaden, Birleşmiş Milletler Güvenlik Konseyi tarafından 1970 ve 1973 sayılı kararlarda öngörülen yaptırımları ortadan kaldıracak yeni bir karar alınmaya kadar, 1973 sayılı karar gereğince, işveren idareye verilmiş teminat mektuplarından kaynaklanan tazmin talepleri dikkate alınmayacağından, bu teminat mektupları Grup için risk teşkil etmemektedir.

Libya'da yaşanan olumsuz koşullar nedeniyle bu faaliyetlere ilişkin net varlıkların incelemesi tamamlanamamıştır. Grup yönetimi Tekfen-TML J.V. faaliyetlerine devam edebilmek için ülkede yaşanan olumsuz koşulların ortadan kalkmasını beklemektedir. Söz konusu faaliyetlerin incelenmesi tamamlanabilseydi, ara dönem özet konsolide finansal tablolarda düzeltme gerektirebilecek hususlar dikkatimizi çekebilirdi.



Şartlı Sonuç

Yukarıda belirtilen hususun ara dönem finansal tablolarda gerektireceği düzeltme dışında, incelememiz sonucunda, ekteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan finansal raporlama standartları çerçevesinde, tüm önemli yönleriyle hazırlanmadığı konusunda herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Açıklanması Gereken Husus

31 Aralık 2010 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal dipnotlarında detaylı açıklandığı üzere Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 6 Kasım 2007 tarihli yazısı ile Grup'un bağlı ortaklıklarından Toros Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Toros Tarım") Samsun Gübre fabrikasının kapatılacağını Toros Tarım yönetimine bildirmesi ile başlayan yasal sürece ilişkin belirsizliğe dikkatinizi çekmek isteriz. Grup yönetiminin söz konusu karara karşı Danıştay nezdinde sürdürdüğü idari müracaat ve yasal itirazları nedeni ile, inceleme rapor tarihi itibarıyla devam etmektedir. Söz konusu husus incelememiz şartlı sonucunu etkilememektedir.

İstanbul, 25 Ağustos 2011

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED

Ömer Tanrıöver
Sorumlu Ortak Başdenetçi

30 HAZİRAN 2011 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO	1-2
30 HAZİRAN 2011 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE GELİR TABLOSU	3
30 HAZİRAN 2011 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
30 HAZİRAN 2011 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	5
30 HAZİRAN 2011 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU	6-7
30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	8-31
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	8
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	8-9
NOT 3 YENİ VE GÜNCELLENMİŞ STANDARTLARIN UYGULANMASI	9-12
NOT 4 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI BÜYÜKLÜĞÜ İTİBARIYLA ETKİLEYEN ÖNEMLİ OLAY VE İŞLEMLER	12-13
NOT 5 ÖNEMLİ ÖZKAYNAK HAREKETLERİ	13
NOT 6 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	14-20
NOT 7 STOKLAR	21
NOT 8 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR VE HAKEDİŞ BEDELLERİ	22
NOT 9 MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	23
NOT 10 FİNANSAL BORÇLAR	24
NOT 11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	24
NOT 12 TAAHHÜTLER VE ZORUNLULUKLAR	25
NOT 13 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	26
NOT 14 DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	27
NOT 15 ÖNEMLİ İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	27
NOT 16 HİSSE BAŞINA KAZANÇ	27
NOT 17 FİNANSAL GELİR VE FİNANSAL GİDERLER	28
NOT 18 YABANCI PARA POZİSYONU	29-31
NOT 19 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	31

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2011 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Bağımsız incelemeden geçmiş 30 Haziran 2011	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2010
Cari / Dönen Varlıklar		2.087.388	1.956.546
Nakit ve nakit benzerleri		760.622	758.554
Ticari alacaklar		472.397	379.062
Diğer alacaklar		8.953	8.317
Stoklar	7	335.839	303.281
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	8	409.525	440.280
Diğer dönen varlıklar		81.517	50.334
		2.068.853	1.939.828
Satılmaya hazır elde tutulan varlıklar		18.535	16.718
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		1.304.850	1.109.335
Ticari alacaklar		67.727	52.478
Diğer alacaklar		124.426	8.622
Finansal yatırımlar		116.128	127.900
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	4	203.487	160.325
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	9	93.055	94.375
Maddi duran varlıklar	9	609.894	602.059
Maddi olmayan duran varlıklar	9	2.810	2.735
Ertelenen vergi varlıkları		19.754	19.689
Diğer duran varlıklar		67.569	41.152
TOPLAM VARLIKLAR		3.392.238	3.065.881

DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MUHASEPESİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2011 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	Bağımsız incelemeden geçmiş 30 Haziran 2011	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2010
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.491.556	1.286.804
Finansal borçlar	10	438.583	447.584
Ticari borçlar		582.813	512.151
Diğer borçlar		56.048	31.325
Dönem karı vergi yükümlülüğü		16.681	17.693
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	8	73.440	37.267
Borç karşılıkları	11	10.304	19.048
Çalışanlara sağlanan faydalar	13	31.632	35.475
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	14	282.055	186.261
Uzun Vadeli Yükümlülükler		136.236	96.398
Finansal borçlar	10	15.896	27.700
Ticari borçlar		11.781	1.287
Diğer borçlar		34.869	1.617
Çalışanlara sağlanan faydalar	13	38.374	34.344
Ertelenen vergi yükümlülüğü		35.316	31.450
ÖZKAYNAKLAR	5	1.764.446	1.682.679
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.744.857	1.663.725
Ödenmiş sermaye		370.000	370.000
Sermaye düzeltmesi farkları		3.475	3.475
Hisse senedi ihraç primleri		300.984	300.984
Değer artış fonları		94.341	108.002
Yabancı para çevrim farkı		63.340	55.279
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		72.222	53.390
Geçmiş yıllar karları		697.155	594.015
Net dönem karı		143.340	178.580
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		19.589	18.954
TOPLAM KAYNAKLAR		3.392.238	3.065.881

DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız incelemeden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2011	Bağımsız incelemeden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2011	Bağımsız incelemeden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2010	Bağımsız incelemeden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2010
- Satışlar		1.393.247	703.400	1.103.344	501.331
- Satışların maliyeti (-)		(1.135.324)	(575.496)	(876.788)	(411.232)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI		257.923	127.904	226.556	90.099
- Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)		(53.861)	(25.297)	(46.482)	(20.282)
- Genel yönetim giderleri (-)		(47.911)	(23.761)	(42.398)	(18.787)
- Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		(102)	(62)	(60)	(24)
- Diğer faaliyet gelirleri		9.412	5.372	9.662	5.291
- Diğer faaliyet giderleri (-)		(6.762)	(3.978)	(11.176)	(3.674)
FAALİYET KARI		158.699	80.178	136.102	52.623
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararlarındaki paylar		1.636	1.013	5.501	1.815
- Finansal gelirler	17	100.609	52.668	89.946	53.060
- Finansal giderler (-)	17	(77.416)	(47.125)	(93.717)	(53.947)
VERGİ ÖNCESİ KAR		183.528	86.734	137.832	53.551
Vergi gideri		(40.340)	(19.799)	(31.356)	(13.845)
- Dönem vergi gideri		(37.146)	(19.201)	(11.940)	(7.367)
- Ertelenmiş vergi gideri		(3.123)	(550)	(19.095)	(6.144)
- Çevrim farkları		(71)	(48)	(321)	(334)
NET DÖNEM KARI		143.188	66.935	106.476	39.706
Net Dönem Karının Dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar		(152)	(63)	(112)	(72)
Ana ortaklık payları		143.340	66.998	106.588	39.778
Hisse Başına Kazanç	16	0,387	0,181	0,288	0,108

DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız incelemeden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2011	Bağımsız incelemeden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2011	Bağımsız incelemeden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2010	Bağımsız incelemeden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2010
NET DÖNEM KARI	143.188	66.935	106.476	39.706
Diğer kapsamlı (gider) / gelir:				
Finansal varlıklar değer artış fonundaki değişim	(11.769)	(7.707)	26.233	(24.385)
Yabancı para çevrim farkındaki değişim	8.848	15.122	24.189	16.651
Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen iştiraklerden gruba pay	(2.480)	(794)	(3.552)	(1.135)
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelirleri / (giderleri)	588	385	(1.312)	1.219
VERGİ SONRASI DİĞER KAPSAMLI (GİDER) / GELİR	(4.813)	7.006	45.558	(7.650)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	138.375	73.941	152.034	32.056
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı				
Kontrol gücü olmayan paylar	635	949	538	397
Ana ortaklık payları	137.740	72.992	151.496	31.659

DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MUHASEMELİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Diğer kapsamlı gelir										
	Değer artış fonları										
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltilmesi farkları	Hisse senedi ihraç primleri	Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme fonu	Finansal yatırımlar değer artış fonu	Yabancı para çevrim farkı	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam
1 Ocak 2010 itibarıyla açılış bakiyesi	370.000	3.475	300.984	2.277	35.782	45.765	40.834	556.537	69.344	18.910	1.443.908
Diğer kapsamlı gelir	-	-	-	(1.158)	22.527	23.539	-	-	-	650	45.558
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	106.588	(112)	106.476
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	(1.158)	22.527	23.539	-	-	106.588	538	152.034
Geçmiş dönem karının transferi	-	-	-	-	-	-	-	69.344	(69.344)	-	-
Geçmiş yıllar karlarından yedeklere transfer	-	-	-	-	-	-	12.768	(12.768)	-	-	-
Temettü dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	(19.310)	-	-	(19.310)
30 Haziran 2010 itibarıyla kapanış bakiyesi	370.000	3.475	300.984	1.119	58.309	69.304	53.602	593.803	106.588	19.448	1.576.632
1 Ocak 2011 itibarıyla açılış bakiyesi	370.000	3.475	300.984	975	107.027	55.279	53.390	594.015	178.580	18.954	1.682.679
Diğer kapsamlı gelir	-	-	-	-	(13.661)	8.061	-	-	-	787	(4.813)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	143.340	(152)	143.188
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	(13.661)	8.061	-	-	143.340	635	138.375
Geçmiş dönem karının transferi	-	-	-	-	-	-	-	178.580	(178.580)	-	-
Geçmiş yıllar karlarından yedeklere transfer	-	-	-	-	-	-	18.832	(18.832)	-	-	-
Temettü dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	(56.608)	-	-	(56.608)
30 Haziran 2011 itibarıyla kapanış bakiyesi	370.000	3.475	300.984	975	93.366	63.340	72.222	697.155	143.340	19.589	1.764.446

Ekteki dipnotlar bu özeti konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2011 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız incelemeden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2011	Bağımsız incelemeden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2010
	Dipnot Referansları		
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Net dönem karı		143.188	106.476
Net dönem karını işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akımına getirmek için yapılan düzeltmeler:			
Amortisman ve itfa ve tükenme payları	9	33.096	37.966
Maddi duran varlık satış zararı / (karı) (net)		784	(1.889)
Kıdem tazminatı ve prim karşılığı	13	10.954	7.730
Dava karşılıkları	11	342	498
Stok değer düşüklüğü karşılığı	7	1.200	3
Çalışanlara sağlanan diğer faydalar	13	2.528	4.310
Konusu kalmayan karşılıklar	11	(950)	(134)
Gelir tahakkukları		601	786
Gider tahakkukları		22.747	(8.813)
Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen iştirakin dönem karından alınan pay		(1.636)	(6.649)
Satılmaya hazır finansal varlıklardaki değişimler		3	(223)
Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklardaki değişim		-	3.364
Faiz geliri	17	(29.994)	(24.902)
Faiz gideri	17	16.518	16.212
İştiraklerden elde edilen gelirler		(845)	(4.088)
Vergi karşılığı		40.340	31.356
Çevrim farkı (net)		16.253	31.037
İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit akımı		255.129	193.040
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Ticari ve diğer alacaklardaki değişimler		(212.538)	(40.118)
İlişkili taraflardan alacaklardaki değişimler		(13.087)	(7.398)
Stoklardaki değişimler	7	(32.951)	17.775
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklardaki değişimler	8	30.755	(6.669)
Diğer dönen ve diğer duran varlıklardaki değişim		(57.600)	5.746
Ticari ve diğer borçlardaki değişimler		97.865	(25.727)
İlişkili taraflara borçlardaki değişimler		18.519	(5.892)
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedellerindeki değişimler	8	36.173	865
Borç karşılıkları ve diğer kısa yükümlülüklerdeki değişimler		94.803	(12.866)
		(38.061)	(74.284)
Alınan faiz		29.342	24.044
Ödenen faiz		(17.152)	(8.263)
Ödenen vergi		(38.161)	(9.086)
Ödenen dava tazminatı	11	(7.147)	(103)
Ödenen kıdem tazminatı ve prim karşılığı	13	(14.597)	(11.878)
İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit		169.353	113.470

DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ŞİRKETİ

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2011 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız incelemeden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2011	Bağımsız incelemeden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2010
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN			
Özkaynaktan pay alma yöntemiyle muhasabeleştirilen iştiraklerin etkisi		(43.946)	(1.452)
Maddi, maddi olmayan duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkuller alımları	9	(17.452)	(33.573)
Maddi, maddi olmayan duran varlık satışından elde edilen nakit	9	1.184	5.823
İştiraklerden temettü geliri		845	4.088
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit		(59.369)	(25.114)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Yeni alınan krediler		209.422	299.953
Ödenen krediler		(254.561)	(289.974)
Ödenen finansal kiralama borçları		(6.821)	(18.967)
Ödenen temettüleri		(56.608)	(19.310)
Finansal faaliyetlerde kullanılan nakit		(108.568)	(28.298)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET DEĞİŞİM		1.416	60.058
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		758.554	561.360
Nakit ve nakit benzeri değerlere tahakkuk eden faiz		652	858
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		760.622	622.276

**DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MUHASEMELERİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ**

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır. Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARI İLE ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Tekfen Holding A.Ş.'nin ("Şirket") çoğunluk hisseleri Akçağlılar, Berker ve Gökyiğit aileleri tarafından kontrol edilmektedir. Şirket ve bağlı ortaklıkları ekli özet konsolide finansal tablolarda "Grup" olarak adlandırılmıştır.

30 Haziran 2011 tarihi itibarı ile Grup'un, taşeronları ile birlikte 13.659 (31 Aralık 2010: 13.079) çalışanı bulunmaktadır. Şirket'in kayıtlı adresi: Kültür Mahallesi, Aydınlık Sokak, Tekfen Sitesi A Blok, No: 7, Beşiktaş, İstanbul, Türkiye'dir.

Şirket hisse senetleri 23 Kasım 2007 tarihinden itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmektedir.

30 Haziran 2011 tarihi itibarı ile Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki değişiklikler:

Grup'un 31 Aralık 2010 tarihli konsolide finansal tablolarında konsolide ettiği bağlı ortaklığı Kablotek Kablo Şebekeleri Tesis İşletme Müh. İnş. Tic. ve San. A.Ş. tasfiye olması sebebi ile Kuveyt ve Gürcistan şubeleri ise faaliyetlerinin tamamlanmış olmaları sebebi ile 30 Haziran 2011 tarihinde konsolidasyona dahil edilmemişlerdir.

Şirket'in dolaylı olarak %100'üne sahip olduğu Tekfen Participations S.A., 27 Nisan 2011 tarihi itibarı ile Şirket'in dolaylı olarak %100'üne sahip olduğu Tekfen International Finance and Investment S.A. ile birleşmiştir.

Özet konsolide finansal tabloların onaylanması:

Özet konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 25 Ağustos 2011 tarihinde yayınlanmasına karar verilmiştir.

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette bulundukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadırlar.

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK"), Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Seri: XI, No:29 sayılı Tebliği") ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu Tebliği, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara finansal tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir ve bu Tebliği ile birlikte Seri: XI, No: 25 "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliği" yürürlükten kaldırılmıştır. Bu Tebliği'ne istinaden, işletmeler finansal tablolarını Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UMS/UFRS") göre hazırlamaları gerekmektedir. Ancak Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'lerin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS'ler uygulanacaktır. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") esas alınacaktır.

Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'lerin UMSK tarafından yayımlananlardan farkları TMSK tarafından ilan edilinceye kadar, finansal tablolar SPK Seri: XI, No: 29 sayılı Tebliği çerçevesinde UMS/UFRS'ye göre hazırlanmaktadır. İlişikteki özet konsolide finansal tablolar ve özet dipnotlar, SPK tarafından 17 Nisan 2008 ve 9 Ocak 2009 tarihli duyuru ile uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

SPK, halka açık şirketlerin UMS 34 "Ara Dönem Finansal Tablolar" standardı uyarınca ara dönem mali tablolarının sunumunda tam set veya özet sunumun uygulanabilmesine izin vermiştir. Buna bağlı olarak Grup, 30 Haziran 2011 tarihi itibarı ile hazırlanan ara dönem konsolide finansal tablolarını özet sunumu tercih ederek hazırlamıştır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Bu Tebliğ'e istinaden UMS/UFRS'ye uygun olarak hazırlanan yıllık finansal tabloların içermesi gerekli açıklama ve dipnotlar UMS 34 uyarınca özetlenmiş veya yer verilmemiştir. Ekteki özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2010 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolar ve ekli dipnotları ile birlikte okunmalıdır. Ara dönem finansal sonuçları tek başına yıl sonu sonuçlarının bir göstergesi olmazlar.

Grup özet konsolide finansal tablolarında 31 Aralık 2010 tarihli konsolide finansal tablolarında belirtilen muhasebe politikalarının ve muhasebe tahminlerinin aynılarını uygulamaya devam etmiştir.

30 Haziran 2011 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan kurlar 1 ABD Doları= 1,6302 TL, 1 Avro= 2,3492 TL, 1 Dirhem= 0,20816 TL, 1 Suudi Arabistan Riyali= 0,43599 TL, 1 Katar Riyali= 0,44663 TL (31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan kurlar 1 ABD Doları= 1,5460 TL, 1 Avro= 2,0491 TL, 1 Dirhem= 0,18464 TL, 1 Suudi Arabistan Riyali= 0,41349 TL, 1 Katar Riyali= 0,42356 TL).

3. YENİ VE GÜNCELLENMİŞ STANDARTLARIN UYGULANMASI

(a) Grup'un sunum ve dipnot açıklamalarını etkileyen yeni ve revize edilmiş standartlar

Bulunmamaktadır.

(b) Grup'un finansal performansını ve/veya bilançosunu etkileyen yeni ve revize edilmiş standartlar

Bulunmamaktadır.

(c) 2011 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un konsolide finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

UMS 24 (2009) 'İlişkili Taraf Açıklamaları'; Kasım 2009'da UMS 24 "İlişkili Taraf Açıklamaları" güncellenmiştir. Standarda yapılan güncelleme, devlet işletmelerine, yapılması gereken dipnot açıklamalarına ilişkin kısmi muafiyet sağlamaktadır. Bu güncellenen standardın, 1 Ocak 2011 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerde uygulanması zorunludur.

UMS 32 (Değişiklikler) 'Finansal Araçlar: Sunum' ve UMS 1 'Finansal Tabloların Sunumu'; UMS 32 ve UMS 1 standartlarındaki değişiklikler, 1 Şubat 2010 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo hazırlayan bir işletmenin fonksiyonel para birimi dışındaki bir para birimini kullanarak ihraç ettiği hakların (haklar, opsiyonlar ya da teminatlar) muhasebeleştirilme işlemleri ile ilgilidir. Önceki dönemlerde bu tür haklar, türev yükümlülükler olarak muhasebeleştirilmekteydi ancak bu değişiklikler, belirli şartların karşılanması doğrultusunda, bu tür ihraç edilen hakların opsiyon kullanım fiyatı için belirlenen para birimine bakılmaksızın, özkaynak olarak muhasebeleştirilmesi gerektiğini belirtmektedir.

UFRS 1 (Değişiklikler) 'UFRS'nin İlk Olarak Uygulanması - Diğer İstisnai Durumlar'; 1 Temmuz 2010 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerli olan UFRS 1 standardındaki değişiklikler, UFRS 7 gerçeğe uygun değer açıklamalarının karşılaştırmalı sunumu açısından UFRS'leri ilk kullanan işletmelere sınırlı muafiyet getirmektedir.

UFRYK 14 (Değişiklikler) 'Asgari Fonlama Gerekliğinin Peşin Ödenmesi'; UFRYK 14 yorumunda yapılan değişiklikler 1 Ocak 2011 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerlidir. Tanımlanmış fayda emeklilik planına asgari fonlama katkısı yapması zorunlu olan ve bu katkıları peşin ödemeyi tercih eden işletmeler bu değişikliklerden etkilenecektir. Bu değişiklikler uyarınca, isteğe bağlı peşin ödemelerden kaynaklanan fazlalık tutarı varlık olarak muhasebeleştirilir.

UFRYK 19 'Finansal Yükümlülüklerin Özkaynak Araçları Kullanılarak Ödenmesi'; UFRYK 19, 1 Temmuz 2010 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerlidir. UFRYK 19 sadece bir yükümlülüğünün tamamını ya da bir kısmını ödemek amacıyla özkaynak araçları ihraç eden işletmelerin kullanacağı muhasebe uygulamalarına açıklık getirir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. YENİ VE GÜNCELLENMİŞ STANDARTLARIN UYGULANMASI (devamı)

(c) 2011 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un konsolide finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

Mayıs 2010, Yıllık İyileştirmeler

UMSK, yukarıdaki değişikliklere ve yeniden güncellenen standartlara ek olarak, Mayıs 2010 tarihinde aşağıda belirtilen ve başlıca yedi standardı/yorumu kapsayan konularda açıklamalarını yayınlamıştır: UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu; UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Olarak Uygulanması; UFRS 3 İşletme Birleşmeleri; UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar; UMS 27 Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar; UMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama; ve UFRYK 13 Müşteri Bağlılık Programları. 1 Temmuz 2010 tarihinde veya bu tarih sonrasında geçerli olan UFRS 3 ve UMS 27'deki değişiklikler haricindeki tüm diğer değişiklikler, erken uygulama opsiyonu ile birlikte, 1 Ocak 2011 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standartlar, değişiklikler ve yorumların Grup'un finansal performansı veya finansal durumuna önemli bir etkisi olmamıştır.

(d) Henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulaması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

UFRS 1 (Değişiklikler) '*UFRS'nin İlk Olarak Uygulanması – Diğer İstisnai Durumlar*'; 20 Aralık 2010 tarihinde, UFRS standartlarını ilk kez uygulayacak olan mali tablo hazırlayıcılarına UFRS'ye geçiş dönemi öncesinde ortaya çıkan işlemlerin yeniden yapılandırılmasında kolaylık sağlanması ve ilk kez UFRS'ye göre mali tablo hazırlayan ve sunan şirketlerden yüksek enflasyonist ortamdan yeni çıkarları için açıklayıcı bilgi sağlamak amacıyla UFRS 1'e ilave değişiklikler getirilmiştir. Bu değişiklikler 1 Temmuz 2011 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerli olacaktır. Grup halihazırda UFRS'ye uygun finansal tablo hazırladığından bu değişiklikler Şirket için geçerli değildir.

UFRS 7 '*Finansal Araçlar: Açıklamalar*'; UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar standardı bilanço dışı faaliyetler ile ilgili yapılan kapsamlı inceleme çalışmalarının bir parçası olarak Ekim 2010 tarihinde değiştirilmiştir. Bu değişiklikler, mali tablo kullanıcılarının finansal varlıklara ilişkin devir işlemlerini ve devri gerçekleştiren işletmede kalan risklerin yaratabileceği etkileri anlamasına yardımcı olacaktır. Ayrıca bu değişiklikler uyarınca, oransız devir işlemlerinin raporlama dönemi sonunda gerçekleştirilmesi halinde daha fazla açıklama yapılması gerekmektedir. Bu değişiklikler 1 Temmuz 2011 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerli olacaktır. Grup, bu standardın uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

UFRS 9 '*Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme*'; Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK), Kasım 2009'da UFRS 9'un finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili birinci kısmını yayınlamıştır. UFRS 9, UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme'nin yerine kullanılacaktır. Bu Standart, finansal varlıkların, işletmenin finansal varlıklarını yönetmede kullandığı model ve sözleşmeye dayalı nakit akış özellikleri baz alınarak sınıflandırılmasını ve daha sonra gerçeğe uygun değer veya itfa edilmiş maliyetle değerlendirilmesini gerektirmektedir. Bu yeni standardın, 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerde uygulanması zorunludur. Grup, bu standardın uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

UMS 12 '*Gelir Vergisi*'; UMS 12 '*Gelir Vergisi*' standardı, Aralık 2010 tarihinde değişikliğe uğramıştır. UMS 12 uyarınca varlığın defter değerinin kullanımı ya da satışı sonucu geri kazanılıp, kazanılmamasına bağlı olarak varlıkla ilişkilendirilen ertelenmiş vergisini hesaplaması gerekmektedir. Varlığın UMS 40 '*Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller*' standardında belirtilen gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak kayıtlara alındığı durumlarda, defter değerinin geri kazanılması işlemi varlığın kullanımı ya da satışı ile olup olmadığının belirlenmesi zorlu ve subjektif bir karar olabilir. Standarda yapılan değişiklik, bu durumlarda varlığın geri kazanılmasının satış yoluyla olacağı tahmininin seçilmesini söyleyerek pratik bir çözüm getirmiştir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2012 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerli olacaktır. Grup, bu standardın uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. YENİ VE GÜNCELLENMİŞ STANDARTLARIN UYGULANMASI (devamı)

(d) Henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulaması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

UFRS 10 '*Konsolide Mali Tablolar*'; UFRS 10 standardı, konsolidasyon ile ilgili açıklamaların yer aldığı UMS 27 '*Konsolide ve Bireysel Mali Tablolar*' ile UFRYK 12 '*Konsolidasyon – Özel Amaçlı İşletmeler*' standartlarının yerine getirilmiştir. Bu standart, konsolidasyona tabi olan işletmelerin doğasına bakılmaksızın (örneğin; oy çoğunluğuna ya da genellikle özel amaçlı işletmelerdeki gibi diğer sözleşmeye bağlı düzenlemelere bağlı olarak kontrol edilen işletme olup, olmadığına bakılmaksızın) kontrol esasına bağlı olan tüm işletmeler için tek bir konsolidasyon modelinin kullanılmasını öngörmektedir.

UFRS 10 kapsamında kontrol, ana şirketin 1) konsolidasyona tabi olan işletme üzerinde gücünün olup olmadığı; 2) konsolidasyona tabi olan işletmeye katılımıyla herhangi bir getiri elde edip, etmeyeceği; ve 3) konsolidasyona tabi olan işletme üzerinde elde edilecek getirilerin tutarını etkileyebilecek gücünün olup, olmadığına göre belirlenir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerli olacaktır. Grup, bu standardın uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

UFRS 11 '*Ortak Düzenlemeler*'; UMS 31 '*İş Ortaklıklarındaki Paylar*' standardının yerine getirilen UFRS 11 standardında ortak düzenlemeler için getirilen yeni muhasebe gerekliliklerine yer verilmiştir. Müşterek kontrol altındaki işletmelerin muhasebe işlemlerinde kullanılan oransal konsolidasyon yöntemi opsiyonu bu standart uyarınca kaldırılmıştır. UFRS 11 standardı ayrıca müşterek kontrol altında olan varlıkların ortak faaliyetler ile ortak girişimler olarak ayrılması işlemini de ortadan kaldırmıştır. Ortak faaliyet, müşterek kontrolü olan tarafların varlık haklarının ve yükümlülük zorunluluklarının olduğu ortak bir düzenlemedir. Ortak girişim ise, müşterek kontrolü olan tarafların net varlık haklarına sahip olduğu ortak bir düzenlemedir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerli olacaktır. Grup, bu standardın uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

UFRS 12 '*Diğer İşletmede Bulunan Paylara İlişkin Açıklamalar*'; UFRS 12, bir işletmenin katılımının olduğu şirketlere ait olan konsolide ve konsolide olmayan mali tablolara ilişkin ileri düzeyde açıklamalar getirmiştir. Bu standardın amacı; mali tablo kullanıcılarının kontrol esasını, konsolide varlık ve yükümlülükler üzerinde olabilecek kısıtlamaları, konsolide olmayan şirketlere katılımdan kaynaklanabilecek riskleri, ve kontrol gücü olmayan pay sahiplerinin konsolide şirket faaliyetlerine katılımını değerlendirebilmesi açısından bilgi sağlamaktır. Bu değişiklikler 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerli olacaktır. Grup, bu standardın uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri henüz değerlendirmemiştir.

UMS 27 '*Bireysel Mali Tablolar (2011)*'; Bireysel mali tablolara ilişkin olarak öngörülen gerekliliklerde herhangi bir değişiklik yapılmamış ve buradaki bütün açıklamalar yeniden düzenlenen UMS 27 standardına ilave edilmiştir. UMS 27 standardındaki diğer bilgiler ise UFRS 10 standardında yer alanlar ile değiştirilmiştir.

UMS 28 '*İştiraklerdeki ve Ortak Girişimlerdeki Yatırımlar (2011)*'; UMS 28, UFRS 10, UFRS 11 ve UFRS 12 standartlarının yayınlanmasıyla birlikte yeniden düzenlenmiştir.

UFRS 13 '*Gerçeğe Uygun Değer Hesaplamaları*'; UMSK, UFRS'ler kapsamında gerçeğe uygun değer ölçümünün kullanılmasını belirten açıklamalarını rehber niteliğinde tek bir kaynakta toplamak amacıyla UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Hesaplamaları standardını 12 Mayıs 2011 tarihinde yayınlamıştır. Bu standart, gerçeğe uygun değer tanımını yaparken, gerçeğe uygun değer hesaplamaları ile ilgili verilecek açıklama gerekliliklerini de belirtir. Bu standartta gerçeğe uygun değer hesaplamalarının gerekli olduğu durumlara açıklık getirilmez; ancak bir başka standardın öngördüğü durumlarda gerçeğe uygun değer nasıl hesaplanacağı ile ilgili açıklamalara yer verilir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerli olacaktır. Grup, yapılan bu değişikliklerin uygulanması sonucu ortaya çıkacak etkileri henüz değerlendirmemiştir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. YENİ VE GÜNCELLENMİŞ STANDARTLARIN UYGULANMASI (devamı)

(d) Henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulaması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

UMS 1 'Finansal Tabloların Sunumu (2011) – Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu'; UMS 1 standardında yapılan değişiklikler diğer kapsamlı gelir içinde yer alan kalemlerin sunumu ve diğer kapsamlı gelir içinde sınıflandırılması konusunda açıklayıcı bilgilere yer verir. Bu değişiklikler 1 Temmuz 2012 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerli olacaktır. Grup, yapılan bu değişikliklerin uygulanması sonucu ortaya çıkacak etkileri henüz değerlendirmemiştir.

UMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar (2011) (Değişiklikler)'; UMS 19 standardında yapılan değişiklikler, tanımlanmış fayda planları ve kıdem tazminatı ile ilgili muhasebe işlemlerine değişiklik getirmektedir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarih sonrasında başlayan mali dönemler için geçerli olacaktır. Grup, yapılan bu değişikliklerin uygulanması sonucu ortaya çıkacak etkileri henüz değerlendirmemiştir.

4. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI BÜYÜKLÜĞÜ İTİBARIYLA ETKİLEYEN ÖNEMLİ OLAY VE İŞLEMLER

Libya'da yaşanan ülke içi sorunlar ve olumsuz gelişmeler nedeniyle Şirket, dolaylı olarak %67'sine sahip olduğu Tekfen-TML J.V.'nin Libya'da yürütmekte olduğu faaliyetlerini belirsiz bir süre için durdurmak ve şantiyelerini tahliye etmek zorunda kalmıştır. 30 Haziran 2011 tarihi itibarı ile bu faaliyetler ile ilgili ekli özet konsolide finansal tablolara dahil edilmiş aktif toplamı 200.035 (122.706 Bin ABD Doları), borç toplamı 48.696 (29.871 Bin ABD Doları) olmak üzere 151.339 (92.835 Bin ABD Doları)'luk net varlığı bulunmaktadır. Grup bilanço tarihi itibarıyla Libya faaliyetleri ile ilgili belirsizlik durumunun devam etmesi sebebiyle gerçekleşme tarihlerini tahmin edemediği dönen varlıklarını ve kısa vadeli yükümlülüklerini, duran varlıklar ve uzun vadeli yükümlülükler altında takip etmeye başlamıştır. Söz konusu net varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2011
VARLIKLAR	
Dönen varlıklar	1.081
Nakit ve nakit benzerleri	51
Ticari alacaklar	1.030
Duran varlıklar	198.954
Ticari alacaklar	10.285
Diğer alacaklar	2.228
Maddi duran varlıklar	46.660
Diğer duran varlıklar	139.781
- Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	118.070
- Taahhüt işlerindeki stoklar	20.201
- Diğer	1.510
TOPLAM VARLIKLAR	200.035
	30 Haziran 2011
KAYNAKLAR	
Kısa vadeli yükümlülükler	546
Ticari borçlar	546
Uzun vadeli yükümlülükler	48.150
Ticari borçlar	9.419
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	4.829
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	33.902
- Taahhüt işlerinden alınan avanslar	32.503
- Ödenecek vergi ve fonlar	1.399
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	48.696
NET VARLIKLAR	151.339

DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MUHASEBİLER, MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI BÜYÜKLÜĞÜ İTİBARIYLA ETKİLEYEN ÖNEMLİ OLAY VE İŞLEMLER (devamı)

Ayrıca bu faaliyetler ile ilgili olarak çeşitli kuruluşlara verilmiş olan teminat mektuplarının toplam tutarları ise 57.731 (35.414 Bin ABD Doları)'dır. Bilanço tarihinden sonra avans karşılığı verilmiş olan 28.383 (17.410 Bin ABD Doları) tutarındaki teminat mektuplarının süreleri dolmuş ve bankalar tarafından risk çıkışı yapılmıştır. Bakanlar Kurulu'nun 21 Haziran 2011 tarihli 2011/2001 sayılı kararına istinaden, Birleşmiş Milletler Güvenlik Konseyi tarafından 1970 ve 1973 sayılı kararlarda öngörülen yaptırımları ortadan kaldıracak yeni bir karar alınmaya kadar, 1973 sayılı karar gereğince, işveren idareye verilmiş teminat mektuplarından kaynaklanan tazmin talepleri dikkate alınmayacağından, bu teminat mektupları Grup için risk teşkil etmemektedir.

Grup'un bağlı ortaklıklarından Tekfen İnşaat ve Tesisat A.Ş., Fas'ta 1.027.026'lık (630 Milyon ABD Doları) 2 adet anlaşmaya imza atmıştır. Anlaşmalardan bir tanesi, Fas devlet kuruluşu olan fosfat üreticisi Office Chérifien des Phosphates S.A.'nın 749.892'lik (460 Milyon ABD Doları) tutarındaki boru hattı projesini kapsamaktadır. Diğer anlaşma ise bu kuruluşun bir diğer şirketi olan Maroc Phosphore S.A.'nın toplam 277.134 (170 Milyon ABD Doları) 2012 yılında tamamlanması planlanan iki adet DAP Tesisi projesini kapsamaktadır.

Grup'un bağlı ortaklıklarından Tekfen İnşaat ve Tesisat A.Ş., Katar Emirlik Divanı'na bağlı Özel Projeler Ofisi'nin açtığı 9 km'lik "Ceremonial National Day Road" isimli ihaleyi 243.006'lık (149.065 Bin ABD Doları) bedel ile almıştır.

Grup'un bağlı ortaklıklarından Tekfen İnşaat ve Tesisat A.Ş., Türkmenistan'da Güney Yoloten Gaz Sahası Projesi'nde alt yüklenici olarak Proses Sahası Yardımcı Tesisleri işlerinin yapılması ve Doğalgaz Boru Hattı İnşası işine ilişkin sözleşme imzalamıştır. Projenin toplam büyüklüğü 426.134'tür (261,4 Milyon ABD Doları).

Şirket'in tam konsolidasyona tabi olan bağlı ortaklıklarından %99,98'ine sahip olduğu Toros Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 31 Mart 2011 tarihinde yapılan yıllık Olağan Genel Kurul toplantısında 135.000 tutarında nakit temettü dağıtılmasına karar verilmiştir. Şirket payına isabet eden 134.972 özet konsolide finansal tablolarda eliminasyona tabi tutulmuştur.

Şirket, 7 Nisan 2011 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu'nda özkaynaktan pay alma yöntemi ile konsolidasyona tabi tuttuğu Eurobank Tekfen A.Ş.'nin yapacağı sermaye artışına 43.866 nakit ödeme yaparak katılma kararı almıştır. Ayrıca sermaye artışı sırasında rüçhan haklarını kullanmayan küçük sermayedarların yerine bu hakların 80'lik ödeme yapılarak katılınması ve bütün hissedarların sermaye ödemelerini tamamlamamış olması sonucunda Eurobank Tekfen A.Ş.'deki sermaye oranımız %29,3120 (31 Aralık 2010: %29,2437)'ye yükselmiştir.

5. ÖNEMLİ ÖZKAYNAK HAREKETLERİ

Finansal Yatırımlar Değer Artış Fonu:

Şirket'in aktif piyasada işlem gören finansal varlıklarının cari dönem gerçeğe uygun değerlerindeki 50 tutarındaki olumlu ve 13.711 tutarındaki olumsuz fark doğrudan özkaynaklarda kayda alınmıştır (30 Haziran 2010: 24.921 olumlu fark, 2.394 olumsuz fark).

Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler:

Grup Şirketleri'nin 30 Haziran 2011 tarihine kadar gerçekleşmiş Olağan Genel Kurul'larında ayrılacak yasal yedekler ile ilgili alınan kararlara istinaden 18.832'lik tutar 30 Haziran 2011 tarihli özet konsolide finansal tablolarda geçmiş yıl kârlarından yedeklere transfer edilmiştir (30 Haziran 2010: 12.768).

Ödenen Temettüler:

6 Mayıs 2011 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda alınan karara istinaden hissedarlara hisse başına 0,14 TL nakit temettü ödenmesine karar verilmiştir. Hissedarlara toplam 52.914 ve intifa senedi sahibi olan Tekfen Eğitim Sağlık Kültür Sanat ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfı'na 3.694'lük kâr payı 27 Mayıs 2011 tarihinde dağıtılmıştır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

a) Bölüm sonuçları

	1 Ocak-30 Haziran 2011				
	Emlak				
	Taahhüt	Tarım	Geliştirme	Diğer	Eliminasyonlar
Satışlar	701.853	627.999	24.088	39.307	-
Bölüm içi satışlar	67.996	7.860	2	76	(75.934)
Bölümlerarası satışlar	16	416	139	2.620	(3.191)
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	769.865	636.275	24.229	42.003	(79.125)
Satışların maliyeti	(641.627)	(443.228)	(22.061)	(28.408)	-
BRÜT ESAS FAALİYET KARI	60.226	184.771	2.027	10.899	-
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(278)	(49.034)	(283)	(4.266)	-
Genel yönetim giderleri (-)	(25.241)	(9.379)	(1.625)	(11.666)	-
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	-	(102)	-	-	-
Diğer faaliyet gelirleri	1.497	5.331	2.127	457	-
Diğer faaliyet giderleri (-)	(2.086)	(2.752)	(681)	(1.243)	-
FAALİYET KARI / (ZARARI)	34.118	128.835	1.565	(5.819)	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar / zararlarındaki paylar	-	-	-	1.636	-
Finansal gelirler	35.388	37.585	1.829	25.807	-
Finansal giderler (-)	(38.122)	(30.829)	(506)	(7.959)	-
VERGİ ÖNCESİ KAR	31.384	135.591	2.888	13.665	-
Vergi gideri	(7.607)	(27.012)	(568)	(5.153)	-
NET DÖNEM KARI	23.777	108.579	2.320	8.512	-
					143.188

Grup'un 1 Ocak-30 Haziran 2011 dönemi içinde Tarım faaliyeti olarak sınıflandırıldığı terminalcilik faaliyetlerinin satış gelirleri 28.058, faaliyet karı ise 11.486'dır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

a) Bölüm sonuçları (devamı)

1 Nisan - 30 Haziran 2011						
	Emlak					
	Taahhüt	Tarım	Geliştirme	Diğer	Eliminasyonlar	Toplam
Satışlar	413.264	256.778	14.579	18.779	-	703.400
Bölüm içi satışlar	42.254	4.254	1	37	(46.546)	-
Bölümlerarası satışlar	8	195	67	1.286	(1.556)	-
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	455.526	261.227	14.647	20.102	(48.102)	703.400
Satışların maliyeti	(365.824)	(181.908)	(13.913)	(13.851)	-	(575.496)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI	47.440	74.870	666	4.928	-	127.904
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(150)	(22.758)	(185)	(2.204)	-	(25.297)
Genel yönetim giderleri (-)	(12.798)	(4.201)	(867)	(5.895)	-	(23.761)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	-	(62)	-	-	-	(62)
Diğer faaliyet gelirleri	537	3.680	1.040	115	-	5.372
Diğer faaliyet giderleri (-)	(1.710)	(1.354)	(78)	(836)	-	(3.978)
FAALİYET KARI / (ZARARI)	33.319	50.175	576	(3.892)	-	80.178
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar / zararlarındaki paylar	-	-	-	1.013	-	1.013
Finansal gelirler	17.690	18.844	1.170	14.964	-	52.668
Finansal giderler (-)	(22.372)	(20.188)	(231)	(4.334)	-	(47.125)
VERGİ ÖNCESİ KAR	28.637	48.831	1.515	7.751	-	86.734
Vergi gideri	(6.474)	(10.032)	(414)	(2.879)	-	(19.799)
NET DÖNEM KARI	22.163	38.799	1.101	4.872	-	66.935

Grup'un 1 Nisan-30 Haziran 2011 dönemi içinde Tarım faaliyeti olarak sınıflandırdığı terminalcilik faaliyetlerinin satış gelirleri 14.573, faaliyet karı ise 5.786'dır.

D R T BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MÜHÜRLEMEÇİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

TEKFEH HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

a. Bölüm sonuçları (devamı)

1 Ocak-30 Haziran 2010					
	Emlak				
	Taahhüt	Tarım	Geliştirme	Diğer	Eliminasyonlar
Satışlar	515.168	526.500	25.755	35.921	-
Bölüm içi satışlar	109.138	7.951	20	883	(117.992)
Bölümlerarası satışlar	-	244	121	446	(811)
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	624.306	534.695	25.896	37.250	(118.803)
Satışların maliyeti	(443.246)	(388.048)	(23.933)	(21.561)	-
BRÜT ESAS FAALİYET KARI	71.922	138.452	1.822	14.360	-
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(146)	(42.274)	-	(4.062)	-
Genel yönetim giderleri (-)	(23.616)	(8.276)	(419)	(10.087)	-
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	-	(60)	-	-	-
Diğer faaliyet gelirleri	4.147	3.700	283	1.532	-
Diğer faaliyet giderleri (-)	(1.479)	(3.365)	(776)	(5.556)	-
FAALİYET KARI / (ZARARI)	50.828	88.177	910	(3.813)	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar / zararlarındaki payı	-	-	-	5.501	-
Finansal gelirler	23.842	40.257	2.864	22.983	-
Finansal giderler (-)	(52.400)	(33.739)	(2.020)	(5.558)	-
VERGİ ÖNCESİ KAR	22.270	94.695	1.754	19.113	-
Vergi gideri	(6.486)	(19.535)	(440)	(4.895)	-
NET DÖNEM KARI	15.784	75.160	1.314	14.218	-
TOPLAM	1.103.344	1.103.344	1.103.344	1.103.344	1.103.344

Grup'un 1 Ocak-30 Haziran 2010 dönemi içinde Tarım faaliyeti olarak sınıflandırıldığı terminalcilik faaliyetlerinin satış gelirleri 28.552, faaliyet karı ise 14.014'tür.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

a. Bölüm sonuçları (devamı)

1 Nisan - 30 Haziran 2010						
	Emlak					
	Taahhüt	Tarım	Geliştirme	Diğer	Eliminasyonlar	Toplam
Satışlar	281.413	184.576	15.351	19.991	-	501.331
Bölüm içi satışlar	47.823	3.849	11	851	(52.534)	-
Bölümlerarası satışlar	-	120	60	(150)	(30)	-
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	329.236	188.545	15.422	20.692	(52.564)	501.331
Satışların maliyeti	(247.287)	(137.751)	(14.193)	(12.001)	-	(411.232)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI	34.126	46.825	1.158	7.990	-	90.099
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(40)	(17.945)	-	(2.297)	-	(20.282)
Genel yönetim giderleri (-)	(10.064)	(3.647)	(203)	(4.873)	-	(18.787)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	-	(24)	-	-	-	(24)
Diğer faaliyet gelirleri	2.613	1.771	193	714	-	5.291
Diğer faaliyet giderleri (-)	(804)	(2.263)	(390)	(217)	-	(3.674)
FAALİYET KARI	25.831	24.717	758	1.317	-	52.623
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar / zararlarındaki paylar	-	-	-	1.815	-	1.815
Finansal gelirler	14.795	23.908	1.888	12.469	-	53.060
Finansal giderler (-)	(31.283)	(20.918)	(1.433)	(313)	-	(53.947)
VERGİ ÖNCESİ KAR	9.343	27.707	1.213	15.288	-	53.551
Vergi gideri	(4.037)	(6.416)	(262)	(3.130)	-	(13.845)
NET DÖNEM KARI	5.306	21.291	951	12.158	-	39.706

Grup'un 1 Nisan-30 Haziran 2010 dönemi içinde Tarım faaliyeti olarak sınıflandırdığı terminalcilik faaliyetlerinin satış gelirleri 15.583, faaliyet karı ise 8.342'dir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

b. 30 Haziran 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle bölümler bazında varlıklar ve kaynaklar:

Bilanço	30 Haziran 2011			
	Taahhüt	Tarım	Emlak Geliştirme	Diğer Toplam
Toplam varlıklar	1.546.534	926.833	46.402	872.469 3.392.238
Kısa ve uzun vadeli yükümlülükler	1.164.760	350.066	28.016	84.950 1.627.792
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	275.604	256.880	4.113	1.208.260 1.744.857
Kontrol gücü olmayan paylar	15.892	3.610	133	(46) 19.589

Bilanço	31 Aralık 2010			
	Taahhüt	Tarım	Emlak Geliştirme	Diğer Toplam
Toplam varlıklar	1.307.118	939.089	34.769	784.905 3.065.881
Kısa ve uzun vadeli yükümlülükler	950.569	330.960	19.267	82.406 1.383.202
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	269.853	150.731	1.551	1.241.590 1.663.725
Kontrol gücü olmayan paylar	15.293	3.609	134	(82) 18.954

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

c. 30 Haziran 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren altı aylık ara dönemlere ait maddi, maddi olmayan duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller ile ilgili bölümler bazında bilgi:

1 Ocak-30 Haziran 2011				
	Taahhüt	Emlak		
		Tarım	Geliştirme	Diğer
Yatırım harcamaları (*)	20.531	2.983	58	1.026
Dönem içi amortisman gideri (**)	23.791	6.756	226	2.323
		1 Nisan - 30 Haziran 2011		
		Tarım	Geliştirme	Diğer
				Toplam
Yatırım harcamaları (*)	10.011	2.451	48	800
Dönem içi amortisman gideri	11.592	3.430	115	1.081
		1 Ocak-30 Haziran 2010		
		Tarım	Geliştirme	Diğer
				Toplam
Yatırım harcamaları (*)	17.571	5.242	166	13.111
Dönem içi amortisman gideri (**)	27.926	7.384	216	2.440
		1 Nisan - 30 Haziran 2010		
		Tarım	Geliştirme	Diğer
				Toplam
Yatırım harcamaları (*)	13.325	1.311	145	92
Dönem içi amortisman gideri	12.918	3.772	109	1.192

(*) Finansal kiralama yolu ile elde edilen maddi ve maddi olmayan duran varlıklar da dahildir.

(**) 903 (30 Haziran 2010: 42) tutarındaki amortisman gideri stokların maliyeti üzerine eklenmiştir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

TEKFEH HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

d. Coğrafi bölgeler bazında bilgi:

	Türkiye	Bağımsız Devletler Topluluğu	Kuzey Afrika	Orta Doğu Ülkeleri	Diğer	Eliminasyonlar	Toplam
Satışlar (1 Ocak-30 Haziran 2011)	797.929	180.949	65.153	404.945	23.396	(79.125)	1.393.247
Toplam varlıklar (30 Haziran 2011)	3.744.494	820.945	329.647	685.006	136.731	(2.324.585)	3.392.238
Yatırım harcamaları (1 Ocak-30 Haziran 2011)(*)	14.428	2.739	771	6.660	-	-	24.598
	Türkiye	Bağımsız Devletler Topluluğu	Kuzey Afrika	Orta Doğu Ülkeleri	Diğer	Eliminasyonlar	Toplam
Satışlar (1 Nisan-30 Haziran 2011)	354.024	109.156	29.900	237.215	21.207	(48.102)	703.400
Yatırım harcamaları (1 Nisan-30 Haziran 2011)(*)	8.872	1.734	699	2.005	-	-	13.310
	Türkiye	Bağımsız Devletler Topluluğu	Kuzey Afrika	Orta Doğu Ülkeleri	Diğer	Eliminasyonlar	Toplam
Satışlar (1 Ocak-30 Haziran 2010)	668.912	136.367	54.445	319.307	43.116	(118.803)	1.103.344
Toplam varlıklar (31 Aralık 2010)	3.583.874	626.455	216.646	601.675	156.764	(2.119.533)	3.065.881
Yatırım harcamaları (1 Ocak-30 Haziran 2010)(*)	28.431	285	80	7.165	129	-	36.090
	Türkiye	Bağımsız Devletler Topluluğu	Kuzey Afrika	Orta Doğu Ülkeleri	Diğer	Eliminasyonlar	Toplam
Satışlar (1 Nisan-30 Haziran 2010)	255.430	67.540	29.386	184.615	16.924	(52.564)	501.331
Yatırım harcamaları (1 Nisan-30 Haziran 2010)(*)	9.669	235	36	4.859	74	-	14.873

(*) Finansal kiralama yolu ile elde edilen maddi ve maddi olmayan duran varlıklar da dahildir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MUHASEMİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ

Member of Deloitte Türkiye Topluluğu Limited

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7. STOKLAR

	30 Haziran 2011	31 Aralık 2010
İlk madde ve malzeme	44.355	32.737
Yarı mamuller	74.372	39.092
Mamuller	38.282	31.216
Ticari mallar	25.724	37.599
Yoldaki mallar	37.940	45.822
Taahhüt işlerindeki stoklar	89.591	92.581
Diğer stoklar	27.716	25.079
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(2.141)	(845)
	<u>335.839</u>	<u>303.281</u>

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri	2011	2010
1 Ocak itibariyle karşılık	(845)	(862)
Dönem gideri	(1.200)	(3)
Yabancı para çevrim farkı	(96)	(37)
30 Haziran itibariyle karşılık	<u>(2.141)</u>	<u>(902)</u>

Stok değer düşüklüğü karşılığı satışların maliyeti içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR VE HAKEDİŞ BEDELLERİ

	30 Haziran 2011	31 Aralık 2010
Devam eden işlerin birikmiş maliyetleri	3.635.975	3.783.441
Kayda alınan karlar eksi zararlar (net)	410.777	453.895
	<u>4.046.752</u>	<u>4.237.336</u>
Eksi: Gerçekleşen hakedişler (-)	(3.710.667)	(3.834.323)
	<u>336.085</u>	<u>403.013</u>

Özet konsolide finansal tablolarda gerçekleşen hakedişler ve maliyetler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2011	31 Aralık 2010
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	409.525	440.280
Devam eden inşaat sözleşmelerinden borçlar	(73.440)	(37.267)
	<u>336.085</u>	<u>403.013</u>

30 Haziran 2011 itibari ile işverenler tarafından elde tutulan maddi teminatların tutarı 70.851'dir (31 Aralık 2010: 52.009).

	30 Haziran 2011	31 Aralık 2010
<u>Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar</u>		
Yurtdışındaki inşaat projeleri	399.927	434.212
Yurtiçindeki inşaat projeleri	9.598	6.068
	<u>409.525</u>	<u>440.280</u>
<u>Devam eden inşaat sözleşmelerinden borçlar</u>		
Yurtdışındaki inşaat projeleri	(70.736)	(30.117)
Yurtiçindeki inşaat projeleri	(2.704)	(7.150)
	<u>(73.440)</u>	<u>(37.267)</u>
	<u>336.085</u>	<u>403.013</u>

Grup'un inşaat projeleri için aldığı avans tutarı 252.779'dur (31 Aralık 2010: 121.853).

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	Maddi Duran Varlıklar	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller
Maliyet Değeri			
1 Ocak 2011 açılış bakiyesi	1.731.013	13.104	114.939
Yabancı para çevrim farkı	44.911	460	110
Alımlar	24.076	445	77
Çıkışlar	(7.073)	(30)	-
30 Haziran 2011 kapanış bakiyesi	1.792.927	13.979	115.126
Birikmiş Amortismanlar ve İtfa Payları			
1 Ocak 2011 açılış bakiyesi	(1.128.954)	(10.369)	(20.564)
Yabancı para çevrim farkı	(27.135)	(387)	-
Dönem amortisman gideri ve itfa payı	(32.049)	(443)	(1.507)
Çıkışlar	5.105	30	-
30 Haziran 2011 kapanış bakiyesi	(1.183.033)	(11.169)	(22.071)
30 Haziran 2011 net defter değeri	609.894	2.810	93.055
	Maddi Duran Varlıklar	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller
Maliyet Değeri			
1 Ocak 2010 açılış bakiyesi	1.696.418	11.716	114.843
Yabancı para çevrim farkı	22.997	336	(151)
Alımlar	22.507	683	12.900
Çıkışlar	(12.458)	(274)	-
Transferler	(6.078)	543	-
30 Haziran 2010 kapanış bakiyesi	1.723.386	13.004	127.592
Birikmiş Amortismanlar ve İtfa Payları			
1 Ocak 2010 açılış bakiyesi	(1.060.068)	(8.938)	(19.715)
Yabancı para çevrim farkı	(7.905)	(261)	-
Dönem amortisman gideri ve itfa payı	(35.517)	(874)	(1.617)
Çıkışlar	8.543	255	-
Transferler	412	-	-
30 Haziran 2010 kapanış bakiyesi	(1.094.535)	(9.818)	(21.332)
30 Haziran 2010 net defter değeri	628.851	3.186	106.260

Maddi duran varlıklar içinde 76.485 net defter değerinde finansal kiralama yolu ile alınmış sabit kıymet bulunmaktadır (30 Haziran 2010: 115.386).

Sabit kıymetler üzerinde 750 tutarında alınan kredilerle ilgili ipotek bulunmaktadır (30 Haziran 2010: 3.955).

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

10. FİNANSAL BORÇLAR

İşletme sermayesi ihtiyacını karşılamak üzere kullanılan kısa vadeli kredilerin açılış tarihlerine istinaden vadesi 30 Haziran 2012'yi geçen kısımları uzun vadeli finansal borçlar içerisinde gösterilmektedir. Mevcut kısa vadeli kredilerin ABD Doları için ağırlıklı ortalama faiz oranı %3,02'dir (31 Aralık 2010: %2,90).

11. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	30 Haziran 2011	31 Aralık 2010
Borç karşılıkları		
Dava karşılıkları	8.122	15.875
Diğer borç karşılıkları	2.182	3.173
	<u>10.304</u>	<u>19.048</u>

Dava karşılıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2011	2010
1 Ocak itibariyle karşılık	15.875	15.260
Ödenen tazminatlar (-)	(7.147)	(103)
Dönem gideri	342	498
Konusu kalmayan karşılık	(950)	(134)
Yabancı para çevrim farkı	2	(10)
30 Haziran itibariyle karşılık	<u>8.122</u>	<u>15.511</u>

Davalar:

30 Haziran 2011 tarihi itibari ile grup aleyhine açılmış toplam 41.942'lik (31 Aralık 2010: 41.024) dava mevcuttur. Bu davalardan aleyhte seyri mümkün ve potansiyel kaynak çıkışı yüksek olasılıklı davalar için, avukatların görüşünü alarak toplam 8.122'lik (31 Aralık 2010: 15.875) karşılık ayrılmıştır. Avukatların hukuki yargısına göre karşılık ayrılmamış olan davalar için herhangi bir kaynak çıkış riski görülmemektedir.

31 Aralık 2010 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablo dipnotlarında detaylı açıklandığı üzere, Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 6 Kasım 2007 tarihli yazısı ile Samsun Gübre fabrikasının kapatılmasına ilişkin başlayan yasal sürecin neticesine yönelik belirsizlik halen devam etmektedir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12. TAAHHÜTLER VE ZORUNLULUKLAR

30 Haziran 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle Grup'un teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2011	Bin TL Karşılığı	Bin ABD Doları	Bin Avro	Diğer (TL Karşılığı)
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	192.695	-	-	192.695
-Teminat	-	-	-	-
-Rehin	192.695	-	-	192.695
-İpotek	-	-	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	1.413.018	644.650	65.087	209.208
-Teminat	1.412.268	644.650	65.087	208.458
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	750	-	-	750
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülebilmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	2.844	-	-	2.844
-Teminat	2.844	-	-	2.844
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
30 Haziran 2011 İtibari ile Toplam	1.608.557	644.650	65.087	404.747
31 Aralık 2010	Bin TL Karşılığı	Bin ABD Doları	Bin Avro	Diğer (TL Karşılığı)
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	149.348	-	-	149.348
-Teminat	-	-	-	-
-Rehin	149.348	-	-	149.348
-İpotek	-	-	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	1.185.610	604.597	38.927	171.138
-Teminat	1.184.860	604.597	38.927	170.388
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	750	-	-	750
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülebilmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	1.731	-	-	1.731
-Teminat	1.731	-	-	1.731
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
31 Aralık 2010 İtibari ile Toplam	1.336.689	604.597	38.927	322.217

Yukarıda D maddesinde bahsi geçen TRİ'ler bulunmadığı için özkaynak toplamına oranı verilmemektedir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar:

	30 Haziran 2011	31 Aralık 2010
Kıdem tazminatı karşılığı	838	1.667
Kullanılmayan izin karşılıkları	9.106	9.018
Prim karşılıkları	4.293	9.294
Ücret ve diğer hakedişler	17.395	15.496
	<u>31.632</u>	<u>35.475</u>

Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar:

	30 Haziran 2011	31 Aralık 2010
Kıdem tazminatı karşılığı	37.833	34.344
Kullanılmayan izin karşılıkları	441	-
Ücret ve diğer hakedişler	100	-
	<u>38.374</u>	<u>34.344</u>

	Kıdem Tazminatı Karşılıkları	Prim Karşılığı
1 Ocak 2011 açılış bakiyesi	36.011	9.294
Yabancı para çevrim farkı	1.289	13
Hizmet gideri	6.140	4.238
Faiz gideri	576	-
Dönem içerisinde ödenen	(5.345)	(9.252)
30 Haziran 2011 kapanış bakiyesi	<u>38.671</u>	<u>4.293</u>
1 Ocak 2010 açılış bakiyesi	32.000	7.468
Yabancı para çevrim farkı	90	(2)
Hizmet gideri	2.937	4.057
Faiz gideri	736	-
Dönem içerisinde ödenen	(4.368)	(7.510)
30 Haziran 2010 kapanış bakiyesi	<u>31.395</u>	<u>4.013</u>

30 Haziran 2011 tarihi itibarıyla hesaplanan kıdem tazminatı aylık 2.732 TL (31 Aralık 2010: 2.623 TL) tavanına tabidir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

14. DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	30 Haziran 2011	31 Aralık 2010
<u>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</u>		
Taahhüt işlerinden alınan avanslar	220.276	121.853
Alınan sipariş avansları	55.631	55.652
Gelecek aylara ait gelirler	5.029	5.358
Hesaplanan KDV	1.010	3.170
Diğer	109	228
	<u>282.055</u>	<u>186.261</u>

15. ÖNEMLİ İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

UMS 24 kapsamında, Şirket'in hissedarları, Grup şirketleri ve bunlara bağlı şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer gruplar, ilişkili şirketler olarak tanımlanmıştır.

Grup'un ilişkili şirketi Eurobank Tekfen A.Ş.'de 30 Haziran 2011 tarihi itibarıyla 264.797 (31 Aralık 2010: 354.780) tutarında mevduatı nakit ve nakit benzerleri içerisinde bulunmaktadır. Söz konusu mevduatlara 30 Haziran 2011 tarihi itibarıyla sona eren altı aylık dönem içerisinde alınan ortalama faiz oranı TL için %9,10 ve ABD Doları için %3,90 seviyesinde oluşmuş olup toplam 10.138 faiz geliri elde edilmiştir (30 Haziran 2010: TL için %9,60, ABD Doları için %3,40 faiz oranı ve 16.151 faiz geliri).

Ara dönem içerisinde ilişkili kuruluşlar ile yukarıda açıklananların haricinde açıklamaya konu olabilecek önemli bir işlem gerçekleşmemiştir. İlişkili kuruluşlar ile yapılan tüm ticari işlemler belirgin ve ölçülebilirdir.

16. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak- 30 Haziran 2011	1 Nisan- 30 Haziran 2011	1 Ocak- 30 Haziran 2010	1 Nisan- 30 Haziran 2010
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	370.000.000	370.000.000	370.000.000	370.000.000
Ana ortaklık paylarına ait net dönem karı (Bin TL)	143.340	66.998	106.588	39.778
Faaliyetlerden elde edilen hisse başına kazanç (TL)	0,387	0,181	0,288	0,108

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

17. FİNANSAL GELİR VE FİNANSAL GİDERLER

Finansal Gelirler:

	1 Ocak- 30 Haziran 2011	1 Nisan- 30 Haziran 2011	1 Ocak- 30 Haziran 2010	1 Nisan- 30 Haziran 2010
Faiz gelirleri	29.994	13.873	24.902	13.668
Kur farkı gelirleri	63.442	33.251	59.511	35.835
Diğer	7.173	5.544	5.533	3.557
	<u>100.609</u>	<u>52.668</u>	<u>89.946</u>	<u>53.060</u>

Finansal Giderler:

	1 Ocak- 30 Haziran 2011	1 Nisan- 30 Haziran 2011	1 Ocak- 30 Haziran 2010	1 Nisan- 30 Haziran 2010
Finansman giderleri	(16.518)	(9.040)	(16.212)	(7.144)
Kur farkı giderleri	(60.898)	(38.085)	(77.505)	(46.803)
	<u>(77.416)</u>	<u>(47.125)</u>	<u>(93.717)</u>	<u>(53.947)</u>

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

18. YABANCI PARA POZİSYONU

30 Haziran 2011	Bin TL Karşılığı	Bin ABD Doları	Bin Avro	Bin GBP	Diger (Bin TL Karşılığı)
1. Ticari Alacaklar	92.805	33.532	12.057	17	9.772
2. Parasal Finansal Varlıklar	128.808	37.526	6.225	16	52.968
3. Diğer	48.413	19.798	1.712	43	12.004
4. DÖNEN VARLIKLAR	270.026	90.856	19.994	76	74.744
5. Ticari Alacaklar	5.157	-	579	-	3.797
6. Parasal Finansal Varlıklar	7.610	-	16	-	7.572
7. Diğer	659	61	151	10	179
8. DURAN VARLIKLAR	13.426	61	746	10	11.548
9. TOPLAM VARLIKLAR	283.452	90.917	20.740	86	86.292
10. Ticari Borçlar	343.475	157.206	7.579	1.160	66.364
11. Finansal Yükümlülükler	77.903	38.404	6.077	-	1.021
12. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	133.741	11.489	26.884	-	51.856
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	219	120	10	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	555.338	207.219	40.550	1.160	119.241
14. Ticari Borçlar	4.126	47	632	-	2.565
15. Finansal Yükümlülükler	3.351	116	1.346	-	-
16. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	38.413	494	2.149	-	32.559
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	45.890	657	4.127	-	35.124
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	601.228	207.876	44.677	1.160	154.365
19. Net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu	(317.776)	(116.959)	(23.937)	(1.074)	(68.073)
20. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2+5+6-10-11-12-14-15-16)	(366.629)	(136.698)	(25.790)	(1.127)	(80.256)
21. İhracat	34.189	21.554	-	-	-
22. İthalat	469.099	261.960	12.184	1.298	27.573

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

18. YABANCI PARA POZİSYONU (devamı)

31 Aralık 2010	Bin TL Karşılığı	Bin ABD Doları	Bin Avro	Bin GBP	Diger (Bin TL Karşılığı)
1. Ticari Alacaklar	134.701	25.215	20.197	-	54.334
2. Parasal Finansal Varlıklar	212.036	101.692	5.473	143	43.264
3. Diğer	54.236	29.679	1.821	27	4.556
4. DÖNEN VARLIKLAR	400.973	156.586	27.491	170	102.154
5. Ticari Alacaklar	1.537	-	459	-	596
6. Parasal Finansal Varlıklar	4.888	-	17	-	4.853
7. Diğer	94	61	-	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	6.519	61	476	-	5.449
9. TOPLAM VARLIKLAR	407.492	156.647	27.967	170	107.603
10. Ticari Borçlar	352.894	151.879	18.684	1.252	76.814
11. Finansal Yükümlülükler	69.547	37.174	5.581	-	640
12. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	73.271	2.480	3.658	-	61.941
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	4.384	2.783	40	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	500.096	194.316	27.963	1.252	139.395
14. Ticari Borçlar	405	47	-	-	332
15. Finansal Yükümlülükler	1.383	787	81	-	-
16. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	8.312	247	-	-	7.930
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	10.100	1.081	81	-	8.262
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	510.196	195.397	28.044	1.252	147.657
19. Net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu	(102.704)	(38.750)	(77)	(1.082)	(40.054)
20. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2+5+6-10-11-12-14-15-16)	(152.650)	(65.707)	(1.858)	(1.109)	(44.610)
21. İhracat	93.577	61.513	273	-	-
22. İthalat	779.961	404.254	27.719	2.538	112.320

DRT BAĞIMSIZ DENETİM
VE SERBEST MÜHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK
ANONİM ŞİRKETİ

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2011 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

18. YABANCI PARA POZİSYONU (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un kurlardaki %15'lik artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %15'lik oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin ilgili döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece altı aylık ara dönem sonundaki net yabancı para cinsinden kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin altı aylık ara dönem sonundaki %15'lik kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, fonksiyonel para birimi TL olmayan Grup şirketlerinin bilançosunda yer alan kalemleri kapsamamaktadır. Pozitif değer, kâr/zarardaki olası artışı ifade eder.

		30 Haziran 2011	
		Kâr / Zarar	
		Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 15 değerlenmesi halinde			
ABD Doları net varlık / yükümlülüğü		(28.600)	28.600
Avro'nun TL karşısında % 15 değerlenmesi halinde			
Avro net varlık / yükümlülüğü		(8.435)	8.435
Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 15 değerlenmesi halinde			
Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü		(10.631)	10.631
TOPLAM		(47.666)	47.666
		31 Aralık 2010	
		Kâr / Zarar	
		Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 15 değerlenmesi halinde			
ABD Doları net varlık / yükümlülüğü		(8.986)	8.986
Avro'nun TL karşısında % 15 değerlenmesi halinde			
Avro net varlık / yükümlülüğü		(24)	24
Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 15 değerlenmesi halinde			
Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü		(6.396)	6.396
TOPLAM		(15.406)	15.406

19. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

31 Aralık 2010 tarihli konsolide mali tablo dipnotlarında açıklanan Eurobank EFG Holding (Luxemburg) S.A. ile Şirket arasındaki 16 Mart 2007 tarihli Hisse Alım – Satım Sözleşmesinden doğan haklarımız saklı kalmak kaydı ile Şirket'in özkaynaktan pay alma yöntemi ile konsolidasyona tabi tuttuğu Eurobank Tekfen A.Ş.'nin ana sermayedarı olan Eurobank EFG 14 Temmuz 2011 tarihinde Eurobank Tekfen A.Ş.'de sahip olduğu %70'lik hakim hisselerine ait stratejik opsiyonları değerlendirdiğini açıklamıştır.

Şirket'in borsada işlem gören iştiraklerinden Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'nın gerçeğe uygun değerinde 25 Ağustos 2011 tarihi itibarı ile bilanço tarihinden sonra 48.708 tutarında olumsuz fark gerçekleşmiştir.