

TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.'NİN FİNANSMAN BONOSU VE/VEYA TAHVİLLERİNİN HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU TARAFINDAN 24 KASIM 2022 TARİHİNDE ONAYLANAN VE EN SON 23 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE GÜNCELLENEN İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Eski Şekil

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar

30 Haziran 2022 itibarıyla, İŞ BANKASI'nın finans, cam ve hizmet sektörlerinde faaliyet gösteren 29 adet şirkette doğrudan payı bulunmaktadır. Bu şirketlerin 15 adedi bağlı ortaklık, 2 adedi iştirak ve 10 adedi de satılmaya hazır menkul değer ve 2 adedi satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Merkezi İstanbul'da olan İŞ BANKASI'nın ana faaliyetleri bankacılık hizmetlerine odaklanmakla birlikte, İŞ BANKASI Grubu'nun faaliyetleri olarak ele alındığında üç ana bölüme ayrılabilir:

Bankacılık Hizmetleri, Finansal İştirakler ve Finansal Olmayan İştiraklerin İş Kolları İtibariyle Dağılımı:

Bankacılık Hizmetleri	Finansal İştirakler	Finansal Olmayan İştirakler
Kurumsal Bankacılık	Sigorta	Cam ve Diğerleri
Ticari Bankacılık	Bireysel Emeklilik	
Bireysel Bankacılık	Reasürans	
Özel Bankacılık	Bankacılık	
Sermaye Piyasası Faaliyetleri	Yatırım Bankacılığı	
Uluslararası Bankacılık	Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı	
Diğer Bankacılık Faaliyetleri	Aracılık ve Saklama	
	Finansal Kiralama ve Faktoring	
	Portföy Yönetimi	
	Girişim Sermayesi	
	Ödeme Hizmetleri	

İŞ BANKASI'nın finansal olmayan sektörlerde pay sahibi olduğu cam ve diğer şirketleri, uzun vadede elde tutulması düşünülen stratejik özellik taşıyan yatırımlardır. Bu sektörler dışında faaliyet gösteren diğer finansal olmayan iştirakler ise orta vadeli yatırımlar olarak dikkate alınmakta olup, söz konusu iştiraklerdeki payların uygun koşullarda elden çıkarılması için ortaya çıkan fırsatlar değerlendirilmektedir.

İŞ BANKASI'nın finansal ve finansal olmayan iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ticari Unvan	Faaliyet Alanı	Ödenmiş Sermayesi (TL)	Sermayedeki Pay Tutarı (TL)	Sermayedeki Pay Oranı (%)	Net Dönem Karı/Zararı (30.06.2022)
Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş. (Konsolide)	Hayat Sigortası, Bireysel Emeklilik	430.000.000	266.600.000	62,00	372.658.392

Arap-Türk Bankası A.Ş. (Konsolide)	Bankacılık	440.000.000	90.533.793	20,58	103.361.000
İşbank AG	Bankacılık	185.000.000 EUR	3.213.468.50 0 ⁽¹⁾	100,0	4.002.849 EUR
JSC İşbank	Bankacılık	4.763.048.230 RUB	1.500.026.77 9 ⁽²⁾	100,0	1.615.000.000 RUB
JSC Isbank Georgia	Bankacılık	69.161.600 GEL	115.658.944 (3)	100,0	6.050.322 GEL
İş Finansal Kiralama A.Ş. (Konsolide)	Finansal Kiralama	695.302.645	193.253.263	27,79	447.054.000
İş Gayrimenkul Yat. Ort. A.Ş.	Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı	958.750.000	499.136.279	52,06	133.182.628
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş. (4)	Diğer (Tesis Yönetimi ve İşletimi)	1.500.000	1.294.959	86,33	13.270.159
İş Net Elekt. Bilgi Ür. Dağ. Tic. ve İlet. Hiz. A.Ş. (4)	Diğer (Bilgi ve İletişim Teknolojileri)	52.000.000	52.000.000	100,0	7.931.164
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.(Konsolide)	Aracı Kurum	355.000.000	233.393.227	65,74	1.331.985.007
KKB Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	Diğer (Kredi Bürosu)	7.425.000	675.000	9,09	19.581.004
Kültür Yayınları İş Türk A.Ş. (4)	Diğer (Kitap Yayıncılığı, Sanat ve Müzecilik)	20.000.000	19.833.875	99,17	14.833.043
Milli Reasürans T.A.Ş.(Solo)	Reasürans	660.000.000	578.177.926	87,60	-898.107.914
Moka Ödeme ve Elektronik Para Kuruluşu A.Ş.	Ödeme Hizmetleri	48.495.890	48.495.890	100,0	-1.790.897
Trakya Yatırım Holding A.Ş. (Konsolide ana ortaklık payı)	Diğer (Holding Şirketi)	786.165.000	786.165.000	100,00	40.284.638
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (Konsolide)	Yatırım Bankacılığı	2.800.000.000	1.335.062.58 5	47,68	1.522.309.000
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş. (Konsolide ana ortaklık payı)	Cam	3.063.214.056	1.560.176.03 2	50,93	8.955.188.000

(1) 30.6.2022 tarihli TCMB EURO Döviz Alış Kuru 17,3701 TL üzerinden 185.000.000,00 EURO karşılığı Türk Lirası.

(2) 30.6.2022 tarihli TCMB RUB Döviz Alış Kuru 0,31493 TL üzerinden 4.763.048.230 RUB karşılığı Türk Lirası.

(3) 30.6.2022 tarihli TCMB alım satımına konu olmayan dövizlere ilişkin bilgi amaçlı GEL Kuru 5,6723 TL üzerinden 69.161.600 GEL karşılığı Türk Lirası.

(4) Net kar rakamları, 30.06.2022 tarihli finansal tablolarda yer alan net kar verilerini göstermektedir. Net kar rakamı İşbank A.Ş. için konsolide, diğer şirketler için solo bazdadır.

Yeni Şekil

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar

30 Haziran 2022 itibarıyla, İŞ BANKASI'nın finans, cam ve hizmet sektörlerinde faaliyet gösteren 29 adet şirkette doğrudan payı bulunmaktadır. Bu şirketlerin 15 adedi bağlı ortaklık, 2 adedi iştirak ve 10 adedi de satılmaya hazır menkul değer ve 2 adedi

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.
Genel Müdür
Sermaye Piyasası Bölümü

31 Haziran 2022

satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Merkezi İstanbul'da olan İŞ BANKASI'nın ana faaliyetleri bankacılık hizmetlerine odaklanmakla birlikte, İŞ BANKASI Grubu'nun faaliyetleri olarak ele alındığında üç ana bölüme ayrılabilir:

Bankacılık Hizmetleri, Finansal İştirakler ve Finansal Olmayan İştiraklerin İş Kolları İtibariyle Dağılımı:

Bankacılık Hizmetleri	Finansal İştirakler	Finansal Olmayan İştirakler
Kurumsal Bankacılık	Sigorta	Cam ve Diğerleri
Ticari Bankacılık	Bireysel Emeklilik	
Bireysel Bankacılık	Reasürans	
Özel Bankacılık	Bankacılık	
Sermaye Piyasası Faaliyetleri	Yatırım Bankacılığı	
Uluslararası Bankacılık	Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı	
Diğer Bankacılık Faaliyetleri	Aracılık ve Saklama	
	Finansal Kiralama ve Faktoring	
	Portföy Yönetimi	
	Girişim Sermayesi	
	Ödeme Hizmetleri	

İŞ BANKASI'nın finansal olmayan sektörlerde pay sahibi olduğu cam ve diğer şirketleri, uzun vadede elde tutulması düşünülen, stratejik özellik taşıyan yatırımlardır. Bu sektörler dışında faaliyet gösteren diğer finansal olmayan iştirakler ise orta vadeli yatırımlar olarak dikkate alınmakta olup, söz konusu iştiraklerdeki payların uygun koşullarda elden çıkarılması için ortaya çıkan fırsatlar değerlendirilmektedir.

İŞ BANKASI'nın finansal ve finansal olmayan iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Ticari Unvan	Faaliyet Alanı	Ödenmiş Sermayesi (TL)	Sermayedeki Pay Tutarı (TL)	Sermayedeki Pay Oranı (%)	Net Dönem Karı/Zararı (30.06.2022)
Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş. (Konsolide)	Hayat Sigortası, Bireysel Emeklilik	430.000.000	266.600.000	62,00	372.658.392
Arap-Türk Bankası A.Ş. (Konsolide)	Bankacılık	440.000.000	90.533.793	20,58	103.364.000
İşbank AG	Bankacılık	185.000.000 EUR	3.213.468.500 ⁽¹⁾	100,0	4.908.849 EUR
JSC İşbank	Bankacılık	4.763.048.230 RUB	1.500.026.779 ⁽²⁾	100,0	1.615.000.000 RUB
JSC İşbank Georgia	Bankacılık	69.161.600 GEL	115.658.944 ⁽³⁾	100,0	6.050.322 GEL

İŞ KAPAM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.
Genel Müdürlük
Sermaye Piyasaları Bölümü

İş Finansal Kiralama A.Ş. (Konsolide)	Finansal Kiralama	695.302.645	193.253.263	27,79	447.054.000
İş Gayrimenkul Yat. Ort. A.Ş.	Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı	958.750.000	499.136.279	52,06	133.182.628
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim A.Ş. (4)	Diğer (Tesis Yönetimi ve İşletimi)	1.500.000	1.294.959	86,33	13.270.159
İş Net Elekt. Bilgi Ür. Dağ. Tic. ve İlet. Hiz. A.Ş. (4)	Diğer (Bilgi ve İletişim Teknolojileri)	52.000.000	52.000.000	100,0	7.931.164
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.(Konsolide)	Aracı Kurum	1.500.000.000	986.169.328	65,74	1.331.985.007
KKB Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	Diğer (Kredi Bürosu)	7.425.000	675.000	9,09	19.581.004
Kültür Yayınları İş Türk A.Ş. (4)	Diğer (Kitap Yayıncılığı, Sanat ve Müzecilik)	20.000.000	19.833.875	99,17	14.833.043
Milli Reasürans T.A.Ş.(Solo)	Reasürans	660.000.000	578.177.926	87,60	-898.107.914
Moka Ödeme ve Elektronik Para Kuruluşu A.Ş.	Ödeme Hizmetleri	48.495.890	48.495.890	100,0	-1.790.897
Trakya Yatırım Holding A.Ş. (Konsolide ana ortaklık payı)	Diğer (Holding Şirketi)	786.165.000	786.165.000	100,00	40.284.638
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (Konsolide)	Yatırım Bankacılığı	2.800.000.000	1.335.062.585	47,68	1.522.309.000
Türkiye Şişe ve Cam Fab. A.Ş. (Konsolide ana ortaklık payı)	Cam	3.063.214.056	1.560.176.032	50,93	8.955.188.000

(1) 30.6.2022 tarihli TCMB EURO Döviz Alış Kuru 17,3701 TL üzerinden 185.000.000,00 EURO karşılığı Türk Lirası.

(2) 30.6.2022 tarihli TCMB RUB Döviz Alış Kuru 0,31493 TL üzerinden 4.763.048.230 RUB karşılığı Türk Lirası.

(3) 30.6.2022 tarihli TCMB alım satım konu olmayan dövizlere ilişkin bilgi amaçlı GEL Kuru 5,6723 TL üzerinden 69.161.600 GEL karşılığı Türk Lirası.

(4) Net kar rakamları, 30.06.2022 tarihli finansal tablolarda yer alan net kar verilerini göstermektedir. Net kar rakamı İşmer A.Ş. için konsolide, İş Net ve Kültür Yayınları için solo bazdadır.

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Halka Arza Aracılık Eden Aracı Kurum İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 26/07/2023	İhraççı TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş. 26/07/2023
---	--

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.
Genel Müdürlük
Sermaye Piyasaları Bölümü

31 Temmuz 2023

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.

Genel Müdürlük

Sermaye Piyasaları Bölümü

İdil Er Kurucu
Müdür

Aydın Eralp
Müdür

Hikmet Mete Gorbun
Direktör

İşıl Dadaylı
Bölüm Müdürü

Ebru Özsuca
Genel Müdür Yardımcısı



31 Temmuz 2023