

İhraççı Bilgi Dokümanı

Sermaye Piyasası Kanunu(SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan; ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



22 Haziran 2023

VA JIF 3211M MENKUL DEĞERLER
Akt. Mali Mühürüli Marne End. Sinye Sinye
-21-11-11 No 1. Buharın 1. Buharın
11-11-11 (21) 362 35 11-11-11 362 36 20
11-11-11 11-11-11
İstanbul 11-11-11 11-11-11
Boğaziçi 11-11-11 11-11-11
Mersis 11-11-11 11-11-11

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Yatırım Menkul Değerler A.Ş.)
Ticaret Sicil No: 274980
Finansal Kurum Sicil No: 10000000000000000000
Sicil No: 274980
Mersis No: 0822003497000037
İnternet Sitesi Adresi: www.yatirimbank.com.tr

“Bu ihraççı bilgi dokümanı, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece ihraççı bilgi dokümanının yayım tarihindeki öngörülleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”

1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	6
2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	7
3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	7
4. RİSK FAKTÖRLERİ.....	9
5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	23
6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	24
7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	29
8. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	37
9. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	40
10. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	40
11. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	47
12. BORÇLANMA ARACI SAHİPLERİ KURULU	50
13. ANA PAY SAHİPLERİ.....	55
14. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER..	57
15. DİĞER BİLGİLER	71
16. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	72
17. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	72
18. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	73
19. EKLER	73



KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
A.Ş.	Anonim Şirket
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
ATM	Automated Teller Machine (Otomatik Para Çekme Makinası)
BASK	Borçlanma Aracı Sahipleri Kurulu
BDDK	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu
BİAŞ veya Borsa	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
DTH	Döviz Tevdiat Hesabı
ECB	European Central Bank (Avrupa Merkez Bankası)
ELA	Emergency Liquidity Assistance (Acil Likidite Yardımı)
EUR/EURO	Avrupa Birliği Ortak Para Birimi
EURIBOR	London Interbank Offered Rate Denominated In Euros (Euro için Londra Bankalararası Faiz Oranı)
FED	Federal Reserve System (ABD Merkez Bankası)
GMTN	Global Medium Term Notes (Orta Vadeli Tahvil İhraç Programı)
ORUP	Aynı tüzel kişilik altında faaliyet gösterecekler dahi, aynı sermayedar grubun kontrol ettiği, ana ortaklık banka altında; yurt içinde ve yurt dışında kurulu ortaklıklardan oluşan topluluk,
GSYH	Gayri Safi Yurtiçi Hasıla
ISIN	International Securities Identification Number (Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Kodu)
IMF	International Monetary Fund (Uluslararası Para Fonu)
KAP	Kamuya Aydınlatma Platformu
KKTC	Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti
KOBİ	Küçük ve Orta Ölçekli İşletme
KRET	Kredi Riskine Esas Tutar
LIBOR	London Interbank Offered Rate (Londra Bankalararası Faiz Oranı)
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
ORET	Operasyonel Riskine Esas Tutar
OVP	Orta Vadeli Program
PRET	Piyasa Riskine Esas Tutar
SPK veya Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
T.A.O.	Türk Anonim Ortaklığı
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TBB	Türkiye Bankalar Birliği
TCMB	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TL	Türk Lirası
TMSF	Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu
TP / YP	Türk Parası / Yabancı Para
TTK	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
USD	United States Dollar/ Amerika Birleşik Devletleri Para Birimi
VakıfBank / Banka / İhraççı	Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı
YK	Yönetim Kurulu

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Etiler Marmara Park Sitesi
Etiler Kat: 12 No: 18 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 23577 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticare. Sic. No: 35728
Boğaziçi Tic. Sic. No: 22090-0359
Mersis No: 0822003497000017

Tic. Sic. No: 27000 T.C. CEMALPAŞA
Tic. Sic. No: 27000 T.C. CEMALPAŞA
Finans. Sic. No: 40 / 1 T.C. CEMALPAŞA
Sic. No: 778444
Mersis No: 0822003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

I. BORSA GÖRÜŞÜ

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'na muhatap 15.06.2023 tarih ve E-18454353-100.06-17859 sayılı yazısında;

"Borsamız tarafından, Bankanın tedavülde bulunan borçlanma araçlarının BDDK tarafından belirlenen limiti aşmaması koşuluyla, Banka tarafından halka arz yoluyla ve/veya halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere ihraç edilecek 50 milyar TL tutara kadar borçlanma araçlarından;

a) Halka arz yoluyla satılacak kısmın, Kurul tarafından izahnamenin onaylanması ve satış sonuçlarının Borsamıza ulaştırılması kaydıyla, Yönergenin 18. maddesi çerçevesinde Borsa kotuna alınarak KAP'ta yapılacak duyuruyu izleyen ikinci iş gününden itibaren Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda işlem görmeye başlayabileceği,

b) Halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç yoluyla satılacak kısmın ise, Kurul tarafından ihraç belgesinin onaylanması ve satış sonuçlarının Borsamıza ulaştırılması kaydıyla, Yönergenin 20. maddesi çerçevesinde Borsa kotuna alınarak KAP'ta yapılacak duyuruyu izleyen ikinci iş gününden itibaren Borsamız Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda sadece nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmeye başlayabileceği,

hususlarının Kurulunuza bildirilmesine; ayrıca Kurulunuza iletilecek Borsamız görüşünde,

"İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği onaya dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır."

ifadesinin yer almasına karar verilmiştir."



22 Haziran 2023

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Zübeyde Hanım Marmara Caddesi Maya Sitesi
F/1 Blok No: 18 Kat: 3. Kat Kat: 3. Kat Kat: 3. Kat
Etiler (212) 352 36 77 Faks: 0 (212) 352 36 20
www.vyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 267228
Boğaziçi Kurumlar M.C. 932 000 0359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF VE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Ticaret Sicil No: 267228
Ticaret Sicil Adresi: Finansbank Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Üsküdar / İstanbul
Sicil No: 778444
Mersis No: 0822008487000017
İnternet Site Adresi: www.vakifbank.com.tr

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu Görüşü:

T.C. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun T. Vakıflar Bankası T.A.O Genel Müdürlüğü'ne hitaben yazdığı 25.05.2023 tarih ve E-20008792-101.02.01[21]-86196 sayılı yazıda;

"(...) 2023 yılına ilişkin bono/tahvil ihraç tavanınızın onaylanması amacıyla Sermaye Piyasası Kuruluna yapılacak başvuru kapsamında Borsa İstanbul A.Ş. tarafından görüş talep edildiği, ilgi'de kayıtlı yazı ile Kurumumuzca Bankanız tarafından toplam 17.000.000.000 TL'ye kadar Türk Lirası cinsi banka bonosu / tahvil ihracına izin verilmesinin uygun görüldüğü belirtilerek, Borsa İstanbul A.Ş.'ye gönderilmek üzere, bono/tahvil ihraç limitinize ilişkin güncel bir yazının Bankanıza gönderilmesi talep edilmektedir.

Bankanızın Türk Lirası cinsi bono ve tahvil ihraç limiti 17.000.000.000 TL olup, dolaşımda bulunan bono / tahvillerinin nominal tutarları toplamının 17.000.000.000 TL'yi aşması sonucunu doğuracak şekilde ihraçta bulunulmaması gerekmektedir."

denilmektedir.



22 Haziran 2023

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. 1. Kat Marmar Cad. 34395 İSTANBUL
F: 0212 351 35 77 Fax: 0212 351 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 305220
Boğaziçi Mah. 21. Kat 97 0883 0359
Mersis No: 092200883 5000017

Ticari Adresi: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O
Ticari Merkez Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 778444
Mersis No: 0922003407000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

	2021 Yılı Finansal Tabloları	2022 Yılı Finansal Tabloları	Mart 2023 Dönemi Finansal Tabloları
Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçi	Unvan: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. Adres: Orjin Maslak Plaza, Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:27 Kat:1-5 34485 Sarıyer İstanbul Sorumlu Ortak, Başdenetçi: Damla HARMAN	Unvan: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. Adres: Orjin Maslak Plaza, Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:27 Kat:1-5 34485 Sarıyer İstanbul Sorumlu Ortak, Başdenetçi: Damla HARMAN	Unvan: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. Adres: Orjin Maslak Plaza, Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:27 Kat:1-5 34485 Sarıyer İstanbul Sorumlu Ortak, Başdenetçi: Damla HARMAN

2.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

2020 yılsonu itibarıyla Bankamız denetim firması PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin, Türk Ticaret Kanunu'nun 400. maddesi uyarınca, Bankamızdaki yasal denetim süresi (7 yıl) sona ermiş olup, 2021 yılı başından itibaren Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (a member firm of Ernst&Young Global Limited) Bankamızın yasal Bağımsız Denetim Şirketi olmuştur.

3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

	Sınırlı Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
(Bin TL)	31.03.2023			31.12.2022			31.12.2021		
Aktif kalemler	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	41.839.960	171.113.152	212.953.112	48.395.442	220.579.872	268.975.314	29.360.024	114.812.521	144.172.545
Menkul Kıymetler (*)	269.315.247	160.621.750	429.936.997	223.501.684	173.489.347	396.991.031	118.918.090	131.727.573	250.645.663
Bankalar	221.472	46.526.475	46.747.947	143.920	28.616.758	28.760.678	1.272.208	20.353.088	21.625.296
Para Piyasalarından Alacaklar	1.348	0	1.348	12.096.010	0	12.096.010	3.499	6.914.400	6.917.899
Krediler ve Alacaklar (**)	783.648.657	299.392.761	1.083.041.418	630.603.642	300.253.500	930.857.142	358.592.864	223.567.466	582.160.330
İştirak-Bağlı Ortaklık-Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	5.247.830	3	5.247.833	5.028.623	3	5.028.626	2.825.834	3	2.825.837
Diğer Varlıklar (***)	66.532.821	3.034.450	69.567.271	55.892.554	8.430.502	64.323.056	16.949.029	3.604.499	20.553.528
AKTİF TOPLAMI	1.166.807.335	680.688.591	1.847.495.926	975.661.875	731.369.982	1.707.031.857	527.721.548	500.979.550	1.028.901.098

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Etiler 1. Cad. Park Maya Sitesi
F-2 Kat No:18 Beşiktaş 34398 İstanbul
Tic. Sic. No: 270357 / Şirket Sic. No: 270357 / Mersis No: 080200357000017
İstanbul Ticaret Sicil No: 367238
Bölge Sicil No: 1 / Yönl. Sicil No: 359
Mersis No: 080200357000017

Ticaret Unvanı: VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil No: 270357 / Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Sicil No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 76444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

(*) Menkul Kıymetler bakiyesi, Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan ve Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar, İtfâ Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar ve Türev Finansal Varlıklar kalemlerinden oluşmaktadır.

(**) Krediler ve Alacaklar bakiyesine Faktoring Alacakları ve Finansal Kiralama Alacakları dahil edilmiş ve Krediler Beklenen Zarar Karşılıkları düşülmüştür.

(***) Diğer Varlıklar bakiyesi, Maddi Duran Varlıklar, Maddi Olmayan Duran Varlıklar, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Finansal Varlık Beklenen Zarar Karşılıkları, Vergi Varlığı, Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Diğer Aktifler bakiyeleri toplamından oluşmaktadır.

(Bin TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.03.2023			31.12.2022			31.12.2021		
Pasif kalemler	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
Mevduat	826.979.623	432.894.022	1.259.873.645	678.221.429	453.876.314	1.132.097.743	254.392.314	341.417.664	595.809.978
Alınan Krediler	26.446.254	144.499.290	170.945.544	14.481.137	124.887.682	139.368.819	3.507.327	94.929.344	98.436.671
Para Piyasalarına Borçlar	41.234.178	49.211.795	90.445.973	56.775.981	82.298.008	139.073.989	123.991.383	24.725.979	148.717.362
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	3.697.068	626.521.11	66.349.179	7.537.971	63.540.148	71.078.119	11.332.808	51.204.819	62.537.627
Sermaye Benzeri Borçlarına Araçları	9.629.808	15.307.675	24.937.483	9.567.360	14.475.926	24.043.286	6.404.751	22.563.676	28.968.427
Özkaynaklar	142.820.847	138.3676	144.204.523	105.154.480	1.371.048	106.525.528	52.229.638	1.970.390	54.200.028
Diğer Yükümlülükler (*)	71.096.645	19.642.934	90.739.579	75.081.033	19.763.340	94.844.373	28.964.692	11.266.313	40.231.005
PASİF TOPLAMI	1.121.904.423	725.591.503	1.847.495.926	946.819.391	760.212.466	1.707.031.857	480.822.913	548.078.185	1.028.901.098

(*) Diğer Yükümlülükler bakiyesi; Türev Finansal Yükümlülükler, Fonlar, Faktoring Yükümlülükleri, Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler, Karşılıklar, Vergi Borcu ve Diğer Yükümlülükler kalemleri toplamından oluşmaktadır.

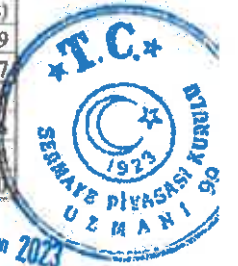
Gelir Tablosu (Bin TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	01.01-31.03.2023	01.01-31.03.2022	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Gelir ve gider kalemleri				
Faiz Gelirleri	44.513.274	25.256.340	161.386.163	73.317.046
Faiz Giderleri	(36.979.619)	(15.782.472)	(85.637.033)	(52.991.621)
Net Faiz Geliri	7.533.655	9.473.868	75.749.130	20.325.425
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	3.802.317	1.668.497	10.189.800	4.255.818
Temettü Gelirleri	2.281	25.921	57.391	23.394
Ticari Kâr / Zarar (net)	2.334.125	1.255.692	5.762.820	(4.254.115)
Diğer Faaliyet Gelirleri	25.082.211	3.395.270	10.885.337	8.575.813
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	38.754.589	15.819.248	102.644.478	28.926.335
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı ve Diğer Karşılık Giderleri (-)	(13.516.935)	(7.107.354)	(44.504.744)	(12.667.748)
Diğer Faaliyet Giderleri (-) (*)	(20.116.826)	(3.238.340)	(18.371.682)	(9.729.418)
Net Faaliyet Kârı/Zararı	5.120.828	5.473.554	39.768.052	6.529.169
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/Zarar	126.731	51.982	342.159	93.677
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	237.383	-2.154.950	(13.643.596)	(1.287.150)
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	5.484.942	3.370.586	26.466.615	5.335.696
Grupun Kâr / Zararı	5.339.591	3.259.630	25.811.449	5.165.850
Azımlık Payları Kâr / Zararı	145.351	110.956	655.166	169.846

(*) Personel giderleri Diğer Faaliyet giderlerinin içerisinde gösterilmiştir.

“Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no’lu bölümünü de dikkate almalıdır.”

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Etiler Marmaris Park Maya Sitesi
F-2/1 Blok No:18 Beşiktaş 34398 KATAMEN
Tic. Sic. No: 272357 / Fax: (212) 322 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357220
Boğaziçi Ticaret Sicil No: 922 004 0369
Mersis No: 0 92 00 0863 5900017

Ticari Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Ticaret Sicil No: 272357 / Finansal Menfaati
Finansal Menfaati Adresi: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr



Banka'nın 31 Aralık 2022 tarihli konsolide Kredi Riskine Esas Tutar tablosu aşağıda verilmiştir.

[illegible]

Kredi Riskine Esas Tutarın %47,46'lık kısmının "Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklardan" ve %54,25'lik kısmının %100 risk ağırlığındaki alacaklardan kaynaklandığı görülmektedir.

31.12.2022 itibarıyla konsolide kredi riski tutarlarını ağırlıklı olarak merkezi yönetimlerden veya merkez bankaları ile şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacakların oluşturduğu, söz konusu alacakların toplamının toplam alacaklar içerisinde sırasıyla %33,13 ile %30,78'lik paya sahip olduğu görülmektedir. Bunun yanında, perakende alacaklara ilişkin kredi riski tutarının 204 milyar TL olduğu ve portföyde %11,30'luk payı ile önemli bir yer tuttuğu izlenmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2021 tarihli konsolide Kredi Riskine Esas Tutar tablosu aşağıda verilmiştir.

Risk 3 (kredi) tablosu



Sermaye yeterliliği rasyosu esasında Banka'nın özkaynak tutarının riskli varlıklarının risk doğurma olasılıklarına göre ağırlıklandırmaya tabi tutularak hesaplanan değerine oranını gösterir. Yukarıdaki tablo bu ağırlıklandırmalara tabi tutulan ilgili değerleri göstermektedir.

Piyasa Riski

Piyasa riski, Banka'nın bilanço içi ve bilanço dışı hesaplarda bulundurduğu varlık ve yükümlülüklerinin faiz oranlarında, kurlarda ve hisse senedi fiyatlarında meydana gelen dalgalanmalar nedeniyle taşıdığı potansiyel zarar riskini ifade etmektedir.

Piyasa riski, BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 itibarıyla yürürlüğe giren "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine ilişkin Yönetmelik"te belirlenen usul ve esaslara uygun olarak hesaplanmıştır. Söz konusu düzenlemeler ile Piyasa Riskine Esas Tutarın hesaplanmasında "Standart Yaklaşım" kullanılmaktadır.

31.03.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 dönemleri için, konsolide olarak hesaplanan piyasa riski sonuçları ve Sermaye Yeterlilik Rasyosu'na etkileri, aşağıdaki tabloda detaylı bir biçimde gösterilmiştir:

(BİN TL)	31.Mar.23	31.Ara.22	31.Ara.21
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	175.255	186.541	147.303
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	20.204	19.404	4.564
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	389.826	514.613	590.956
(IV) Enflasyon Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	165.400	66.750	26.940
(V) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	4.852	5.490	11.835
(VI) Risk Ölcüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	0	0	0
(VII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V)	755.535	792.797	781.598
(VIII) Piyasa Riskine Esas Tutar (12,5 * VI) ya da (12,5 * VII)	9.444.193	9.909.960	9.769.976
(IX) Özkaynak	182.128.404	142.255.854	81.950.359
(X) Risk Ağırlıklı Varlıklar Toplamı	1.168.603.439	991.995.262	556.845.097
(XI) Sermaye Yeterliliği Standart Rasyosu (IX/X)	15,59%	14,34%	1,75%
(XII) Piyasa Riskine Esas Tutarın Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar İçerisindeki Payı (VIII/X)	0,81%	1,00%	1,75%

Likidite Riski

VAKIF YATIRIM BANKASI A.Ş.
Akademi Etiler - Beşiktaş / İstanbul
F-2/1 Etiler No 11 - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27.552 / Şirket Sic. No: 27.552 / Şirket Sic. No: 27.552
www.vakifbank.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 27.552
Boğaziçi Ticaret Sicil No: 27.552
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finansbank Mahallesi
Finansbank Adresi No: 40 / 1 Üsküdar / İstanbul
Sicil No: 27.552
Mersis No: 082200349700017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

31.03.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 dönemleri için, konsolide likidite riski tablosu, aşağıda detaylı bir biçimde gösterilmiştir:

Ticaret Sicil No: 270900 FİNANSE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Ticaret Sicil Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Center No: 40 / 1 Üsküdar / İstanbul
Sicil No: 275444
Mersis No: 0922003497090001
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

31.12.2022 (Bin TL)	Vadesiz	1 aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan ⁽¹⁾	Toplam
Varlıklar:								
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	251.197.705	17.777.609	-	-	-	-	-	268.975.314
Bankalar	23.447.976	2.016.560	3.296.033	-	109	-	-	28.760.678
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	265.682	6.739	9.373	9.632	16.478.799	113.196	483.462	17.366.883
Para Piyasalarından Alacaklar	-	12.096.010	-	-	-	-	-	12.096.010
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	3.668.132	4.192.977	61.286.667	88.631.232	45.769.882	134.589	203.683.479
Krediler ve Alacaklar	-	90.903.381	92.325.312	250.227.818	304.092.813	214.932.393	20.835.536	973.317.253
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	206.972	3.049.979	11.943.469	71.803.378	71.589.054	-	158.592.852
Diğer Varlıklar(2)	1.916.834	9.831.102	4.568.418	430.375	9.066.925	9.196.005	9.229.729	44.239.388
Toplam Varlıklar	276.828.197	136.506.505	107.442.892	323.897.961	490.073.256	341.600.530	30.683.316	1.707.031.857
Yükümlülükler:								
Bankalar Mevduatı	3.039.064	68.496.142	6.513.088	49.181	-	-	-	78.097.475
Diğer Mevduat	256.717.323	598.816.748	149.262.786	45.698.685	3.431.711	73.015	-	1.054.000.268
Alınan Krediler	-	5.834.463	5.028.743	51.490.638	51.912.657	25.102.318	-	139.368.819
Para Piyasalarından Borçlar	-	61.719.001	55.196.633	11.819.830	9.996.336	342.189	-	139.073.989
İhraç Edilen Menkul Kıymetler(3)	-	14.552.197	3.881.592	2.993.178	64.127.079	9.567.359	-	95.121.405
Muhtelif Borçlar	59.637	25.465.645	235.381	449.871	1.128.671	-	15.326.906	42.666.111
Diğer Yükümlülükler	666.976	1.464.845	9.194.651	443.516	1.941.640	3.217.812	141.774.350	158.703.790
Toplam Yükümlülükler	260.483.000	776.349.041	229.312.874	112.944.899	132.538.094	38.302.693	157.101.256	1.707.031.857
Likidite (Açığı)/Fazlası	16.345.197	-639.842.536	-121.870.782	210.953.062	357.535.162	303.297.837	-126.417.940	0

- (1) İştirakler, bağlı ortaklıklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, donuk alacaklar, beklenen zarar karşılıkları ve ertelenmiş vergi varlığı "Dağıtılamayan" sütununda gösterilmiştir.
- (2) Bilanço yapıldığı tarihte aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar "Diğer Varlıklar"da gösterilmiştir.
- (3) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.



VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Etiler - Marmara Cad. Vakıf Maya Sitesi
F-2/2 Blok Kat: 18 Beşiktaş / 34355 İstanbul
Tel: (212) 352 35 77 Fax: (212) 352 38 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357226
Boğaziçe Yürütme No: 92200000359
Mersis No: 0 9220 0883 59000017

Ticari Unvan: T.C. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticari Merkez Adresi: Finansborsa Mahallesi
Finansborsa No: 40 / 1 Üsküdar / İstanbul
Sicil No: 175444
Mersis No: 0822003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

31.12.2022 (Bin TL)	Toplam Varlıklar	Toplam Yükümlülükler	Likidite (Açığı)/Fazlası
Vadesiz	276.828.197	260.483.000	16.345.197
1 aya kadar	136.506.505	776.349.041	-639.842.536
1-3 ay	107.442.092	229.312.874	-121.870.782
3-12 ay	323.897.961	112.944.899	210.953.062
1-5 yıl	490.073.256	132.538.094	357.535.162
5 yıl ve üzeri	341.600.530	38.302.693	303.297.837
Dağıtılamayan	30.683.316	157.101.256	-126.417.940
Toplam	1.707.031.857	1.707.031.857	0

31.12.2021 (Bin TL)	Toplam Varlıklar	Toplam Yükümlülükler	Likidite (Açığı)/Fazlası
Vadesiz	165.318.205	148.035.310	17.282.895
1 aya kadar	73.069.414	461.333.737	-388.264.323
1-3 ay	41.107.035	118.057.161	-76.950.126
3-12 ay	144.697.519	83.339.246	61.358.273
1-5 yıl	372.337.505	113.926.611	258.410.894
5 yıl ve üzeri	223.965.765	34.109.272	189.856.493
Dağıtılamayan	8.405.655	70.099.761	-61.694.106
Toplam	1.028.901.098	1.028.901.098	0

Kur Riski

Banka'nın, tüm döviz varlık ve yükümlülükleri nedeniyle döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler sonucu maruz kalabileceği zarar olasılığıdır.

Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmekte ve bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanmaktadır.

31.03.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 dönemlerini içeren ayrıntılı kur riski tablosu aşağıda yer almaktadır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
F-27/1 Blok Kat: 5 Boşluk 34331-1000 ANKARA
Tic. Sic. No: 273526 (2) 352 36 71 (Fax) 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357326
Bölge Sicil No: 11140-922 0883 599
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Bakanlığı T.C. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil Adresi: Finansbank Mahallesi
Finansbankası No: 40 / 1 Üsküdar / İstanbul
Sicil No: 276444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Kur Riski - Net Pozisyon (BİN TL)	31.Mar.23	31.Ara.22	31.Ara.21
AUD	4.251	4.074	2.370
CAD	1.943	1.338	1.946
CHF	28.346	23.204	10.701
DKK	4.145	1.582	1.106
EUR	4.180.963	5.109.610	4.018.132
GBP	-19.421	-40.368	6.995
JPY	1.144	1.518	1.462
RUB	547	580	487
NOK	1.706	1.416	3.375
SAR	2.818	5.679	480
SEK	-1.478	-477	392
USD	265.857	856.890	3.237.737
CNY	299.392	308.159	-18.622
QAR	2.164	1.125	788
AED	4.433	813	273
XAG	3.155	2.908	144
KWD	1.922	1.093	452
IQD	0	0	0
I.Net Uzun Pozisyon Toplamı (+)	4.802.786	6.319.991	7.286.842
II.Net Kısa Pozisyon Toplamı (-)	20.899	40.845	-18.622
III.Net Altın Pozisyonu	80.821	123.310	100.583
IV.Ana Sermayeden İndirilen Tutar	10.787	10.643	474
V.Kur Riskine Esas Tutar	4.872.820	6.432.658	7.386.951
VI.Kur Riskine İlişkin Sermaye Yükümlülüğü (V*0,08)	389.826	514.613	590.956

Faiz Oranı Riski

Faiz Oranı Riski, faiz oranlarında oluşan ters yönlü hareketlerin, Banka'nın finansal durumunda yarattığı etki olarak tanımlanır. Piyasa faiz oranlarındaki değişiklikler, faiz oranına duyarlı aktifler ile faiz oranına duyarlı pasifler arasındaki değeri etkilemektedir. Vade yapısındaki uyumsuzluklar arttıkça faiz riski de buna paralel olarak artmaktadır. Piyasa faiz oranlarının değişimi, Banka'nın net faiz gelirini ve varlıklarının, yükümlülüklerinin, bilanço dışı araçlarının bugünkü değerlerini etkilemektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı faiz oranı riskinin ölçülmesinde, standart metot yöntemi kullanılmaktadır.

Standart metot kapsamında yapılan ölçümler, vade merdiveni kullanılarak aylık olarak yerine getirilmektedir.

31.03.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 dönemleri için ayrıntılı faiz riski tabloları aşağıda yer almaktadır.



VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Ebulbaki Yıldırım Cad. Pod. Mas. Katı
F-2/İ. Blok No:1 Beşiktaş / 34398 İSTANBUL
Tel: (0212) 352 35 77 Fax: (0212) 352 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Şubesi Sicil No: 357228
Boğaziçi Ticaret Sicil No: 292000/8339
Mersis No: 0822003487000017

TÜRKİYE VAKIFLARI BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil Adresi: Finansal Menkuller
Finansal Kurumları Sicil No: 40 / 1 Oranlı / İstanbul
Sicil No: 276444
Mersis No: 0822003487000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

31.03.2023 (Bin TL)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	85.070	0	0	0	0	512.868.042	212.853.112
Bankalar	7.275.044	9.422.617	0	47	0	34.050.239	46.747.947
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	3.552	9.011	12.495.665	5.448.460	0	4.125.519	23.082.267
Para Piyasalarından Alacaklar	1.348	0	0	0	0	0	1.348
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	53.167.055	13.475.846	49.877.451	44.468.912	19.242.722	161.378	180.393.364
Krediler ve Alacaklar(1)	373.889.049	249.512.690	296.393.088	196.825.662	79.650.734	20.772.894	1.127.045.117
İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	98.946.089	1.450.961	1.216.913	76.874.594	30.664.393	0	209.152.950
Diğer Varlıklar(2)	5.307.145	14.288.501	388.880	791.045	617.457	26.716.853	48.110.881
Toplam Varlıklar	538.674.352	284.159.626	380.371.997	235.408.720	120.185.206	298.695.925	1.847.495.926
Yükümlülükler							
Bankalar Mevdusu	30.062.781	5.774.315	573.489	0	0	3.464.678	39.895.263
Diğer Mevdut	642.168.132	211.652.866	67.726.576	4.080.739	14.566	294.251.503	1.219.978.382
Para Piyasalarına Borçlar	57.394.273	5.047.634	118.682.22	16.135.844	0	0	90.445.973
Mühtelif Borçlar	0	0	0	0	0	44.389.319	44.389.319
İhraç Edilen Menkul Kıymetler(3)	4.085.627	1.187.325	23.096.160	57.318.957	55.985.93	0	91.286.662
Alınan Krediler	9.376.231	100.169.465	13.808.063	25.195.803	10.766.258	118.972.3	170.945.544
Diğer Yükümlülükler(4)	1.965.701	13.558.820	1.403.308	806.519	1.774.916	171.847.519	190.554.783
Toplam Yükümlülükler	745.672.745	337.428.426	118.478.818	163.497.862	18.188.333	524.822.742	1.847.495.926
Bilançodaki Uzun Pozisyon	0	0	241.896.178	131.918.858	111.986.973	0	485.794.010
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-205.398.393	-532.688.00	0	0	0	-226.178.817	-485.794.010
Nazım Hesaplarıdaki Uzun Pozisyon	4.496.917	26.628.154	292.879	73.7458	0	0	32.155.408
Nazım Hesaplarıdaki Kısa Pozisyon	0	0	0	0	-2.257.959	0	-2.257.959
Toplam Pozisyon	-201.901.476	-26.660.646	242.189.058	132.648.316	109.729.014	-226.178.817	29.897.448

(1) Donuk alacaklar "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

(2) İştirakler, bağlı ortaklıklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, ertelenmiş vergi varlığı ve beklenen zarar karşılıkları "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

(3) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.

(4) Özsermaye kalemleri diğer yükümlülükler içerisinde "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

31.12.2022 (Bin TL)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	0	0	0	0	0	268.975.314	268.975.314
Bankalar	3.978.931	3.296.034	0	189	0	21.485.604	28.760.678
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6.738	122.569	9.632	16.478.799	0	749.144	17.366.883
Para Piyasalarından Alacaklar	12.096.010	0	0	0	0	0	12.096.010
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	52.734.047	18.911.363	63.970.056	50.460.670	17.473.354	134.589	201.683.479
Krediler ve Alacaklar(1)	289.424.005	237.624.228	257.313.114	91.959.683	76.160.705	28.835.536	973.317.253
İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	92.202.765	3.392.410	1.585.174	44.033.690	16.978.843	0	158.592.852
Diğer Varlıklar(2)	2.073.949	12.328.132	3.246.075	2.735.311	977.365	22.978.556	44.239.388
Toplam Varlıklar	452.515.446	275.674.736	326.424.951	285.667.614	111.590.167	335.150.743	1.707.031.057
Yükümlülükler							
Bankalar Mevdusu	68.496.222	6.913.988	49.181	0	0	3.038.984	78.097.475
Diğer Mevdut	601.075.975	149.262.786	45.698.685	3.431.712	73.015	294.458.095	1.054.000.268
Para Piyasalarına Borçlar	51.719.001	63.912.568	103.439.85	3.098.431	0	0	139.073.989
Mühtelif Borçlar	0	0	0	0	0	42.666.111	42.666.111
İhraç Edilen Menkul Kıymetler(3)	14.995.718	5.304.856	5.822.331	63.528.037	547.0463	0	95.121.405
Alınan Krediler	11.080.507	73.954.780	18.510.170	24.694.117	5.658.719	3.470.526	139.368.819
Diğer Yükümlülükler(4)	1.640.632	9.209.757	2.718.815	754.400	1.768.109	142.612.077	158.703.790
Toplam Yükümlülükler	759.006.055	308.157.835	83.143.167	95.504.701	12.970.306	448.245.793	1.707.031.057
Bilançodaki Uzun Pozisyon	0	0	243.280.884	110.169.913	98.619.961	0	452.061.758
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-306.491.609	-324.830.99	0	0	0	-113.087.658	-452.061.758
Nazım Hesaplarıdaki Uzun Pozisyon	1.226.200	18.470.911	69.4287	366.4326	0	0	24.055.724
Nazım Hesaplarıdaki Kısa Pozisyon	0	0	0	0	-1.962.997	0	-1.962.997
Toplam Pozisyon	-305.265.409	-14.012.188	243.975.171	113.825.239	96.656.964	-113.087.658	29.897.448

(1) Donuk alacaklar "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

(2) İştirakler, bağlı ortaklıklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, ertelenmiş vergi varlığı ve beklenen zarar karşılıkları "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

(3) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.

(4) Özsermaye kalemleri diğer yükümlülükler içerisinde "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Edirne Marmar Cad. Vakıf Maya Sitesi
F-2/1 Blok Kat: 18 Beşiktaş 34351 İstanbul
Tic. Sic. No: 27335 / Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357328
Boğaziçi Kurum Sicil No: 922 907 855
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

22 Haziran 2023
Ticaret Sicil No: 27335 / Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ticaret Sicil Adresli Finansal Kurumlar
Finansal Kurumlar No: 40 / 1 Osmangazi / İstanbul
Sicil No: 27335
Mersis No: 0822003487008017
İnternet Sitesi Adresli: www.vakifbank.com.tr

31.12.2022 (Bin TL)							
Varlıklar							
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	25.401.559					118.770.986	144.172.545
Bankalar	134.941	812.580	307.252	5		20.870.518	21.628.296
Gerçek Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	3.616.623	3.147	645.747	11.807.732		918.575	16.591.824
Para Piyasalarından Alacaklar			3499			991.640	6.917.899
Gerçek Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Geire Yansıtılan Finansal Varlıklar	11.534.612	9.995.171	40.768.230	67.098.989	9.534.697	21.978	138.353.677
Krediler ve Alacaklar(1)	157.104.580	148.946.965	131.830.412	94.850.824	66.882.182	19.198.928	608.755.091
İtfa Edilmiş Maliyetli ile Ölpülen Finansal Varlıklar	14.842.974	3.763.419	13.441.960	23.860.784	17.952.846		73.881.983
Diğer Varlıklar(2)	16.442.312	8.168.845	1.494.729	783.169	2.233.791	-5.100.063	18.032.783
Toplam Varlıklar	223.877.601	171.690.127	188.492.029	188.401.303	98.683.516	160.636.322	1.018.901.098
Yükümlülükler							
Bankalar Mevdusu	22.314.690	9.926.003				1.887.223	33.227.916
Diğer Mevdut	301.949.276	88.963.725	23.174.797	2.413.723	91.591	143.988.550	562.582.862
Para Piyasalarından Borçlar	123.375.347	7.719.245	8144.999	9.478.171			148.717.362
Muhafif Borçlar						20.796.858	20.796.858
İhraç Edilen Menkul Kıymetler(3)	2.021.309	4.860.646	21.323.621	57.345.076	5955402		91.506.054
Akrua Krediler	3.413.408	36.216.975	12.328.359	18.123.503	7.087.156	23.67270	98.436.671
Diğer Yükümlülükler(4)	1.196.457	3.700.400	1.591.568	1.031.003	2.666.436	63.448.311	73.634.175
Toplam Yükümlülükler	454.370.487	172.486.994	65.462.944	88.991.476	15.880.585	232.488.622	1.018.901.098
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	-	123.629.085	100.010.027	80.802.931	-	303.842.043
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-231.192.886	-796867				71.852.290	-303.842.043
Narım Hesaplarıdaki Uzun Pozisyon	3.951.650	14.297.259					18.248.909
Narım Hesaplarıdaki Kısa Pozisyon			-40.287	-699.332	-1.786.197		-2.525.816
Toplam Pozisyon	-227.241.236	13.500.392	122.986.798	99.310.695	79.016.784	-71.852.290	15.723.093

(1) Donuk alacaklar "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

(2) İşirakler, bağlı ortaklıklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, ertelenmiş vergi varlığı ve beklenen zarar karşılıkları "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

(3) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.

(4) Özsermaye kalemleri diğer yükümlülükler içerisinde "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

Operasyonel Risk

Operasyonel Risk, yetersiz veya başarısız dâhili süreçler ile insanlardan, sistemlerden veya harici olaylardan kaynaklanan kayıp riskidir.

Operasyonel Riske Esas Tutar BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"te belirlenen usul ve esaslara uygun olarak hesaplanmıştır.

Operasyonel risk hesaplamasında "Temel Gösterge Yöntemi" kullanılmaktadır. Söz konusu hesaplamalar ilgili kurumlara solo ve konsolide bazda yıllık dönemlerde raporlanmakta olup, yıl boyunca değişmemektedir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide operasyonel riske esas tutar 78.804.273 Bin TL olup, söz konusu risk için hesaplanan sermaye yükümlülüğü ortalaması 6.304.342 Bin TL'dir.

Banka'nın 31.12.2022 tarihi itibarıyla konsolide operasyonel riske esas tutar tablosu aşağıda yer almaktadır. Bu tutar 2023 yılı boyunca sermaye yeterliliği rasyosu hesaplamalarında kullanılacaktır.



VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Etiler - Beşiktaş / İstanbul
F-21 / Blok No: 18 Beşiktaş 34355 İstanbul
Tic. Sic. No: 270935 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 270935 / Şişli / İstanbul
E-posta: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357223
Boğaziçi Kurumları V.M. 922 000 8359
Mersis No: 349220-0883-5900017

Ticaret Sicil No: 270935 VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil No: 270935 Adres: Finansbank Mahallesi
Finansbank No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 270935
Mersis No: 349220-0883-5900017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

22 Haziran 2023

Sıra No	BANKA FAALİYETLERİ	Yıl Sonu
		2022
		Bin TL
1	Net Faiz Gelirleri	75.749.130
2	Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	10.189.800
3	Temettü Gelirleri	57.391
4	Ticari Kar/Zarar (Net)	5.762.820
5	Diğer Faaliyet Gelirleri	9.488.466
6	A/S Hariç Diğer Menkul Kıymetlerin Satılmasından Elde Edilen Kar/zarar	1.855.622
7	Olağanüstü Gelirler (İşt. ve B.O. Hisseleri ile G.Menkul Satış Kazançları Dahil)	14.958.060
8	Destek Hizmeti Karşılığı Yapılan Faaliyet Giderleri	
9	Sigortadan Tazmin Edilen Tutarlar	8.957
10	Temel Gösterge-Brüt Gelir (sıra 1+2+3+4+5-6-7-9)	84.424.968
11	Temel Gösterge-Sermaye Yükümlülüğü (sr 10 x %15)	12.663.745
12	Temel Gösterge-Op.Risk Sermaye Yük. Ortalaması	6.304.342
13	Temel Gösterge-Operasyonel Riske Esas Tutar (sr 12 x 12,5)	78.804.273

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide operasyonel riske esas tutar 35.687.845 Bin TL olup, söz konusu risk için hesaplanan sermaye yükümlülüğü ortalaması 2.855.028 Bin TL'dir.

Banka'nın 31.12.2021 tarihi itibarıyla konsolide operasyonel riske esas tutar tablosu aşağıda yer almaktadır. Bu tutar 2022 yılı boyunca sermaye yeterliliği rasyosu hesaplamalarında kullanılmıştır.

Sıra No	BANKA FAALİYETLERİ	Yıl Sonu
		2021
		Bin TL
1	Net Faiz Gelirleri	20.325.425
2	Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	4.255.818
3	Temettü Gelirleri	23.394
4	Ticari Kar/Zarar (Net)	-4.254.115
5	Diğer Faaliyet Gelirleri	8.542.714
6	A/S Hariç Diğer Menkul Kıymetlerin Satılmasından Elde Edilen Kar/zarar	749.372
7	Olağanüstü Gelirler (İşt. ve B.O. Hisseleri ile G.Menkul Satış Kazançları Dahil)	7.859.741
8	Destek Hizmeti Karşılığı Yapılan Faaliyet Giderleri	
9	Sigortadan Tazmin Edilen Tutarlar	971
10	Temel Gösterge-Brüt Gelir (sıra 1+2+3+4+5-6-7-9)	20.283.152,13
11	Temel Gösterge-Sermaye Yükümlülüğü (sr 10 x % 15)	3.042.473
12	Temel Gösterge-Op.Risk Sermaye Yük. Ortalaması	2.855.028
13	Temel Gösterge-Operasyonel Riske Esas Tutar (sr 12 x 12,5)	35.687.845

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolide operasyonel riske esas tutar 32.231.733 Bin TL olup, söz konusu risk için hesaplanan sermaye yükümlülüğü ortalaması 2.578.539 Bin TL'dir.

Banka'nın 31.12.2020 tarihi itibarıyla konsolide operasyonel riske esas tutar tablosu aşağıda yer almaktadır. Bu tutar 2021 yılı boyunca sermaye yeterliliği rasyosu hesaplamalarında kullanılmıştır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. 1. Cad. Mardin Cad. Bank Maya Sitesi
F-2/1 Blok Kat: 18 Beşiktaş 34335 İstanbul
Tel: (0212) 352 35 72 Fax: (0212) 352 38 20
www.vakifmenkul.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Yatırım Yat. Yat. 922 004 0359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticari Sicil: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticari Sicil Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Üsküdar / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

22 Haziran 2023

Sıra No	BANKA FAALİYETLERİ	Yıl Sonu
		2020
		Bin TL
1	Net Faiz Gelirleri	20.394.562
2	Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	2.984.080
3	Temettü Gelirleri	17.633
4	Ticari Kar/Zarar (Net)	-2.336.832
5	Diğer Faaliyet Gelirleri	8.095.478
6	A/S Hariç Diğer Menkul Kıymetlerin Satılmasından Elde Edilen Kar/zarar	1.611.005
7	Olağanüstü Gelirler (İst. ve B.O. Hisseleri ile G.Menkul Satış Kazançları Dahil)	6.163.201
8	Destek Hizmeti Karşılığı Yapılan Faaliyet Giderleri	
9	Sigortadan Tazmin Edilen Tutarlar	1.999
10	Temel Gösterge-Brüt Gelir (sıra 1+2+3+4+5-6-7-9)	21.378.716,39
11	Temel Gösterge-Sermaye Yükümlülüğü (sr 10 x % 15)	3.206.807
12	Temel Gösterge-Op.Risk Sermaye Yük. Ortalaması	2.578.539
13	Temel Gösterge-Operasyonel Riske Esas Tutar (sr 12 x 12,5)	32.231.733

(*)Temel Gösterge Yöntemi: Banka'nın son üç yıl itibarıyla gerçekleşen yılsonu brüt gelir tutarlarının yüzde onbeşinin ortalamasının onikibuçuk ile çarpılması suretiyle bulunacak değer, operasyonel riske esas tutar olarak dikkate alınır. (Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik Madde 25)

Aşağıdaki tabloda 31.12.2020, 31.12.2021 ve 31.03.2022 dönemleri için konsolide bazda hesaplanan Sermaye Yeterlilik Rasyosu ve bileşenlerine ilişkin bilgiler yer almaktadır. 2023 yılında kullanılmak üzere hesaplanan operasyonel riske esas tutar 78.804.273 Bin TL'dir.

(Bin TL)	31.03.2023	31.12.2022	31.12.2021
ÖZKAYNAK	182.128.404	142.255.854	81.950.359
PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	9.444.193	9.909.960	9.769.976
OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	78.804.273	35.687.845	32.231.733
KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	1.080.354.973	946.397.457	514.843.388
SYR (ÖZKAYNAK/(KRET+PRET+ORET))	15,585	14,340	14,717

4.2 Diğer Riskler:

İhraççı Riski

Bono ve/veya tahvil ihraççısının borçlanma aracına ilişkin yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı karşılaşılabilecek zarar olasılığıdır.

Bono ve/veya tahvil ihraççısının anapara ve faiz yükümlülüklerini ödeyememesi durumunda yatırımcılar alacaklarını hukuki yollara başvurarak tahsil edebilirler. Banka'nın tasfiyesi halinde, öncelikle banka borçlarının ödenmesi zorunlu olduğundan, bono ve/veya tahvil sahipleri alacaklarının tahsilinde, pay senedi sahiplerine kıyasla daha önceliklidir.

İhraçların TMSF'ye tabi olmadığı hususunda yatırımcılara uyarı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı, 18. Kat, Marmara Çarşısı, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 27090, Şirket Sic. No: 27090, Mersis No: 080200349700001
İstanbul Ticaret Sicil No: 357/28
Boğaziçi Kurumlar Sicil No: 357/28
Mersis No: 080200349700001

TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Ticari Merkez Adresi: Finansbank Mahallesi
Finansbank Binası No: 40 / 1 Üsküdar / İstanbul
Sicil No: 276444
Mersis No: 082200349700001
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Türkiye’de faaliyet gösteren bir kredi kuruluşunun yurt içi şubelerinde gerçek kişiler adına açılmış olan ve münhasıran çek keşide edilmesi dışında ticari işlemlere konu olmayan Türk Lirası, döviz ve kıymetli maden cinsinden tasarruf mevduatı hesaplarının anaparaları ile bu hesaplara ilişkin faiz reeskontları toplamının 400.000 TL’ye kadar olan kısmı, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu aracılığı ile sigorta kapsamındadır.

Ancak, Vakıfbank tarafından ihraç edilecek finansman bonusu ve/veya tahviller ile borçlanılacak olan tutar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun 30.09.2010 tarih ve 3875 sayılı Kurul Kararı’nın 1-b maddesinde de belirtildiği üzere, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu’na tabi değildir. Bu hususun gerçek kişi yatırımcılar tarafından yatırım kararı verilirken dikkate alınması gerekmektedir

İtibar Riski

Müşteriler, ortaklar, rakipler ve denetim otoriteleri gibi tarafların Banka hakkındaki olumsuz düşünceleri ya da yasal düzenlemelere uygun davranılmaması neticesinde Banka’ya duyulan güvenin azalması veya itibarın zedelenmesi nedeniyle Banka’nın zarar etme olasılığıdır.

İş Riski

Faaliyetin sürdürülmesine ilişkin risk olarak da tanımlanabilecek iş riski hacim, marj ve giderlerdeki dalgalanmalardan, rekabet ortamındaki değişimlerden kaynaklanan risktir.

Mevzuat Riski

Banka’nın kontrolü dışında, gelecek dönemlerde kanunlarda ve mevzuatta yapılacak değişiklikler finansal sektörü etkileyeceğinden, Banka’nın faaliyetleri ve finansal sonuçları üzerinde doğrudan veya dolaylı olumsuz etkiler ortaya çıkabilir.

Strateji Riski

Banka’nın yanlış ticari seçimlerden veya yapılan ticari seçimlerin yanlış şekilde uygulanmasından ya da sektörel değişikliklerin iyi analiz edilmemesi veya yorumlanmaması neticesinde söz konusu değişiklikler ile bu değişikliklerden ileride doğabilecek fırsat ve tehditlere uyumlu karar alınmaması ve uygun hareket edilememesinden dolayı Banka’nın zarar etme olasılığıdır.

Vergi Riski

Borçlanma aracı ihracı tarihinden sonra yetkili merci veya mahkemelerce vergilendirmeye ilişkin alınacak kararlar neticesinde, Banka’nın ihraççı sıfatıyla mükellef olarak ihraç tarihindeki vergi oran veya tutarından daha yüksek bir oran veya tutarda vergi, resim, harç ödenmesinin gerekmesi durumunda Banka’nın zarar etme olasılığıdır. Ayrıca, ihraç tarihinden sonra, borçlanma araçları kazancına ilişkin daha yüksek oran veya tutarda vergi, resim, harç ödenmesinin gerekmesi durumunda yatırım sırasında öngördükleri kazançlarının azalması riski vardır.

İştiraklerden Kaynaklanan Riskler

Banka’nın, çoğu finansal sektörde olmak üzere muhtelif sektörlerde yer alan iştirakleri bulunmaktadır. Herhangi bir iştirak yatırımının veya söz konusu iştirak yatırımları toplamının ilerde gerçekleştirilecek elden çıkarmaların Bankaya olumsuz etkileri olabilir.

5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

5.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

5.1.1. İhraççının ticaret ünvanı:

Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı

5.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Fiili Yönetim Yeri ve Merkez Adresi	:	Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye / İSTANBUL
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicili Müdürlüğü	:	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	:	776444

5.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Banka 11.01.1954 tarihinde süresiz olarak kurulmuştur.

5.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statü	:	Anonim Ortaklık
Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	:	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	:	Türkiye
Fiili Yönetim Yeri ve Merkez Adresi	:	Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye / İSTANBUL
Telefon ve Faks Numaraları	:	Telefon: +90 216 724 10 00 Faks: +90 216 724 39 09
İnternet Adresi	:	www.vakifbank.com.tr

5.1.5. İhraççının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Bankamızca ihraç edilen 2.804.557.405,78 TL nominal değerdeki paylar, 1 TL nominal değerli pay için 11,41 TL fiyat üzerinden toplam satış hasılatı 32.000.000.000-TL olacak şekilde tahsisli satış yöntemi ile 29 Mart 2023 tarihinde Borsa pay piyasasında toptan satış işlemi yolu ile Türkiye Varlık Fonu'na satılmış olup sermaye artırımı işlemleri tamamlanmış ve esas sözleşme değişikliği İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 19 Nisan 2023 tarihinde tescil edilmiştir.

5.2. Yatırımlar:

5.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken son finansal tablo tarihinden itibaren yapılmış olan başlıca yatırımlara ilişkin açıklama:

YOKTUR.

5.2.2. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer gelişimler hakkında bilgi:

YOKTUR.

5.2.3. Madde 5.2.2'de belirtilen bağlayıcı taahhütleri yerine getirmek için gereken finansmanın planlanan kaynaklarına ilişkin bilgi:

YOKTUR.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akıncı Mah. 1. Cad. 1. Kat. 34390 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sicil No: 27218 / Mersis No: 0822003487000017
İstanbul Ticaret Sicil No: 367223
Boğaziçi Kurumlar Sicil No: 93200000359
Mersis No: 0-0220-0883-5900017



beklenti ve ihtiyaçlarına yönelik ürün / hizmetleriyle istikrarlı ve tabana yaygın büyümesini sürdürerek 2022 yılını tamamlamıştır.

Dinamik ve konusunda uzman kadrosuyla yalnızca müşterilerinin beklenti ve ihtiyaçlarını karşılamakla kalmayan, aynı zamanda yenilikçi ve alternatif finansal çözümleriyle daha hızlı ve kaliteli hizmet vermeye odaklanan VakıfBank, KOBİ kredi kullandırmalarını 2022 yılında 239 milyar TL'ye artırarak istikrarlı ve tabana yaygın büyümeye devam etmektedir.

C. TİCARİ BANKACILIK

Ticari ve Kurumsal Bankacılık iş kolu altında yapılan Ticari Bankacılık iş birimi ile orta ve büyük ölçekli ticari firmalar ile kamu kurum ve kuruluşlarına hizmet sunan VakıfBank, müşterilerinin beklenti ve ihtiyaçlarına yönelik ürün ve hizmetleriyle istikrarlı ve tabana yaygın büyümesini 2021 yılında da sürdürmeye devam ettirmiştir.

VakıfBank dinamik ve konusunda uzman kadrosuyla yalnızca müşterilerinin beklenti ve ihtiyaçlarını karşılamakla kalmamış, aynı zamanda yenilikçi ve alternatif finansal çözümleriyle daha hızlı ve kaliteli hizmet vermeye odaklanarak ticari kredilerini 2022 yılsonu itibarıyla %68,21 oranında artırarak 755,2 milyar TL seviyesine çıkartmıştır.

D. KURUMSAL BANKACILIK

VakıfBank, Kurumsal Bankacılık alanında müşterilerinin ihtiyaç duyduğu tüm ürün ve hizmetleri, uzman satış ve operasyon kadrosu, geniş ürün yelpazesi, yenilenmiş teknolojik altyapı olanakları ve iş süreçleriyle sunmaktadır. VakıfBank Kurumsal Bankacılık iş kolunda, aktif kalitesi ve kârlılığı temel alan bir anlayışla strateji ve aksiyon planını oluşturmuş ve bu sayede hizmet verdiği müşteri sayısını artırırken, çapraz satış oranını ve iş kolu kârlılığını önemli ölçüde artırmıştır.

VakıfBank, yüksek aktif kalitesini 2022 yılında da korumayı başarmış, reel sektör firmalarına yönelik kredi desteğini sürdürmüş, 2022 yılında kullandığı kurumsal nakdi kredilerde %67,6 kurumsal gayrinakdi kredilerde ise %34,2 oranında artış sağlamıştır.

2023 yılında 8 adet Kurumsal Şube ile 5.696 müşteriye hizmet vermeye devam edilmektedir.

E. ÖZEL BANKACILIK

Toplam varlığı 2 Milyon TL ve üzerinde olan üst gelir grubu müşterilerine konusunda uzman Özel Bankacılık Portföy Yöneticileriyle, kişiye özel finansal çözümler yaratmakta, müşteri konforuna önem verilerek tasarlanan özel hizmet noktalarında, standart bankacılık ürünlerine ek olarak, özel bankacılık müşterilerinin ihtiyaç ve beklentilerine uygun alternatif yatırım seçenekleri sunmaktadır.

2011 yılında Ankara ve Akatlar Özel Bankacılık şubeleriyle başlayan şube yapılanması, 2012 yılında İzmir ve Caddebostan Özel Bankacılık şubeleri ile devam etmiştir. 2013 yılında Yeşilyurt, Bursa ve Adana Özel Bankacılık Şubelerine ek olarak 2019'da açılan Antalya Özel Bankacılık Şubesi ve son olarak 2020 yılında faaliyetine başlayan Nişantaşı Özel Bankacılık Şubesi'nin katılımıyla 9 adet Özel Bankacılık Şubesi ile hizmet vermeye devam eden VakıfBank, 2022 yılında 5.642 adet müşteri ve 25.282 milyon TL'lik varlık büyüklüğüne ulaşmıştır. 12 Mayıs 2023 itibarıyla ise Özel Bankacılık şubelerinden hizmet alan müşteri sayısını 6.038'e ulaştırmış ve toplam varlık büyüklüğünü 24.654 milyon TL'ye çıkarmıştır.

F. TARIM BANKACILIĞI

2014 yılında tarımsal üreticilere daha iyi hizmet vermek amacıyla Tarım Bankacılığı birimleri kuran VakıfBank, ülke genelinde yaygın Bölge Müdürlüklerinde görevli ve konusunda tecrübeli Tarım Pazarlama Satış Yöneticileri yanı sıra Tarım Bankacılığı konusunda uzman portföy yöneticilerimiz ile tarımsal üreticilerimizin taleplerini hızlı bir şekilde karşılamayı esas alan halden anlayan tarım bankacılığı anlayışıyla bitkisel üretimden arıcılığa, büyükbaş, küçükbaş hayvancılıktan kanatlı hayvancılığa kadar tarımsal üretimin her alanında üreticilerimize destek olmaktadır.

22 Haziran 2023

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Etiler'de Mardin Cad. VakıfBank Sitesi
F-21/2 Blok Kat: 18 Beşiktaş 34395 İstanbul
Tel: (0212) 332 35 77 Fax: (0212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar Sicil No: 997141359
Mersis No: 0822003497000017

Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Ticaret Sicil Adresi: Finansmenkuller Mahallesi
Finansmenkuller No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 276444
Mersis No: 0822003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VakıfBank, Tarım Bankacılığı alanında; hasat dönemi uyumlu yılda bir ödemeli işletme kredileri ve ödemesiz dönemli, uzun vadeli yatırım kredileri seçenekleri, TarımKart, Tarım Kredili Bankomat ve TMO Kart gibi ürünleri yanı sıra müşteri bazlı özel kredi değerlendirme sistemi ile tarımsal üreticilerimizin tüm finansal ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik hizmetler sunmaktadır.

6.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

YOKTUR.

6.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

YOKTUR.

6.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

VakıfBank bankacılık alanında faaliyet göstermekte olup, Banka'nın ana faaliyet alanları bireysel bankacılık, KOBİ Bankacılığı, ticari bankacılık, kurumsal bankacılık, perakende bankacılık, özel bankacılık ve tarım bankacılığı faaliyetlerinden oluşmaktadır.

VakıfBank'ın Türk Bankacılık sektöründeki en büyük avantajları Banka'nın geniş ve tabana yaygın müşteri ağına, güçlü ortaklık yapısına sahip olmasıdır. Söz konusu hususların etkisiyle VakıfBank kurulduğu günden bu yana Türk bankacılık sektörünün en önemli oyuncularından birisi olmuştur. Bankamız şube sayısı yurt dışı şubeler dâhil 949'dir. (Mart 2023) Bu dönemde Bankamızın konsolide rakamlara göre canlı kredilerin toplam aktifler içerisindeki payı %58,17 olarak gerçekleşmiş ve böylelikle bankamız kaynaklarının büyük bir kısmını kredilere aktarmıştır. VakıfBank, bu alanda sektörün öncü bankalarından biridir. Söz konusu husus VakıfBank'ın Türkiye ekonomisini desteklediğinin ve reel sektör içerisindeki güçlü konumunun en önemli göstergelerindendir.

Mart 2023 itibarıyla, VakıfBank yılsonuna göre aktif büyüklüğünü artırmış ve aktif büyüklüğüne göre sektörün en büyük ikinci bankası olma konumunu sürdürmüştür. Banka önümüzdeki dönemlerde söz konusu konumunu daha da güçlendirmek için rakiplerine göre görece daha zayıf olduğu alanlarda çeşitli stratejiler geliştirmektedir. Rakip bankaların 2023 yılı Mart ayına ait açıkladıkları bağımsız denetim raporları incelendiğinde VakıfBank'ın sektördeki diğer bankalarda da olduğu gibi vade uyumsuzluğuna sahip olduğu görülmektedir. Söz konusu hususla ilgili Banka çalışmalarını sürdürmektedir.

Aşağıdaki tabloda 31 Mart 2023 itibarıyla VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler yer almaktadır.

	VakıfBank Mart 2023*	Sektör Mart 2023**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	949	11.060	8,58
Kredi (Milyon TL)	1.074.625	8.639.755	12,44
Mevduat (Milyon TL)	1.259.874	9.956.251	11,65
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	1.847.496	15.844.348	11,66

VakıfBank
Kurumlar Caddesi No: 100
F.20 Blok Kat: 3 Beşiktaş, 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272357 / Şirket Sic. No: 272357 / Mersis No: 0822003497000017
Boğaziçi Kurumlar Caddesi No: 972 063 3359
Mersis No: 0822003497000017

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.²

Aşağıda 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 dönemlerine ait VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler konsolide olmayan tablolarda verilmiştir.

	VakıfBank Mart 2023*	Sektör Mart 2023**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	949	11.060	8,58
Kredi (Milyon TL)	1.087.640	8.639.755	12,59
Mevduat (Milyon TL)	1.252.726	9.956.251	12,58
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	1.817.191	15.844.348	11,47

	VakıfBank Aralık 2022*	Sektör Aralık 2022**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	949	11.034	8,60
Kredi (Milyon TL)	933.451	7.704.181	12,12
Mevduat (Milyon TL)	1.127.702	8.861.858	12,73
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	1.681.061	14.347.390	11,72

	VakıfBank Aralık 2021*	Sektör Aralık 2021**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	940	11.189	8,40
Kredi (Milyon TL)	573.700	4.996.277	11,48
Mevduat (Milyon TL)	590.943	5.303.348	11,14
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	1.007.214	9.215.463	10,93

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide olmayan finansal tablolardan alınmıştır.

**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.

VakıfBank, Mart 2023 itibarıyla sektörde toplam varlıklara göre %11,47'lik pazar payıyla Türkiye'nin en büyük bankalarından biri olmaya devam etmiştir. Banka kredilerde %12,59'luk pazar payı elde etmiştir. Büyümesini 2023 yılında da devam ettiren VakıfBank Mart 2023 döneminde 2022 yılsonu konsolide rakamlarına göre, toplam varlıklarını %8,23 oranında artırarak 1.847 milyar TL'ye yükseltmiştir. Varlıkların %58,17'sini oluşturan kredilerini ise %16,63 oranında artırarak 1.075 milyar TL'ye çıkarmıştır. Kredileri içinde en büyük paya sahip olan ticari kredilerini yılsonuna göre %11,44 oranında artıran VakıfBank ülkemizin büyümesine katkıda bulunmaya devam etmiştir. Bireysel kredilerde ise artış oranı %38,27 olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank'ın menkul kıymetler portföyü; Mart 2023 döneminde bir önceki yılsonuna göre %8,69 oranında artarak 412.628 milyon TL'ye yükselmiş ve varlıklar içerisindeki payı %22,33 olarak gerçekleşmiştir. Mevduatta ise pazar payımız %12,58 olarak gerçekleşmiştir.

² BDDK İnternet Sitesi - Sektör Verileri

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akıllı Mah. 1. Kat. Marmara Edd. Park Maya Sitesi
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 18 Paş. Sic. No: 44260
Tic. Sic. No: 412 352 35 77 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Bilgi İşlemci Sicil No: 420 000 0359
Mersis No: 0-9220-0983-9900017

(<http://www.vakifbank.com.tr/ozel-durum-aciklamalari.aspx?pageID=405>)

- VakıfBank yurt dışı ihrac satış sonuçları detayı: Bloomberg veri terminalinden VAKBN sayfasında ilgili ihracın ISIN numarası girilerek detaylı bilgi görülebilir.

7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

İhraççı grup içerisinde ana ortak olup, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile aşağıda açıklanan faaliyet alanları kapsamında ticari ilişkilerini devam ettirmektedir.

31.03.2022 hesap dönemine ait konsolide bağımsız denetim raporuna göre Banka'da tam konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklık sayısı 6, iştirak sayısı 2'dir.

31.12.2020 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,72 olup %0,53'ü konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

31.03.2021 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,97 olup %0,78'i konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

31.12.2021 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,66 olup %0,45'i konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

31.03.2022 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,63 olup %0,43'ü konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

30.06.2022 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,57 olup %0,39'u konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

30.09.2022 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,60 olup %0,43'ü konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

31.12.2022 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,84 olup %0,61'i konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

31.03.2023 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,65 olup %0,44'ü konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

Ana Ortaklık Banka ile bağlı ortaklıkları niteliğindeki;

- Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
- Vakıf Faktoring A.Ş.
- VakıfBank International AG
- Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
- Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
- Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.

"tam konsolidasyon yöntemine" göre,

İştiraki niteliğindeki;

- Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.
- Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
- Birleşim Varlık Yönetim AŞ

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. 1. Etage Kat. Vakıf Yatırım Binası
F. 2/A. Nispetiye Mah. 34099 İSTANBUL
Tel: (212) 352 30 37 Fax: (212) 352 30 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 307220
Boğaziçi Sicil No: 1/10 530 000 0359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017



Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil Adresi: Finansal Mah. 2/A
Finansal Sicil No: 40 / 1 Umranı Mah. / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

ise "öz kaynak yöntemine" göre konsolide finansal tablolara dahil edilmişlerdir.

31.03.2023 itibarıyla toplam 26 adet olan iştirak ve bağı ortaklıklarımızın; 12 adedi Finans sektöründe (4'ü Bankacılık, 8'i Diğer Mali İştirakler), 14 adedi ise Finans sektörü dışında (2'si Turizm, 1'i İmalat, 10'u Diğer Ticari İşletmeler, 1'i Enerji) yer almaktadır.

VakıfBank'ın sahip olduğu iştirak ve bağı ortaklıkların güncel listesine KAP platformundan (<https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/2428-turkiye-vakiflar-bankasi-t-a-o>) ulaşılabilir.

VakıfBank İştirak ve Bağı Ortaklıkları Hakkında Bilgi :

VakıfBank'ın iştirakleri ve bağı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin güncel bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	VakıfBank pay oranı(%)	Banka risk grubu pay oranı (%)	Konsolidasyon Yöntemi
VakıfBank International AG	Viyana/Avusturya	100,00	100,00	Tam Konsolidasyon
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	İstanbul/Türkiye	62,05	62,05	Tam Konsolidasyon
Vakıf Faktoring AŞ	İstanbul/Türkiye	92,10	94,45	Tam Konsolidasyon
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ort. AŞ (*)	İstanbul/Türkiye	49,65	49,65	Tam Konsolidasyon
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	İstanbul/Türkiye	99,50	99,66	Tam Konsolidasyon
Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ort. AŞ	İstanbul/Türkiye	33,77	33,77	Tam Konsolidasyon
Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.	Lefkoşa/KKTC	15,00	15,00	Öz kaynak Yöntemi
T. Sınai Kalkınma Bankası AŞ	İstanbul/Türkiye	8,38	8,38	Öz kaynak Yöntemi
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ(**)	İstanbul/Türkiye	96,73	98,76	-
Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ(**)	Ankara/Türkiye	67,27	84,82	-
Taksim Otelcilik AŞ(**)	İstanbul/Türkiye	52,43	52,43	-
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ(**)	Ankara/Türkiye	97,14	97,14	-
Vakıf Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri AŞ (**)	İstanbul/Türkiye	100,00	100,00	-
Bankalararası Kart Merkezi AŞ	İstanbul/Türkiye	4,75	4,75	-
KKB Kredi Kayıt Bürosu AŞ	İstanbul/Türkiye	9,09	9,09	-
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ	İstanbul/Türkiye	4,37	4,37	-
Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret AŞ	Ankara/Türkiye	9,93	9,93	-
İzmir Enternasyonal Otelcilik AŞ	İstanbul/Türkiye	5,00	5,00	-
Kredi Garanti Fonu AŞ	Ankara/Türkiye	1,49	1,49	-
Güçbirliği Holding AŞ	İzmir/Türkiye	0,07	0,07	-

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Akademi Mah. Ebu'l Hasan Mardin Cad. Dışişleri Sitesi
F-2/A Blok Kat: 18 Başkent 34365 ANKARA
Tel: 0312 352 36 20 Fax: 0312 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 359228
Boğaziçi Kurumlar Sicil No: 2911359
MERSİS No: 0922003497000017

Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Ticaret Sicil Adresi: Finansbank İstanbul
Finansbank Adresi: No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 2776444
MERSİS No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Ticari Sicil Sicil No: 270900
Ticari Sicil Sicil Adresi: Finansbank Mahallesi
Finansbank Adresi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Müşteri No: 092200349700001
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Vakıfbank öncülüğünde, elektrik enerjisi ve ısı enerjisi üretmek için tesisler kurmak, tesislerden elektrik ve ısı enerjisi üretmek, ürettiği elektrik ve ısı enerjisini mevcut kanun, kararname ve yönetmelikler çerçevesinde satmak amacıyla kurulan Şirket'in 85 milyon TL olan sermayesinde Vakıfbank'ın %67,27 oranında hissesi bulunmaktadır.

Taksim Otelcilik A.Ş. 1966 yılında, uluslararası turizm potansiyelinin ülkemize çekilmesini sağlayacak kalite ve değerde turistik otel, motel ve tesisler inşa etmek veya ettirmek ve işletmek üzere kurulmuştur. Şirket'in 350 milyon TL olan sermayesinde Vakıfbank'ın %52,43 oranında hissesi bulunmaktadır.

Elektronik para ve ödeme hizmetleri alanında faaliyet göstermek üzere Kasım 2021 'de kurulan Vakıf Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri AŞ'nin 100 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %100 oranında payı bulunmaktadır.

Turistik otel ve ticaret merkezi yaptırarak işletmek veya işlettirmek alanında faaliyet gösteren Şirket'in 120 bin TL olan sermayesinde Vakıfbank'ın %5 oranında hissesi bulunmaktadır.

Her nevi füze, roket, roketatar ve roket yakıtı ile bunların motorlarını imal etmek, üretim ve satışını yapmak konularında faaliyet gösteren Şirket'in 1 milyar TL olan sermayesinde Vakıfbank hissesi %9,93'dur.

Kredi bilgilerinin alışverişini sağlamak amacıyla, 1995 yılında kurulan Şirket'in 7,4 milyon TL olan sermayesinde Vakıfbank'ın %9,09 oranında hissesi bulunmaktadır.

Kartlı ödeme sistemleri, takas ve provizyon işlemlerinde bulunmak üzere, 1990 yılında kurulan Şirket'in 177,5 milyon TL olan sermayesinde Vakıfbank'ın %4,75 oranında hissesi bulunmaktadır.

Ülke ekonomisinin geliştirilmesiyle bölge sanayiinin ilerlemesi için zirai, ticari vb. şirketlere iştirak etmek amacıyla, 1995 yılında kurulan Şirket'in 30 milyon TL olan sermayesinde Vakıfbank'ın %0,07 oranında hissesi bulunmaktadır.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde kurulu 500.000-USD sermayeli Tasfiye Halinde World Vakıf UBB Ltd. Şirketinde Bankamızın 415.000-USD (%83) payı bulunmaktadır. Söz konusu Şirket hakkında KKTC Lefkoşa Kaza Mahkemesinin 24 Mayıs 2010 tarihli kararıyla tasfiye emri verilmiş ve 2013 yılı itibarıyla tasfiye kararı KKTC nezdinde kesinleşmiştir.

5300 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat çerçevesinde lisanslı depo işletmelerince oluşturulan elektronik ürün senetleri ile elektronik ürün senetlerine dayalı vadeli işlem sözleşmelerinin ticaretinin yürütülmesini sağlamak üzere borsacılık faaliyetinde bulunmak amacıyla kurulan Türkiye Ürün İşitsis Borsası AŞ'nin 50 milyon TL ödenmiş sermayesinde VakıfBank'ın %3 oranında payı bulunmaktadır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı, Çukurbazı Sokakı Cad. Kat:Maya Siresi
E-2 Blok : 18 Beşiktaş 34365 BEŞİKTAŞ / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27357 / Fax: 0(212) 352 33 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357220
Boğaziçi Kurumlar M.D. 220 013 3359
Merkezi No: 0-9220-0883-5900017

Bankalar, Finans Kurumları, Sigorta Şirketleri, Kamu Kurumları, Kurumsal Sınai ve Ticari Şirketleri, KOBİ'ler, yerel idareler, tahvil ve yapılandırılmış finansman alanındaki ihraç ve projeler alanlarında geçerli olacak potansiyel rating gruplarını, kurumsal yönetim hizmetlerini derecelendiren ve bir uluslararası derecelendirme kuruluşu olan Şirketin 30 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %2,86 oranında payı bulunmaktadır.

Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri A.Ş.

Dağıtım Kanallarına yönelik ATM bakım-onarım, saha, güvenlik, yazılım-sertifikasyon vb. hizmetleri sunmak amacıyla, 1998 yılında hizmet vermeye başlayan Şirketin 340 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %33,33 oranında payı bulunmaktadır.

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar

31.03.2023 tarihi itibarıyla VakıfBank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin konsolide raporda yer alan bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Ticari Unvan	Ödenmiş Sermayesi (TL)	Sermayedeki Pay Tutarı (TL)	Sermaye deki Pay Oranı (%)	Net Dönem Karı/Zararı (TL) (31.03.2023)	Önceki Dönem Net Dönem Karı/Zararı (TL)
VakıfBank International AG	2.087.525.000	2.087.525.000	100,00	43.396.469	5.926.253
Kıbrıs Vakıflar Bankası LTD.	100.000.000	15.000.000	15,00	26.243.000	8.737.000
Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası AŞ	2.800.000.000	234.569.488	8,38	1.411.669.000	605.031.000
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ (*)	600.000.000	26.235.000	4,37	1.732.121.000	890.757.000
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	600.000.000	372.273.588,43	62,05	245.459.000	49.020.000
Vakıf Menkul Kıymet Yat. Ort. AŞ	30.000.000	10.132.458	33,77	1.093.888	1.218.439
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	1.145.000.000	568.489.992	49,65	65.229.006	148.797.546
Vakıf Faktoring AŞ	450.000.000	414.441.964	92,10	263.405.355	53.361.731
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	250.000.000	248.750.000	99,50	157.059.958	56.658.549
Kredi Garanti Fonu AŞ (**)	513.134.230	7.658.720	1,49	205.843.900	87.975.706
Birleşik İpotek Finansmanı AŞ	50.000.000	4.166.670	8,33	8.092.000	4.570.000
Birleşim Varlık Yönetim AŞ	75.000.000	12.000.000	16,00	30.613.000	
Finans Dışı Hizmetler Grubu					

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Etiler/Beşiktaş/İstanbul Çarşı Park Alanya Sitesi
F-2/İ Blok Kat: 18 Başlangıç 34335 Kat: 18
Tel: (212) 352 35 77 Fax: (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357220
Boğaziçi Ticaret Sicil No: 922 003 8358
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticari Unvan: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticari Adres: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 176444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ	60.000.000	58.285.740	97,14	(1.580.059)	(2.243.391)
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ	100.000.000	96.733.134	96,73	(18.754.691)	(5.828.734)
Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ	85.000.223	57.178.860	67,27	5.399.877	17.665.388
Taksim Otelcilik AŞ	350.000.000	183.519.000	52,43	11.404.662	11.115.509
İzmir Enternasyonal Otelcilik AŞ (*)	120.000	6.000	5,00	(250.320.607)	(225.191.395)
Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret AŞ (*)	1.005.841.568	99.892.376	9,93	2.607.870.834	1.568.193.242
KKB Kredi Kayıt Bürosu AŞ	7.425.000	675.000	9,09	33.517.175	16.136.875
Bankalararası Kart Merkezi AŞ (*)	177.492.990	8.430.933	4,75	314.832.026	137.293.840
Güçbirliği Holding AŞ	30.000.000	21.059	0,07	(9.762.711)	(13.042.941)
Türkiye Ürün İhtisas Borsası AŞ	50.000.000	1.500.000	3,00	29.602.491	21.958.380
Tasfiye Halinde World Vakıf UBB LTD. (***)	9.592.525	7.961.796	83,00	(24.009.808)	(18.232.357)
Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri AŞ	340.000.000	113.322.000	33,33	8.906.488	569.003
JCR Avrasya Derecelendirme AŞ (*)	30.000.000	856.770	2,86	100.750.805	58.824.699
Vakıf Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri AŞ	100.000.000	100.000.000	100,00	1.970.778	4.505.880

(*)Konsolide raporda Şirketin 31 Aralık 2022 mali tabloları kullanılmıştır.

(**)Konsolide raporda Şirketin 30 Eylül 2022 mali tabloları kullanılmıştır.

(***)Konsolide raporda Şirketin 31 Aralık 2019 mali tabloları kullanılmıştır

(****) VakıfBank International AG ve Tasfiye Halinde World Vakıf UBB LTD'nin ödenmiş sermayeleri ve sermayelerindeki pay tutarı Bankamız 31.03.2022 ay sonu kurları ile çarpılarak net dönem karı/zararı ile önceki dönem karı/zararı ise Bankamız ortalama kurları ile çarpılarak TL'ye çevrilmiştir.

Finansal İştirak ve Bağlı Ortaklıklar

GRUP Şirketi	Faaliyet Alanı	BANKA'nın Doğrudan Payı(%)	GRUP Payı (%)	Aktifler (TL)	Özsermaye (TL)	Pazar Payı (%)
Vakıf Faktoring AŞ	Her türlü faktoring hizmeti	92,10	94,45	22.652.227.294	1.417.705.248	15,68

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Akol Mah. Etiler Çiftliği Çay Fırıka Mh. Sitesi
F-2 Kat, Blok No: 18 Beşiktaş 34356 İstanbul
Tel: 0212 360 3600 Fax: 0212 360 3620
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357328
Boğaziçi Ticaret Sicil No: 9220000359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Ticaret Sicil Merkezi Adresi: Finanskapı Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Vakıf Finansal Kiralama AŞ	Her türlü leasing işlemleri	62,05	62,05	14.102.362.000	1.573.424.000	7,40
Vakıfbank International AG(*)	Bankacılık	100,00	100,00	18.643.419.000	3.399.420.000	-
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	Sermaye piyasası aracılık faal. bulunmak	99,50	99,66	3.821.481.345	951.656.093	4,06
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	Gayrimenkul portföy işletmeciliği	49,65	49,65	7.291.019.455	4.838.146.860	2,27(***)
Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı AŞ	Menkul Kıymet Portföy İşletmeciliği	33,77	33,77	39.421.204	38.349.831	4,33
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ (*)	Takas ve saklama hiz. ile yatırım bankacılığı faal. yapmak	4,37	4,37	85.804.572.000	4.516.938.000	-
Kıbrıs Vakıflar Bankası LTD.	Bankacılık	15,00	15,00	4.241.754.000	214.976.000	-
Kredi Garanti Fonu A.Ş. (**)	Kredi kefaleti vermek	1,49	1,49	1.975.639.343	1.186.043.418	-
Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası AŞ	Yatırım bankacılığı faaliyetinde bulunmak	8,38	8,38	114.897.120.000	14.257.699.000	15,4
Birleşik İpotek Finansmanı AŞ		8,33	8,33	85.418.000	79.062.000	-
Birleşim Varlık Yönetim AŞ	Varlık yönetimi	16,00	16,00	817.693.000	685.259.000	-

* Şirketin 31 Aralık 2022 mali tabloları kullanılmıştır.

** Şirketin 30 Eylül 2022 mali tabloları kullanılmıştır.

***Şirketin 31 Aralık 2022 pazar payı kullanılmıştır.

31.12.2019 tarihi itibarıyla ay sonu kurları : 1 USD = 5,955 TL ve 1 EURO = 6,68115 TL

31.12.2019 tarihi itibarıyla ortalama kurlar : 1 USD= 5,82658 TL ve 1 EURO = 6,46233 TL

31.03.2022 tarihi itibarıyla ay sonu kurları : 1 USD = 8,2400 TL ve 1 EURO = 9,67870 TL

31.03.2022 tarihi itibarıyla ortalama kurlar : 1 USD= 7,646667 TL ve 1 EURO = 9,19290 TL

31.03.2023 tarihi itibarıyla ay sonu kurları : 1 USD = 19,18505 TL ve 1 EURO = 20,87525 TL

31.03.2023 tarihi itibarıyla ortalama kurlar : 1 USD= 18,97691 TL ve 1 EURO = 20,28333 TL



VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. No: 38 Mordin Çarşı Taşkaya Sitesi
Etiler/Beşiktaş/İstanbul 34355
GSM: (0212) 342 35 70 Faks: (0212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar Sicil No: 922 003 0359
Mersis No: 092008835900017

Ticaret Sicil No: 275444
Ticaret Sicil Adresi: Finansbank Mahallesi
Finansbank Adres No: 40 / 1 Ümraniye/İstanbul
Sicil No: 275444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

ABD ekonomisi 2023 yılının ilk çeyreğinde öncül verilere göre %1,1 büyüyerek %2 büyüme beklentisinin altında gerçekleşmiştir. Ülke ekonomisi ilk çeyrekte, zayıf yatırım harcamaları ve stoklardaki gerilemenin tüketim harcamalarındaki artış etkisini azaltmasıyla yavaşlamıştır. Kişisel tüketim harcamaları %4 olan beklentilerin altında %3,7 artmıştır. Kamu harcamalarındaki büyüme %4,7 olmuştur. Sabit sermaye yatırımlarındaki artış ise %0,7 olmuştur. Stoklar -2.3 ile büyümeye olumsuz katkıda bulunmuştur. Dış ticaretin etkisi ise ilk çeyrekte 0,1 ile sınırlı kalmıştır. ABD ekonomisi 2022 yılında %2,1 büyümüştü. Ülke ekonomisinin 2023 yılında %0,4 büyümesi beklenmektedir.

ABD'de Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) Nisan'da aylık bazda %0,4 artmıştır. TÜFE yıllık bazda beklentilerin altında %4,9 gerçekleşmiştir. Çekirdek TÜFE Nisan'da aylık bazda beklentilere paralel %0,4 artmış; yıllık bazda %5,5 gerçekleşmiştir. Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE) Nisan'da aylık bazda %0,2 artmıştır. Yıllık bazda ÜFE %2,3 ile 2021 başından bu yana en düşük seviyeye gerilemiştir. Enflasyonun %80'i hizmetlerden kaynaklanmıştır. Çekirdek ÜFE aylık bazda %0,2 artmıştır. Yıllık bazda %3,4'ten %3,2'ye gerilemiştir. ABD'de enflasyonun yıl sonunda %3,3'e gerilemesi beklenmektedir.

ABD'de tarım dışı istihdam Nisan'da 180 bin artış beklentisinin üstünde 253 bin kişi artmıştır. Nisan ayı verisi beklentilerden yüksek gelmesine rağmen Mart ayı verisi 236 bin kişiden 165 bin kişiye; Şubat ayı verisi 326 bin kişiden 248 bin kişiye revize edilmiştir. Toplamda, Şubat ve Mart ayları verisi 149 bin kişi aşağı yönlü revize edilmiştir. İşsizlik oranı Nisan'da bir önceki aya göre 0,1 puan gerileyerek beklentilerin altında %3,4 olmuştur. Verilere göre ortalama saatlik kazançlar Nisan ayında beklentileri aşarak bir önceki yılın aynı ayına göre %4,4; aylık bazda %0,5 artmıştır. İşgücüne katılım oranı Nisan'da %62,6 ile Mart 2020'den bu yana en yüksek seviyede kalmayı sürdürmüştür. İstihdam oranı ise bir önceki aya göre değişmeyerek %60,4 gerçekleşmiştir.

Avrupa Merkez Bankası (ECB), Mayıs ayı toplantısında beklendiği gibi faiz oranlarını 50 baz puan artırmıştır. Artış kararıyla ana refinansman oranı %3,75; marjinal borç verme imkanı %4 ve mevduat faizi %3,25 seviyesine çıkmıştır. Böylece ECB 7 toplantıda toplam 3,75 puan artırım yapmıştır. Metinde Temmuz ayında APP kapsamındaki yeniden alımların durdurulmasının öngörüldüğü açıklanmıştır. Banka, söz konusu portföyün ölçülü ve tahmin edilebilir hızda azaltılacağını belirtmiştir.

ECB Başkanı Lagarde, faiz artırımlarının devamına ilişkin, ECB'nin kilit faiz oranlarını "yeterince kısıtlayıcı" bir seviyeye getireceğini ve ara vermediklerini söylemiştir. Lagarde ayrıca; enflasyona yönelik hala yukarı yönlü ciddi riskler olduğunu, istihdam piyasasının güçlü olmasının büyümenin hızlanmasına sebep olabileceğini söylemiştir.

Euro Bölgesi ekonomisi 2023 yılının ilk çeyreğinde revizyona göre çeyreklik bazda %0,1; yıllık bazda %1,3 büyümüştür. Verilere göre ilk çeyrekte Almanya %0,1 küçülmüş; İspanya ise %3,8 büyüme ile en hızlı büyüyen ülke olmuştur. Avrupa Merkez Bankası, Euro Bölgesi'nin 2023 yılında %0,5 büyümesini beklemektedir.

Euro Bölgesi'nde TÜFE Nisan'da nihai verilere göre aylık bazda %0,6 artmıştır. Enflasyon yıllık bazda %6,9'dan %7'ye yükselmiştir. Çekirdek enflasyon aylık bazda %1 artmış, yıllık bazda %5,7'den %5,6'ya gerilemiştir. Avrupa Birliği'nde Nisan'da enflasyonun en hızlı arttığı ülke %24,5 ile Macaristan olmuştur. En düşük artış ise %2,7 ile Lüksemburg'da yaşanmıştır. Euro Bölgesi'nin 2023 yılı enflasyon beklentisi %5,3 seviyesinde bulunmaktadır.

Dünya Bankası, Küresel Ekonomik Beklentiler Ocak 2023 raporunda para politikasının sıkılaştırılması, Ukrayna savaşının yansımaları ve ABD, Euro Bölgesi ve Çin'deki yavaşlama nedeniyle 2023 yılı küresel ekonomik büyüme tahminini Haziran'da açıkladığı %3 seviyesinden %1,7'e düşürmüştür.

Uluslararası Para Fonu (IMF) Nisan ayında yayımladığı "Dünya Ekonomik Görüşüm" raporunda, dünya ekonomisinin enflasyonun aşağı gelmesi ve istikrarlı büyüme ile birlikte bir yumuşak inişi başarabileceği yönünde 2023 başlarında görülen belli belirsiz işaretlerin, inatçı

devam etmesinin etkisiyle Yİ-ÜFE'de artış Nisan'da yavaşlamaya devam etmiş ve Yİ-ÜFE yıllık bazda son 18 ayın en düşük seviyesine gerilemiştir.

TCMB yılın ikinci Enflasyon Raporu'nda %22,3 olan 2023 yılı enflasyon beklentisini değiştirmemiştir. Bir önceki Rapor dönemine göre ithalat fiyatlarına bağlı güncelleme, enflasyon tahminini 2,3 puan düşürmüştür. Yönetilen/yönlendirilen fiyatların ilk çeyrekte gözlenen artışı geri alacağı varsayılmıştır. Böylece, yıl sonu enflasyon tahmini bu kanaldan etkilenmemiştir. Ayrıca, beklenenden daha güçlü gerçekleşen talep koşulları enflasyon tahminleri üzerinde 0,2 puan yukarı yönlü etkide bulunmuştur. Gıda fiyatlarındaki gerçekleştirmeler, enflasyon tahminini 1,5 puan yükseltmiştir. Tahminlerin, küresel iktisadi faaliyetin toparlandığı, küresel enflasyonun bir miktar yavaşlamakla birlikte yüksek seyrini sürdürdüğü bir görünüme göre oluşturulduğu belirtilmiştir.

2023 yılı Mart ayında cari işlemler açığı geçen yılın aynı dönemine göre %20 azalarak 4,48 milyar dolar ile piyasa beklentisinin altında gerçekleşmiştir. Mart'ta ihracat geçen yıla göre %3,2 artarken, özellikle enerji kalemindeki gerilemenin desteğiyle ithalat %1,9'luk sınırlı bir artış kaydetmiştir. Diğer yandan geçen yıl %100'ün üzerinde artış kaydeden turizm gelirlerindeki yıllık artış pandemi sonrası normalleşmenin etkisiyle Mart'ta %5'e gerilemiş ve kış mevsiminde olunması sebebiyle turizm gelirlerinin cari açığı kompanse edici etkisi sınırlı kalmıştır. Çekirdek cari denge olarak da ifade edilen enerji ve altın hariç cari işlemler fazlası 2022 Mart'ta 2,5 milyar dolar iken, 2023 Mart'ta 1,4 milyar dolara gerilemiştir. Geçen yıla göre çekirdek cari fazlada iyileşme görülse de söz konusu iyileşmenin Kasım 2022'den bu yana ivme kaybettiği dikkat çekmektedir. Cari işlemler açığı 12 aylık kümülatif toplamda ise Şubat'taki seviyesi olan 55,3 milyar dolardan 54,2 milyar dolara gerilemiştir.

2022 yılı Nisan ayında 50,2 milyar TL açık veren merkezî yönetim bütçe dengesi 2023 yılının Nisan ayında 132,5 milyar TL açık vermiştir. Faiz dışı denge 2022 yılı Nisan ayında 31 milyar TL açık verirken, 2023 yılı Nisan ayında 98 milyar TL açık vermiştir. Nisan ayında bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %63,3 artarak 268 milyar TL olurken, bütçe giderleri %86,9 artarak 400,4 milyar TL olmuştur. Bütçe dengesi 2022 yılı Ocak-Nisan döneminde 19,4 milyar TL açık vermişti. 2023 yılı Ocak-Nisan döneminde ise yıllık bazda sert bir düşüşle 382,5 milyar TL açık verilmiştir. Faiz dışı denge 2022 yılının Ocak-Nisan döneminde 84,6 milyar TL fazla vermişti. 2023 yılının aynı döneminde 247,3 milyar TL faiz dışı açık gerçekleşmiştir. 2023 yılı Ocak-Nisan döneminde bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %38,6 artarak 1.062,7 milyar TL, bütçe giderleri ise %83,9 oranında artarak 1.445,2 milyar TL olmuştur.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Nisan toplantısında politika faiz oranını değiştirmeyerek %8,50 seviyesinde sabit bırakmıştır. Toplantı metninde parasal aktarım mekanizmasının etkinliğini destekleyecek araçların kararlılıkla kullanılmaya devam edileceği ve fonlama kanalları başta olmak üzere tüm politika araç setinin liralasma hedefleriyle uyumlu hâle getirileceği tekrarlanmıştır. Yaşanan felaketin etkilerinin en düşük seviyelere indirilmesi ve gerekli dönüşümün desteklenmesi amacıyla uygun finansal koşulların oluşmasının önceliklendirileceği ifade edilmiştir. Para politikası duruşunun fiyat istikrarı ve finansal istikrarı koruyarak deprem sonrası gerekli toparlanmayı desteklemek için yeterli olduğu görüşünde bulunduğu belirtilmiştir. Deprem 2023 yılının ilk yarısındaki etkilerinin yakından takip edileceği tekrarlanmıştır.

9. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

YOKTUR.

22 Haziran 2023

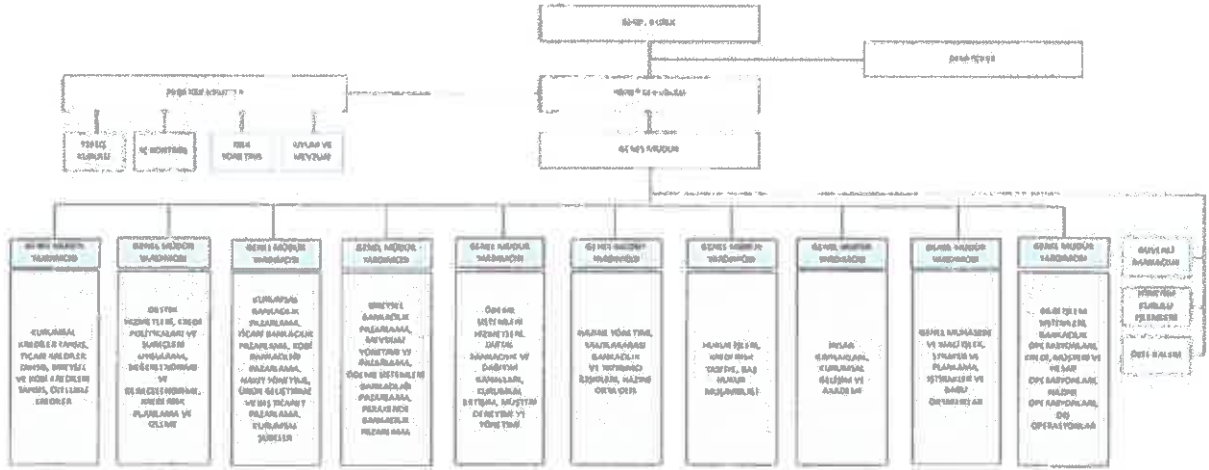
10. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

10.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kâh Mah. Etiler 1. Cad. Kat: 10. Kat
F-2 Blok Kat: 10. Kat Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 273357 / Şirket Sic. No: 273357
Tic. Sic. No: 273357 / Şirket Sic. No: 273357
www.vakifbank.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357330
Boğaziçi Ticaret Sicil No: 92200349700017
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Sicil No: 273357 VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Ticaret Sicil Adresi: Finansmen Mahallesi
Finansmen Kat: 40 / 1 Katmanlı İstanbul
Sicil No: 273357
Mersis No: 092200349700017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr





10.2. İdari yapı:

10.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Son 5 Yılda İhraççı Dışında Üstlendiği Görevler	Görev Süresi/ Kalan Süre (*)	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Mustafa SAYDAM	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2021 Yönetim Kurulu Başkanı	2020/06-2021/03 Vakıf Pazarlama - YK Başkan Yrd.	Görev süresi: 3 Yıl Göreve başlama tarihi: 25.03.2022 (Genel Kurul) Kalan süre: 2 Yıl		

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Evi, Mimar Sinan Çarşısı, Nispetiye Sitesi
F-2/1, Blok No: 1, Boğaziçi 34365, İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272357 / Şirket Sic. No: 272357 / 3636
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 367228
Boğaziçi Mersis No: 0922003497000037
Mersis No: 0922003497000037

Ticaret Sicil No: 272357 / Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sicil Adresi: Finansal Menkul Değerler
Finansal Menkul Değerler No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 272357
Mersis No: 0922003497000037
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr



Dr. Adnan ERTEM	Yönetim Kurulu Üyesi	28.10.2010 Yönetim Kurulu Üyesi	2002-2019 Basın İlan Kurumu Basın Bşk. 2015/09-2020/03 Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.-Yönetim Kurulu Başkan Yrd. (Vekili) 2010/10-2019/12 Vakıflar Genel Müdürlüğü - Genel Müdür 2011/03-2018/05 Vakıf Emeklilik A.Ş. YK Başkanı 2015/06-2019/12 Vakıf Katılım Bankası A.Ş. YK Başkan Vekili 2019/06- 2020/06 Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş. YK Başkanı 2019/12- 2021/04 T.C Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Bakan Yardımcısı 2021/04-Devam- Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Bakan Yardımcısı	Görev süresi: 3 Yıl Göreve başlama tarihi: 25.03.2022 (Genel Kurul) Kalan süre: 2 Yıl		
--------------------	----------------------------	---	--	---	--	--



22 Haziran 2023

