

130/BA-939

01.07.2024

TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.

İhraççı Bilgi Dokümanı

Bu ihraççı bilgi dokümanı Sermaye Piyasası Kurulunca 28.06.2024 tarih ve 34/939 sayılı onaylanmıştır. Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraç tavanı 50.000.000.000-TL olarak belirlenmiştir.

Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek borçlanma araçları, halka arz yoluyla ihraç edilebileceği gibi halka arz edilmeksizin de satışa sunulabilir.

Bu ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özeti bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

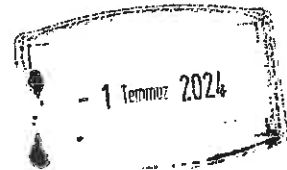
İhraççı bilgi dokümanının ilanından söz konusu doküman kapsamında halka arz işlemini gerçekleştirmek için Sermaye Piyasası Kuruluna onaylanmak amacıyla sermaye piyasası aracı notu sunuluncaya kadar geçen süre boyunca bu ihraççı bilgi dokümanının güncellenmesi gerekmez.

İhraççı bilgi dokümanının onaylanması, ihraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır.

Bu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek borçlanma araçları farklı özelliklerde ihraç edilecek olup, her ihraca ilişkin koşullar, ihracın özellikleri, ihraç tutarı, satış süresi ve esasları gibi bilgiler ihraçtan önce ilan edilecek olan sermaye piyasası aracı notu ve özet aracılığıyla kamuya duyurulacaktır.

Bu ihraççı bilgi dokümanı ile birlikte incelenmesi gereken sermaye piyasası aracı notu ve özet, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin <http://www.vakifbank.com.tr> ve <http://www.vakifyatirim.com.tr> adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.gov.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan; ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
F-21 Blok No:18 Beşiktaş 34351 İstanbul
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 351225
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 001 0058
Mersis No: 092200349700017

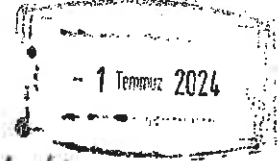
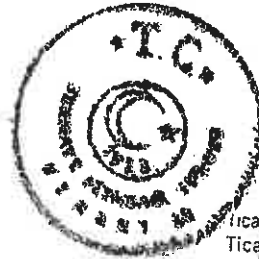
Ticari Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticari Merkez Adresi: Finanskent, Mahallesi
Finans Merkezi No: 4071 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 092200349700017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu ihraççı bilgi dokümanı, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece ihraççı bilgi dokümanının yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”

İÇİNDEKİLER

1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	6
2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	7
3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	7
4. RİSK FAKTÖRLERİ.....	8
5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	23
6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	24
7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	29
8. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	36
9. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	41
10. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	41
11. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	47
12. BORÇLANMA ARACI SAHİPLERİ KURULU	50
13. ANA PAY SAHİPLERİ.....	55
14. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER..	57
15. DİĞER BİLGİLER	69
16. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	69
17. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	70
18. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER.....	70
19. EKLER	70



KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTIMA	TANIM
A.Ş.	Anonim Şirket
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
ATM	Automated Teller Machine (Otomatik Para Çekme Makinası)
BASK	Borçlanma Aracı Sahipleri Kurulu
BDDK	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu
BİAŞ veya Borsa	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
DTH	Döviz Tevdiat Hesabı
ECB	European Central Bank (Avrupa Merkez Bankası)
ELA	Emergency Liquidity Assistance (Acil Likidite Yardımı)
EUR/EURO	Avrupa Birliği Ortak Para Birimi
EURIBOR	London Interbank Offered Rate Denominated In Euros (Euro için Londra Bankalararası Faiz Oranı)
FED	Federal Reserve System (ABD Merkez Bankası)
GMTN	Global Medium Term Notes (Orta Vadeli Tahvil İhraç Programı)
GRUP	Ayrı tüzel kişilik altında faaliyet gösterebilirler dahi, aynı sermayedar grubun kontrol ettiği, ana ortaklık banka altında; yurt içinde ve yurt dışında kurulu ortaklıklardan oluşan topluluk.
GSYH	Gayri Safi Yurtiçi Hasıla
ISIN	International Securities Identification Number (Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Kodu)
IMF	International Monetary Fund (Uluslararası Para Fonu)
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KKTC	Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti
KOBİ	Küçük ve Orta Ölçekli İşletme
KRET	Kredi Riskine Esas Tutar
LIBOR	London Interbank Offered Rate (Londra Bankalararası Faiz Oranı)
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
ORET	Operasyonel Riske Esas Tutar
OVP	Orta Vadeli Program
PRET	Piyasa Riskine Esas Tutar
SPK veya Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
T.A.O.	Türk Anonim Ortaklığı
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TBB	Türkiye Bankalar Birliği
TCMB	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TL	Türk Lirası
TMSF	Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu
TP / YP	Türk Parası / Yabancı Para
TTK	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
USD	United States Dollar/ Amerika Birleşik Devletleri Para Birimi
VakıfBank / Banka / İhraççı	Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı
YK	Yönetim Kurulu

- 1 Temmuz 2024



Ticaret Bakanlığı TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Caddesi Bulvarı Mardin Cad. Park Plaza Şişli
P-2/A Kat: No:18 Beşiktaş / 35100 ŞİŞLİ / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 352 35 77 Fax: 0212 352 35 20
www.vakifyatirim.com
İstanbul Ticaret Sicili No: 257 28
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 00 35
Mersis No: 0-9220-0893-5310 17

Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil Adresi: Finanskent Mahallesi
Finanskent Adresi No: 4671 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

I. BORSA GÖRÜŞÜ

Borsa'nın 03.06.2024 tarih ve 26792 sayılı yazısında;

"Borsamız tarafından, Bankanın tedavülde bulunan borçlanma araçlarının BDDK tarafından belirlenen limiti aşmaması koşuluyla, Banka tarafından halka arz yoluyla ve/veya halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere ihraç edilecek 50 milyar TL tutara kadar borçlanma araçlarından;

a) Halka arz yoluyla satılacak kısmın, Kurul tarafından izahnamenin onaylanması ve satış sonuçlarının Borsamıza ulaştırılması kaydıyla, Yönergenin 18.maddesi çerçevesinde Borsa kotuna alınarak KAP'ta yapılacak duyuruyu izleyen ikinci iş gününden itibaren Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda işlem görmeye başlayabileceği,

b) Halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç yoluyla satılacak kısmın ise, Kurul tarafından ihraç belgesinin onaylanması ve satış sonuçlarının Borsamıza ulaştırılması kaydıyla, Yönergenin 20.maddesi çerçevesinde Borsa kotuna alınarak KAP'ta yapılacak duyuruyu izleyen ikinci iş gününden itibaren Borsamız Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda sadece nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmeye başlayabileceği,

hususlarının Kurulunuza bildirilmesi; ayrıca Kurulunuza iletilecek Borsamız görüşünde,

"İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği onaya dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır." ifadesinin yer almasına karar verilmiştir."

denilmektedir.



- 1 Temmuz 2024

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Ebu'l-Hasan Mardin Cad. Plk. Mega Sitrak
Fizik B Blok Kat:18 Beşiktaş 34397 İstanbul
Tel:0212 352 35 77 Fax: 0212 352 36 77
www.vakifyatirim.com
İstanbul Ticaret Sicil No: 312224
Boğaziçi Kurumları v.D. 922 00 159
Mersis No 0-9220-0883-500 00 00

4

Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Merkezi No: 40/1 Umranıye / İstanbul
Sicil No: 7 6444
Merkezi Telefon: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değıştiren nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. 16 / 05 / 2024 Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul Sicil No: 776444 Ticaret Sicil No: 09220034970000 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr	Sorumlu Olduğu Kısım:
Barış HAMALOĞLU Müdür Ercüment AKAR Müdür Yrd.	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 16 / 05 / 2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akmerkezi, Ebulula Mardin Cad. Piy. M. Ya S. S. i E-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34331 S.T. KÜLT Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20 www.vakifyatirim.com.tr Tuğba AKCA Direktör Mehmet Doğa DOĞMUŞ Müdür Yrd.	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI



1 Temmuz 2024

2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

	2022 Yılı Finansal Tabloları	2023 Yılı Finansal Tabloları	Mart 2024 Dönemi Finansal Tabloları
Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçi	Unvan: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Unvan: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Unvan: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
	Adres: Orjin Maslak Plaza, Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:27 Kat:1-5 34485 Sarıyer İstanbul Sorumlu Ortak, Başdenetçi: Damla HARMAN	Adres: Orjin Maslak Plaza, Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:27 Kat:1-5 34485 Sarıyer İstanbul Sorumlu Ortak, Başdenetçi: Damla HARMAN	Adres: Orjin Maslak Plaza, Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:27 Kat:1-5 34485 Sarıyer İstanbul Sorumlu Ortak, Başdenetçi: Damla HARMAN

2.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

2020 yılsonu itibarıyla Bankamız denetim firması PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin, Türk Ticaret Kanunu'nun 400. maddesi uyarınca, Bankamızdaki yasal denetim süresi (7 yıl) sona ermiş olup, 2021 yılı başından itibaren Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (a member firm of Ernst&Young Global Limited), Bankamızın yeni Bağımsız Denetim Şirketi olmuştur.

3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

(Bin TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
Aktif kalemler	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	190.669.690	311.571.777	502.241.467	156.310.313	229.425.451	385.735.764	48.395.442	220.579.872	268.975.314
Menkul Kıymetler (*)	464.560.956	306.017.015	770.577.971	430.544.438	270.941.622	701.486.060	223.501.684	173.489.347	396.991.031
Bankalar	1.125.477	62.982.976	64.108.453	566.548	52.585.045	53.151.593	143.920	28.616.758	28.760.678
Para Piyasalarından Alacaklar	5.044.755	0	5.044.755	81.420.621	0	81.420.621	12.096.010	0	12.096.010
Krediler ve Alacaklar (**)	1.071.288.908	539.421.447	1.610.710.355	1.028.156.769	470.899.964	1.499.056.733	630.583.634	300.253.500	930.837.134
İştirak-Bağlı Ortaklık-Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	8.194.078	3	8.194.081	8.027.095	3	8.027.098	5.028.623	3	5.028.626
Diğer Varlıklar (***)	121.457.388	4.743.365	126.200.753	113.986.124	16.382.240	130.368.364	58.049.425	8.430.502	66.479.927
AKTİF TOPLAMI	1.862.341.252	1.224.736.583	3.087.077.835	1.819.011.908	1.040.234.325	2.859.246.233	977.798.738	731.369.982	1.709.168.720

(*) Menkul Kıymetler bakiyesi, Gerçekçe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan ve Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar, İfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar ve Türev Finansal Varlıklar kalemlerinden Menkul Değerler Beklenen Zarar Karşılığı bakiyesinin çıkarılmasından oluşmaktadır.

(**) Krediler ve Alacaklar bakiyesine Faktoring Alacakları, Finansal Kiralama Alacakları dahil edilmiş ve Menkul Değerler Beklenen Zarar Karşılığı ile eklemlenmiş ve Krediler Beklenen Zarar Karşılıklarından düşülmüştür.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Etiler Bulvarı D. No: 10 Kat: 10
F-24 Blok No: 10 Beşiktaş 34333 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273523 SSK No: 273523
Tic. Sic. No: 273523 SSK No: 273523
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 273523
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 000 8355
Mersis No 0-9220-0883-590 1

1 Temmuz 2024

Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil No: 273523
Finansal Adresi: Finanskent Mahallesi
Finansal Adresi No: 40 / 1 Ümraniye İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

(**) Diğer Varlıklar bakiyesi, Maddi Duran Varlıklar, Maddi Olmayan Duran Varlıklar, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Finansal Varlık Beklenen Zarar Karşılıkları, Vergi Variesi, Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Diğer Aktifler bakiyeleri toplamından oluşmaktadır.

(Bin TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.03.2024			31.12.2023			31.12.2022		
Pasif kalemler	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
Mevduat	1.223.329.898	799.040.278	2.022.370.176	1.251.483.436	727.982.218	1.979.465.654	678.221.429	453.876.314	1.132.097.743
Alınan Krediler	47.495.653	238.271.111	285.766.764	45.244.603	194.896.818	240.141.421	14.481.137	124.887.682	139.368.819
Para Piyasalarına Borçlar	133.056.219	99.441.155	232.497.374	59.566.183	77.795.929	137.362.112	56.775.981	82.298.008	139.073.989
İhrac Edilen Menkul Kıymetler	2.542.848	127.681.073	130.223.921	4.122.574	117.165.636	121.288.210	7.537.971	63.540.148	71.078.119
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	10.909.831	25.641.343	36.551.174	10.730.094	23.707.184	34.437.278	9.567.360	14.475.926	24.043.286
Özkaynaklar	186.911.465	7.547.916	194.459.381	173.154.668	7.721.030	180.875.698	107.291.343	1.371.048	108.662.391
Diğer Yükümlülükler (*)	141.392.342	43.816.703	185.209.045	126.518.844	39.157.016	165.675.860	75.081.033	19.763.340	94.844.373
PASİF TOPLAMI	1.745.638.256	1.341.439.579	3.087.077.835	1.670.820.402	1.188.425.831	2.859.246.233	948.956.254	760.212.466	1.709.168.720

(*) Diğer Yükümlülükler bakiyesi; Türev Finansal Yükümlülükler, Fonlar, Faktoring Yükümlülükleri, Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler, Karşılıklar, Vergi Borcu ve Diğer Yükümlülükler Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlık Borçları kalemleri toplamından oluşmaktadır.

Gelir Tablosu (Bin TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	01.01-31.03.2024	01.01-31.03.2023	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Gelir ve gider kalemleri				
Faiz Gelirleri	141.102.220	44.513.274	321.154.393	161.386.163
Faiz Giderleri	(121.706.095)	(36.979.619)	(263.683.851)	(85.637.033)
Net Faiz Geliri	19.396.125	7.533.655	57.470.542	75.749.130
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	10.167.812	3.802.317	24.905.624	10.189.800
Temettü Gelirleri	1.490	2.281	56.384	57.391
Ticari Kâr / Zarar (net)	(3.433.983)	2.334.125	15.418.574	5.762.820
Diğer Faaliyet Gelirleri	24.600.491	25.082.211	45.918.359	12.399.727
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	50.731.935	38.754.589	143.769.483	104.158.868
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı ve Diğer Karşılık Giderleri (-)	(17.827.536)	(13.516.935)	(54.642.379)	(44.504.744)
Diğer Faaliyet Giderleri (-) (*)	(15.755.174)	(20.116.826)	(53.424.224)	(18.371.682)
Net Faaliyet Kârı/Zararı	17.149.225	5.120.828	35.702.880	41.282.442
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/Zarar	176.368	126.731	615.200	342.159
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (+)	(4.008.506)	237.383	(2.231.235)	(13.43.596)
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	13.317.087	5.484.942	34.086.845	27.981.005
Grupun Kârı / Zararı	13.172.228	5.339.591	31.655.931	26.563.341
Azınlık Payları Kârı / Zararı	144.859	145.351	2.430.914	1.417.664

(*) Personel giderleri Diğer Faaliyet giderlerinin içerisinde gösterilmiştir.

“Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihracının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihracı bilgi dokümanının 13 no’lu bölümünü de dikkate almalıdır.”

- 1 Temmuz 2024

4. RİSK FAKTÖRLERİ

İşbu ihracı bilgi dokümanı çerçevesinde ihracı yapılacak olan borçlanma araçlarına ilişkin ihracının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihracının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.

4.1. İhracının Borçlanma Araçlarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebulula Mardin Cad. Paş. May. Bire
F-2/A Blok No: 16 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0212 362 35 77 Fax: 0212 362 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357 228
Boğaziçi Kurumları V.D. 922 008 935
Mersis No 0-9220-0863-5900017

Tic. Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Tic. Sicil Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finanskent Adresi No: 07/1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Banka'nın borçlanma aracına ilişkin yükümlülüklerini tam ve zamanında yerine getirme gücünü etkileyebilecek riskler kapsamında; Banka'nın piyasa değişkenlerinden olumsuz etkilenmesi veya Banka'nın faaliyetlerinin doğası gereği oluşabilecek olumsuz koşullar sebebiyle sermaye yapısının bozulmasına yol açabilecek riskler bu bölümde değerlendirilmektedir.

Kredi Riski

Kredi riski, kredi müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı maruz kalınabilecek zarar olasılığı olarak tanımlanmakta olup, vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelerden kaynaklanabilecek karşı taraf riskleri ile Bankacılık Kanunu gereğince kredi sayılan tüm işlemlerden kaynaklanan kredi risklerini kapsayacak şekilde geniş kapsamlı olarak ele alınmaktadır.

Banka'nın 31 Mart 2024 tarihli konsolide Kredi Riskine Esas Tutar tablosu aşağıda verilmiştir.

Risk 1 (kredi) tablosu

31.03.2024															
Risk Ağırlıkları															
	0%	1%	4%	10%	20%	35%	50%	75%	100%	150%	200%	250%	500%	1250%	(NoTL)
Kredi Riskine Esas Tutar Kredi Riski Değeri	1.234.241.424	98.051.578	0	0	210.646.989	92.530.263	309.780.947	393.014.025	993.295.669	123.225.644	77.203.660	0	586.892	0	
Kredi Riskine Esas Tutar	0	1.779.632	0	0	42.129.394	32.385.592	154.890.473	241.510.519	993.295.669	184.838.465	154.407.337	0	2.934.140	0	
Risk Sınıfları															
Merkezi yönetimden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	1.213.017.957	0	0	0	0	0	2.524.293	0	715.391	0	0	0	0	0	
Bölgesel yönetimden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	39.171	0	8.074.975	0	0	0	0	0	0	0	
Merkezi Banka ve Tescilli Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	6.810.342	0	0	0	0	0	
Çok taraflı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	286.519	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Uluslararası kuruluşlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Bankalar ve diğer kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	30.775.154	0	0	92.401.345	0	87.888.819	0	11.890.880	0	0	0	0	0	
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	0	54.756.744	0	0	115.578.383	0	95.916.960	0	831.342.821	0	0	0	0	0	
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	0	3.419.608	0	0	0	0	0	322.014.025	30.437.430	0	0	0	0	0	
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipotekle teminatlandırılmış alacaklar	0	0	0	0	0	92.530.263	122.169.540	0	46.763.933	0	0	0	0	0	
Tahvil alacakları	0	0	0	0	0	0	2.674.765	0	1.498.489	149.947	0	0	0	0	
Kurumsal riski yüksek olarak değerlendirilen alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	123.075.685	77.203.660	0	0	586.892	0	
Teminatlı menkul kıymetler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Merkezi yönetimden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Bankalar ve diğer kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	0	0	0	0	0	0	0	0	2.511.720	0	0	0	0	0	
Risikolu Yatırımlar	0	0	0	0	0	0	0	0	9.987.455	0	0	0	0	0	
Diğer alacaklar	20.967.354	0	0	0	5.428.070	0	0	0	72.122.364	0	0	0	0	0	

Net 2024 Mart dönemi Kredi Riskine Esas Tutarı 2.371.415 Milyar TL'dir.

Kredi Riskine Esas Tutarın %49,66'lık kısmının "Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar"dan ve %54,93'lük kısmının %100 risk ağırlığındaki alacaklardan kaynaklandığı görülmektedir.

Risk sınıfları tablosundan da görülebileceği üzere kredi riski tutarlarını ağırlıklı olarak merkezi yönetimlerden veya merkez bankaları ile şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacakların oluşturduğu, söz konusu alacakların toplamının toplam alacaklar içerisinde sırasıyla %35,23 ile %31,41'lik paya sahip olduğu görülmektedir. Bunun yanında, 31.03.2024 itibarıyla yaklaşık 336 milyar TL'lik perakende alacağın bulunduğu ve toplam risk içindeki payının da %9,73 olduğu görülmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihli konsolide Kredi Riskine Esas Tutar tablosu aşağıda verilmiştir.

Risk 2 (kredi) tablosu

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Plaza Binası
F-2/1 Blok Kat: 12 Beşiktaş 34311 İstanbul
Tic. Sic. No: 273523 Şişli 35 77 Fax: 0212 349 00 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 33 21 20
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 00 00 59
Mersis No: 0-9220-0883-590 00 00 00 00 00 00

Ticari Adresi: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticari Merkez Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Adresi No: 407 1 Umranıye İstanbul
Sicil No: 776444
Ticari Sicil No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

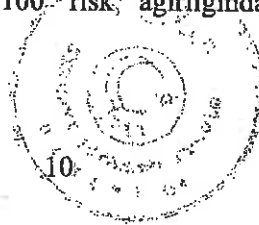
31.12.2023														
Risk Akademi														
	0%	2%	4%	10%	20%	35%	50%	75%	100%	150%	200%	250%	500%	(Ortal)
Kredi Riskine Karş Tutar Kredi Riski Etkisi	1.061.443.423	72.839.391	0	0	174.123.501	90.276.321	130.897.489	305.182.577	828.461.956	87.184.984	64.082.970	0	545.892	0
Kredi Riskine Karş Tutar	0	1.456.788	0	0	34.854.700	31.596.717	136.778.553	228.486.932	878.461.956	110.777.476	128.165.939	0	1.128.188	0
Risk Sınıfları														
Ortal ve faucimlerden veya yemiriz bakiyelerden şarte olan ve oluyun alacaklar	989.668.452	0	0	0	0	0	1.732.749	0	507.261	0	0	0	0	0
Bölge ve faucimlerden veya yemiriz bakiyelerden şarte bağı olan ve oluyun alacaklar	0	0	0	0	0	41.129	9.021.464	0	0	0	0	0	0	0
Bölge ve faucimlerden ve faucir Olmayan Günlüklerden şarte bağı olan ve oluyun alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	2.436.151	0	0	0	0	0
Çok taraflı bakiyelerden bakiyelerden şarte bağı olan ve oluyun alacaklar	81.203	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ülkesizler ve faucirlerden şarte bağı olan ve oluyun alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankalar ve aracı kurumlar şarte bağı olan ve oluyun alacaklar	0	57.485.571	0	0	53.896.351	0	76.600.043	0	9.679.985	15	0	0	0	0
Şarte bağı olan ve oluyun bakiyelerden alacaklar	0	24.437.413	0	0	116.738.737	0	71.958.237	0	680.942.852	0	0	0	0	0
Şarte bağı olan ve oluyun bakiyelerden alacaklar	0	925.365	0	0	0	0	0	305.382.577	18.176.631	0	0	0	0	0
Şarte bağı olan ve oluyun bakiyelerden alacaklar	0	0	0	0	0	90.276.321	108.600.360	0	30.226.949	0	0	0	0	0
Tahvil ve faucir alacaklar	0	0	0	0	0	0	2.644.219	0	1.044.823	75.937	0	0	0	0
Kurden riskli yemiriz olarak bakiyelerden alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	87.209.312	64.082.970	0	545.892	0	0
Teminatli bakiyelerden alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bakiyelerden bakiyelerden alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bakiyeler ve aracı kurumlar şarte bağı olan ve oluyun alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kolektif yatırım bakiyelerden riskli bakiyelerden alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	2.892.116	0	0	0	0	0
Misra Sınadı Yatırımları	0	0	0	0	0	0	0	0	8.805.963	0	0	0	0	0
Diger alacaklar	16.303.168	0	0	0	3.442.304	0	0	0	64.218.225	0	0	0	0	0

Kredi Riskine Esas Tutarın %48,64'lük kısmının “Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklardan” ve %54,37'lik kısmının %100 risk ağırlığındaki alacaklardan kaynaklandığı görülmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2022 tarihli konsolide Kredi Riskine Esas Tutar tablosu aşağıda verilmiştir.

31.12.2022														
Risk Akışları														
	0%	2%	4%	10%	20%	35%	50%	75%	100%	150%	200%	250%	500%	1250%
Kredi Riskine Eksi Yeter Kredi Riski Değeri	610.572.197	24.514.903	0	74.700	110.711.314	72.018.646	144.400.340	184.899.626	549.986.457	43.581.262	65.201.710	0	64.261	0
Kredi Riskine Eksi Yeter	0	490.938	0	7.470	22.142.263	23.206.526	72.304.170	138.671.719	549.986.457	68.371.804	136.493.430	0	321.306	0
Risk Sınıfları														
Merketçi yönetimlerden veya merkez bankalarından karşı tahsil olan ve o kurumun alacakları	598.939.325	0	0	0	0	0	1.124.840	0	161.315	0	0	0	0	0
Maliyetli yönetimlerden veya yerel yönetimlerden karşı tahsil olan ve o kurumun alacakları	0	0	0	0	425	0	7.003.554	0	0	0	0	0	0	0
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Örtüşmelerden karşı tahsil olan ve o kurumun alacakları	0	0	0	0	0	0	0	0	927.590	0	0	0	0	0
Çok taraflı kurumlar bankalarından karşı tahsil olan ve o kurumun alacakları	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ulaştırma taşıt şirketlerinden karşı tahsil olan ve olmayan alacakları	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankalar ve aracı kurumlarından karşı tahsil olan ve olmayan alacakları	599.822	10.472.567	0	0	41.414.703	0	34.205.503	0	3.699.327	0	0	0	0	0
Şirket tahsil olan ve olmayan kurumsal alacakları	0	1.533.694	0	0	80.899.008	0	37.316.712	0	449.835.528	0	0	0	0	0
Şirket tahsil olan ve olmayan perakende alacakları	0	470.369	0	0	0	0	644	184.899.626	19.286.023	0	0	0	0	0
Şirket tahsil olan ve olmayan gayrimenkul ipotekli kurumsal tahsil olan alacakları	0	0	0	0	0	72.018.646	67.995.091	0	28.988.374	0	0	0	0	0
Tahvil tahsil olan alacakları	0	0	0	0	0	0	2.244.193	0	1.837.368	94.873	0	0	0	0
Kurumlar dışı yitirilecek olanlık belirlenen alacakları	0	0	0	0	0	0	0	0	45.486.329	88.201.730	0	0	64.261	0
Yatırımların tahsil olan alacakları	0	0	0	74.700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Menkul kıymetlerin tahsil olan alacakları	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankalar ve aracı kurumlarından olan kısa vadeli alacakları ile başka kurumların tahsil olan alacakları	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kolektif yatırım fonlarından tahsil olan alacakları	0	0	0	0	0	0	0	0	133.703	0	0	0	0	0
Hisse Senetli Yatırımlar	0	0	0	0	0	0	0	0	5.493.049	0	0	0	0	0
Diğer alacakları	11.330.180	12.515.478	0	0	437.374	0	0	0	43.678.320	0	0	0	0	0

Kredi Riskine Esas Tutarın %47,56'lık kısmının "Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklardan" ve %54,25'lik kısmının %100 risk ağırlığındaki alacaklardan kaynaklandığı görülmektedir.



Ticaret Unvanı: İRJKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil No: 27111 Adresi: Finanskent Mahallesi
Finanskent Bölgesi No: 4111 Umranıye / İstanbul
Sicil No: 276444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

31.12.2022 itibarıyla konsolide kredi riski tutarlarını ağırlıklı olarak merkezi yönetimlerden veya merkez bankaları ile şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacakların oluşturduğu, söz konusu alacakların toplamının toplam alacaklar içerisinde sırasıyla %33,13 ile %30,78'lik paya sahip olduğu görülmektedir. Bunun yanında, perakende alacaklara ilişkin kredi riski tutarının yaklaşık 205 milyar TL olduğu ve portföyde %11,30'luk payı ile önemli bir yer tuttuğu izlenmektedir.

Sonuç olarak, 2022-2023 yılsonları itibarıyla karşılaştırma yapıldığında, merkezi yönetimlerden ve kurumsal alacaklardan olan kredi riski tutarlarının toplam 719,1 milyar TL düzeyinde arttığı, bu tutarların toplam kredi riski tutarı içerisindeki payının ise %63,90'dan %64,67'ye yükseldiği görülmektedir. Ayrıca perakende alacaklara ilişkin risk tutarının da yaklaşık 114,7 milyar TL arttığı görülmüştür. Aralık 2023 – Mart 2024 dönemleri itibarıyla karşılaştırma yapıldığında ise Kredi Riskine Esas Tutar rakamında artış olduğu görülmektedir. 2023 yılsonunda 1.527.039.487 bin TL olan KRET, Mart 2024 döneminde 1.811.542.055 bin TL'ye çıkmıştır.

Sermaye yeterlilik rasyosu; maruz kalınabilecek riskler nedeniyle oluşabilecek zararlara karşı gereken yeterli özkaynak bulundurulmasını sağlamak amacıyla hesaplanmaktadır. Söz konusu rasyo, 31.12.2022 itibarıyla %14,340 düzeyinde iken, 31.12.2023 itibarıyla %15,072, 31.03.2024 itibarıyla %13,499 olarak hesaplanmıştır. Bu oranlar, hedef rasyo olan %12'lik alt düzey ile karşılaştırıldığında, Banka'nın sermaye yeterlilik rasyosu açısından güçlü bir konumda bulunduğu işaret etmektedir.

Sermaye yeterlilik rasyosu, BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 itibarıyla yürürlüğe giren muhtelif mevzuat değişiklikleri doğrultusunda "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine ilişkin Yönetmelik"te belirlenen usul ve esaslara uygun olarak hesaplanmıştır. Söz konusu düzenlemeler ile kredi riskine esas tutarın hesaplanmasında dış derecelendirme notlarına dayalı "Standart Yaklaşım" kullanılmaktadır.

Yukarıdaki tablolardan da görüleceği gibi %0 risk ağırlıklı varlıklar olarak sınıflananlar banka açısından risk taşımayan varlıkları, %1250 risk ağırlıklı varlıklar ise, banka ve regülasyon açısından riski en yüksek görülen varlıkları ifade etmektedir.

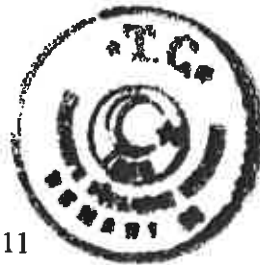
Sermaye yeterliliği rasyosu esasında Banka'nın özkaynak tutarının riskli varlıklarının risk doğurma olasılıklarına göre ağırlıklandırmaya tabi tutularak hesaplanan değerine oranını gösterir. Yukarıdaki tablo bu ağırlıklandırmalara tabi tutulan ilgili değerleri göstermektedir.

Piyasa Riski

Piyasa riski, Banka'nın bilanço içi ve bilanço dışı hesaplarda bulundurduğu varlık ve yükümlülüklerinin faiz oranlarında, kurlarda ve hisse senedi fiyatlarında meydana gelen dalgalanmalar nedeniyle taşıdığı potansiyel zarar riskini ifade etmektedir.

Piyasa riski, BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 itibarıyla yürürlüğe giren "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine ilişkin Yönetmelik"te belirlenen usul ve esaslara uygun olarak hesaplanmıştır. Söz konusu düzenlemeler ile Piyasa Riskine Esas Tutarın hesaplanmasında "Standart Yaklaşım" kullanılmaktadır.

31.03.2024, 31.12.2023 ve 31.12.2022 dönemleri için, konsolide olarak hesaplanan piyasa riski sonuçları ve Sermaye Yeterlilik Rasyosu'na etkileri, aşağıdaki tabloda detaylı bir biçimde gösterilmiştir:

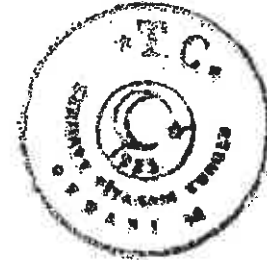


(BİN TL)	31.Mar.24	31.Ara.23	31.Ara.22
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	394.637	373.583	186.541
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	30.621	22.263	19.404
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	1.915.360	406.011	514.613
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	181.384	152.165	66.750
(V) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	110.970	11.513	5.490
(VI) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	0	0	0
(VII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V)	2.632.973	965.534	792.797
(VIII) Piyasa Riskine Esas Tutar (12,5 * VI) ya da (12,5 * VII)	32.912.163	12.069.176	9.909.960
(IX) Özkaynak	252.471.583	230.812.197	142.255.854
(X) Risk Ağırlıklı Varlıklar Toplamı	1.870.279.693	1.531.387.570	991.995.262
(XI) Sermaye Yeterliliği Standart Rasyosu (IX/X)	13,50%	15,07%	14,34%
(XII) Piyasa Riskine Esas Tutarın Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar İçerisindeki Payı (VIII/X)	1,76%	0,79%	1,00%

Likidite Riski

Likidite riski, Banka'nın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam ve zamanında karşılayacak seviyede ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riskidir.

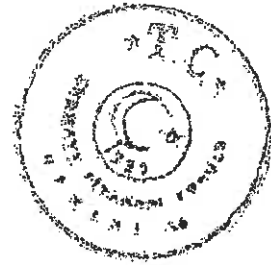
31.03.2024, 31.12.2023 ve 31.12.2022 dönemleri için, konsolide likidite riski tablosu, aşağıda detaylı bir biçimde gösterilmiştir:



- 1 Temmuz 2024

31.03.2024 (Bin TL)	Vadesiz	1 aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan ⁽¹⁾	Toplam
Varlıklar:								
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	400.342.939	101.898.528	-	-	-	-	-	502.241.467
Bankalar	55.089.691	1.353.622	7.664.997	-	143	-	-	64.108.453
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.624.581	1.467.040	8.234.544	3.210.721	28.547	-	1.112.153	16.677.586
Para Piyasalarından Alacaklar	-	5.044.755	-	-	-	-	-	5.044.755
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	233.265	1.172.764	34.606.093	242.265.107	88.065.731	187.879	366.530.839
Krediler ve Alacaklar	-	202.078.243	86.464.298	544.345.071	487.523.541	325.661.018	22.078.043	1.668.150.214
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	31.013.294	7.634.295	8.608.856	215.230.133	90.077.173	-	352.569.751
Diğer Varlıklar(3)(4)	4.413.709	26.785.768	10.606.199	4.792.481	16.351.654	8.562.164	40.248.795	111.760.770
Toplam Varlıklar	462.470.920	369.874.515	121.777.097	595.563.222	961.399.125	512.366.086	63.626.870	3.087.077.835
Yükümlülükler:								
Bankalar Mevduatı	6.450.600	55.525.036	10.518.624	1.788.150	276	-	-	74.282.686
Diğer Mevduat	501.215.860	996.665.260	231.754.066	210.534.122	7.856.153	62.029	-	1.948.087.490
Alınan Krediler	-	6.368.867	31.417.252	89.738.928	119.922.047	38.319.670	-	285.766.764
Para Piyasalarına Borçlar	-	139.587.224	4.845.544	31.631.536	56.433.070	-	-	232.497.374
İhraç Edilen Menkul Kıymetler(2)	-	26.956.677	1.227.514	59.451.972	68.229.101	10.909.831	-	166.775.095
Muhtelif Borçlar	216.240	53.535.984	20.569	1.682.295	166.148	-	31.604.316	87.225.552
Diğer Yükümlülükler	860.589	6.959.514	21.036.302	2.561.903	2.895.341	2.530.406	255.598.819	292.442.874
Toplam Yükümlülükler	508.743.289	1.285.598.562	300.819.871	397.388.906	255.502.136	51.821.936	287.203.135	3.087.077.835
Likidite (Aşığı)/Fazlası	-46.272.369	-815.724.047	-179.042.774	198.174.316	705.896.989	460.544.150	-223.576.265	0

- (1) İştirakler, bağlı ortaklıklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller, donuk alacaklar, beklenen zarar karşılıkları ve ertelenmiş vergi varlığı "Dağıtılamayan" sütununda gösterilmiştir.
- (2) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.
- (3) Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayrıyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar "Diğer Varlıklar"da gösterilmiştir.
- (4) Finansal varlıklara ilişkin beklenen zarar karşılıkları Diğer Varlıklar'ın dağıtılamayan sütununda gösterilmiştir.



- 1 Temmuz 2024

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Etiler Mah. Akademi Cad. Park Mavi Sitesi
F-2 Kat Kat No:18 Beşiktaş 34366 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275357 Fax: 0(212) 358 11 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 275357
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 08 059
Mersis No 0-9220-0883-59 00017

Ticaret Sicil No: T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı
Ticaret Sicil No: 275357
Finansal Kurumlar Sicil No: 4011 Umranlıye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

31.12.2023 (Bin TL)	Vadesiz	1 aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan ⁽¹⁾	Toplam
Varlıklar:								
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	384.435.425	1.300.339	-	-	-	-	-	385.735.764
Bankalar	44.790.543	1.152.399	7.208.526	-	125	-	-	53.151.593
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.948.062	6.262	20.505.114	10.639.838	25.632	-	902.319	35.027.227
Para Piyasalarından Alacaklar	-	81.420.621	-	-	-	-	-	81.420.621
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	112.876	8.465.971	17.201.112	202.235.943	64.667.203	186.180	292.869.285
Krediler ve Alacaklar	-	196.783.416	154.728.324	406.432.976	483.574.821	299.494.438	20.765.778	1.561.779.753
İrfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	8.162.318	988.926	39.985.425	194.600.330	100.636.003	-	344.373.002
Diğer Varlıklar(2)	3.141.615	18.364.044	9.126.210	7.566.512	13.195.932	9.936.421	43.558.254	104.888.988
Toplam Varlıklar	435.315.645	307.302.275	201.023.071	481.825.863	893.632.783	474.734.065	65.412.531	2.859.246.233
Yükümlülükler:								
Bankalar Mevduatı	5.113.704	40.147.590	16.965.226	409.195	-	-	-	62.635.715
Diğer Mevduat	426.224.685	1.104.810.222	226.235.621	151.817.777	7.678.120	63.514	-	1.916.829.939
Alınan Krediler	-	10.279.021	8.579.358	94.398.856	91.004.713	35.879.473	-	240.141.421
Para Piyasalarına Borçlar	-	67.640.334	9.619.485	22.835.963	37.266.330	-	-	137.362.112
İhraç Edilen Menkul Kıymetler(3)	-	1.715.890	34.901.928	31.005.753	77.371.824	10.730.093	-	155.725.488
Muhtelif Borçlar	164.975	49.776.438	86.029	2.463.012	185.039	-	25.711.421	78.386.914
Diğer Yükümlülükler	1.919.622	4.545.159	16.756.337	1.901.014	2.610.771	2.224.986	238.206.755	268.164.644
Toplam Yükümlülükler	433.422.986	1.278.914.654	313.143.984	304.831.570	216.116.797	48.898.066	263.918.176	2.859.246.233
Likidite (Açığı)/Fazlası	1.892.659	-971.612.379	-112.120.913	176.994.293	677.515.986	425.835.999	-198.505.645	0

- (1) İştirakler, bağlı ortaklıklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller, donuk alacaklar, beklenen zarar karşılıkları ve ertelenmiş vergi varlığı "Dağıtılamayan" sütununda gösterilmiştir.
- (2) Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar "Diğer Varlıklar"da gösterilmiştir.
- (3) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.
- (4) Finansal varlıklara ilişkin beklenen zarar karşılıkları Diğer Varlıklar'ın dağıtılamayan sütununda gösterilmiştir.



- 1 Ocak 2024

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Etiler Mah. Marmara Sitesi
F-21 Blok No:18 Beşiktaş 343 110 İstanbul
Tel: 0212 332 35 77 Fax: 0212 332 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 35722
Boğaziçi Kurumları V.D. 922 015 8 59
Mersis No 082200883590001

Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil Adresi: Finanskent Mahallesi
Finanskent Cad. No: 471 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Telefon No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

31.12.2022 (Bin TL)	Vadesiz	1 aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan ⁽¹⁾	Toplam
Varlıklar:								
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	251.197.705	17.777.609	-	-	-	-	-	268.975.314
Bankalar	23.447.976	2.016.560	3.296.033	-	109	-	-	28.760.678
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	265.682	6.739	9.373	9.632	16.478.799	113.196	483.462	17.366.883
Para Piyasalarından Alacaklar	-	12.096.010	-	-	-	-	-	12.096.010
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	3.668.132	4.192.977	61.286.667	88.631.232	45.769.882	134.589	203.683.479
Krediler ve Alacaklar(1)	-	90.903.381	92.325.312	250.227.818	304.092.813	214.932.393	20.835.536	973.317.253
İrfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	206.972	3.049.979	11.943.469	71.803.378	71.589.054	-	158.592.852
Diğer Varlıklar(2)	1.916.834	9.831.102	4.568.418	430.375	9.066.925	9.196.005	9.229.729	44.239.388
Toplam Varlıklar	276.828.197	136.506.505	107.442.092	323.897.961	490.073.256	341.609.530	30.683.316	1.707.031.857
Yükümlülükler:								
Bankalar Mevduatı	3.039.064	58.496.142	6.513.088	49.181	-	-	-	78.097.475
Diğer Mevduat	256.717.323	598.816.748	149.262.786	45.698.685	3.431.711	73.015	-	1.054.000.268
Alınan Krediler	-	5.834.463	5.028.743	51.490.638	51.912.657	25.102.318	-	139.358.819
Para Piyasalarına Borçlar	-	51.719.001	55.196.633	11.819.830	9.996.336	342.189	-	139.073.989
İhraç Edilen Menkul Kıymetler(4)	-	14.552.197	3.881.592	2.993.178	64.127.079	9.567.359	-	95.121.405
Muhtelif Borçlar	59.637	25.465.645	235.381	449.871	1.128.671	-	15.326.906	42.666.111
Diğer Yükümlülükler	666.976	1.464.845	9.194.651	443.516	1.941.640	3.217.812	141.774.350	158.703.790
Toplam Yükümlülükler	260.483.000	776.349.041	229.312.874	112.944.899	132.538.094	38.302.693	157.101.256	1.707.031.857
Likidite (Açığı)/Fazlası	16.345.197	-639.842.536	-121.870.782	210.953.062	357.535.162	303.297.837	-126.417.940	0

- (1) İştirakler, bağlı ortaklıklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, donuk alacaklar, beklenen zarar karşılıkları ve ertelenmiş vergi varlığı "Dağıtılamayan" sütununda gösterilmiştir.
- (2) Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar "Diğer Varlıklar"da gösterilmiştir.
- (3) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.
- (4) Finansal varlıklara ilişkin beklenen zarar karşılıkları Diğer Varlıklar'ın dağıtılamayan sütununda gösterilmiştir.

31.03.2024, 31.12.2023 ve 31.12.2022 tarihleri itibarıyla Banka'nın konsolide bazda toplam varlık ve yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılımı aşağıda gösterilmekte olup, Banka varlık ve yükümlülüklerinin vade uyumsuzluğundan kaynaklanabilecek risklere maruz kalabilir.

31.03.2024 (Bin TL)	Toplam Varlıklar	Toplam Yükümlülükler	Likidite (Açığı)/Fazlası
Vadesiz	462.470.920	508.743.289	-46.272.369
1 aya kadar	369.874.515	1.285.598.562	-915.724.047
1-3 ay	121.777.097	300.819.871	-179.042.774
3-12 ay	595.563.222	397.388.906	198.174.316
1-5 yıl	961.399.125	255.502.136	705.896.989
5 yıl ve üzeri	512.366.086	51.821.936	460.544.150
Dağıtılamayan	63.626.870	287.203.135	-223.576.265
Toplam	3.087.077.835	3.087.077.835	0

- 1 Temmuz 2024



- 1 Temmuz 2024

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Etiler Mahallesi, Etiler Sitesi
Etiler Blok No: 18 Beşiktaş 34337 İSTANBUL
Tel: 0212 357 35 77 Fax: 0212 357 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 35522
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 000 8 59
Mersis No 0-9220-0800-590101

Ticaret Sicil No: T.C. MİLLÎ VE İKTİSADİ BAKANLIK
Ticaret Sicil No: T.C. MİLLÎ VE İKTİSADİ BAKANLIK
Ticaret Sicil No: T.C. MİLLÎ VE İKTİSADİ BAKANLIK
Ticaret Sicil No: T.C. MİLLÎ VE İKTİSADİ BAKANLIK
Ticaret Sicil No: T.C. MİLLÎ VE İKTİSADİ BAKANLIK
Ticaret Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Kur Riski - Net Pozisyon (BİN TL)	31.Mar.24	31.Ara.23	31.Ara.22
AUD	18.864	16.301	4.074
CAD	5.265	5.968	1.338
CHF	69.324	65.367	23.204
DKK	7.646	5.021	1.582
EUR	12.206.792	3.517.995	5.109.610
GBP	14.616	-16.511	-40.368
JPY	-182	446	1.518
RUB	757	707	580
NOK	10.830	6.995	1.416
SAR	-72.658	-58.580	5.679
SEK	2.184	2.366	-477
USD	11.169.490	838.521	856.890
CNY	223.086	263.227	308.159
QAR	2.867	3.021	1.125
AED	34.628	19.159	813
XAG	10.506	2.846	2.908
KWD	5.087	4.944	1.093
IQD	0	0	0
I.Net Uzun Pozisyon Toplamı (+)	23.781.942	4.752.884	6.319.991
II.Net Kısa Pozisyon Toplamı (-)	72.839	75.091	40.845
III.Net Altın Pozisyonu	177.090	337.535	123.310
IV.Ana Sermayeden İndirilen Tutar	17.033	15.280	10.643
V.Kur Riskine Esas Tutar	23.941.999	5.075.140	6.432.658
VI.Kur Riskine İlişkin Sermaye Yükümlülüğü (V*0,08)	1.915.360	406.011	514.613

Faiz Oranı Riski

Faiz Oranı Riski, faiz oranlarında oluşan ters yönlü hareketlerin, Banka'nın finansal durumunda yarattığı etki olarak tanımlanır. Piyasa faiz oranlarındaki değişiklikler, faiz oranına duyarlı aktifler ile faiz oranına duyarlı pasifler arasındaki değeri etkilemektedir. Vade yapısındaki uyumsuzluklar arttıkça faiz riski de buna paralel olarak artmaktadır. Piyasa faiz oranlarının değişimi, Banka'nın net faiz gelirini ve varlıklarının, yükümlülüklerinin, bilanço dışı araçlarının bugünkü değerlerini etkilemektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı faiz oranı riskinin ölçülmesinde, standart metot yöntemi kullanılmaktadır.

Standart metot kapsamında yapılan ölçümler, vade merdiveni kullanılarak aylık olarak yerine getirilmektedir.

31.03.2024, 31.12.2023 ve 31.12.2022 dönemleri için ayrıntılı faiz riski tabloları aşağıda yer almaktadır.

- 1 Temmuz 2024

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Akad. Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Mavi Sitesi
Etiler - Beşiktaş 34398 İstanbul
Tic. Sic. No: 270903 Şirket Sicil No: 270903
Tic. Sic. No: 270903 Şirket Sicil No: 270903
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 270903
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 0883 59 0017
Mersis No 0-9220-0883-59 0017

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Merkezi Adresi No: 4011 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 2776444
Müşteri No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

31.03.2024 (Bin TL)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar:							
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	101.898.528	0	0	0	0	400.342.939	502.241.467
Bankalar	9.281.168	7.664.997	0	148	0	47.162.145	64.108.453
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kır veya Zarara Yanıttan Finansal Varlıklar	1.467.040	8.244.516	3.204.975	24.319	0	3.736.734	16.677.586
Para Piyasalarından Alacaklar	5.044.795	0	0	0	0	0	5.044.795
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanıttan Finansal Varlıklar	79.841.268	23.148.913	29.274.688	166.505.145	67.572.946	187.879	366.530.839
Krediler ve Alacaklar(1)	613.177.978	352.581.424	465.028.640	98.039.572	117.244.557	22.078.043	1.668.150.214
İrfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	196.365.872	672.536	5.845.013	132.879.567	16.800.763	0	352.563.751
Diğer Varlıklar(2)	13.240.725	28.290.577	663.468	161.786	914.285	68.489.929	111.760.770
Toplam Varlıklar	1.020.317.334	420.602.965	504.016.784	397.610.532	202.532.551	541.997.689	3.087.077.835
Yükümlülükler:							
Bankalar Mevduatı	55.525.036	10.518.624	1.788.150	276	0	6.450.600	74.282.686
Diğer Mevduatı	998.494.788	231.754.066	210.531.637	7.856.153	61.019	499.388.817	1.948.087.490
Para Piyasalarından Borçlar	144.684.298	65.316.479	17697191	4.799.406	0	0	232.497.374
Muhtelif Borçlar	0	0	0	0	0	87.225.552	87.225.552
İhraç Edilen Menkul Kıymetler(3)	27.491.623	2.276.021	64.454.225	66.137.132	6416094	0	166.775.095
Alınan Krediler	12.257.723	174.704.102	42.524.348	19.317.760	16.545.401	20417430	285.766.764
Diğer Yükümlülükler(4)	6.629.884	23.097.308	2.040.372	998.633	1.129.874	258.546.803	292.442.874
Toplam Yükümlülükler	1.245.083.352	507.666.600	399.035.923	99.108.360	24.153.398	872.029.202	3.087.077.835
Bilanço'daki Uzun Pozisyon	0	0	154.980.861	298.501.172	178.379.153	0	641.861.186
Bilanço'daki Kısa Pozisyon	-224.766.018	-87069635	0	0	0	-330.031.533	-641.861.186
Nazım Hesapları'daki Uzun Pozisyon	7.648.873	42.239.264	0	817354	0	0	50.705.491
Nazım Hesapları'daki Kısa Pozisyon	0	0	-985.692	0	-587.308	0	-1.573.000
Toplam Pozisyon	-217.117.145	-44.824.371	163.995.169	299.318.526	177.791.845	-330.031.533	49.132.491

- (1) Donuk alacaklar "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.
- (2) İştirakler, bağlı ortaklıklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, ertelenmiş vergi varlığı, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve beklenen zarar karşılıkları "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.
- (3) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.
- (4) Özsermaye kalemleri diğer yükümlülükler içerisinde "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

31.12.2023 (Bin TL)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	0	0	0	0	0	385.735.764	385.735.764
Bankalar	7.109.982	7.208.526	0	125	0	38.832.560	53.151.593
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kır veya Zarara Yanıttan Finansal Varlıklar	6.262	20.506.611	10.638.341	25.692	0	3.850.381	35.027.227
Para Piyasalarından Alacaklar	81.420.621	0	0	0	0	0	81.420.621
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yanıttan Finansal Varlıklar	126.925.444	27.502.569	18.965.791	70.599.440	48.689.861	186.180	292.869.285
Krediler ve Alacaklar(1)	539.702.539	274.720.909	520.361.607	98.136.974	108.091.946	20.765.778	1.561.779.753
İrfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	161.710.804	1.322.197	29.734.286	118.929.024	32.677.191	0	344.379.002
Diğer Varlıklar(2)	8.033.287	22.597.271	4.757.051	635.649	849.260	68.016.470	104.888.988
Toplam Varlıklar	924.908.439	353.858.083	584.457.076	288.326.844	190.308.158	517.987.533	2.859.246.233
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	40.147.590	16.965.226	409.195	0	0	5.113.704	62.635.715
Diğer Mevduatı	1.106.656.594	226.257.409	151.817.775	7.678.120	63.514	424.356.527	1.916.829.939
Para Piyasalarından Borçlar	67.640.334	48.908.515	6200746	14.612.517	0	0	137.362.112
Muhtelif Borçlar	0	0	0	0	0	78.386.914	78.386.914
İhraç Edilen Menkul Kıymetler(3)	2.381.076	33.688.862	34.827.377	78.558.780	6269393	0	155.725.488
Alınan Krediler	8.852.646	149.059.600	33.903.775	16.127.501	16.320.493	15877406	240.141.421
Diğer Yükümlülükler(4)	5.611.119	16.261.775	4.205.761	1.143.623	1.282.164	239.660.202	268.164.644
Toplam Yükümlülükler	1.731.289.359	491.141.387	231.364.629	118.120.541	23.935.564	763.394.753	2.859.246.233
Bilanço'daki Uzun Pozisyon	0	0	353.092.447	170.206.303	166.372.694	0	689.671.444
Bilanço'daki Kısa Pozisyon	-306.380.920	-137283304	0	0	0	-246.007.220	-689.671.444
Nazım Hesapları'daki Uzun Pozisyon	6.284.810	39.368.970	0	7164367	0	0	52.818.147
Nazım Hesapları'daki Kısa Pozisyon	0	0	-6.119.192	0	-1.185.305	0	-7.304.497
Toplam Pozisyon	-300.096.110	-97.914.334	846.973.255	177.370.670	165.187.389	-246.007.220	45.513.650

- (1) Donuk alacaklar "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.
- (2) İştirakler, bağlı ortaklıklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, ertelenmiş vergi varlığı, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve beklenen zarar karşılıkları "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.
- (3) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.
- (4) Özsermaye kalemleri diğer yükümlülükler içerisinde "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Csd. No: 15
F-27/Beşiktaş 34311 İstanbul
Tic. Sic. No: 352 35 77 Fax: 0 212 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 35 128
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 1359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017



Ticaret Sicil No: T.C. MİLLÎ VE İKTİSADİ BAKANLIK
Ticaret Sicil Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40/1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakibank.com.tr

- 1 Temmuz 2024

31.12.2023 (Bin TL)							
Varlıklar							
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	0	0	0	0	0	268.975.314	268.975.314
Bankalar	-3.978.931	3.296.094	0	109	0	21.485.604	28.760.678
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6.739	122.569	9.632	16.478.799	0	749.144	17.366.883
Para Piyasalarından Alacaklar	12.096.010	0	0	0	0	0	12.096.010
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	52.794.047	18.911.363	63.970.056	50.460.070	17.473.354	134.589	203.683.479
Krediler ve Alacaklar(1)	289.424.005	237.624.228	257.313.114	91.959.665	76.160.705	20.835.536	973.317.253
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	92.202.765	3.392.410	1.985.174	44.033.660	16.978.843	0	158.532.852
Diğer Varlıklar(2)	2.073.949	12.328.132	3.146.075	2.735.311	977.365	22.978.556	44.239.988
Toplam Varlıklar	452.516.446	275.674.736	326.424.051	205.667.514	111.590.267	335.158.743	1.707.031.857
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	68.496.222	6.513.088	49.181	0	0	3.038.984	78.097.475
Diğer Mevduat	601.075.975	149.262.786	45.698.685	3.431.712	73.015	254.458.095	1.054.000.268
Para Piyasalarına Borçlar	61.719.001	63.912.568	103.439.85	3.098.435	0	0	138.073.989
Mehtelif Borçlar	0	0	0	0	0	42.666.111	42.666.111
İhraç Edilen Menkul Kıymetler(3)	14.995.718	5.304.856	5.822.391	63.528.037	547.0463	0	95.121.405
Alınan Krediler	11.080.507	79.954.780	18.510.170	24.694.117	5.658.719	547.0526	139.368.819
Diğer Yükümlülükler(4)	1.540.632	9.209.757	2.718.815	754.400	1.768.109	142.612.077	158.703.790
Toplam Yükümlülükler	759.008.055	308.157.835	83.143.167	95.506.701	12.970.306	448.245.793	1.707.031.857
Bilançodaki Uzun Pozisyon	0	0	243.280.884	110.160.913	98.619.951	0	452.061.758
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-306.491.609	-324.890.99	0	0	0	-113.087.050	-452.061.758
Notun Hesapları Uzun Pozisyon	1.226.209	18.470.911	69.4287	366.4326	0	0	24.055.724
Notun Hesapları Kısa Pozisyon	0	0	0	0	-1.962.957	0	-1.962.957
Toplam Pozisyon	-305.265.409	-44.012.168	243.975.171	113.825.239	96.656.964	-113.087.050	22.092.727

(1) Donuk alacaklar "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

(2) İştirakler, bağlı ortaklıklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, ertelenmiş vergi varlığı, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve beklenen zarar karşılıkları "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

(3) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.

(4) Özsermaye kalemleri diğer yükümlülükler içerisinde "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

Operasyonel Risk

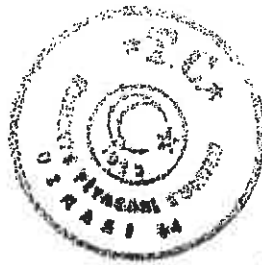
Operasyonel Risk, yetersiz veya başarısız dâhili süreçler ile insanlardan, sistemlerden veya harici olaylardan kaynaklanan kayıp riskidir.

Operasyonel Riske Esas Tutar BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"te belirlenen usul ve esaslara uygun olarak hesaplanmıştır.

Operasyonel risk hesaplamasında "Temel Gösterge Yöntemi" kullanılmaktadır. Söz konusu hesaplamalar ilgili kurumlara solo ve konsolide bazda yıllık dönemlerde raporlanmakta olup, yıl boyunca değişmemektedir.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide operasyonel riske esas tutar 128.609.507 Bin TL olup, söz konusu risk için hesaplanan sermaye yükümlülüğü ortalaması 10.288.761 Bin TL'dir.

Banka'nın 31.12.2023 tarihi itibarıyla konsolide operasyonel riske esas tutar tablosu aşağıda yer almaktadır. Bu tutar 2024 yılı boyunca sermaye yeterliliği rasyosu hesaplamalarında kullanılacaktır.



VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Çad. Paç. Mah. 34331
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34331 / A
Tic. Sic. No: 272357 / Şirket Sic. No: 272357
Tic. Sic. No: 272357 / Şirket Sic. No: 272357
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357128
Boğaziçi Kurumları V.D. 922 000 359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

- 1 Temmuz 2024

Ticaret Yur. No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil Adresi: Finanskent Mahallesi
Finanskent Caddesi No: 40/1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Tic. Sic. No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Sıra No	BANKA FAALİYETLERİ	Yıl Sonu
	Temel Gösterge Yöntemi	2021
		Bin TL
1	Net Faiz Gelirleri	20.325.425
2	Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	4.255.818
3	Temettü Gelirleri	23.394
4	Ticari Kar/Zarar (Net)	-4.254.115
5	Diğer Faaliyet Gelirleri	8.542.714
6	A/S Hariç Diğer Menkul Kıymetlerin Satılmasından Elde Edilen Kar/zarar	749.372
7	Olağanüstü Gelirler (İşt. ve B.O. Hisseleri ile G.Menkul Satış Kazançları Dahil)	7.859.741
8	Destek Hizmeti Karşılığı Yapılan Faaliyet Giderleri	
9	Sigortadan Tazmin Edilen Tutarlar	971
10	Temel Gösterge-Brüt Gelir (sıra 1+2+3+4+5-6-7-9)	20.283.152,13
11	Temel Gösterge-Sermaye Yükümlülüğü (sr 10 x % 15)	3.042.473
12	Temel Gösterge-Op.Risk Sermaye Yük. Ortalaması	2.855.028
13	Temel Gösterge-Operasyonel Riske Esas Tutar (sr 12 x 12,5)	35.687.845

(*)Temel Gösterge Yöntemi: Banka'nın son üç yıl itibarıyla gerçekleşen yılsonu brüt gelir tutarlarının yüzde onbeşinin ortalamasının onikibuçuk ile çarpılması suretiyle bulunacak değer, operasyonel riske esas tutar olarak dikkate alınır. (Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik Madde 25)

Aşağıdaki tabloda 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.03.2024 dönemleri için konsolide bazda hesaplanan Sermaye Yeterlilik Rasyosu ve bileşenlerine ilişkin bilgiler yer almaktadır. 2024 yılında kullanılmak üzere hesaplanan operasyonel riske esas tutar 128.609.507 Bin TL'dir.

(Bin TL)	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022
ÖZKAYNAK	252.471.583	230.812.197	142.255.854
PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	32.912.163	12.069.176	9.909.960
OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	128.609.507	78.804.273	35.687.845
KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	1.708.758.022	1.440.514.122	946.397.457
SYR (ÖZKAYNAK/(KRET+PRET+ORET))	13,499	15,072	14,340

4.2 Diğer Riskler:

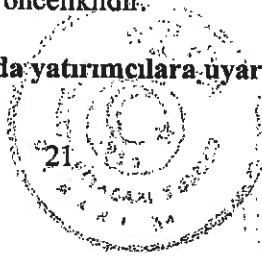
İhraççı Riski

Bono ve/veya tahvil ihraççısının borçlanma aracına ilişkin yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı karşılaşılabilecek zarar olasılığıdır.

Bono ve/veya tahvil ihraççısının anapara ve faiz yükümlülüklerini ödeyememesi durumunda yatırımcılar alacaklarını hukuki yollara başvurarak tahsil edebilirler. Banka'nın tasfiyesi halinde, öncelikle banka borçlarının ödenmesi zorunlu olduğundan, bono ve/veya tahvil sahipleri alacaklarının tahsilinde, pay senedi sahiplerine kıyasla daha önceliklidir.

İhraçların TMSF'ye tabi olmadığı hususunda yatırımcılara uyarı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebulün Mardin Cad. Park Taya Sitesi
E-2/A Blok Kat: 10 Beşiktaş 34338 İstanbul
Tic. Sic. No: 273523 Sayı: 3523577 Fax: 0(212) 3523577
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 35723
Boğaziçi Kurumları V.D. 922 008 8 59
Mersis No 0-9220-0883-5900017



Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Adresi No: 401 Umranıya / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

- 1 Temmuz 2024

Türkiye’de faaliyet gösteren bir kredi kuruluşunun yurt içi şubelerinde gerçek kişiler adına açılmış olan ve münhasıran çek keşide edilmesi dışında ticari işlemlere konu olmayan Türk Lirası, döviz ve kıymetli maden cinsinden tasarruf mevduatı hesaplarının anaparaları ile bu hesaplara ilişkin faiz reeskontları toplamının 650.000 TL’ye kadar olan kısmı, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu aracılığı ile sigorta kapsamındadır.

Ancak, VakıfBank tarafından ihraç edilecek finansman bonusu ve/veya tahviller ile borçlanılacak olan tutar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun 30.09.2010 tarih ve 3875 sayılı Kurul Kararı’nın 1-b maddesinde de belirtildiği üzere, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu’na tabi değildir. Bu hususun gerçek kişi yatırımcılar tarafından yatırım kararı verilirken dikkate alınması gerekmektedir

İtibar Riski

Müşteriler, ortaklar, rakipler ve denetim otoriteleri gibi tarafların Banka hakkındaki olumsuz düşünceleri ya da yasal düzenlemelere uygun davranılmaması neticesinde Banka’ya duyulan güvenin azalması veya itibarın zedelenmesi nedeniyle Banka’nın zarar etme olasılığıdır.

İş Riski

Faaliyetin sürdürülmesine ilişkin risk olarak da tanımlanabilecek iş riski hacim, marj ve giderlerdeki dalgalanmalardan, rekabet ortamındaki değişimlerden kaynaklanan risktir.

Mevzuat Riski

Banka’nın kontrolü dışında, gelecek dönemlerde kanunlarda ve mevzuatta yapılacak değişiklikler finansal sektörü etkileyeceğinden, Banka’nın faaliyetleri ve finansal sonuçları üzerinde doğrudan veya dolaylı olumsuz etkiler ortaya çıkabilir.

Strateji Riski

Banka’nın yanlış ticari seçimlerden veya yapılan ticari seçimlerin yanlış şekilde uygulanmasından ya da sektörel değişikliklerin iyi analiz edilmemesi veya yorumlanmaması neticesinde söz konusu değişiklikler ile bu değişikliklerden ileride doğabilecek fırsat ve tehditlere uyumlu karar alınmaması ve uygun hareket edilememesinden dolayı Banka’nın zarar etme olasılığıdır.

Vergi Riski

Borçlanma aracı ihracı tarihinden sonra yetkili merci veya mahkemelerce vergilendirmeye ilişkin alınacak kararlar neticesinde, Banka’nın ihraççı sıfatıyla mükellef olarak ihraç tarihindeki vergi oran veya tutarından daha yüksek bir oran veya tutarda vergi, resim, harç ödenmesinin gerekmesi durumunda Banka’nın zarar etme olasılığıdır. Ayrıca, ihraç tarihinden sonra, borçlanma araçları kazancına ilişkin daha yüksek oran veya tutarda vergi, resim, harç ödenmesinin gerekmesi durumunda yatırımcıların yatırım sırasında öngördükleri kazançlarının azalması riski vardır.

İştiraklerden Kaynaklanan Riskler

Banka’nın, çoğu finansal sektörde olmak üzere muhtelif sektörlerde yer alan iştirakleri bulunmaktadır. Herhangi bir iştirak yatırımının veya söz konusu iştirak yatırımları toplamının veya ileride gerçekleştirilecek elden çıkarmaların Bankaya olumsuz etkileri olabilir.

5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

5.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

5.1.1. İhraççının ticaret ünvanı:

Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı

5.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Fiili Yönetim Yeri ve Merkez Adresi	:	Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye / İSTANBUL
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicili Müdürlüğü	:	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	:	776444

5.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Banka 11.01.1954 tarihinde süresiz olarak kurulmuştur.

5.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statü	:	Anonim Ortaklık
Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	:	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	:	Türkiye
Fiili Yönetim Yeri ve Merkez Adresi	:	Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye / İSTANBUL
Telefon ve Faks Numaraları	:	Telefon: +90 216 724 10 00 Faks: +90 216 724 39 09
İnternet Adresi	:	www.vakifbank.com.tr

5.1.5. İhraççının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Bankamızca ihraç edilen 2.804.557.405,78 TL nominal değerdeki paylar, 1 TL nominal değerli pay için 11,41 TL fiyat üzerinden toplam satış hasılatı 32.000.000.000-TL olacak şekilde tahsisli satış yöntemi ile 29 Mart 2023 tarihinde Borsa pay piyasasında toptan satış işlemi yolu ile Türkiye Varlık Fonu'na satılmış olup sermaye artırım işlemleri tamamlanmış ve esas sözleşme değişikliği İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 19 Nisan 2023 tarihinde tescil edilmiştir.

5.2. Yatırımlar:

5.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken son finansal tablo tarihinden itibaren yapılmış olan başlıca yatırımlara ilişkin açıklama:

YOKTUR.

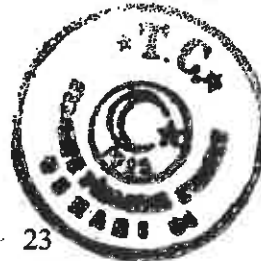
5.2.2. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

YOKTUR.

5.2.3. Madde 5.2.2'de belirtilen bağlayıcı taahhütleri yerine getirmek için gereken finansmanın planlanan kaynaklarına ilişkin bilgi:

YOKTUR.

AKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kat Mal. Ebulug Mardin Cad. Park Maya
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 18 Beşiktaş 34351
Ticaret Sicil No: 36777 Fax: 0(212) 367 36 22
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 36777
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 159
Mersis No 0-9220-0863-59000



23
- 1 Temmuz 2024

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40/1 Ümraniye / İstanbul
Ticaret Sicil No: 776444
Ticaret Sicil No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

5.2.4. İhraççının borçlanma aracı sahiplerine karşı yükümlülüklerini yerine getirebilmesi için önemli olan ve grubun herhangi bir üyesini yükümlülük altına sokan veya ona haklar tanıyan, olağan ticari faaliyetler dışında imzalanmış olan tüm önemli sözleşmelerin kısa özeti:

YOKTUR.

6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

6.1. Ana faaliyet alanları:

VakıfBank'ın ana faaliyet alanları; Bireysel Bankacılık, KOBİ Bankacılığı, Ticari Bankacılık, Kurumsal Bankacılık, Özel Bankacılık, Tarım Bankacılığı, Yerel Yönetimler Bankacılığı, Nakit Yönetimi, Hazine Yönetimi, Yatırım Ürün ve Hizmetleri ve Uluslararası Bankacılık'tan oluşmaktadır.

VakıfBank, 31.03.2024 tarihi itibarıyla 944 yurt içi, 4 yurt dışı olmak üzere 948 adet şubesi, 18.687 çalışanı ile etkin ve verimli bir şekilde müşterilerine hizmet vermeye devam etmektedir.

VakıfBank'ın, 11 bağlı ortaklığı ve çeşitli sektörlerde faaliyet gösteren önemli şirketlerin içinde yer aldığı 15 iştiraki bulunmaktadır.

VakıfBank'ın iştirak ve bağlı ortaklıkları ile ilgili detaylı bilgi "7.1. İhraççının dâhil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri" bölümünde yer almaktadır.

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Faaliyet Gelirleri/Giderleri (Bin TL)	31.12.2022	(%)	31.12.2023	(%)	31.03.2024	(%)
Net Faiz Geliri/Gideri	75.749.130	73,80	57.470.542	39,97	19.396.125	38,23
Net Ücret ve Komisyon Geliri/Gideri	10.189.800	9,93	24.905.624	17,32	10.167.812	20,04
Temettü Gelirleri	57.391	0,06	56.384	0,04	1.490	0,00
Ticari Kâr/Zarar (Net)	5.762.820	5,61	15.418.574	10,72	(3.433.983)	(6,77)
Diğer Faaliyet Gelirleri	10.885.337	10,60	45.918.359	31,94	24.600.491	48,49
TOPLAM	102.644.478	100,00	143.769.483	100,00	50.731.935	100,00

* Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolardan alınmıştır.¹

VakıfBank'ın ana faaliyeti Bankacılık olup iş kolları aşağıda ayrıntılı olarak açıklanmaktadır.

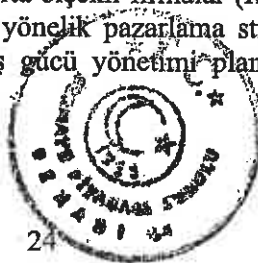
A. BİREYSEL BANKACILIK

Yaklaşık 22 milyon bireysel nitelikli müşteriye hizmet vermekte olan VakıfBank, bireysel bankacılık alanındaki deneyimi ve müşteri odaklı stratejisi ile Bireysel Bankacılık alanında sektörün önde gelen bankalarından biri olmaya devam etmektedir. 2023 yılında 1,5 milyondan fazla yeni müşterinin kazanımı gerçekleştirilmiştir. VakıfBank'ın müşteri odaklı yaklaşımı ile bireysel kredilerimiz % 34,10 oranında artarak 179,9 milyar TL olmuştur. Bireysel kredilerimizin alt dağılımına bakıldığında da konut kredilerinde %6,51 ve taşıt kredilerinde %131,56 oranında artış yaşanmıştır.

B. KOBİ BANKACILIĞI

KOBİ Bankacılığı iş birimi, küçük ve orta ölçekli firmalar (KOBİ) ile tarımsal nitelikli üretici grubuna hizmet sunan, ilgili müşteri grubuna yönelik pazarlama stratejilerini, bu stratejilere uygun pazarlama, ürün geliştirme, fiyatlama ve satış gücü yönetimi planlarını oluşturarak müşterilerinin

¹ VakıfBank Bağımsız Denetim Raporları



Taksitli Ek Hesap ve TMO Kart gibi ürünleri yanı sıra müşteri bazlı özel kredi değerlendirme sistemi ile tarımsal üreticilerimizin tüm finansal ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik hizmetler sunmaktadır.

6.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırri açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

YOKTUR.

6.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

VakıfBank bankacılık alanında faaliyet göstermekte olup, Banka'nın ana faaliyet alanları bireysel bankacılık, özel bankacılık, perakende bankacılık, tarım bankacılığı, KOBİ bankacılığı, ticari bankacılık ve kurumsal bankacılık faaliyetlerinden oluşmaktadır.

VakıfBank'ın Türk Bankacılık sektöründeki en büyük avantajları Banka'nın geniş ve tabana yaygın müşteri ağına, güçlü ortaklık yapısına sahip olmasıdır. Söz konusu hususların etkisiyle VakıfBank kurulduğu günden bu yana Türk bankacılık sektörünün en önemli oyuncularından birisi olmuştur. Bankamız şube sayısı yurt dışı şubeler dâhil 948'dir. (Mart 2024) Bu dönemde Bankamızın konsolide rakamlara göre canlı kredilerin toplam aktifler içerisindeki payı %53,32 olarak gerçekleşmiş ve böylelikle bankamız kaynaklarının büyük bir kısmını kredilere aktarmıştır. VakıfBank, bu alanda sektörün öncü bankalarından biridir. Söz konusu husus VakıfBank'ın Türkiye ekonomisini desteklediğinin ve reel sektör içerisindeki güçlü konumunun en önemli göstergelerindendir.

Mart 2024 itibarıyla, VakıfBank yılsonuna göre aktif büyüklüğünü artırmış ve aktif büyüklüğüne göre sektörün en büyük ikinci bankası olma konumunu sürdürmüştür. Banka önümüzdeki dönemlerde söz konusu konumunu daha da güçlendirmek için rakiplerine göre görece daha zayıf olduğu alanlarda çeşitli stratejiler geliştirmektedir. Rakip bankaların 2024 yılı Mart ayına ait açıkladıkları bağımsız denetim raporları incelendiğinde VakıfBank'ın sektördeki diğer bankalarda da olduğu gibi vade uyumsuzluğuna sahip olduğu görülmektedir. Söz konusu hususla ilgili Banka çalışmalarını sürdürmektedir.

Aşağıdaki tabloda 31 Mart 2024 itibarıyla VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler yer almaktadır.

	VakıfBank Mart 2024*	Sektör Mart 2024**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	948	10.953	8,66
Kredi (Milyon TL)	1.646.072	13.102.395	12,56
Mevduat (Milyon TL)	2.022.370	15.469.910	13,07
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	3.087.078	25.873.020	11,93

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.

² BDDK İnternet Sitesi - Sektör Verileri

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Akademi Mah. Etiler Mev. Çad. Park. Kat: 5
F-2/1 Kat: 5 Boğaziçi 34331 - İSTANBUL
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 35720
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 357
Mersis No: 0-9220-0883-5900017



26

1 Temmuz 2024

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Ticaret Sicil No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Aşağıda 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.03.2024 dönemlerine ait VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler konsolide olmayan tablolarda verilmiştir.

	VakıfBank Mart 2024*	Sektör Mart 2024**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	948	10.953	8,66
Kredi (Milyon TL)	1.607.801	13.102.395	12,27
Mevduat (Milyon TL)	2.002.815	15.469.910	12,95
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	3.026.349	25.873.020	11,70

	VakıfBank Aralık 2023*	Sektör Aralık 2023**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	944	10.949	8,62
Kredi (Milyon TL)	1.499.288	11.833.079	12,67
Mevduat (Milyon TL)	1.961.761	14.851.970	13,21
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	2.796.634	23.550.233	11,88

	VakıfBank Aralık 2022*	Sektör Aralık 2022**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	949	11.034	8,60
Kredi (Milyon TL)	933.451	7.704.181	12,12
Mevduat (Milyon TL)	1.127.702	8.861.858	12,73
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	1.681.061	14.347.390	11,72

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide olmayan finansal tablolardan alınmıştır.

**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.

VakıfBank, Mart 2024 itibarıyla sektörde toplam varlıklara göre %11,70'lik pazar payıyla Türkiye'nin en büyük bankalarından biri olmaya devam etmiştir. Banka kredilerde %12,27'lik pazar payı elde etmiştir. Büyümesini 2024 yılında da devam ettiren VakıfBank Mart 2024 döneminde 2023 yılsonu konsolide rakamlarına göre, toplam varlıklarını %7,97 oranında artırarak 3.087 milyar TL'ye yükseltmiştir. Varlıkların %53,32'sini oluşturan kredilerini ise %6,82 oranında artırarak 1.646 milyar TL'ye çıkarmıştır. Kredileri içinde en büyük paya sahip olan ticari kredilerini yılsonuna göre %5,57 oranında artıran VakıfBank ülkemizin büyümesine katkıda bulunmaya devam etmiştir. Bireysel kredilerde ise artış oranı %12,39 olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank'ın menkul kıymetler portföyü; Mart 2024 döneminde bir önceki yılsonuna göre %9,45 oranında artarak 735.772 milyon TL'ye yükselmiş ve varlıklar içerisindeki payı %23,83 olarak gerçekleşmiştir. Mevduatta ise pazar payımız %12,95 olarak gerçekleşmiştir.

Önemli fon kaynaklarından biri olan mevduatın yükümlülükler içerisindeki payı Mart 2024 döneminde %65,51 olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank 2023 yılsonuna göre toplam mevduatını %2,17 oranında artırarak 2.022 milyar TL'ye yükseltmiştir. VakıfBank Mart 2024 döneminde mevduat dışında kaynak yaratma konusunda da önemli yol kat etmiştir. Banka'nın ihraç ettiği menkul kıymetlerin yerli ve yabancı yatırımcı tarafından ilgi görmesi fon kaynağının çeşitlendirilmesi ve vade yapısının

Ticari Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil Kezeli Adresi: Finanskent Mahallesi
Fırat Caddesi No: 0711 Umranیه / İstanbul
Telefon No: 776444
E-posta No: 0922003497000017
Internet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

• VakıfBank yurt dışı ihraç satış sonuçları detayı: Bloomberg veri terminalinden VAKBN sayfasında ilgili ihracın ISIN numarası girilerek detaylı bilgi görülebilir.

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

31.12.2021 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,66 olup %0,45'i konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

31.12.2022 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,84 olup %0,61'i konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

31.12.2023 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,73 olup %0,51'i konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

31.03.2024 itibarıyla Banka'nın solo bilançosunda iştirak ve bağlı ortaklıklar toplamının aktif içerisindeki payı % 0,71 olup %0,51'i konsolidasyona tabi olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımıza aittir.

- Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
- Vakıf Faktoring A.Ş.
- VakıfBank International AG
- Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
- Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
- Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.
- Vakıf Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş.

İştiraki niteliğindeki;

- Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.
- Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.
- Birleşim Varlık Yönetim AŞ

ise "özkaynak yöntemine" göre konsolide finansal tablolara dahil edilmişlerdir.

31.03.2024 itibarıyla toplam 26 adet olan iştirak ve bağlı ortaklıklarımızın; 13 adedi Finans sektöründe (4'ü Bankacılık, 9'u Diğer Mali İştirakler), 13 adedi ise Finans sektörü dışında (2'si Turizm, 1'i İmalat, 9'u Diğer Ticari İşletmeler, 1'i Enerji) yer almaktadır.

VakıfBank'ın sahip olduğu iştirak ve bağlı ortaklıkların güncel listesine KAP platformundan (<https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/2428-turkiye-vakiflar-bankasi-t-a-o>) ulaşılabilir.

VakıfBank İştirak ve Bağlı Ortaklıkları Hakkında Bilgi :

VakıfBank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin güncel bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebubekir Mardin Cad. Park Mah. Şişli
F-2/1 Blok Kat: 8 Beşiktaş 34353 İstanbul
T: 0212 255 52 35 77 Fax: 0212 255 52 35 77
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 272204
Boğaziçi Kurumları V.D. No: 2204/2009
Mersis No: 0-9220-0043-590-0001

Ticari Üyemiz: ÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 46/1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 092200349700017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

1 Temmuz 2024

(**) Banka'nın Konsolidasyona tabi olmayan finans dışı bağlı ortaklıklarıdır.

Muhasebe Standartları ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda (madde 3); iştirak ve bağlı ortaklık tanımı, sermayesinin asgari %51'ne sahip olma şartı aranmaksızın şirketteki yönetim ve kontrol gücünün, elinde bulundurulmasına dayanmaktadır. Bu kapsamda, Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de VakıfBank'ın kontrol gücünün olduğu şeklinde değerlendirilmektedir. Ayrıca bu Şirket finansal şirket kategorisinde değerlendirilerek, Banka bilançosunda bağlı ortaklıklar altında izlenmekte olup tam konsolidasyona tabidir.

Dahil olunan grup hakkında özet bilgilere tüm iştiraklerimiz için aşağıda detaylı olarak yer verilmiştir.

7.1.1. VakıfBank İştirak ve Bağlı Ortaklıkları Hakkında Bilgi

A. VakıfBank Finansal Hizmetler Grubu

VakıfBank International AG

VakıfBank International AG, Banka'nın yurt dışı faaliyetlerini artırmak hedefiyle ve dışa açılma politikaları doğrultusunda 1999 yılında kurulmuştur. Bankacılık faaliyetlerinde bulunan Şirket'in 100 milyon EUR olan sermayesinde VakıfBank'ın %100 oranında hissesi bulunmaktadır.

Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.

Kıbrıs Vakıflar İdaresi tarafından KKTC'de Kurulu bankacılık faaliyetlerinde bulunan Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.'nin 100 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %15 oranında hissesi bulunmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

1950 yılında kurulan Banka, orta ve büyük ölçekli yatırım projelerine uzun vadeli kaynak sağlamakta, yatırım bankacılığı faaliyetlerinde bulunmakta ve kurumsal finansman hizmetleri sunmaktadır. Banka'nın 2.800 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank %8,38 oranında hisseye sahiptir.

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

Takas ve saklama hizmetleri ile yatırım bankacılığı faaliyetlerinde bulunan Banka'nın 600 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %4,37 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.

Her türlü leasing işlemleri yapmak amacıyla 1988 yılında kurulan Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin 1.000 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %62,05 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.

1991 yılında halka açık olarak kurulan Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş. küçük ve bireysel yatırımcıların tasarruflarını borsada değerlendirmekte, menkul kıymet alım-satımı yapmaktadır. Şirket'in 30 milyon TL tutarındaki sermayesinde VakıfBank'ın %33,77 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. VakıfBank'ın öncülüğünde ilk gayrimenkul yatırım ortaklığı olarak 250 bin TL çıkarılmış sermaye ile kurulmuştur. Gayrimenkulden ve gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarından ortaklık portföyü oluşturmak, yönetmek ve gerektiğinde değişiklik yapmak amacıyla kurulan Şirket'in 2.950 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %53,77 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Faktoring A.Ş.

1998 yılında, yurt içi ve yurt dışı her türlü ticari işleme yönelik faktoring hizmeti vermek amacıyla kurulan Vakıf Faktoring A.Ş.'nin 850 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %92,10 oranında hissesi bulunmaktadır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akatlar, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
F-1 Blok No: 18 Beşiktaş 34 3 100 00
Tic. Sic. No: 27 52 36 77 Fax: 0 212 36 36 22
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 3 0 22
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 00 8 8 59
Mersis No 0 9220 0883 590 01



Tic. Sic. No: 27 52 36 77
Yatırım Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
F-1 Blok No: 18 Beşiktaş 34 3 100 00
Sicil No: 27 52 36 77
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

1 Temmuz 2024

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15 Ağustos 1996 tarihli ilke kararları çerçevesinde aynı yıl sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere, VakıfBank öncülüğünde, Vakıf Yatırım A.Ş. unvanıyla kurulan Şirket'in 450 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %99,50 oranında hissesi bulunmaktadır. Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılık faaliyetleri yanında, menkul kıymetlerin geri alım veya satım taahhüdüyle alım satımı, yatırım danışmanlığı, faaliyetlerini de yapmaktadır.

Kredi Garanti Fonu A.Ş.

1991 yılında KOBİ, çiftçi, esnaf ve sanatkarlar ile serbest meslek mensupları lehine her türlü kredi için kredi kefaleti vermek amacıyla kurulan şirkete VakıfBank 2009 yılında iştirak etmiştir. Şirket'in 513,1 milyon sermayesinde VakıfBank'ın %1,49 oranında hissesi bulunmaktadır.

Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş.

SPKn ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde konut ve varlık finansmanı kapsamında, türleri ve nitelikleri SPK tarafından belirlenen varlıkların devralınması, devredilmesi, devralınan varlıkların yönetimi ve varlıkların teminat olarak alınması ile bu varlıklar karşılığında sermaye piyasası aracı ihracı ve SPK tarafından uygun görülen diğer faaliyetlerin yerine getirilmesi konularında faaliyet göstermek üzere kurulan Şirketin 50.000.000-TL sermayesinde VakıfBank'ın %8,33 oranında payı bulunmaktadır.

Birleşim Varlık Yönetim AŞ

Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu, bankalar, diğer mali kurumlar ve kredi sigortası hizmeti veren sigorta şirketlerinin söz konusu hizmetlerinden doğan alacakları ile diğer varlıkları satın alabilmesi, satabilmesi, satın aldığı alacakları tahsil edebilmesi, varlıkları nakde çevirebilmesi veya bunları yeniden yapılandırarak satabilmesi amacıyla 2016 yılında kurulan Şirketin 75 milyon TL sermayesinde VakıfBank'ın %16 oranında payı bulunmaktadır.

B. VakıfBank Finans Dışı Hizmetler Grubu

Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş.

Her türlü gayrimenkulün ekspertiz ve değerlendirme işlemini yapmak üzere, 1995 yılında kurulan Şirket'in 100 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın % 97,14 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Personel temini yolu ile firmalara destek hizmeti verilmesi, pazarlama, kültür yayınları, araç kiralama ile kurum hizmet binalarında yemek ve kafeterya hizmeti verilmesi faaliyetlerinde bulunan Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ'nin 300 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %96,73 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Enerji ve Madencilik A.Ş.

VakıfBank öncülüğünde, elektrik enerjisi ve ısı enerjisi üretmek için tesisler kurmak ve bunları işletmek amacıyla kurulan Şirket'in 85 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %67,27 oranında hissesi bulunmaktadır.

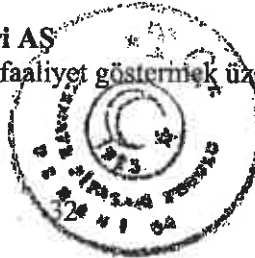
Taksim Otelcilik A.Ş.

Taksim Otelcilik A.Ş. 1966 yılında, uluslararası turizm potansiyelinin ülkemize çekilmesini sağlayacak kalite ve değerde turistik otel, motel ve tesisler inşa etmek veya ettirmek ve işletmek üzere kurulmuştur. Şirket'in 350 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %52,43 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri AŞ

Elektronik para ve ödeme hizmetleri alanında faaliyet göstermek üzere Kasım 2021'de kurulan Vakıf

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler, Beşiktaş Cad. No: 15 Mavi Sitesi
F: 0212 352 35 77 E: 0212 352 35 77
T: 0212 352 35 77 F: 0212 352 35 77
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 360 321
Boğaziçi Kurumu V.D. 922 00 83 9
Mersis No: 0-9220-0883-5800017



Ticaret Bakanlığı T.C. MİLLÎ VE HÂKİMİ YERLERİ
Ticaret Bakanlığı Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 4071 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri AŞ'nin 100 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %100 oranında payı bulunmaktadır.

İzmir Enternasyonal Otelcilik A.Ş.

Turistik otel ve ticaret merkezi yaptırarak işletmek veya işlettiirmek alanında faaliyet gösteren Şirket'in 120 bin TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %5 oranında hissesi bulunmaktadır.

Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret A.Ş.

Her nevi füze, roket, roketatar ve roket yakıtı ile bunların motorlarını imal etmek, üretim ve satışını yapmak konularında faaliyet gösteren Şirket'in 1 milyar TL olan sermayesinde VakıfBank hissesi %9,93'dur.

KKB Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.

Kredi bilgilerinin alışverişini sağlamak amacıyla, 1995 yılında kurulan Şirket'in 7,4 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %9,09 oranında hissesi bulunmaktadır.

Bankalararası Kart Merkezi A.Ş.

Kartlı ödeme sistemleri, takas ve provizyon işlemlerinde bulunmak üzere, 1990 yılında kurulan Şirket'in 177,5 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %4,75 oranında hissesi bulunmaktadır.

Güçbirliği Holding A.Ş.

Ülke ekonomisinin geliştirilmesiyle bölge sanayiinin ilerlemesi için zirai, ticari vb. şirketlere iştirak etmek amacıyla, 1995 yılında kurulan Şirket'in 30 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %0,07 oranında hissesi bulunmaktadır.

Tasfiye Halinde World Vakıf UBB Ltd.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde kurulu 500.000-USD sermayeli Tasfiye Halinde World Vakıf UBB Ltd. Şirketinde Bankamızın 415.000-USD (%83) payı bulunmaktadır. Söz konusu Şirket hakkında KKTC Lefkoşa Kaza Mahkemesinin 24 Mayıs 2010 tarihli kararıyla tasfiye emri verilmiş ve 2013 yılı itibarıyla tasfiye kararı KKTC nezdinde kesinleşmiştir.

Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.

5300 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat çerçevesinde lisanslı depo işletmelerince oluşturulan elektronik ürün senetleri ile elektronik ürün senetlerine dayalı vadeli işlem sözleşmelerinin ticaretinin yürütülmesini sağlamak üzere borsacılık faaliyetinde bulunmak amacıyla kurulan Türkiye Ürün İhtisas Borsası AŞ'nin 50 milyon TL ödenmiş sermayesinde VakıfBank'ın %3 oranında payı bulunmaktadır.

JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.

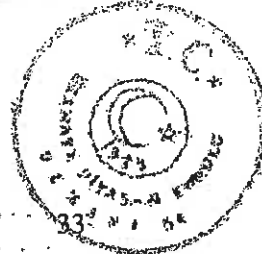
Bankalar, Finans Kurumları, Sigorta Şirketleri, Kamu Kurumları, Kurumsal Sınai ve Ticari Şirketleri, KOBİ'ler, yerel idareler, tahvil ve yapılandırılmış finansman alanındaki ihraç ve projeler alanlarında geçerli olacak potansiyel rating gruplarını, kurumsal yönetim hizmetlerini derecelendiren ve bir uluslararası derecelendirme kuruluşu olan Şirketin 50 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %2,86 oranında payı bulunmaktadır.

Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri A.Ş.

Dağıtım Kanallarına yönelik ATM bakım-onarım, saha, güvenlik, yazılım-sertifikasyon vb. hizmetleri sunmak amacıyla, 1998 yılında hizmet vermeye başlayan Şirketin 340 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %33,33 oranında payı bulunmaktadır.

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar

VAKIF YATIRIMI MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Etiler Mahallesi Akatlar Kat: 5
F-21 Blok No: 34200
Tel: 0212 382 38 77 Faks: 0212 382 38 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 30122
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 000 759
Mersis No: 0-9220-0883-59000



Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 10/1 Ümraniye / İstanbul
Ticil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

31.03.2024 tarihi itibarıyla VakıfBank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin konsolide raporda yer alan bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Ticari Unvan	Ödenmiş Sermayesi (TL)	Sermayedeki Pay Tutarı (TL)	Sermaye deki Pay Oranı (%)	Net Dönem Karı/Zararı (TL) (31.03.2024)	Önceki Dönem Net Dönem Karı/Zararı (TL)
VakıfBank International AG	3.496.275.000	3.496.275.000	100,00	13.306.595	43.396.469
Kıbrıs Vakıflar Bankası LTD. (*)	100.000.000	15.000.000	15,00	94.780.924	57.499.686
Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası AŞ	2.800.000.000	234.569.488	8,38	1.956.849.000	1.411.669.000
İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ (*)	600.000.000	26.235.000	4,37	3.639.129.000	1.732.121.000
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	1.000.000.000	620.456.245	62,05	308.282.000	245.459.000
Vakıf Menkul Kıymet Yat. Ort. AŞ	30.000.000	10.132.458	33,77	4.936.000	1.094.000
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	2.950.000.000	1.586.226.694	53,77	5.866.000	65.229.000
Vakıf Faktoring AŞ	850.000.000	782.834.821	92,10	341.765.485	263.405.355
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	450.000.000	447.750.000	99,50	343.358.000	157.060.000
Vakıf Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri AŞ	100.000.000	100.000.000	100,00	4.028.000	1.971.000
Kredi Garanti Fonu AŞ (*)	513.134.230	7.658.720	1,49	(50.232.889)	(262.350.225)
Birleşik İpotek Finansmanı AŞ (**)	50.000.000	4.166.670	8,33	19.383.000	16.684.000
Birleşim Varlık Yönetim AŞ (*)	75.000.000	12.000.000	16,00	316.091	257.480
Finans Dışı Hizmetler Grubu					
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ	100.000.000	97.142.900	97,14	2.376.000	(1.580.000)
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ	300.000.000	290.199.402	96,73	4.486.000	(18.755.000)
Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ	85.000.223	57.178.860	67,27	19.845.000	5.400.000
Taksim Otelcilik AŞ	350.000.000	183.519.000	52,43	102.960.000	11.405.000
İzmir Enternasyonal Otelcilik AŞ (*)	120.000	6.000	5,00	(450.208.898)	(250.320.607)

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Cumhuriyet Marjinali Cad. No: 10
F-30, Blok: 3, Kat: 3, Beşiktaş 34354
İstanbul
Tic. Sic. No: 352 33 77 Etiler 34398
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 352 33 77
Boğaziçi Kurumları V.D. 922 00 32
Tic. Sic. No: 0-9220-0883-59000

34

1 JANUARY 2024

Merkezi Adresli: Finanskent Mahallesi
Caddesi No: 401 Umranîye / İstanbul
S.No: 776444
Tis No: 0922003497000017
İternet Sitesi Adresli: www.vakifbank.com.tr

Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret AŞ (*)	1.005.841.568	99.892.376	9,93	4.776.538.311	4.374.440.634
KKB Kredi Kayıt Bürosu AŞ (*)	7.425.000	675.000	9,09	204.591.788	(1.799.520)
Bankalararası Kart Merkezi AŞ (*)	177.492.990	8.430.933	4,75	1.355.226.661	163.900.225
Güçbirliği Holding AŞ (**)	30.000.000	21.059	0,07	(109.833.111)	(139.203.685)
Türkiye Ürün İhtisas Borsası AŞ (*)	50.000.000	1.500.000	3,00	56.642.243	153.700.063
Tasfiye Halinde World Vakıf UBB LTD. (***)	16.192.450	13.439.734	83,00	(24.009.808)	(18.232.357)
Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri AŞ (**)	340.000.000	113.322.000	33,33	(9.742.762)	(22.714.618)
JCR Avrasya Derecelendirme AŞ (*)	50.000.000	1.427.950	2,86	148.440.374	100.750.805

(*)Konsolide raporda Şirketin 31 Aralık 2023 mali tabloları kullanılmıştır.

(**)Konsolide raporda Şirketin 30 Eylül 2023 mali tabloları kullanılmıştır.

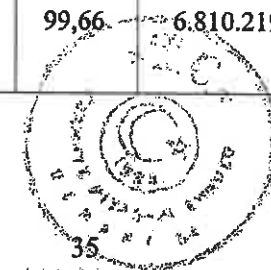
(***)Konsolide raporda Şirketin 31 Aralık 2019 mali tabloları kullanılmıştır

(****) VakıfBank International AG ve Tasfiye Halinde World Vakıf UBB LTD'nin ödenmiş sermayeleri ve sermayelerindeki pay tutarı Bankamız 31.03.2024 ay sonu kurları ile çarpılarak net dönem karı/zararı ile önceki dönem karı/zararı ise ilgili dönem Bankamız ortalama kurları ile çarpılarak TL'ye çevrilmiştir.

Finansal İştirak ve Bağlı Ortaklıklar

GRUP Şirketi	Faaliyet Alanı	BANKA'nın Doğrudan Payı(%)	GRUP Payı (%)	Aktifler (TL)	Özsermaye (TL)	Pazar Payı (%)
Vakıf Faktoring AŞ	Her türlü faktoring hizmeti	92,10	94,45	34.269.443.724	3.017.750.204	19,02 (***)
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	Her türlü leasing işlemleri	62,05	62,05	27.695.788.000	3.210.251.000	10,34 (***)
VakıfBank International AG(*)	Bankacılık	100,00	100,00	33.138.326.367	5.881.866.924	-
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	Sermaye piyasası aracılık faal. bulunmak	99,50	99,66	6.810.219.000	1.902.473.000	3,92

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı, 18. Blok, Kat: 18, Beşiktaş 34356 İstanbul
Tic. Sic. No: 270907 / Şirket Sic. No: 270907 / Mersis No: 0802003497000017
İstanbul Ticaret Sicil No: 36100 / Şirket Sicil No: 36100
Boğaziçi Kurumlar V.D. 822 00 00 35
Borsis No: 0-9220-0883-5900-17



Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI
Tic. Sic. No: 270907 / Şirket Sic. No: 270907 / Mersis No: 0802003497000017
Pazar Adresi No: 407 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Borsis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

- 1 Temmuz 2024

27 Kasım 2019 tarih, 30961 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte yapılan değişiklik ile Banka, Beşinci Grup-Zarar Niteliğindeki Krediler altında sınıflandırılan ve borçlunun temerrüdü nedeniyle ömür boyu beklenen kredi zararı karşılığı ayrılan kredilerin geri kazanılmasına ilişkin makul beklentiler bulunmayan kısmını, beşinci grupta sınıflandırılmalarını takip eden ilk raporlama döneminden itibaren TFRS 9 kapsamında kayıtlardan düşebilmektedir.İlgili Karşılıklar Yönetmeliği değişikliğine uygun olarak kredilerin kayıtlardan düşülmesi bir muhasebe uygulamasıdır ve alacak hakkından vazgeçilmesi sonucunu doğurmamaktadır. Cari dönemde %100 karşılık ayrılmış olan 11.423 TL tutarında donuk alacak için kayıttan düşme işlemi yapılmıştır (31 Aralık 2023: 1.599.845 TL).

ABD Merkez Bankası (Fed) 30 Nisan - 1 Mayıs tarihlerinde gerçekleştirdiği toplantısında politika faizini beklentilere paralel şekilde %5,25-%5,50 seviyesinde sabit tutmuştur. Öte yandan bilanço küçültme hızı yavaşlatılmıştır. Fed, bilanço küçültmenin yaratabileceği finansal piyasa türbülansı riskini azaltmak amacıyla, bilanço küçültme hızını Haziran ayından itibaren Hazine tahvillerinde ayda 60 milyar dolardan 25 milyar dolara indirmiş, ipoteğe dayalı menkul kıymetler için bu sınırı 35 milyar dolarda sabit bırakmıştır. Fed Başkanı Jerome Powell, 2024 yılının başında üç ay boyunca beklenenin üzerinde fiyat artışı kaydedilmesinin ardından yetkililerin, enflasyonun hedef seviye olan %2'ye doğru düşmeye devam edeceği konusunda rahatlamalarının "beklenenden daha uzun zaman alacağını" söylemiştir. Powell, faizlerin şu anki seviyesinin enflasyona somut olarak yansması için ne kadar süre gerekiyorsa bekleyebileceklerini söylemiştir. Toplantının ardından Fed'in bu yıl bir faiz indirimi yapacağı beklentileri oluşmuş, ilk faiz indirimi için beklenti Aralık ayına ötelenmiştir.

ABD ekonomisi 2024 yılının ilk çeyreğinde öncül verilere göre %2,5 olan beklentilerin altında yıllıklandırılmış bazda %1,6 büyümüştür. ABD ekonomisinin yılını ilk çeyreğindeki büyümesinde, tüketici harcamaları, konut ve konut dışı sabit yatırımlar ile eyalet ve yerel kamu harcamalarındaki artış etkili olmuştur. Aynı dönemde özel stok yatırımlarında azalış kaydedilirken, ithalat artmıştır. Büyüme oranının beklentilerin altında gelmesinde ise, kişisel tüketim harcamalarındaki tahminlerin altındaki artış etkili olmuştur. ABD ekonomisinin 2024 yılı büyüme beklentisi %2,1 seviyesinde bulunmaktadır.

ABD'de Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) Mart'ta beklentilerin üzerinde aylık bazda %0,38, yıllık bazda %3,5 artmıştır. Çekirdek enflasyon aylık bazda %0,36 artmış, yıllık bazda beklentilerin üzerinde %3,8 gerçekleşmiştir. Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE) Mart ayında bir önceki aya göre %0,2 artarak %0,3 artış beklentisinin altında gerçekleşmiştir. ÜFE yıllık bazda ise %2,2 artış beklentisinin altında %2,1 artmıştır. Çekirdek ÜFE aylık bazda %0,2 artış gösterirken; yıllık bazda ise %2,3 olan beklentilerin üstünde %2,4 artmıştır. ABD'de enflasyonun yıl sonunda %2,4 gerçekleşmesi beklenmektedir.

ABD'de tarım dışı istihdam Nisan'da 243 bin kişi artış beklentisinin altında 175 bin kişi artmıştır. Mart ayı verisi ise 303 bin kişiden 315 bin kişiye revize edilmiştir. İşsizlik oranı Nisan'da beklentilerin üstünde gerçekleşerek %3,9'a yükselmiştir. Verilere göre ortalama saatlik kazançlar Nisan ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %3,9; aylık bazda %0,2 ile beklentilerin altında artmıştır. İşgücüne katılım oranı Nisan'da bir önceki aya göre değişmeyerek %62,7 gerçekleşmiştir. İstihdam oranı da bir önceki aya göre 0,1 puan azalışla %60,2 olmuştur.

Avrupa Merkez Bankası (ECB), Nisan ayı toplantısında beklendiği gibi faiz oranlarını değiştirmemiştir. Ana refinansman oranı %4,50; marjinal borç verme imkânı %4,75 ve mevduat faizi %4 seviyesinde bırakılmıştır. Böylece art arda beş toplantıda faiz oranları değiştirilmemiştir. Toplantı metninde, enflasyonun, gıda ve ürün fiyatlarındaki gerilemenin etkisiyle güç kaybetmeye devam ettiği, enflasyona ilişkin temel göstergelerin çoğunda iyileşme olduğu ve ücret artışının yavaşladığı belirtilmiştir. Finansman koşullarının kısıtlayıcı olmaya devam ettiği, geçmişteki faiz artışlarının talep üzerinde baskıyı sürdürdüğü ve bu durumun enflasyonu aşağı çekilmesine



yardımcı olduğu ifade edilmiştir. Ancak yurt içi fiyat baskılarının güçlü olduğu ve hizmet fiyatlarının enflasyonu yüksek tuttuğu değerlendirilmiştir. ECB'nin orta vadede %2'lik enflasyon hedefinin yakalanmasında kararlı olduğu vurgulanan açıklamada, temel faiz oranlarının devam eden enflasyonla mücadele sürecine önemli katkı sağlayacak seviyelerde bulunduğu dikkat çekilmiştir. ECB'nin para politikası kısıtlamasının uygun düzeyini ve süresini belirlemek için veriye dayalı ve toplantı bazında bir yaklaşım izlemeye devam edeceği, belirli bir oran konusunda önceden taahhütte bulunmayacağı bildirilmiştir.

ECB Başkanı Lagarde, ECB faiz oranlarının devam eden enflasyonla mücadele sürecine önemli katkı sağlayacak seviyelerde olduğunu, enflasyonun önümüzdeki aylarda mevcut seviyelerde dalgalanmasının ve gelecek yıl hedefe düşmesinin beklendiğini, ekonomik büyümeye ilişkin risklerin aşağı yönlü olduğunu ifade etmiştir. Lagarde, Euro Bölgesi'nde hizmet enflasyonunun son 5 aydır %4 gibi yüksek seviyelerde seyrettiğini, gerekli kararları almak için her şeyin %2'ye dönmesini beklemeyeceklerini söylemiştir. Lagarde'ın açıklamaları Haziran'da faiz indirim beklentisini artırmıştır.

ECB'nin Nisan ayı toplantısının tutanakları Banka'nın Haziran ayı toplantısında para politikası kısıtlamalarını gevşetmeye başlayabileceğini ortaya koymuştur. Tutanaklarda "Genel olarak üyeler, piyasaların, ECB'nin iletişim ve tepki fonksiyonunu anladığını ve verilerin mevcut görünümü teyit etmesi hâlinde Haziran toplantısında bir faiz indirimi olasılığına hazırlıklı olduğunu değerlendirdi." ifadeleri yer almıştır.

Euro Bölgesi ekonomisi 2024 yılının ilk çeyreğinde öncül verilere göre beklentilerin üzerinde çeyreklik bazda %0,3 büyümüştür. Ekonomi yıllık bazda ise %0,4 büyümüştür. Beklentiler Euro Bölgesi ekonomisinin çeyreklik bazda %0,1, yıllık bazda %0,2 büyüyeceği yönündeydi. İlk çeyrekte Almanya yıllık bazda %0,2 küçülürken; İspanya %2,4, Fransa %1,1 büyümüştür. İlk çeyrekte Avrupa Birliği'nde en hızlı büyüyen ülke %2,9 ile Litvanya olmuş; İrlanda ise %4,9 ile en sert küçülen ülke olmuştur. Euro Bölgesi'nin 2024 yılında %0,6 büyümesi beklenmektedir.

Euro Bölgesi'nde TÜFE Nisan'da öncül verilere göre aylık bazda %0,6 artmış, yıllık bazda ise Mart ayıyla aynı seviyede %2,4 gerçekleşmiştir. Çekirdek enflasyon aylık bazda %0,7 artmış; yıllık bazda %2,9'dan %2,7'ye gerilemiştir. Euro Bölgesi'nin 2024 yılı enflasyon beklentisi %2,3 seviyesinde bulunmaktadır.

İsveç Merkez Bankası 8 yıl sonra ilk kez politika faiz oranını 25 baz puan indirerek %3,75'e çekmiştir. Enflasyon hedefe yaklaşırken ekonomik faaliyetin zayıf seyrettiği, bu nedenle yılın ikinci yarısında da faiz indirimine gidilebileceği sinyali verilmiştir.

Uluslararası Para Fonu (IMF), Dünya Ekonomik Görünüm raporunda 2024 küresel büyüme tahminini Ocak'ta açıkladığı %3,1'den %3,2'ye revize ederken; 2025 büyüme tahminini %3,2 olarak korumuştur. Raporda, ekonomik aktivitenin 2022-2023'teki küresel dezenflasyona karşın şaşırtıcı derecede dayanıklı olduğu, küresel enflasyonun ise 2022 ortasındaki zirvesinden gerilerken "ekonomik aktivitenin stagflasyon ve küresel resesyon uyarılarına meydan okuyarak istikrarlı bir şekilde büyüdüğü" aktarılmıştır. Enflasyonun hedeflenen seviyelere yaklaştığı ve merkez bankalarının birçok ekonomide politika gevşemesine yöneldiği aktarılan raporda, yüksek vergiler ve azalan hükümet harcamalarıyla yüksek kamu borcunu frenlemeyi amaçlayan maliye politikalarının sıkılaştırılmasının büyüme üzerinde baskı oluşturmasının beklendiği ifade edilmiştir.

Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Örgütü (OECD), Ekonomik Görünüm Raporu'nda büyümenin daha dirençli hâle gelmesi ve enflasyonun birçok ülkede önceden ve beklenenden daha hızlı soğuması nedeniyle dünyanın ekonomik görünümünün iyileştiğini belirtmiş ve 2024 küresel büyüme tahminini %2,9'dan %3,1'e revize etmiştir. ABD, Çin ve Hindistan'a yönelik beklentilerinde kayda değer iyileşmeler yaşandığını belirten OECD, Orta Doğu'daki çatışmalar veya daha kalıcı fiyat artışlarının ekonomiyi daha istikrarlı bir zeminden çıkarabileceğini söylemiştir.



Ticari Adres: İHHATİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
 Ticari Merkez Adresi: Finanskent Mahallesi
 Fiyat Caddesi No: 47 1 Ümraniye / İstanbul
 Sicil No: 776444
 Telefon: 092200349/000017
 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Dr. Adnan ERTEM	Yönetim Kurulu Üyesi	28.10.2010 Yönetim Kurulu Üyesi	2002-2019 Basın İlan Kurumu-Basın Bşk. 2015/09-2020/03 Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.-Yönetim Kurulu Başkan Yrd. (Vekili) 2010/10-2019/12 Vakıflar Genel Müdürlüğü - Genel Müdür 2015/06-2019/12 Vakıf Katılım Bankası A.Ş. YK Başkan Vekili 2019/06- 2020/06 Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş. YK Başkanı 2019/12- 2021/04 T.C Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Bakan Yardımcısı 2021/04-Devam- Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Bakan Yardımcısı	Görev süresi: 3 Yıl Göreve başlama tarihi: 25.03.2022 (Genel Kurul) Kalan süre: 1 Yıl		
--------------------	----------------------------	---	---	--	--	--



- 1 Temmuz 2024

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Etiler Marmara Cad. Park Maya Sitesi
F-2/1 Blok Kat: 8 Beşiktaş 34355 İstanbul
Tic. Sic. No: 2720523577 Fax: 0212 349 66 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 27220
Boğaziçi Kurumlar v.D. 922 06 8 59
Tic. Sic. No: 0-9220-0883-5-0001

Tic. Sic. Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40/1 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Şahin UĞUR	Yönetim Kurulu Üyesi	▪ 09.06.2017 Yönetim Kurulu Üyesi	• 2017/06-2020/06 Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş. Y.K. Bşk.	Görev süresi: 3 Yıl Göreve başlama tarihi: 02.08.2023 (Genel Kurul) Kalan süre: 3 Yıl	-	-
Haydar Kemal KURT	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	▪ 25.03.2022 Yönetim Kurulu Üyesi		Görev süresi: 3 Yıl Göreve başlama tarihi: 02.08.2023 (Genel Kurul) Kalan süre: 3 Yıl	-	-



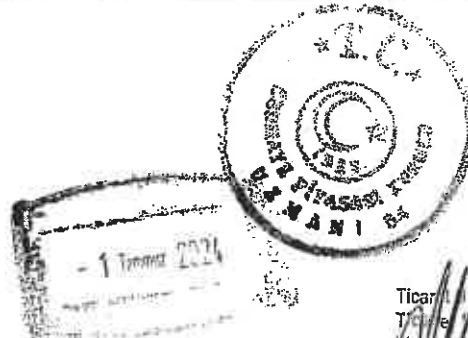
- 1 Temmuz 2024

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Ebulula Mah. Çad. Vakıf Menkul Değerleri Sitesi
F-21/1 Blok Kat: 3 Boşluk 34 115 115 115
Tel: 0212 523 38 77 Faks: 0212 523 38 77
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 27511
Boğaziçi Kurumlar V.D. 822 155 155
Mersis No: 0-9220-0883-59-0001

İçerik: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.
Ticaret Sicil No: 27511 / Merkez Adresi: Finanskent Mahallesi
F-21/1 Blok Kat: 3 Boşluk 34 115 115 115
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Abdullah Erdem CANTİMUR	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	02.08.2023 Yönetim Kurulu Üyesi	2023/06 - Devam Hazine ve Maliye Bakanlığı Bakan Yardımcısı 2013/05- Devam Bağımsız Denetçi 2007/10 – Devam Yeminli Mali Müşavir 2020/2023 Emlak Katılım Varlık Kiralama A.Ş. – YK Başkanı 2018/03-2023/08 Türkiye Emlak Katılım Bankası – YK Başkanvekili 2018/09- 2019/08 T. Emlak Bankası - YK Üyesi	Görev süresi: 3 Yıl	Göreve başlama tarihi: 02.08.2023 (Genel Kurul)	-	-
Abdülkadir AKSU	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	27.05.2019 Yönetim Kurulu Başkanı 26.03.2021 Yönetim Kurulu Üyesi	2019/06-2020/06 Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. – YK Başk.	Görev süresi: 3 Yıl	Göreve başlama tarihi: 25.03.2022 (Genel Kurul)	Kalan süre: 1 Yıl	

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Ebulula Mardin Cad. Park Mağaza Sitesi
F-2 Blok Kat: 18 Beşiktaş 34131 İstanbul
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 36721
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 6369
Mersis No 09220-0883-5910017



Ticaret Sicil No: 27090 T.C. VAQIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticari Merkez Adresi: Finanskent Mahallesi
İstanbul Adresi No: 40711 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776144
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Sadık YAKUT	Yönetim Kurulu Üyesi	27.05.2019 Yönetim Kurulu Üyesi	2019/06 – 2020/06 Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ YK Başkan Vekili	Görev süresi: 3 Yıl Göreve başlama tarihi: 25.03.2022 (Genel Kurul) Kalan süre: 1 Yıl		
-------------	----------------------	---------------------------------	---	---	--	--

10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermayedeki Payı	
			(TL)	(%)
Abdi Serdar ÜSTÜNSALİH	Genel Müdür	Başkan (20.10.2010-08.07.2018), Genel Müdür Yrd. (09.07.2018 – 26.05.2019), Genel Müdür (27.05.2019)	-	-
Metin Recep ZAFER	Genel Müdür Yrd.	Genel Müdür Yrd. (13.06.2006)	-	-
Muhammet Lütfü ÇELEBİ	Genel Müdür Yrd.	Genel Müdür Yrd. (23.10.2013)	-	-
Şuayyip İLBİLGİ	Genel Müdür Yrd.	Genel Müdür Yrd. (01.08.2017)	-	-
Mikail HİDİR	Genel Müdür Yrd.	Başkan (24.11.2014-25.12.2018), Genel Müdür Yrd. (26.12.2018)	-	-
Alaattin ŞİMŞEK	Genel Müdür Yrd.	Bölge Müdürü (22.01.2013-05.12.2018) Müdür (05.12.2018-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-
Hazım AKYOL	Genel Müdür Yrd.	Başkan (25.11.2013-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-
Ferkan MERDAN	Genel Müdür Yrd.	Başkan (13.11.2015-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebu'l-Hasan Kadın Cad. No: 10 Kat: 5
F-24 Blok Kat: 18 Beşiktaş 34715 İSTANBUL
Tel: 0 212 352 35 77 Fax: 0 212 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 27223
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 318 359
Mersis No 0-9220-0883-59100017



Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Adresi No: 40 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Muhammed Onay ÖZKAN	Genel Müdür Yrd.	Başkan (31.07.2017-31.05.2019) Genel Müdür Yrd.(31.05.2019)	-	-
Arif ÇOKÇETİN	Genel Müdür Yrd.	Başkan (26.11.2013-13.07.2020) Genel Müdür Yrd. (13.07.2020)	-	-
Kadir KARATAŞ	Genel Müdür Yrd.	Bölge Müdürü (22.03.2018- 21.06.2019) Başkan (21.06.2019-18.08.2020) Genel Müdür Yrd. (18.08.2020)	-	-
Mustafa TURAN	Genel Müdür Yrd.	Genel Müdür Yrd. (27.12.2021)	-	-

10.3. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

YOKTUR.

10.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelin ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları veya diğer görevleri arasında bulunan olası çıkar çatışmaları hakkında bilgi:

YOKTUR.

11. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

11.1. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Denetim Komitesi

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi
Abdülkadir AKSU	Denetim Komitesi Üyesi (Bağımsız Üye)	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul
Sadık YAKUT	Denetim Komitesi Üyesi	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul

- Yönetim Kurulu adına Banka'nın iç kontrol, risk yönetimi ve iç denetim sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin kanun ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek,



- Bağımsız denetim kuruluşlarının Yönetim Kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak,
- Yönetim Kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim kuruluşlarının faaliyetlerini düzenli olarak izlemek,
- Konsolide denetime tabi kuruluşların iç denetim işlevlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamak,
- Denetim Komitesi, iç kontrol, iç denetim ve risk yönetimi sistemleri kapsamında oluşturulan birimlerden ve bağımsız denetim kuruluşlarından; görevlerinin ifası ile ilgili olarak düzenli raporlar almak ve Banka'nın faaliyetlerinin sürekliliği ve güven içinde yürütülmesini olumsuz etkileyebilecek hususlar veya mevzuata ve iç düzenlemelere aykırılıklar bulunması halinde, bu hususları Yönetim Kurulu'na bildirmekle yükümlüdür,
- Denetim Komitesi, altı aylık dönemleri aşmamak kaydıyla icra ettiği faaliyetlerin sonuçları ile Bankada alınması gereken önlemlere, yapılmasına ihtiyaç duyulan uygulamalara ve Banka'nın faaliyetlerinin güven içinde sürdürülmesi bakımından önemli gördüğü diğer hususlara ilişkin görüşlerini Yönetim Kurulu'na bildirmekle yükümlüdür.

Kredi Komitesi

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi
Abdi Serdar ÜSTÜNSALİH	Genel Müdür	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul
Mustafa SAYDAM	Komite Üyesi (Asil Üye)	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul
Şahin UĞUR	Komite Üyesi (Asil Üye)	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul
Dr. Cemil Ragıp ERTEM	Komite Üyesi (Yedek Üye)	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul
Dr. Adnan ERTEM	Komite Üyesi (Yedek Üye)	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul

- Bankacılık Kanunundaki görevleri Yönetim Kurulu'nun tespit edeceği esaslara göre yapmak,
- Kredi Komitesinin oy birliği ile verdiği kararlar doğrudan doğruya, oyçokluğu ile verdiği kararlar ise Yönetim Kurulunun onayından sonra yürürlüğe girer.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi
------------	--------	-----------

Abdülkadir AKSU	Komite Üyesi	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul
Sadık YAKUT	Komite Üyesi	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul
Abdullah Erdem CANTİMUR	Komite Üyesi	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul
Ali TAHAN	Komite Üyesi (Uluslararası Bankacılık ve Yatırımcı İlişkileri Başkanı 03 Ocak 2014 tarihli Resmi Gazete de yayınlanan Kurumsal Yönetim Tebliğinin (II-17.1) 11. Madde 2. Fıkrası Gereğince)	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul
Korhan TURGUT	Komite Üyesi	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul

- Bankada kurumsal yönetim ilkelerinin ne ölçüde uygulandığını araştırıp uygulanmaması halinde bunun nedenlerini saptamak ve tam uygulanmaması sonucu gelişen olumsuzlukları belirleyerek iyileştirici önlemlerin alınmasını önermek,
- Yönetim Kuruluna önerilecek Yönetim Kurulu Üyesi adaylarının saptanmasında şeffaflık sağlayacak yöntemler belirlemek,
- Üst yönetim kademelerinde bulunan yöneticilerin sayısı konusunda çalışmalar yaparak öneriler geliştirmek,
- Yönetim Kurulu Üyelerinin ve yöneticilerin performans değerlendirmesi ve ödüllendirilmeleri konusunda ilke ve uygulamalara ilişkin öneriler geliştirip uygulamaları izlemek,
- Banka'nın genel müdür yardımcısı veya muadili görevlilerden oluşan üst yönetim kademelerine seçilecek kişiler için Yönetim Kurulu'na tavsiyede bulunmak,
- Yönetim Kurulu üyelerinin bağımsızlığını araştırmak ve çıkar çatışmaları varsa ortaya çıkarmak,
- Yönetim Kurulu'na bağlı komitelerin yapısı, çalışma tarzına ilişkin değerlendirmelerde ve önerilerde bulunmak.

Ücretlendirme Komitesi

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi
Dr. Adnan ERTEM	Komite Üyesi	T.Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Müdürlük Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebu Musa Mardin Cad. Par. 15 Kat: 5
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
F-211111 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 77
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 35720
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 359
Mersis No: 0-9220-0883-5900007



Tic. Sicil No: 27000
Tic. Sicil Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40/1 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

1 Temmuz 2024

itibarıyla durur, ihtiyati tedbir ve ihtiyati haciz kararları uygulanmaz, bir takip muamelesi ile kesilebilen zamanaşımı ve hak düşüren müddetler işlemez. Borçlanma aracından doğan tüm borçlar ifa edildikten sonra duran takipler düşer.

BASK, ihraççının ihraç ettiği borçlanma araçlarına ilişkin temerrüt oluşması durumunda ihraççının yönetim kurulu tarafından yapılacak çağrı üzerine toplanır. Bunun dışında mevzuat nedeniyle bu dokümanda belirtilen usuller ile BASK toplantısı yapılır.

İhraççının ihraç ettiği herhangi bir tertip borçlanma aracının, muaccel hale gelmiş kupon ödemelerini ve/veya anapara ödemesini ilgili vadelerde yapamaması durumunda ihraççı ilgili borçlanma aracında temerrüde düşmüş anlamına gelecektir.

b) İhraççı tarafından ihtiyari olarak belirlenen asli hüküm ve şartlar ile ihraççı tarafından verilen taahhütler:

İhraççı tarafından işbu ihraççı bilgi dokümanı kapsamında ihraç edilecek olan borçlanma araçlarının faiz, vade ve anaparalarına ilaveten ihtiyari olarak herhangi bir asli hüküm ve şart belirlenmemiş olup, borçlanma aracı sahiplerine karşı ihraççının finansal veya operasyonel durumuna ilişkin bir taahhüt verilmemiştir.

c) Tertip BASK toplantılarında uygulanacak nisap:

Tebliğ'in 4 üncü maddesinin ikinci fıkrasına göre Tertip BASK toplantılarında kararlar, her bir tertibin tedavülde bulunan toplam nominal bedelinin üçte iki çoğunluğunu temsil eden borçlanma aracı sahiplerinin olumlu oyu ile alınır.

ç) Yönetim kurulu tarafından Tertip BASK toplantı çağrısı yapılmasına ilişkin esaslar:

İhraççının yönetim kurulu, işbu ihraççı bilgi dokümanı kapsamında ihraç edilmiş olan herhangi bir tertip borçlanma aracının Tertip BASK'ın toplanması için çağrı yapabilir.

İhraççının yönetim kurulu tarafından gerçekleştirilecek Tertip BASK çağrısı, ilân ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az 3 (üç) hafta önce yapılır. Tertip BASK çağrısının yapılması ve toplantıya ilişkin diğer hususlarda aşağıdaki usul ve esaslara uyulur:

1. Tertip BASK çağrısı, İhraççı tarafından toplantı gündemini de içerecek şekilde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanır.
2. Tertip BASK toplantısında, gündemde yer almayan hususlar görüşülemez.
3. Tertip BASK ihraççının merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehirde toplanır.
4. Tertip BASK'a katılım ve oy kullanma hakkı, borçlanma aracı sahibine veya usulüne uygun olarak yetkilendirdiği vekiline aittir.
5. Toplantı giderleri ihraççı tarafından karşılanır.

Tertip BASK gündemi aşağıdaki hususlardan oluşur:

- Faiz vadelerinden bir veya birkaçının uzatılması, faiz veya anapara miktarının indirilmesi veya ödeme şartlarının değiştirilmesi
- İtfa süresinin uzatılması veya itfa şartlarının değiştirilmesi

d) Borçlanma aracı sahipleri tarafından Tertip BASK çağrısı yapılmasına ilişkin esaslar:

Tertip BASK çağrıları her halükarda ihraççının yönetim kurulu tarafından yapılacaktır. İşbu ihraççı bilgi dokümanının 12'nci maddesinin 1'inci fıkrasının (a) bendinde belirtilen koşulların varlığı durumunda, ilgili tertip borçlanma araçlarının nominal bedelleri toplamının asgari yüzde yirmisine sahip olan borçlanma aracı sahipleri tarafından, şahsen veya BASK temsilcisi aracılığıyla, BASK çağrısı yapılması için ihraççının yönetim kuruluna noter aracılığıyla gündeme alınması istenen hususlar da belirtilmek suretiyle bildirimde bulunulabilir. Diğer yandan, farklı tertip borçlanma araçlarına ilişkin tertip BASK çağrısı yapılabilmesi için her bir tertip borçlanma araçlarının nominal bedelleri toplamının asgari yüzde yirmisini temsil eden borçlanma aracı sahipleri tarafından şahsen veya BASK temsilcisi aracılığıyla ihraççıya bildirimde bulunulması gerekmektedir.

Bildirimin ihraççıya ulaşmasını izleyen 10 (on) iş günü içinde ihraççının yönetim kurulunca bu maddenin (ç) bendindeki esaslara uygun çağrı yapılacaktır.

Toplantı giderleri ihraççı tarafından karşılanır.

e) Tertip BASK kararlarının yürürlüğe girmesine ilişkin esaslar:

Tertip BASK toplantılarında alınan kararlar toplantı tarihinden itibaren en geç üç iş günü içerisinde ihraççının yönetim kurulu tarafından onaylanmadıkça geçerli olmaz.

- İhraççının yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve Genel BASK kararı ile reddedilmemiş olan veya

- Tebliğ'in 4 üncü maddesinin üçüncü fıkrasında belirtildiği üzere diğer tertip borçlanma araçlarının nominal değerinin yüzde yirmisine sahip olanlar tarafından yönetim kurulunun onay tarihinden itibaren en geç beş iş günü içinde Genel BASK'ın toplanmasının talep edilmemesi halinde veya

- Tebliğ'in 4 üncü maddesinin dördüncü fıkrasında belirtildiği üzere, Genel BASK'ın, yönetim kurulunun Tertip BASK kararını onaylama tarihinden itibaren on beş iş günü içinde karar nisabını (toplantıya katılacak olan borçlanma araçlarının tedavülde bulunan toplam nominal bedeli üzerinden üçte iki çoğunluğu) sağlayacak şekilde toplanamaması halinde

Tertip BASK kararları bu kararlara olumlu oy vermeyen veya usulüne uygun şekilde yapılan çağrıya rağmen toplantıya katılmayan aynı tertip borçlanma aracı sahipleri için de hüküm ifade etmek üzere kesinlik kazanır.

Genel BASK'a ilişkin hususlar Tebliğ'in 4 üncü maddesinin üçüncü, dördüncü ve beşinci fıkralarında yer almaktadır.

12.2. BASK temsilcisine ilişkin bilgiler:

İhraççı tarafından izahnamede temsilci belirlenebilir. İzahnamede belirleme yapılmamışsa, ihraççının herhangi bir veya birden çok tertip borçlanma araçlarının tedavülde bulunan bedelinin yarısından fazlasını temsil eden borçlanma aracı sahiplerinin olumlu oyu ile temsilci belirlenmesi mümkündür. Temsilci, farklı tertip borçlanma araçları için aynı veya farklı gerçek veya tüzel kişiler olabilir. Temsilci, temsil ettiği ilgili tertip veya tertiplerin borçlanma araçlarının tedavülde bulunan nominal bedelinin yarısından fazlasını temsil eden borçlanma aracı sahiplerinin oyu ile azledilebilir.

a) İhraççı tarafından belirlenen temsilciye ilişkin bilgiler:

İhraççı tarafından belirlenmiş bir BASK temsilcisi bulunmamaktadır.

b) Temsilcinin görev ve yetkileri:

Borçlanma aracı sahipleri tarafından belirlenen temsilciye ait görev ve yetkiler, ilgili BASK

kararında belirtilir.

AKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Vakıf Mera Sitesi
F-21 Blok No: 18 Beşiktaş 343 115 İstanbul
Tel: 0 212 352 35 77 Fax: 0 212 352 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 30122
Boğaziçi Kurumları V.D. 922 00 0159
Mersis No: 0-9220-0883-5900000

52

- 1 Temmuz 2004

Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 407 1 Ümraniye / İstanbul
Tel: No: 776444
Faks No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

c) Temsilci ücreti:

BASK temsilcisi atanması halinde ücret ödenip ödenmeyeceği, ödenecek ise tutarı ve ödeme usulleri BASK kararı ile belirlenir. BASK temsilcisine ödenecek ücret her durumda borçlanma aracı sahipleri tarafından ödenir.

12.3. Tertip BASK kararlarının ihraççı yönetim kurulu tarafından onaylanması, kararlara itiraz ve BASK kararlarının yürürlüğe girmesine ilişkin süreler:

Tertip BASK toplantılarında alınan kararlar toplantı tarihinden itibaren en geç üç iş günü içerisinde ihraççının yönetim kurulu tarafından onaylanmadıkça geçerli olmaz. İhraççının yönetim kurulu tarafından onaylanan ve Genel BASK kararı ile reddedilmemiş olan Tertip BASK kararları, bu kararlara olumlu oy vermeyen veya usulüne uygun şekilde yapılan çağrıya rağmen toplantıya katılmayan aynı tertip borçlanma aracı sahipleri için de hüküm ifade eder.

Tertip BASK'ta alınmış ve ihraççının yönetim kurulunca onaylanmış bir kararın kendi haklarını olumsuz etkilediği gerekçesiyle ihraççının aynı veya farklı ihraç tavanlarına dahil tedavülde bulunan tüm diğer tertip borçlanma araçlarının nominal değerinin yüzde yirmisine sahip olanlar yönetim kurulunun onay kararından itibaren en geç beş iş günü içinde Genel BASK'ın toplanmasını talep edebilir. Bu süre geçtikten sonra Genel BASK'ın toplanması talep edilemez ve Tertip BASK'ta alınan kararlar kesinlik kazanır.

Tertip BASK'ta alınan kararlara itirazlar yalnızca Genel BASK toplantısı aracılığıyla yapılabilecektir.

Genel BASK, ilgili Tertip BASK kararının ihraççının yönetim kurulu tarafından onaylandığı tarihten itibaren on beş iş günü içinde toplanır. Yönetim kurulu tarafından usulüne uygun yapılan çağrıya rağmen Genel BASK'ın bu süre içinde asgari olarak beşinci fıkrada yer alan karar nisabını sağlayacak şekilde toplanmaması halinde Tertip BASK kararları kesinlik kazanır.

Genel BASK toplantılarında kararlar, bu toplantıya katılma hakkı veren borçlanma araçlarının toplam nominal bedelinin en az üçte iki çoğunluğunu temsil eden borçlanma aracı sahiplerinin oyu ile alınır. Genel BASK, Tertip BASK'ta alınmış ve ihraççının yönetim kurulunca onaylanmış olan ve kendi haklarını olumsuz etkileyen kararları görüşür. Görüşülen kararların üçte iki çoğunluk ile reddedilmesi halinde Tertip BASK kararı yürürlüğe girmez.

12.4. BASK toplantısına katılma ilişkin bilgiler:

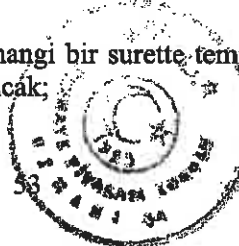
BASK toplantılarına fiziksel katılımın yanında elektronik ortam üzerinden de katılım sağlanacaktır. Elektronik ortamda yapılacak BASK'a ilişkin esaslar işbu ihraççı bilgi dokümanının 12.6'ncı maddesinde düzenlenmiştir.

BASK toplantısına katılabilecekler listesi MKK tarafından verilen listeye göre yönetim kurulunca hazırlanır. Bu kapsamda BASK toplantısı yapılması halinde ilgili borçlanma aracı sahiplerine ilişkin kişisel verilerin sadece bu amaçla sınırlı olarak ihraççıya verilmesi söz konusudur.

BASK toplantısına bu listede adı bulunan borçlanma aracı sahipleri veya temsilcisi/vekili dışındaki kişiler katılım talebinde bulunamaz.

Teminatlı menkul kıymet sahipleri ve herhangi bir surette teminat ile korunan borçlanma aracı sahipleri Genel BASK toplantısına katılamaz. Ancak;

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Çad. Park Maya Sitesi
F-21 Kat: 15 Beşiktaş 34398 İSTANBUL
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 27094
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 00 00 00
Mersis No 0-9220-0883-5900000000



Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mah.
Finans Caddesi No: 467 1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

a) Kısmi teminata sahip olunması durumunda teminatsız kalan tutarlar için Genel BASK'a katılma hakkı doğar. Bu durumda toplantıya katılma hakkı olanların katıldığıının tespitinden toplantı başkanlığı sorumludur.

b) Tertip BASK'ı oluşturan tertipler lehine yeni teminat oluşturulmasına karar verilmesi halinde yalnızca mevcut teminat varlığı etkilenen teminatlı menkul kıymet sahipleri ve/veya herhangi bir surette teminat ile korunan borçlanma aracı sahiplerinin Genel BASK'a katılma hakkı doğar.

İhraççının ve/veya ilişkili tarafların sahip oldukları borçlanma araçları, sahibine BASK toplantılarında oy hakkı sağlamaz ve nisaplarda dikkate alınmaz. Bu hususta sorumluluk toplantı başkanına aittir.

BASK'a katılma hakkı olan borçlanma aracı sahiplerinin, bu haklarını vekil tayin etmek suretiyle kullanmaları mümkündür. Ancak toplantıya vekil vasıtası ile katılacak borçlanma aracı sahipleri, ayrıca asaleten katılım sağlayamayacaktır.

Toplantıya aslen katılacak olan borçlanma aracı sahiplerinin toplantı günü Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Numarası (TCKN) bilgisi bulunan kimlik belgelerini ibraz etmeleri;

Borçlanma araçları sahiplerini temsilen toplantıya katılacak olan vekillerin vekaleten temsil için Tebliğ'in 6/5 maddesinde belirtilen ve Tebliğ'in Ek-2 numaralı belgesine uygun içerikte hazırlanmış noter onaylı vekâletnameyi ve TCKN bilgisi bulunan kimlik belgelerini ibraz etmeleri gerekmektedir.

Borçlanma aracı sahibi tüzel kişinin temsilcisinin ise, yetki belgelerini ve TCKN bilgisi bulunan kimlik belgelerini ibraz etmesi gerekmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-30.1 sayılı "Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği"nde yer alan düzenlemeler, uygun düştüğü ölçüde kıyasen BASK toplantılarında oy kullanma hakkına sahip borçlanma araçları sahiplerinin vekaletle temsil edilmesine de uygulanır.

12.5. BASK toplantısının yönetilmesine ve oyların kullanımına ilişkin bilgiler:

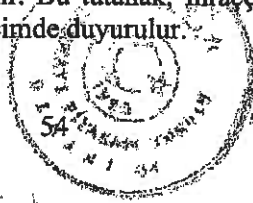
Toplantılar, BASK tarafından borçlanma aracı sahibi olması şartı aranmaksızın seçilen toplantı başkanından, gereğinde toplantı başkan yardımcısından, toplantı başkanınca belirlenen tutanak yazmanından ve toplantı başkanının gerekli görmesi halinde oy toplama memurundan oluşan bir Toplantı Başkanlığı tarafından yönetilir.

Toplantıda hazır bulunanlar listesi için Tebliğ'in Ek-1 no'lu ekindeki form kullanılır ve toplantıya katılma hakkı bulunanların katıldığıının tespitinden toplantı başkanlığı sorumludur.

İhraççının ve/veya ilişkili tarafların sahip oldukları borçlanma araçları, sahibine BASK toplantılarında oy hakkı sağlamaz ve nisaplarda dikkate alınmaz. Bu hususta sorumluluk toplantı başkanına aittir.

Toplantıda, elektronik BASK toplantısına ilişkin düzenlemeler saklı kalmak kaydıyla, el kaldırma usulüyle oylama yapılır.

Toplantı başkanınca, BASK'da görüşülen tüm hususların, sorulan soruların ve verilen cevapların özet olarak belirtilmesi; alınan kararların ve her bir karar için kullanılan olumlu ve olumsuz oyların sayılarının ise açık bir şekilde yazılarak gösterilmesi suretiyle Tebliğ'in Ek-3 numaralı ekinde yer verilen içeriğe uygun bir Toplantı Tutanağı düzenlenir. Bu tutanak İhraççı tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda tabi olduğu mevzuata uygun biçimde duyurulur.



Ortağın Ticaret Unvanı	Tutar (TL)	Pay (%)	Kontrolün Kaynağı*	Tedbirler
T.C. HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI	8.878.653.490,28	89,54	Pay sahipliği ve İmtiyazlı Pay sahipliği	Alınmış bir tedbir yoktur.yoktur.

*Sermaye Piyasası Kanunu madde 26. Madde 2. Fıkrası uyarınca, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Bankada yönetim hâkimiyetine sahiptir. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı toplam payların %89,54'ine (%10,84 A grubu ve %3,91 B grubu doğrudan ve %74,79 D grubu dolaylı olmak üzere) sahiptir. Ayrıca Banka Ana Sözleşmesi 19. Madde'de belirtildiği üzere, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı aday gösterme hakkına sahiptir. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tek ortak olduğu A grubu payların temsil ettiği üç yönetim kurulu üyesini ve hâkim ortak olduğu B grubu payların ((%3,94 B grubu payın %3,91'ine sahiptir) temsil ettiği bir yönetim kurulu üyesini Genel Kurul'da seçilmek üzere aday gösterme hakkı bulunmaktadır. Ayrıca T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı toplam %51 ve üzeri pay sahibi olduğu için herhangi bir gruba bağlı olmayan 2 yönetim kurulu üyesini de Genel Kurul'da seçilmek üzere aday gösterme ve seçme hakkı bulunmaktadır.

13.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

YOKTUR.

14. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

14.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

2024 Mart dönemi bilanço verileri 2023 yılı ile mukayese edildiğinde bilanço aktifinde ve pasifinde en büyük artış verilen krediler, menkul kıymetler, mevduat ve alınan krediler kalemlerinde gerçekleşmiştir.

2023 yılsonu ile 2022 yılsonu mukayese edildiğinde bilanço aktifinde ve pasifinde en büyük artış mevduat, verilen krediler, menkul kıymetler portföyü, ihraç edilen menkul kıymetler ve alınan krediler kalemlerinde gerçekleşmiştir.

Gelir gider kalemleri incelendiğinde Mart 2024 döneminde Mart 2023 verilerine göre %58.81 oranında bir kar artışı göze çarpmaktadır.

Özsermaye ve Aktif Karlılık Oranları

(Bin TL)	31.03.2024	31.12.2023	31.12.2022
Net Kar	13.317.087	34.086.845	27.981.005
Ortalama Özkaynaklar (*)	187.667.540	144.769.045	81.431.210
Ortalama Aktifler (*)	2.973.162.034	2.284.207.477	1.944.073.666
Özsermaye Karlılığı	28,08	17,40	30,22
Aktif Karlılığı	1,77	1,10	1,79

(*) Kamuya açıklanmış finansal tablolardaki özkaynak ve aktif toplamlarının ilgili dönemler itibarıyla hesaplanmış ortalamaları ifade etmektedir.

1. Tablodaki veriler konsolide bilgileri içermektedir.
2. Cari dönem özkaynaklarının (cari dönem net kârı hariç) ve önceki dönem özkaynaklarının ortalaması
3. Cari yılın çeyreklerinin ortalaması
4. Ortalama Özkaynak Karlılığı: Net kâr / cari dönem özkaynaklarının (cari dönem net kârı hariç) ve önceki dönem özkaynaklarının ortalaması
5. Aktif Karlılığı: Net kâr / ortalama toplam aktif büyüklüğü

Banka'nın 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akatlar Mah. Ebulula Mardin Cad. P.11. Kat: 11. Kat
F-2. Blok Kat: 18 Beşiktaş 34333 İstanbul
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 35228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 00 8119
Mersis No: 0-9220-0883-590 001

57
1 TEMMUZ 2024

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil Adresi: Finanskent Marjinali
Ticaret Sicil Adresi No: 4071 Ümraniye / İstanbul
Ticaret Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu (BDDK) tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer düzenlemelere (hep birlikte "BDDK Muhasebe ve Raporlama Mevzuatı"), Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygun olarak hazırlanan 31 Mart 2024, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tabloları ile bunlara ilişkin denetim raporları sırasıyla 09 Mayıs 2023, 16 Şubat 2024, ve 28 Şubat 2023 tarihlerinde kamuya açıklanmış olup, raporlara www.kap.gov.tr ve www.vakifbank.com.tr internet adreslerinden erişilebilmektedir.

14.2. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

31.03.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 tarihli finansal tablolara ilişkin sınırlı denetim raporu Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş tarafından hazırlanmış ve 31.03.2024 dönemi için sınırlı olumlu görüş, 31.12.2023 ve 31.12.2022 dönemi için sınırlı olumlu görüş içeren sınırlı ve bağımsız denetim raporları düzenlenmiştir. Söz konusu görüşler aşağıda sunulmuştur:

31 MART 2024 TARİHLİ FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı Yönetim Kurulu'na

Giriş

Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (Hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Mart 2024 tarihli ilişikteki konsolide bilançosu ile aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ait; konsolide kar veya zarar tablosu ve konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı Olumlu Sonucun Dayanağı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademiye, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
F.21 Blok No:1 Kat:35 34350 BEŞİKTAŞ/İSTANBUL
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicili No: 35128
Boğaziçi Kurumlar V.D 922 00183
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

58

Ticaret Sicil No: TÜRKiYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 1/1 Ümraniye/İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 6/1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mevsis No: 092200349700017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Beşinci Bölüm II.7.'de belirtildiği üzere, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle 19,000,000 Bin TL'si geçmiş yıllarda ayrılan, 12,250,000 Bin TL'si cari yılda iptal edilen ve 4,250,000 Bin TL'si de cari yılda ayrılan toplam 11,000,000 Bin TL tutarında, TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar Ve Koşullu Varlıklar"ın muhasebeleştirme kriterlerini karşılamayan serbest karşılığın etkilerini içermektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ("BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz. Tarafımızca; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde açıklanan konuya ilave olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir:

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı kapsamında finansal varlıklara ilişkin sınıflama, ölçüm ve değer düşüklüğünün finansal tablolara alınması ve açıklamalar	
Üçüncü bölüm dipnot VIII'de açıklandığı üzere Grup, finansal varlıkları için TFRS 9 "Finansal Araçlar Standardı" kapsamında beklenen kredi zararlarını hesaplamakta ve finansal tablolara almaktadır. Tarafımızca finansal varlıklara ilişkin değer düşüş karşılığının kilit denetim konusu olarak değerlendirilme sebepleri: - TFRS 9 beklenen kredi zararları hesaplamasına tabi olan bilanço içi ve bilanço	Mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra denetim prosedürlerimiz: - Uygulanan muhasebe politikalarının TFRS 9'a, Grup'un geçmiş performansına, yerel ve global uygulamalara ve düzenleyici kuruluşların bildirimlerine uygunluğunun değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanabilmesi için oluşturulan veya yeniden düzenlenen süreçler, sistemler ve kontrollerin Bilgi Sistemleri ve Süreç Denetimi uzmanları tarafından incelenmesi ve test edilmesi



dışı finansal varlıkların finansal tablolar açısından önemli bakiye oluşturması - TFRS 9 uygulamalarının karmaşık ve kapsamlı olması - TFRS 9 standardı uyarınca, finansal araçların sınıflandırılmasının Grup'un kullandığı iş modeline ve sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine göre yapılması ve bu iş modelinin belirlenmesinde ve karmaşık sözleşmelerin nakit akış özelliklerinin tespitinde önemli yargılar kullanılabilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması için yönetim tarafından oluşturulan politikaların mevzuat ve diğer uygulamalara uygunluğuna ilişkin riskler taşıması - TFRS 9 standardı süreçlerinin kontrol ortamının karmaşık ve yoğun olması - Beklenen kredi zararlarında kullanılan tahmin ve varsayımların önemli ve karmaşık olması ve - TFRS 9'un kapsamlı ve karmaşık açıklama gereklilikleridir.	- Yönetim tarafından belirlenen anahtar muhakemeler ve tahminler ile beklenen zarar hesaplamasında kullanılan yöntemler, muhakemeler ve veri kaynaklarının makul olup olmadığının ve uygunluğunun, standart gereklilikleri, sektör ve global uygulamalar gözetilerek değerlendirilmesi - Finansal varlıkların sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışlarına yol açan sözleşmelerin belirlenmesinde kullanılan kriterlerin örneklem yoluyla test edilmesi ve Grup iş modeline uygunluğunun incelenmesi - Grup'un finansal araçlarını sınıflandırma ve ölçümleme modellerinin incelenmesi ve TFRS 9 standardı gereklilikleri ile karşılaştırılması - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde belirlenen kredi riskindeki önemli artış, temerrüt tanımı, yeniden yapılandırma tanımı, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp, temerrüt tutarı ve makro-ekonomik değişkenler ile ilgili temel ve önemli tahminlerin ve varsayımların finansal risk yönetimi uzmanları tarafından Grup'un geçmiş performansına, mevzuata ve gelecek ile ilgili tahmin yapılan diğer süreçlerine uygunluğunun değerlendirilmesi ile örneklem yoluyla seçilen kredi dosyalarının incelenmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde kullanılan bilgi setlerinin doğruluğu ve tamlığının değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararları hesaplamasının matematiksel doğrulamasının örneklem yoluyla detaylı test edilmesi - Uzman görüşüne dayanan münferit değerlendirme yapılan finansal varlıklar için kullanılan varsayım ve tahminlerin değerlendirilmesi - Model süreci sonrasında yapılan veya yapılması gereken güncellenmelerin gerekliliğinin ve doğruluğunun değerlendirilmesi - TFRS 9 ile ilgili açıklamaların denetlenmesi hususlarını içermektedir.
--	--

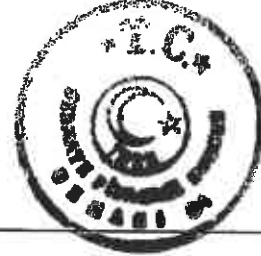
Emeklilik Haklarından Doğan Yükümlülükler	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Ana Ortaklık Banka çalışanlarının üyesi bulunduğu Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı ("Sandık"), 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20. Maddesine göre kurulmuştur. Resmi bir tüzel kişilik olan Sandık, hak kazanmış tüm çalışanlara emeklilik ve emeklilik sonrası faydalar sağlamaktadır. Üçüncü Bölüm	Dönem içinde emeklilik yükümlülükleri ile çalışanların sosyal yardım planlarına ilişkin ve çalışanlara sağlanan faydaların hesaplanmasında değişikliğe yol açabilecek yönetmelik ve düzenlemelerde önemli değişiklikler olup olmadığı değerlendirilmiştir. Aktüeryal varsayımların uygunluğunu ve harici aktüer tarafından yapılan hesaplamaları değerlendirmek için Kuruluşumuzla aynı ağa bağlı olan bir başka Kuruluşun aktüerinden destek alınmıştır.

dipnot XVI'da belirtildiği üzere, Bankalar Sosyal Sigortalar Kanunu kapsamında kurulmuş sandıklarım, Sosyal Güvenlik Kurumuna devredecek olup, söz konusu devir tarihinin belirlenmesi konusunda "Bakanlar Kurulu" yetkisi, 9 Temmuz 2018 tarih ve 30473 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamesinde "Cumhurbaşkanı" yetkilidir şeklinde değiştirilmiştir.

Ana Ortaklık Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla devre konu yükümlülüklerinin peşin değeri bağımsız bir aktüer tarafından Kanun'da belirtilen aktüeryal varsayımlar ve 15 Aralık 2006 tarihli ve 26377 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan Bakanlar Kurulu Kararı esas alınarak hesaplanmıştır.

Devir yükümlülükleri hesaplamasında kullanılan varsayım ve tahminler ve bu varsayımlardaki olası değişikliklerin etkileriyle birlikte devir tarihine ilişkin belirsizlik ve teknik faiz oranının Kanun ile belirlenmiş olmasının etkileri dikkate alınarak, bu konu kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

Bununla birlikte; Sandık için Grup'un konsolide finansal tablolarında yer alan dipnotların doğruluğu ve yeterliliği değerlendirilmiştir.



Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları
Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları
Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden

alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler



Ticaret Sicil No: 27090
Ticaret Sicil Merkez Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40/1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Cbulula Mardin Cad. Park May. Sitesi
F-2/A Beşiktaş 34335 İstanbul
Tic. Sicil No: 27090
Tic. Sicil No: 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 40
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357128
Boğaziçi Kurumları V.D. 922 000 833
Mersis No 0-9220-0883-5900017

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Banka'nın 1 Ocak- 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Damla Harman'dır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Damla Harman, SMMM
Sorumlu Denetçi

16 Şubat 2024
İstanbul, Türkiye

31 ARALIK 2022 TARİHLİ FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun ("Banka") ve konsolidasyona tabi ortaklıklarının (Hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2022 tarihli konsolide bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu ve konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı paragrafında belirtilen hususun konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri haricinde, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Banka'nın 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar-Beşinci Bölüm II.7.'de belirtildiği üzere, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle 1,772,000

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Etiler Cad. Etiler Kat: 5
F-21K Blok Kat: 18 Beşiktaş 34398 İSTANBUL
Tel: 0 212 362 35 77 Fax: 0 212 362 35 78
www.vakifyatirim.com
İstanbul Ticaret Sicil No: 31738
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 018 83
Mersis No: 0-9220-0883-590001

64
- 1 Temmuz 2024



Ticaret Bakanlığı TÜRKiYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil No: 4071 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Bin TL'si geçmiş yıllarda, 17,228,000 Bin TL'si de cari dönemde ayrılan toplam 19,000,000 Bin TL tutarında, TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar Ve Koşullu Varlıklar"ın muhasebeleştirme kriterlerini karşılamayan serbest karşılığı içermektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ("BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz. Tarafımızca; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde açıklanan konuya ilave olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir:

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
TFRS 9 "Finansal Araçlar" Standardı kapsamında finansal varlıklara ilişkin sınıflama, ölçüm ve değer düşüklüğünün finansal tablolara alınması ve açıklamalar	
Üçüncü bölüm dipnot VIII'de açıklandığı üzere Grup, finansal varlıkları için TFRS 9 "Finansal Araçlar Standardı" kapsamında beklenen kredi zararlarını hesaplamakta ve finansal tablolara almaktadır. Tarafımızca finansal varlıklara ilişkin değer düşüş karşılığının kilit denetim konusu olarak değerlendirilme sebepleri: - TFRS 9 beklenen kredi zararları hesaplamasına tabi olan bilanço içi ve bilanço dışı finansal varlıkların finansal tablolar açısından önemli bakiye oluşturması - TFRS 9 uygulamalarının karmaşık ve kapsamlı olması - TFRS 9 standardı uyarınca, finansal araçların sınıflandırılmasının Grup'un kullandığı iş modeline ve sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine göre yapılması ve bu iş modelinin belirlenmesinde ve karmaşık sözleşmelerin nakit akış özelliklerinin tespitinde önemli yargılar kullanılabilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması için yönetim tarafından oluşturulan politikaların mevzuat ve diğer uygulamalara uygunluğuna ilişkin riskler taşıması - TFRS 9 ile birlikte süreçlerdeki kontrol ortamının karmaşık ve yoğun olması	Mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra denetim prosedürlerimiz: - Uygulanan muhasebe politikalarının TFRS 9'a, Grup'un geçmiş performansına, yerel ve global uygulamalara ve düzenleyici kuruluşların bildirimlerine uygunluğunun değerlendirilmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanabilmesi için oluşturulan veya yeniden düzenlenen süreçler, sistemler ve kontrollerin Bilgi Sistemleri ve Süreç Denetimi uzmanları tarafından incelenmesi ve test edilmesi - Yönetim tarafından belirlenen anahtar muhakemeler ve tahminler ile beklenen zarar hesaplamasında kullanılan yöntemler, muhakemeler ve veri kaynaklarının makul olup olmadığının ve uygunluğunun, standart gereklilikleri, sektör ve global uygulamalar gözetilerek değerlendirilmesi - Finansal varlıkların sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışlarına yol açan sözleşmelerin belirlenmesinde kullanılan kriterlerin örneklem yoluyla test edilmesi ve Banka iş modeline uygunluğunun incelenmesi - Ana Ortaklık Banka'nın finansal araçlarını sınıflandırma ve ölçümleme modellerinin incelenmesi ve TFRS 9 standardı gereklilikleri ile karşılaştırılması - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde belirlenen kredi riskindeki önemli artış, temerrüt tanımı, yeniden yapılandırma tanımı, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp, temerrüt tutarı ve makro-ekonomik değişkenler ile ilgili temel ve önemli tahminlerin ve varsayımların finansal risk yönetimi uzmanları tarafından Grup'un geçmiş performansına, mevzuata ve gelecek ile ilgili tahmin yapılan diğer süreçlerine uygunluğunun değerlendirilmesi ile örneklem yoluyla seçilen kredi dosyalarının incelenmesi - Beklenen kredi zararlarının hesaplanması sürecinde kullanılan bilgi setlerinin doğruluğu ve tamlığının değerlendirilmesi

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebu İsa İbrahim Cad. P.11. Kat. Site:1

F-2/1 Blok No: 8 Beşiktaş 34395 İstanbul

Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 78

www.vakifyatirim.com.tr

İstanbul Ticaret Sicil No: 35421

Bogaziçi Kurumlar V.D. 922 013 8359

Mersis No: 0-9220-0883-590 01

1 Temmuz 2024



Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.

Ticaret Sicil Adresi: Finanskent Mahallesi

Finanskent Adresi No: 107 1 Ümraniye / İstanbul

Sicil No: 277644

Kurum No: 0922003497000017

İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Ernest Koca

- Beklenen kredi zararlarında kullanılan tahmin ve varsayımların önemli ve karmaşık olması ve
- TFRS 9'un kapsamlı ve karmaşık açıklama gereklilikleridir.

- Beklenen kredi zararları hesaplamasının matematiksel doğrulamasının örneklem yoluyla detaylı test edilmesi
- Uzman görüşüne dayanan münferit değerlendirme yapılan finansal varlıklar için kullanılan varsayım ve tahminlerin değerlendirilmesi
- Model süreci sonrasında yapılan veya yapılması gereken güncellenmelerin gerekliliğinin ve doğruluğunun değerlendirilmesi
- TFRS 9 ile ilgili açıklamaların denetlenmesi hususlarını içermektedir.

Emeklilik Haklarından Doğan Yükümlülükler	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Grup çalışanlarının üyesi bulunduğu Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı ("Sandık"), 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20. Maddesine göre kurulmuştur. Resmi bir tüzel kişilik olan Sandık, hak kazanmış tüm çalışanlara emeklilik ve emeklilik sonrası faydalar sağlamaktadır. Üçüncü Bölüm XVI notunda da belirtildiği üzere, Bankalar Sosyal Sigortalar Kanunu kapsamında kurulmuş sandıklarını, Sosyal Güvenlik Kurumuna devredecek olup, söz konusu devir tarihinin belirlenmesi konusunda "Bakanlar Kurulu" yetkisi, 9 Temmuz 2018 tarih ve 30473 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamesinde "Cumhurbaşkanı" yetkilidir şeklinde değiştirilmiştir. Emekli Sandığı yükümlülüklerinin değerlemesi; devredilebilir sosyal yardımlara, iskonto oranlarına, maaş artışlarına, demografik varsayımlara, enflasyon oranı tahminlerine ve bireysel emeklilik planlarındaki herhangi bir değişikliğin etkisine dair uygun varsayımların belirlenmesine yönelik bir muhakeme gerektirmektedir. Grup yönetimi, bu varsayımların değerlendirilmesi sürecinde, aktüer desteği almaktadır. Devir yükümlülükleri hesaplamasında kullanılan varsayım ve tahminler ve bu varsayımlardaki olası değişikliklerin etkileriyle birlikte devir tarihine ilişkin belirsizlik ve teknik faiz oranının Kanun ile belirlenmiş olmasının etkileri dikkate alınarak, bu konu kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Dönem içinde emeklilik yükümlülükleri ile çalışanların sosyal yardım planlarına ilişkin ve çalışanlara sağlanan faydaların hesaplanmasında değişikliğe yol açabilecek yönetmelik ve düzenlemelerde önemli değişiklikler olup olmadığı değerlendirilmiştir. Aktüeryal varsayımların uygunluğunu ve harici aktüer tarafından yapılan hesaplamaları değerlendirmek için Kuruluşumuzun aktüer denetçisinden destek alınmıştır. Bununla birlikte; Sandık için Ana Ortaklık Banka'nın konsolide finansal tablolarında yer alan dipnotların doğruluğu ve yeterliliği değerlendirilmiştir.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

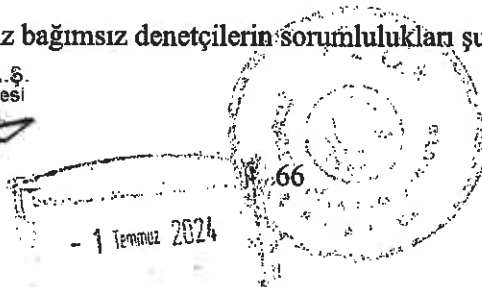
Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

VAKIF YATIRIMI MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Bulvarı Cad. Park Milla Sitesi
F-2 Kat Kat: 18 Beşiktaş 343. İstanbul
Tel: 0 212 352 35 77 Fax: 0 212 352 35 78
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 351117
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 00 8118
Mersis No: 092200883590001



Ticaret Sicil No: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Merkezi No: 4671 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere ve BDDK Denetim Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

□ Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali filleri içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

□ Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

□ Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

□ Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

□ Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

□ Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Banka'nın 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Damla Harman'dır

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Damla Harman, SMMM
Sorumlu Denetçi

28 Şubat 2023
İstanbul, Türkiye

14.3. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri:

İhraççının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler	
İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler	
YOKTUR.	
İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri	
YOKTUR.	

14.4. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir):

YOKTUR.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
4.kat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park
F-2/A Blok No: 2 Beşiktaş 34398 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272357 Fax: 0212 360 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 15748
Boğaziçi Kurumlar V.D. 9220083359
Mersis No: 0-9220-0883-51000017

Tic. Sic. No: 272357 TÜRKiYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskont Mahallesi
Finanskont Mahallesi No: 401 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

15. DİĞER BİLGİLER

15.1. Sermaye hakkında bilgiler

Çıkarılmış Sermaye Tutarı: 9.915.921.522,54-TL

15.2. Kayıtlı sermaye tavanı:

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 25.000.000.000-TL

15.3. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Banka "Ana Sözleşmesi" ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan ve 28 Mart 2013 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahipleri tarafından onaylanan "Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge" Banka kurumsal internet adresinde (<http://www.vakifbank.com.tr>) ve KAP'da (<http://www.kap.gov.tr>) yer almaktadır.

15.4. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Banka, Esas sözleşmesinin 4. Maddesi;

Amaç ve Konu:

Madde:4-) (1) Banka'nın amacı, Bankacılık Kanunu ve ilgili diğer mevzuatta belirtilen yükümlülüklerin yerine getirilmesi kaydıyla, mevduat bankalarının yapabilecekleri her türlü bankacılık faaliyetinin yürütülmesidir.

(2) Banka, amaçlarını gerçekleştirmek üzere Bankacılık Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerinin tanıdığı tüm yetkileri kullanır.

(3) Bu çerçevede, Türk Lirası ve döviz üzerinden her türlü nakdi ve gayrinakdi krediler açmak, yerel ve uluslararası finans piyasalarında kullanılan finansal ürünlerin ihracına, alınmasına, satılmasına aracılık etmek, yatırım bankacılığı işlemleri yapmak, kredileri toptan veya perakende almak, satmak, devretmek, yurt içi ve yurt dışı vadeli piyasalarda alım ve satım işlemi yapmak, bankalar arası para piyasasından, yurt içi ve yurt dışından fon sağlamak, sermaye piyasası işlemlerini yapmak, ithalat ve ihracat işlemlerine aracılık etmek, sigorta ve diğer finans kuruluşları acenteliği yapmak, yurt içi ve yurt dışında bankaların kurabilecekleri veya ortak olabilecekleri her türlü ortaklığa, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri saklı kalmak kaydıyla iştirak etmek ya da bu amaçla yeni ortaklıklar kurmak veya oluşmuş ortaklıklardan çıkmak gibi her türlü faaliyette bulunur.

(4) Banka ayrıca, mazbut ve mülhak vakıfların bankacılık hizmetlerini ve Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün yapılacak anlaşmalar dahilinde veznedarlık işlemlerini yapmaya da yetkilidir.

15.5. Sermayeyi temsil eden payların herhangi bir borsada işlem görüp görmediği hakkında bilgi:

Sermaye Piyasası Aracının Türü	Kote Edildiği/ İşlem Görmeye Başladığı Tarih	İlgili Piyasanın/ Borsanın Bulunduğu Ülke	İlgili Piyasanın/ Borsanın İsmi	Piyasanın/ Borsanın İlgili
Pay	18.11.2005	Türkiye	Borsa İstanbul A.Ş.	Yıldız Pazar

16. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

YOKTUR

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Plaza SİSİ
F-2/1 Kat No: 18 Beşiktaş 34355 İstanbul
Tel: 0 212 352 35 77 Fax: 0 212 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 25728
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 4359
Mersis No 0-9220-0883-5100017



- 1 Temmuz 2024

Şirket Adı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Şirket Merkezi Adı: Finanskent Mahallesi
Şirket Adresi No: 100 Ümraniye İstanbul
Telefon No: 776444
Telefon No: 0922003497000917
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

17. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İhraççı Bilgi Dokümanında, sektör hakkında yer alan bilgiler Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayımlanan sektör verileri kullanılarak hazırlanmıştır. Bunun yanı sıra Bankalararası Kart Merkezi, Merkezi Kayıt Kuruluşu verilerinden de faydalanılmıştır. Bu bilgilerin alındığı kurum ve kuruluşlara, ihraççı bilgi dokümanında bu verilerin geçtiği bölümlerde yer verilmiştir. Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. bildiği ve ilgili üçüncü kişilerin yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve bu verilerin aynen alındığını ve Banka ayrıca Fitch Ratings, Moody's ve JCR Eurasia Rating tarafından belirlenen derecelendirme notlarını aynen aldığını beyan eder.

İlgili üçüncü kişilere aşağıdaki internet adreslerinden ulaşılabilir

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu: www.bddk.org.tr

Bankalararası Kart Merkezi: www.bkm.com.tr

Merkezi Kayıt Kuruluşu: www.mkk.com.tr

FitchRatings: www.fitchratings.com

Moody's: www.moodys.com

JCR Eurasia Rating: <http://www.jcrer.com.tr>

18. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye / İSTANBUL adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.vakifbank.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (www.kap.gov.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

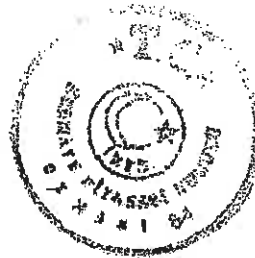
1) İhraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerleme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları

19. EKLER

YOKTUR.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebulula Mah. Cad. Pa. Ma. Site
F-2/1 Blok No: 18 Beşiktaş 34331 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275523 Sis. No: 275523 Fax: 0(212) 252 35 77
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 337228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 003 8359
Mersis No: 0-9220-0883-590 017



- 1 Temmuz 2024

Ticaret Sicil No: 275523 T.C. VAHİT KURUMU
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40/1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 275523
Mersis No: 0922003497000017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr