



GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu ihraççı bilgi dokümanı, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece ihraççı bilgi dokümanının yayım tarihindeki öngörülleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”

İÇİNDEKİLER

1. İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER.....	6
2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	7
3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	7
4. RİSK FAKTÖRLERİ.....	8
5. İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER	21
6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	22
7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	28
8. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	35
9. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	38
10. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	38
11. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	43
12. BORÇLANMA ARACI SAHİPLERİ KURULU	46
13. ANA PAY SAHİPLERİ.....	51
14. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER..	53
15. DİĞER BİLGİLER	64
16. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	65
17. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	65
18. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	66
19. EKLER	66



KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
A.Ş.	Anonim Şirket
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
ATM	Automated Teller Machine (Otomatik Para Çekme Makinası)
BASK	Borçlanma Aracı Sahipleri Kurulu
BDDK	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu
BİAŞ veya Borsa	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
DTH	Döviz Tevdiat Hesabı
ECB	European Central Bank (Avrupa Merkez Bankası)
ELA	Emergency Liquidity Assistance (Acil Likidite Yardımı)
EUR/EURO	Avrupa Birliği Ortak Para Birimi
EURIBOR	London Interbank Offered Rate Denominated In Euros (Euro için Londra Bankalararası Faiz Oranı)
FED	Federal Reserve System (ABD Merkez Bankası)
GMTN	Global Medium Term Notes (Orta Vadeli Tahvil İhraç Programı)
GRUP	Ayrı tüzel kişilik altında faaliyet gösterecekler dahi, aynı sermayedar grubun kontrol ettiği, ana ortaklık banka altında; yurt içinde ve yurt dışında kurulu ortaklıklardan oluşan topluluk,
GSYH	Gayri Safi Yurtiçi Hasıla
ISIN	International Securities Identification Number (Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Kodu)
IMF	International Monetary Fund (Uluslararası Para Fonu)
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KKTC	Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti
KOBİ	Küçük ve Orta Ölçekli İşletme
KRET	Kredi Riskine Esas Tutar
LIBOR	London Interbank Offered Rate (Londra Bankalararası Faiz Oranı)
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
ORET	Operasyonel Riske Esas Tutar
OVP	Orta Vadeli Program
PRET	Piyasa Riskine Esas Tutar
SPK veya Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
T.A.O.	Türk Anonim Ortaklığı
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TBB	Türkiye Bankalar Birliği
TCMB	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TL	Türk Lirası
TMSF	Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu
TP / YP	Türk Parası / Yabancı Para
TTK	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
USD	United States Dollar/ Amerika Birleşik Devletleri Para Birimi
VakıfBank / Banka / İhraççı	Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı
YK	Yönetim Kurulu



<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu Görüşü:

T.C. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun T. Vakıflar Bankası T.A.O Genel Müdürlüğü'ne hitaben yazdığı 02.06.2025 tarih ve E-20008792-101.02.01-155870 sayılı yazıda;

“(...) 2025 yılında süresi dolacak olan bono/tahvil ihraç tavanınızın yenilenmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş.'ye başvuru yapılacağı, ilgide kayıtlı yazı ile Kurumumuzca Bankanız tarafından toplam 17.000.000.000 TL'ye kadar Türk Lirası cinsi banka bonosu / tahvil ihracına izin verilmesinin uygun görüldüğü belirtilerek, Sermaye Piyasası Kurulu'na gönderilmek üzere, bono/tahvil ihraç limitinize ilişkin güncel bir yazının Bankanıza gönderilmesi talep edilmektedir.

Bankanızın Türk Lirası cinsi bono ve tahvil ihraç limiti 17.000.000.000 TL olup, dolaşımda bulunan bonoların/tahvillerin nominal tutarları toplamının 17.000.000.000 TL'yi aşması sonucunu doğuracak şekilde ihraçta bulunulmaması gerekmektedir.”

denilmektedir.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Mardin Cad. Park Masa Sitesi
F-2/ABN No: 18 Beşiktaş 34035 İSTANBUL
Tel: 0212 302 35 77 Fax: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 307220
Sermaye Piyasası Kurumu V.D. 9291
Ticaret Sicil No: 04220-0883-5900017

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Merkezi Adresi: Finansal Mahallesi
Finans Caddesi No: 48/1 Ümraniye / İstanbul
Ticaret Sicil No: 22003497000017
Ticaret Sicil Adresi: www.vakiflarbankasi.com.tr



Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 26 / 05 / 2025	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Mehmet Doğa DOĞMUŞ Müdür	 Can Hüseyin SARIMADEN Uzman



2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:

	2023 Yılı Finansal Tabloları	2024 Yılı Finansal Tabloları	Mart 2025 Dönemi Finansal Tabloları
Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçi	Unvan: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Unvan: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Unvan: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
	Adres: Orjin Maslak Plaza, Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:27 Kat:1-5 34485 Sarıyer İstanbul Sorumlu Ortak, Başdenetçi: Damla HARMAN	Adres: Orjin Maslak Plaza, Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:27 Kat:1-5 34485 Sarıyer İstanbul Sorumlu Ortak, Başdenetçi: Damla HARMAN	Adres: Orjin Maslak Plaza, Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:27 Kat:1-5 34485 Sarıyer İstanbul Sorumlu Ortak, Başdenetçi: Damla HARMAN

2.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak başdenetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

2020 yılsonu itibarıyla Bankamız denetim firması PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin, Türk Ticaret Kanunu'nun 400. maddesi uyarınca, Bankamızdaki yasal denetim süresi (7 yıl) sona ermiş olup, 2021 yılı başından itibaren Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (a member firm of Ernst&Young Global Limited) Bankamızın yeni Bağımsız Denetim Şirketi olmuştur.

3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

	Sınırlı Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.03.2025			31.12.2024			31.12.2023		
(Bin TL)	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
Aktif kalemler									
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	322,420,819	323,339,814	645,760,633	436,903,262	331,592,662	768,495,924	156,310,313	229,425,451	385,735,764
Menkul Kıymetler (*)	719,140,167	338,959,531	1,058,099,698	639,794,705	316,032,217	955,826,922	430,544,438	270,941,622	701,486,060
Bankalar	129,600	87,658,847	87,788,447	277,797	71,489,842	71,767,639	566,548	52,585,045	53,151,593
Para Piyasalarından Alacaklar	55,399,417	-	55,399,417	129,664,820	-	129,664,820	81,420,621	-	81,420,621
Krediler ve Alacaklar (**)	1,398,962,481	869,190,391	2,268,152,872	1,281,762,305	744,672,185	2,026,434,490	1,028,156,769	470,899,964	1,499,056,733
İştirak-Bağlı Ortaklık-Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	12,004,147	3	12,004,150	11,230,607	3	11,230,610	8,027,095	3	8,027,098
Diğer Varlıklar (***)	133,802,680	9,852,769	143,655,449	122,551,620	7,603,456	130,155,076	113,986,124	16,382,240	130,368,364
AKTİF TOPLAMI	2,641,859,311	1,629,001,355	4,270,860,666	2,622,185,116	1,471,390,365	4,093,575,481	1,819,011,908	1,040,234,325	2,859,246,233

(*) Menkul Kıymetler bakiyesi, Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan ve Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar, İtfâ Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar ve Türev Finansal Varlıklar kalemlerinden Menkul Değerler Beklenen Zarar Karşılığı bakiyesinin çıkarılmasından oluşmaktadır.

(**) Krediler ve Alacaklar bakiyesine Faktoring Alacakları, Finansal Kiralama Alacakları dahil edilmiş ve Menkul Değerler Beklenen Zarar Karşılığı bakiyesi eklenmiş ve Krediler Beklenen Zarar Karşılıkları düşülmüştür.

(***) Diğer Varlıklar bakiyesi, Maddi Duran Varlıklar, Maddi Olmayan Duran Varlıklar, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Finansal Varlık Beklenen Zarar Karşılıkları, Vergi Varlıkları, Satılabilir Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Diğer Aktifler bakiyeleri toplamından oluşmaktadır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Eski Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok Kat: 5 Beşiktaş 34835 İSTANBUL
Tel: 0 (212) 352 15 77 Fax: 0 (212) 352 15 70
www.vakifyatirim.com.tr

Ticaret Sicil No: 35200
Borçlar Kanununa V.D. 922 060 090
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40 Kat: 1 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 27444
Tic. Sic. Sicil No: 497000017
www.vakiflarbankasi.com.tr



	Sınırlı Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
(Bin TL)	31.03.2025			31.12.2024			31.12.2023		
Pasif kalemler	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
Mevduat	1,908,441,814	748,677,150	2,657,118,964	1,861,033,430	698,677,101	2,559,710,531	1,251,483,436	727,982,218	1,979,465,654
Alınan Krediler	54,121,501	306,662,513	360,784,014	54,499,820	241,653,371	296,153,191	45,244,603	194,896,818	240,141,421
Para Piyasalarına Borçlar	183,746,987	310,679,618	494,426,605	278,255,815	230,302,498	508,558,313	59,566,183	77,795,929	137,362,112
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	3,069,220	205,854,635	208,923,855	5,784,837	207,916,445	213,701,282	4,122,574	117,165,636	121,288,210
Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	12,371,423	80,016,811	92,388,234	12,211,950	72,709,156	84,921,106	10,730,094	23,707,184	34,437,278
Özkaynaklar	243,358,341	8,288,962	251,647,303	227,284,331	8,914,396	236,198,727	173,154,668	7,721,030	180,875,698
Diğer Yükümlülükler (*)	161,296,364	44,275,327	205,571,691	163,242,378	31,089,953	194,332,331	126,518,844	39,157,016	165,675,860
PASİF TOPLAMI	2,566,405,650	1,704,455,016	4,270,860,666	2,602,312,561	1,491,262,920	4,093,575,481	1,670,820,402	1,188,425,831	2,859,246,233

(*) Diğer Yükümlülükler bakiyesi; Türev Finansal Yükümlülükler, Fonlar, Faktoring Yükümlülükleri, Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler, Karşılıklar, Vergi Borcu ve Diğer Yükümlülükler Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaiyetlere ilişkin Duran Varlık Borçları kalemleri toplamından oluşmaktadır.

Gelir Tablosu (Bin TL)	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	01.01-31.03.2025	01.01-31.03.2024	01.01-31.12.2024	01.01-31.12.2023
Gelir ve gider kalemleri				
Faiz Gelirleri	226,214,956	141,102,220	745,346,819	321,154,393
Faiz Giderleri	(203,006,457)	(121,706,095)	(637,991,017)	(263,683,851)
Net Faiz Geliri	23,208,499	19,396,125	107,355,802	57,470,542
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	15,193,903	10,167,812	45,290,191	24,905,624
Temettü Gelirleri	1,912	1,490	132,869	56,384
Ticari Kâr / Zarar (net)	6,231,228	(3,433,983)	(8,887,983)	15,418,574
Diğer Faaliyet Gelirleri	34,204,674	24,600,491	60,070,182	45,918,359
Faaliyet Gelirleri/Giderleri Toplamı	78,840,216	50,731,935	203,961,061	143,769,483
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı ve Diğer Karşılık Giderleri (-)	(28,834,872)	(17,827,536)	(53,115,830)	(54,642,379)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)(*)	(24,984,784)	(15,755,174)	(77,905,456)	(53,424,224)
Net Faaliyet Kârı/Zararı	25,020,560	17,149,225	72,939,775	35,702,880
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklıklardan Kâr/Zarar	283,529	176,368	917,635	615,200
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(3,324,309)	(4,008,506)	(20,540,609)	(2,231,235)
NET DÖNEM KÂRI/ZARARI	21,979,780	13,317,087	53,316,801	34,086,845
Grubun Kârı / Zararı	21,745,041	13,172,228	49,192,844	31,655,931
Azınlık Payları Kâr / Zararı	234,739	144,859	4,123,957	2,430,914

(*) Personel giderleri Diğer Faaliyet giderlerinin içerisinde gösterilmiştir.

“Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu ihraççı bilgi dokümanının 13 no’lu bölümünü de dikkate almalıdır.”

4. RİSK FAKTÖRLERİ

İşbu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç yapılacak olan borçlanma araçlarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihraççının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.

4.1. İhraççının Borçlanma Araçlarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. / Şişli Marmar Cad. / Park Maya Sitesi
A Blok Kat: 18 Beşiktaş 34355 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275235 / Şirket Sicil No: 275235 / Mersis No: 0922008835900017
E-posta: info@vakifyatirim.com.tr
Tic. Sic. Sicil No: 275235
Bilgi İşlemci Kurumlar V.D. 922008835900017
Mersis No: 0922008835900017

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finansmen Mahallesi
Etiler Cad. No: 40 Kat: 11 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 275235 / Şirket Sicil No: 275235
E-posta: info@vakifyatirim.com.tr
Tic. Sic. Sicil No: 275235
Bilgi İşlemci Kurumlar V.D. 922008835900017
Mersis No: 0922008835900017

Banka'nın borçlanma aracına ilişkin yükümlülüklerini tam ve zamanında yerine getirme gücünü etkileyebilecek riskler kapsamında; Banka'nın piyasa değişkenlerinden olumsuz etkilenmesi veya Banka'nın faaliyetlerinin doğası gereği oluşabilecek olumsuz koşullar sebebiyle sermaye yapısının bozulmasına yol açabilecek riskler bu bölümde değerlendirilmektedir.

Kredi Riski

Kredi riski, kredi müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı maruz kalınabilecek zarar olasılığı olarak tanımlanmakta olup, vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelerden kaynaklanabilecek karşı taraf riskleri ile Bankacılık Kanunu gereğince kredi sayılan tüm işlemlerden kaynaklanan kredi risklerini kapsayacak şekilde geniş kapsamlı olarak ele alınmaktadır.

Banka'nın 31 Mart 2025 tarihli konsolide Kredi Riskine Esas Tutar tablosu aşağıda verilmiştir.

Risk 1 (kredi) tablosu

31.03.2025														
Risk Ağırlıkları														
	0%	2%	4%	10%	20%	35%	50%	75%	100%	150%	200%	250%	500%	1250%
Kredi Riskine Esas Tutar Kredi Riski Değeri	1.735.652.144	130.082.387	0	0	337.053.860	116.220.884	509.323.562	710.298.529	1.543.749.651	24.283.326	0	0	0	0
Kredi Riskine Esas Tutar	0	2.601.648	0	0	67.410.772	40.677.309	234.662.781	532.723.896	1.543.749.651	36.424.988	0	0	0	0

Risk Sınıfları														
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	1.710.743.048	0	0	0	0	0	3.221.188	0	1.498.817	0	0	0	0	0
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	15.773	0	32.934.046	0	0	0	0	0	0	0
İdari Birimlerden ve Tisane Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	12.039.264	0	0	0	0	0
Çok taraflı bilanço bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	2.516.193	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uluslararası kuruluşlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	11.243.787	0	0	208.895.632	0	134.777.396	0	16.039.471	1	0	0	0	0
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	0	113.908.692	0	0	128.127.390	0	118.424.827	0	1.285.783.810	0	0	0	0	0
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	0	5.314.908	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipotekle teminatlandırılmış alacaklar	0	0	0	0	0	116.220.884	213.910.928	0	94.739.390	0	0	0	0	0
Tahvilli emlak alacaklar	0	0	0	0	0	0	6.057.177	0	13.041.228	392.624	0	0	0	0
Kurumsal riskli olarak belirlenen alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	23.490.701	0	0	0	0	0
Teminatlı menkul kıymetler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Menkul kıymetleme pozisyonları	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kolateral yatırım kuruluşa niteliğindeki yatırımlar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hisse Sermay Yatırımları	0	0	0	0	0	0	0	0	13.433.854	0	0	0	0	0
Diğer alacaklar	22.392.903	0	0	0	75.064	0	0	0	107.173.817	0	0	0	0	0

Not: 2025 Mart dönemi Kredi Riskine Esas Tutarı dahil edilen KDA tutarı 5.771.870 bin TL'dir.

Kredi Riskine Esas Tutarın %32,23'lük kısmının "Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar"dan ve %62,29'lük kısmının %100 risk ağırlığındaki alacaklardan kaynaklandığı görülmektedir.

Risk sınıfları tablosundan da görülebileceği üzere kredi riski tutarlarını ağırlıklı olarak merkezi yönetimlerden veya merkez bankaları ile şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacakların oluşturduğu, söz konusu alacakların toplamının toplam alacaklar içerisinde sırasıyla %33,59 ile %32,23'lük paya sahip olduğu görülmektedir. Bunun yanında, 31.03.2025 itibarıyla yaklaşık 716 milyar TL'lik perakende alacağın bulunduğu ve toplam risk içindeki payının da %14,01 olduğu görülmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2024 tarihli konsolide Kredi Riskine Esas Tutar tablosu aşağıda verilmiştir.

Risk 2 (kredi) tablosu

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı, Kat: 3, Park Aya Sitesi
F-2A Blok Kat: 3 Beşiktaş 34815 İSTANBUL
Tel: 0 212 352 35 77 Fax: 0 212 352 35 70
www.vakifyatirim.com.tr
Sicil Sicil No: 26728
Ticaret Sicil No: 95
Mersis No: 0-9220-0883-5 000017

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI A.Ş.
Ticaret Merkezi Adresi: Finans Merkezi
Finans Caddesi No: 4 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 275044
Mersis No: 0922003497000017
www.vakiflarbankasi.com.tr



31.12.2024														
Risk Ağırlıklı														
	0%	2%	4%	10%	20%	35%	50%	75%	100%	150%	200%	250%	500%	1250%
Kredi Riskine Esas Tutar Kredi Riski Değeri	1.645.906.588	319.735.405	0	0	368.587.760	103.933.404	485.797.371	598.947.330	1.269.764.063	23.769.382	0	0	1.461.678	0
Kredi Riskine Esas Tutar	0	6.394.708	0	0	73.717.552	36.383.691	242.898.686	449.210.497	1.269.764.063	35.634.073	0	0	7.368.388	0

Risk Sınıfları														
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	1.596.625.937	0	0	0	0	0	2.576.157	0	1.335.408	0	0	0	0	0
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	22.019	0	32.738.258	0	0	0	0	0	0	0
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	10.887.769	0	0	0	0	0
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	344.013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uluslararası teşkilatlarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankalar ve ana kuruluşlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	72.404.593	0	0	224.021.560	0	153.144.956	0	18.651.018	2	0	0	0	0
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	0	246.319.383	0	0	124.339.519	0	104.441.661	0	1.052.437.503	0	0	0	0	0
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	0	1.011.429	0	0	0	0	1228	598.947.330	0	0	0	0	0	0
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipotekliyle teminatlardan alacaklar	0	0	0	0	0	108.953.404	188.422.296	0	76.961.809	0	0	0	0	0
Tahvilli gelirim alacaklar	0	0	0	0	0	0	4.472.816	0	8.193.438	956.115	0	0	0	0
Kurucu riski yüklenerek olarak belirlenen alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	22.811.265	0	0	0	1.461.678	0
Teminatsız menkul kıymetler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankalar ve ana kuruluşlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kolektif yatırım kuruluşları niteliğindeki yatırımlar	0	0	0	0	0	0	0	0	1.081.572	0	0	0	0	0
Hisse Senedi Yatırımları	0	0	0	0	0	0	0	0	12.921.106	0	0	0	0	0
Diğer alacaklar	48.936.639	0	0	0	20.204.662	0	0	0	92.894.451	0	0	0	0	0

Not: 2024 Aralık dönemi Kredi Riskine Esas Tutarı dahil edilm KDA tutarı 4.576.397 bin TL'dir

Kredi Riskine Esas Tutarın %31,71'lik kısmının "Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklardan" ve %59,86'lık kısmının %100 risk ağırlığındaki alacaklardan kaynaklandığı görülmektedir.

31.12.2024 itibarıyla konsolide kredi riski tutarlarını ağırlıklı olarak merkezi yönetimlerden veya merkez bankaları ile şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacakların oluşturduğu, söz konusu alacakların toplamının toplam alacaklar içerisinde sırasıyla %33,22 ile %31,71'lik paya sahip olduğu görülmektedir. Bunun yanında, perakende alacaklara ilişkin kredi riski tutarının yaklaşık 600 milyar TL olduğu ve portföyde %12,45'lik payı ile önemli bir yer tuttuğu izlenmektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihli konsolide Kredi Riskine Esas Tutar tablosu aşağıda verilmiştir.

Risk 3 (kredi) tablosu

31.12.2023														
Risk Ağırlıklı														
	0%	2%	4%	10%	20%	35%	50%	75%	100%	150%	200%	250%	500%	1250%
Kredi Riskine Esas Tutar Kredi Riski Değeri	1.005.445.423	72.839.391	0	0	174.123.501	90.276.321	273.557.107	305.182.577	828.461.956	87.184.984	64.082.970	0	545.072	0
Kredi Riskine Esas Tutar	0	1.456.783	0	0	34.824.760	31.596.712	135.778.353	228.886.932	828.461.956	130.777.476	128.165.939	0	2.725.338	0

Risk Sınıfları														
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	889.058.452	0	0	0	0	0	1.732.749	0	507.261	0	0	0	0	0
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	41.129	0	9.021.464	0	0	0	0	0	0	0
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	7.438.351	0	0	0	0	0
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	83.803	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uluslararası teşkilatlarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankalar ve ana kuruluşlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	0	57.485.571	0	0	53.698.851	0	78.600.042	0	8.678.885	15	0	0	0	0
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	0	34.497.475	0	0	116.758.717	0	72.958.277	0	680.542.852	0	0	0	0	0
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	0	926.945	0	0	0	0	0	805.182.577	18.378.631	0	0	0	0	0
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipotekliyle teminatlardan alacaklar	0	0	0	0	0	90.176.321	108.600.350	0	39.921.549	0	0	0	0	0
Tahvilli gelirim alacaklar	0	0	0	0	0	0	2.844.225	0	1.044.623	75.637	0	0	0	0
Kurucu riski yüklenerek olarak belirlenen alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	87.305.352	84.082.970	0	0	545.072	0
Teminatsız menkul kıymetler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankalar ve ana kuruluşlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kolektif yatırım kuruluşları niteliğindeki yatırımlar	0	0	0	0	0	0	0	0	2.652.116	0	0	0	0	0
Hisse Senedi Yatırımları	0	0	0	0	0	0	0	0	8.685.963	0	0	0	0	0
Diğer alacaklar	16.398.168	0	0	0	8.442.304	0	0	0	84.213.225	0	0	0	0	0

Not: 2023 Aralık dönemi Kredi Riskine Esas Tutarı dahil edilm KDA tutarı 3.365.071 bin TL'dir

Kredi Riskine Esas Tutarın %48,64'lük kısmının "Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklardan" ve %54,37'lik kısmının %100 risk ağırlığındaki alacaklardan kaynaklandığı görülmektedir.

VAKEF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. B2 Blok Mardin Cad. Park Mh. Kat: 5
34335 - ŞİŞLİ / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273333 / Şirket Sic. No: 273333
Ticaret Sic. No: 273333 / Şirket Sic. No: 273333
Mersis No: 0-9220-0883-5000019

Ticaret Unvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI A.Ş.
Ticaret Mersis Adresi: Finans Merkezi
Finans Caddesi No: 4 / 1. Ümraniye / İSTANBUL
Mersis No: 09-2003497000017
www.vakiflarbankasi.com.tr

31.12.2023 itibarıyla konsolide kredi riski tutarlarını ağırlıklı olarak merkezi yönetimlerden veya merkez bankaları ile şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacakların oluşturduğu, söz konusu alacakların toplamının toplam alacaklar içerisinde sırasıyla %34,16 ile %30,50'lik paya sahip olduğu görülmektedir. Bunun yanında, perakende alacaklara ilişkin kredi riski tutarının yaklaşık 319 milyar TL olduğu ve portföyde %11,00'lık payı ile önemli bir yer tuttuğu izlenmektedir.

Sonuç olarak, 2023-2024 yılsonları itibarıyla karşılaştırma yapıldığında, merkezi yönetimlerden ve kurumsal alacaklardan olan kredi riski tutarlarının toplam 1.251 milyar TL düzeyinde arttığı, bu tutarların toplam kredi riski tutarı içerisindeki payının ise %64,67'den %64,93'e yükseldiği görülmektedir. Ayrıca perakende alacaklara ilişkin risk tutarının da yaklaşık 280,7 milyar TL arttığı görülmüştür. Aralık 2024 – Mart 2025 dönemleri itibarıyla karşılaştırma yapıldığında ise Kredi Riskine Esas Tutar rakamında artış olduğu görülmektedir. 2024 yılsonunda 2.125.908.255 bin TL olan KRET, Mart 2025 döneminde 2.484.022.856 bin TL'ye çıkmıştır.

Sermaye yeterlilik rasyosu; maruz kalınabilecek riskler nedeniyle oluşabilecek zararlara karşı gereken yeterli özkaynak bulundurulmasını sağlamak amacıyla hesaplanmaktadır. Söz konusu rasyo, 31.12.2023 itibarıyla %15,072 düzeyinde iken, 31.12.2024 itibarıyla %16,343, 31.03.2025 itibarıyla %14,387 olarak hesaplanmıştır. Bu oranlar, hedef rasyo olan %12'lik alt düzey ile karşılaştırıldığında, Banka'nın sermaye yeterlilik rasyosu açısından güçlü bir konumda bulunduğu işaret etmektedir.

Sermaye yeterlilik rasyosu, BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 itibarıyla yürürlüğe giren muhtelif mevzuat değişiklikleri doğrultusunda "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine ilişkin Yönetmelik"te belirlenen usul ve esaslara uygun olarak hesaplanmıştır. Söz konusu düzenlemeler ile kredi riskine esas tutarın hesaplanmasında dış derecelendirme notlarına dayalı "Standart Yaklaşım" kullanılmaktadır.

Yukarıdaki tablolardan da görüleceği gibi %0 risk ağırlıklı varlıklar olarak sınıflananlar banka açısından risk taşımayan varlıkları, %1250 risk ağırlıklı varlıklar ise, banka ve regülasyon açısından riski en yüksek görülen varlıkları ifade etmektedir.

Sermaye yeterliliği rasyosu esasında Banka'nın özkaynak tutarının riskli varlıklarının risk doğurma olasılıklarına göre ağırlıklandırmaya tabi tutularak hesaplanan değerine oranını gösterir. Yukarıdaki tablo bu ağırlıklandırmalara tabi tutulan ilgili değerleri göstermektedir.

Piyasa Riski

Piyasa riski, Banka'nın bilanço içi ve bilanço dışı hesaplarda bulundurduğu varlık ve yükümlülüklerinin faiz oranlarında, kurlarda ve hisse senedi fiyatlarında meydana gelen dalgalanmalar nedeniyle taşıdığı potansiyel zarar riskini ifade etmektedir.

Piyasa riski, BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 itibarıyla yürürlüğe giren "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine ilişkin Yönetmelik"te belirlenen usul ve esaslara uygun olarak hesaplanmıştır. Söz konusu düzenlemeler ile Piyasa Riskine Esas Tutarın hesaplanmasında "Standart Yaklaşım" kullanılmaktadır.

31.03.2025, 31.12.2024 ve 31.12.2023 dönemleri için, konsolide olarak hesaplanan piyasa riski sonuçları ve Sermaye Yeterlilik Rasyosu'na etkileri, aşağıdaki tabloda detaylı bir biçimde gösterilmiştir:



(BİN TL)	31.Mar.25	31.Ara.24	31.Ara.23
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	608.289	359.889	373.583
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	340.656	34.040	22.263
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	1.480.876	448.931	406.011
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	349.782	244.821	152.165
(V) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	83.096	48.460	11.513
(VI) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	0	0	0
(VII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V)	2.862.699	1.136.140	965.534
(VIII) Piyasa Riskine Esas Tutar (12,5 * VI) ya da (12,5 * VII)	35.783.736	14.201.755	12.069.176
(IX) Özkaynak	368.535.429	344.321.233	230.812.197
(X) Risk Ağırlıklı Varlıklar Toplamı	2.561.556.485	2.106.835.348	1.531.387.570
(XI) Sermaye Yeterliliği Standart Rasyosu (IX/X)	14,39%	16,34%	15,07%
(XII) Piyasa Riskine Esas Tutarın Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar İçerisindeki Payı (VIII/X)	1,40%	0,67%	0,79%

Likidite Riski

Likidite riski, Banka'nın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam ve zamanında karşılayacak seviyede ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riskidir.

31.03.2025, 31.12.2024 ve 31.12.2023 dönemleri için, konsolide likidite riski tablosu, aşağıda detaylı bir biçimde gösterilmiştir:



- (2) Bilançoıyü oluşturarı aktif hesaplarıdan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, aynıyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmeli için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar "Diğer Varlıklar"da gösterilmiştir.
- (3) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.
- (4) Finansal varlıklara ilişkin beklenen zarar karşılıkları Diğer Varlıklar'ın dağıtılamayan sütununda gösterilmiştir.

31.12.2023 (Bin TL)	Vadesiz	1 aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan(1)	Toplam
Varlıklar:								
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	384.435.425	1.300.339	-	-	-	-	-	385.735.764
Bankalar	44.790.543	1.152.399	7.208.526	-	125	-	-	53.151.593
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.948.062	6.262	20.505.114	10.639.838	25.632	-	902.319	35.027.227
Para Piyasalarından Alacaklar	-	81.420.621	-	-	-	-	-	81.420.621
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	112.876	8.465.971	17.201.112	202.235.943	64.667.203	186.180	292.869.285
Krediler ve Alacaklar(1)	-	196.783.416	154.728.324	406.432.976	483.574.821	299.494.438	20.765.778	1.561.779.753
İrfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	8.162.318	988.926	39.985.425	194.600.330	100.636.003	-	344.373.002
Diğer Varlıklar(2)	3.141.615	18.364.044	9.126.210	7.566.512	13.195.932	9.936.421	43.558.254	104.888.988
Toplam Varlıklar	435.315.645	307.302.275	201.023.071	481.825.863	893.632.783	474.734.065	65.412.531	2.859.246.233
Yükümlölükler:								
Bankalar Mevduatı	5.113.704	40.147.590	16.965.226	409.195	-	-	-	62.635.715
Diğer Mevduat	426.224.685	1.104.810.222	226.235.621	151.817.777	7.678.120	63.514	-	1.916.829.939
Alınan Krediler	-	10.279.021	8.579.358	94.398.856	91.004.713	35.879.473	-	240.141.421
Para Piyasalarına Borçlar	-	67.640.334	9.619.485	22.835.963	37.266.330	-	-	137.362.112
İhraç Edilen Menkul Kıymetler(4)	-	1.715.890	34.901.928	31.005.753	77.371.824	10.730.093	-	155.725.488
Muhtelif Borçlar	164.975	49.776.438	86.029	2.463.012	185.039	-	25.711.421	78.386.914
Diğer Yükümlölükler	1.919.622	4.545.159	16.756.337	1.901.014	2.610.771	2.224.986	238.206.755	268.164.644
Toplam Yükümlölükler	433.422.986	1.278.914.654	313.143.984	304.831.570	216.116.797	48.898.066	263.918.176	2.859.246.233
Likidite (Açığı)/Fazlası	1.892.659	-971.612.379	-112.120.913	176.994.293	677.515.986	425.835.999	-198.505.645	0

- (1) İştirakler, bağlı ortaklıklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, donuk alacaklar, beklenen zarar karşılıkları ve ertelenmiş vergi varlığı "Dağıtılamayan" sütununda gösterilmiştir.
- (2) Bilançoıyü oluşturarı aktif hesaplarıdan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, aynıyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmeli için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar "Diğer Varlıklar"da gösterilmiştir.
- (3) Sermaye benzeri borçlanma araçları ihraç edilen menkul kıymetler içerisinde gösterilmiştir.
- (4) Finansal varlıklara ilişkin beklenen zarar karşılıkları Diğer Varlıklar'ın dağıtılamayan sütununda gösterilmiştir.

31.03.2025, 31.12.2024 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla Banka'nın konsolide bazda toplam varlık ve yükümlölüklerinin vadelerine göre dağılımı aşağıda gösterilmekte olup, Banka varlık ve yükümlölüklerinin vade uyumsuzluğundan kaynaklanabilecek risklere maruz kalabilir.

31.03.2025 (Bin TL)	Toplam Varlıklar	Toplam Yükümlölükler	Likidite (Açığı)/Fazlası
Vadesiz	553.469.722	718.660.579	-165.190.857
1 aya kadar	537.409.404	1.778.422.844	-1.241.013.440
1-3 ay	149.441.903	563.758.710	-414.316.807
3-12 ay	933.831.431	326.087.832	607.743.599
1-5 yıl	1.347.800.267	426.175.428	921.624.839
5 yıl ve üzeri	654.631.670	117.124.486	537.507.184
Dağıtılamayan	94.276.269	340.630.787	-246.354.518
Toplam	4.270.860.666	4.270.860.666	0

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi Etilula Mardin Cad. Park Meydanı
Etilula B1 Blok Kat:18 Beşiktaş 34398 İşTANBUL
Tic. Sic. No: 332 35 77 Fax: 0 (212) 352 46 20
www.vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sic. No: 275226
Ticaret Sic. Kurumlar V. No: 55311
Mersis No: 0-9220-088-5900017



31.12.2024 (Bin TL)	Toplam Varlıklar	Toplam Yükümlülükler	Likidite (Açığı)/Fazlası
Vadesiz	520.002.989	672.104.763	-152.101.774
1 aya kadar	811.429.481	1.716.435.910	-905.006.429
1-3 ay	258.482.695	586.513.720	-328.031.025
3-12 ay	625.999.774	336.047.999	289.951.775
1-5 yıl	1.191.980.831	383.524.129	808.456.702
5 yıl ve üzeri	610.205.136	80.599.409	529.605.727
Dağıtılamayan	75.474.575	318.349.551	-242.874.976
Toplam	4.093.575.481	4.093.575.481	0

31.12.2023 (Bin TL)	Toplam Varlıklar	Toplam Yükümlülükler	Likidite (Açığı)/Fazlası
Vadesiz	435.315.645	433.422.986	1.892.659
1 aya kadar	307.302.275	1.278.914.654	-971.612.379
1-3 ay	201.023.071	313.143.984	-112.120.913
3-12 ay	481.825.863	304.831.570	176.994.293
1-5 yıl	893.632.783	216.116.797	677.515.986
5 yıl ve üzeri	474.734.065	48.898.066	425.835.999
Dağıtılamayan	65.412.531	263.918.176	-198.505.645
Toplam	2.859.246.233	2.859.246.233	0

Kur Riski

Banka'nın, tüm döviz varlık ve yükümlülükleri nedeniyle döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler sonucu maruz kalabileceği zarar olasılığıdır.

Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon sermaye yükümlülüğüne esas tutar olarak belirlenmekte ve bu tutar üzerinden sermaye yükümlülüğü hesaplanmaktadır.

31.03.2025, 31.12.2024 ve 31.12.2023 dönemlerini içeren ayrıntılı kur riski tablosu aşağıda yer almaktadır.



Kur Riski - Net Pozisyon (BİN TL)	31.Mar.25	31.Ara.24	31.Ara.23
AUD	25.608	23.047	16.301
CAD	11.443	11.460	5.968
CHF	195.642	181.945	65.367
DKK	9.513	8.244	5.021
EUR	4.407.940	704.723	3.517.995
GBP	-91.589	-326.951	-16.511
JPY	-3.203	-1.359	446
RUB	1.078	772	707
NOK	16.321	13.643	6.995
SAR	-92.764	-85.931	-58.580
SEK	4.125	3.664	2.366
USD	13.193.424	3.979.941	838.521
CNY	65.546	52.810	263.227
QAR	-1.288	-142	3.021
AED	133.249	83.650	19.159
XAG	-21.734	16.069	2.846
KWD	9.424	11.327	4.944
IQD	0	0	0
ILNet Uzun Pozisyon Toplamı (+)	18.073.313	5.091.295	4.752.884
ILNet Kısa Pozisyon Toplamı (-)	210.578	414.383	75.091
III.Net Altın Pozisyonu	454.200	535.647	337.535
IV.Ana Sermayeden İndirilen Tutar	16.563	15.468	15.280
V.Kur Riskine Esas Tutar	18.510.949	5.611.635	5.075.140
VI.Kur Riskine İlişkin Sermaye Yükümlülüğü (V*0.08)	1.480.876	448.931	406.011

Faiz Oranı Riski

Faiz Oranı Riski, faiz oranlarında oluşan ters yönlü hareketlerin, Banka'nın finansal durumunda yarattığı etki olarak tanımlanır. Piyasa faiz oranlarındaki değişiklikler, faiz oranına duyarlı aktifler ile faiz oranına duyarlı pasifler arasındaki değeri etkilemektedir. Vade yapısındaki uyumsuzluklar arttıkça faiz riski de buna paralel olarak artmaktadır. Piyasa faiz oranlarının değişimi, Banka'nın net faiz gelirini ve varlıklarının, yükümlülüklerinin, bilanço dışı araçlarının bugünkü değerlerini etkilemektedir.

Ana Ortaklık Banka'nın maruz kaldığı faiz oranı riskinin ölçülmesinde, standart metot yöntemi kullanılmaktadır.

Standart metot kapsamında yapılan ölçümler, vade merdiveni kullanılarak aylık olarak yerine getirilmektedir.

31.03.2025, 31.12.2024 ve 31.12.2023 dönemleri için ayrıntılı faiz riski tabloları aşağıda yer almaktadır.



Sıra No	BANKA FAALİYETLERİ	Yıl Sonu
		2022
	Temel Gösterge Yöntemi	Bin TL
1	Net Faiz Gelirleri	75.749.130
2	Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	10.189.800
3	Temettü Gelirleri	57.391
4	Ticari Kar/Zarar (Net)	5.762.820
5	Diğer Faaliyet Gelirleri	9.488.466
6	A/S Hariç Diğer Menkul Kıymetlerin Satılmasından Elde Edilen Kar/zarar	1.855.622
7	Olağanüstü Gelirler (İşt. ve B.O. Hisseleri ile G.Menkul Satış Kazançları Dahil)	14.958.060
8	Destek Hizmeti Karşılığı Yapılan Faaliyet Giderleri	
9	Sigortadan Tazmin Edilen Tutarlar	8.957
10	Temel Gösterge-Brüt Gelir (sıra 1+2+3+4+5-6-7-9)	84.424.968
11	Temel Gösterge-Sermaye Yükümlülüğü (sr 10 x % 15)	12.663.745
12	Temel Gösterge-Op.Risk Sermaye Yük. Ortalaması	6.304.342
13	Temel Gösterge-Operasyonel Riske Esas Tutar (sr 12 x 12,5)	78.804.273

(*)**Temel Gösterge Yöntemi:** Banka'nın son üç yıl itibarıyla gerçekleşen yılsonu brüt gelir tutarlarının yüzde onbeşinin ortalamasının onikibuçuk ile çarpılması suretiyle bulunacak değer, operasyonel riske esas tutar olarak dikkate alınır. (Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik Madde 25)

Aşağıdaki tabloda 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.03.2025 dönemleri için konsolide bazda hesaplanan Sermaye Yeterlilik Rasyosu ve bileşenlerine ilişkin bilgiler yer almaktadır. 2025 yılında kullanılmak üzere hesaplanan operasyonel riske esas tutar 211.070.057 Bin TL'dir.

(Bin TL)	31.03.2025	31.12.2024	31.12.2023
ÖZKAYNAK	368.535.429	344.321.233	230.812.197
PIYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	35.783.736	14.201.755	12.069.176
OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	211.070.057	128.609.507	78.804.273
KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	2.314.702.692	1.964.024.085	1.440.514.122
SYR (ÖZKAYNAK/(KRET+PRET+ORET))	14,387	16,343	15,072

4.2 Diğer Riskler:

İhraççı Riski

Bono ve/veya tahvil ihraççısının borçlanma aracına ilişkin yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı karşılaşılabilecek zarar olasılığıdır.

Bono ve/veya tahvil ihraççısının anapara ve faiz yükümlülüklerini ödeyememesi durumunda yatırımcılar alacaklarını hukuki yollara başvurarak tahsil edebilirler. Banka'nın tasfiyesi halinde, öncelikle banka borçlarının ödenmesi zorunlu olduğundan, bono ve/veya tahvil sahipleri alacaklarının tahsilinde, pay senedi sahiplerine kıyasla daha önceliklidir.

İhraçların TMSF'ye tabi olmadığı hususunda yatırımcılara uyarı

Türkiye'de faaliyet gösteren bir kredi kuruluşunun yurt içi şubelerinde gerçek kişiler adına açılmış olan ve münhasıran çek keşide edilmesi dışında ticari işlemlere konu olmayan Türk Lirası, dolar ve kıymetli maden cinsinden tasarruf mevduatı hesaplarının anaparaları ile bu hesaplarla ilişkin faiz

reeskontları toplamının 650.000 TL'ye kadar olan kısmı, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu aracılığı ile sigorta kapsamındadır.

Ancak, VakıfBank tarafından ihraç edilecek finansman bonusu ve/veya tahviller ile borçlanılacak olan tutar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 30.09.2010 tarih ve 3875 sayılı Kurul Kararı'nın 1-b maddesinde de belirtildiği üzere, Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'na tabi değildir. Bu hususun gerçek kişi yatırımcılar tarafından yatırım kararı verilirken dikkate alınması gerekmektedir

İtibar Riski

Müşteriler, ortaklar, rakipler ve denetim otoriteleri gibi tarafların Banka hakkındaki olumsuz düşünceleri ya da yasal düzenlemelere uygun davranılmaması neticesinde Banka'ya duyulan güvenin azalması veya itibarın zedelenmesi nedeniyle Banka'nın zarar etme olasılığıdır.

İş Riski

Faaliyetin sürdürülmesine ilişkin risk olarak da tanımlanabilecek iş riski hacim, marj ve giderlerdeki dalgalanmalardan, rekabet ortamındaki değişimlerden kaynaklanan risktir.

Mevzuat Riski

Banka'nın kontrolü dışında, gelecek dönemlerde kanunlarda ve mevzuatta yapılacak değişiklikler finansal sektörü etkileyeceğinden, Banka'nın faaliyetleri ve finansal sonuçları üzerinde doğrudan veya dolaylı olumsuz etkiler ortaya çıkabilir.

Strateji Riski

Banka'nın yanlış ticari seçimlerden veya yapılan ticari seçimlerin yanlış şekilde uygulanmasından ya da sektörel değişikliklerin iyi analiz edilmemesi veya yorumlanmaması neticesinde söz konusu değişiklikler ile bu değişikliklerden ileride doğabilecek fırsat ve tehditlere uyumlu karar alınmaması ve uygun hareket edilememesinden dolayı Banka'nın zarar etme olasılığıdır.

Vergi Riski

Borçlanma aracı ihracı tarihinden sonra yetkili merci veya mahkemelerce vergilendirmeye ilişkin alınacak kararlar neticesinde, Banka'nın ihraççı sıfatıyla mükellef olarak ihraç tarihindeki vergi oran veya tutarından daha yüksek bir oran veya tutarda vergi, resim, harç ödenmesinin gerekmesi durumunda Banka'nın zarar etme olasılığıdır. Ayrıca, ihraç tarihinden sonra, borçlanma araçları kazancına ilişkin daha yüksek oran veya tutarda vergi, resim, harç ödenmesinin gerekmesi durumunda yatırımcıların yatırım sırasında öngördükleri kazançlarının azalması riski vardır.

İştiraklerden Kaynaklanan Riskler

Banka'nın, çoğu finansal sektörde olmak üzere muhtelif sektörlerde yer alan iştirakleri bulunmaktadır. Herhangi bir iştirak yatırımının veya söz konusu iştirak yatırımları toplamının veya ileride gerçekleşebilecek elden çıkarmaların Bankaya olumsuz etkileri olabilir.

5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

5.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

5.1.1. İhraççının ticaret ünvanı:

Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı

5.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Fiili Yönetim Yeri ve Merkez Adresi	:	Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye / İSTANBUL
--	----------	--

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebulhak Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/1 Blok Kat:11 Beşiktaş 34355/İSTANBUL
Tel: 0212 333 33 77 Fax: 0212 333 33 70
E-posta: vakifyatirim@vakifbank.com.tr
Ticaret Sicil No: 455038
Bölge Sicil Numarası V.D. 922 000 8539
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLARI BANKASI
Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Caddesi No: 40/1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 455038
Ticaret Sicil Numarası V.D. 922 000 8539
Mersis No: 0-9220-0883-5900017
www.vakifbank.com.tr



VakıfBank'ın ana faaliyet alanları; Bireysel Bankacılık, KOBİ Bankacılığı, Ticari Bankacılık, Kurumsal Bankacılık, Özel Bankacılık, Tarım Bankacılığı, Yerel Yönetimler Bankacılığı, Nakit Yönetimi, Hazine Yönetimi, Yatırım Ürün ve Hizmetleri ve Uluslararası Bankacılık'tan oluşmaktadır.

VakıfBank, 31.03.2025 tarihi itibarıyla 971 yurt içi, 5 yurt dışı olmak üzere 976 adet şubesi, 18.730 çalışanı ile etkin ve verimli bir şekilde müşterilerine hizmet vermeye devam etmektedir.

VakıfBank'ın, 11 bağlı ortaklığı ve çeşitli sektörlerde faaliyet gösteren önemli şirketlerin içinde yer aldığı 14 iştiraki bulunmaktadır.

VakıfBank'ın iştirak ve bağlı ortaklıkları ile ilgili detaylı bilgi "7.1. İhraççının dâhil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri" bölümünde yer almaktadır.

6.1.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Faaliyet Gelirleri/Giderleri (Bin TL)	31.12.2023	(%)	31.12.2024	(%)	31.03.2025	(%)
Net Faiz Geliri/Gideri	57.470.542	39,97	107.355.802	52,64	23.208.499	29,44
Net Ücret ve Komisyon Geliri/Gideri	24.905.624	17,32	45.290.191	22,21	15.193.903	19,27
Temettü Gelirleri	56.384	0,04	132.869	0,07	1.912	0,00
Ticari Kâr/Zarar (Net)	15.418.574	10,72	-8.887.983	-4,36	6.231.228	7,90
Diğer Faaliyet Gelirleri	45.918.359	31,94	60.070.182	29,45	34.204.674	43,38
TOPLAM	143.769.483	100,00	203.961.061	100,00	78.840.216	100,00

* Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolardan alınmıştır.¹

VakıfBank'ın ana faaliyeti Bankacılık olup iş kolları aşağıda ayrıntılı olarak açıklanmaktadır.

A. BİREYSEL BANKACILIK

23 milyonun üzerinde bireysel nitelikli müşteriye hizmet vermekte olan VakıfBank, bireysel bankacılık alanındaki deneyimi ve müşteri odaklı stratejisi ile Bireysel Bankacılık alanında sektörün önde gelen bankalarından biri olmaya devam etmektedir. 2024 yılında 1 milyondan fazla yeni müşterinin kazanımı gerçekleştirilmiştir. VakıfBank'ın müşteri odaklı yaklaşımı ile bireysel kredilerimiz %42 oranında artarak 255,5 milyar TL olmuştur.

B. KOBİ BANKACILIĞI

KOBİ Bankacılığı iş birimi, küçük ve orta ölçekli firmalar (KOBİ) ile tarımsal nitelikli üretici grubuna hizmet sunan, ilgili müşteri grubuna yönelik pazarlama stratejilerini, bu stratejilere uygun pazarlama, ürün geliştirme, fiyatlama ve satış gücü yönetimi planlarını oluşturarak müşterilerinin beklenti ve ihtiyaçlarına yönelik ürün / hizmetleriyle istikrarlı ve tabana yaygın büyümesini sürdürerek 2024 yılını tamamlamıştır.

Dinamik ve konusunda uzman kadrosuyla yalnızca müşterilerinin beklenti ve ihtiyaçlarını karşılamakla kalmayan, aynı zamanda yenilikçi ve alternatif finansal çözümleriyle daha hızlı ve kaliteli hizmet vermeye odaklanan VakıfBank, KOBİ kredi kullandırmalarını istikrarlı ve tabana yaygın şekilde ilerleterek büyümeye devam etmektedir.

C. TİCARİ BANKACILIK

¹ VakıfBank Bağımsız Denetim Raporları



Ticari Bankacılık iş birimi ile orta ve büyük ölçekli ticari firmalar ile kamu kurum ve kuruluşlarına hizmet sunan VakıfBank, müşterilerinin beklenti ve ihtiyaçlarına yönelik ürün ve hizmetleriyle istikrarlı ve tabana yaygın büyümesini 2024 yılında da sürdürmeye devam ettirmiştir.

VakıfBank dinamik ve konusunda uzman kadrosuyla yalnızca müşterilerinin beklenti ve ihtiyaçlarını karşılamakla kalmamış, aynı zamanda yenilikçi ve alternatif finansal çözümleriyle daha hızlı ve kaliteli hizmet vermeye odaklanarak ticari kredilerini 2024 yılsonu itibarıyla %30,08 oranında artırarak 785 milyar TL seviyesine çıkartmıştır.

D. KURUMSAL BANKACILIK

VakıfBank, Kurumsal Bankacılık alanında müşterilerinin ihtiyaç duyduğu tüm ürün ve hizmetleri, uzman satış ve operasyon kadrosu, geniş ürün yelpazesi, yenilenmiş teknolojik altyapı olanakları ve iş süreçleriyle sunmaktadır. VakıfBank Kurumsal Bankacılık iş kolunda, aktif kalitesi ve kârlılığı temel alan bir anlayışla strateji ve aksiyon planını oluşturmuş ve bu sayede hizmet verdiği müşteri sayısını artırırken, çapraz satış oranını ve iş kolu kârlılığını önemli ölçüde artırmıştır.

VakıfBank, yüksek aktif kalitesini 2024 yılında da korumayı başarmış, reel sektör firmalarına yönelik kredi desteğini sürdürmüş, 2024 yılında kullandırdığı kurumsal nakdi kredilerde %25,09 kurumsal gayrinakdi kredilerde ise %27,53 oranında artış sağlamıştır.

2025 yılında 8 adet Kurumsal Şube ile 5.964 müşteriye hizmet verilmeye devam edilmektedir.

E. ÖZEL BANKACILIK

Toplam varlığı 10 Milyon TL ve üzerinde olan üst gelir grubu müşterilerine konusunda uzman Özel Bankacılık Portföy Yöneticileriyle, kişiye özel finansal çözümler yaratmakta, müşteri konforuna önem verilerek tasarlanan özel hizmet noktalarında, standart bankacılık ürünlerine ek olarak, özel bankacılık müşterilerinin ihtiyaç ve beklentilerine uygun alternatif yatırım seçenekleri sunmaktadır.

2011 yılında Ankara ve Akatlar Özel Bankacılık şubeleriyle başlayan şube yapılanması, akabinde İzmir, Caddebostan, Yeşilyurt, Bursa, Adana, Antalya, Nişantaşı, İstanbul Finans Merkezi ve Vadistanbul Özel Bankacılık Şubelerinin açılması ile devam etmiştir. 2025 yılında faaliyetine başlayan Çukurambar Özel Bankacılık Şubesinin de katılımıyla 12 adet Özel Bankacılık Şubesi ile hizmet vermeye devam eden VakıfBank, 2025 yılı Haziran ayı içerisinde de Bodrum Özel Bankacılık Şubesini hizmete açmayı planlamaktadır. VakıfBank Özel Bankacılık olarak 13 Mayıs 2025 itibarıyla Özel Bankacılık şubelerinden hizmet alan müşteri sayısı 6.842 olup yönetilen toplam varlık büyüklüğü 99,8 milyar TL'dir.

F. TARIM BANKACILIĞI

2014 yılında tarımsal üreticilere daha iyi hizmet vermek amacıyla Tarım Bankacılığı birimleri kuran VakıfBank, ülke genelinde yaygın Bölge Müdürlüklerinde görevli ve konusunda tecrübeli Tarım Pazarlama Satış Yöneticileri yanı sıra Tarım Bankacılığı konusunda uzman portföy yöneticilerimiz ile tarımsal üreticilerimizin taleplerini hızlı bir şekilde karşılamayı esas alan halden anlayan tarım bankacılığı anlayışıyla bitkisel üretimden arıcılığa, büyükbaş, küçükbaş hayvancılıktan kanatlı hayvancılığa kadar tarımsal üretimin her alanında üreticilerimize destek olmaktadır.

VakıfBank, Tarım Bankacılığı alanında; hasat dönemi uyumlu yılda bir ödemeli işletme kredileri ve ödemesiz dönemli, uzun vadeli yatırım kredileri seçenekleri, TarımKart, Tarım Ek Hesap, Tarım Taksitli Ek Hesap ve TMO Kart gibi ürünleri yanı sıra müşteri bazlı özel kredi değerlendirme sistemi ile tarımsal üreticilerimizin tüm finansal ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik hizmetler sunmaktadır.

6.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sır niteliğinde çıkarılmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

YOKTUR.

6.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

VakıfBank bankacılık alanında faaliyet göstermekte olup, Banka'nın ana faaliyet alanları bireysel bankacılık, özel bankacılık, perakende bankacılık, tarım bankacılığı, KOBİ bankacılığı, ticari bankacılık ve kurumsal bankacılık faaliyetlerinden oluşmaktadır.

VakıfBank'ın Türk Bankacılık sektöründeki en büyük avantajları Banka'nın geniş ve tabana yaygın müşteri ağına, güçlü ortaklık yapısına sahip olmasıdır. Söz konusu hususların etkisiyle VakıfBank kurulduğu günden bu yana Türk bankacılık sektörünün en önemli oyuncularından birisi olmuştur. Bankamız şube sayısı yurt dışı şubeler dâhil 976'dır. (Mart 2025) Bu dönemde Bankamızın konsolide rakamlara göre canlı kredilerin toplam aktifler içerisindeki payı %53,49 olarak gerçekleşmiş ve böylelikle bankamız kaynaklarının büyük bir kısmını kredilere aktarmıştır. VakıfBank, bu alanda sektörün öncü bankalarından biridir. Söz konusu husus VakıfBank'ın Türkiye ekonomisini desteklediğinin ve reel sektör içerisindeki güçlü konumunun en önemli göstergelerindendir.

Mart 2025 itibarıyla, VakıfBank yılsonuna göre aktif büyüklüğünü artırmış ve aktif büyüklüğüne göre sektörün en büyük ikinci bankası olma konumunu sürdürmüştür. Banka önümüzdeki dönemlerde söz konusu konumunu daha da güçlendirmek için rakiplerine göre görece daha zayıf olduğu alanlarda çeşitli stratejiler geliştirmektedir. Rakip bankaların 2025 yılı Mart ayına ait açıkladıkları bağımsız denetim raporları incelendiğinde VakıfBank'ın sektördeki diğer bankalarda da olduğu gibi vade uyumsuzluğuna sahip olduğu görülmektedir. Söz konusu hususla ilgili Banka çalışmalarını sürdürmektedir.

Aşağıdaki tabloda 31 Mart 2025 itibarıyla VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler yer almaktadır

	VakıfBank Mart 2025*	Sektör Mart 2025**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	976	10.841	9,00
Kredi (Milyon TL)	2.295.062	17.807.725	12,89
Mevduat (Milyon TL)	2.657.119	21.894.155	12,14
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	4.270.861	36.131.512	11,82

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.²

Aşağıda 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.03.2025 dönemlerine ait VakıfBank ve sektör geneline ilişkin veriler konsolide olmayan tablolarda verilmiştir.

	VakıfBank Mart 2025*	Sektör Mart 2025**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	976	10.841	9,00
Kredi (Milyon TL)	2.241.098	17.807.725	12,58

² BDDK İnternet Sitesi - Sektör Verileri



Mevduat (Milyon TL)	2.632.649	21.894.155	12,02
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	4.189.766	36.131.512	11,60

	VakıfBank Aralık 2024*	Sektör Aralık 2024**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	963	10.833	8,89
Kredi (Milyon TL)	2.009.402	16.253.076	12,36
Mevduat (Milyon TL)	2.537.788	19.708.792	12,88
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	4.021.486	32.657.234	12,31

	VakıfBank Aralık 2023*	Sektör Aralık 2023**	VakıfBank Pazar Payı (%)
Şube Sayısı (Yurt dışı Şube Dahil)	944	10.950	8,62
Kredi (Milyon TL)	1.499.288	11.833.079	12,67
Mevduat (Milyon TL)	1.961.761	15.457.133	12,69
Varlıklar Toplamı (Milyon TL)	2.796.634	23.550.887	11,87

*Tablodaki bakiyeler bağımsız denetimden geçmiş konsolide olmayan finansal tablolardan alınmıştır.

**BDDK solo bilanço değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.

VakıfBank, Mart 2025 itibarıyla sektörde toplam varlıklara göre %11,60'lık pazar payıyla Türkiye'nin en büyük bankalarından biri olmaya devam etmiştir. Banka kredilerde %12,58'lik pazar payı elde etmiştir. Büyümesini 2025 yılında da devam ettiren VakıfBank Mart 2025 döneminde 2024 yılsonu konsolide rakamlarına göre, toplam varlıklarını %4,33 oranında artırarak 4.271 milyar TL'ye yükseltmiştir. Varlıkların %53,74'ünü oluşturan kredilerini ise %11,53 oranında artırarak 2.295 milyar TL'ye çıkarmıştır. Kredileri içinde en büyük paya sahip olan ticari kredilerini yılsonuna göre %10,05 oranında artıran VakıfBank ülkemizin büyümesine katkıda bulunmaya devam etmiştir. Bireysel kredilerde ise artış oranı %17,61 olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank'ın menkul kıymetler portföyü; Mart 2025 döneminde bir önceki yılsonuna göre %10,15 oranında artarak 1.024 milyar TL'ye yükselmiş ve varlıklar içerisindeki payı %23,97 olarak gerçekleşmiştir. Mevduatta ise pazar payımız %12,14 olarak gerçekleşmiştir.

Önemli fon kaynaklarından biri olan mevduatın yükümlülükler içerisindeki payı Mart 2025 döneminde %62,22 olarak gerçekleşmiştir. VakıfBank 2024 yılsonuna göre toplam mevduatını %3,81 oranında artırarak 2.657 milyar TL'ye yükseltmiştir. VakıfBank Mart 2025 döneminde mevduat dışında kaynak yaratma konusunda da önemli yol kat etmiştir. Banka'nın ihraç ettiği menkul kıymetlerin yerli ve yabancı yatırımcı tarafından ilgi görmesi fon kaynağının çeşitlendirilmesi ve vade yapısının uzamasına katkıda bulunmuştur. VakıfBank 2011 yılında başladığı borçlanma aracı ihracına 2025 yılı içerisinde de devam etmiş, değişik vade ve türlerde bono ve tahvil ihracı gerçekleştirmiştir.

VakıfBank, fonlama kaynaklarının çeşitlendirilmesi, faiz oranı riskinin azaltılması, ilave kaynak yaratılması amacıyla 3 Nisan 2013 tarihinde, hem Amerikalı hem de Avrupalı yatırımcılara yönelik RegS/144A dokümantasyonuna göre azami 3 milyar ABD Doları eşdeğeri tutarına kadar farklı para birimlerinde yurt dışı tahvil ihracı ve benzeri işlemlere imkân sağlayacak Global Medium Term Notes (GMTN) programını kurmuştur.

Söz konusu programın boyutu 8 Nisan 2014 tarihinde 5 milyar ABD Dolarına, 17 Nisan 2015 tarihinde 7 milyar ABD Dolarına ve 2 Eylül 2024 tarihinde 10 milyar ABD dolarına çıkartılmıştır.

8 Aralık 2020 tarihinde 750 milyon ABD Doları tutarında mevduat bankaları tarafından ihraç edilen ilk sürdürülebilir tahvil ihracı gerçekleştirilmiş olup özellikle Kıta Avrupası merkezli çevresel-sosyal yaklaşım odaklı fonlardan da ülkemize yeni kaynak girişi sağlanmıştır. Tahvilin vadesi 8 Ocak 2026, kupon oranı %6,5 ve getiri %6,625 olarak belirlenmiştir. Bankamız ikinci sürdürülebilir tahvil ihracını 16 Eylül 2021 tarihinde gerçekleştirmiş olup 500 milyon ABD doları tutarındaki tahvilin kupon oranı %5,50, nihai getiri oranı %5,625 ve vadesi 1 Ekim 2026'dır.

Bankamız, 12 Eylül 2023 tarihinde GMTN Programı kapsamında nominal tutarı 750 milyon ABD doları olan üçüncü sürdürülebilir tahvil ihracını gerçekleştirmiştir. İtfa tarihi 12 Ekim 2028 olan 5 yıl 1 ay vadeli, sabit faizli, yılda 2 defa kupon ödemeli işlemin kupon oranı %9,0 olurken; nihai getiri oranı %9,125 olmuştur.

Bankamız, 7 Ekim 2024 tarihinde GMTN Programı kapsamında nominal tutarı 500 milyon ABD doları olan dördüncü sürdürülebilir tahvil ihracını gerçekleştirmiştir. İtfa tarihi 7 Ocak 2030 olan 5 yıl 3 ay vadeli, sabit faizli, yılda 2 defa kupon ödemeli işlemin kupon oranı %6,875 olurken; nihai getiri oranı %6,950 olmuştur.

Bankamız, Program kapsamında 2025 yılında yaklaşık 1,90 milyar ABD Doları tutarında tahsisli satış işlemi gerçekleştirmiştir. İşlemlerin vadeleri 365 gün ile 731 gün arasındadır.

Bankamız, GMTN programı kapsamında 24 Nisan 2019 tarihinde 700 milyon Euro tutarında vadesi bulunmayan, 5. yılda erken itfa opsiyonu bulunan, kupon oranı %5,0760 olan ve 24 Nisan 2024 tarihinde 550 milyon dolar tutarında vadesi olmayan, 5,25. yılda erken itfa opsiyonu bulunan, kupon oranı %10,1173 getiri oranı ise 10,125% olan ilave ana sermaye niteliğini haiz tahvil (Additional Tier I – “AT1”) ihraç işlemleri gerçekleştirmiştir.

Bankamız, 5 Temmuz 2024 yılında GMTN programı kapsamında nominal tutarı 700 milyon ABD doları olan 10,5 yıl vadeli, 5,25. yılda erken itfa opsiyonu bulunan sabit faizli katkı sermaye hükümlerine haiz tahvil (Tier II) ihraç işlemi gerçekleştirmiştir. Bankamız bu iki işlem ile toplamda 1 milyar 250 milyon ABD doları tutarında sermaye hükümlerine haiz eurobond ihracı gerçekleştirmiştir.

Mart 2025 döneminde VakıfBank konsolide özkaynakları 251.647 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Özkaynakların toplam yükümlülükler içindeki payı ise %5,89'dur. .

Mart 2025 döneminde VakıfBank konsolide net dönem kârı 21.745 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Bu dönemde geçen yılın aynı dönemine göre faiz gelirleri %60,32 oranında, faiz giderleri ise %66,80 oranında artmıştır. Bunun sonucunda da 2024 yılı Aralık döneminde %116,83 olan faiz gelirlerinin faiz giderlerini karşılama oranı Mart 2025 döneminde %111,43 olarak gerçekleşmiştir.

6.3. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

- Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu Sektör Verileri:

(<https://www.bddk.org.tr/Veri/Index/69>)

(Erişim Tarihi:23.05.2025)

- VakıfBank Bağımsız Denetim Raporları:

(<https://www.vakifbank.com.tr/finansal-bilgiler.aspx?pageID=2663>)

(Erişim Tarihi:23.05.2025)

- VakıfBank Sürdürülebilirlik Bilgileri:

(<https://www.vakifbank.com.tr/tr/bankamiz/surdurulebilirlik>)



Muhasebe Standartları ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda (madde 3); iştirak ve bağıli ortaklık tanımı, sermayesinin asgari %51'ne sahip olma şartı aranmaksızın şirketteki yönetim ve kontrol gücünün, elinde bulundurulmasına dayanmaktadır. Bu kapsamda, Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı AŞ'de VakıfBank'ın kontrol gücünün olduğu şeklinde değerlendirilmektedir. Ayrıca bu Şirket finansal şirket kategorisinde değerlendirilerek, Banka bilançosunda bağıli ortaklıklar altında izlenmekte olup tam konsolidasyona tabidir.

Dahil olunan grup hakkında özet bilgilere tüm iştiraklerimiz için aşağıda detaylı olarak yer verilmiştir.

7.1.1. VakıfBank İştirak ve Bağıli Ortaklıkları Hakkında Bilgi

A. VakıfBank Finansal Hizmetler Grubu

VakıfBank International AG

VakıfBank International AG, Banka'nın yurt dışı faaliyetlerini artırmak hedefiyle ve dışa açılma politikaları doğrultusunda 1999 yılında kurulmuştur. Bankacılık faaliyetlerinde bulunan Şirket'in 100 milyon EUR olan sermayesinde VakıfBank'ın %100 oranında hissesi bulunmaktadır.

Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.

Kıbrıs Vakıflar İdaresi tarafından KKTC'de Kurulu bankacılık faaliyetlerinde bulunan Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.'nin 100 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %15 oranında hissesi bulunmaktadır.

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

1950 yılında kurulan Banka, orta ve büyük ölçekli yatırım projelerine uzun vadeli kaynak sağlamakta, yatırım bankacılığı faaliyetlerinde bulunmakta ve kurumsal finansman hizmetleri sunmaktadır. Banka'nın 2.800 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank %8,38 oranında hisseye sahiptir.

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

Takas ve saklama hizmetleri ile yatırım bankacılığı faaliyetlerinde bulunan Banka'nın 600 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %4,37 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.

Her türlü leasing işlemleri yapmak amacıyla 1988 yılında kurulan Vakıf Finansal Kiralama AŞ'nin 3.500 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %62,12 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.

1991 yılında halka açık olarak kurulan Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş. küçük ve bireysel yatırımcıların tasarruflarını borsada değerlendirmekte, menkul kıymet alım-satımı yapmaktadır. Şirket'in 30 milyon TL tutarındaki sermayesinde VakıfBank'ın %33,77 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. VakıfBank'ın öncülüğünde ilk gayrimenkul yatırım ortaklığı olarak 250 bin TL çıkarılmış sermaye ile kurulmuştur. Gayrimenkulden ve gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarından ortaklık portföyü oluşturmak, yönetmek ve gerektiğinde değişiklik yapmak amacıyla kurulan Şirket'in 3.450 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %53,77 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Faktoring A.Ş.

1998 yılında, yurt içi ve yurt dışı her türlü ticari işleme yönelik faktoring hizmeti vermek amacıyla kurulan Vakıf Faktoring A.Ş.'nin 850 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %2,16 oranında hissesi bulunmaktadır.

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Ebulcaziz Hürdî Cad. No: 10 Kat: 10
F-2/3 Blok No: 34 Beşiktaş 34819 İSTANBUL
Tet: 0 212 350 36 77 Fax: 0 212 350 36 78
E-posta: info@vakifyatirim.com.tr
Ticaret Sicil No: 28522
Bodrum Köyü V.D. 922 144
Mersis No: 08220-0883-5900017



Doğrulama Kodu: 15920f71-5c35-461c-91ff-85b8f2965a3d
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret A.Ş.

Her nevi füze, roket, roketatar ve roket yakıtı ile bunların motorlarını imal etmek, üretim ve satışını yapmak konularında faaliyet gösteren Şirket'in 10 milyar TL olan sermayesinde VakıfBank hissesi %9,93'dur.

KKB Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.

Kredi bilgilerinin alışverişini sağlamak amacıyla, 1995 yılında kurulan Şirket'in 7,4 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %9,09 oranında hissesi bulunmaktadır.

Bankalararası Kart Merkezi A.Ş.

Kartlı ödeme sistemleri, takas ve provizyon işlemlerinde bulunmak üzere, 1990 yılında kurulan Şirket'in 177,5 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %4,75 oranında hissesi bulunmaktadır.

Güçbirliği Holding A.Ş.

Ülke ekonomisinin geliştirilmesiyle bölge sanayiinin ilerlemesi için zirai, ticari vb. şirketlere iştirak etmek amacıyla, 1995 yılında kurulan Şirket'in 30 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %0,07 oranında hissesi bulunmaktadır.

Tasfiye Halinde World Vakıf UBB Ltd.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde kurulu 500.000-USD sermayeli Tasfiye Halinde World Vakıf UBB Ltd. Şirketinde Bankamızın 415.000-USD (%83) payı bulunmaktadır. Söz konusu Şirket hakkında KKTC Lefkoşa Kaza Mahkemesinin 24 Mayıs 2010 tarihli kararıyla tasfiye emri verilmiş ve 2013 yılı itibarıyla tasfiye kararı KKTC nezdinde kesinleşmiştir.

Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.

5300 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat çerçevesinde lisanslı depo işletmelerince oluşturulan elektronik ürün senetleri ile elektronik ürün senetlerine dayalı vadeli işlem sözleşmelerinin ticaretinin yürütülmesini sağlamak üzere borsacılık faaliyetinde bulunmak amacıyla kurulan Türkiye Ürün İhtisas Borsası AŞ'nin 50 milyon TL ödenmiş sermayesinde VakıfBank'ın %3 oranında payı bulunmaktadır.

JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.

Bankalar, Finans Kurumları, Sigorta Şirketleri, Kamu Kurumları, Kurumsal Sınai ve Ticari Şirketleri, KOBİ'ler, yerel idareler, tahvil ve yapılandırılmış finansman alanındaki ihraç ve projeler alanlarında geçerli olacak potansiyel rating gruplarını, kurumsal yönetim hizmetlerini derecelendiren ve bir uluslararası derecelendirme kuruluşu olan Şirketin 100 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %2,86 oranında payı bulunmaktadır.

Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri A.Ş.

Dağıtım Kanallarına yönelik ATM bakım-onarım, saha, güvenlik, yazılım-sertifikaasyon vb. hizmetleri sunmak amacıyla, 1998 yılında hizmet vermeye başlayan Şirketin 340 milyon TL olan sermayesinde VakıfBank'ın %33,33 oranında payı bulunmaktadır.

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar

31.03.2025 tarihi itibarıyla VakıfBank'ın iştirakleri ve bağlı ortaklıklarına (satılmaya hazır menkul değerler haricindekiler) ilişkin konsolide raporda yer alan bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

