Quick Heal
Security Simplified

Quick Heal Technologies Ltd.

Regd. Office: Marvel Edge, Office No. 7010 C & D, 7th Floor,
Opposite Neco Garden Society, Viman Nagar, Pune 411014.
Tel: +91 20 66813232 | Email: cs@quickheal.co.in
CIN - L72200MH1995PLC091408

Ref. No.: QHTL/Sec/SE/2022-23/09 May 07, 2022

The Manager,
Corporate Services,
BSE Limited,
14th Floor, P J Towers, Dalal Street,
Mumbai – 400 001
Ref: Security ID: QUICKHEAL
Security Code: 539678

The Manager,
Corporate Services,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 051
Symbol: QUICKHEAL
Series : EQ

Dear Sir/Madam,

Sub: Outcome of Board Meeting – Newspaper Advertisement

In continuation to our letter dated May 05, 2022 with regard to Outcome of Board Meeting, please find enclosed copies of advertisement published in following newspapers:

Newspaper	Language	Editions
Financial Express	English	All
Prabhat	Marathi	Pune

This is for your information and records.

Please acknowledge the receipt.

Thanking you.

For **Quick Heal Technologies Limited**

A Srinivasa Rao
Digitally signed by A Srinivasa Rao
Date: 2022.05.07 15:58:22 +05'30'

A. Srinivasa Rao
Company Secretary

Venus Pipes & Tubes IPO price band at ₹310-326

Venus Pipes & Tubes on Friday said it has fixed a price band of ₹310-326 a share for its ₹165-crore IPO. The initial share sale will be open for public subscription on May 11 and conclude on May 13. The bidding for anchor investors will open on May 10, according to the company. The public issue comprises sale of 50.74 lakh fresh equity shares of and there is no OFS component. At the upper end of the price band, the company is expected to mop up ₹165.41 crore.

Proceeds will be used for financing project cost towards capacity expansion and backward integration for manufacturing of hollow pipes, to meet working capital requirements and for general corporate purposes.

—PTI

VIKAS ECOTECH LIMITED

CIN - L65999DL1984PLC019465

Regd Off: Vikas House, 34/1. East Punjabi Bagh, New Delhi -110026, Ph No: 011-43144444, Fax : 011-43144488, E-Mail : info@vikasecotech.com

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH 2022

(Amount in Lakhs except share and per equity share data)

Sr. No.	Particulars	Quater Ended			Year Ended	
		31.03.2022 (Unaudited)	31.12.2021 (Unaudited)	31.03.2021 (Unaudited)	31.03.2022 (Audited)	31.03.2021 (Audited)
1	**Income**					
(a)	Revenue from operations	8,309.05	7,526.39	3,673.74	25,042.40	11,617.77
(b)	OtherIncome	(31.00)	42.81	81.60	173.31	455.74
	Total Income	**8,278.05**	**7,569.20**	**3,755.34**	**25,215.71**	**12,073.51**
2	**Total Expenses**	**8,145.52**	**7,187.09**	**4,764.09**	**25,006.25**	**13,380.86**
3	**Profit/(loss) before exceptional items and tax (1-2)**	**132.53**	**382.11**	**(1,008.75)**	**209.46**	**(1,307.35)**
4	Exceptional items	-	-	-	-	-
5	**Profit/(loss) before tax (3-4)**	**132.53**	**382.11**	**(1,008.75)**	**209.46**	**(1,307.35)**
6	**Tax Expense:**					
(a)	Current Tax	(20.84)	18.65	(0.01)	(3.70)	0.03
(b)	Deferred Tax	11.57	-	29.63	11.57	29.63
(c)	Previous Year Income Tax & Interest	19.30	20.61	54.00	62.35	98.00
7	**Profit/(Loss) for the period from continuing operations (5-6)**	**122.50**	**342.85**	**(1,092.37)**	**139.24**	**(1,435.01)**
8	**Profit/(loss) for the period**	**122.50**	**342.85**	**(1,092.37)**	**139.24**	**(1,435.01)**
9	**Total comprehensive income (Comprising Profit (Loss) and Other Comprehensive Income for the period)**	**126.90**	**344.96**	**(1,092.40)**	**150.25**	**(1,434.92)**
10	Paid up equity share capital (Face value of the share shall be indicated)	9,393.37	7,982.73	2,799.00	9,393.37	2,799.00
11	Reserve excluding Revaluation Reserves as per balance sheet of previous accounting year	13,346.66	12,270.25	10,078.89	13,346.66	10,078.89
12	**Earning per Equity Share:** Equity shares of par value Rs 1 each					
(a)	Basic (in Rs.)	0.02	0.04	(0.39)	0.02	(0.51)
(b)	Diluted (in Rs.)	0.02	0.04	(0.39)	0.02	(0.51)

for Vikas Ecotech Limited
Vikas Garg
Managing Director
DIN: 00255413

Date: 06.05.2022
Place: New Delhi

Quick Heal
Security Simplified

QUICK HEAL TECHNOLOGIES LIMITED

Regd. Office: Marvel Edge, Office No. 7010 C & D, 7th Floor, Opposite Neco Garden Society, Viman Nagar, Pune - 411014
Phone: +91 20 66813232 **CIN:** L72200MH1995PLC091408 **Email :** cs@quickheal.co.in

STATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS OF QUICK HEAL TECHNOLOGIES LIMITED FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2022

(₹ in Crores, except earning per share)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended	
		March 31, 2022 (Audited)	December 31, 2021 (Unaudited)	March 31, 2021 (Audited)	March 31, 2022 (Audited)	March 31, 2021 (Audited)
1	**Income**					
	Revenue from operations	103.71	79.62	105.29	341.90	333.04
	Other income	5.67	3.63	5.73	19.20	24.16
	Total income	**109.38**	**83.25**	**111.02**	**361.10**	**357.20**
2	**Expenses**					
	Cost of raw materials consumed	0.37	0.28	0.36	1.01	1.03
	Purchase of software products	5.27	2.62	4.04	13.00	8.33
	Changes in inventories of software products	(1.22)	(0.19)	(0.40)	(1.85)	2.28
	Employee benefits expense	39.39	33.36	31.51	139.49	114.74
	Depreciation and amortisation expense	4.58	4.54	5.00	17.38	19.49
	Other expenses	25.03	23.08	16.01	83.39	65.20
	Total expenses	**73.42**	**63.69**	**56.52**	**252.42**	**211.07**
3	**Profit before tax (1-2)**	**35.96**	**19.56**	**54.50**	**108.68**	**146.13**
4	**Tax expense**					
	Current tax					
	Pertaining to profit for the current period	8.11	5.18	11.10	25.88	34.04
	Adjustments of tax relating to earlier periods	(0.00)	0.65	1.76	0.65	1.76
	Deferred tax (benefit) / charge	(0.25)	(0.55)	1.93	(1.04)	3.36
	Total tax expense	**7.87**	**5.28**	**14.79**	**25.49**	**39.16**
5	**Profit for the period (3-4)**	**28.09**	**14.28**	**39.71**	**83.19**	**106.97**
6	**Other comprehensive income, net of tax**					
	Other comprehensive income not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods:					
	Re-measurement of defined benefit plans	0.39	0.09	0.41	0.62	0.13
	Net (loss) or gain on FVTOCI assets	2.08	-	-	2.08	-
	Exchange differences on translation of foreign operations	(0.08)	(0.10)	(0.07)	(0.25)	(0.36)
	Total other comprehensive income	**2.39**	**(0.01)**	**0.34**	**2.45**	**(0.23)**
7	**Total comprehensive income (after tax) (5+6)**	**30.48**	**14.27**	**40.06**	**85.64**	**106.74**
8	Paid-up equity share capital (face value of ₹10 each)	58.01	57.96	64.21	58.01	64.21
9	Other equity	-	-	-	569.62	687.27
10	**Earnings per share of ₹10 each** (not annualised for the quarter)					
	a) Basic	4.85	2.47	6.19	14.01	16.66
	b) Diluted	4.82	2.45	6.18	13.94	16.65

Audited standalone financial information

(₹ in Crores, except earning per share)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Year ended	
		March 31, 2022 (Audited)	December 31, 2021 (Unaudited)	March 31, 2021 (Audited)	March 31, 2022 (Audited)	March 31, 2021 (Audited)
1	Revenue from operations	103.75	79.63	106.11	341.55	333.53
2	Profit before tax	33.87	19.55	54.79	103.56	145.82
3	Profit after tax	26.03	14.30	40.02	78.19	106.78

Notes to financial results:

1 The above financial results for the year ended March 31, 2022 have been subjected to Statutory Audit by the statutory auditors of the Company and reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at the meeting held on May 05, 2022. Figures for the quarter ended March 31, 2022 and March 31, 2021 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full years and published year to date figures of nine month ended December 31, 2021 and December 31, 2020 respectively.

2 During the year ended March 31, 2019, The Parent Company had received notice of demand dated March 13, 2019, in relation to service tax under the provisions of Finance Act, 1994 for ₹38.74 (excluding interest and penalties) covering the period from April 1, 2016 to June 30, 2017 on supply of anti-virus software in Compact Disk. The Parent Company replied to the notice of demand to Commissioner of Goods and Service Tax, Pune.

During the earlier years, The Parent Company received similar notice of demands in relation to service tax under the provisions of Finance Act, 1994 for ₹122.31 (excluding penalty of ₹62.70 and pre-deposit, if any) covering the period from March 1, 2011 to March 31, 2016 on supply of anti-virus software in Compact Disk. Company had filed an appeal with Customs, Excise and Service Tax Appellate Tribunal, New Delhi for the period March 1, 2011 to March 31, 2014 and with the Customs, Excise and Service Tax Appellate Tribunal, Mumbai for the period April 1, 2014 to March 31, 2016.

The Hon'ble Customs, Excise & Service Tax Appellate Tribunal (CESTAT), Principal Bench, New Delhi, vide its judgment (Order No. 50022/2020) dated January 09, 2020 (Service Tax Appeal No. 51175 of 2016), has set aside the Service Tax demand for ₹56.07 along with interest and penalty which was earlier confirmed by Directorate General of Central Excise Intelligence (DGCEI), New Delhi vide its Order of 2016 covering period from March 1, 2011 to March 31, 2014.

Based on this latest judgement of CESTAT, New Delhi, technical circular issued by government authorities and an independent legal opinion obtained by the Parent Company in earlier years, the Company is confident to get relief and set aside for balance period from April 01, 2014 to June 30, 2017. Accordingly, no provision/contingent liability has been recognized/disclosed in the financial statements.

The Commissioner of Service Tax, Delhi has preferred an appeal against the above said Order passed by the Hon'ble Customs, Excise & Service Tax Appellate Tribunal (CESTAT) amounting to ₹56.07 and hearing for admission level is pending with the Hon'ble Supreme Court.

3 The Board of Directors of the Holding Company at its meeting held on March 10, 2021 and the shareholders by way of postal ballot on April 18, 2021, approved the buy back of the Holding Company's fully paid equity shares of the face value of ₹10 each from its shareholder/beneficial owners of equity shares of the Holding Company including promoters of the Company as on the record date, on a proportionate basis through the "tender offer" route at a price of ₹245 per share for an aggregate amount not exceeding ₹155. The Company completed the Buy Back Process on June 24, 2021 and has complied with all the requisite formalities with SEBI and ROC.

In line with the requirement of the Companies Act, 2013, an amount of ₹59.43 and ₹125.27 (Including tax on buy back of ₹36.03) has been utilised from securities premium and retained earnings respectively. In accordance with section 69 of the Companies Act, 2013, capital redemption reserve of ₹6.32 (representing the nominal value of the shares bought back) has been created as an apportionment from retained earnings. Consequent to such buy back, the paid-up equity share capital has reduced by ₹6.32. Further, transaction cost of buy back of shares of ₹1.72 has been reduced from retained earnings.

4 The Board of Directors have recommended the dividend of ₹4.5 per equity share of the face value of ₹10.00 per share for the year ended March 31, 2022. The payment of dividend is subject to approval of the shareholders at the ensuing Annual General Meeting of the Company.

5 The Group is engaged in providing security software solutions. The Chief Operating Decision Maker (CODM) reviews the information pertaining to revenue of each of the target customer group (segments) viz. retail, enterprise & government and mobile. However, based on similarity of activities/products, risk and reward structure, organisation structure and internal reporting systems, the Group has structured its operations into one operating segment viz. anti-virus and as such there is no separate reportable operating segment as defined by Ind AS 108 "Operating segments".

6 **Estimated uncertainty relating to COVID-19 outbreak**

The World Health Organization announced a global health emergency because of a new strain of coronavirus ("COVID-19") and classified its outbreak as a pandemic on March 11, 2020. In response, the Indian government have taken various actions and ensured many precautionary measures which posed significant disruption to business operations and adversely impacting most of the industries which has resulted in global slowdown.

The full extent and duration of the impact of COVID-19 on the Company's operations and financial performance is currently unknown, and depends on future developments that are uncertain and unpredictable, including the duration and spread of the pandemic and any new information that may emerge concerning the severity of the virus, its spread to other regions and the actions to contain the virus or treat its impact, among others.

Any of these outcomes could have a material adverse impact on Company's business, financial condition, results of operations and cash flows for the year ended March 31, 2021 and thereafter.

Management currently believes that it has adequate liquidity and business plans to continue to operate the business and mitigate the risks associated with COVID-19 for the next 12 months from the date of these Financial Statements.

7 Previous period's figures have been regrouped / reclassified wherever necessary to make them comparable with the current period's classification / disclosure.

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Kailash Katkar
Managing Director & Chief Executive Officer

Place: Pune
Date: May 05, 2022

NSE GOVERNANCE LAPSES CASE

SAT stays Sebi order against Narain

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, May 6

Ravi Narain

THE SECURITIES APPELLATE Tribunal (SAT) has stayed the Sebi's order against former NSE chief Ravi Narain in relation to governance lapses at the bourse. This is subject to the condition that Narain deposits ₹50 lakh before Sebi within four weeks, SAT said in an order passed on Thursday. It further said the amount deposited will be kept in an interest-bearing account by Sebi, which would be subject to the result of the appeal.

The SAT order came after Sebi in an order on February 11 restrained Narain from associating himself with any market infrastructure institution or any Sebi-registered intermediary for two years. Further, a penalty of ₹2 crore has also been imposed on him.

Narain was the managing director and CEO of the NSE till March 31, 2013, and thereafter from April 2013 till June 2017, he was on the board of directors as non-executive director-cum-vice chairman.

It was alleged in the show-cause notice that Chitra Ramkrishna, who took over as MD and CEO from Narain, appointed Anand Subramanian as personal advisor on a huge salary when he had no special qualification. Further, substantial powers were delegated to on the behest of Ramkrishna even though Subramanian was not categorised as a 'key managerial personnel'. It was also alleged that Ramkrishna shared confidential information with unknown persons.

As far as Narain is concerned, the specific allegation against him is that he was one of the 10 directors who passed the resolution by which powers were delegated to Subramanian and resignation of Ramkrishna was accepted and that minutes of board meeting did not record the actual discussion. Further, Narain failed to report to Sebi about the lapses in the NSE and that he made a incorrect statement before Sebi that the appointment of Subramanian by Ramkrishna was made after he had left as MD and CEO, whereas the fact remained that Subramanian was appointed by Ramkrishna during his tenure as MD and CEO.

PNB hikes lending rate by 40 bps

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, May 6

PUNJAB NATIONAL BANK (PNB) on Friday said it has hiked its external benchmark linked lending rate by 0.40% to 6.90% with effect from June 1.

The move comes a day after several lenders, including ICICI Bank, Bank of Baroda and Bank of India, raised interest rates following the RBI's surprise repo rate hike on Wednesday.

The repo linked lending rate (RLLR) has been changed from 6.50% to 6.90% with effect from June 1, 2022 for existing customers, PNB said in a regulatory filing.

For new customers, the revised RLLR will be effective from May 7, 2022, it said.

PNB also increased the savings deposit rates for various tenors. For term deposits of less than ₹2 crore, it has raised the interest rates to up to 5.10-5.15%.

zensar

An RPG Company

Zensar Technologies Limited

Registered Office: Zensar Knowledge Park, Plot # 4, MIDC, Kharadi, Off Nagar Road, Pune - 411014
Ph: 020-66057500 **Fax No.:** 020-66057888
E-mail: investor@zensar.com **Website:** www.zensar.com
CIN: L72200PN1963PLC012621

NOTICE

TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF)

Shareholders are hereby informed that in accordance with the provisions of Section 124 of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (IEPF Rules), as amended from time to time and such other applicable rules and regulations, equity shares of the Company, in respect of which dividend has remained unclaimed or unpaid for a consecutive period of seven (7) years or more, are required to be mandatorily transferred by the Company to the IEPF.

Accordingly, in order to comply with the statutory requirement, individual communication has been sent to the concerned shareholders, on their registered address available with the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) viz. Kfin Technologies Limited (formerly known as Kfin Technologies Private Limited), who have not claimed the Dividend(s) declared from Financial Year 2014-15 (Final Dividend) during the past seven consecutive years, that the corresponding shares are liable to be transferred to IEPF. The Company has also uploaded on its website (www.zensar.com) full details of such shareholders and their shares which are due for transfer.

The Company is under an obligation to initiate the necessary procedure for transferring the said equity shares to the IEPF as per the Rules, **if no valid claim/application is received by the Company or RTA on or before Wednesday, August 17, 2022.**

Shareholders may also note that both the unclaimed dividends and corresponding share(s), including any and all benefits accruing on such share(s), if any, once transferred to IEPF can be claimed back only from IEPF Authority after following the procedure prescribed under the said IEPF Rules and no claim shall lie against the Company.

Further, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, mandate transfer of shares only in DEMAT mode from April 1, 2019 onwards. You are, therefore, once again requested to dematerialise your shares at the earliest, if not done already.

For **Zensar Technologies Limited**
Gaurav Tongia
Company Secretary

Place: Pune
Date: May 06, 2022

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate Together We Can

Notice of Specified / Cut-off Date

[In respect of Election of Two Shareholder Directors]

The Bank has decided to initiate the process of Election of Two Shareholder Directors amongst the Shareholders other than the Central Government.

Pursuant to Canara Bank (Shares & Meetings) Regulations, 2000 as amended (The Regulations) and other applicable Rules, Notice is hereby given that Friday, 20th May 2022 has been fixed as the Specified / Cut-off Date for the purpose of determining the list of Shareholders who shall be entitled to participate (i.e., nominate, contest and vote) in the Election of TWO Directors of Canara Bank, to be elected by the Shareholders other than the Central Government from amongst themselves, to be conducted pursuant to Section 9(3)(i) of the Banking Companies (Acquisition & Transfer of Undertakings) Act, 1970 at the ensuing Annual General Meeting (AGM) of the Shareholders of the Bank proposed to be held on Thursday, 23rd June 2022 through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM). It is further informed that pursuant to the Regulation 65 (ii) of the Regulations the Last Date for submission of the nomination forms etc., will be upto 5 p.m. on Wednesday, 8th June 2022.

The Notice for the Meeting along with the relevant Forms for the election will be issued in due course and also will be hosted on the Bank's website (www.canarabank.com)

By Order of the Board of Directors
Sd/-
L V Prabhakar
Managing Director & CEO

Date : 6th May 2022
Place : Bengaluru

DELHI JAL BOARD; GOVT. OF NCT OF DELHI
OFFICE OF THE CE (SDW)-NW THROUGH
EXECUTIVE ENGINEER (SDW)-IV
SEWAGE TREATMEMT PLANT KONDLI, KONDLI, DELHI - 110096
Ph: 011-22613156, Mob.: 9650511788, E-mail: eesdw4.djb@nic.in

Subject:- PRESS Tender Notice- N.I.T. No. 02 (2022-23)/EE(SDW)-IV

S. No.	Description of work	Date of Uploading on E-Procurement solution / Tender ID	Estimated cost/ Earnest Money (Rs.)	Tender Fee (Rs.)	Date of Opening of Tender
1	Fabrication supply fixing testing and commissioning of bar screen in the sewage incoming Chambers at Dallupura S P S	30.04.2022 / 2022_DJB_221460_1	56300/-	500/-	19.05.2022 at 03.15 PM

For further details in this regard can be seen at **https://govtprocurement.delhi.gov.in**

ISSUED BY P.R.O. (WATER)
Advt. No. J.S.V. 86 (2022-23)

Sd/- **(PARTOSH KUMAR)**
Executive Engineer (SDW)-IV

STOP CORONA "Wash Your Hand, Wear Mask & Maintain Social Distance"

Nippon India Mutual Fund
Wealth sets you free

MUTUAL FUNDS Sahi Hai

Nippon Life India Asset Management Limited

(CIN - L65910MH1995PLC220793)

Registered Office: 4th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganapatrao Kadam Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400 013. Tel No. +91 022 6808 7000
Fax No. +91 022 6808 7097 • mf.nipponindiaim.com

NOTICE NO. 13

Record Date May 12, 2022

Notice is hereby given that the Trustee of Nippon India Mutual Fund ("NIMF") has approved the following Distribution on the face value of Rs. 10/- per unit under Income Distribution cum capital withdrawal (IDCW) option of the undernoted scheme of NIMF, with May 12, 2022 as the record date:

Name of the Scheme(s)	Amount of Distribution (₹ per unit)*	NAV as on May 05, 2022 (₹ per unit)
Nippon India Balanced Advantage Fund - IDCW Option	0.1500	27.9783
Nippon India Balanced Advantage Fund - Direct Plan - IDCW Option		35.5772

*Income distribution will be done, net of tax deducted at source, as applicable.

Pursuant to payment of dividend/IDCW, the NAV of the Scheme will fall to the extent of payout, and statutory levy, if any. The IDCW payout will be to the extent of above mentioned Distribution amount per unit or to the extent of available distributable surplus, as on the Record Date mentioned above, whichever is lower.

For units in demat form : IDCW will be paid to those Unitholders/Beneficial Owners whose names appear in the statement of beneficial owners maintained by the Depositories under the IDCW Plan/Option of the Scheme as on record date.

All unit holders under the IDCW Plan/Option of the above mentioned scheme, whose names appear on the register of unit holders on the aforesaid record date, will be entitled to receive the IDCW.

For Nippon Life India Asset Management Limited
(Asset Management Company for Nippon India Mutual Fund)
Sd/-
Authorised Signatory

Mumbai
May 06, 2022

Make even idle money work! Invest in Mutual Funds

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या जाहीर नोटीसीन्वये कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली फ्लॅट मिळकत ही तिचे विद्यमान मालक श्री. परिमी नागेस्वरराव व सौ. परिमी माधवी यांचे मालकी हक्काची व तावेवहिवाटीची असून, सदर विद्यमान मालक व आमचे अशील यांच्यात व्यवहाराबाबत बोलणी सुरू असून, सदर विद्यमान मालकांनी आमचे अशिलांकडून विसारापोटी रक्कमही स्वीकारलेली आहे. सदर मिळकत ही निर्वेध, निजोखमी व बोजारहित असून, सदर मिळकतीवर लीज, लीन, पोटगी, करार-मदार, संपादन अगर अन्य कोणत्याही प्रकारचा बोजा नाही. तसेच सदर मिळकत विक्री करण्याचा विद्यमान मालकांना पूर्ण हक्क व अधिकार असल्याची खात्री व भरवसा त्यांनी आमचे अशिलांना दिलेला आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, तावेवहिवाटी, अधिकार असल्यास त्यांनी प्रस्तुत जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर **०७ दिवसांचे** आत आम्हास आमचे खालील पत्त्यावर कागदपत्रांनिशी कळवावे. येणेप्रमाणे मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आल्यास सदर मिळकत ही निर्वेध, निजोखमी व बोजारहित आहे समजणेत येईल व कोणाचा कोणताही हक्क, हितसंबंध असल्यास त्यांनी तो जाणीवपूर्वक सोडून दिलेला आहे असे समजून आमचे अशील सदर फ्लॅट मिळकतीचा पुढील खरेदीखताचा व्यवहार पूर्ण करतील. त्यानंतर कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची तक्रार/ हरकत विचारात घेतली जाणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट : तुकडी पुणे, पोटतुकडी तालुका हवेली, मे. सब रजिस्ट्रार, हवेली, पुणे यांच्या हद्दीतील तसेच गाव मौजे पाषाण येथील स.नं. १३६, हिस्सा नं. ५ यावर बांधलेल्या मॉन्ट व्हर्ट बिएँरिट्झ २ को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडमधील बिल्डिंग नं. अे मधील पाचव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ५०४ यांसी कार्पेट क्षेत्र ८४२ चौ. फूट म्हणजे ७८.२६ चौ.मी.+ कार्पेट टेरेस २२.८२ चौ.मी.+ ग्राऊंड कव्हर्ड कार पार्किंग नं. ४ अे यांसी क्षेत्र ८ चौ.मी. ही मिळकत. येणेप्रमाणे परिशिष्ट असे. येणेप्रमाणे जाहीर नोटीस असे. पुणे, दिनांक ०६/०५/२०२२.

विक्रम बा. फराटे, अॅडव्होकेट

ऑफिस नं. १०४, आयफेल स्क्वेअर, १५२९-१५३१, सदाशिव पेठ, पुणे-४११०३०. **फोन :** ९९२३८०७२००. Email- vikramparate09@gmail.com (पा.क्र. २२०५०४२६९६)

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या जाहीर नोटिसीने कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत **श्री. आनंता गणपत फाटक** रा. शिरवली, ता. मुळशी, जि. पुणे यांचे खरेदी मालकी हक्क, ताबे वहिवाटीची असून, सदर विद्यमान मालक व आमचे अशील यांचेत सदर मिळकत खरेदी घेणेविषयी बोलणी चालू असून सदर विद्यमान मालकांनी सदरची संपूर्ण मिळकत पूर्णपणे निर्वेध व निजोखमी, निष्कर्जी असून उपरोक्त विद्यमान मालकांस सदरचे जमिनीचे पूर्णांशाने निर्वेध, पणनयोग्य मालकी हक्क व विक्री योग्य हक्क असल्याचा भरवसा व खात्री आमचे अशिलांस दिलेला आहे. तरी सदर संपूर्ण मिळकतीवर कुणाचाही, कसलाही हक्क, हितसंबंध, बोजा, कुळ, खंड, वहीवाट, करार-मदार, साठेखत, खरेदीखत, मुखत्यारपत्र, गहाण, दान, लीज, बक्षीस, पोटगी, वारसा हक्क, इत्यादी अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार बोजा, वहिवाट, ताबा असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ (पंधरा) दिवसांचे आत आमच्या खालील पत्त्यावर येऊन सर्व अस्सल कागदपत्रे दाखवून आमची खात्री पटवून द्यावी. अन्यथा सदर मिळकतीवर कुणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क व अधिकार नाही व असल्यास त्यांनी तो जाणीवपूर्वक सोडून दिलेला आहे, असे समजून आमचे अशील खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील. त्यानंतर कुणाच्याही हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही. मुदतबाह्य हरकत विचारात घेतली जाणार नाही. याची नोंद घ्यावी.

मिळकतीचे परिशिष्ट

तुकडी पुणे, पोटतुकडी, ता. मुळशी मे. दुय्यम निबंधक लोणावळा, वडगाव मावळ व तळेगाव यांचे हद्दीतील व जिल्हा परिषद पुणे व तालुका पंचायत समिती मुळशी यांचे कार्यकक्षेतील तसेच पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांचे कार्य क्षेत्रातील **मौजे कुंभेरी, यांचे कार्यक्षेत्रातील मौजे कुंभेरी येथील गट नं. ३५ यांसी एकूण क्षेत्र २ हे. ५३ आर, आकार १ रु. १२ पैसे पैकी विद्यमान मालकांचे मालकी वहिवाटीचे व या जाहीर नोटिशीचा विषय असलेले क्षेत्र ०० हे. १५ आर.**

येणेप्रमाणे जाहीर नोटीस असे. पुणे, दिनांक ०६/०५/२०२२

सीमा अरुण मोरे, अॅडव्होकेट

फ्लॅट नं. १, तळमजला, बिल्डिंग नं. बी-८, पॉप्युलर गिरीधरनगर, पुणे बेंगलोर हायवे, वारजे माळवाडी, पुणे ४११०५८ मो. ९९६०६८७६१७, ९६०४७००४४७ (पा.क्र. २२०५०८६८५८)

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटिसीने कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टांत वर्णन केलेली मिळकत या **सौ. शब्दा अनिल नानगीया,** रा. ३५, डेक्कन रोड, खडकी, पुणे, यांचे खरेदी मालकी वहिवाटीची आहे. सदर मिळकतीचे ७/१२ सदरी मालक म्हणून सदर मालकांचे नावाची नोंद दाखल आहे. सदर मिळकत आज रोजी सदर मालकांचे प्रत्यक्ष ताबे वहिवाटीत आहे. सदर मिळकतीची विक्री करण्याचा पुर्ण हक्क व अधिकार सदर मालकांना असल्याबाबत खात्री व भरवंसा सदर मालकांनी आमचे अशिलांना दिलेला आहे व त्या अनुषंगाने सदर मिळकत आमचे अशिलांना खरेदी देण्याचे कबुल केले आहे. सदर मिळकत पुर्णपणे निर्वेध व निजोखमी असून यदा-कदाचित सदर मिळकतीबाबत कोणाचाही कसल्याही प्रकारे मालकी हक्क, हितसंबध, करार-मदार असल्यास त्यांनी प्रस्तुतची नोटिस प्रसिध्द झालेपासून १५ दिवसांचे आंत आमचे खालील पत्त्यावर समक्ष येवून सर्व अस्सल कागदपत्रांनिशी आमची खात्री पटवून दयावी, येणेप्रमाणे मुदतीत कोणाचीही कसलीही तक्रार आली नाही तर संपुर्ण मिळकत निर्वेध, निजोखमी आहे असे समजून आमचे अशिल सदरचा खरेदीचा व्यवहार पुर्ण करतील. मग त्यानंतर कोणाचीही तक्रार चालणार नाही. याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट :- तुकडी पुणे, पोट तुकडी - तालुका मावळ, जि. पुणे, मा. दुय्यम निबंधक साहेब मावळ यांचे हद्दीतील तसेच पुणे जिल्हा परिषद व तालुका पंचायत समिती मावळ यांचे कार्यक्षेत्रातील तसेच पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे यांचे हद्दीतील **गांव मौजे साते,** ता. मावळ, जि. पुणे येथील मिळकत यांसी **गट नं. ९६** यांसी क्षेत्र ०० हे ३८.५० आर + क्षेत्र ०० हे ०४.५० आर यांसी एकुण क्षेत्र ०० हे ४३ आर यांसी आकार ०६ रू २५ पैसे यापैकी वरील मालकांचे खरेदी मालकीचे व आमचे अशिलांना **खरेदी देत असलेले क्षेत्र ०० हे १५.५० आर + क्षेत्र ०० हे ०२.५० आर यांसी एकुण क्षेत्र ०० हे १८ आर** यांसी आकार ०२ रू १९ पैसे., यांसी चतु:सिमा खालीलप्रमाणे:-

पुर्वेस : मालपानी इस्टेट. पश्चिमेस : मालपानी यांची मिळकत.
दक्षिणेस : राष्ट्रीय महामार्ग व रमेश वर्मा यांची मिळकत.
उत्तरेस : सिताराम नवगुणे यांची मिळकत.
कळावे, ही जाहीर नोटिस. दि. ०७/०५/२०२२.

किशोर एन. पाटील, अरविंद तुकाराम नढे, अॅडव्होकेट्स्
द्वारा - अॅड. राजेश जाधव.
'जान्हवी', पहिला मजला, काळेवाडी-पिंपरी पुलाजवळ, काळेवाडी मेन रोड, काळेवाडी, पुणे १७
मोबाईल नं. ९८६०२५४७८५. (पा.क्र. २२०५०८६८५५)

जाहीर नोटीस

या जाहीर नोटीसीद्वारे सर्वांना कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली जमीन मिळकत ही तिचे विद्यमान मालक **श्री. राजेंद्र कृष्णनाथ देशपांडे,** रा. दापकेघर, ता. भोर, जि. पुणे यांचे मालकी वहिवाटीची आहे. सदर मिळकत वरील मालकांनी आमचे अशिलांना कायमखुश खरेदी मालकीने देण्याचे संदर्भात तशी बोलणी सुरू आहेत. सदर मिळकत ही पूर्णपणे निर्वेध, निजोखमी व बोजारहित असल्याची खात्री व भरवसा वरील मालकांनी आमचे अशिलांस दिलेला आहे. तथापि सदर मिळकतीवर अगर तिचे भागावर कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे हक्क, हितसंबंध असल्यास त्यांनी प्रस्तुतचे जाहीर नोटीस प्रसिद्धी दिनांकापासून **१० (दहा)** दिवसांचे आत आमची अस्सल कागदपत्रांनिशी खालील पत्त्यावर समक्ष भेट घेऊन खात्री पटवून द्यावी व तशी लेखी पोहोच घ्यावी, अन्यथा सदर मिळकत ही पूर्णपणे निर्वेध, निजोखमी व बोजारहित आहे व कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे हक्क, हितसंबंध असल्यास त्यांनी ते जाणीवपूर्वक सोडून दिलेले आहेत असे समजून आमचे अशील पुढील व्यवहार पूर्ण करतील व नंतर कोणाचीही कोणतीही तक्रार चालणार नाही, याची नोंद घ्यावी. तसेच मुदतीनंतर घेतलेल्या हरकती वा क्लेम चा बोजा सदर मिळकतीवर वा आमचे अशिलांवरही बंधनकारक असणार वा राहणार नाही, याचीही गंभीर नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट : मिळकतीचे वर्णन : तुकडी पुणे, पोटतुकडी तालुका भोर, मे. सब रजिस्ट्रार साहेब, भोर यांच्या हद्दीतील आणि जिल्हा परिषद पुणे, तालुका पंचायत समिती भोर यांचे अखत्यारीतील ग्रामपंचायत गाव मौजे पऱ्हर बु. येथील गट नं. ६१ याचे क्षेत्र ०६ हे. ४१ आर, अधिक पो. ख. ०१ हे. ४८ आर, असे एकूण ०७ हे. ८९ आर, यांसी आकार ०३ रु. ५० पैसे. यापैकी लिहून देणार यांचे हिश्याचे १ हे १९ आर, अधिक पो.ख. ० हे. ४१ आर, असे एकूण १ हे. ६० आर जमीन क्षेत्र. यापैकी ० हे. ८० आर. गवतपड जमीन क्षेत्र या जाहीर नोटीसचा विषय आहे. यांसी चतु:सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस : श्री. अंबिके यांची मिळकत, पश्चिमेस : श्री. आखाडे यांची मिळकत, दक्षिणेस : रस्ता, उत्तरेस : श्री. आखाडे यांची मिळकत. पुणे, दिनांक ०६/०५/२०२२.

गणेश जी. रायकर, अॅडव्होकेट

ऑफिस नं. ६, ए विंग, दुसरा मजला, यशवंत विहार सोसायटी, गारमाळ, धायरी, पुणे-४११०४१. मो. ९८१४०१०४०, ९८५०५२१९१९.
ganesh.raykar@gmail.com (पा.क्र. २२०५०४२७२१)

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत ही तिचे विद्यमान मालक **श्री. आबासाहेब गेनबा मोहोळ** यांचे मालकी हक्काची असून, सदर मिळकत ही **श्री. आबासाहेब गेनबा मोहोळ** यांनी **श्री. अनिल बाबुराव कदम** यांना विक्री केलेली आहे. सदर मिळकतीचे ७/१२ सदरी मालक म्हणून सदर मालकांचे नावाची नोंद दाखल आहे. सदर मिळकत आज रोजी सदर मालकांचे प्रत्यक्ष ताबे वहिवाटीत आहे. सदर मिळकतीची विक्री करण्याचा पुर्ण हक्क व अधिकार सदर मालकांना असल्याबाबत खात्री व भरवंसा सदर मालकांनी आमचे अशिलांना दिलेला आहे व त्या अनुषंगाने सदर मिळकत आमचे अशिलांना खरेदी देण्याचे कबुल केले आहे. सदर मिळकत पुर्णपणे निर्वेध व निजोखमी असून यदा-कदाचित सदर मिळकतीबाबत कोणाचाही कसल्याही प्रकारे मालकी हक्क, हितसंबध, करार-मदार असल्यास त्यांनी प्रस्तुतची नोटिस प्रसिध्द झालेपासून १५ दिवसांचे आंत आमचे खालील पत्त्यावर समक्ष येवून सर्व अस्सल कागदपत्रांनिशी आमची खात्री पटवून दयावी, येणेप्रमाणे मुदतीत कोणाचीही कसलीही तक्रार आली नाही तर संपुर्ण मिळकत निर्वेध, निजोखमी आहे असे समजून आमचे अशिल सदरचा खरेदीचा व्यवहार पुर्ण करतील. मग त्यानंतर कोणाचीही तक्रार चालणार नाही. याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट :- तुकडी पुणे, पोट तुकडी - तालुका मावळ, जि. पुणे, मा. दुय्यम निबंधक साहेब मावळ यांचे हद्दीतील तसेच पुणे जिल्हा परिषद व तालुका पंचायत समिती मावळ यांचे कार्यक्षेत्रातील तसेच पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पुणे यांचे हद्दीतील **गांव मौजे साते,** ता. मावळ, जि. पुणे येथील मिळकत यांसी **गट नं. ९६** यांसी क्षेत्र ०० हे ३८.५० आर + क्षेत्र ०० हे ०४.५० आर यांसी एकुण क्षेत्र ०० हे ४३ आर यांसी आकार ०६ रू २५ पैसे यापैकी वरील मालकांचे खरेदी मालकीचे व आमचे अशिलांना **खरेदी देत असलेले क्षेत्र ०० हे १५.५० आर + क्षेत्र ०० हे ०२.५० आर यांसी एकुण क्षेत्र ०० हे १८ आर** यांसी आकार ०२ रू १९ पैसे., यांसी चतु:सिमा खालीलप्रमाणे:-

पुर्वेस : मालपानी इस्टेट. पश्चिमेस : मालपानी यांची मिळकत.
दक्षिणेस : राष्ट्रीय महामार्ग व रमेश वर्मा यांची मिळकत.
उत्तरेस : सिताराम नवगुणे यांची मिळकत.
कळावे, ही जाहीर नोटिस. दि. ०७/०५/२०२२.

किशोर एन. पाटील, अरविंद तुकाराम नढे, अॅडव्होकेट्स्
द्वारा - अॅड. राजेश जाधव.
'जान्हवी', पहिला मजला, काळेवाडी-पिंपरी पुलाजवळ, काळेवाडी मेन रोड, काळेवाडी, पुणे १७
मोबाईल नं. ९८६०२५४७८५. (पा.क्र. २२०५०८६८५५)

जाहीर नोटीस

राजगुरुनगर येथील मे. डी. बी. पतंगे सो. प्रथम वर्ग न्यायाधीश यांचे कोर्टात
फौ. कि. अ. नं. ७८१/२०२१
श्री. गौतमशेठ किसन वडवे -अर्जदार
विरुद्ध
मा. ग्रामसेवक, ग्रामपंचायत नाणेकरवाडी, ता. खेड, जि. पुणे -जाब देणार
अर्ज- जन्म मृत्यू नोंदणी कायदा १९६९ चे कलम १३(३) अन्वये

या कामी उपरोक्त विषयांकित अर्जामध्ये अर्जदार श्री. गौतमशेट किसन वडवे यांची आई नामे केशरबाई किसन वडवे यांचा मृत्यू गाव मौजे नाणेकरवाडी ता. खेड जि. पुणे या ठिकाणी दिनांक ०१/०४/१९९२ रोजी रस्ते अपघातामध्ये झालेला आहे. सदर मृत्यूची नोंद ग्रामपंचायत नाणेकरवाडी यांचे रेकॉर्डला आढळून येत नाही. सदर नोंद ग्रामपंचायत नाणेकरवाडी यांचे रेकॉर्डला होणेसाठी अर्जदार यांनी उपरोक्त अर्ज जन्म मृत्यू नोंद कायदा १९६९ चे कलम १३(३) अन्वये मे. कोर्टामध्ये दाखल केलेला आहे. सबब या जाहीर नोटीसीद्वारे जाहीर करण्यात येते की, सदर मृत्यू दाखला देणेसाठी कोणाचीही हरकत असल्यास त्यांनी दिनांक २५/०५/२०२२ रोजी अगर तत्पूर्वी आमचे न्यायालयात स्वत: अगर विधिज्ञामार्फत हजर व्हावे. अन्यथा कोणाचीही हरकत नाही असे समजून अर्जदारास त्याचे मागणीनुसार दाखला देण्यात येईल हे जाहीर समन्स/ नोटीस असे.

राजगुरुनगर, दि. ०६/०५/२०२२.
(शिक्का) हुकुमावरून
सहा. अधिक्षक.
दिवाणी व फौ. न्यायालय,
राजगुरुनगर, ता. खेड, जि. पुणे
(पा. क्र.२२०५०८६८६८)

जाहीर नोटीस

मे. कातकर सो. प्रथमवर्ग न्यायदंडाधिकारी, वडगाव मावळ, ता. मावळ, जि. पुणे
फौ. कि. अ. क्र. ३४८/२०२२
मनोहर शंकर गुंड अर्जदार
विरुद्ध
जन्म-मृत्यू नोंदणी अधिकारी तळेगाव दाभाडे नगर परिषद, तळेगाव दाभाडे, ता. मावळ, जि. पुणे जाबदेणार

ज्याअर्थी अर्जदार यांनी या न्यायालयात जन्म-मृत्यू नोंदणी कायदा १९४९ चे कलम १३ (३) प्रमाणे सदरचा अर्ज दाखल केला असून यांचे वडील **शंकर यशवंत गुंड** यांचा **दि. १६/०४/१९७०** रोजी **तळेगाव दाभाडे** ता. मावळ, जि. पुणे येथे **मृत्यू** झाला असून, सदरील **मृत्यू**बाबतची नोंद **जन्म-मृत्यू नोंदणी अधिकारी तळेगाव दाभाडे नगर परिषद, तळेगाव दाभाडे, ता. मावळ, जि. पुणे** रेकॉर्डवर होणेकामी सदरील अर्जदार यांनी मे. कोर्टात विनंती अर्ज दाखल केला असून, त्यासंदर्भात कोणाचीही हरकत असल्यास सदर अर्जांच्या संबंधात आपले म्हणणे मांडण्यासाठी **दि. ०६/०६/२०२२** रोजी सकाळी ११ वाजता या न्यायालयात आपण समक्ष किंवा वकिलांमार्फत हजर होण्यासाठी फर्मावितेत येत आहे. उपरोक्त दिवशी हजर न राहिल्यास आपल्या गैरहजेरीत अर्जांची सुनावणी होऊन निर्णय दिला जाईल.

दिनांक : ३०/४/२२
शिक्का **हुकूमावरून**
सहाय्यक अधीक्षक
दिवाणी व फौजदारी न्यायालय, वडगाव मावळ
(पा. क्र. २२०५०८६८५६)

जाहीर नोटीस

मे. एस. आर. बर्गे, सहदिवाणी न्यायाधीश व प्रथमवर्ग न्यायदंडाधिकारी, वडगाव मावळ, जि. पुणे
दि. कि. अर्ज नं. ३७/२०२२
युसूफ माणिक आत्तार व इतर वादी
विरुद्ध
कोणी नाही प्रतिवादी

ज्याअर्थी सदर अर्जदार यांनी या न्यायालयात सदरचा दावा **मयत माणिक पापामियाँ अत्तार** यांचे वारस म्हणून दाखल केला आहे म्हणून सदर दाव्याचे संबंधात आपले म्हणणे मांडण्यासाठी **दि. २२/६/२०२२** रोजी **सकाळी ११.००** वाजता या न्यायालयात तुम्ही स्वत: अगर तुमचे वकिलांमार्फत हजर होण्यासाठी तुम्हाला याद्वारे फर्मांविण्यात येत आहे व सदर दिवशी तुम्ही तुमच्या बचावाच्या पुष्ठ्यर्थ ज्या साक्षीदारांच्या साक्षीचा व ज्या दस्तऐवजाचा आधार घेऊ इच्छिता ते सर्व साक्षीदार व दस्तऐवज त्या दिवशी हजर करण्याची तुम्हांस तयारी ठेवावी लागेल. तुम्हाला नोटीस देणेत येते की, उपरोक्त दिवशी हजर न राहिल्यास तुमच्या गैरहजेरीत अर्जदाराची सुनावणी होऊन निर्णय दिला जाईल याची दखल घ्यावी. तसेच तुम्हाला अशीही नोटीस देण्यात येते की, उपरोक्त दिनांकास किंवा तत्पूर्वी तुम्ही बजावणीसाठी तुमचा पत्ता दाखल न केल्यास तुमचा बचाव रद्द होण्यास पात्र ठरेल.

दिनांक : ५/५/२०२२.
शिक्का **हुकूमावरून**
सहाय्यक अधीक्षक
दिवाणी व फौजदारी न्यायालय, वडगाव मावळ
(पा. क्र. २२०५०४२७२७)

जाहीर नोटीस

पुणे येथील मे. एन. ए. पठाण कोर्ट दिवाणी न्यायाधीश सिनिअर, ज्युनिअर डिव्हीजन यांचे न्यायालयात
किरकोळ अर्ज नं. ४१२/२०२२
निशाणी नं. ७
दिपाली विशाल कोडितकर व इतर १ - अर्जदार

नोटीस देण्यात येते की, उपरोक्त अर्जदार यांनी इंडियन सक्सेशन ॲक्ट ३७२ अन्वये या कोर्टाकडे मयत **विशाल मधुकर कोडीतकर यांचा मृत्यू दिनांक २६/०४/२०२१** यांचे सक्सेशन सर्टिफिकेट मिळण्यासंबंधीचा अर्ज केलेला आहे.

ज्या कोणाला सदरहू अर्जासंबंधी हरकत घ्यावयाची असेल त्यांनी नेमलेली तारीख दिनांक १३/०६/२०२२ रोजी ठीक सकाळी ११.०० वाजता स्वत: किंवा वकिलामार्फत या न्यायालयात हजर राहावे.

आज दिनांक २५/०४/२०२२ रोजी माझ्या सहीने व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली असे.

हुकुमान्वये
(शिक्का) अधिक्षक
दिवाणी न्यायालय, पुणे
(पा.क्र.२२०५०४२७२४)

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटिशीने कळविण्यात येते, खालील परिशिष्टात नमूद केलेली मिळकत, ही **सौ. विद्या विनय दीक्षित, रा. १६/१, मैनाबाई निवास, सुभाष रोड, नौपाडा, डोंबिवली (पश्चिम) तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे** यांचे कायदेशीर मालकी हक्काची व ताब्यातील मिळकत असून खरेदी देणार यांचे वडील नामे चिंतामण ऊर्फ चिंतवन गंगादास मगनलाल व मयत ताराबाई चिंतामण ऊर्फ चिंतवण मगनलाल यांचे मृत्युपश्चात मे. दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर वडगाव मावळ, यांचे दि. ४/०४/२०१५ चे वारसाहक्क प्रमाणपत्रानुसार सदरील मिळकतीस त्याचे नावाची नोंद खालील परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मिळकतीस झाली होती व आहे. सदरील मिळकत ही खरेदी देणार यांचे मालकी हक्काची व तावेवहिवाटीची, मिळकत असून सदरील मालकीन **सौ. विद्या विनय दीक्षित** यांनी आमचे **अशील नं. १ श्री. प्रदिप शिवराम धोक्रट,** राहणार मौजे आंबेगाव, ता. हवेली, आमचे **अशील नं.२ श्री. अमित भीमराव शिरोळकर** रा. मार्केट यार्ड, पुणे या दोघांना कायमस्वरूपी विकत देणेचे मान्य व कबूल केले आहे. तरी परिशिष्टात चतु:सीमेप्रमाणे नमूद केलेले मिळकतीवर अन्य तिऱ्हाईत इसमांचे वा आस्थापनांचे कसलेही **चोळीबांगडी, बँक कर्जप्रकरण, हक्क, वाटप करारनामा, साठेखत, विसारपावती, कोर्टवाद, गहाण, दान, बक्षीसपत्र, ताबापावती, कुलमुखत्यारपत्राचे दस्त, विकसन करारनाम्याचे नोंदणीकृत दस्त वा मा. उच्च न्यायालयाचे स्थगितीचे आदेश,** वा इतर अन्य कसलाही हक्क वा हितसंबंध असल्यास, त्यांनी सदरील नोटीस प्रसिद्ध केलेपासून पंधरा दिवसांचे आत आमचे खालील पत्त्यावर लेखी वा तोंडी स्वरूपात हरकत कळवावी. मुदतबाह्य हरकत विचारात घेतली जाणार नाही,

मिळकतीचे वर्णन : तुकडी पुणे, पोटतुकडी तालुका **मावळ मे. दुय्यम निबंधक साहेब तालुका मावळ** यांचे कार्यक्षेत्रातील तसेच जिल्हा परिषद पुणे, पंचायत समिती मावळ व ग्रामपंचायत मौजे वलवण यांचे अधिकार क्षेत्रातील स.नं.१३५/१ एकूण एक क्षेत्र ०० हे ९६.७० आर +पोट खराबा २.५० आर असे एकुण ०० हे ९९.२० आरही मिळकत., यांसी चर्तु:सीमा : **पूर्वेस** : रस्ता, **पश्चिमेस** : स.नं. १३४ पैकी मिळकत, **दक्षिणेस** : स. नं. १३५/२ पैकी मिळकत, **उत्तरेस** : रस्ता.

धनंजय चं. पवार, अॅडव्होकेट
ऑफिस : ऑफिस नं. ३, पहिला मजला, सी.टी.एस. नं. ११७०/९, रेव्हेन्यू कॉलनी, जंगली महाराज रस्ता, पुणे ४११००५. मो. नं. ९८१०७२२४२, ८७६७९६३९३० (पा.क्र. २२०५०४२७११)

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितांना या नोटिसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या प्रमाणे मिळकतीतील पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या मंजूर विकास योजनेतील तथापि पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजित नियंत्रणखाली समाविष्ट करणेत आलेल्या मौजे चिंचवड ता. हवेली, जि. पुणे येथील गाव मौजे चिंचवड येथील सव्हें नं. २८२ पैकी प्लॉट नं. ६ यांसी सिटी सव्हें नं. १००८ यांसी क्षेत्र ५०५.५८ चौ. मी. जागेचे हद्द कायम मोजणी अतितातडी मोजणी मो.र.नं. ५९८५/२०२२ दिनांक ०२/०५/२०२२ अर्जदार **मे. सिद्धिदाता डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. आदित्य भानुदास शिंदे** यांनी मनपाकडे बांधकाम प्रस्ताव मंजुरीकामी सादर केलेला आहे. सदरील मोजणी निर्वेध व निजोखमी/ तसेच खरी असल्याचा भरवसा सदर मिळकतीचे हितसंबंधित यांनी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेला दिला आहे.

उपरोक्त मिळकतीवर वरील जमीन मालकाशिवाय अन्य कोणाचाही मोजणी संदर्भात अन्न, वस्त्र, गहाण, दान, बक्षीस, खरेदी, पोटगी, लीज, लीन, चार्ज, इजमेंट अथवा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध तसेच मोजणी विषयक हरकत अथवा आक्षेप असल्यास संबंधितांनी प्रस्तुतची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांचे आत मा. कार्यकारी अभियंता, बांधकाम परवानगी व अनधिकृत बांधकाम/ अतिक्रमण नियंत्रण व निर्मूलन विभाग, मुख्य प्रशासकीय इमारत, दुसरा मजला, मुंबई- पुणे महामार्गालगत, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे- ४११०१८ यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत येऊन मूळ कागदपत्रासह आपली हरकत न आल्यास वरील मिळकतीवर कोणाचाही, कसलाही हक्क वा हितसंबंध मोजणीबाबत आक्षेप नाही असे समजून किंवा असल्यास संबंधितांनी तो जाणुनबुजून सोडून दिला आहे असे समजून पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेतर्फे संबंधित जागेचे अर्जदार यांना सदर ठिकाणी बांधकाम परवानगी देण्यात येईल त्यानंतर येणाऱ्या कोणत्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट

मिळकतीचे वर्णन: तुकडी पुणे, पोट तुकडी हवेली येथील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील तसेच आलेल्या गाव मौजे चिंचवड येथील सव्हें नं. २८२ पैकी प्लॉट नं.६ यांसी सिटी सव्हें नं.१००८ यासी क्षेत्र ५०५.५८ चौ. मी. जागेचे हद्द कायम मोजणी अतितातडी मोजणी मो.र.नं. ५९८५/२०२२ दिनांक ०२/०५/२०२२ पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या/ पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या मंजुर विकास योजनेतील तथापी पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या नियोजित नियंत्रणाखाली समाविष्ट करणेत आलेल्या भागातील मोजणी त्यास चतु:सीमा खालीलप्रमाणे- चतु:सीमा- पूर्वेस- प्लॉट नं. ०७, दक्षिणेस- ३० फुट रोड, पश्चिमेस- प्लॉट नं.०५, उत्तरेस- सव्हें नं. २८१.
येणेप्रमाणे जाहीर नोटीस दिली असे. दिनांक-०६/०५/२०२२

अमित व्ही. गायकवाड, अॅडव्होकेट
ऑफिस- शॉप नं. २, राजदेवता कॉर्नर, केशवनगर, चिंचवडगाव, पुणे-४११०३३ (पा. क्र. २२०५०४२७३८)

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत ही तिचे विद्यमान मालक **श्री. आनंता गणपत फाटक** रा. शिरवली, ता. मुळशी, जि. पुणे यांचे खरेदी मालकी हक्काची असून, सदर विद्यमान मालक व आमचे अशील यांचेत सदर मिळकत खरेदी घेणेविषयी बोलणी चालू असून सदर विद्यमान मालकांनी सदरची संपूर्ण मिळकत पूर्णपणे निर्वेध व निजोखमी, निष्कर्जी असून उपरोक्त विद्यमान मालकांस सदरचे जमिनीचे पूर्णांशाने निर्वेध, पणनयोग्य मालकी हक्क व विक्री योग्य हक्क असल्याचा भरवसा व खात्री आमचे अशिलांस दिलेला आहे. तरी सदर संपूर्ण मिळकतीवर कुणाचाही, कसलाही हक्क, हितसंबंध, बोजा, कुळ, खंड, वहीवाट, करार-मदार, साठेखत, खरेदीखत, मुखत्यारपत्र, गहाण, दान, लीज, बक्षीस, पोटगी, वारसा हक्क, इत्यादी अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार बोजा, वहिवाट, ताबा असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ (पंधरा) दिवसांचे आत आमच्या खालील पत्त्यावर येऊन सर्व अस्सल कागदपत्रे दाखवून आमची खात्री पटवून द्यावी. अन्यथा सदर मिळकतीवर कुणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क व अधिकार नाही व असल्यास त्यांनी तो जाणीवपूर्वक सोडून दिलेला आहे, असे समजून आमचे अशील खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील. त्यानंतर कुणाच्याही हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही. मुदतबाह्य हरकत विचारात घेतली जाणार नाही. याची नोंद घ्यावी.

मिळकतीचे परिशिष्ट

तुकडी पुणे, पोटतुकडी, ता. मुळशी मे. दुय्यम निबंधक लोणावळा, वडगाव मावळ व तळेगाव यांचे हद्दीतील व जिल्हा परिषद पुणे व तालुका पंचायत समिती मुळशी यांचे कार्यकक्षेतील तसेच पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे यांचे कार्य क्षेत्रातील **मौजे कुंभेरी, यांचे कार्यक्षेत्रातील मौजे कुंभेरी येथील गट नं. ३५ यांसी एकूण क्षेत्र २ हे. ५३ आर, आकार १ रु. १२ पैसे पैकी विद्यमान मालकांचे मालकी वहिवाटीचे व या जाहीर नोटिशीचा विषय असलेले क्षेत्र ०० हे. १५ आर.**

येणेप्रमाणे जाहीर नोटीस असे. पुणे, दिनांक ०६/०५/२०२२

सीमा अरुण मोरे, अॅडव्होकेट

फ्लॅट नं. १, तळमजला, बिल्डिंग नं. बी-८, पॉप्युलर गिरीधरनगर, पुणे बेंगलोर हायवे, वारजे माळवाडी, पुणे ४११०५८ मो. ९९६०६८७६१७, ९६०४७००४४७ (पा.क्र. २२०५०८६८५८)

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या जाहीर नोटीसीन्वये कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली फ्लॅट मिळकत ही तिचे विद्यमान मालक श्री. परिमी नागेस्वरराव व सौ. परिमी माधवी यांचे मालकी हक्काची व तावेवहिवाटीची असून, सदर विद्यमान मालक व आमचे अशील यांच्यात व्यवहाराबाबत बोलणी सुरू असून, सदर वि