HB ESTATE DEVELOPERS LTD.

Regd. Office : Plot No. 31, Echelon Institutional Area, Sector - 32, Gurugram -122001 (Haryana)
Ph.:0124-4675500, Fax:0124-4370985, E-mail:corporate@hbestate.com
Website : www.hbestate.com, CIN : L99999HR1994PLC034146

Date: June 24, 2026

The Listing Department
BSE Limited,
Pheroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001

Scrip Code: 532334

Sub: Newspaper publication regarding special window for re-lodgement of transfer requests of physical shares

Dear Sir / Madam,

In accordance with SEBI circular no. SEBI/HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD.I.3750/2026 dated January 30, 2026 and in continuation to Newspaper Advertisement published by the Company on April 14, 2026, a special window has been opened for re-lodgement of transfer requests of physical securities which were sold/ purchased prior to April 1, 2019, which shall be open for a period of one year from February 5, 2026 to February 4, 2027, applicable for such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/ returned/ not attended due to deficiency of documents/ process/ or otherwise.

Pursuant to the aforesaid, the Company has published the newspaper advertisement(s) detailing the opening of the special window in the editions of Business Standard (English and Hindi) on June 24, 2026. Please find enclosed herewith newspaper clippings of the notice.

The copies of the said advertisements are also available on the website of the Company, **www.hbestate.com.**

You are requested to take the above information on record and oblige.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **HB Estate Developers Limited**

N V K Rao
Company Secretary and Compliance Officer
Mem. No. A 35382

Encl: As Above

Phoenix Kothari plans $1 bn investment in TN over 5 yrs

Footwear major to start production for Adidas at Karur from July 10

SHINE JACOB
Chennai, 23 June

Tamil-Nadu based Phoenix Kothari Footwear is all set to start production for Adidas at its new Karur unit in Tamil Nadu from July 10. The company is targeting an investment of around $1 billion in the next five years to manufacture around 100 million pairs of shoes in the next five years, said J Rafiq Ahmed, managing director of Kothari Industrial Corporation.

Phoenix Kothari Footwear is a joint venture between Chennai-based Kothari Industrial Corporation Ltd (KICL) and Taiwan's Evervan Group.

The development comes at a time when suppliers of all non-leather footwear brands such as Nike, Adidas, Puma, Crocs, New Balance, and Reebok are fast increasing their sourcing from Tamil Nadu, which has emerged as India's footwear capital in the last few years.

Phoenix Kothari's Karur project is expected to create 15,000 jobs in phases. The firm is already exporting Crocs from its Perambalur unit, where it has invested around ₹5,000 crore. "We want to hold a considerable share in India's exports of non-leather footwear and are targeting 100 million pairs of shoes in the next five years with an investment of around $1 billion. This will create 50,000 jobs too," Ahmed told *Business Standard*. The company has already approached Chief Minister C Joseph Vijay for the inauguration of its Karur unit.

J Rafiq Ahmed, Kothari Industrial Corporation MD

The company's plans come at a time when the Taiwanese majors, which include the top five non-leather footwear manufacturers in the world, have increased sourcing from the state.

The world's largest branded athletic footwear manufacturer, Pou Chen Group, has established its presence through High Glory Footwear India at Ulundurpet in Kallakurichi district. Pou Chen manufactures for brands such as Nike, Adidas, and New Balance, and is a branded footwear company itself.

Dean Shoes or Freetrend invested in Ariyalur, while Feng Tay Group, and Oasis Footwear, have either commenced operations or are in various stages of implementation and expansion across the state. Collectively, these investments have contributed to over ₹12,000 crore of investments in Tamil Nadu's non-leather footwear ecosystem over the last few years. With additional investments under implementation, it is expected to further strengthen the state's position as a global footwear manufacturing hub.

The company's factory, located at the State Industries Promotion Corporation of Tamil Nadu's industrial park in Perambalur, is operated through a firm called JR One Footwear, a joint venture initiative between Phoenix Kothari Footwear and global major Shoetown.

In November 2023, JR One Kothari started a manufacturing plant to produce Crocs brand footwear in Perambalur. Also, it has pacts for manufacturing and distribution of the Kickers brand of footwear in India.

"The advantage is that we are building an ecosystem too in Tamil Nadu and have already introduced over 22 component majors from countries like Taiwan, and many others are waiting for entry into the Indian market," said N Mohan, director and CEO of Kothari Industrial Corporation.

More on business-standard.com

India tests drone swarms that adapt, decide, act

HEMANT KUMAR ROUT
Bhubaneswar, 23 June

In a development in next-generation military technology, autonomous coordination firm Tashi Network and Indian unmanned aerial vehicle (UAV) and defence solutions provider DroneVerse on Tuesday unveiled autonomous, edge-native drone swarms after successful live tests of drones capable of continuing operations even when some lose connectivity, run low on battery, or return to base.

The live field trial, among the first-of-its-kind in India, was conducted in the Delhi region and showcased how groups of drones can communicate directly with one another, make decisions collectively and complete missions without depending on a central control station.

The success comes at a time when militaries around the world are rapidly shifting from deploying individual UAVs to coordinated drone swarms capable of carrying out surveillance and strike missions.

The joint exercise was conducted over a 72-hour evaluation period and involved multiple autonomous drone teams operating across a simulated battlefield spread over 20,000 square metres. The swarm drones were stress-tested across two high-stakes operational environments.

"Most autonomous systems fall apart the moment the link to their master is jammed, drops or lags. But here we proved the opposite. Humans stay in the loop for intent, but machines handle the millisecond-by-millisecond choreography. We are now moving from remote-controlled fleets to thinking swarms," said Amar Bedi, CEO of Tashi Network.

Pawan Khatri, founder and CEO of DroneVerse, said, "Defence and internal security agencies require groups of drones that can operate as coordinated teams rather than isolated platforms. The successful trial reflects a broader trend in modern warfare."

IHG Hotels open to ownership, franchise models in India

GULVEEN AULAKH
New Delhi, 23 June

Holiday Inn brand-owner IHG Hotels & Resorts is open to acquiring owned properties in India, including a franchise model, as it looks to double its footprint to 400 hotels by 2030.

Sudeep Jain, managing director (MD) for South West Asia, told *Business Standard* in a video interaction that the India market's growth would continue to see an uptrend. This comes as more Indians are willing to travel and more so within the country.

Jain said IHG intends to keep to its asset-light model, but did not rule out other structures if market conditions evolve.

"While we've significantly done contracts, no reason why we can't lift and shift as the market matures," he said, when asked whether the company could consider owned assets in India.

"As long as that discipline is maintained and there's a strong business case, I think we will evaluate and potentially do that... I don't think anything is off the table," he added.

The company's India ambition is to reach 400 hotels open, operating and in the pipeline over the next five years, up from its current base.

"In five years, we want to have 400 hotels operational and in the pipeline," Jain said.

Jain said the company is already seeing strong momentum in signings. "This year, we are already on target to beat the records of last year," he said, adding that the company could match its full-year (calendar year) performance from last year by the third quarter itself. "I think we hopefully will reach in third quarter what we did for the whole of last year," he said.

The company recently tied up with Adani Airport Holdings Limited (AAHL) for five-hotel portfolio, adding close to 1,500 rooms across key airport and commercial destinations in India. The hotels will be developed across Jaipur, Mangaluru, Thiruvananthapuram and the Mumbai Metropolitan Region (MMR), strengthening hospitality infrastructure around major aviation and urban growth corridors.

"Airports are more and more becoming destinations with retail, commercial, recreational and leisure activities, so naturally will have a hospitality component. Growth of the economy, air traffic and privatisation of airports accelerated the growth in airports as sought after destinations and new airports are being established across the country. We will continue to apply our disciplined approach and capture opportunity where we can," Jain said.

"IN 5 YRS, WE WANT TO HAVE 400 HOTELS OPERATIONAL AND IN THE PIPELINE"

Sudeep Jain
MD, South West Asia at IHG Hotels & Resorts

The Indian portfolio is seeing a shift in mix, with greater emphasis on luxury and lifestyle hotels even as the Holiday Inn and Holiday Inn Express brands continue to anchor the company's mainstream business.

"Globally, I think two-thirds of our portfolio is always what we call the mainstream or essentials portfolio, which is the Holiday Inn and Holiday Inn Express family," Jain added.

"Historically in India, we were also maybe a little upweighted," he said, adding that the share may come down as more premium properties are added.

The company's expansion is also being helped by India's broader growth story. "The fundamentally strong growing economy, infrastructure growth, all what you've heard multiple times before, and the added preference for branded hotels as opposed to unbranded hotels have lent itself to great growth," Jain said.

Akasa retains 30-40% growth target despite headwinds

DEEPAK PATEL
New Delhi, 23 June

Akasa Air expects to maintain a 30-40 per cent growth trajectory over the next five years, even as the West Asia conflict and a sharp rise in aviation turbine fuel (ATF) prices have created short-term headwinds for the aviation industry, the airline's Chief Financial Officer, Ankur Goel, said on Tuesday.

The airline also aims to expand its passenger handling capacity by more than 30 per cent year-on-year (Y-o-Y) in financial year 2027 (FY27).

The airline's net loss narrowed in FY26, compared to FY25, despite a 30 per cent increase in capacity during FY26, Goel said during a press conference here. He did not reveal the exact loss numbers.

"For six months, which is September till March... we were actually Ebitda positive," he said, adding that the milestone reinforced the airline's confidence that its path to profitability was "certain".

Earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation (Ebitda) is a measure of operating profitability that excludes financing and accounting costs.

Akasa Air's standalone net loss widened 18.7 per cent Y-o-Y to approximately ₹1,983 crore in the FY25, driven by rising employee costs, aircraft maintenance and airport charges, and a sharp increase in forex expenses.

According to Goel, Akasa was also targeting an initial public offering (IPO) within the next two to four years, although he stressed that listing plans would follow business performance rather than drive it.

"IPO will happen for us. It's not a question of if, it's a question of when. We are not creating an airline to do an IPO. We are creating an airline that really creates value," he said.

Milestones such as sustained Ebitda positivity, positive cash flows and overall profitability would guide the timing of the listing, according to the CFO.

As of FY26, Akasa had a fleet of 37 aircraft after adding 10 new Boeing 737 MAX aircraft during the financial year. The airline currently operates 39 aircraft and is expected to have 226 aircraft by 2032.

Square Yards raises $95 mn, plans $50 mn more before IPO

PRACHI PISAL
Mumbai, 23 June

Square Yards, an integrated real estate and mortgage platform, has raised $95 million (₹ 900 crore) and is also looking to close another $50-60 million over the next quarter as it gears up for an initial public offering (IPO).

According to industry sources, the company is targeting a valuation of $1.6 billion for its next additional planned fundraise. The $95 million fundraise comprises a mix of debt and equity and was anchored by EAAA Alternatives, with participation from global corporate credit manager Muzinich & Co. Orion Capital Partners acted as the lead arranger for the transaction.

Square Yards' portfolio of complementary consumer brands across the real estate value chain also includes Urban Money, a fintech loan aggregator; Azuro, a rental and property management services, and Interior Company, its wholly owned home interiors and modular furnishing subsidiary.

Urban Money facilitated loan disbursals of ₹87,831 crore in FY26 and operates through a network of agents and partnerships with over 150 banks and non-banking financial companies. The company also runs technology-led B2B platforms, including a data intelligence platform for property valuation and title search, and PropVR, an AI-powered tool for immersive 3D, virtual, and augmented reality property experiences.

HB ESTATE DEVELOPERS LIMITED

CIN: L99999HR1994PLC034146
Registered Office : Plot No. 31, Echelon Institutional Area, Sector 32, Gurugram-122001, Haryana
Ph. : + 91-124-4675500, **Fax No.** : + 91-124-4370985
E-mail : corporate@hbestate.com, **Website** : www.hbestate.com

Special Window for Re-lodgement of transfer requests of physical Shares

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated January 30, 2026, shareholders of **HB Estate Developers Limited** (the Company) are hereby informed that special window has been opened from **February 05, 2026 to February 04, 2027** for re-lodgement requests for the transfer of shares and is specially applicable to cases which were lodged prior to deadline of April 01, 2019. The original share transfer requests which were rejected/returned/not attended due to deficiencies in documentation or were not processed due to any other reason.

Eligible shareholders may submit their transfer request along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at **RCMC Share Registry Private Limited** at their office address at B-25/1, Okhla Industrial Area, Phase 2, New Delhi, India, 110020, Tel: 011-35020465,66 or send an email at **investor.services@rcmcdelhi.com** within stipulated period.

If all the documents are found to be in order by the Company/RTA, the share transfer shall be processed only in dematerialized form and shall be under lock in for a period of 1 (one) year from the date of registration by the Company / RTA and shall not be transferred /marked/ pledged during the said lock-in-period. Accordingly, the transferee(s) must have a demat account and provide a copy of their Client Master List (CML), along with the requisite documents, at the time of lodging the transfer request with the Company/ RTA.

For **HB Estate Developers Limited**
Sd/-
NVK Rao
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No. A35382

Date : June 23, 2026
Place : Gurugram

PURPLE FINANCE LIMITED

(*CIN: L67120MH1993PLC075037*)

Registered Office at: 11, Indu Chamber, 349/353, 1st Floor, Samuel Street, Vadgadi, Masjid Bunder (West), Mumbai - 400003, Maharashtra, India.
Corporate Office at: 705/706, 7th Floor, Hallmark Business Plaza, Opp. Guru Nanak Hospital, Bandra (E), Mumbai - 400051, Maharashtra, India.
Telephone No.: +91 22 6916 5100 • **Email ID:** compliance@purplefinance.in

Recommendations of the Committee of Independent Directors ("**IDC**") of Purple Finance Limited ("**Target Company**") on the Open Offer for acquisition of up to 1,76,48,152 (One Crore Seventy Six Lakhs Forty Eight Thousand One Hundred and Fifty Two) fully paid-up equity shares having a face value of INR 10 (Indian Rupees Ten) each ("**Equity Shares**") of the Target Company, representing 26.00% (Twenty Six per cent) of the Emerging Voting Share Capital, from the eligible equity shareholders of the Target Company, by Allied Commodities Private Limited ("**Acquirer 1**"), and Mr. Sandeep Jindal ("**Acquirer 2**") ("**Acquirer 1**" and "**Acquirer 2**" hereinafter collectively referred to as "**Acquirers**") together with Intellect Stock Broking Limited ("**PAC 1**"), Intellect Money Finvest Private Limited ("**PAC 2**"), Mr. Amitabh Chaturvedi ("**PAC 3**") and AC Enterprises Private Limited ("**PAC 4**") ("**PAC 1**", "**PAC 2**", "**PAC 3**" and "**PAC 4**" hereinafter collectively referred to as "**PACs**"), in their capacity as persons acting in concert with the Acquirers for the purposes of the Open Offer, pursuant to and in compliance with the requirements of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 and subsequent amendments thereto ("**SEBI (SAST) Regulations**") (the "**Offer**" / "**Open Offer**")

Sr. No.	Particulars	Details
1)	**Date**	June 23, 2026
2)	**Name of the Target Company**	Purple Finance Limited
3)	**Details of offer pertaining to Target Company**	The Open Offer has been made by Allied Commodities Private Limited, and Mr. Sandeep Jindal together with Intellect Stock Broking Limited, Intellect Money Finvest Private Limited, Mr. Amitabh Chaturvedi and AC Enterprises Private Limited, for acquisition of up to 1,76,48,152 Equity Shares having a face value of INR 10 each, representing 26% of the total emerging voting share capital of the Target Company, at an offer price of INR 55 (Fifty-Five) per Equity Share, pursuant to Regulations 3 and 4 of the SEBI (SAST) Regulations ("**Offer Price**"). The Public Announcement in relation to the Open Offer was issued on February 06, 2026, by the Acquirers and the PACs ("**PA**") for acquisition of 1,76,48,152 (One Crore Seventy-Six Lakhs Forty-Eight Thousand One Hundred and Fifty-Two) Shares representing 26% of the emerging voting share capital of the Target Company and consequent acquisition of control over the Target Company. The detailed public statement was published on February 13, 2026, the draft letter of offer was filed with SEBI on February 23, 2026 ("**DLoF**") and the letter of offer dated June 20, 2026 is filed with SEBI on June 23, 2026 ("**LoF**").
4)	**Name(s) of the Acquirers and PACs with the acquirers**	**Acquirers:** Allied Commodities Private Limited and Mr. Sandeep Jindal. **PACs:** Intellect Stock Broking Limited, Intellect Money Finvest Private Limited, Mr. Amitabh Chaturvedi and AC Enterprises Private Limited.
5)	**Name of the Manager to the offer**	**Mark Corporate Advisors Private Limited** **CIN:** U67190MH2008PTC181996 **Address:** 404/1, The Summit, Sant Janabai Road (Service Lane), Off Western Express Highway, Vile Parle (East), Mumbai-400 057. **Tel. No.**: +91 22 2612 3207/08 **Email ID:** openoffer@markcorporateadvisors.com **Investor Grievance Email ID:** investorgrievance@markcorporateadvisors.com **Contact Person:** Mr. Manish Gaur **SEBI Reg. No.**: INM000012128
6)	**Members of the Committee of Independent Directors**	1. Mr. Rajan Chandrakant Bhat, Chairman 2. Mr. Ajay Kumar Pandey, Member 3. Ms. Sumeet Sandhu, Member 4. Mr. Amit Sonawala, Member
7)	**IDC Member's relationship with the TC (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any**	The members of the IDC are Independent Directors on the Board of the Target Company. Save and except for their directorships, none of the members of the IDC have any relationship or contract with the Target Company, and none of them hold any equity shares or other securities of the Target Company.
8)	**Trading in the Equity shares/ other securities of the TC by IDC Members**	None of the members of the IDC have traded in any equity shares or other securities of the Target Company during the 12 months period preceding the date of the Public Announcement and during the period from the date of the Public Announcement till the date of this recommendation.
9)	**IDC Member's relationship with the Acquirers and the PACs (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any**	None of the members of the IDC are Directors on the Board/s of the Acquirers or PACs, hold any equity shares or other securities of the Acquirers or PACs, or have any contracts or relationship with them.
10)	**Trading in the Equity shares/ other securities of the Acquirers and the PACs by IDC Members**	None of the members of the IDC have traded in any equity shares or other securities of the Acquirers or PACs during the 12 months period preceding the date of the Public Announcement and during the period from the date of the Public Announcement till the date of this recommendation.
11)	**Recommendation on the Open Offer, as to whether the offer is fair and reasonable**	Based on the documents and materials placed before IDC as below: 1. the Public Announcement by Acquirers and the PACs dated February 06, 2026, 2. the Detailed Public Statement by Acquirers and the PACs dated February 13, 2026, 3. the Letter of Offer dated June 20, 2026, issued by the Acquirers and the PACs in which Offer price of INR 55 (Fifty-Five) per share is mentioned, The IDC believes that the Offer Price is in accordance with the applicable provisions of the SEBI (SAST) Regulations and appears to be fair and reasonable from the perspective of the regulatory pricing framework applicable to the Open Offer.
12)	**Summary of reasons for recommendation**	The IDC noted that the Open Offer has been triggered pursuant to the proposed acquisition of 1,76,48,152 (One Crore Seventy-Six Lakhs Forty-Eight Thousand One Hundred and Fifty-Two) equity shares representing 26% of the emerging voting share capital of the Target Company and the consequent acquisition of control over the Target Company. In arriving at its recommendation, the IDC reviewed and considered the below mentioned documents along with the pricing framework prescribed under Regulation 8 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. 1. the Public Announcement by Acquirers and the PACs dated February 06, 2026, 2. the Detailed Public Statement by Acquirers and the PACs dated February 13, 2026 3. the Letter of Offer dated June 20, 2026 issued by the Acquirers and the PACs in which Offer price of INR 55 (Fifty-Five) per share is mentioned. The IDC further noted that the equity shares of the Target Company are frequently traded and that the offer price has been determined in accordance with the applicable provisions of the SEBI (SAST) Regulations. Based on the above and having regard to the information available to it, the IDC is of the view that the offer price is in accordance with the applicable provisions of the SEBI (SAST) Regulations and is fair and reasonable from the perspective of the regulatory pricing framework applicable to the Open Offer. Accordingly, the IDC recommends the Open Offer to the public shareholders of the Target Company for their consideration. Public shareholders are advised to independently evaluate the Open Offer, taking into account their individual circumstances, investment objectives, risk factors described in the Letter of Offer and other relevant considerations before taking a decision with respect to tendering their equity shares in the Open Offer. This statement of recommendation will also be available on the website of the Target Company.
13)	**Details of Independent Advisors, if any**	None.
14)	**Any other matter(s) to highlighted**	The IDC has no other matters to highlight.
15)	**Disclosure of Voting Pattern**	The recommendation was unanimously approved by all the members of the IDC present at the meeting held on June 23, 2026.

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI (SAST) Regulations, 2011, as amended.

For and on behalf of
The Committee of Independent Directors of
Purple Finance Limited
Sd/-
Rajan Chandrakant Bhat
Chairman-IDC
(**DIN:** 02467868)

Date : June 23, 2026
Place : Mumbai

बी.ए.जी. फिल्म्स एंड मीडिया लिमिटेड

CIN: L74899DL1993PLC051841
रजिस्टर्ड ऑफिस: 352, अग्रवाल प्लाजा, प्लॉट नंबर 8, कोंडली, पूर्वी दिल्ली, नई दिल्ली–110096
कॉर्पोरेट ऑफिस: एफसी–23, सेक्टर–16ए, फिल्म सिटी, नोएडा–201301, (यू.पी.)
फोन: +91 120 460 2424
वेबसाइट: www.bagnetwork24.in, ईमेल: info@bagnetwork.in

सूचना
भौतिक शेयरों के अंतरण एवं डीमैटेरियलाइजेशन हेतु विशेष विंडो

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि सेबी परिपत्र संख्या HO/38/13/11¼2½2026&MIRSD-POD/I/3750/2026 दिनांक 30 जनवरी, 2026 के अनुसरण में, उन भौतिक शेयरों के अंतरण एवं डीमैटेरियलाइजेशन (''डीमैट'') हेतु, जिन्हें 01 अप्रैल, 2019 से पूर्व क्रय/विक्रय किया गया था, एक विशेष विंडो एक वर्ष की अवधि के लिए उपलब्ध कराई गई है, जो 05 फरवरी, 2026 से 04 फरवरी, 2027 तक प्रभावी रहेगी। इस विंडो की प्रयोज्यता के लिए कृपया नीचे दिए गए मैट्रिक्स का संदर्भ लें।

हस्तांतरण विलेख निष्पादन की तिथि	01 अप्रैल, 2019 से पूर्व हस्तांतरण हेतु प्रस्तुत किया गया?	मूल शेयर प्रमाणपत्र उपलब्ध है?	वर्तमान विंडो में जमा करने हेतु पात्र है?
01.04.2029 से पूर्व	नहीं (यह नया आवेदन है)	हाँ	हाँ
01.04.2029 से पूर्व	हाँ (इसे पहले रिजेक्ट/वापस कर दिया गया है)	हाँ	हाँ
01.04.2029 से पूर्व	हाँ	नहीं	नहीं
01.04.2029 से पूर्व	नहीं	नहीं	नहीं

कृपया ध्यान दें कि केवल वे ही अनुरोध इस विशेष विंडो के अंतर्गत विचारार्थ स्वीकार किए जाएंगे, जो मूल प्रमाणपत्रों के साथ–साथ हस्तांतरण विलेख तथा संबंधित सहायक दस्तावेजों के साथ संलग्न होंगे। उक्त प्रतिभूतियाँ जिनका इस प्रकार अंतरण किया जाएगा, केवल डीमैट रूप में ही प्राप्तकर्ता के खाते में जमा की जाएंगी तथा वे अंतरण के पंजीकरण की तिथि से एक वर्ष की अवधि के लिए लॉक–इन में रहेंगी। इस लॉक–इन अवधि के दौरान उक्त प्रतिभूतियों का न तो अंतरण किया जा सकेगा, न ही उन पर लियन (स्पमद) अंकित किया जा सकेगा और न ही उन्हें गिरवी रखा जा सकेगा। उपरोक्त विषय में किसी भी प्रकार की पूछताछ हेतु, शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे कंपनी अथवा कंपनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट्स से नीचे दिए गए पते पर संपर्क करें।

अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड, रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट (RTA) अलंकित हाउस, 4ई/2, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली – 110055 दूरभाष: 011–42541234 ई–मेल: rta@alankit.com	बी.ए.जी. फिल्म्स एंड मीडिया लिमिटेड कंपनी सचिव, 352, अग्रवाल प्लाजा, प्लॉट नं.–8, कोंडली, पूर्वी दिल्ली, नई दिल्ली 110096 दूरभाष: +91–120–4602424 ई–मेल: info@bagnetwork.in

कृते बीएजी फिल्म्स एंड मीडिया लिमिटेड
एसडी/–
अजय मिश्रा
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

दिनांक: 23.06.2026
स्थान: नोएडा

एचबी पोर्टफोलियो लिमिटेड

CIN : L67120HR1994PLC034148
पंजी. कार्यालय : प्लॉट नं. 31, एशलॉन इंस्टिट्यूशनल एरिया, सैक्टर–32, गुरूग्राम–122001, हरियाणा
फोन : + 91-124-4675500, **फैक्स :** + 91-124-4370985
ई-मेल : corporate@hbportfolio.com, **वेबसाइट :** www.hbportfolio.com

भौतिक शेयरों के हस्तांतरण अनुरोधों को पुनः प्रस्तुत करने के लिए विशेष विंडो

सेबी के सर्कुलर नंबर HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 दिनांकित 30 जनवरी, 2026 के अनुसरण में, **एचबी पोर्टफोलियो लिमिटेड** (कम्पनी) के शेयरहोल्डर्स को सूचित किया जाता है कि शेयरों के हस्तांतरण अनुरोध पुनः प्रस्तुत करने के लिए **05 फरवरी, 2026 से 04 फरवरी, 2027** तक स्पेशल विंडो खोली गई है, जो विशेष रूप से उन अनुरोधों के लिए है जो 01 अप्रैल, 2019 की समयसीमा से पहले प्रस्तुत किए गए थे। मूल शेयर हस्तांतरण अनुरोध जो दस्तावेजों में कमियों के कारण अस्वीकृत/वापस कर दिए गए/विचारित नहीं किए गए थे या किसी और वजह से प्रोसेस नहीं किए गए थे।

पात्र शेयरहोल्डर अपना हस्तांतरण अनुरोध आवश्यक दस्तावेजों के साथ निर्धारित समयावधि के अंदर कम्पनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) **आरसीएमसी शेयर रजिस्ट्री प्राइवेट लिमिटेड** को उनके कार्यालय के पते बी–25/1, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज़ 2, नई दिल्ली, भारत, 110020, फोन: 011–26387321 पर प्रस्तुत कर सकते हैं या **investor.services@rcmcdelhi.com** पर ईमेल भेज सकते हैं।

यदि कम्पनी/आरटीए द्वारा सभी दस्तावेज सही पाए जाते हैं, तो शेयर हस्तांतरण केवल डीमैटेरियलाइज़्ड रूप में प्रोसेस किया जाएगा और कंपनी/आरटीए द्वारा पंजीकरण की तिथि से 1 (एक) वर्ष की अवधि के लिए लॉक–इन रहेगा और उक्त वर्णित लॉक–इन–पीरियड के दौरान इसे हस्तांतरित/मार्क्ड/बंधक नहीं रखा जाएगा। इसलिए, हस्तांतरिती के पास एक डीमैट खाता होना चाहिए और कंपनी/आरटीए के पास हस्तांतरण अनुरोध प्रस्तुत करते समय आवश्यक दस्तावेजों के साथ अपनी क्लाइंट मास्टर लिस्ट (सीएमएल) की एक प्रति उपलब्ध करानी होगी।

कृते **एचबी पोर्टफोलियो लिमिटेड**
हस्ता./-
मीनू पपरेजा
(कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी)
सदस्य सं. F11607

तिथि : जून 23, 2026
स्थान : गुरूग्राम

फिनोवा कैपिटल प्राइवेट लिमिटेड

FINOVA CAPITAL
702, सातवी मंजिल, यूनिक एस्प्यायर, प्लॉट नं. 13-14, कॉस्मो कॉलोनी, आम्रपाली मार्ग, वैशाली नगर, जयपुर-302021, राज

परिशिष्ट IV (देखें नियम 8(1) कब्जा सूचना) (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता **फिनोवा कैपिटल प्राइवेट लिमिटेड** का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 13 (12) के नियम (3) अधिनियम 2002 एवं सपठित नियमों के नियम के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में माँग सूचना दिनांक 13.04.2026 को निर्गमित की जिसमें माँग करते हुए ऋणी **श्री सोहन सिंह पुत्र कुन्दन सिंह, श्रीमती निर्मल कौर पत्नी सोहन सिंह, श्री शमशेर सिंह पुत्र गुरमीत सिंह**, से नोटिस में वर्णित राशि 20,06,980/- **(बीस लाख छः हजार नौ सौ अस्सी रुपये मात्र)** कुल देय राशि 13.04.2026 तक ब्याज के साथ को इस नोटिस की प्राप्ति की दिनांक से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिये कहा गया था।

ऋणी/बंधककर्ता के वह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋणी/बंधककर्ता को तथा सामान्यजन को एतद् द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) तथा सपठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 8 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में एतस्मिन नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा **दिनांक 22 जून वर्ष 2026** को ग्रहण कर लिया है।

ऋणी/सहऋणी/बंधककर्ता को विशिष्टतया और सर्वसाधारण को सामान्यतया एतद् द्वारा सम्पत्ति के साथ व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ कोई व्यवहार रूपये 20,83,335/-कुल देय राशि तथा आगे का ब्याज एवं कुल भुगतान होने तक की राशि **फिनोवा कैपिटल प्राइवेट लिमिटेड** के प्रभार के अधीन होगा।

ऋणी का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिये उपलब्ध समय के सन्दर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

स्थावर सम्पत्ति का विवरण

अचल संपत्ति के सभी अभिन्न अंग स्थित गाटा नं. 361/2, 362/2 364 ग्राम खोडलपुर, तहसील बिलासपुर, जिला रामपुर, उत्तरप्रदेश, कुल क्षेत्रफल 166.89 वर्ग मीटर जो कि सोहन सिंह के स्वामित्व में है। सीमाएं: पूर्व: अन्य का प्लॉट, पश्चिम: 6 मीटर चौडी रोड, उत्तर: विक्रेता का प्लॉट, दक्षिण: सुखदेवसिंह का प्लॉट

दिनांक : 22.06.2026
स्थान : रामपुर, उत्तरप्रदेश

प्राधिकृत अधिकारी
फिनोवा कैपिटल प्राइवेट लिमिटेड

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले **इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता** था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **कांति देवी उर्फ कांता देवी (सह-उधारकर्ता, पत्नी और साथ ही स्वर्गीय किशन लाल की कानूनी वारिस), अमर (पुत्र और साथ ही स्वर्गीय किशन लाल का कानूनी वारिस), अविनाश (पुत्र और साथ ही स्वर्गीय किशन लाल का कानूनी वारिस), योगेश (पुत्र और साथ ही स्वर्गीय किशन लाल का कानूनी वारिस)** को **24.11.2025** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLDCP00296846** की राशि **रू. 21,16,601.84 (रूपये इक्कीस लाख सोलह हजार छह सौ एक और चौरासी पैसे मात्र)** और **18.11.2025** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **20.06.2026** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 21,16,601.84 (रूपये इक्कीस लाख सोलह हजार छह सौ एक और चौरासी पैसे मात्र) 18.11.2025** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **सम्मान कैपिटल लिमिटेड** (पहले **इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता** था) के आधीन होगा।

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नं. एफएफ-3, एमआईजी, पहली मंजिल पर (छत के अधिकार बिना), कवर्ड एरिया 500 स्क्वे. फीट यानी 46.45 स्क्वे. मीटर्स, सामने बाईं हाथ की ओर, ब्लॉक-ए में, रेसिडेंशियल प्लॉट नं. ए-71 पर बना हुआ और स्थित, एस.एल.एफ वेद विहार, गाँव सदुल्लाबाद, परगना और तहसील लोनी, ज़िला गाज़ियाबाद-201001, उत्तर प्रदेश, जिसकी सीमाएँ निम्नुसार परिबध्द हैं:

पूर्व : प्लॉट नं. ए-70
पश्चिम : कॉमन पैसेज और फ़्लैट नं. एफएफ2 (एमआईजी)
उत्तर : 12 मीटर्स चौड़ी सड़क
दक्षिण : प्लॉट नं. ए-72

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
सम्मान कैपिटल लिमिटेड
(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

दिनांक : 20.06.2026
स्थान : गाज़ियाबाद

जे.सी. फ्लावर्स एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड

पंजी. कार्यालय : 203-206, द्वितीय तल, विंग ए, इंस्पायर बीकेसी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400 051, भारत

J.C. FLOWERS ASSET RECONSTRUCTION

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए सूचना परिशिष्ट 4–क (नियम 8(6) का परंतुक देखें)

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे **"सरफासी अधिनियम"** कहा जाएगा) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 **("नियमावली")** के नियम 8 (6) और 9 (1) के परंतुक के तहत अचल प्रतिभूत आस्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से नीचे तालिका में कॉलम (प) में वर्णित कर्जदार, सह–कर्जदार(रों) और बंधकदाता(ओं) को सूचना दी जाती है कि नीचे कॉलम (पप) में वर्णित अचल संपत्ति जो जेसीएफ एआरसी ट्रस्ट 2024–25/31 ("सुरक्षित लेनदार") के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत जे.सी. फ्लावर्स एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के पक्ष में बंधक/प्रभारित हैं, और जिनका भौतिक कब्जा सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी (एओ) ने ले लिया है, दिनांक 21 जुलाई, 2026 को सुबह 11.00 बजे से दोपहर 02.00 बजे के बीच "जैसा है जहाँ है", "जैसा है जैसा है", "जो कुछ भी है" और "कोई सहारा नहीं" के आधार पर बेची जाएगी। यह बिक्री नीचे कॉलम (iii) में वर्णित सुरक्षित लेनदार की बकाया राशि की वसूली ब्याज, लागत और दूसरे खर्च सहित करने के लिए होगी। संपत्ति के लिए सुरक्षित मूल्य और धरोहर राशि जमा (ईएमडी) नीचे वर्णित किए गए हैं।

नीलामी हेतु प्रस्तुत प्रतिभूत आस्ति का विवरण

कर्जदार/सह–कर्जदार का नाम	प्रतिभूत आस्ति का विवरण	कुल बकाया राशि	सुरक्षित मूल्य / धरोहर राशि जमा (ईएमडी)
1. मैसर्स फीनिक्स एक्सप्रेस प्राइवेट लिमिटेड 2. श्री अमित कुमार (निदेशक) 3. श्री अरविंद कुमार (निदेशक)	प्लॉट संख्या एस–7/2, औद्योगिक क्षेत्र सूरजपुर साइट – 4, गाँव कासना, तहसील सदर, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश 201301 में स्थित ग्रेटर नोएडा शॉपिंग प्लाजा नामक व्यावसायिक भवन में दुकान संख्या एलजी 02, लोअर ग्राउंड फ्लोर में पट्टे के अधिकार (कुल सुपर एरिया माप 611.16 वर्ग मीटर) (305.58 वर्ग मीटर कालीन क्षेत्र + 305.58 वर्ग मीटर सामान्य क्षेत्र) फीनिक्स एक्सप्रेस प्राइवेट लिमिटेड के स्वामित्व में है और इस प्रकार सीमाबद्ध है: i. उत्तर में: दुकान संख्या एलजी– 01, ii. दक्षिण में: दुकान संख्या एलजी–03, iii. पूर्व में: बाहरी दीवार, iv. पश्चिम में: लिफ्ट	रु. 3,78,45,696.33 (रूपये तीन करोड़ अठहत्तर लाख पैंतालीस हजार छह सौ छियानवे और पैसे तैंतीस केवल)*	रु. 4,44,05,077/– (रूपये चार करोड़ चौवालीस लाख पांच हजार सतहत्तर मात्र) रू. 44,40,507/– (रुपये चौवालीस लाख चालीस हजार पांच सौ सात मात्र)
1. मैसर्स आर आर एण्ड कंपनी ("कर्जदार"), 2. श्री मनोज कुमार सिंघल ("मालिक", "सह–कर्जदार" और "बंधकदाता") 3. श्रीमती राधा सिंघल ("सह–कर्जदार")	कार्यालय संख्या : बी–12, प्रथम तल, प्लॉट नंबर 3, खसरा नंबर 313, 263 और 316, माँ दुर्गा कॉम्प्लेक्स, शहीद नगर, ताजगंज वार्ड, तहसील और जिला आगरा, यूपी–282001 में स्थित है, परिमाप 62.98 वर्ग मीटर है, जो इस तरह सीमाबद्ध है: i. उत्तर में: अन्य की संपत्ति और रोड, ii. दक्षिण में: अन्य की भूमि, iii. पूर्व में: अन्य की संपत्ति, iv. पश्चिम में: अन्य की संपत्ति	आईएनआर 72,25,078.09 (रुपये बहत्तर लाख पच्चीस हजार अठहत्तर और पैसे नौ मात्र) ^	आईएनआर 47,45,419/– (रूपये सैंतालीस लाख पैंतालीस हजार चार सौ उन्नीस मात्र) आईएनआर 4,74,542/– (रूपये चार लाख चौहत्तर हजार पांच सौ बयालीस मात्र)

*सरफासी एक्ट, 2002 के तहत 19 मई, 2022 की मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि, साथ ही 19 मई, 2022 से उस पर आगे का ब्याज, लागत और खर्च। दिनांक 17 जून, 2026 तक कुल बकाया बकाया राशि रूपये 5,85,58,260.01/– है।

^सरफासी एक्ट, 2002 के तहत 15 जनवरी, 2022 की मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि, साथ ही 07 जनवरी, 2022 से उस पर आगे का ब्याज, लागत और खर्च। दिनांक 17 जून, 2026 तक कुल बकाया राशि रूपये 85,21,020.8/– है।

सुरक्षित लेनदार की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार, उपरोक्त प्रतिभूत आस्तियों पर सुरक्षित लेनदार के अलावा कोई और ज्ञात ऋणभार नहीं है।

इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे बोली जमा करने से पहले प्रतिभूत आस्ति के संबंध अपनी पूरी जांच–पड़ताल कर लें। बिक्री के नियमों और शर्तों और बोली दस्तावेजों की पूरी जानकारी के लिए, कृपया वेबसाइट देखें: https://www.jcfarc.com और/या https://www.auctionbazaar.com

यह सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2022 के नियम 8(6) के तहत कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधकदाता को पंद्रह दिन का नोटिस भी है।

कृपया ध्यान दें कि किसी भी विसंगति की स्थिति में, अंग्रेजी में प्रकाशित की गई बिक्री सूचना अंतिम मान्य होगी ।

हस्ता./–
प्राधिकृत अधिकारी
कृते जे. सी. फ्लावर्स एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड
जेसीएफ एआरसी ट्रस्ट 2024–25/31 के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत

दिनांक : 24 जून, 2026
स्थान : दिल्ली

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

इंडिया एसएमई एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (आईएसएआरसी) (CIN: U67190MH2008PLC181062) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **बिंदु वर्मा उर्फ बिंदु सेठ (सह-उधारकर्ता, पत्नी और साथ ही स्वर्गीय राहुल सेठ के कानूनी उत्तराधिकारी)** को **17.03.2026** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLNOD00533021** की राशि **रू. 20,24,585/- (रूपये बीस लाख चौबीस हजार पांच सौ पचासी मात्र)** और **28.02.2026** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **20.06.2026** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों(ओं) और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 20,24,585/- (रूपये बीस लाख चौबीस हजार पांच सौ पचासी मात्र) 28.02.2026** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडिया एसएमई एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** के आधीन होगा।

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

आवासीय फ्लैट नं. जी एफ-2, भूतल, पीछे की ओर, (एचआईजी) (छत के बिना), कुल कवर क्षेत्र 52.49 स्क्वे. मीटर्स, प्लॉट नं. एनकेपी-24 पर बना हुआ, न्याय खंड-1 में स्थित, इंदिरापुरम, परगना लोनी, तहसील और जिला गाज़ियाबाद - 201014, उत्तर प्रदेश ।

फ्लैट की सीमा:

पूर्व : पैसेज और प्लॉट नं. एनकेपी-23
पश्चिम : प्लॉट नं. एनकेपी प्रथम-25
उत्तर : अन्य संपत्ति
दक्षिण : पैसेज और फ्लैट नं. -जीएफ-1

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
इंडिया एसएमई एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
आईएसएआरसी-2025-2026-5 ट्रस्ट के ट्रस्टी के के रूप में कार्यरत

दिनांक : 20.06.2026
स्थान : गाज़ियाबाद

हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड

MATERIAL TO BUILD OUR FUTURE
mycem cement Trusted German Quality Over 130 Years

सीआईएन : एल26942एचआर1958एफएलसी042301
पंजीकृत कार्यालय. : द्वितीय तल, ब्लॉक–बी, डीएलएफ साइबर ग्रीन्स, डीएलएफ साइबर सिटी, फेज–III, गुरूग्राम, हरियाणा–122002,
फोन: +91 0124-4503700, फैक्स : +91 0124-4147698
ई.मेल: investors.mcl@mycem.in; वेबसाइट : www.mycemco.com

विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि (आईईपीएफ) प्राधिकरण को अनक्लेम्ड लाभांश और संबंधित शेयरों के स्थानांतरण हेतु शेयरधारकों के लिए सूचना

शेयरधारकों को सूचित किया जाता है कि विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (अकाउन्टिंग, ऑडिट, ट्रांसफर और रिफंड) नियम, 2016 (''नियम''), के रूप में संशोधित, के प्रावधानों के अनुसार, वित्तीय वर्ष 2018–19 के लिए घोषित अंतिम लाभांश जो सात वर्षों की अवधि के लिए अनक्लेम्ड रह गया है, वह 24 अक्टूबर 2026 को आईईपीएफ मे क्रेडिट हेतु देय होगा। जिन शेयरों पर लगातार सात वर्षो के लिए लाभांश का दावा नहीं किया गया है, उन्हें भी नियमों में निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार स्थानांतरित किया जाएगा।

नियमों का पालन करते हुए, 23 जून 2026 को सभी संबंधित शेयरधारकों को व्यक्तिगत सूचनाएं भेजी गयी हैं जिनके अनक्लेम्ड लाभांश और संबंधित शेयर, नियमों के अनुसार आईईपीएफ को स्थानांतरित किए जाने के योग्य हैं। ऐसे शेयरधारकों का पूर्ण विवरण कंपनी की वेबसाइट https://www.mycemco.com/investor.information पर उपलब्ध कराया गया है। इस संबंध में कृपया निम्नलिखित बातों पर ध्यान दें :

1) यदि आप भौतिक रूप में शेयर रखते हैं : शेयरधारक द्वारा धारित मूल शेयर प्रमाणपत्रों के बदले डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी किए जाएंगे और आवश्यक औपचारिकताओं को पूरा करने पर आईईपीएफ प्राधिकरण के पक्ष में स्थानांतरित किए जाएंगे। शेयरधारक के नाम पर पंजीकृत मूल शेयर प्रमाणपत्र रद्द और गैर–विनिमय योग्य माने जाएंगे।

2) यदि आप इलेक्ट्रॉनिक रूप में शेयर रखते हैं: आईईपीएफ प्राधिकरण को स्थानांतरित किए जाने वाले शेयरों के लिए डीमैट खाता डेबिट किया जाएगा। कंपनी शेयरों को डिपॉजिटरीज के माध्यम से कॉर्पोरेट कार्यवाही द्वारा आईईपीएफ प्राधिकरण को स्थानांतरित करेगी।

यदि 16 अक्टूबर 2026 तक मान्य दावा प्राप्त नहीं होता है, तो कंपनी आगे किसी भी सूचना के बिना लाभांश और संबंधित इक्विटी शेयरों को आईईपीएफ प्राधिकरण के पक्ष में स्थानांतरित करेगी। कृपया ध्यान दें कि कंपनी के खिलाफ आईईपीएफ को स्थानांतरित अनक्लेम्ड लाभांश राशि और शेयरों के संबंध में कोई दावा नहीं होगा। ध्यान दें कि संबंधित शेयरधारक आईईपीएफ प्राधिकरण से शेयर और लाभांश का दावा आईईपीएफ–5 फॉर्म में आवेदन करके प्राप्त कर सकते हैं, जो वेबसाइट www.iepf.gov.in पर उपलब्ध है, और उसकी एक भौतिक प्रति आवश्यक दस्तावेजों के साथ इंटीग्रेटेड रजिस्ट्री मैनेजमेंट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड (रजिस्टार और ट्रांसफर एजेंट) या कंपनी के नोडल अधिकारी को भेज सकते हैं। उपरोक्त मामले में किसी भी प्रश्न के लिए शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, मै. इंटीग्रेटेड रजिस्ट्री मैनेजमेंट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, यूनिट : हाईडलबर्ग सीमेन्ट इन्डिया लिमिटेड, नंबर 30, रमना रेजीडेंसी, 4 क्रॉस, संपिगे रोड, मल्लेश्वरम, बेंगलुरु – 560 003, फोन : 080–23460815 से 818; फैक्स : 080–23460819; ईमेल : bglsta@integratedindia.in एवं irg@integratedindia.in से संपर्क करें।

कृते हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड
हस्ता/–
रवि अरोड़ा
वाइस प्रेसिडेंट–कॉर्पोरेट अफेयर्स एवं कंपनी सचिव

स्थान : गुरूग्राम
दिनांक : 23 जून 2026

एचबी एस्टेट डवलपर्स लिमिटेड

CIN: L99999HR1994PLC034146
पंजी. कार्यालय : प्लॉट नं. 31, एशलॉन इंस्टिट्यूशनल एरिया, सैक्टर–32, गुरूग्राम–122001, हरियाणा
फोन : + 91-124-4675500, **फैक्स नं.** : + 91-124-4370985
ई-मेल : corporate@hbestate.com, **वेबसाइट :** www.hbestate.com

भौतिक शेयरों के हस्तांतरण अनुरोध पुनः प्रस्तुत करने के लिए स्पेशल विंडो

सेबी के सर्कुलर नंबर HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 दिनांकित 30 जनवरी, 2026 के अनुसरण में, **एचबी एस्टेट डेवलपर्स लिमिटेड** (कम्पनी) के शेयरहोल्डर्स को सूचित किया जाता है कि शेयरों के हस्तांतरण अनुरोध पुनः प्रस्तुत करने के लिए **05 फरवरी, 2026 से 04 फरवरी, 2027** तक स्पेशल विंडो खोली गई है, जो विशेष रूप से उन अनुरोधों के लिए है जो 01 अप्रैल, 2019 की समयसीमा से पहले प्रस्तुत किए गए थे। मूल शेयर हस्तांतरण अनुरोध जो दस्तावेजों में कमियों के कारण अस्वीकृत/वापस कर दिए गए/विचारित नहीं किए गए थे या किसी और वजह से प्रोसेस नहीं किए गए थे।

पात्र शेयरहोल्डर अपना हस्तांतरण अनुरोध आवश्यक दस्तावेजों के साथ निर्धारित समयावधि के अंदर कम्पनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) **आरसीएमसी शेयर रजिस्ट्री प्राइवेट लिमिटेड** को उनके कार्यालय के पते बी–25/1, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज़ 2, नई दिल्ली, भारत, 110020, फोन: 011–35020465, 66 पर प्रस्तुत कर सकते हैं या **investor.services@rcmcdelhi.com** पर ईमेल भेज सकते हैं।

यदि कम्पनी/आरटीए द्वारा सभी दस्तावेज सही पाए जाते हैं, तो शेयर हस्तांतरण केवल डीमैटेरियलाइज़्ड रूप में प्रोसेस किया जाएगा और कंपनी/आरटीए द्वारा पंजीकरण की तिथि से 1 (एक) वर्ष की अवधि के लिए लॉक–इन रहेगा और उक्त वर्णित लॉक–इन–पीरियड के दौरान इसे हस्तांतरित/मार्क्ड/बंधक नहीं रखा जाएगा। इसलिए, हस्तांतरिती के पास एक डीमैट खाता होना चाहिए और कंपनी/आरटीए के पास हस्तांतरण अनुरोध प्रस्तुत करते समय आवश्यक दस्तावेजों के साथ अपनी क्लाइंट मास्टर लिस्ट (सीएमएल) की एक प्रति उपलब्ध करानी होगी।

कृते **एचबी एस्टेट डवलपर्स लिमिटेड**
हस्ता./-
एनवीके राव
(कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी)
सदस्य सं. A35382

तिथि : जून 23, 2026
स्थान : गुरूग्राम

सर्वसाधारण हेतु सूचना

एतद्द्वारा बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड की ओर से सूचना दी जाती है कि बीएचएफएल द्वारा एलएएन H402HLP0616264 के संबंध में श्री अमर भोयर से लिए गए उनके नाम फ्लैट नंबर 101, प्रथम तल, ए–2 विंग, विजन वुड्स 1, जीएटी नंबर 336, जंगुल, पुणे 410507 स्थित अचल संपत्ति से संबंधित निम्नलिखित मूल दस्तावेज गुम हो गए हैं/खो गए हैं और ढूंढे नहीं जा सके हैं।

कोई भी व्यक्ति, दावेदार या संस्था जिसको उक्त दस्तावेज मिला हो या उसके कब्जे में हो या उक्त संपत्ति/दस्तावेज के संबंध में किसी दावा, अधिकार, स्वत्वाधिकार या हित का धारक हो, उससे इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 15 (पंद्रह) दिन के भीतर समर्थन–साक्ष्य के साथ अधोहस्ताक्षरी को सूचित/अधिसूचित करने की मांग की जाती है।

यदि उपरोक्त अवधि के भीतर कोई दावा या आपत्ति प्राप्त नहीं होती है, तो यह माना जाएगा कि किसी भी व्यक्ति का उक्त संपत्ति या दस्तावेज के विरूद्ध कोई दावा नहीं है, और बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड और उसके ग्राह