July 4, 2025

To,

National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, Block G, C/1, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Email: cmlist@nse.co.in **Symbol: DEVYANI**	**BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001 Email: corp.relations@bseindia.com **Security Code: 543330**

Subject: Newspaper Advertisement regarding 34th Annual General Meeting ("AGM") of the Company to be held through Video Conferencing / Other Audio Visual Means

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, read with other related circulars including General Circular No. 09/ 2024 dated September 19, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs, copies of the newspaper advertisement published in "Business Standard" Newspaper in English and Hindi editions on July 4, 2025, regarding convening of 34th AGM of the Company on **Monday, July 28, 2025** through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means facility are enclosed. The same is also available on website of the Company at www.dil-rjcorp.com.

You are requested to kindly take the same on record.

Yours faithfully,
For Devyani International Limited

Pankaj Virmani

Digitally signed by Pankaj Virmani
DN: c=IN, o=Personal, title=2659, pseudonym=RMiYpdHy7f8dLXcxKPxs2gKTewdo4tgl, 2.5.4.20=039b8b79599311a1663813cc5616228df6997ba3966868e27bd5278bd188095c, postalCode=121001, st=Haryana, serialNumber=662a532e90644d78d21acc7a66f8fa746a569f819b8498cde6d1a476746030b2, cn=Pankaj Virmani
Date: 2025.07.04 15:04:43 +05'30'

Pankaj Virmani
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: *As above*

NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) listed below, for equity shares of Larsen & Toubro Ltd standing in the name(s) of SATINDER PAL SINGH KALSY, have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares. Any person who has any claim in respect of the said shares should write to our Registrar, **KFin Technologies Limited,** Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad – 500032 within **one month from this date** else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s).

Lost Share Certificate Details

Certificate No.	Dist. From	Dist. To	No. of Shares
89398	4341843	4341892	50
245635	142883270	142883319	50
363976	578395592	578395691	100
457626	619757089	619757188	100
1327161	1391574268	1391574417	150

Date: 04-07-2025
Name of Shareholder: Satinder Pal Singh Kalsy

मध्यप्रदेश लघु उद्योग निगम मर्यादित

कार्यालय महाप्रबंधक (सं/नि), 3, पोलोग्राउण्ड, इंदौर (म.प्र.)

क्र. लउनि/निर्माण/सं/नि/इन्दौर/2025/750 दिनांक : 03.07.2025

निविदा आमंत्रण सूचना

निम्न कार्यों की निविदा ई-टेण्डरिंग पद्धति से बेबसाइट https://www.mptenders.gov.in पर आमंत्रित की जाती है :-

(1) औद्योगिक क्षेत्र ग्राम सुरगांव निपानी, जिला खण्डवा में सी.सी. सड़क, ह्यूम पाइप कल्वर्ट एवं आर.सी.सी. सतही नाली निर्माण कार्य लागत राशि रु. 1855.24 लाख।

निविदा की समस्त जानकारी उक्त बेबसाइट पर देखी जा सकती है। यदि निविदा में कोई संशोधन व परिवर्तन किया जाता है तो इसे उपरोक्त बेबसाइट पर देखा जा सकता है, इसे पृथक से समाचार पत्रों में प्रकाशन नहीं किया जावेगा। बिना कोई कारण बताये निविदा स्वीकृत करने अथवा निरस्त करने का अधिकार निगम के पास सुरक्षित है।

म.प्र. माध्यम/120929/2025 महाप्रबंधक (सं/नि)

RAJASTHAN GRAMIN BANK

आरजीबी RGB

(Joint Venture of Govt. of India, Govt. of Rajasthan and State Bank of India)
Branch - Nanasa Gate, Nawalgarh Jhunjhunu

Appendix - IV { Rule 8 (I)} Notice of Symbolic Possession (for immovable property)

Whereas; The undersigned being the Authorised Officer of the **Rajasthan Gramin Bank (E-BRKGB)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand Notice No.B.R.K.G.B/2025-26/Recovery/01-02 Dated 23-04-2025** calling upon the **Borrower:- Shri Anil Kumar Sharma S/o Shri Maliram Sharma and co-borrower Smt. Priyanka W/o Shri Anil Kumar Sharma resident of Ward No.8, Ganeshpura, Nawalgarh, District-Jhunjhunu, Rajasthan-333042,** due to the loan account being classified as non-performing asset to repay the amount mentioned in the notice is being **Rs.15,27,156.10 (in words Rupees Fifteen Lakh Twenty Seven Thousand One Hundred Fifty Six and Ten Paisa only)** as on **16.04.2025** and interest included up to **16/04/2025** and further interest and other expenses etc. within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken Possession of properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section 4 of section 13 of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **30th day of June the year 2025.**

The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property, and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Rajasthan Gramin Bank (E-BRKGB)** for an amount of **Rs.15,27,156.10 (in words Rupees Fifteen Lakh Twenty Seven Thousand One Hundred Fifty Six and Ten Paisa only)** as on **16.04.2025** and interest included up to **16/04/2025** and further interest and other expenses etc. The Borrowers/Guarantor's attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Equitable Mortgage Property in the name of **Shri Anil Kumar Sharma S/o Shri Mali Ram Sharma and Smt. Priyanka W/o Shri Anil Kumar Sharma,** Residential property situated at Lease No. 730, Ward No. 08, Ganeshpura, Nawalgarh, District- **JHUNJHUNU** (Raj.) 333042 (Area 51.75 sq. yard as per available bank records) which is registered in the records of Sub Registrar **Nawalgarh** in Book No.1, Volume No.498, Page No.90, Serial No. 202203451102813 under Registration No.202201451003741. Boundaries:- **East-** Rasta 25 feet, **West-** Laxminarayan, **North:-** Street 03 feet, **South-** Jayanti Beel

Date : 30-06-2025; Place : Jhunjhunu

Chief Manager & Authorised Officer, Rajasthan Gramin Bank

भारतीय सर्वेक्षण विभाग
Survey of India
विज्ञान एवं प्रौद्योगिकी विभाग
DEPARTMENT OF SCIENCE & TECHNOLOGY

EXPRESSION OF INTEREST (EOI)

On behalf of President of India, Director, Geodetic and Research Branch, Dehradun, invites expression of interest from Original Equipment Manufacturers (OEM), agents of OEM, distributors, suppliers to indicate their interest in *Supply of 1 No. Digital Zenith Camera System (DZCS).*

The DZCS is a specialized geodetic instrument composed of the following key components:

- Zenith Camera equipped with a high-precision CCD sensor for the determination of the plumb line through stellar observations, and
- GPS Receiver for high-accuracy timing and ellipsoidal coordinate measurements.

The integrated system should support automated, near real-time determination of vertical deflections, facilitating precise geodetic and geophysical applications.

Last date of Submission of Proposal is **15/07/2025** by **17:00 PM**

Proposal to be submitted via email on **grb.soi@gov.in**

Director, Geodetic and Research Branch,
Survey of India, 17 EC Road,
Dehradun 248001
(T)0135-2654528

Nahar SPINNING MILLS LIMITED

CIN: L17115PB1980PLC004341
Regd. Office: 373, Industrial Area-A, Ludhiana-141003
Phone : 0161-2600701-705, Fax : 0161-2222942
E-mail : secnsm@owmnahar.com, Website : www.owmnahar.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Notice is hereby given to the Shareholders of the Company pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") as amended from time to time that all shares in respect of which, the dividend has not been encashed/claimed by the shareholders for 7 (seven) consecutive years shall be transferred to the demat account of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.

In compliance to the requirements set out in the Act and the Rules, the Company has already dispatched the communication individually to the concerned shareholders at their registered addresses by post or email (whose email ids are available), whose equity shares are liable to be transferred to IEPF under the Rules and requesting them to claim the dividend by 31st August, 2025. The Company has also uploaded the complete details of such shareholders and shares due for transfer to the IEPF account on its website at the link: https://www.owmnahar.com/spinning/pdf/pertaining_to_fy_2017-18.txt. Shareholders are requested to refer to the link to verify the details of unlcaimed dividends and the shares that are due to be transferred to the IEPF.

Notice is also hereby given to all such shareholder(s) to forward the requisite documents as mentioned in the aforesaid communication to the Company or Registrar and Transfer Agent: M/s. Alankit Assignments Limited, Unit: Nahar Spinning Mills Ltd., Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension, New Delhi-110055, on or before 31st August, 2025 with a request for claiming the upaid dividend for the financial year 2017-18 onwards so that the shares are not transferred to IEPF. Shareholders are requested to note that in case no communication is received, the equity shares in respect of which the dividend remains unlcaimed, shall be transferred by the Company to IEPF Authority as per IEPF Rules, without any further notice to the shareholders.

The shareholders may please note that the details uploaded by the Company on its website shall be deemed adequate notice in respect of issue of the duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of physical share(s) to the IEPF Authority.

Please note that, both the unclaimed dividend and the shares transferred to the IEPF including all the benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back from the IEPF Authority, after following the procedure prescribed by the Rules by making an application electronically (Form IEPF-5). Shareholders can also refer to the details available on www.iepf.gov.in in this regard. No claim shall lie against the Company with respect to the unclaimed dividends and shares transferred to the IEPF Authority pursuant to the Rules.

In case shareholders have any query on the subject matter and the Rules, they may contact the Compliance Officer at 0161-5066255 or write an email at: secnsm@owmnahar.com or Company's Registrar and Transfer Agent at Tel. 011-42541234, e-mail: rta@alankit.com.

For Nahar Spinning Mills Limited
Sd/-
Brij Sharma
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Ludhiana
Dated : 03.07.2025

Indian Bank — DEMAND NOTICE

इंडियन बैंक Indian Bank — इलाहाबाद ALLAHABAD

Indian Bank, Tonk Road (5985) Branch

NOTICE UNDER SEC.13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002.

Notice for the period of 60 days was given under section 13(2) of above act to the following borrowers to deposit loan amount and future interest due to NPA of their account by the authorized officer of the bank. According to the notice if the loan amount not deposited within 60 days, the said amount was to be recovered under provision of section 13(4) of the said act. The Branch has not received the acknowledgement of said notice/returned undelivered which was sent to you under said act. Therefore this is to inform through notice that deposit the loan amount with future interest and expenses, hence further steps will be taken by the bank under provisions of section 13 and 14 of the said Act.

Date of Notice U/s 13(2)	Name, Address of the Borrower/ Guarantor & A/c No.	Outstanding Amount & NPA Date	Description of the Mortgaged Assets
03-04-2025	**1. Mr. Jitendra Singh Shekhawat S/o Pushpendra Singh (Borrower & Mortgagor);** Address 1 – 59 Amar Nagar A Khirni Phatak Khatipura Jaipur-302007. Address 2 – Flat No. 4/S.F./10 Sector No4 Chitrkoot Scheme Jaipur- 302021 **2. Mr. Jagat Singh S/o Vijay SIngh (Guarantor);** Address 1:- Vill. Shyampur Buhariya DhayalPura Th. Sanganer Jaipur 302029 Address 2: Plot No. 224 Krishi Nagar Vistar Vatika Road Tonk Road Jaipur-303905. **3. Mrs. Rajni Shekhawat W/o Girdhar Singh (Guarantor);** Address:- A-453 Tara Nagar-A Jhotwara Jaipur-302007 **Loan A/c No.: 50030919639 & 50248807157**	As on **31.03.2025 Rs.9,56,198/-** further interest at the agreed rate from 31.03.2025 till date of repayment. **NPA Date: 31.03.2025**	All the part and Parcel of residential house property at Flat No. 4/S.F./10 Sector No4 Chitrkoot Scheme Jaipur- 302021 Belonging to Mr. Jitendra Singh Shekhawat S/o Pushpendra Singh admeasuring 46.07 Sq. Mtr Vide Sale Deed Dated 24.05.2010 registered No 2010052004472 Book no. 1 volume no. 2579, Page No. 594-605 at the office of Sub Registrar-Jaipur-II. Boundaries:- East:- Open to Sky, West:- Road, North:- Flat No. 4/S.F./11, South:- Lobby.
03.04.2025	**1. Mrs. Santosh Gaur W/o. Prem Ratan Gaur (Borrower & Mortgagor); Address 1:** 1st floor Plont No.33 Gate No. 8 Nemi sagar Colony Vaishali Nagar Jaipur-302021. **Address 2:** B-43 k k colony Bikaner Rajasthan-334001. **Address 3:** Flat No. 402 4th Floor Atmosphere Plot No. 650 Mahindra World City SEZ Vill. Jhai Th. Sanganer Jaipur-302037 **2. Mrs. Tanu Gautam W/o Abhishek Gaur (Co Borrower); Address 1:** 11d DDA MIG Flats 3rd Floor Gulab Bagh Near Shashtri Nagar Metro Station Delhi-110007. **Address 2:** Flat No. 402 4th Floor Atmosphere Plot No. 650 Mahindra World City SEZ Vill. Jhai Th. Sanganer Jaipur-302037. **Address 3:** C/o Konark Real Space Pvt. Ltd. 24 Vidhyut Nagar Near Nidan Hospital Prince Road Jaipur- 302021 **Loan A/c No.: 50256613593**	As on **31.03.2025 Rs.10,79,953/-** further interest at the agreed rate from 31.03.2025 till date of repayment. **NPA Date: 28.02.2025**	All the part and Parcel of residential house property at Flat No. 402 4th Floor Atmosphere Plot No. 650 Mahindra World City SEZ Vill. Jhai Th. Sanganer Jaipur-302037 Area 1069 Sq. Ft. Boundaries:- East:- Plot No 651, West:- Plot No 649, North:- Plot No 637, South: -Road

Date: 03.04.2025 Place: Jaipur **Yours Faithfully, (Authorised Officer) INDIAN BANK**

DCB BANK

DCB Bank Limited
A-Set House, 7/56, D.B.Gupta Road,
Karol Bagh, New Delhi - 110005

E- AUCTION SALE NOTICE

[Under Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002]

E-Auction sale notice for sale of immovable Assets under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s), co-borrowers and the guarantors in particular, by the Authorized Officer, that the under mentioned property is mortgaged to DCB BANK LTD., The Authorized Officer of the Bank has taken the physical possession under the provision of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The property will be sold by tender cum public E-auction as mentioned below for recovery of under mentioned dues and further interest, charges and cost etc. as per the below details:– **The property will be sold "as is where is" and "as is what is" condition.**

Sr. No.	Name of Borrower and Guarantors	Details of Mortgage Property	1. Reserve Price / 2. Earnest Money Deposit (EMD) / 3. Bid Increase Amount	Date & Time of E-Auction	Type of Possession
1.	Vishal Vashisth & Meenu Vashisth	Residential Flat No.-309 on Third Floor in Rajawat Apartment, Built up on Khasra No.- 1060, 1017 & 1009 at Shri Ram Vihar Gummat, Hariparwat Ward, Agra Uttar Pradesh -282004, Area - 750 Sq Ft.	1.Rs.850000/-(Rupees Eight Lakh Fifty Thousand Only), 2.Rs.85000/-(Rupees Eighty Five Thousand Only), 3.Rs.25,000/-(Rupees Twenty Five Thousand Only)	**25-07-2025** & 11:00 am - 12:00 pm	Physical
2.	1.SONU PANCHAL, 2.KANTA DEVI and 3.LAKHMI CHAND	HOUSE NO 452, OLD HAMIDA, NEAR GURUDAWARA VAKA RAKBHA MOJA MAMIDI, YAMUNA NAGAR, HARYANA-135001	1.Rs.850000/-(Rupees Eight Lakh Fifty Thousand Only), 2.Rs.85000/-(Rupees Eighty Five Thousand Only), 3.Rs.25,000/-(Rupees Twenty Five Thousand Only)	**25-07-2025** & 11:00 am - 12:00 pm	Physical
3.	NOORUZZAMA SIDDIQUI and GULNAZ SIDDIQI	HOUSESITUATED AT PART OF KHASRA NO. 417, 418, 421, 422, RAMGARH, PANJURPUR, PARGANA AND TEHSIL KOIL, DISTRICT ALIGARH, UTTAR PRADESH- 202001	1.Rs.1260000/-(Rupees Twelve Lakh Sixty Thousand Only), 2.Rs.126000/-(Rupees One Lakh Twenty Six Thousand Only), 3.Rs.25,000/-(Rupees Twenty Five Thousand Only)	**25-07-2025** & 11:00 am - 12:00 pm	Physical
4.	Sanjeev Adlakha, Pan Polar Engineers Pvt Ltd (through Its Director Sanjeev Adlakha), Madhumita Adlakha And Pritam Lal Adlakha	U.G.S.R-1E (UGF), ANSAL PLAZA VAISHALI, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH- 201010. (Nagar Nigam Dues of Rs. Approx. 1.50 Lakhs over the property and notice affixed on our mortgaged property)	1.Rs.2450000/-(Rupees Twenty Four Lakh Fifty Thousand Only), 2.Rs.245000/-(Rupees Two Lakh Forty Five Thousand Only), 3.Rs.25,000/-(Rupees Twenty Five Thousand Only)	**25-07-2025** & 11:00 am - 12:00 pm	Physical
5.	Sanjeev Adlakha, Pan Polar Engineers Pvt Ltd (through Its Director Sanjeev Adlakha), Madhumita Adlakha And Pritam Lal Adlakha	U.G.S.R-1D (UGF), ANSAL PLAZA VAISHALI, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH- 201010. (Nagar Nigam Dues of Rs. Approx. 1.50 Lakhs over the property and notice affixed on our mortgaged property)	1.Rs.2450000/-(Rupees Twenty Four Lakh Fifty Thousand Only), 2.Rs.245000/-(Rupees Two Lakh Forty Five Thousand Only), 3.Rs.25,000/-(Rupees Twenty Five Thousand Only)	**25-07-2025** & 11:00 am - 12:00 pm	Physical
6.	M/s Kurukshetra Refrigeration (through Its Propriter Mr. Sunil Bhatia), Mr. Sunil Bhatia and Mrs. Harwinder Kaur	Property no -2. SHOP NO - 1 MOHAN NAGAR, KURUKSHETRA - 136118, AREA - 263 sqft.	1.Rs.600000/-(Rupees Six Lakh Only), 2.Rs.60000/-(Rupees Sixty Thousand Only), 3.Rs.25,000/-(Rupees Twenty Five Thousand Only)	**25-07-2025** & 11:00 am - 12:00 pm	Physical

Inspection Date and Time:- of all properties from 14-07-2025 to 18-07-2025 Between 11:00AM to 04:00PM contact to Mr.Sumit Kumar- Mo.- 7906633166, Mr.Nikunj Mathur – Mo. 9818979116, Manpreet Singh – 9872301684 and Mr.Srajan Sharma – Mo. - 8395032800 between 11am to 6pm.

Date and time of submission of EMD on or before 24-07-2025 up-to 5Pm, with request letter of participation KYC, Pan Card , Proof of EMD at email id sumit.kumar16@dcbbank.com, srajan.sharma@dcbbank.com, manpreet.singh5@dcbbank.com and nikunj.mathur@dcbbank.com

The intending purchasers/bidders are required to deposit EMD amount by way of Demand Draft ONLY favouring DCB Bank LTD.

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION

(1) (Contact T.Jaya Prakash Reddy, M.No. 8142000064 : Back End Office : 8142000066/63/62, Office mail Id : info@bankauctions.in & Mail Id: prakash@Bankauctions.in at their web portal https://bankauctions.in/ on the dates as mentioned in the table above with Unlimited Extension of 5 Minutes. Bidders are advised to detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids refer to the link https://www.dcbbank.com/cms/showpage/page/customer-corner.

(2) The interested bidders are required to register themselves with the portal and obtain login ID and Password well in advance, which is mandatory for e-bidding, from auction service provider (4 closure ,com), M.No. 8142000064 : Back End Office : 8142000066/63/62, Prospective bidders may avail online training on e-auction from their registered mobile number only.

(3) Online E-auction participation is mandatory in the auction process by making application in prescribed format which is available along-with the offer/tender document on the website.

Date: 04.07.2025
Place : Delhi, U.P. and Haryana

Sd/-,
Authorized Officer,
DCB Bank Limited

NOTICE

OMAXE
Turning dreams into reality

OMAXE LIMITED

CIN: L74899HR1989PLC051918
Regd. Office: 19-B, First Floor, Omaxe Celebration Mall, Sohna Road, Gurugram-122 001, (Haryana)
Corp. Office: Omaxe House 7, LSC, Kalkaji, New Delhi-110019 | Tel: 91-11-41893100
Email: secretarial_1@omaxe.com | Website: www.omaxe.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given to the members of Omaxe Limited (the 'Company') that in terms of the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 (including any amendment(s), statutory modification(s) and/ or re-enactment(s) thereof for the time being in force) read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and in compliance with General Circulars No. 14/2020 dated April 8, 2020, and subsequent circular issued in this regard and the latest one being General circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs for holding general meetings/ conducting postal ballot (hereinafter collectively referred to as 'MCA Circulars'), Regulation 44 and other applicable regulations of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("Listing Regulations") and relevant circulars issued by SEBI in this regard, Secretarial Standards on General Meetings ('SS-2') issued by 'The Institute of Company Secretaries of India' and subject to such other laws and regulations, as applicable, the Company is seeking consent of its members for the Special Businesses, as set-out herein below, by way of Postal Ballot & voting through electronic means only ("Remote e-voting"), ("Postal Ballot Notice").

In accordance with the MCA Circulars, Section 110 read with Rule 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and SS-2, the Company has, on July 03, 2025 completed the dispatch of the said Postal Ballot Notice in electronic form only to those members whose e-mail IDs are registered with the Company/ Depositories and physical copy of the notice along with postal ballot form and pre-paid business reply envelope is not being sent. The communication of assent / dissent of the Members will only take place through the Remote e-voting. The voting rights of the Members shall be in proportion to the paid-up value of their shares in the equity share capital of the Company as on Monday, June 30, 2025, being "**Cut-off Date**". A person whose name is recorded in the Register of Members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on Cut-off Date only shall be entitled to avail the facility of Remote e-voting and to participate in the postal ballot voting process.

The Company has engaged M/s MUFG Intime India Private Limited ("**MUFG**") to provide the facility of Remote e-voting to all the Members to enable them to cast their votes electronically in respect of the Special Businesses as mentioned in the Postal Ballot Notice. The Remote e-voting facility is available at the link: https://instavote.linkintime.co.in from Friday, July 04, 2025 (09:00 A.M.) till Saturday, August 02, 2025 (05:00 P.M.). The Remote e-voting shall be disabled thereafter by MUFG and no further voting shall be allowed. During the Remote e-voting period, members holding shares either in physical or dematerialized form, as on Cut-off Date, may cast their vote electronically.

Members who have not registered their email ID are requested to register the same in the following manner:

• Members holding shares in dematerialized form are requested to register their email ID with their depository participants with whom they maintain their demat accounts.

• Members holding shares in physical form, are requested to submit their request to the RTA at delhi@in.mpms.mufg.com. or to the Company at secretarial_1@omaxe.com by submitting Forms ISR-1, ISR-2, SH-13/SH-14/ISR-3 (as applicable).

Those members who have their e-mail address, mobile number, postal address, and bank account details already registered, are requested to validate/update their details by contacting their Depository Participant in case share held in dematerialized form or by contacting our RTA MUFG Intime India Private Limited in case the shares are held in physical form.

The Company has appointed Mr. Neeraj Jain (ICSI M. No. F9599, COP No. 26163), Proprietor of M/s Neeraj Jain and Associates, Practicing Company Secretaries as the Scrutinizer for conducting the postal ballot process through Remote e-voting in a fair and transparent manner. The Scrutinizer shall submit their report to the Chairman/ Managing Director/ Whole Time Director of the Company, or any other person authorized by the Board in writing, after completion of scrutiny of postal ballot (by Remote e-voting) process in a fair and transparent manner. The results of the postal ballot will be announced on or before Tuesday, August 05, 2025 and will be displayed on the website of the Company (i.e. www.omaxe.com) and will be intimated to BSE Limited ("**BSE**") and National Stock Exchange of India ("**NSE**") where the Equity Shares of the Company are listed.

Members are requested to carefully read all the notes as set out in the Postal Ballot Notice and in particular, the manner of casting vote through Remote e-voting. The Postal Ballot Notice is available on the Company's website www.omaxe.com and website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of MUFG Intime India Private Limited at instavote.linkintime.co.in.

For the procedure of electronic voting please refer to the detailed instructions for the same which form part of the Postal Ballot Notice before exercising your voting right. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available on the website https://instavote.linkintime.co.in under the Help & FAQ's Section or you can contact to Mr. Rajiv Ranjan, Assistant Vice President - evoting, MUFG Intime India Private Limited, C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West) Mumbai, Maharashtra – 400083, Tel: 022-49186000, Email: enotices@in.mpms.mufg.com who will address the grievances related to electronic voting. The Members may also write to the Company at secretarial_1@omaxe.com.

By order of the Board
For **Omaxe Limited**

Sd/-
D B R Srikanta
Company Secretary
M. No.: F3992

Place: New Delhi
Date: July 03, 2025

Canara Bank — DEMAND NOTICE

केनरा बैंक Canara Bank — भारत सरकार का उपक्रम — A Government of India Undertaking — Together We Can

Recovery & Legal Section Canara Bank Regional Office, Udaipur

Notice u/s 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Notice for the period of 60 days was given under section 13(2) of above act to the following borrowers to deposit loan amount and future interest due to NPA of their account by the authorized officer of the bank. According to the notice if the loan amount not deposited within 60 days, the said amount was to be recovered under provision of section 13(4) of the said act. The branch has not received the acknowledgment of said notice/returned undelivered which was sent to you under said act. Therefore this is to inform through notice that deposit the loan amount with future interest and expenses within 60 days from this notice, hence further steps will be taken by the bank under provisions of section 13 and 14 of the said Act. The said notices have been returned by post office unserved. The concern persons may collect returned notices from branch during working hour.

Date of 13(2) Demand Notice	Name and Address of the Borrower/ Guarantor and Loan Number	Outstanding Amount & NPA Date	Description of the Immovable Properties
01.07.2025	**1.Sanjana Rakesh Mundra W/o Rakesh Kumar Mundra, 2. Rakesh Kumar Mundra S/o Ram Swaroop Mundra,** (Borrower/ Guarantor/co-obligant) *Both are Resi. at:* 201-A Wing, Kukda Builudcom, Sangam Marg, Chittorgarh, Raj.-312001; **3.M/s Himalaya Ply And Hardware C/o Rakesh Kumar Mundra** (Borrower) 12-C, Meera Nagar Near Allahabad Bank, **CHITTORGARH,** Raj.-312001; **Branch: CHITTORGARH (3034) 19, Rajeev Colony, Meera Market, Chittorgarh-312001; E-Mail: cb3034@canarabank.com, Phone-01472-243445, 9001098275** Loan A/c No.: **160001033600** (Housing Finance); **164003494625** (Canara Home Loan Secure); **3034261000057** (MSME-OD/OCC); **170001998500** (GECL 1.0 (EXTENSION)	**Rs.1,18,44,439.30** together with further interest and incidental expenses and costs **NPA Date: 24/06/2025**	***Immovable:-*** Residential House on Plot No.03 (Area: 1695 Sq.ft.) situated at Fateh Vihar, Near Ambe Nagar, **CHITTORGARH.** Boundaries; **North:** Plot No. 04, **South:** Plot No. 02, **East:** Araji No. 2562, **West:** Road 30 Feet Wide; Name of the Title Holder:- ***Sanjana Rakesh Mundra & Rakesh Kumar Mundra***

Date: 01.07.2025 Place: Chittorgarh **Authorised Officer, Canara Bank**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम — A Government of India Undertaking

Central Office: Union Bank Bhavan, 239, Vidhan Bhavan Marg, Nariman Point, Mumbai – 400021
Website: www.unionbankofindia.co.in **Email:** investorservices@unionbankofindia.bank

NOTICE OF 23rd ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VC/OAVM AND INTIMATION OF CUT-OFF DATE

Dear Shareholder,

NOTICE is hereby given that the **23rd (Twenty Third) Annual General Meeting ("AGM")** of the Shareholders of Union Bank of India (**"Bank"**) will be held on **Friday, August 01, 2025 at 11.00 am (IST)** at Central Office, Union Bank of India, Mumbai (the deemed venue of the Meeting) through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) facility.

Pursuant to General Circular No. 09/2024 dated 19th September 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") and in compliance with the provisions of the Act and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Communication No. F. No. 7/47/2020-BOA dated 10th July 2020 of Ministry of Finance, Government of India, the AGM of the Bank is being conducted through VC/OAVM Facility, which does not require physical presence of members at a common venue. Accordingly, in compliance with the applicable provisions of the Regulations, 2015 and the above guidelines, the AGM of the Bank will be held through VC/OAVM.

The Shareholders are further informed that:

i. The Notice of the AGM and the Annual Report including the financial statements for the year ended on March 31, 2025 will be sent only by email to all those shareholders, whose email addresses are registered with the Bank or with their respective Depository Participants (DP), in accordance with MCA Circulars and SEBI Circulars. Shareholders can join and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. Shareholders participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum.

ii. The instructions for joining the AGM and the manner for participation in the remote e-voting or casting vote through the e-voting system during the AGM will be provided in the detailed Notice of the AGM.

iii. The Annual Report along with Notice of AGM will also be hosted on the website of the Bank i.e. **www.unionbankofindia.co.in** and the website of BSE **www.bseindia.com** and NSE **www.nseindia.com**.

iv. In case you have not registered your email address and / or not updated your bank account mandate for receipt of dividend with the Bank or Depository Participant, please follow below instructions to register your email ID / bank account:

Physical Shareholding **QR Code to get Form ISR 1**	Prescribed **Form ISR-1** pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/ MIRSD/ MIRSD_RTAMB/P/CIR/2021/655 dated November 3, 2021 at the following address: KFin Technologies Limited, Unit: Union Bank of India, Selenium Tower B, Plot 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad – 500032, **Email: einward.ris@kfintech.com**, Toll free: 1800 309 4001, **Website: www.kfintech.com**. You may also send scanned copy of the request letter to **einward.ris@kfintech.com**. The said form is available on the website of the Bank at **www.unionbankofindia.co.in/english/important-announcement-to-physical-shareholders.aspx**
Demat Holding	Please contact your Depository Participant (DP) with whom you are maintaining the demat account and register your email address as per the process advised by your DP.

v. The detailed process of participating in the AGM through VC / OAVM is given in the Notice of the AGM.

vi. The bank shall dispatch the dividend warrants (if any) in due course to those shareholders who have not registered / updated their bank account mandate.

vii. Payment of Dividend is subject to applicable TDS (if any) as per Income Tax Act,1961 (The Act) as amended. Deduction of TDS, if any, would depend on the residential status of the shareholders and the necessary documents submitted and accepted by the Bank in accordance with the applicable provisions of the Act.

viii. The Bank is obligated to deduct TDS based on the records available with RTA and no request will be entertained for revision of TDS return thereafter.

ix. Shareholders are therefore requested to furnish the necessary documents to our Registrar and Share Transfer Agent, M/s KFin Technologies Ltd at **https://ris.kfintech.com/form15**

x. Bank has fixed **Friday, 25th July 2025** as the Cut-off date for E-Voting and for determining entitlement of members for dividend of FY 2024-25, if declared at the AGM.

By order of the Board of Directors
For UNION BANK OF INDIA
Sd/-
Mangesh Mandrekar
Company Secretary

Place: Mumbai
Date: 02.07.2025

Devyani International Limited

DEVYANI INTERNATIONAL LIMITED

Registered Office: F-2/7, Okhla Industrial Area, Phase I, New Delhi - 110 020; Tel: +91-11-41706720
Corporate Office: Plot No.18, Sector-35, Gurugram - 122004, Haryana, Tel: +91-124-4566300, 4786000
E-mail: companysecretary@dil-rjcorp.com; Website: www.dil-rjcorp.com
Corporate Identity Number: L15135DL1991PLC046758

NOTICE TO THE MEMBERS FOR 34TH ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM")

The Ministry of Corporate Affairs (**"MCA"**) vide its General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020, read with other related circulars including General Circular No. 09/ 2024 dated September 19, 2024 (**"MCA Circulars"**), permitted holding of AGM through Video Conferencing/ Other Audio-Visual Means (**"VC/ OAVM"**) facility, without physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 (**"Act"**) and Rules made thereunder, MCA Circulars and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (**"SEBI Listing Regulations"**), the Board of Directors of Devyani International Limited (**"the Company"**) decided to convene 34th AGM of the Company on **Monday, July 28, 2025 at 11:00 A.M. (IST)** through **VC/ OAVM** facility, without physical presence of the Members at a common venue, to transact the business, set-out in the Notice of 34th AGM.

In compliance with the provisions of the MCA Circulars and the SEBI Listing Regulations, read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and other related SEBI circulars, including Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024, Notice of 34th AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2025, will be sent by e-mail to those Members, whose e-mail address are already registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent (**"RTA"**) of the Company or with their respective Depository Participants (**"DPs"**).

Members can join and participate in the 34th AGM through VC/ OAVM facility only. Members participating through VC/ OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning quorum under Section 103 of the Act. Detailed instructions for joining 34th AGM shall be provided in the Notice of the 34th AGM.

Notice of 34th AGM and Annual Report will also be made available on websites of the Company (**www.dil-rjcorp.com**), Stock Exchanges (**www.bseindia.com** and **www.nseindia.com**) and National Securities Depository Limited (**"NSDL"**) (**www.evoting.nsdl.com**).

The Company is providing the facility of remote e-voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) to all its Members, to cast their vote on all resolutions set-out in the Notice of 34th AGM. Detailed instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM are provided in the Notice of 34th AGM.

Members holding shares in demat form whose e-mail address are not registered with their DPs, are requested to register their e-mail address with their respective DPs only, for receiving the Notice of 34th AGM, Annual Report and login details for joining 34th AGM through VC/ OAVM facility including e-voting. The registered e-mail address will also be used for sending future communications. Further, Members who hold shares in physical form and have not registered their e-mail IDs with the Company or the RTA, can register their e-mail address for receiving the Notice of 34th AGM, Annual Report and login details for joining 34th AGM through VC/ OAVM facility including e-voting, by sending a request to the Company at **companysecretary@dil-rjcorp.com** or RTA viz. KFin Technologies Limited at **einward.ris@kfintech.com** (contact no. 1800-309-4001) by providing their name, folio number, scanned copy of the share certificate (front and back) and self-attested scanned copy of PAN and Aadhaar Card.

Any person, who acquires share(s) and becomes a Member of the Company after the electronic dispatch of Notice of the 34th AGM and holds shares as on the cut-off date i.e. **Monday, July 21, 2025**, may obtain the Login ID and Password by following the instructions as mentioned in the Notice of 34th AGM or by sending a request at **evoting@nsdl.com**.

In case of any query regarding e-voting, Members may contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, at 022-48867000 or send a request at **evoting@nsdl.com** or write an e-mail to Compliance Officer of the Company at **companysecretary@dil-rjcorp.com**. The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company in compliance with the MCA Circulars and other applicable Circulars.

For and on behalf of
Devyani International Limited
Sd/-
Pankaj Virmani
Company Secretary & Compliance Officer

Date: July 03, 2025
Place: Gurugram

IDBI BANK

आईडीबीआई बैंक लि.

जोनल कार्यालयः–
एससीओ 72–73, सेक्टर 17–बी,
चंडीगढ़–160017

कब्जा नोटिस

जबकि **आईडीबीआई बैंक लिमिटेड** के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन [अधिनियम] 2002 (2002 का 54) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर एक मांग नोटिस जारी किया था जिसमें कर्जदार से नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अन्दर अदा करने के लिए कहा गया।

कर्जदार/बंधककर्ता/जमानती द्वारा राशि अदा न कर पाने पर कर्जदार/बंधककर्ता और सर्व साधारण को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार/बंधककर्ता/जमानती और सामान्य रूप में सर्व साधारण को संपत्ति से कोई भी लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन नीचे दिए विवरण अनुसार राशि और इस पर देय ब्याज के लिए **आईडीबीआई बैंक लिमिटेड** के प्रभार के अधीन होगा।

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को उपलब्ध समय के संबंध में मुक्त कराने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा(8) के प्रावधानों में कर्जदार/बंधककर्ता/जमानती का ध्यान आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार(ओं)/संपत्ति मालिक(ओं) के नाम	मांग नोटिस की तारीख	कब्जा नोटिस की तारीख	मांग नोटिस में दावित राशि	चल/अचल संपत्ति का विवरण (संपत्ति के समस्त भाग व खंड)
सुश्री पूजा रानी पत्नी श्री उमेश कुमार	11.02.2025	27.06.2025 (सांकेतिक)	**रु. 23,20,251.23 (रुपये तेईस लाख बीस हजार दो सौ इक्यावन और तेईस पैसा मात्र)** दिनांक **11.10.2024** को और इस पर दिनांक **10.10.2024** से प्रभावी आगे की ब्याज सहित	बिक्री विलेख संख्या 2892, 2019–20 दिनांकित 11.02.2020 द्वारा श्रीमती पूजा रानी पत्नी उमेश कुमार पुत्र सुरेश कुमार के नाम पर पंजीकृत आवासीय मकान, माप 226 वर्ग गज (1310 वर्ग फुट) लाल डोरा के अंदर, वार्ड नंबर 8, गुरुद्वारा रतेरा के पास, तहसील बवनी खेड़ा, तहसील और जिला भिवानी के समस्त भाग व खंड। **निम्नानुसार सीमाबद्धः– पूर्वः** पंकज कुमार का मकान (51 फुट); **पश्चिमः** सड़क (41 फुट – 8 इंच); **उत्तरः** श्री यशपाल का मकान (39 फुट); **दक्षिणः** रमेश कुमार का मकान।
सुश्री उमेश कुमार पुत्र श्री सुरेश कुमार	11.09.2024	28.11.2024 (सांकेतिक) 27.06.2025 (भौतिक)	**रु. 24,08,866/– (रुपये चौबीस लाख आठ हजार आठ सौ छियासठ मात्र)** दिनांक **22.03.2024** को और इस पर दिनांक **21.03.2024** से प्रभावी आगे की ब्याज सहित	बिक्री विलेख संख्या 2894 दिनांक 11.02.2020 के द्वारा उमेश कुमार के नाम पर पंजीकृत आवासीय अचल संपत्ति माप 201.5 वर्ग गज, गुरुद्वारा रतेरा के पास, तहसील बवनी खेड़ा, जिला भिवानी के समस्त भाग व खंड। **निम्नानुसार सीमाबद्धः– पूर्व में:** सड़क 32 फुट 03 इंच; **पश्चिम में:** पंकज कुमार का प्लॉट 45 फुट; **उत्तर में:** यशपाल का प्लॉट 25 फुट 03 इंच और आगे गली; **दक्षिण में:** पंकज कुमार का प्लॉट 46 फुट 03 इंच। सभी और एकल संरचनाओं और उन पर निर्माण, वर्तमान और भविष्य दोनों के साथ।

दिनांकः 03.07.2025, **स्थानः** भिवानी — **प्राधिकृत अधिकारी**

सार्वजनिक सूचना

आम जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि (1) श्रीमती चंद्रकांता त्यागी (पत्नी), (2) श्री तरुण त्यागी (पुत्र), (3) सुश्री स्वाति त्यागी (पुत्री), (4) श्री अभिषेक त्यागी (पुत्र), जिन्होंने खन्ना नगर कॉलोनी, गांव लोनी परगना लोनी तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित खसरा संख्या 1342/3 में से 100 वर्ग गज के प्लॉट संख्या 434 के मालिक होने का दावा किया है, श्री जय कुमार के निधन के बाद एस.डी.एम. द्वारा जारी जीवित सदस्य प्रमाण पत्र दिनांक 21.06.2025 के माध्यम से है, अब श्री जय कुमार के सभी कानूनी उत्तराधिकारी ने उक्त संपत्ति श्री मोहम्मद अबरार को बेच दी है और वे वित्तीय सहायता के लिए जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड से संपर्क किया है और इसलिए उन्हें उक्त बैंक के पास गिरवी रखना होगा। हम यह सार्वजनिक सूचना देते हैं कि यदि किसी व्यक्ति को स्वामित्व और/या उक्त संपत्ति के किसी भी हिस्से को जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के पक्ष में बंधक बनाने के संबंध में कोई दावा/आपत्ति है तो वे इस सूचना के प्रकाशन की दिनांक से 7 दिनों के भीतर नीचे दिए गए उल्लेखित पते पर दस्तावेजी साक्ष्य के साथ अधोहस्ताक्षरी को लिखित रुप में सूचित करने का अनुरोध किया जाता है, ऐसा न करने पर, ऐसे व्यक्तियों के दावे को मुक्त और/या परित्यक्त माना जाएगा और हमारा मुवक्किल उक्त संपत्ति पर ऋण के संवितरण और उसके संबंध में इसे बंधक रखने की प्रक्रिया करेगा। **For Juris NextGen Law Offices E-56, LGF, Greater Kailash Enclave Part-1 New Delhi-110048**

DEVYANI INTERNATIONAL LIMITED

देवयानी इंटरनेशनल लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः एफ–2/7, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज -I, नई दिल्ली – 110 020; दूरभाषः +91 –11 –41706720
कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट नंबर 18, सेक्टर –35, गुरुग्राम – 122004, हरियाणा, दूरभाषः +91–124–4566300, 4786000
ई–मेलः companysecretary@dil-rjcorp.com; वेबसाइटः www.dil-rjcorp.com
कॉर्पोरेट पहचान संख्याः L15135DL1991PLC046758

सदस्यों को 34वीं वार्षिक आम बैठक (''एजीएम'') की सूचना

कॉरपोरेट मामलों के मंत्रालय (''**एमसीए**'') ने अपने सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 तथा अन्य संबंधित परिपत्रों के साथ पठित सामान्य परिपत्र संख्या 09/2024 दिनांक 19 सितंबर, 2024 (''**एमसीए परिपत्र**'') के माध्यम से, सदस्यों की वार्षिक आम बैठक (''**एजीएम**'') एक सामान्य स्थान पर, सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना, वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग/अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स (''**वीसी/ओएवीएम**'') के माध्यम से एजीएम आयोजित करने की अनुमति दी है। कंपनी अधिनियम, 2013 (''**अधिनियम**'') और उसके अंतर्गत बनाए गए नियमों, एमसीए परिपत्रों और सेबी [सूचीबद्धता (लिस्टिंग) बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्षताएँ] विनियम, 2015 (''**सेबी सूचीबद्धता विनियमन**'') के प्रावधानों के अनुपालन में, देवयानी इंटरनेशनल लिमिटेड (''**कंपनी**'') के निदेशक मंडल ने **सोमवार, 28 जुलाई, 2025 को सुबह 11:00 बजे (आईएसटी)** कंपनी की 34वीं एजीएम, सदस्यों की एक ही स्थान पर भौतिक उपस्थिति के बिना, **वीसी/ओएवीएम** के माध्यम से बुलाने का फैसला किया है, जिसमें 34वीं एजीएम की सूचना में उल्लेखित व्यवसायों का निष्पादन किया जाएगा।

एमसीए परिपत्रों, सेबी सूचीबद्धता विनियमन तथा सेबी परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी1/सीआईआर/पी/2020/79 दिनांक 12 मई, 2020 और अन्य संबंधित सेबी परिपत्रों के साथ पठित परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी–पीओडी–2/पी/सीआईआर/2024/133 दिनांक 3 अक्टूबर, 2024, के प्रावधानों के अनुपालन में 31 मार्च, 2025 को समाप्त वित्त वर्ष की वार्षिक रिपोर्ट तथा 34वीं एजीएम की सूचना, उन सभी सदस्यों को ई–मेल द्वारा भेजी जाएगी जिनके ई–मेल पते पहले से ही कंपनी या कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (''**आरटीए**'') या उनके संबंधिक डिपॉज़िटरी प्रतिभागियों (''**डीपी**'') के साथ पंजीकृत है।

सदस्य 34वीं एजीएम में केवल वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से ही शामिल हो सकते हैं। वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से जो सदस्य शामिल होंगें वे अधिनियम की धारा 103 के अंतर्गत कोरम के लिए मान्य होंगे। 34वीं एजीएम में शामिल होने के लिए निर्देश 34वीं एजीएम की सूचना में दिए जाएंगे।

34वीं एजीएम की सूचना तथा वार्षिक रिपोर्ट कम्पनी (**www.dil-rjcorp.com**), स्टॉक एक्सचेंजेज़ (**www.bseindia.com** तथा **www.nseindia.com**) तथा नेशनल सिक्योरिटीज़ डिपॉज़िटरी लिमिटेड (''**एनएसडीएल**'') (**www.evoting.nsdl.com**) की वेबसाइटों पर भी उपलब्ध कराए जाएगें।

कंपनी अपने सभी सदस्यों को रिमोट ई–वोटिंग (एजीएम से पहले) और ई–वोटिंग (एजीएम के दौरान) की सुविधा प्रदान कर रही है, ताकि वे 34वीं एजीएम के नोटिस में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर मतदान कर सकें। रिमोट ई–वोटिंग और एजीएम के दौरान ई–वोटिंग के लिए विस्तृत निर्देश 34वीं एजीएम की सूचना में दिए जाएगें।

डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्य जिनके ई–मेल पता उनके डीपी के पास पंजीकृत नहीं हैं, उनसे अनुरोध है कि वे 34वीं एजीएम की सूचना, वार्षिक रिपोर्ट और 34वीं एजीएम में ई–वोटिंग सहित वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से शामिल होने तथा लॉगिन विवरण प्राप्त करने के लिए, केवल अपने संबंधित डीपी के साथ ही अपना ई–मेल पता पंजीकृत करें। पंजीकृत ई–मेल पते का उपयोग भविष्य में संचार भेजने के लिए भी किया जाएगा। सदस्य जिनके पास भौतिक रूप से शेयर है और उन्होंने अपना ई–मेल पता कम्पनी या आरटीए के पास पंजीकृत नहीं करा रखा है वह 34वीं एजीएम की सूचना, वार्षिक रिपोर्ट, वीसी/ओएवीएम सुविधा द्वारा 34वीं एजीएम में शामिल होने के लिए ई–वोटिंग के साथ लॉगिन विवरण प्राप्त करने के लिए अपने ई–मेल पता पंजीकृत करा सकते हैं। इसके लिए अपना निवेदन कंपनी को **companysecretary@dil-rjcorp.com** पर या आरटीए केफिन टेक्नॉलोजीज़ लिमिटेड को **einward.ris@kfintech.com** पर या 1800–309–4001 पर संपर्क करें, तथा अपना नाम, फोलियों संख्या, शेयर प्रमाणपत्र (सामने और पीछे) की स्कैन की गई प्रति, पैन कार्ड और आधार कार्ड की स्वयं – सत्यापित स्कैन की गई प्रति, समर्थन में भेजें।

कोई भी व्यक्ति, जो 34वीं एजीएम की सूचना के इलेक्ट्रानिक प्रेषण की तिथि के बाद कंपनी के शेयर का अधिग्रहण करता है और कंपनी का सदस्य बनता है और कट–ऑफ तिथि यानि **सोमवार 21 जुलाई, 2025** को शेयर का स्वामित्व रखता है, वह 34वीं एजीएम की सूचना में उल्लेखित निदेशों का पालन करके या **evoting@nsdl.com** पर अनुरोध भेज कर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है।

ई–वोटिंग सुविधा के संबंध में किसी भी प्रश्न के मामले में, सदस्य, सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ प्रबंधक, एनएसडीएल से 022–48867000 पर संपर्क कर सकते हैं या **evoting@nsdl.com** पर अनुरोध कर सकते हैं या कम्पनी के अनुपालन अधिकारी को **companysecretary@dil-rjcorp.com** पर ई–मेल लिख सकते हैं। उपरोक्त जानकारी कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए जारी की जा रही है और एमसीए परिपत्रों और अन्य लागू परिपत्रों के अनुपालन में है।

**देवयानी इंटरनेशनल लिमिटेड
के लिए और की तरफ से
हस्ता./–
पंकज विरमानी
कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी**

**दिनांकः 03 जुलाई, 2025
स्थानः गुरुग्राम**

ANAND RATHI **आनंद राठी ग्लोबल फाइनैंस लिमिटेडः** एक्सप्रेस जोन, ए विंग, आठवीं मंजिल, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, गोरेगाँव (ई), मुम्बई 400 063 भारत

श्री अरिजीत मित्रा — **संदर्भ सं.: एपीपीएल00002937 एवं एपीपीएल00003229**

कब्जा सूचना

चूंकि, आनंद राठी ग्लोबल फाइनैंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी द्वारा वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम 54 ऑफ 2002) के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप-धारा 2 के अधीन **मांग सूचना (विवरण नीचे सारणी में विशेष रूप से उल्लेखित है, जिसे बाद में मांग सूचना कहा गया है)** जारी की गई थी, जिसमें **कर्जदार(ों) (विवरण नीचे सारणी में विशेष रूप से उल्लेखित है, जिसे बाद में कर्जदार कहा गया है)** को मांग सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर **मांग सूचना** में उल्लेखित रकम के साथ उस पर अनुबंधकीय ब्याज दर पर आगे एवं भविष्य के ब्याज की रकम के साथ एआरजीएफएल द्वारा मांग सूचना की तारीख से भुगतान तथा/अथवा वसूली की तारीख तक लागत एवं शुल्क तथा अन्य भुगतेय रकम (यदि कोई हो) **(जिसे यहां बाद में बकाया रकम कहा गया है)** चुकता करने को कहा गया है।

कर्जदार (ों) तथा सह-कर्जदार (ों) द्वारा बकाया रकम चुकता करने में असफल होने के कारण, एतद्द्वारा विशेष रूप से यहां नीचे उल्लेखित कर्जदार एवं आम तौर पर जन साधारण को सूचित किया जाता है कि वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप धारा (4) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत अधोहस्ताक्षरी द्वारा यहां नीचे विशेष रूप से उल्लेखित तारीख को निम्नलिखित सम्पत्ति/प्रत्याभूत आस्तियों (जैसा की मांग सूचना के अंतर्गत उल्लेख किया गया है) पर प्रतीकात्मक कब्जा कर लिया गया है।

विशेष तौर पर कर्जदार तथा सह-कर्जदार (ों) तथा आम तौर पर जन साधारण को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि इस संपत्ति/प्रत्याभूत आस्तियों से संबंधित कोई भी सौदा न करें तथा इस संपत्ति/प्रत्याभूत आस्तियों से संबंधित कोई भी सौदा **बकाया रकम** (यहां नीचे विशेष रूप से उल्लेखित है) के साथ उस पर अनुबंधकीय ब्याज दर पर आगे एवं भविष्य के ब्याज की रकम के साथ एआरजीएफएल द्वारा भुगतान की तारीख तथा/अथवा वसूली की तारीख तक लागत एवं शुल्क तथा अन्य भुगतेय रकम (यदि कोई हो) के लिए आनंद राठी ग्लोबल फाइनैंस लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा। प्रत्याभूत सम्पत्तियों को मुक्त कराने के उपलब्ध समय के संबंध में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

कर्जदार (ों) का नाम एवं पताः श्री अरिजीत मित्रा, सम्पत्ति सं. एफ-2, भूतल कैलाश कॉलोनी का पिछला भाग, नई दिल्ली-110048.

सह-कर्जदार (ों) का नाम एवं पताः 1. श्रीमती एना पाठक, सम्पत्ति सं. एफ-2, भूतल कैलाश कॉलोनी का पिछला भाग, नई दिल्ली-110048.

मांग सूचना के अनुसार बकाया रकम साथ में लागू आगे के ब्याजः रु. 1,40,36,256/- (रुपये एक करोड़ चालीस लाख छत्तीस हजार दो सौ छप्पन मात्र)		**मांग सूचना के अनुसार बकाया रकम साथ में लागू आगे के ब्याजः रु. 2,04,864/-** (रुपये दो लाख चार हजार आठ सौ चौसठ मात्र)	
आरओआई	12.75%	आरओआई	12.75%
बकाया मूलधन	13,221,249	बकाया मूलधन	188,897
ईएमआई रकम लंबित	624,526	ईएमआई रकम लंबित	2,498
खंडित अवधि का ब्याज	42,143	खंडित अवधि का ब्याज	669
अधिदेय ब्याज	103,578	अधिदेय ब्याज	800
विधिक प्रभार	23,580	विधिक प्रभार	10,000
नोटिस प्रभार	1,100		
ईएमआई बाउंस प्रभार	20,080	ईएमआई बाउंस प्रभार	2,000
कुल बकाया	**1,40,36,256**	**कुल बकाया**	**2,04,864**
मांग सूचना की तारीखः 25 अप्रैल, 2025		**कब्जा की तारीखः 3 जुलाई, 2025**	

ऋण अनुबंध संः एपीपीएल00002937 / एपीपीएल00003229

सम्पत्ति का विवरणः प्लॉट सं. एफ-2, भूतल (पिछला हिस्सा), ब्लॉक-एफ, कैलाश कॉलोनी, नई दिल्ली-110048. **पूर्वः** द.पू.-सम्पत्ति सं. एफ-1, **पश्चिमः** उ.प.-सम्पत्ति सं. एफ-3, **उत्तरः** उ.पू. सर्विस लेन, **दक्षिणः** 50 फीट सड़क।

दिनांकः 3 जुलाई, 2025 — **हस्ता/- आनंद राठी ग्लोबल फाइनैंस लिमिटेड**
स्थानः दिल्ली — **अधिकृत अधिकारी**

डीसीबी बैंक लिमिटेड
ए–सेट हाउस, 7/56, डी. बी. गुप्ता मार्ग,
करोल बाग, नई दिल्ली– 110005

DCB BANK

ई–नीलामी विक्रय सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9(1) के अंतर्गत)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ ई–नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्द्वारा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में उधारकर्ता(ओं), सह–उधारकर्ताओं और गारंटरों को सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित संपत्ति जो डीसीबी बैंक लिमिटेड के पास बंधककृत है, उसका बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के प्रावधान के अंतर्गत भौतिक अधिग्रहण कर लिया गया है। अतः अब संपत्तियों का विक्रय, निम्नांकित बकाया देयराशियों की भावी ब्याज, शुल्कों और लागत इत्यादि के साथ वसूली करने के लिये निम्न वर्णितानुसार निविदा–सह–सार्वजनिक ई–नीलामी द्वारा, निम्न विवरणों के अनुसार किया जायेगा :– **संपत्ति का विक्रय ''जैसी हैं जहाँ है'' तथा ''जैसी है जो है'' दशा पर होगा।**

क्र. सं.	उधारकर्ता(ओं) एवं गारंटर(रों) के नाम	बंधक संपत्ति के विवरण	1. आरक्षित मूल्य / 2. धरोहर राशि जमा (धराज)/ 3. बोली वृद्धि राशि	ई–नीलामी की तिथि एवं समय	अधिग्रहण का प्रकार
1.	विशाल वशिष्ठ एवं मीनू वशिष्ठ	राजावत अपार्टमेंट में तृतीय तल पर आवासीय फ्लैट नंबर– 309, जो श्री राम विहार गुम्मट, हरिपर्वत वार्ड, आगरा, उत्तर प्रदेश– 282004 में खसरा नंबर– 1060, 1017 और 1009 पर निर्मित है, जिसका क्षेत्रफल– 750 वर्ग फीट है।	1. रु. 8,50,000/– (रुपये आठ लाख पचास हजार मात्र), 2. रु. 85,000/– (रुपये पिचासी हजार मात्र), 3. रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	**25–07–2025** तथा 11:00 बजे – 12:00 बजे	**भौतिक**
2.	1. सोनू पंचाल, 2. कांता देवी और 3. लखमी चंद	मकान नंबर 452, पुराना हमीदा, गुरुद्वारा वाका रकबा मौजा ममीदी, यमुना नगर, हरियाणा– 135001	1. रु. 850000/– (रुपये आठ लाख पचास हजार मात्र) 2. रु. 85000/– (रुपये पिचासी हजार मात्र) 3. रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	**25–07–2025** तथा 11:00 बजे– 12:00 बजे	**भौतिक**
3.	नूरुज्जमा सिद्दीकी और गुलनाज सिद्दीकी	मकान जो खसरा संख्या 417, 418, 421, 422 के भाग पर, रामगढ़, पंजुरपुर, परगना और तहसील कोइल, जिला अलीगढ़, उत्तर प्रदेश– 202001 में स्थित है।	1. रु. 1260000/– (रुपये बारह लाख साठ हजार मात्र), 2. रु. 126000/– (रुपये एक लाख छब्बीस हजार मात्र), 3. रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	**25–07–2025** तथा 11:00 बजे– 12:00 बजे	**भौतिक**
4.	संजीव अदलखा, पैन पोलर इंजीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड (इसके निदेशक संजीव अदलखा के माध्यम से), मधुमिता अदलखा तथा प्रीतम लाल अदलखा	यू.जी.एस.आर.–1ई (यूजीएफ), अंसल प्लाजा वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश– 201010 (नगर निगम का संपत्ति पर लगभग 1.50 लाख रुपये बकाया है और हमारी बंधक संपत्ति पर सूचना चिपकी हुई है)	1. रु. 2450000/– (रुपये चौबीस लाख पचास हजार मात्र), 2. रु. 245000/– (रुपये दो लाख पैंतालीस हजार मात्र), 3. रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	**25–07–2025** तथा 11:00 बजे– 12:00 बजे	**भौतिक**
5.	संजीव अदलखा, पैन पोलर इंजीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड (इसके निदेशक संजीव अदलखा के माध्यम से), मधुमिता अदलखा तथा प्रीतम लाल अदलखा	यू.जी.एस.आर.–1डी (यूजीएफ), अंसल प्लाजा वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश– 201010 (नगर निगम का संपत्ति पर लगभग 1.50 लाख रुपये बकाया है और हमारी बंधक संपत्ति पर सूचना चिपकी हुई है)	1. रु. 2450000/– (रुपये चौबीस लाख पचास हजार मात्र), 2. रु. 245000/– (रुपये दो लाख पैंतालीस हजार मात्र), 3. रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	**25–07–2025** तथा 11:00 बजे– 12:00 बजे	**भौतिक**
6.	मैसर्स कुरुक्षेत्र रेफ्रिजरेशन (अपने स्वामी श्री सुनील भाटिया के माध्यम से), श्री सुनील भाटिया और श्रीमती हरविंदर कौर	संपत्ति सं.– 2, दुकान सं.– 1 मोहन नगर, कुरुक्षेत्र – 136118, क्षेत्रफल – 263 वर्ग फुट	1. रु. 600000/– (रुपये छह लाख मात्र), 2. रु. 60000/– (रुपये साठ हजार मात्र), 3. रु. 25,000/– (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	**25–07–2025** तथा 11:00 बजे– 12:00 बजे	**भौतिक**

निरीक्षण तिथि और समय :– सभी संपत्तियों का 14–07–2025 से 18–07–2025 तक 11:00 से 04:00 बजे के बीच श्री सुमित कुमार – मोबा.– 7906633166, श्री निकुंज माथुर – मोबा. 9818979116, मनप्रीत सिंह – 9872301684 तथा श्री सृजन शर्मा – मोबा. 8395032800 से मध्या. 11 से सायं 6 बजे के बीच संपर्क कर किया जा सकता है। **ईएमडी जमा करने की तिथि और समय 24–07–2025 को सायं 5 बजे तक** या इससे पूर्व, भागीदारी के विनती पत्र, केवाईसी, पैन कार्ड, ईएमडी प्रमाण के साथ ईमेल आईडी **sumit.kumar16@dcbbank.com, srajan.sharma@dcbbank.com, manpreet.singh5@dcbbank.com** तथा **nikunj.mathur@dcbbank.com** पर भेजें। इच्छुक खरीदारों / बोलीदाताओं को ईएमडी राशि केवल डीसीबी बैंक लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा करनी होगी।

ई–नीलामी के नियम तथा शर्तें :

(1) (संपर्क करें टी. जय प्रकाश रेड्डी, मोबाइल नंबर 8142000064 : बैक एंड ऑफिस : 8142000066/63/62, ऑफिस मेल आईडी : **info@bankauctions.in** और **मेल आईडी : prakash@Bankauctions.in** उनके वेब पोर्टल **https://bankauctions.in/** पर ऊपर दी गई तालिका में उल्लिखित तिथियों पर 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ संपर्क करें। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोलियां जमा करने से पहले नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों की जांच करें, **लिंक https://www.dcbbank.com/cms/showpage/page/customer-corner** देखें।

(2) इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल पर खुद को पंजीकृत करना होगा और नीलामी सेवा प्रदात्री (**4closure.com**), मोबाइल नंबर : 8142000064 बैक एंड आफिस : 8142000066/63/62 से अग्रिम रूप में लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना होगा, जो ई–बोलीदान के लिए अनिवार्य है। संभावित बोलीदाता केवल अपने पंजीकृत मोबाइल नंबर से ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।

(3) निर्धारित प्रारूप में आवेदन करके नीलामी प्रक्रिया में ऑनलाइन ई–नीलामी भागीदारी अनिवार्य है, जो वेबसाइट पर प्रस्ताव / निविदा प्रलेख के साथ उपलब्ध है।

**हस्ता./–
प्राधिकृत अधिकारी,
डीसीबी बैंक लिमिटेड**

**दिनाँक : 04–07–2025
स्थान : दिल्ली, उत्तर प्रदेश तथा हरियाणा**

सूचना

OMAXE
Turning dreams into reality

ओमेक्स लिमिटेड

सीआईएनः L74899HR1989PLC051918
रजि. कार्यालयः 19–बी, प्रथम तल, ओमेक्स सेलिब्रेशन मॉल, सोहना रोड, गुरुग्राम, 122001 (हरियाणा)
कॉर्पोरेट कार्यालयः ओमेक्स हाउस, 7, लोकल शॉपिंग कॉम्पलेक्स, कालकाजी, नई दिल्ली–110019 | फोनः 91–11–41893100
ईमेलः secretarial_1@omaxe.com | वेबसाइटः www.omaxe.com,

डाक मतपत्र की सूचना

एतद्द्वारा ओमेक्स लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों को सूचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108, 110 और अन्य लागू प्रावधानों (किसी भी संशोधन सहित), वैधानिक संशोधन (ओं) के संदर्भ में और/या वर्तमान में लागू उसका पुन्नः अधिनियमन) कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और 22 के साथ पठित, जैसा कि संशोधित और सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, और इस संबंध में जारी किए गए बाद के परिपत्र और नवीनतम 19 सितंबर 2024 का सामान्य परिपत्र संख्या 09/2024, के अनुपालन में है, जो सामान्य बैठक आयोजित करने/डाक मतपत्र आयोजित करने के लिए कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी किए गए हैं (इसके बाद) सामूहिक रूप से 'एमसीए सर्कुलर' के रूप में जाना जाता है), विनियम 44 और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम् 2015 के अन्य लागू विनियम, संशोधित (लिस्टिंग विनियम) और सेबी द्वारा जारी प्रासंगिक परिपत्र इस संबंध में, 'द इंस्टीट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारा जारी सामान्य बैठकों पर सचिवीय मानक (एसएस–2)' और ऐसे अन्य कानूनों और विनियमों के अधीन, जैसा लागू हो, कंपनी विशेष व्यवसायों के लिए अपने सदस्यों की सहमति मांग रही है, जैसा कि नीचे बताया गया है। पोस्टल बैलेट के माध्यम से और केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान (रिमोट ई–वोटिंग), (पोस्टल बैलेट नोटिस) में निर्धारित किया गया है।

एमसीए परिपत्रो, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 22 और एसएस–2 के साथ पठित धारा 110 के अनुसार कंपनी ने 03 जुलाई, 2025 को उक्त पोस्टल बैलेट नोटिस को केवल इलेक्ट्रॉनिक रूप में भेजने का काम पूरा कर लिया है। उन सदस्यों को जिनकी ई–मेल आईडी कंपनी / डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं और पोस्टल बैलेट फॉर्म और प्री–पेड बिजनेस रिप्लाई लिफाफे के साथ नोटिस की भौतिक प्रति नहीं भेजी जा रही है। सदस्यों की सहमति / असहमति का संचार केवल रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से होगा। सदस्यों का मतदान अधिकार सोमवार, 30 जून, 2025 को **'कट–ऑफ तिथि** के अनुसार कंपनी की इक्विटी शेयर पूंजी में उनके शेयरों के भुगतान मूल्य के अनुपात में होगा। एक व्यक्ति जिसका नाम कट ऑफ तिथि के अनुसार सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभकारी मालिकों के रजिस्टर में दर्ज है, केवल रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने और डाक मतपत्र मतदान प्रक्रिया में भाग लेने का हकदार होगा।

कंपनी ने सभी सदस्यों को रिमोट ई वोटिंग की सुविधा प्रदान करने के लिए मेसर्स एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड **(एमयूएफजी)** को नियुक्त किया है ताकि वे डाक मतपत्र में उल्लिखित विशेष व्यवसायों के संबंध में इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकें। सूचना। रिमोट ई–वोटिंग सुविधा शुक्रवार, 04 जुलाई, 2025 (सुबह 09:00 बजे) से शनिवार, 02 अगस्त, 2025 (शाम 05:00 बजे) तक https://instavote.linkintime.co.in लिंक पर उपलब्ध है। इसके बाद एमयूएफजी द्वारा रिमोट ई–वोटिंग अक्षम कर दी जाएगी और आगे वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी। रिमोट ई–वोटिंग अवधि के दौरान, कट–ऑफ तिथि के अनुसार भौतिक या डीमेटेरियलाइज्ड रूप में शेयर रखने वाले सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते है।

जिन सदस्यों ने अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं की है, उनसे अनुरोध है कि वे इसे निम्नलिखित तरीके से पंजीकृत करें:

– डीमैटीरियलाइज्ड रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपनी ईमेल आईडी को अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत करें जिनके साथ वे अपने डीमैट खाते रखते हैं।

–भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपना अनुरोध आरटीए को delhi@in.mpms.mufg.com पर या कंपनी को secretarial_1@omaxe.com पर फॉर्म ISR-1, ISR-2, SH-13/SH-14/ISR-3 (जैसा लागू हो) जमा करके भेजें।

जिन सदस्यों के पास अपना ई–मेल पता, मोबाइल नंबर, डाक पत्ता और बैंक खाता विवरण पहले से पंजीकृत है, उनसे अनुरोध है कि डीमटेरियलाइज्ड फॉर्म में शेयर होने की स्थिति में अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट से संपर्क करके या हमारे आरटीए एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से संपर्क करके अपने विवरण को सत्यापित/अपडेट करें यदि शेयर भौतिक रूप में रखे गए है तो।

कपनी ने रिमोट ई वोटिंग के माध्यम से डाक मतपत्र प्रक्रिया के संचालन के लिए मैसर्स नीरज जैन एंड एसोसिएट्स के मालिक, प्रैक्टिसिंग कंपनी सचिवों, श्री नीरज जैन (आईसीएसआई एम. नंबर एफ9599, सीओपी नंबर 26163) को संवीक्षक के रूप में नियुक्त किया है। निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से, निष्पक्ष रूप से डाक मतपत्र (रिमोट ई–वोटिंग द्वारा) की जांच पूरी होने के बाद, संवीक्षक अपनी रिपोर्ट कंपनी वो अध्यक्ष / प्रबंध निदेशक / पूर्णकालिक निदेशक या बोर्ड द्वारा लिखित रूप से अधिकृत किसी अन्य व्यक्ति को प्रस्तुत करेंगे। पारदर्शी तरीके से डाक मतपत्र के परिणाम मंगलवार, 05 अगस्त, 2025 को या उससे पहले घोषित किए जाएंगे और कंपनी की वेबसाइट (यानी www.omaxe.com) पर प्रदर्शित किए आएगे और बीएसई लिमिटेड **(बीएसई)** और भारतीय स्टॉक एक्सचेंज **(एनएसई)** जहां कंपनी के इक्विटी शेयर सूचीबद्ध है को सूचित किया जाएगा।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे पोस्टल बैलेट नोटिस में दिए गए सभी नोट्स और विशेष रूप से रिमोट ई–वेटिंग के माध्यम से वोट डालने के तरीके को ध्यान से पढ़े। पोस्टल बैलेट नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.omaxe.com और स्टॉक एक्सचेंजों यानी बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com और एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड की instavote.linkintime.co.in वेबसाइट पर उपलब्ध है।

इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग की प्रक्रिया के लिए कृपया विस्तृत निर्देश देखें जो आपके मतदान अधिकार का प्रयोग करने से पहले पोस्टल बैलेट नोटिस का हिस्सा है। किसी भी प्रश्न के मामले में, आप सहायता और एफएक्यू अनुभाग के तहत वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in पर उपलब्ध सदस्यों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और सदस्यों के लिए ई–वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं या श्री राजीव रंजन, सहायक उपाध्यक्ष मतदान, एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, सी–101, पहली मंजिल, 247 पार्क, लाल बहादुर शास्त्री मार्ग, विक्रोली (पश्चिम) मुंबई महाराष्ट्र 400083, फोनः 022–49186000, से संपर्क करें। ईमेलः enotices@in.mpms.mufg.com जो इलेक्ट्रॉनिक केटिंग से संबंधित शिकायतों का समाधान करेगा। सदस्य कंपनी को secretarial_1@omaxe.com पर भी लिख सकते हैं।

ओमेक्स लिमिटेड के लिए
बोर्ड के आदेशानुसार
**हस्ता/–
डी बी आर श्रीकांत
कंपनी सचिव
एम. नं: F3992**

**स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 03 जुलाई, 2025**

केनरा बैंक Canara Bank
A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

वसूली अनुभाग, क्षेत्रीय कार्यालय

प्लॉट नं. 39, प्रथम तल, बोहरा हुंडई के पास, नीलम–बाटा रोड, फरीदाबाद
संपर्क नंबर 0129–2413997, ईमेल आईडीः rofbdrec@canarabank.com

30 दिन की बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री नोटिस

एतत्द्वारा आम जनता तथा उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक/प्रभारित है, जिसका कब्जा संबंधित केनरा बैंक की शाखाओं के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, को निम्नलिखित विवरणों के सेवा प्रदाता द्वारा आयोजित ई–नीलामी द्वारा ''जहां है जैसा है'', ''जो है वही है' और ''जो कुछ भी है'' के आधार पर बिक्री की जायेगी।

ईएमडी प्राप्त करने की अंतिम तिथि 02.08.2025, शाम 05:00 बजे (ऑफलाईन या ऑनलाईन)

ई–नीलामी की तिथि 04.08.2025 दोपहर 12:30 बजे से दोपहर 1:30 बजे तक
(बिक्री के समापन तक प्रत्येक 5 मिनट की अवधि के असीमित विस्तार के साथ)

शाखा का नाम / उधारकर्ता/ गारंटर/का नाम एवं पता	सम्पत्तियों का विवरण	निर्दिष्ट तिथियों के अनुसार कुल देयताएं	आरक्षित मूल्य/ ईएमडी (रु. में) / कब्जे का प्रकार
किसी भी कार्य दिवस में कार्यालय समय के दौरान श्री निशांत सिन्हा, केनरा बैंक–7496918308, फोन नं. 7496918224 पर संपर्क करें, ई–मेल आईडीः cb18224@canarabank.com या हेल्पडेस्क नं. 8291220220, ई–मेलः support.ebkray@psballiance.com	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि मकान नं. 139, ब्लॉक–पी, एस.जी.एम नगर, फरीदाबाद प्लॉट क्षेत्रफल 50 वर्ग गज (18*25 फीट), खेवत नं. 55 का हिस्सा, खतौनी नं. 104, रेक्ट नं. 114, किला नं. 17/1, 24/2/2, रेक्ट नं. 121, किला नं. 3/3, 3/4, 4/1, खतौनी नं. 105, रेक्ट नं. 114, किला नं. 24/2/1. उधारकर्ता के समर्थन हलफनामे के आधार पर निम्नानुसार सीमांकितः पूर्वः व्यास उपाध्याय का मकान, पश्चिमः चौधरी का मकान, उत्तरः लखी का मकान, दक्षिणः रास्ता	कुल देयताएंः रु. 8,85,478.21 दिनांक 29.01.2025 तक प्लस आगे का ब्याज एवं अन्य प्रभार (वसूली घटाकर, यदि कोई हो)	**रु. 26.50 लाख / रु. 2.65 लाख** — **सांकेतिक कब्जा**
उधारकर्ताः 1. बीरेंद्र बैसला पुत्र देश राज (उधारकर्ता) पताः मकान नं. सी 2584 मोहन डेरी एसजीएम नगर फरीदाबाद–121001 गारंटरः 1. गोपाल दास भदानी पुत्र राधाकिशन भदानी पताः मकान नंबर 2 बी 84 हनुमान मंदिर के पास फरीदाबाद–121001, 2. कृष्णा देवी पत्नी श्री बीरेंद्र बैसला, पताः मकान नं. सी2584 मोहन डेरी एसजीएम नगर फरीदाबाद–121001			
किसी भी कार्य दिवस में कार्यालय समय के दौरान श्री निशांत सिन्हा, केनरा बैंक–7496918308, फोन नं. 7496918224 पर संपर्क करें, ई–मेल आईडीः cb18224@canarabank.com या हेल्पडेस्क नं. 8291220220, ई–मेलः support.ebkray@psballiance.com	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि दुकान क्षेत्रफल 29 वर्ग गज, प्लॉट नं. एफसीए–34 का हिस्सा, जोकि वार्ड नंबर 7. शेख वारा (धोबी वारा), तहसील और जिला फरीदाबाद में स्थित उधारकर्ताः 1. श्रीमती शिल्पी गुप्ता पत्नी श्री अंकुश गुप्ता पताः मकान नं. 208 भूतल सेक्टर 17 सेक्टर 16 ए–फरीदाबाद–121002 हरियाणा–121002 सह–उधारकर्ताः 1 श्री दीपक कुमार गर्ग पुत्र नरेश कुमार गर्ग पताः डी बी 590 वार्ड नंबर 2 अहिरवाड़ा ओल्ड फरीदाबाद–121002	कुल देयताएंः रु. 17,22,662.29 दिनांक 29.01.2025 तक प्लस आगे का ब्याज एवं अन्य प्रभार (वसूली घटाकर, यदि कोई हो)	**रु. 87.55 लाख / रु. 8.76 लाख** — **सांकेतिक कब्जा**

अन्य नियम एवं शर्तें:

क) बैंक को ज्ञात या अज्ञात संपत्ति को सभी मौजूदा और अग्रिम भारों के साथ विक्रय किया जा रहा है। प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत ऋणदाता किसी भी तरह से किसी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/बकायों के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। खरीदार को अपनी संतुष्टि के लिए संपत्ति से संबंधित सभी पहलुओं पर उचित परिश्रम करना चाहिए। बोली लगाने वालों को सलाह दी जाती है कि वे बोली जमा करने से पहले संबंधित अधिकारियों से अपनी संतुष्टि के लिए प्रतिभूत परिसंपत्तियों से संबंधित अन्य विवरणों के शीर्षक और सत्यता के बारे में खुद को संतुष्ट कर लें, जिसमें संबंधित अचल प्रतिभूत परिसंपत्ति का आकार/क्षेत्र शामिल है और साथ ही अन्य बकाया/देयता/भारों का भी पता लगा लें। खरीदार बाद में इस संबंध में प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत ऋणदाताओं के खिलाफ कोई दावा करने का हकदार नहीं होगा।

ख) किसी भी राशि के भुगतान में चूक होने की स्थिति में, या यदि खरीदार/बोलीदाता की ओर से चूक के कारण उक्त समय सीमा के भीतर तिजोरी पूरी नहीं होती है, तो बैंक खरीदार/बोलीदाता द्वारा तब तक भुगतान की गई सभी धनराशि जब्त करने और प्रतिभूत परिसंपत्ति को अपने पूर्ण विवेक पर फिर से प्रतिभूत करने का हकदार होगा। इसके अलावा, इस तरह के पुनर्विक्रय के कारण बैंक द्वारा किए गए सभी लागतों, खर्चों का भुगतान चूककर्ता खरीदार द्वारा किया जाएगा।

ग) बैंक को ज्ञात या अज्ञात संपत्ति को सभी मौजूदा और अग्रिम भारों के साथ विक्रय किया जा रहा है। प्राधिकृत अधिकारी प्रतिभूत ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों बकाया के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। खरीदार को अपनी संतुष्टि के लिए संपत्ति से संबंधित सभी पहलुओं पर उचित परिश्रम करना चाहिए। क्रेता को बाद में इस संबंध में प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत ऋणदाताओं के विरुद्ध कोई दावा करने का अधिकार नहीं होगा।

घ) नीलामी बोली केवल https://ebkray.in वेबसाइट के माध्यम से ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' के माध्यम से होगी। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने से पहले विस्तृत शर्तों के लिए वेबसाइट देखें।

ङ) संपत्ति का निरीक्षण किसी भी समय प्राधिकृत अधिकारी से पूर्व नियुक्ति के साथ या ईएमडी जमा करने की तिथि अर्थात **02.08.2025** से पहले किया जा सकता है।

च) संपत्ति आरक्षित मूल्य से अधिक कीमत पर बेची जाएगी तथा भाग लेने वाले बोलीदाता नीलामी प्रक्रिया के दौरान अपनी पेशकश में और सुधार कर सकते हैं।

छ) आरक्षित मूल्य की 10% ईएमडी राशि मेसर्स पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड (ई-बिक्रे) पोर्टल के ई-वॉलेट में सीधे जमा की जानी है अथवा चालान बनाकर ईएमडी को उक्त चालान में उल्लिखित खाता विवरण में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से जमा करना है।

ज) इच्छुक बोलीदाताओं के पास वैध डिजिटल हस्ताक्षर प्रमाणपत्र तथा ई-मेल पता होना चाहिए। डिजिटल हस्ताक्षर के संबंध में विस्तृत जानकारी के लिए कृपया सेवा प्रदाता मेसर्स पीएसबी एलायंस (ई-बिक्रे), हेल्प डेस्क नंबर 8291220220, ई-मेलः support.ebkray@psballiance.com से वेबसाइट https://ebkray.in के माध्यम से संपर्क करें।

झ) ईएमडी राशि के भुगतान के बाद, इच्छुक बोलीदाताओं को निम्नलिखित दस्तावेजों/विवरणों की एक प्रति **02.08.2025** सायं 05.00 बजे तक केनरा बैंक शाखाओं में हाथ से या ईमेल द्वारा जमा करानी चाहिए।

i) ईएमडी राशि के लिए डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर, यदि आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से भुगतान किया जाता है, तो यूटीआर नंबर के साथ इसकी पावती रसीद।
ii) पैन कार्ड, आईडी प्रूफ और एड्रेस प्रूफ की फोटोकॉपी। हालांकि, सफल बोलीदाता को बोली राशि के 25% की शेष राशि का भुगतान करते समय इन दस्तावेजों को मूल रूप में बैंक में प्रस्तुत करना होगा।
iii) बोलीदाता का नाम। संपर्क नंबर। पता, ईमेल आईडी।
iv) ईएमडी की ऑनलाइन वापसी के लिए बोलीदाता का खाता विवरण।

ञ) असफल बोलीदाता द्वारा जमा की गई ईएमडी उन्हें वापस कर दी जाएगी। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा।

ट) नीलामी आरक्षित मूल्य पर शुरू होगी, जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है। बोलीदाता 10,000 रुपये के गुणकों में अपनी पेशकश में सुधार कर सकते हैं। 'ऑनलाइन' नीलामी के समापन पर जो बोलीदाता सबसे ऊंची बोली (आरक्षित मूल्य से ऊपर) प्रस्तुत करेगा, उसे सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा। सफल बोलीदाता के पक्ष में बिक्री की पुष्टि की जाएगी, बशर्ते कि प्रतिभूत लेनदार द्वारा इसकी पुष्टि की जाए।

ठ) सफल बोलीदाता को बिक्री मूल्य का 25% (पहले से भुगतान की गई ईएमडी सहित) उसे सफल बोलीदाता घोषित करने के तुरंत बाद जमा करना होगा और शेष राशि प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा बिक्री की पुष्टि की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। यदि सफल बोलीदाता बिक्री मूल्य का भुगतान करने में विफल रहता है, तो उसके द्वारा जमा की गई राशि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिना किसी नोटिस के जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को तुरंत बिक्री के लिए रख दिया जाएगा।

ड) रु. 50 (पचास) लाख और उससे अधिक की बिक्री आय के लिए, सफल बोलीदाता को राज्य आय पर 1% की दर से टीडीएस काटना होगा और टीडीएस प्रमाण पत्र की मूल रसीद बैंक को जमा करनी होगी।

ढ) सभी परिवहन शुल्क, स्टाम्प ड्यूटी/जीएसटी पंजीकरण शुल्क आदि, जैसा भी लागू हो, सफल बोलीदाता द्वारा ही भुगतान किया जाएगा।

ण) प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी की शर्तों को स्थगित रद्द या बदलने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

यदि ऐसे बोलीदाता हैं जिनके पास इंटरनेट तक पहुंच नहीं है, लेकिन वे ई-नीलामी में भाग लेने में रुचि रखते हैं, तो वे संबंधित सर्किल कार्यालय या संबंधित शाखा से संपर्क कर सकते हैं, जो एक प्रमाणित सुविधादाता केंद्र के रूप में आगे की जानकारी के लिए आवश्यक व्यवस्था करेंगे। संपर्क नंबरः फोनः 0129-2413997 ईमेल आईडीः rofbdrec@canarabank.com

दिनांकः 04.07.2025, स्थानः फरीदाबाद — **प्राधिकृत अधिकारी केनरा बैंक**