BCC FUBA INDIA LIMITED
Corporate Office: 109 Wing II, Hans Bhawan,
Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi-110002, India
P: +91-011-49287223 E: delhi@bccfuba.com
CIN:L51395HP1985PLC012209

Date: 10-08-2026

The Manager,
Department of Corporate Relationship
BSE Limited
Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai-400 001

Scrip Code: 517246
Security Id: BCCFUBA

Subject: - Submission of Newspaper Publication for the Annual General Meeting of the Company

Dear Sir,

With reference to the captioned subject and pursuant to the provisions of Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and applicable circulars of Ministry of Corporate Affairs General, copy of the Newspaper Advertisements published in the Financial Express (English Newspaper) & Jansatta (Hindi Newspaper) for the intimation of the Annual General Meeting of the Company to be held on 01st September, 2026 at 11.00 a.m. (IST) are enclosed for your reference.

You are requested to kindly take the same on record for your further needful.

Thanking you.

For B C C Fuba India Limited

PANKHURI MATHUR
Digitally signed by PANKHURI MATHUR
Date: 2026.08.10 13:41:20 +05'30'

Pankhuri Mathur
M No. FCS 10301
Company Secretary and Compliance Officer
Place: New Delhi

Form No. INC-25A
Advertisement to be published in the newspaper for conversion of public company into a private company Before the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs Northern Region Directorate I, Delhi
In the matter of the Companies Act, 2013, section 14 of Companies Act, 2013 and rule 41 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of M/s Check India Infrastructure and Overseas Limited having its registered office at R-177, Basement Gk-Part -1, Near Delhi Jal Board Office, Greater Kailash, South Delhi, New Delhi-110048, India.

Notice is hereby given to the general public that the company intending to make an application to the Central Government under section 14 of the Companies Act, 2013 read with aforesaid rules and is desirous of converting into a private limited company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on **13th July 2026** to enable the company to give effect for such conversion.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change/status of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his objections supported by an affidavit stating the nature of his interest and grounds of opposition to the concerned Regional Director, **B-2 WING, 2ND FLOOR, PT. DEENDAYAL ANTYODAYA BHAWAN, CGO COMPLEX, NEW DELHI-110003,** within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

Address of Registered Office: R-177, Basement Gk-Part -1, Near Delhi Jal Board Office, Greater Kailash, South Delhi, New Delhi-110048, India

For and on behalf of the
CHECK INDIA INFRASTRUCTURE AND OVERSEAS LIMITED
BAL KISHAN AGGARWAL
Date : 08.08.2026 Director
Place : New Delhi (DIN-01376623)

HDFC BANK We understand your world

HDFC Bank Limited, Branch: C-25, Bhagwant Das Road, Opp. St. Xaviers School, C-Scheme, Jaipur-302001, **CIN** L65920MH1994PLC080618 **Website:** www.hdfcbank.com
Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai- 400020

Demand Notice

Under Section 13 (2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of **HDFC** Bank Limited (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC) under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued Demand Notices under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s, within 60 days from the date of the respective Notice/s, as per details given below. The undersigned have, caused these Notices to be pasted on the premises of the last known respective addresses of the said Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s). Copies of the said Notices are available with the undersigned, and the said Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) to pay to **HDFC,** within 60 days from the date of publication of this Notice, the amounts indicated hereinbelow in their respective names, together with further interest as detailed in the said Demand Notices from the respective dates mentioned below in column (c) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to **HDFC** by the said Borrower (s) respectively. Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset/s.

S. No.	Name of Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s)	Total Outstanding Dues	Date of Demand Notice	Description of Secured Asset(s) / Immovable Property (ies)
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)
1.	**Mr. HUKAM SINGH S/O CHANDGI RAM Mrs. ANITA W/O HUKAM SINGH** A/c No: 626439087,635677025,626792782 Suit Id: 221659	**Rs. 4,97,373/-*** As on 31-Mar-26	01/08/26	PLOT AT SHIV COLONY, KHEWAT NO 1779, KHATONI NO 2061, MU. NO 98 KILLA NO 4/3, REWARI, HARYANA-123401 BOUNDED BY:- EAST-REMAINING PLOT BALA , WEST-NARESH, NORTH-OTHERS, SOUTH-ROAD
2.	**Mr. DHARMJEET S/O Mr. MOTI LAL Mrs. SHRMILA W/O Mr. DHARMJEET** A/c No: 641593544,640927249 Suit Id: 221929	**Rs. 5,89,034/-*** As on 31-Mar-26	01/06/26	UNIT-502, SHUBHASHRAYA HOMES, S NO VILLAGE-LOCHANA, DIST-REWARI, HARYANA-123401 BOUNDED BY:- NORTH: UNIT NO. 412 WEST: UNIT NO. 501 EAST: UNIT NO. 503 SOUTH: ROAD

*with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realization.

If the said Borrowers shall fail to make payment to **HDFC** as aforesaid, then **HDFC** shall proceed against the above Secured Asset(s) / Immovable Property (ies) under Section 13 (4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) as to the costs and consequences. The said Borrower (s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset (s) / Immovable Property (ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of **HDFC.** Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place: REWARI
Date: 09.08.2026

For HDFC Bank Limited
Sd/-
Authorised Officer

---

homefirst We'll take you home

Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703, Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

DEMAND NOTICE U/s 13(2)

You the below mentioned borrower has availed loan by mortgaging the schedule mentioned property and you the below mention has stood as borrower/co- borrower guarantor for the loan agreement. Consequent to the defaults committed by you, your loan account has been classified as non- performing asset on **04-12-2025** under the provisions of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (in short SARFAESI Act). We Home First Finance Company India Limited have issued Demand Notice u/s 13(2) read with section 13(13) of the SARFAESI Act to the address furnished by you. The said notices are issued as on **07-08-2026** and these notices state that you have committed default in payment of the various loans sanctioned to you. Therefore, the present publication carried out to serve the notice as the provision of Section 13(2) of SARFAESI Act and in terms of provision to the rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002:

Sr. No.	Name and Address of the Account, Borrower(s) & Guarantor(s)	Details of the security to be enforced	Total Outstanding as on date of Demand Notice plus further interest and other expenses (in Rs.)
1.	**Late Kanhaiya Lal (Deceased), Anita Verma, Other Legal Representative of Late Kanhaiya Lal (Deceased)**	**Plot no. 52, Maa Bhawani Nagar vistar, VijayPura, agra road, Jaipur, Rajasthan, 302031 Bounded by East-Plot No-49, West-Road 30', North-Plot No-51, South-Plot No-53**	14,36,100

You are hereby called upon to pay Home First Finance Company India Limited within the period of 60 days from the date of publication of this Notice the aforesaid amount with interest and cost failing which Home First Finance Company India Limited will take necessary action under the Provisions of the said Act against all or any one or more of the secured assets including taking possession of secured assets of the borrowers, mortgagors and the guarantors. The power available to the Home First Finance Company India Limited under the said act include (1) Power to take possession of the secured assets of the borrowers/guarantors including the rights to transfer by way of lease, assignment of sale for releasing secured assets (2) Take over management of the secured assets including rights to transfer by ways of lease, assignment or sale and realize the secured assets and any transfer as of secured assets by Home First Finance Company India Limited shall vest in all the rights and relation to the secured assets transferred as it the transfer has been made by you.

In terms of the Provisions of the Section 13(13) of the said act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the normal course of your business), any of the secured assets as referred to above and hypothecated/mortgaged to the Home First Finance Company India Limited without prior consent of the Home First Finance Company India Limited.

Place: Rajasthan
Date: 09-08-2026

Signed by: AUTHORISED OFFICER, Home First Finance Company India Limited

---

THE BIGGEST CAPITAL ONE CAN POSSESS
KNOWLEDGE
FINANCIAL EXPRESS

SHRIRAM FINANCE LTD.

Registerd Office: Plot No. A-260/1, 2nd Floor, Road No-6, NH-8, Mahipalpur Extension, South West Delhi, Delhi RSP- 110037

APPENDIX IV [See rule 8 (1)]
PHYSICAL POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

(LOAN ACCOUNT NO. MAHIPO802050001 AND MAHIPT806220001)

Whereas, the undersigned being the Authorized officer of the **Shriram Finance Limited,** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon to all above mentioned notice i.e. **RAHUL JAIN S/o SATYAVEER JAIN, SMT. ANSHIKA JAIN W/o SHRI RAHUL JAIN, INDER DEEP SINGH S/o HARJINDER SING, AJAY JAIN S/o JAI PRAKASH JAIN** repay the amount mentioned in the notice being**Rs. 2,54,66,215.88/- and 2,84,67,502.47/- Total 5,39,33,718.35/- (Five Crore Thirty Nine Lacs Thirty Three Thousand Seven Hundred Eighteen Rupees Thirty Five Paisa Only)** under the **Loan Account No. MAHIPO802050001 AND MAHIPT806220001,** outstanding as of **02-06-2026** along with interest ,penal interest, charges, costs etc. within 60 days (Sixty days) from the date of this notice.

The Borrower having failed to repay the above mentioned amount, notice is hereby given to the Borrower(s) in particular and the public in general that the undersigned has taken possession of the Property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on DELHI.

The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal With the property and any dealings with the property will be subject to the charge to the Shriram Finance Limited, for an amount of **Rs. 2,54,66,215.88/- and 2,84,67,502.47/- Total 5,39,33,718.35/- (Five crore thirty nine lacs thirty three thousand seven hundred eighteen rupees thirty five paisa only)** outstanding as on **02-06-2026** along with all cost, charges and expenses.

The Borrower attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13 of the Act, In Respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY: -

Built-up Property, Area Measuring 116 Sq. Yds., i.e. 96.98 Sq. Meter, Built-up Property No. B-2/4.Khasra No 1000/526. Having Consisting of according to site with the rights to upper construction upto the last storey Situated At House No. B-2/4, Meet Nagar Road, B-block, Ashok Nagar, Village-Saboli, Illaqa Shahdara, Delhi-110093.

Date : 09.08.2026
Place : DELHI

For Shri Ram Finance Ltd.
(Authorized Officer)

SBI

STRESSED ASSETS RECOVERY BRANCH (SARB-II) KAROL BAGH, NEW DELHI (BRANCH CODE 51521)
3rd & 4th Floor, State Bank House, 18/4 Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110 005 Tel.011-28752163 Fax. 28755674
Branch e-mail: sbi.51521@sbi.co.in

APPENDIX-IV-A" [See proviso to rule 8(6) & 9(1)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

SALE OF MOVABLE/IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 read with proviso to rule 8(6) & 9(1) of the security interest (Enforcement Rules, 2002).

The Authorized Officer of State Bank of India (Secured Creditor) has taken over possession (symbolic/physical) of the following property/ies u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large and borrowers, mortgagors and guarantors in particular are informed that e-Auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged property/ies in the below mentioned cases for realization of Bank's dues will be held on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" on 25.08.2026 [Property at Sr. No. 1] & 10.09.2026 [Properties at Sr. No. 2 & 3]** for recovery of the amount mentioned below due to the Secured Creditor from the Borrowers, Guarantors and Mortgagors. The Reserve Price and earnest money to be deposited have been mentioned below.

DATE/TIME OF VISIT TO THE PROPERTY FOR INSPECTION: 21.08.2026 [Property at Sr. No. 1] & 07.09.2026 [Properties at Sr. No. 2 & 3] FROM 10:00 AM TO 04:00 PM.

EMD of Reserve price to be transferred by bidders by means of challan generated on his / her / their bidder account maintained with **PSB Alliance** on its e-auction site **https://baanknet.com** by means of NEFT from Bidder's Bank.

DATE/TIME OF E-AUCTION ON 25.08.2026 [Property at Sr. No. 1] & 10.09.2026 [Properties at Sr. No. 2 & 3] FOR 5 HOURS FROM 11:00 AM TO 04:00 PM WITH UNLIMITED EXTN. OF 10 MIN EACH.

Sr. No.	Name of the Borrowers/ Guarantors	Outstanding dues for recovery of which property/ies/is/are being sold	Description of the property/ies & Name of Title deed Holder	Reserve Price / EMD (10% of RP) / Bid Increment amount
1.	**1. M/s Sai Nath Electricals,** Shop No.LG-16, Lower Ground Floor, M G Tower, Bansal Nagar, Fatehabad Road, Agra, (UP). **2. Shri Chetanya Bansal S/o Shri Suresh Chand Bansal,** 18, Lakshmi Puram, Ukharra Road, Rajpur Chungi, Agra (UP). **3. Smt. Laxmi Bansal W/o Shri Chetanya Bansal,** 18, Lakshmi Puram, Ukharra Road, Rajpur Chungi, Agra (UP).	**Rs. 23,86,168.00** (Rupees Twenty Three Lakh Eighty Six Thousand One Hundred Sixty Eight only) as on 31.12.2019 along with future interest, charges and expenses	Equitable Mortgage and Extension of EM Property of Shop No.12 & 13, Upper Ground Floor, Over Plot No,43 , Area Measuring 46.47 Sq. Mtr. Situated at M.G. Tower, Bansal Nagar, Fatehabad Road, Agra, Ward Tajganj, Distt-Agra. Standing in the Name of Smt. Lakshmi Bansal W/o Shri Chetanya Bansal. Registered vide Bahi I, Zild 1782, pages 29-88, Sl No.5548 dated 25.09.2007. Bounded as under : East - Others property, West - 2 mtr wide common passage, North - Shop No 11, South - Shop No.14. **(Physical possession with the bank). Case: SA/226/ 2020 in DRT Allahabad**	**Rs. 51.90 lakh** / Rs. 5.20 lakh / Rs. 0.50 Lakh
2.	**1. M/s. N.D Enterprises.** Prop. Mr. Nishant Kumar Gupta S/o. Late Mr. Ramesh Chand Gupta,11/259, Khatik Para, Hanuman Mandir Tikoniya, Agra, **2. Shri Nishant Kumar Gupta S/o Sh. Ramesh Ch. Gupta,** Flat No.22 A (Ground Floor) Radha Kishan Enclave, Mauja Rohta, Agra **3. Shri Nishant Kumar Gupta S/o Sh. Ramesh Ch. Gupta,** 4/316/5 A Balu Ganj, Agra **4. Sri Vishal Kumar Agarwal S/o Ram Das Agarwal** (Guarantor) H.No.5/275, Panja Mardarsa, Belanganj, Agra (Guarantor in the housing loan account Mr. Nishant Gupta. **5. Shri Sudhir Kulshreshtha S/o. Late Mr. Devi Prasad Kulshreshtha** At H.No. 35, K.K Nagar, Agra (Guarantor in the account M/s. N.D. Enterprises).	**Rs. 31,61,810.00/-** (Rs. Thirty One Lacs Sixty One Thousand Eight Hundred Ten Only) as on 28.08.2019. along with future interest, charges and expenses.	Equitable Mortgage of Residential Flat No 22A, Ground Floor, on Plot No. 22, Khasra No. 754, Radha Kishan Enclave, Mauza Rohata, Agra. Area Measuring 74.00 Sq mtr. In the Name of Mr. Nishant Kumar Gupta S/o Late Mr. Ramesh Chand Gupta, Original Sale Deed Registered in Bahi No. 1, Jiid No 2601 Page No. 317 to 360, Serial No. 7619 on 27.11.2012 at Sub Registrar IV, Sadar Agra Bounded as Under : East - Park, West - Flat No. 21 A, North - 9 mtr wide road, South - Other's land **(Physical possession with the bank).**	**Rs. 25.16 lakh** / **Rs. 2.52 lakh** / Rs. 0.50 Lakh
3.	**1. M/S Kartikeya Oil** Mills (Borrower) A2, A3 Bhagwati Dham Colony, Near Narhauli Bharatpur Road, Mathura 281004 **2. Mrs. Rajni Taliyan** (Proprietor and Guarantor) **W/O Late Shri Gajendra Singh**, House no -2, Dev State colony, Near Jaigurdev Mandir, Maholi, Mathura 281004. **3. Mr. Shubham Chaudhary** (Guarantor) S/o Late Shri Gajendra Singh, House no -2, Dev State colony, Near Jaigurdev Mandir, Maholi, Mathura 281004, **4. Smt. Divya Chaudhary W/o Devendra Singh Chaudhary & Legal Heir of Late Shri Gajendra Singh,** House no B-32, Prahlad Nagar, Narhauli, Mathura 281006. **5. Smt. Neetu Chaudhary D/o Late Shri Gajendra Singh Legal Heir of Late Shri Gajendra Singh,** House no -2, Dev State colony, Near Jaigurdev Mandir, Maholi, Mathura 281004.	**Rs. 83,43,867/-** (Rs. Eighty Three Lakh Forty Three Thousand Eight Hundred Sixty Seven Only) as on 17.03.2024. along with future interest, charges and expenses.	Plant & Machinery **(Physical possession with the bank).**	**Rs. 10.98 lakh** / Rs. 1.10 lakh / Rs. 0.20 Lakh
			Property on Part of Plot No.01 alongwith Plot No 02 and 03 Jointly Area measuring 292.63 Sq.mtr. of Khasra No. 345 Mauza Narhauli Androon Bhagwati Dham Colony, Bharatpur Road Mathura Distt- Mathura-281004 in the name of Mrs. Rajni Taliyan W/o Late Shri Gajendra Singh. Boundaries: East: Rasta Colony 18 feet, West: Others land, North: Plot Number 4, South: Part of plot Number 1 **(Physical possession with the bank).**	**Rs. 76.46 lakh** / Rs. 7.65 lakh / Rs. 0.80 Lakh

Name of the contact Person Sh. BRIJENDER BEHAL - 9467000920, Sh. N. S. Chauhan - 9917474539, Sh. Sunil Kumar - 9259247239

Account/ Wallet in which EMD to be remitted: Bidder's own wallet Registered with on its e-auction site by means of NEFT. EMD of Reserve price to be transferred by bidders by means of challan generated on his / her / their bidder account maintained with **PSB Alliance** on its e-auction site by means of NEFT from his / her / their bank. For any assistance, please call HELPDESK Nos.+91 8291220220 and/or Authorized Officer.

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER

1. E-Auction is being held on **"AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS BASIS"** and will be conducted "On Line". The auction will be conducted through the Bank's approved service provider at their web portal **https://baanknet.com**
2. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer there is no encumbrance on the property/ies , However the intending bidder should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of the property/ies put on auction and claims/rights/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues.
3. The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of the unsuccessful bidders shall be refunded. The Earnest money Deposit shall not bear any Interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, immediately on acceptance of bid price by the Authorized Officer and the balance of the sale price on or before 15th day of the sale. Default in deposit of amount by the successful bidder would entail forfeiture of the whole money already deposited and property shall be put to the re-auction and the defaulting bidder shall have no claim/right in respect of property/amount.
4. For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link at the Bank's Service provider's web portal **https://baanknet.com,** at Bank's portal **https://www.sbi.co.in**

The auction notices are open for all SBI empanelled resolution agents.

DATE: 04.08.2026, PLACE: NEW DELHI

Sd/- AUTHORIZED OFFICER, STATE BANK OF INDIA, SARB-II, KAROL BAGH, NEW DELHI (BRANCH CODE 51521)

NOTICE BY WAY OF SUBSTITUTED SERVICE
Under Rule 38 Of NCLT Rules, 2016 Read with Order V Rule 20 Of Code of Civil Procedure, 1908
Before The Hon'ble National Company Law Tribunal New Delhi Bench- V, New Delhi

Kapil Kumar & Ors.
Versus
Solitaire Infomedia Private Limited
And
Premia Projects Limited
I.A. No. 3083 of 2026
In
CP (I.B.) No. 644 of 2023
&
C.P. (I.B.) No. 104 of 2018

Mr. Tarun Shienh Having Residence at: 3/18/4F, Block-3, East Patel Nagar, New Delhi-110008. Email: tarun@premialtd.com, tarunshienh@hotmail.com	**Respondent No. 1**
Mr. Raju Ram Kumar Having Residence at: House No. 29, Sanskrit Nagar Apartments, Pocket-3, Sector-14, Rohini, Delhi-110085 Email: rajukram1990@gmail.com	**Respondent No. 2**
Mr. Mahesh Kumar Having Residence at: House No. 29, Sanskrit Nagar Apartments, Pocket-3, Sector-14, Rohini, Delhi-110085 Email: krmahesh1977@yahoo.com	**Respondent No. 2**
Ms. Rekha Shienh Having Residence at: 3/18/4F, Block-3, East Patel Nagar, New Delhi-110008, Email: info@premialtd.com	**Respondent No. 4**
Mr. Sanjay Bhardwaj Having Residence At: Flat No. 563, Sector -13, Pocket- A, Dwarka, New Delhi- 110075, Email: tarun@premialtd.com, info@premialtd.com	**Respondent No. 9**
Mr. Lakhmi Chand Malhotra Having Residence at: House No. 580A, Sector 19, A Block, Gautam Buddh Nagar, Noida, Uttar Pradesh, India-201301, Email: lcmalhotra@premialtd.com	**Respondent No. 10**
Mr. Radhey Shyam Jha Having Residence at: 07, Kotwali Town Hall Campus, Moradabad, Uttar Pradesh - 244001, Email: radhey.shyamjha@gmail.com	**Respondent No. 11**

Whereas Mr. Jalesh Kumar Grover being the Resolution Professional for the consolidated Corporate Insolvency Resolution Professional of M/s Solitaire Infomedia Private Limited and Premia Projects Limited has filed an Application bearing ***I.A. No. 3083 of 2026*** under Section 19(2) of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, read with Regulation 3A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016, inter alia, seeking appropriate directions against the Respondents.

Whereas the Hon'ble National Company Law Tribunal Bench – V at New Delhi issued notice upon the concerned respondents, including the above-named, on 10.07.2026. Further, vide Order dated 29.07.2026, the Hon'ble NCLT has permitted the undersigned to serve the Addressee through substituted service.

TAKE NOTICE that the above-captioned matter will now be listed on 08.09.2026 before the Hon'ble National Company Law Tribunal, Bench -V, New Delhi. You may either appear in person or through your Authorized Representative. Take notice that, in default of your appearance on the day before mentioned, the Application will be heard and determined in your absence.

Mr. Jalesh Kumar Grover
Resolution Professional for
Consolidated CIRP of M/s Solitaire Infomedia Private Limited and Premia Projects Limited

---

NAINITAL BANK — E-AUCTION NOTICE

Head Office - Recovery Department, G.B. Pant Road, Nainital, Uttarakhand, Phone No.: 7060098662, E-mail: *recovery@nainitalbank.co.in*

SALE OF ASSETS THROUGH ONLINE E-AUCTION UNDER SARFAESI ACT 2002

E-auction Sale Notice for Sale of Movable/Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 (6), 6(2) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

The Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the constructive/physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Nainital Bank Limited the Secured Creditor, will be sold on "As is where is", **"As is what is", "Whatever there is"** and **"No recourse"** basis through E- Auction for recovery of amount mentioned in the table below along with further interest, cost and expenses being due to Nainital Bank Limited viz. Secured Creditor. It is hereby informed you that we are going to conduct public E-Auction through website ***https://sarfaesi.auctiontiger.net.***

Name and Address of Borrower(s)/ Guarantor(s)	Description of Property	Date of Notice U/s 13(2), Date of Possession Notice & Total dues less recovery if any.	Status of Possession	Account No. to Deposit EMD/BID amount.	EMD submission date and time & E-Auction date and Time	Property Inspection Date & Time	Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount	QR for Property Location	QR for Property Photo
THIS IS A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE TO BORROWER/GUARANTOR/ MORTGAGOR UNDER SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002									
Branch- Patparganj, Addresss- A-1/1, Acharya Niketan, Mayur Vihar Phase-1, Delhi-110091, Mobile No. 7835099039, Email : *patparganj@nainitalbank.co.in*									
1. Parul Sharma D/o Girish Chandra Sharma (Borrower), R/o F 12D, 1st Floor, Gali No. 3, Vijay Block, Laxmi Nagar, East Delhi-110092. **Also At :-** 14th Avenue, Tower – E, Flat No. 20034, Floor 20, Greater Noida West, Gaur City 2, Noida, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh-201301	**Hypothecation of vehicle having the following specifications:-** Maker's name: MG MOTORS INDIA PVT LTD, Maker's classification- ZS ASTOR VTI-TECH-CVT SA VVYRED, Colour- Candy White, Registration No- UP16DC8786, Engine No. CSGM7230107, Chassis No. MZ7ED3HKA5H004123, Month/Year of Manuf.: 01/2022, Registered in the name of Parul Sharma on 09.03.2022 in the Transport Department, Noida, Uttar Pradesh.	**16.01.2026** / **04.02.2026** / **₹ 10,86,951.43** (Rupees Ten Lakh Eighty Six Thousand Nine Hundred Fifty One And Paise Forty Three Only) + interest, charges & other expenses on the security of the secured assets w.e.f 23.10.2025	**Physical**	**Account No. 04742092000025 IFSC Code: NTBL0DEL047 Or through Demand Draft in favour of The Nainital Bank Ltd. to be deposited with Bank's Patparganj Branch**	Last Date of EMD Submission **28.08.2026 up to 4.00 PM** / **E-Auction on 29.08.2026** from 11:00 AM to 1:00 PM (with unlimited extension of 5 min each)	**27.08.2026 10.00 AM to 03.00 PM**	**₹ 5,40,000.00** (Rupees Five Lakh Forty Thousand Only) / **₹ 54,000.00** (Rupees Fifty Four Thousand Only) / **₹ 25,000.00** (Rupees Twenty Five Thousand Only)		
Also At :- 2549, Tower E, 25th Floor, Gaur S. Iddhartham, Ghaziabad, Siddarth Vihar, Vijay Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh- 201009, **Also At :-** E Tower, Flat No. 20034, Floor 14th, Avenue Gaur, City 2, Sector 16 C, Greater Noida, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh 201301, **Also At :-** Girish Chandra Sharma Mohalla, Nayaganj, Sahaswan Budaun, Uttar Pradesh 243638. **2. Kapil Gandhi S/o Anil Gandhi (Guarantor),** R/o 40/9, Shakti Nagar, Delhi University, North Delhi 110007. **3. Uma Sharma W/o Ganga Sharan Sharma (Guarantor),** R/o US Block -136 A, Chander Vihar, Near Yadav Cable, IP Extension, East Delhi-110092.									
Branch- Bulandshahar, Add. House No. 1032, Opp. Janta Inter College, Besides Raja Babu Park, Civil Lines, Bulandshahar, U.P.- 203001, Mob. No. 7055101595, Email : *bulandshahar@nainitalbank.co.in*									
1. Sufiya D/o Mohammad Ismail (Borrower), R/o- 32, Maman Road, Adil Nagar, Bulandshahr, Uttar Pradesh- 203001. **2. Qasim Ali S/o Ali Mohd (Guarantor),** R/o- 37, Adil Nagar, Maman Road, Bulandshahr, Bulandshahr, Uttar Pradesh- 203001. **3. Yakoob Ali S/o Daud Ali (Guarantor),** R/o- Birondi, Fauladpur, Bulandshahr, Uttar Pradesh- 203001.	**Hypothecation of motor car having the following specifications:-** Model/Maker's Classification- AURA 1.2 MT CNG S, Maker- HYUNDAI MOTOR INDIA LTD, Colour- Teal Blue, Chassis No.- MALB241CLNM165155, Registration No.- UP13CA5036, Engine No.- G4LANM380657, Month/Year of Manufacture: 12/2022, Registered on 04.01.2023 in the name of Sufiya in Transport Department Bulandshahr.	**09.07.2025** / **28.04.2026** / **₹ 5,87,541.85** (Rupees Five Lakh Eighty Seven Thousand Five Hundred Forty One And Paisa Eighty Five Only) + further and other expenses on the security of secured assets w.e.f 09.07.2025	**Physical**	**Account No. 048420920000025 IFSC Code: NTBL0BUL048 Or through Demand Draft in favour of The Nainital Bank Ltd. to be deposited with Bank's Bulandshahar Branch**	Last Date of EMD Submission **28.08.2026 up to 4.00 PM** / **E-Auction on 29.08.2026** from 11:00 AM to 1:00 PM (with unlimited extension of 5 min each)	**27.08.2026 10.00 AM to 03.00 PM**	**₹ 3,90,640.00** (Rupees Three Lakh Ninety Thousand Six Hundred Forty Only) / **₹ 39,064.00** (Rupees Thirty Nine Thousand Sixty Four Only) / **₹ 25,000.00** (Rupees Twenty Five Thousand Only)		
THIS IS A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE TO BORROWER/GUARANTOR/ MORTGAGOR UNDER SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002									
Branch- Ballabhgarh, Address- The Nainital Bank Limited, FCA-54, Near IDBI Bank, 100 Ft. Road, Shyam Colony, Ballabhgarh, District- Faridabad, Haryana- 121004, Mob. No. 9810268746, Email : *ballabhgarh@nainitalbank.co.in*									
1. Mr. Rakesh Prasad S/o Barsati Prasad (Borrower), R/o House No. 25, Near Idgaah, Jeevan Nagar, Gaunchhi, District- Faridabad, Haryana- 121004. **2. Mr. Dharmendra Singh S/o Gajraj Singh,** R/o House No. 1008, Gali No. 94, Near Laxmi Property Dealer, Sanjay Enclave, Sector-22, District- Faridabad, Haryana- 121005.	**Hypothecation of Vehicle:–** Maker- TATA Motors, Model- Tata NEXON XE RTNBS6PH2, Colour- Calgary White, Registration No.- HR87L1310, Chasis No.- MAT627017PLD43646, Engine No.- REVTRN21DWXK44602, Owner's Name – Rakesh Prasad S/o Barsati Prasad.	**05.02.2026** / **12.06.2026** / **₹ 5,18,735.49** (Rupees Five Lakh Eighteen Thousand Seven Hundred Thirty Five And Paisa Forty Nine Only) as on 03.02.2026 + further interest & other expenses on the security of secured assets w.e.f 04.02.2026	**Physical**	**Account No. 132560500000532 IFSC Code: NTBL0BAL132 Or through Demand Draft in favour of The Nainital Bank Ltd. to be deposited with Bank's Ballabhgarh Branch**	Last Date of EMD Submission **10.09.2026 up to 4.00 PM** / **E-Auction on 11.09.2026** from 11:00 AM to 1:00 PM (with unlimited extension of 5 min each)	**09.09.2026 10.00 AM to 03.00 PM**	**₹ 2,60,000.00** (Rupees Two Lakh Sixty Thousand Only) / **₹ 26,000.00** (Rupees Twenty Six Thousand Only) / **₹ 25,000.00** (Rupees Twenty Five Thousand Only)		

All Interested participants/bidders are requested to visit the website ***https://sarfaesi.auctiontiger.net*** & ***www.nainitalbank.co.in*** (Banksite) for further details including Terms & Conditions, to take part in e-auction sale proceeding and are also advised to contact Bank's Service Provider E-Procurement Technologies Ltd. Mr. Ram Sharma, Contact Number- **8000023297** and e-mail of ***ramprasad@auctiontiger.net***.

Place : Nainital, Uttarakhand **Date : 09.08.2026** **Authorized Officer, Nainital Bank**

BCC FUBA INDIA LIMITED

BCC Fuba Printed Circuits

CIN: L51395HP1985PLC012209
Regd. Office: 4 K.M., Swarghat Road, Nalagarh-174101, Distt. Solan (H.P.), Tel : +91-011-49287223;
Website :www.bccfuba.com; Email id : delhi@bccfuba.com

NOTICE CONVENING THE ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

Notice is hereby given that in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with other applicable Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and SEBI, the Annual General Meeting ('AGM') of the members of the BCC Fuba India Limited ('Company') will be held through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) on Tuesday, the 01st day of September, 2026 at 11:00 AM (IST), to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. Members will be provided with the facility to attend the AGM through electronic platform provided by Central Depository Services (India) Limited ('CDSL').

The Notice convening the AGM along with Annual Report of the Company will be made available on the Company's website at www.bccfuba.com and on the website of Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and also on website of the CDSL at www.evotingindia.com. The dispatch of the Notice convening the AGM along with Annual Report of the Company by electronic mode only to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent /Depository Participants and physical copy of the same will be made available only on request and letter which includes the weblink and exact path of the Annual Report of the Company to those shareholders who have not registered their e-mail address(es), with the Company/Registrar and Share Transfer Agent of the Company will be completed on 10th August, 2026.

Members who have not registered their e-mail address are requested to submit their request to MUFG Intime India Private Limited (Registrar and Transfer Agent) by submitting the prescribed forms as available on their website viz in.mpms.mufg

DELHIVERY

Delhivery Limited

CIN: L63090DL2011PLC221234
Regd. Office: N24-N34, S24-S34, Air Cargo Logistics Centre-II, Opposite Gate 6 Cargo Terminal, IGI Airport, New Delhi-110037, India
E-mail: corporateaffairs@delhivery.com, **Website:** www.delhivery.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS (CONSOLIDATED AND STANDALONE) FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2026

The consolidated and standalone Unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2026 ("**Financial Results**") as reviewed by the Audit Committee, have been approved by the Board of Directors at its meeting held on August 8, 2026.

The financial results for the Quarter ended June 30, 2026, are available on the BSE Limited website (www.bseindia.com), the National Stock Exchange of India Limited website (www.nseindia.com) and on the Company's website (https://www.delhivery.com/company/investor-relations) and can also be accessed by scanning the QR code.

For more information, please scan:

For and on behalf of the Board of Directors of
Delhivery Limited
Sd/-
Sahil Barua
Managing Director and Chief Executive Officer
DIN: 05131571

Date: August 8, 2026
Place: Gurugram

एकम्स ड्रग्स एंड फार्मास्यूटिकल्स लिमिटेड

Akums

सीआईएन: L24239DL2004PLC125888
पंजीकृत कार्यालय: 304, तीसरी मंजिल, मोहन प्लेस, एल.एस.सी., ब्लॉक–सी, सरस्वती विहार, नई दिल्ली–110034 (भारत)
कॉर्पोरेट कार्यालय: एकम्स हाउस, प्लॉट नंबर 131 से 133, ब्लॉक–सी, मंगोलपुरी इंडस्ट्रियल एरिया, फेज–I, दिल्ली–110083
फोन: +91-11-69041000, फैक्स: +91-11-27023256, ई–मेल: akumsho@akums.net, वेबसाइट: www.akums.in

30 जून, 2026 को समाप्त तिमाही के अलेखापरीक्षित (स्टैंडअलोन और समेकित) वित्तीय परिणाम

एकम्स ड्रग्स एंड फार्मास्यूटिकल्स लिमिटेड ("**कंपनी**") के निदेशक मंडल ने लेखापरीक्षा समिति की संस्तुति पर, 8 अगस्त, 2026 को आयोजित अपनी बैठक में 30 जून, 2026 को समाप्त तिमाही के अलेखापरीक्षित (स्टैंडअलोन और समेकित) वित्तीय परिणामों को स्वीकृति दे दी है।

सीमित समीक्षा रिपोर्ट के साथ संपूर्ण वित्तीय परिणाम स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाईटों www.bseindia.com और www.nseindia.com पर उपलब्ध हैं और कंपनी की वेबसाइट पर भी पोस्ट किए गए हैं और इन्हें www.akums.in/investors/financial-report/ से एक्सेस किया जा सकता है।

अधिक जानकारी के लिए, स्कैन करें:

एकम्स ड्रग्स एंड फार्मास्यूटिकल्स लिमिटेड के लिए

	हस्ता./–	हस्ता./–
दिनांक: 8 अगस्त, 2026	**संजीव जैन**	**संदीप जैन**
स्थान: दिल्ली	प्रबंध निदेशक	प्रबंध निदेशक

Chola — CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Chola — Enter a better life

कार्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी54 एवं 55, सुपर बी-4, थिरू वी का इंडस्ट्रीयल एस्टेट गिंडी, चेन्नई - 600 032 तमिलनाडु शाखा कार्यालय: द्वितीय तल प्लॉट-3, इलीट से गोविंद चौराहा रोड इलीट चौराहा के पास झांसी यूपी – 284001

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 [2] के अंतर्गत मांग नोटिस

आप, नीचे उल्लिखित उधारकर्ता / बंधककर्ता को इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी ने आपके खिलाफ प्रतिभूतिकरण और वित्तीय संपत्तियों के पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत कार्यवाही शुरू की है और आपको पंजीकृत डाक द्वारा अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत नोटिस भेजा गया था। उधारकर्ता / उधारकर्ताओं के लिए देय खाता बिना वितरित किए वापस आ गया है। इसलिए, आपको इस प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस लेने और उक्त खाते के खिलाफ उल्लिखित बकाया ऋण राशि का भुगतान ब्याज के साथ करने के लिए कहा जाता है, जिसमें विफल होने पर कंपनी ब्याज और लागतों के साथ अपने बकाए को वसूलने के लिए नीचे उल्लिखित प्रतिभूति को लागू करके अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत अपने अधिकार का प्रयोग करके आपके खिलाफ आगे बढ़ेगी। यह बताने की आवश्यकता नहीं है कि यह नोटिस कंपनी के लिए उपलब्ध किसी भी अन्य उपाय पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना आपको संबोधित है।

अनु क्र.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता/ऋणियों का नाम और पता	ऋण राशि (यों)	मांग नोटिस की तिथि और बकाया राशि
1.	**ऋण खाता संख्या : HE01XBZ00000036803 & BLTLJHAN000007069331** **1. अरविंद कुमार गुप्ता पुत्र श्री राम प्रताप गुप्ता (आवेदक), 2. कल्पना गुप्ता पत्नी अरविंद कुमार गुप्ता (सह-आवेदक), क्रमांक 1 एवं 2 का पता:** निवासी – 330, दरियापुर, झांसी, उत्तर प्रदेश – 284001, **3. मेसर्स पूजा इलेक्ट्रॉनिक्स (सह-आवेदक), (इसके स्वामी श्री अरविंद कुमार गुप्ता द्वारा प्रतिनिधित्वित),** निवासी – पंचमुखी मार्केट, गुसाईपुरा, झांसी, उत्तर प्रदेश – 284001.	रु. 45,00,000/-	29/07/2026 दिनांक 24/07/2026 तक ऋण खाता संख्या HE01XBZ00000036803 के अंतर्गत देय राशि रु. 42,97,524/- तथा दिनांक 23/07/2026 तक ऋण खाता संख्या BLTLJHAN000007069331 के अंतर्गत देय राशि रु. 5,98,091/- एवं उक्त राशियों पर उसके पश्चात लागू ब्याज सहित

संपत्ति का विवरण : संपत्ति क्रमांक-1. दुकान संख्या 7ए एवं 7बी, जो बेसमेंट में निर्मित है, मोहल्ला गुसाईपुरा, झांसी, उत्तर प्रदेश में स्थित है। कुल क्षेत्रफल 226.12 वर्ग फुटा सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्व: प्रदीप जैन का मकान, पश्चिम: 8.6 फीट चौड़ा कॉमन मार्ग, उत्तर: विक्रेताओं की दुकान, दक्षिण: विक्रेताओं का मकान

संपत्ति क्रमांक-2. पुराना मकान संख्या 53 एवं नया मकान संख्या 81 का भाग, जो एक व्यावसायिक दुकान है, मोहल्ला गुसाईपुरा, झांसी, उत्तर प्रदेश में स्थित है। कुल क्षेत्रफल 124.93 वर्ग फुटा सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्व: कमलापत अग्रवाल का मकान, पश्चिम: 2.01 मीटर चौड़ा कॉमन मार्ग, उत्तर: 2.53 मीटर चौड़ा कॉमन मार्ग, दक्षिण: कमलापत अग्रवाल की दुकान

दिनांक : 09/08/2026, स्थान : झांसी हस्ते /- (प्राधिकृत अधिकारी), चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

HDFC BANK

We understand your world

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा: सी-25, भगवन्त दास रोड, सेंट जेवियर स्कूल के सामने, सी–स्कीम, जयपुर–302001 CIN L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com
रजिस्टर्ड कार्यालय : एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुम्बई-400020

मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन और प्रतिभूति हित प्रर्वतन अधिनियम 2002 (अधिनियम) में धारा 13(2) सपठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 (नियम) के नियम 3 के तहत

अधोहस्ताक्षरकर्ता ने एचडीएफसी बैंक लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन और प्रतिभूति हित प्रर्वतन अधिनियम 2002 (अधिनियम) में धारा 13(12) सपठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 (नियम) के नियम 3 (पूर्ववर्ती एचडीएफसी लिमिटेड का दिनांक 17 मार्च 2023 के आदेश के तहत माननीय एनसीएलटी-मुंबई द्वारा अनुमोदित समामेलन योजना के आधार पर एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ विलय हो गया है) (एचडीएफसी) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग पत्र धारा 13(2) के अन्तर्गत ऋणीयों/कानूनी वारिसों/कानूनी प्रतिनिधियों जिनका नाम निम्नलिखित तालिका में दर्शित है को निर्गमित किये गये जिसमें सम्बन्धित मांग पत्रों से 60 दिवस के भीतर निम्न विवरण के अनुसार सम्बन्धित नोटिसों की राशि का पुर्नभुगतान करने के लिए कहा गया था। अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा कथित ऋणीयों/कानूनी वारिसों/कानूनी प्रतिनिधियों के अन्तिम ज्ञात पते पर परिसरों पर ये नोटिस चिपकायें जाने है। कथित सूचनाओं की प्रतियां अधोहस्ताक्षरकर्ता के पास उपलब्ध है तथा उक्त ऋणीयों/कानूनी वारिसों/कानूनी प्रतिनिधि यदि चाहे तो सम्बन्धित प्रतियां किसी भी साधारण कार्य दिवस पर कार्यालय घण्टों के दौरान अधोहस्ताक्षरकर्ता से प्राप्त कर सकते है। उपरोक्त संदर्भ में ऋणीयों/कानूनी वारिसों/कानूनी प्रतिनिधियों को यह सूचना दी जाती है की वे इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिवस के भीतर एचडीएफसी लिमिटेड को यहां नीचे वर्णित उनके नामों के समक्ष वर्णित राशियां जो निम्न कॉलम सी में वर्णित दिनांको से कुल भुगतान /वसूली तक की दिनांक का ऋण अनुबन्ध तथा अन्य लिखित प्रपत्रों यदि कोई है तो, जो उक्त ऋणीयों द्वारा निष्पादित किये गये थे के अनुसार आगे के ब्याज सहित भुगतान कर दें। ऋणों के बकाया पुर्नभुगतान हेतु निम्नलिखित प्रतिभूत आस्तियों को उक्त सम्बन्धित ऋणीयों द्वारा एचडीएफसी के पास प्रतिभूति के रूप में बंधक रखा गया है। ऋणीयों/कानूनी वारिसों/कानूनी प्रतिनिधियों का अधिनियम की धारा 13 उपधारा (8) के प्रावधानों के संदर्भ में उपलब्ध समय में प्रतिभूत आस्तियों के मोचन हेतु ध्यान आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं.	ऋणीयों/कानूनी वारिसों/कानूनी प्रतिनिधियों का नाम	कुल बकाया राशि	मांग सूचना की दिनांक	प्रतिभूत आस्तियों/ अचल सम्पत्तियों का विवरण
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)
1.	श्री धर्मजीत पुत्र श्री मोती लाल श्रीमती शर्मिला पत्नी श्री धर्मजीत खाता सं. 641593544,640927249 सूट आईडी: 221929	रु. 5,89,034/-* 31-मार्च-26 तक	01-अगस्त-2026	यूनिट-502, शुभाश्रय होम्स, एस.एन.ओ. गांव-लोटाना, जिला-रेवाड़ी, हरियाणा-123401; सीमाएं:- उत्तर: यूनिट नंबर 412 पश्चिम: यूनिट नंबर 501 पूर्व: यूनिट नंबर 503 दक्षिण: रोड
2.	श्री हुकम सिंह पुत्र चंदगी राम श्रीमती अनीता पत्नी हुकम सिंह खाता सं.626439087,635677025,626792782 सूट आईडी: 221659	रु. 4,97,373/-* 31-मार्च-26 तक बकाया	01-अगस्त-2026	प्लॉट शिव कॉलोनी, खेवट नं.1779, खतौनी नं.2061, एमयू नंबर 98 किला नं. 4/3, रेवाड़ी, हरियाणा-123401 सीमाएं:- पूर्व- वाला का बचा हुआ प्लॉट , पश्चिम- नरेश, उत्तर- अन्य, दक्षिण- रोड

* लागू दर से आगे का ब्याज, आकस्मिक खर्चे, लागतें, शुल्क इत्यादि जो भुगतान / वसूली की तिथि तक व्यय किये गये।

यदि उक्त ऋणी एचडीएफसी को कथित भुगतान करने में असमर्थ रहते है तब एचडीएफसी उक्त अधिनियम की धारा 13(4) तथा लागू होने वाले नियमों का पूर्णरूप से कथित ऋणीयों/कानूनी वारिसों/कानूनी प्रतिनिधियों की जोखिम पर लागतों तथा परिणामों हेतु उपरोक्त प्रतिभूत आस्तियों/ अचल सम्पत्तियों के विरूद्ध कार्यवाही करेगा। ऋणी/कानूनी वारिस/कानूनी प्रतिनिधि उक्त अधिनियम के अन्तर्गत कथित प्रतिभूत आस्तियों/ अचल सम्पत्तियों में विक्रय, पट्टे या अन्य किसी तरीके से बिना एचडीएफसी की पूर्व लिखित सहमति के स्थानान्तरण करने हेतु निषिद्ध है कोई भी व्यक्ति अधिनियम के प्रावधानों या बनाये गये नियमों का उल्लंघन या विरोध करता है तो वह अधिनियम के अन्तर्गत उपलब्ध अर्थदण्ड/सजा के लिए उत्तरदायी होगा।

वास्ते एचडीएफसी बैंक लिमिटेड
स्थान: रेवाड़ी; दिनांक:- 09.08.2026 हस्ताक्षर/- प्राधिकृत अधिकारी

आईएसएफ लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : खसरा नंबर 10/2, समालका, नई दिल्ली, गुड़गांव रोड, साउथ वेस्ट दिल्ली, नई दिल्ली, भारत– 110037
कॉर्पोरेट कार्यालय : टीआर–205, दूसरी मंज़िल, ए–100, सेक्टर–58 नोएडा, उत्तर प्रदेश–201301
सीआईएन नंबर: L74899DL1988PLC076648, ईमेल आईडी: info@isflimited.in, वेबसाइट: www.isflimited.in, फोन नंबर: +91 9625982325

30 जून, 2026 को समाप्त तिमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय नतीजों का विवरण

(लाख रुपये में)

विवरण	समाप्त तिमाही 30.06.2026	समाप्त वर्ष 31.03.2026	समाप्त तिमाही 30.06.2025
परिचालन से कुल आय	34.83	169.76	42.74
कर के बाद सामान्य गतिविधियों से शुद्ध लाभ	3.37	-166.36	0.38
कर के बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ (असाधारण मदों के बाद)	3.37	-166.36	0.38
इक्विटी शेयर कैपिटल (फेस वैल्यू 1/– रुपया प्रति शेयर)	95000000	95000000	95000000
पिछले लेखा वर्ष (31.03.2026) की तुलनपत्र के अनुसार रीवैल्यूएशन रिज़र्व को छोड़कर रिज़र्व		225.72	
1/– रुपया प्रति शेयर की आय पर शेयर (असाधारण मद से पहले) (सालाना नहीं)	0.0035	-0.18	0.00040
1/– रुपया प्रति शेयर की आय पर शेयर (असाधारण मद से पहले) 1/– प्रति (सालाना नहीं)	0.0035	-0.18	0.00040

टिप्पणी :

ऊपर दी गई जानकारी सेबी(लिस्टिंग और अन्य डिस्क्लोज़र आवश्यकताएं) रेगुलेशन, 2015 के रेगुलेशन 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में जमा किए गए तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक अंश है। अलेखापरीक्षित स्टैंडअलोन वित्तीय परिणामों का पूरा प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट https://isflimited.in/shareholding-pattern.html पर उपलब्ध है।

1) ऊपर दिए गए परिणामों की समीक्षा लेखापरीक्षा समिति ने की है और 08–08–2026 को हुई बैठक में बोर्ड ऑफ़ डायरेक्टर्स ने इन्हें मंज़ूरी दी और रिकॉर्ड पर लिया।
2) आईएनडी–एएस 108 में परिभाषित सेगमेंट रिपोर्टिंग लागू नहीं होती है क्योंकि कंपनी का पूरा कामकाज केवल एक ही सेगमेंट से संबंधित है।
3) जहां ज़रूरी समझा गया, वहां आंकड़ों को फिर से समूहित /व्यवस्थित किया गया है।
4) ऊपर दी गई अवधि के लिए कोई अन्य व्यापक आय नहीं है।

आईएसएफ लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षर/–
पूजा अरोड़ा मेहरोत्रा
कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी
एम.सं.A65438

स्थान: नई दिल्ली
दिनांक : 08–08–2026

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

HINDUJA HOUSING FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालय: नंबर 167-169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई-600015
शाखा कार्यालय: द्वितीय तल, 212बी और 212सी, प्लॉट नंबर-टीसी/जी-2/2 और टीसी/जी-5/5, साइबर हाइट्स, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ, उ.प्र.-226010. ईमेल: auction@hindujahousingfinance.com

जेडआरएम - उमेश सिंह चौहान - 9838202386 ● आरआरएम - पुष्कर अवस्थी - 9453043399
आरएलएम - ब्रजेश अवस्थी - 9918301885

परिशिष्ट- क्ष-ए [नियम 8 (6) के प्रावधान का संदर्भ लें] ई-नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट-IV A) [नियम 8(6)]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (जिसे आगे 'नियम' कहा जाएगा) के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे 'अधिनियम' कहा जाएगा) के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

जनसामान्य एवं विशेष रूप से कर्जदार(रों) और गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका कब्जा हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय 167-169, द्वितीय तल, लिटिल माउंट, सैदापेट, चेन्नई - 600015 में है और इसका एक शाखा कार्यालय: द्वितीय तल, 212बी और 212सी, प्लॉट नंबर-टीसी/जी-2/2 और टीसी/जी-5/5, साइबर हाइट्स, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ, उ.प्र.-226010 में है, कर्जदारों और गारंटरों से प्रतिभूत लेनदार को देय राशि की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित तिथियों पर 'जैसा है जहाँ है', 'जो है यही है' और 'जो कुछ भी है वहीं है' के आधार पर बेचा जाएगा। बिक्री वेबसाइट: https://www.bankeauctions.com तथा auction@hindujahousingfinance.com पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से प्राधिकृत अधिकारी द्वारा की जाएगी।

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि	: 08.09.2026, 11:00 बजे से 14:00 बजे तक	
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	: 09.09.2026, 17:00 बजे तक	
ई-नीलामी की तिथि/समय	: 10.09.2026, 11:00 बजे से 13:00 बजे तक	

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या तथा कर्जदार(रों)/ सह-कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम	13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि तथा राशि तिथि तक कुल बकाया	कब्जे की तिथि तथा प्रकार	आरक्षित मूल्य ईएमडी बोली वृद्धि राशि
1.	UP/LKN/LUKN/A000002521 श्री विक्रम विक्रम (कर्जदार), मकान नंबर 27, डूडा कॉलोनी, फैजाबाद रोड, लखनऊ 227105; श्रीमती माया देवी (सह-कर्जदार), चिनहट हरदासीखेड़ा, डूडा कॉलोनी, लखनऊ 226028	31-जनवरी-2025 और रु. 6,59,500/- 23/01/2025 को रु. 6,59,500/-	08-07-2026 भौतिक कब्जा	रु. 1056000/- रु. 105600/- रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: खसरा नंबर 1073 मिनजुमला का हिस्सा, जो गाँव अमराई गाँव शहीद भगत सिंह, लखनऊ (सब-रजिस्ट्रार 3, लखनऊ क्षेत्र) में स्थित है। इसका क्षेत्रफल 600 वर्ग फुट है। दिशा और सीमाएँ: पूर्व: 20 फुट चौड़ी सड़क, पश्चिम: अन्य प्लॉट, उत्तर: श्रीमती शिव कुमारी देवी का प्लॉट, दक्षिण: विक्रेता के प्लॉट का हिस्सा।			
2.	**UP/LKN/LUKN/A000001420** 1. **श्री शिवांशु सक्सेना, पुत्र अनिल कुमार सक्सेना (कर्जदार)** 2. **श्रीमती रश्मि सक्सेना (सह-कर्जदार);** पता- एसएस 522, एलडीए कॉलोनी, कानपुर रोड, सेक्टर- जी, एलडीए कॉलोनी, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, भारत - 226012.	26/03/2024 और रु. 9,69,302/- 10/03/2024 तक रु. 9,69,302/-	24-11-2025 भौतिक कब्जा	रु. 1488000/- रु. 148800/- रु. 10,000/-
	अचल संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 8 और 9 का हिस्सा, जो खसरा नंबर 838, बसंत विहार, अलीनगर सुनेहरा, सरोजिनी नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश (पिन कोड 226005) में स्थित है। इसका क्षेत्रफल 600 वर्ग फुट है। सब-रजिस्ट्रार: सरोजिनी नगर, लखनऊ। दिशा और सीमाएँ: पूर्व: 8 फुट सड़क, पश्चिम: विक्रेता का हिस्सा, उत्तर: अन्य जमीन, दक्षिण: 20 फुट सड़क।			

भुगतान का तरीका :- सभी भुगतान 'हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में लखनऊ में देय डिमांड ड्राफ्ट या आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से किए जाएंगे। खाते का विवरण इस प्रकार है: क) खाते का नाम: - हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, ख) बैंक का नाम: - एचडीएफसी, आईएफएससी कोड: - HDFC0004989

भुगतान का तरीका :- सभी भुगतान 'हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में लखनऊ में देय डिमांड ड्राफ्ट या आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से किए जाएंगे। खाते का विवरण इस प्रकार है: क) खाते का नाम: - हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, ख) बैंक का नाम: - एचडीएफसी, आईएफएससी कोड: - HDFC0004989

ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम और शर्तें: - 1. संपत्ति 'जैसा है जहाँ है', 'जो है यही है', 'जो कुछ भी है वहीं है' और 'आश्रय रहित' आधार पर बेची जा रही है। इस प्रकार बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है। 2. संपत्ति/परिसंपत्तियों का विवरण (जैसे ई-नीलामी बिक्री नोटिस में निर्दिष्ट सीमा और माप) प्रतिभूत ऋणदाता की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है और प्रतिभूत ऋणदाता किसी भी त्रुटि, गलत बयानी या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार और आयाम भिन्न हो सकते हैं। 3. प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा जारी ई-नीलामी बिक्री नोटिस आम जनता को अपनी बोलियाँ प्रस्तुत करने के लिए एक आमंत्रण है और यह प्रतिभूत ऋणदाता की ओर से किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही माना जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे प्रतिभूत ऋणदाता के साथ स्वामित्व विलेखों का अवलोकन करें और बोलियाँ प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति/परिसंपत्तियों के स्वामित्व और वर्तमान स्थिति तथा संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/बकायों के बारे में स्वयं स्वतंत्र पूछताछ/ड्यू डिलिजेंस करें। 4. नीलामी/बोली केवल https://www.bankeauctions.com वेबसाइट के माध्यम से 'ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड' के माध्यम से होगी या सेवा प्रदाता मैसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रदान की गई नीलामी होगी, जो ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी की पूरी प्रक्रिया की व्यवस्था और समन्वय करेगी। 5. बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से बोली लगाने के लिए ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। बोलीदाता को स्वयं इंटरनेट कनेक्टिविटी सुनिश्चित करनी होगी। प्रतिभूत ऋणदाता/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, स्वयं के सिस्टम क्रैश, बिजली की विफलता आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। 6. ई-नीलामी पर विस्तृत जानकारी, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता मेसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट नंबर- 68, तीसरी मंजिल, सेक्टर 44, गुड़गांव, हरियाणा -122003, (सहायता लाइन नंबर: +91-124-4302000), ईमेल: Support@bankeauctions.com, मोबाइल नंबर: 7291981124/1125/1126), श्री मिथलेश कुमार, मोबाइल नंबर: 7080804466 ईमेल: Mithalesh.kumar@c1india.com, delhi@c1india.com से संपर्क कर सकते हैं। ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को अपना नाम https://www.bankeauctions.com तथा पर पहले से ही पंजीकृत करवाना चाहिए और यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना चाहिए। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सेवा प्रदाता से पासवर्ड प्राप्त करने के तुरंत बाद ही अपना पासवर्ड बदलें। 7. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाताओं को प्रतिदेय जमा धरोहर राशि (ईएमडी) अर्थात आरक्षित मूल्य का 10% (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) जमा करनी होगी जो इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा 'हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट / एनईएफटी / आरटीजीएस के माध्यम से देय होगा। 8. इच्छुक बोलीदाताओं को विधिवत भरा हुआ बोली फॉर्म (प्रारूप https://www.bankeauctions.com पर उपलब्ध है) ईएमडी के रूप में डिमांड ड्राफ्ट प्रेषण के साथ एक सीलबंद लिफाफे में प्राधिकृत अधिकारी को संबोधित करके क्षेत्रीय कार्यालय संख्या: हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड - दूसरी मंजिल, 212बी और 212सी, प्लॉट संख्या-टीसी/जी-2/2 और टीसी/जी-5/5, साइबर हाइट्स, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226010 में जमा करना होगा। सीलबंद लिफाफे पर ''ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए बोली - ऋण खाता संख्या (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) में संपत्ति (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) के लिए'' लिखा होना चाहिए। 9. ईएमडी के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि की समाप्ति के बाद, प्राधिकृत अधिकारी उनके द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेगा और योग्य बोलीदाताओं (जिन्होंने आरक्षित मूल्य से अधिक अपनी बोलियां उद्धृत की हैं और प्रतिभूत लेनदार के साथ निर्दिष्ट ईएमडी का भुगतान किया है) के विवरण की पुष्टि सेवा प्रदाता मेसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से करेगा ताकि वे केवल उन बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री नोटिस में उल्लिखित तिथि और समय पर ऑनलाइन इंटर-से बोली / नीलामी कार्यवाही में भाग लेने की अनुमति दे सकें। 10. योग्य बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोली, योग्य बोलीदाताओं द्वारा लगाई गई उच्चतम बोली से शुरू होगी। परस्पर बोली प्रक्रिया के दौरान, प्रत्येक बोली में 10 मिनट का असीमित विस्तार होगा, अर्थात यदि बोली अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर लगाई जाती है, तो ई-नीलामी का अंतिम समय प्रत्येक बार 10 मिनट के लिए स्वचालित रूप से बढ़ जाएगा। 11. एक बार लगाई गई बोलियों को रद्द या वापस नहीं लिया जाएगा। बोलीदाता को दी गई यूजर आईडी से लगाई गई सभी बोलियां उसके द्वारा ही लगाई गई मानी जाएंगी। 12. ई-नीलामी कार्यवाही के समापन के तुरंत बाद, उच्चतम बोलीदाता को अपने द्वारा लगाई गई अंतिम बोली राशि की पुष्टि ई-मेल के माध्यम से प्राधिकृत अधिकारी, क्षेत्रीय कार्यालय संख्या: हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड - दूसरी मंजिल, 212बी और 212सी, प्लॉट संख्या: टीसी/जी-2/2 और टीसी/जी-5/5, साइबर हाइट्स, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226010 और सेवा प्रदाता दोनों को करनी होगी, ताकि उन्हें ई-नीलामी में सफल बोलीदाता घोषित किया जा सके। 13. सफल बोलीदाता को बोली राशि का 25% (ईएमडी सहित) उसके पक्ष में बोली लगाए जाने वाले दिन ही जमा करना होगा एवं शेष 75% बोली राशि का भुगतान बिक्री की तिथि से 15 दिनों के भीतर डीडी/पे ऑर्डर/एनईएफटी/आरटीजीएस/चेक के माध्यम से हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में करना होगा। 14. यदि सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय के भीतर उपरोक्त निर्धारित राशि का भुगतान करने में चूक होती है, तो बिक्री रद्द कर दी जाएगी और पहले से भुगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्री के लिए रखा जाएगा। 15. सफल बोलीदाता के अनुरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी अपने पूर्ण विवेक से बोली राशि के शेष को जमा करने के लिए लिखित रूप में अतिरिक्त समय दे सकता है। 16. सफल बोलीदाता को विक्रय मूल्य का 1% टीडीएस (विक्रय राशि में से) के रूप में भुगतान करना होगा और टीडीएस प्रमाणपत्र प्राधिकृत अधिकारी को जमा करना होगा। इसके बाद, अधिकृत अधिकारी द्वारा प्रस्ताव की स्वीकृति के 15 कार्यदिवसों के भीतर अथवा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उचित समझे जाने वाले किसी अन्य विस्तारित समय के भीतर, विक्रय मूल्य की पूरी राशि (टीडीएस के रूप में 1% कटौती के बाद) जमा करनी होगी, और ऐसा न करने पर धरोहर राशि जब्त कर ली जाएगी। 17. नगरपालिका/पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई हो) और किसी भी अन्य प्राधिकरण बकाया (यदि कोई हो) का भुगतान सफल बोलीदाता को बिक्री प्रमाण पत्र जारी करने से पहले करना होगा। संपत्ति से संबंधित सभी वैधानिक बकाया को ध्यान में रखते हुए बोलियाँ लगाई जाएँगी। 18. सफल बोलीदाता के पक्ष में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री प्रमाणपत्र तभी जारी किया जाएगा जब संपूर्ण खरीद मूल्य/बोली राशि जमा कर दी जाएगी तथा सभी करों/प्रभारों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत कर दिए जाएंगे। 19. परिवहन, स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अन्य आकस्मिक शुल्क के लिए लागू कानूनी शुल्क नीलामी क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे। 20. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी बिक्री की कार्यवाही को स्थगित/रद्द कर सकता है। यदि निर्धारित ई-नीलामी बिक्री बिक्री की निर्धारित तिथि से 30 दिन पहले किसी बाद की तिथि के लिए स्थगित की जाती है, तो इसे सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाएगा। 21. प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी और निर्विवाद है। 22. बोली प्रस्तुत करने