

Sprawozdanie Zarządu 2025
WISE ENERGY S.A.

za okres 01.01.2025 - 30.06.2025



SPIS TREŚCI

1. Informacje wstępne.....	2
2. Omówienie istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie pierwszego półrocza 2025 roku..	3
3. Opis czynników i zdarzeń, w tym o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na działalność Spółki i osiągnięte zyski lub poniesione straty w danym okresie.	3
4. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie w stosunku do wyników prognozowanych.....	3
5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu półrocznego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.....	3
6. Zestawienie stanu posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania raportu półrocznego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.	4
7. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.....	4
8. Informacje o zawarciu przez Emitenta jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości.....	4
9. Informacje o udzieleniu przez Emitenta poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta.....	4
9.1. Umowy pożyczek udzielonych.....	4
9.2. Umowy pożyczek zaciągniętych.....	5
9.3. Umowy kredytowa.....	5
9.4. Poręczenia udzielone.....	5
9.5. Poręczenia otrzymane.....	5
9.6. Gwarancje udzielone.....	5
9.7. Gwarancje otrzymane.....	6
10. Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian w odniesieniu do Emitenta oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta.....	6
11. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.....	6
12. Opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.....	6
13. Oświadczenie osób zarządzających.....	7

1. Informacje wstępne

Emitent powstał w drodze przekształcenia spółki Tele-Polska Holding Sp. z o.o. na mocy uchwały podjętej przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Wspólników spółki, tj. uchwały numer 1 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Wspólników spółki Tele-Polska Holding Sp. z o.o. podjętej w dniu 27 listopada 2008 roku i zaprotokołowanej przez notariusza Mariusza Białeckiego (akt notarialny Rep. 9104/2008). Tele-Polska Holding Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie powstała na podstawie umowy spółki z dnia 17 lipca 2003 roku (akt notarialny sporządzony przez notariusza Elżbietę Magnuszewską - Binek w Kancelarii Notarialnej z siedzibą w Warszawie, repertorium A nr 1884/2003). Spółka została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 31 lipca 2003 roku pod numerem KRS 0000169228.

W dniu 30 grudnia 2008 roku Spółka została zarejestrowana w KRS w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000320565.

Podstawowe dane rejestrowe Spółki:

- | | | |
|--|---|----------------------|
| - jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem | - | 0000320565 |
| - posiada nr statystyczny w systemie REGON | - | 015529329 |
| - przeważający rodzaj działalności posiada symbol PKD | - | 35.22.Z |
| - jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada nadany przez Urząd Skarbowy NIP | - | 526-27-25-362 |

Spółka prowadzi swoją działalność na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i na dzień 30 czerwca 2025 r. miała swoją siedzibę przy ul. Adama Naruszewicza 27 lokal 2, 02-627 Warszawa.

Przedmiotem działalności Spółki wg statutu jest m.in.:

- działalność holdingów finansowych,
- działalność związana z oprogramowaniem,
- pozostałe formy udzielania kredytów,
- pozostała finansowa działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych,
- działalność firm centralowych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych,
- przetwarzanie danych, zarządzanie stronami internetowymi (hosting) i podobna działalność,
- działalność związana z obsługą nieruchomości,
- pozostałe pośrednictwo pieniężne,
- działalność w zakresie pozostałej telekomunikacji,
- wykonywanie instalacji elektrycznych
- wytwarzanie, przesyłanie, dystrybucja i handel energią elektryczną
- wytwarzanie paliw gazowych; dystrybucja i handel paliwami gazowymi w systemie sieciowym
- działalność w zakresie pozostałej telekomunikacji
- wynajem i dzierżawa samochodów osobowych i furgonetek.

Raport okresowy Wise Energy S.A. za pierwsze półrocze 2025 roku zawiera Półroczne Sprawozdanie Zarządu Emitenta, prezentujące informacje zgodnie z wymogami § 70 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 6 czerwca 2025 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim („Rozporządzenie”).

2. Omówienie istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie pierwszego półrocza 2025 roku

W pierwszej połowie 2025 Spółka osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 56.120 tys. zł, przy poziomie kosztów operacyjnych na poziomie 50.376 tys. zł. Pozostałe przychody operacyjne oraz przychody finansowe osiągnęły poziom odpowiednio 1.022 tys. zł i 2.150 tys. zł, przy poziomie pozostałych przychodów finansowych oraz kosztów finansowych odpowiednio 2.271 tys. zł i 1.046 tys. zł, co reasumując spowodowało wygenerowanie przez Spółkę, po potrąceniu wpływu podatku dochodowego, zysku netto na poziomie 4.731 tys. zł.

3. Opis czynników i zdarzeń, w tym o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na działalność Spółki i osiągnięte zyski lub poniesione straty w danym okresie.

W pierwszej połowie 2025 r. nie wystąpiły żadne czynniki czy zdarzenia o nietypowym charakterze, które miałyby znaczący wpływ na osiągnięte wyniki lub które miałyby znaczący wpływ na działalność Spółki. Emitent konsekwentnie realizował zadania w ramach swoich podstawowych działalności.

4. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie w stosunku do wyników prognozowanych

Emitent nie publikował prognozy na 2025 rok.

5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu półrocznego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

Na dzień 30.06.2025 lista akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio co najmniej 5% ogólnej liczby głosów kształtowała się następująco:

Akcjonariusz	Liczba akcji	Wartość nominalna akcji (zł)	Udział procentowy
Noble Capital Investments Sp. z o.o.	105 768	20 413 224	30,79%
Wise Capital Alternatywna Spółka Inwestycyjna Sp. z o.o.	52 742	10 179 206	15,35%
Anderton SICAV PLC	44 000	8 492 000	12,81%
Noble Capital Sp. z o.o.	41 451	8 000 043	12,07%
Al Awael Investments Limited	36 270	7 000 110	10,56%
Pozostali	63 280	12 213 040	18,42%

Stan posiadania akcji WISE ENERGY S.A. przez akcjonariuszy posiadających ponad 5% na dzień podpisania sprawozdania kształtował się następująco:

Akcjonariusz	Liczba akcji	Wartość nominalna akcji (zł)	Udział procentowy
Noble Capital Investments Sp. z o.o.	105 768	20 413 224	30,79%
Anderton SICAV PLC	85 451	16 492 043	24,88%
Wise Capital Alternatywna Spółka Inwestycyjna Sp. z o.o.	52 742	10 179 206	15,35%
Al Awael Investments Limited	36 270	7 000 110	10,56%
Pozostali	63 280	12 213 040	18,42

6. Zestawienie stanu posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania raportu półrocznego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób

Na dzień 30.06.2025 oraz na dzień publikacji niniejszego sprawozdania finansowego, żadna z osób zarządzających lub nadzorujących Emitentem nie posiadała jego akcji.

7. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

Na dzień publikacji niniejszego sprawozdania brak jest istotnych postępowań toczących się przed sądem bądź organem właściwym dla postępowania arbitrażowego, dotyczących Spółki. Według najlepszej wiedzy Zarządu Spółka nie jest stroną postępowań administracyjnych, które mogłyby mieć istotny wpływ na działalność Spółki.

Spółka informuje, iż nie jest stroną postępowań przed Komisją Nadzoru Finansowego.

8. Informacje o zawarciu przez Emitenta jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości

W okresie I półrocza 2025 roku Emitent nie zawierał transakcji z podmiotami powiązanymi na innych warunkach niż rynkowe. Natomiast opis transakcji z podmiotami powiązanymi znajduje się w Jednostkowym Skróconym Raporcie Półrocznym za pierwsze półrocze 2025 roku w pkt 60.

9. Informacje o udzieleniu przez Emitenta poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta

9.1. Umowy pożyczek udzielonych

Poniżej zestawienie pożyczek udzielonych przez Emitenta w pierwszym półroczu 2025 roku:

Data pożyczki	Kapitał w tys. zł	Oprocentowanie	Wymagalność	Waluta
2025-03-19	110	16%	2026-06-30	PLN
2025-05-19	55	16%	2026-06-30	PLN
2025-01-31	50	10%	2025-12-31	PLN
2025-02-17	30	10%	2025-12-31	PLN

2025-03-07	50	10%	2025-12-31	PLN
2025-03-18	50	10%	2025-12-31	PLN
2025-04-08	50	10%	2025-12-31	PLN
2025-04-16	50	10%	2025-12-31	PLN
2025-04-25	50	10%	2025-12-31	PLN
2025-04-30	50	10%	2025-12-31	PLN
2025-05-12	50	10%	2025-12-31	PLN
2023-05-16	50	10%	2025-12-31	PLN
2025-05-26	50	10%	2025-12-31	PLN
2025-06-05	20	10%	2025-12-31	PLN
2025-06-10	20	10%	2025-12-31	PLN
2025-06-13	50	10%	2025-12-31	PLN
2025-06-25	20	10%	2025-12-31	PLN
2025-01-15	50	10%	2025-12-31	PLN
2025-01-22	21	10%	2025-12-31	PLN
2025-01-31	38	10%	2025-12-31	PLN
2025-02-12	72	10%	2025-12-31	PLN
2025-03-17	78	10%	2025-12-31	PLN
2025-05-19	8	10%	2025-12-31	PLN
2025-03-18	450	10%	2025-12-31	PLN
2025-04-28	6 030	12%	2027-12-31	PLN
2025-05-15	7 500	12%	2027-12-31	PLN
2025-04-29	100	12%	2025-07-31	EUR
2025-06-06	33	10%	2026-05-31	PLN
2025-05-15	11	8%	-	PLN

9.2. Umowy pożyczek zaciągniętych

Poniżej zestawienie pożyczek zaciągniętych przez Emitenta w pierwszym półroczu 2025 roku:

Data pożyczki	Kapitał w tys. zł	Oprocentowanie	Wymagalność	Waluta
2025-02-06	1 000	10%	2025-12-31	PLN
2025-06-24	900	8%	2025-09-30	PLN
2025-06-20	700	10%	2025-09-30	PLN
2025-06-17	290	8%	2026-05-31	PLN
2025-06-18	200	8%	2026-05-31	PLN
2025-06-23	120	10%	2026-05-31	PLN

9.3. Umowy kredytowa

W pierwszym półroczu 2025 roku Spółka nie zawierała żadnych umów kredytowych.

9.4. Poręczenia udzielone

W pierwszym półroczu 2025 roku Emitent nie udzielał żadnych nowych poręczeń.

9.5. Poręczenia otrzymane

W pierwszym półroczu 2025 roku Spółka nie otrzymała poręczeń.

9.6. Gwarancje udzielone

W pierwszym półroczu 2025 roku Spółka nie udzielała żadnych nowych gwarancji.

9.7. Gwarancje otrzymane

W pierwszym półroczu 2025 roku Powszechny Zakład Ubezpieczeń S.A. udzielił Emitentowi gwarancji należytego wykonania kontraktów łącznie na kwotę 1.514.076,36 zł

10. Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian w odniesieniu do Emitenta oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta

Zobowiązania Emitenta na koniec I półrocza 2025 roku wyniosły 30.567 tys. zł. Szczegółowa informacja na temat zobowiązań finansowych zawarta jest w notach do sprawozdania finansowego. Emitent regularnie obsługuje swoje zobowiązania finansowe.

11. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Mając na uwadze uwarunkowania rynkowe oraz zmiany w otoczeniu gospodarczym oraz prawnym, Zarząd podjął decyzję o redefiniowaniu strategii działalności i rozwoju Spółki o czym informował w dniu 25 listopada 2024 r. Emitent przyjął Strategię Spółki na lata 2025-2028, która jest odpowiedzią na dynamicznie zmieniające się otoczenie rynkowe i wyzwania związane z transformacją energetyczną. W związku z powyższym Zarząd w najbliższym czasie będzie kontynuował przyjętą strategię.

Spółka będzie koncentrowała się na sprzedaży energii elektrycznej oraz na wdrażaniu projektów związanych z odnawialnymi źródłami energii, optymalizacji zużycia oraz monitorowaniu i redukcji śladu węglowego.

12. Opis podstawowych zagrożeń i ryzyk

- **Ryzyko płynności** - Emitent posiada należności od innych podmiotów z tytułu udzielonych pożyczek, depozytów, nabytych weksli oraz innych wierzytelności. Ich spłata wpływa na bieżące zasoby gotówki Emitenta, które mogą być następnie przeznaczane na realizację planów inwestycyjnych lub bieżącą działalność.
- **Ryzyko dotyczące wyceny aktywów** - Emitent posiada aktywa finansowe w postaci weksli i pożyczek oraz inne aktywa w postaci należności. Ich spłata lub ewentualny jej brak może wpłynąć na sytuację finansową Emitenta oraz jego poziom zasobów gotówkowych. Na dzień publikacji niniejszego raportu Emitent uznaje takie ryzyko za niewielkie.
Emitent posiadał na dzień 30.06.2025 r. weksle obce w łącznej kwocie 263 tys. PLN. Zarząd Emitenta nie identyfikuje ryzyka związanego z brakiem spłaty wyżej wymienionych weksli z uwagi na fakt, iż Wystawcy weksli są podmiotami o ustabilizowanej sytuacji finansowej, co powoduje, iż nie zachodzi ryzyko ich niespłacenia.
- **Ryzyko regulacyjne i ustawodawcze** - Branża energetyczna jest silnie regulowana (prawo energetyczne, taryfy, certyfikaty, mechanizmy wsparcia OZE, obowiązki zielonego rynku). Zmiany prawa lub regulacji (np. zmiana ulg, dopłat, taryf, obowiązków związanych z OZE) mogą znacząco wpłynąć na działalność Spółki.
- **Ryzyko cen energii elektrycznej** - Ceny energii elektrycznej na rynku charakteryzują się zmiennością i zależą od wielu czynników, w tym sytuacji makroekonomicznej, polityki energetyczno-klimatycznej,

poziomu podaży i popytu, czy cen surowców energetycznych. Przyszły poziom cen energii nie jest możliwy do jednoznacznego przewidzenia, a ich niekorzystne wahania mogą wpływać na rentowność działalności Spółki oraz realizację planów inwestycyjnych.

- **Ryzyko związane z działalnością na rynku ukraińskim** - Emitent prowadzi sprzedaż paneli fotowoltaicznych na rynek ukraiński. Działalność w tym regionie może wiązać się z wyższym poziomem niepewności wynikającym z uwarunkowań politycznych, gospodarczych i regulacyjnych. Do potencjalnych wyzwań należą m.in. zmiany w przepisach, utrudnienia logistyczne czy opóźnienia w płatnościach od kontrahentów. Czynniki te mogą w pewnym stopniu wpływać na realizację planów sprzedażowych oraz wyniki finansowe Spółki. Jednocześnie Spółka realizuje sprzedaż na podstawie zawartych kontraktów, co stanowi istotny element zabezpieczenia interesów Spółki. Zarząd na bieżąco monitoruje sytuację oraz współpracę z kontrahentami, podejmując działania mające na celu ograniczanie wpływu potencjalnych ryzyk.

13. Oświadczenie osób zarządzających

Zarząd oświadcza, że wedle najlepszej swojej wiedzy roczne sprawozdanie finansowe za pierwsze półrocze 2025 rok oraz dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki oraz jej wynik finansowy. Sprawozdanie z działalności Wise Energy S.A. zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Spółki, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyka.

Ponadto Zarząd oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący przeglądu sprawozdania finansowego za pierwsze półrocze 2025 rok, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący badania spełniają warunki co do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Podpisy Członków Zarządu Wise Energy S.A.

Imię i Nazwisko	Pełniona funkcja	Podpis
-----------------	------------------	--------

Bartłomiej Gajeccki

Prezes Zarządu

Warszawa, 30.09.2025 r.