



MORARKA FINANCE LIMITED

Regd Off : 511, Maker Chambers V, 221, Nariman Point, Mumbai – 400 021, Tel.: 22832468, 22042945
www.morarkafinance.in, investors@morarkafinance.in
CIN : L67120MH1985PLC035632

REF: MFL/2024-25/153

January 21, 2025

Corporate Relationship Department
BSE Limited
PhirozeJeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001
Fax: 22723 2082 /3132

Scrip Code - 511549

Sub: Regulation 47, Release of Extract of the Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 (Q3).

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 29, 33 read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are pleased to forward herewith the Published Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 (Q3) in the following newspapers:

1. Business Standard, Mumbai Edition (English) released on January 21, 2025.
2. Mumbai Lakshdeep, Mumbai Edition (Marathi) released on January 21, 2025.

You are requested to acknowledge receipt of the same.

Thanking you,

Yours faithfully,

Divya Agarwal
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above.

JM FINANCIAL HOME LOANS LIMITED

Corporate Identity Number : U65999MH2016PLC288534
 Regd. Office: 7th Floor, Energy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025.
 Tel. No.: +91 22 6630 3030 / 5075 5050 • Fax No.: +91 22 6630 3223 / 2854 8523
 Email: debtcompliance.hfc@jmfhl.com • Website: www.jmfhome loans.com

**HOME LOANS****EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS
FOR THE QUARTER ENDED DECEMBER 31, 2024**

(₹ in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended		Year Ended
		December 31, 2024 (Unaudited)	December 31, 2023 (Unaudited)	March 31, 2024 (Audited)
1	Total Income from Operations	9,382.51	5,609.25	24,375.90
2	Net Profit for the period / year (before tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	1,939.76	1,089.59	4,973.39
3	Net Profit for the period / year before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	1,939.76	1,089.59	4,973.39
4	Net Profit for the period / year after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	1,500.53	873.90	3,981.08
5	Total Comprehensive Income for the period / year [Comprising Profit / (Loss) for the period / year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,495.42	884.70	4,013.82
6	Paid up Equity Share Capital	48,710.27	16,482.52	43,235.37
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	13,025.39	25,029.53	8,336.48
8	Securities Premium Account	16,355.88	3,519.98	10,747.45
9	Net worth	78,091.54	45,032.03	62,319.30
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	1,49,666.09	1,33,426.56	1,48,690.28
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	—	—	—
12	Debt Equity Ratio	1.92	2.96	2.39
13	Earnings per equity share of ₹ 10/- each (for continuing and discontinued operations)			
	(i) Basic EPS (₹) (Not Annualised*)	*0.28	*0.22	1.02
	(ii) Diluted EPS (₹) (Not Annualised*)	*0.23	*0.21	0.99
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA

Notes:

- The above is an extract of unaudited financial results for the third quarter and nine months ended December 31, 2024 which have been reviewed by the Audit Committee of the Board, and on its recommendation, have been approved by the Board of Directors at its meeting held on January 20, 2025. The said results have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company, who have issued an unmodified report thereon.
- The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results filed with the BSE Limited ("Stock Exchange") under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ["SEBI(LODR)"], as amended. The full format of the financial results are available on the website of the Stock Exchange www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.jmfhome loans.com.
- The other details as required under Regulation 52(4) of the SEBI LODR, as amended, have been submitted to the Stock Exchange and can be accessed at www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.jmfhome loans.com.
- Previous period / year figures have been regrouped / reclassified to make them comparable with those of current period.

For and on behalf of the Board of Directors
JM FINANCIAL HOME LOANS LIMITED

Sd/-
Manish Sheth
 Managing Director & CEO
 DIN : 00109227

Place: Mumbai
 Date: January 20, 2025

ASIAN HOTELS (NORTH) LIMITED

CIN: L55101DL1980PLC011037

Registered Office: Bhikaji Cama Place, M. G. Marg, New Delhi – 110066

Phone: +91 11 66771225-26; Fax: +91 011 26791033

E-mail: investorrelations@ahlnorth.com; Website: www.asianhotelsnorth.com**NOTICE TO MEMBERS – POSTAL BALLOT**

NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014 (the Rules) as amended from time to time, relevant Secretarial Standards on General Meetings issued by Institute of Company Secretaries of India (ICSI) and directions outlined by the Ministry of Corporate Affairs vide General Circulars Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 03/2022 dated May 05, 2022 and 11/2022 dated December 28, 2022 respectively and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 09/2024 dated September 19, 2024 ("hereinafter collectively referred as "MCA Circulars") and Regulation 44 and other applicable regulations of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended ("Listing Regulations") and any other applicable law, the Company vide Postal Ballot Notice dated January 15, 2025 has sought approval of the Members for the following resolutions only by way of remote e-voting process:

- **Ordinary resolution for reclassification from "Promoter/Promoter Group" category to "Public" category**

The Company, on January 20, 2025, has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice along-with the explanatory statement to all the Members whose names appear in the Register of Members/ list of Beneficial Owners as furnished by the Depositories i.e. National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as at the close of business hours on **Friday, the January 17, 2025 (the cut-off date)**. Pursuant to the MCA Circulars, the Postal Ballot Notice has been sent by e-mail to those Members whose e-mails IDs are registered with the Company/ Depositories. A copy of the Postal Ballot Notice is also placed on the website of the Company at www.asianhotelsnorth.com; and on website of stock exchanges - National Stock Exchange of India Limited at <https://www.nseindia.com/> and BSE Limited at <https://www.bseindia.com/> and on the website of Company's Registrar and Transfer Agent and e-voting agency i.e. KFin Technologies Limited at <https://evoting.kfintech.com/showallevents.aspx>.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cut-off date may cast their vote electronically on the Special Business, as set out in the Notice of postal ballot only by means of electronic voting system ("remote e-voting"). Further, voting through sending postal ballot forms has been dispensed with in terms of the MCA Circulars.

In compliance with the applicable provisions of the Act, the Rules, MCA Circulars and the Listing Regulations, the Company has provided electronic voting (e-voting) facility to all the Members through KFin Technologies Limited. The **e-voting period commences on Tuesday the January 21, 2025 at 9.00 a.m. (IST)** and ends on **Wednesday, the February 19, 2025 at 5.00 p.m. (IST)**. The e-voting module shall be disabled by KFin Technologies Limited for voting thereafter.

The voting rights of Members shall be reckoned in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date, i.e. Friday, the January 17, 2025. Any person who is not a Member on the Cut-Off date shall treat the Postal Ballot Notice for information purposes only.

Members whose e-mail addresses are not registered/updated with the Company/RTA/Depository Participant(s) may obtain the User ID and initial password by following the instructions given below:

- Members holding shares in physical mode are requested to notify change, if any, in their e-mail address, mailing address including pin code, bank details, residential status etc. to the Company's RTA in prescribed Form ISR-1 and other forms pursuant to SEBI Master Circular SEBI/HO/MRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 07, 2024 (as amended), as per instructions mentioned in the form. The said form can be downloaded from the company's website at <https://www.asianhotelsnorth.com/Downloads.html> and is also available on the website of the RTA at <https://ris.kfintech.com/client-services/isc/isrforms.aspx>.
- Members holding shares in dematerialised mode who have not registered their e-mail addresses with their Depository Participant(s) are requested to register /update their email addresses with the Depository Participant(s) with whom they maintain their demat accounts.
- After due verification, the Company / RTA will forward your login credentials to your registered email address.
- Follow the instructions given at Note no. 11 of the Notice of postal ballot to cast your vote.
- You can also update your mobile number and e-mail address in the user profile details of the folio which may be used for sending further communication(s).

Members may note that:

a) the remote e-voting module shall be disabled by RTA after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) a person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting, the Notice of the postal ballot clearly lays out the detailed procedure for e-voting.

In case of any query pertaining to remote e-voting, please visit Help & FAQs section of KFin Technologies Ltd. website i.e. <https://evoting.kfintech.com> or contact KFin Technologies Ltd. at Telephone No.: 1800 309 4001 (toll-free). The members may also contact the following designated officer at KFin's office: Mr. D Suresh Babu, Senior Manager, Corporate Registry, KFin Technologies Limited, Selenium Tower-B, Plot 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad, 500 032, Telangana, Tel. No.: +91 40 6716 2222; Toll Free No.: 1800-309-4001; Fax No.: +91 40 2300 1153; E-mail: evoting@kfintech.com.

The e-voting facility is available at the link <https://evoting.kfintech.com>. The Postal Ballot Notice inter-alia indicating the process and manner of e-voting can be downloaded from the link <https://evoting.kfintech.com> or www.asianhotelsnorth.com e-vote, once exercised, cannot be altered. The Board of Directors has appointed Mr. Rupesh Agarwal, Managing Partner (Membership No. ACS 16302), failing him Mr. Shashikant Tiwari, Partner (Membership No. FCS 11919), Partner, failing him Mr. Lakshan Gupta, Partner (Membership No. FCS 12682), M/s. Chandrasekaran Associates, Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the entire Postal Ballot process in a fair and transparent manner.

The result of the Postal Ballot shall be announced at the registered office of the Company on or before **Friday, February 21, 2025** by the Chairperson, or any other person authorised by the Chairperson in writing. The said result shall be notified to the Stock Exchanges and shall also be uploaded on the respective websites of the Company and KFin Technologies Limited.

For and on behalf of
Asian Hotels (North) Limited

Sd/-
Tarun Srivastava
 Company Secretary & Compliance Officer
 Membership No.: ACS 53209

Place : New Delhi
 Date : January 15, 2025

**MORARKA FINANCE LIMITED**

CIN: L67120MH1985PLC035632

Registered Office: 511, Maker Chambers V, 221, Naniman Point, Mumbai - 400021.
Tel : +91 022 22832468 | email : investors@morarkafinance.in | website : www.morarkafinance.in**EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE
QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31st DECEMBER, 2024**

(₹ In Lakhs)

Sr No.	Particulars	Quarter ended	Nine Months ended	Quarter ended	Nine Months Ended
		31/12/2024 (Unaudited)	31/12/2024 (Unaudited)	31/12/2023 (Unaudited)	31/12/2023 (Unaudited)
1	Total Income from Operations (Gross)	16.80	316.00	74.89	677.71
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	1.69	276.10	62.30	643.43
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	1.69	276.10	62.30	643.43
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	9.00	227.39	37.34	578.76
5	Other Comprehensive Income/(loss) for the year (after tax)	(4,102.80)	(3,455.18)	(3,459.36)	337.20
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	(4,093.80)	(3,227.79)	(3,422.02)	915.96
7	Paid up Equity Share Capital (face value ₹ 10/-)	450.21	450.21	450.21	450.21
8	Reserve (Excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the Previous Year				
9	Earnings Per Share (face value of ₹ 10/- each) (before and after extraordinary items)-				
	1. Basic (₹)	0.20	5.05	0.83	12.86
	2. Diluted (₹)	0.20	5.05	0.83	12.86

Note:

- The above Financial Results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and have been approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on Monday, January 20, 2025.
- The limited review report as required under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 has been completed by the Auditors of the Company.
- The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said results are available on the websites of BSE (www.bseindia.com) as well on the company's website (<https://www.morarkafinance.in/investor-relations/mfi-investors>). The same can be accessed by scanning the QR Code provided below:



For and on Behalf of
Morarka Finance Limited

Sd/-
Gautam Morarka
 Director & Chairman
 DIN : 00002078

Place : Mumbai
 Date : 20th January 2025

VIDHI SPECIALTY FOOD INGREDIENTS LIMITED

[CIN: L24110MH1994PLC076156]

Registered Office: E/27, Commerce Center 78, Tardeo Road, Mumbai-400034

Phone No.: 022-6140 6666; Fax No.: 022-23521980

Website: www.vidhifoodcolors.com; Email id: mitesh.manek@vidhifoodcolors.com**Extract of Un-audited Financial Results for the 3rd Quarter and Nine Months ended December 31, 2024
(Rupees in Lakhs)**

Particulars	Standalone			Consolidated		
	Quarter Ended December 31, 2024 (Un-Audited)	Nine Months Ended December 31, 2024 (Un-Audited)	Quarter Ended December 31, 2023 (Un-Audited)	Quarter Ended December 31, 2024 (Un-Audited)	Nine Months Ended December 31, 2024 (Un-Audited)	Quarter Ended December 31, 2023 (Un-Audited)
Total income from operations	9,861.47	27,379.74	6,301.21	9,861.47	27,379.74	6301.21
Net Profit for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,694.39	4,242.74	1,166.07	1,698.99	4,239.31	1170.91
Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,694.39	4,242.74	1,166.07	1,698.99	4,239.31	1170.91
Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,268.51	3,153.48	854.36	1,273.11	3,150.05	859.20
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after Tax)]	1,268.78	3,154.28	858.11	1,273.38	3,150.85	862.95
Equity share capital (Face Value of Equity Share Rs. 1/-Per Share)	499.45	499.45	499.45	499.45	499.45	499.45
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)						
Earnings Per Share (of Rs.1/- each) (for continuing operations)						
Basic:	2.54	6.32	1.72	2.55	6.31	1.73
Diluted:	2.54	6.32	1.72	2.55	6.31	1.73

Note :

- The results for the quarter and Nine Months ended December 31, 2024 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on January 20, 2025. The Statutory Auditors of the Company has carried out a Limited Review of the aforesaid results in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements), 2015.
- This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
- The Board of Directors at its meeting held on January 20, 2025 has declared Third Interim Dividend of Rs. 1.50/- per equity share of Rs.1/- each fully paid up, (i.e. 150%), for the Financial Year 2024-25 aggregating to Rs. 749.18 Lakhs.
- The above is an extract of detailed format of financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results are available on the website of BSE Ltd. and NSE and also at the Company's website at (<https://vidhifoodcolors.com/investor-relation/financial-results/>). The same can also be accessed by scanning the QR code provided below.
- The figures for the quarter ended 31st December 2024 are the balancing figures between the unaudited figures in respect of the nine month ended and published year to date figures upto 30th September 2024.
- Previous period's / year's figures have been regrouped / reclassified, wherever necessary to make them comparable with the current period.



For Vidhi Specialty Food Ingredients Limited
 Sd/-

Bipin M. Manek
 Chairman & Managing Director
 DIN: 00416441

Place : Mumbai
 Date : January 20, 2025

**INDO COUNT INDUSTRIES LIMITED**

CIN: L72200PN1989PLC068972

Regd. Off.: Office No. 1, Plot No. 285, Village Aile, Kumbhoj Road,

Taluka Halkanangale, Dist. Kolhapur - 416 109. Tel. No.: +91 230 2463100/2461929

Corporate Office: 301, 3rd Floor, "Arcadia", Naniman Point, Mumbai-400021Tel No.: +91 22 4341 9500/501; Fax No.: +91 22 2282 3098; Email: icilinvestors@indocount.com; Website: www.indocount.com**NOTICE****Transfer of Equity Shares of the Company and Unclaimed 1st Interim Dividend declared in the year 2018 to Investor Education and Protection Fund (IEPF)**

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules"), as amended from time to time, 1st Interim Dividend declared by the Company for the financial year 2017-18, which remained unclaimed for seven (7) consecutive years will be credited to the IEPF account on or after 22nd March, 2025. The corresponding shares on which dividend has remained unpaid or unclaimed for seven (7) consecutive years will also be transferred by the Company to the Demat Account of IEPF Authority.

Individual communication is being sent to the concerned shareholders whose dividend and shares are liable to be transferred to IEPF as per the aforesaid rules, at their latest available address with the Registrar and Share Transfer Agents/Depositories. The details of such shareholders is made available on Company's website: at <https://www.indocount.com/investors/disclosures-under-regulation-46-of-sebi-lodr-regulations-2015/iepf-unclaimed-dividends>.

In this connection, please note the following:

- In case of Equity Shares held in Physical form:** Duplicate share certificate(s) will be issued and transferred in favour of the IEPF Authority. The original share certificate(s) which stand registered in the name of the shareholder(s) will be deemed cancelled and non-negotiable.
- In case of Equity Shares in demat form:** The Company shall inform the Depositories to execute the corporate action and debit the shares lying in the demat account of the shareholder(s) and transfer such shares in favour of the IEPF Authority.

Shareholders are requested to forward the requisite documents, as per the letter sent to the concerned shareholders to the Company/ Registrar and Transfer Agent (RTA) of the Company viz. MUFG Intime India Private Limited to claim their unclaimed dividend and shares.

Please note that in the absence of receipt of a valid claim by the Shareholders, the Company would be transferring the said shares to IEPF Account without further notice in accordance with the requirement of the said Rules. **The last day for claiming the dividends is 28th February, 2025.** The concerned shareholder(s) are further informed that all future benefits arising on such shares will also be transferred to the IEPF Authority.

Shareholders may note that both, unclaimed dividend and respective shares transferred to IEPF Demat Account including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back from IEPF Authority by submitting an online application in the prescribed e-Form IEPF-5 and which is available on the website at <https://www.mca.gov.in/content/mca/global/en/foportal/fologin.html> after obtaining Entitlement letter from RTA. In case of any queries or assistance, shareholders can either contact on below mentioned contact details:

Company Contact Details	RTA Contact Details
Tel.: 022-43419500/ 502 Email Id: icilinvestors@indocount.com	Tel.: 022-49186000/ 6270 Web link: https://swayam.linkintime.co.in

For Indo Count Industries Limited
 Sd/-
Satnam Saini
 Nodal Officer and Company Secretary

Place : Mumbai
 Date : 21st January, 2025

OSBI भारतीय स्टेट बैंक Home Loan Centre, Thane

Post: Pinnacolde, Gate No.3, Road No.22, Wagle Ind. Estate, Thane-400604.

[Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE [for Immovable Property]

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the State Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 11.10.2024 calling upon the Borrower to **Mr. Satish Vitthal Patil & Mrs. Nilima Satish Patil A/c No. 42640071617** repay the amount mentioned in the notice being aggregating **Rs. 31,49,897/- (Rupees Thirty One Lacs Forty Nine Thousand Eight Hundred and Ninety Seven Only)** as on 11.10.2024 with further interest, Cost Charges, etc. within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantors and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of property described herein below belonging to **Mr. Satish Vitthal Patil & Mrs. Nilima Satish Patil** in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rules on the 15th of January of the year 2025.

The borrower/guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount of **Rs. 31,49,897/-** as on 11.10.2024 with interest, cost, incidental charges thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property:
Flat No. 103, 1st Floor, C Wing, Marigold, Prestige Residency CHSL, Kaves

मंगळवार, दि. २१ जानेवारी २०२५

मुंबई लक्षदीप २१

PUBLIC NOTICE

Mr. Ratilal Kalyanji Pattani, member in respect of Fiat B-507 in Jayesh Co-operative Housing Society Ltd. situated at Chandawarkar Road, Near Municipal Garden, Borivali West, Mumbai 400 092 holding Share Certificate no. 42 bearing distinctive nos. 216 to 220 issued on 17-12-2024 without making nomination. Mrs. Shilaben Ratilal Pattani & Ms. Poonam Ratilal Pattani being legal heirs of the deceased member have applied to the Society for transfer of shares in their names.

If anyone/any other legal heirs are having any claims/objections about proposed transfer of shares in the names of Mrs. Shilaben Ratilal Pattani & Ms. Poonam Ratilal Pattani in place Late Mr. Ratilal Kalyanji Pattani should contact/write to the Society's Secretary within 15 (fifteen) days with supporting documents. Thereafter, no claim will be considered and the Society will proceed with the transfer of shares.

Sd/-
Hon.Secretary
Jayesh Co-op. Hsg. Soc. Ltd.
Chandawarkar Road,
Borivali West, Mumbai 400 092
Date: 17-01-2025 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that We, Suleman Dildar Khan, Usman Dildar Khan, Nadeem Dildar Khan, Firdous Aminullah Khan, Maimuna Sardar Khan, Sameena Naushad Khan, Nageena Arshad Khan, son/daughter of Mahmood Dildar Khan, residing at 327/2612, Motilal Nagar No. 2, Link Road, Goregaon (West) Mumbai 400104, the legal heirs of the lawful owner of the property situated at 327/2612, Motilal Nagar No. 2, Link Road, Goregaon (West) Mumbai 400104, Maharashtra.

We intend to transfer the said property in the name of our brother Mr. USMAN DILDAR KHAN and have applied for a No Objection Certificate (NOC) from the relevant authorities.

Any person(s), institution(s), or organization(s) having any claim, objection, or interest in the said property is hereby requested to notify me in writing at the address mentioned below, or contact me within 15 days from the date of publication of this notice.

In the absence of any objections within the stipulated time, it shall be assumed that there are no claims or objections, and the process for transferring the said property in the of our brother Mr. USMAN DILDAR KHAN shall proceed accordingly.

Sd/-
NADEEM KHAN
Contact Address : 327/2612, Motilal Nagar No. 2, Link Road, Goregaon (West) Mumbai 400104,
Con. No: 9833260736 / 9224670509.
Place : Mumbai Date: 21/01/2025

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, गाव मौजे गजबंधन पाथर्ली (डोंबिवली) तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे कल्याण डोंबिवली महानगर-पालिका हद्दीतील खालील वर्णनाची मिळकत माझे अशिलीन सदरहू मिळकतीचे मालक **विजया अनंत विटणीस** यांच्या कायदेशीर वारस १) **सौ. स्वाती प्रफुल्ल भांसेराव** २) **सौ. दीप्ती हतेश पटेल** यांस कडून नोंदीपत्र खरेदीखताने विकत घेण्याचे ठरविले आहे आणि त्या संदर्भात बोलीणी चालू आहे तीच विसार पावती देखील दिनांक ११/०१/२०२५ रोजी लिहून दिलेली आहे.

सबब ज्या कोणा तिहाईत इसमाचा / कंपनीचा वा सदर मिळकतीशी संबंधित अन्य कोणत्याही नांवावयाकांचा / वारसदारांचा, सदरहू मिळकतीशी कोणत्याही प्रकारे कायदेशीर हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दान, करार, लीज-लिन, गहाण, बक्षिसपत्र, खरेदी विक्री, मूल्यपत्रीय अधिकार, वाटणीपत्र, वारसा-हक्क, खोली-बांगडी, वगैरे असल्यास त्यांनी खालील पत्त्यावर लेखी कागदपत्रा-सहीत लेखी हरकत हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ८ दिवसांत नोंदवावी. दिलेल्या मुदतीत कोणाचीही हरकत न आल्यास माझे अशील सदर मिळकती बाबत कोणत्याही कोणतेही हक्क हितसंबंध नाहीत म्हणून सदर मिळकतीचा ठरलेला व्यवहार पूर्ण करून खरेदीखताचा दस्त नाल्यास माझे अशील सदर मिळकती अल्लेया हरकतीचा कोणत्याही प्रकारे विचार केला जाणार नाही. याची नोंद घ्यावी.

मिळकतीचे वर्णन

तालुका कल्याण जिल्हा ठाणे दुय्यम निबंधक साहेब कल्याण- डोंबिवली यांचे हद्दीतील व कल्याण डोंबिवली महानगर-पालिका यांचे कार्यक्षेत्रातील गाव मौजे गजबंधन पाथर्ली येथील सव्हे नंबर ५३अ हिस्सा नंबर ७ पैकी गोप्रासवाडी डोंबिवली पूर्व या वर्णनाच्या जमीन मिळकतीवर उभी असलेली इमारत नामे पितु स्मृती अपार्टमेंट्स ह्या इमारती मधील सदनिका क्र३० तिसरी मजला यासी क्षेत्र ३०३ चौरस फूट कार्पेट.

सही/-
श्री. सुयोग गणेश देव (वकील)
पता - कायलय क्रमांक ४,
स्वानंदशिधा, गोपाळनगर
गल्ली क्रमांक १, डोंबिवली (पूर्व)
मोबाइल क्रमांक ९८३३५३५३२९

जाहीर नोटीस

माझे अशिल **श्री. हार्दिक चंद्रशेखर लिपये** यांनी दिलेल्या माहितीवरून ही जाहीर नोटीस देत आहे की, माझे अशिल सदनिका नं.२११, २ रा मजला, बिल्डिंग नं.५, प्रतिष्ठानगर गितांजली को-ऑ. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्रतिष्ठानगर, सायन, मुंबई ४०००२३, हा **श्री. आशा रमेश गुप्ता आणि २) श्री. रमेश स्वामिनाराय पुजा** यांच्या कडून खरेदी करू इच्छित असून सध्या बाबतची खालील कागदपत्रे गहाळ झालेली आहेत.

१) श्री. राजीव केशव देशपांडे यांच्या नावे म्हाडाने दिलेले ताबा पत्र नं. जा. क्र. मु. म./संचालक (पणन)/साथल/१८६/२०००.

२) श्री. राजीव केशव देशपांडे हे प्रथम पक्ष आणि श्रीमती. रजनी केशव ओसरकर हे द्वितीय पक्ष यांचे मधील दि. १६.०४.२००७ रोजीचा खरेदी करारनामा

तरी सदर मिळकतीबाबत/कागदपत्रांबाबत जर कोणा व्यक्तीचा, संस्थेचा, बँकेचा किंवा अन्य कोणत्याही कंपनीचा दावा, बोला, हक्क, अधिकार किंवा हक्कत अस्तित्वास माझ्या खालील पत्त्यावरती या पत्त्यावर आणली हरकत १४ दिवसाच्या आत पुण्यानिशी सादर करावी, अन्यथा सदरहू दावे माझे अशिलवार बंधनकारक राहणार नाहीत.

सही/-
अॅड. विंदित्र के. बाबर
पत्ता: १३, गौरावत बिल्डींग, २२१,
डॉ. बी. ए. रोड, हॅडमाता, दादर (पूर्व),
मुंबई ४०००१४ मोबाइल नं.९८२११६१३०२
स्थळ : मुंबई दिनांक : २१/०१/२०२५

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितास या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि, माझे अशिल श्री. संतोष साहेबवार घाडगे आणि सौ. प्रतिभा संतोष घाडगे यांनी खालील मिळकत कोबाबाद फाखर मोबदेजीना यांच्याकडून विकत घेण्याचे ठरवले आहे आणि गहाण ठेऊन परामर्श कोर्टाल आणून हीसया फाखरनाम लिमिटेड कडून कर्ज सुविधेचा लाभ घेण्याचा प्रस्ताव ठेवला आहे. मिळकतीचे वर्णन पुढीलप्रमाणे आहे:-

गावाचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	क्षेत्रफळ
मौजे - पोल शिवाडी, तालुका - मुंबई शहर आणि जिल्हा - मुंबई शहर	सदनिका क्र. ए १३२, तेरावा मालमत्वर, इमारतीचे ५४,१११ चौ.मी. कोठे विकास फिनले ठावस को ऑफ होमिंग सोसायटी लि. सब प्लॉट क्र. ११८३३ एल एस. क्र. ११०	५४,१११ चौ.मी. कोठे
तसेच पूर्वी कोबाबाद फाखर मोबदेजीना व उबलदीन राजू यांनी वरील मिळकत मेसर्स, लार्सन अँड टुबो ली. यांच्याकडून दि. ०३/०८/२००४ रोजी दस्त क्रमांक बवई-२५९८२-२००४ द्वारे विकत घेतली होती.		
तसेच उबलदीन राजू यांचे दि. ११/०८/२०१५ रोजी निघन झाले व त्यांचे पत्नी कोबाड फाखर मोबदेजीना - हे उबलदीन राजू यांचे वारसावर आहेत.		
सदर वर उल्लेख केलेल्या सदनिकेवर नमूद केलेल्या वारसादर शिवाय कोणावाही कसल्याही प्रकारे हक्क, अधिकार, बोला, करार सदर, गहाणखत व इतर काही हक्क अधिकार असतील वर सदरील नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दुरुवनी क्रमांक ९८२०१४३५५५ वर कळविले अथवा ते कागदपत्र माझे अधिकार ३०१, हिसरा मालत, मातोश्री बिल्डींग, विद्यामार्ग जेजुरी संसद, नोर्मोडी गाव, तारवावली ठाणे (पश्चिम), पिन - ४०० ६०२ येथे सुध्दा / जमा करावे. सदर नोटीसस आणखीपुन्हा १४ दिवसांच्या आत कोणतीही हरकत न आल्यास, सदरच्या मालमतेवर/ दस्तावर कोणावाही दावा नाही असे सुटील घ्यावे जमेल.		
	सही/- डॉ. सुर्यकांत एस. भोसले, (वकील) दूरध्वनी क्र : ९८२०१४३५५५५	
दिनांक : २१/०१/२०२५		

जाहिर नोटीस

सर्व साधारण को सुचित किया जाता है कि, मेरे पक्षकार श्रीमती अर्चना के पति श्री. शैलेन्द्र मुले एवं श्री. उल्हास वसंत दापरे, श्री. उदय वसंत दापरे के संयुक्त स्वामित्व एवं आधिपत्य की सम्पत्ती प्राप्त नागाव तुकडी श्री. डबल रायगड, पोस्ट तुकडी व तालुका अलिबाग, जिल्हा रामगड स्थित २५४२ पुराना नंबर १३ स्थित है ! यह सम्पत्ती श्री. प्रमोद के पिता श्री. रामकुमार सालवी, श्रीमती पुजा के पति श्री. प्रमोद सालवी, श्री. प्रतीक के पिता श्री. प्रमोद सालवी श्रीमती नीता के पति श्री सतीशकुमार माने एवं श्री. सतीशकुमार के पिता श्री. हरिप्रभाद माने ने दिनांक १०.०२.२०२० को क्रय करने का अनुबंध किया था किन्तु इनके द्वारा अनुबंध की शर्तों का पालन अनुबंध की शर्तों के अनुसार नहीं किये जाने के कारण मेरे पक्षकार द्वारा अनुबंध दिनांक १०.०२.२०२० को निरस्त कर दिया है ! इनके द्वारा मेरे पक्षकार को भुगतान की गई राशि फारफिट हो गई है, अनुबंध समाप्त हो गया है इस कारण मेरे पक्षकार अपने संयुक्त स्वामित्व एवं आधिपत्य की उपरोक्त सम्पत्ती को अन्यत्र विक्रम अंतरण करने का पुर्ण अधिकारी है इसमें इनके द्वारा किसी प्रकार की अमान्यता कलेम करने का अधिकार नहीं है यदि किया जाता है तो यह गलत व्यर्थ एवं शून्यवत होगा ! सुचित हो ! इस संबंध में मेरे पक्षकार द्वारा इन सभी को दिनांक १५.०७.२०२४ को पंजीकृत डाक से सुचना पत्र भी प्रेषित किया गया जो इन सभी को प्राप्त हो चुका है ! सुचित हो !

सही

अॅड सत्यनारायण हंस
१०४, कल्पतरु टॉवर,माधव नगर, हिंदिल हॉस्पिटल
फ्रीजंग, उज्जैन (म.प्र.)
मो. 7772881019/7000785540/9827307989

जाहिर नोटीस

तमाम सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, मौजे चाविंदा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील सव्हे नंबर ७९२/२/१, यांस टीडीआर सॉर्टिफिकेट नंबर २४५०, **ओ/डबल नंबर टी.पी./डी.आर.सी./१२०४**, दि.०९/०७/२०२४, टीडीआर क्षेत्र **५८२.००** चौरस मीटर अशी मिळकत श्रीमती **संगिता सुरेश पाटील**, राहणार: चाविंदा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे यांच्या मालकीची असून सदर टिडीआर क्षेत्रापैकी **२६०.००** चौरस मीटर त्यांनी आमचे अशिलांना कायम विकत देण्याचे मान्य व कबुल केले आहे व तसेच मौजे **चाविंदा**, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील सव्हे नंबर **७९२/२/१**, यांस टीडीआर सॉर्टिफिकेट नंबर **२४५०, ओ/डबल नंबर टी.पी./डी.आर.सी./१२०४**, दि.०९/०७/२०२४, टीडीआर क्षेत्र **१०१०.००** चौरस मीटर अशी मिळकत **मे. आयमान इझा कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार सानी साद धोंगे**, राहणार: ६००/जी-११, अर्श रेडोन्डीली, तळ मजला, चौथा निजामपुरा, भिवंडी, जिल्हा ठाणे यांच्या मालकीची असून सदर टिडीआर क्षेत्रापैकी **५८८.९०** चौरस मीटर त्यांनी आमचे अशिलांना कायम विकत देण्याचे मान्य व कबुल केले असून आमच्या अशिलांना सदर मिळकतीची टायटल तपासणी करावयाची असून त्यांच्या यांणच्या वलून सदरची जाहीर नोटीस देत आहोत. तरी वरील मिळकतीत कोणीही व्यक्ती वा व्यक्तीचा विक्री, गहाण, लीज, तारण, भाडेपट्टा, बक्षिस, दान, देखभाल, पोटाजी, वारसा, वहीदार, करार कब्जा किंवा इतर कुठल्याही प्रकारचा हक्क, दावा वा हितसंबंध असल्यास तशा व्यक्तीनी /व्यक्तीनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आंत निम्नस्वाक्षरीकारांस त्यांचे निम्नलिखित कार्याल्यधीन पत्त्यावर कागदपत्री पुराव्यासह लेखी कळवावे. तसे न कळविल्यास सदरच्या मिळकतीवर कोणावाही कुठल्याही प्रकारचा हक्क, दावा वा हितसंबंध नाही, किंवा असल्यास त्यांनी तो सोडून दिवा आहे असे समजून असेल सदरचा व्यवहार पूर्ण करतील याची नोंद घ्यावी.

१) **कार्याल्यधीन पत्ता: २०५, दुसरा मजला, कोणकई आर्कडे, तपिलदलार कार्यालया समोर, कर कणेशी, भिवंडी, जि. ठाणे २) नगर स्वभा विभाग, भिवंडी निजामपुर शहर महानगर पालिका, भिवंडी, जि. ठाणे. ४४२१३०२**

सही /-

अॅड. व्यंकटेश टी. चिटीकेन

नंदुरबारमध्ये क्षुल्लक कारणावरून जमावाद्वारे दगडफेक

नंदुरबार, दि.२0 : नंदुरबारमध्ये रिक्षाचालकाने एका दुचाकीला धडक दिली. त्यानंतर अचानक जमाव चालून आला आणि तुफान दगडफेक करीत दहशत निर्माण करण्याचा प्रयत्न झाला. यामुळे काल, रविवारी येथील वातावरण तणावपूर्ण झाले होते. मात्र जमाव नियंत्रित करण्यासाठी पोलिसांना आधुनुराचा वापर करावा लागला. त्यानंतर आता वातावरण निवळले असून आता शांतता असल्याचा दावा पोलिसांकडून केला जात आला.

प्राप्त माहितीनुसार नंदुरबार शहरातील त्रिकोणी बिल्डिंग परिसरात, एका रिक्षाने तरुणाला धडक दिल्यानंतर, दोन गट समोरासमोर जमले, मात्र पोलिसांनी वेळीच हस्तक्षेप करत परिस्थिती नियंत्रणात आणली होती, परंतु रात्री आठ वाजेनंतर शहरात विविध अफवांचा पेव उठल्यानंतर, शहरातील संवेदनशील भागात दगडफेकीला सुरुवात झाली, शहरातील त्रिकोणी बिल्डिंग आणि परिसरात मोठ्या प्रमाणात दगडफेक करण्यात आली.



बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA ENTERPRISE
www.bankofmaharashtra.com

नवी मुंबई क्षेत्रीय कार्यालय : सिडको बुनी प्रशासकीय इमारत, पी-१७ सेक्टर-१ वासी, नवी मुंबई - ४००७०३, दूर.: ०२२-२०८७३५४
ई-मेल: recovery_nvm@mahabank.co.in, legal_nvm@mahabank.co.in;

सूचना

खाली नमूद केलेल्या व्यक्तींना येथे कळविण्यात येते की त्यांनी कर्ज खात्यांमधील देयता भरण्यात अपयशी ठरले आहे. नोंदणीकृत पोस्टने त्यांना पाठवलेल्या नोटिसा बिकला न देता परत करण्यात आल्या आहेत. म्हणून त्यांना २४.०६.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी दाखिल आणि इतर शुल्क भरण्याची आणि हारण ठेवलेल्या सिक्कुरिटीजची पूर्तता करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. अशाच झाल्यास सदर प्रतिभूती बँकेकडून २७.०१.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० वाजेपर्यंत कर्जदाराच्या किमतीवर किंवा त्यानंतर इतर कोणत्याही सोयीस्कर तारखेला बँकेच्या पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार पुढील सूचना न देता सार्वजनिक लिलावात विकल्या जातील. सोन्याचे दागिने खरेदी करण्यात रस असलेले पक्ष लिलावात सहभागी होऊ शकतात.

क्र. क्र.	कर्ज दिनांक	कर्ज खाते क्र.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता	तपशिल	निव्वळ बचन	सिलानाचू आरक्षित मू्य	संपर्क व्यक्ती
१.	०५.१०.२०२३	६०४६२४०४८०४	लक्ष्मी गणेश चिकने , पोस्ट बामनवाडी, कुठुंबी, तालुका जावळी जि. सातारा, महाराष्ट्र-४१५०१२	मंगळसूत्र १	२०.७७००	रु.	मनामंग शाखा- ८४०९६०३९९३
२	०४.०१.२०२३	६०४४५७४९३८७	नविल हसन खान , पोस्ट गोंडकर, तालुका म्हसळा जि रायगड - ४०२१०५,	ब्रेसलेट १	२८.८०००	रु.	बोलीपंचवन शाखा- ९९६०४७८७७४
३	०४.०१.२०२३	६०४४५७४९३८७	नविल हसन खान , पोस्ट गोंडकर, तालुका म्हसळा जि रायगड-४०२१०५,	रिंग १	०३.७७००	रु.	बोलीपंचवन शाखा- ९९६०४७८७७४
४	२४.०१.२०२४	६०४९१०४६४८१	सुनिता बचन धारिवाले , भोपाळीवाडी पोस्ट महागाव, ता. सुधागाड, रायगड-४११०२५.	मंगळसूत्र १	२१.०९	रु.	बाभुळगाडा शाखा- ८९५६३७८२८८
५	०८.०१.२०१४	६०१९८२०३४६०	सी. मुचबाब इम्रान हसनअली , रेंडोपेठर कांदेव्या, ता. पेंण, जिल्हा रायगड, राय-महाराष्ट्र	१ नकेलेस गोडसाह	२०.८०००	रु.	पेंण शाखा- ९०२२२७३६११
६	१५.०६.२०२२	६०४४१२००९४७	मासती योगा कदंबे , पोस्ट राजवली कळवेवाडी, तालुका-समर्थधर, जि. रत्नागिरी साते महाराष्ट्र.	गोडब रिंग २	६.७७००	रु.	विरवाडी शाखा- ९४८५९८६६२३

सही /- **बँक ऑफ महाराष्ट्राकरिता प्राधिकृत अधिकारी, नवी मुंबई क्षेत्र**

दिनांक: २०.०१.२०२५

EXIT-OFFER PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR THE ATTENTION OF THE EQUITY SHAREHOLDERS OF	
K K FINCORP LIMITED FOR DELISTING OF EQUITY SHARES	
Corporate Identification Number ("CIN"): U65990MH1981PLC023696	
Registered Office: Plot No. 11, Cama Industrial Estate, Goregaon (East), Mumbai – 400 063, Maharashtra, India. Tel No. +91-22-26851998; Email: kkgi_igrid@remigroup.com ; Website: www.remigroup.com	
This Exit Offer Advertisement ("Exit Offer Ad") is being issued by Bajrang Finance Limited ("Promoter Acquirer 1"), Remi Sales and Engineering Limited ("Promoter Acquirer 2") and Remi Securities Limited ("Promoter Acquirer 3") (Promoter Acquirer 1, Promoter Acquirer 2, Promoter and Acquirer 3 are jointly referred to as the "Promoter Acquirers" pursuant to Regulation 27 (1)(a) of the Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021 (the "Delisting Regulations") to the remaining public shareholders ("Residual Shareholders") of K K Fincorp Limited (the "Company") upon completion of second quarter of the Exit Offer in respect of the voluntary delisting of the fully paid-up Equity Shares of the Company with a face value of Rs. 10/- each ("Equity Shares") from the BSE Limited (the "BSE" or the "Stock Exchange") and subsequent Exit Offer made thereafter.	
This Exit Offer Ad is in continuation to and should be read in conjunction with the Post-Offer Public Announcement dated June 04, 2024 ("Post Offer PA") released on June 05, 2024, the Exit Offer PA dated August 08, 2024 released on August 09, 2024 ("Exit Offer PA") and the Exit Letter of Offer dated August 10, 2024 ("Exit Letter of Offer"). Capitalized terms used but not defined in this Exit Offer Ad shall have the same meaning assigned to them as in the aforesaid Public Announcements, Letter of Offer, Post-Offer PA, the Exit Offer PA and the Exit Letter of Offer.	
1. In accordance with Regulation 27 (1)(a) of the Delisting Regulations, and as announced earlier in the Exit Offer PA and Post Offer PA, the Residual Shareholders who did not or were not able to participate in the Reverse Book Building process ("RBBP") or who unsuccessfully tendered their Equity Shares in the RBBP and are currently holding Equity Shares will be able to tender their Equity Shares to the Promoter Acquirers at the Exit Price of Rs. 25/- (Rupees Twenty-Five Only) per Equity Share ("Exit Price") for the remaining period of the Exit Window (i.e. till August 20, 2025), on the terms and subject to the conditions set out in this Exit Letter of Offer.	
2. A separate follow up communication for participation of the Residual Shareholders during the Exit Window, shall be dispatched by the Promoter Acquirers to the Residual Shareholders of the Company. The Residual Shareholders may tender their Equity Shares by submitting the required documents as set out in the Exit Letter of Offer to the Registrar to the Exit Offer on or before closure of the Exit Window.	
If the shareholders have any question in relation to the Delisting Offer or the Exit Offer, they should consult the Manager to the Exit Offer or the Registrar to the Exit Offer (details appearing below). All other terms and conditions of the Delisting Offer as set forth in the Exit Letter of Offer remain unchanged. This Exit Offer Ad shall be available on the website of the Company (www.remigroup.com).	
MANAGER TO THE OFFER	REGISTRAR TO THE OFFER
 Systematix Corporate Services Limited The Capital, A-Wing, 6th Floor, No. 603-606, Plot No. C-70, G-Block, Bandra-Kurla Complex (BKC), Bandra (East), Mumbai 400 051, Maharashtra, India Telephone: +91-22-6264704 8000 Fax: +91-22-6619 8029 Contact Person: Jinal Sanghvi Email: ecm@systematixgroup.in Website: www.systematixgroup.in SEBI Registration Number: INM000004224 Validity Period: Permanent	 Bigshare Services Private Limited Office No S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Mahakali Caves Road, next to Ahura Centre, Andheri East, Mumbai-400 093, Maharashtra, India. Telephone: +91-22-62638200; Contact Person: Maruti Eate Email: maruti@bigshareonline.com / exitoffer@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com SEBI Registration Number: INR000001385 Validity Period: Permanent
For and on behalf of the Board of the Promoter Acquirers	
Bajrang Finance Limited (Promoter Acquirer 1)	
Sd/- Vinod Jalan Director	Sd/- Nirmal Murarka Director
Remi Sales & Engineering Limited (Promoter Acquirer 2)	
Sd/- Bhagirath Singh Director	Sd/- Vinod Jalan Director
Remi Securities Limited (Promoter Acquirer 3)	
Sd/- Sanjay Maheshwari Whole Time Director	Sd/- Bhagirath Singh Director
Date: January 20, 2025. Place: Mumbai	

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

काॅर्पोरट ऑफिस: सेंट्रम एवार्ड पार्क बीर बिल्डिंग ५वा मजला, काच्योनी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४११०१४. शाखा कार्यालय: पहिला मजला, राजीव गांधी स्वेअर, ओमेश्वर हायस्टील बजळ, भंडारा, सी. ४, प्लॉट क्र. १२, कोरिडोर स्टेटे होसिंग सोसाय, मुरा रोड, कमल नयन बंजार हाईनक्वड, वाकडेवाडी, पुणे, महाराष्ट्र, भारत-४१११०३, ४/वा मजला, सुमर पार्क, बुलिट रो. ७०२, मेडिक मोनोरोडी रोड, संकट पाडा वेलफेअर सोसायटी, मोठे, अमेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५५

सिक्कुरिटाइब्रेशन अॅण्ड फायनान्सियल अॅडव्हाइस अॅण्ड एफोर्मेड ऑफ सिक्कुरिटी इंस्टेंस अॅडव्हाइस, २००२ अन्वये स्वावर कालावत्या विक्रीच्या निधीच्या ई-सिलानाकरिता जाहीर सूचना

येथे वर्तमानप्राप्तपणे वरील सूचना देण्यात येत आहे की शासनी मनुर् केलेल्या कर्जदारां/सह-कर्जदारांने **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएफएफएल)** कडे वर्चन केलेली स्वावर मागण्यास लागू झाली आहे आणि त्या स्वावर मागण्यास लागू २००२ आणि निधी निव्यासपत्रा प्रक्रियेत अधिचक्रमने त्यासत भेले आहे. प्रसिध्दी मागण्याचे बाहिर सिलानाद्वारे कर्जाची ब्रजवकी, लागू व्याव, शुल्क आणि धर्च इत्यादींच्या स्वरुपातले कीर्ती लागू २५.०१.२०२५ रोजी विक्री केेली जाईल. जो बीएफएफएलना देव आहे. प्रसिध्दी मागण्याची विक्री केेली जात आहे आणि निवय क्रमांक ८ आणि ९ अंतर्गत **बजे आहे, बजे आहे, बजे आहे** केले आहे, **जे आहे बजे आहे, कोणत्याही आधारशिल्यास या तत्वावर** बोली लागवी जाईल सिक्कुरिटी इंस्टेंस (एफोर्मेड) निवय (यष्टुले निवय म्णम संदर्भित) आणि येथे मनुर् केलेल्या अटी व शर्तीवर.

कर्ज/कर्जदार व जागिरेदारचे नाव व पत्ता	१. ई-सिलानाची तारीख आणि वेळ, २. इडे सावर करण्याची शेवटची तारीख, ३. मालमत्ता निरीक्षणची तारीख आणि वेळ, ४. मालमत्ता उपराशी	१. राखीव क्रिमत, २. मालमतेचे इडे, ३. बोली बांधवि
३६ आणि ३७ (कर्जदार) (सह-कर्जदार) १. प्रवीणा काशिराव परदेशी (सह-कर्जदार) २. हिंसाका जीवनी परदेशी (सह-कर्जदार) दोघांचा पत्ता-फ्लॅट क्र.३०३, गट क्र.१५५, १०५६ ५५० तुळजाई सहकारी गृह संस्था मर्यादीत, नेवाळे वस्ती चिखली खेलेली, पुणे, महाराष्ट्र-४११०६२ १.५५,६६०/- (करपे बीला लाघ पंचेचालीस हजार सहस्रो सदसुधत फक्त) नगर दिनांक १३.०१.२०२५ रोजी पासतु पुढील व्याव आणि जमा झालेल्या शुल्कांसह.	१. ई-सिलान दिनांक: २५.०२.२०२५ रोजी क.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अवधीत विस्तारारह २. इडे असा करण्याची अंतिम तारीख केलासहीरह: दिनांक २४.०२.२०२५ रोजी सांय. ५.००वा. पंधरा (भाषणे) ३. निरीक्षणची तारीख व वेळ: दिनांक २१.०१.२०२५ ते २४.०२.२०२५ रोजी क.११.००वा ते दु. ५.००वा. (भाषणे) ४. स्वभाव मालमतेचे बंधन: फ्लॅट क्र. ३०३, माजगाव शेकड्यास ५२९, ५५०, मी. १, २४ मजला, दिवाण, गु. तुळजाई कंपनी आहे. होमिस सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. १५०६, पंच - चिखली, तुळजा - खेलेली, पुणे, चवसिमा - ४११०६२ - माकावाक दाखला आणि फ्लॅट क्र. ३०३ आणि लिफ्ट, पंचांग - भित्त - खुले गटल आणि दक्षिण - खुले गटल आणि फ्लॅट क्र. ३०८ आणि विना	आधारित रु. १,६०,०००/- (अकरा लाख फक्त) इडे: रु. १,६०,०००/- (करपे एक लाख पंधरा हजार सहस्रो) राखीव क्रिमतली १. बोली बांधवि: रु. २५,०००/- (करपे पंचवीस हजार फक्त) व त्यापेदीने.
२० आणि २१ (कर्जदार) (सह-कर्जदार) १. प्रवीणा काशिराव परदेशी (सह-कर्जदार) २. हिंसाका जीवनी परदेशी (सह-कर्जदार) दोघांचा पत्ता-फ्लॅट क्र.३०३, गट क्र.१५५, १०५६ ५५० तुळजाई सहकारी गृह संस्था मर्यादीत, नेवाळे वस्ती चिखली खेलेली, पुणे, महाराष्ट्र-४११०६२ १.५५,६६०/- (करपे बीला लाघ पंचेचालीस हजार सहस्रो सदसुधत फक्त) नगर दिनांक १३.०१.२०२५ रोजी पासतु पुढील व्याव आणि जमा झालेल्या शुल्कांसह.	१. ई-सिलान दिनांक: २५.०२.२०२५ रोजी क.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अवधीत विस्तारारह २. इडे असा करण्याची अंतिम तारीख केलासहीरह: दिनांक २४.०२.२०२५ रोजी सांय. ५.००वा. पंधरा (भाषणे) ३. निरीक्षणची तारीख व वेळ: दिनांक २१.०१.२०२५ ते २४.०२.२०२५ रोजी क.११.००वा ते दु. ५.००वा. (भाषणे) ४. स्वभाव मालमतेचे बंधन: फ्लॅट क्र. ३०३, दिवाण मजला जी - विंग विंग सावर, सजे ३६, १०५६ लिफ्ट सा. १२/विंग, पुणे - नगरपालिका राखण, महाराष्ट्र-४११०६२, चवसिमा - ४११०६२, पंचांग - भित्त, १५३, पंचांग - नगरपालिका जी - बोली पासतु मालमत्ता, उत्तर - वापन बागा पुढे बांधी मालमत्ता, दक्षिण - पाषाणे वापनी गटल	आधारित रु. १,६०,०००/- (अकरा लाख पन्नास हजार फक्त) इडे: रु. १,६०,०००/- (करपे एक लाख पंधरा हजार सहस्रो) राखीव क्रिमतली १. बोली बांधवि: रु. २५,०००/- (करपे पंचवीस हजार फक्त) व त्यापेदीने.
२० आणि २१ (कर्जदार) (सह-कर्जदार) १. प्रवीणा काशिराव परदेशी (सह-कर्जदार) २. हिंसाका जीवनी परदेशी (सह-कर्जदार) दोघांचा पत्ता-फ्लॅट क्र.३०३, गट क्र.१५५, १०५६ ५५० तुळजाई सहकारी गृह संस्था मर्यादीत, नेवाळे वस्ती चिखली खेलेली, पुणे, महाराष्ट्र-४११०६२ १.५५,६६०/- (करपे बीला लाघ पंचेचालीस हजार सहस्रो सदसुधत फक्त) नगर दिनांक १३.०१.२०२५ रोजी पासतु पुढील व्याव आणि जमा झालेल्या शुल्कांसह.	१. ई-सिलान दिनांक: २५.०२.२०२५ रोजी क.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अवधीत विस्तारारह २. इडे असा करण्याची अंतिम तारीख केलासहीरह: दिनांक २४.०२.२०२५ रोजी सांय. ५.००वा. पंधरा (भाषणे) ३. निरीक्षणची तारीख व वेळ: दिनांक २१.०१.२०२५ ते २४.०२.२०२५ रोजी क.११.००वा ते दु. ५.००वा. (भाषणे) ४. स्वभाव मालमतेचे बंधन: फ्लॅट क्र. ३०३, दिवाण मजला जी - विंग विंग सावर, सजे ३६, १०५६ लिफ्ट सा. १२/विंग, पुणे - नगरपालिका राखण, महाराष्ट्र-४११०६२, चवसिमा - ४११०६२, पंचांग - भित्त, १५३, पंचांग - नगरपालिका जी - बोली पासतु मालमत्ता, उत्तर - वापन बागा पुढे बांधी मालमत्ता, दक्षिण - पाषाणे वापनी गटल	आधारित रु. १,६०,०००/- (अकरा लाख पन्नास हजार फक्त) इडे: रु. १,६०,०००/- (करपे एक लाख पंधरा हजार सहस्रो) राखीव क्रिमतली १. बोली बांधवि: रु. २५,०००/- (करपे पंचवीस हजार फक्त) व त्यापेदीने.