

7NR RETAIL LIMITED

(CIN: L52320GJ2012PLC073076)

Reg.Off.: Godown No-1, 234/1+234/2, FP-69/3, Sadashiv Kanto, B/h Bajaj Process, Narol
Chokdi, Narol Ahmedabad GJ 382405

Email Id.: info@7nrretailtd.in, Contact no.: +91 6357214201

Date: 28th May, 2026

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street,
Mumbai – 400001

Dear Sir/Ma'am,

**Sub: Newspaper Advertisement of extract of Audited Financial Results for the Quarter
and year ended on 31st March, 2026.**

Ref: Security Id: 7NR / Code: 540615

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has given Newspaper Advertisement on 28th May, 2026 of Audited Financial Results for the Quarter and year ended 31st March, 2026 in:

1. English Newspaper – Financial Express Newspaper and
2. Regional Language Newspaper (Gujarati) – Financial Express Newspaper

Kindly take the same on your record.

Thanking You,
Yours Faithfully

For, 7NR RETAIL LIMITED

**CHETAN KUMAR OJHA
CHAIRMAN AND MANAGING DIRECTOR
DIN: 09706197**



Asset Recovery Branch, Ahmedabad,
1st Floor, Rangoli Complex, Opp.V S Hospital,
Ashram Road, Ellisbridge, Ahmedabad-380006

SALE NOTICE (15 DAYS) FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) / 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002

DATE AND TIME OF E-AUCTION - 12.06.2026 (Friday) from 12:00 p.m. to 05:00 p.m.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of **Union Bank of India** (Secured Creditor), will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is"** on the date mentioned below, for recovery of dues as mentioned hereunder to **Union Bank of India** from the below-mentioned Borrower(s) & Guarantor(s). The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are also mentioned hereunder :

Name of the Borrower, Co-Applicant & Guarantor/s	Description of the Property	Amount due	Reserve Price and EMD & Bid Increment
Gargi Weighing Systems, Prop: Rekhaben Bharatbhai Patel, Bharatbhai Jashbhai Patel, Rekhaben Bharatbhai Patel, Bharatbhai Jashbhai Patel	All the piece and parcel of Gram Panchayat Property No. 450, Khristi Vas, At -Village Dumral, Taluka- Nadiad, District-Kheda belonging to Shri Bounded by : East : Road, West: Property of Suryakant Mahida, North : Property of Mariyaben Prembhai Parmar, South : Palak Sahib (Patel House) Details of encumbrances over the property, as known to the secured creditor, if any: None (Physical Possession)	Rs. 17,23,374.27 (Rupees Seventeen Lakhs Twenty Three Thousand Three Hundred Seventy Four and Paise Twenty Seven Only) as on 31/03/2026 and further interest at contractual rate & cost from 01.04.2026	Reserve Price : Rs. 9,95,000/- EMD Rs. 99,500/- BID Inc. Rs. 9,950/-
Smt.Nishaben Patel Sh. Laxmikant Govindbhai Patel,	All that piece and parcel of House at Plot No B/41, Kamvir Sundervan-III, Near Kamvir Sundervanika-1, Opposite Prabhu Kutir, Manjipura Road, Nadiad, Gujarat. Plot Area - 807 Sq Ft. Bounded By North- Plot No B/40, South- Plot No B/42, East-Society Road, West- Plot No. B/30 Details of encumbrances over the property, as known to the secured creditor, if any: None (Physical Possession)	Rs.43,85,790.79 (Rupees Forty Three Lakhs Eighty Five Thousand Seven Hundred Ninety & Paise Seventy Nine Only) as on 31/03/2026 and further interest at contractual rate & cost from 01.04.2026	Reserve Price : Rs. 19,65,000/- EMD Rs. 1,96,500/- Bid. Inc.: Rs. 19,650/-
Mr. Harishbhai Nagindas Thakkar	All the piece and parcel of immovable property bearing Flat No. A-202, admeasuring 160 Sq yards i.e. 133.78 Sq. mtrs. in Block no. A together with undivided proportionate share in the land of the said scheme known as "Devkrupa Crystal" which is constructed on the N.A. land of bearing Revenue survey No.57/2 of TP Scheme No.73 (Vinzol-1) and Final plot No.26/2 admeasuring 6617 Sq. mtrs. situated at Mouje Vinzol, Taluka Dasroi in the Registration District Ahmedabad and Sub District Ahmedabad-11 (Asali). Bounded by : East : Margin & Block B, West : Adjoining flat No. A/201, North : Margin & Other property, South : Passage, Staircase & Flat No. A/203 Details of encumbrances over the property, as known to the secured creditor, if any: SA No. 51/2025 dated 18/02/2025 filed in DRT by Mrs. Mayaben Rajesh Dodiya (Physical Possession)	Rs.15,54,374.82 (Rupees Fifteen Lakhs Fifty Four Thousand Three Hundred Seventy Four and Paise Eighty Two Only) as on 31/03/2026 and further interest at contractual rate & cost from 01.04.2026	Reserve Price : Rs. 16,92,000/- EMD Rs. 1,69,200/- BID Inc. Rs. 16,920/-
Mr. Harishbhai Nagindas Thakkar	All the piece and parcel of immovable property bearing Flat No. A-302, admeasuring 160 Sq yards i.e. 133.78 Sq. mtrs. in Block no. A together with undivided proportionate share in the land of the said scheme known as "Devkrupa Crystal" which is constructed on the N.A. land of bearing Revenue survey No.57/2 of TP Scheme No.73 (Vinzol-1) and Final plot No.26/2 admeasuring 6617 Sq. mtrs. situated at Mouje Vinzol, Taluka Dasroi in the Registration District Ahmedabad and Sub District Ahmedabad-11 (Asali). Bounded by : East : Margin & Block B, West : Adjoining flat No. A/301, North : Margin & Other property, South : Passage, Staircase & Flat No. A/303 Details of encumbrances over the property, as known to the secured creditor, if any: SA No. 74/2025 dated 13/03/2025 filed in DRT by Mrs. Gayatri Bhaskaran Mudaliyar (Physical Possession)	Rs.17,14,910.40 (Rupees Seventeen Lakhs Fourteen Thousand Nine Hundred Ten and Paise Forty only) as on 31/03/2026 and further interest at contractual rate & cost from 01.04.2026	Reserve Price : Rs. 16,92,000.00 EMD Rs. 1,69,200.00 BID Inc. Rs. 16,920.00

Contact Details : Mr. Vinay Prasad (Authorised Officer), Mobile No : 97314-26553, Mr. Patel Manishkumar (Senior Manager), Mobile No : -9726968390

Invariably, the first bid of the property/ies will be Reserve Price + one Increment.
This amount will be the minimum bid amount to participate in bidding process.

This may also be treated as statutory 15 Days sale notice u/r 8(6) / 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower(s) and guarantor(s) of the above said loan, about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Date and Time of inspection for properties : as per consultation with Branch Manager.

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in www.unionbankofindia.bank.in and <https://baanknet.com> For Registration and Login and Bidding Rules visit <https://baanknet.com>

Date : 19.05.2026, Place : Ahmedabad **Authorised Officer For Union Bank Of India**

IN THE COURT OF THE PRINCIPAL, SUBORDINATE JUDGE OF TIRUPPUR I.P.No. 78/2025

Anand Bharrani - Petitioner

-Vs-

The **LENDINGKART FINANCE LTD.** Rep by its branch manager having corporate office at 401, 4th floor, iconic shyamal, near shyamal cross- road, Ahmedabad, 380015, Gujarat, India.

...Respondents No: (8)

NOTICE TO RESPONDENTS

The above petitioner filed the above I.P.No. 78/2025 petition against the Respondents seeking declaration, that the petitioner are insolvent. If anyone has any objections to that petition, should file the objections directly or through Advocate before the Hon'ble court on 22/6/2026 at 10.30am please be informed that in the case of failure to appear, the Hon'ble court will be issued the order as per the petition.

/-By Court Order -/

A.MAHESH KUMAR B.A.B.L.

ADVOCATE

Anuprpalayampudur, Tirupur 641652, Tamilnadu, Cell : 9791220011



HDFC Bank Ltd., 1st Floor, Aakash Building, 10 - Vijay Plot Corner, Gondal Road, Rajkot - 360001 (Gujarat), Mo.- 9427727807

POSSESSION NOTICE

Appendix-IV, Rule 8(1)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the HDFC Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of security Interest Act, 2002 and exercise of powers conferred under Section 13(12), read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued Demand Notices to the Borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice, within 60 days from the date of notice/service of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the properties described herein below on below mentioned date in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Rule on below mentioned date. The Borrowers/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the HDFC Bank Limited for amount mentioned below and interest & expenses thereon until the full payment.

Sr	Name of Borrower (s)	Date of Demand Notice & O/S Dues	O/s Amount & as on dt..
1	(1) HASAMBHAI JUSABHAI DODHIYA (2) RASHIDABEN HASAMBHAI DODHIYA (3) VASIM HASAMBHAI DODHIYA Loan/Facility Nos. 85035783, 45272762 & 452872427	08.09.2025 & Rs. 13,70,306.65/- (Rupees Thirteen Lakh Seventy Thousand Three Hundred Six and Sixty Five Paise Only) as on 08/09/2025	Rs. 11,74,633.66/- as on 25/05/2026 Date of Possession - 25.05.2026

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY - ALL THE PIECE AND PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY BEING RESIDENTIAL PROPERTY SITUATED ON SUB PLOT NO. 3 OF PLOT NO. 3 PAKKE AT SUMRA SOCIETY, RAMNAGAR, NEAR GUNDALA RAILWAY TRACK, GONDAL ALSO HAVING LAND AREA ADMEASURING 66-33 SQ MTS. OF REVENUE SURVEY NO- 4313 PAKKE OF GONDAL & BOUNDED AS UNDER : EAST: ROAD, WEST : PLOT NO. 2, NORTH : SUB PLOT NO. 3/4, SOUTH : SUB PLOT NO. 3/2

Date : 25/05/2026
Place : Gondal

Sd/-, Authorised Officer
For HDFC Bank Ltd.

7NR RETAIL LIMITED

CIN: L5230G2012PLC073076
Address: Godown No-1, 234/12342, PP-69/3, Sadashiv Kanto
B/H Bajaj Process, Narol Chokdi, Narol, Ahmedabad, Gujarat, India, 382405

Extract of Standalone Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31/03/2026

(Rs. In Lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ending on 31.03.2026	Year to Date Figures 31.03.2026	Three Months Ended in the Previous Year 31.03.2025	Corresponding Year to Date figures in the Previous Year 31.03.2025
1	Total income from operations (net)	72.27	1377.42	1535.84	2155.86
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-30.63	4.92	127.75	42.66
3	Net Profit for the period before Tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-30.63	4.92	127.75	42.66
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-31.77	14.93	130.10	32.77
5	Total Comprehensive income for the period (after Tax)	-31.77	14.93	130.10	32.77
6	Equity Share Capital	2800.68	2800.68	2800.68	2800.68
7	Face Value of Equity Share Capital	10	10	10	10.00
8	Earnings Per Share (Basic / Diluted)	-0.11	0.05	0.46	0.12

NOTE: The above is an extract of the detailed format of Yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com and Company website i.e. info@7nrretailtd.in.



For, 7NR Retail Limited
Sd/-
Chetan Ojha
Chairman and Managing Director
DIN: 09706197

Date: 26.05.2026
Place: Ahmedabad



AXIS FINANCE LIMITED
(CIN: U65921MH1995PLC212675)
Axis House, C-2, Wadia International Centre,
Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400025

POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

[As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the **Axis Finance Limited (AFL)**, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(12) read with the Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated **16th March 2026** calling upon the Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s) (1) **Sagar Ganda (Borrower/Mortgagor) (2) Mitai Sagarbhai Ganda (Co-Borrower)** who have mortgaged the immovable property bearing all the piece and parcel of the land more particularly described below, to repay the amount mentioned in the notice being **17471017 (Rupees One Crore Seventy Four Lakhs Seventy one Thousand and Seventeen only) due as on 11th March 2026** with further interest at the contractual rate thereon till the date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **27th May 2026**.

The Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Axis Finance Limited for an amount of **Rs. 17810529 (Rupees One Crore Seventy Eight Lakhs Ten Thousand Five Hundred and Twenty Nine only) due as on 25th May 2026** with further interest thereon at the contractual rates together with costs, charges, etc. of Axis Finance Ltd until the full payment or realization in full.

The Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s) attention is invited to provisions of sub section (8) & sub section (13) of section 13 of the said Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Property details- All the piece and parcel of the immovable property of Commercial Shop No. 1 Built up area, admeasuring 25-99 sq mtrs and commercial shop no 2 built up area admeasuring 16-55 sq mtrs. ground floor bearing city survey ward no 3, city survey no 2059 paiki entire commercial building constructed on the land admeasuring 197-51 sq. mtrs of plot no 79 paiki west side of Lekh no 441 village morbi Ta: District Morbi of Gujarat State

Date: 27 May 2026 **For Axis Finance Ltd**
Place: Morbi **Authorized Officer**

SHRENIK LIMITED

CIN No.: L51396G2012PLC073061

Reg. Office: B-1710, West Gate, Nr. YMCA Club, S.G. Highway, Makarba, SAC, Ahmedabad, Gujarat, India, 380015 Website: www.shrenikltd.com
Email id: cs@shrenik.co.in • **Ph. No:** 7600074695

NOTICE OF 13th AGM, REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 13th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on Saturday, the 20th June, 2026 at 01:00 p.m. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the AGM.

In compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circular No. 9/2023 dated September 25, 2023 and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular SEBI/HO/CFD/CPD-PoD-2/PIR/2023/167 dated October 7, 2023 read with circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, circular No. 9/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as "relevant circulars"), the Notice of the AGM and Annual Report including the Audited Financial Statements for the financial year 2024-25 have been sent in electronic mode to Members whose email Ids registered with the Company or the Depository Participant (s) as on 22th May, 2026. The electronic dispatch of Annual Report to Members has been completed on 26th May, 2026. The copy of the Annual Report is also available on the Company's website www.shrenikltd.com and website of stock exchange at www.nseindia.com.

Instruction for Remote E-voting and E-voting during AGM

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the Listing Regulations"), the Company is pleased to provide the facility to Members to exercise their right to vote by electronic means on resolutions proposed to be passed at the AGM. Members holding shares either in physical form or dematerialised form, as on Friday, 12th June, 2026 (cut-off date), can cast their vote electronically through electronic voting system (remote e-voting) of MUGF Intime India Private Limited (MUGF Intime) at <https://instavote.linkintime.co.in>. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting. All the Members are hereby informed that the Ordinary and Special Business, as set out in Notice of the 13th AGM will be transacted through voting by electronic means only.

The remote e-voting period begins on Wednesday, 17th June, 2026 at 09:00 a.m. IST and ends on Friday, 19th June, 2026 at 5:00 p.m. IST. The remote e-voting module shall be disabled for voting at 5:00 p.m. on Friday, 19th June, 2026 by MUGF Intime. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member cannot modify it subsequently. Any member, who has acquired shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as on 12th June, 2026 may obtain the login ID and password by sending request at instameet@in.mpgms.mugf.com. However, if a person is already registered with MUGF Intime for remote e-voting then you may use your existing USER ID and Password, and cast your vote.

Members attending AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. Members who have voted through remote e-voting shall be eligible to attend the AGM; however, they shall not be eligible to vote at the meeting.

The procedure of electronic voting is available in the Notice of the AGM as well as in the email sent to the Members by MUGF Intime. Members may note that the Notice of the AGM is available on the Company's website www.shrenikltd.com, on the website of MUGF Intime www.instavote.linkintime.co.in and on the stock exchange's website at NSE Limited at www.nseindia.com.

a) In case shares are held in physical mode, members are requested to visit the website of Company's Registrar & Share Transfer Agent ("RTA"), MUGF Intime India Private Limited at https://www.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html and upload the documents required therein.

b) In case shares are held in Demat mode, members are requested to register/update Email Id and bank account details with their respective Depository Participants.

Grievances connected with e-voting may be referred to Shri Sanket Gore, Associate - Client Relations (Mumbai Office), MUGF Intime India Private Limited- A part of MUGF Corporate Markets, a division of MUGF Pension & Market Services (Formerly Link Intime India Private Limited), C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400 083. Email id: mumbai@in.mpgms.mugf.com / instameet@in.mpgms.mugf.com; T: +91 22 49186000 (Extn: 2323).

Shri Amrish N. Gandhi (FCS 8193), Proprietor of M/s. Amrish Gandhi & Associates, Practising Company Secretaries, has been appointed as the Scrutinizer for conducting the remote e-voting and the e-voting process at the AGM in a fair and transparent manner.

Pursuant to the provision of Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 read with Regulation 42 of the securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, 12th June, 2026 to Saturday, 20th June, 2026 (both days inclusive) for the purpose of the AGM. This intimation may be accessed at the Company's website at www.shrenikltd.com and may also be accessed on the stock exchange's website at www.nseindia.com.

For, Shrenik Limited
Sd/-
Rishit Vimawala
Whole-Time Director

Place: Ahmedabad
Date: 27th May, 2026



AAVAS FINANCIERS LIMITED
(CIN:L65922RJ2011PLC034297) Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

AUCTION NOTICE

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of **AAVAS FINANCIERS LIMITED** Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"**. The details of the cases are as under.

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagors	Dues As on	Date & Amount of Demand Notice	Date of Possession	Description of Property	Reserve Price For	Earnest Money For Property	Date & Time of Auction	Place of Tender Submission, Tender Open & Auction at Aavas Financialiers Ltd.
Vikashkumar Dashrathlal Modi, Dipikaben Modi, Dashrathbhai Modi (AC NO.) LNPPR01616-170033601	Rs. 66,85,439.00/- Dues As On 27 May 2026	10 Jun 17 Rs. 1029738/- Dues As On 7 Jun 17	1 May 22	R Block No.63,Plot No. 237, Paiki North Side, Ta.Palanpur, Dist.Banasikantha, Gujarat Admeasuring 60.99 Sq. Mts.	Rs. 813726/-	Rs. 81373/-	11.00 Am To 1.00 Pm 13 June 2026	301 & 305, Regent Square, Above D-Mart, Adajan, Surat-395009, Gujarat-India

Terms & Conditions: 1). The person, taking part in the tender, will have to deposit his offer in the tender form provided by the AFL which is to be collected from the above branch offices during working hours of any working day, super scribing "Tender Offer for name of the property" on the sealed envelope along with the Cheque/DD/pay order of 10% of the Reserve Price as Earnest Money Deposit (EMD) in favour of **AAVAS FINANCIERS LIMITED** payable at Jaipur on/before time of auction during office hours at the above mentioned offices. The sealed envelopes will be opened in the presence of the available interested parties at above mentioned office of **AAVAS FINANCIERS LIMITED** The Inter-bidding, if necessary will also take place among the available bidders. The EMD is refundable if the bid is not successful. 2). The successful bidder will deposit 25% of the bidding amount adjusting the EMD amount as initial deposit immediately or within 24hrs after the fall of the hammer towards the purchase of the asset. The successful bidder failing to deposit the said 25% towards initial payment, the entire EMD deposited will be forfeited & balance amount of the sale price will have to be deposited within 15 days after the confirmation of the sale by the secured creditor; otherwise his initial payment deposited amount will be forfeited. 3). The Authorised officer has absolute right to accept or reject any bid or adjourn/postpone the sale process without assigning any reason therefore. If the date of tender depositing or the date of tender opening is declared as holiday by Government, then the auction will be held on next working day. 4). For inspection and interested parties who want to know about the procedure of tender may contact **AAVAS FINANCIERS LIMITED** 201,202, 1Ind Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020 or **Ramesh Jat - 9376045878** or respective branch during office hours. **Note:** This is also a 15/30 days notice under Rule 9(1)(8/6) to the Borrowers/Guarantors/Mortgagor of the above said loan accounts towards tender or bidding sale on the above mentioned date. The property will be sold, if their out standing dues are not repaid in full.

Place : Gujarat **Date : 28-05-2026** **Authorised Officer Aavas Financialiers Limited**



Uniphos Enterprises Limited
CIN : L24219GJ1989PLC001588
Regd. Office : 11, G.I.D.C., Vapi, Dist.: Valsad - 396 195, Gujarat.

Extract of Audited Financial Results for the quarter and year ended 31/03/2026 (Rs. In Lakhs)

Particulars	Quarter ended			Year ended	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2025	31-03-2026	31-03-2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Audited
Total income from operations	2,814.47	-	7,290.28	3,206.27	11,191.13
Net Profit/(Loss) for the period before tax and exceptional items	(58.58)	(191.01)	(197.96)	2,092.93	22.86
Net Profit/(Loss) for the period after tax	(78.29)	(191.01)	(197.96)	2,071.99	22.83
Total Comprehensive Income (Loss) for the period (Comprising profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive income (after tax))	(Rs.973.23)	50,98.27	53,985.55	(29,138.94)	79,583.98
Equity Share Capital	1,390.92	1,390.92	1,390.92	1,390.92	1,390.92
Earnings Per Share (of Rs 2/- each)					
Basic and diluted (Rs. Per Share) (not annualised)	(0.10)	(0.15)	(0.23)	2.98	0.04

Notes:

(i) The above is an extract of the detailed format of quarterly and yearly Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Financial Results for the quarter and year ended 31st March, 2026 are available on the website of the Company at www.uniphos.com and may also be accessed on the website of the Stock Exchanges, i.e. BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com, where the equity shares of the Company are listed.

(ii) The above Audited Financial Results were reviewed by the Audit Committee and thereafter approved at the meeting of the Board of Directors held on 27 May, 2026.

For Uniphos Enterprises Limited
Sandra Rajnikant Shroff
Managing Director
DIN: 00189012

Place : Mumbai
Date : 27 May, 2026

ફોર્મ જ સુરતમાં એન્ટરટેનમેન્ટ અને ગેમ્સમાં કાર્યરત લેડ્સ યંપ ટ્રેમ્પોલાઈન એન્ડ એક્ટવેન્ટ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ માટે એપ્સોર્પશન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ માટે આમાંના (ઇન્ટોલેન્સી અને બેંકરશરી બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (કોર્પોરેટ પસંન્સ માટે ઇન્ટોલેન્સી રીગ્યુલેશન પ્રક્રિયા) નિયમોનો, ૨૦૧૯ ના નિયમન ૩૬એ ના પેરા નિયમ (૧) હેઠળ	
સર્વોચ્ચ વિગતો	
૧. કોર્પોરેટ ઇન્ધાદર નંબર નામ વેબસાઇટ	લેડ્સ યંપ ટ્રેમ્પોલાઈન એન્ડ એક્ટવેન્ટ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ CIN:U92410GJ2918PTC104621 PAN: AADCL7323G
૨. રજીસ્ટર્ડ ઓફીસનું સરનામું	રજી. ઓફીસ સરનામું: જી-૮૭, ભેલી ચોરખાનપીઠ ચોરસ, ભેલીપોચ ની બાજુમાં, વેસુ, સુરત, ગુજરાત, ભારત-૩૯૫૦૦૭ બી.વી રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ૨૭૩, ની, રેલ્વેમાં પાસે,કુમાસ રોડ, ભિમપોર, તાલુકો-ચોરખી, જિલ્લો-સુરત, વેસુ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૭
૩. વેબસાઇટનો પુનરાવેશન	નાથી
૪. સ્થળની વિગતો ક્યાં મોડામારની જંગમ પિલકમાં આવેલ છે. પ્રવચન છે.	સુરત
૫. મુખ્ય ઉપનામ/વેલાઓની રજીસ્ટ્રેશન નોંધણી	કોર્પોરેટ ઇન્ધાદર નેન્ટરટેનમેન્ટ અને ગેમ્સના લેડ્સર લીમીટેડના પ્રવૃત્તિઓ સંબંધીત સેવાઓ પુરી પાડવામાં આવીએલ છે.
૬. ઉછાના નાણાકીય વર્ષો વેચાણ મુખ્ય ઉપનામ/વેલાઓનો પુનરાવેશ અને લિનિટ	કંપનીનાર્થમાં વેચાણ મુખ્ય નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫ ના ઉછા ઓર્ડરેડ સરવેચા મુખ્ય ૩૦.૦૬ હોઈ રુંગ
૭. નર્મીતોનો/કાર્નિવલનો/રેલના ઉપચય નાણાકીય વર્ષનો ઉપચય નાણાકીય વર્ષનો (લીડુક માટે), ફેક્ટરેટોની ટાંચી ઉપચય છે :	વિગતો corp.letsjumptrampoline@gmail.com ને ઉપેક્ષિત કરીને મેચવી લાભો.
૮. નર્મીતો ક્રમશઃ ૨૫૨૬ (એન્ડ) એન્ડ રીડ્સ ટ્રેમ્પોલાઈન અરજશરતોની લાખકલ ઉપચય છે :	વિગતો corp.letsjumptrampoline@gmail.com ને ઉપેક્ષિત કરીને મેચવી લાભો.
૯. એન્ડરેસમેન્ટ ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ વેચની ઉછા તરીકે	૩૦.૦૬, ૨૦૨૬
૧૦. ભાવી રીડ્સ ટ્રેમ્પોલાઈન અરજશરતોની કામચલાઉ યાદી જરી કરવાની તારીખ	૩૧.૦૬, ૨૦૨૬
૧૧. અમરાજાતી વાપરે વાપરે જમા કરવાની રીકી તારીખ	૩૧.૦૬, ૨૦૨૬
૧૨. ભાવી રીડ્સ ટ્રેમ્પોલાઈન અરજશરતોની અંતિમ યાદી જરી કરવાની તારીખ	૩૧.૦૬, ૨૦૨૬
૧૩. પાસિટી મેચોરેન્ડમ, મુખ્યાંન મેટ્રીક્સ અને ભાવી રીડ્સ ટ્રેમ્પોલાઈન અરજશરતોની રીડ્સ ટ્રેમ્પોલાઈન યાદા માટે અરજ જરી કરવાની તારીખ	૦૧.૦૭, ૨૦૨૬
૧૪. રીડ્સ ટ્રેમ્પોલાઈન યાદા જમા કરવાની ઉછા તરીકે	૩૦.૦૬, ૨૦૨૬
૧૫. ઉપેક્ષિત જમા કરવા માટે પ્રોસેસ પ્રમેટન આહારી :	corp.letsjumptrampoline@gmail.com
૧૬. એન્ડરેસમેન્ટ તરીકે કોર્પોરેટ ઇન્ધાદરના રજીસ્ટ્રેશન રેકર્ડની વિગતો	૨૦૨૨-૨૩ ના ઓર્ડરેડ સરવેચાના આધારે એન્ડરેસમેન્ટ

adani
ACC

એસીસી લીમીટેડ

CIN : L26940GJ1936PLC147971

adani
Cement

રજીસ્ટર્ડ એડ્રીસ : "અદાની કોમ્પ્લેક્સ હાઉસ", ભાલિયાન, વેપારીવાડી સર્કલ પાસે,
અંબેડકર, હોડિયા, અમદાવાદ-૩૮૨૪૦૧, ગુજરાત, ભારત

ફોન નં. : +૯૧-૮૮૨-૨૬૫૫ ૫૫૫૫ ૫૫૫૫, www.acclimited.com, investor@adani.com, acc-investorsupport@adani.com

૯૦મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા

એસીસી લીમીટેડની ૯૦મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા ("એજુએમ") ગુરુવાર, ૨૬ જુન, ૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૧૦:૦૦ કલાકે (ભારતીય સમય) વિડિયો કોન્ફરન્સ ("વોડીસ")/અન્ય ઓનલાઇન વિઝ્યુઅલ માધ્યમો ("ઓએવીએમ") મારફત કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની તાલુગુ ખેતગદાઓ સાથે વંચાતા એમસીએ જનલ સરકારીય નં.૦૩/૨૦૨૫ તારીખ ૨૨ સાટેબર, ૨૦૨૫ (એમસીએ પેપરનો) અને સેબી/સીઆઈ અને ઓએસએનવી બોર્ડ ઓફ ઇન્ફર્મેશન (સિટીડી ઓફ/લીગેશન અને સિસકોલોટર રીકવરિંગ/રેગ્યુલેટરી) નિયમોનો, ૨૦૧૫ (સેબી સિટીડી નિયમોનો) સાથે વંચાતા સેબી સરકારીય નં. SEBI/HO/CFD/CFD-POD-2/P/CIR/2024/14/133 તારીખ ૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪ (સેબી નોટીસન) અન્યથે ૯૦મી એજુએમ ઓનલાઇન/ઓએવીએમ દ્વારા પસાર કરવા માટે યોજાશે.

૯૦મી એજુએમ નોટીસનની ઇલેક્ટ્રોનિક નકલ તેમજ ઇ-વોટીંગની પ્રક્રિયા અને સુચનાઓ અને નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ નો સંકલિત વાર્ષિક અહેવાલ સમયે જેમના ઇમેઇલ આઇડી કંપની/ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટો પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને નિયત સમયે મોકલવામાં આવશે.

કંપનીએ નાણાકીય વર્ષ, ૨૦૨૫-૨૬ ના અંતિમ સિલિન્ડ, એજુએમમાં મંજૂર થાય તો, મેળવવા માટે સમયોની લાયકાત નક્કી કરતી રહેશે તારીખ તરીકે શુક્રવાર, ૧૨ જુન, ૨૦૨૬ નિયત કરેલ છે.

સમયે જેમણે તેમના ઇમેઇલ ઓફેસ રજીસ્ટર્ડ કરાવ્યા તો, તેમને વહેલી તકે નીચે મુજબ તે રજીસ્ટર્ડ કરાવવા વિનંતી છે :

એ. કોમિટી સ્વચ્છે શેરહોલ્ડીંગના સંબંધમાં - તેમના ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ (ડીપી) પાસે

બી. કીડીકલ સ્વચ્છે શેરહોલ્ડીંગના સંબંધમાં - (૧) કંપનીના ડિપોઝીટર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ એટલે કે કેડીંગ ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ (કેડીંગ) ને વિગતો જેવી કેલ કોલિયો નંબર, શેરહોલ્ડરનું નામ, શેર કીડીકલની સ્કેન નકલ (આગામી અને પાછળ), પાન અને આધાર (પાન અને આધાર કાર્ડની સ્કેન નકલ) કેડીંગ ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ, ગુનિટ: એસીસી લીમીટેડ, સેકેનિયમ સિલિન્ડ, ટાવર-બી, પોલો નં. ૩૧ અને ૩૨, કાનનાગિસચલ કિરોડીટ, નાનાકરમકુડ, સેરિલિંગમપલ, હૈદરાબાદ, રંગેશ્વરી, તેલંગાણા-૫૦૦૦૩૨, ભારત ખાતે લખીને અથવા (૨) investor@adani.com ને ઇમેઇલ પર મોકલવો.

કોમિટી સ્વચ્છે શેર હોલ્ડીંગ ધરાવતા સમયે ૯૦મી એજુએમની નોટીસ અને નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ નો સંકલિત વાર્ષિક અહેવાલ મેળવવાના સમયે હિત હેતુરૂપ તેમના ઇમેઇલ ઓફેસ રજીસ્ટર્ડ કરાવવા માટે ઉપરોક્ત ઇમેઇલ આઇડી પર ઇમેઇલ પણ મોકલવી શકે છે.

કંપની સમયે ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા મા આપવાના તેમના હકનો ઉપયોગ કરવાની સવલત પુરી પાડશે. લીમીટેડ/એજુએમમાં મારફત ૯૦ મી એજુએમમાં ખેડવા માટેની સુચનાઓ અને ઇ-વોટીંગ પ્રક્રિયા (જે રીતે કીડીકલ શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સમયો અને જેમણે તેમના ઇમેઇલ ઓફેસ રજીસ્ટર્ડ કરાવેલ નથી તેઓ ઇ-વોટીંગ પ્રક્રિયા મારફત મા આપી શકે છે) ૯૦મી એજુએમની નોટીસનો ભાગ રહેશે.

૯૦મી એજુએમ ઓલાઇન નોટીસ અને નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ નો સંકલિત વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ www.acclimited.com અને રોટોએક્સચેન્જ એટલે કે બીએચએસ અને એનએચએસની વેબસાઇટ અનુક્રમે www.bseindia.com અને www.nseindia.com ઉપર પણ નિયત સમયે ઉપલબ્ધ રહેશે.

સ્થળ : અમદાવાદ

તારીખ : ૨૦ મે, ૨૦૨૬

એસીસી લીમીટેડ વતી

ભાવિક પરીજન

કંપની સેક્રેટરી

યુકોરિયા ટેકનોલોજીસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ - ફક્ત ચાંચ

CIN: UT2900GJ2010PTC063439

રજીસ્ટર્ડ સરનામું : ઓફીસ નં.૪૦૩, સોયો માળ, નિગલા આર્કડ સોશિંગ, વેરાલી રોડ હાઉસ પાસે, ગ્રીન સીટી સેક્ટ, પાલ, સુરત, ગુજરાત, ભારત-૩૬૫૦૦૯

ઈ-હરાણ નોટીસ

ઇન્ફોએન્સીબી અને બેંકરપ્લેટરી કોડ, ૨૦૧૬ સાથે વંચાતા આઈબીઓઈ (ફક્ત પ્રક્રિયા) નિયમનો, ૨૦૧૬ હેઠળ અલાયદા ધોરણે કોર્પોરેટ દેવાદારની મિલકતોનું વેચાણ

ઈ-હરાણની તારીખ અને સમય: ૧૨ જૂન, ૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ થી ૦૨:૦૦ વાગ્યા સુધી (પ્રતિદિન ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત લંબાણ સહીત)

ઈ-હરાણ પ્લેટફોર્મ: <https://baanknet.com/> (બેંક એસેટ ઓક્શન નેટવર્ક)

બ્લોક	મિલકતની વિગતો	ઓક્શન આઈડી	શેરવ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની કિંમોટીરી	બીક વૃદ્ધિની રકમ
એ	૧૧૩, ૧૧૪, દીપકમલ શોપિંગ અને એક્ટર હાઉસ, સરચાણા જંકતનાકા, સુરત-૩૬૫ ૦૦૬.	3761	Rs. 2,08,45,440/-	Rs. 20,84,540/-	Rs. 2,00,000/-
બી	૩૦૬, ૩૦૭, ૩૦૮, દીપકમલ શોપિંગ અને એક્ટર હાઉસ, સરચાણા જંકતનાકા, સુરત-૩૬૫ ૦૦૬.	3767	Rs. 73,84,080/-	Rs. 7,38,670/-	Rs. 2,00,000/-
સી	૩૦૬, ૩૦૭, દીપકમલ શોપિંગ અને એક્ટર હાઉસ, સરચાણા જંકતનાકા, સુરત-૩૬૫ ૦૦૬.	3772	Rs. 46,75,440/-	Rs. 4,67,410/-	Rs. 2,00,000/-
ડી	૨૧૨, દીપકમલ શોપિંગ અને એક્ટર હાઉસ, સરચાણા જંકતનાકા, સુરત-૩૬૫ ૦૦૬.	3774	Rs. 25,62,780/-	Rs. 2,56,280/-	Rs. 2,00,000/-
ઈ	૧૦૨, દીપકમલ શોપિંગ અને એક્ટર હાઉસ, સરચાણા જંકતનાકા, સુરત-૩૬૫ ૦૦૬.	3780	Rs. 32,44,560/-	Rs. 3,24,460/-	Rs. 2,00,000/-
એફ	૧૧૦, દીપકમલ શોપિંગ અને એક્ટર હાઉસ, સરચાણા જંકતનાકા, સુરત-૩૬૫ ૦૦૬.	3784	Rs. 25,16,580/-	Rs. 2,51,660/-	Rs. 2,00,000/-
જી	૨૦૬, ઈંદના ટ્રેડ સેન્ટર, ઇંદના, સુરત- ૩૬૫૦૦૬, તેમજ પલાવડ અને કમ્પીની (ઓફીસ ઇકરલોગ વગેરે)	3786	Rs. 75,63,100/-	Rs. 7,56,310/-	Rs. 2,00,000/-

લાયકાત દસ્તાવેજો જેમા કરવાની છેતી તારીખ ૧૦ જૂન, ૨૦૨૬, ઈ-હરાણ પ્રોસેસ ડેડલાઇનમાં જમાવેલ રીતે

કોર્પોરેટ દેવાદારની મિલકતોનું નિર્દિશાય ૨૮ મે ૨૦૨૬ થી ૧૦ જૂન, ૨૦૨૬ સુધી

અર્નેસ્ટ મની કિંમોટીરી જેમા કરવાની છેતી તારીખ ૧૦ જૂન, ૨૦૨૬

લાયકાત બીડો માટે ઈ-હરાણની તારીખ અને સમય ૧૨ જૂન, ૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૨:૦૦ વાગ્યા સુધી

ઈ-હરાણની શરતો અને નિયમો નીચે મુજબ છે:

- ઈ-હરાણ જેમાં છે, ‘જે’ અને ‘જેમ છે’ ના ધોરણે અને કોઈ આશ્રય વિના ધોરણે છે આથી કોર્પોરેટ બાંહેધરી અને વળતર વગર માન્ય સર્વિસ પ્રદાતા બેંક ઓફેટ ઓક્શન નેટવર્ક મારફત કરવામાં આવશે.
- દસ્તાવેજો માટે <https://baanknet.com> ઉપર ૧૦ જૂન, ૨૦૨૬ના રોજ અથવા એ પહેલા જમા કરવાના રહેશે. બીડો કેમ્પ સંપૂર્ણ ઈ-હરાણ પ્રક્રિયાની વિગતવાર શરતો અને નિયમો વેબસાઇટ <https://baanknet.com> ઉપર થી કાઢીને લઈ કરી શકાશે.
- આવી બીડો ઈજોઆઈ જેમા કરતી વખતે સોગંદનામું આપવુંનું રહેશે કે તેઓ તાત્કાલિકમાં લાગુ કોડની કલમ ૨૮ એ હેઠળ કોર્પોરેટ ગેરલાયકતાથી પીડાતા નથી. વધુમાં, જે ઈજોઆઈ વખતે કરાશે, સૌથી પછી રજા લાયક જણાશે તો, અર્નેસ્ટ મની કિંમોટીરી જેમા કરવામાં આવશે.
- ફક્ત આધિકારી, સૌથી બીડો બીડોના ટાઇટલમાં જાહેરાત કરશે, સૌથી બીડો બીડોની લાયકાતની યોગ્ય સહાયકો અને તપાસ કરશે અને રેકર્ડલોડર્સ ટેન્ડરવેલેશન કમીટી સમક્ષ રજુ કરશે. ફક્ત આધિકારી રેકર્ડ હોલ્ડર ટેન્ડરવેલેશન સામે પ્રાર્થના પર સૌથી બીડો બીડોની લોકભાષા કરશે અથવા આવી બીડો નામરૂં કરશે.
- જો સૌથી બીડો બીડો જેર લાયક જણાશે તો, ફક્ત આધિકારી યોગ્ય સહાયકો અને તપાસ પછી કમીટી સાથે પ્રારંભથી બીજી સૌથી બીડો બીડોને સફળ બીડો રજીસ્ટર થી ખાસ કરશે.
- સ્પષ્ટ કરવાનું કે આ આમંત્રણ આવી બીડોને બોલાવ માટે છે અને એમણે લાગુ કરવા માટે ફક્ત આધિકારી અથવા કંપની તરફ કોર્પોરેટ પ્રકારનું બંદન સર્જવું નથી. ફક્ત આધિકારી કોર્પોરેટ કારણ જણાવવા વગર અને કોર્પોરેટ લાયકાતથી વગર કોર્પોરેટ ટ્રસ્ટ/બંધન/બંધનથી કોર્પોરેટ બીડોને ગેરલાયક કરવા અને/અથવા સ્વીકાર પ્રક્રિયામાં સુધારો કરવો અથવા ૨૮ કરવાનો હક કરવાનો રહેશે.
- અમામ શરતો અને નિયમો ઈજોઆઈ જેમા કરતા પહેલા અને પ્રક્રિયામાં ભાગ લેતાં પહેલા વિગતવાર ઈ-હરાણ પ્રોસેસ દસ્તાવેજો માં જોઈ લેવા ફરજિયાત છે.
- હરાણ પ્રક્રિયાના સંબંધમાં કોર્પોરેટ પુષ્પરૂપ ઘસવતા બીડો વેબસાઇટ <https://baanknet.com> ઉપર ઉપલબ્ધ બનીશો અને સપોર્ટ બાંકનેટ support.baanknet@psballiance.com ને લખી શકો છો. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે ઈ-ઓક્શન પ્રોસેસ દસ્તાવેજો જોવા.

બાબક ઈન્ડિયા રિપાઇર ફક્ત આધિકારી - યુકોરિયા ટેકનોલોજીસ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

તારીખ: ૨૮.૦૫.૨૦૨૬
સ્થાન: સુરત
ઈમેલ આઈડી: iv.euphoriatechologies@gmail.com, cabhavir3@gmail.com

ઓરીએન્ટ સીમેન્ટ લીમીટેડ

CIN: L26940GJ2011PLC171878

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : “આવાલી કોર્પોરેટ હાઉસ”, શાંતિપાલ, વેપોરીઝી માર્કેટ પાસે, એસ.જી. હાઇવે, બોડિયા, અમદાવાદ- ૩૮૨ ૪૨૧, ગુજરાત, ભારત

ટેલી : +૯૧ ૭૯-૨૪૫૬ ૫૫૫૫ | **વેબસાઇટ :** www.orientcement.com | **ઈમેલ :** investors@orientcement.com

૧૫મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા

ઓરીએન્ટ સીમેન્ટ લીમીટેડની ૧૫મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (“ઓરીએમ”) શુક્રવાર, ૨૬ જૂન, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૦૪:૩૦ કલાકે (ભારતીય સમય) વિડિયો કોન્ફરન્સ (“વીસી”)/અથવા ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (“ઓરીએમ”) મારફત કંપની કાર્યાલય, ૨૦૧૩ ની લાગુ જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા ઓરીએમ જેનું જનરલ સરકયુલર નં.૦૩/૨૦૨૫ ત



રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ચુનિત નં. ૧૧૦૧, ૧૧મો માળ, સિંગલ, પ્લોટ નં. ૭૧ એ, પલાઈ, પાસપોર્ટી, મુંબઈ-૪૦૦૦૮૭

ફેડબેંક ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીસ લીમીટેડ

માંગણા નોટીસ

નોંધે પાછાવે દેવાદાર, સહ-દેવાદારોએ અને જમીનદારોએ (એક સાથે દેવાદારો તરીકે જાણીએ) કે જે ફેડબેંક ઇન્ચાર્જમેન્ટ પસંદગીથી લીમીટેડને તેમની સ્થાયમ મિલકત (ફિક્સ્ડ ઈસ્ટીટ) ગોઠી કરે તેમની લેન મેમ્બી હોય. આ લેન દેવાદારે લેનીની રકમ પરત ચુકવવામાં નિવડતુ પાતના કારણે નોન-પરફોમિંગ એસેટ તરીકે નોંધાયેલ કારણે છે. આ અનુક્રમમાં, ફેડબેંકના સંબંધિતાઓને ફિક્સ્ડ ઈસ્ટીટના ઇન્ચાર્જમેન્ટ અને નોન-પરફોમિંગ એસેટ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એસેટોમેન્ટો હેઠળ એક સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ અટકાવે, રજૂઆતી રકમ ૧૩% (હેલ્ડ ઓવર ટાઇમ લીમીટવાળા મુદ્દા માંગણા નોટીસ ખસે દીધી). જેની વિગતો કલમ ૧૩(૨) અને ફિક્સ્ડ ઈસ્ટીટ ઇન્ટરેસ્ટ (એગ્રેડેન્ડ) નિયમો, રજૂઆતી રકમ ૩૧ (૧) હેઠળ જોવામાં પાવવાથી લેનને પ્રદિશ્વર કરાયે છે. તેમણે અને આ નોટીસ પરથી લેનમાંથી લેણીએ ૧૦ દિવસની અંતર માંગણા નોટીસના જાહેરાત કરતા તેમજ વાપરવાર પૂરવામાં પાવવાથી જોઈએ, જેની વિગતો પાછા, નોંધે સહી કરનાર ફેડબેંકની હાલની સામગ્રીમાં મળે છે. જો લેનમાં વિલંબ પર એક નોંધની કલમ ૧૩(૨) અને ૩૬ હેઠળ ગણવા કાઢવાની રહેશે.

લેન મેમ્બીની વિગતો, દેવાદારો, કલમ ૧૩(૨) (૧) હેલ્ડ ઓવર ટાઇમ માંગણા નોટીસ, માંગણાની રકમ અને સ્થાયમ મિલકતની વિગતો નીચે આપોલે છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર/સહ-દેવાદારો, મિલકતના માલિક જરૂર જણાય ત્યાં, ના નામ	સિક્યોરીટી મિલકત/ગોઠી સિક્યોરીટી વિગત	કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસની લેણી કુલ બાકી રકમ
૧	લોન એકાઉન્ટ નંબર : FEDBHVSTL0495952 શ્રી આરિયમ ચાવડા અને ગિરવેદાર ૨. શ્રી અહંદય ચાવડા ગડકડ ૩. શ્રીમતી અમી ગિરવેદાર ૩. શ્રીમતી મુનાશી અમી ગડકડ (સહ-દેવાદાર) ૪. શ્રીમતી અરુણ અહંદય ગડકડ (સહ-દેવાદાર)	ફલેટ નં. ૨૦૬, બિલ્ડ અપ એરિયા સેપ્ટેમ્બર ૧૦.૮૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ડ અપ એરિયા સેપ્ટેમ્બર ૮૫.૨૨ ચો.મી. અમામોએન્ટેડ રકમ નં. ૪૫૮૮, વર્લ્ડ, ૫. શેડ નં. ૧૧૨, પ્લોટ નં. ૫૩૦, નાઈટ પોર્ષ્ટ, બોર્ને પાસ, ફલેટ નં. ૨૦૬, શેશુવિપાટ નિબાલવા સહકર્તા, શેશુવિપાટ સહકર્તા સાથે, માલવાનગર ૩૨૦૦૦૫ વિહારી મિલકતના તમામ હક, ટાઈટલ ચાર્ટર હેલ્ડ. ચતુર્સીમા: ઉત્તર: માઈનલ સ્પર્શ, દક્ષિણ: માઈનલ સ્પર્શ, પૂર્વ: મુબ્લી જગ્યા અને ફલેટ નં. ૨૦૫, પશ્ચિમ: માઈનલ સ્પર્શ અને દ. ૧૪ મીટર પહોળો સ્ટ્રીટ	એમ્બોડીમેન્ટી લેણી : ૦૭-૦૫-૨૦૨૬ માંગણા નોટીસની લેણી : ૧૩-૦૫-૨૦૨૬ (૩)પિયા હાતા લાખ બેતાલીસ હજાર મુદ્દાએ પાંચ પુરા) ૧૩-૦૫-૨૦૨૬
૨	લોન નં. FEDBASTL0493378 ૧. મેહુલાબાઈ લક્ષ્મીકાંત મહેતા ૨. મંજુલાબાઈ લક્ષ્મીકાંત મહેતા (સહ-દેવાદાર)	પ્લોટ નં. ૧, સેપ્ટેમ્બર ૪૪ ચો.મી. તેમજ બાંધકામ એરિયા સેપ્ટેમ્બર ૧૦૦ ચો.મી., રેલવે સ્ટે નં. ૬૦૩/૩, પોલેટ, માલવાનગર-૩૨૦૦૦૫ પાછામાં પાછા મિલકતના તમામ બાકી અને હિસ્ટી. ચતુર્સીમા: પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૨, પશ્ચિમ : પર્મીની નંબર નં. ૬૫૫, ઉત્તર : ૬૦૩ મીટર પહોળો સ્ટ્રીટ, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૬૫૫ ની પર્મીની	એમ્બોડીમેન્ટી લેણી : ૦૭-૦૫-૨૦૨૬ માંગણા નોટીસની લેણી : ૧૩-૦૫-૨૦૨૬ (૩)પિયા ચોવીસ લાખ રૂપા બજાર બજાર સેપ્ટેમ્બર પુરા) ૧૩-૦૫-૨૦૨૬ મુદ્દા

દેવાદારોએ તે જાણી માંગણા નોટીસ(ર) એ પાલન કરીને આ પ્રકારના નોંધની સાંપડીએ ૧૦ દિવસની અંતર ઉપર પાછાવવા માંગણાની રકમ તેમજ ચુકવવાના કુલકારણોની વિગતો સુધી લાગુ વ્યાજ, અવધિવાસ, નાઈન્ટ પાસે, ફોરેટ અને પર્સ સેલેક્ટીવ સુધારવા કરવાયે છે. દેવાદારોએ નોંધ દીધે કે ફેડબેંકની સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ હેઠળ લેવાયેલ લેન સંપૂર્ણ દેવાદારો દ્વારા ગોઠી કરાયેલ ફિક્સ્ડ ઈસ્ટીટ (ફિક્સ્ડ) નો ઇન્ચાર્જમેન્ટ પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. દેવાદાર પાછાવવામાં નિવડતુ પાતના કારણે નોન-પરફોમિંગ એસેટ તરીકે નોંધાયેલ કારણે છે. આ અનુક્રમમાં, ફેડબેંકના સંબંધિતાઓને ફિક્સ્ડ ઈસ્ટીટના ઇન્ચાર્જમેન્ટ અને નોન-પરફોમિંગ એસેટ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એસેટોમેન્ટો હેઠળ એક સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ અટકાવે, રજૂઆતી રકમ ૧૩% (હેલ્ડ ઓવર ટાઇમ લીમીટવાળા મુદ્દા માંગણા નોટીસ ખસે દીધી). જેની વિગતો કલમ ૧૩(૨) અને ફિક્સ્ડ ઈસ્ટીટ ઇન્ટરેસ્ટ (એગ્રેડેન્ડ) નિયમો, રજૂઆતી રકમ ૩૧ (૧) હેલ્ડ ઓવર ટાઇમ માંગણા નોટીસના જાહેરાત કરતા તેમજ વાપરવાર પૂરવામાં પાવવાથી જોઈએ, જેની વિગતો પાછા, નોંધે સહી કરનાર ફેડબેંકની હાલની સામગ્રીમાં મળે છે. જો લેનમાં વિલંબ પર એક નોંધની કલમ ૧૩(૨) અને ૩૬ હેઠળ ગણવા કાઢવાની રહેશે.

લેન મેમ્બીની વિગતો, દેવાદારો, કલમ ૧૩(૨) (૧) હેલ્ડ ઓવર ટાઇમ માંગણા નોટીસ, માંગણાની રકમ અને સ્થાયમ મિલકતની વિગતો નીચે આપોલે છે.