SANCHAY FINVEST LTD.

806, Dev Plaza, 68, S. V. Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058.
Tel. : 2620 5500, 2671 6288 Fax : 2620 6072
E-mail : sanchayfin21@hotmail.com

Member : National Stock Exchange of India Ltd.

Date: 08thSeptember, 2025

To,
The Secretary,
The Bombay Stock Exchange Limited
P. J. Towers, Dalal Street,
Mumbai- 400001

Scrip Code: 511563

Subject: SANCHAY FINVEST LIMITED: Compliance pursuant to Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 ("Listing Regulations")

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 & 47 of the Listing Regulations, please find enclosed copies of Newspaper advertisement titled "Notice of 34thAnnual General Meeting" published in "**Business standard**"" an English Daily and **"Business standard"** a Regional (Hindi) Newspaperon **6thSeptember, 2025.**

We request you to take the above information on record.

Yours faithfully,

For and on behalf ofSanchay Finvest Limited

Naresh Kumar Nandlal Sharma
Managing Director
DIN: 00794218

SANCHAY FINVEST LTD. MUMBAI

Place: Indore

CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

CIN: U67100GJ2015PTC083994
Address: 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard Estate, Mumbai 400038

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT, 2002 R/W RULE 3(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2021

Finova Capital Private Limited. has vide a Deed of Assignment dated **21st March 2025**, assigned in favor of **CFM Assets Reconstruction Private Limited,** inter alia, the debt due and payable by you/all along with all its right, title, interests, benefits, under/in respect of your captioned loan account/s/agreement along with the underlying security/ies and security interest created in respect of immovable property/ies for repayment of the debt. Now this notice is issued Under Section 13(2) of the Securitizations and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, ("The Act") read with rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. The undersigned is the Authorized Officer of the **CFM Assets Reconstruction Private Limited ("CMFARC")** under the Securitizations and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. In exercise of powers conferred under the Section 13 (12) of the Act read with rule 3 of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer has issued a Demand Notice under section 13 (2) of The Act, calling upon the following borrower(s), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given once again, to the Borrowers/ Co Borrowers/ Mortgagors to pay **CFMARC**, within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said Demand Notice, from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrowers/ Co Borrowers/ Mortgagors. As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to **CFMARC** by the said borrower(s) respectively.

Name of Borrower/Guarantor (s) / Security Provider/s / Loan A/c no.	Date and Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)	Details of Properties / Address of Secured Assets to be Enforced
(Loan A/C No.) 5012910, Jagdish Verma (Borrower/ Mortgagor), Geeta Verma (Co-Borrower)	27.05.2025 Rs. 2,22,948/- Rupees Two Lacs Twenty Two Thousand Nine Hundred Forty Eight Only As On 31.03.2025	Phn 34, Khasra No 93/1, Village Jatakheda, Tehsil Sehore, Dist Sehore ,Madhya Pradesh 466001 **Admeasuring 280Sqft**
(Loan A/C No.) 5012913, Leelakishan (Borrower/ Mortgagor), Sushila Bai (Co-Borrower), Manoj Rana (Guarantor)	27.05.2025 Rs. 3,19,758/- Rupees Three Lacs Nineteen Thousand Seven Hundred Fifty Eight Only As On 31.03.2025	Wn 12,Phn 59-103 ,Vill Kuravar ,Tehsil Narsinggarh ,Distt. Rajgarh ,Madhya Pradesh 465667 **Admeasuring 325Sqft**
(Loan A/C No.) 5014505, Sabir Kha (Borrower/ Mortgagor), Naseem (Co-Borrower), Abdul Haseen Khan (Guarantor)	27.05.2025 Rs. 4,12,799/- Rupees Four Lacs Twelve Thousand Seven Hundred Ninety Nine Only As On 31.03.2025	Wn 14,Phn 23/45,Gram Boda Thakur Mohlla Teh.Narsinghgarh Dist. Rajgarh, Madhya Pradesh 465685 **Admeasuring 420Sqft**
(Loan A/C No.) 5015932, Jagat Singh (Borrower/ Mortgagor), Rajkumari (Co-Borrower)	27.05.2025 Rs. 2,03,045/- Rupees Two Lacs Three Thousand Forty Five Only As On 31.03.2025	Andar Abadi Kh.No.-521, P.H.No.-19, Gram-Bhapel, Tehsil- Sagar, Distt.-Sagar, Madhya Pradesh 470120 **Admeasuring 900Sqft**
(Loan A/C No.) 5016592, Durgesh Nandan Ahirwar (Borrower), Bebi Ahirwar Bebi (Co-Borrower/ Mortgagor), Ramkishan Ram (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 2,45,723/- Rupees Two Lacs Forty Five Thousand Seven Hundred Twenty Three Only As On 31.03.2025	Andar Abadi Kh.No.- 523, P.H.No.-14, Gram-Naryauli, Tehsil-& Distt.-Sagar, Madhya Pradesh 470115 **Admeasuring 900Sqft**
(Loan A/C No.) 5017061, Mahesh Kumar Shivhare (Borrower/ Mortgagor), Phul Bati (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 3,22,708/- Rupees Three Lacs Twenty Two Thousand Seven Hundred Eight Only As On 31.03.2025	Part Of Survey No. 626 Min, P. H. No. 24, Ward No. 05, Bhagwati Colony, Khumbhraj, Thesil Chachoda, Distt. Guna, Madhya Pradesh 473222 **Admeasuring 600Sqft**
(Loan A/C No.) 5019781, Anand Sarathe (Borrower), Sandhya Sarathe (Co-Borrower), Rajesh Sarathe (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 4,42,456/- Rupees Four Lacs Forty Two Thousand Four Hundred Fifty Six Only As On 31.03.2025	Phn 83 , Khasra No 121/2 , Situated At Gram Nanderwada, Teh Seoni Malwa ,Dist. Hoshangabad ,Madhya Pradesh ,461223 **Admeasuring 880Sqft**
(Loan A/C No.) 5021245, Kishor Jat (Borrower/ Mortgagor), Madhu Bai (Co-Borrower), Pavan Jat (Co- Borrower), Siyaram Jat (Guarantor)	27.05.2025 Rs. 3,20,057/- Rupees Three Lacs Twenty Thousand Fifty Seven Only As On 31.03.2025	Phn 70, Lsn 08, Gram Rampuriya , Tehsil Sarangpur, Dist Rajgarh ,Madhya Pradesh 465697 **Admeasuring 729Sqft**
(Loan A/C No.) 5022641, Ashok Kumar Soni (Borrower/ Mortgagor), Hemlata Bai (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 2,79,267/- Rupees Two Lacs Seventy Nine Thousand Two Hundred Sixty Seven Only As On 31.03.2025	Phn 05,Lsn 491/1 Vill. Bhojpur, Tehsil Khilchipur Dist Rajgarh, Madhya Pradesh 465679 **Admeasuring 682Sqft**
(Loan A/C No.) 5025524, Bhnwar Singh (Borrower/ Mortgagor), Mangibai Sondhiya (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 2,91,878/- Rupees Two Lacs Ninety One Thousand Eight Hundred Seventy Eight Only As On 31.03.2025	Hn 05, Phn 47, Lsn 49, Vill. Mohanpara Gram Panchayat Amanpura Tehsil Khilchipur Dist Rajgarh, MP,465679 **Admeasuring 832Sqft**
(Loan A/C No.) 5025822, Rahul Tiwari (Borrower), Reena Tiwari (Co- Borrower), Neeraj Tiwari (Co- Borrower), Ghanshyam Tiwari (Co Borrower)	27.05.2025 Rs. 2,76,589/- Rupees Two Lacs Seventy Six Thousand Five Hundred Eighty Nine Only As On 31.03.2025	Andar Abadi Kh.No.-203, P.H.No.-27, Gram-Bichhiya, Tehsil- Garhakota, Distt.-Sagar, Madhya Pradesh 470119 **Admeasuring 900Sqft**
(Loan A/C No.) 5029779, Hemraj Sahu (Borrower/ Mortgagor), Meena Bai Sahu (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 3,27,367/- Rupees Three Lacs Twenty Seven Thousand Three Hundred Sixty Seven Only As On 31.03.2025	Phn 29 Khasra No 87 ,Gram Bachhwada, Teh Babai, Dist Hoshangabad, Madhya Pradesh, 461661 **Admeasuring 1360Sqft**
(Loan A/C No.) 5033163, Mukesh (Borrower), Kamla Bai (Co- Borrower), Shambhudayal (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 2,19,954/- Rupees Two Lacs Nineteen Thousand Nine Hundred Fifty Four Only As On 31.03.2025	Phn 51, Lsn 489 At. Vill. Pipalya Kalan, Tehsil Khilchipur Dist Rajgarh Mp 465679 **Admeasuring 350Sqft**
(Loan A/C No.) 5033219, Kriparam Yadav (Borrower/ Mortgagor), Manju Yadav (Co-Borrower)	27.05.2025 Rs. 2,15,139/- Rupees Two Lacs Fifteen Thousand One Hundred Thirty Nine Only As On 31.03.2025	Property Situated At Khasra No. 327, Phn 25, Vill. Khargabali, Tehsil Babai, Dis.Hoshangabad. Madhya Pradesh 461661 **Admeasuring 900Sqft**
(Loan A/C No.) 5034985, Mohar Singh Parihar (Borrower/ Mortgagor), Usha Parihar (Co- Borrower), Ankesh Parihar (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 2,68,453/- Rupees Two Lacs Sixty Eight Thousand Four Hundred Fifty Three Only As On 31.03.2025	P.H.No. 27, Part Of Survey No. 14/2/Min-3/3, Ward No. 01, Trilok Puri Colony, (Arun Gupta Wali Land) Tehsil & Distt. Ashok Nagar (M.P.) 473331 **Admeasuring 600Sqft**
(Loan A/C No.) 5035470, Deen Dayal Ojha (Borrower/ Mortgagor), Rani Bai Ojha (Co-Borrower)	27.05.2025 Rs. 3,94,447/- Rupees Three Lacs Ninety Four Thousand Four Hundred Forty Seven Only As On 31.03.2025	P.H.No. 37, Khasra No. 211, Village Fatehgarh, Tehsil Bamori, Distt. Guna (M.P.) 473105 **Admeasuring 475Sqft**
(Loan A/C No.) 5040274, Radheshyam (Borrower/ Mortgagor), Deepak (Co-Borrower), Rekha Bai (Co- Borrower), Laxmi Narayan (Guarantor)	27.05.2025 Rs. 3,18,793/- Rupees Three Lacs Eighteen Thousand Seven Hundred Ninety Three Only As On 31.03.2025	Hn 35, Phn 28, Gram Panchayat Hulkhedi Tehsil Narsinghgarh , Dist Rajagrh Madhya Pradesh 473113 **Admeasuring 990Sqft**
(Loan A/C No.) 5044699, Rajjan Sen (Borrower/ Mortgagor), Mamta Bai Sen (Co-Borrower)	27.05.2025 Rs. 2,80,935/- Rupees Two Lacs Eighty Thousand Nine Hundred Thirty Five Only As On 31.03.2025	P.H.No. 40, Par Of Khasra No. 269, Village Kumbhraj,(Ward No. 08 Indra Colony) Tehsil Kumbhraj, Distt. Guna, Madhya Pradesh 473222 **Admeasuring 500Sqft**
(Loan A/C No.) 5048615, Arun Nagar (Borrower), Kanta Bai Nagar (Co- Borrower/ Mortgagor), Chhagan Lal Nagar (Co-Borrower), Kapil (Guarantor)	27.05.2025 Rs. 3,97,120/- Rupees Three Lacs Ninety Seven Thousand One Hundred Twenty Only As On 31.03.2025	Proprty Situated At Phn 67,Khasra No.98, Vill-Brijeshnagar Tehsil -Ichhawar, District Sehore Madhya Pradesh 452016 **Admeasuring 900Sqft**
(Loan A/C No.) 5049901, Vimal (Borrower/ Mortgagor), Angoori Dhakad (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 3,17,357/- Rupees Three Lacs Seventeen Thousand Three Hundred Fifty Seven Only As On 31.03.2025	P.H.No. 76, Khasra No. 31, Village Gehukheda Gird, Post Gehukheda, Tehsil & Distt. Guna (M.P.) 473249 Admeasuring 540Sqft
(Loan A/C No.) 6000006, Anokh Singh Songira (Borrower/ Mortgagor), Pavitra Kunvar (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 3,96,142/- Rupees Three Lacs Ninety Six Thousand One Hundred Forty Two Only As On 31.03.2025	Hn 291 Gram Jhadmau Tehsil Jirapur, Dist Rajgarh Madhya Pradesh 465691 **Admeasuring 784Sqft**
(Loan A/C No.) 6000010, Mukesh Jat (Borrower/ Mortgagor), Rekha Bai Jat (Co-Borrower)	27.05.2025 Rs. 2,91,871/- Rupees Two Lacs Ninety One Thousand Eight Hundred Seventy One Only As On 31.03.2025	Phn No.16, Khasra No. 126, Plot No. 07, Village. Kheda, Tehsil. Handiya, Dist. Harda.(Mp) 461331 **Admeasuring 108676Sqft**
(Loan A/C No.) 6001286, Premnarayan Dangi (Borrower/ Mortgagor), Bhagwati Bai (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 4,55,182/- Rupees Four Lacs Fifty Five Thousand One Hundred Eighty Two Only As On 31.03.2025	Hn 155 Gram Panchayat Padoniya Tehsil Biaora ,Dist Rajgarh 465674 Madhya Pradesh **Admeasuring 2000Sqft**
(Loan A/C No.) 6002644, Rambabu (Borrower/ Mortgagor), Mamata Bai (Co-Borrower)	27.05.2025 Rs. 3,45,887/- Rupees Three Lacs Forty Five Thousand Eight Hundred Eighty Seven Only As On 31.03.2025	Phn 73 Lsn 141, Gram Ured, Tehsil Suthaliya, Dist. Rajgarh, Madhya Pradesh 465674 **Admeasuring 340Sqft**
(Loan A/C No.) 6004365, Krashna Pal (Borrower/ Mortgagor), Priyanka Chauhan (Co- Borrower), Pravendra Singh Gaur (Co-Borrower/ Mortgagor)	27.05.2025 Rs. 3,94,572/- Rupees Three Lacs Ninety Four Thousand Five Hundred Seventy Two Only As On 31.03.2025	Phn 125 Nagar Palika Narsinghgarh Teh Narsinghgarh Distt-Rajgarh **Admeasuring 450Sqft**
(Loan A/C No.) 6008096, Ramchandra Verma (Borrower/ Mortgagor), Aarti Redas (Co- Borrower), Phool Singh Verma (Co-Borrower)	27.05.2025 Rs. 4,11,430/- Rupees Four Lacs Eleven Thousand Four Hundred Thirty Only As On 31.03.2025	Wn 15 Hn 48/1 Phn 33 Gram Panchayat Hinotya, The-Narsinghgarh ,Distt Rajgarh, Madhya Pradesh , 465679. **Admeasuring 1000Sqft**
(Loan A/C No.) 6010191, Lakhan Harijan (Borrower/ Mortgagor), Pavitra Bai (Co-Borrower)	27.05.2025 Rs. 4,98,802/- Rupees Four Lacs Ninety Eight Thousand Eight Hundred Two Only As On 31.03.2025	Phn. 18, Khasara No. 297,Village Kachri, Tehsil Rajgarh, Dist. Rajgarh ,Madhya Prades, 465674 **Admeasuring 63Sqft**
(Loan A/C No.) 6012067, Durgesh Jatav (Borrower), Gorav (Co- Borrower), Dipika Jatav (Co- Borrower), Kailash (Co Borrower), Krishna Bai (Co-Borrower)	27.05.2025 Rs. 4,13,679/- Rupees Four Lacs Thirteen Thousand Six Hundred Seventy Nine Only As On 31.03.2025	Hn 56 Phn 51, Gram Gandhi Gram, The. Narsinghgarh, Distt Rajgarh ,Mp, (465669) **Admeasuring 724Sqft**
(Loan A/C No.) 6013207, Ram Singh Klavat (Borrower/ Mortgagor), Vimla Bai (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 5,05,130/- Rupees Five Lacs Five Thousand One Hundred Thirty Only As On 31.03.2025	P.H.N No. 13, Khasra No. 30(As Per Kisan Google Map Khasra No. 30/2), House No. 12, Hinotiya Khurd, Post Reja, Tehsil Saroda, Distt. Ashoknagar, Madhya Pradesh 473330 **Admeasuring 300Sqft**
(Loan A/C No.) 6013820, Bala Prasad Sharma (Borrower/ Mortgagor), Ramdulari Bai (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 4,40,535/- Rupees Four Lacs Forty Thousand Five Hundred Thirty Five Only As On 31.03.2025	P. H. No. 16, Khasra No. 257, Village Fardai, Post Bagulaya, Tehsil Saroda, Distt. Ashoknagar (M.P.) **Admeasuring 900Sqft**
(Loan A/C No.) 6018326, Anup Singh (Borrower/ Mortgagor), Ramniwas Bai (Co-Borrower)	27.05.2025 Rs. 5,98,345/- Rupees Five Lacs Ninety Eight Thousand Three Hundred Forty Five Only As On 31.03.2025	P H No-48, House No-25, Gram Muwaliya Tehsil Suthaliya Dist Rajgarh, MP. **Admeasuring 1496Sqft**
(Loan A/C No.) 6020616, Rajaram Yaduwanshi (Borrower/ Mortgagor), Saroj (Co- Borrower)	27.05.2025 Rs. 4,16,559/- Rupees Four Lacs Sixteen Thousand Five Hundred Fifty Nine Only As On 31.03.2025	Saral No 149, Gram Bhensadeh Tehsil Seoni Malwa Dist Narmadapuram, MP. **Admeasuring 3959Sqft**

If the said Borrower/s shall fail to make payment to **CFMARC** as aforesaid, **CFMARC** shall proceed against the above secured assets under the section 13 (4) of the Act and applicable rules, entirely at the risks of the said Borrower(s) as to costs and consequences. The borrower/s are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of **CFMARC**. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Authorised Officer
Date : 05/09/2025 **CFM Asset Reconstruction Private Limited**
Place : Bhopal, MP **[Acting in its capacity as Trustee of CFMARC Trust – 159]**

कार्यालय - आयुक्त, नवीन एवं नवकरणीय ऊर्जा

''ऊर्जा भवन'', 05 नं. बस स्टाप, भोपाल (म.प्र.)

Ref. No. F/NRE/2025-26/05-11/538 **Bhopal, Date : 04.09.2025**

अधिसूचना

मध्यप्रदेश में पंप्ड हाइड्रो स्टोरेज प्रोजेक्ट्स के क्रियान्वयन हेतु योजना के प्रावधानानुसार वेब-लिंक के माध्यम से निम्न इकाइयों में स्व-चिन्हित ऑफ-स्ट्रीम पंप्ड हाइड्रो प्रोजेक्ट्स को मोड-IV के परियोजना के Allotment हेतु आवेदन किया गया है : -

Date	Legal Name of the Entity submitting application	District	Capacity of the proposed PHS project (in MW)	Stage of Allotment
04.16.2025 16:08:21	Avaada Hydrocell Private Limited	Indore/Khargone	1200 MW	Initial
04.16.2025 17:30:27	Avaada Aqua Batteries Pvt Ltd.	Shahdol	600 MW	Initial

उक्त इकाई का साइट संबंधी विवरण विभाग की वेबसाइट **www.nred.mp.gov.in** पर प्रकाशित किया गया है। यदि अन्य कोई व्यक्ति/संस्था द्वारा उक्त साइट पर परियोजना विकास की गतिविधियां प्रारंभ की गयी हैं, तो इस प्रकाशन दिनांक से 60 दिनों के भीतर योजना में दिए गए दस्तावेजों के साथ विभाग के वेब लिंक पर आवेदन करें, अन्यथा 60 दिनों के उपरांत उक्त साइट आयुक्त कार्यालय, नवीन एवं नवकरणीय ऊर्जा विभाग द्वारा मूल आवेदक को आवंटित कर दी जायेगी।

म.प्र. माध्यम/121929/2025 **कार्यपालन यंत्री**

IKF FINANCE LIMITED

REGISTERED OFFICE : # 40-1-144, Corporate Centre, M.G.Road, Vijayawada-520 010. Phone No.: 0866-2474644.

POSSESSION NOTICE (For immovable property) Rule 8 (1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **IKF Finance Limited (IKF)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a **Demand Notice dated 19-06-2025** calling upon the **borrower/s and co borrower/s: 1) SCISSORS Expert Hair & Beauty Lounge by its Proprietor Mr. Lokesh Mahale, 2) Mr. Lokesh Mahale, 3) Mr. Harish Mahale, 4) Mrs. Sunita Mahale (Loan Account No. LXIND03423-240297935)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 12,24,385/- (Rupees Twelve Lakh Twenty Four Thousand Three Hundred Eighty Five Only)** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of Security Interest Enforcement rule 2002, on this **1st day of September Month of the year 2025.**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **IKF** for an amount of **Rs. 12,24,385/- (Rupees Twelve Lakh Twenty Four Thousand Three Hundred Eighty Five Only),** against **Loan Account No. LXIND03423-240297935** as due on **19/06/2025** with further interest and Charges thereon.

"The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower clears the dues of the "IKF" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IKF" and no further step shall be taken by "IKF" for transfer or sale of the secured assets.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that Property Situated at Shop Number 3 , Ground Floor , House Number 86 Mishra Nagar Annapurna Road Indore (M.P) comprising of Area 115.75 Sq. Ft (35.28 Sq. Mtrs) and bounded by: **East**: Road, **West**: Parking, **North**: Shop number- 2, **South**: Shop number - 4.

Place: Indore **Sd/- Authorised Officer,**
Date: 01-09-2025 **IKF Finance Limited**

AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED

Regi.Off. : 707, Raheja Centre, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai-21.
Ph.:(022) 6747 2117 Fax: (022) 6747 2118 E-mail: info@authum.com
Bhopal:- C/o. My Branch Services Pvt. Ltd. 2nd Floor, Guru Arcade, Plot No 153, Ramgopal Maheshwari Marg, Zone -01 MP Nagar, Bhopal -462011

POSSESSION NOTICE (As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Authum Investment & Infrastructure Limited ("AIIL") (Resulting Company pursuant the demerger of lending business from Reliance Commercial Finance Limited ("RCFL") to AIIL vide NCLT order dated 10.05.2024). under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with [Rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Sub-Section (4) of Section 13 the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the below-mentioned dates.

The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Authum Investment & Infrastructure Limited ("AIIL")

The Borrower/co-borrowers/Mortgagor(s) attention is invited to the provision of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Loan Account No. / Name Of Borrower / Co-Borrower /	Date of Demand Notices	Date of Possession / Possession Status	Amount in Demand Notice (Rs.)
1.	**RHHLBHO000026555 & RHHTBHO000028293 Mr. Vikram Singh Raghuwanshi Mr. Mishri Lal Raghuwanshi & Mrs. Bhagwati Raghuwanshi**	**6th May, 2025**	**03.09.2025 Symbolic possession**	Rs. 1,62,57,958.53 [Rupees One Crore Sixty Two Lac Fifty Seven Thousand Nine Hundred Fifty Eight and Fifty Three Paise Only]
Description Of Properties :- All That Piece And Parcel In Resperct Of The Immovable Property Bearing One House No. Regal -06, Comrising Of Plot Area 1650.00 Sq. Ft. Or 153.34 Sq. Mtrs. Which Is Part Of Land, Revenue Survey No. 34/4, Situated At The Hemilton Court Village Nayapura Near, Indraprasth Colony, Tehsil Huzur, District Bhopal, Madhya Pradesh The Aforsaid **Property Is Bounded As Follows: -On East By-**Regal No. 7, **On West By -** Regal No. 5,, **On North By -**Nehru Smritivan, **On South By-** Road.				
2	**RHAHBHO000036226 Jyoti Patwa & Mr. Rambabu Patwa**	**28th April 2025**	**03.09.2025 Symbolic possession**	Rs. 53,15,219.99 [Rupees FiftyThree Lacs Fifteen Thousand Two Hundred Nineteen and Ninety Nine Paise Only]
Description Of Properties : All That Piece And Parcel Of The Property I.e. Residential Property Bearing Flat No. S-02, Second,Floor, Plot No.17, Part Of Khasra No. 53/2,54/2,55/2,73/2, 45/3, P.h. No.19, Taigor Nagar,[Taigor Housing Cooperative Society Limited], Phase- 03, Situated At Village, Khajurikalan, Tehsil Huzur, District Bhopal, Madhya Pradesh. Area Measuring 613.70, Sq.ft. Or 57.03 Sq.mtr. The Aforsaid Property Is Bounded As Follows: -On East By - Plot No. 12, On West By – Flat No S-01, On North By – Plot No. 18, On South By- Plot No. 16.				
3	**RHHLBHO000020123, RHHTBHO000020179 & RHHTBHO000030135 M. K. Prashant , Mrs. Jaya Prashant**	**13th May, 2025**	**02.09.2025 Symbolic possession**	Rs.1,87,24,236.67 [Rupees One Crore Eighty Seven Lacs Twenty Four Thousand Two Hundred Thirty Six and Sixty Seven PaiseOnly]
Description Of Properties : All Piece And Parcel Of The Property In Respect Of Property Bearing Duplex House, i.e.One Residential Plot No.- 184, (Olive), Which Is Situated On Part Of Land Khasra Nos.39/1/1/1, 40,41/1,42/2/1/2,43,42-43/1/1, 42/43/2/2, 42-43/3/2, 45/1, 45/2, 46/1,/Kh, 46/2, 48,114/1/1, 114/1/2, 114/2, 114/3, 115/1,115/2, 116, 117/1/K, 117/1/Kh, 118/1,118/2, 119, 121/3/1,136, 121/2/1, 136, 166/112, 117/2, 122-123,123/2,123/3, 123/4, 123/5 Village-Jatkhedi, Patwari Halka No. 51/42, Tehsil Huzur, Dist. Bhopal Within The Limits Of Municipal Corporation Bhopal Admeasuring Area 97.50 Sq. Mtr. Having Land Use As Residential. The Aforsaid Plot Is Situated Within The Municipal Corporation Bhopal Under Ward No. 52 Inside Of Main Road The Aforsaid Plot Is Bounded As Follows: - **On East By -** Road, **On West By -** Plot No. 199 (Olive),**On North By -** Plot No. 185 (Olive), **On South By-** Plot No. 183 (Olive).				
4	**RHAHBHO000035135 &RHATBHO000036103 Mr. Nitesh Manghrani & Mr. Jagdish Manghrani**	**20th May, 2025**	**03.09.2025 Symbolic possession**	Rs. 45,32,859/- (Rupees Forty Five Lakh Thirty Two Thousand Eight Hundreds Fifty Nine Only)
Description Of Properties : All That Piece And Parcel In Resperct Of The Immovable Property Bearing One Residential Flat No. F-02, First Floor, C.p. Homes, Constructed On Plot No.45 & 46 Situated At Old Sindhi Colony, Berasiya Road, Tehsil Huzur, District Bhopal, Madhya Pradesh, Compprising Super Built Up Area 794.19 Sq.ft. Which Is Bounded In East By : Flat No. F-01, In West By : Flat No. F-03, In North By : Passage, In South By : House No. 05.				
5	**RHAHBHO000030727 & RHATBHO000030735 Mr. Rakesh Gupta & Mrs. Amita Gupta**	**20th May, 2025**	**03.09.2025 Symbolic possession**	Rs. 32,39,489/- (Rupees Thirty Two Lakh Thirty Nine Thousand Four Hundreds Eighty Nine Only)
Description Of Properties : All That Piece And Parcel In Resperct Of The Immovable Property Bearing One Residential Flat No . T- 2, Third Floor, Arihant Tower, Comprising Of Area 56.52 Sq. Mtr. Constructed On Plot No. 24, Situated At Pathar Wali Gali, Ghora Nakkas , Tehsil Huzur, District Bhopal, Madhya Pradesh Which Is Bounded In East By : Gali, In West By : House Of Munshilal Jagannath Prasad, In North By : Flat No. T-3, In South By : Flat No. T-1				
6	**RHAHBHO000030727 & RHATBHO000030735 Vaibhav V Katarwar &Mrs. Sonali Katarwar,**	**20th May, 2025**	**04.09.2025 Symbolic possession**	Rs. 24,97,156/- (Rupees Twenty Four Lakh Ninety Seven Thousand One Hundreds Fifty Six Only)
Description Of Properties : All That Piece And Parcel Of The Property I.e. Flat No. [Apartment No.] B- 305, Type - 2 Bhk, Third Floor, Block- B, Swastik Paras Enclave, Village Jatkhedi, Tehsil Huzur, District Bhopal, Madhya Pradesh, Super Built Up Area 97.1 Sq. Mtrs. [Approx 1045 Sq.ft]. The Aforsaid Property Is Bounded As Follows :- On East By – Flat No. B-306, On West By – Flat No. B-304,On North By – Flat No. B-317, On South By- Open.				

For any query, please contact Mr. Ranjeet Dubey contact No. 09324671175
Authum Investment and Infrastructure Limited; - Branch office at: - C/o. My Branch Services Pvt. Ltd. 2nd Floor, Guru Arcade, Plot No 153, Ramgopal Maheshwari Marg, Zone -01 MP Nagar, Bhopal -462011

Date:-06.09.2025 **Authorized Officer**
Place:- Bhopal **Authum Investment and Infrastructure Limited**

SANCHAY FINVEST LIMITED

(CIN: L67120MP1991PLC006650)
Regd. Office: 209, Rajani Bhuvan, 569 M.G. ROAD, Indore, Madhya Pradesh, India, 452001
Tel. No- 0731-2432106**, E-Mail:** sanchaay@gmail.com
Website: www.sanchayfinvest.in

NOTICE OF 34th ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 34th Annual General Meeting ("AGM") of the **Sanchay Finvest Limited ("Company")** will be held on **Monday, 29th September 2025 at 02:00 P.M. (IST)** at Registered Office at No. 209, Rajani Bhuvan, 569 M.G. Road, Indore, Madhya Pradesh, India, 452001 to transact the businesses that will be set forth in the Notice of the AGM.

In accordance with the aforesaid MCA Circulars and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular Nos. SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, SEBI Circular No.SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 respectively (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), the electronic copy of the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-2025 will be sent to all the Shareholders whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s)/RTA. The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2024-2025 will also be available on the Website of the Company www.sanchayfinvest.in and on the website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com .

a)	Day, Date and time of commencement of remote E-Voting	Friday, 26th September 2025 at 9:00 a.m. (IST)
b)	Day, Date and time of end of remote e-voting	Sunday, 28th September, 2025 at 5:00 p.m. (IST)
c)	Cut-off Date	Monday 22nd September, 2025
d)	Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of AGM Notice, holds shares as on the Cut-off Date i.e., Monday 22nd September, 2025 should follow the instructions for e-Voting as mentioned in the AGM Notice.	
e)	Members attending the meeting who have not cast their vote through e-voting shall be able to vote at AGM by polling paper.	
f)	The Members are requested to note that: 1.Remote e-Voting module shall be disabled by CDSL for voting after 5.00 P.M. on Sunday on 28th September, 2025 ; and 2.The Members who have already cast their vote through remote E-Voting may attend the AGM but shall NOT be entitled to cast their vote again at the Meeting by Poll.	

The Company is providing remote e-Voting facility ("remote e-Voting) to all the Shareholders to cast their vote on all the Resolutions which are set out in the Notice of AGM and to Vote at the AGM. Members have the option to cast their vote using the remote e-Voting provided by CDSL. The manner of voting remotely for the Shareholders holding shares in dematerialized and physical mode will be provided in the Notice of AGM.

The 34th Annual report and AGM notice has been uploaded at the website of the company and also sent to the shareholders of the company whose mail ids are registered with DP and all stakeholders/members can access the Annual report by clicking https://sanchayfinvest.in/advisory-investors/reports/

The Board of Directors has appointed, CS Ramesh Chandra Mishra, Practicing Company Secretary (Membership No. FCS 5477 & COP: 3987) from M/s Ramesh Chandra Mishra & Associates as a Scrutinizer to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner.

The Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from Tuesday, 23rd September 2025 to Monday, 29th September, 2025 (both the days inclusive). For any query relating to attending the AGM or e-Voting before the AGM, Members may send a request at helpdesk@cdslindia.com, for remote e-Voting and at sanchaay@gmail.com

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of AGM and in particular instructions for attending the AGM physically.

This Notice is being issued for the information and benefit of the Members of the Company in compliance with the MCA and the SEBI Circular(s).

For and on behalf of Sanchay Finvest Limited
Sd/-
Naresh Kumar Nandlal Sharma
Place: Indore **Managing Director**
Date: 05-09-2025 **DIN: 00794218**

CENTRUM Home Loans

Aao milkar ghar banaye

Corporate & Registered Office : Unit No. 801, Centrum House, CST Road, Vidyanagri Marg, Kalina Santacruz (East), Mumbai - 400098, CIN No. U65922MH2016PLC273826

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The undersigned is the Authorised Officer of **Centrum Housing Finance Ltd** under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower/s (the said Borrower), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s issued to them that are also given below.

In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower to pay to **Centrum Housing Finance Ltd,** within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest and other char

AUTHUM

ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: 707, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल रोड, नरीमन पॉइंट, मुंबई-21
फोन: (022) 6747 2117 फैक्स: (022) 6747 2118 ई-मेल: info@authum.com
भोपाल:- सी/ओ. माई ब्रांच सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, द्वितीय तल, गुरु आर्केड, प्लॉट संख्या 153, रामगोपाल माहेश्वरी मार्ग, जोन-01, एमपी नगर, भोपाल-462011

कब्जा सूचना (प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(2) के अनुसार)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने **ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड** (**"एआईआईएल"**) (परिणामी कंपनी, जो एनसीएलटी के दिनांक 10.05.2024 के आदेश के तहत **रिलायंस कमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड** (**"आरसीएफएल"**) से एआईआईएल में लेनदार व्यवसाय के विभाजन के अनुसरण में बनी है) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के [नियम 3] के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे उल्लिखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि चुकाने हेतु माँग सूचनाएँ निर्गत की हैं।

कर्जदार/सह-कर्जदार द्वारा राशि का भुगतान करने में विफल रहने के कारण, कर्जदार/सह-कर्जदारों तथा जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्तियों पर निम्न तिथियों को कब्जा कर लिया है।

एतद्वारा जनसामान्य तथा विशेष रूप से कर्जदार/सह-कर्जदारों को संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है तथा उक्त संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन-देन **ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड** (**"एआईआईएल"**) के प्रभार के अधीन होगा।

कर्जदारों/सह-कर्जदारों/बंधककर्ता(ओं) का ध्यान प्रतिभूत परिसंपत्तियों को विमोचित करने हेतु उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या/ कर्जदार/सह-कर्जदार का नाम/	माँग सूचनाओ की तिथि	कब्जे की तिथि/ कब्जे की स्थिति	माँग सूचना में राशि (रु.)
1.	**RHHLBHO000026555** एवं **RHHTBHO000028293** श्री विक्रम सिंह रघुवंशी श्री मिश्री लाल रघुवंशी एवं श्रीमती भगवती रघुवंशी	06 मई, 2025	03.09.2025 **सांकेतिक कब्जा**	रु. 1,62,57,958.53/- (रुपए एक करोड़ बासठ लाख सत्तावन हजार नौ सौ अट्ठावन तथा तिरपन पैसे मात्र)
संपत्तियों का विवरण: अचल संपत्ति के संबंध में समस्त भाग: एक मकान संख्या रीगल-06, प्लॉट क्षेत्रफल 1650.00 वर्ग फुट अथवा 153.34 वर्ग मीटर, भूमि का एक भाग, राजस्व सर्वेक्षण संख्या 34/4, हेमिल्टन कोर्ट, ग्राम नयापुरा में स्थित, इंद्रप्रस्थ कॉलोनी के पास, तहसील हुजूर, जिला भोपाल, मध्य प्रदेश उक्त संपत्ति की सीमाएँ: - पूर्व - रीगल संख्या 7, पश्चिम - रीगल संख्या 5, उत्तर - नेहरू स्मृतिवन, दक्षिण - सड़क			
2	**RHAHBHO000036226** ज्योति पटवा एवं श्री रामबाबू पटवा	28 अप्रैल, 2025	03.09.2025 **सांकेतिक कब्जा**	रु. 53,15,219.99/- (रुपए तिरपन लाख पन्द्रह हजार दो सौ उन्नीस तथा निन्यानवे पैसे मात्र)
संपत्तियों का विवरण: संपत्ति का समस्त भाग अर्थात आवासीय संपत्ति, फ्लैट संख्या एस-02, द्वितीय तल, प्लॉट संख्या 17, खसरा संख्या 53/2, 54/2, 55/2, 73/2, 45/3 का भाग, पीएच संख्या 19, टैगोर नगर, [टैगोर हाउसिंग कोऑपरेटिव सोसाइटी लिमिटेड], फेज- 03, गांव, खजूरीकलां, तहसील हुजूर, जिला भोपाल, मध्य प्रदेश में स्थित, क्षेत्रफल माप 613.70, वर्ग फुट, अथवा 57.03 वर्ग मीटर उक्त संपत्ति की सीमाएँ: - पूर्व - प्लॉट संख्या 12, पश्चिम - फ्लैट संख्या एस-01, उत्तर - प्लॉट संख्या 18, दक्षिण - प्लॉट संख्या 16			
3	**RHHLBHO000020123**, **RHHTBHO000020179** और **RHHTBHO000030135** एम. के. प्रशांत, श्रीमती जया प्रशांत	13 मई, 2025 2025	02.09.2025 **सांकेतिक कब्जा**	रु. 1,87,24,236.67/- (रुपए एक करोड़ सत्तासी लाख चौबीस हजार दो सौ छत्तीस तथा सड़सठ पैसे मात्र)
संपत्तियों का विवरण: संपत्ति के संबंध में संपत्ति का समस्त भाग: डुप्लेक्स हाउस, अर्थात एक आवासीय प्लॉट संख्या - 184, (ऑलिव), भूमि खसरा संख्या 39/1/1/1, 40, 41/1, 42/2/1/2, 43, 42-43/1/1, 42/43/2/2, 42-43/3/2, 45/1, 45/2, 46/1, /केएच, 46/2, 48, 114/1/1, 114/1/2, 114/2, 114/3, 115/1, 115/2, 116, 117/1/के, 117/1/केएच, 118/1,118/2, 119, 121/3/1,136, 121/2/1, 136, 166/112, 117/2, 122-123,123/2,123/3, 123/4, 123/5 पर स्थित, ग्राम-जाटखेड़ी, पटवारी हल्का संख्या 51/42, तहसील हुजूर, जिला भोपाल, नगर निगम भोपाल की सीमा में, माप क्षेत्र 97.50 वर्ग मीटर, भूमि का उपयोग आवासीय, उक्त प्लॉट नगर निगम भोपाल के अंतर्गत वार्ड क्रमांक 52 के अंतर्गत मुख्य सड़क के अंदर स्थित है। उक्त प्लॉट की सीमाएँ: - पूर्व - सड़क, पश्चिम - प्लॉट क्रमांक 199 (ऑलिव), उत्तर - प्लॉट क्रमांक 185 (ऑलिव), दक्षिण - प्लॉट क्रमांक 183 (ऑलिव)			
4	**RHAHBHO0000035135** एवं **RHAHBHO0000036103** श्री नितेश मंघरानी और श्री जगदीश मंघरानी	20 मई, 2025	03.09.2025 **सांकेतिक कब्जा**	रु. 45,32,859/- (रुपए पैंतालीस लाख बत्तीस हजार आठ सौ उनसठ मात्र)
संपत्तियों का विवरण: अचल संपत्ति के संबंध में समस्त भाग: एक आवासीय फ्लैट क्रमांक एफ-02, प्रथम तल, सी.पी. होम्स, प्लॉट संख्या 45 और 46 पर निर्मित, ओल्ड सिंधी कॉलोनी, बैरसिया रोड, तहसील हुजूर, जिला भोपाल, मध्य प्रदेश में स्थित, कुल बिल्ट अप क्षेत्रफल 794.19 वर्ग फुट, सीमाएँ: पूर्व: फ्लैट संख्या एफ-01, पश्चिम: फ्लैट संख्या एफ-03, उत्तर: मार्ग, दक्षिण: मकान संख्या 05			
5	**RHAHBHO0000030727** एवं **RHAHBHO0000030735** श्री राकेश गुप्ता एवं श्रीमती अमिता गुप्ता	20 मई, 2025	03.09.2025 **सांकेतिक कब्जा**	रु. 32,39,489/- (रुपए बत्तीस लाख उनतालीस हजार चार सौ नवासी मात्र)
संपत्तियों का विवरण: अचल संपत्ति के संबंध में समस्त भाग: एक आवासीय फ्लैट संख्या टी-2, तीसरी मंजिल, अरिहंत टावर, क्षेत्रफल 56.52 वर्ग मीटर, प्लॉट संख्या 24 पर निर्मित, पत्थर वाली गली, घोड़ा नक्कास, तहसील हुजूर, जिला भोपाल, मध्य प्रदेश में स्थित सीमाएँ: पूर्व: गली, पश्चिम: मुंशीलाल जगन्नाथ प्रसाद का मकान, उत्तर: फ्लैट संख्या टी-3, दक्षिण: फ्लैट संख्या टी-1			
6	**RHAHBHO0000030727** एवं **RHATBHO0000030735** वैभव वी कतरवार एवं श्रीमती सोनाली कतरवार	20 मई, 2025	04.09.2025 **सांकेतिक कब्जा**	रु. 24,97,156/- (रुपए चौबीस लाख सत्तानवे हजार एक सौ छप्पन मात्र)
संपत्तियों का विवरण: संपत्ति का समस्त भाग अर्थात फ्लैट संख्या [अपार्टमेंट संख्या] बी - 305, टाइप - 2 बीएचके, तृतीय तल, ब्लॉक-बी, स्वास्तिक पारस एन्क्लेव, ग्राम जाटखेड़ी, तहसील हुजूर, जिला भोपाल, मध्य प्रदेश, सुपर बिल्टअप क्षेत्रफल 97.1 वर्ग मीटर [लगभग 1045 वर्ग फुट] उक्त संपत्ति की सीमाएँ: पूर्व - फ्लैट संख्या बी-306, पश्चिम - फ्लैट संख्या बी-304, उत्तर - फ्लैट संख्या बी-317, दक्षिण - खुला			

किसी भी प्रश्न के लिए, कृपया श्री रणजीत दुबे से संपर्क नंबर 09324671175 पर संपर्क करें, ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड; - शाखा कार्यालय: - सी/ओ. माई ब्रांच सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, द्वितीय तल, गुरु आर्केड, प्लॉट संख्या 153, रामगोपाल माहेश्वरी मार्ग, जोन -01 एमपी नगर, भोपाल -462011

तिथि:- 06.09.2025
स्थान:- भोपाल

प्राधिकृत अधिकारी
ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

STAR DELTA TRANSFORMERS LIMITED

CIN: L31102MP1977PLC001393 | **Regt. Office:** 92-A, Industrial Area, Govindpura, Bhopal-462023 (M.P.) India **Tel.:** (0) 0755-2586680, 4261016, 2587343, 4261003
Email Id: Star.delta@rediffmail.com | **Website:** www.stardeltatransformers.com

49वीं (उनचासवीं) वार्षिक आम बैठक की सूचना, ई-वोटिंग सूचना, बुक क्लोजर और अंतिम तिथि

इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि "स्टार डेल्टा ट्रांसफॉर्मर्स लिमिटेड" ("कंपनी") की 49वीं (उनचासवीं) वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") **सोमवार, 29 सितंबर, 2025 को दोपहर 12.30 बजे, कंपनी के पंजीकृत कार्यालय, 92 ए, औद्योगिक क्षेत्र, गोविंदपुरा, भोपाल (मध्य प्रदेश) 462023** में 49वीं एजीएम की सूचना में निर्धारित अनुसार व्यवसाय संचालन हेतु आयोजित की जाएगी।

49वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2024-25 का इलेक्ट्रॉनिक प्रेषण

उपर्युक्त परिपत्रों के अनुपालन में, वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए कंपनी की वार्षिक रिपोर्ट के साथ 49वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना केवल उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेजी गई है जिनके ई-मेल पते 22 अगस्त, 2025 तक कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास पंजीकृत थे। वार्षिक रिपोर्ट के लिंक वाले भौतिक पत्र उन शेयरधारकों को भेजे गए हैं जिनके ई-मेल आईडी उपलब्ध नहीं थे, लेकिन पते उपलब्ध थे। वार्षिक रिपोर्ट की कोई भी भौतिक प्रति नहीं भेजी जाएगी। इसके अलावा, सदस्यों से अनुरोध है कि कृपया उक्त वार्षिक आम बैठक के लिए सॉफ्ट कॉपी देखें। वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए 49वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट पर अपलोड कर दी गई है। www.stardeltatransformers.com/investers.php और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("NSDL") की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है और इसे स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com पर भी देखा जा सकता है।

शेयरधारकों से अपना ईमेल पता और संपर्क विवरण पंजीकृत/अपडेट करने का अनुरोध:

- **भौतिक मोड में शेयर रखने वाले शेयरधारक** और जिन्होंने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते को पंजीकृत/अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, अर्थात मैसर्स एमयूएफजी इनटाइम प्राइवेट लिमिटेड (जिसे पहले "लिंक इनटाइम" के नाम से जाना जाता था) को सेवा अनुरोध भेजकर अपने ईमेल पते को पंजीकृत/अपडेट करें। https://in.mpms.mufg.com/ पर सहायक दस्तावेजों के साथ-साथ पैन कार्ड और आधार कार्ड की स्व-सत्यापित प्रति, शेयरधारक के पते के समर्थन में किसी भी दस्तावेज की एक अतिरिक्त स्व-सत्यापित प्रति (जैसे: ड्राइविंग लाइसेंस, चुनाव पहचान पत्र, पासपोर्ट), एक उपयोगिता बिल और बैंक विवरण अपडेट करने के मामले में एक कैन्सल्ड चेक भी।
- **डीमैट मोड में शेयर रखने वाले शेयरधारकों** से अनुरोध है कि वे संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागी(ओं) के साथ अपना विवरण पंजीकृत/अपडेट करें।

एजीएम के लिए रिमोट ई-वोटिंग सुविधा और उसका तरीका:

शेयरधारकों को सूचित किया जाता है कि कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 (इसके किसी भी संशोधन, संशोधन या पुनः अधिनियमन सहित) के साथ पठित अधिनियम की धारा 108 के प्रावधानों, सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के विनियम 44 और भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी "सामान्य बैठकों" पर सचिवीय मानक -2 (एसएस-2) के अनुपालन में, कंपनी अपने सदस्यों को 49वीं एजीएम में प्रस्तावित सभी प्रस्तावों पर मतदान के अपने अधिकार का प्रयोग करने के लिए इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सुविधा प्रदान कर रही है। सदस्य एजीएम स्थल ("रिमोट ई-वोटिंग") के अलावा किसी अन्य स्थान से इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली का उपयोग करके अपना वोट डाल सकते हैं। कंपनी ने रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान करने के लिए एनएसडीएल की सेवाएं ली हैं। एजीएम स्थल पर मतदान मतपत्रों के माध्यम से किया जाएगा। सदस्य रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपने मताधिकार का प्रयोग करने के बाद भी आम बैठक में भाग ले सकते हैं, लेकिन उन्हें बैठक में दोबारा मतदान करने की अनुमति नहीं होगी।

रिमोट ई-वोटिंग **शुक्रवार, 26 सितंबर, 2025 (सुबह 9:00 बजे) से शुरू होकर रविवार, 28 सितंबर, 2025** (शाम 5:00 बजे) को समाप्त होगी। इस अवधि के दौरान, कंपनी के सदस्य, जिनके पास कट-ऑफ तिथि अर्थात सोमवार, 22 सितंबर, 2025 को भौतिक रूप में या अभौतिक रूप में शेयर हैं, वे एनएसडीएल की इलेक्ट्रॉनिक प्रणाली के माध्यम से वार्षिक आम बैठक की सूचना में उल्लिखित सभी प्रस्तावों पर रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाल सकते हैं और सदस्यों के मतदान अधिकार उक्त कट-ऑफ तिथि को कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके द्वारा धारित इक्विटी शेयरों के अनुपात में होंगे। इसके बाद एनएसडीएल द्वारा मतदान के लिए रिमोट ई-वोटिंग सुविधा बंद कर दी जाएगी और सदस्यों को उक्त तिथि और समय के बाद इलेक्ट्रॉनिक रूप से मतदान करने की अनुमति नहीं होगी। एक बार किसी सदस्य द्वारा प्रस्ताव पर मतदान कर दिए जाने के बाद, उसे बाद में बदला नहीं जा सकेगा। केवल वे सदस्य जो वार्षिक आम बैठक में उपस्थित होंगे और जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से प्रस्तावों पर मतदान नहीं किया है और अन्यथा ऐसा करने से प्रतिबंधित नहीं हैं, 49वीं वार्षिक आम बैठक के दौरान डाक मतपत्र के माध्यम से मतदान करने के पात्र होंगे। केवल वही व्यक्ति, जिसका नाम **कट-ऑफ तिथि अर्थात सोमवार, 22 सितंबर, 2025** को सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज है, 48वीं वार्षिक आम बैठक के दौरान रिमोट ई-वोटिंग के साथ-साथ डाक मतपत्र के माध्यम से मतदान की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा।

जो व्यक्ति उक्त अंतिम तिथि तक सदस्य नहीं है, उसे इस सूचना को केवल सूचनात्मक उद्देश्यों के लिए ही लेना चाहिए। जो व्यक्ति इक्विटी शेयर प्राप्त करता है और सूचना भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है और अंतिम तिथि तक इक्विटी शेयर धारण करता है, उसे वोट देने का अधिकार होगा और वह evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर लॉगिन और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। डीमैटरियलाइज्ड मोड, फिजिकल मोड में शेयर धारण करने वाले शेयरधारकों और जिन शेयरधारकों ने अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, उनके लिए रिमोट ई-वोटिंग की विधि वार्षिक आम बैठक की सूचना में विस्तार से दी गई है। किसी भी प्रश्न के लिए, आप https://www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग में उपलब्ध सदस्यों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (FAQ) और ई-वोटिंग उपयोगकर्ता पुस्तिका देख सकते हैं या NSDL से निम्नलिखित टोल-फ्री नंबर: 1800 1020 990 / 1800 224 430 पर संपर्क कर सकते हैं।

मतदान परिणाम बैठक के समापन समय से 48 (अड़तालीस) घंटे के भीतर घोषित किए जाएँगे। घोषित परिणाम, संवीक्षक की रिपोर्ट के साथ, कंपनी की वेबसाइट www.stardeltatransformers.com और NSDL की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर उनकी घोषणा के तुरंत बाद प्रकाशित किए जाएँगे और BSE लिमिटेड को सूचित किए जाएँगे।

बही बंद करने की सूचना

1) कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 और सेबी लिस्टिंग विनियमों के विनियम 42 के साथ पठित अधिनियम की धारा 91 के अनुसरण में यह भी सूचित किया जाता है कि कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर हस्तांतरण बही वार्षिक आम बैठक के उद्देश्य से मंगलवार, 23 सितंबर, 2025 से सोमवार, 29 सितंबर, 2025 (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेंगी।

लाभांश:

निदेशक मंडल ने 31 मार्च, 2025 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए किसी लाभांश की सिफारिश नहीं की है।

दिनांक: 06/09/2025
स्थान: भोपाल

स्टार डेल्टा ट्रांसफॉर्मर्स लिमिटेड के लिए
-sd-
किशोर गुप्ता
अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक

---

homefirst
We'll take you home

Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703,
Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

धारा 13(2) के तहत मांग सूचना

आप निम्नवर्णित कर्जदार ने तालिका में वर्णित सम्पत्ति बंधक रखकर ऋण प्राप्त किया है और आप निम्नवर्णित ऋण अनुबंध के संबंध में कर्जदार/सह-कर्जदार गारंटर हैं। आपके द्वारा की गई चूकों के फलस्वरूप आपका ऋण खाता वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (संक्षेपतः सरफासी ऐक्ट) के प्रावधानों के तहत दिनांक 03-09-2025 को अनार्जक आस्ति की श्रेणी में सूचीबद्ध किया जा चुका है। हम, होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड ने सरफासी ऐक्ट की धारा 13(2) के साथ पठित धारा 13(13) के तहत मांग सूचना आपके द्वारा प्रस्तुत पते पर जारी की थी। उक्त सूचनाएं 03-09-2025 को जारी की गई हैं और इन सूचनाओं में बयान किया गया है कि आपने आपको मंजूर किए गए विभिन्न ऋणों के भुगतान में चूक की है। अतएव, सूचना की तामील के लिए यह सूचना सरफासी ऐक्ट की धारा 13(2) के प्रावधान तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के प्रावधान के निबन्धनों में प्रकाशित की जा रही है :

क्र. सं.	खाता, कर्जदार(रों), एवं गारंटर(रों) का नाम और पता	प्रवर्तित की जाने वाली प्रतिभूति का विवरण	मांग सूचना की तिथि तक कुल बकाया राशि + आगे ब्याज और अन्य खर्चे (रू. में)
1.	दिलीप शर्मा, हरदयाल शर्मा, शकुन बाई	मकान-मकान नंबर एसएच-56, ढाचा भवन, वार्ड नंबर 19, ग्राम बावड़िया, तहसील और जिला देवास, देवास, मध्य प्रदेश-455001. चौहद्दी : पूर्व : प्लॉट नंबर एसएच-47, पश्चिम : रोड, उत्तर : प्लॉट नंबर एसएच-57, दक्षिण में - प्लॉट नंबर एसएच-55	16,01,573
2.	कुन्दन, लक्ष्मी	मकान-ग्राम पंचायत रजि. पंजी संख्या -49, संपत्ति पी.एच. नंबर-19, ग्राम-रावटी, जिला-रतलाम, मध्य प्रदेश-457001 में स्थित है। चौहद्दी : पूर्व : अशोक गांधी की संपत्ति, पश्चिम : संतोष मावी की संपत्ति, उत्तर : सड़क, दक्षिण : खुली भूमि	11,01,853
3.	रीना ओसवाल, काजल मुहारे, कोकिला बाई	रो हाउस-सर्वे नंबर 478/3, पीएच. नंबर 61/122, वार्ड नंबर 05, (न्यू नूतन नगर) पीथमपुर, तहसील और जिला धार, पीथमपुर, मध्य प्रदेश-453441, चौहद्दी : उत्तर : सड़क, दक्षिण : उसी सर्वे नंबर 478/3, पैकी की शेष भूमि, पूर्व : प्लॉट नंबर 64, पश्चिम : प्लॉट नंबर 66	12,06,327
4.	भूरा, कृपा बाई	मकान-प्लॉट नंबर 58, खसरा नंबर 105/1(एस) का भाग, ग्राम- मालीखेड़ी (मालीखेड़ी जोन-2), पीएच नंबर : नया/पुराना :-90/21, आरएनएम : नया/पुराना :-13/01 विकास खंड फंडा, वार्ड नंबर 72, भोपाल, तहसील हुजूर, भोपाल, मध्य प्रदेश-462010, चौहद्दी : पूर्व : सड़क, पश्चिम : अन्य भूमि, उत्तर : प्लॉट नंबर 57, दक्षिण : प्लॉट नंबर 59	6,66,972
5.	इमरान शेख, गुलनाज शेख	फ्लैट-प्लॉट सर्वे नंबर 18/1 पैकि, पीएच नंबर 19, वार्ड नंबर 07, (सरल नंबर 326), पुष्पकुंज कॉलोनी, इटावा, तहसील और जिला देवास, मध्य प्रदेश, देवास, मध्य प्रदेश-455001 में स्थित, चौहद्दी : उत्तर : कॉलोनी रोड, दक्षिण : जहूर मंसूरी का मकान, पूर्व : इलियास खान का मकान, पश्चिम : जमीर शेख का मकान	19,02,898
6.	नारायण गुर्जर, धर्मेन्द्र गुर्जर, प्रेम बाई गुर्जर	फ्लैट-मकान नं. 17, पीएच. नं. 06, वार्ड नं. 12, ग्राम कंडाराखेड़ी, पंचायत खेड़ामाधोपुर, तहसील टोंकखुर्द, जिला देवास एमपी, देवास, मध्य प्रदेश-455116, चौहद्दी : उत्तर : ज्ञानसिंह का खुला प्लॉट, दक्षिण : प्रभुलाल का मकान, पूर्व : हरिनारायण की कृषि भूमि, पश्चिम : सड़क	11,61,737

आपसे एतद्द्वारा होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड को उक्त बकाया राशि का भुगतान ब्याज और लागत के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन की अवधि के भीतर करने की मांग की जाती है, जिसमें असफल रहने पर, होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड उक्त अधिनियम के प्रावधानों के तहत सभी अथवा किसी एक अथवा अधिक प्रतिभूतियों के विरूद्ध आवश्यक कार्यवाही करेगी जिसमें कर्जदारों, बंधकदाताओं और गारंटरों की प्रतिभूत आस्तियों का कब्जा लिया जाना सम्मिलित है। होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड को उक्त अधिनियम के तहत उपलब्ध शक्तियों में निम्न सम्मिलित हैं (1) कर्जदारों/गारंटरों की प्रतिभूत आस्तियों का कब्जा लेना, जिसमें प्रतिभूत आस्तियों के नकदीकरण हेतु उनको लीज, बिक्री हेतु समनुदेशन द्वारा हस्तांतरित करने का अधिकार सम्मिलित है (2) प्रतिभूत आस्ति का प्रबंधन अधिग्रहीत करना, जिसमें उनको लीज, बिक्री हेतु समनुदेशन द्वारा हस्तांतरित करने और प्रतिभूत आस्तियों के नकदीकरण का अधिकार सम्मिलित है और होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड द्वारा किए गए प्रतिभूतियों के हस्तांतरण में हस्तांतरित प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में वे सभी अधिकार निहित होंगे, जो आपके द्वारा किए गए हस्तांतरण में निहित हो सकते थे।

उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के प्रावधानों के निबन्धनों में, आपको एतद्द्वारा उपरिसंदर्भित और होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड के पास दृष्टिबंधक/बंधक किसी भी प्रतिभूति आस्ति को बिक्री, लीज अथवा अन्य प्रकार से (आपके व्यवसाय की सामान्य प्रक्रिया को छोड़कर), होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड की पूरब सहमति के बिना हस्तांतरित करने के संबंध में प्रतिबंधित किया जाता है।

स्थान : मध्य प्रदेश
तिथि : 06-09-2025

हस्ताक्षरकर्ता : प्राधिकृत अधिकारी,
होम फर्स्ट फाइनैंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड

Uniinfo Communicating Ideas

यूनिइन्फो टेलीकॉम सर्विसेस लिमिटेड

सीआईएन : L64202MP2010PLC024569
पंजीकृत कार्यालय : 403, चेतक सेन्टर, 12/2 आरएनटी मार्ग, इन्दौर (म.प्र.)-452001
फोन नं. 0731-4208091, ईमेल आईडी: **compliance@uni-info.co.in** वेब: **https://uni-info.co.in/**

NOTICE OF 15TH ANNUAL GENERAL MEETING
to be Convinced Through Video- Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OVAM)

All the shareholders of Uniinfo Telecom Services Limited:
Notice is hereby given that the 15th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Uniinfo Telecom Services Limited (the "Company") will be held on Tuesday 30th September, 2025 at 12.00 P.M. through Video Conferencing /Other Audio-Visual Means (OVAM) to transact the following business: -

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has vide Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 and Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021 and Circular No. 2/2022 dated May 05, 2022, Circular No. 10/2022 dated Dec 28, 2022 and Circular No 09/2023 dated September 25, 2023 (Collectively referred as 'MCA Circulars') and SEBI vide its Circular dated May 12, 2020 and Circular dated January 15, 2021, issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI), permitted the holding of Annual General Meeting (AGM) through VC/OVAM without physical presence of members at a common venue, in compliance with the provision of Companies Act, 2013 ("Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 ("SEBI Listing Regulation") and MCA Circulars, the AGM of the Company will be held through VC/OVAM.

The Notice of the 15th AGM along with Annual Report for the year 2024-25 will be sent electronically only to those Members whose E-Mail addresses are registered with the Company Registrar & Share Transfer Agents/Depository Participants.

If you have not registered your email address with the Company/ Depository Participants, please follow the instructions mentioned below for Registering/updating your e-mail address.

Physical Holding	Shareholders holding shares in Physical mode are requested to furnish their Name of the Shareholder, Folio No., E-mail Address, Mobile No., Bank Mandates, Scanned Copy of the share certificate (front and back), self-attested copy of PAN Card and Driving License, Election Identity Card and Passport (any one Document) for registering email address.
Demat Holding	Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register their E-mail address, Mobile Numbers and Bank Mandates through their Depository Participate (DP).

Members, please note that the Notice of 15th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be available on the Company's website at www.uni-info.co.in and website of the Stock Exchange i.e. Nation Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com. The Notice 15th AGM will also be available on the CDSL at www.evotingindia.com.

The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circular.

Place : Indore (M.P.)
Date : 05th September, 2025

For, UNIINFO TELECOM SERVICES LIMITED
Sd/- Pushpendra Patel
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

IndiaShelter Home Loans

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन लि.

पंजी. कार्यालय : 6ठीं मंजिल, प्लॉट नं.-15, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम-122002

अचल संपत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 ("यहां के बाद "नियमावली" के रूप में संदर्भित) के नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("यहां के बाद "अधिनियम" के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत और अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा सर्वसाधारण और विशेष रूप से ऋणी(यों), सह-ऋणी(यों), और गारंटर(ओं) या उनके कानूनी वारिस(ओं) या प्रतिनिधि(यों) को सूचित किया जाता है कि इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन लिमिटेड ("यहां के बाद "प्रतिभूतित ऋणदाता" के रूप में संदर्भित) को गिरवी/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति(यों, जिस पर प्रतिभूतित ऋणदाता इसका पंजीकृत कार्यालय, www.indiashelter.in के प्राधिकृत अधिकारी ने कब्जा ले लिया था, को ऋणियों, सह-ऋणियों और गारंटरों से प्रतिभूतित ऋणदाता को देय राशि की वसूली के लिए नीचे वर्णित तिथियों पर "जहां है जैसी है", "जो है जैसी है" और "जहां कहीं भी है" के आधार पर बेची जाएगी। बिक्री नीचे वर्णित स्थान पर प्राधिकृत अधिकारी द्वारा की जाएगी।

ऋण खाता संख्या/एपी नंबर और ऋणी(यों)/सह-ऋणी(यों)/गारंटर(ओं) के नाम	13(2) के तहत मांग सूचना तिथि व राशि	अचल संपत्ति/प्रतिभूतित परिसंपत्ति का विवरण	कब्जा तिथि व प्रकार	आरक्षित मूल्य	संपत्ति की जांच की तिथि व समय
HL45CHLONS00 0005077026 /AP-10185711 **श्री/श्रीमती राधा चौहान, श्री/श्रीमती गणेश गोयल, श्री/श्रीमती निलेश सोलंकी**	**17.06.2024** **रु. 1830158/-** (रुपए अठारह लाख तीस हजार एक सौ अठावन केवल) 13.06.2024 तक **बोली वृद्धि राशि -** 15000/- (पांच हजार)	मकान नं. 63, पीएच नं. 61 छत्र छाया कॉलोनी, सेक्टर 1, वार्ड नं. 8, पीथमपुरा, तहसील व जिला धार, इंदौर, मध्य प्रदेश के सभी भाग व शेष सीमा : पूर्व : अन्य संपत्ति, पश्चिम : सड़क, उत्तर : मकान न