

EMMA VILLAS S.P.A.:

**L'ASSEMBLEA ORDINARIA DEGLI AZIONISTI HA APPROVATO IL BILANCIO D'ESERCIZIO
AL 31 DICEMBRE 2024, LA DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO, IL
CONFERIMENTO DELL'INCARICO ALLA SOCIETÀ DI REVISIONE E L'INTEGRAZIONE DEL
COLLEGIO SINDACALE**

Chiusi (SI), 30 aprile 2025 – Emma Villas S.p.A. (“Società” o “Emma Villas”), azienda leader in Italia nel settore del *vacation rental* (affitti brevi di ville e tenute di pregio), le cui azioni sono negoziate sul segmento Euronext Growth Milan organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., comunica che si è tenuta in data odierna, in prima e unica convocazione, l'Assemblea Ordinaria degli Azionisti che ha deliberato in merito ai punti all'ordine del giorno.

Approvazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024 e presa visione del Bilancio Consolidato al 31 dicembre 2024

L'Assemblea degli Azionisti ha approvato bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, corredato della relazione sulla gestione, della relazione del Collegio Sindacale e della relazione della Società di revisione e ha preso visione del Bilancio Consolidato al 31 dicembre 2024.

Destinazione del risultato d'esercizio

L'Assemblea degli Azionisti ha approvato la proposta del Consiglio di Amministrazione di riportare a nuovo la perdita pari a Euro 1.305.997.

Conferimento dell'incarico di revisione legale dei conti

L'Assemblea ha confermato BDO ITALIA S.p.A. relativamente all'incarico di revisione legale dei conti per il periodo 2025–2027 e ha determinato il corrispettivo annuo lordo.

Integrazione del Collegio Sindacale

L'Assemblea ordinaria ha deliberato in merito all'integrazione del Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 2401 cod. civ. nominando, sulla base della proposta di candidatura presentata dall'azionista di maggioranza Giammarco Bisogno, alla carica di Sindaco Supplente Giulio Nannetti.

Il presente comunicato stampa è disponibile anche sul sito internet www.emmavillas.com (sezione Investor Relations/Comunicati Stampa SDIR) e su www.1info.it.

Deposito della documentazione

La documentazione relativa all'Assemblea prescritta dalla legge vigente sarà depositata presso la sede legale della Società nei termini e con le modalità di legge ed è reperibile sul sito internet della Società www.emmavillas.com, sezione Governance/Assemblee, nonché sul sito internet di Borsa Italiana www.borsaitaliana.it, sezione “Azioni/Documenti”.

Il fascicolo di bilancio approvato dall'Assemblea contenente il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024, corredato della relazione sulla gestione, della relazione del Collegio Sindacale e della relazione della Società di revisione, è a disposizione degli Azionisti sul sito internet della Società, all'interno della sezione Investor Relations/Bilanci e Relazioni periodiche e sul sito internet di Borsa Italiana, sezione Azioni/Documenti.

Il presente comunicato stampa è disponibile anche sul sito internet www.emmavillas.com (sezione Investor Relations/Comunicati Stampa SDIR) e su www.1info.it.

Emma Villas

Emma Villas: Emma Villas è un Tour Operator Incoming Italiano. Opera nel settore degli affitti turistici settimanali di ville e casali di pregio con piscina privata. Attualmente gestisce, in esclusiva, oltre 600 proprietà su tutto il territorio italiano accogliendo ogni anno più di 55.000 ospiti internazionali. Property management, Smart Hospitality, Concierge dedicato 7/7, Guest & Property Protection sono tra gli elementi caratterizzanti il modello di Emma Villas.

CONTATTI

EMMA VILLAS S.P.A.

Monia Lupi – Investor Relations Manager

Email: m.lupi@emmavillas.com

Tel. +39 0578 1901628

EURONEXT GROWTH ADVISOR & SPECIALIST

Integrae SIM Europe

info@integraesim.it

Tel.: +39 02 80506160

Piazza Castello, 24 - 20121 Milano

UFFICIO STAMPA FINANZIARIO

Spriano Communication & Partners

Matteo Russo, mrusso@sprianocommunication.com | Mob. +39 347 9834 881

Jacopo Ghirardi, jghirardi@sprianocommunication.com | Mob. +39 3337139257

INVESTOR RELATIONS ADVISOR

KT&Partners

Chiara Cardelli

ccardelli@ktepartners.com

Mob. +39 3387129015