

Informazione Regolamentata n. 20305-14-2025	Data/Ora Inizio Diffusione 28 Aprile 2025 18:55:18	Euronext Growth Milan
---	---	-----------------------

Societa' : XENIA HOTELLERIE SOLUTION

Identificativo Informazione : 204754
Regolamentata

Utenza - referente : XENIAHSES01 - -

Tipologia : REGEM

Data/Ora Ricezione : 28 Aprile 2025 18:55:18

Data/Ora Inizio Diffusione : 28 Aprile 2025 18:55:18

Oggetto : XENIA ANNUNCIA I PRINCIPALI RISULTATI E
KPI DEL PRIMO TRIMESTRE 2025

Testo del comunicato

Vedi allegato



COMUNICATO STAMPA

XENIA ANNUNCIA I PRINCIPALI RISULTATI E KPI DEL PRIMO TRIMESTRE 2025

Ricavi in crescita a doppia cifra rispetto al Q1 2024

Tutti i KPI seguono un andamento coerente con il Piano Industriale 2025-2028

PRINCIPALI KPI Q1 2025

- Ricavi nel Q1 pari a 14,6 milioni di Euro, + 17% vs Q1 2024
- Performance positiva per tutte le linee di business

Guardiagrele (CH), 28 aprile 2025

Xenia Hôtellerie Solution S.p.A. Società Benefit ("Xenia" o "Società"), quotata sul mercato Euronext Growth Milan (Ticker: **XHS**), attiva nel settore Travel&Tourism come **Hospitality Company** con servizi di Accommodation e una propria catena alberghiera Phi Hotels, ha visionato i dati del primo trimestre 2025 non sottoposti a revisione contabile.

Il primo trimestre 2025 segna un incremento dei ricavi di oltre il +17% rispetto allo stesso periodo del 2024, consolidando 14,6 Milioni di Euro V/s 12,4 dello stesso periodo dell'anno scorso. Tutte le linee di business hanno registrato incrementi in linea con la *guidance* indicata nel piano 2025-2028.

La crescita integra le acquisizioni dei nuovi alberghi del 2024 e una parziale contribuzione del nuovo Phi Hotel Piao nel gruppo dal mese di febbraio 2025.

Il numero di chiavi del Gruppo Alberghiero Phi Hotels è cresciuto di oltre il 60% rispetto al Q1 del 2024, con un incremento da 378 a 609 stanze.

La linea di business Accommodation registra uno sviluppo grazie alle prime operazioni di rimodulazioni del modello e per la crescita dei nuovi contratti relativi ai segmenti Incoming e Wholesaler, mentre i clienti salgono da 24 del primo trimestre 2024 a 46 dello stesso periodo del 2025.

Anche la Distribuzione cresce, sostenuta da un incremento delle transazioni a doppia cifra, in linea con le previsioni.

Infine il *quality index* sale a 8,8, guadagnando un ulteriore decimale rispetto al 2024.

Ercolino Ranieri, Amministratore Delegato di Xenia Hôtellerie Solution S.p.A. Società Benefit, ha commentato i KPI del primo trimestre: *"In questo primo trimestre abbiamo sostanzialmente osservato una coerenza con le previsioni dei Ricavi e degli altri indicatori. Ciò è certamente positivo ma riteniamo ci siano ancora margini per migliorare i dati e, soprattutto, dobbiamo continuare a prestare molta attenzione a quanto sta accadendo a livello internazionale. Al momento i dati e le previsioni anche per il breve termine sono confortanti e sembrano confermare le stime. Ciò comunque non ci rende meno prudenti. Il nostro Piano 2025-2028 è la nostra bussola e lo stiamo implementando con decisione. L'osservazione di questo primo trimestre ci ha restituito un buon feedback rispetto alle nostre assumption e alla nostra visione che abbiamo espresso in questo progetto aziendale. Sappiamo però che la maggior parte del lavoro è ancora da fare e con questo primo trimestre in crescita possiamo contare su una buona base di partenza per raggiungere i nostri obiettivi."*

KPI* 1° trimestre Q1 2025 per Linea di Business

Accommodation	2025	2024	Δ% o in valore assoluto
	Q1	Q1	Q1 2025 vs Q1 2024
Clienti (Numero)	46	24	+91,67%

Phi Hotels	2025	2024	Δ% o in valore assoluto
	Q1	Q1	Q1 2025 vs Q1 2024
Chiavi (Numero)	609	378	+61,11%
Quality (Index)**	8,8	8,7	+1,15%

Distribuzione GDS	2025	2024	Δ% o in valore assoluto
	Q1	Q1	Q1 2025 vs Q1 2024
Transazioni (Numero)	8.009	7.024	14,02%

Ricavi Totali	2025	2024	Δ% o in valore assoluto
	Q1	Q1	Q1 2025 vs Q1 2024
Ricavi (€/M)	14,60	12,40	17,74%

(*) Per KPI si intendono: Ricavi del trimestre Q1 2025 e confronto con gli stessi periodi dell'esercizio precedente; numero di Clienti Accommodation; numero di chiavi Phi Hotels e punteggio qualitativo degli alberghi Phi Hotels ricalcolato con criteri statistici interni finalizzati ad aggregare più fonti pubbliche di punteggio; numero di transazioni della Distribuzione. I dati non sono sottoposti a revisione contabile e sono elaborati dal Management.

L'Ebitda sarà comunicato su base semestrale per rendere il dato maggiormente informativo e meno soggetto alle dinamiche di stagionalità caratteristiche del settore.

(**) Quality Index calcolato con esclusione del Phi Hotel Ambra, struttura in corso di riqualificazione.

Il presente comunicato è disponibile sul sito www.xeniahs.com, sezione Investor Relations/Comunicati Stampa, e su www.emarketstorage.it.

Xenia Hôtellerie Solution S.p.A. Società Benefit, fondata all'inizio degli anni '90, è una *Hospitality Company* italiana. Con le sue tre linee di business - **Accommodation**, gruppo alberghiero **Phi Hotels** e canale tecnologico di vendita B2B on line **XENIAtoBOOK**- la Società interagisce con la domanda e con l'offerta di servizi alberghieri tradizionali e specialistici. L'esperienza ultra trentennale e la naturale vocazione all'innovazione, insieme a un'adeguata struttura organizzativa, fanno di Xenia uno tra i più interessanti attori dell'*Hospitality* in Italia. Xenia è una **Società Benefit** ed è certificata **B Corp** e promuove modelli di business sempre attenti alla sostenibilità e alle tematiche ESG. Dal 6 novembre 2023 è quotata sul mercato Euronext Growth Milan, sistema multilaterale di negoziazione organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. (ISIN: **IT0005568487**, ticker: **XHS**).

CONTATTI

Xenia Hôtellerie Solution S.p.A. Società Benefit
Emittente
Via Falzarego, 1 - 20021
Baranzate Milano
IR Manager
T. +39 02 89030
investorrelations@xeniahs.com

EnVent Italia SIM S.p.A.
Euronext Growth Advisor
Via degli Omenoni, 2 - 20121 Milano
T. +39 02 22175979
egai@envent.it

MIT SIM
Specialist
C.so Venezia 16 - 20121 Milano
T. +39 02 87399069
trading-desk@mitsim.it

IRTOP Consulting
Investor & Media Relations Advisor
Via Bigli, 19 - 20121 Milano
T. +39 02 45473883/4
ir@irtop.com (Investors)
ufficiostampa@irtop.com (Media)

