



إعمار العقارية ش.م.ع.
ص.ب. ٩٤٤٠، دبي
الإمارات العربية المتحدة
ت ٣٦٧٣٣٣٣ ٤ ٩٧١
ف ٣٦٧٣٣٣٣ ٤ ٩٧١
Emaar Properties PJSC
P.O.Box 9440, Dubai
United Arab Emirates
T+971 4 3673333
F+971 4 3673000
enquiry@emaar.ae
emaar.com

إدارة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة
(ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨)

أولاً : معلومات عامة عن الشركة

إسم الشركة : إعمار العقارية ش.م.ع.

تاريخ إنشاء الشركة : ٢٣ يونيو ١٩٩٧

رأس المال المدفوع : ٧,١٥٩,٧٣٨,٨٨٢

رأس المال المكتتب به : ٧,١٥٩,٧٣٨,٨٨٢

رأس المال المصرح به : ٧,١٥٩,٧٣٨,٨٨٢

رئيس مجلس الإدارة : سعادة/ محمد علي العبار

العضو المنتدب: السيد/ أحمد ثاني المطروشي

مدقق الحسابات الخارجي : إرنست ويونغ

العنوان البريدي للشركة : ص.ب. ٩٤٤٠، دبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف الشركة : ٣٦٧٣٣٣٣ ٤-٠٤

فاكس الشركة : ٣٦٧٣٠٠٠ ٤-٠٤

البريد الإلكتروني : investor-relations@emaar.ae

ثانيا : النتائج الأولية المقارنة (بآلاف الدراهم)

<u>2017</u> (تمت إعادة احتسابها)	<u>2018</u>	
١١٣,٦٣٧,٣٤٧	١١٢,١٦٦,٩٤٢	1- مجموع الموجودات
٤٧,٨٩٠,١٩٩	٤٨,٦٦٤,٦٦٠	2- حقوق المساهمين
١٨,٧٥١,٩٧٠	٢٥,٦٩٤,٣٢٤	3- الإيرادات
٥,٥٧٢,٤٢٧	٦,١٠٨,١٥٨	4- صافي ربح الفترة ^١
٠,٧٨	٠,٨٥	5- حصة السهم من الأرباح

6- ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية الماضية

- أ- سجلت المجموعة صافي أرباح سنوية بقيمة ٦,١٠٨ مليون درهم إماراتي للعام ٢٠١٨، وحققت أرباحاً صافية في الربع الرابع (أكتوبر إلى ديسمبر) من العام ٢٠١٨ بقيمة ١,٧٩١ مليون درهم.
- ب- سجلت المجموعة إيرادات بقيمة ٢٥,٦٩٤ مليون درهم إماراتي للعام ٢٠١٨ وحققت إيرادات في الربع الرابع (أكتوبر إلى ديسمبر) من العام ٢٠١٨ بقيمة ٨,٣٠٤ مليون درهم.

توقيع رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يفوضه:



ختم الشركة:

AN

^١ يمثل الربح المنسوب لأصحاب حقوق الملكية في الشركة الأم.