

ديار تسجل نمواً قياسيًّا بنسبة 129% في صافي أرباحها المجمعة للربع الثاني 2014

دبي، الإمارات العربية المتحدة ، 23 يوليو 2014: أعلنت شركة "ديار للتطوير"، إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة في المنطقة والمدرجة في سوق دبي المالي، عن نتائجها المالية للربع الثاني من العام 2014 والمنتهي بتاريخ 30 يونيو 2014، محققة أرباحاً صافية بلغت 62.5 درهم مقارنة مع 27.3 مليون درهم خلال الفترة نفسها من العام الماضي، مسجلة نمو كبيراً بلغت نسبته 129%.

و بسبب الزيادة الحاصلة في الطلب على العقارات خلال الفترة الماضية وتسليم الوحدات، ارتفع إجمالي أرباح "ديار" خلال أول ستة شهور من العام 2014 بنسبة بلغت 145% لتحقيق 114.6 مليون درهم مقارنة مع 46.6 مليون درهم خلال الفترة نفسها من العام الماضي.

بينما بلغت حصة المساهمين في الشركة المدرجة في سوق دبي المالي 4.2 مليار درهم، مع إجمالي أصول الشركة والتي بلغت 6.3 مليار درهم.

وبهذه المناسبة، قال سعيد القطامي ، الرئيس التنفيذي لشركة "ديار للتطوير": "بفضل التزامنا والجهود التي بذلتها شركة ديار كي نقوم بتسليم المشاريع في المواعيد المحددة ، استطعنا تحقيق نتائج مميزة خلال الربع الثاني من العام. وتتمتع ديار بمكانة قوية تؤهلها للعب دور محوري في نمو وتطور قطاع العقارات بالمنطقة خلال الفترة المقبلة من العام 2014، وضمان مكانتها الريادية كأحد أبرز المطورين العقاريين في الإمارات . ومن خلال تحقيقنا لإنجازات عديدة في مختلف مجالات القطاع العقاري، تبقى ديار ملتزمة بتحقيق أهدافها الأساسية في الابتكار وخدمة العملاء."

وكان من أبرز إنجازات ديار خلال الربع نفسه هو دخولها إلى قطاع الضيافة من خلال الإعلان عن "ذي أتريا"، وهو مشروع سكني وفندقي متعدد الاستخدامات في منطقة الخليج التجاري الراقية.

وتخطط تخطط ديار مستقبلاً لمواصلة تلبية احتياجات السوق وتوسيع محفظة منتجاتها من خلال إطلاق المزيد من المشاريع الراقية في قطاع الضيافة.

- انتهى -

نبذة عن شركة "ديار للتطوير":

تعد شركة "ديار للتطوير"، التي تتخذ من دبي مقراً لها، إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة والملتزمة بالابتكار وخدمة العملاء . ومنذ تأسيسها في عام 2002، نجحت الشركة في تسجيل نمو هائل وسريع لتصبح واحدة من أبرز شركات التطوير العقاري على مستوى المنطقة.

وتتمتع ديار بمكانة قوية تؤهلها للعب دور محوري في نمو وتطور قطاع العقارات بالمنطقة. وساهمت عبر رؤيتها العميقة للسوق وخدماتها العالمية المستوى في مجال إدارة العقارات، في تعزيز قيمة استثمارات مساهمها وضمان مكانة ريادية متقدمة للشركة في المشهد العقاري بالمنطقة.

وتجمع ديار بين التميز والرؤية الحكيمة لتقدم مساحات عيش مثالية، كما تولي عملائها الأولوية الكبرى في استراتيجياتها . وتعد الشركة مزوداً رائداً للحلول المتكاملة والشاملة في مجال التطوير العقاري، وتتضمن مجالات أعمالها خدمات التطوير العقاري المتكاملة وخدمات إدارة العقارات، حيث تشرف على 15 ألف وحدة عقارية منتشرة في مختلف أنحاء دولة الإمارات . كما توفر "ديار" خدمات إدارة المرافق لمحفظتها التي تضم أكثر من 18 ألف وحدة سكنية وتجارية. ويحرص فريق إدارة جمعية الملاك على ضمان رفاهية مجتمعات "ديار" من خلال تقديم أفضل الخدمات.

وتلتزم الشركة بقانون حسابات الضمان العقاري (Escrow) وغيرها من القوانين ذات الصلة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وهي مسجلة لدى هيئة التنظيم العقاري تحت الرقم المرجعي 15/07.