

"ديار" تعزز محفظتها العقارية بإطلاق مشروع "مون روز"

- 3 أبراج للشقق الفندقية والسكنية ضمن مجمع دبيوتك للأبحاث والعلوم الحيوية والتابع لتيكوم للاستثمارات
- تطرح الوحدات السكنية للبيع ابتداءً من 6 سبتمبر بأقل دفعة أولى

دبي، 31 أغسطس 2014: أعلنت "ديار للتطوير" عن إطلاق مشروع "مون روز" للشقق الفندقية والسكنية والمكون من ثلاثة أبراج.

ويأتي إطلاق المشروع من ديار استجابةً ل طلب المتزايد على الشقق السكنية والمفروشة في دبي. ويمثل دخول الشركة إلى هذا القطاع خطوة استراتيجية هامة نظراً للتوقعات بأن تستقطب دبي ما يزيد على 20 مليون زائر خلال فترة انعقاد معرض إكسبو 2020.

وسوف يتخذ المشروع الجديد موقعاً مميزاً ضمن مجمع دبيوتك، المجمع الرائد للعلوم الحيوية والتابع لتيكوم للاستثمارات والذي من المقرر أن يكون أحد أروع المناطق الخضراء في دبي، على بعد 7 دقائق بالسيارة من مول الإمارات وأقل من 20 دقيقة من دبي مول كما يطل على ثلاثة طرق رئيسية وهي شارع أم سقيم وشارع الخيل وشارع محمد بن زايد.

ويتكون كل برج من ثلاثة سراديب و 19 طابقاً. ويضم كل من البرجين السكنيين 68 شقة بغرفة نوم واحدة، و 68 شقة بغرفتي نوم، وخمس شقق بثلاث غرف نوم، وشقتين من أربع غرف نوم. في حين جرى تصميم برج الشقق الفندقية ليضم 88 شقة استوديو، و 68 شقة بغرفة نوم واحدة و 24 شقة بغرفتي نوم.

وقال سعيد القطامي، الرئيس التنفيذي لشركة ديار: "يعتبر مشروع "مون روز" مشروعاً استراتيجياً لديار، إذ يقدم مزيجاً مثالياً من نمط الحياة المتناغم ورغد العيش. وسوف يساعد هذا المشروع ديار على تلبية الطلب المتزايد على العقارات في دبي. وقد تم اختيار هذا الموقع للمشروع الراقي بعناية فائقة ليحكي نمط الحياة الفخم للمستثمرين والمشتريين المحتملين. ونحن واثقون بأن المشروع الجديد سوف يضيف إنجازاً بارزاً إلى سجل نجاحات ديار ويعزز قيادة الشركة في هذا القطاع".

وأضاف القطامي: "بإمكان الراغبين بالاستثمار في "مون روز" التسجيل مسبقاً عبر الموقع الإلكتروني للشركة. حيث حرصنا على توفير خطط سداد مرنة و أدنى دفعة أولى مقدارها خمسة بالمئة (5%) من قيمة الشقة لتحقيق أحلام الكثيرين بامتلاك وحدة سكنية في دبي بأسعار مناسبة".

وأعلنت الشركة أنها ستبدأ ببيع الوحدات السكنية ابتداءً من يوم السبت 6 سبتمبر في مركز مبيعاتها الجديد في برج برلنجنون في منطقة الخليج التجاري حيث ستمنح أولوية الشراء للمسجلين مسبقاً عبر الموقع الإلكتروني.

وتم تصميم الشقق في المشروع بحيث تجمع بين الأناقة والمزايا العملية ، حيث سيحظى سكان المشروع بمجموعة من المرافق المشتركة التي تشمل المناظر الطبيعية، ومنطقة للجلوس في الهواء الطلق، ومنطقة لألعاب الأطفال وصالة للألعاب الرياضية. كما سيضم كل من الأبراج بركة سباحة مفتوحة على السطح ونظام أمني على مدار الساعة ، ونظام لمراقبة الدخول، ونظام لإنذار ومكافحة الحرائق، وتكييف مركزي، ونظام مراقبة بكاميرات الدارة المغلقة . وبالإضافة إلى النادي الصحي والمطعم، سيتم تجهيز الشقق الفندقية بخدمة الاتصال السريع بالإنترنت.

يمكن الحصول على المزيد من التفاصيل حول مشروع "مون روز" عبر الاتصال بالرقم 800 DEYAAR (339227) أو زيارة الموقع www.deyaar.ae.