

"ديار للتطوير" تسجل إيرادات قدرها 751.6 مليون درهم وصافي أرباح بقيمة 130.4 مليون درهم خلال عام 2017

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 17 يناير 2018: أعلنت "ديار للتطوير"، شركة التطوير العقاري والخدمات العقارية الرائدة في دبي، اليوم عن نتائجها المالية الأولية غير المدققة للعام المنتهي في 31 ديسمبر 2017، والتي أظهرت نمواً كبيراً في إيرادات الشركة التي بلغت 751.6 مليون درهماً خلال عام 2017 بزيادة نسبتها 75% مقارنة مع 428.3 مليون في عام 2016.

وجاء هذا النمو نتيجة للتقدم المتواصل الذي تشهده العمليات الإنشائية في مرحلتي أفنان ودانية ديستركت في مشروع "ميدتاون" المقرر إنجازهما بحلول الربع الثالث من عام 2019، على أن يتم الإعلان عن المرحلة التالية في وقت لاحق من العام الجاري. وسيشهد العام 2018 أيضاً بدء عمليات ديار في قطاع الضيافة وتسليم المشروعات الرائدة "مون روز" و"ذي آتريا".

وخلال العام 2017، بلغ صافي الأرباح 130.4 مليون درهم مقارنة مع 216.1 مليون درهم في عام 2016. وكان صافي الأرباح لعام 2016 قد تضمن عكس مخصص انخفاض قيمة استثمار في شركة زميلة وأرباح من إعادة تقييم عقارات استثمارية.

وبهذه المناسبة قال سعيد القطامي، الرئيس التنفيذي لشركة "ديار للتطوير": "شهد عام 2017 تقدماً ملحوظاً في مشاريعنا العقارية ومشاريع الضيافة، وذلك في إطار سعينا الدائم للوفاء بالتزامنا تجاه تنويع محفظتنا من العقارات والخدمات لتلبية متطلبات السوق في دولة الإمارات العربية المتحدة. وعلى صعيد خططنا للعام الجاري، نعتزم تسليم مشروع "مون روز" و "ذي آتريا" اللذان يعدان من أبرز مشاريعنا الرائدة، وكلنا تفاؤل بأن 2018 سيكون عاماً مكللاً بالنمو الإيجابي لشركتنا".

ومن الجدير بالذكر أن "ديار للتطوير" هي شركة مدرجة في سوق دبي المالي يمتلك فيها "بنك دبي الإسلامي" حصة الأغلبية. وتعد الشركة إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة في دبي وتمتلك وحدات عقارية منتشرة في عدد من المناطق البارزة ونطاقات التوسع العمراني المتميزة في الإمارة. وقد تمكنت "ديار للتطوير" خلال مسيرتها الطويلة من تقديم محفظة شاملة من العقارات التجارية والسكنية تتمتع بأعلى مستويات الخدمة والجودة.