

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨م

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)
البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ م

المحتويات	الصفحة
تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة	١
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد	٣-٢
وبيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد	٤
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد	٥
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد	٧-٦
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة	٨ - ٢٣

آر. إس. إم. دحمان
مكتب رقم ٣١١، برج برلنغتون
شارع الأبراج، الخليج التجاري
ص.ب. ١١٨٥٥، دبي، الإمارات العربية المتحدة
هـ: +٩٧١ (٠) ٤ ٥٥٤ ٧٤٢٣
ف: +٩٧١ (٠) ٤ ٣٦٣ ٦٢٣٨
www.rsm.ae

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول

مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

السادة المساهمين

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ)

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ) ("الشركة") كما في يونيو ٢٠١٨م، والتي تتألف من بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨م؛ بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد ذات صلة، بيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ؛ وإيضاحات تم إعدادها لأغراض التقارير المرحلية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". تتحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة (٢٤١٠) - "مراجعة البيانات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتكون مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة من طرح الاستفسارات، وبشكل رئيسي، على موظفي الشركة المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وغيرها. إن نطاق عمل المراجعة أقل منه في التدقيق المنفذ وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سندرك كافة الأمور المهمة التي قد يمكن تحديدها في عملية التدقيق وبناءً عليه فإننا لا نقوم بالتعبير عن رأينا كمدققين.

الاستنتاج

استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لا تعبر بصورة حقيقية وعادلة للمركز المالي للمنشأة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.



آر. إس. إم. دحمان
أحمد محمد سالم بامدهدف

رقم التسجيل: ٤٥٩

دبي، الإمارات العربية المتحدة

١٦ أكتوبر ٢٠١٨م

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد

٣٠ يونيو ٢٠١٨ م

٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م	٣٠ يونيو ٢٠١٨ م	إيضاح	الموجودات
درهم إماراتي	درهم إماراتي		الموجودات غير المتداولة
(مدققة)	(غير مدققة)		
٥٥,٣٥٠,٥٤٩	٥٤,٩٥٥,٥٤٩	٤,٢	الشهرة التجارية والموجودات غير الملموسة الأخرى
١٢,٨٣٣,٨٢٨	١٢,١٤٥,٤٠٣		الممتلكات والمعدات
٥,١٠٠,٠٠٠	٥,٤٢٦,٩٥٥	٥	عقارات استثمارية
٥,٨٩٥,٦١٤	٣,٧٥٣,٩٤٦	٦	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٧٩,١٧٩,٩٩١	٧٦,٢٨١,٨٥٣		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٦,٠٠٠,٠٠٠	—	٧	موجودات محتفظ بها للبيع
١٧,٧٤٧,١٧٤	١٧,٦٣٧,٩٨٦		وديعة قصيرة الأجل مرهونة
١٣٠,٢١٩,٠٢٦	٩٠,١٣٨,١٣٦	٨	مبالغ مدفوعة مقدماً وضم مدينة أخرى
٤٦,٢١٧,٦٨٦	٤٢,٣٠٢,٨٦٠	٩ (ب)	المبلغ المستحق من أطراف ذات علاقة
٣٨٠,٠٤٢,١٧١	١٠٥,٤٧٦,٣٣٢	١٠	النقد والأرصدة البنكية
٥٨٠,٢٢٦,٠٥٧	٢٥٥,٥٥٥,٣١٤		إجمالي الموجودات المتداولة
٦٥٩,٤٠٦,٠٤٨	٣٣١,٨٣٧,١٦٧		إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات المالية
			حقوق الملكية
٥٦٣,٨٤١,٧٤٨	٥٦٣,٨٤١,٧٤٨	١١	رأس المال
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	١١ (أ)	أسهم الخزينة
٣,٦٣١,٧١٨	٣,٦٣١,٧١٨	١١ (ب)	الاحتياطي القانوني
٥٦,٣٠٦	(١١٥,٧٩٣)		احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٥,٥٣٤,٤٥٨	١٢,١٩٩,١٤٠		الأرباح المستبقة
(٣٩٠,٤١٠,٦٨٠)	(٣٩٠,٤١٠,٦٨٠)	١١ (ج)	احتياطي الدمج
١٩٠,٦٥٣,٥٥٠	١٨٧,١٤٦,١٣٣		إجمالي حقوق الملكية

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨ م

٦,٤١٠,٩١٨	٦,٠٣٥,٨٩١	١٢	المطلوبات غير المتداولة
٢,٢٢٧,٥٧٤	٢,٤٥٢,٨٢٠		قروض مصرفية
٨,٦٣٨,٤٩٢	٨,٤٨٨,٧١١		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
			إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٣٨١,١١٦,٢٢١	١٠٨,٥٢٣,٢٩٧	١٣	المطلوبات المتداولة
٧٤٣,٣٤٧	٧١٧,١٣٦	١٢	الارصدة الدائنة التجارية والأخرى
٧٨,٢٥٤,٤٣٨	٢٦,٩٦١,٨٩٠	١٠	قروض مصرفية
٤٦٠,١١٤,٠٠٦	١٣٦,٢٠٢,٣٢٣		سحب مصرفي على المكشوف
٦٥٩,٤٠٦,٠٤٨	٣٣١,٨٣٧,١٦٧		إجمالي المطلوبات المتداولة
			إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تقرير مدققي الحسابات المستقلين في صفحة رقم (١)



د. خالد البلاع

العضو المنتدب

تشكل الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٠) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد

٣٠ يونيو ٢٠١٨ م

الثلاثة أشهر المنتهية		الستة أشهر المنتهية		إيضاح	
٣٠ يونيو ٢٠١٧ م	٣٠ يونيو ٢٠١٨ م	٣٠ يونيو ٢٠١٧ م	٣٠ يونيو ٢٠١٨ م		
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي		
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)		
الإيرادات					
٣,٦٩١,٧٢٧	٣,٣٤٠,١٢٨	١١,٢١٦,٤٠٨	٧,٤٣٨,٩١٧	١٨	إيرادات العمولات
١,٠٨٧,١٢٨	١,٣٨٤,٤٨٥	١,٨٧٤,٣٣٨	٢,٧٢٤,٨٠٤		الإيرادات من التداول بالهامش
٦٧,٢٨١	٦٦,٨٨٦	١٣١,١٢٨	١٥٤,٣٤٦		إيرادات التمويل
١٢٤,٧٨١	١٤٨,٨٣٥	١٣٤,٨٨٨	٥٦٩,٩٧٤		إيرادات أخرى
٤,٩٧٠,٩١٧	٤,٩٤٠,٣٣٤	١٣,٣٥٦,٧٦٢	١٠,٨٨٨,٠٤١		
المصروفات					
(٦,٩٣٣,٠٨٣)	(٥,٦٣٣,٨٩٨)	(١٥,٥٠٧,٤٧١)	(١١,٦٥٧,٨٧٥)	١٦	المصروفات الإدارية والعمومية
(١,٣٧٤,٤٨٥)	(١,١٩٠,٣٦٩)	(٢,٦٣٥,٤٧٩)	(٢,٥٦٥,٤٨٤)		تكاليف التمويل
(٨,٣٠٧,٥٦٨)	(٦,٨٢٤,٢٦٧)	(١٨,١٤٢,٩٥٠)	(١٤,٢٢٣,٣٥٩)		
(٣,٣٣٦,٦٥١)	(١,٨٨٣,٩٣٣)	(٤,٧٨٦,١٨٨)	(٣,٣٣٥,٣١٨)		الخسائر للفترة
بيان الدخل الشامل					
البنود التي لا يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر					
-	-	-	-		الدخل الشامل الآخر
صافي الدخل الشامل الآخر التي لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر					
-	-	-	-		البنود التي يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر
صافي الدخل الشامل الآخر (الخسارة) التي يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر					
(٢٦٧,٧٠٨)	-	(٢٦٧,٧٠٨)	(١٧٢,٠٩٩)		إجمالي الخسارة الشاملة للفترة
(٣,٦٠٤,٣٥٩)	(١,٨٨٣,٩٣٣)	(٥,٠٥٣,٨٩٦)	(٣,٥٠٧,٤١٧)		
(خسارة)/ربحية السهم الأساسية والمخفضة (درهم إماراتي للسهم)					
(٠,٠٠)	(٠,٠٠)				

تشكل الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٠) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المختصر الموحد

٣٠ يونيو ٢٠١٨م

الإجمالي	الأرباح المحتجزة	الاحتياطي القيمة العادلة	احتياطي الدمج	أُسهم خزينة	الاحتياطي القانوني	رأس المال
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	إيضاح (ج)	إيضاح (ب)	إيضاح (ب)	إيضاح ١١
١٩٩,٣٩٣,٣٧١	٢٣,٩٠٩,٨٩٩	٤٢٠,٦٨٦	(٣٩٠,٤١٠,٦٨٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	٣,٦٣١,٧١٨	٥٦٣,٨٤١,٧٤٨
(٤,٧٨٦,١٨٨)	(٤,٧٨٦,١٨٨)	-	-	-	-	-
(٢٦٧,٧٠٨)	-	(٢٦٧,٧٠٨)	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
(٥,٠٥٣,٨٩٦)	(٤,٧٨٦,١٨٨)	(٢٦٧,٧٠٨)	-	-	-	-
١٩٤,٣٣٩,٤٧٥	١٩,١٢٣,٧١١	١٥٢,٩٧٨	(٣٩٠,٤١٠,٦٨٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	٣,٦٣١,٧١٨	٥٦٣,٨٤١,٧٤٨
١٩٠,٦٥٣,٥٥٠	١٥,٥٣٤,٤٥٨	٥٦,٣٠٦	(٣٩٠,٤١٠,٦٨٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	٣,٦٣١,٧١٨	٥٦٣,٨٤١,٧٤٨
(٣,٣٣٥,٣١٨)	(٣,٣٣٥,٣١٨)	-	-	-	-	-
(١٧٢,٠٩٩)	-	(١٧٢,٠٩٩)	-	-	-	-
(٣,٥٠٧,٤١٧)	(٣,٣٣٥,٣١٨)	(١٧٢,٠٩٩)	-	-	-	-
١٨٩,٠٣٠,٠٦٨	١٤,٠٨٣,٠٧٥	(١٥,٧٩٣)	(٣٩٠,٤١٠,٦٨٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	٣,٦٣١,٧١٨	٥٦٣,٨٤١,٧٤٨

تشكل الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٠) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد

٣٠ يونيو ٢٠١٨ م

الستة أشهر المنتهية

٣٠ يونيو ٢٠١٧ م	٣٠ يونيو ٢٠١٨ م	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
		الأنشطة التشغيلية
(٤,٧٨٦,١٨٨)	(٣,٣٣٥,٣١٨)	الخسائر للفترة
		التعديلات لـ:
٧٩٨,٩٦٠	٨٨٣,٠٨٥	الإهلاك
١,٠٥٠,٠٠٠	٣٩٥,٠٠٠	إطفاء موجودات غير ملموسة
١,٢١٧,١٥٢	١,٦٧٤,٦٣٢	الفوائد على القروض البنكية
(١٣١,١٢٨)	(١٥٤,٣٤٦)	إيرادات الفوائد على الودائع
(١٧٧,٤٤٤)	-	توزيعات الأرباح
(٢,٠٢٨,٦٤٨)	(٥٣٦,٩٤٧)	الإيرادات التشغيلية قبل رأس المال العامل
٢٤,٦٦٩,١٢٥	١٠٩,١٨٨	التغيرات في وديعة قصيرة الأجل مرهونة
(٤١,٩٧٩,٥٠٢)	٢٦,٩٤٣,٨٤٣	التغيرات في المبالغ المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى
٥,٦٠٢,٠٣٢	٣,٩١٤,٨٢٦	التغيرات في المستحقات من أطراف ذوي العلاقة
٢٥,٦٣٩,١٥٦	-	التغيرات في المستحقات للأطراف ذوي العلاقة
(٣٣,١٠٢,٦٨٢)	١٥,٢٠٥,١١٣	التغيرات في الأرصدة الدائنة التجارية والأخرى
٤٩٩,١٢٠	٢٢٥,٢٤٦	التغيرات في مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(٢٠,٧٠١,٤٠٠)	٤٥,٨٦١,٢٦٩	الفوائد المستلمة على الودائع
١٣١,١٢٨	١٥٤,٣٤٦	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(٢٠,٥٧٠,٢٧٢)	٤٦,٠١٥,٦١٥	الأنشطة الاستثمارية
(١,٦٣١,٩٣٠)	(١٩٤,٦٦١)	شراء ممتلكات ومعدات
-	٦,٠٠٠,٠٠٠	استبعاد الاستثمار المحتفظ به للبيع
-	١,٩٦٩,٥٦٨	استبعاد الاستثمار المتاح للبيع
(١٩٣,٥٩٧)	(٣٢٦,٩٥٥)	مصرفات تطوير عقارات استثمارية
١٧٧,٤٤٤	-	دخل توزيعات الأرباح المستلمة
(١,٦٤٨,٠٨٣)	٧,٤٤٧,٩٥٢	التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٣٩١,٢١٩)	(٤٠١,٢٣٨)	سداد قروض بنكية
(١,٢١٧,١٥٢)	(١,٦٧٤,٦٣٢)	الفوائد المدفوعة على قروض بنكية
(١,٦٠٨,٣٧١)	(٢,٠٧٥,٨٧٠)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨ مم

(٢٣,٨٢٦,٧٢٦)	٥١,٣٨٧,٦٩٧	الزيادة / (النقصان) في النقدية وشبه النقدية
٩,٨١٥,٨٣٥	(٧٦,٤٥٨,٩٤٦)	النقدية وشبه النقدية في ١ يناير
(١٤,٠١٠,٨٩١)	(٢٥,٠٧١,٢٤٩)	النقدية وشبه النقدية في ٣٠ يونيو
		يتمثل ب:
١٥٣,٨٠٧,٨٥٩	١٠٥,٤٧٦,٣٣٢	النقد والارصدة البنكية
(١٤٦,٤٨٦,٠٥٩)	(١٠٣,٥٨٥,٦٩١)	ودائع العملاء
(٢١,٣٣٢,٦٩١)	(٢٦,٩٦١,٨٩٠)	سحب مصرفي على المكشوف
(١٤,٠١٠,٨٩١)	(٢٥,٠٧١,٢٤٩)	النقدية وشبه النقدية في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٠) جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

١ الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

تأسست شركة الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ) ("الشركة")، المعروفة سابقاً باسم الصفوة للخدمات المالية الإسلامية (ش.م.خ) ("الصفوة") بتاريخ ١١ يونيو ٢٠٠٦م وفقاً لأحكام قانون الشركات الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥م.

في ٢٦ نوفمبر ٢٠١٥م، تم إدراج الصفوة في سوق دبي المالي كشركة مساهمة خاصة (ش.م.خ).

كما هو مبين في الإيضاح رقم (٤)، تم في ٨ ديسمبر ٢٠١٦م دمج عمليات شركة مباشر للخدمات المالية ذ.م.م. مع الصفوة وتم إعادة تسمية الكيان المدمج باسم الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ). يستمر إدراج أسهم الشركة في سوق دبي المالي كشركة مساهمة خاصة.

قامت الشركة الأم للمجموعة ، مباشر للخدمات المالية في البحرين والتي تملك ٧٧٪ من الشركة ببيع كامل أسهمها إلى شركة مباشر هولدنغ ليمتد، وشركة وشركة الوسيط المباشر، المملكة العربية السعودية في ديسمبر ٢٠١٧م. وبالتالي، فإن الشركة الأم للمجموعة هي شركة مباشر القابضة المحدودة.

في ١٤ يوليو ٢٠٠٩، قامت الصفوة بتأسيس شركة تابعة من خلال الاكتتاب في ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهماً بقيمة ١ درهم إماراتي للسهم الواحد وهو ما يمثل ١٠٠٪ من أسهم الملكية في شركة الصفوة كابيتال ذ.م.م. ("الشركة التابعة") وهي شركة تأسست في إمارة الشارقة وفقاً لأحكام قانون الشركات الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة التابعة في امتلاك عقارات استثمارية وأوراق مالية استثمارية.

تتألف البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة من الشركة وشركتها التابعة المملوكة لها بالكامل، شركة الصفوة كابيتال ذ.م.م. (يشار إليهما معاً بـ "المجموعة").

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في تقديم خدمات الوساطة المتعلقة بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى بما في ذلك التداول بالهامش.

إن عنوان المكتب المسجل للشركة هو ص.ب. ١٨٥٠٨٥، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة في ١٦ أكتوبر ٢٠١٨م.

٢ السياسات المحاسبية المهمة

بيان الامتثال

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨م وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية". لا تشمل هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على كافة المعلومات اللازمة لإعداد البيانات المالية السنوية. وفقاً لذلك، سيتم قراءتها مع التقرير السنوي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م. تتوافق السياسات المحاسبية المعتمدة مع تلك للسنة المالية السابقة لفترة الإبلاغ المرحلية المقابلة، باستثناء اعتماد المعايير الجديدة والمعدلة على النحو المبين أدناه.

٢ السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

المعايير الجديدة والمعدلة التي والمعتمدة من الشركة:

إن عددًا من المعايير الجديدة أو المعدلة أصبحت قابلة للتطبيق في فترة إعداد التقارير الحالية وكان على الشركة تغيير سياساتها المحاسبية وإجراء تعديلات بأثر رجعي نتيجة اعتماد المعايير التالية:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية و
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) - الإيرادات من العقود مع العملاء. تم توضيح تأثير اعتماد هذه المعايير والسياسات المحاسبية الجديدة أدناه. لم يكن للمعايير الأخرى أي تأثير على السياسات المحاسبية للشركة ولم تتطلب تسويات بأثر رجعي.

التأثير على البيانات المالية

يستبدل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) أحكام معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) المتعلق بتحديد وتصنيف وقياس الموجودات والمطلوبات المالية والتحقق من الأدوات المالية وانخفاض قيمة الموجودات المالية ومحاسبة التحوط. تم اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ بشكل عام دون إعادة قراءة المعلومات المقارنة. إن عمليات إعادة التصنيف والتسويات ، إن وجدت ، والناشئة عن قواعد الانخفاض في القيمة الجديدة ، تظهر في الميزانية المعدلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م ، ولكن يتم تسجيلها في الميزانية الافتتاحية في ١ يناير ٢٠١٨ م.

وبناءً على تقييم الإدارة، فإن متطلبات التصنيف الجديدة ليس لها تأثير على تصنيف الموجودات المالية حيث إن الموجودات التي يتم قياسها حاليًا بالتكلفة المطفأة ستظل مستهلكة بالتكلفة المطفأة وفقًا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩). فيما يتعلق بالاستثمارات المتاحة للبيع في أسهم حقوق الملكية. التي تم إدراجها بالقيمة العادلة وفقًا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، قامت الشركة بتعيين هذا الاستثمار وفقًا لقياس القيمة العادلة من خلال القيمة العادلة الأخرى للقيمة العادلة. وبالتالي، يتم تسجيل جميع مكاسب وخسائر القيمة العادلة في دخل شامل آخر للإنشاء، ولا يتم إدراج خسائر انخفاض في القيمة في بيان الدخل ولن يتم إعادة تصنيف أي مكاسب أو خسائر في بيان الدخل.

قامت الشركة باعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٥ من العقود مع العملاء اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٨ والذي نتج عنه تغييرات في السياسات المحاسبية. وفقًا للأحكام الانتقالية في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) ، اعتمدت الشركة القواعد الجديدة بأثر رجعي. ومع ذلك ، لم يحدث هذا التغيير أية تعديلات على المبالغ المدرجة في البيانات المالية في الفترة الحالية أو الفترات السابقة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) - "الأدوات المالية"

يستبدل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، المنشور في يوليو ٢٠١٤م، التوجيهات الحالية في معيار المحاسبة الدولي ٣٩ للأدوات المالية: الاعتراف والقياس. يتضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) توجيهات حول تصنيف وقياس الأدوات المالية، ونموذج خسارة ائتمان متوقع جديد لحساب انخفاض القيمة على الموجودات المالية ، ومتطلبات جديدة لمحاسبة التحوط العامة كما أنه يقدم التوجيهات بشأن الاعتراف وإلغاء الاعتراف بالأدوات المالية من معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩).

إن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) ساري المفعول لفترات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨ م.

يحتوي المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على تصنيف وقياس جديد للموجودات المالية التي تعكس نموذج الأعمال الذي تدار فيه الموجودات وخصائص تدفقها النقدي.

يتضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ثلاث فئات تصنيف رئيسية للموجودات المالية: يتم قياسها بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يزيل المعيار الفئات الحالية للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ المحتفظ بها حتى الاستحقاق والقروض والذمم المدينة والمتاحة للبيع.

تحت المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، فإن المشتقات المضمنة في العقود التي يكون فيها المضيف هو أصل مالي في نطاق المعيار لا يتم تشعبها أبداً. بدلاً من ذلك، يتم تقييم الأداة المالية المختلطة ككل للتصنيف.

بناءً على تقييمها، لا تعتقد المجموعة أن متطلبات التصنيف الجديدة، إذا تم تطبيقها في ١ يناير ٢٠١٨، سيكون لها تأثير جوهري على حساباتها للمدينين التجاريين والمدينين الآخرين والمبلغ المستحق من الأطراف ذات العلاقة. سوف يتم تصنيف هذه الموجودات المالية تحت فئة التكلفة المطفأة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) حيث أنها تستوفي المعايير التالية: - يحتفظ الأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تجميع التدفقات النقدية التعاقدية. وتوضح الشروط التعاقدية للأداة في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة / ربح على المبلغ الرئيسي القائم.

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، كان لدى المجموعة استثمارات في أسهم مصنفة كمساحة للبيع بقيمة عادلة بمبلغ ٥,٨٩٥,٦١٤ درهم إماراتي محتفظ بها لأغراض استراتيجية طويلة المدى وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، سوف تقوم المجموعة بتحديد هذه الاستثمارات وفقاً لقياس القيمة العادلة التي يتم قياسها في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. بالتالي، يتم الإبلاغ عن جميع مكاسب وخسائر القيمة العادلة في إستثمارات مالية عادية، ولن يتم إدراج أي خسائر إنخفاض في القيمة في الأرباح أو الخسائر ويتم إعادة تصنيف أي أرباح أو خسائر إلى الأرباح أو الخسائر عند التخلص منها

ب) انخفاض قيمة الموجودات المالية

يستبدل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) نموذج "الخسائر المتكبدة" في المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) مع نموذج "الخسائر الائتمانية المتوقعة". إن هذا سوف يتطلب الكثير من الحكم حول كيفية تأثير التغييرات في العوامل الاقتصادية، والتي سيتم تحديدها على أساس الاحتمال المرجح. سوف يطبق نموذج الإنخفاض الجديد على الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو من لقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

٢ السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) - "الأدوات المالية" (تتمة)

(ب) انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

تحت المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ، سيتم قياس بدل الخسارة على الأسس التالية:

- الخسائر الائتمانية المتوقعة مدتها ١٢ شهرًا: هي خسائر ائتمانية متوقعة ناتجة عن أحداث افتراضية محتملة خلال ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير؛
- الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة: هذه هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع الأحداث الافتراضية المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

يتم تطبيق قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة إذا زادت مخاطر الائتمان للموجودات المالية في تاريخ التقارير بشكل ملحوظ منذ التعرف المبدئي وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا إذا لم يكن كذلك. قد تحدد المنشأة أن مخاطر الائتمان الخاصة بالموجودات المالية لم ترتفع بشكل ملحوظ إذا كانت مخاطر الائتمان منخفضة في تاريخ التقرير. ومع ذلك ، فإن مقياس الخسائر لائتمانية المتوقعة مدى الحياة تنطبق دائمًا على الأرصدة المدينة التجارية بدون مكون تمويل كبير؛ اختارت المجموعة تطبيق هذه السياسة أيضًا على الأرصدة المدينة التجارية التي تشتمل عنصر تمويل كبير.

يتم الاحتفاظ بالنقدية وشبه النقدية والودائع الثابتة تحت الرهن مع البنك والمؤسسات المالية والتي تم تصنيفها من Baa١ إلى Aa٣ بناءً على التصنيفات الائتمانية الخارجية لمؤسسة موديز كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م. وسيتم احتساب الانخفاض المقدّر في قيمة النقدية وشبه النقدية على أساس الخسائر المتوقعة لمدة ١٢ شهر وتنعكس فترات الاستحقاق القصيرة للتعرضات. تعتبر المجموعة النقدية وشبه النقدية والودائع تحت الرهن تشمل مخاطر ائتمان منخفضة استناداً إلى التصنيف الائتماني الخارجي للأطراف المقابلة.

بناءً على تقييمها المبدئي، لا تعتقد المجموعة أن متطلبات انخفاض القيمة الجديدة ، إذا تم تطبيقها في ١ يناير ٢٠١٨م ، سيكون لها تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة.

(ج) التصنيف - المطلوبات المالية

يحتفظ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) بشكل كبير بالمتطلبات الحالية في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) لتصنيف المطلوبات المالية. لم تقم المجموعة بتحديد أي مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وليس لدى المجموعة نية لذلك حالياً. إن التقييم الأولي للمجموعة لم يوضح أي تأثير جوهري إذا تم تطبيق متطلبات معيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) فيما يتعلق بتصنيف المطلوبات المالية في ١ يناير ٢٠١٨م.

(د) الانتقال

ستستفيد المجموعة من الإعفاء الذي يسمح لها بعدم إعادة بيان المعلومات المقارنة للفترة السابقة فيما يتعلق بالتغيرات في التصنيف والقياس (بما في ذلك انخفاض القيمة).

إن الفروق في القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الناتجة عن اعتماد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) سوف يتم الاعتراف بها بشكل عام في الأرباح المحتفظ بها والاحتياطيات حتى ١ يناير ٢٠١٨م. لقد قامت الإدارة بتقييم عدم وجود فروق مما يؤدي إلى إعادة البيانات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨م

٢ السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) – الإيرادات من العقود مع العملاء

يضع المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) إطار شامل لتحديد كم ومتى يتم الاعتراف بالإيرادات وهو محل إرشادات التعرف على الإيرادات الحالي، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) "الإيراد" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١١) "عقود الإنشاء" ولجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (١٣) "برامج ولاء العملاء".

إن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) ساري المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨م ، مع السماح بالتطبيق المبكر.

بناءً على تقييمها، لا تعتقد المجموعة أن المتطلبات الجديدة في هذا المعيار، إذا تم تطبيقها في ١ يناير ٢٠١٨م، ستكون لها تأثير جوهري على بياناتها المالية الموحدة.

يتم الاعتراف بإيراد عمولة الوساطة عندما يتم تقديم الخدمة وعندما يتم إثبات حق الشركة في الحصول على الدخل. يتم الاعتراف بالعمولات على أساس الصافي، أي العمولة المستحقة من العملاء بعد خصم العمولة التي يتم تحصيلها نيابة عن الصرف. تعتقد الشركة أن هذا هو العرض الأنسب لأنها تعمل كوكيل في المعاملات وليس كمدير. يتم احتساب إيراد عمولة الوساطة في اليوم الذي دخلت فيه التجارة نيابة عن المستثمرين. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد على أساس تناسبي زمني. يتم الاعتراف بدخل توزيعات الأرباح على أدوات حقوق الملكية في بيان الدخل عندما يتم تأسيس حق الشركة في الحصول على الأرباح.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) "الإيجارات"

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) نموذج المحاسبة على الميزانية العمومية للمستأجرين، يعترف المستأجر بحق استخدام الأصول التي تمثل حقها في استخدام الأصل الأساسي وعقد الإيجار الذي يمثل الالتزام بدفع الإيجار. هناك إعفاءات اختيارية لإيجارات قصيرة الأجل وتأجير سلع منخفضة القيمة. تظل محاسبة المؤجر مماثلة للمعيار الحالي – أي أن المؤجرين يواصلون تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار تمويلي أو تشغيلي.

يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) إرشادات الإيجار القائمة بما في ذلك المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧) "الإيجارات"، والتفسير الصادر عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٤) "تحديد ما إذا كانت الترتيبات تتضمن إيجارات" وتفسير لجنة التفسيرات القياسية رقم (١٥) "الإيجارات التشغيلية- الحوافز" وتفسير لجنة التفسيرات القياسية رقم (٢٧) تقييم جوهر المعاملات التي تتطوي على الشكل القانوني للإيجار".

إن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) ساري المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩م ، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تقوم المجموعة بتقييم التأثير المحتمل على البيانات المالية الموحدة الناتجة عن تطبيق هذا المعيار.

٣ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر المالية للمجموعة متوافقة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية المدققة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

بموجب اتفاقية الدمج المبرمة بين الصفوة للخدمات المالية الإسلامية (ش.م.خ.) ومباشر للخدمات المالية ذ.م.م. وقرارات المساهمين في الشركات ذات الصلة بتاريخ ٢١ يناير ٢٠١٦ والقرار الوزاري رقم (٤٩٩/٢٠١٦) الصادر عن وزارة الاقتصاد بتاريخ ١٩ سبتمبر ٢٠١٦ وبناء على موافقة هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية على عملية الدمج الصادرة بتاريخ ١١ أكتوبر ٢٠١٦، بدأت الشركة عملياتها وأنشطتها التجارية ككيان مدمج تحت اسم الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.) اعتباراً من ٨ ديسمبر ٢٠١٦ بعد الانتهاء من الإجراءات القانونية مع الأسواق المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة. نتيجة هذا الدمج ومن خلال إصدار أسهم جديدة في الشركة، استحوذت مباشر للخدمات المالية ذ.م.م. على ٧٧٪ من أسهم الشركة مقابل مبلغ وقدره ١٢٩,٨٤١,٧٤٨ درهم إماراتي. تم احتساب هذا الدمج كاستحواذ عكسي وفقاً للمعيار رقم ٣ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - "دمج الأعمال" مع الوضع في الاعتبار، ضمن حقائق أخرى للمعاملة، أن مباشر للخدمات المالية ذ.م.م. قد استحوذت على حصة مسيطرة في الشركة. وبناء على ذلك ولأغراض محاسبية، تم معاملة الصفوة للخدمات المالية الإسلامية (ش.م.خ.) بأنها "الشركة المستحوذ عليها محاسبياً" بينما تم معاملة مباشر للخدمات المالية ذ.م.م. على أنها "الشركة المستحوذ محاسبياً".

وبالتالي، يتم بيان البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للشركة كاستمرار للبيانات المالية لشركة مباشر للخدمات المالية ذ.م.م. مع إجراء تعديل لإظهار رأس المال القانوني والاحتياطي القانوني للصفوة مع إجراء تعديل مقابل في احتياطي الدمج. قامت المجموعة بتقييم القيمة العادلة لصادفي الموجودات المحددة (بما في ذلك الموجودات غي الملموسة) المكتسبة ضمن الاستحواذ في شركة الصفوة. إن القيم العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات إلى جانب الشهرة التجارية الناتجة من الاستحواذ مرفقة في الجدول أدناه.

القيمة العادلة المبدئية المعترف بها

عند الاستحواذ

درهم إماراتي

٧,٩٠٠,٠٠٠

الموجودات غير الملموسة - العلاقات مع العملاء

٧,٩٠٠,٠٠٠

الممتلكات والمعدات

٢,٥٥٣,٥٣٢

العقارات الاستثمارية

١١,٩٥٠,١٥٩

الأوراق المالية الاستثمارية المتاحة للبيع

٣,٨٦٩,٧٣٨

وديعة قصيرة الأجل مرهونة

٣٠,٠٠٠,٠٠٠

المبالغ المدفوعة مقدماً الارصدة المدينة الأخرى

١٦,٦٧٩,٨٧٢

المبلغ المستحق من أطراف ذو علاقة

٦,١٧٩,٨٩٦

النقد والأرصدة البنكية

٢٤,٠٢٤,٢٠١

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

(٥٣٤,٨٧٤)

الدائنون التجاريون والأرصدة الدائنة الأخرى

(٢٠,٧٨١,٣٢٥)

المبالغ المستحقة لأطراف ذوي العلاقة

(٢٤٠,٠٠٠)

إجمالي صافي الموجودات القابلة للتحديد

٨١,٦٠١,١٩٩

إجمالي الثمن المحول

١٢٩,٨٤١,٧٤٨

١-٤

الشهرة التجارية الناتجة عن الاستحواذ

٤٨,٢٤٠,٥٤٩

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨ م

١-٤ ثمن الشراء

حسب متطلبات المعيار رقم (٣) من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية فيما يتعلق بالاستحواذ العكسي، يتمثل المبلغ المدفوع من شركة مباشر للخدمات المالية ذ.م.م. للاستحواذ على شركة الصفوة في القيمة العادلة لعدد الأسهم التي يجب أن تصدرها شركة مباشر للخدمات المالية ذ.م.م. لمساهمي الصفوة حتى تصبح حصة مساهمي شركة مباشر للخدمات المالية ذ.م.م. ومساهمي الصفوة في المجموعة ٧٧٪ و ٢٣٪ على التوالي.

٢-٤ الشهرة التجارية والموجودات غير الملموسة الأخرى

فيما يلي الحركة في الشهرة التجارية والموجودات غير الملموسة الأخرى خلال الفترة:

الشهرة التجارية	علاقة العملاء	الإجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٤٨,٢٤٠,٥٤٩	٧,١١٠,٠٠٠	٥٥,٣٥٠,٥٤٩
-	(٣٩٥,٠٠٠)	(٣٩٥,٠٠٠)
٤٨,٢٤٠,٥٤٩	٦,٧١٥,٠٠٠	٥٤,٩٥٥,٥٤٩
٤٨,٢٤٠,٥٤٩	٧,١١٠,٠٠٠	٥٥,٣٥٠,٥٤٩

التكلفة

كما في ١ يناير ٢٠١٨ م

الإطفاء للفترة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ م (غير مدققة)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م (مدققة)

٥ العقارات الاستثمارية

العقارات قيد	الأراضي	الإجمالي
الإنشاء	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٦,١٥٠,١٥٩	٥,٨٠٠,٠٠٠	١١,٩٥٠,١٥٩
-	١٩٣,٥٩٧	١٩٣,٥٩٧
(١٥٠,١٥٩)	(٨٩٣,٥٩٧)	(١,٠٤٣,٧٥٦)
(٦,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٦,٠٠٠,٠٠٠)
-	٥,١٠٠,٠٠٠	٥,١٠٠,٠٠٠
-	٣٢٦,٩٥٥	٣٢٦,٩٥٥
-	٥,٤٢٦,٩٥٥	٥,٤٢٦,٩٥٥

التكلفة

كما في ١ يناير ٢٠١٧ م

مصرفات التطوير

انخفاض القيمة

المحول الى الموجودات المحتفظ بها للبيع

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م (مدققة)

مصرفات التطوير

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ م (غير مدققة)

إن القيمة العادلة للأصول الاستثمارية للمجموعة كما في ٣١ يونيو ٢٠١٨ م بلغت ٥,١ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م: ٥,١ مليون درهم إماراتي) على أساس مدخلات السوق غير قابلة للرقابة (أي المستوى ٣).

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨ م

٦ الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣٠ يونيو ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م
درهم إماراتي	درهم إماراتي
(غير مدققة)	(مدققة)
-	٢,١٤١,٦٦٨
٣,٧٥٣,٩٤٦	٣,٧٥٣,٩٤٦
٣,٧٥٣,٩٤٦	٥,٨٩٥,٦١٤

يتمثل هذا الاستثمار في حصة بنسبة ٢.٤٪ من أسهم الشركة الوطنية للمجمعات السكنية ش.م.خ.م.ع، شركة مساهمة خاصة تم تأسيسها في سلطنة عُمان وتعمل بشكل رئيسي في مجال التطوير العقاري. تم الاستحواذ على هذا الاستثمار من خلال دمج الأعمال (إيضاح رقم (٤)).

٧ موجودات محتفظ بها للبيع

خلال ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م، قررت الإدارة بيع ٢٠ قطعة أرض تقع في إمارة عجمان كممتلكات استثمارية. وبناءً عليه، يتم عرض هذه قطع الأرض كموجودات محتفظ بها للبيع كما في تاريخ التقرير. وقد اكتملت عملية البيع بعد نهاية العام في يناير ٢٠١٨ م بمبلغ قدره ٦,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م، تدرج الموجودات المحتفظ بها للبيع بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع.

٨ المبالغ المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى

٣٠ يونيو ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م
درهم إماراتي	درهم إماراتي
(غير مدققة)	(مدققة)
٥٧,٩٦١,٠٢٣	٩٠,١٧٨,٢٦٥
(٤,١٤٨,٧١٤)	(٣,٩٥٧,٢١٨)
٥٣,٨١٢,٣٠٩	٨٦,٢٢١,٠٤٧
١,٧٥١,٨٠٥	٤١٥,١٢٢
المبالغ المستحقة من العملاء (إيضاح ٨-١)	
مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (إيضاح ٨-٢)	
المبالغ المدفوعة مقدماً	
الأرصدة المدينة الأخرى:	
صافي التسوية المستحقة من:	
سوق دبي المالي	٢٢,٤٧٣,١٦٦
سوق أبوظبي للأوراق المالية	١٠٠,٧٨٧
وناسداك دبي	٢,٨٢٩,٩١٦
الودائع	٧٨٨,٠٨٤
المبالغ المستحقة عن أعمال الوساطة	٧,٢٧٤,٧٦١
أخرى	١,١٠٧,٣٠٦
٩٠,١٣٨,١٣٤	١٣٠,٢١٩,٠٢٦

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨م

٨ المبالغ المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى (تتمة)

- ١-٨ كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨م، بلغت القيمة السوقية للسندات المحتفظ بها كضمان ٤٢٠,٣٣ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٢٣٩,١ مليون درهم إماراتي) مقابل المبالغ المستحقة من العملاء.
- ٢-٨ فيما يلي الحركة في مخصص انخفاض قيمة الأرصدة المدينة:

٣٠ يونيو ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(غير مدققة)	(مدققة)	
٣,٩٥٧,٢١٨	٥,١١٠,١٥١	في ١ يناير
-	(٨١٥,٥١٦)	عكس المخصص
١٩١,٤٩٦		مخصص إضافي
-	(٣٣٧,٤١٧)	المشطوب
٤,١٤٨,٧١٤	٣,٩٥٧,٢١٨	كما في ٣٠ يونيو / ٣١ ديسمبر

٩ معاملات وأرصدة الأطراف ذوي العلاقة

تعتبر الأطراف أنها ذات علاقة إذا كان بمقدور طرف ما السيطرة على الطرف الآخر أو ميونيوة تأثير ملحوظ عليه في اتخاذ القرارات المالية أو التشغيلية. تشمل الأطراف ذات العلاقة على الشركة الأم والشركات التابعة وموظفي الإدارة الرئيسيين وأفراد عائلاتهم المقربين.

يتمثل موظفي الإدارة الرئيسيين في الأشخاص الذين لديهم الصلاحية والمسؤولين عن تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر، ويشمل ذلك أي عضو من أعضاء مجلس إدارة المجموعة سواء كان مسؤول تنفيذي أو غير ذلك. يتم تنفيذ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وفقاً للشروط المتفق عليها بين الأطراف المعنية.

فيما يلي تفاصيل الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة في ٣٠ يونيو ٢٠١٨م، والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة:

٩(أ) المعاملات خلال الفترة

٣٠ يونيو ٢٠١٨م	٣٠ يونيو ٢٠١٧م	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٥٩,٦٣٣	١٦٠,٩٥٤	المصروفات المتكبدة من قبل أطراف ذات علاقة بالنيابة
		عن المجموعة وتم إعادة تحميلها على المجموعة
٩٦٤,٤٣٣	٢,٥٢٤,٠١٨	المصروفات المتكبدة من قبل المجموعة بالنيابة عن أطراف
٢,٣٠٠,٠٤٧	٢,٦٨٧,٦٤٠	ذات علاقة وتم إعادة تحميلها على أطراف ذات علاقة
		رواتب ومكافآت مقدمة لموظفي الإدارة الرئيسيين
		دخل العمليات المكتسبة من الشركة الأم مقابل عمليات تداول
١,٤٩٦,٣٦٤	١,١٨٤,٨٢٧	بالنيابة عن عملائها

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨م

٩(ب) فيما يلي الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨م:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣٠ يونيو ٢٠١٨م	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(مدققة)	(غير مدققة)	
		المبلغ المستحق من أطراف ذات علاقة
١٣,٧٣٨,٦٣١	١٤,١٦١,٩٢٢	دايركت اف ان دي ام سي سي (إيضاح ٩-١)
٣,٣١٧,٣١٦	٣,٣١٧,٣١٦	شركة أنظمة الحاسب الآلي العربي المحدودة (إيضاح ٩-١)
٧٨,٥٦٠	-	مباشر للأوراق المالية - مصر (إيضاح ٩-١)
٣,٥٧٥,٧٥٠	٣,٥٧٥,٧٥٠	شركة الوسيط المباشر، المملكة العربية السعودية (إيضاح ٩-١)
٨,٣٦٦,٦٩٨	٣,٩٩٩,٦٣٩	مباشر للخدمات المالية ش.م.ب (إيضاح ٩-١، ٩-٢ و ٩-٣)
٥٥,٣١٣	-	مباشر هولدنغ ليمتد، مركز دبي المالي العالمي (إيضاح ٩-١)
١٥,٩٨٢,٨٦٢	١٥,٩٨٧,٩٥١	دايركت بروكر إنترناشيونال (إيضاح ٩-١)
١,٠٣٣,٤٣٥	٢١١,٨٤٧	الصفوة مباشر - إدارة الأصول (إيضاح ٩-١)
٢٦,٨٩٤	١,٠٤٨,٤٣٥	مباشر للخدمات المالية - مركز دبي المالي العالمي (إيضاح ٩-١)
٤٢,٢٢٧	-	أخرى (إيضاح ٩-١)
٤٦,٢١٧,٦٨٦	٤٢,٣٠٢,٨٦٠	

٩-١ تتمثل الأرصدة مستحقة القبض في مصروفات مدفوعة بالنيابة عن أطراف ذات علاقة ومحملة عليهم.

٩-٢ قامت الشركة بتنفيذ صفقة تجارية بين شركة مباشر للخدمات المالية ش.م.ب.، مباشر هولدنغ ليمتد وشركة الوسيط المباشر خلال ٢٠١٧م. تنازلت المجموعة عن حصتها في هذه الصفقة في تاريخ المعاملة. كما تم التصديق على ذلك من قبل المجموعة والأطراف ذات الصلة في اتفاقية رسمية بتاريخ ١٩ يونيو ٢٠١٨م.

٩-٣ لدى المجموعة اتفاق الوسيط المنفذ مع شركة مباشر للخدمات المالية ش.م.خ. لتقديم خدمات الوساطة نيابة عن عملاء شركة مباشر للخدمات المالية ش.م.خ. الراغبين في التداول في بورصات الإمارات العربية المتحدة. إن عمولة الوساطة المحتسبة على هذه الصفقات هي على أساس سعر معتمد متفق عليه بين المجموعة و مباشر للخدمات المالية ش.م.خ. ويتم مراجعته وعرضه بشكل دوري بناء على اتفاقية متبادلة بين الطرفين.

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨م

١٠ النقد والأرصدة البنكية

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠١٨م	٢٠١٧م
درهم إماراتي	درهم إماراتي
(غير مدققة)	(مدققة)
النقد والأرصدة البنكية	
- ودائع المجموعة	١,٧٨١,٠٨٠
- النقدية في الصندوق	١٤,٤١٢
- ودائع العملاء (إيضاح ١٠-١)	٣٧٨,٢٤٦,٦٧٩
النقد والأرصدة البنكية	٣٨٠,٠٤٢,١٧١
السحب المصرفي على المكشوف (إيضاح ١٠-٢)	١,٨٦٦,٤٧٥
ودائع العملاء	٢٤,١٦٦
النقدية وشبه النقدية	١٠٣,٥٨٥,٦٩١
	١٠٥,٤٧٦,٣٣٢
	١,٧٨١,٠٨٠
	١٤,٤١٢
	٣٧٨,٢٤٦,٦٧٩
	٣٨٠,٠٤٢,١٧١

١٠-١ وفقاً للقوانين الصادرة من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية، تحتفظ المجموعة بحسابات مصرفية منفصلة للمبالغ المستلمة من عملائها ("ودائع العملاء") وهي ليست متاحة للمجموعة إلا لغرض تسوية المعاملات التي تم تنفيذها بالنيابة عن هؤلاء العملاء.

١٠-٢ إن تسهيل السحب المصرفي على المكشوف المقدم للمجموعة يترتب عليه فائدة وفقاً لمعدلات الفائدة السائدة لدى بنوك الإمارات لمدة شهر بالإضافة إلى ٥.٥٪ وبحد أدنى ٧.٥٪ سنوياً.

١١ رأس المال

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠١٨م	٢٠١٧م
عدد الأسهم	عدد الأسهم
(غير مدققة)	(مدققة)
قيد الإصدار في ١ يناير	٥٦٣,٨٤١,٧٤٨
قيد الإصدار في ٣٠ يونيو / ٣١ ديسمبر	٥٦٣,٨٤١,٧٤٨
إجمالي رأس المال المدفوع (درهم إماراتي)	٥٦٣,٨٤١,٧٤٨

١١ (أ) أسهم الخزينة

تتمثل أسهم الخزينة في عدد ٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم من أسهم المجموعة تمتلكها شركة الصفوة كابيتال ذ.م.م. وهي شركة تابعة تعود ملكيتها بالكامل للشركة.

كما هو مبين في الإيضاح ٢ (ج)، يتعلق الاحتياطي القانوني للسنة الحالية وسنة المقارنة بشركة الصفوة وهي الشركة المستحوذ عليها من الناحية القانونية. وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة، يتعين تحويل ما لا يقل عن ١٠٪ من الأرباح السنوية إلى هذا الاحتياطي القانوني الغير قابل للتوزيع. يجوز إيقاف هذه التحويلات عندما يصبح رصيد الاحتياطي القانوني مساوياً لنصف رأس المال المدفوع.

يتم تحديد المبلغ المعترف به كأدوات ملكية مصدرة في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من خلال إضافة حقوق الملكية المصدرة للشركة المستحوذ عليها من الناحية القانونية (مباشر للخدمات المالية ذ.م.م.) والتي كانت قائمة قبل دمج الأعمال مباشرة إلى القيمة العادلة للشركة المستحوذ من الناحية القانونية (الصفوة). إلا أن هيكل حقوق الملكية (عدد ونوعية أدوات الملكية المصدرة) يوضح هيكل الملكية للصفوة، بما في ذلك الأسهم العادية المصدرة من قبل الصفوة لتفعيل عملية الدمج. تم تحويل الفرق بين رأس المال والاحتياطي القانوني للصفوة وقيمة حقوق الملكية للمجموعة وفقاً للمعيار رقم (٣) من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية إلى احتياطي الدمج.

فيما يلي حساب الأرصدة القائمة الخاصة باحتياطي الدمج كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م:

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	
٢٠١٨م	٢٠١٧م	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(غير مدققة)	(مدققة)	
٣١,٠٠٠,٠٠٠	٣١,٠٠٠,٠٠٠	رأس مال شركة مباشر للخدمات المالية المحول إلى احتياطي الدمج
(٥٦٣,٨٤١,٧٤٨)	(٥٦٣,٨٤١,٧٤٨)	ناقصاً: حصة رأس المال المعلقة من صفوة
١٤,٢٢١,٠٣٨	١٤,٢٢١,٠٣٨	زائداً: الاحتياطي القانوني الخاص بشركة مباشر للخدمات المالية
(٣,٦٣١,٧١٨)	(٣,٦٣١,٧١٨)	ناقصاً: الاحتياطي القانوني الخاص بشركة الصفوة
١٢٩,٨٤١,٧٤٨	١٢٩,٨٤١,٧٤٨	زائداً: ثمن الشراء عند دمج الأعمال
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	زائداً: أسهم الخزينة الخاصة بشركة الصفوة
(٣٩٠,٤١٠,٦٨٠)	(٣٩٠,٤١٠,٦٨٠)	الإجمالي

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨م

١٢ القروض البنكية

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠١٨م	٢٠١٧م
درهم إماراتي	درهم إماراتي
(غير مدققة)	(مدققة)
٦,٧٥٣,٠٢٧	٧,١١١,٥٩٤
-	٤٢,٦٧١
٦,٧٥٣,٠٢٧	٧,١٥٤,٢٦٥
تم الكشف عنها تحت بيان المركز المالي كما يلي:	
الجزء غير الحالي من القرض البنكي	٦,٠٣٥,٨٩١
الجزء الحالي من القرض البنكي	٧١٧,١٣٦
٦,٧٥٣,٠٢٧	٧,١٥٤,٢٦٥

في ٢٠٠٨م، تم منح المجموعة تسهيل إجارة آجل من أحد البنوك الإسلامية بغرض شراء مكاتب في إمارة دبي. حصلت الشركة في ٨ نوفمبر ٢٠١٢ على ملكية المكاتب وتم إعادة جدولة تسهيل الإجارة البالغ ٢٤,٠٥١,٦٢٠ درهم إماراتي على أن يتم سداؤه على ١٨٠ قسط شهري متساوي اعتباراً من ٨ ديسمبر ٢٠١٢. يترتب على تسهيل الإجارة معدل ربح وفقاً لمعدات الفائدة السائدة لدى بنوك الإمارات زائداً ١,٧٥٪ سنوياً ويخضع لضمان بموجب رهن مسجل من الدرجة الأولى على العقار ذو الصلة. خلال الفترة، قامت المجموعة بسداد قرض السيارات.

١٣ الأرصدة الدائنة التجارية والأخرى

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠١٨م	٢٠١٧م
درهم إماراتي	درهم إماراتي
(غير مدققة)	(مدققة)
١٠٥,٣١٧,٩٦٩	٣٧٦,٠٢٤,١٦١
الأرصدة الدائنة التجارية	
صافي التسوية المستحقة إلى:	
- سوق دبي المالي	١٥٢,١٣٥
- سوق أبوظبي للأوراق المالية	١٦,٢٥٣
- ناسداك دبي	٣,٤٤٢
- أسواق أجنبية أخرى	٢٠,٨٦٧
أرصدة دائنة أخرى ومستحقات	٣,٠١٢,٦٣١
إجمالي الأرصدة الدائنة و الأرصدة الدائنة الأخرى	١٠٨,٥٢٣,٢٩٧
١٠٨,٥٢٣,٢٩٧	٣٨١,١١٦,٢٢١

تمثل الأرصدة الدائنة التجارية صورة أساسية في الودائع من العملاء لغرض التداول من قبل المجموعة بالنيابة عنهم.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨م

١٤ الالتزامات الطارئة

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	
٢٠١٨م	٢٠١٧م	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(غير مدققة)	(مدققة)	
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	سوق أبوظبي للأوراق المالية
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	سوق دبي المالي
٥,٥٢٧,٥٠٠	٥,٥٢٧,٥٠٠	ناسداك دبي المحدود
٨٥,٥٢٧,٥٠٠	٨٥,٥٢٧,٥٠٠	

إن الضمانات الصادرة مضمونة بموجب ودائع ثابتة بقيمة ١٧,٦٣٧,٩٨٦ درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ١٧,٧٤٧,١٧٤ درهم إماراتي).

١٥ الارتباطات

الارتباطات الرأسمالية

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	
٢٠١٨م	٢٠١٧م	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(غير مدققة)	(مدققة)	
٢٨١,٥٠٧	٢٨١,٥٠٧	تكاليف تطوير عقار استثماري إيضاح رقم (١٥-١)
-	١٨٧,٢٥٢	ارتباطات رأسمالية أخرى
٢٨١,٥٠٧	٤٦٨,٧٥٩	

لدى المجموعة التزام بدفع تكاليف تطوير عقارات استثمارية بمبلغ ٢٨١,٥٠٧ درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٢٨١,٥٠٧ درهم إماراتي). وقعت المجموعة اتفاقية مع مقاول بتاريخ ٢ فبراير ٢٠١٤م لإنشاء ست سقوية على قطعة أرض تم تصنيفها كعقار استثماري في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة. يبلغ إجمالي قيمة العقد ٢,٦٦ مليون درهم إماراتي، وقامت المجموعة بدفع مبلغ ٢,٣٨ مليون درهم إماراتي بموجب الاتفاقية كما في تاريخ التقرير.

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨م

١٦ المصروفات العمومية والإدارية

الستة أشهر المنتهية		الثلاثة أشهر المنتهية	
٣٠ يونيو ٢٠١٨م	٣٠ يونيو ٢٠١٧م	٣٠ يونيو ٢٠١٨م	٣٠ يونيو ٢٠١٧م
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
تكلفة الموظفين	٥,٩١١,٥٢٨	٨,٨١٧,٨٩٤	٣,٩٢٦,٥١٤
مصروفات التداول	٢,١٨٠,٣٥٣	٢,٥٧٨,٢٢٨	١,٠٢٧,٦٣١
الاستهلاك	٨٨٣,٠٨٥	٧٩٨,٩٦٠	٣٧٨,٦١٧
الإطفاء	٣٩٥,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	٥٢٥,٠٠٠
الإيجار	٢٢١,٣٢٧	٣٣٧,٩٤٢	١٥٣,٩٩٧
مصروفات البيع والتسويق	٣٥,٥٢٢	١٤,٥٢٩	٤٦٧
المصروفات القانونية والمهنية	٦٠١,٤٧٤	٥٢٤,٩٧٢	٢٥١,٦٠٩
رسوم التسجيل والترخيص	٩٣,٧٣١	٩١,٨٤٠	٤٣,٢١٦
الاتصالات	٣١٨,٥٩٢	٣٠١,٦٠٩	١٣٦,٣٤٨
مصروفات السفر	١٣٥,٨١٤	٣٥٧,٨١٩	٢١٩,٨١٦
عملاء الديون المشكوك في تحصيلها	١٩١,٤٩٦	-	-
مصروفات أخرى	٦٨٩,٩٥٣	٦٣٣,٦٧٨	٢٦٩,٨٦٨
	١١,٦٥٧,٨٧٥	١٥,٥٠٧,٤٧١	٦,٩٣٣,٠٨٣

١٧ الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
في ٣٠ يونيو ٢٠١٨م (غير مدققة)			
الموجودات المالية - الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال			
-	-	٣,٧٥٣,٩٤٦	٣,٧٥٣,٩٤٦
الإيرادات الشاملة الأخرى			
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م (مدققة)			
الموجودات المالية - الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال			
٢,١٤١,٦٦٨	-	٣,٧٥٣,٩٤٦	٥,٨٩٥,٦١٤
الإيرادات الشاملة الأخرى			

لم تكن هناك حركة في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع ولذلك لم يتم عرض مطابقة المستوى ٣. لم تكن هناك تحويلات فيما بين المستوى ١ و ٢ والمستوى ٣ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨م والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

الصفوة مباشر للخدمات المالية (ش.م.خ.)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٨م

١٨ إيرادات العمولات

٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	
٢٠١٧م	٢٠١٨م	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢٠,٠٢٥,٨٠٠	١٣,٧٢٦,٩٦٧	إجمالي إيرادات العمولات
(٨,٨٠٩,٣٩٢)	(٦,٢٨٨,٠٥٠)	نقصاً: الخصم المقدم لمباشر للخدمات المالية ش.م.ب. فيما يتعلق بعمليات التداول التي تم تنفيذها بالإئابة عن عملائها.
١١,٢١٦,٤٠٨	٧,٤٣٨,٧١٩	إيرادات العمولات

١٩ القطاعات التشغيلية

يتمثل القطاع في عنصر مميز لدى المجموعة يشترك إما في تقديم المنتجات أو الخدمات (قطاع الأعمال)، أو في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة (قطاع جغرافي) ويخضع للمخاطر والامتيازات التي تختلف عن مخاطر وامتيازات القطاعات الأخرى. تمتلك المجموعة قطاعاً واحداً حيث يتمثل نشاطها الرئيسي في تقديم خدمات الوساطة المتعلقة بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى في دولة الإمارات العربية المتحدة.

٢٠ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة عن طريق تقسيم الأرباح أو الخسائر للفترة والمنسوبة إلى مالكي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

٣٠ يونيو	٣٠ يونيو	
٢٠١٧م	٢٠١٨م	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
(٣,٣٣٥,٣١٨)	(٤,٧٨٦,١٨٨)	(خسائر) / أرباح الفترة المنسوبة لمساهمي المجموعة
٥٦٣,٨٤١,٧٤٨	٥٦٣,٨٤١,٧٤٨	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة
(٠,٠٠)	(٠,٠٠)	(الخسارة) الأساسية والمخفضة / السهم (درهم إماراتي لكل سهم (درهم إماراتي لكل سهم)