

עמרים אברהם חברה לבנין בע"מ

(להלן: "החברה")

05 באוגוסט 2025

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון: דו"ח מיידי בדבר זימון אסיפה כללית מיוחדת של בעלי המניות של החברה

1. החברה מתכבדת להודיע בזאת על זימון אסיפה כללית מיוחדת של בעלי המניות של החברה (להלן: "האסיפה"), אשר תיערך ביום ה', 11 בספטמבר 2025, בשעה 15:00, במשרדי החברה ברח' המסגר 22, חדרה (להלן: "משרדי החברה").

2. על סדר יומה של האסיפה יועלו לאישור הנושאים המפורטים להלן:

2.1. דיון בדוח התקופתי של החברה לשנת 2024

דיון בדוח התקופתי של החברה לשנת 2024 (הכולל בין היתר את הדוחות הכספיים המבוקרים של החברה ודוח הדירקטוריון על מצב ענייני החברה ליום 31 בדצמבר 2024, פרק תיאור עסקי התאגיד ודוח פרטים נוספים על החברה), שפורסם ביום 26 במרץ 2025, מס' אסמכתא: 2025-01-020606 (להלן: "הדוח התקופתי").

2.2. מינוי דירקטורים, שאינם דירקטורים חיצוניים, לדירקטוריון החברה

מוצע למנות מחדש את הדירקטורים המכהנים נכון למועד זה בדירקטוריון החברה שאינם דירקטורים חיצוניים, קרי ה"ה אלון עמרם (יו"ר הדירקטוריון ומבעלי השליטה בחברה) והגב' לימור בלדב (דירקטורית בלתי תלויה)¹ (להלן יחד: "הדירקטורים המכהנים").

לפרטים המנויים בתקנה 26 לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידים), התש"ל-1970 (להלן: "התקנות"), ביחס לדירקטורים המכהנים, ראו בסעיף 14 (תקנה 26) לדוח פרטים נוספים על החברה שצורף כפרק ד', פרטים נוספים על התאגיד, לדוח התקופתי, אשר המידע המפורט בו ביחס לכל דירקטור מובא בדוח זה בדרך של הפניה.

מבין המועמדים לחידוש כהונה, יצוין כי הגב' לימור בלדב נחשבת כדירקטורית בלתי תלויה [כהגדרת המונח בסעיף 1 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות")] בחברה, אשר הצהירה כי מתקיימות לגביה תנאי הכשירות למינוי דירקטור חיצוני הקבועים בסעיף 240(ב)-(ו) לחוק החברות וועדת הביקורת אישרה זאת, ואשר אינה מכהנת בדירקטוריון החברה מעל 9 שנים רצופות. יצוין, כי החברה לא אימצה בתקנונה את הוראות הממשל התאגידי המומלצות בדבר שיעור הדירקטורים הבלתי תלויים המפורטות בתוספת הראשונה לחוק החברות.

בהתאם להוראות הקבועות בסעיפים 224ב(א) ו-224ב(ב) לחוק החברות, הצהיר כל אחד מהמועמדים לחידוש הכהונה כי יש לו את הכישורים הדרושים והיכולת להקדיש את הזמן הראוי לשם ביצוע תפקידו, פירט את הכישורים כאמור והצהיר כי לא מתקיימות לגביו ההגבלות הקבועות

¹ ביום 13 ביולי 2023 אישרה ועדת הביקורת כי הגב' לימור בלדב עומדת בתנאים לסיווגה כדירקטורית בלתי תלויה.

בסעיפים 226 ו-227 לחוק החברות. מצ"ב כנספח א' לדוח זה העתק הצהרות המועמדים לחידוש הכהונה.

כן יצוין כי: (א) תנאי הכהונה, כתב פטור, כתב שיפוי והיכללות בפוליסת ביטוח אחריות דירקטורים ונושאי משרה של החברה) שאושרו בעבר למועמדים לחידוש כהונה יוסיפו לחול גם בתקופת כהונתם הנוספת, ככל שתחודש; (ב) גמול הדירקטורים לו תהא זכאית הגב' לימור בלדב, יעודכן בהתאם לגמול המוצע לדן והגמול המוצע לדרור (כהגדרת המונחים להלן)², זאת בכפוף לאישור האסיפה את הארכת כהונתם של ה"ה דן נדיב (דח"צ) ודרור נגל (דח"צ), כמתואר בסעיפים 2.4-2.5 להלן.

בעלי השליטה בחברה הודיעו לחברה כי הם יצביעו באסיפה בעד אישור מינויים של המועמדים לחידוש הכהונה.

יצוין כי ההצבעה לגבי מינוי כל אחד מהמועמדים לחידוש הכהונה תועלה לאישור האסיפה כהחלטה עצמאית ונפרדת.

2.3. מינוי רואה חשבון מבקר לחברה וקבלת דיווח בדבר שכרו

מוצע למנות מחדש את משרד רואי החשבון בריטמן אלמגור זהר ושות' (DELOITTE) (להלן: "רואה החשבון המבקר"), כמשרד רואי החשבון המבקר של החברה וקבלת דיווח בדבר שכרו.

החברה מיישמת את כללי ההתנהגות המוצעים לדירקטורים לקידום איכות הבקרה על הדוחות הכספיים (Best Practice) כפי שפורסמו על ידי הרשות לניירות ערך בחודש אוקטובר 2021 ופועלת על פיהם. במסגרת זו, אישר דירקטוריון החברה לאחר קבלת המלצת ועדת הביקורת של החברה את מינויו מחדש של רואה החשבון המבקר.

ועדת הביקורת של החברה קיבלה סקירה מקיפה בנוגע לממשק וקשרי העבודה עם רואה החשבון המבקר, שיטות העבודה שלו ושיתוף הפעולה בינו ובין החברה והיועצים המקצועיים. בהקשר זה, ועדת הביקורת של החברה המליצה לדירקטוריון החברה על מינויו מחדש של רואה החשבון המבקר של החברה. הדיון כאמור בוועדת הביקורת נגע להיבטים שונים בעבודת רואה החשבון המבקר, במסגרתו בחנה הועדה, בין היתר, את סוגי השירותים המוענקים לחברה, ניסיונו ומומחיותו של רואה החשבון בשים לב להיקף ותחומי פעילותה של החברה וכן, לסיכונים הגלומים בפעילותה, תנאי ההתקשרות עמו, אי תלותו, מחויבותו לאיכות הביקורת והתשומות המוקדשות להליך הביקורת בהתחשב בגודל החברה ומאפייניה.

כמו כן, ועדת הביקורת הניחה את דעתה, כי שכר הטרחה ששולם לרואה החשבון המבקר, בהתבסס על היקף הפעילות המבוקרת ומורכבותה, הינו סביר, הוגן וראוי ביחס להיקף פעילותה של החברה וכי היקף עבודתו של רואה החשבון המבקר בגין שירותי הביקורת בשנת 2024 הינם סבירים מקובלים ונאותים לשם ביצוע עבודת ביקורת ראויה.

² גמול שנתי וגמול השתתפות בגובה הסכומים המרביים, המפורטים בתוספת השנייה ובתוספת השלישית לתקנות החברות (כללים בדבר גמול והוצאות לדירקטור חיצוני), תש"ס-2000, זאת כל זמן שדרגת ההון העצמי שבה תסווג החברה תהא בדרגה ד' (או דרגה נמוכה יותר) כמפורט בתוספת הראשונה לתקנות האמורות, כאשר ככל שדרגת ההון העצמי שבה תסווג החברה תהא בדרגה ה' כמפורט בתוספת הראשונה לתקנות האמורות, אזי מתן גמול שנתי וגמול השתתפות יהא בגובה הסכומים הקבועים, המפורטים בתוספת השנייה ובתוספת השלישית לתקנות האמורות.

בהסתמך על המלצתה של ועדת הביקורת, ולאחר דיון שקיים בעניין, החליט דירקטוריון החברה להמליץ לאסיפה לאשר את מינויו מחדש של רואה החשבון המבקר עד תום האסיפה הכללית השנתית הבאה של החברה ולקבל דיווח בדבר שכרו.

2.4. מינוי מר דן נדיב כדירקטור חיצוני בדירקטוריון החברה לתקופת כהונה נוספת בת שלוש שנים

ביום 10 בספטמבר 2025 תסתיים תקופת כהונתו הראשונה של מר דן נדיב (להלן: "דן" ו-"מועד סיום הכהונה", בהתאמה), כדירקטור חיצוני בחברה. לפיכך ובהתאם להמלצת דירקטוריון החברה מיום 5 באוגוסט 2025 לפי הוראות סעיף 245(א1)(2) לחוק החברות, מוצע לאשר את מינויו של דן כדירקטור חיצוני בחברה, לתקופת כהונה נוספת (שניה) בת שלוש שנים, החל ממועד סיום הכהונה. לפרטים המנויים בתקנה 26 לתקנות ביחס לדן, ראו תקנה 26 לדוח פרטים נוספים על החברה שצורף כפרק ד' לדוח התקופתי.

יצוין, כי בהתאם להוראות סעיף 241(א) לחוק החברות, הצהיר דן כי מתקיימים לגביו התנאים הנדרשים למינויו כדירקטור חיצוני בחברה וכן כי יש לו את הכישורים הדרושים ואת היכולת להקדיש את הזמן הראוי לשם ביצוע תפקידו, ופירט את כישוריו כאמור, וכן כי לא מתקיימים לגביו ההגבלות הקבועות בסעיפים 226, 227 ו-228 לחוק החברות (להלן: "הצהרת הדח"צ"). הצהרת הדח"צ מצ"ב **כנספח ב'** לדוח מיידי זה.

ביום 5 באוגוסט 2025 קבע דירקטוריון החברה כי לאור השכלתו וניסיונו העסקי והתעסוקתי, ובהסתמך על הצהרתו, דן הינו דירקטור בעל מומחיות חשבונאית ופיננסית, כהגדרת המונח בתקנות החברות (תנאים ומבחנים לדירקטור בעל מומחיות חשבונאית ופיננסית ולדירקטור בעל כשירות מקצועית), התשס"ו-2005 (להלן: "תקנות החברות").

ביום 5 באוגוסט 2025 אישרו חברי ועדת התגמול ודירקטוריון החברה, בכפוף לאישור האסיפה את הארכת כהונתו של דן כדירקטור חיצוני בחברה, מתן גמול שנתי וגמול השתתפות בגובה הסכומים המרביים, המפורטים בתוספת השנייה ובתוספת השלישית לתקנות החברות (כללים בדבר גמול והוצאות לדירקטור חיצוני), תש"ס-2000 (להלן: "תקנות הגמול"), זאת כל זמן שדרגת ההון העצמי שבה תסווג החברה תהא בדרגה ד' (או דרגה נמוכה יותר) כמפורט בתוספת הראשונה לתקנות הגמול, כאשר ככל שדרגת ההון העצמי שבה תסווג החברה תהא בדרגה ה' כמפורט בתוספת הראשונה לתקנות הגמול, אזי מתן גמול שנתי וגמול השתתפות יהא בגובה הסכומים הקבועים, המפורטים בתוספת השנייה ובתוספת השלישית לתקנות הגמול (להלן: "הגמול המוצע לדן"). כמו כן, ככל שמינויו של דן יאושר על ידי האסיפה הכללית של בעלי המניות של החברה המזומנת על פי דוח מיידי זה, דן יוסיף להיכלל בפוליסת ביטוח אחריות דירקטורים ונושאי משרה של החברה, יוסיף להחזיק בכתב השיפוי שניתן לו בעבר על ידי מוסדות החברה ויוסיף לכהן בכלל ועדות הדירקטוריון של החברה, והכל בהתאם לאישורים שניתנו לכך בעבר על ידי מוסדות החברה.

להלן תמצית נימוקי ועדת התגמול ודירקטוריון החברה לאישור הגמול לדן:

הגמול המוצע לדן עודכן, בין היתר, לאור היכרותו של דן עם פעילות החברה (כהונה שניה) ובהתחשב בגידול בהיקף פעילות החברה מאז מונה לראשונה לכהונתו (בחודש ספטמבר 2022), בנוסף הגמול המוצע לדן זהה לגמול המוצע למר דרור נגל, המכהן כדירקטור חיצוני בדירקטוריון החברה וזהה לגמול המוצע לגבי לימור בלדב המכהנת כדירקטורית בלתי תלויה בדירקטוריון החברה. כמו כן,

הגמול ראוי וסביר בנסיבות העניין וזאת בהתחשב בהיקף פעילות החברה ובהיקף עיסוקו ואחריותו של דן כדירקטור חיצוני בדירקטוריון החברה, לרבות, בהכנה לישיבות במוסדות החברה.

2.5. מינוי מר דרור נגל כדירקטור חיצוני בדירקטוריון החברה לתקופת כהונה נוספת בת שלוש שנים

ביום 10 בספטמבר 2025 תסתיים תקופת כהונתו הראשונה של מר דרור נגל (להלן: "דרור" ו-"מועד סיום הכהונה", בהתאמה), כדירקטור חיצוני בחברה. לפיכך ובהתאם להמלצת דירקטוריון החברה מיום 5 באוגוסט 2025 לפי הוראות סעיף 245(א1)(2) לחוק החברות, מוצע לאשר את מינויו של דרור כדירקטור חיצוני בחברה, לתקופת כהונה נוספת (שניה) בת שלוש שנים, החל ממועד סיום הכהונה. לפרטים המנויים בתקנה 26 לתקנות ביחס לדרור, ראו תקנה 26 לדוח פרטים נוספים על החברה שצורף כפרק ד' לדוח התקופתי.

יצוין, כי בהתאם להוראות סעיף 241(א) לחוק החברות, הצהיר דרור כי מתקיימים לגביה התנאים הנדרשים למינויו כדירקטור חיצוני בחברה וכן כי יש לו את הכישורים הדרושים ואת היכולת להקדיש את הזמן הראוי לשם ביצוע תפקידו, ופירט את כישוריו כאמור, וכן כי לא מתקיימים לגביו ההגבלות הקבועות בסעיפים 226, 227 ו-228 לחוק החברות (להלן: "הצהרת הדח"צ"). הצהרת הדח"צ מצ"ב כנספח ג' לדוח מידי זה.

ביום 5 באוגוסט 2025 קבע דירקטוריון החברה כי לאור השכלתו וניסיונו העסקי והתעסוקתי, ובהסתמך על הצהרתו, דרור הינו דירקטור בעל מומחיות חשבונאית ופיננסית, כהגדרת המונח בתקנות החברות.

ביום 5 באוגוסט 2025 אישרו חברי ועדת התגמול ודירקטוריון החברה, בכפוף לאישור האסיפה את הארכת כהונתו של דרור כדירקטור חיצוני בחברה, מתן גמול שנתי וגמול השתתפות בגובה הסכומים המרביים, המפורטים בתוספת השנייה ובתוספת השלישית לתקנות הגמול, זאת כל זמן שדרגת ההון העצמי שבה תסווג החברה תהא בדרגה ד' (או דרגה נמוכה יותר) כמפורט בתוספת הראשונה לתקנות הגמול, כאשר ככל שדרגת ההון העצמי שבה תסווג החברה תהא בדרגה ה' כמפורט בתוספת הראשונה לתקנות הגמול, אזי מתן גמול שנתי וגמול השתתפות יהא בגובה הסכומים הקבועים, המפורטים בתוספת השנייה ובתוספת השלישית לתקנות הגמול (להלן: "הגמול המוצע לדרור"). כמו כן, ככל שמינויו של דרור יאושר על ידי האסיפה הכללית של בעלי המניות של החברה המזומנת על פי דוח מידי זה, דרור יוסיף להיכלל בפוליסת ביטוח אחריות דירקטורים ונושאי משרה של החברה, יוסיף להחזיק בכתב השיפוי שניתן לו בעבר על ידי מוסדות החברה ויוסיף לכהן בכלל ועדות הדירקטוריון של החברה, והכל בהתאם לאישורים שניתנו לכך בעבר על ידי מוסדות החברה.

להלן תמצית נימוקי ועדת התגמול ודירקטוריון החברה לאישור הגמול לדרור:

הגמול המוצע לדרור עודכן, בין היתר, לאור היכרותו של דרור עם פעילות החברה (כהונה שניה) ובהתחשב בגידול בהיקף פעילות החברה מאז מונה לראשונה לכהונתו (בחודש ספטמבר 2022), בנוסף הגמול המוצע לדרור לגמול המוצע למר דן נדיב, המכהן כדירקטור חיצוני בדירקטוריון החברה וזהה לגמול המוצע לגבי לימור בלדב המכהנת כדירקטורית בלתי תלויה בדירקטוריון החברה. כמו כן, הגמול ראוי וסביר בנסיבות העניין וזאת בהתחשב בהיקף פעילות החברה ובהיקף עיסוקו ואחריותו של דרור כדירקטור חיצוני בדירקטוריון החברה, לרבות, בהכנה לישיבות במוסדות החברה.

3. המועד הקובע

בהתאם לסעיף 182(ב) לחוק החברות, כל מי שיחזיק במניות החברה ביום ה', 14 באוגוסט 2025, יהיה זכאי להשתתף באסיפה ולהצביע בה אישית או על ידי מיופה כח, על פי כתב מינוי, או העתק ממנו להנחת דעת דירקטוריון החברה או מי שהוסמך על ידו, אשר יופקד במשרדי החברה לא פחות מ-48 שעות לפני המועד הקבוע לתחילת האסיפה או, ביחס למחזיק לא רשום במניות החברה, באמצעות כתב הצבעה שיועבר לחברה במערכת ההצבעה האלקטרונית (לפי סימן ב' לפרק 2' לחוק ניירות ערך) (להלן: "מערכת ההצבעה האלקטרונית") עד 6 שעות לפני מועד כינוס האסיפה, וזאת בכפוף להוכחת בעלותו במניות בהתאם לתקנות החברות (הוכחת בעלות במניה לצורך הצבעה באסיפה הכללית), התש"ס-2000.

4. מניין חוקי

אין לפתוח בשום דיון באסיפה הכללית אלא אם כן יהיה נוכח מנין חוקי תוך מחצית השעה מן המועד שנקבע לפתיחתה. מנין חוקי יתהווה בשעה שיהיו נוכחים, בעצמם או על ידי באי-כוח, לפחות שני (2) בעלי מניות המחזיקים ביחד לפחות רבע (1/4) מזכויות ההצבעה בחברה (להלן: "המנין החוקי"). אם כעבור מחצית השעה מן המועד שנקבע לאסיפה לא ימצא המנין החוקי, תידחה האסיפה ליום א', 14 בספטמבר 2025, באותה השעה ובאותו המקום (להלן: "האסיפה הנדחית"). אם באסיפה הנדחית לא יימצא מנין חוקי כעבור מחצית השעה מהמועד הקבוע לאסיפה, כי אז תתקיים האסיפה הנדחית בכל מספר משתתפים שהוא.

5. הרוב הנדרש

5.1. הרוב הנדרש לאישור הנושאים המפורטים בסעיפים 2.2 – 2.3 לעיל הינו רוב קולות בעלי המניות הנוכחים והמשתתפים בהצבעה כאמור בסעיף 85 לחוק החברות (בין במישרין ובין בעקיפין באמצעות ייפוי כוח או באמצעות הצבעה במערכת ההצבעה האלקטרונית). יצוין כי שיעור החזקות בעלי השליטה בחברה במועד כינוס האסיפה הכללית מקנה לבעלי השליטה בחברה את הרוב הנדרש לקבלת הצעת ההחלטה בכל אחד מהנושאים האמורים.

5.2. הרוב הנדרש לאישור הנושאים המפורטים בסעיפים 2.4-2.5 הינו כקבוע בסעיף 239(ב) לחוק החברות קרי, רוב קולות בעלי המניות הנוכחים והמשתתפים בהצבעה (בין במישרין ובין בעקיפין באמצעות ייפוי כוח או כתב הצבעה או באמצעות הצבעה במערכת ההצבעה האלקטרונית), ובלבד שיתקיים אחד מאלה: (1) במנין קולות הרוב באסיפה ייכללו רוב מכלל קולות בעלי המניות שאינם בעלי השליטה בחברה או בעלי עניין אישי באישור המינוי למעט עניין אישי שאינו כתוצאה מקשריו עם בעל השליטה המשתתפים בהצבעה; במנין כלל הקולות של בעלי המניות האמורים לא יובאו בחשבון קולות הנמנעים; על מי שיש לו עניין אישי יחולו הוראות סעיף 276 לחוק החברות, בשינויים המחויבים; (2) סך קולות המתנגדים מקרב בעלי המניות האמורים בס"ק (1) לא עלה על שיעור של שני אחוזים (2%) מכלל זכויות ההצבעה בחברה.

6. הצבעה בכתב

בעל מניות רשאי להצביע באסיפה באמצעות כתב הצבעה כמפורט להלן.

א. כתובות האתרים שבהם ניתן למצוא את נוסח כתב הצבעה והודעת העמדה כמשמעותן בסעיפים 87 ו-88 לחוק החברות הינם כדלקמן: אתר ההפצה של רשות ניירות ערך בכתובת www.magna.isa.gov.il (להלן: "אתר ההפצה") ואתר הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ: maya.tase.co.il (להלן: "אתר הבורסה").

- ב. הצבעה בכתב תיעשה על גבי החלק השני של כתב ההצבעה, כפי שפורסם באתר ההפצה.
- ג. בעל מניות רשאי לפנות ישירות לחברה ולקבל ממנה את נוסח כתב ההצבעה והודעות העמדה.
- ד. חבר בורסה ישלח, בלא תמורה, בדואר אלקטרוני, קישורית לנוסח כתב ההצבעה וכתבי העמדה, באתר ההפצה, לכל בעל מניות שאיננו רשום במרשם בעלי המניות ואשר מניותיו רשומות אצל חבר בורסה, אם הודיע בעל המניות כי הוא מעוניין בכך, ובלבד שההודעה ניתנה לגבי חשבון ניירות ערך מסוים ובמועד קודם למועד הקובע.
- ה. בעל מניות שמניותיו רשומות אצל חבר בורסה, זכאי לקבל את אישור הבעלות מחבר הבורסה שבאמצעותו הוא מחזיק את מניותיו, בסניף של חבר הבורסה או בדואר אל מענו תמורת דמי משלוח בלבד, אם ביקש זאת. בקשה לעניין זה תינתן מראש לחשבון ניירות ערך מסוים.
- ו. המועד האחרון להמצאת כתבי ההצבעה לחברה במערכת ההצבעה האלקטרונית הינו 6 (שש) שעות לפני מועד כינוס האסיפה ואילו המועד האחרון להמצאת כתבי הצבעה במסירה ידנית לחברה הינו עד 4 שעות לפני מועד כינוס האסיפה.
- ז. המועד האחרון להמצאת הודעות עמדה לחברה, הינו עד 10 (עשרה) ימים לפני מועד האסיפה.
- ח. החברה רשאית להמציא לרשות ניירות ערך ולבורסה הודעת עמדה שתכלול את תגובת הדירקטוריון כאמור בסעיף 88(ג) לחוק החברות עד 5 (חמישה) ימים לפני מועד האסיפה.

7. הכללת נושאים נוספים בסדר היום של האסיפה

בעל מניה, אחד או יותר, שלו אחוז אחד לפחות מזכויות ההצבעה באסיפה, רשאי לבקש מדירקטוריון החברה לכלול נושא בסדר היום של האסיפה, ובלבד שהנושא מתאים להיות נדון באסיפה, בהתאם לקביעת דירקטוריון החברה (להלן: "הנושא הנוסף"). בקשה של בעל מניות לכלול את הנושא הנוסף בסדר היום של האסיפה תומצא לחברה עד שבעה (7) ימים לאחר זימון האסיפה על פי דוח זה. אם הוגשה בקשה כאמור, הנושאים הנוספים עשויים להתווסף לסדר היום של האסיפה ופרטיהם יופיעו באתר ההפצה של רשות ניירות ערך: www.magna.isa.gov.il (להלן: "אתר ההפצה"). יובהר, כי אין בפרסום סדר היום המעודכן (הכולל את הנושאים הנוספים), ככל שיעודכן, כדי לשנות את המועד הקובע (כהגדרתו לעיל).

8. עיון במסמכים

בעלי המניות של החברה יוכלו לעיין, במסמכים הנוגעים לנושאים שעל סדר יומה של האסיפה במשרדי החברה, בשעות העבודה המקובלות, בתיאום מראש עם הגב' אתי חן-שריקי, יועצת משפטית ומזכירת החברה (טלפון: 04-6222444, פקס: 04-6222544). כמו כן, ניתן לעיין באתר ההפצה של רשות ניירות ערך בכתובת www.magna.isa.gov.il.

בכבוד רב,

עמרם אברהם חברה לבנין בע"מ

נחתם על ידי: נועם גרייף, מנכ"ל

אתי חן-שריקי, יועמ"ש ומזכירת החברה.

