

أجيليتي جلوبال - بي أل سي تعلن عن أداء قوي ومرن خلال الربع الثاني من عام 2026

ملخص البيانات المالية:

الأرقام بالمليون دولار أمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك	الربع الثاني 2026	الربع الثاني 2025	التغيير	النصف الأول 2026	النصف الأول 2025	التغيير
الإيرادات	1,512	1,200	%26	2,922	2,343	%25
الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء	202	181	%12	388	354	%10
الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب	121	97	%25	225	189	%19
إجمالي الأصول	13,429	12,715	6%	13,429	12,715	6%
حقوق المساهمين	5,646	5,818	-3%	5,646	5,818	-3%
صافي الدين (متظماً التزامات عقود الإيجار)	4,829	3,908	24%	4,829	3,908	24%

الأرقام أعلاه مقربة

أبوظبي - 7 أغسطس 2026، أعلنت اليوم "أجيليتي جلوبال - بي أل سي" - الشركة المالكة والمشغلة لمجموعة متنوعة من الشركات والمستثمر طويل الأجل، والمدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX) - عن نتائجها المالية للربع الثاني المنتهي في 30 يونيو 2026. حيث ارتفعت الإيرادات بنسبة 26% على أساس سنوي لتصل إلى 1.5 مليار دولار أمريكي، كما ارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب (EBIT) بنسبة 25% لتصل إلى 121 مليون دولار أمريكي.

وكما في 30 يونيو 2026، بلغت القيمة الدفترية لقطاع الاستثمار في "أجيليتي" حوالي 5.7 مليار دولار أمريكي، في حين بلغ إجمالي الأصول 13.4 مليار دولار أمريكي.

وعلى صعيد الأشهر الستة الأولى من عام 2026، ارتفعت الإيرادات بنسبة 25% لتصل إلى 3 مليارات دولار أمريكي، وزادت الأرباح قبل الفوائد والضرائب (EBIT) بنسبة 19% لتصل إلى 225 مليون دولار أمريكي.

قال طارق سلطان، رئيس مجلس إدارة أجيليتي:

"حققت أجيليتي أداءً قوياً خلال النصف الأول من عام 2026، مواصلة البناء على الزخم الذي تحقق في العام الماضي، وذلك رغم بيئة التشغيل العالمية المتقلبة. ورغم أن التطورات الجيوسياسية تسببت في بعض الاضطرابات في أسواق محددة، إلا أن التأثير الإجمالي على المجموعة ظل محدوداً، مما يعكس مرونة محفظة أعمالنا وتنوعها.

لقد واصلت عملياتنا التشغيلية أداءها المتميز رغم الوضع الاقتصادي العام، في حين أظهرت محفظة استثماراتنا الاستراتيجية مرونة وحافظت على قيمتها خلال هذه الفترة. وتعزز هذه التطورات مجتمعة قوة نموذج عمل أجيليتي."

"واصلت شركة "مينيز" تحقيق أداء قوي، حيث جاءت نسبة 78% إيراداتها من أسواق رئيسية في الأمريكيتين وأوروبا وآسيا. كما أتمت شركة "ترايستار" عملية تمويل مشترك بقيمة 800 مليون دولار - مما عزز مرونتها المالية - بمشاركة واسعة من جهات إقراض إقليمية ودولية، وهو ما يعكس الثقة في استراتيجيتها وتميزها التشغيلي وآفاقها المستقبلية طويلة الأجل. وبالتوازي، اكتسبت شركة "أجيليتي للمجمعات اللوجستية" زخماً قوياً مع بدء الأصول المنجزة حديثاً في توليد الدخل، في حين تضاعف حجم محفظة الأراضي التابعة لها في المملكة العربية السعودية - بما في ذلك الأراضي المملوكة عبر مشاريع مشتركة - خلال عام 2026."

"كما اكتسب سهم "أجيليتي" زخماً خلال النصف الأول من عام 2026، مدعومة بتحسين سيولة التداول والأداء القوي لسعر السهم. ويعكس هذا التقدم تقديراً أوسع في السوق لاستراتيجية "أجيليتي"، وجودة محفظتها المتنوعة، وإمكانات نموها على المدى الطويل. وفي ظل تزايد الوعي بالشركة بين المستثمرين الإقليميين والدوليين، فإننا نواصل تركيزنا على تعزيز قيمة المساهمين من خلال التنفيذ المنضبط، والتواصل الشفاف، والأداء المالي المستدام."

أداء الشركات المملوكة والمدارة – الربع الثاني من عام 2026

خدمات الطيران – مينيز

حققت شركة "مينيز للطيران" أداءً قوياً في الربع الثاني، حيث ارتفعت الإيرادات بنسبة 31% على أساس سنوي لتصل إلى 908 ملايين دولار أمريكي. وقد جاء هذا النمو مدفوعاً بمساهمة شركة "G2"، واستمرار الفوز بعقود جديدة، وتحسين العوائد، والأداء التشغيلي القوي والمرن رغم الاضطرابات الجيوسياسية في بعض مناطق الشرق الأوسط.

وقد حافظت أنشطة المناولة الأرضية والشحن الجوي على زخمها الإيجابي خلال الربع، حيث سجلت كل من عمليات مناولة الطائرات (حركات الطائرات) وأحجام الشحن زيادة على أساس سنوي. فقد قدمت "مينيز" خدماتها لأكثر من 1.2 مليون عملية مناولة للطائرات وتولت مناولة ما يقرب من 620 ألف طن من البضائع؛ مما يعني ارتفاع عدد عمليات مناولة الطائرات بنحو 8% وأحجام الشحن بنسبة تقارب 7% مقارنة بالعام السابق.

كما ارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب (EBIT) بنسبة 5% على أساس سنوي، مدفوعة بتحسين الأداء التشغيلي الأساسي ومساهمة عملية الاستحواذ على شركة "G2". وقد تحقق هذا النمو رغم تداعيات إغلاق العمليات في الكويت وبيئة العمل الصعبة في القطاع، بسبب اضطرابات حركة الطيران وارتفاع تكاليف الوقود؛ فرغم ذلك واصلت "مينيز" تحقيق نمو قوي في الإيرادات مع إظهار مرونة تشغيلية عالية.

وعلى الصعيدين الاستراتيجي والتشغيلي، أتمت "مينيز" الاستحواذ على الحصة المتبقية (البالغة 49.9%) في عملياتها بالبرتغال، مما عزز مكانتها في سوق أوروبية هامة ومنحها قدرة أكبر على التحكم التشغيلي وفرصاً واعدة لخلق القيمة مستقبلاً. كما نجحت المجموعة في بدء عمليات المناولة الأرضية في بنغالورو، موسعة بذلك حضورها في سوق الطيران الهندي الذي يشهد نمواً متسارعاً. وعقب انتهاء الربع، باشرت "مينيز" عمليات الشحن في مطار غرب سيدني الدولي، حيث تولت مناولة أولى رحلات الشحن في المطار بتاريخ 27 يوليو 2026، ونجحت في كسب عقود أولية مع العملاء.

الخدمات اللوجستية للوقود – ترايستار

واصلت شركة "ترايستار" تحقيق نمو في إيراداتها خلال الربع الثاني، حيث ارتفعت بنسبة 22% على أساس سنوي، مدفوعة بالأداء القوي لقطاع الوقود التابع لها. كما ارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب (EBIT) بنسبة 15%، بفضل التنفيذ المنضبط للعمليات ومواصلة تحسين كفاءة الأسطول البحري؛ إذ أدى تقليل الاعتماد على السفن المستأجرة إلى خفض التكاليف المرتبطة بذلك وتعزيز الربحية.

ورغم التطورات الجيوسياسية المستمرة واضطرابات سلاسل الامداد في منطقة الشرق الأوسط، نجحت "ترايستار" في توفير شبكتها اللوجستية المتكاملة (البرية والبحرية) للاستجابة لمتطلبات العملاء المتغيرة واقتناص فرص السوق، محققة بذلك أداءً مالياً مرناً وقوياً خلال النصف الأول من عام 2026.

كما أتمت الشركة بنجاح عملية تمويل مشترك بقيمة 800 مليون دولار أمريكي، شملت تسهيلات قروض لأجل وتسهيلات ائتمانية متعددة. وتعمل عملية إعادة التمويل هذه على توحيد وإعادة تمويل الديون القائمة، وتعزيز السيولة والمرونة المالية للشركة، مما يدعم هيكل رأس مال متنوعاً ومستداماً ويوفر المرونة اللازمة لدعم خطط التوسع المستقبلية.

العقارات الصناعية – أجيليتي للمجمعات اللوجستية

واصلت شركة أجيليتي للمجمعات اللوجستية تحقيق أداءً قوياً خلال الربع الثاني من عام 2026، مسجلة نمواً مضاعفاً في كل من الإيرادات والأرباح قبل الفوائد والضرائب. فقد ارتفعت الإيرادات بنسبة 47%، بينما نمت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 69%.

وكان النمو مدفوعاً بشكل أساسي بالعمليات في المملكة العربية السعودية، حيث بدأت المنشآت المكتملة حديثاً في تحقيق إيرادات. ونتيجة لذلك، تجاوز نمو الأرباح قبل الفوائد والضرائب نمو الإيرادات، مما يعكس تحسناً في الكفاءة التشغيلية. كما حققت أفريقيا أداءً أقوى مقارنة بالعام السابق، مدعومة بارتفاع معدلات الإشغال في جميع مرافقها.

وخلال هذه الفترة، عززت شركة أجيليتي للمجمعات اللوجستية مكانتها في المملكة العربية السعودية من خلال الاستحواذ على قطعة أرض استراتيجية، مؤكدة بذلك التزامها بأحد أسرع أسواق الشرق الأوسط نمواً. وبعد عملية الاستحواذ، ارتفعت مساحة الأراضي المملوكة والمستأجرة لدى أجيليتي للمجمعات اللوجستية إلى حوالي 4.5 مليون متر مربع. وبإضافة الأراضي المملوكة من خلال مشاريع مشتركة مع روشن، وشركة الرياض للتعمير، وحسن علام، يبلغ إجمالي محفظة أراضي شركة أجيليتي للمجمعات اللوجستية نحو 6.1 مليون متر مربع.

ومن المتوقع أن تبدأ أعمال التطوير الخاصة بالمشروع المشترك مع "روشن" بحلول نهاية الربع الرابع من عام 2026، وذلك رهناً باستكمال المتطلبات القانونية المتبقية.

لقد ظل الطلب على مرافق الخدمات اللوجستية والتخزين الحديثة وعالية الجودة في المملكة العربية السعودية قوياً طوال الفترة المذكورة، وذلك على الرغم من التطورات الجيوسياسية المستمرة في المنطقة. وتواصل شركة أجيليتي للمجمعات اللوجستية مراقبة الوضع عن كثب، حيث لم تشهد أي تأثير جوهري على طلب العملاء أو العمليات التشغيلية في المملكة.

وتحافظ الشركة على ثقتها في المقومات الأساسية لسوق الخدمات اللوجستية السعودي على المدى الطويل، وتتوقع أن تساهم محفظة مشاريعها التطويرية في دعم النمو المستمر على المدى المتوسط.

قطاع الاستثمار

بلغت القيمة الدفترية لمحفظه استثمارات "أجيليتي" في 30 يونيو 2026 حوالي 5.7 مليار دولار أمريكي، حيث شكلت شركة "دي أس في" الركيزة الأساسية للمحفظة، يليها "ريم مول" كأصل رئيسي ثان.

شركة "دي أس في"

تمتلك "أجيليتي" 19.3 مليون سهم في شركة "دي أس في"، وهو ما يمثل حصة ملكية بنسبة 8.2%. وقد بلغت القيمة الدفترية الإجمالية لهذا الاستثمار 4.6 مليار دولار أمريكي كما في 30 يونيو 2026. واصلت "دي أس في" تحقيق أداءً قوياً رغم التحديات التي تشهدها بيئة التجارة العالمية؛ إذ يعزز هذا الأداء رؤية "أجيليتي" الاستثمارية طويلة الأمد، لا سيما فيما يتعلق بقدرة "دي أس في" على تنفيذ عمليات دمج معقدة وتعزيز مكانتها التنافسية، وخلق قيمة مستدامة للمساهمين.

ريم مول

حقق "ريم مول" أداءً مرناً وقوياً خلال الربع الثاني من عام 2026، حيث سجل كل من معدل الإقبال (عدد الزوار) ومبيعات المستأجرين نمواً بنسب مئوية مزدوجة على أساس سنوي. وتقترب نسبة الإشغال حالياً من 90%، مدعومة بتحسين مزيج المستأجرين، وزيادة أعداد الزوار، واستمرار الزخم في عمليات التأجير.

الميزانية العمومية والمركز المالي

حافظت "أجيليتي" على ميزانية عمومية قوية خلال الفترة، مما وفر لها مرونة مالية كبيرة.

بلغ إجمالي أصول "أجيليتي" - كما في 30 يونيو 2026 - حوالي 13.4 مليار دولار أمريكي، في حين بلغت حقوق المساهمين 5.6 مليار دولار أمريكي. وبلغ صافي الدين -متظماً التزامات عقود الإيجار- حوالي 4.8 مليار دولار أمريكي؛ وقد ارتفع صافي الدين مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي في معظمه نتيجة لتمويل عملية الاستحواذ على أرض جديدة في المملكة العربية السعودية. وقد حافظت المجموعة على تدفقات نقدية تشغيلية قوية، مع استمرار الانضباط في تخصيص رأس المال؛ حيث تركزت الاستثمارات على فرص النمو ذات العوائد المرتفعة ضمن منصاتها التشغيلية، مع الحفاظ في الوقت ذاته على مرونة الميزانية العمومية.

نبذة حول أجيليتي

أجيليتي هي مشغل ومستثمر طويل الأجل للعديد من الشركات العالمية والإقليمية. وتشمل محفظتها من الأصول الدولية القيمة أكبر شركة لخدمات الطيران في العالم (مينيز للطيران)؛ شركة لوجستية عالمية للوقود (ترايستار)؛ شركة رائدة في تطوير وتشغيل المجمعات اللوجستية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا (أجيليتي للمجمعات اللوجستية)؛ وغيرها من الشركات في مجال الخدمات اللوجستية الرقمية، والتجارة الإلكترونية، وخدمات المواقع النائية، والخدمات اللوجستية للقطاع العام. وهي تمتلك حصة غير مسيطرة في شركة دي أس في (DSV)، أكبر وكيل شحن في العالم؛ وريم مول، وهو مركز تجاري ضخم في أبوظبي؛ كما تضم محفظتها شركات في قطاع العقارات التجارية وخدمات سلاسل الإمداد في دول مجلس التعاون الخليجي إلى جانب شركات تكنولوجيا ناشئة تختص في تمكين التجارة الإلكترونية، ونقل الطاقة، وسلسلة الإمداد الرقمية، والمزيد. حضور أجيليتي العالمي يتجاوز 80 دولة في القارات الست، مع قوة عاملة تبلغ 70,000 موظفاً. وهي مدرجة في سوق أبو ظبي للأوراق المالية (ADX).

للمزيد من المعلومات حول أجيليتي يرجى تصفح:

الموقع الإلكتروني: www.agility.com

منصة (X) تويتر سابقاً: x.com/agility

لينكدإن: linkedin.com/company/agility

إنستغرام: instagram.com/agility

يوتيوب: youtube.com/user/agilitycorp