

شركة منازل ش.م.خ تعلن عن تحسن قوي في أدائها خلال النصف الأول من عام 2025

أعلنت شركة منازل ش.م.خ ، المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية ، عن تحقيق تقدم ملحوظ في أدائها المالي والتشغيلي خلال النصف الأول من عام 2025 ، بما يعكس نجاح خطة إعادة الهيكلة المالية وإعادة هيكلة الديون التي تنفذها الشركة.

وسجلت الشركة تحولاً كبيراً مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي ، حيث تراجع العجز إلى مستوى هامشي بلغ نحو 700,000 درهم إماراتي ، مقابل 59.9 مليون درهم إماراتي في النصف الأول من عام 2024 ، أي بتحسن نسبته 99%. ويعكس هذا الإنجاز تحسناً في جودة الإيرادات وكفاءة التشغيل ، بما يمهد الطريق لتحقيق ربحية مستدامة مستقبلاً.

وجاء هذا الأداء مدفوعاً بارتفاع الربح الإجمالي بنسبة 18% ليصل إلى 18.2 مليون درهم إماراتي، وانخفاض تكاليف التمويل بنسبة 35%. كما بلغت الإيرادات 47.7 مليون درهم إماراتي ، مدعومة باستقرار العوائد من محفظة العقارات الاستثمارية ومصادر الدخل المتكررة من خدمات إدارة العقارات والمرافق.

وأكدت الشركة مواصلتها خلال النصف الثاني من العام تنفيذ خطتها لخفض حجم الدين ، إلى جانب إطلاق مشاريع جديدة من شأنها أن تنعكس إيجاباً على نتائج نهاية العام، بما يعزز مسار التحسن لتحقيق أداء مالي وتشغيلي أقوى. وأشارت إلى أن هذه الخطوات تمثل أساساً متيناً لتعزيز قيمة المساهمين على المدى الطويل.



نبذة عن منازل العقارية:

شركة منازل العقارية هي أحد رواد التطوير العقاري في دولة الإمارات العربية المتحدة والتي تقوم بتشديد الوحدات السكنية وفق أرقى معايير الجودة لنوعي الدخل المتوسط. ومن الجدير بالذكر أن شركة "منازل" رأسمالها المدفوع 6.2 مليار درهم وتتوافق أعمال الشركة مع أحكام الشريعة الإسلامية، كما أن الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية ضمن شريحة الشركات المساهمة الخاصة. وبفضل استثماراتها الإستراتيجية الممتدة في قطاعات التطوير السكني والتجاري معاً، نجحت الشركة في تحقيق التوازن بين إنشاء وتطوير مجتمعات سكنية مستدامة ومزدهرة وبين تحقيق أعلى عائدات ممكنة لمساهميها ومستثمريها على حد سواء. للمزيد من المعلومات يرجى التكرم بزيارة موقع الشركة: www.manazelgroup.com

للمزيد من المعلومات يرجى التكرم بزيارة موقع الشركة www.manazelgroup.com للمزيد من المعلومات والاستفسارات عن "منازل":

شركة منازل العقارية

هاتف: + 971 2 6444 466

البريد الإلكتروني: info@manazelgroup.com