

- מסמך זה מהווה תרגום נוחות בלבד. הנוסח הרשמי הוא הנוסח שפורסם באנגלית-



אלומיי קפיטל מספקת עדכון על הפעילות הסולארית שלה באיטליה

**- זכייה במכרז FER X לפרויקט סולארי מוכן להקמה (RfB) באיטליה בהיקף 79.5 מגה וואט
- משיכה ראשונה במסגרת מימון פרויקטים עבור הפרוטפוליו הסולארי שהיקפו 198 מגה וואט**

תל אביב, 3 בדצמבר, 2025 (GLOBE NEWSWIRE) – אלומיי קפיטל בע"מ (ELLO :NYSE American; TASE) (להלן - "אלומיי" או "החברה"), יצרנית חשמל ואנרגיות מתחדשות ומפתחת פרויקטים של אנרגיות מתחדשות וחשמל באירופה, בישראל ובארה"ב, הודיעה היום כי Ellomay Solar Italy Eleven S.r.l (חברת פרויקט איטלקית המצויה בבעלות מלאה (100%) של החברה), קיבלה הודעה על זכייתה בתעריף במכרז התחרותי הלאומי Transitional FER X באיטליה (המעניק הסדר תמחור מיטיב, כמתואר ביתר פירוט להלן), תוך הבטחת תמיכה תעריפית ב-75% מההספק של הפרויקט הסולארי "אלומיי 11", הממוקם באזור פרוילי-ונציה ג'וליה באיטליה.

הספק השיא של פרויקט "אלומיי 11" עומד על 79.5 מגה וואט בשיא (MWp), עם צפי ייצור שנתי (P50) של כ-119,300 מגוואט"ש, ותפוקת אנרגיה של 1,501 קוט"ש/קילוואט בשיא מותקן. התעריף שבו זכה הפרויקט במכרז FER X הינו מחיר הפעלה קבוע של 57.7 אירו למגוואט"ש, הכפוף לתוספת (לפי כללי האזור) של 10 אירו למגוואט"ש, כלומר - המחיר הכולל עומד על 67.7 אירו למגוואט"ש.

הזכייה במכרז ה-FER X משמעה חוזה דו-כיווני בגין הפרשים למשך 20 שנה ("CfD"), המספק יציבות מחירים ארוכת טווח עבור 75% מההיקף הייצור הכולל של "אלומיי 11", בעוד שה-25% הנותרים יימכרו במחירי השוק, באופן המשמר חשיפה משמעותית לתנודות כלפי מעלה במחירי השוק. התעריף הזוכה צמוד למדד במלואו (100%) החל ממועד פרסום המכרז ביולי 2025 ועד למועד ההפעלה המסחרית של הפרויקט ("מועד ההפעלה המסחרית") ולאחר מועד ההפעלה המסחרית, התעריף צמוד ב-20% למדד המחירים לצרכן באיטליה, דבר המשפר עוד יותר את חוסן ההכנסות ואת יכולת החיזוי לאורך תקופת החוזה. בנוסף, הפרויקט יהיה זכאי לקבל תעודות ("GoOs") Guarantees of Origin, אשר צפויות להיות סחירות. החברה צופה כיום כי במהלך 20 השנים של ה-FER X, סך ההכנסות של "אלומיי 11" יעמוד על כ-180,000,000 אירו.

הזכייה מחזקת את ההתרחבות המתמשכת של אלומיי בשוק האנרגיות המתחדשות באיטליה. מעבר ל"אלומיי 11", הפרוטפוליו של החברה באיטליה כולל כיום 38 מגה וואט של פרויקטים פעילים עם הסכם לרכישת חשמל ("PPA") ל-9 שנים עם Statkraft (מוחזקים בשיעור של 51%), 160 מגה וואט בתהליכי הקמה מתקדמים אשר צפויים להגיע להפעלה מסחרית בשנת 2026 (מוחזקים בשיעור של 51%), 130 מגה וואט בסטטוס טרום הקמה (כולל אלומיי 11) וכ-53 מגה וואט הצפויים לקבל היתרי בנייה בטווח הקרוב.

עוד הודיעה אלומיי היום כי לאחר עמידה בכל התנאים המתלים, בוצעה משיכת הכספים הראשונה במסגרת מימון הפרויקטים שהושג עבור הפרוטפוליו הסולארי באיטליה שבעלות החברה (51%), אשר, כאמור לעיל, כולל פרויקטים פעילים בהיקף 38 מגה וואט ופרויקטים בהיקף 160 מגה וואט המצויים בתהליכי הקמה מתקדמים.

בנוסף, אלומיי מפתחת באיטליה פלטפורמה לאגירת אנרגיה באמצעות סוללות ("BESS") שנועדה להשלים את הפרוטפוליו הסולארי שלה ולאפשר גמישות ושירותי איזון מערכת.

לדברי רן פרידריך, מנכ"ל וחבר דירקטוריון אלומיי: "הזכייה של 'אלומיי 11' במכרז FER X היא אבן דרך אסטרטגית חשובה להתרחבות שלנו באיטליה. היא ממחישה את יכולתנו להגיש הצעות מנצחות במכרזים לאומיים תחרותיים ומאפשרת לנו לקדם פרויקט בעל ערך גבוה המשלב ודאות ארוכת טווח לגבי הכנסות עם הזדמנות משמעותית בשוק החופשי. המשיכה הראשונה ממסגרת המימון של הפרויקט עבור הפרוטפוליו הסולארי, שהיקפו 198 מגה וואט, מחזקת עוד יותר את מעמדנו בשוק הסולארי האיטלקי וממחישה את יכולתנו להשיג מימון למאמצי הפיתוח שלנו. התפתחויות אלה משקפות את האסטרטגיה המסחרית המוקפדת שלנו ואת מחויבותנו להקמת פלטפורמה מתחדשת, גמישה וניתנת להרחבה. עם תוספת של 460 מגה וואט באיטליה וכניסתנו לתחום האגירה, אנו מצפים להמשיך ולהניע צמיחה עקבית ולייצר ערך ארוך טווח עבור בעלי ניירות הערך שלנו."

אודות אלומיי קפיטל בע"מ

אלומיי היא חברה הפועלת מישראל, שמניותיה רשומות למסחר ביום NYSE American ובבורסה לניירות ערך בתל אביב תחת סימול מסחר "ELLO". מאז 2009, אלומיי ממקדת את פעילותה במגזרי האנרגיות המתחדשות והחשמל באירופה, ארה"ב וישראל.

עד היום, אלומיי בחנה הזדמנויות רבות והשקיעה השקעות משמעותיות בענפי האנרגיות המתחדשות, האנרגיה הנקייה ומשאבי הטבע בישראל, באיטליה, בספרד, בהולנד ובטקסס, ארה"ב, לרבות:

- תחנות כוח סולאריות בספרד בהספק תפעולי של כ-335.9 מגה וואט (לרבות תחנת כוח סולארית עם הספק של 300 מגה וואט בבעלות טלאסול - שחלק החברה בה עומד על 51%) ו-51% מתחנות כוח סולאריות באיטליה עם הספק תפעולי של 38 מגה וואט;

- אחזקה עקיפה של 16.875% בדוראד אנרגיה בע"מ, המחזיקה בבעלותה ומפעילה את אחת מתחנות הכוח הפרטיות הגדולות בישראל עם כושר ייצור של כ- 850 מגה וואט ;
- Groen Gas Goor B.V., Groen Gas Oude-Tonge B.V. ו- Groen Gas Gelderland B.V., חברות פרויקט המפעילות מתקני פירוק אנאירובי בהולנד, בעלי כושר ייצור של גז ירוק בהיקף של כ- 3 מיליוני, 3.8 מיליוני ו- 9.5 מיליוני Nm³ (קוב מנורמל) בשנה, בהתאמה ;
- אחזקה של 83.333% באלומיי אגירה שאובה (2014) בע"מ, המעורבת בפרויקט להקמת תחנת כוח הידרו-אלקטרית בשיטת אגירה שאובה בהספק של 156 מגה וואט בצוק מנרה שבצפון הארץ ;
- 51% מהפרויקטים הסולאריים באיטליה עם הספק מצרפי של 160 מגה וואט אשר החלו בתהליכי הקמה ;
- פרויקטים סולאריים באיטליה בעלי הספק מצרפי של 134 מגה וואט, אשר הגיעו לסטטוס של "מוכן להקמה" ; וכן
- פרויקטים סולאריים במטרופולין של דאלאס, טקסס, ארה"ב בהספק מצרפי של כ- 27 מגה וואט המחוברים לרשת החשמל ו- 22 מגה וואט נוספים הממתינים לחיבור לרשת.

למידע נוסף אודות אלומיי, בקרו באתר <http://www.ellomay.com>.

מידע אודות הצהרות צופות פני עתיד

הודעה לעיתונות זו כוללת הצהרות צופות פני עתיד הכרוכות בסיכונים ובגורמי חוסר ודאות משמעותיים, לרבות הצהרות המבוססות על הציפיות וההנחות הנוכחיות של הנהלת החברה. כל ההצהרות שאינן הצהרות של עובדות היסטוריות, הנכללות בהודעה לעיתונות זו בנוגע לתוכניות ולמטרות של החברה ולציפיות ההנהלה והנחותיה, הן הצהרות צופות פני עתיד, לרבות הצהרות בנוגע להכנסות צפויות. השימוש במילים מסוימות, לרבות המילים "אומדן", "תחזית", "מתכוון/ת", "מצפה", "מתכנן/ת", "סבור/ה" וביטויים דומים מטרתו לזהות הצהרות צופות פני עתיד כמשמעותן ב- Private Securities Litigation Reform Act משנת 1995. בפועל, החברה עשויה שלא לממש בפועל את התוכניות, הכוונות או הציפיות שניתן להן גילוי בהצהרות צופות פני עתיד אלה ואין להסתמך יתר על המידה על ההצהרות הצופות פני עתיד של החברה. גורמים חשובים שונים עלולים להביא לכך שתוצאות או אירועים בפועל יהיו שונים באופן מהותי מאלו העשויים לבוא לידי ביטוי או להשתמע מההצהרות צופות פני העתיד של החברה, לרבות שינויים במחירי החשמל ובביקוש לחשמל, שינויי רגולציה, שינויי אקלים, עליות בשיעורי הריבית והאינפלציה, שיבושים טכניים ואחרים בתפעול או בהקמה של תחנות כוח שבעלות החברה, עיכובים בפיתוח, בהקמה או בתחילת ההפעלה של פרויקטים בפיתוח, חוסר יכולת לקבל היתרים - בין אם במועד המתוכנן או בכלל, חוסר יכולת לקדם את הרחבת דוראד, שינויים בשערי החליפין, שינויים בהיצע והמחירים של מקורות הדרושים להפעלת מתקני החברה (כגון פסולת וגז טבעי) ובמחיר הנפט, השפעת המלחמה ופעולות האיבה בין ישראל לעזה ובין ישראל לאיראן, השפעת הסכסוך הצבאי המתמשך בין רוסיה לאוקראינה, ותנאי השוק הכלליים והתנאים הפוליטיים והכלכליים במדינות שבהן פועלת החברה, לרבות ישראל, ספרד, איטליה וארצות הברית. סיכונים ואי ודאויות אלו ואחרים הקשורים לחברה מתוארים בפירוט רב יותר בדיווחים שהחברה עורכת מעת לעת ל- SEC, לרבות הדוח השנתי שלה בטופס 20-F. ההצהרות צופות פני עתיד נכונות לתאריך זה והחברה אינה לוקחת על עצמה כל מחויבויות לעדכן הצהרות צופות פני עתיד כלשהן, בין אם כתוצאה ממידע חדש, אירועים עתידיים או דברים אחרים.

לפרטים נוספים:

קליה רובנבך (וינטראוב)

סמנכ"לית כספים

טל': 03-797-1111

דוא"ל: hilai@ellomay.com