

Señores  
Comisión Nacional de Valores

Señores  
Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Ref: Estados financieros al 30 de abril de 2021

Cálculo valor patrimonial proporcional Manteo S.A.

Hemos calculado el valor proporcional de la inversión de Boldt S.A. en Manteo S.A. al 30 de abril de 2021 basándonos en los saldos contables de esta última al 30 de abril de 2021.

Capital	338.174.066
Resultados acumulados	(181.347.977)
Resultado del período en pesos uruguayos	(19.684.541)
Patrimonio neto en pesos uruguayos al 30/04/2021	<u>137.141.548</u>
Ajustes NIIF	(41.248.487)
Patrimonio neto en pesos uruguayos al 30/04/2021 a efectos del VPP	<u><u>95.893.061</u></u>
Patrimonio en pesos argentinos al 30/04/2021	204.624.379
Porcentaje de participación de Boldt S.A. en la entidad	47,14%
Valor patrimonial proporcional	<u><u>96.459.932</u></u>

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Antonio Ángel Tabanelli  
Presidente

## Manteo

Código	Descripcion	Importe
1010101	Caja	206.501
1010103	Caja en Dólares	122.023
1010105	Caja en Reales	346.007
1010201	Fondo fijo	134.999
1010202	Fondo fijo para cambios	172.069
1010401	Vales gastronómicos	3.909
1010403	Billetes promocionales	-546
1010501	Depósitos en tránsito	135.369
1010502	Depósitos en tránsito en M/E	44.544
1010503	Depósitos en tránsito en Dólares	20.230
1010604	Banco BBVA cc	10.760
1010616	Banco BROU cc	270.426
1010617	Banco BROU cc en Dólares	51.061
1010618	Banco NBC cc	3.497.072
1010619	Banco NBC cc en Dólares	0
1010638	Banco NBC en dólares cc	7.196.251
1030103	Deudores por ventas Casino en Dólares	12.975.744
1030301	Deudores por ventas en Cta.Cte.	293.328
1030504	Deudores Valoración ME	214.581
1030601	Previsión por deudores incobrables	-116.624
1030603	Previsión por deudores incobrables en D	0
1030701	Cobranzas con tarjetas	51.385
1030702	Cobranzas con tarjetas en M/E	-64.099
1030703	Cobranzas con tarjetas en Dólares	9.198
1030901	Valores a depositar	21.351
1030903	Valores a depositar en Dólares	2.560
1032004	Clientes consumidor final	1.389
1040103	IVA C/F Alícuota general	-6.912
1040104	IVA C/F Alícuota general Prorratableable	-59.425
1040106	IVA C/F Alícuota diferencial	3.683
1040109	IVA Retenciones recibidas	-271.525
1040110	IVA Percepciones recibidas	353.817
1040112	IVA Importaciones	-414.937
1040113	IVA Anticipos Importaciones	-188.143
1040114	IVA Resguardos	32.924
1040302	IR Anticipos	250.180
1040402	ICOSA Anticipos	28.463
1040601	Certificados de crédito no endosables	3.195.061
1040602	Pagos a cuenta	-152.495
1040603	Certificados de crédito proveedores	17.873
1060101	Anticipos al personal	112.025
1060201	Préstamos al personal	378.848
1060501	Anticipos a proveedores	713.531
1060502	Anticipos a proveedores en M/E	140
1060503	Anticipos a proveedores en Dólares	0
1060504	Valoración Anticipos a proveedores Dóla	146.202
1061301	Garantías otorgadas	130.407
1061302	Garantías otorgadas en M/E	7.108.274

1070101	Gastos a devengar	1
1070103	Gastos a devengar en Dólares	0
1070201	Seguros a devengar	343.407
1070203	Seguros a devengar en Dólares	0
1090101	Materias primas	148.130
1090102	Alimentos	84.898
1090202	Bebidas	301.714
1090203	Bebidas no alcohólicas	48.587
1090206	Artículos de kiosco	3.539
1090301	Insumos de administración	1.084
1090302	Insumos de operaciones	215.738
1090307	Descartables	90.814
1090312	Amenities y varios habitaciones	40.332
1090316	Materiales diversos	2.444
1100101	Terrenos V.O.	10.243.089
1100301	Inmueble Complejo V.O.	404.611.563
1100302	Inmueble Complejo Amort.Acum.	-57.126.917
1100303	Inmueble Complejo Axl	26.843.008
1100304	Inmueble Complejo Axl Amort.Acum.	-7.657.545
1100401	Mejoras en Infraestructura V.O.	1.480.054
1100402	Mejoras en Infraestructura Amort.Acum.	-277.969
1100408	Mejoras Infraestructura Inm terceros Am	-51.306.883
1100501	Tragamonedas V.O.	102.060.382
1100502	Tragamonedas Amort.Acum.	-66.199.831
1100513	Mesas de paño V.O.	4.600
1100514	Mesas de paño Amort.Acum.	-14.606.947
1100549	Otro equipamiento de juego V.O.	281.504
1100550	Otro equipamiento de juego Amort.Acum.	-7.417.757
1100601	Equipamiento de cocina V.O.	79.446
1100602	Equipamiento de cocina Amort.Acum.	-52.556
1100607	Vajilla V.O.	3.278
1100608	Vajilla Amort.Acum.	-3.278
1100613	Mantelería V.O.	27.404
1100614	Mantelería Amort.Acum.	-27.404
1100620	Equip. Centro de convenciones Amort.Acu	650.680
1100625	Otro equipamiento gastronómico V.O.	53.778
1100626	Otro equipamiento gastronómico Amort.Ac	-50.973
1100701	Ropa de cama V.O.	394.591
1100702	Ropa de cama Amort.Acum.	-211.932
1100707	Electrodomésticos V.O.	234.638
1100708	Electrodomésticos Amort.Acum.	-221.501
1100719	Otro equipamiento hotelero V.O.	336.968
1100720	Otro equipamiento hotelero Amort.Acum.	-272.557
1100801	Equipamiento de estacionamiento V.O.	2.394
1100802	Equipamiento de estacionamiento Amort.A	-1.716
1100901	Muebles y útiles V.O.	33.664.204
1100902	Muebles y útiles Amort.Acum.	-33.787.231
1101001	Instalaciones V.O.	261.214
1101002	Instalaciones Amort.Acum.	-169.498
1101101	Equipos de computación y comunic. V.O.	7.302.185

1101102	Equipos de computación y comunic. Amort	-7.322.159
1101302	Rodados Amort.Acum.	-2
1101401	Equipos varios V.O.	867.811
1101402	Equipos varios Amort.Acum.	-816.836
1110101	Gastos preoperativos V.O.	250
1110301	Licencias software V.O.	2.655.438
1110302	Licencias software Amort.Acum.	-920.144
1110401	Marcas y patentes V.O.	66.416
1110402	Marcas y patentes Amort.Acum.	-2.426.363
2010101	Proveedores en Cta.Cte.	-5.044.949
2010102	Proveedores en Cta.Cte. en M/E	-17.497
2010103	Proveedores en Cta.Cte. en Dólares	-8.784.777
2010105	Proveedores Valoracion ME Dólares	-2.446.997
2010201	Proveedores del exterior	0
2010203	Proveedores del exterior en Dólares	-834.027
2010601	Cheques diferidos	-99.472
2010901	Facturas a recibir	-3.546.246
2020101	Sueldos a pagar	-1.174.909
2020202	Cargas sociales a pagar	-3.794.113
2020301	Cuota sindical a pagar	-23.584
2020401	Embargos judiciales sobre sueldos	-74.938
2020402	Retenciones Imp. s/Rentas empleados	-51.923
2020404	Retenciones cooperativas	-1.149
2020405	Tickets a pagar	170.128
2020501	Provisión S.A.C.	-812.208
2020502	Provisión cargas sociales s/SAC	0
2020503	Provisión vacaciones	-3.271.090
2020505	Provisión gratificaciones	-570.690
2020507	Provisión licencias	-3.748.798
2020508	Provisión cargas sociales s/licencias	0
2020509	Provisión despidos	-148.272
2020511	Provisión juicios laborales	-13.078.924
2030101	IVA Saldo a pagar	130.775
2030102	IVA D/F Alícuota general	140.935
2030103	IVA D/F Alícuota diferencial	12.983
2030301	IR Saldo a pagar	-59.243
2030302	IR Provisión del impuesto	-232.060
2030408	ICOSA Provisión	-28.406
2030413	Impuestos, tasas y contribuciones a pag	-2.602.262
2040101	Préstamos bancarios	-19.248.490
2040801	Deudas financieras a largo plazo	-107.937.943
2040901	Intereses a pagar	-1.613.621
2050102	Deudas comerciales con accionistas en M	35.135
2050103	Deudas comerciales con accionistas en D	-1.118.038
2050104	Deudas comerciales c/accionistas Valora	-12.330
2050801	Otras deudas corporativas	-26.911.579
2050803	Otras deudas corporativas en Dólares	-7.108.276
2060603	Alquileres a pagar en Dólares	-21.071.938
2060701	Anticipos de clientes	-87
2060703	Anticipos de clientes en Dólares	-36.501

2060801	Propinas empleados a pagar	109.714
2061202	Premios a pagar	-6.028
2061901	Depósitos pendientes	-210.060
2061903	Depósitos pendientes en Dólares	-210.357
2070301	Provisión Facturas a recibir	-4.246.960
2070302	Provisión Facturas a recibir en M/E	4.245
2070303	Provisión Facturas a recibir en Dólares	-767.569
2071001	Provisión para uniformes	-811.561
2071002	Provisión para capacitaciones	-322.550
2071004	Provisión para otros gastos del persona	-490.946
2080201	Previsión Gastos a incurrir	-396.062
3010101	Capital integrado Ordinario	-486.178.548
3010201	Capital suscripto Ordinario	191.476.582
3020401	Aportes irrevocables	-43.472.100
3040101	Resultado acumulado	-80.210.103
3040201	Resultado del ejercicio	261.558.080
4010101	Ingresos Slots	-20.570.797
4010102	Ingresos Mesas	-1.910.171
4010106	Ingresos Frigobar y otros	-208.262
4010201	Gastronomía	-2.003.632
4010202	Hotel	-9.339.009
4010203	Estacionamiento por hora	-168.868
4010305	Alquileres	-30.000
4010306	Eventos	-31.642
4010307	Torneos	0
4010314	Otros ingresos	-7.227
4010315	Alquiler locales comerciales	-40.000
4020102	Intereses financieros	0
4020106	Diferencia de cotización	-2.618.401
4020107	Diferencia de caja	0
4030101	Ingresos por ventas de bienes de uso	0
5020101	CMV Materias primas	1.171.237
5020102	CMV Alimentos	278.435
5020107	Diferencia de precio	-2.021
5020201	CMV Bebidas	375.805
5020202	CMV Bebidas no alcohólicas	190.181
5020204	CMV Artículos de drugstore	0
5020205	CMV Artículos de kiosco	7.267
5020302	Insumos de operaciones consumidos	0
5020307	Descartables consumidos	150.228
5020309	Vajilla consumida	0
5020312	Amenities y varios habitaciones consumi	126.515
5020316	Materiales diversos consumidos	2.353
5030101	Sueldos	9.742.155
5030202	Cargas sociales	1.607.573
5030206	Seguro de accidentes de trabajo	177.392
5030305	Otras cotribuciones	10.142
5030402	Tikets	571.250
5030501	S.A.C.	975.982
5030502	Cargas sociales s/SAC	5.834

5030503	Vacaciones	992.962
5030505	Gratificaciones	97.115
5030507	Licencias	1.044.160
5030509	Despidos	606.203
5030511	Juicios laborales	0
5030512	Indemnizaciones	0
5030601	Uniformes	72.726
5030602	Capacitaciones	13.500
5030605	Otros gastos del personal	285.738
5030701	Comedor	855.533
5040104	Honorarios Auditoría	18.881
5040105	Honorarios por servicios de terceros	162.932
5040106	Asesoramiento jurídico y contable	589.061
5040107	Escribanía y certificaciones	5.918
5040109	Asistencia médica	105.131
5040115	Sistema CAS	585.619
5040116	Gastos bancarios	390.855
5040120	Alquiler de rodados	0
5040123	Suscripciones	9.810
5040125	Mensajería	2.160
5040126	Librería y útiles de oficina	9.005
5040127	Insumos de computación	9.951
5040128	Insumos medicinales	0
5040129	Papelería comercial	642
5040131	Viáticos y alojamientos	299.132
5040132	Gastos varios	363.600
5040133	Gastos no deducibles	0
5040134	Contratos con organismos públicos	1.380.534
5040137	Otros gastos de administración	130.464
5040201	Fletes	24.145
5040202	Fumigación	111.144
5040208	Insumos de limpieza	455.815
5040209	Seguridad	0
5040210	Combustibles y lubricantes	0
5040211	Pinturas y vidrios	0
5040214	Mantenimiento edilicio	301.000
5040215	Mantenimiento equipamiento de juego	34.569
5040216	Mantenimiento equipamiento gastronómico	68.814
5040217	Mantenimiento equipamiento hotelero	534.378
5040218	Mantenimiento equipamiento de estaciona	0
5040219	Mantenimiento instalaciones	562.430
5040220	Mantenimiento equipos de computación y	447.311
5040222	Mantenimiento rodados	0
5040223	Mantenimiento equipos varios	0
5040226	Insumos Instituto estatal	35.912
5040227	Insumos de slots	227.986
5040228	Insumos de juego	0

5040229	Insumos de gastronomía	4.444
5040230	Insumos de hotel	0
5040232	Materiales eléctricos	27.863
5040233	Artículos de ferretería	24.181
5040234	Alquiler de equipos de juego	900.045
5040235	Máquinas en participación	0
5040236	Gastos varios de operación	73.327
5040237	Otros gastos de operación	0
5040243	Licencias Software	24.000
5040301	Publicidad gráfica	0
5040302	Publicidad radial	42.400
5040303	Publicidad televisiva	0
5040304	Publicidad web	25.668
5040305	Publicidad en vía pública	488.339
5040306	Publicidad	59.500
5040310	Atenciones al público	0
5040311	Promotoras	0
5040312	Promociones	0
5040313	Folletería	0
5040314	Merchandising	4.721
5040315	Cartelería	80.392
5040316	Promotickets	0
5040317	Sonido e iluminación	0
5040318	Artistas	19.100
5040319	Tasas sobre espectáculos	0
5040322	Premios de concursos	0
5040323	Decoración	1.948
5040325	Diarios y revistas	0
5040326	Club de jugadores	0
5040328	Gastos varios de comercialización	353.170
5040330	Otros gastos de comercialización	165.940
5050101	Telefonía móvil	53.548
5050102	Telefonía fija	55.873
5050103	Internet	237.867
5050104	Electricidad	5.030.129
5050106	Agua	792.739
5050107	Televisión por cable	104.988
5060103	Seguro de responsabilidad civil	54.798
5060104	Seguro todo riesgo operativo	249.877
5060107	Seguro de caución	288.486
5060114	Otros Impuestos	14.598
5070101	Impuesto al Valor Agregado no computabl	0
5070302	Impuesto a la Renta de las Actividades	78.000
5070402	Impuesto de Control de las Sociedades A	9.468
5070502	Impuestos Internos	0
5070507	Impuestos sobre inmuebles	324.785
5080201	Amortización Mejoras en Infraestructura	4.719.022

5080301	Amortización Equipamiento de juego V.O.	2.077.091
5080401	Amortización Equipamiento gastronómico	11.925
5080501	Amortización Equipamiento hotelero V.O.	84.386
5080601	Amortización Equipamiento de estacionam	239
5080701	Amortización Muebles y útiles V.O.	1.317.036
5080801	Amortización Instalaciones V.O.	22.281
5080901	Amortización Equipos de comput. y comun	30.321
5081201	Amortización Equipos varios V.O.	28.462
5090301	Amortización Licencias software V.O.	2.573
5100102	Intereses financieros	5.158.106
5100107	Diferencia de cotización	7.345.448
5100108	Diferencia de caja	2
5110101	Desvalorización de bienes de uso	0
5110103	Costo por ventas de bienes de uso	0
	TOTAL PATRIMONIO	<u>137.141.548</u>