

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 14 de marzo de 2022

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Ref: Estados financieros al 31 de enero de 2022

Cálculo valor patrimonial proporcional Ovalle Casino Resort S.A.

Hemos calculado el valor proporcional de la inversión de Boldt Chile SpA en Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de enero de 2022 basándonos en los saldos contables de esta última al 31 de diciembre de 2021.

Capital	30.267.115.016
Resultados acumulados	-24.957.596.082
Resultado del período en pesos chilenos	-416.505.339
Patrimonio neto en pesos chilenos al cierre	<u>4.893.013.595</u>
Patrimonio en pesos argentinos al cierre	641.806.807
Porcentaje de participación de Boldt S.A. en la entidad	0,0000014%
Valor patrimonial proporcional	<u><u>9</u></u>

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Antonio Ángel Tabanelli
Presidente

Código	Descripción	Importe
1010101	Caja	0
1010104	Caja en Euros	1.892.167
1010201	Fondo fijo	2.000.000
1010203	Fondo de Reserva de Liquidez	241.777.155
1010501	Depósitos en tránsito	22.407.615
1010502	Depósitos en tránsito en M/E	7.897.852
1010503	Depósitos en tránsito en Dólares	0
1010610	Banco Santander Chile	54.573.518
1010306	Recaudaciones a depositar - Dropeo	159.581.501
1061001	Gastos a rendir Búnker	1.872.260
2020406	Retenciones Imp. s/Rentas empleados	-351.822
1010620	Banco Santander cc en Dólares	828
1010631	Banco Itaú c/c	576.834.593
1010632	Banco Itaú c/c en Dólares	1.060.561.494
1010633	Banco Itaú Transbank	13.769.456
1010634	Banco Eurobank	0
1010803	Banco Santander ext en Dólares	1.168.029
1010804	Banco Sabadell Exterior en Dólares	889.307
1030301	Deudores por ventas en Cta.Cte.	1.444.642.945
1030701	Cobranzas con tarjetas	26.911.000
1040103	IVA C/F Alícuota general	10.745.366
1040302	IR Anticipos	0
1040308	Crédito por impuesto diferido	1.092.810.670
1040501	Créditos fiscales varios	0
1050501	Otros créditos con accionistas	0
1050601	Otros créditos corporativos	96.634.877
1060101	Anticipos al personal	9.584.882
1060501	Anticipos a proveedores	45.219.233
1060504	Valoración Anticipos a proveedores Dólares	0
1061301	Garantías otorgadas	0
1061401	Deudores varios	0
1070101	Gastos a devengar	5.536.732
1061501	Gastos a recuperar	25.777.888
CréditosRelacionadas	Servicios del Pacífico	0
CréditosRelacionadas	Boldt SA	0
SCJ Inventarios 1	Respuestos Slot	0
1070201	Seguros a devengar	0
1090204	Artículos de merchandising	1.986.950
1090301	Insumos de administración	2.184.022
1090302	Insumos de operaciones	38.338
1090304	Repuestos de slots	6.311.139
SCJ Inventarios 2	Naipes	0
SCJ Inventarios 3	TITO	0
1100101	Terrenos V.O.	2.597.445.619
1100301	Inmueble Complejo V.O.	12.705.749.154
1100302	Inmueble Complejo Amort.Acum.	-327.553.747
1100401	Mejoras en Infraestructura V.O.	191.286.113

Ovalle

1100402	Mejoras en Infraestructura Amort.Acum.	-8.857.936
1100501	Tragamonedas V.O.	0
1100502	Tragamonedas Amort.Acum.	0
1100507	Tragamonedas en leasing V.O.	0
1100508	Tragamonedas en leasing Amort.Acum.	0
1100513	Mesas de paño V.O.	0
1100514	Mesas de paño Amort.Acum.	0
1100519	Fichas de casino V.O.	82.905.251
1100520	Fichas de casino Amort.Acum.	-82.379.469
1100525	Naipes V.O.	11.597.031
1100526	Naipes Amort.Acum.	-11.597.031
1100531	Barajadoras V.O.	0
1100532	Barajadoras Amort.Acum.	0
1100537	Chippers V.O.	0
1100538	Chippers Amort.Acum.	0
1100543	Equipamiento bingo V.O.	3.769.437
1100544	Equipamiento bingo Amort.Acum.	-3.769.437
1100549	Otro equipamiento de juego V.O.	3.500.694
1100550	Otro equipamiento de juego Amort.Acum.	-3.500.694
1100601	Equipamiento de cocina V.O.	0
1100602	Equipamiento de cocina Amort.Acum.	0
1100607	Vajilla V.O.	28.865.894
1100608	Vajilla Amort.Acum.	-28.865.894
1100613	Mantelería V.O.	3.916.345
1100614	Mantelería Amort.Acum.	-3.916.345
1100625	Otro equipamiento gastronómico V.O.	4.918.503
1100626	Otro equipamiento gastronómico Amort.Acum.	-4.918.503
1100631	Instrumental de Cocina V.O.	588.223
1100632	Instrumental de Cocina A.A.	-588.223
1100701	Ropa de cama V.O.	9.765.461
1100702	Ropa de cama Amort.Acum.	-9.765.461
1100707	Electrodomésticos V.O.	4.262.127
1100708	Electrodomésticos Amort.Acum.	-4.262.127
1100713	Revestimientos y cortinas V.O.	6.062.572
1100714	Revestimientos y cortinas Amort.Acum.	-6.062.572
1100719	Otro equipamiento hotelero V.O.	21.911.723
1100720	Otro equipamiento hotelero Amort.Acum.	-21.911.723
1100901	Muebles y útiles V.O.	-2
1100902	Muebles y útiles Amort.Acum.	4
1101001	Instalaciones V.O.	4.130.733.089
1101002	Instalaciones Amort.Acum.	-1.475.083.941
1101101	Equipos de computación y comunic. V.O.	420.119
1101102	Equipos de computación y comunic. Amort.Acum.	-420.118
1101201	Cartelería V.O.	0
1101202	Cartelería Amort.Acum.	0
1101301	Rodados V.O.	0
1101302	Rodados Amort.Acum.	0
1101401	Equipos varios V.O.	64.710.824
1101402	Equipos varios Amort.Acum.	-64.710.824
1110301	Licencias software V.O.	380.550.420

Ovalle

1110302	Licencias software Amort.Acum.	-380.550.420
SCJ Inventarios	Inventario SCJ	0
SCJ PPE	Propiedad Planta y Equipo SCJ	0
SCJ Intangibles	Intangibles SCJ	0
SCJ Proveedores	Proveedores Comerciales	0
2010601	Cheques diferidos	-220.885
2010901	Facturas a recibir	-88.937.763
2020101	Sueldos a pagar	5.830.725
2020209	Caja de Pensiones Sociales a pagar	0
2020214	AFP por pagar	-16.187.755
2020215	Isapres a Pagar	64.810
2020216	INP por Pagar (FONASA/ISL)	-1.628.151
2020217	C.C.A F.. Por Pagar	-2.448.692
2020302	Cuota mutual a pagar	-549.859
2020304	Aportes voluntarios a pagar	0
2020401	Embargos judiciales sobre sueldos	-174.490
2020402	Retenciones Imp. s/Rentas empleados	-563.510
2030102	IVA D/F Alícuota general	-66.695.344
2030515	Impuesto 2da Categoría por pagar	-3.736.454
2060801	Propinas empleados a pagar	-3.779.702
2061001	Poder del público slots	-4.315.069
2061002	Poder del público mesas	-5.940.600
2061901	Depósitos pendientes	-33.033.432
2070301	Provisión Facturas a recibir	-182.042.201
2070302	Provisión Facturas a recibir en M/E	0
SCJ Leasing int Cte	Intereses negativos a devengar - Leasing Cte	0
SCJ Leasing no cte	Intereses negativos a devengar - Leasing Cte	0
CJ Pmo Comercial int Ct	Intereses negativos a devengar - Pmo Cte	0
CJ Pmo Comercial no Ct	Intereses negativos a devengar - Pmo no Cte	0
2010101	Proveedores en Cta.Cte.	-363.782.965
2010102	Proveedores en Cta.Cte. en M/E	0
2010105	Proveedores Valoracion ME Dólares	-47.608.561
2010106	Proveedores Valoracion ME Euros	-50.297.082
2010201	Proveedores del exterior	0
2010203	Proveedores del exterior en Dólares	-122.849.235
2010204	Proveedores del exterior en Euros	-3.250.186
SCJ Relacionadas 1	Invergaming Grup SL	0
SCJ Relacionadas 2	Boldt SA	0
SCJ Relacionadas 3	Club de Golf Peralada S.A.	0
SCJ Relacionadas 4	Servicios del Pacífico	0
SCJ Relacionadas 5	ICM S.A.	0
2020503	Provisión vacaciones	-82.551.421
2020505	Provisión gratificaciones	-26.991.686
2020509	Provisión despidos	-25.854.731
2020511	Provisión juicios laborales	0
2030302	IR Provisión del impuesto	-2.594.734
2030513	Impuesto Juegos de Azar a Pagar	-70.205.622
2030514	Impuesto Entradas Casino a Pagar	-19.191.160
2040101	Préstamos bancarios	-1.037.015.299
2040103	Préstamos bancarios en Dólares	-2.365.130.421

Ovalle

2040601	Otras obligaciones contraídas	-83.436.117
SCJ Pmo Comercial Cte	Deuda Ptmo Comercial Cte	0
SCJ Pmo Comercial no Cte	Deuda Ptmo Comercial no Cte	0
2040701	Leasings a pagar	0
SCJ Leasing Cte	Deuda Leasing Cte	0
SCJ Leasing no cte	Deuda Leasing no Cte	0
2040901	Intereses a pagar	0
1070301	Intereses negativos a devengar	0
2050503	Préstamos de accionistas en Dólares	-11.905.723.519
2050601	Préstamos corporativos	0
2050603	Préstamos corporativos en Dólares	-566.041.813
2050801	Otras deudas corporativas	-337.813.327
SCJ Relacionadas 11	Servicios del Pacífico Provisión	0
SCJ Relacionadas 12	Boldt SA Provisión	0
SCJ Relacionadas 13	Invergaming Grup SL provisión	0
2071001	Provisión para uniformes	-12.343.021
2071002	Provisión para capacitaciones	-11.994.789
2071004	Provisión para otros gastos del personal	-13.819.462
2071005	Otras Provisiones Pozo Base Corriente	-281.635.013
2090101	Rentas anticipadas	0
3010101	Capital integrado Ordinario	-30.267.115.016
3030301	Reserva por revalúo	79.449.021
3040101	Resultado acumulado	83.780.312
3040201	Resultado del ejercicio	23.079.453.507
	Resultado acumulado	1.714.913.242
4010101	Ingresos Slots	-968.961.742
4010102	Ingresos Mesas	-115.226.680
4010103	Ingresos Bingo	0
4010305	Alquileres	0
4010306	Eventos	0
4010311	Recupero de siniestros	0
4020102	Intereses financieros	0
4020106	Diferencia de cotización	-60.582.580
4020107	Diferencia de caja	-170
4030101	Ingresos por ventas de bienes de uso	0
5020107	Diferencia de precio	0
5020203	CMV Artículos de merchandising	0
5020304	Repuestos de slots consumidos	5.596.671
5030101	Sueldos	116.020.992
5030102	Horas Extras	1.328.548
5030103	Diferencias de Sueldo	854.203
5030201	Seguridad social	2.829.148
5030206	Seguro de accidentes de trabajo	3.103.271
5030207	Fondo de desempleo	2.854.705
5030212	Personal eventual	0
5030302	Cuota mutual	0
5030503	Vacaciones	13.348.868
5030505	Gratificaciones	28.686.507
5030509	Despidos	0
5030511	Juicios laborales	0

Ovalle

5030512	Indemnizaciones	6.631.563
5030513	Otros Bonos	10.950.082
5030514	Otros Beneficios	5.247.000
5030515	Otros Beneficios No imponibles	10.565.267
5030601	Uniformes	6.732.334
5030602	Capacitaciones	1.085.620
5030605	Otros gastos del personal	15.770.510
5030701	Comedor	0
5040104	Honorarios Auditoría	4.576.641
5040105	Honorarios por servicios de terceros	1.008.439
5040106	Asesoramiento jurídico y contable	36.641.706
5040107	Escribanía y certificaciones	0
5040113	Donaciones deducibles	0
5040109	Asistencia médica	0
5040110	Servicios de búsqueda de personal	0
5040115	Sistema CAS	2.445.000
5040116	Gastos bancarios	32.977.433
5040119	Alquiler de inmuebles	0
5040120	Alquiler de rodados	0
5040122	Transporte de caudales	242.320
5040123	Suscripciones	3.494.085
5040124	Servicios postales	0
5040125	Mensajería	1.250
5040126	Librería y útiles de oficina	158.028
5040127	Insumos de computación	535.938
5040128	Insumos medicinales	0
5040129	Papelería comercial	0
5040131	Viáticos y alojamientos	433.449
5040132	Gastos varios	229.087
5040133	Gastos no deducibles	1.112.625
5040135	Gastos facturados a terceros	12.036
5040136	Gastos de importación	0
5040137	Otros gastos de administración	245.428
5040201	Fletes	199.244
5040202	Fumigación	1.390.000
5040203	Recolección de residuos	0
5040207	Limpieza	8.695.199
5040209	Seguridad	220.000
5040213	Jardinería	0
5040214	Mantenimiento edilicio	0
5040215	Mantenimiento equipamiento de juego	5.690.163
5040216	Mantenimiento equipamiento gastronómico	0
5040217	Mantenimiento equipamiento hotelero	297.154
5040219	Mantenimiento instalaciones	1.267.479
5040220	Mantenimiento equipos de computación y comu	513.098
5040221	Mantenimiento cartelería	0
5040222	Mantenimiento rodados	0
BDO 1	Ajuste pozos progresivos	0
5040223	Mantenimiento equipos varios	2.215.007
5040227	Insumos de slots	0

Ovalle

5040228	Insumos de juego	0
5040231	Insumos de spa	0
5040232	Materiales eléctricos	16.990
5040233	Artículos de ferretería	10.680
5040234	Alquiler de equipos de juego	0
5040235	Máquinas en participación	9.976.638
5040236	Gastos varios de operación	4.607.584
5040237	Otros gastos de operación	539.437
5040240	Gastos Varios por Cortesías	0
5040241	Gastos Varios por Cortesías Hotel	9.775.156
5040242	Gastos Varios por Cortesías Gastronomía	10.838.020
5040243	Licencias Software	423.735
5040301	Publicidad gráfica	1.294.500
5040302	Publicidad radial	0
5040304	Publicidad web	508.475
5040305	Publicidad en vía pública	0
5040306	Publicidad	0
5040308	Agencia de publicidad	0
5040310	Atenciones al público	60.392
5040311	Promotoras	0
5040313	Folletería	-207.360
5040314	Merchandising	0
5040316	Promotickets	0
5040317	Sonido e iluminación	-450.466
5040318	Artistas	883.163
5040319	Tasas sobre espectáculos	0
5040321	Stand en ferias	0
5040322	Premios de concursos	453.803
5040323	Decoración	0
5040324	Prensa	0
5040326	Club de jugadores	410.193
5040328	Gastos varios de comercialización	1.416.072
5040330	Otros gastos de comercialización	237.780
5040331	Costo de Venta Progresivos	0
5050101	Telefonía móvil	918.492
5050102	Telefonía fija	1.045.757
5050103	Internet	1.679.596
5050104	Electricidad	23.629.944
5050105	Gas	6.405.165
5050106	Agua	2.167.326
5060103	Seguro de responsabilidad civil	573.984
5060104	Seguro todo riesgo operativo	12.932.629
5060106	Seguro de vida	1.037.214
5060108	Seguro automotor	218.220
5070301	Impuesto a las Ganancias	331.477
5070501	Impuestos de Sellos	0
5070502	Impuestos Internos	185.024
5070507	Impuestos sobre inmuebles	43.750.002
5070509	Tasas municipales	19.575.081
5070510	Impuesto Juegos de Azar	216.837.685

Ovalle

5070511	Impuestos Entradas Casino	7.363.807
5080101	Amortización Inmuebles V.O.	40.944.218
5080201	Amortización Mejoras en Infraestructura V.O.	597.767
5080301	Amortización Equipamiento de juego V.O.	124.925
5080401	Amortización Equipamiento gastronómico V.O.	0
5080501	Amortización Equipamiento hotelero V.O.	0
5080701	Amortización Muebles y útiles V.O.	0
5080801	Amortización Instalaciones V.O.	68.845.560
5080901	Amortización Equipos de comput. y comunic. V	0
5081001	Amortización Cartelería V.O.	0
5081101	Amortización Rodados V.O.	0
5081201	Amortización Equipos varios V.O.	0
5090301	Amortización Licencias software V.O.	0
5100102	Intereses financieros	79.809.631
5100105	Resultados por tenencia	0
5100107	Diferencia de cotización	646.698.577
5100108	Diferencia de caja	166.498
5100109	Intereses fiscales	7.158.354
5030202	Cargas sociales	-39.936
5040208	Insumos de limpieza	24.400
5040229	Insumos de gastronomía	0
5050107	Televisión por cable	0
5020301	Insumos de administración consumidos	598.322
5040309	Investigación de mercado	695.903
5050108	Canon por uso de espacio público	0
5100110	Resultado por unidades de reajuste	-1
5110101	Desvalorización Bs USO	0
TOTAL PATRIMONIO		<u><u>4.893.013.595</u></u>