

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD			
GRIMOLDI S.A.			
Sociedad No Adherida al Regimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria			
DOMICILIO LEGAL			
FLORIDA 253 8° “C” CAPITAL FEDERAL			
ACTIVIDAD PRINCIPAL			
FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE CALZADO, CARTERAS Y ART. AFINES			
ESTADOS FINANCIEROS TRIMESTRALES AL 31/03/2023			
FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO	DEL ESTATUTO 26 DE JUNIO DE 1946		
	DE LAS MODIFICACIONES		
	18/06/48	13/03/85	07/07/03
	23/06/52	05/08/86	04/06/04
	16/08/57	23/11/89	21/07/08
	10/04/59	10/02/92	29/06/11
	19/09/67	14/04/92	11/06/14
	24/02/72	17/11/99	
INSCRIPCION EN LA I.G.J. : Nº 907925			
FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO: 25 DE ENERO DE 2045			
EJERCICIO ECONOMICO Nro.79		INICIADO : 01 DE ENERO DE 2023 FINALIZADO : 31 DE MARZO DE 2023	
COMPOSICION DEL CAPITAL Expresado en \$			
CLASE DE ACCIONES	AUTORIZADO A REALIZAR OFERTA PUBLICA	SUSCRITO	INTEGRADO
Ordinarias de valor nominal \$ 1.- Clase "A" - 5 votos	1.009.827	1.009.827	1.009.827
Ordinarias de valor nominal \$ 1.- Clase "B" - 1 voto	43.297.687	43.297.687	43.297.687
	44.307.514	44.307.514	44.307.514

GRIMOLDI S.A.

ESTADOS FINANCIEROS GENERALES CONSOLIDADOS

**Correspondiente al período
finalizado el 31 de Marzo de 2023.**

GRIMOLDI S.A.

Indice

Reseña Informativa

Estados Financieros Trimestrales Consolidados e individuales

Estados financieros al 31 de marzo de 2023

- Estado del Resultado Integral
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas a los estados financieros
- Anexos A, B, C, E, F, G y H
- Informe del Auditor

RESEÑA INFORMATIVA
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2023

BREVE COMENTARIO SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Durante los tres primeros meses de 2023 la compañía obtuvo un resultado razonable a pesar de la enorme incertidumbre que generan las situaciones políticas a nivel local e internacional, y el desorden macro y microeconómico que vive la Argentina. A pesar de todo, se logró un abastecimiento lógico y ventas con márgenes sobrios, condicionados por las restricciones impuestas por el gobierno. Los proveedores del exterior acompañaron el esfuerzo y compromiso de la compañía que debe financiarse a 180 días para la compra de productos, partes y piezas del exterior. Las empresas dueñas de las marcas que Grimoldi comercializa empiezan a preocuparse ante la imposibilidad de la Compañía de pagar regalías por la venta de productos con sus marcas y se acumula deuda en dólares. Los clientes entienden la escasez de producto debido al abastecimiento restringido y trabajan más cerca del área comercial en información, formas de pago, y otras variables. El hecho de que la compañía haya cancelado su deuda financiera hace que el continuo aumento de tasas de interés no afecte negativamente su resultado como en otras épocas. Los gastos financieros que figuran en el balance se deben a los planes de financiación que la empresa utiliza para la venta directa al consumidor.

Durante los primeros tres meses del año 2023 la empresa siguió creciendo en participación de mercado, de forma rentable, con una red de distribución sólida y coordinada, ofreciendo colecciones atractivas y aprovechando oportunidades comerciales. La Sociedad apuesta a seguir reaccionando rápido a los cambios imprevisibles que se prevé seguirán surgiendo, para continuar siendo líder en el mercado de calzado no deportivo.

En volumen, la compañía vendió, en los primeros tres meses del año, 535.059 pares. Esto representa un crecimiento de 1,5% respecto a los 526.859 pares vendidos en el mismo periodo de 2022.

En pesos, las ventas consolidadas, ajustadas por inflación, fueron de \$ 9.445 millones, lo que representa un incremento del 12% respecto a las ventas, ajustadas por inflación, de los primeros tres meses de 2022.

El margen de ganancia bruta consolidado de los primeros tres meses de 2023 empeora, respecto al mismo periodo de 2022, y pasa a representar el 51% de la venta, frente a 57% del año anterior, básicamente debido al acuerdo firmado con el gobierno que restringe a la compañía y le impide definir libremente los precios de sus productos, aumento de costos por encima de la inflación, y a la variación en el mix de canales con distintos márgenes.

Los gastos de comercialización se mantienen en 26% de la venta comparando los primeros 3 meses de este año frente a los del año anterior. Los gastos de administración representan un 3% de la venta, confirmando el aumento de la productividad y los efectos de las acciones de reducción de costos tomadas durante el 2019.

El resultado integral total neto ordinario consolidado, ajustado por inflación, de los primeros tres meses de 2023, tomando en cuenta las operaciones en el extranjero, refleja una ganancia de \$ 1.532.136.107. Esto representa un aumento del 53% respecto a la ganancia ajustada por inflación obtenida en el mismo periodo del año anterior.

La Planta Industrial de Arroyo Seco, que adecuó sus protocolos, estructura y procesos a las nuevas reglas comerciales, opera de forma normal. Sigue invirtiendo en mejoras de máquinas, procesos y layout ya que es considerada clave en la actual estructura de sourcing.

La Planta Inyectora de Poliuretano y Goma Eva de Pilar, siguió transformándose y agregando valor. Hoy produce no solo plantillas o fondos sino también productos terminados de variada índole, como ser sandalias y calzado de seguridad.

El Centro de Distribución de mercadería, sito en Pilar, Provincia de Buenos Aires, continúa funcionando de forma eficiente y productiva. Está siendo repensado constantemente para mejorar los procesos que conlleva el crecimiento de la venta on-line y el manejo coordinado que requiere la omni-canalidad.

En lo que respecta al abastecimiento, la compañía continua el camino iniciado que incrementa la cantidad de productos fabricados localmente. Esto genera una mayor necesidad de capital de trabajo, que hoy es limitado y caro, y multiplica

contingencias laborales, no solo a la propia compañía sino también a los productores de calzado locales que se rehúsan a crecer rápidamente. Consideramos que el abastecimiento seguirá siendo complejo y presentará importantes desafíos, que la compañía ya ha vivido y superado en momentos similares. Dicho esto, la incertidumbre que genera el no tener claro la forma más eficiente de abastecerse genera dificultades de manejo en los canales de distribución propia, de los clientes a los que les vendemos y reduce la rentabilidad.

La compañía deberá seguir tomando decisiones conservadoras en lo que resta del 2023 y llevar adelante medidas que confirmen su recuperación y rentabilidad, manteniendo cortos los plazos de cobranza, negociando esquemas de pago a mediano y largo plazo con proveedores, rotando el inventario apropiadamente y priorizando negocios rentables. Este accionar, sumado a la cancelación total de su deuda financiera le permitirá a la empresa proyectar su negocio y crecimiento con mayores alternativas de acción.

ESTRUCTURA PATRIMONIAL CONSOLIDADA (todos los valores ajustados por inflación al 31 DE MARZO 2023)

	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020	31/03/2019
Activo No Corriente	3,706,154,422	3,670,050,424	2,952,205,285	3,636,659,263	4,362,223,862
Activo Corriente	19,580,150,736	15,013,217,416	11,050,920,328	11,151,309,988	14,623,175,535
Total Activos	23,286,305,158	18,683,267,840	14,003,125,613	14,787,969,251	18,985,399,397
Pasivo No Corriente	1,152,137,985	2,885,387,886	1,592,446,181	2,289,119,285	1,518,080,225
Pasivo Corriente	9,695,485,668	8,435,472,785	8,387,862,276	7,273,392,606	10,881,392,863
Total de Pasivos	10,847,623,653	11,320,860,671	9,980,308,457	9,562,511,891	12,399,473,088
Patrimonio	12,438,681,505	7,362,407,169	4,022,817,156	5,225,457,360	6,585,926,309
Total de Patrimonio y Pasivos	23,286,305,158	18,683,267,841	14,003,125,613	14,787,969,251	18,985,399,397

ESTRUCTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADOS (todos los valores ajustados por inflación al 31 DE MARZO 2023)

	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020	31/03/2019
Ganancia (Pérdida) Operativa	2,098,296,649	2,417,707,222	847,094,801	(122,208,230)	43,415,500
Costos Financieros	(1,758,432,299)	(1,106,486,458)	(631,371,767)	(773,592,720)	(1,405,581,429)
Ingresos Financieros	2,078,661,557	439,771,181	116,938,803	94,564,491	509,369,217
Part En la ganancia neta de la asociada					-
Ganancia (Pérdida) antes del Imp a las Ganancias por operaciones continuadas	2,418,525,907	1,750,991,945	332,661,837	(801,236,459)	(852,796,712)
Impuesto a las Ganancias (y a la GMP de corresponder)	(625,762,474)	(779,344,795)	(181,434,489)	142,335,162	237,520,650
Ganancia (Pérdida) neta del período por operaciones continuadas	1,792,763,433	971,647,150	151,227,348	(658,901,297)	(615,276,062)
Otros resultados Integrales Consolidados del Ejercicio	(260,627,326)	30,624,562	29,260,711	16,330,247	56,520,917
Resultado Integral Total del Ejercicio	1,532,136,107	1,002,271,712	180,488,059	(642,571,050)	(558,755,145)
Atribuible a :					
Propietarios de la controladora	1,536,509,553	1,002,463,961	180,469,394	(640,779,320)	(556,991,807)
Participaciones no controladoras	(4,373,446)	(192,249)	18,665	(1,791,730)	(1,763,338)
Resultado Integral Total Neto del Ejercicio	1,532,136,107	1,002,271,712	180,488,059	(642,571,050)	(558,755,145)

ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO (todos los valores ajustados por inflación al 31 DE MARZO 2023)

	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020	31/03/2019
Ganancia (Pérdida) ordinaria de Ejercicio	1,792,763,433	971,647,150	151,227,349	(658,901,299)	(615,276,064)
Ajustes que no generan movimiento de efectivo	(182,728,186)	97,488,669	117,042,487	151,131,247	242,889,549
Cambios en Activos y Pasivos Operativos	367,005,724	1,258,810,459	904,304,807	2,160,814,957	1,226,908,220
Fondos generados por (aplicados a) actividades de inversión	(31,815,157)	(23,780,053)	(16,003,666)	(7,855,506)	(12,160,776)
Fondos generados por (aplicados a) actividades de financiación	(56,541,617)	(222,135,122)	(58,565,811)	(435,916,908)	101,857,040
Total de fondos generados o aplicados durante el período	1,888,684,197	2,082,031,103	1,098,005,166	1,209,272,491	944,217,969

DATOS ESTADISTICOS

	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020	31/03/2019
<u>Volumen de Ventas (en unidades)</u>					
Mercado Local	714,831	648,000	490,699	456,450	759,837
Mercado Externo	0	0	-	-	648

INDICES CONSOLIDADOS

	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020	31/03/2019
Liquidez	2.02	1.78	1.32	1.53	1.34
Solvencia	1.15	0.65	0.40	0.55	0.53
Inmovilización de Capital	0.16	0.20	0.21	0.25	0.23
Rentabilidad	0.16	0.15	0.04	(0.11)	(0.09)

PERSPECTIVAS

Ante la incertidumbre que todavía existe respecto a la economía nacional y la internacional, que seguramente se vean afectadas por las variables como el acuerdo con el FMI, la guerra en Ucrania, las restricciones a la importación, el resultado de las PASO (primarias abiertas simultaneas y obligatorias) o las elecciones, nos sigue siendo muy difícil proyectar los próximos meses.

La obligación de financiar los pagos de órdenes de compra al exterior por 180 días y la creciente incertidumbre generada por el atraso en la firma de aprobaciones para la importación de productos, partes, piezas y maquinaria, sigue afectando el abastecimiento en tiempo, forma y costo, poniendo en duda la venta presupuestada.

La compañía será cauta en sus planes. Desarrollará colecciones segmentadas, que satisfagan las necesidades cambiantes del público que todavía no define su nueva normalidad. Mantendrá la esencia de sus locales y las marcas que comercializa previendo que el consumidor será más selectivo y buscará productos y marcas que le den confianza.

Estamos convencidos que, las medidas implementadas, el acompañamiento de nuestros clientes, proveedores, accionistas y en especial el personal, serán claves para que la compañía pueda sostener los logros y afianzar su desarrollo.

Buenos Aires, 12 de Mayo de 2023

Alberto L. Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos			
	Notas y Anexos	31/03/2023	31/03/2022
Operaciones continuadas			
Ingresos de actividades ordinarias		9.445.130.915	8.465.734.327
Costo de ventas	Anexo F	(4.604.027.575)	(3.631.477.716)
Ganancia bruta		4.841.103.340	4.834.256.611
Gastos de comercialización	Anexo H	(2.477.235.597)	(2.214.337.508)
Gastos de administración	Anexo H	(267.988.704)	(204.586.883)
Otros ingresos operativos		2.417.610	2.375.002
Ganancia operativa		2.098.296.649	2.417.707.222
Costos financieros	Nota 3.10	(1.758.432.299)	(1.106.486.458)
Ingresos financieros	Nota 3.10	2.078.661.557	439.771.181
Ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas		2.418.525.907	1.750.991.945
Impuesto a las ganancias	Nota 3.11	(625.762.474)	(779.344.795)
Ganancia neta del periodo por operaciones continuadas		1.792.763.433	971.647.150
Atribuible a:			
Propietarios de la controladora		1.797.136.879	971.839.399
Participaciones no controladoras		(4.373.446)	(192.249)
		1.792.763.433	971.647.150
Cantidad de acciones		44.307.514	44.307.514
Ganancia por atribuibles a accionistas de la compañía durante el ejercicio (expresado en \$ por acción)		40,462	21,930
OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS			
Ganancia neta del ejercicio		1.792.763.433	971.647.150
Otro Resultado Integral del ejercicio			
Otro Resultado Integral que se reclasificará a resultado en períodos posteriores			
Diferencias de cambio por conversión de operaciones en el extranjero		(260.627.326)	30.624.562
Otro Resultado Integral Neto		(260.627.326)	30.624.562
Resultado Integral Total Neto del Ejercicio		1.532.136.107	1.002.271.712
Propietarios de la controladora		1.536.509.553	1.002.463.961
Participaciones no controladoras		(4.373.446)	(192.249)
		1.532.136.107	1.002.271.712
Cantidad de acciones		44.307.514	44.307.514
Ganancia por atribuibles a accionistas de la compañía durante el ejercicio (expresado en \$ por acción)		34,580	22,621
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios			
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 114			
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora	Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173	Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente	

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos			
	Notas y Anexos	31/03/2023	31/12/2022
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	Nota 3.1	2.566.010.091	2.557.488.368
Activos intangibles	Nota 3.2	99.946.475	102.601.910
Inversión en subsidiarias y asociadas y Otras inversiones	Anexo C	591.413.008	643.363.276
Gastos pagados por adelantado	Nota 3.3	48.091.974	99.798.646
Otros activos financieros	Nota 3.3	380.670.279	380.309.359
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Nota 3.5	20.022.595	20.675.994
Total de activos no corrientes		3.706.154.422	3.804.237.553
Activos corrientes			
Activos no corrientes mantenidos para la venta		40.247.478	48.994.204
Inventarios	Nota 3.4	8.786.295.936	7.316.315.577
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Nota 3.5	2.463.316.224	2.690.407.189
Gastos pagados por adelantado	Nota 3.3	163.586.893	192.685.180
Otros activos financieros	Nota 3.3	2.465.483.736	2.295.952.757
Efectivo y colocaciones a corto plazo	Nota 3.6	5.661.220.469	3.772.536.272
Total de activos corrientes		19.580.150.736	16.316.891.179
Total de activos		23.286.305.158	20.121.128.732
Patrimonio y pasivos			
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada (s/estado respectivo)			
Capital emitido		44.307.514	44.307.514
Ajuste al capital		2.579.188.467	2.579.188.467
Primas de emisión		748.365.649	748.365.649
Reservas		2.454.871.722	2.454.871.722
Resultados acumulados		6.822.021.651	5.024.884.772
Otros resultados integrales (ORI)		(212.838.234)	47.789.092
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		12.435.916.769	10.899.407.216
Participacion no controladoras		2.764.736	7.138.182
Total de patrimonio		12.438.681.505	10.906.545.398
Pasivos no corrientes			
Cargas fiscales		11.627.532	22.647.151
Pasivo por impuesto diferido	Nota 3.11	910.639.856	947.993.185
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Nota 3.9	229.870.597	269.187.726
Total de pasivos no corrientes		1.152.137.985	1.239.828.062
Pasivos corrientes			
Provisiones por contingencias	Nota 3.8	4.982.801	3.916.058
Deudas y préstamos	Nota 3.7	1.092.888	57.634.504
Remuneraciones y cargas sociales		417.532.317	403.698.683
Cargas fiscales		3.689.182.640	3.504.436.333
Otros pasivos	Nota 3.8	29.015.986	29.305.475
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Nota 3.9	5.553.679.036	3.975.764.219
Total de pasivos corrientes		9.695.485.668	7.974.755.272
Total de pasivos		10.847.623.653	9.214.583.334
Total de patrimonio y pasivos		23.286.305.158	20.121.128.732
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios			
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 114			
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora	Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173	Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente	

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

CONCEPTO	Atribuible a los propietarios de la controladora						Total	Otros componetes Del Patrimonio	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Capital Suscripto	Ajuste al Capital	Primas de Emisión	Legal	Reservas Facultativa	Resultados Acumulados				
Saldos al 1º de enero de 2023	44.307.514	2.579.188.467	748.365.649	524.699.195	1.930.172.527	5.024.884.772	10.851.618.124	47.789.092	7.138.182	10.906.545.398
-Ajuste Resultado Ejercicios Anteriores						-	-			-
Saldos al 1º de enero de 2023	44.307.514	2.579.188.467	748.365.649	524.699.195	1.930.172.527	5.024.884.772	10.851.618.124	47.789.092	7.138.182	10.906.545.398
-Resultado neto del periodo						1.797.136.879	1.797.136.879		(4.373.446)	1.792.763.433
-Otro resultado integral neto del periodo	-		-	-				(260.627.326)	-	(260.627.326)
Saldos al 31 de Marzo de 2023	44.307.514	2.579.188.467	748.365.649	524.699.195	1.930.172.527	6.822.021.651	12.648.755.003	(212.838.234)	2.764.736	12.438.681.505
Atribuible a los propietarios de la controladora										
CONCEPTO	Capital Suscripto	Ajuste al Capital	Primas de Emisión	Legal	Reservas Facultativa	Resultados Acumulados	Total	Otros componetes Del Patrimonio	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldos al 1º de enero de 2022	44.307.514	2.579.188.465	748.365.650	-	-	2.454.871.725	5.826.733.354	528.249.108	5.152.990	6.360.135.452
-Ajuste Resultado Ejercicios Anteriores						-	-			-
Saldos al 1º de enero de 2022	44.307.514	2.579.188.465	748.365.650	-	-	2.454.871.725	5.826.733.354	528.249.108	5.152.990	6.360.135.452
-Resultado neto del periodo						971.839.399	971.839.399	-	(192.249)	971.647.150
-Otro resultado integral neto del periodo								30.624.562		30.624.562
Saldos al 31 de Marzo de 2022	44.307.514	2.579.188.465	748.365.650	-	-	3.426.711.124	6.798.572.753	558.873.670	4.960.741	7.362.407.164
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios										
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 114										
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora			Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173			Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente				

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

RUBROS	31/03/2023	31/03/2022
VARIACION DE EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	3.772.536.272	4.295.470.515
Aumento (Disminución) del efectivo	1.888.684.197	2.082.031.103
Efectivo al cierre del ejercicio	5.661.220.469	6.377.501.618
CAUSAS DE VARIACION DE FONDOS		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ganancia Ordinaria de Ejercicio	1.792.763.433	971.647.150
AJUSTES PARA ARRIBAR AL FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Amortización de Bienes de Uso	72.200.887	63.255.819
Amortización de Bienes Intangibles	4.081.849	3.608.288
Valor Residual Baja Bienes de Uso	1.616.404	-
Diferencia de cambio por conversión de operaciones en el extranjero	(260.627.326)	30.624.562
TOTAL AJUSTES QUE NO GENERAN MOVIMIENTO DE EFECTIVO	(182.728.186)	97.488.669
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS		
(Aumento) Disminución de Bienes de Cambio	(1.469.980.359)	(667.096.569)
Aumento de Créditos	147.404.148	485.025.822
Aumento de Cuentas a Pagar	1.539.374.941	1.101.544.004
Disminución de Remuneraciones y Cs. Sociales	13.833.608	10.289.055
Disminución de Cargas Fiscales	136.373.386	329.048.147
TOTAL CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS	367.005.724	1.258.810.459
ACTIVIDADES DE INVERSION		
(Aumento) Disminución de inversiones	51.950.268	36.700.353
(Aumento) Disminución Anticipo Bienes de Uso	3.095	(80.811)
Adquisición de Bienes Intangibles	(1.426.413)	(1.660.206)
Adquisición de Bienes de Uso	(82.342.107)	(58.739.389)
TOTAL ACTIVIDADES DE INVERSION	(31.815.157)	(23.780.053)
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Aumento (Disminución) Préstamos	(56.541.617)	(222.135.122)
TOTAL ACTIVIDADES DE FINANCIACION	(56.541.617)	(222.135.122)
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	1.888.684.197	2.082.031.103
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios		
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114		
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora	Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173	Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
(Cifra expresada en pesos, excepto donde se indique expresamente)
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

1.) INFORMACION GENERAL Y ACTIVIDADES PRINCIPALES DEL GRUPO

GRIMOLDI SA. (en adelante, indistintamente "la Sociedad" o "el Grupo") es una sociedad anónima constituida bajo las leyes argentinas, con domicilio legal en Florida 253 8° "C" - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, cuyas acciones listan en las Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (BYMA)

ACTIVIDADES PRINCIPALES DE LA SOCIEDAD

Las actividades principales del Grupo es la comercialización de calzado, accesorios e indumentaria a través de locales de terceros, locales propios, franquicias y por internet. Estos productos son adquiridos a fábricas nacionales e internacionales o fabricados en su propia planta.
Para lograr este propósito cuenta con una instalación industrial moderna en Arroyo Seco, Provincia de Santa Fe, en la que fabrica una parte de lo que comercializa. Adicionalmente, tiene una planta productora de fondos y plantillas para calzado instalada en Pilar, Provincia de Buenos Aires.
Los productos, al 31 de Marzo de 2023, se comercializaban a través de 93 locales al público, administrados por la propia empresa o por franquiciados y más de 500 clientes independientes seleccionados.
Las principales marcas que Grimoldi comercializa durante este 2023 son Hush Puppies®, Vans®, The North Face®, Kickers®, Merrell®, Caterpillar®, a-pie®, Stitching® y Grims®.

CONTEXTO ECONÓMICO

Durante el primer trimestre de 2022 Argentina y el FMI arribaron a un acuerdo en donde se establecieron metas fiscales y monetarias y se obtuvo una refinanciación de los vencimientos de la deuda existente.
La actividad económica en 2022 cerró el año con un crecimiento en torno al 5,2% anual, impulsado por el consumo, la recuperación de los sectores afectados por la pandemia y una industria que finalmente no se frenó por la falta de combustibles.
El déficit fiscal del ejercicio 2022 terminó en un 2,4% del Producto Bruto Interno ("PBI") favorecido por las mayores retenciones a la exportación por el "dólar soja", permitiendo cumplir con la meta establecida por el FMI.

Se estima para este año un déficit fiscal de 2,6% debido que será difícil recortar el gasto público en un año electoral. Si bien las reservas del BCRA se fortalecieron en el cierre del 2022, con un fuerte aporte del dólar soja por más de USD 7.000 millones, siguen ajustadas por los compromisos comerciales y pagos de deuda que el país tiene por delante.
La actividad económica se ha contraído en los últimos cuatro meses de 2022, afectada por un estricto control de importaciones a fin de sostener la acumulación de reservas, al tiempo que una sequía histórica limita las posibilidades de crecimiento en 2023.
Aunque el último "staff report" del FMI mantuvo su expectativa de crecimiento para la economía argentina del 2% para este año, el Banco Mundial -que venía compartiendo la misma estimación- corrigió a la baja sus pronósticos y

ahora espera que el país no crezca en 2023 y que recién avance 2% en 2024. El impacto de la sequía, una inflación descontrolada y la restricción en el acceso al dólar son los factores que explican este difícil panorama.
El índice de precios al consumidor nivel nacional publicado por el INDEC acumuló en los primeros tres meses del 2023 un 21,7% siendo dicho indicador para el mismo periodo del año 2022 del 16,1%.
El contexto local mantiene una alta tasa de inflación por fuera de los objetivos, un importante déficit fiscal, ciertas políticas orientadas a contener el alza de precios, distintas restricciones cambiarias y otras variables que hacen prever a futuro un freno en la recuperación de la actividad económica.
Respecto a la actividad de la empresa, durante el 2022, al igual que el país y el mundo, tuvo un año complejo con la flexibilidad como patrón para enfrentar el entorno cambiante debido a las consecuencias de las restricciones vividas, los esquemas de vacunación y protocolos, y decisiones monetarias de cada país, además de la guerra entre Rusia y Ucrania
El 2022 fue un año que en el que se dejaron atrás muchas de las trabas y complicaciones generadas por la pandemia y sus restricciones, pero que reflejó algunas consecuencias de las medidas tomadas en esos años, como por ejemplo una alta inflación y demoras en la logística. A nivel local, el cambio a mitad de año de la política económica planteó nuevos desafíos y formas de comercialización para la mayoría de los rubros e industrias debiendo adaptarse rápidamente al nuevo escenario. El rubro indumentaria y calzado, que vivió una crisis grave durante el periodo 2018 / 2020, consolidó en 2022 la mejora que se había esbozado en el 2021 aunque con volúmenes de venta menores a los años previos a la crisis mencionada.
Durante los primeros tres meses del año 2023 la empresa siguió creciendo en participación de mercado, de forma rentable, con una red de distribución sólida y coordinada, ofreciendo colecciones atractivas y aprovechando oportunidades comerciales. La Sociedad apuesta a seguir reaccionando rápido a los cambios imprevisibles que se prevé seguirán surgiendo.
Asimismo, continúan vigentes las restricciones impuestas por el Banco Central de la República Argentina ("BCRA") al mercado cambiario a fin de contener la demanda de divisas, que implican la autorización previa del BCRA a ciertas transacciones y la refinanciación de ciertas deudas. En lo que respecta al régimen cambiario para operaciones comerciales, a la ya vigente obligación de ingreso y liquidación a moneda nacional de los fondos obtenidos por operaciones de exportación de bienes y servicios, se le sumaron algunas limitaciones para el acceso a divisas para el pago de importaciones de bienes y servicios.

2.) ESTADOS FINANCIEROS INTERMDIOS CONSOLIDADOS

Grimoldi presenta sus estados financieros consolidados por los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2023 y 2022 precediendo a sus estados financieros separados, dando cumplimiento a lo dispuesto en el Título IV, Capítulo I, Sección I, artículo 1) b.1) de las Normas de la CNV (N.T. 2013) (las "Normas").
Las referencias en estos estados financieros de la Sociedad , hacen alusión a Grimoldi S.A. y sus subsidiarias consolidadas Argshoes SA y Grimuru SA (subsidiaria del exterior).
Los presentes estados financieros intermedios consolidados fueron aprobados y autorizados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 12 de mayo de 2023.

2.1.) BASES DE PRESENTACION

La CNV, en el Título IV, Capítulo III, artículo 1° de las Normas estableció la aplicación de la Resolución Técnica ("RT") N° 26 (modificada por la RT N° 29) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") que adopta la aplicación de las NIIF, para ciertas entidades incluidas en el régimen de la oferta pública de la Ley N° 26.831, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.
En razón de lo mencionado en el párrafo precedente, la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros consolidados intermedios de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF, en particular de Norma Internacional de Contabilidad N° 34 "Información Financiera Intermedia" ("NIC 34").
Las referencias en estos estados financieros a "Grimoldi" o la "Sociedad", hacen alusión a GRIMOLDI S.A. y sus subsidiarias consolidadas ARGSHOES. S.A.y GRIMURU S.A.
A continuación, se detallan los datos de las subsidiarias que reflejan el conjunto societario al 31 de marzo de 2023.

SOCIEDAD	% PARTIC. EN EL CAPITAL	ACCIONES	Fecha de cierre	Actividad principal
ARGSHOES S.A.	95	337.844	31 de marzo	Servicios relacionados con las actividades de logística, almacenamiento, guarda, depósito, etc.
GRIMURU S.A.	100	400.000	31 de marzo	Importación y comercialización de calzado e indumentaria

La Dirección de la Sociedad estima que los estados financieros consolidados intermedios correspondientes a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2023 y 2022 de las subsidiarias incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período de acuerdo al marco contable aplicable.

Moneda funcional y de presentación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios están expresados en pesos argentinos, que es la moneda funcional de la Sociedad

Reexpresión a moneda constante

Los estados financieros consolidados intermedios al 31 de marzo de 2023, incluyendo las cifras comparativas, han sido reexpresados para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda funcional de la Sociedad conforme lo establecido en la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" ("NIC 29") y en la Resolución General N° 777/2018 de la CNV. Como resultado de ello, los estados financieros están expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa
El resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM) se presenta en una línea separada y refleja el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

La variación del índice de precios al consumidor (“IPC”) para la reexpresión de los presentes Estados Financieros consolidados Intermedios fue estimada en 21,73% y 16,07% para los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2023 y 2022, respectivamente.

2.2) ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Grimoldi presenta sus estados financieros consolidados intermedios por los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2023 y 2022 precediendo a sus estados financieros separados intermedios, dando cumplimiento a lo dispuesto en el Título IV, Capítulo I, Sección I, artículo 1) b.1) de las Normas de la CNV (N.T. 2013) (las “Normas”) que permite la aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (“NIC 34”), emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés).

Las referencias en estos estados financieros de la Sociedad , hacen alusión a Grimoldi S.A. y sus subsidiarias consolidadas Argshoes SA y Grimuru SA (subsidiaria del exterior).

Los presentes estados financieros consolidados intermedios, los cuales fueron aprobados y autorizados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 12 de mayo de 2023, no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales, y deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales de Grimoldi al 31 de diciembre de 2022, emitidos el 13 de marzo de 2023.

Conversión en moneda extranjera de Grimuru SA

Para el caso de las inversiones en Grimuru SA, se ha definido como moneda funcional la moneda de Uruguay, dado que es la moneda del ambiente económico primario en que opera dichas entidad.

Los resultados y posición financiera de la subsidiaria del exterior que tiene moneda funcional distinta de la moneda de presentación del Grupo se convierten a moneda de presentación de la siguiente manera:

- Los activos y pasivos al cierre del período se convierten al tipo de cambio de dicha fecha.
- En el patrimonio, los aportes efectuados por el Grupo se convierten al tipo de cambio de fecha de los aportes, en concordancia a la moneda de origen que reconoció contablemente al inicio mas aquellos aportes que se realicen en

el ejercicio convertido al tipo de cambio del día del aporte. Los resultados acumulados serán los mismos que al inicio, menos las distribuciones reales, convertidas al tipo de cambio de la fecha de la distribución.

- Los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio (a menos que dicho promedio no represente una aproximación razonable del efecto acumulado de los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción, en cuyo caso dichos ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción).
- Las diferencias de cambio resultantes se presentan en otros resultados integrales.

2.3) PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables aplicadas para estos estados financieros consolidados intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros correspondientes al último ejercicio financiero preparado bajo NIIF, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2022.

- Clasificación de deudas como corrientes y no corrientes (modificación a la NIC 1)

El 23 de enero de 2020 el IASB emitió la clasificación de deudas como corrientes y no corrientes, que modifica a la NIC 1 Presentación de estados financieros. Las modificaciones afectan los requerimientos de la NIC 1 para la presentación de deudas.

Específicamente, clarifica los criterios para clasificar la deuda como no corriente. La fecha de aplicación de la modificación se fijó para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2023, con aplicación retroactiva. La Sociedad evaluó el impacto de estas modificaciones, no encontrando observaciones.

NIC 16 – Propiedad, planta y equipos (“PPE”)– Ingresos antes de lo previsto

En mayo de 2020 el IASB emitió una enmienda a la NIC 16 que prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de PPE los ingresos procedentes de la venta de elementos producidos mientras se pone ese activo en condiciones de uso. En su lugar, la entidad reconocerá los ingresos procedentes de la venta de dichos elementos, así como los costos de producción de esos elementos, en el resultado del ejercicio.

Dicha modificación entró en vigencia para los ejercicios anuales que comenzaron a partir del 1 de enero de 2022 y debe aplicarse de forma retroactiva a los elementos de PPE que estén disponibles para su uso a partir del inicio del primer periodo presentado cuando la sociedad aplique por primera vez la modificación.

No se espera que las modificaciones tengan un impacto significativo en la Sociedad.

NIC 37: “Contratos Onerosos: Costo de Cumplir un Contrato”

En mayo de 2020, el IASB emitió modificaciones a la NIC 37 para especificar qué costos debe incluir una entidad al evaluar si un contrato es oneroso.

Las modificaciones aclaran el significado de "costos para cumplir un contrato". Los costos que se relacionan directamente con un contrato de suministro de bienes o servicios incluyen tanto los costos incrementales como una asignación de costos directamente relacionados con las actividades del contrato.

Las modificaciones son efectivas para los periodos de información anual que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

No se espera que las modificaciones tengan un impacto significativo en la Sociedad.

2.4.) INFORMACION POR SEGMENTOS DE ACUERDO A NIIF

Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad en la cual la información financiera se presenta por separado y la misma es evaluada regularmente por la Gerencia General. La información interna provista a la Gerencia General, que es responsable de la performance de la operación, identifica la familia y agrupación de productos, de ingresos por actividades ordinarias y rentabilidad operativa. Dicha información por segmentos no se encuentra disponible a la emisión de los presentes estados financieros intermedios.

2.5.) ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS

La preparación de los estados financieros de conformidad con las normas contables profesionales requiere que la Sociedad efectúe estimaciones contables que afectan los montos de activos y pasivos registrados y la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los montos de ingresos y egresos registrados durante el correspondiente período. La realización de tales estimaciones implica que GRIMOLDI emplee suposiciones y presunciones las cuales se basan en diversos factores, incluyendo tendencias pasadas, acontecimientos conocidos a la fecha de emisión de los presentes estados financieros y expectativas de eventos futuros respecto del desenlace de los acontecimientos y sus resultados.

Tal como se menciona en nota 1, como consecuencia del desarrollo del COVID, las principales variables macroeconómicas y de negocios de la Argentina sufrieron un importante deterioro lo que significó que el gobierno argentino deba tomar una serie de medidas tendientes a contener el impacto negativo de ellas. En virtud de ello y dado que es un indicador de deterioro de los importes de Propiedad, Planta y Equipos (“PPE”), al 31 de marzo de 2023 se reestimaron los flujos de fondos empleados para determinar el valor recuperable (valor de uso) de cada una de las Unidades Generadoras de Efectivo (“UGE”) definidas por la Sociedad.

En el segmento de producción y comercialización de calzados y afines, GRIMOLDI ha considerado la caída actual de los volúmenes y márgenes que la cuarentena declarada por el Gobierno Nacional afectan las expectativas futuras de la industria, tomando acciones para que el impacto en el negocio sea de un efecto menor y permita a futuro un puesta en marcha de su actividad principal adecuada al mercado que se va a operar.

En cualquier caso, no es posible asegurar con certeza que los flujos de efectivo reales estarán en línea con los supuestos aplicados. Por lo tanto, podrían surgir diferencias significativas en el futuro en relación con los valores de uso estimados

En virtud del análisis mencionado anteriormente, la Sociedad no identificó la necesidad de registrar ninguna desvalorización de los importes de PPE al 31 de marzo de 2023.

Medición del valor razonable de instrumentos financieros

En los casos en que el valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros no puedan medirse en base a cotizaciones en mercados activos, dicho valor razonable se determina mediante la utilización de técnicas de valoración, que incluyen modelos de flujos de efectivo descontados.

Cuando es posible, los datos de los que se nutren estos modelos se toman de mercados observables. Pero cuando no es así, se requiere un grado de juicio discrecional para determinar los valores razonables. Estos juicios incluyen la consideración de datos tales como el riesgo de liquidez, el riesgo de crédito y la volatilidad.

Los cambios en los supuestos relacionados con estos factores podrían afectar los importes de los valores razonables informados para los instrumentos financieros a las respectivas fechas de cierre de los períodos sobre los que se informa.

2.6) SOCIEDADES SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

Sociedades sobre las que se ejerce control

Subsidiarias son todas las entidades en las que la Sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas, el que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos de voto disponibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad y se excluyen desde la fecha en que cesa dicho control.

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad posee influencia significativa y/o tiene una participación importante en los resultados de la misma según sus tenencias accionarias.

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ARGSHOES SA

Argshoes posee como objeto social la prestación de todo tipo de servicios relacionados con las actividades de logística, almacenamiento, guarda, depósito, etc. Dicha sociedad ha sido constituida a fin de optimizar la utilización del sistema de distribución o logística de Grimoldi. La participación accionaria de Grimoldi en dicha sociedad es del 95%.

GRIMURU SA

GRIMURU posee como objeto social la importación y comercialización de calzado e indumentaria. Dicha sociedad está constituida en Uruguay a fin de posicionar las marcas que se comercializan en Argentina bajo la exclusividad de las marcas licenciadas a favor de Grimoldi. La participación accionaria de Grimoldi en dicha sociedad es del 100%

2.7.) ADOPCION DE LA CNV PARA LAS SUBSIDIARIAS QUE NO EMITEN SUS ESTADOS FINANCIEROS SEGÚN NIIF.

Según lo estipulado por la Comisión Nacional de Valores (la “CNV”) en el punto 10 del art. 3, capítulo III, Título IV de las normas de la CNV, las subsidiarias, Argshoes S.A. y Grimuru S.A. han procedido a realizar una conciliación entre las normas internacionales de Información financiera (NIIF) y las normas contables utilizadas para la confección de sus estados contables.

En virtud de ello y a los efectos de que la Sociedad prepare sus estados contables de acuerdo con las NIIF, dichas subsidiarias han preparado la siguiente conciliación:

ARGSHOES S.A.	
	En \$ Arg
Patrimonio Neto al 31 de marzo de 2023 según Estado de Situación Patrimonial preparado de acuerdo a normas contables vigentes en la Argentina (excepto RT N° 26 y modificatorias)	55.294.069
Ajustes NIIF:	-
Patrimonio Neto al 31 de marzo de 2023 según NIIF	55.294.069
Ganancia (Pérdida) neta al 31 de marzo de 2023 según Estado de Resultados preparado de acuerdo a normas contables vigentes en la Argentina (excepto RT N° 26 y modificatorias)	(87.468.924)
Ajustes NIIF:	-
Ganancia (Pérdida) al 31 de marzo de 2023 según NIIF	(87.468.924)

GRIMURU S.A.	
	En \$ Arg
Patrimonio Neto al 31 de marzo de 2023 según Estado de Situación Patrimonial preparado de acuerdo a normas contables vigentes en Uruguay, convertidos a Pesos Argentinos	460.464.476
Ajustes NIIF:	-
Patrimonio Neto al 31 de marzo de 2023 según NIIF	460.464.476
Ganancia (Pérdida) neta al 31 de marzo de 2023 según Estado de Resultados preparado de acuerdo a normas contables vigentes en Uruguay, convertidos a Pesos Argentinos	(382.051)
Ajustes NIIF:	-
Ganancia (Pérdida) al 31 de marzo de 2023 según NIIF	(382.051)

3.) COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	ESTADO FINANCIERO TRIMESTRAL AL 31-03-2023		ESTADO FINANCIERO GENERAL AL 31-12-2022	
	CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
3.1.) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				
Valor Residual Neto de Amortizaciones (según Anexo A)	-	2.565.837.715	-	2.557.312.897
Anticipo a Proveedores	-	172.376	-	175.471
TOTAL	-	2.566.010.091	-	2.557.488.368
3.2.) ACTIVOS INTANGIBLES (Anexo B)				
Licencia de sistema y software	-	14.011.219	-	16.666.655
Marcas y Otros	-	10.973.662	-	10.973.662
Plusvalía "Valor Llave"	-	74.961.594	-	74.961.593
	-	99.946.475	-	102.601.910
3.3.) GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO Y OTROS ACTIVOS				
Anticipos a proveedores	4.678.843	-	1.946.160	-
Gastos pag. Por adelantado	163.586.893	48.091.974	192.685.180	99.798.646
Créditos fiscales	1.452.298.115	-	1.255.130.371	-
Derecho de Uso del activo	398.617.221	376.792.706	387.693.775	373.178.533
Otros	609.889.557	3.877.573	651.182.451	7.130.826
TOTAL	2.629.070.629	428.762.253	2.488.637.937	480.108.005
3.4.) INVENTARIOS				
Productos Terminados y Merc. de Reventa	5.782.313.351	-	4.909.189.724	-
Productos en Proceso	102.307.119	-	68.452.671	-
Materias Primas y Materiales	1.227.499.811	-	1.051.099.151	-
Anticipo a Proveedores	1.674.175.655	-	1.287.574.031	-
TOTAL	8.786.295.936	-	7.316.315.577	-

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

	ESTADO FINANCIERO TRIMESTRAL		ESTADO FINANCIERO GENERAL	
	AL 31-03-2023		AL 31-12-2022	
	CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
3.5.) DEUDORES COMERCIALES O OTRAS CUENTAS POR COBRAR				
Deudores comunes	1.346.507.699	20.022.595	1.027.050.975	20.675.994
Tarjetas de Crédito	1.105.248.667	-	1.649.284.126	-
Deudores en Gestión	25.402.050	-	32.026.757	-
Previsión p/Ds. Incobrables	(13.842.192)	-	(17.954.669)	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	2.463.316.224	20.022.595	2.690.407.189	20.675.994
	=====	=====	=====	=====
3.6.) EFECTIVO Y COLOCACIONES A CORTO PLAZO				
Caja	57.565.112	-	17.527.381	-
Moneda Extranjera	49.179.611	-	433.317.150	-
Valores a Depositariar	1.830.300.122	-	320.960.420	-
Bancos en moneda nacional	117.146.132	-	13.149.951	-
Bancos en moneda extranjera	61.174.867	-	177.958.448	-
Inversiones (Anexo C)	3.545.854.625	-	2.809.622.922	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	5.661.220.469	-	3.772.536.272	-
	=====	=====	=====	=====
3.7.) DEUDAS Y PRESTAMOS				
Financiación Importaciones	-	-	33.712.134	-
Financieros	-	-	22.591.972	-
Intereses y actualizaciones devengados	1.092.888	-	1.330.398	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	1.092.888	-	57.634.504	-
	=====	=====	=====	=====
3.8.) OTROS PASIVOS				
Provisiones	4.982.801	-	3.916.058	-
Otros	29.015.986	-	29.305.475	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	33.998.787	-	33.221.533	-
	=====	=====	=====	=====
3.9.) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR				
Proveedores en m/nacional	1.033.014.401	-	1.250.614.586	-
Proveedores en m/extranjera	2.965.806.445	-	1.868.661.036	-
Anticipo de clientes	1.321.667.718	-	601.264.102	-
Pasivo por el arrendamiento	233.190.472	229.870.597	255.224.495	269.187.726
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	5.553.679.036	229.870.597	3.975.764.219	269.187.726
	=====	=====	=====	=====

3.10.) RESULTADOS FINANCIEROS

GENERADOS POR ACTIVOS	COSTOS FINANCIEROS		INGRESOS FINANCIEROS	
	Al 31-03-2023	Al 31-03-2022	Al 31-03-2023	Al 31-03-2022
Intereses y Actualizaciones	-	-	894.773.673	16.146.214
Impuesto a las transacciones bancarias y gastos	(96.751.541)	(84.160.189)	-	-
Diferencias de Cambio	(863.448.039)	(169.378.645)	-	-
Bonificaciones y Descuentos	(713.999)	-	-	-
Otros Ingresos	-	-	413.896.997	342.960.973
	-----	-----	-----	-----
SUBTOTAL	(960.913.579)	(253.538.834)	1.308.670.670	359.107.187
	-----	-----	-----	-----
GENERADOS POR PASIVOS				
Intereses y Actualizaciones	(440.548.148)	(346.639.686)	-	-
Diferencias de Cambio	(334.919.641)	-	-	80.663.994
Bonificaciones y Descuentos	(22.050.931)	(21.838.405)	-	-
	-----	-----	-----	-----
SUBTOTAL	(797.518.720)	(368.478.091)	-	80.663.994
	-----	-----	-----	-----
RECPAM	-	(484.469.533)	769.990.887	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	(1.758.432.299)	(1.106.486.458)	2.078.661.557	439.771.181
	=====	=====	=====	=====

3.11.) IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y DIFERIDO

a) Se detalla a continuación la composición del impuesto diferido al 31/03/2023 y al 31/12/2022:

	Al 31-03-2023	Al 31-12-2022
Activos y (pasivos) diferidos		
Previsión para deudores incobrables	4.785.267	6.211.704
Revalúo Impositivo Bienes de Uso	59.048.542	60.913.980
Gastos deducidos en forma anticipada	(12.082.728)	(28.143.240)
Gastos a deducir	2.894.825	(5.977.287)
Amortización acelerada y Otros Resultados Bienes de Uso	(145.633.383)	(156.351.168)
Ajuste por Inflación Bienes de Uso	(819.652.379)	(824.647.174)
	-----	-----
Pasivo neto por impuesto diferido	(910.639.856)	(947.993.185)
	=====	=====

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

b) Conciliación entre el impuesto a las ganancias registrado en resultados y el que resultaría de aplicar al resultado contable antes de impuestos la tasa impositiva correspondiente al ejercicio finalizado el 31/03/2023 y el 31/03/2022:

	AL 31-03-2023	Al 31-03-2022
Impuesto a las ganancias calculado a la tasa legal sobre el resultado antes de impuestos	846.484.068	605.811.697
Diferencias Permanentes		-
Participación no controladora	16.587.029	(29.758.318)
Gastos no deducibles	6.193.021	3.621.126
Por cambios en la valuación de bienes de cambio	23.311.992	22.617.520
Reexpresión a moneda constante de cuentas de resultado (incluido el RECPAM)	238.785.365	170.552.817
Otros (incluye efecto del ajuste por inflación)	(505.599.001)	6.499.951
	=====	=====
Total	625.762.474	779.344.795
	=====	=====

4.) SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las operaciones realizadas con sociedades controladas que a continuación se detallan corresponden a los períodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2023 y 2022, respectivamente.

OPERACIONES					
	Venta de mercaderías		Venta de servicios		Otros
	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2023
					31/03/2022
Argshoes S.A.	-	-	119.929.831	325.309	569.188
Grimuru S.A.	-	-	-	-	21.922.876
					(575.956)
	-----	-----	-----	-----	-----
Totales	-	-	119.929.831	325.309	22.492.064
					(575.956)

OPERACIONES					
	Compra de mercaderías		Compra de servicios y otros		Otros facturados
	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2023
					31/03/2022
Argshoes S.A.	-	-	120.499.019	106.485.418	-
Grimuru S.A.	-	-	-	-	-
					-
	-----	-----	-----	-----	-----
Totales	-	-	120.499.019	106.485.418	-
					-

5.) Información sobre valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros agrupados por categoría y por jerarquía

1.1 Categorización de los instrumentos financieros

Las políticas contables para la categorización de los instrumentos financieros no han sufrido modificaciones a las expuestas en los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2022

1.2 Estimación y jerarquía de valores razonables

De acuerdo a la NIIF 13, las variables empleadas para la determinación de valores razonables deben ser categorizadas en 3 niveles de jerarquía. Los niveles existentes son los siguientes.

- Nivel 1: comprende activos y pasivos financieros cuyos valores razonables han sido estimados utilizando precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para iguales activos y pasivos. Los instrumentos incluidos en este nivel incluyen principalmente saldos en fondos comunes de inversión y títulos de deuda pública y privada con listado en Bolsas y Mercados Argentinos S.A. ("BYMA"). Los fondos comunes de inversión realizan principalmente sus colocaciones en letras emitidas por el Banco Central de la República Argentina.
- Nivel 2: incluye activos y pasivos financieros cuyo valor razonable ha sido estimado usando premisas distintas de los precios de cotización incluidas en el Nivel 1, que son observables para los activos o pasivos, ya sea directamente (por ejemplo, precios) o indirectamente (por ejemplo, derivados de precios). Dentro de este nivel se incluyeron aquellos instrumentos financieros derivados para los que no se contó con una cotización en mercados activos al cierre.
- Nivel 3: comprende instrumentos financieros para los cuales las premisas utilizadas en la estimación del valor razonable no están basadas en información observable en el mercado.

A continuación se incluye una agrupación por categoría y por jerarquía de valores razonables, de los importes en libros de los activos financieros y pasivos financieros medidos por su costo amortizado al 31 de marzo de 2023 y 31 de marzo de 2022:

Al 31 de marzo de 2023	Importes en libros	Total	Mediciones del valor razonable utilizado:		
			Precios de cotización en mercados activos	Datos de entrada observables significativos	Datos de entrada no observables significativos
			(Nivel 1)	(Nivel 2)	(Nivel 3)
Activos financieros					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.483.338.819	2.483.338.819	-	2.483.338.819	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.661.220.469	5.661.220.469	5.661.220.469	-	-
Total de activos financieros	8.144.559.288	8.144.559.288	5.661.220.469	2.483.338.819	-
Pasivos financieros					
Deudas y préstamos que devengan interés	1.092.888	1.092.888	-	1.092.888	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5.817.548.421	5.817.548.421	-	5.817.548.421	-
Total de pasivos financieros	5.818.641.309	5.818.641.309	-	5.818.641.309	-

Al 31 de diciembre de 2022	Importes en libros	Total	Mediciones del valor razonable utilizado:		
			Precios de cotización en mercados activos (Nivel 1)	Datos de entrada observables significativos (Nivel 2)	Datos de entrada no observables significativos (Nivel 3)
Activos financieros					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.711.083.183	2.711.083.183	-	2.711.083.183	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.772.536.272	3.772.536.272	3.772.536.272	-	-
Total de activos financieros	6.483.619.454	6.483.619.454	3.772.536.272	2.711.083.183	-
Pasivos financieros					
Deudas y préstamos que devengan interés	57.634.505	57.634.505	-	57.634.505	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.278.173.478	4.278.173.478	-	4.278.173.478	-
Total de pasivos financieros	4.335.807.982	4.335.807.982	-	4.335.807.982	-

El valor razonable estimado de los activos financieros se presenta como el importe por el cual se puede intercambiar dicho instrumento en el mercado entre partes interesadas, de común acuerdo y no en una transacción forzada.

Al 31 de marzo de 2023, el valor en libros de ciertos instrumentos financieros utilizados por la Sociedad, en efectivo, equivalentes de efectivo, otras inversiones, cuentas a cobrar y por pagar y obligaciones a corto plazo es representativo del valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

El valor razonable de la deuda a largo plazo con cotización es determinado en base al precio de la misma en el mercado a la fecha de cotización. No existen variaciones significativas con respecto a su valor a costo amortizado.

6.) EMISION DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

Con fecha 18 de mayo de 2009 Grimoldi SA presentó a la Comisión Nacional de Valores un Prospecto de Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables ("PGON") a mediano y largo plazo por un monto nominal máximo en circulación en cualquier momento de 120.000.000.- (ó su equivalente en otras monedas), que fuera aprobado oportunamente en todos sus términos y condiciones en el Acta de Asamblea de fecha 05 de marzo de 2009 y en el Acta de Directorio del 13 de Abril de 2009 y ratificada mediante Asamblea de fecha 10 de mayo de 2012.

Mediante la Resolución Nº 16128 del 22 de mayo de 2009 la Comisión Nacional de Valores aprobó el mencionado Programa Global.

Posteriormente, con fecha 15 de abril de 2014, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas resuelve ampliar de 120.000.000 a 300.000.000 el máximo de circulación de dichas obligaciones negociables y prorrogar el plazo de vigencia por el término legal, es decir 5 años, del PGON. Mediante Resolución Nº 17400 del 10 de julio de 2014 la Comisión Nacional de Valores aprobó dicha ampliación.

La emisión de la Serie Nº 1 fue emitida según publicación en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires de fecha 11 de junio de 2009, por un valor nominal de 30.000.000. Dicha serie fue suscripta en su totalidad y amortizada en 24 cuotas mensuales y consecutivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

Los fondos obtenidos de la Serie Nº 1 fueron aplicados cumpliendo con lo estipulado en el capítulo pertinente del Prospecto denominado "Destino de los Fondos", según el siguiente detalle: a) consolidación Planta Arroyo Seco. Adquisición e instalación de nuevos equipos, mejoras de procesos que optimicen la productividad y ambiente de trabajo. El monto total asignado fue de \$3.000.000,- (pesos tres millones) a ejecutarse durante los años 2009, 2010 y 2011; b) Instalación de una Maquina de Pintura Automática y refacción de maquinas en planta de fondos en Castelar. El monto total asignado fue de \$1.000.000,- (pesos un millón) a ejecutarse durante el año 2010; c) Refacción de los Depósitos y Oficinas Castelar. Incorporación Tecnología de Punta para mejoras de procesos. Incorporación personal x crecimiento a través de nuevas marcas (TNF, Keds, Camper). El monto total asignado fue de \$1.200.000,- (pesos un millón doscientos) a ejecutarse durante los años 2009 y 2010; d) Apertura de Nuevos Locales y remodelación o refacción de los actuales ubicados en los principales centros comerciales del país. El monto total asignado fue de \$5.500.000,- (pesos cinco millones quinientos mil) a ejecutarse durante los años 2009, 2010 y 2011; e) Aportes de Capital a la sociedad controlada Lago Tajo S.A. para inversión en activos fijos, abastecimiento productos TNF y pruebas para poder producir localmente. El monto total asignado fue de \$4.000.000,- (pesos cuatro millones) a ejecutarse durante el año 2009; f) Invertir en la comunicación y segunda etapa del lanzamiento de nuevas marcas incorporadas recientemente - Camper, Clark's, Keds, Patagonia y American Pie. El monto total asignado fue de \$1.500.000,- (pesos un millón quinientos mil) a ejecutarse durante los años 2009 y 2010; g) Reconponer Capital de Trabajo utilizado para la construcción de la nueva planta en Arroyo Seco y financiar necesidades de capital de trabajo adicional por ese proyecto y apertura nuevos locales. El monto total asignado fue de \$4.000.000,- (pesos cuatro millones) a ejecutarse durante el año 2009; h) Mejorar estructura de Capital mediante reemplazo deuda de corto plazo x mediano plazo, generando así menores costos financieros y mayor previsibilidad. El monto total asignado fue de \$7.000.000,- (pesos siete millones) a ejecutarse durante el año 2009; i) Otros Proyectos / Financiar consumo a través cuotas sin interés / investigación y desarrollo nuevos productos y tecnologías / ofrecer productos a compradores del exterior para incrementar exportac. El monto total asignado fue de \$2.500.000,- (pesos dos millones quinientos mil) a ejecutarse durante el año 2009. El cumplimiento de las distintas aplicaciones, fueron debidamente certificadas de acuerdo a las aplicaciones parciales que se iban ejecutando, y dichas certificaciones fueron debidamente aprobadas por Actas de Directorio.

Dentro del marco del Programa Global descripto, la sociedad con fecha 26 de marzo de 2013 realizó el lanzamiento de la emisión de la serie Nº 2 por hasta un valor nominal de 40.000.000.- cuyas condiciones de emisión completas constan en el Suplemento de Precio de fecha 25 de marzo de 2013, cuya versión resumida fue publicada en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

El día 5 de abril de 2013 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión. El capital de las mismas se amortizará en 24 cuotas mensuales y consecutivas con 6 meses de gracia. La tasa de interés aplicada es a tasa BADLAR privada más un margen aplicable del 3.6%, pagadera mensualmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie Nº 2 fueron destinados en su totalidad a integrar capital de trabajo en el país, entre otros conceptos relativos al giro ordinario de los negocios de la Sociedad, para: (a) hacer frente a los costos operativos del negocio, incluyendo el pago de impuestos y obligaciones de índole fiscal (por hasta aproximadamente \$ 2.650.000,- (pesos dos millones seiscientos cincuenta mil) que representarían el 6,7274%). El total aplicado por la Sociedad por este concepto fue de \$3.057.708,97 (pesos tres millones cincuenta y siete mil setecientos ocho con 97/100). El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 18 de octubre de 2013, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 23 de octubre de dicho año; (b) pagar a proveedores por insumos, productos terminados y/o servicios prestados (por hasta aproximadamente \$35.950.700,- (pesos treinta y cinco millones novecientos cincuenta mil setecientos) que representarían el 91,2669%). El total aplicado por la Sociedad por este concepto fue de \$37.385.370,95 (pesos treinta y siete millones trescientos ochenta y cinco mil trescientos setenta con 95/100). El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 16 de octubre de 2013, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 23 de octubre de dicho año, y (c) pagar salarios, sueldos anuales complementarios, cargas sociales y demás contribuciones y erogaciones que correspondan al personal de la Sociedad (por hasta aproximadamente \$790.000,- (pesos setecientos noventa mil), que representarían el 2,0055%). El total aplicado por la Sociedad por este concepto fue de \$848.521,20 (pesos ochocientos cuarenta y ocho mil quinientos veintiuno con 20/100). El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 16 de octubre de 2013, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 23 de octubre de dicho año.

Con fecha 17 de marzo de 2014, el Directorio aprobó la emisión de la Serie Nº 3 por hasta un valor nominal de 60.000.000.-. Con fecha 8 de mayo de 2014 se presenta ante la CNV el Prospecto definitivo y el suplemento de precio por un valor nominal de hasta 30.000.000 (ampliable hasta 50.000.000).

El día 15 de mayo de 2014 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión por un total de 50.000.000,-. El capital de las mismas se amortizará en 12 cuotas mensuales y consecutivas con 7 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación. La tasa de interés aplicada es a tasa BADLAR privada más un margen aplicable del 3.75%, pagadera mensualmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie Nº 3 fueron utilizados de la siguiente manera: 1) \$7.808.737,56 (pesos siete millones ochocientos ocho mil setecientos treinta y siete con 56/100) a precancelación del saldo de capital pendiente de pago relativo al pasivo asumido por la Emisora con Banco Santander Río S.A., Banco de la Ciudad de Buenos Aires, HSBC Bank Argentina S.A. y Citibank NA Sucursal Argentina, en virtud de un contrato de préstamos sindicado por la suma de \$39.000.000,- a una tasa de interés variable equivalente a la tasa BADLAR más un margen, con vencimiento el 25 de noviembre de 2014, tal cual se describe en el apartado 1 del capítulo de "Suplemento de Precio" descripto como "Destino de los Fondos". El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 18 de junio de 2014, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio de dicha fecha.; 2) \$45.608.867,20 (pesos cuarenta y cinco millones seiscientos ocho mil ochocientos sesenta y siete con 20/100) fueron aplicados en su totalidad a: i) financiar parcialmente el crecimiento de la marca Vans, y ii) a la compra de materia primas, insumos y pago de costos operativos para la fabricación de calzados y suelas de la marca Stitching, tal cual se describe en el apartado 2 del Suplemento de Precios descripto como "Destino de los Fondos. El concepto de capital de trabajo en la República Argentina incluye, entre otros: financiación de cartera de clientes (incluyendo otorgamiento de créditos), y/o pago a comercios, y/o pago a proveedores, y/o pago de tributos (Anticipo de Ganancias, Ingresos Brutos, Impuestos Municipales, entre otros), y/o pago de haberes. El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 2 de septiembre de 2015, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 3 de septiembre de dicho año.

Dentro del marco del Programa Global descripto, el directorio de la sociedad con fecha 4 de agosto de 2014 decidió aprobar la emisión de la serie Nº 4 por hasta un valor nominal máximo en circulación de 30.000.000, ampliable hasta 50.000.000,-.

El día 18 de septiembre de 2014 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 87.10% de la mencionada emisión por un total de 43.550.000,-. El capital de las mismas se amortizará en 12 cuotas mensuales y consecutivas con 6 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación. La tasa de interés aplicada es a tasa BADLAR privada más un margen de corte aplicable del 5%, pagadera mensualmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

Los fondos obtenidos de la Serie N° 4 fueron utilizados de la siguiente forma: 1) \$30.521.143,95 (pesos treinta millones quinientos veintinueve mil ciento cuarenta y tres con 95/100) a la inversión en capital de trabajo tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. Esta aplicación parcial fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 3 de diciembre de 2014, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 4 de diciembre de 2014; 2) \$6.222.222,- (pesos seis millones doscientos veintidós mil doscientos veintidós) a la cancelación de parte del pasivo asumido por la Emisora el 21 de noviembre de 2013, en virtud de un contrato de fideicomiso sindicado con el Banco Santander Río, Banco Ciudad de Buenos Aires, Banco Hipotecario y Banco Itau, por un monto de pesos de \$32.000.000,- a un plazo de 36 meses y una tasa BADLAR corregida más 5%, tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. Los fondos utilizados fueron afectados de acuerdo al siguiente detalle: a) \$2.666.667,- (peso dos millones seiscientos sesenta y seis mil seiscientos sesenta y siete) destinados a la cancelación de las cuotas N° 11, 12 y 13, canceladas el 21 de octubre, 21 de noviembre y 22 de diciembre de 2014, cada una a su respectiva fecha de vencimiento; b) \$3.555.555,- (pesos tres millones quinientos cincuenta y cinco mil quinientos cincuenta y cinco) destinados a la precancelación de la cuota N° 14, 15, 16 y 17 canceladas con fecha 22 de diciembre de 2014. Esta aplicación parcial fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 30 de diciembre de 2014, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 2 de enero de 2015; 3) \$7.000.000,- (pesos siete millones) a la cancelación de parte del pasivo asumido por Grimoldi S.A. el 16 de julio de 2013 en virtud de un préstamo con el Banco de la Nación Argentina por hasta una suma de \$30.000.000,- en el marco de la Reglamentación 43A-Créditos a Empresas para Capital de Trabajo e Inversión, tal cual se describe en el apartado "Destino de Fondos" del "Suplemento de Precio". Dicho importe fue aplicado a la cancelación de capital de las cuotas N° 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21 cuyos vencimientos operaron el 9 de octubre de 2014, 10 de noviembre de 2014, 9 de diciembre de 2014, 7 de enero de 2015, 6 de febrero de 2015, 9 de marzo de 2015 y 7 de abril de 2015, respectivamente. Esta aplicación parcial fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 16 de abril de 2015, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 16 de abril de 2015

Dentro del marco del Programa Global descripto, el directorio de la sociedad con fecha 26 de marzo de 2015 decidió aprobar la emisión de la serie N° 5 por hasta un valor nominal de 30.000.000, ampliable hasta 70.000.000.

El día 8 de mayo de 2015 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión por un total de 70.000.000,-. El capital de las mismas se amortizará en 12 cuotas mensuales y consecutivas con 6 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación. La tasa de interés aplicada es una tasa fija del 27% de interés anual para los primeros 9 meses, y una tasa de interés BADLAR privada mas un margen de corte aplicable del 6% para los 9 meses restantes, pagadera mensualmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie N° 5 fueron destinados en su totalidad a la inversión en capital de trabajo en la República Argentina, tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. El concepto de capital de trabajo en la República Argentina incluye, entre otros: financiación de cartera de clientes (incluyendo otorgamiento de créditos), y/o pago a comercios, y/o pago a proveedores, y/o pago de tributos (Anticipo de Ganancias, Ingresos Brutos, Impuestos Municipales, entre otros), y/o pago de haberes. El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 2 de septiembre de 2015, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 3 de septiembre de dicho año.

Dentro del marco del Programa Global descripto, el directorio de la sociedad con fecha 15 de marzo de 2016 se decidió seguir con el proceso de la emisión de la serie N° 6 por hasta un valor nominal de 50.000.000, ampliable hasta 100.000.000. Con fecha 05 de mayo de 2016 se presentó el Suplemento y Aviso de suscripción previendo que la subasta se hará el día 12 de mayo del corriente año.

El día 12 de mayo de 2016 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión por un total de 100.000.000,-. El capital de las mismas se amortizará en 12 cuotas mensuales y consecutivas con 6 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación. La tasa de intereses aplicada es la tasa BADLAR privada más un margen de corte aplicable del 5,75%, excepto durante los 3 primeros meses que nunca podrá ser inferior a una tasa fija nominal anual del 37%. La tasa es pagadera mensualmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie N° 6 fueron destinados en su totalidad y en forma exclusiva al financiamiento de corto plazo (que califique como crédito corriente) a clientes mayoristas y franquiciados de la Emisora, que revistan el carácter de Pequeñas y Medianas Empresas (Pymes), según se establece en la Resolución N° 50/2013 de la Secretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional, tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 13 de octubre de 2016, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 14 de octubre de dicho año.

Dentro del marco del Programa Global descripto, el directorio de la sociedad con fecha 18 de agosto de 2016 se decidió seguir con el proceso de la emisión de la serie N° 7 por hasta un valor nominal de 50.000.000, ampliable hasta 100.000.000. Con fecha 23 de agosto de 2016 se presentó el Suplemento y Aviso de suscripción previendo que la subasta se haría el día 20 de septiembre del corriente año.

El día 20 de septiembre de 2016 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión por un total de 100.000.000,-. El capital de las mismas se amortizará en 3 cuotas trimestrales con 12 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación, siendo la primera cuota cancelada a los 12 meses, la segunda cuota a los 15 meses y la tercer cuota a los 18 meses de contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación. La tasa de interés aplicada es la tasa BADLAR privada más un margen de corte aplicable del 3,79%, excepto durante los 3 primeros meses que nunca podrá ser inferior a una tasa fija nominal anual del 27,25%. La tasa es pagadera trimestralmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie N° 7 fueron destinados en su totalidad a la inversión en capital de trabajo en la República Argentina, tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. El concepto de capital de trabajo en la República Argentina incluye, entre otros: financiación de cartera de clientes (incluyendo otorgamiento de créditos), y/o pago a comercios, y/o pago a proveedores, y/o pago de tributos (Anticipo de Ganancias, Ingresos Brutos, Impuestos Municipales, entre otros), y/o pago de haberes. El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 28 de diciembre de 2016, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio de dicha fecha.

Dentro del marco del Programa Global descripto, el directorio de la sociedad con fecha 15 de junio de 2017 se decidió seguir con el proceso de la emisión de la serie N° 8 compuesta de una o más clases, por hasta un valor nominal de 100.000.000, ampliable hasta 250.000.000. Con fecha 20 de julio de 2017 se presentó el Suplemento y Aviso de suscripción previendo que la subasta se haría el día 26 de julio del corriente año.

El día 26 de julio de 2017 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión por un total de 250.000.000,-. El capital de las mismas se amortizará en 3 cuotas con 24 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación, siendo la primera cuota cancelada a los 24 meses, la segunda cuota a los 30 meses y la tercer cuota a los 36 meses de contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación. La tasa de interés aplicada es la tasa BADLAR privada más un margen de corte aplicable del 5,19%, excepto para el primer y segundo período que nunca podrá ser inferior a una tasa fija nominal anual del 26,5%. La tasa es pagadera trimestralmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie N° 8 serán destinados en su totalidad a la inversión en capital de trabajo en la República Argentina, tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. El concepto de capital de trabajo en la República Argentina incluye, entre otros: financiación de cartera de clientes (incluyendo otorgamiento de créditos), y/o pago a comercios, y/o pago a proveedores, y/o pago de tributos (Anticipo de Ganancias, Ingresos Brutos, Impuestos Municipales, entre otros), y/o pago de haberes.

7.) REFINANCIACION Obligaciones Negociables – Serie VIII – Clase II

Con fecha 27 de mayo de 2020 se aprobó con el voto afirmativo de los Tenedores que representan el 100 % del capital en circulación, es decir, 250.000.000 de votos a favor, sin registrarse abstenciones o votos en contra, la propuesta de la Sociedad para la modificación de los términos y condiciones del Suplemento de Precio de fecha 20 de julio de 2017 de las Obligaciones Negociables Grimoldi Serie VIII Clase II, correspondiente al Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a mediano y largo plazo Por un Monto Nominal Máximo en Circulación en Cualquier Momento de hasta \$ 600.000.000 (o su equivalente en otras monedas) de fecha 20 de julio de 2017, en los términos que se detallan a continuación:

Capitalización: El monto de los intereses pendientes de pago correspondientes a la Fecha de Pago de Intereses al 30 de abril de 2020 serán capitalizados, resultando el capital pendiente de pago en la suma de Pesos 90.725.257 (Pesos noventa millones setecientos veinticinco mil doscientos cincuenta y siete). Asimismo, los intereses resultantes del Período de Devengamiento de Intereses entre el 30 de abril de 2020 hasta el 30 de julio de 2020, ambos inclusive, correspondiente a la Fecha de Pago de Intereses al 31 de julio de 2020, también serán capitalizados.

Fecha de Vencimiento: Será el día en que se cumplan 24 meses contados desde el 31 de julio de 2020.

Amortización: En seis (6) cuotas. La primera cuota a ser cancelada a los catorce (14) meses calendario contados desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 14,50% del valor nominal de las Obligaciones Negociables Clase II, la segunda cuota a ser cancelada a los dieciséis (16) meses calendario contados desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 15,50% del valor nominal de las Obligaciones Negociables Clase II, la tercera cuota a ser cancelada a los dieciocho (18) meses calendario contados desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 16,00% del valor nominal de la, la cuarta cuota a ser cancelada a los veinte (20) meses calendario contados desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 17,00% del valor nominal de las Obligaciones Negociables Clase II, la quinta cuota a ser cancelada a los veintidós (22) meses calendario desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 18,00% del valor nominal de las Obligaciones Negociables Clase II, y la sexta cuota a ser cancelada a los veinticuatro (24) meses calendario desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 19,00% de las Obligaciones Negociables Clase II.

Fechas de Pago de Intereses: Los intereses de las Obligaciones Negociables Clase II se pagarán en forma vencida, a partir del 31 de julio de 2021, en forma bimestral, siendo ésta una Fecha de Pago de Intereses. Cada pago se realizará el último día hábil del último mes del bimestre correspondiente (cada una, una “Fecha de Pago de Intereses” y, conjunta o indistintamente con la Fecha de Pago de Amortización, según corresponda, la “Fecha de Pago”).

Garantías: La Prestataria no podrá otorgar nuevas Garantías a la Deuda Bancaria, excepto por Gravámenes Permitidos.

Dividendos: La Sociedad no podrá distribuir dividendos en efectivo a sus accionistas hasta la cancelación total del capital e interés de las Obligaciones Negociables Serie VIII, Clase II. En el caso de distribuir dividendos en acciones no habrá limitación.

Todos los demás términos y condiciones del Suplemento de Precio que no sean modificados y/o no se contradigan con la Propuesta, mantendrán su plena vigencia.

8.) CONVENIO DE REFINANCIACION

Con fecha 21 de Julio del corriente año, el Directorio ha aprobado la suscripción de un Convenio de Refinanciación, el otorgamiento de nuevos préstamos y otros documentos relacionados, y el otorgamiento de garantías en favor de ciertos bancos prestamistas en el marco del Convenio de Refinanciación, bajo las siguientes condiciones:

El monto total de las deudas a refinanciar ascienden a \$ 912.296.049,55 y se tomará un nuevo préstamo por una suma de \$13.288.525,90

La Refinanciación se otorgará en dos subtramos: (i) un subtramo será denominado en la Unidad de Valor Adquisitivo actualizable por el CER—Ley N° 25.827, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto de Necesidad y

Urgencia N° 146/17 (el “DNU”) y la Comunicación “A” 6069 del BCRA (concordantes, complementarias o la/s que en el futura la/s remplace) (“UVA”) ajustables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (“CER”).

El plazo de la Refinanciación será de 60 (sesenta) meses desde la Fecha de Cierre

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

La Sociedad se obliga a restituir el Capital en cuotas trimestrales, consecutivas, venciendo la primera cuota en la fecha en que se cumplan dieciocho (18) meses de la Fecha de Cierre y cada cuota subsiguiente, en la Fecha de Vencimiento de Capital subsiguiente.

El Capital bajo la Refinanciación correspondiente a los Subtramos en Pesos devengará, en los Períodos de Intereses, Intereses Compensatorios a la Tasa de Interés Aplicable a los Subtramos en Pesos. El Capital bajo la Refinanciación correspondiente a los Subtramos UVA devengará, en los Períodos de Intereses, Intereses Compensatorios a la Tasa de Interés Aplicable a los Subtramos UVA, ambos casos conforme se determina en el Convenio de Refinanciación.

Las garantías a fin de garantizar el cumplimiento en tiempo y forma de todas sus obligaciones bajo el Convenio de Refinanciación y el resto de los documentos, la Sociedad mantendrá vigente en favor de los Bancos del Tramo 1, la Cesión Fiduciaria en Garantía y la Hipoteca Pilar en Primer Grado, los cuales se otorgaron oportunamente para garantizar el préstamo obtenido por la Sociedad para capital de trabajo (las “Garantías Excluyas del Tramo 1”), y constituirá en favor de los Bancos del Tramo 2: (i) una hipoteca en segundo grado sobre el Inmueble Pilar (ii) una hipoteca en primer grado sobre el Inmueble de General Rodríguez (iii) dos hipotecas en primer grado sobre dos inmuebles en la localidad de Castelar (las “Garantías Excluyas del Tramo 2” y conjuntamente con las “Garantías Excluyas del Tramo 1” las “Garantías”), de conformidad con lo establecido en el Convenio de Refinanciación.

Los bancos de la refinanciación: (i) Banco Santander Río S.A., Banco Comafi S.A., Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U., Banco Macro S.A., Banco BBVA Argentina S.A. en su carácter de prestamistas bajo el Préstamo Sindicado 2019 (los “Bancos del Tramo 1”) y (ii) los Bancos del Tramo 1 conjuntamente con Banco de la Ciudad de Buenos Aires, Banco de la Nación Argentina, Banco de la Provincia de Buenos Aires, Banco Supervielle S.A., HSBC Bank Argentina S.A. e Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A (los “Bancos del Tramo 2”); 9.- Bancos prestamistas: Banco Macro S.A. y Banco de la Ciudad de Buenos Aires.

El destino de fondos de Nuevos Préstamos será la integración de capital de trabajo para su aplicación a la actividad industrial desarrollada en la Pcia. de Buenos Aires.

9.) PRECANCELACION ANTICIPADA DEL CONVENIO DE REFINANCIACION Y RESCATE ANTICADO DE ON SERIE VIII CLASE II

Con fecha 7 de abril del año 2022, el Directorio de la Sociedad ha aprobado la presentación de una oferta de precancelación anticipada del Convenio de Refinanciación celebrado el 22 de julio de 2021 teniendo en cuenta la liquidez con la que cuenta la empresa como resultado de un manejo conservador del flujo de caja. Con fecha 22 de abril del año 2022, se presentó dicha oferta siendo aceptada por las entidades bancarias intervinientes, procediendo a su cancelación. Así mismo, y como consecuencia de la citada oferta se aprueba el Rescate Anticipado de Obligaciones Negociables - Serie VIII - Clase II emitidas por la Sociedad, por cuanto el capital no amortizado de las mismas no podría ser superior al 20% de la deuda bancaria y de emisiones de obligaciones negociables. Dicho rescate fue realizado el 22 de abril del año 2022.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/05/2023
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos				ANEXO "A" (1 de 2)
CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS / TRANSFERENCIAS	DISMINUCIONES	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO
Inmuebles	2.388.796.129	0	0	2.388.796.129
Maquinarias	1.749.614.980	1.208.655	1.706.850	1.749.116.785
Implementos	2.072.709.101	1.430.105	0	2.074.139.206
Instalaciones	6.709.628.877	63.832.752	0	6.773.461.629
Muebles y Utiles	1.201.289.803	0	0	1.201.289.803
Rodados	234.283.198	8.802.242	0	243.085.440
Obras en Curso	54.738.666	2.396.866	0	57.135.532
Equipos de computacion	439.638.088	4.671.487	0	444.309.575
TOTALES AL 31/03/2023	14.850.698.842	82.342.107	1.706.850	14.931.334.099
TOTALES AL 31/03/2022	14.483.030.939	58.739.389	0	14.541.770.328
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173 Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente				

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO CONSOLIDADO

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

ANEXO "A" (2 de 2)

CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO	AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE EJERCICIO ACTUAL	NETO RESULTANTE 31/03/2022
		ACUMULADAS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	BAJAS DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO	ACUMULADAS AL CIERRE DEL EJERCICIO		
Inmuebles	2.388.796.129	902.992.336	0	9.859.098	912.851.434	1.475.944.695	1.515.383.475
Maquinarias	1.749.116.785	1.215.561.853	90.446	13.204.176	1.228.675.583	520.441.202	554.192.250
Implementos	2.074.139.206	2.058.346.603	0	2.067.432	2.060.414.035	13.725.171	17.953.329
Instalaciones	6.773.461.629	6.323.407.027	0	37.864.334	6.361.271.361	412.190.268	249.522.628
Muebles y Utiles	1.201.289.803	1.194.853.336	0	682.217	1.195.535.553	5.754.250	2.888.157
Rodados	243.085.440	187.142.882	0	3.084.963	190.227.845	52.857.595	15.898.475
Obras en Curso	57.135.532	0	0	0	0	57.135.532	39.050.134
Equipos de computacion	444.309.575	411.081.906	0	5.438.667	416.520.573	27.789.002	36.297.522
TOTALES AL 31/03/2023	14.931.334.099	12.293.385.943	90.446	72.200.887	12.365.496.384	2.565.837.715	
TOTALES AL 31/03/2022	14.541.770.328	12.047.328.537	0	63.255.819	12.110.584.357		2.431.185.971

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/05/2023
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ACTIVOS INTANGIBLES CONSOLIDADO

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

ANEXO "B"

CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS	DISMINUCIONES	TRANSFERENCIAS	VALOR AL CIERRE DEL PERÍODO	AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE 31/03/2023	NETO RESULTANTE AL 31/03/2022
						ACUMULADAS AL COMIENZO DEL PERÍODO	BAJAS DEL PERÍODO	DEL PERÍODO	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERÍODO		
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>											
Cargos Diferidos (Nota 4.6 I)	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmateriales (Nota 4.6 II)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>											
Lic de sistemas y software en desarrollo	5.053.236	1.426.413	0	0	6.479.649	0	0	0	0	6.479.649	2.706.162
Licencia de sistemas y software	849.971.260	0	0	0	849.971.260	838.357.841	0	4.081.849	842.439.690	7.531.570	20.018.295
Plusvalia "Valor Llave"	79.746.150	0	0	0	79.746.150	4.784.556	0	0	4.784.556	74.961.594	74.961.594
Marcas y otros	10.973.662	0	0	0	10.973.662	0	0	0	0	10.973.662	10.973.662
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	945.744.308	1.426.413	0	0	947.170.721	843.142.397	0	4.081.849	847.224.246	99.946.475	108.659.713
TOTALES AL 31/03/2023	945.744.308	1.426.413	0	0	947.170.721	843.142.397	0	4.081.849	847.224.246	99.946.475	
TOTALES AL 31/03/2022	938.158.117	1.660.206	0	0	939.818.323	827.550.319	0	3.608.288	831.158.607		108.659.713

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/05/2023
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE. PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos										ANEXO "C"
EMISOR Y CARACTERISTICAS DE LOS VALORES		CLASE	VALOR NOMINAL	CANTIDAD	VALOR DE COSTO	VALOR DE COTIZACION	VALOR PATRIM. PROPORC.	VALOR REGISTRADO 31/03/2023		VALOR REGISTRADO 31/03/2022
<u>Inversiones Corrientes</u>										
LETRAS AJUST A DESC. VTO 16/06/23			223.428.814	223.428.814	233.795.096	1,512		337.824.367		0
LT. AJUST. CER A DESC VT 19/05/23 \$C.G			185.516.618	185.516.618	257.809.814	0,918		355.836.425		0
LT. REP ARG A DESC VTO 30/06/23			133.268.914	133.268.914	103.376.697	0,822		109.567.038		0
BANCO CMF S.A. PLAZO FIJO A 31 DIAS			94.771.603	94.771.603	94.771.603	1,000		94.771.603		0
BANCO CMF S.A. PLAZO FIJO A 30 DIAS			233.918.947	233.918.947	233.918.947	1,000		233.918.947		0
BANCO DE LA NACION ARG PLAZO FIJO A 31 DIAS			142.378.767	142.378.767	142.378.767	1,000		142.378.767		0
BANCO CMF S.A. PLAZO FIJO A 30 DIAS			61.683.553	61.683.553	61.683.553	1,000		61.683.553		0
BANCO CMF S.A. PLAZO FIJO A 30 DIAS			365.131.199	365.131.199	365.131.199	1,000		365.131.199		0
BANCO DE GALICIA Y BS AS PLAZO FIJO A 30 DIAS			129.907.759	129.907.759	129.907.759	1,000		129.907.759		0
BANCO CMF S.A. PLAZO FIJO A 30 DIAS			211.749.649	211.749.649	211.749.649	1,000		211.749.649		0
FUNDICORP LIQUIDEZ PLUS			153.345.573	153.345.573	450.000.000	3,657		560.826.011		0
FONDO QUINQUELA PESOS CLASE B			18.744.186	18.744.186	352.223.139	10,945		205.148.129		0
FONDO FIMA CLASE B			6.161.642	6.161.642	100.000.000	21,058		129.750.244		0
ADCAP AHORRO PESOS FONDO DE DINERO (CLASE B)			20.598.795	20.598.795	70.000.000	3,987		82.130.445		0
IN IRSA INVER Y REP C15			425.000	425.000	79.390.000	208,610		88.659.250		0
B.O VTO 02/11/23			578.100	578.100	117.334.053	202,965		117.334.053		0
Bono Tesoro Vinc USD VTO 30/04/2024			519.557	1.020.339	199.986.444	196,950		200.955.766		0
BO VTO 25/05/2023			566.998	570.800	111.343.175	207,220		118.281.419		0
B. TESORO VINC USD VTO 28/04/2023			1.376.362	1.376.362	144.339.545	110,100		0		309.585.748
Bonos Rep Arg vinculado usd 30.11.22			542.741	542.741	60.000.017	112,000		0		124.185.709
Bonos Rep Arg a desc vto 31.08.22			57.000.000	57.000.000	47.177.015	0,834		0		97.060.255
Bonos VT a desc vto 29.04.22			10.110.893	10.110.893	9.679.159	0,972		0		20.075.763
Bonos Tesoro \$ ajus CER 20.01.23			40.000.000	40.000.000	40.059.900	1,105		0		90.299.061
Bonos Tesoro \$ ajus CER 1,50 % vto 25.03.24			61.966.336	61.966.336	124.000.429	2,143		0		271.293.229
Bonos Tesoro \$ ajus CER 1,40 % vto 25.03.23			94.447.139	94.447.139	185.000.073	2,173		0		419.285.168
Bonos Tesoro Vinc 29.04.22			93.080	93.080	9.800.000	111,100		0		21.126.687
Bonos Rep Arg aj Cer vto 29.07.22			41.254.125	41.254.125	50.000.000	1,333		0		112.346.228
Bonos Rep Arg aj Cer vto 30.06.22			39.936.102	39.936.102	50.000.000	1,387		0		113.162.648
Bonos Tesoro \$ ajus CER 1,40 % vto 25.03.24			24.570.024	24.570.024	49.499.753	2,173		0		109.402.139
AdCap Retorno Total (Clase B)			17.820.255	17.820.255	50.000.000	2,955		0		107.578.784
QUINQUELA PESOS CLASE B			1.585.714	1.585.714	11.298.466	6,472		0		20.965.404
Pesos plus (Clase B)			2.837.165	2.837.165	25.253.997	9,526		0		55.212.238
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero (Clase B)			12.020.618	12.020.618	26.278.235	2,359		0		57.943.312
AdCap Balanceado II (Clase B)			35.857.302	35.857.302	57.523.713	1,975		0		144.694.221
Gainvest FF clase B			2.042.832	2.042.832	56.304.736	29,260		0		122.116.563
FCI ST ZERO - CLASE C			239.642	239.642	346.646	1,524		0		746.231
GF&C200 - GRUPO FINANCIERO GALICIA			1.060	1.060	160.000	151,000		0		326.874
GALILEO ACCIONES CLASE A			843.196	843.196	10.000.000	12,881		0		22.189.076
Fundcorp Liquidez Plus			114.299.453	114.299.453	243.812.357	2,194		0		512.273.105
Fundcorp Performance Plus			14.439.616	14.439.616	50.000.000	3,751		0		110.665.423
Fundcorp Long Performance Plus			35.055.265	35.055.265	167.000.000	5,052		0		361.796.753
Zofingen Pesos 24 - Clase B (PJ)			14.402.627	14.402.627	60.000.000	4,953		0		145.748.141
FCI SUPER AHORRO CL H \$ PJ			19.063.566	19.063.566	50.000.000	1,808		0		70.397.987
BONO UNITED STATES TREAS BILL VTO 21/04/22			219.800	219.800	20.525.204	111,010		0		49.848.347
BONOS REP. ARG. USS STEP UP V.09/07/30			138.390	138.390	9.999.992	64,410		0		18.210.379
CEDEAR COCA-COLA			10.000.172	4.112	10.000.172	2,372.500		0		19.930.596
CEDEAR WALL-MART INC.			10.027.636	2.052	10.027.636	4.753.500		0		19.927.454
TOTALES DE INVERSIONES CORRIENTES					3.003.470.276			3.545.854.625		3.528.393.523
					=====			=====		=====
<u>Inversiones No Corrientes</u>										
Soc. Garantía Reciproca SGR										
Acindar Pymes S.G.R.		Clase B	1	1	150.000.000			591.413.008		318.989.147
								591.413.008		318.989.147
								=====		=====
TOTALES DE INVERSIONES NO CORRIENTES					150.000.000			591.413.008		318.989.147
					=====			=====		=====

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/05/2023
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

PREVISIONES DEDUCIDAS DEL ACTIVO CONSOLIDADOS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

ANEXO "E"

RUBROS	SALDOS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS (1)	DISMINUCIONES (2)	SALDOS AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	SALDOS AL 31/03/2022
Deducidas del activo	17.954.669	0	4.112.477	13.842.192	34.086.743
Total	17.954.669	0	4.112.477	13.842.192	34.086.743
Incluidas en el pasivo	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0
Previsiones	17.954.669	0	4.112.477	13.842.192	34.086.743

(1) Aumenta por el cargo de resultados en función a la previsión estipulada sobre ventas.

(2) Disminuye por los incobrables sufridos durante el ejercicio que hubieran sido previsionados, los que no se habían previsionados se cargaron directamente al resultado.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/05/2023
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

COSTO DE MERCADERIA Y BIENES VENDIDOS CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

ANEXO "F"

RUBROS	EJERCICIO ACTUAL 31/03/2023		EJERCICIO ANTERIOR 31/03/2022	
	PARCIALES	TOTALES	PARCIALES	TOTALES
Existencia al comienzo del ejercicio				
Productos terminados y Mercadería de reventa	4.909.189.724		2.775.735.688	
Productos en proceso	68.452.671		111.732.398	
Materias primas y materiales	1.051.099.151		874.571.690	
		6.028.741.546		3.762.039.776
Compras y Costos de producción del período				
a) Compras del período	5.238.839.495		3.693.011.033	
b) Gastos del período (Anexo H)	448.566.815		381.455.192	
		5.687.406.310		4.074.466.225
				
Subtotal		11.716.147.856		7.836.506.001
Existencia al final del período				
Productos terminados y Mercadería de reventa	5.782.313.351		2.959.442.935	
Productos en proceso	102.307.119		115.570.039	
Materias primas y materiales	1.227.499.811	(7.112.120.281)	1.130.015.311	(4.205.028.285)
				
COSTO DE MERCADERIAS VENDIDAS		4.604.027.575		3.631.477.716
		=====		=====
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114 Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173 Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente				

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

ANEXO "G" (1 de 2)

RUBROS	CUENTAS DEL BALANCE	31/03/2023				31/03/2022		
		MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONTO EN MONEDA ARGENTINA	MONEDA EXTRANJERA		MONTO EN MONEDA ARGENTINA
		CLASE	MONTO			CLASE	MONTO	
<u>ACTIVO</u>								
<u>Activo Corriente</u>								
-Disponibilidades	Moneda Extranjera	(1) U\$S	232.494	208,6100	48.500.480	(1) U\$S	7.688	1.740.515
		(2) EUR	2.448	226.1541	553.691	(2) EUR	2.762	691.856
		(3) R\$	7.179	3.5500	25.487	(3) R\$	3.287	134.323
		(4) URU\$	420	5,3763	2.258	(4) URU\$	420	2.325
		(5) CS	587	154,0732	90.492	(5) CS	587	106.461
	Bancos en Moneda Extranjera	(1) U\$S	281.708	208,6100	58.767.158	(1) U\$S	505.192	114.365.750
		(2) EUR	10.646	226,1541	2.407.709	(2) EUR	10.646	2.667.042
					110.347.275			119.708.272
-Créditos	Deudores por Ventas	(1) U\$S	10.558	208,6100	2.202.504	(1) U\$S	63.781	14.438.805
					2.202.504			14.438.805
-Otros Créditos	Reintegros exportaciones	(1) U\$S	412	208,6100	85.892	(1) U\$S	775	175.474
	Otros créditos	(1) U\$S	0	208,6100	0	(1) U\$S	0	0
	Credito por venta inversiones	(1) U\$S	0	208,6100	0	(1) U\$S	0	0
	Credito Financiero Art 33	(1) U\$S	905.233	208,6100	188.840.622	(1) U\$S	845.233	191.344.629
					188.926.514			191.520.104
-Bienes de Cambio	Anticipos Bienes de Cambio	(1) U\$S	495.168	208,6100	103.297.094	(1) U\$S	459.956	104.125.343
					103.297.094			104.125.343
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE				404.773.388			429.792.523
<u>Activo No Corriente</u>								
-Créditos	Deudores por Ventas	(1) U\$S	95.981	208,6100	20.022.596			
-Bienes de Uso	Anticipos Bienes de Uso	(1) U\$S	826	208,6100	172.376	(1) U\$S	300.000	67.914.292
-Otros Créditos	Credito Financiero Art 33 Grimuru	(1) U\$S	0	208,6100	0	(1) U\$S	843	190.911
	Otros créditos	(1) U\$S	8.195	208,6100	1.709.559		0	0
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				21.904.531			68.105.203
	TOTAL ACTIVO				426.677.919			497.897.726
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B A. T1 F.114 Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B A T.130 - F.173 Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente								

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

RUBROS		CUENTAS DEL BALANCE	31/03/2023				31/03/2022			
			MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONTO EN MONEDA ARGENTINA	MONEDA EXTRANJERA		MONTO EN MONEDA ARGENTINA	
			CLASE	MONTO			CLASE	MONTO		
<u>PASIVO</u>										
<u>Pasivo Corriente</u>										
- Deudas										
<u>Deudas Comerciales</u>										
Proveedores		(1) US\$	14.136.000	209,010	2.954.565.439	(1) US\$	5.708.614	1.294.654.099		
		(2) EUR	49.496	227,110	11.241.006	(2) EUR	13.186	3.316.654		
		(3) R\$	0	44,500	0	(3) R\$	0	0		
					-----			-----		
					2.965.806.445			1.297.970.753		
					-----			-----		
<u>Deudas Bancarias Financieras</u>										
Financiación Importaciones y Cartas de Créditos		(1) US\$	0	209,010	0	(1) US\$	0	0		
Financiación Importaciones y Cartas de Créditos		(3) R\$	0	44,500	0	(3) R\$	0	0		
Deuda Financiera Soc Art 33		(1) US\$	1.182.766	209,010	247.210.018	(1) US\$	1.112.767	252.363.953		
Intereses Devengados		(1) US\$	5.229	209,010	1.092.888	(1) US\$	0	0		
					-----			-----		
					248.302.906			252.363.953		
					-----			-----		
<u>Deudas Fiscales</u>										
Provisión Derechos de Exportación		(1) US\$	0	209,010	0	(1) US\$	0	0		
					-----			-----		
					0			0		
					-----			-----		
TOTAL PASIVO CORRIENTE					3.214.109.351			1.550.334.706		
					-----			-----		
<u>Pasivo no Corriente</u>										
<u>Deudas Comerciales</u>										
Proveedores		(1) US\$	0	209,010	0	(1) US\$	0	0		
<u>Deuda Bancaria y Financiera</u>										
Deuda Bancaria		(1) US\$	0	209,010	0	(1) US\$	0	0		
					-----			-----		
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE					0			0		
					-----			-----		
TOTAL PASIVO					3.214.109.351			1.550.334.706		
					-----			-----		
Referencias. (1) Dólares (2) Euros (3) Reales (4) Uruguayos (5) Dolares Canandienses										
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 F.114										
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora			Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173			Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente				

GRIMOLDI S.A. Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

**INFORMACION REQUERIDA POR EL ARTICULO 64 INC.B DE LA LEY 19550 CONSOLIDADO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023**

Expresado en pesos

ANEXO "H"

RUBROS	TOTAL	COSTO BIENES CAMBIO	GASTOS ADMINIST.	GASTOS COMERC.	GASTOS FINANC.	OTROS GASTOS	TOTAL AL 31/03/2022
Honorarios a Directores y Síndicos	9.015.666	0	9.015.666	0	0	0	8.045.473
Honorarios y retribución por servicios	26.138.497	6.541.515	18.110.005	1.486.977	0	0	21.034.980
Sueldos y Jornales	784.307.695	248.625.987	67.328.094	468.353.614	0	0	735.868.324
Contribuciones Sociales	195.174.755	53.405.825	31.824.879	109.944.051	0	0	197.700.538
Gastos de Publicidad y Propaganda	210.246.112	0	0	210.246.112	0	0	101.495.689
Impuestos, Tasas y Contribuciones	559.545.481	4.177.433	11.440.415	478.750.618	65.177.015	0	514.033.967
Intereses y Actualizaciones	440.548.148	0	0	0	440.548.148	0	346.639.686
Gastos y Comisiones bancarias	31.574.526	0	0	0	31.574.526	0	21.815.477
Amortizaciones de Bienes de Uso	72.200.887	22.183.854	11.811.867	38.205.166	0	0	63.255.819
Seguros, Alquileres, Fletes y Embalajes	529.036.271	13.949.713	4.164.645	510.921.913	0	0	476.384.041
Suministros y Servicios Diversos	167.490.188	49.268.443	9.435.894	108.785.851	0	0	142.685.113
Suscripciones, Marcas, Útiles y Papeles de Oficina	10.381.304	789.891	2.955.836	6.635.577	0	0	10.319.839
Conservación, Mantenimiento y Expensas	141.449.205	24.025.752	12.975.030	104.448.423	0	0	130.888.480
Descuentos Otorgados	22.764.930	0	0	0	22.764.930	0	21.838.405
Regalías y Comisión de Compras	214.283.572	0	0	214.283.572	0	0	219.572.850
Administración del Personal, Serv. Sociales, Int. y Vigilancia	49.818.792	13.637.813	15.865.254	20.315.725	0	0	42.425.477
Movilidad y Viáticos	34.170.416	2.098.410	23.594.131	8.477.875	0	0	20.633.712
Gastos Generales	44.579.193	3.621.862	13.154.158	27.803.173	0	0	49.770.103
Indemnización al Personal	553.509	161.243	0	392.266	0	0	5.881.662
Diferencia de cotización de moneda extranjera y títulos	1.198.367.680	0	0	0	1.198.367.680	0	169.378.645
Implementación de Sistema de Cómputos	103.122.287	2.220.377	36.089.679	64.812.231	0	0	32.998.076
Gastos de Exportación	0	0	0	0	0	0	0
Amortizaciones de Activos Intangibles	4.081.849	3.858.698	223.151	0	0	0	3.608.288
Descuentos Tarjetas de Crédito	103.372.453	0	0	103.372.453	0	0	86.121.856
TOTALES EJERCICIO AL 31/03/2023	4.952.223.416	448.566.816	267.988.704	2.477.235.597	1.758.432.299	0	
TOTALES EJERCICIO AL 31/03/2022		381.455.192	204.586.883	2.214.337.508	622.016.925	0	3.422.396.500

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/05/2023
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Grimoldi S.A.
Domicilio Legal: Florida 253, Piso 8 C
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT N° 30-50078129-3

I. Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Introducción

1. Hemos efectuado una revisión de los estados financieros consolidados de período intermedio adjuntos de Grimoldi S.A. y sus subsidiarias (el "Grupo"), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2023, y los estados del resultado integral consolidado por el período tres meses finalizados el 31 de marzo de 2022, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio por el período de tres meses finalizado en esa fecha, así como la información explicativa de los estados financieros consolidados, que incluye un resumen de las políticas contables significativas.
2. Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2022 y a sus períodos intermedios son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidades de la Dirección en relación con los estados financieros consolidados

3. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad de los auditores

4. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por su siglas en inglés), la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE. Dicha norma

requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

5. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34

II. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Los estados financieros consolidados de período intermedio mencionados en el primer párrafo cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
- (b) Los estados financieros consolidados de Grimoldi S.A., han sido transcriptos en el libro Inventarios y Balances. Los estados financieros separados de Grimoldi S.A. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base las cuales fueron autorizados por la CNV.
- (c) La información de nuestra incumbencia contenida en la “Reseña Informativa por los períodos intermedios finalizados el 31 de marzo de 2023, 2022, 2021, 2020 y 2019”, presentada por la Sociedad juntamente con los estados financieros consolidados para cumplimentar las normas de la CNV, surge de los correspondientes estados financieros consolidados de período intermedio de la Sociedad al 31 de marzo de 2023 adjuntos y al 31 de marzo de 2022, 2021, 2020 y 2019, que no se incluyen en el documento adjunto y sobre los cuales emitimos nuestros informes de revisión de fechas 12 de mayo de 2022, 12 de mayo de 2021, 9 de junio de 2020 y 10 de mayo de 2019, respectivamente, a los cuales nos remitimos y que deben ser leídos juntamente con este informe, reexpresados a moneda de poder adquisitivo de fecha de cierre del presente período.
- (d) Al 31 de marzo de 2023, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de Grimoldi S.A., asciende a 68.666.852,- no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de mayo de 2023.

ESTUDIO S&R Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. - T°1 - F°114

DR. SERGIO DANIEL RODRIGUEZ (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T°130 - F°173

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ESTADO SEPARADO DEL RESULTADO INTEGRAL
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

	Notas y Anexos	31/03/2023	31/03/2022
Resultado de inversiones en controladas y asociadas	Nota 4.11	(72.258.432)	72.456.180
Ventas de productos		9.311.589.564	8.187.052.005
Costo de ventas	Anexo F	(4.388.214.210)	(3.337.052.415)
Ganancia bruta		4.851.116.922	4.922.455.770
Gastos de comercialización	Anexo H	(2.571.444.634)	(2.318.790.733)
Gastos de administración	Anexo H	(264.148.738)	(202.265.738)
Otros ingresos operativos		2.417.616	2.375.013
Ganancia operativa		2.017.941.166	2.403.774.312
Costos financieros	Nota 4.10	(1.651.181.616)	(1.086.905.445)
Ingresos financieros	Nota 4.10	2.078.263.485	435.939.342
Ganancia antes del impuesto a las ganancias por operaciones continuadas		2.445.023.036	1.752.808.209
Impuesto a las ganancias	Nota 4.12	(647.886.157)	(780.968.807)
Ganancia neta del periodo por operaciones continuadas		1.797.136.879	971.839.402
		=====	=====
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Notas y Anexos	31/03/2023	31/03/2022
Ganancia Neta del ejercicio		1.797.136.879	971.839.402
Otro Resultado Integral del ejercicio			
Otro Resultado Integral que se reclasificará a resultados en períodos posteriores			
Diferencias de cambio por conversión de operaciones en el extranjero		(260.627.326)	30.624.562
Otro Resultado Integral Neto		(260.627.326)	30.624.562
Resultado Integral Neto del ejercicio		1.536.509.553	1.002.463.964
		=====	=====
Cantidad de acciones		44.307.514	44.307.514
Ganancia por acción ordinaria		40,561	1,077
		=====	=====
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios			
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 114			
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora	Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A.T.130 - F.173	Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente	

Expresado en pesos

	Notas y Anexos	31/03/2023	31/12/2022
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	Nota 4.1	2.566.010.091	2.557.488.368
Activos intangibles	Nota 4.2	99.946.475	102.601.911
Inversión en subsidiarias y asociadas y Otras inversiones	Anexo C	1.104.406.841	1.030.244.190
Gastos pagados por adelantado	Nota 4.3	48.091.974	99.798.646
Otros activos	Nota 4.3	1.030.440.308	1.037.251.526
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Nota 4.5	20.022.595	20.675.994
Total de activos no corrientes		4.868.918.284	4.848.060.635
Activos corrientes			
Activos no corrientes mantenidos para la venta		40.247.478	48.994.204
Inventarios	Nota 4.4	7.604.682.182	6.638.052.627
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Nota 4.5	2.185.869.958	2.536.757.990
Gastos pagados por adelantado	Nota 4.3	163.586.893	192.685.180
Otros activos	Nota 4.3	3.081.454.164	3.073.203.454
Efectivo y colocaciones a corto plazo	Nota 4.6	5.164.482.518	2.705.318.669
Total de activos corrientes		18.240.323.193	15.195.012.124
Total de activos		23.109.241.477	20.043.072.759
Patrimonio y pasivos			
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controlada (s/ estado respectivo)			
Capital emitido		44.307.514	44.307.514
Ajuste al capital		2.579.188.467	2.579.188.467
Primas de emisión		748.365.649	748.365.649
Reservas		2.454.871.722	2.454.871.722
Resultados acumulados		6.822.021.651	5.024.884.772
Otros resultados integrales (ORI)		(212.838.234)	47.789.092
Total de patrimonio		12.435.916.769	10.899.407.216
Pasivos no corrientes			
Cargas fiscales		11.627.532	22.647.151
Pasivo por impuesto diferido		910.639.856	947.993.185
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Nota 4.9	229.870.597	269.187.726
Total de pasivos no corrientes		1.152.137.985	1.239.828.062
Pasivos corrientes			
Provisiones por contingencias	Nota 4.8	1.982.801	3.916.058
Deudas y préstamos	Nota 4.7	1.092.888	57.634.504
Remuneraciones y cargas sociales		389.280.648	373.828.118
Cargas fiscales		3.652.237.601	3.479.394.239
Otros pasivos	Nota 4.8	28.795.775	22.727.392
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Nota 4.9	5.447.797.010	3.966.337.170
Total de pasivos corrientes		9.521.186.723	7.903.837.481
Total de pasivos		10.673.324.708	9.143.665.543
Total de patrimonio y pasivos		23.109.241.477	20.043.072.759
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios			
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 114			
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora	Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173	Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente	

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

CONCEPTO	Atribuible a los propietarios de la controladora						Otros componentes del Patrimonio	Total
	Capital Suscripto	Ajuste Al Capital	Primas de Emisión	Reservas Legal	Reservas Facultativa	Resultados Acumulados		
Saldos al 1º de enero de 2023	44.307.514	2.579.188.467	748.365.649	524.699.195	1.930.172.527	5.024.884.772	47.789.092	10.899.407.216
-Ajuste Resultado Ejercicios Anteriores						-		-
Saldos al 1º de enero de 2023	44.307.514	2.579.188.467	748.365.649	524.699.195	1.930.172.527	5.024.884.772	47.789.092	10.899.407.216
-Resultado neto del periodo						1.797.136.879		1.797.136.879
-Otro resultado integral neto del periodo							(260.627.326)	(260.627.326)
Saldos al 31 de Marzo de 2023	44.307.514	2.579.188.467	748.365.649	524.699.195	1.930.172.527	6.822.021.651	(212.838.234)	12.435.916.769
Atribuible a los propietarios de la controladora								
CONCEPTO	Capital Suscripto	Ajuste Al Capital	Primas de Emisión	Reservas Legal	Reservas Facultativa	Resultados Acumulados	Otros componentes del Patrimonio	Total
	Capital Suscripto	Ajuste Al Capital	Primas de Emisión	Reservas Legal	Reservas Facultativa	Resultados Acumulados		
Saldos al 1º de enero de 2022	44.307.514	2.579.188.467	748.365.650	-	-	2.454.871.725	528.249.108	6.354.982.464
-Ajuste Resultado Ejercicios Anteriores						-		-
Saldos al 1º de enero de 2022	44.307.514	2.579.188.467	748.365.650	-	-	2.454.871.725	528.249.108	6.354.982.464
-Resultado neto del periodo						971.839.399		971.839.399
-Otro resultado integral neto del periodo							30.624.562	30.624.562
Saldos al 31 de Marzo de 2022	44.307.514	2.579.188.467	748.365.650	-	-	3.426.711.124	558.873.670	7.357.446.425
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios								
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 114								
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora			Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A.T.130 - F.173			Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente		

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES
ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

RUBROS	31/03/2023	31/03/2022
VARIACION DE EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	2.705.318.669	4.269.901.395
Aumento/(Disminución) del efectivo	2.459.163.849	2.096.725.257
Efectivo al cierre del ejercicio	5.164.482.518	6.366.626.652
CAUSAS DE VARIACION DE FONDOS		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ganancia Ordinaria de Ejercicio	1.797.136.879	971.839.402
AJUSTES PARA ARRIBAR AL FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Amortización de Bienes de Uso	72.200.887	63.255.819
Amortización de Bienes Intangibles	4.081.849	3.608.288
Valor Residual Baja Bienes de Uso	1.616.404	-
Resultados Sociedades Art.33	72.258.423	(72.456.179)
TOTAL AJUSTES QUE NO GENERAN MOVIMIENTO DE EFECTIVO	150.157.563	(5.592.072)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS		
(Aumento) Disminución de Bienes de Cambio	(966.629.555)	(586.087.655)
Disminución (Aumento) de Créditos ORI	439.653.621	467.838.892
Aumento (Disminución) de Cuentas a Pagar	(260.627.326)	30.624.562
(Disminución) de Remuneraciones y Cs. Sociales	1.446.277.836	1.037.863.952
Aumento (Disminución) de Cargas Fiscales	15.452.529	19.295.525
	124.470.427	378.612.952
TOTAL CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS	798.597.532	1.348.148.228
ACTIVIDADES DE INVERSION		
(Aumento) Disminución de inversiones	51.950.268	36.700.353
Disminución (Aumento) Inversión Soc. Art. 33	(198.371.351)	27.006.365
(Aumento) Disminución Anticipo Bienes de Uso	3.095	(80.811)
Adquisición de Bienes Intangibles	(1.426.413)	(1.660.206)
Adquisición de Bienes de Uso	(82.342.107)	(58.739.389)
TOTAL ACTIVIDADES DE INVERSION	(230.186.508)	3.226.312
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Aumento (Disminución) Préstamos	(56.541.617)	(220.896.613)
TOTAL ACTIVIDADES DE FINANCIACION	(56.541.617)	(220.896.613)
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	2.459.163.849	2.096.725.257
Las notas y Anexos A,B,C,E,F,G y H que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Intermedios		
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114		
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora	Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173	Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
(Cifra expresada en pesos, excepto donde se indique expresamente)
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

1.) BASES DE PRESENTACION

Los presentes estados financieros trimestrales separados no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros trimestrales, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados trimestrales de Grimoldi S.A. al 31 de marzo de 2023, emitidos el 12 de mayo de 2023.

2.) PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables aplicadas para estos estados financieros separados trimestrales son consistentes con las utilizadas en los estados financieros consolidados que los preceden. Para mayor información, ver Nota 2 – Principales políticas contables – a los estados financieros consolidados trimestrales al 31 de marzo de 2023.

3.) MODIFICACION DE SALDOS INICIALES AL 1° DE ENERO DE 2023

	PATRIMINIO TOTAL

Saldos al 01-01-2023	10.899.407.216
	=====
Ajustes saldos	
A- Ajuste Provision Impuesto a las Ganancias	-

Saldo al 01-01-2023 modificados	10.899.407.216

4.) COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA Y DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

Al cierre del ejercicio los principales rubros están integrados por los siguientes conceptos:

	ESTADO FINANCIERO TRIMESTRAL		ESTADO FINANCIERO GENERAL	
	AL 31-03-2023		AL 31-12-2022	
	CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
4.1.) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				
Valor Residual Neto de Amortizaciones	-	2.565.837.715	-	2.557.312.897
(según Anexo A)	-	172.376	-	175.471
Anticipo a Proveedores	-		-	
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	-	2.566.010.091	-	2.557.488.368
	=====	=====	=====	=====
4.2) ACTIVOS INTANGIBLES (Anexo B)				
Licencia de sistema y software	-	14.011.219	-	16.666.655
Marcas y Otros	-	10.973.662	-	10.973.662
Plusvalía "Valor Llave"	-	74.961.594	-	74.961.594
	-----	-----	-----	-----
	-	99.946.475	-	102.601.911
	=====	=====	=====	=====
4.3) GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO Y OTROS ACTIVOS				
Anticipos a proveedores	4.678.843	-	1.946.160	-
Gastos pag. Por adelantado	163.586.893	48.091.974	192.685.180	99.798.646
Sociedades art. 33 Ley 19550 (Nota 5)	843.205.941	649.770.029	739.611.672	656.942.167
Anticipo impuestos	1.227.903.334	-	1.212.273.715	-
Derecho de Uso del activo	398.617.221	376.792.706	387.693.775	373.178.533
Otros	607.048.825	3.877.573	731.678.132	7.130.826
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	3.245.041.057	1.078.532.282	3.265.888.634	1.137.050.172
	=====	=====	=====	=====
4.4) INVENTARIOS				
Productos Terminados y Merc. de Reventa	5.588.724.892	-	4.909.189.724	-
Productos en Proceso	102.307.119	-	68.452.671	-
Materias Primas y Materiales	1.227.499.811	-	1.051.099.151	-
Anticipo a Proveedores	686.150.360	-	609.311.081	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	7.604.682.182	-	6.638.052.627	-
	=====	=====	=====	=====
4.5) DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR				
Deudores comunes	1.068.891.433	20.022.595	873.194.831	20.675.994
Documentos a cobrar	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	1.105.248.667	-	1.649.284.128	-
Deudores en Gestión	25.402.050	-	32.026.755	-
Previsión p/Ds. Incobrables	(13.672.192)	-	(17.747.724)	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	2.185.869.958	20.022.595	2.536.757.990	20.675.994
	=====	=====	=====	=====

	ESTADO FINANCIERO TRIMESTRAL		ESTADO FINANCIERO GENERAL	
	AL 31-03-2023		AL 31-12-2022	
	CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
4.6) EFECTIVO Y COLOCACIONES A CORTO PLAZO				
Caja	57.564.504	-	17.526.612	-
Moneda Extranjera	48.212.455	-	1.822.488	-
Valores a Depositar	1.830.300.122	-	320.960.420	-
Bancos en moneda nacional	116.134.688	-	12.803.062	-
Bancos en moneda extranjera	2.987.363	-	95.871.039	-
Inversiones (Anexo C)	3.109.283.386	-	2.256.335.048	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	5.164.482.518	-	2.705.318.669	-
	=====	=====	=====	=====
4.7) DEUDAS Y PRESTAMOS				
Financiación Importaciones	-	-	33.712.134	-
Financieros	-	-	22.591.972	-
Intereses y actualizaciones devengados	1.092.888	-	1.330.398	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	1.092.888	-	57.634.504	-
	=====	=====	=====	=====
4.8) OTROS PASIVOS				
Provisiones	1.982.801	-	3.916.058	-
Otros	28.795.775	-	22.727.392	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	30.778.576	-	26.643.450	-
	=====	=====	=====	=====
4.9) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR				
Proveedores en m/nacional	1.016.348.752	-	1.240.033.044	-
Proveedores en m/extranjera	2.626.108.881	-	1.851.331.019	-
Anticipo de clientes	1.321.667.718	-	292.744.006	-
Pasivo por el arrendamiento	233.190.472	229.870.597	255.224.495	269.187.726
Soc. art. 33 Ley 19550	250.481.187	-	327.004.606	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	5.447.797.010	229.870.597	3.966.337.170	269.187.726
	=====	=====	=====	=====
4.10) RESULTADOS FINANCIEROS				
GENERADOS POR ACTIVOS	COSTOS FINANCIEROS		INGRESOS FINANCIEROS	
	AI 31-03-2023	AI 31-03-2022	AI 31-03-2023	AI 31-03-2022
Intereses y Actualizaciones	-	-	894.773.673	12.314.375
Impuesto a las transacciones bancarias y gastos	(95.007.160)	(82.774.072)	-	-
Diferencias de Cambio	(759.548.361)	(170.201.292)	-	-
Otros Resultados Financieros	-	-	393.531.183	-
Otros Ingresos	-	-	-	342.960.973
	-----	-----	-----	-----
SUBTOTAL	(854.555.521)	(252.975.364)	1.288.304.857	355.275.348
	-----	-----	-----	-----
GENERADOS POR PASIVOS	COSTOS FINANCIEROS		INGRESOS FINANCIEROS	
	AI 31-03-2023	AI 31-03-2022	AI 31-03-2023	AI 31-03-2022
Intereses y Actualizaciones	(440.533.027)	(342.770.394)	-	-
Diferencias de Cambio	(334.042.137)	-	-	80.663.994
Bonificaciones y Descuentos	(22.050.931)	(21.838.405)	-	-
	-----	-----	-----	-----
SUBTOTAL	(796.626.095)	(364.608.799)	-	80.663.994
	-----	-----	-----	-----
RECPAM	-	(469.321.282)	789.958.629	-
	-----	-----	-----	-----
TOTAL	(1.651.181.616)	(1.086.905.445)	2.078.263.485	435.939.342
	=====	=====	=====	=====
4.11) RESULTADO DE INVERSIONES PERMANENTES EN SOCIEDADES ART. 33 LEY 19550				
	ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL TRIMESTRAL		ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL TRIMESTRAL	
	AI 31-03-2023		AI 31-03-2022	
Participación en los Resultados				
Argshoes S.A.		(83.095.477)		(3.652.623)
Grimuru S.A.		10.837.054		76.108.803
		-----		-----
TOTAL		(72.258.423)		72.456.180
		=====		=====

4.12) IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La conciliación entre el impuesto determinado a los fines fiscales y el impuesto cargado a resultados por los periodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2023 y 2022, es la siguiente:

	Al 31-03-2023	Al 31-03-2022
Impuesto a las ganancias - corrientes	-	-
Impuesto a las ganancias - diferido	(647.886.157)	(780.968.807)
Total Impuesto a las ganancias	(647.886.157)	(780.968.807)

5.) SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos con sociedades controladas que a continuación se detallan corresponden a los ejercicios finalizados el 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, respectivamente.

	CREDITOS		DEUDAS	
	Por ventas y servicios		Por compras y servicios	
	31/03/2023	31/12/2022	31/03/2023	31/12/2022
Argshoes S.A.	262.621.570	-	-	74.719.992
Grimuru S.A.	-	-	3.271.061	930.219
Totales	262.621.570	-	3.271.061	75.650.211

	CREDITOS		DEUDAS	
	Otros		Otros	
	31/03/2023	31/12/2022	31/03/2023	31/12/2022
Argshoes S.A.	-	-	-	-
Grimuru S.A.	1.230.354.399	1.396.553.838	247.210.126	251.354.395
Totales	1.230.354.399	1.396.553.838	247.210.126	251.354.395

Las operaciones realizadas con sociedades controladas que a continuación se detallan corresponden a los periodos de tres meses finalizados al 31 de marzo de 2023 y 2022, respectivamente.

	OPERACIONES					
	Venta de mercaderías		Venta de servicios		Otros	
	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2023	31/03/2022
Argshoes S.A.	-	-	119.929.831	325.309	569.188	-
Grimuru S.A.	-	-	-	-	21.922.876	(575.956)
Totales	-	-	119.929.831	325.309	22.492.064	(575.956)

	OPERACIONES					
	Compra de mercaderías		Compra de servicios y otros		Otros facturados	
	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2023	31/03/2022	31/03/2023	31/03/2022
Argshoes S.A.	-	-	120.499.019	106.485.418	-	-
Grimuru S.A.	-	-	-	-	-	-
Totales	-	-	120.499.019	106.485.418	-	-

Las operaciones realizadas con sociedades relacionadas que a continuación se detallan corresponden a los ejercicios finalizados el 31 de marzo de 2023 y 2022, respectivamente.

La empresa mantiene con Mozzate S.A. un contrato de alquiler por un local ubicado en Rivadavia 3051, CABA, y otro en Rivadavia 6782, CABA. Estos significaron erogaciones por \$9.190.194.- por el ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2023, y \$11.060.518,- por el período finalizado el 31 de marzo de 2022, en concepto de alquiler. Los directores Alberto Luis Grimoldi y Jorge Alberto Grimoldi son accionistas de la empresa Mozzate S.A. La empresa mantiene con Grimolbio S.A. un contrato de alquiler por un local ubicado en Florida 251, CABA. Este significó erogaciones por \$5.835.215.- por el ejercicio finalizado el 31 de marzo de 2023, y \$4.723.492,-por el período finalizado el 31 de marzo de 2022, en concepto de alquileres. Los directores Alberto Luis Grimoldi y Jorge Alberto Grimoldi son accionistas de la empresa Grimolbio S.A.

6) SOCIEDADES SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

Sociedades sobre las que se ejerce control

Subsidiarias son todas las entidades en las que la Sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas, el que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos de voto disponibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad y se excluyen desde la fecha en que cesa dicho control.

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad posee influencia significativa y/o tiene una participación importante en los resultados de la misma según sus tenencias accionarias.

ARGSHOES SA

Argshoes posee como objeto social la prestación de todo tipo de servicios relacionados con las actividades de logística, almacenamiento, guarda, depósito, etc. Dicha sociedad ha sido constituida a fin de optimizar la utilización del sistema de distribución o logística de Grimoldi. La participación accionaria de Grimoldi en dicha sociedad es del 95%.

GRIMURU SA

GRIMURU posee como objeto social la importación y comercialización de calzado e indumentaria. Dicha sociedad está constituida en Uruguay a fin de posicionar las marcas que se comercializan en Argentina bajo la exclusividad de las marcas licenciadas a favor de Grimoldi. La participación accionaria de Grimoldi en dicha sociedad es del 100%

7.) ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

7.1 Factores de riesgo financiero

Para la gestión del riesgo financiero, la Sociedad cuenta con diversas políticas de gestión que le permiten mitigar su exposición a los riesgos de mercado a los que su actividad la expone (incluyendo riesgos asociados a la variación en el tipo de cambio, de tipo de interés y en el precio de los productos que ella comercializa), riesgo de crédito y riesgo de liquidez

El marco de gestión de riesgo de la Sociedad establece que se determine un mapa de riesgos que mida el potencial impacto de cada uno de ellos sobre la situación financiera y resultados de las operaciones. En base a ello el Comité de Dirección es el encargado de definir las políticas, procedimientos, límites y medidas tendientes a mitigar el impacto de dichos riesgos.

Los análisis de sensibilidad incluidos más adelante se basan en el cambio en uno de los factores mientras todos los demás se mantienen constantes. En la práctica, es poco probable que así ocurra, y los cambios en varios factores pueden tener correlación, por ejemplo, en variaciones en la tasa de interés y variaciones en el tipo de cambio de moneda extranjera

El análisis de sensibilidad solo brinda una visión limitada, en un punto en el tiempo. El impacto real sobre los instrumentos financieros de la Sociedad podría variar significativamente con respecto al impacto que se muestra en el análisis de sensibilidad.

7.1.1 Riesgo asociado al tipo de cambio

Restricciones al mercado único y libre de cambios ("MULC")

Tal como se menciona en Nota 1 de los Estados Financieros Consolidados, las principales variables económicas mundiales y de la Argentina han tenido un impacto negativo en los mercados financieros afectando el costo de los préstamos, las actividades de cobertura, la liquidez y el acceso al capital en general. En el mercado local, particularmente, las acciones de las principales empresas cotizantes, los bonos soberanos y el peso argentino experimentaron una fuerte caída de su valor.

Adicionalmente, a partir de abril de 2020, mediante la emisión de la Comunicación "A" 7001, modificada posteriormente por las Comunicaciones "A" 7030, 7042, 7052, 7068 y 7138, el BCRA estableció medidas que intensifican las restricciones para el acceso al MULC, incluyendo medidas vinculadas con la operatoria de activos bursátiles por parte de las sociedades

A su vez, el 25 de mayo de 2020 y 19 de junio de 2020, la CNV emitió las Resoluciones Generales N° 841 y 843, mediante las cuales se establecen restricciones para la compra venta de títulos negociables en dólares estadounidenses, o transferencia de los mismos a sociedades depositarias en el exterior. Posteriormente, mediante la Resolución General N° 862, dicho organismo dispuso ciertas flexibilizaciones a los plazos de permanencia de dichos títulos valores

Estas medidas tendientes a restringir al MULC a fin de contener la demanda de dólares implican la solicitud de autorización previa del BCRA para ciertas transacciones, entre ellas se encuentran las siguientes:

- **Pago de dividendos a no residentes;**
- **Pago de importaciones de ciertos bienes con el exterior o cancelación de deudas originadas en la importación de los mismos salvo algunas excepciones expresamente previstas en la normativa aplicable;**
- **La formación de activos externos; y**
- **El pago de préstamos financieros a no residentes.**

En caso de haber solicitado acceso al MULC, se debe asumir el compromiso de ingresar y liquidar en el mercado de cambios, dentro de los cinco días hábiles de su puesta a disposición, aquellos fondos que reciba en el exterior originados en el cobro de préstamos otorgados a terceros, el cobro de un depósito a plazo o de la venta de cualquier tipo de activo, cuando el activo hubiera sido adquirido, el depósito constituido o el préstamo otorgado con posterioridad al 28 de mayo de 2020.

Adicionalmente, el 15 de septiembre de 2020, el BCRA publicó las Comunicaciones "A" 7105 y 7106 por las cuales se establece, entre otras medidas, que quienes registren deudas financieras con partes independientes con vencimientos de capital en moneda extranjera programados entre el 15 de octubre de 2020 y el 31 de marzo de 2021, deberán presentar ante el BCRA un plan de refinanciación de los vencimientos de capital en base a los siguientes criterios: (a) que el monto neto por el cual se accederá al mercado de cambios en los plazos originales no superará el 40% del monto de capital con vencimiento en el período indicado más arriba, y (b) que el resto del capital sea, como mínimo, refinanciado con un nuevo endeudamiento externo con una vida promedio de 2 años, siempre que el nuevo endeudamiento sea liquidado en el mercado de cambios.

Durante el presente ejercicio la Sociedad no realizó cancelaciones ni amortizaciones de su Deuda Financieras y Bancarias.

Adicionalmente, el régimen cambiario ya determinaba como obligatorio el ingreso y liquidación a moneda nacional de los fondos obtenidos como resultados de las siguientes operaciones y conceptos, entre otras:

- Exportaciones de bienes y servicios;
- Cobros de prefinanciaciones, anticipos y post-financiaciones de exportación de bienes;
- Enajenación de bienes

Estas restricciones cambiarias, o las que se dicten en el futuro, podrían afectar la capacidad de la Sociedad para acceder al mercado oficial de cambios para adquirir las divisas necesarias para hacer frente a sus obligaciones financieras. Los activos y pasivos en moneda extranjera al 31 de marzo de 2023 han sido valuados considerando las cotizaciones vigentes en el MULC.

Gestión del riesgo de tipo de cambio

En virtud de los principales impactos de la situación antedicha y aquellos detallados en Nota 1 a los presentes Estados Financieros Consolidados, la Sociedad ha implementado una serie de medidas que permitirán mitigar su impacto. En este sentido, la Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las situaciones que afectan su negocio, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar los eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. La Sociedad considera que su actual situación financiera le permitirá cumplir, en el corto plazo, con los compromisos en moneda extranjera que posee. Los estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

La Sociedad está expuesta principalmente a la fluctuación del tipo de cambio del dólar estadounidense en virtud que la totalidad de su deuda comercial con proveedores del exterior se encuentra denominada en dólares estadounidenses.

Las políticas de administración del riesgo financiero de Grimoldi son definidas con el objetivo de mitigar el impacto que la variación en el tipo de cambio tenga sobre la posición en moneda extranjera de la Sociedad. Para ello se efectúan regularmente evaluaciones alternativas de inversión que permitan diversificar la cartera de colocaciones de Grimoldi, entre instrumentos en dolares estadounidenses (Letras del Tesoro en UsD)u, otros intrumentos financieros aunque denominados en pesos argentinos, permitan obtener rendimientos positivos en términos reales (ver Anexo C).

7.1.2 Riesgo asociado a la tasa de interés

La gestión del riesgo de tasa de interés busca reducir los costos financieros y limitar la exposición de la Sociedad al aumento en las tasas de interés. La exposición de Grimoldi a riesgos asociados a variaciones en la tasa de interés esta relacionada con la totalidad de su deuda financiera y bancaria está sujeta a tasas de interés fijas . La información referida a la financiación de la Sociedad se indica en Nota 4.7

Asimismo, el principal objetivo de las actividades de inversión financiera de la Sociedad es obtener el mayor rendimiento invirtiendo en instrumentos de bajo riesgo y alta liquidez. La Sociedad mantiene una cartera de equivalentes de efectivo e inversiones a corto plazo integrada por inversiones en fondos comunes de inversión y depósitos en cuentas bancarias remuneradas, títulos públicos y privados. El riesgo de estos instrumentos es bajo dado que mayormente son de corto plazo y alta liquidez en instituciones financieras reconocidas

Por aplicación de la NIC 29, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida la pérdida del poder adquisitivo. Esta pérdida del poder adquisitivo se incluye en el resultado del período en el rubro RECPAM. Por el contrario, mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, que también se incluye en el rubro RECPAM

Las políticas de administración de riesgo de la Sociedad son definidas con el objetivo de reducir el impacto de la pérdida del poder adquisitivo. Las posiciones monetarias netas durante los ejercicios 2023 y 2022 han sido activas.

7.1.3 Riesgo de crédito

Este riesgo podría surgir de los créditos por ventas y las colocaciones de fondos, con la consecuente pérdida financiera para la Sociedad. Este riesgo deriva principalmente de factores económicos y financieros o de posibles incumplimientos de las contrapartes.

La Sociedad está sujeta a riesgo de crédito por el efectivo y equivalentes de efectivo, los otros activos financieros y los créditos pendientes de cobro. La Sociedad posee políticas específicas de evaluación de riesgo crediticio, tendientes a determinar el nivel de crédito a otorgarse a cada cliente

Deudores comerciales y otros créditos

Cada cliente del sector mayoristas de la Sociedad es calificado independientemente. En el caso de que no posean calificación crediticia, se evalúan tanto variables patrimoniales, económicas y financieras como así también informes comerciales, bancarios y de agencias especializadas. De acuerdo a la evaluación realizada, se determina el grado de riesgo crediticio de cada cliente y la necesidad o no de solicitar avales/garantías al mismo.

Efectivo y colocaciones financieras

El riesgo de crédito sobre el efectivo y los equivalentes de efectivo y otras colocaciones financieras es acotado dado que Grimoldi posee políticas de colocaciones de fondos de corto plazo cuyo principal objetivo es la obtención de un retorno adecuado en función de las características del mercado y minimizando la exposición al riesgo.

7.1.4 Riesgo de liquidez

Este riesgo implica las dificultades que pudiera tener Grimoldi para cumplir con sus obligaciones comerciales y financieras. A tal fin regularmente se monitorea el flujo de fondos esperado.

7.2 Instrumentos financieros por categoría y nivel de jerarquía
7.2.1 Categorización de los instrumentos financieros

Las políticas contables para la categorización de los instrumentos financieros fueron explicadas en Nota 5 a los Estados Financieros Consolidados. Por su parte, de acuerdo a NIIF 7, NIC 32 y NIIF 9 los activos y pasivos no financieros, tales como pasivos del contrato y proveedores, cargas fiscales y sociales, impuesto a las ganancias y diferido no se encuentran incluidos

El valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros se presenta por el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes, de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación.

La Sociedad utiliza las técnicas de valoración que resultan más apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes disponibles para determinar el valor razonable, maximizando el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizando el uso de datos de entrada no observables.

El valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros registrados por su costo amortizado a las fechas respectivas en general no difiere significativamente de los importes registrados de tales activos y pasivos a esas mismas fechas.

7.2.2 Estimación y jerarquía de valores razonables

De acuerdo a la NIIF 13, las variables empleadas para la determinación de valores razonables deben de ser categorizadas en 3 niveles de jerarquía. Los niveles existentes son los siguientes

- Datos de entrada de Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
 - Datos de entrada de Nivel 2: técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada son distintos de los precios de cotización incluidos en el Nivel 1, pero son observables para el activo o pasivo, directa o indirectamente.
 - Datos de entrada de Nivel 3: técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada no son observables para el activo o pasivo.
- Para los activos y pasivos reconocidos en los estados financieros en forma recurrente, al cierre de cada período sobre el que se informa, la Sociedad determina si han ocurrido transferencias entre los niveles de la jerarquía de valor razonable, a través de la revaluación de su categorización, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

A cada fecha de cierre del período sobre el que se informa, la Dirección analiza los cambios en los valores razonables de los activos y pasivos que deben determinarse de manera recurrente y no recurrente según las políticas contables del Grupo. Para este análisis, la Dirección verifica los principales datos de entrada utilizados en la última valuación validando la información utilizada en el cómputo de la valuación con los contratos y demás documentos relevantes.

La Dirección también compara los cambios en el valor razonable de cada activo y pasivo con fuentes externas relevantes disponibles, a fin de determinar si esos cambios son razonables.

Para propósitos de revelación de los valores razonables, la Dirección ha determinado clases de activos y pasivos en base a la naturaleza, las características y los riesgos inherentes de cada activo y pasivo y el nivel de jerarquía de valor razonable según se explicó anteriormente.

A continuación se incluye una agrupación por categoría y por jerarquía de valores razonables, de los importes en libros de los activos financieros y pasivos financieros medidos por su costo amortizado al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

		Mediciones del valor razonable utilizado:			
Al 31 de marzo de 2023	Importes en libros	Total	Precios de cotización en mercados activos	Datos de entrada observables significativos	Datos de entrada no observables significativos
			(Nivel 1)	(Nivel 2)	(Nivel 3)
Activos financieros					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.205.892.553	2.205.892.553	-	2.205.892.553	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.164.482.518	5.164.482.518	5.164.482.518	-	-
Total de activos financieros	7.370.375.071	7.370.375.071	5.164.482.518	2.205.892.553	-
Pasivos financieros					
Deudas y préstamos que devengan interés	1.092.888	1.092.888	-	1.092.888	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5.708.446.182	5.708.446.182	-	5.708.446.182	-
Total de pasivos financieros	5.709.539.070	5.709.539.070	-	5.709.539.070	-

		Mediciones del valor razonable utilizado:			
Al 31 de diciembre de 2022	Importes en libros	Total	Precios de cotización en mercados activos	Datos de entrada observables significativos	Datos de entrada no observables significativos
			(Nivel 1)	(Nivel 2)	(Nivel 3)
Activos financieros					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.557.433.984	2.557.433.984	-	2.557.433.984	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.705.318.669	2.705.318.669	2.705.318.669	-	-
Total de activos financieros	5.262.752.652	5.262.752.652	2.705.318.669	2.557.433.984	-
Pasivos financieros					
Deudas y préstamos que devengan interés	57.634.504	57.634.504	-	57.634.504	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.262.168.346	4.262.168.346	-	4.262.168.346	-
Total de pasivos financieros	4.319.802.850	4.319.802.850	-	4.319.802.850	-

El valor razonable estimado de los activos financieros se presenta como el importe por el cual se puede intercambiar dicho instrumento en el mercado entre partes interesadas, de común acuerdo y no en una transacción forzada.

Al 31 de marzo de 2023, el valor en libros de ciertos instrumentos financieros utilizados por la Sociedad, en efectivo, equivalentes de efectivo, otras inversiones, cuentas a cobrar y por pagar y obligaciones a corto plazo es representativo del valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

El valor razonable de la deuda a largo plazo con cotización es determinado en base al precio de la misma en el mercado a la fecha de cotización. No existen variaciones significativas con respecto a su valor a costo amortizado.

8.)INFORMACION SOBRE SEGMENTOS

Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad en la cual la información financiera se presenta por separado y la misma es evaluada regularmente por la Gerencia General. La información interna provista a la Gerencia General, que es responsable de la performance de la operación, identifica la familia y agrupación de productos, de ingresos por actividades ordinarias y rentabilidad operativa. Dicha información por segmentos no se encuentra disponible a la emisión de los presentes estados financieros intermedios.

9.) EMISION DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

Con fecha 18 de mayo de 2009 Grimoldi SA presentó a la Comisión Nacional de Valores un Prospecto de Programa Global de emisión de Obligacines Negociables ("PGON") a mediano y largo plazo por un monto nominal máximo en circulación en cualquier momento de 120.000.000.- (6 su equivalente en otras monedas), que fuera aprobado oportunamente en todos sus términos y condiciones en el Acta de Asamblea de fecha 05 de marzo de 2009 y en el Acta de Directorio del 13 de Abril de 2009 y ratificada mediante Asamblea de fecha 10 de mayo de 2012.

Mediante la Resolución N° 16128 del 22 de mayo de 2009 la Comisión Nacional de Valores aprobó el mencionado Programa Global.

Posteriormente, con fecha 15 de abril de 2014, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas resuelve ampliar de 120.000.000 a 300.000.000 el máximo de circulación de dichas obligaciones negociables y prorrogar el plazo de vigencia por el término legal, es decir 5 años, del PGON. Mediante Resolución N° 17400 del 10 de julio de 2014 la Comisión Nacional de Valores aprobó dicha ampliación.

La emisión de la Serie N° 1 fue emitida según publicación en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires de fecha 11 de junio de 2009, por un valor nominal de 30.000.000. Dicha serie fue suscripta en su totalidad y amortizada en 24 cuotas mensuales y consecutivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

Los fondos obtenidos de la Serie N° 1 fueron aplicados cumpliendo con lo estipulado en el capítulo pertinente del Prospecto denominado "Destino de los Fondos", según el siguiente detalle: a) consolidación Planta Arroyo Seco. Adquisición e instalación de nuevos equipos, mejoras de procesos que optimicen la productividad y ambiente de trabajo. El monto total asignado fue de \$3.000.000,- (pesos tres millones) a ejecutarse durante los años 2009, 2010 y 2011; b) Instalación de una Máquina de Pintura Automatica y refacción de maquinas en planta de fondos en Castelar. El monto total asignado fue de \$1.000.000,- (pesos un millón) a ejecutarse durante el año 2010; c) Refacción de los Depósitos y Oficinas Castelar. Incorporación Tecnología de Punta para mejoras de procesos. Incorporación personal x crecimiento a través de nuevas marcas (TNF, Keds, Camper). El monto total asignado fue de \$1.200.000,- (pesos un millón doscientos) a ejecutarse durante los años 2009 y 2010; d) Apertura de Nuevos Locales y remodelación o refacción de los actuales ubicados en los principales centros comerciales del país. El monto total asignado fue de \$5.500.000,- (pesos cinco millones quinientos mil) a ejecutarse durante los años 2009, 2010 y 2011; e) Aportes de Capital a la sociedad controlada Lago Tajo S.A. para inversión en activos fijos, abastecimiento productos TNF y pruebas para poder producir localmente. El monto total asignado fue de \$4.000.000,- (pesos cuatro millones) a ejecutarse durante el año 2009; f) Invertir en la comunicación y segunda etapa del lanzamiento de nuevas marcas incorporadas recientemente - Camper, Clark's, Keds, Patagonia y American Pie. El monto total asignado fue de \$1.500.000,- (pesos un millón quinientos mil) a ejecutarse durante los años 2009 y 2010; g) Reconponer Capital de Trabajo utilizado para la construcción de la nueva planta en Arroyo Seco y financiar necesidades de capital de trabajo adicional por ese proyecto y apertura nuevos locales. El monto total asignado fue de \$4.000.000,- (pesos cuatro millones) a ejecutarse durante el año 2009; h) Mejorar estructura de Capital mediante reemplazo deuda de corto plazo x mediano plazo, generando así menores costos financieros y mayor previsibilidad. El monto total asignado fue de \$7.000.000,- (pesos siete millones) a ejecutarse durante el año 2009; i) Otros Proyectos / Financiar consumo a través cuotas sin interés / investigación y desarrollo nuevos productos y tecnologías / ofrecer productos a compradores del exterior para incrementar exportar. El monto total asignado fue de \$2.500.000,- (pesos dos millones quinientos mil) a ejecutarse durante el año 2009. El cumplimiento de las distintas aplicaciones, fueron debidamente certificadas de acuerdo a las aplicaciones parciales que se iban ejecutando, y dichas certificaciones fueron debidamente aprobadas por Actas de Directorio.

Dentro del marco del Programa Global descripto, la sociedad con fecha 26 de marzo de 2013 realizó el lanzamiento de la emisión de la serie N° 2 por hasta un valor nominal de 40.000.000.- cuyas condiciones de emisión completas constan en el Suplemento de Precio de fecha 25 de marzo de 2013, cuya versión resumida fue publicada en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

El día 5 de abril de 2013 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión. El capital de las mismas se amortizará en 24 cuotas mensuales y consecutivas con 6 meses de gracia. La tasa de interés aplicada es a tasa BADLAR privada más un margen aplicable del 3,6%, pagadera mensualmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie N° 2 fueron destinados en su totalidad a integrar capital de trabajo en el país, entre otros conceptos relativos al giro ordinario de los negocios de la Sociedad, para: (a) hacer frente a los costos operativos del negocio, incluyendo el pago de impuestos y obligaciones de índole fiscal (por hasta aproximadamente \$ 2.650.000,- (pesos dos millones seiscientos cincuenta mil) que representarían el 6,7274%). El total aplicado por la Sociedad por este concepto fue de \$3.057.708,97 (pesos tres millones cincuenta y siete mil setecientos ocho con 97/100). El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 18 de octubre de 2013, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 23 de octubre de dicho año; (b) pagar a proveedores por insumos, productos terminados y/o servicios prestados (por hasta aproximadamente \$35.950.700,- (pesos treinta y cinco millones novecientos cincuenta mil setecientos) que representarían el 91,2669%). El total aplicado por la Sociedad por este concepto fue de \$37.385.370,95 (pesos treinta y siete millones trescientos ochenta y cinco mil trescientos setenta con 95/100). El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 16 de octubre de 2013, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 23 de octubre de dicho año, y (c) pagar salarios, sueldos anuales complementarios, cargas sociales y demás contribuciones y erogaciones que correspondan al personal de la Sociedad (por hasta aproximadamente \$790.000,- (pesos setecientos noventa mil), que representarían el 2,0055%). El total aplicado por la Sociedad por este concepto fue de \$848.521,20 (pesos ochocientos cuarenta y ocho mil quinientos veintiuno con 20/100). El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 16 de octubre de 2013, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 23 de octubre de dicho año.

Con fecha 17 de marzo de 2014, el Directorio aprobó la emisión de la Serie N° 3 por hasta un valor nominal de 60.000.000.-. Con fecha 8 de mayo de 2014 se presenta ante la CNV el Prospecto definitivo y el suplemento de precio por un valor nominal de hasta 30.000.000 (ampliable hasta 50.000.000).

El día 15 de mayo de 2014 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión por un total de 50.000.000.-. El capital de las mismas se amortizará en 12 cuotas mensuales y consecutivas con 7 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación. La tasa de interés aplicada es a tasa BADLAR privada más un margen aplicable del 3,75%, pagadera mensualmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie N° 3 fueron utilizados de la siguiente manera: 1) \$7.808.737,56 (pesos siete millones ochocientos ocho mil setecientos treinta y siete con 56/100) a precancelación del saldo de capital pendiente de pago relativo al pasivo asumido por la Emisora con Banco Santander Río S.A., Banco de la Ciudad de Buenos Aires, HSBC Bank Argentina S.A. y Citibank NA Sucursal Argentina, en virtud de un contrato de préstamos sindicado por la suma de \$39.000.000,- a una tasa de interés variable equivalente a la tasa BADLAR más un margen, con vencimiento el 25 de noviembre de 2014, tal cual se describe en el apartado 1 del capítulo de "Suplemento de Precio" descripto como "Destino de los Fondos". El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 18 de junio de 2014, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio de dicha fecha.; 2) \$45.608.867,20 (pesos cuarenta y cinco millones seiscientos ocho mil ochocientos sesenta y siete con 20/100) fueron aplicados en su totalidad a: i) financiar parcialmente el crecimiento de la marca Vans, y ii) a la compra de materia primas, insumos y pago de costos operativos para la fabricación de calzados y suelas de la marca Stitching, tal cual se describe en el apartado 2) del Suplemento de Precios descripto como "Destino de los Fondos. El concepto de capital de trabajo en la República Argentina incluye, entre otros: financiación de cartera de clientes (incluyendo otorgamiento de créditos), y/o pago a comercios, y/o pago a proveedores, y/o pago de tributos (Anticipo de Ganancias, Ingresos Brutos, Impuestos Municipales, entre otros), y/o pago de haberes. El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 2 de septiembre de 2015, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 3 de septiembre de dicho año.

Dentro del marco del Programa Global descripto, el directorio de la sociedad con fecha 4 de agosto de 2014 decidió aprobar la emisión de la serie N° 4 por hasta un valor nominal máximo en circulación de 30.000.000, ampliable hasta 50.000.000.-.

El día 18 de septiembre de 2014 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 87,10% de la mencionada emisión por un total de 43.550.000.-. El capital de las mismas se amortizará en 12 cuotas mensuales y consecutivas con 6 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación. La tasa de interés aplicada es a tasa BADLAR privada más un margen de corte aplicable del 5%, pagadera mensualmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie N° 4 fueron utilizados de la siguiente forma: 1) \$30.521.143,95 (pesos treintita millones quinientos veintiun mil ciento cuarenta y tres con 95/100) a la inversión en capital de trabajo tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. Esta aplicación parcial fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 3 de diciembre de 2014, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 4 de diciembre de 2014; 2) \$6.222.222,- (pesos seis millones doscientos veintidos mil doscientos veintidos) a la cancelación de parte del pasivo asumido por la Emisora el 21 de noviembre de 2013, en virtud de un contrato de fideicomiso sindicado con el Banco Santander Río, Banco Ciudad de Buenos Aires, Banco Hipotecario y Banco Itau, por un monto de pesos de \$32.000.000,- a un plazo de 36 meses y una tasa BADLAR corregida más 5%, tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. Los fondos utilizados fueron afectados de acuerdo al siguiente detalle: a) \$2.666.667,- (peso dos millones seiscientos sesenta y seis mil seiscientos sesenta y siete) destinados a la cancelación de las cuotas N° 11, 12 y 13, canceladas el 21 de octubre, 21 de noviembre y 22 de diciembre de 2014, cada una a su respectiva fecha de vencimiento; b) \$3.555.555,- (pesos tres millones quiniento cincuenta y cinco mil quinientos cincuenta y cinco) destinados a la precancelación de la cuota N° 14, 15, 16 y 17 canceladas con fecha 22 de diciembre de 2014. Esta aplicación parcial fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 30 de diciembre de 2014, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 2 de enero de 2015; 3) \$7.000.000,- (pesos siete millones) a la cancelación de parte del pasivo asumido por Grimoldi S.A. el 16 de julio de 2013 en virtud de un préstamo con el Banco de la Nación Argentina por hasta una suma de \$30.000.000,- en el marco de la Reglamentación 43A-Créditos a Empresas para Capital de Trabajo e Inversión, tal cual se describe en el apartado "Destino de Fondos" del "Suplemento de Precio". Dicho importe fue aplicado a la cancelación de capital de las cuotas N° 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21 cuyo vencimientos operaron el 9 de octubre de 2014, 10 de noviembre de 2014, 9 de diciembre de 2014, 7 de enero de 2015, 6 de febrero de 2015, 9 de marzo de 2015 y 7 de abril de 2015, respectivamente. Esta aplicación parcial fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 16 de abril de 2015, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 16 de abril de 2015.

Dentro del marco del Programa Global descripto, el directorio de la sociedad con fecha 26 de marzo de 2015 decidió aprobar la emisión de la serie N° 5 por hasta un valor nominal de 30.000.000, ampliable hasta 70.000.000.

El día 8 de mayo de 2015 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión por un total de 70.000.000.-. El capital de las mismas se amortizará en 12 cuotas mensuales y consecutivas con 6 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación. La tasa de interés aplicada es una tasa fija del 27% de intereses anual para los primeros 9 meses, y una tasa de intereses BADLAR privada mas un margen de corte aplicable del 6% para los 9 meses restantes, pagadera mensualmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie N° 5 fueron destinados en su totalidad a la inversión en capital de trabajo en la República Argentina, tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. El concepto de capital de trabajo en la República Argentina incluye, entre otros: financiación de cartera de clientes (incluyendo otorgamiento de créditos), y/o pago a comercios, y/o pago a proveedores, y/o pago de tributos (Anticipo de Ganancias, Ingresos Brutos, Impuestos Municipales, entre otros), y/o pago de haberes. El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 2 de septiembre de 2015, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 3 de septiembre de dicho año.

Dentro del marco del Programa Global descripto, el directorio de la sociedad con fecha 15 de marzo de 2016 se decidió seguir con el proceso de la emisión de la serie N° 6 por hasta un valor nominal de 50.000.000, ampliable hasta 100.000.000. Con fecha 05 de mayo de 2016 se presentó el Suplemento y Aviso de suscripción previendo que la subasta se hará el día 12 de mayo del corriente año.

El día 12 de mayo de 2016 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión por un total de 100.000.000.-. El capital de las mismas se amortizará en 12 cuotas mensuales y consecutivas con 6 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación. La tasa de interés aplicada es la tasa BADLAR privada más un margen de corte aplicable del 5,75%, excepto durante los 3 primeros meses que nunca podrá ser inferior a una tasa fija nominal anual del 37%. La tasa es pagadera mensualmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie N° 6 fueron destinados en su totalidad y en forma exclusiva al financiamiento de corto plazo (que califique como crédito corriente) a clientes mayoristas y franquiciados de la Emisora, que revistan el carácter de Pequeñas y Medianas Empresas (Pymes), según se establece en la Resolución N° 50/2013 de la Secretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional, tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 13 de octubre de 2016, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio del 14 de octubre de dicho año.

Dentro del marco del Programa Global descripto, el directorio de la sociedad con fecha 18 de agosto de 2016 se decidió seguir con el proceso de la emisión de la serie N° 7 por hasta un valor nominal de 50.000.000, ampliable hasta 100.000.000. Con fecha 23 de agosto de 2016 se presentó el Suplemento y Aviso de suscripción previendo que la subasta se haría el día 20 de septiembre del corriente año.

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

El día 20 de septiembre de 2016 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión por un total de 100.000.000,-. El capital de las mismas se amortizará en 3 cuotas trimestrales con 12 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación, siendo la primer cuota cancelada a los 12 meses, la segunda cuota a los 15 meses y la tercer cuota a los 18 meses de contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación. La tasa de interés aplicada es la tasa BADLAR privada más un margen de corte aplicable del 3,79%, excepto durante los 3 primeros meses que nunca podrá ser inferior a una tasa fija nominal anual del 27,25%. La tasa es pagadera trimestralmene por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie N° 7 fueron destinados en su totalidad a la inversión en capital de trabajo en la República Argentina, tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. El concepto de capital de trabajo en la República Argentina incluye, entre otros: financiación de cartera de clientes (incluyendo otorgamiento de créditos), y/o pago a comercios, y/o pago a proveedores, y/o pago de tributos (Anticipo de Ganancias, Ingresos Brutos, Impuestos Municipales, entre otros), y/o pago de haberes. El mismo fue debidamente cumplimentado según certificación contable de fecha 28 de diciembre de 2016, que fuera aprobada en la Reunión de Directorio de dicha fecha.

Dentro del marco del Programa Global descripto, el directorio de la sociedad con fecha 15 de junio de 2017 se decidió seguir con el proceso de la emisión de la serie N° 8 compuesta de una o más clases, por hasta un valor nominal de 100.000.000, ampliable hasta 250.000.000. Con fecha 20 de julio de 2017 se presentó el Suplemento y Aviso de suscripción previendo que la subasta se haría el día 26 de julio del corriente año.

El día 26 de julio de 2017 finalizado el período de colocación se ha suscripto el 100% de la mencionada emisión por un total de 250.000.000,-. El capital de las mismas se amortizará en 3 cuotas con 24 meses de gracia desde la fecha de emisión y liquidación, siendo la primer cuota cancelada a los 24 meses, la segunda cuota a los 30 meses y la tercer cuota a los 36 meses de contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación. La tasa de interés aplicada es la tasa BADLAR privada más un margen de corte aplicable del 5,19%, excepto para el primer y segundo período que nunca podrá ser inferior a una tasa fija nominal anual del 26,5%. La tasa es pagadera trimestralmene por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación hasta la fecha de vencimiento.

Los fondos obtenidos de la Serie N° 8 serán destinados en su totalidad a la inversión en capital de trabajo en la República Argentina, tal cual se describe en el apartado "Destino de los Fondos" del Suplemento de Precios. El concepto de capital de trabajo en la República Argentina incluye, entre otros: financiación de cartera de clientes (incluyendo otorgamiento de créditos), y/o pago a comercios, y/o pago a proveedores, y/o pago de tributos (Anticipo de Ganancias, Ingresos Brutos, Impuestos Municipales, entre otros), y/o pago de haberes.

10.) REFINANCIACION Obligaciones Negociables – Serie VIII – Clase II

Con fecha 27 de mayo de 2020 se aprobó con el voto afirmativo de los Tenedores que representan el 100 % del capital en circulación, es decir, 250.000.000 de votos a favor, sin registrarse abstenciones o votos en contra, la propuesta de la Sociedad para la modificación de los términos y condiciones del Suplemento de Precio de fecha 20 de julio de 2017de las Obligaciones Negociables Grimoldi Serie VIII Clase II, correspondiente al Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a mediano y largo plazo Por un Monto Nominal Máximo en Circulación en Cualquier Momento de hasta \$ 600.000.000 (o su equivalente en otras monedas)de fecha 20 de julio de 2017, en los términos que se detallan a continuación:

Capitalización: El monto de los intereses pendientes de pago correspondientes a la Fecha de Pago de Intereses al 30 de abril de 2020 serán capitalizados, resultando el capital pendiente de pago en la suma de Pesos 90.725.257 (Pesos noventa millones setecientos veinticinco mil doscientos cincuenta y siete). Asimismo, los intereses resultantes del Período de Devengamiento de Intereses entre el 30 de abril de 2020 hasta el 30 de julio de 2020, ambos inclusive, correspondiente a la Fecha de Pago de Intereses al 31 de julio de 2020, también serán capitalizados.

Fecha de Vencimiento: Será el día en que se cumplan 24 meses contados desde el 31 de julio de 2020.

Amortización: En seis (6) cuotas. La primera cuota a ser cancelada a los catorce (14) meses calendario contados desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 14,50% del valor nominal de las Obligaciones Negociables Clase II, la segunda cuota a ser cancelada a los dieciséis (16) meses calendario contados desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 15,50% del valor nominal de las Obligaciones Negociables Clase II, la tercera cuota a ser cancelada a los dieciocho (18) meses calendario contados desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 16,00% del valor nominal de la, la cuarta cuota a ser cancelada a los veinte (20) meses calendario contados desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 17,00% del valor nominal de las Obligaciones Negociables Clase II, la quinta cuota a ser cancelada a los veintidós (22) meses calendario desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 18,00% del valor nominal de lasObligaciones Negociables Clase II, y la sexta cuota a ser cancelada a los veinticuatro (24) meses calendario desde el 31 de julio de 2020 será equivalente al 19,00% de las Obligaciones Negociables Clase II.

Fechas de Pago de Intereses: Los intereses de las Obligaciones Negociables Clase II se pagarán en forma vencida, a partir del 31 de julio de 2021, en forma bimestral, siendo ésta una Fecha de Pago de Intereses. Cada pago se realizará el último día hábil del último mes del bimestre correspondiente (cada una, una “Fecha de Pago de Intereses” y, conjunta o indistintamente con la Fecha de Pago de Amortización, según corresponda, la “Fecha de Pago”). Garantías: La Prestataria no podrá otorgar nuevas Garantías a la Deuda Bancaria, excepto por Gravámenes Permitidos.

Dividendos: La Sociedad no podrá distribuir dividendos en efectivo a sus accionistas hasta la cancelación total del capital e interés de las Obligaciones Negociables Serie VIII, Clase II. En el caso de distribuir dividendos en acciones no habrá limitación. Todos los demás términos y condiciones del Suplemento de Precio que no sean modificados y/o no se contradigan con la Propuesta, mantendrán su plena vigencia.

11.) CUENTAS DE ORDEN

- Hipotecas en primer y segundo grado de privilegio	0
- Prenda con registro	0
- Descuento de Cheques:	0

Garantías recibidas

12.) INFORMACION ADICIONAL REQUERIDA EN EL ART. 68 DEL REGLAMENTO DE LA BOLSA DE COMERCIO

12.1)- No existen regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

12.2)- No existen modificaciones significativas que afecten la comparabilidad con los ejercicios anteriores.

12.3)- Clasificación de los saldos de créditos y deudas:

a) De Plazo Vencido		c) A vencer	
-Créditos		- Créditos	
De hasta 3 meses	100.384.707	A 3 meses (*)	4.593.932.671
De hasta 6 meses	2.903.981	A 6 meses	474.736.463
De hasta 9 meses	417.811	A 9 meses	120.035.256
De hasta 1 año	700.123	A 12 meses	110.358.330
De mas de 1 año	41.113.865	A más de 1 año	1.098.554.877
	-----		-----
TOTAL	145.520.487	TOTAL	6.397.617.597
		(*) Incluye Soc. Art. 33	
-Deudas		- Deudas	
De hasta 3 meses	-	A 3 meses (*)	9.327.699.643
De hasta 6 meses	-	A 6 meses	69.037.692
De hasta 9 meses	-	A 9 meses	64.227.203
De hasta 1 año	-	A 12 meses	60.222.185
De mas de 1 año	-	A más de 1 año	1.152.137.985
	-----		-----
TOTAL	-	TOTAL	10.673.324.708
		(*) Incluye Soc. Art. 33	

b) No existen Créditos sin plazo establecido

12.4)- Clasificación de Créditos y Deudas para conocer los efectos financieros que produce su mantenimiento:

		Créditos	Deudas	
En moneda nacional	(1)	6.251.688.308		7.795.641.860
En moneda extranjera	(2)	291.449.776	(5)	2.877.682.848
En especie		-		-
Sujetos a cláusula de ajuste		-		-
No suj. a cláusula de ajuste	(1)	6.543.138.084	(5)	10.673.324.708
Que devengan intereses	(3)	1.330.739.107	(6)	251.574.083
Que no devengan intereses	(4)	5.212.398.975	(7)	10.421.750.625
		(1) Incluye Soc. Art. 33		1.225.906.599
		(2) Incluye Soc. Art. 33		267.069.371
		(3) Incluye Soc. Art. 33		838.610.649
		(4) Incluye Soc. Art. 33		654.365.320
		(5) Incluye Soc. Art. 33		250.481.079
		(6) Incluye Soc. Art. 33		247.210.124
		(7) Incluye Soc. Art. 33		3.271.061

12.5)- Detalle del porcentaje de participación en Sociedades Artículo 33: Ver Nota 2.1 a los Estados Financieros Consolidados

Saldos deudores y acreedores: Ver Nota 5 a los Estados Financieros separados.

12.6)- No existen Créditos por ventas o Préstamos contra Directores, Síndicos y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

12.7)- Inventario físico de los Bienes de Cambio :
La determinación del stock físico se realiza mediante registros permanentes computarizados de existencia, con verificación periódica mediante recuentos físicos, que son totales para los Balances Generales.

No existen bienes de inmovilización significativa.

12.8)- Valores al costo:
Para materias primas, materiales, suministros y mercaderías de reventa: al precio promedio ponderado ("PPP")

Para productos elaborados y en curso de elaboración la empresa posee un sistema de costeo computarizado, al cual en lo que corresponde se utilizan los precios obtenidos de la misma fuente.

Propiedad, planta y equipo: ver Nota 4.1 a los Estados Financieros
Inversiones en controladas, Sociedades Artículo 33: han sido valuados a su Valor Patrimonial Proporcional (valor de participación).

12.9)- No existen Propiedad, planta y equipo revaluados técnicamente.

12.10)- No existen Propiedad, planta y equipo sin usar por obsoletos.

Participaciones en otras sociedades

12.11)- No existen participaciones en otras sociedades en exceso de lo establecido por el artículo 31 de la Ley N° 19550.

Valores recuperables

12.12)- Bienes de Cambio: Al costo de compra según el método de precio promedio ponderado (PPP).

12.13)-Seguros
Seguros que cubren los bienes tangibles:

BIENES	RIESGO	SUMA ASEGURADA	VALOR CONTABLE
Accidentes personales	Administrativos	3.600.000	0
Automotores	Robo e Incendio	196.865.000	52.857.595
Edificio	Incendio completo	10.396.633.348	1.475.944.696
Mercadería	Robo e Incendio	20.187.500	5.588.724.892
Mercadería	Robo e Incendio	95.285.000	5.588.724.892
Responsabilidad civil	PRODUCTOS HP, MERREL, CAT, KICKER, Y OTROS	449.800.000	1.329.806.930
PC PORTATILES	Incendio	6.217.500	445.733.520
Equipos de contratistas	incendio, robo y/o hurto, accidente y Responsabilidad civil hasta el valor del equipo.	8.850.000	0
	daños totales, incendio accidente y robo	1.464.000	0
Calzado y art. De marroquería	Transito local	7.380.000.000	5.588.724.892
Calzado y art. De marroquería	Transito local	2.243.010.266	5.588.724.892
Mercadería	IMPORTACION/EXPORTACION	2.874.698.775	5.588.724.892

	INCAPACIDAD TOTAL O PARCIAL POR ACCIDENTES DE PRODUCCION , BACKSTAGE , COREOGRAFOS, CAMAROGRAFOS, MODELOS	42.000.000	0
Accidentes personales			
	DAÑO AMBIENTAL DE INCIDENCIA COLECTIVA	74.630.738	0
DAÑO AMBIENTAL			
	INCENDIO EDIFICIOS DE CORDOBA/LANUS/GRAL RODRIGUEZ	124.304.000	52.857.595
Incendio			
	RESPONSABILIDAD CIVIL DIRECTORES Y GERENTES	778.000.000	0
Responsabilidad civil			
VIDA COLECTIVO	VIDA COLECTIVO	513.750	0

Contingencias positivas y negativas

- 12.14)- No existen Provisiones a la fecha de los Estados Financieros.
- 12.15)- No existen situaciones contingentes a la fecha de los Estados Financieros, excepto por lo señalado en la Nota 7.
- 12.16)- No existen adelantos irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.
- 12.17)- No existen dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

13.) CONVENIO DE REFINANCIACION

Con fecha 21 de Julio del 2021, el Directorio ha aprobado la suscripción de un Convenio de Refinanciación, el otorgamiento de nuevos préstamos y otros documentos relacionados, y el otorgamiento de garantías en favor de ciertos bancos prestamistas en el marco del Convenio de Refinanciación, bajo las siguientes condiciones:
El monto total de las deudas a refinanciar ascienden a \$ 912.296.049,55 y se tomará un nuevo préstamo por una suma de \$13.288.525,90
La Refinanciación se otorgará en dos subtramos: (i) un subtramo será denominado en la Unidad de Valor Adquisitivo actualizable por el CER—Ley N° 25.827, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto de Necesidad y Urgencia N° 146/17 (el "DNU") y la Comunicación "A" 6069 del BCRA (concordantes, complementarias o la/s que en el futura la/s remplace) ("UVA") ajustables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia ("CER").
Asimismo, en caso de que el DNU fuera interpretado de forma tal que la UVA no resulte aplicable para la actualización del Capital, o que por cualquier motivo la UVA se dejare sin efecto o no fuere reconocida como válida o dejara de ser actualizable por el CER, se aplicará el Valor UVA Sustituto como mecanismo para la actualización del Capital correspondiente al Subtramo UVA (el "Subtramo UVA") y (ii) el otro subtramo que será denominado en Pesos (el "Subtramo Pesos").
El plazo de la Refinanciación será de 60 (sesenta) meses desde la Fecha de Cierre
La Sociedad se obliga a restituir el Capital en cuotas trimestrales, consecutivas, venciendo la primera cuota en la fecha en que se cumplan dieciocho (18) meses de la Fecha de Cierre y cada cuota subsiguiente, en la Fecha de Vencimiento de Capital subsiguiente.
El Capital bajo la Refinanciación correspondiente a los Subtramos en Pesos devengará, en los Periodos de Intereses, Intereses Compensatorios a la Tasa de Interés Aplicable a los Subtramos en Pesos. El Capital bajo la Refinanciación correspondiente a los Subtramos UVA devengará, en los Periodos de Intereses, Intereses Compensatorios a la Tasa de Interés Aplicable a los Subtramos UVA, ambos casos conforme se determina en el Convenio de Refinanciación.

Las garantías a fin de garantizar el cumplimiento en tiempo y forma de todas sus obligaciones bajo el Convenio de Refinanciación y el resto de los documentos, la Sociedad mantendrá vigente en favor de los Bancos del Tramo 1, la Cesión Fiduciaria en Garantía y la Hipoteca Pilar en Primer Grado, los cuales se otorgaron oportunamente para garantizar el préstamo obtenido por la Sociedad para capital de trabajo (las "Garantías Excluyivas del Tramo 1"), y constituirá en favor de los Bancos del Tramo 2: (i) una hipoteca en segundo grado sobre el Inmueble Pilar (ii) una hipoteca en primer grado sobre el Inmueble de General Rodríguez (iii) dos hipotecas en primer grado sobre dos inmuebles en la localidad de Castelar (las "Garantías Excluyivas del Tramo 2" y conjuntamente con las "Garantías Excluyivas del Tramo 1" las "Garantías"), de conformidad con lo establecido en el Convenio de Refinanciación.

Los bancos de la refinanciación: (i) Banco Santander Río S.A., Banco Comafi S.A., Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U., Banco Macro S.A., Banco BBVA Argentina S.A. en su carácter de prestamistas bajo el Préstamo Sindicado 2019 (los "Bancos del Tramo 1") y (ii) los Bancos del Tramo 1 conjuntamente con Banco de la Ciudad de Buenos Aires, Banco de la Nación Argentina, Banco de la Provincia de Buenos Aires, Banco Supervielle S.A., HSBC Bank Argentina S.A. e Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A (los "Bancos del Tramo 2"); 9.- Bancos prestamistas: Banco Macro S.A. y Banco de la Ciudad de Buenos Aires.
El destino de fondos de Nuevos Préstamos será la integración de capital de trabajo para su aplicación a la actividad industrial desarrollada en la Pcia. de Buenos Aires.
Dividendos: La Sociedad no podrá distribuir dividendos en efectivo a sus accionistas hasta la cancelación total del capital e interés de las Obligaciones Negociables Serie VIII, Clase II. En el caso de distribuir dividendos en acciones no habrá limitación.

Todos los demás términos y condiciones del Suplemento de Precio que no sean modificados y/o no se contradigan con la Propuesta, mantendrán su plena vigencia.

14.) PRECANCELACION ANTICIPADA DEL CONVENIO DE REFINANCIACION Y RESCATE ANTICADO DE ON SERIE VIII CLASE II

Con fecha 7 de abril del corriente año, el Directorio de la Sociedad ha aprobado la presentación de una oferta de precancelación anticipada del Convenio de Refinanciación celebrado el 22 de julio de 2021 teniendo en cuenta la liquidez con la que cuenta la empresa como resultado de un manejo conservador del flujo de caja. Con fecha 22 de abril del corriente año, se presentó dicha oferta siendo aceptada por las entidades bancarias intervinientes, procediendo a su cancelación. Así mismo, y como consecuencia de la citada oferta se aprueba el Rescate Anticipado de Obligaciones Negociables - Serie VIII - Clase II emitidas por la Sociedad, por cuanto el capital no amortizado de las mismas no podría ser superior al 20% de la deuda bancaria y de emisiones de obligaciones negociables. Dicho rescate fue realizado el 22 de abril del corriente año.

	Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 114	
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comisión Fiscalizadora	Dr. Sergio D. Rodríguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173	Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos				ANEXO "A" (1 de 2)
CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS / TRANSFERENCIAS	DISMINUCIONES	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO
Inmuebles	2.388.796.129	0	0	2.388.796.129
Maquinarias	1.749.614.980	1.208.655	1.706.850	1.749.116.785
Implementos	2.072.709.101	1.430.105	0	2.074.139.206
Instalaciones	6.709.628.877	63.832.752	0	6.773.461.629
Muebles y Utiles	1.201.289.803	0	0	1.201.289.803
Rodados	234.283.198	8.802.242	0	243.085.440
Obras en Curso	54.738.666	2.396.866	0	57.135.532
Equipos de computacion	439.638.088	4.671.487	0	444.309.575
TOTALES AL 31/03/2023	14.850.698.842	82.342.107	1.706.850	14.931.334.099
TOTALES AL 31/03/2022	14.483.030.939	58.739.389	0	14.541.770.328
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114 Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173 Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente				

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos ANEXO "A" (2 de 2)

CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO	AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE EJERCICIO ACTUAL	NETO RESULTANTE EJ.ANTERIOR 31/03/2022
		ACUMULADAS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	BAJAS DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO	ACUMULADAS AL CIERRE DEL EJERCICIO		
Inmuebles	2.388.796.129	902.992.336	0	9.859.098	912.851.434	1.475.944.695	1.515.383.475
Maquinarias	1.749.116.785	1.215.561.853	90.446	13.204.176	1.228.675.583	520.441.202	554.192.250
Implementos	2.074.139.206	2.058.346.603	0	2.067.432	2.060.414.035	13.725.171	17.953.329
Instalaciones	6.773.461.629	6.323.407.027	0	37.864.334	6.361.271.361	412.190.268	249.522.628
Muebles y Utiles	1.201.289.803	1.194.853.336	0	682.217	1.195.535.553	5.754.250	2.888.157
Rodados	243.085.440	187.142.882	0	3.084.963	190.227.845	52.857.595	15.898.475
Obras en Curso	57.135.532	0	0	0	0	57.135.532	39.050.134
Equipos de computacion	444.309.575	411.081.906	0	5.438.667	416.520.573	27.789.002	36.297.522
TOTALES AL 31/03/2023	14.931.334.099	12.293.385.943	90.446	72.200.887	12.365.496.384	2.565.837.715	
TOTALES AL 31/03/2022	14.541.770.328	12.047.328.537	0	63.255.819	12.110.584.357		2.431.185.971

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/05/2023
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES
ACTIVOS INTANGIBLES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS / TRANSFERENCIAS	DISMINUCIONES	TRANSFERENCIAS (1)	VALOR AL CIERRE DEL PERÍODO	AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE 31/03/2023	NETO RESULTANTE 31/03/2022
						ACUMULADAS AL COMIENZO DEL PERÍODO	BAJAS DEL PERÍODO	DEL PERÍODO	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERÍODO		
ACTIVO NO CORRIENTE											
Lic de sistemas y software en desarrollo	5.053.236	1.426.413	0	0	6.479.649	0	0	0	0	6.479.649	2.706.162
Licencia de sistema y software	849.971.260	0	0	0	849.971.260	838.357.841	0	4.081.849	842.439.690	7.531.570	20.018.295
Plusvalia "Valor Llave"	79.746.150	0	0	0	79.746.150	4.784.556	0	0	4.784.556	74.961.594	74.961.594
Marcas y otros	10.973.662	0	0	0	10.973.662	0	0	0	0	10.973.662	10.973.662
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	945.744.308	1.426.413	0	0	947.170.721	843.142.397	0	4.081.849	847.224.246	99.946.475	108.659.713
TOTALES AL 31/03/2023	945.744.308	1.426.413	0	0	947.170.721	843.142.397	0	4.081.849	847.224.246	99.946.475	0
TOTALES AL 31/03/2022	938.158.117	1.660.206	0	0	939.818.323	827.550.319	0	3.608.288	831.158.607		108.659.713

(1) Corresponde a la reclasificación de parte de la obra en curso a desarrollo de licencias y software.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/05/2023
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE. PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos										ANEXO "C" (1 de 2)
EMISOR Y CARACTERISTICAS DE LOS VALORES		CLASE	VALOR NOMINAL	CANTIDAD	VALOR DE COSTO	VALOR DE COTIZACION	VALOR DE PATRIM. PROPORC.	VALOR REGISTRADO 31/03/2023		VALOR REGISTRADO 31/03/2022
<u>Inversiones Corrientes</u>										
LETRAS AJUST A DESC. VTO 16/06/23			223.428.814	223.428.814	233.795.096	1,5120		337.824.367		0
LT. AJUST. CER A DESC VT 19/05/23 \$C.G			185.516.618	185.516.618	257.809.814	1,9181		355.836.425		0
LT. REP ARG A DESC VTO 30/06/23			133.268.914	133.268.914	103.376.697	0,8222		109.567.038		0
BANCO CMF S.A. PLAZO FIJO A 31 DIAS			94.771.603	94.771.603	94.771.603	1,0000		94.771.603		0
BANCO CMF S.A. PLAZO FIJO A 30 DIAS			233.918.947	233.918.947	233.918.947	1,0000		233.918.947		0
BANCO DE LA NACION ARG PLAZO FIJO A 31 DIAS			142.378.767	142.378.767	142.378.767	1,0000		142.378.767		0
BANCO CMF S.A. PLAZO FIJO A 30 DIAS			61.683.553	61.683.553	61.683.553	1,0000		61.683.553		0
BANCO CMF S.A. PLAZO FIJO A 30 DIAS			365.131.199	365.131.199	365.131.199	1,0000		365.131.199		0
BANCO DE GALICIA Y BS AS PLAZO FIJO A 30 DIAS			129.907.759	129.907.759	129.907.759	1,0000		129.907.759		0
BANCO CMF S.A. PLAZO FIJO A 30 DIAS			211.749.649	211.749.649	211.749.649	1,0000		211.749.649		0
FUNDCORP LIQUIDEZ PLUS			153.345.573	153.345.573	450.000.000	3,6573		560.826.011		0
FONDO QUINQUELA PESOS CLASE B			18.744.186	18.744.186	352.223.139	10,9446		205.148.129		0
FONDO FIMA CLASE B			6.161.642	6.161.642	100.000.000	21,0577		129.750.244		0
ADCAP AHORRO PESOS FONDO DE DINERO (CLASE B)			20.598.795	20.598.795	70.000.000	3,9871		82.130.445		0
IN IRSA INVER Y REP C15			425.000	425.000	79.390.000	208,6100		88.659.250		0
B. TESORO VINC USD VTO 28/04/2023			1.376.362	1.376.362	144.339.545	110,1000				309.585.748
Bonos Rep Arg vinculado usd 30.11.22			542.741	542.741	60.000.017	112,0000				124.185.709
Bonos Rep Arg a desc vto 31.08.22			57.000.000	57.000.000	47.177.015	0,8335				97.060.255
Bonos VT a desc vto 29.04.22			10.110.893	10.110.893	9.679.158	0,9719				20.075.763
Bonos Tesoro \$ ajus CER 20.01.23			40.000.000	40.000.000	40.059.900	1,1050				90.299.061
Bonos Tesoro \$ ajus CER 1,50 % vto 25.03.24			61.966.336	61.966.336	124.000.429	2,1430				271.293.229
Bonos Tesoro \$ ajus CER 1,40 % vto 25.03.23			94.447.139	94.447.139	185.000.073	2,1730				419.285.168
Bonos Tesoro Vinc 29.04.22			93.080	93.080	9.800.000	111,1000				21.126.697
Bonos Rep Arg aj Cer vto 29.07.22			41.254.125	41.254.125	50.000.000	1,3330				112.346.228
Bonos Rep Arg aj Cer vto 30.06.22			39.936.102	39.936.102	50.000.000	1,3870				113.162.648
Bonos Tesoro \$ ajus CER 1,40 % vto 25.03.24			24.570.024	24.570.024	49.499.753	2,1730				109.402.139
AdCap Retorno Total (Clase B)			17.820.255	17.820.255	50.000.000	2,9550				107.578.784
QUINQUELA PESOS CLASE B			1.585.714	1.585.714	11.298.466	6,4717				20.965.404
Pesos plus (Clase B)			2.837.165	2.837.165	25.253.997	9,5255				55.212.238
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero (Calse B)			12.020.618	12.020.618	26.278.235	2,3595				57.943.312
AdCap Balanceado II (Clase B)			35.857.302	35.857.302	57.523.713	1,9752				144.694.221
Gainvest FF clase B			2.042.832	2.042.832	56.304.736	29,2604				122.116.563
FCI ST ZERO - CLASE C			239.642	239.642	346.646	1,5242				746.231
GFCC200 - GRUPO FINANCIERO GALICIA			1.060	1.060	160.000	151,0000				326.874
GALILEO ACCIONES CLASE A			843.196	843.196	10.000.000	12,8810				22.189.076
Fundcorp Liquidez Plus			114.299.453	114.299.453	243.812.357	2,1938				512.273.105
Fundcorp Performance Plus			14.439.616	14.439.616	50.000.000	3,7514				110.665.423
Fundcorp Long Performance Plus			35.055.265	35.055.265	167.000.000	5,0518				361.796.753
Zofingres Pesos 24 - Clase B (PJ)			14.402.627	14.402.627	60.000.000	4,9534				145.748.141
FCI SUPER AHORRO CL H \$ PJ			19.063.566	19.063.566	50.000.000	1,8076				70.397.987
BONO UNITED STATES TREAS BILL VTO 21/04/22			219.800	219.800	20.525.204	111,0100				49.848.347
BONOS REP. ARG. US\$ STEP UP V.09/07/30			138.390	138.390	9.999.992	64,4100				18.210.379
CEDEAR COCA-COLA			10.000.172	4.112	10.000.172	2,372,5000				19.930.596
CEDEAR WALL-MART INC.			10.027.636	2.052	10.027.636	4,753,5000				19.927.454
TOTALES DE INVERSIONES CORRIENTES					4.514.223.268			3.109.283.386		3.528.393.523
					=====			=====		=====
<u>Inversiones No Corrientes</u>										
Soc. Garantía Reciproca SGR										
Acindar Pymes S.G.R.		Clase B	1	1	150.000.000			591.413.008		318.989.147
					150.000.000			591.413.008		318.989.147
Soc.Art. 33 Ley 19550 - Controladas										
Grimur S.A.		-	1	400.000	93.560		460.464.476	460.464.476		19.930.596
Argshoes S.A.		-	1	320.952	19.246		52.529.357	52.529.357		19.927.454
					112.806			512.993.833		39.858.050
TOTALES DE INVERSIONES NO CORRIENTES					150.112.806			1.104.406.841		39.858.050
					=====			=====		=====

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/05/2023
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE. PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

ANEXO "C" (2 de 2)

EMISOR Y CARACTERISTICAS DE LOS VALORES	INFORMACION SOBRE EL EMISOR					
	ACTIVIDAD PRINCIPAL	ULTIMO ESTADO CONTABLE				
		FECHA	CAPITAL SOCIAL	RESULTADO	PATRIMONIO NETO	% PARTICIPACION SOBRE CAPITAL
<u>Inversiones No Corrientes</u>						
Soc.Art.33 L.19550 - Controladas						
Argshoes S.A.	Prestación de todo tipo de servicios relacionados con las actividades de logística, almac, guarda, depósito, etc.	31/03/2023	337.844	(87.468.924)	55.294.069	95
Grimuru S.A.	Industrialización y comercialización de productos varios	31/03/2023	87.737	(382.051)	460.464.476	100
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114 Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173 Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente						

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8° "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

PREVISIONES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

ANEXO "E"

RUBROS	SALDOS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS (1)	DISMINUCIONES (2)	SALDOS AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	SALDOS AL 31/03/2022
Deducidas del activo	17.747.724	0	4.075.532	13.672.192	34.086.743
Total	17.747.724	0	4.075.532	13.672.192	34.086.743
Incluidas en el pasivo	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0
Previsiones	17.747.724	0	4.075.532	13.672.192	34.086.743

- (1) Aumenta por el cargo de resultados en función a la previsión estipulada sobre ventas.
(2) Disminuye por los incobrables sufridos durante el ejercicio que hubieran sido previsionados, los que no se habían previsionados se cargaron directamente al resultado.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/05/2023
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos		ANEXO "F"		
RUBROS	EJERCICIO ACTUAL 31/03/2023		EJERCICIO ANTERIOR 31/03/2022	
	PARCIALES	TOTALES	PARCIALES	TOTALES
Existencia al comienzo del ejercicio				
Productos terminados y Mercadería de reventa	4.909.189.724		2.775.735.688	
Productos en proceso	68.452.671		111.732.398	
Materias primas y materiales	1.051.099.151		874.571.690	
		6.028.741.546		3.762.039.776
Compras y Costos de producción del período				
a) Compras del período	4.933.519.225		3.480.523.141	
b) Gastos del período (Anexo H)	344.485.261		299.517.783	
		5.278.004.486		3.780.040.924
				
Subtotal		11.306.746.032		7.542.080.700
Existencia al final del período				
Productos terminados y Mercaderia de reventa	5.588.724.892		2.959.442.935	
Productos en proceso	102.307.119		115.570.039	
Materias primas y materiales	1.227.499.811	(6.918.531.822)	1.130.015.311	(4.205.028.285)
				
COSTO DE MERCADERIAS VENDIDAS		4.388.214.210		3.337.052.415
		=====		=====
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F.114 Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173 Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente				

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos						ANEXO "G" (1 de 2)		
RUBROS	CUENTAS DEL BALANCE	31/03/2023				31/03/2022		
		MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONTO EN MONEDA ARGENTINA	MONEDA EXTRANJERA		MONTO EN MONEDA ARGENTINA
		CLASE	MONTO			CLASE	MONTO	
<u>ACTIVO</u>								
<u>Activo Corriente</u>								
-Disponibilidades	Moneda Extranjera	(1) US\$	227.892	208,6100	47.540.527	(1) US\$	4.604	1.042.264
		(2) EUR	2.448	226,1541	553.691	(2) EUR	2.762	691.856
		(3) R\$	7.179	3,5500	25.487	(3) R\$	3.287	134.323
		(4) URU\$	420	5,3763	2.258	(4) URU\$	420	2.325
		(5) C\$	587	154,0732	90.492	(5) C\$	587	106.461
	Bancos en Moneda Extranjera	(1) US\$	2.779	208,6100	579.654	(1) US\$	467.136	105.750.637
		(2) EUR	10.646	226,1541	2.407.709	(2) EUR	10.646	2.667.042
						51.199.818		
								
						2.202.504		
-Créditos	Deudores por Ventas	(1) US\$	10.558	208,6100	2.202.504	(1) US\$	63.781	14.438.805
						2.202.504		
-Otros Créditos	Reintegros exportaciones	(1) US\$	412	208,6100	85.892	(1) US\$	775	175.474
	Otros créditos - Soc- Art. 33	(1) US\$	376.725	208,6100	78.588.602	(1) US\$	375.000	84.892.865
	Credito Financiero Art 33	(1) US\$	905.233	208,6100	188.840.622			
					267.515.116			
								
-Bienes de Cambio	Anticipos Bienes de Cambio	(1) US\$	495.168	208,6100	103.297.094	(1) US\$	459.956	104.125.343
						103.297.094		
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE				424.214.533	505.372.025		
<u>Activo No Corriente</u>								
-Créditos	Deudores por Ventas	(1) US\$	95.981	208,6100	20.022.596			
-Bienes de Uso	Anticipos Bienes de Uso	(1) US\$	826	208,6100	172.376	(1) US\$	300.000	67.914.292
-Otros Créditos	Credito Financiero Art 33 Grimuru	(1) US\$	0	208,6100	0	(1) US\$	843	190.911
	Otros créditos	(1) US\$	8.195	208,6100	1.709.559	0	0	0
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				21.904.531	68.105.203			
TOTAL ACTIVO				446.119.064	573.477.228			
				=====	=====			
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B A. T1 F.114								
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora			Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173			Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente		

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos		ANEXO "G" (2 de 2)						
RUBROS	CUENTAS DEL BALANCE	31/03/2023				31/03/2022		
		MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONTO EN MONEDA ARGENTINA	MONEDA EXTRANJERA		MONTO EN MONEDA ARGENTINA
		CLASE	MONTO			CLASE	MONTO	
<u>PASIVO</u>								
<u>Pasivo Corriente</u>								
- Deudas	<u>Deudas Comerciales</u>							
	Proveedores	(1) U\$S	12.510.731	209,010	2.614.867.875	(1) U\$S	5.679.620	1.288.078.599
		(2) EUR	49.496	227,1103	11.241.006	(2) EUR	13.186	3.316.654
		(3) R\$	0	44,500	0	(3) R\$	0	0
	Proveedores Soc Art 33	(1) U\$S	2.156	209,010	450.825			
		(2) EUR	12.418	227,110	2.820.344			
					2.629.380.050			1.291.395.253
	<u>Deudas Bancarias y Financieras</u>							
	Financiación Importaciones y Cartas de Créditos	(1) U\$S	0	209,010	0	(1) U\$S	0	0
	Deuda Financiera Soc Art 33	(1) U\$S	1.182.766	209,010	247.210.018	(1) U\$S	1.112.767	252.363.953
	Intereses Devengados	(1) U\$S	5.229	209,010	1.092.888	(1) U\$S	0	0
					248.302.906			252.363.953
	<u>Deudas Fiscales</u>							
	Provisión Derechos de Exportación	(1) U\$S	0	209,010	0			0
					0			0
	TOTAL PASIVO CORRIENTE				2.877.682.956			1.543.759.206
<u>Pasivo no Corriente</u>								
	<u>Deudas Comerciales</u>							
	Proveedores	(1) U\$S	0	209,010	0			0
	Soc. art. 33 Ley 19550	(1) U\$S	0	209,010	0			0
					0			0
	<u>Deuda Bancaria y Financiera</u>							
	Deuda Bancaria	(1) U\$S	0	209,010	0			0
					0			0
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				0			0
	TOTAL PASIVO				2.877.682.956			1.543.759.206
Referencias. (1) Dólares (2) Euros (3) Reales (4) Uruguayos (5) Dolares Canadienses								
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/05/2023 que se extiende en hoja aparte ESTUDIO S&R y ASOCIADOS C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 F.114								
Dra. Laura Julieta Spinedi Por Comision Fiscalizadora		Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio) Contador Público (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173				Lic. Alberto Luis Grimoldi Presidente		

GRIMOLDI S.A.
FLORIDA 253 8º "C"
CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

INFORMACION REQUERIDA POR EL ARTICULO 64 INC.B DE LA LEY 19550
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

Expresado en pesos

ANEXO "H"

RUBROS	TOTAL	COSTO BIENES CAMBIO	GASTOS ADMINIST.	GASTOS COMERC.	GASTOS FINANC.	OTROS GASTOS	TOTAL AL 31/03/2022
Honorarios a Directores y Síndicos	8.642.958	0	8.642.958	0	0	0	7.691.164
Honorarios y retribución por servicios	22.910.604	6.541.515	14.882.112	1.486.977	0	0	19.387.320
Sueldos y Jornales	723.494.404	187.812.696	67.328.094	468.353.614	0	0	676.723.873
Contribuciones Sociales	181.484.782	39.715.852	31.824.879	109.944.051	0	0	185.040.194
Gastos de Publicidad y Propaganda	210.246.112	0	0	210.246.112	0	0	101.495.689
Impuestos, Tasas y Contribuciones	555.604.378	4.177.433	11.212.588	476.099.283	64.115.074	0	511.043.192
Intereses y Actualizaciones	440.533.027	0	0	0	440.533.027	0	342.770.394
Gastos y Comisiones bancarias	30.892.086	0	0	0	30.892.086	0	21.517.899
Amortizaciones de Bienes de Uso	72.200.887	22.183.854	11.811.867	38.205.166	0	0	63.255.819
Seguros, Alquileres, Fletes y Embalajes	502.836.349	10.142.225	4.164.645	488.529.479	0	0	473.393.629
Suministros y Servicios Diversos	261.649.216	23.497.640	9.435.894	228.715.682	0	0	242.028.325
Suscripciones, Marcas, Útiles y Papeles de Oficina	10.377.766	789.891	2.952.298	6.635.577	0	0	10.287.092
Conservación, Mantenimiento y Expensas	141.449.205	24.025.752	12.975.030	104.448.423	0	0	130.888.480
Descuentos Otorgados	22.050.931	0	0	0	22.050.931	0	21.838.405
Regalías y Comisión de Compras	214.283.572	0	0	214.283.572	0	0	219.572.850
Administración del Personal, Serv. Sociales, Int. y Vigilancia	49.818.792	13.637.813	15.865.254	20.315.725	0	0	42.425.477
Movilidad y Viáticos	33.709.623	2.098.410	23.594.131	8.017.082	0	0	20.293.836
Gastos Generales	44.354.961	3.621.862	13.146.158	27.586.941	0	0	49.693.594
Indemnización al Personal	553.509	161.243	0	392.266	0	0	5.881.664
Diferencia de cotización de moneda extranjera y títulos	1.093.590.498	0	0	0	1.093.590.498	0	170.201.292
Implementación de Sistema de Cómputos	103.122.287	2.220.377	36.089.679	64.812.231	0	0	32.998.076
Amortizaciones de Activos Intangibles	4.081.849	3.858.698	223.151	0	0	0	3.608.288
Descuentos Tarjetas de Crédito	103.372.453	0	0	103.372.453	0	0	86.121.862
TOTALES EJERCICIO AL 31/03/2023	4.831.260.249	344.485.261	264.148.738	2.571.444.634	1.651.181.616	0	
TOTALES EJERCICIO AL 31/03/2022	-	299.517.783	202.265.738	2.318.790.733	617.584.163	0	3.438.158.417

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/05/2023
que se extiende en hoja aparte
ESTUDIO S&R y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 F.114

Dra. Laura Julieta Spinedi
Por Comision Fiscalizadora

Dr. Sergio D. Rodriguez (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A T.130 - F.173

Lic. Alberto Luis Grimoldi
Presidente

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
Grimoldi S.A.
Domicilio Legal: Florida 253, Piso 8 C
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT N° 30-50078129-3

I. Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Introducción

1. Hemos efectuado una revisión de los estados financieros separados de período intermedio adjuntos de Grimoldi S.A., que comprenden el estado separado de situación financiera al 31 de marzo de 2023, y los estados del resultado integral separado por el período tres meses finalizados el 31 de marzo de 2023, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio por el período de tres meses finalizado en esa fecha, así como la información explicativa de los estados financieros separados, que incluye un resumen de las políticas contables significativas.
2. Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2022 y a sus períodos intermedios son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidades de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

3. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros separados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad de los auditores

4. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por su siglas en inglés), la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE. Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los

estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

5. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Los estados financieros separados de período intermedio mencionados en el primer párrafo cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
- (b) Los estados financieros separados de Grimoldi S.A., han sido transcritos en el libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base las cuales fueron autorizados por la CNV.
- (c) Al 31 de marzo de 2023, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de Grimoldi S.A., asciende a 68.666.852,- no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de mayo de 2023.

ESTUDIO S&R Y ASOCIADOS
C.P.C.E.C.A.B.A. - T°1 - F°114

DR. SERGIO DANIEL RODRIGUEZ (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T°130 - F°173

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE MARZO DE 2023 INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
Grimoldi S.A.

I. INTRODUCCION

De acuerdo a lo establecido por el artículo 294 de la Ley Nro.19550, las normas de la Comisión Nacional de Valores y el Reglamento de Listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A., hemos examinado:

- a) Estados Financieros Intermedios Consolidados de Grimoldi S.A. y sus sociedades controladas al 31 de Marzo de 2023, compuesto por el Estado de Resultado Integral por el período de tres meses finalizado el 31 de Marzo de 2023, el Estado de Situación Financiera a dicha fecha, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el período mencionado, notas y anexos a dichos estados financieros.
- b) Estados Financieros Intermedios Individuales de Grimoldi S.A. al 31 de Marzo de 2023, compuesto por el Estado de Resultado Integral por el período de tres meses finalizado el 31 de Marzo de 2023, el Estado de Situación Financiera a dicha fecha, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el período mencionado, notas y anexos a dichos estados financieros.
- c) Información adicional requerida por el artículo 12, Capítulo III del Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores al 31 de Marzo de 2023.

Las cifras y otra información correspondiente al período intermedio de tres meses terminados el 31 de marzo de 2022 y al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del período intermedio actual.

II. RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACION CON LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros separados y consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de información Financiera ("NIIF"), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores ("CNV") a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el apartado I. de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" ("NIC 34"). Asimismo, es responsable por la preparación de la información señalada en el inciso c) del apartado I precedente. La Dirección es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera separada y consolidada de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA

Hemos tenido a la vista los Estados financieros intermedios individuales al 31 de Marzo de 2023 de las sociedades controladas Argshoes S.A. y Grimuru S.A., cuyos valores fueron utilizados para confeccionar los estados financieros intermedios consolidados.

Nuestra obligación consiste en emitir una manifestación sobre los documentos señalados en el apartado I. de este informe. Con el objeto de cumplir con dicha obligación hemos efectuado una revisión de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los citados documentos se efectúe de acuerdo con las normas vigentes para la revisión de estados contables correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de

gestión, el examen no se extendió a criterios o decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad del Directorio.

Los Estados Financieros mencionados han sido preparados de acuerdo con lo dispuesto en la ley Nro. 19.550 y su modificatoria y las Normas de la Comisión Nacional de Valores.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el capítulo I., hemos tenido en cuenta la revisión efectuada por los auditores externos, ESTUDIO S&R y Asociados, quienes emitieron sus informes de revisión con fecha 12 de mayo de 2023, de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de la información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB”, por su sigla en inglés).

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios por parte de los Auditores Externos exige que estos cumplan con los requerimientos de ética y consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar lo que técnicamente se conoce como “procedimientos analíticos de evaluación de riesgos” y otros procedimientos de revisión. Esta revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no permite obtener seguridad de que se tome conocimiento de todos los temas significativos de las diversas áreas de la Sociedad, que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, los auditores no expresan una opinión de auditoría.

Nuestra tarea incluyó la revisión de los resultados de la revisión efectuada por dichos profesionales.

IV. CONCLUSION DE LA COMISION FISCALIZADORA

Con base en nuestra revisión, con el alcance limitado descripto en el apartado III de este informe:

- a) Nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios indicados en los incisos a) y b) del apartado 1, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.
- b) En lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular sobre la Reseña informativa preparada por el Directorio.

V. REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Los estados financieros intermedios mencionados en este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Informamos que las cifras de los estados financieros intermedios adjuntos surgen de los registros contables de la Sociedad los que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) En cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 4° de la Sección III del Capítulo I del Título XII de las Normas de la Comisión Nacional de Valores, manifestamos que a nuestro entender: i) las políticas de contabilización y auditoría de la sociedad responden a normas en la materia y exhiben una calidad razonable y ii) el auditor externo lleva a cabo su labor con objetividad e independencia
- d) Manifestamos, asimismo, que durante el período hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el art. 294 de la Ley N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones del Directorio y Asambleas de Accionistas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de Mayo de 2023.

Cdora. Laura Julieta Spinedi
Por Comisión Fiscalizadora