



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 28 de julio de 2026

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsa y Mercados Argentinos S.A.
Presente

Ref.: Hecho Relevante Complementario | Venta de Inmuebles

De mi mayor consideración:

Me dirijo a Uds. en mi carácter de Responsable de las Relaciones con el Mercado de Fiplasto S.A. (la "**Sociedad**"), en los términos del artículo 3, Sección II, Capítulo I, Título XII de las normas de la Comisión Nacional de Valores ("**CNV**") y en respuesta a la comunicación cursada por Bolsas y Mercados Argentinos S.A. ("**BYMA**") en el día de la fecha, a fin de aportar información complementaria respecto de la venta de seis fracciones de campo de propiedad de la Sociedad, ubicadas en la localidad de Andino, Provincia de Santa Fe por 317 hectáreas, aproximadamente (la "**Operación**") que fuera oportunamente informada el 24 de julio de 2026 (Hecho Relevante ID #3548112).

Al respecto, sobre la base de la información disponible a la fecha, se estima que la operación generará para la Sociedad un resultado contable positivo de aproximadamente ARS \$ 5.017.192.269, determinado por la diferencia entre el precio de venta y el valor contable de los activos enajenados, neto de gastos directamente asociados a la operación y antes de impuesto a las ganancias.

Sin otro particular, saludo a Ustedes muy atentamente.

Santiago Locamuz
Responsable de Relaciones con el Mercado