

Cartocor S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados

Por el período finalizado el 30 de septiembre de 2020, presentados en forma comparativa

CARTOCOR S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019

CONTENIDO

	Glosario de términos
	Introducción
	Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado
	Estado de resultados intermedio condensado consolidado
	Estado de otros resultados integrales intermedio condensado consolidado
	Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado
	Estado de flujos de efectivo intermedio condensado consolidado
	Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados:
1	Información general
1.1	Antecedentes de la Sociedad
1.2	Datos de la sociedad controlante
2	Normas contables y bases de preparación
2.1	Propósito de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados
2.2	Bases de preparación
2.3	Cambios en políticas contables. Nuevas normas contables
2.4	Estacionalidad de las operaciones
2.5	Información financiera en economías de alta inflación
2.6	Contexto económico: Efecto covid-19
3	Políticas y estimaciones contables críticas
4	Propiedad, planta y equipos
5	Propiedades de inversión
6	Activos intangibles
7	Activos biológicos
8	Restricción a la distribución de utilidades
9	Evolución del capital social
10	Préstamos
11	Provisiones deducidas del activo e incluidas en el pasivo
12	Costo de ventas de bienes y servicios
13	Información sobre gastos por función y naturaleza
14	Resultados generados por activos biológicos
15	Compromisos y garantías otorgadas
16	Transacciones y saldos con partes relacionadas
17	Efectivo y equivalentes de efectivo
18	Fusión por absorción de Cartocor S.A. con Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A.
19	Hechos posteriores

Información incluida en cumplimiento del Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV, en virtud de ser controlada por Arcor S.A.I.C. (nota 1.2)

Anexo A:	Nota 4
Anexo B:	Nota 6
Anexo D:	Nota 5
Anexo E:	Nota 11
Anexo F:	Nota 12
Anexo H:	Nota 13

CARTOCOR S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Término	Definición
ARG PCGA	RT emitidas por la FACPCE con excepción de la RT N° 26 (y modificatorias) que adopta las NIIF. Estas RT contienen las normas generales y particulares de valuación y exposición vigentes en Argentina, para las sociedades que no están obligadas o no optaron por adoptar las NIIF.
ARS	Peso argentino.
CINIIF	Comité de Interpretación de las Normas Internacionales de Información Financiera.
CNV	Comisión Nacional de Valores de la República Argentina.
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
Grupo Arcor	Grupo económico formado por Arcor S.A.I.C. y sus subsidiarias.
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.
IFRIC	International Financial Reporting Interpretations Committee.
IFRS	International Financial Reporting Standards (ver NIIF).
INDEC	Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.
IPC	Índice de precios al consumidor.
La Sociedad / Cartocor S.A.	Indistintamente, Cartocor Sociedad Anónima.
LGS	Ley General de Sociedades de la República Argentina (Ley N° 19.550 y sus modificaciones).
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad.
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera.
PEN	Poder Ejecutivo Nacional.
RG / CNV	Resoluciones Generales emitidas por la CNV.
RT / FACPCE	Resoluciones Técnicas emitidas por la FACPCE.
Subsidiarias	Sociedades sobre las cuales la Sociedad está expuesta o tiene derecho a rendimientos variables y tiene la capacidad de influir en dichos rendimientos a través de su poder sobre las mismas, conforme a lo dispuesto por la NIIF 10.
TO / CNV	Texto Ordenado de la CNV.
VPP	Valor Patrimonial Proporcional o Método de la Participación.

INTRODUCCIÓN

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados fueron confeccionados en la forma condensada prevista en la NIC 34, por lo que no contienen toda la información requerida para un juego de estados financieros anuales de acuerdo a NIIF. No obstante, los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados contienen cierta información adicional a la requerida por la NIC 34, que la Dirección de la Sociedad considera relevante para un adecuado análisis e interpretación de la situación patrimonial, financiera y de los resultados de las operaciones de la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO****AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

ACTIVO	Notas	30.09.2020	31.12.2019
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipos	4	10.132.438.410	4.901.770.658
Activos por derecho de uso		191.473.995	6.564.213
Propiedades de inversión	5	45.440.722	45.932.421
Activos intangibles	6	81.694.679	15.095.422
Activos biológicos	7	511.379.311	-
Otras inversiones		325.243	-
Otros créditos		359.494.131	43.649.792
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		11.322.246.491	5.013.012.506
ACTIVO CORRIENTE			
Activos biológicos	7	112.294.696	-
Existencias		7.366.679.910	4.038.547.155
Otros créditos		2.355.614.837	894.446.195
Créditos por ventas		7.408.696.603	5.875.824.467
Otras inversiones a costo amortizado		10.489	14.228
Efectivo y equivalentes de efectivo		372.250.940	648.814.420
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		17.615.547.475	11.457.646.465
TOTAL DEL ACTIVO		28.937.793.966	16.470.658.971

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Valores expresados en Pesos Argentinos)

PASIVO Y PATRIMONIO	Notas	30.09.2020	31.12.2019
PATRIMONIO NETO			
Capital y reservas			
Capital social	9	7.729.328	7.729.328
Ajuste integral del capital social		388.758.202	388.276.714
Primas de emisión		161.630.557	161.630.557
Acciones a emitir por fusión		5.955.641	-
Prima de emisión de acciones a emitir por fusión		6.324.973.316	-
Reserva legal		79.201.211	68.675.498
Otras reservas		3.266.038	3.266.038
Resultados no asignados		8.181.013.113	6.120.245.508
Otros componentes del patrimonio		274.177.463	288.748.027
SUBTOTAL		15.426.704.869	7.038.571.670
Interés no controlante		1.255.316.986	985.596.743
TOTAL DEL PATRIMONIO		16.682.021.855	8.024.168.413
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Obligaciones por beneficios de retiro del personal		175.413.044	123.724.018
Pasivo por impuesto diferido		1.014.637.788	160.004.998
Provisiones	11	98.228.276	32.956.683
Pasivos por arrendamientos		140.361.713	2.387.373
Cuentas por pagar comerciales y otras deudas		24.298.502	20.119.897
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		1.452.939.323	339.192.969
PASIVO CORRIENTE			
Préstamos	10	2.585.686.881	1.847.655.446
Pasivos por arrendamientos		58.455.711	4.235.364
Impuesto a las ganancias a pagar		536.314.961	357.164.336
Obligaciones por beneficios de retiro del personal		42.969.311	29.355.423
Provisiones	11	42.097.832	13.052.502
Anticipo de clientes		353.687.699	79.460.559
Cuentas por pagar comerciales y otras deudas		7.183.620.393	5.776.373.959
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		10.802.832.788	8.107.297.589
TOTAL DEL PASIVO		12.255.772.111	8.446.490.558
TOTAL DEL PATRIMONIO Y PASIVO		28.937.793.966	16.470.658.971

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO****POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

	Notas	Período de nueve meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
		30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
Ventas de bienes y servicios		25.187.643.115	21.030.722.591	10.539.422.940	6.530.421.117
Costo de ventas de bienes y servicios	12	(19.105.524.796)	(17.202.625.399)	(8.165.330.021)	(5.305.139.993)
SUBTOTAL		6.082.118.319	3.828.097.192	2.374.092.919	1.225.281.124
Resultados generados por activos biológicos	14	(4.248.534)	-	(4.248.534)	-
GANANCIA BRUTA		6.077.869.785	3.828.097.192	2.369.844.385	1.225.281.124
Gastos de comercialización	13	(1.889.840.407)	(1.546.881.267)	(737.880.612)	(472.182.402)
Gastos de administración	13	(856.740.972)	(681.520.605)	(357.908.192)	(227.808.383)
Otros ingresos / (egresos) – neto		(223.188.899)	(108.954.859)	(142.824.387)	(10.082.263)
RESULTADO OPERATIVO		3.108.099.507	1.490.740.461	1.131.231.194	515.208.076
Ingresos financieros		56.516.180	(17.832.049)	(134.432.726)	(271.826.796)
Gastos financieros		(274.821.368)	(674.743.250)	(133.562.787)	(318.095.695)
Resultado por posición monetaria neta		261.089.480	(47.331.478)	216.001.363	(18.442.919)
RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS		42.784.292	(739.906.777)	(51.994.150)	(608.365.410)
RESULTADO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS		3.150.883.799	750.833.684	1.079.237.044	(93.157.334)
Impuesto a las ganancias		(988.569.997)	(284.393.468)	(309.627.306)	27.275.647
GANANCIA / (PÉRDIDA) NETA DEL PERÍODO		2.162.313.802	466.440.216	769.609.738	(65.881.687)
Ganancia / (Pérdida) atribuible a:					
Accionistas de la Sociedad		2.071.293.318	399.589.260	766.953.031	(83.093.296)
Interés no controlante		91.020.484	66.850.956	2.656.707	17.211.609
TOTAL		2.162.313.802	466.440.216	769.609.738	(65.881.687)

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.**Victor Jorge Aramburu**
Presidente
Comisión Fiscalizadora**José Enrique Martín**
Presidente

CARTOCOR S.A.**ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

	Período de nueve meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
GANANCIA/ (PÉRDIDA) NETA DEL PERÍODO	2.162.313.802	466.440.216	769.609.738	(65.881.687)

OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEL PERÍODO**Partidas que posteriormente pueden ser reclasificadas a resultados**

Diferencia de conversión de sociedades	(20.086.383)	209.482.324	154.812.355	410.115.628
--	--------------	-------------	-------------	-------------

OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEL PERÍODO	(20.086.383)	209.482.324	154.812.355	410.115.628
--	---------------------	--------------------	--------------------	--------------------

GANANCIA INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO	2.142.227.419	675.922.540	924.422.093	344.233.941
--	----------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Otros resultados integrales del período atribuibles a:

Accionistas de la Sociedad	(14.570.564)	153.955.434	111.333.736	298.268.240
Interés no controlante	(5.515.819)	55.526.890	43.478.619	111.847.388
TOTAL	(20.086.383)	209.482.324	154.812.355	410.115.628

Ganancia integral total del período atribuible a:

Accionistas de la Sociedad	2.056.722.754	553.544.694	878.286.767	215.174.944
Interés no controlante	85.504.665	122.377.846	46.135.326	129.058.997
TOTAL	2.142.227.419	675.922.540	924.422.093	344.233.941

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.**Victor Jorge Aramburu**
Presidente
Comisión Fiscalizadora**José Enrique Martín**
Presidente

CARTOCOR S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019
(Valores expresados en Pesos Argentinos)

RUBROS	APORTES DE LOS PROPIETARIOS					RESULTADOS ACUMULADOS			OTROS COMPONENTES DEL PATRIMONIO	SUBTOTAL ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD	INTERÉS NO CONTROLANTE	TOTAL DEL PATRIMONIO
	CAPITAL SOCIAL	AJUSTE INTEGRAL AL CAPITAL SOCIAL	PRIMA DE EMISIÓN DE ACCIONES	ACCIONES A EMITIR POR FUSIÓN	PRIMA DE EMISIÓN DE ACCIONES A EMITIR POR FUSIÓN	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	RESULTADOS NO ASIGNADOS	RESERVA DE CONVERSIÓN			
Saldos al 1 de enero de 2020	7.729.328	388.276.714	161.630.557	-	-	68.675.498	3.266.038	6.120.245.508	288.748.027	7.038.571.670	985.596.743	8.024.168.413
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	-	-	2.071.293.318	-	2.071.293.318	91.020.484	2.162.313.802
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.570.564)	(14.570.564)	(5.515.819)	(20.086.383)
Ganancia / (pérdida) integral total del período	-	-	-	-	-	-	-	2.071.293.318	(14.570.564)	2.056.722.754	85.504.665	2.142.227.419
Reserva legal (1)	-	-	-	-	-	10.525.713	-	(10.525.713)	-	-	-	-
Aumento por fusión (2)	-	481.488	-	5.955.641	6.324.973.316	-	-	-	-	6.331.410.445	184.215.578	6.515.626.023
Saldos al 30 de septiembre de 2020	7.729.328	388.758.202	161.630.557	5.955.641	6.324.973.316	79.201.211	3.266.038	8.181.013.113	274.177.463	15.426.704.869	1.255.316.986	16.682.021.855

- (1) Según Asamblea Ordinaria de Accionistas de fecha 16 de marzo de 2020.
(2) Según Compromiso previo de fusión de fecha 22 de Septiembre de 2020. Ver nota 18.

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019
(Valores expresados en Pesos Argentinos)

RUBROS	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS			OTROS COMPONENTES DEL PATRIMONIO	SUBTOTAL ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD	INTERÉS NO CONTROLANTE	TOTAL DEL PATRIMONIO
	CAPITAL SOCIAL	AJUSTE INTEGRAL AL CAPITAL SOCIAL	PRIMA DE EMISIÓN DE ACCIONES	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	RESULTADOS NO ASIGNADOS	RESERVA DE CONVERSIÓN			
Saldos al 1 de enero de 2019	7.729.328	388.276.689	161.630.546	36.646.156	3.266.040	5.076.408.214	390.825.518	6.064.782.491	917.901.137	6.982.683.628
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	399.589.260	-	399.589.260	66.850.956	466.440.216
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	153.955.434	153.955.434	55.526.890	209.482.324
Ganancia integral total del período	-	-	-	-	-	399.589.260	153.955.434	553.544.694	122.377.846	675.922.540
Reserva legal (1)	-	-	-	32.029.341	-	(32.029.341)	-	-	-	-
Dividendo en efectivo (1)	-	-	-	-	-	(72.937.549)	-	(72.937.549)	-	(72.937.549)
Saldos al 30 de septiembre de 2019	7.729.328	388.276.689	161.630.546	68.675.497	3.266.040	5.371.030.584	544.780.952	6.545.389.636	1.040.278.983	7.585.668.619

(1) Según Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de fecha 5 de abril de 2019.

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**
(Valores expresados en Pesos Argentinos)

	Notas	30.09.2020	30.09.2019
ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Ganancia neta del período		2.162.313.802	466.440.216
Impuesto a las ganancias		988.569.997	284.393.468
Ajustes por:			
Depreciaciones de propiedad, planta y equipos	13	586.169.057	411.301.631
Amortización de activos por derecho de uso	13	16.367.919	-
Amortización de activos intangibles	13	6.976.234	7.949.129
Constitución neta de provisiones deducidas del activo e incluidas en el pasivo		111.909.842	51.838.036
Resultados financieros, netos		(42.784.292)	739.906.777
Resultados por venta de propiedad, planta y equipos		(7.519.558)	(10.197.315)
Reconocimiento inicial y cambios en el valor razonable de activos biológicos	7	6.073.539	-
Variación neta de activos y pasivos operativos		(121.139.605)	38.157.925
Pagos por adquisiciones de activos biológicos	7	(37.719.355)	
Pagos de impuesto a las ganancias		(489.280.322)	(154.204.879)
Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas		3.179.937.258	1.835.584.988
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos por compras y anticipos de propiedad, planta y equipos y activos intangibles		(340.129.309)	(342.672.633)
Ingresos de efectivo por venta de propiedad, planta y equipos		23.282.894	22.994.192
Variación neta de créditos financieros con partes relacionadas		(697.085.732)	288.529.623
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión		(1.013.932.147)	(31.148.818)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Variación neta de préstamos con partes relacionadas	10	(87.475.757)	98.680.845
Cobros por tomas de préstamos bancarios	10	535.801.443	2.691.854.973
Cancelación de préstamos bancarios	10	(1.736.242.967)	(2.625.891.913)
Disminución neta de préstamos de corto plazo	10	(683.797.392)	(808.357.890)
Pago de intereses por préstamos bancarios	10	(484.904.173)	(1.083.799.999)
Pagos de capital de arrendamientos financieros		(16.474.023)	-
Pagos de intereses de arrendamientos financieros		(1.720.439)	-
Pago de dividendos		-	(72.937.549)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiación		(2.474.813.308)	(1.800.451.533)
(DISMINUCIÓN) / AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		(308.808.197)	3.984.637
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio		648.814.420	472.138.537
Efectivo incorporado por fusión	18	14.619.689	-
Diferencias de cotización del efectivo y equivalentes de efectivo		26.255.712	90.626.164
(Pérdida) generada por posición monetaria de efectivo y equivalentes de efectivo		(8.630.684)	(9.826.113)
(Disminución) / aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo		(308.808.197)	3.984.637
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período		372.250.940	556.923.225

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión FiscalizadoraJosé Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Antecedentes de la Sociedad

Cartocor S.A. es una entidad organizada bajo las leyes de la República Argentina (Ley 19.550 y sus modificatorias). El domicilio legal es Av. Marcelino Bernardi 24, Arroyito, Provincia de Córdoba.

La Sociedad integra el Grupo Arcor, el cual constituye una corporación multinacional, que produce una amplia gama de productos de consumo masivo (golosinas, chocolates, galletas, etc.) e industriales (cartón corrugado, papel virgen y reciclado, impresión de films flexibles, etc.), en Argentina, Brasil, Chile, México y Perú y comercializa los mismos en una amplia cantidad de países del mundo.

El objeto principal de la Sociedad es la industrialización y comercialización de cartón corrugado, materiales plásticos, metálicos y envases flexibles.

El estatuto de la Sociedad fue inscripto en el Registro Público de Comercio con fecha 31 de diciembre de 1980, siendo la última modificación, introducida por Asamblea General Extraordinaria realizada el 1 de junio de 2020, la cual se encuentra pendiente de inscripción en el Registro Público de Comercio. La fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad es el 31 de diciembre de 2079.

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados, han sido aprobados para su emisión por acta de Directorio de fecha 6 de noviembre de 2020.

1.2 Datos de la sociedad controlante

La Sociedad es controlada por Arcor S.A.I.C., quién posee el 99,9968% de participación en el capital y en los votos, siendo la actividad principal de la sociedad controlante la fabricación de golosinas.

Arcor S.A.I.C., es una entidad organizada bajo las leyes de la República Argentina (Ley 19.550 y sus modificatorias) con domicilio legal en Av. Fulvio Salvador Pagani N° 487, Arroyito, Provincia de Córdoba.

Arcor S.A.I.C. es controlada por Grupo Arcor S.A., quién posee el 99,686534% y 99,679719% de participación en el capital y en los votos respectivamente, siendo su actividad principal la realización de operaciones financieras y de inversión.

NOTA 2. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Propósito de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, que se exponen en pesos argentinos, han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por Arcor S.A.I.C. para acompañar a sus estados financieros intermedios condensados consolidados al 30 de septiembre de 2020, de acuerdo a los requisitos emitidos por la CNV.

2.2 Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia". Los mismos deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, los cuales han sido preparados de acuerdo a las NIIF. Las cifras incluidas en los estados financieros intermedios condensados consolidados se exponen en pesos sin centavos, al igual que las notas.

La preparación de estos estados financieros intermedios condensados consolidados de acuerdo con las NIIF requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y egresos registrados.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos no corrientes, el valor razonable de los activos biológicos, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales y las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 2. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN

2.2 Bases de preparación

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga operando normalmente como empresa en marcha.

Las cifras al 31 de diciembre de 2019 y al 30 de septiembre de 2019, que se exponen en estos estados financieros intermedios condensados consolidados a efectos comparativos, surgen de ajustar por inflación los importes de los estados financieros a dichas fechas, conforme a los descripto en nota 2.5 de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados. Sobre las mismas, de corresponder, se efectuaron ciertas reclasificaciones a efectos comparativos.

2.3 Cambios en políticas contables. Nuevas normas contables

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, excepto por las descriptas a continuación:

(a) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2020:

Modificaciones a la NIIF 3 “Combinación de negocios”: esta modificación revisa la definición de negocio. Según devoluciones recibidas por el IASB, la aplicación de la guía actual es percibida como demasiado compleja, y como resultado, demasiadas transacciones son calificadas como combinaciones de negocios. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8 en la definición de materialidad: estas modificaciones a la NIC 1, “Presentación de estados financieros”, y la NIC 8, “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, y consecuentes modificaciones a otras NIIF, esclarece el uso de una definición coherente de materialidad a través de las NIIF y el Marco Conceptual para Informes Financieros; aclara la definición de lo que se considera material; e incorpora algunas de las orientaciones de la NIC 1 sobre información no relevante. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 – Reforma de la Tasa de interés de referencia: estas modificaciones proporcionan una alternativa temporal para la aplicación de requisitos específicos de contabilidad de coberturas a las relaciones de cobertura directamente afectadas por la reforma de la tasa de interés de referencia como el LIBOR y otros tipos interbancarios. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

(b) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir de 1 de enero de 2020 y no han sido adoptadas anticipadamente:

Modificaciones a la NIC 1, “Presentación de estados financieros” sobre la clasificación de pasivos: estas modificaciones aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa “liquidación” de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Modificaciones a la NIIF 16, “Arrendamientos” - concesiones de alquiler relacionadas con covid-19: Como resultado de la pandemia del coronavirus (COVID-19), se han otorgado concesiones de alquiler a los arrendatarios. Esas concesiones pueden adoptar diversas formas, como suspensión y diferimiento de los pagos de los arrendamientos. El 28 de mayo de 2020, la IASB publicó una enmienda a la NIIF 16 que ofrece a los arrendatarios la posibilidad de evaluar si una concesión de alquiler relacionada con COVID-19 es una modificación del contrato de arrendamiento. Los arrendatarios pueden optar por contabilizar esas concesiones de alquiler de la misma manera que lo harían si no se tratara de modificaciones del contrato de arrendamiento.

En muchos casos, esto dará lugar a que la concesión se contabilice como pagos de arrendamiento variables en el período o períodos en que se produzca el hecho o la condición que desencadene el pago reducido.

Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de junio de 2020.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 2. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN

2.3 Cambios en políticas contables. Nuevas normas contables

Modificaciones a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios”: actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas.

Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrara en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Modificaciones a la NIC 16, “Propiedad, planta y equipo”: prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, en cambio, serán reconocidas como resultados del período. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrara en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Modificaciones a la NIC 37, “Provisiones, pasivos y activos contingentes”: especifican qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrara en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas todavía y que se espere que tengan un efecto significativo para la Sociedad.

2.4 Estacionalidad de las operaciones

La Sociedad y sus subsidiarias comercializan sus productos básicamente en dos segmentos de negocios: 1) Papel y Cartón, donde a su vez se pueden abrir dos subsegmentos, el industrial y el hortofrutícola. Mientras que el segmento industrial no muestra ciclos pronunciados durante el año, el negocio hortofrutícola presenta un comportamiento estacional asociado a las temporadas de cada una de las frutas cosechadas por aquellos productores a los cuales la Sociedad los provee de cajas. 2) Flexibles, donde los resultados generados por los productos que comercializa la Sociedad (packaging), muestran un comportamiento estacional dependiendo fundamentalmente de la demanda que enfrenten sus clientes, por lo que depende de diversos factores, tales como condiciones climáticas (mayor demanda en épocas caracterizadas por temperaturas altas o bajas), las temporadas de fiestas (mayor demanda en épocas de pascuas, navidad, etc.) los ciclos escolares (mayores en ventas durante los ciclos lectivos), entre otros.

2.5 Información financiera en economías de alta inflación

La NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio o período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debió ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.468, publicada en el Boletín Oficial de la Nación con fecha 4 de diciembre de 2018, modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional, a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados. Por lo tanto, mediante su RG 777/2018, publicada en el Boletín Oficial de la Nación con fecha 28 de diciembre de 2018, la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a su fiscalización apliquen a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios condensados al 30 de septiembre de 2020 han sido reexpresados.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 2. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN

2.5 Información financiera en economías de alta inflación

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

El ajuste por inflación en los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE) con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

El ajuste por inflación en los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). La variación del índice utilizado para la reexpresión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados ha sido del 22,48% en el período finalizado el 30 de septiembre de 2020 y del 37,58% en el período finalizado el 30 de septiembre de 2019 (considerando lo previsto por el Memorando C-72 de la Secretaría Técnica de la FACPCE). La variación del Índice de Precios al Consumidor según lo posteriormente publicado por el INDEC para los períodos finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 30 de septiembre de 2019 fue de 22,29% y 37,70%, respectivamente.

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizan a moneda de cierre del balance no son reexpresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los factores de reexpresión relevantes.
- Los resultados financieros fueron expuestos en términos reales, eliminando las respectivas coberturas inflacionarias.
- El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el Estado de Resultados, en "Resultados financieros, netos", en el rubro "Resultado por posición monetaria neta".
- Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

En la aplicación inicial del ajuste por inflación (1 de enero de 2017), las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

- El capital fue reexpresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta "Ajuste de capital".
- Las reservas de conversión fueron expresadas en términos reales, segregando el efecto inflacionario.
- Las otras reservas de resultados no fueron reexpresadas en la aplicación inicial y se reexpresaron, siguiendo la metodología descripta precedentemente, a partir de dicha fecha.

2.6 Contexto económico: Efecto covid-19

Desde las primeras semanas del año 2020, el surgimiento y la diseminación de un virus denominado *Coronavirus* (o covid-19), ha generado diversas consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global. Dada la magnitud de la propagación del virus, durante el mes de marzo del presente año, varios gobiernos de todo el mundo implementaron medidas drásticas para contener la propagación, incluido, entre otros, el cierre de fronteras, la prohibición de viajar por un período de tiempo y, finalmente, el aislamiento obligatorio de la población junto con el cese de actividades comerciales no esenciales. Con fecha 11 de marzo la Organización Mundial de la Salud declaró al covid-19 pandemia a nivel global.

En la Argentina, las medidas tomadas por el Gobierno Nacional para contener la propagación del virus, incluyeron entre otras, el cierre de fronteras y el aislamiento obligatorio de la población junto con el cese de actividades comerciales no esenciales por un período prolongado de tiempo, con variantes según la región del país. En este sentido, a pesar de las dificultades propias del contexto que ralentizaron o complejizaron las actividades, por ser un Grupo dedicado a la producción y comercialización de alimentos de consumo masivo y de insumos claves para otras industrias esenciales, la actividad fue considerada esencial y por lo tanto las operaciones se han mantenido.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 2. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN

2.6 Contexto económico: Efecto covid-19

El alcance final del brote de covid-19 y su impacto en la economía global y de los países donde opera el Grupo es desconocido. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, la Sociedad no ha sufrido impactos significativos en sus resultados como consecuencia de la pandemia. No obstante, no puede cuantificarse razonablemente en qué medida el Coronavirus y sus consecuencias en la economía afectarán a futuro el negocio de la Sociedad y los resultados de sus operaciones.

En relación a la gestión del contexto derivado del covid-19, se implementó un equipo encargado de monitorear la emergencia en todas las plantas industriales y oficinas, como así también de controlar el cumplimiento de los recaudos de seguridad de todo el personal que, si bien se profundizaron, en muchos casos ya se cumplían por la naturaleza de las actividades respectivas. La Sociedad continúa monitoreando de cerca la situación y definiendo planes de acción que se ajusten al contexto, siguiendo las disposiciones y recomendaciones de los diferentes organismos internacionales y/o Ministerios de salud de los países donde opera. Asimismo, es una prioridad la salud de todos los colaboradores, como así también contribuir al abastecimiento de alimentos e insumos claves para la comunidad.

NOTA 3. POLÍTICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES CRÍTICAS

Las políticas y estimaciones contables críticas aplicadas por la Sociedad y sus subsidiarias en la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados son las expuestas en nota 3 a los estados financieros consolidados anuales de la Sociedad. No obstante, a continuación, se detallan ciertas modificaciones a las mismas empleadas para la preparación de los estados financieros intermedios condensados consolidados al 30 de septiembre de 2020:

- Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias fue reconocido sobre la base de la estimación de la Sociedad y sus subsidiarias de la tasa efectiva anual del impuesto a las ganancias esperada para el año fiscal completo. A efectos del cómputo de dicha tasa efectiva anual, Cartocor S.A. utilizó como base la alícuota impositiva del 30%, la cual corresponde a la tasa tributaria que ha sido promulgada a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados. Asimismo, se consideró en la estimación de la mencionada tasa efectiva los efectos de la aplicación del ajuste por inflación impositivo, conforme se expone a continuación.

- Ajuste por inflación impositivo en Argentina

Conforme a lo previsto en la Ley 27.430, el ajuste por inflación impositivo establecido en los artículos 105 a 108 de la Ley de Impuesto a las Ganancias resulta de aplicación para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2018 en la medida que se cumpla un parámetro de inflación acumulada del 100% trianual a computar desde dicha fecha. No obstante, la Ley 27.468 modificó el régimen de transición establecido por la citada Ley 27.430 estableciendo que, para el primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso que la variación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y un quince por ciento (15%), respectivamente. Posteriormente, la Ley 27.541, dispuso que el importe determinado, que corresponda al primero y al segundo ejercicio iniciado a partir del 1 de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en esos periodos fiscales y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco periodos fiscales inmediatos siguientes. Para los ejercicios fiscales posteriores, los efectos de la aplicación del citado ajuste por inflación impositivo se imputarán totalmente al período correspondiente.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, la Sociedad ha evaluado y considerado que los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo en Argentina, se cumplirán al cierre de su ejercicio fiscal y, en consecuencia, consideró el mismo en la determinación del resultado por impuesto a las ganancias (corriente y diferido) del período intermedio.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS****POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 4. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

En los siguientes cuadros se detalla la composición y evolución del rubro propiedad, planta y equipos:

	Terrenos	Construcciones	Máquinas e instalaciones	Muebles, herramientas, vehículos y otros equipos	Obras en construcción	Total
Costo						
Valor de origen al inicio del ejercicio	144.979.347	3.558.882.295	7.935.832.398	1.135.156.095	296.070.903	13.070.921.038
Altas por fusión (nota 18)	801.448.742	6.194.377.254	12.874.836.423	631.780.953	539.089.480	21.041.532.852
Efecto conversión	(567.963)	(9.759.434)	(26.112.376)	(1.408.996)	(2.377.760)	(40.226.529)
Altas	-	4.908.044	30.919.939	62.466.378	185.445.821	283.740.182
Bajas	-	-	(79.124.303)	(7.862.301)	-	(86.986.604)
Transferencias	-	75.531.982	165.115.691	216.607	(240.864.280)	-
Valor de origen al cierre del período	945.860.126	9.823.940.141	20.901.467.772	1.820.348.736	777.364.164	34.268.980.939
Depreciación						
Depreciación acumulada al inicio del ejercicio	-	(1.461.270.292)	(5.918.118.520)	(789.761.568)	-	(8.169.150.380)
Altas por fusión (nota 18)	-	(4.356.618.354)	(10.729.844.261)	(386.788.808)	-	(15.473.251.423)
Efecto conversión	-	1.314.497	18.876.618	613.947	-	20.805.062
Bajas	-	-	66.496.188	4.727.081	-	71.223.269
Depreciación del período (1)	-	(128.737.914)	(389.503.709)	(67.927.434)	-	(586.169.057)
Depreciación acumulada al cierre del período	-	(5.945.312.063)	(16.952.093.684)	(1.239.136.782)	-	(24.136.542.529)
SALDO AL 30.09.2020	945.860.126	3.878.628.078	3.949.374.088	581.211.954	777.364.164	10.132.438.410

(1) El destino contable de las depreciaciones del período, se informa en nota 13.

Información incluida en cumplimiento del Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV, e identificada como Anexo A a tal efecto.

	Terrenos	Construcciones	Máquinas e instalaciones	Muebles, herramientas, vehículos y otros equipos	Obras en construcción	Total
Costo						
Valor de origen al inicio del ejercicio	146.832.809	3.439.665.414	7.446.557.374	1.112.266.817	686.933.024	12.832.255.438
Efecto conversión	2.848.267	50.635.681	116.098.630	7.976.514	(1.056.188)	176.502.904
Altas	-	3.628.070	10.477.956	43.650.999	390.158.680	447.915.705
Bajas	-	(5.185.692)	(101.323.083)	(8.251.920)	(523.622)	(115.284.317)
Transferencias	-	111.162.580	397.608.482	6.872.651	(515.643.713)	-
Valor de origen al cierre del período	149.681.076	3.599.906.053	7.869.419.359	1.162.515.061	559.868.181	13.341.389.730
Depreciación						
Depreciación acumulada al inicio del ejercicio	-	(1.352.588.425)	(5.767.190.630)	(725.842.416)	-	(7.845.621.471)
Efecto conversión	-	(11.243.634)	(81.571.279)	(4.424.892)	-	(97.239.805)
Bajas	-	5.185.692	95.696.301	1.605.445	-	102.487.438
Depreciación del período (1)	-	(89.372.606)	(265.976.904)	(55.952.121)	-	(411.301.631)
Depreciación acumulada al cierre del período	-	(1.448.018.973)	(6.019.042.512)	(784.613.984)	-	(8.251.675.469)
SALDO AL 30.09.2019	149.681.076	2.151.887.080	1.850.376.847	377.901.077	559.868.181	5.089.714.261

(1) El destino contable de las depreciaciones del período, se informa en nota 13.

Información incluida en cumplimiento del Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV, e identificada como Anexo A a tal efecto.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión FiscalizadoraJosé Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS****POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 4. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

A continuación, se enumera la vida útil para cada uno de los ítems que componen el rubro propiedad, planta y equipos, que la Sociedad y sus subsidiarias utilizan como referencia al momento de su incorporación:

ÍTEM	VIDA ÚTIL
Terrenos	Sin depreciación
Construcciones	30 – 50 años
Máquinas e instalaciones	10 años
Muebles, herramientas, vehículos y otros equipos	3 – 10 años
Obras en construcción	Sin depreciación

NOTA 5. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

En el siguiente cuadro se detalla la composición y evolución del rubro propiedades de inversión:

	Terrenos	
	30.09.2020	30.09.2019
Costo		
Valor de origen al inicio del ejercicio	45.932.421	47.536.976
Efecto conversión	(491.699)	2.465.821
Valor de origen al cierre del período	45.440.722	50.002.797
TOTAL	45.440.722	50.002.797

Información incluida en cumplimiento de Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV, e identificada como Anexo D a tal efecto.

Los terrenos clasificados como propiedades de inversión no se deprecian.

NOTA 6. ACTIVOS INTANGIBLES

En el siguiente cuadro se detallan la composición y evolución del rubro activos intangibles:

	Software y licencias relacionadas	
	30.09.2020	30.09.2019
Costo		
Valor de origen al inicio del ejercicio	27.009.897	46.349.356
Altas por fusión (nota 18)	88.257.205	17.089.155
Efecto conversión	(126.225)	633.004
Altas	3.021.037	-
Bajas	-	(36.016.709)
Valor de origen al cierre del período	118.161.914	28.054.806
Amortización		
Amortización acumulada al inicio del ejercicio	(11.914.475)	(39.355.699)
Altas por fusión (nota 18)	(17.702.751)	-
Efecto conversión	126.225	(618.491)
Bajas	-	36.016.709
Amortización del período (1)	(6.976.234)	(7.949.129)
Amortización acumulada al cierre del período	(36.467.235)	(11.906.610)
SALDOS TOTALES	81.694.679	16.148.196

(1) El destino contable del cargo por amortización del período, se informa en nota 13.

Información incluida en cumplimiento de Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV, e identificada como Anexo B a tal efecto.

Los costos incurridos en el desarrollo, adquisición o implementación de software, reconocidos como activos intangibles, se amortizan aplicando el método de la línea recta durante sus vidas útiles estimadas, en un plazo que no excede de cinco años.

Las licencias adquiridas por la Sociedad han sido clasificadas como activos intangibles con vida útil definida, siendo amortizadas en forma lineal a lo largo del período de la licencia, cuya duración no excede los cinco años.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS****POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 7. ACTIVOS BIOLÓGICOS

En los siguientes cuadros se detallan la composición y evolución del rubro activos biológicos:

	Plantaciones forestales
Total no corriente al inicio del ejercicio	-
Total corriente al inicio del ejercicio	-
Total al inicio del ejercicio	-
Altas por fusión (nota 18)	616.578.056
Altas a costo	37.719.355
Reconocimiento inicial y cambios en el valor razonable (1)	(6.073.539)
Recolección de productos biológicos (2)	(24.549.865)
Total al cierre del período	623.674.007
Total no corriente al cierre del período	511.379.311
Total corriente al cierre del período	112.294.696

- (1) Incluye la totalidad de los cambios en el valor razonable de los activos biológicos acaecida en el período, con independencia de si los mismos se encuentran talados al cierre.
- (2) La contrapartida, se expone en la línea "Recolección de productos biológicos" de la nota 14.

NOTA 8. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

De acuerdo con la LGS y al estatuto social debe transferirse a la reserva legal el 5% de las ganancias del ejercicio más / (menos) los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, hasta que la reserva alcance el 20% del capital ajustado.

NOTA 9. EVOLUCIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

En el cuadro a continuación, se expone la evolución del capital social en el período actual y de los últimos tres ejercicios sociales cerrados:

	30.09.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Capital social al inicio	7.729.328	7.729.328	7.729.328	7.729.328
CAPITAL SOCIAL AL CIERRE	7.729.328	7.729.328	7.729.328	7.729.328

Al 30 de septiembre de 2020 el capital social asciende a ARS 7.729.328, representado por 7.729.328 acciones ordinarias nominativas no endosables de ARS 1 de valor nominal y con derecho a 1 voto por acción.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 10. PRÉSTAMOS

La composición del rubro préstamos se expone a continuación:

	30.09.2020	31.12.2019
Corriente		
Préstamos bancarios	2.362.494.421	1.825.357.892
Préstamos con sociedades relacionadas	149.414.139	-
Factoring	73.778.321	22.297.554
TOTAL	2.585.686.881	1.847.655.446

En el cuadro a continuación se presenta la evolución del rubro:

	Acreeedor/(Deudor)	
	30.09.2020	30.09.2019
Saldo al inicio del ejercicio	1.847.655.446	3.648.687.032
Altas por fusion (nota 18)	3.161.613.970	-
Variación neta de préstamos	(1.971.714.673)	(643.713.985)
Pago de intereses	(484.904.173)	(1.083.799.999)
Intereses perdidos y diferencias de cambio devengadas	13.860.918	652.356.679
Efecto conversión	19.175.393	7.648.984
TOTALES AL CIERRE DEL PERÍODO	2.585.686.881	2.581.178.711

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión FiscalizadoraJosé Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS****POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 11. PROVISIONES DEDUCIDAS DEL ACTIVO E INCLUIDAS EN EL PASIVO**Deducidas del activo**

	Créditos por ventas ⁽¹⁾		Otros créditos ⁽²⁾		Existencias ⁽⁴⁾	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
Saldos al inicio del ejercicio	129.979.776	117.589.586	1.478.009	4.209.223	124.011.135	130.851.302
Aumento por fusión (nota 18)	111.758.751	-	9.575.962	-	21.061.916	-
Aumentos	49.074.186	54.592.383	1.483.298	460.229	188.474.447	80.229.156
Disminuciones	(34.479.292)	(12.536.256)	-	-	(75.918.698)	(66.428.835)
Aplicaciones	(628)	(67.605)	(4.476.037)	(2.362.751)	(2.693.765)	(16.171.316)
Efecto conversión y reexpresión	(28.764.937)	(14.121.469)	(1.090.964)	(654.136)	543.800	1.100.682
TOTALES	227.567.856	145.456.639	6.970.268	1.652.565	255.478.835	129.580.989

Incluidas en el pasivo

	Juicios laborales, civiles y comerciales ⁽³⁾		Otras contingencias ⁽⁴⁾	
	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2020	30.09.2019
Saldos al inicio del ejercicio	23.920.305	39.234.362	22.088.880	33.522.547
Aumento por fusión (nota 18)	123.101.417	-	4.378.952	-
Aumentos	32.018.794	7.552.181	665.778	1.602.266
Disminuciones	(52.164.690)	(18.411.746)	(4.746.349)	(2.016.854)
Aplicaciones	(4.566.885)	-	-	-
Efecto conversión y reexpresión	-	-	(4.370.094)	(12.391.537)
TOTALES	122.308.941	28.374.797	18.017.167	20.716.422

(1) El destino contable de los aumentos y disminuciones se informa en la nota 13.

(2) El destino contable de los aumentos y disminuciones se informa en la nota 12 (Reintegros de exportación) y en la nota 13.

(3) El destino contable de los aumentos y disminuciones se informa en la nota 13 y en los rubros "Otros ingresos / (egresos) - neto" y "Gastos financieros" del estado de resultados intermedio condensado consolidado.

(4) El destino contable de los aumentos y disminuciones se informa en la nota 13, dentro del rubro "Otros gastos generales varios".

Información incluida en cumplimiento de Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV, e identificada como Anexo E a tal efecto.

NOTA 12. COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS

En el siguiente cuadro se detalla la composición del rubro costo de ventas de bienes y servicios:

	30.09.2020	30.09.2019
Existencia al inicio del ejercicio	4.038.547.155	5.003.846.175
Aumento de existencias por fusión (nota 18)	2.025.570.733	-
Compras del período	14.799.179.109	12.280.199.851
Gastos de producción (nota 13)	5.969.546.645	4.712.274.922
Transferencias de productos biológicos desde la actividad agropecuaria (nota 14)	17.289.391	-
Venta de subproductos	(285.676.694)	(314.618.599)
Reintegros de exportación	(49.848.995)	(41.246.314)
Efecto conversión	(42.402.638)	394.394.340
Existencia al cierre del período	(7.366.679.910)	(4.832.224.976)
TOTALES	19.105.524.796	17.202.625.399

Información incluida en cumplimiento de Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV, e identificada como Anexo F a tal efecto.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión FiscalizadoraJosé Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS****POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 13. INFORMACIÓN SOBRE GASTOS POR FUNCIÓN Y NATURALEZA (Art. 64 inc. b) Ley 19.550)

	Gastos de Producción	Gastos de producción de activos biológicos	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Total al 30.09.2020	Total al 30.09.2019
	Gasto/(Ingreso)					
Retribución de administradores, directores y síndicos	-	-	-	45.824.612	45.824.612	42.569.148
Honorarios y retribuciones por servicios	38.345.143	60.088	11.947.373	78.773.351	129.125.955	86.509.678
Sueldos, jornales y cargas sociales y otros beneficios	2.727.970.945	3.726.651	260.846.215	325.125.414	3.317.669.225	2.779.907.476
Impuestos, tasas y contribuciones	44.382.669	240.462	1.712.145	6.818.298	53.153.574	29.568.826
Impuestos directos	-	-	406.732.999	-	406.732.999	264.277.428
Conservación de propiedad, planta y equipos, y propiedades de inversión	888.364.877	1.002.295	5.453.645	2.895.143	897.715.960	711.386.957
Depreciación de propiedad, planta y equipos (nota 4)	572.737.629	-	6.865.365	6.566.063	586.169.057	411.301.631
Depreciación activos por derecho de uso	12.865.169	-	-	3.502.750	16.367.919	-
Amortización de activos intangibles (nota 6)	-	-	-	6.976.234	6.976.234	7.949.129
Fletes y acarreo	43.886.512	-	949.522.901	-	993.409.413	848.547.167
Combustibles y lubricantes	162.820.907	85.288	3.020.613	67.340	165.994.148	85.538.179
Gastos de exportación e importación	21.088.953	-	148.701.529	179.686	169.970.168	153.969.097
Servicios de terceros	425.827.179	16.394.957	13.592.824	205.064.987	660.879.947	410.197.224
Energía eléctrica, gas y comunicaciones	513.217.743	23.207	1.893.431	21.959.256	537.093.637	508.041.528
Gastos de viaje, movilidad y estadía	52.106.350	1.774	5.887.472	8.433.801	66.429.397	93.235.970
Servicios bancarios	-	-	-	44.785.379	44.785.379	41.001.899
Calidad y medio ambiente	68.444.248	11.075	-	60.531	68.515.854	41.151.110
Derecho de exportación	-	-	44.017.677	-	44.017.677	64.372.007
Publicidad y propaganda	138.020	-	101.583	-	239.603	1.102.004
Arrendamientos / alquileres operativos	57.351.265	-	360.090	1.100.872	58.812.227	41.330.282
Seguros	129.030.999	241.273	613.765	23.354.967	153.241.004	112.771.027
Sistemas y software de aplicación	22.277.098	-	2.654.851	53.672.907	78.604.856	58.386.851
Quebranto por deudores incobrables (nota 11)	-	-	14.594.894	-	14.594.894	42.056.127
Quebranto por otros créditos incobrables	-	-	1.483.298	-	1.483.298	-
(Recupero) / Quebranto por juicios laborales y otros	(20.726.353)	-	(2.951.182)	11.034.007	(12.643.528)	(4.064.053)
(Recupero) por otras provisiones diversas (nota 11)	67.225	-	-	(4.147.796)	(4.080.571)	(414.588)
Otros gastos generales varios	187.292.752	270.245	12.788.919	14.693.170	215.045.086	109.984.690
TOTAL AL 30.09.2020	5.947.489.330	22.057.315	1.889.840.407	856.740.972	8.716.128.024	
TOTAL AL 30.09.2019	4.712.274.922	-	1.546.881.267	681.520.605		6.940.676.794

Información incluida en cumplimiento de Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV, e identificada como Anexo H a tal efecto.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión FiscalizadoraJosé Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS****POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 14. RESULTADOS GENERADOS POR ACTIVOS BIOLÓGICOS

A continuación, se exponen los resultados generados por activos biológicos al 30 de septiembre de 2020:

	Plantaciones Forestales	
	30.09.2020	30.09.2019
Ventas de activos y productos biológicos	8.868.896	-
Costo de venta de activos y productos biológicos	(7.260.474)	-
Subtotal de resultado de venta de activos y productos biológicos	1.608.422	-
Recolección de productos biológicos (1)	24.549.865	-
Reconocimiento inicial y cambios en el valor razonable de activos biológicos (2)	(8.349.506)	-
Gastos de producción de activos biológicos (nota 13)	(22.057.315)	-
TOTAL RESULTADOS GENERADOS POR ACTIVOS BIOLÓGICOS	(4.248.534)	-

(1) Medidos al valor razonable en el punto de recolección.

(2) Corresponde a cambios en el valor razonable de activos biológicos no talados al cierre del período.

El principal destino de la producción de activos biológicos es la transferencia de la producción agropecuaria a la industrial, la cual se expone a continuación:

	Activos biológicos que generan la actividad forestal
	30.09.2020
Recolección de productos biológicos	24.549.865
Costo de venta de productos biológicos	(7.260.474)
TOTAL DE TRANSFERENCIAS DE PRODUCTOS BIOLOGICOS	17.289.391

NOTA 15. COMPROMISOS Y GARANTÍAS OTORGADAS*(a) Otras garantías otorgadas y bienes de disponibilidad restringida*

Compañía	Acreedor / Beneficiario	Moneda original	Tipo de garantía	Garantía	Valor de libros de la garantía otorgada al 30.09.2020 ARS	Valor de libros de la garantía otorgada al 31.12.2019 ARS
Cartocor SA	Banco Nación Argentina	ARS	Aval	Operación de descuento de documentos	9.921.190	22.297.554
Cartocor SA	BBVA Francés	ARS	Aval	Operación de descuento de documentos	63.857.131	-
Papel Misionero S.A.I.F.C. (1)	Banco Nación Argentina	USD	Real	Hipoteca	111.872.225	-

(1) Ver nota 18, ya que desde el 1 de julio de 2020 se comienza a consolidar como subsidiaria.

(b) Compromisos de Gastos

Los gastos comprometidos, pero no incurridos a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados son:

	30.09.2020	30.09.2019
Servicios informáticos	80.924.316	66.551.471
TOTALES	80.924.316	66.551.471

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión FiscalizadoraJosé Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 16. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

A continuación, se detallan las transacciones y saldos pendientes con partes relacionadas:

(a) *Ventas de bienes y servicios (1)*

	Tipo de relación	Venta de bienes	Venta de servicios	Venta de bienes	Venta de servicios
		30.09.2020	30.09.2020	30.09.2019	30.09.2019
Arcor S.A.I.C. (2)	Controlante	2.030.099.833	-	1.881.878.768	-
Arcor de Perú S.A.	Relacionada	6.903.722	-	13.506.453	-
Bagley Argentina S.A.	Relacionada	1.168.346.375	458.165	1.092.092.500	517.563
Bagley Chile S.A.	Relacionada	41.784.906	-	62.971.325	-
Industria de Alimentos Dos en Uno S.A.	Relacionada	43.244.451	-	53.231.687	-
La Campagnola S.A.C.I. (2)	Relacionada	-	-	98.782.012	-
Logística La Serenísima S.A.	Relacionada	322.343	-	436.159	-
Mastellone Hermanos S.A.	Relacionada	154.011.474	-	169.613.588	-
Mastellone San Luís S.A.	Relacionada	7.362.808	-	9.530.806	-
Mundo Dulce S.A. de C.V.	Relacionada	17.250.600	-	6.597.906	-
Papel Misionero S.A.I.F.C. (4)	Subsidiaria	1.113.406	39.117.476	1.296.576	45.704.613
Van Dam S.A.	Relacionada	-	-	4.234.609	-
Zucamor S.A. (3)	Relacionada	90.681.275	30.894.219	37.143.945	57.461.667
Zucamor Cuyo S.A. (3)	Relacionada	69.057.157	12.322.999	120.343.700	20.625.227
TOTAL		3.630.178.350	82.792.859	3.551.660.034	124.309.070

(1) Estos importes incluyen los intereses financieros implícitos que han sido segregados e incluidos en el rubro Ingresos financieros.

(2) Con fecha 1 de enero de 2020 se produce la fusión por absorción de Arcor S.A.I.C. con La Campagnola S.A.C.I..

(3) Con fecha 1 de julio de 2020 se produce la fusión por absorción de Cartocor S.A. con Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A..

(4) Con fecha 1 de julio de 2020 Papel Misionero S.A.I.F.C. cambia su relación con Cartocor S.A. de "Relacionada" a "Subsidiaria" (Ver nota 18).

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión FiscalizadoraJosé Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS****POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 16. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS*(b) Compras de bienes, servicios y otros egresos***Compra de bienes**

	Tipo de relación	30.09.2020	30.09.2019
Arcor S.A.I.C.	Controlante	148.655.093	114.476.367
Bagley Argentina S.A.	Relacionada	3.396.095	762.304
Industria de Alimentos Dos en Uno S.A.	Relacionada	85.403	-
Papel Misionero S.A.I.F.C. (2)	Subsidiaria	740.493.207	552.564.351
Zucamor S.A. (1)	Relacionada	271.520.374	503.193.340
Zucamor Cuyo S.A. (1)	Relacionada	353.275.260	583.823.653
TOTAL		1.517.425.432	1.754.820.015

- (1) Con fecha 1 de julio de 2020 se produce la fusión por absorción de Cartocor S.A. con Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A..
 (2) Con fecha 1 de julio de 2020 Papel Misionero S.A.I.F.C. cambia su relación con Cartocor S.A. de "Relacionada" a "Subsidiaria" (Ver nota 18).

Compra de servicios y otros egresos

	Tipo de relación	30.09.2020	30.09.2019
Arcor S.A.I.C. (1)	Controlante	551.239.558	504.888.460
Arcor de Perú S.A.	Relacionada	1.019.976	-
Arcorpar S.A.	Relacionada	2.600.099	3.905.969
Bagley Argentina S.A.	Relacionada	3.187.191	5.927.976
Constructora Mediterránea S.A.C.I.F.I.	Relacionada	302.822	787.655
Industria de Alimentos Dos en Uno S.A.	Relacionada	2.461.107	2.662.395
La Campagnola S.A.C.I. (1)	Relacionada	-	2.594.337
Van Dam S.A.	Relacionada	5.028.143	13.225.224
TOTAL		565.838.896	533.992.016

- (1) Con fecha 1 de enero de 2020 se produce la fusión por absorción de Arcor S.A.I.C. con La Campagnola S.A.C.I..

*(c) Intereses financieros***Intereses ganados**

	Tipo de relación	30.09.2020	30.09.2019
Arcor S.A.I.C.	Controlante	5.547.209	24.438.348
Industria de Alimentos Dos en Uno S.A.	Relacionada	2.555.519	-
TOTAL		8.102.728	24.438.348

Intereses perdidos

	Tipo de relación	30.09.2020	30.09.2019
Arcor S.A.I.C.	Controlante	1.965.276	11.111.444
TOTAL		1.965.276	11.111.444

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
 PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
 Dr. Andrés Suarez
 Contador Público (UBA)
 Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
 Presidente
 Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
 Presidente

CARTOCOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS****POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 16. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS*(d) Saldos por créditos y deudas registradas por operaciones comerciales con partes relacionadas***Cuentas por cobrar**

	Tipo de relación	30.09.2020	31.12.2019
Arcor S.A.I.C. (1)	Controlante	305.530.752	211.241.020
Arcor de Perú S.A.	Relacionada	3.238.636	2.010.772
Bagley Argentina S.A.	Relacionada	73.133.700	164.095.695
Bagley Chile S.A.	Relacionada	19.158.929	29.246.183
Industria de Alimentos Dos en Uno S.A.	Relacionada	11.454.092	18.487.564
La Campagnola S.A.C.I. (1)	Relacionada	-	1.747.058
Logística La Serenísima S.A.	Relacionada	-	255.318
Mastellone Hermanos S.A.	Relacionada	26.591.224	18.450.208
Mastellone San Luis S.A.	Relacionada	787.425	759.573
Mundo Dulce S.A. de C.V.	Relacionada	2.011.794	-
Papel Misionero S.A.I.F.C. (3)	Subsidiaria	-	5.890.819
Zucamor S.A. (2)	Relacionada	-	77.953.412
Zucamor Cuyo S.A. (2)	Relacionada	-	159.607.910
TOTAL		441.906.552	689.745.532

(1) Con fecha 1 de enero de 2020 se produce la fusión por absorción de Arcor S.A.I.C. con La Campagnola S.A.C.I..

(2) Con fecha 1 de julio de 2020 se produce la fusión por absorción de Cartocor S.A. con Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A..

(3) Con fecha 1 de julio de 2020 Papel Misionero S.A.I.F.C. cambia su relación con Cartocor S.A. de "Relacionada" a "Subsidiaria" (Ver nota 18).

Cuentas por pagar

	Tipo de relación	30.09.2020	31.12.2019
Arcor S.A.I.C.	Controlante	149.924.159	99.003.864
Arcor de Perú S.A.	Relacionada	-	12.898
Arcorpar S.A.	Relacionada	4.115.411	3.693.563
Bagley Argentina S.A.	Relacionada	1.099.571	2.014.455
Constructora Mediterránea S.A.C.I.F.I.	Relacionada	4.170	255.937
Industria de Alimentos Dos en Uno S.A.	Relacionada	3.234.888	344.343
Mastellone Hermanos S.A.	Relacionada	17.438.170	-
Papel Misionero S.A.I.F.C. (2)	Subsidiaria	-	962.598.532
Van Dam S.A.	Relacionada	3.731.262	9.963.340
Zucamor S.A. (1)	Relacionada	-	261.239.956
Zucamor Cuyo S.A. (1)	Relacionada	-	83.681.450
TOTAL		179.547.631	1.422.808.338

(1) Con fecha 1 de julio de 2020 se produce la fusión por absorción de Cartocor S.A. con Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A..

(2) Con fecha 1 de julio de 2020 Papel Misionero S.A.I.F.C. cambia su relación con Cartocor S.A. de "Relacionada" a "Subsidiaria" (Ver nota 18).

Las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas surgen principalmente de transacciones de venta y de compra, respectivamente. Las mismas vencen dentro de los doce meses de la fecha de la venta y no devengan intereses. Las cuentas por cobrar no tienen garantías y no generan intereses. No se han registrado provisiones por estas cuentas por cobrar a partes relacionadas.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS****POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019**

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 16. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS*(e) Otras deudas*

	Tipo de relación	30.09.2020	31.12.2019
Arcor de Perú S.A.	Relacionada	298.830	-
Bagley Argentina S.A.	Relacionada	99.601.224	-
Gap Inversora S.A.	Relacionada	221	-
Otras partes relacionadas	Otras	8.341.483	-
Retribuciones de Directores a pagar	Otras	22.315.264	12.704.818
TOTAL		130.557.022	12.704.818

(f) Préstamos otorgados

	Tipo de relación	30.09.2020	31.12.2019
Arcor S.A.I.C.	Controlante	806.138.222	347.680.816
Industria de Alimentos Dos en Uno S.A.	Relacionada	230.525.599	-
TOTAL		1.036.663.821	347.680.816

(g) Préstamos recibidos

	Tipo de relación	30.09.2020	31.12.2019
Arcor S.A.I.C.	Controlante	149.414.139	-
TOTAL		149.414.139	-

(h) Beneficios sociales

La retribución y demás beneficios pagados o por pagar al Directorio y al Personal clave de la gerencia, al 30 de septiembre de 2020 y 2019 ascendió a ARS 220.764.880 y ARS 225.749.276, respectivamente.

Personal clave de la gerencia, son las personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad.

NOTA 17. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	30.09.2020	31.12.2019
Efectivo y depósitos bancarios a la vista	372.250.940	319.815.035
Plazos Fijos	-	328.999.385
TOTAL	372.250.940	648.814.420

En el Estado de flujos de efectivo, se excluyen los efectos de las siguientes actividades de inversión que no implicó movimientos de fondos:

	Actividad	30.09.2020	30.09.2019
Altas de elementos de propiedad, planta y equipos, propiedades de inversión, activos intangibles y otros no canceladas al cierre del período	Inversión	(15.541.440)	(20.189.391)
Altas de derecho de uso	Inversión	(172.823.167)	-
Altas de pasivos por arrendamientos	Financiación	172.823.167	-

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 18. FUSIÓN POR ABSORCIÓN DE CARTOCOR S.A. CON ZUCAMOR S.A., ZUCAMOR CUYO S.A. Y BI S.A.

Con fecha 15 de mayo de 2020, las subsidiarias Cartocor S.A. (absorbente), Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A. (absorbidas) suscribieron un Acuerdo Previo. Dicho acuerdo establece las pautas para iniciar el proceso de reorganización societaria por el cual Cartocor S.A. absorbe todos los activos y pasivos de Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A., con efectos a partir del 1 de julio de 2020.

Esta fusión por absorción se realizará dentro de las previsiones establecidas por los artículos 80 y 81 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, Texto Ordenado por Decreto 824/2019 (antes artículos 77 y 78 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, Texto Ordenado por Decreto 649/1997) y disposiciones concordantes.

Con fecha 1 de junio de 2020, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Cartocor S.A. (absorbente) aprobó el Acuerdo Previo mencionado. Por su parte, las subsidiarias Zucamor S.A. (absorbida) y BI S.A. (absorbida), aprobaron el Acuerdo Previo, mediante sus Asambleas Generales Extraordinarias de Accionistas de fecha 28 de mayo de 2020. La subsidiaria Zucamor Cuyo S.A. (absorbida) aprobó el Acuerdo Previo mediante su Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 29 de mayo de 2020.

Con fecha 22 de septiembre de 2020, Cartocor S.A. (absorbente) junto con Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A. (absorbidas), suscribieron el Compromiso Previo de Fusión, en el cual se fijaron las pautas, en línea con las definidas en el Acuerdo Previo, del proceso de reorganización societaria por el cual Cartocor S.A. (absorbente) incorporaría a su patrimonio los activos y pasivos de Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A. (absorbidas), con efectos retroactivos al 1 de julio de 2020.

Con fecha 14 de octubre de 2020, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, aprobó el Compromiso Previo de fusión entre Cartocor S.A. (absorbente) Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A. (absorbidas) y el consecuente aumento de Capital.

La sociedad Papel Misionero S.A.I.F.C., dedicada a la fabricación de celulosa, papel kraft y bolsas multipliego, hasta el 30 de Junio de 2020 era controlada por Zucamor S.A. quien poseía directa e indirectamente el 96,07158% de participación en el capital y en los votos. En virtud de la fusión descripta anteriormente, la Sociedad con fecha 1 de julio de 2020, incorporó los saldos de las compañías absorbidas, y dentro de éstos, la inversión sobre la subsidiaria Papel Misionero S.A.I.F.C.

Esta situación debe ser considerada en la lectura e interpretación de la información financiera de la Sociedad al 30 de septiembre de 2020, conjuntamente a la información comparativa respectiva.

Los totales relevantes de Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A., BI S.A. al 30 de junio de 2020 como consecuencia de la fusión son los que surgen en el cuadro a continuación:

Rubros	30.06.2020
Activo no corriente	6.508.536.594
Activo corriente	5.601.896.145
Total del activo	12.110.432.738
Pasivo no corriente	788.814.763
Pasivo corriente	4.805.991.955
Total del pasivo	5.594.806.718
Patrimonio neto	6.515.626.020

Por su parte, a continuación se exponen las cifras que contribuye la fusión en los resultados de la Sociedad al 30 de septiembre de 2020 (desde la fecha de fusión 01/07/2020) y la que hubiera realizado si la fusión se hubiera producido el 1 de enero de 2020:

	Cifras entre el 1 de julio de 2020 y el 30 de septiembre de 2020	Cifras entre el 1 de enero de 2020 y el 30 de junio de 2020
Ventas de bienes y servicios	3.015.086.807	5.494.066.803
Resultado operativo	474.253.679	720.340.579

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente

CARTOCOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y 2019

(Valores expresados en Pesos Argentinos)

NOTA 19. HECHOS POSTERIORES

- Fusión por absorción de Cartocor S.A. con Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A.

Con fecha 14 de octubre de 2020, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, aprobó el Compromiso Previo de fusión entre Cartocor S.A. (absorbente) Zucamor S.A., Zucamor Cuyo S.A. y BI S.A. (absorbidas) y el consecuente aumento de capital.

Además de lo descripto anteriormente, no se han producido otros hechos o circunstancias que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la empresa.

Véase nuestro informe de fecha 6 de noviembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & Co. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (UBA)
Mat. Prof. 10.11421.4 - C.P.C.E.Cba.

Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora

José Enrique Martín
Presidente



INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

A los Señores
Presidente y Directores de
Cartocor Sociedad Anónima
Av. Marcelino Bernardi 24
Arroyito - Provincia de Córdoba
CUIT: 30-58673333-4

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de Cartocor Sociedad Anónima y sus sociedades controladas (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 30 de septiembre de 2020, los estados de resultados intermedio condensado consolidado y de otros resultados integrales intermedio condensado consolidado por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedio condensado consolidado por el período de nueve meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2019 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Córdoba (CPCECBA), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios condensados consolidados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera intermedia consolidado, el resultado integral intermedio consolidado y el flujo de efectivo intermedio consolidado de la Sociedad.

Price Waterhouse & Co. S.R.L., Av. Colón 610 Piso 8°, X5000EPT – Córdoba
T: +(54.351) 420.2300, F: +(54.351) 420.2332, www.pwc.com/ar

Price Waterhouse & Co. S.R.L., es una firma miembro de la red global de PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL). Cada una de las firmas es una entidad legal separada que no actúa como mandataria de PwCIL, ni de cualquier otra firma miembro de la red.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Cartocor Sociedad Anónima, que:

- a) los presentes estados financieros intermedios condensados de la Sociedad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales; excepto en cuanto a que: i) se encuentran pendientes de transcripción al Libro “Inventario y Balances”, y ii) se encuentran pendientes de transcripción al Libro “Inventario y Balances” las constancias de cierre del Libro “Diario General” correspondientes al período, considerando que la Sociedad posee autorización para llevar el mismo mediante un procedimiento computarizado.
- b) los importes totales correspondientes al estado de situación financiera intermedio condensado consolidado y a los estados de resultados intermedio condensado consolidado y de otros resultados integrales intermedio condensado consolidado se detallan a continuación:

- b.1) Estados de situación financiera intermedio condensado consolidado al 30 de septiembre de 2020 y de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2019:

	30.09.2020	31.12.2019
	\$	\$
Activo	28.937.793.966	16.470.658.971
Pasivo	12.255.772.111	8.446.490.558
Patrimonio	16.682.021.855	8.024.168.413

- b. 2) Estados de resultados y de otros resultados integrales intermedios condensados consolidados por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 y 2019, los cuales arrojan una ganancia integral total de \$ 2.142.227.419 y \$ 675.922.540, respectivamente.
- c) al 30 de septiembre de 2020 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Cartocor Sociedad Anónima que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 72.809.505,04, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad de Córdoba, 6 de noviembre de 2020.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.Cba. N° 21.00004.3
Dr. Andrés Suarez
Contador Público (U.B.A.)
Mat. Prof. N° 10.11421.4
C.P.C.E. Córdoba

Price Waterhouse & Co. S.R.L., Av. Colón 610 Piso 8°, X5000EPT – Córdoba
T: +(54.351) 420.2300, F: +(54.351) 420.2332, www.pwc.com/ar

Price Waterhouse & Co. S.R.L., es una firma miembro de la red global de PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL). Cada una de las firmas es una entidad legal separada que no actúa como mandataria de PwCIL, ni de cualquier otra firma miembro de la red.

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
CARTOCOR SOCIEDAD ANÓNIMA.
Avenida Marcelino Bernardi N° 24.
Ciudad de Arroyito - Provincia de Córdoba.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y en las Normas de la Comisión Nacional de Valores, en nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de CARTOCOR SOCIEDAD ANÓNIMA, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el Capítulo 1. siguiente.

1. DOCUMENTOS OBJETO DE LA REVISIÓN.

a) Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados:

- Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 30 de setiembre de 2020.
- Estado de resultados intermedio condensado consolidado y de otros resultados integrales intermedios condensado consolidado por los períodos de nueve y tres meses finalizado el 30 de setiembre de 2020.
- Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado por el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2020.
- Estado de flujos de efectivo consolidado por el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2020.
- Notas explicativas seleccionadas, correspondientes a los estados financieros intermedios condensados consolidados por el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2020.

b) Estados Financieros Intermedios Condensados Individuales:

- Estado de situación financiera intermedio condensado individual al 30 de setiembre de 2020.
- Estado de resultados intermedio condensado individual y de otros resultados integrales intermedio condensado individual por los períodos de nueve y tres meses finalizado el 30 de setiembre de 2020.
- Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado individual por el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2020.
- Estado de flujos de efectivo individual por el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2020.
- Notas explicativas seleccionadas, correspondientes a los estados financieros intermedios condensados individuales por el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2020.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2019 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2. RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS.

La preparación y emisión de los mencionados estados financieros intermedios condensados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas, quien ha optado y es responsable de la preparación y emisión de los mencionados estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), como normas contables profesionales y aprobadas a su vez por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCECba.), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el párrafo 1. de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34); y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

Nuestra responsabilidad es informar sobre dichos documentos sobre la base de la revisión que hemos realizado con el alcance detallado en el párrafo siguiente.

3. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA.

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 15 (modificada por la Resolución Técnica N° 45) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas requieren la aplicación de los procedimientos establecidos en la Resolución Técnica N° 33/2012 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) para revisiones limitadas de estados financieros intermedios, e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la restante información sobre las decisiones societarias de las que hemos tomado conocimiento, expuestas en las respectivas actas de Directorio y Asamblea, así como la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados precedentemente, hemos efectuado una revisión del trabajo efectuado por los auditores externos de CARTOCOR SOCIEDAD ANÓNIMA, Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe de revisión con fecha 6 de noviembre de 2020, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicho estudio profesional. El estudio profesional mencionado ha

llevado a cabo su revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) a través de la Resolución Técnica N° 33/2012 tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste, principalmente, en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a las personas responsables de los temas contables y financieros y otros procedimientos de revisión. El alcance de dicha revisión es significativamente menor que al de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio y de la Asamblea.

4. CONCLUSIÓN.

En base a nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de CARTOCOR SOCIEDAD ANÓNIMA correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2020, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS.

a) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCECba.), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), a partir de los estados financieros intermedios condensados individuales de las sociedades que integran el grupo económico.

b) Los estados financieros intermedios condensados adjuntos de CARTOCOR SOCIEDAD ANÓNIMA surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, excepto en lo atinente a las consideraciones efectuadas en el apartado c) siguiente.

c) Los estados financieros intermedios condensados de CARTOCOR SOCIEDAD ANÓNIMA se encuentran pendientes de transcripción en el libro “Inventarios y Balances”, como así también la transcripción al Libro “Inventario y Balances” de las constancias de

cierre del Libro “Diario General” correspondientes al período, considerando que la Sociedad posee autorización para llevar el mismo mediante un procedimiento computarizado.

d) Manifestamos, asimismo, que durante el período hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones de Directorio y Asambleas de Accionistas.

Ciudad de Arroyito, Provincia de Córdoba, 6 de noviembre de 2020.

Cr. Victor Jorge Aramburu
Presidente
Comisión Fiscalizadora