

CARLOS CASADO S.A.
 INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA EN EL ART. 68 DEL REGLAMENTO DE LA
 BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES
 CUESTIONES GENERALES SOBRE LA ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD
AL 30 DE JUNIO DE 2019

1.- RÉGIMENES JURÍDICOS ESPECÍFICOS Y SIGNIFICATIVOS QUE IMPLIQUEN DECAIMIENTOS O RENACIMIENTOS CONTINGENTES DE BENEFICIOS PREVISTOS POR DICHAS DISPOSICIONES.

No existen al momento.

2.- MODIFICACIONES SIGNIFICATIVAS EN LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD U OTRAS CIRCUNSTANCIAS SIMILARES OCURRIDAS DURANTE LOS PERIODOS COMPRENDIDOS POR LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE AFECTEN SU COMPARABILIDAD CON LOS PRESENTADOS EN PERIODOS ANTERIORES, O QUE PODRÍAN AFECTARLA CON LOS QUE HABRÁN DE PRESENTARSE EN PERIODOS FUTUROS.

La zafra 18/19 se vio marcada por condiciones climáticas adversas y un descenso del rendimiento de un 25,9% con la misma superficie plantada, se produjo una rotación en los cultivos de soja y maíz, el rendimiento fue de 2.811. Kg/Ha. de soja y 4.043 de maíz. En Estancia Jerovia se trasformaron 416 has. para uso agrícola con lo cual la extensión productiva de la zafra fue de 7.282 Has. En Mibgua se concluyeron los trabajos de limpieza y mejoras de tierras y se incrementó el área de pasturas disponiendo de 3.300 has. para ciclo completo. En la Hacienda Jerovia 650 has. para invernada y 700 has. en Hacienda Fondo de la Legua para cría. Actualmente se ejecutan trabajos de mejoras de tierras en Jerovia sobre 475 has, previendo actuar sobre 3.000 has más a lo largo de 2019/2020, concluyendo el año con un total de 8.125 has. dedicadas a la Ganadería.

Bajo el sistema de engorde intensivo se mantendrá la capacidad de novillos de la Hacienda Jerovia en 1.800 cabezas por año.

3.- CLASIFICACIÓN DE LOS SALDOS DE CRÉDITOS Y DEUDAS EN LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS:

CRÉDITOS:

a) De plazo vencido:	
De hasta 3 meses	\$ -*-
De tres a seis meses	\$ -*-
De seis a nueve meses	\$ -*-
De nueve a doce meses	\$ -*-
De un año a dos años	\$ -*-
De dos años a tres años	\$ -*-
b) Sin plazo establecido a la vista	\$ 352.989.479
c) A vencer:	
Hasta tres meses	\$ 6.485.475
De tres a seis meses	\$ 18.741.981
De seis a nueve meses	\$ -*-
De nueve a doce meses	\$ 38.564.354
De un año a dos años	\$ -*-
De dos años a tres años	\$ -*-
De más de tres años	\$ -*-

DEUDAS:

a) De plazo vencido:	
De hasta tres meses	\$ -*-
De tres a seis meses	\$ -*-
De seis a nueve meses	\$ -*-
De nueve a doce meses	\$ -*-
De un año a dos años	\$ -*-
De dos años a tres años	\$ -*-
b) Sin plazo establecido a la vista	\$ 224.524.883
A vencer:	
Hasta tres meses	\$ 62.375.798
De tres a seis meses	\$ 12.690.408
De seis a nueve meses	\$ 1.709.369
De nueve a doce meses	\$ 1.787.443
De un año a dos años	\$ 8.004.407
De dos a tres años	\$ 3.492.377
Más de tres años	\$ -*-

4.- CLASIFICACIÓN DE LOS CRÉDITOS Y DEUDAS, DE MANERA QUE PERMITAN CONOCER LOS EFECTOS FINANCIEROS QUE PRODUCE SU MANTENIMIENTO.

a) Las cuentas en moneda nacional y en moneda extranjera, se encuentran detalladas en las notas 5, 6, 10, 11, 12, 13 y 14 de los Estados Financieros.
No existen cuentas en especie.

b) Los saldos sujetos a la cláusula de ajuste por índice de precios al consumidor en Pasivo Corriente-Otros Pasivos.

No Existen.

c) Los Créditos y Deudas que devenguen intereses se detallan en las notas 6, 10 y 13

I) Nota 6 Otros Créditos

No Corrientes	
En Moneda Extranjera	\$ 290.486.625
A Vencer	\$ -*-

Corrientes	
En Moneda Extranjera	\$ 62.427.488
A Vencer	\$ -*-

II) Nota 10 Deudas Fiscales

En moneda local	
Sin Documentar	\$ -*-

1 Cargas Fiscales	\$ 38.131
2 Cargas Fiscales	\$ 1.781.309
3 Cargas Fiscales	\$ 222.086
4 Cargas Fiscales	\$ 16.150.046
5 Cargas Fiscales	\$ -*-
6 Cargas Fiscales	\$ -*-

III) Otras deudas corrientes- Nota 13	-*-
En pesos	-*-
En dólares	\$ 73.971.330

5.- DETALLE DEL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN SOCIEDADES DEL ARTÍCULO 33 DE LA LEY N° 19550 EN EL CAPITAL Y EN EL TOTAL DE VOTOS.

LA MICAELA S.A.: El porcentaje de participación en el Capital (Capital más Aportes Irrevocables) asciende al 18,1517 %, al ser Aportes Irrevocables no tiene porcentaje en el total de Votos.

MULTIMEDIA S.A. El porcentaje de participación es del 6% en el total de Votos y en el Capital

RINCON S.A.G. (Controlada): El porcentaje de participación es del 99,98125% en el total de Votos y en el Capital.

PARSIPANNY CORP. Sociedad Anónima (Controlada): El porcentaje en el total de Votos y en el Capital es del 100%.

PUERTA DE SEGURA SOCIEDAD ANÓNIMA (Controlada): El porcentaje en el total de Votos y en el Capital es del 100%.

CRESCA S.A. (Control Conjunto): El porcentaje en el total de votos y en el capital es del 50%.

AGROPECUARIA DEL CHACO S.A. Control indirecto Rincón SAG y Parsipanny Corp. S.A. 50% cada una.

CASADO AGROPECUARIA S.A. (Controlada) El porcentaje en total de votos en el capital es de 100%

CLASIFICACIÓN DE LOS SALDOS DE CRÉDITOS Y DEUDAS EN LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS:

Rincón S.A.G.

Créditos:

- | | |
|----------------------------------|------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin A vencer: | No existen |
| c) plazo establecido a la vista: | No existen |

Deudas:

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin plazo establecido a la vista | \$ 5.191.085 |
| c) A vencer: | No existen |

Parsipanny Corp. Sociedad Anónima

Créditos:

- | | |
|--------------------------------------|----------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin plazo establecido a la vista: | \$ 165.631.651 |
| c) A vencer: | \$ 682.679 |

Deudas:

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin plazo establecido a la vista: | No existen |
| c) A vencer: | No existen |

CLASIFICACIÓN DE LOS SALDOS DE CRÉDITOS Y DEUDAS EN LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS (Continuación):

Puerta de Segura S.A.

Créditos:

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin plazo establecido a la Vista: | No existen |
| c) A vencer: | No existen |

Deudas:

- | | |
|--------------------------------------|---------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin plazo establecido a la Vista: | \$ 79.420.515 |
| c) A vencer: | No existen |

Cresca S.A.

Créditos:

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin plazo establecido a la Vista: | No existen |
| c) A vencer: | No existen |

Deudas:

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin plazo establecido a la Vista: | No existen |
| c) A vencer: | No existen |

Casado Agropecuaria S.A.

Créditos:

- | | |
|--------------------------------------|----------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin plazo establecido a la Vista: | \$ 187.282.461 |
| c) A vencer: | \$ 1.433.438 |

Deudas:

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin plazo establecido a la Vista: | No existen |
| c) A vencer | No existen |

Agropecuaria del Chaco S.A.

Créditos:

- | | |
|--------------------------------------|--------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin plazo establecido a la Vista: | No existen |
| c) A vencer: | \$ 4.369.358 |

Deudas:

- | | |
|--------------------------------------|---------------|
| a) De plazo vencido: | No existen |
| b) Sin plazo establecido a la Vista: | \$ 73.971.330 |
| c) A vencer | \$ 2.241.007 |

CLASIFICACIÓN DE LOS CRÉDITOS Y DEUDAS, DE MANERA QUE PERMITA CONOCER LOS EFECTOS FINANCIEROS QUE PRODUJO SU MANTENIMIENTO.

a) A continuación detallamos los créditos y Deudas en moneda local y moneda extranjera.

Rincón S.A.G.

Créditos:

No existen

No existen cuentas en especie.

Deudas:

En moneda extranjera \$ 5.191.085

No existen cuentas en especie

Parsipanny Corp. Sociedad Anónima

Créditos:

En moneda extranjera \$ 166.314.330

Deudas:

No existen

No existen cuentas en especie

Puerta de Segura S.A.

Créditos:

No existen

No existen cuentas en especie

Deudas:

En moneda extranjera \$ 79.420.515

No existen cuentas en especie

Cresca S.A.

Créditos:

No existen

No existen cuentas en especie

Deudas:

No existen

No existen cuentas en especie

Casado Agropecuaria S.A.

Créditos:

En moneda extranjera \$ 188.715.899

No existen cuentas en especie

Deudas:

No existen

No existen cuentas en especie

Agropecuaria del Chaco S.A.

Créditos:

En moneda extranjera \$ 4.369.358

Deudas:

En moneda extranjera \$ 76.212.337

- b) Los saldos sujetos a cláusula de ajuste por índice de precio al Consumidor: No existen.
- c) Los saldos Deudores y acreedores no devengaron intereses.

6.- CRÉDITOS POR VENTA O PRÉSTAMOS CON DIRECTORES, SÍNDICOS, MIEMBROS DEL CONSEJO DE VIGILANCIA Y SUS PARIENTES HASTA EL SEGUNDO GRADO INCLUSIVE.
No existen créditos ni prestamos en estas condiciones.

7.- INVENTARIO FÍSICO DE LOS ACTIVOS BIOLÓGICOS

Al cierre de los Estados Financieros al 30 de junio de 2019 existen en el rubro Activos Biológico 360 cabezas de hacienda vacuna.

8.- VALORES CORRIENTES

A continuación se indican las fuentes de datos que permiten conocer los valores corrientes de los principales Activos Biológicos y Propiedad, Planta y Equipo.

La hacienda vacuna se encuentra valuada a su valor neto de realización, al cierre del ejercicio

9. - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La Propiedad Planta y Equipo no se encuentran revaluados técnicamente.

10.- OBSOLETOS:

No existen Propiedad, Planta y Equipo obsoletos.

11.- PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES:

No existen participaciones en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19550.

12.- VALORES RECUPERABLES:

Para determinar los valores recuperables significativos, empleados como límite para las respectivas valuaciones contables se usaron los siguientes criterios:

INVERSIONES:

Los Títulos Públicos, Acciones y otras colocaciones a su valor neto de realización al cierre del ejercicio.

A su valor patrimonial proporcional en los casos de Rincón S.A.G., Parsipanny Corp. Sociedad Anónima, Puerta de Segura S.A. Casado Agropecuaria S.A. y Cresca S.A., habiéndose efectuado ajustes contables en los respectivos rubros sobre las mismas políticas contables de Carlos Casado S.A.

13.- SEGUROS:

Grupo de Bienes Riesgos Cubiertos	Valor Asegurado	Valor Contable
Vehículos (2)	\$ 2.617.235	\$ 1.634.460

CONTINGENCIAS POSITIVAS Y NEGATIVAS:

- 14.- Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.
No existen.-
- 15.- No existen situaciones contingentes a la fecha de los estados financieros cuya probabilidad de ocurrencia no son remotas y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.
- 16.- ADELANTOS IRREVOCABLES A CUENTA DE FUTURAS SUSCRIPCIONES.
No existen.
17. - DIVIDENDOS ACUMULATIVOS IMPAGOS DE ACCIONES PREFERIDAS.
No existen.
- 18.- CONDICIONES, CIRCUNSTANCIAS O PLAZOS PARA LA CESACIÓN DE LAS RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE LOS RESULTADOS NO ASIGNADOS INCLUYENDO LAS QUE SE ORIGINAN POR LA AFECTACIÓN DE LA RESERVA LEGAL PARA ABSORBER PÉRDIDAS FINALES Y AUN ESTAN PENDIENTES DE REINTEGRO. No existen.

Carlos Casado S.A.

Ignacio Jose Aguerre Herrera
Presidente del Consejo
de Vigilancia

Pedro Aller Román
Director Secretario

TEZANOS PINTO, SALERNO, CARIDE FITTE & Asoc.
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 2 -Fo.64

Carlos M. Shaw de Estrada (Socio)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 110 - F° 155
Firmado para su identificación con nuestro informe de fecha
9 de septiembre de 2019 que se extiende en documento aparte.