



SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Correspondientes al período económico de tres meses

iniciado el 1ro. de setiembre de 2020 y finalizado el 30 de noviembre de 2020

(1er. Trimestre)



SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Correspondientes al período económico de tres meses

iniciado el 1ro. de setiembre de 2020 y finalizado el 30 de noviembre de 2020

(1er. Trimestre)

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Correspondientes al período económico de tres meses
iniciado el 1° de setiembre de 2020 y finalizado el 30 de noviembre de 2020
(1er. Trimestre)

INDICE

- **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO**
- **ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADO**
- **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO**
- **ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO**
- **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**
- **RESEÑA INFORMATIVA**
- **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**
- **INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA**

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX

Mendoza 8175 - Rosario - Provincia de Santa Fe

Actividad principal:

Explotación Molinera

Inscripción en la Fiscalía de Estado de la Provincia de Santa Fe:

22/01/1919

Número: 263

Inscripción en el Registro Publico de Comercio :

Del Estatuto:

07/02/1919

De las modificaciones: (Nota 13)

13/08/1920

08/07/1921

15/01/1930

20/06/1931

21/09/1932

09/05/1933

09/12/1940

09/09/1947

15/09/1948

09/06/1952

20/04/1954

02/09/1955

19/06/1956

01/08/1957

13/01/1960

28/11/1966

06/09/1968

23/07/1969

13/01/1970

24/03/1970

05/08/1976

13/07/1978

13/08/1981

17/03/1982

29/03/1984

29/11/1984

9/4/1985

21/12/1994

11/06/2003

09/12/2020

Fecha de vencimiento del Estatuto :

31/12/2047

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020

Por el período económico de tres meses iniciado el 1ro. de setiembre de 2020

(1er. Trimestre)

(Presentados en forma comparativa)

(En pesos) - (Nota 2.3)

Composición del Capital (Nota 13)

Cantidad: 1.000.000 de acciones

Clase: Ordinarias escriturales, Clase "A", de 5 votos, de v\$ 0,00001

Cantidad: 10.000.000 de acciones

Clase: Ordinarias escriturales, Clase "A", de 5 votos, de v\$ 1.-

Ordinarias escriturales, Clase "B", de 1 votos, de v\$ 1.-

(En Pesos)

Autorizado a realizar oferta pública	Suscripto	Integrado
10		
	1.308.127	1.308.127
	8.691.873	8.691.873
10	10.000.000	10.000.000

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público

Mat. 6656 - Ley 8738

C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021

Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO
al 30 de noviembre de 2020
Presentado en forma comparativa (Nota 2.3.)
(1er. Trimestre)
(En pesos)

	<u>30/11/2020</u>	<u>31/8/2020</u>		<u>30/11/2020</u>	<u>31/8/2020</u>
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 4.1.)	48.381.874	34.292.973	Deudas comerciales (Nota 4.10.)	443.171.091	300.628.361
Inversiones (Nota 4.2.)	505.121	-	Deudas bancarias y financieras (Nota 4.11.)	293.265.474	309.388.967
Créditos por ventas (Nota 4.3.)	588.636.938	727.885.871	Deudas sociales (Nota 4.12.)	30.840.430	32.801.617
Otros créditos (Nota 4.4.)	313.283.709	281.935.855	Pasivos por impuestos corrientes (Nota 4.13.)	36.960.496	56.434.262
Activo por impuesto diferido (Nota 4.4.)	14.702.217	24.634.644	Anticipos de clientes (Nota 4.14.)	334.653.563	382.072.364
Inventarios (Nota 4.5.)	607.860.303	455.967.465	Otros pasivos (Nota 4.15.)	13.842.029	12.176.696
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	<u>1.573.370.162</u>	<u>1.524.716.808</u>	TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	<u>1.152.733.083</u>	<u>1.093.502.267</u>
 ACTIVO NO CORRIENTE			 PASIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (Nota 4.6.)	84.635	93.158	Deudas comerciales (Nota 4.16.)	453.939.715	471.527.832
Inversiones (Nota 4.7.)	251.241.145	251.676.219	Deudas bancarias y financieras (Nota 4.17.)	301.509.850	364.613.421
Propiedades, planta y equipo (Nota 4.8.)	1.733.835.057	1.724.790.113	Pasivos por impuestos no corrientes (Nota 4.18.)	27.277.452	1.480.440
Activos intangibles (Nota 4.9.)	-	-	Pasivo por impuesto diferido (Nota 4.18.)	509.467.216	507.946.766
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE	<u>1.985.160.837</u>	<u>1.976.559.490</u>	Anticipos de clientes (Nota 4.19.)	102.465.305	104.154.631
			Otros pasivos (Nota 4.20.)	3.116.624	4.296.847
			TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	<u>1.397.776.162</u>	<u>1.454.019.937</u>
			TOTAL DEL PASIVO	<u>2.550.509.245</u>	<u>2.547.522.204</u>
			PATRIMONIO NETO (según estado de cambios en el patrimonio)		
			Capital social - acciones en circulación	10.000.000	10.000.000
			Ajuste de capital	105.990.215	105.990.215
			Reserva legal	6.834.945	6.834.945
			Reserva facultativa	548.970.537	548.970.537
			Resultados no asignados	329.830.513	271.303.632
			Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.001.626.210	943.099.329
			Patrimonio atribuible a los propietarios no controlantes	6.395.544	10.654.765
			TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	<u>1.008.021.754</u>	<u>953.754.094</u>
TOTAL DEL ACTIVO	<u>3.558.530.999</u>	<u>3.501.276.298</u>	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	<u>3.558.530.999</u>	<u>3.501.276.298</u>

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este Estado.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADO
Correspondiente al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020
Presentado en forma comparativa (Nota 2.3.)
(1er. Trimestre)
(En pesos)

	30/11/2020	30/11/2019
	(3 meses)	(3 meses)
Ventas (Nota 4.21.)	744.228.695	666.241.560
Costo de mercaderías y productos vendidos (Nota 10)	-638.301.906	-573.838.839
Resultado bruto	105.926.789	92.402.721
Gastos (Nota 11)		
De administración	-17.294.769	-17.935.170
De comercialización	-53.985.379	-42.301.135
Resultado operativo	34.646.641	32.166.416
Otros ingresos/egresos (Nota 4.22.)	483.447	2.175.626
Resultados financieros		
Intereses y diferencias de cambio (Nota 4.23.)	-9.679.689	-16.532.829
Gastos financieros (Nota 4.24. y 11)	-5.387.302	-5.166.469
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	24.492.476	54.716.183
Resultado antes de impuesto a las ganancias	44.555.573	67.358.927
Impuesto a las ganancias	9.712.087	-3.710.211
Resultado ordinario	54.267.660	63.648.716
RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO	54.267.660	63.648.716
Resultado atribuible a :		
Propietarios de la controladora	58.526.881	67.322.096
Propietarios no controlantes	-4.259.221	-3.673.380
RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO	54.267.660	63.648.716
<u>Resultado por Acción (Básico)</u>		
[1] Resultado integral del período (pesos)	54.267.660	63.648.716
[2] Cantidad de acciones en circulación - v\$n 1.- (acciones)	10.000.000	10.000.000
[3] Resultado del período por acción [1]/[2] (pesos)	5,426766	6,364872

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este Estado.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO

Correspondiente al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020
Presentado en forma comparativa (Nota 2.3.)
(1er. Trimestre)
(En pesos)

	Aportes de los Propietarios (Nota 13)			Resultados Acumulados					Participaciones no controladoras	Total del Patrimonio Neto	
	Capital Social Acciones en Circulación	Acciones a Distribuir	Ajuste del Capital	Total	Ganancias Reservadas		Resultados no Asignados	Total			
					Reserva Legal	Reserva Facultativa					
Saldos al 31 de agosto de 2019	10.000.000	-	106.003.153	116.003.153	5.179.794	290.720.163	295.899.957	259.967.522	555.867.479	10.950.950	682.821.582
Resultado integral del período (según estado de resultados integral)								67.322.096	67.322.096	-3.673.380	63.648.716
Saldos al 30 de noviembre de 2019	10.000.000	-	106.003.153	116.003.153	5.179.794	290.720.163	295.899.957	327.289.618	623.189.575	7.277.570	746.470.298

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este Estado.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO

Correspondiente al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020
Presentado en forma comparativa (Nota 2.3.)
(1er. Trimestre)
(En pesos)

	Aportes de los Propietarios (Nota 13)				Resultados Acumulados				Participaciones no controladoras	Total del Patrimonio Neto	
	Capital Social Acciones en Circulación	Acciones a Distribuir	Ajuste del Capital	Total	Ganancias Reservadas			Resultados no Asignados			Total
					Reserva Legal	Reserva Facultativa	Total				
Saldos al 31 de agosto de 2020	10.000.000	-	105.990.215	115.990.215	6.834.945	548.970.537	555.805.482	271.303.632	827.109.114	10.654.765	953.754.094
Resultado integral del período (según estado de resultados integral)								58.526.881	58.526.881	-4.259.221	54.267.660
Saldos al 30 de noviembre de 2020	10.000.000	-	105.990.215	115.990.215	6.834.945	548.970.537	555.805.482	329.830.513	885.635.995	6.395.544	1.008.021.754

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este Estado.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Correspondiente al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020
Presentado en forma comparativa (Nota 2.3.)
(1er. Trimestre)
(En pesos)

	<u>30/11/2020</u> (3 meses)	<u>30/11/2019</u> (3 meses)
<u>VARIACION DEL EFECTIVO</u>		
Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio (Nota 4.25.)	34.292.973	30.229.096
Efectivo y equivalentes al cierre del período (Nota 4.26.)	48.886.995	230.739.673
<u>VARIACION DEL EFECTIVO</u>	<u>14.594.022</u>	<u>200.510.577</u>
<u>CAUSAS DE VARIACION DEL EFECTIVO</u>		
Actividades operativas		
Resultado integral del período	54.267.660	63.648.716
Resultados financieros no incluidos en fondos	9.679.689	16.532.829
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda de caja y bancos	4.004.712	18.046.068
<u>Ajustes para arribar al flujo neto del efectivo proveniente de las actividades operativas:</u>		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	18.348.573	8.573.176
Depreciación de inversiones en inmuebles	281.923	281.923
Depreciación de activos fijos de producción	1.915.557	1.863.821
Valor residual de propiedades, planta y equipo dados de baja	-	38.044.858
Impuesto a las ganancias	-9.712.087	3.710.211
<u>Cambios en activos y pasivos operativos</u>		
Disminución/aumento en créditos por ventas	139.248.933	-9.936.012
Aumento/disminución en otros créditos	-31.339.331	69.526.218
Disminución en activo por impuesto diferido	9.932.427	14.888.023
Aumento/disminución en inventarios	-151.892.838	43.853.252
Aumento/disminución en deudas comerciales	124.954.613	-69.997.879
Disminución/aumento en deudas sociales	-1.961.187	1.363.078
Aumento/disminución en pasivos por impuestos	16.035.333	-6.636.073
Aumento en pasivo por impuesto diferido	1.520.450	22.158.106
Disminución/aumento en anticipos de clientes	-49.108.127	93.851.722
Aumento en otros pasivos	485.110	2.811.543
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u>136.661.410</u>	<u>312.583.580</u>

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este Estado.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Correspondiente al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020

Presentado en forma comparativa (Nota 2.3.)

(1er. Trimestre)

(En pesos)

	<u>30/11/2020</u> (3 meses)	<u>30/11/2019</u> (3 meses)
Actividades de inversión		
Adquisición de propiedades, plantas y equipo	-27.393.517	-3.178.817
Variación de otras inversiones	-1.762.406	11.666.497
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión	<u>-29.155.923</u>	<u>8.487.680</u>
Actividades de financiación		
Disminución en deudas bancarias y financieras	-88.906.753	-102.514.615
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	<u>-88.906.753</u>	<u>-102.514.615</u>
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda de caja y bancos	-4.004.712	-18.046.068
<u>VARIACION NETA DEL EFECTIVO</u>	<u>14.594.022</u>	<u>200.510.577</u>

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este Estado.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora

Contador Público

Mat. 6656 - Ley 8738

C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021

Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth

Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS – (Hoja 1)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

1. Información General

S.A. Molinos Fénix es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina, habiendo inscripto sus estatutos en el Registro Público de Comercio de la Provincia de Santa Fe el 22 de enero de 1919.

La sociedad tiene como actividad principal la explotación de toda clase de molinos, la fabricación de harinas de todas clases y otros productos similares, sus subproductos y derivados y, la compra-venta de cereales y sus anexos; la explotación de elevadores de granos y otras instalaciones para almacenar, limpiar, mezclar, moler, transformar o tratar toda clase de granos y semillas y demás productos; la realización de operaciones agrícola-ganaderas, de colonización, explotación de bosques y negocios forestales en general; las representaciones y negocios de importación y exportación; la elaboración y comercialización de toda clase de productos alimenticios.

Don Emilio Werner, su fundador, llegó a la Argentina en 1885 enviado por la firma Allis Chalmer Mfg. CO. para la cual se desempeñaba como Técnico molinero. En ese momento su empresa lo contrató para modernizar un establecimiento molinero ubicado en el puerto de Rosario. Finalizado su trabajo, desistió de volver a los Estados Unidos para quedarse en un país que ofrecía enormes posibilidades a personalidades emprendedoras como la de Don Emilio. Su capacidad de gestión, sumada a su determinación le permitió en poco tiempo adquirir a mediados de 1889 un molino que ya venía explotando en arriendo en la localidad de Casilda. Siete años más tarde el molino de Casilda contaba con uno de los primeros silos en la Argentina. En 1918 se constituyó la Sociedad Anónima Molinos Fénix, con tecnología de punta para la época. Desde allí, leal a su estilo, la premisa básica de nuestro desarrollo ha sido la preocupación en lo que concierne a la actualización de sus plantas, de manera de mantener la calidad que el mercado ha reconocido a través de los años. Sus marcas de Harina "Victoria" y "Victoria Regia", que se comercializaba a nivel mayorista y minorista eran destacadas con varios premios nacionales e internacionales por la calidad de su elaboración.

Actualmente, S.A. Molinos Fénix es una empresa argentina dedicada a la producción de derivados del trigo para la industria alimenticia, que cuenta con dos modernos molinos harineros situados en las localidades de Villa María y Laborde, ambos en la Provincia de Córdoba, y un nuevo molino harinero situado en la localidad de Salto, Provincia de Buenos Aires. Con modernos equipos de procesamiento de cereales, que permiten mejorar las calidades de las harinas procesadas minimizando el grado de contaminación por partículas que tiene toda industria afín, Sociedad Anónima Molinos Fénix sigue manteniendo su lugar como una de las empresas líderes en la Molinería Argentina. De la molienda de trigo se obtienen sémolas y harinas de diferentes calidades, que permiten abastecer a distintos perfiles de clientes, así como otro derivado de la molienda, el afrechillo de trigo, el cual es sometido a un proceso de peleteado para abastecer la industria de raciones para animales.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E. - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS – (Hoja 2)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

2. Bases de preparación de los estados financieros consolidados intermedios

2.1. Normas contables profesionales aplicadas y uso de estimaciones

Mediante su Resolución General N° 562/09 del 29 de diciembre de 2009, la Comisión Nacional de Valores ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, modificada por la Resolución Técnica N° 29, que adopta, para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 26.831, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), (IFRS por su sigla en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés). La aplicación de tales normas resultó obligatoria para la Sociedad a partir del ejercicio que se inició el 1° de setiembre de 2012.

Los presentes estados financieros consolidados y su información complementaria han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

2.2. Unidad de medida

Los presentes estados financieros se encuentran reexpresados en moneda homogénea de cierre del ejercicio, conforme lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), y de acuerdo a lo dispuesto por la Resolución General 777/2018 de la Comisión Nacional de Valores.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E. - SANTA FE
Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS – (Hoja 3)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

La NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100% y, en ese contexto, en la opinión de organismos nacionales e internacionales existe evidencia suficiente para concluir que Argentina constituye una economía “hiperinflacionaria” en los términos de la NIC 29.

El 4 de diciembre de 2018 se publicó la Ley N° 27.468 que derogó el Decreto 1269/2002 del PEN, determinando que para el ajuste por inflación de los estados financieros seguirá siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in-fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias; y estableciendo que sus disposiciones surtirán efecto a partir de la fecha que establezca el Poder Ejecutivo Nacional a través de sus organismos de contralor.

Por su parte, la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE), mediante su Resolución JG 539/18 del 29/09/2018, ratificada mediante la Resolución 02/18 de Presidencia del CPCE Santa Fe del 16/10/2018 resolvió, entre otros aspectos: a) Aprobar las Normas para que se aplique la RT 6 – FACPCE (“Estados Contables en Moneda Homogénea”) al preparar estados contables (anuales o intermedios) cerrados a partir de 01/07/2018. b) Disponer que el ente podrá optar, por única vez, por no realizar el ajuste por inflación de los estados contables correspondientes a los ejercicios anuales cerrados entre el 01/07/2018 y el 30/12/2018, ambas fechas inclusive, o de los estados contables correspondientes a períodos intermedios cerrados en el mismo período.

Con fecha 26 de diciembre de 2018, la Comisión Nacional de Valores emitió su Resolución General 777/2018 (B.O. 28/12/2018), en la cual se determina que las entidades sujetas a la fiscalización de la Comisión deberán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad NIC 29 (“Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”) o la Resolución Técnica N° 6 de la FACPCE, según corresponda. Para aquellas cuestiones no tratadas específicamente en las normas mencionadas, se podrán utilizar las guías orientativas de aplicación de la FACPCE. La reexpresión es de aplicación obligatoria para los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive; admitiéndose su aplicación anticipada para los estados financieros que se presenten a partir de la entrada en vigencia de la citada Resolución General 777/2018. La serie de índices a aplicar para la reexpresión será aquella determinada por la FACPCE para la aplicación de la RT6, según se detalla a continuación: a partir de diciembre de 2016 se utilizará el índice de precios al consumidor (IPC), emitido por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC); con anterioridad a la mencionada fecha se utilizará la serie combinada de IPC e IPIM (índice de precios internos al por mayor) publicada por FACPCE.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público

Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E. - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS – (Hoja 4)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

De acuerdo con los índices aplicables, la inflación acumulada hasta el período que se presenta (noviembre de 2020) calculada desde febrero de 2003 (último período hasta el cual se reexpresaron los estados financieros) ascendió al 2.236,59 %. Por otra parte, la inflación acumulada hasta el período que se presenta (noviembre 2020) desde la fecha de transición (agosto 2017) ascendió a 321,56 % y, la inflación acumulada en el período de tres meses que se presenta (septiembre 2020 a noviembre 2020) ascendió a 10,07 %.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que:

- El ajuste se reanudará tomando como base la última fecha en la que la Sociedad ajustó sus estados financieros para reflejar los efectos de la inflación lo cual, en el caso de la Sociedad y conforme las normas legales y reglamentarias aplicables, se produjo con efecto al 28 de febrero de 2003.
- Los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa.
- Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función de acuerdos específicos, se ajustarán en función de tales acuerdos.
- Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas.
- Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios.
- La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta se incluirá en el resultado integral neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.
- Adicionalmente, los resultados financieros tales como diferencias de cambio e intereses, deberán exponerse en términos reales es decir, depurados de la inflación contenida en sus valores nominales.
- Los consumos de activos no monetarios tales como depreciaciones, costos de bienes de cambio vendidos y, similares, deberán exponerse en base al valor reexpresado del activo no monetario cuyo consumo representan.
- Todos los rubros de los estados financieros, incluyendo las cifras comparativas, deberán quedar expresados en moneda constante, es decir, en moneda homogénea de cierre del período sobre el que se informa.

En síntesis, corresponde señalar que en un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste específico.

2.3. Normas de exposición

El estado consolidado de situación financiera al 30 de noviembre de 2020 y, su información complementaria, se presenta en forma comparativa con el respectivo estado consolidado de situación financiera al 31 de agosto de 2020 y, los estados consolidados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo al 30 de noviembre de 2020, todos ellos con su información complementaria, se presentan en forma comparativa con los respectivos estados consolidados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo al 30 de noviembre de 2019.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público

Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E. - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS – (Hoja 5)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

En su caso, se han llevado a cabo las reclasificaciones necesarias con el objetivo de lograr una mejor comparabilidad; sin que ello afecte los estados financieros del ejercicio anterior ni las decisiones tomadas en base a los mismos.

2.4. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros consolidados de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.5. Criterios de consolidación

Los presentes estados financieros consolidados en razón del control común ejercido por S. A. Molinos Fénix, han sido preparados en base a los procedimientos de consolidación establecidos por NIIF. Los estados financieros consolidados intermedios de Sociedad Anónima Molinos Fénix y sus sociedades controladas, incorporan en base al método general de consolidación línea por línea el patrimonio y los resultados de las siguientes sociedades controladas:

Sociedad	Cantidad de Acciones	Clase	Porcentaje de Participación	
			en el Capital	en los Votos
Candelaria S.A.	10.499.998	Ordinarias	99,999	99,999
Catriel S.A.	6.499.998	Ordinarias	99,999	99,999
San Urbano S.A.	6.799.980.000	Ordinarias	99,999	99,999
El Aguila Cereales S.A.	150	Ordinarias	50,000	50,000

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E. - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS – (Hoja 6)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

Las acciones de las Sociedades en las cuales la Empresa posee participación mayoritaria (Catriel S.A., Candelaria S.A. y San Urbano S.A.) y, las acciones de El Águila Cereales S.A., sociedad controlada en los términos del inciso 2) del artículo 33 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, se han considerado a su valor patrimonial proporcional, en base a los estados financieros especiales intermedios al 30 de noviembre de 2020 de las citadas sociedades; mediante la aplicación de las normas contables profesionales vigentes. Los estados financieros especiales intermedios de las sociedades controladas utilizados para la valuación se han confeccionado – en lo que resulta aplicable – en base a las normas aplicadas en los estados financieros individuales intermedios de la sociedad controlante.

3. Normas Contables – Políticas Contables Significativas

Las normas contables y políticas contables significativas, así como, los criterios de valuación y exposición, utilizados en la preparación de los presentes estados financieros consolidados, se exponen en la Nota 3 a los estados financieros individuales intermedios de la sociedad controlante S.A. Molinos Fénix; en virtud de que las empresas integrantes del grupo consolidado utilizan las mismas normas y criterios contables en la preparación de sus estados financieros especiales utilizados para la consolidación.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E. - SANTA FE
Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 7)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

4. Composición y evolución de los principales rubros	30/11/2020	31/8/2020
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
4.1. Caja y bancos		
Caja y valores a depositar		
En moneda nacional	6.266.028	1.723.717
En moneda extranjera (Nota 9)	22.447.914	22.515.687
Bancos		
En moneda nacional	19.172.062	10.042.706
En moneda extranjera (Nota 9)	495.870	10.863
	<u>48.381.874</u>	<u>34.292.973</u>
4.2. Inversiones (Nota 8)		
Títulos y acciones	505.121	-
	<u>505.121</u>	<u>-</u>
4.3. Créditos por ventas		
Comunes	588.636.938	727.885.871
	<u>588.636.938</u>	<u>727.885.871</u>
4.4. Otros créditos		
Comunes		
Anticipos a proveedores - En moneda nacional	7.316.432	3.941.216
Anticipos a proveedores - En moneda extranjera (Nota 9)	40.394.983	15.991.978
Créditos fiscales	81.347.008	74.994.640
Responsable sustituto – Ley 25.585	2.134.817	2.349.793
Gastos adelantados	827.104	1.539.140
Deudores varios	6.200.413	5.111.217
	<u>138.220.757</u>	<u>103.927.984</u>
Documentados		
En moneda nacional	139.408.625	142.550.295
En moneda extranjera (Nota 9)	35.654.327	35.457.576
	<u>175.062.952</u>	<u>178.007.871</u>
	<u>313.283.709</u>	<u>281.935.855</u>
4.4. Activo por impuesto diferido	14.702.217	24.634.644
	<u>14.702.217</u>	<u>24.634.644</u>

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 8)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

	<u>30/11/2020</u>	<u>31/8/2020</u>
4.5. Inventarios		
Productos elaborados	44.556.912	54.017.548
Subproductos	8.648.875	8.713.791
Materias primas	537.749.118	377.457.670
Envases y materiales	9.822.063	8.860.581
Mercaderías de reventa	7.083.335	6.917.875
	<u>607.860.303</u>	<u>455.967.465</u>
 ACTIVO NO CORRIENTE		
4.6. Otros créditos		
Comunes		
Créditos fiscales	<u>84.635</u>	<u>93.158</u>
 4.7. Inversiones (Nota 8)		
Otras		
Acciones		
Otras sociedades	2	2
Aportes irrevocables	55.891	61.519
Inmuebles	111.479.220	111.761.143
Activos fijos de producción	139.706.032	139.853.555
	<u>251.241.145</u>	<u>251.676.219</u>
 4.8. Propiedades, planta y equipo (Nota 6)	<u>1.733.835.057</u>	<u>1.724.790.113</u>
 4.9. Activos intangibles (Nota 7)	<u>-</u>	<u>-</u>

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora

Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 9)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

	<u>30/11/2020</u>	<u>31/8/2020</u>
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
4.10. Deudas comerciales		
Comunes	270.196.415	122.603.728
Documentadas		
En moneda nacional	161.091.862	108.937.193
En moneda extranjera (Nota 9)		
Con garantía real	11.882.814	69.087.440
	<u>443.171.091</u>	<u>300.628.361</u>
4.11. Deudas bancarias y financieras		
Bancarias		
Comunes	70.709.372	62.942.530
Documentadas		
En moneda nacional		
Sin garantía	19.989.864	23.803.672
Con garantía real	83.741	89.574
Con garantía real y de accionistas	4.888.889	5.381.200
En moneda extranjera (Nota 9)		
Sin garantía	101.574.768	100.539.849
Con garantía real	89.273.790	109.858.893
	<u>286.520.424</u>	<u>302.615.718</u>
Financieras		
Documentadas		
En moneda nacional		
Con garantía real	6.745.050	6.773.249
	<u>6.745.050</u>	<u>6.773.249</u>
	<u>293.265.474</u>	<u>309.388.967</u>
4.12. Deudas sociales	<u>30.840.430</u>	<u>32.801.617</u>

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora

Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 10)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

	<u>30/11/2020</u>	<u>31/8/2020</u>
4.13. Pasivos por impuestos corrientes		
Comunes	30.341.772	53.891.892
Con planes de facilidades de pago	6.618.724	2.542.370
	<u>36.960.496</u>	<u>56.434.262</u>
4.14. Anticipos de clientes	<u>334.653.563</u>	<u>382.072.364</u>
4.15. Otros pasivos		
Comunes	<u>13.842.029</u>	<u>12.176.696</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
4.16. Deudas comerciales		
Comunes	317.803.038	332.068.368
Documentadas		
En moneda extranjera (Nota 9)		
Con garantía real	136.136.677	139.459.464
	<u>453.939.715</u>	<u>471.527.832</u>
4.17. Deudas bancarias y financieras		
Bancarias		
Documentadas		
En monedas		
En moneda nacional		
Con garantía real	22.476	48.781
Con garantía real y de accionistas	5.703.704	7.623.367
En moneda extranjera (Nota 9)		
Sin garantía	-	5.103.120
Con garantía real	88.776.608	89.147.749
	<u>94.502.788</u>	<u>101.923.017</u>

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora

Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 11)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

	<u>30/11/2020</u>	<u>31/8/2020</u>
Financieras		
Comunes	81.411	44.319.365
Documentadas		
Con garantía real (Nota 15)		
En moneda nacional	33.095.500	36.428.217
En moneda extranjera (Nota 9)	36.286.134	36.437.833
Asistencia financiera de accionistas		
En moneda nacional	14.900.078	22.348.323
En moneda extranjera (Nota 9)	122.643.939	123.156.666
	<u>207.007.062</u>	<u>262.690.404</u>
	<u>301.509.850</u>	<u>364.613.421</u>
4.18. Pasivos por impuestos no corrientes		
Con planes de facilidades de pago	<u>27.277.452</u>	<u>1.480.440</u>
4.18. Pasivo por impuesto diferido	<u>509.467.216</u>	<u>507.946.766</u>
4.19. Anticipo de clientes	<u>102.465.305</u>	<u>104.154.631</u>
4.20. Otros pasivos		
Comunes	20.000	22.014
Documentados	3.096.624	4.274.833
	<u>3.116.624</u>	<u>4.296.847</u>
<u>RESULTADOS</u>	<u>30/11/2020</u>	<u>30/11/2019</u>
	<u>(3 meses)</u>	<u>(3 meses)</u>
4.21. Ventas		
Mercado interno	573.712.978	517.169.363
Exportaciones	170.515.717	149.072.197
	<u>744.228.695</u>	<u>666.241.560</u>

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 12)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

	<u>30/11/2020</u> <u>(3 meses)</u>	<u>30/11/2019</u> <u>(3 meses)</u>
4.22. Otros ingresos y egresos		
Otros ingresos		
Alquileres	34.308	4.682.186
Dividendos	522.400	
Diversos	1.840	23.949
	<u>558.548</u>	<u>4.706.135</u>
Otros egresos		
Gastos legales y judiciales	-75.101	-2.530.509
	<u>-75.101</u>	<u>-2.530.509</u>
	<u>483.447</u>	<u>2.175.626</u>
4.23. Intereses y diferencias de cambio	<u>-9.679.689</u>	<u>-16.532.829</u>
4.24. Gastos financieros (Nota 11)	<u>-5.387.302</u>	<u>-5.166.469</u>
 <u>FLUJO DE EFECTIVO</u>		
	<u>30/11/2020</u> <u>(3 meses)</u>	<u>30/11/2019</u> <u>(3 meses)</u>
4.25. Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio		
Caja y bancos	34.292.973	30.229.096
	<u>34.292.973</u>	<u>30.229.096</u>
4.26. Efectivo y equivalentes al cierre del período		
Caja y bancos	48.381.874	230.739.673
Títulos y acciones	505.121	-
	<u>48.886.995</u>	<u>230.739.673</u>

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE
Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 13)
 Correspondientes al periodo económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
 Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

5. APERTURA POR PLAZOS (hoja 1 de 2)

INVERSIONES

Corrientes

A vencer Hasta 3 meses

505.121

-

Total Inversiones

505.121

-

CREDITOS

Corrientes

Sin plazo

16.529.461

27.857.856

A vencer Hasta 3 meses
 De 3 a 6 meses

740.567.849

1.006.598.514

159.525.554

-

Total Corrientes

900.093.403

1.006.598.514

916.622.864

1.034.456.370

No Corrientes

Sin plazo

84.635

93.158

Total No Corrientes

84.635

93.158

Total Créditos

916.707.499

1.034.549.528

Devengan intereses

175.062.951

178.007.872

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 14)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

5. APERTURA POR PLAZOS (hoja 2 de 2)

DEUDAS

Corrientes

Sin plazo

A vencer Hasta 3 meses
De 3 a 6 meses
De 6 a 9 meses
De 9 a 12 meses

Total Corrientes

No Corrientes

Sin plazo

A vencer De 1 a 2 años
De 2 a 3 años
De 3 a 4 años
Más de 4 años

Total No Corrientes

Total Deudas

Devengan intereses

30/11/2020

31/8/2020

14.952.999

19.830.342

771.567.550

516.181.416

152.778.365

317.445.640

125.937.594

103.186.476

87.496.575

136.858.393

1.137.780.084

1.073.671.925

1.152.733.083

1.093.502.267

469.962.906

507.974.456

854.778.168

920.047.194

26.316.536

15.901.553

21.520.158

10.096.734

25.198.394

927.813.256

946.045.481

1.397.776.162

1.454.019.937

2.550.509.245

2.547.522.204

482.101.773

384.051.995

Los créditos y deudas en moneda extranjera, en caso de existir, se informan en la Nota 9.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 15)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (hoja 1 de 2)

CUENTA PRINCIPAL	Valor al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Valor al cierre del período
Terrenos	41.313.336			41.313.336
Terreno en parque industrial	64.658.880			64.658.880
Terreno planta Salto	113.375.727			113.375.727
Edificios	1.199.771.041			1.199.771.041
Silos	677.110.518			677.110.518
Galpones	164.123.442			164.123.442
Instalaciones	232.947.370	1.650.778		234.598.148
Desvíos y balanzas	16.985.737			16.985.737
Rodados	28.801.380			28.801.380
Maquinarias	1.008.254.989	1.266.516		1.009.521.505
Muebles y útiles, y equipos de computación	102.920.634	251.515		103.172.149
Obras en curso	53.659.340	24.224.708		77.884.048
TOTAL 30/11/2020	3.703.922.394	27.393.517		3.731.315.911

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público

Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 16)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (hoja 2 de 2)

CUENTA PRINCIPAL	DEPRECIACIONES						Neto resultante 30/11/2020	Neto resultante 31/8/2020
	Acumuladas al comienzo del ejercicio	Del período			Acumuladas al cierre del período			
		Disminuciones	Alícuota %	Del período				
Terrenos	-	-	-	-	-	41.313.336	41.313.336	
Terreno en parque industrial	-	-	-	-	-	64.658.880	64.658.880	
Terreno planta Salto	-	-	-	-	-	113.375.727	113.375.727	
Edificios	490.929.997	-	2	4.085.154	495.015.151	704.755.890	708.841.044	
Silos	298.216.392	-	2	5.205.607	303.421.999	373.688.519	378.894.126	
Galpones	155.616.846	-	2	568.280	156.185.126	7.938.316	8.506.596	
Instalaciones	89.914.026	-	5	1.677.979	91.592.005	143.006.143	143.033.344	
Desvíos y balanzas	16.985.737	-	-	-	16.985.737	-	-	
Rodados	27.231.379	-	20	114.590	27.345.969	1.455.411	1.570.001	
Maquinarias	802.299.532	-	10	6.354.331	808.653.863	200.867.642	205.955.457	
Muebles y útiles, y equipos de computación	97.938.372	-	20	342.632	98.281.004	4.891.145	4.982.262	
Obras en curso	-	-	-	-	-	77.884.048	53.659.340	
TOTAL 30/11/2020	1.979.132.281	-		18.348.573	1.997.480.854	1.733.835.057	1.724.790.113	

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 17)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

7. ACTIVOS INTANGIBLES

CUENTA PRINCIPAL	Valor al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Valor al cierre del período	DEPRECIACIONES			Acumuladas al cierre del período	Neto resultante 30/11/2020	Neto resultante 31/8/2020
					Acumuladas al comienzo del ejercicio	Del período				
						Alícuota %	Monto			
Marcas	1.901.114			1.901.114	1.901.114	-	1.901.114	-	-	
Llave de negocio	19.620.988			19.620.988	19.620.988	-	19.620.988	-	-	
TOTAL 30/11/2020	21.522.102	-	-	21.522.102	21.522.102	-	21.522.102	-	-	

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 18)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

8. INVERSIONES (hoja 1 de 2)

EMISOR Y CARACTERISTICAS DE LOS VALORES	Clase	Valor nominal	Cantidad	Valor de costo	Valor neto de realización	Valor patrimonial proporcional	Valor registrado 30/11/2020	Valor registrado 31/8/2020
INVERSIONES CORRIENTES								
Acciones								
Morixe Hnos. S.A.C.I.	Acciones Ordinarias	1	33.921	505.121	561.396	-	505.121	
TOTAL INVERSIONES CORRIENTES							505.121	-
INVERSIONES NO CORRIENTES								
Acciones								
ROFEX Inversora S.A.	Acciones Ordinarias	1.150.000	1.150.000			3.182.728		
MATBA ROFEX S.A.	Acciones Ordinarias	231.512	231.512		1	15.206.813	1	1
Argentina Clearing y Registro S.A.	Acciones Ordinarias	500.000	200		1	9.820.650	1	1
AC Inversora S.A.	Acciones Ordinarias	500.000	200			3.592.462		
					2	31.802.653	2	2
Aportes Irrevocables					190.151		55.891	61.519
SUB - TOTAL							55.893	61.521

INFORMACION SOBRE EL EMISOR

DENOMINACION Y CARACTERISTICAS DE LA SOCIEDAD	ULTIMO ESTADO FINANCIERO INTERMEDIO				
	Fecha	Capital social	Resultados	Patrimonio neto	% de participación sobre capital social y aportes irrevocables.
ROFEX Inversora S.A.	31/7/2020	471.500.000	(71.561.445)	1.304.918.484	0,24390
MATBA ROFEX S.A.	30/9/2020	122.920.000	366.356.950	8.073.972.169	0,18830
Argentina Clearing y Registro S.A.	30/9/2020	102.500.000	150.423.712	2.013.233.199	0,48780
AC Inversora S.A.	31/7/2020	102.500.000	(51.834.715)	736.454.694	0,48780

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora

Contador Público

Mat. 6656 - Ley 8738

C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021

Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 19)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

8. INVERSIONES (hoja 2 de 2)

CUENTA PRINCIPAL	Valor al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Valor al cierre del período	DEPRECIACIONES					Neto resultante 30/11/2020	Neto resultante 31/8/2020
					Acumuladas al comienzo del ejercicio	Disminuciones	Del período		Acumuladas al cierre del período		
							Alícuota %	Monto			
INVERSIONES NO CORRIENTES											
Inmuebles											
Terreno (Venado Tuerto - Santa Fe)	54.504			54.504						54.504	54.504
Terreno (Necochea - Buenos Aires)	61.035			61.035						61.035	61.035
Terreno (Pueblo Alberdí -Córdoba)	155.977			155.977						155.977	155.977
Terreno (Villa María - Córdoba)	62.997.551			62.997.551						62.997.551	62.997.551
Inmueble (Rosario -Santa Fe)	56.386.102			56.386.102	7.894.026			281.923	8.175.949	48.210.153	48.492.076
Inmueble (Ciudad de Mendoza - Mendoza)	532.544			532.544	532.544			-	532.544	-	-
Sub-Total	120.187.713	-	-	120.187.713	8.426.570	-		281.923	8.708.493	111.479.220	111.761.143
Activos fijos de producción	168.960.674	1.768.034		170.728.708	29.107.119			1.915.557	31.022.676	139.706.032	139.853.555
Sub-Total	168.960.674	1.768.034	-	170.728.708	29.107.119	-		1.915.557	31.022.676	139.706.032	139.853.555
SUB - TOTAL	289.148.387	1.768.034	-	290.916.421	37.533.689	-		2.197.480	39.731.169	251.185.252	251.614.698
TOTAL INVERSIONES NO CORRIENTES										251.241.145	251.676.219
TOTAL 30/11/2020										251.241.145	251.676.219

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 20)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

9. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA (hoja 1 de 2)

CUENTA PRINCIPAL	30/11/2020			31/8/2020		
	Monto y clase de la moneda extranjera	Cambio Vigente	Monto en moneda local	Monto y clase de la moneda extranjera	Monto en moneda local	
ACTIVO CORRIENTE						
Efectivo y equivalentes						
Caja	u\$s 43.034,32	81,1100	3.490.514	u\$s 43.034,32		3.504.276
	euros 195.700,00	96,8697	18.957.400	euros 195.700,00		19.011.411
			<u>22.447.914</u>			<u>22.515.687</u>
Bancos	u\$s 6.113,55	81,1100	<u>495.870</u>	u\$s 133,40		<u>10.863</u>
			<u>22.943.784</u>			<u>22.526.550</u>
Otros créditos						
Comunes	u\$s 442.132,00	81,1100	35.861.326	u\$s 159.406,79		12.980.462
	euros 46.801,60	96,8697	4.533.657	euros 31.000,00		3.011.516
Documentados	u\$s 62.324,96	81,1100	5.055.178	u\$s 61.860,77		5.037.310
	euros 315.879,46	96,8697	30.599.149	euros 313.140,66		30.420.266
			<u>76.049.310</u>			<u>51.449.554</u>
TOTAL ACTIVO			<u>98.993.094</u>			<u>73.976.104</u>

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE
Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 21)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

9. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA (hoja 2 de 2)

CUENTA PRINCIPAL	30/11/2020			31/8/2020			
	Monto y clase de la moneda extranjera	Cambio Vigente	Monto en moneda local	Monto y clase de la moneda extranjera	Monto en moneda local		
PASIVO CORRIENTE							
Deudas comerciales documentadas - Con garantía real	u\$s	146.142,10	81,3100	11.882.814	u\$s	846.142,10	69.087.440
				<u>11.882.814</u>			<u>69.087.440</u>
Deudas bancarias documentadas	u\$s	1.249.228,49	81,3100	101.574.768	u\$s	1.231.352,60	100.539.849
Deudas bancarias documentadas - Con garantía real	u\$s	1.097.943,55	81,3100	89.273.790	u\$s	1.345.486,75	109.858.893
				<u>190.848.558</u>			<u>210.398.742</u>
PASIVO NO CORRIENTE							
Deudas comerciales documentadas - Con garantía real	u\$s	1.674.291,93	81,3100	136.136.677	u\$s	1.708.017,00	139.459.464
Deudas bancarias documentadas	u\$s	-		-	u\$s	62.500,00	5.103.120
Deudas bancarias documentadas - Con garantía real	u\$s	1.091.828,90	81,3100	88.776.608	u\$s	1.091.828,90	89.147.749
				<u>88.776.608</u>			<u>94.250.869</u>
Deudas financieras comunes	u\$s	1.508.350,00	81,3100	122.643.939	u\$s	1.508.350,00	123.156.666
Deudas financieras documentadas - Con garantía real	u\$s	446.269,02	81,3100	36.286.134	u\$s	446.269,02	36.437.833
				<u>158.930.073</u>			<u>159.594.499</u>
TOTAL PASIVO				<u>586.574.730</u>			<u>672.791.014</u>

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE
Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 22)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

10. COSTO DE MERCADERIAS Y PRODUCTOS VENDIDOS

	30/11/2020	30/11/2019
	<hr/>	<hr/>
Existencia al comienzo del ejercicio (Nota 4.5.)	455.967.465	211.827.032
Compras, insumos y gastos de compras	681.705.634	440.961.633
Gastos de producción (Nota 11)	108.489.110	89.023.955
Existencia al final del período (Nota 4.5.)	-607.860.303	-167.973.781
	<hr/>	<hr/>
COSTO DE MERCADERIAS Y PRODUCTOS VENDIDOS	638.301.906	573.838.839
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 23)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

11. APERTURA DE GASTOS

R U B R O S	Gastos de Producción	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Gastos Financieros	Total 30/11/2020	Total 30/11/2019
Retribuciones al Directorio		1.647.107	1.589.248		3.236.355	2.152.028
Honorarios Comisión Fiscalizadora		175.644			175.644	141.083
Honorarios y retribución por servicios	9.620.508	3.834.256	537.863		13.992.627	8.171.886
Sueldos, jornales y comisiones	32.414.542	4.348.529	717.602		37.480.673	33.947.152
Contribuciones sociales	5.535.743	500.509	127.726		6.163.978	6.333.777
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	17.705.175	613.615	29.783		18.348.573	8.573.176
Depreciaciones de inversiones		281.923			281.923	281.923
Depreciaciones de activos fijos de producción		1.915.557			1.915.557	1.863.821
Impuestos, tasas y contribuciones	242.024	341.158	4.981.092	3.644.336	9.208.610	8.692.876
Fletes, acarreos y almacenajes			20.541.269		20.541.269	18.897.594
Gastos de oficina y varios		150.738			150.738	131.187
Seguros	489.153	75.784	785.266		1.350.203	1.204.189
Relaciones publicas e internas		635.514			635.514	1.251.291
Gastos de movilidad y viáticos	59.923	926.819	14.108		1.000.850	2.545.172
Alquileres	1.726.074	757.606			2.483.680	1.113.020
Comunicaciones y franqueos		250.824			250.824	362.877
Luz, fuerza motriz y combustibles	30.214.320				30.214.320	26.221.168
Gastos mantenimiento	9.495.685	43.123			9.538.808	12.885.545
Comisiones y gastos bancarios				1.742.966	1.742.966	2.160.520
Gastos de acondicionamiento cereales	823.772				823.772	767.062
Fletes y gastos de exportación			24.606.228		24.606.228	15.914.596
Gastos generales	162.191	796.063	55.194		1.013.448	814.786
TOTAL 30/11/2020	108.489.110	17.294.769	53.985.379	5.387.302	185.156.560	
TOTAL 30/11/2019	89.023.955	17.935.170	42.301.135	5.166.469		154.426.729

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021

Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS - (Hoja 24)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) - (En pesos)

12. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

12.1. Datos legales y estatutarios de Sociedades Artículo 33 de la Ley General de Sociedades N° 19.550

Se informan en la Nota 12 a los estados financieros individuales intermedios de S.A. Molinos Fénix, que acompañan los presentes estados financieros consolidados.

12.2. Información sobre estados financieros especiales de Sociedades Artículo 33 de la Ley General de Sociedades N° 19.550

Se informan en la Nota 12 a los estados financieros individuales intermedios de S.A. Molinos Fénix, que acompañan los presentes estados financieros consolidados.

12.3. Saldos con Partes Relacionadas

Se informan en la Nota 12 a los estados financieros individuales intermedios de S.A. Molinos Fénix, que acompañan los presentes estados financieros consolidados.

12.4. Monto de Operaciones con Partes Relacionadas

Se informan en la Nota 12 a los estados financieros individuales intermedios de S.A. Molinos Fénix, que acompañan los presentes estados financieros consolidados.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E - SANTA FE

Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS – (Hoja 25)
Correspondientes al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre)
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3.) – (En pesos)

13. Otras informaciones sobre el grupo consolidado

Los usuarios de los presentes estados financieros consolidados, a efectos de llevar a cabo una adecuada interpretación y análisis de los mismos, deberán considerar, además, la información expuesta en las notas 13 a 20, ambas inclusive, a los estados financieros individuales intermedios de la Sociedad Controlante S.A. Molinos Fénix.

Dr. Roberto José Desirello
por Comisión Fiscalizadora
Contador Público
Mat. 6656 - Ley 8738
C.P.C.E. - SANTA FE
Véase mi Informe Profesional del 04/02/2021
Véase Informe Comisión Fiscalizadora del 04/02/2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX

RESEÑA INFORMATIVA (Hoja 1 de 4)

Correspondiente al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 - (1er. Trimestre) - (En pesos)

En cumplimiento de lo dispuesto en las Normas de la Comisión Nacional de Valores, venimos a presentar la Reseña Informativa, complementaria y ampliatoria de los estados financieros intermedios de la Sociedad al 30 de noviembre de 2020, que se acompañan.

1. BREVE COMENTARIO SOBRE ACTIVIDADES

Análisis realizado en base a estados financieros consolidados intermedios

1.1. Ultimo trimestre (01/09/2020 al 30/11/2020) - (3 meses) (Comparación con el trimestre inmediato anterior)

Se han mantenido los porcentajes de renta bruta y operativa respecto del trimestre inmediato anterior, producto del mejoramiento en los niveles de molienda y en los márgenes de operación . Los resultados financieros positivos, sumados al efecto descrito en el párrafo anterior, producen una mejora significativa en resultado final , respecto del trimestre inmediato anterior.

1.2. Ejercicio (01/09/2020 al 30/11/2020) - (3 meses) (Comparación con el mismo período del ejercicio inmediato anterior)

A pesar del crecimiento en los costos de materias primas y gastos operativos especialmente en energía y fuerza motriz, fletes y almacenamiento, el incremento en los niveles de operación permitió mantener los niveles de renta bruta y operativa, respecto al trimestre homólogo del ejercicio anterior.

El resultado final es inferior al del trimestre homólogo del ejercicio anterior, producto del empeoramiento de los resultados financieros.

1.3. Referencia a situaciones relevantes posteriores al cierre del período

Véase Nota 20 a los estados financieros intermedios que acompañan esta reseña.

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX

RESEÑA INFORMATIVA (Hoja 2 de 4)

Correspondiente al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 - (1er. Trimestre) - (En pesos)

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA CON LOS MISMOS PERIODOS DE ANTERIORES EJERCICIOS

Confeccionada en base a estados financieros consolidados intermedios

	<u>EJERCICIO ACTUAL</u>	<u>EJERCICIOS ANTERIORES</u>	
	<u>1er. Trimestre al 30/11/2020</u>	<u>1er. Trimestre al 30/11/2019</u>	<u>1er. Trimestre al 30/11/2018</u>
Activo corriente	1.573.370.162	1.340.497.343	1.189.653.266
Activo no corriente	1.985.160.837	2.037.409.255	3.250.296.174
Total del Activo	3.558.530.999	3.377.906.598	4.439.949.440
Pasivo corriente	1.152.733.083	1.222.344.995	2.111.591.661
Pasivo no corriente	1.397.776.162	1.409.091.305	1.185.869.513
Total del Pasivo	2.550.509.245	2.631.436.300	3.297.461.174
Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	1.001.626.210	739.192.728	1.120.264.488
Participaciones no controladoras	6.395.544	7.277.570	22.223.778
Total del Patrimonio Neto	1.008.021.754	746.470.298	1.142.488.266
Total	3.558.530.999	3.377.906.598	4.439.949.440

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX

RESEÑA INFORMATIVA (Hoja 3 de 4)

Correspondiente al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 - (1er. Trimestre) - (En pesos)

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA CON LOS MISMOS PERIODOS DE ANTERIORES EJERCICIOS

Confeccionada en base a estados financieros consolidados intermedios

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIOS ANTERIORES	
	1er. Trimestre		1er. Trimestre	1er. Trimestre
	al 30/11/2020		al 30/11/2019	al 30/11/2018
Resultado operativo	34.646.641		32.166.416	53.565.143
Otros ingresos/egresos	483.447		2.175.626	3.852
Resultados Financieros	9.425.485		33.016.885	98.443.172
Sub-total	44.555.573		67.358.927	152.012.167
Impuesto a las ganancias	9.712.087		-3.710.211	-12.477.307
Resultado ordinario del período	54.267.660		63.648.716	139.534.860
RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO	54.267.660		63.648.716	139.534.860
Resultado atribuible a :				
Propietarios de la controladora	58.526.881		67.322.096	139.589.687
Propietarios no controlantes	-4.259.221		-3.673.380	-64.827
RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO	54.267.660		63.648.716	139.524.860

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA CON LOS MISMOS PERIODOS DE ANTERIORES EJERCICIOS

Confeccionada en base a estados financieros consolidados intermedios

Fondos generados por las actividades operativas	136.661.410	312.583.580	329.378.463
Fondos generados por/utilizados en las actividades de inversión	-29.155.923	8.487.680	-322.927.857
Fondos utilizados en las actividades de financiación	-88.906.753	-102.514.615	-82.904.706
RECPAM de caja y bancos	-4.004.712	-18.046.068	-11.504.226
Variación del efectivo	14.594.022	200.510.577	-87.958.326

5. DATOS ESTADISTICOS DE UNIDADES FISICAS COMPARATIVOS CON LOS MISMOS PERIODOS DE ANTERIORES EJERCICIOS (En Toneladas)

Conceptos	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIOS ANTERIORES							
	1er. Trimestre	Acumulado 1er. Trimestre	1er. Trimestre	Acumulado 1er. Trimestre	1er. Trimestre	Acumulado 1er. Trimestre	1er. Trimestre	Acumulado 1er. Trimestre	1er. Trimestre	Acumulado 1er. Trimestre
	01/09/2020 al 30/11/2020 (3 meses)	01/09/2020 al 30/11/2020 (3 meses)	01/09/2019 al 30/11/2019 (3 meses)	01/09/2019 al 30/11/2019 (3 meses)	01/09/2018 al 30/11/2018 (3 meses)	01/09/2018 al 30/11/2018 (3 meses)	01/09/2017 al 30/11/2017 (3 meses)	01/09/2017 al 30/11/2017 (3 meses)	01/09/2016 al 30/11/2016 (3 meses)	01/09/2016 al 30/11/2016 (3 meses)
Volumen de producción total	79.379	79.379	50.458	50.458	####	52.431	55.151	55.151	48.824	48.824

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX

RESEÑA INFORMATIVA (Hoja 4 de 4)

Correspondiente al período económico finalizado el 30 de noviembre de 2020 - (1er. Trimestre) - (En pesos)

6. INDICES COMPARATIVOS CON LOS MISMOS PERIODOS DE ANTERIORES EJERCICIOS

	<u>EJERCICIO</u>	<u>EJERCICIOS ANTERIORES</u>	
	<u>ACTUAL</u>	<u>1er. Trimestre</u>	<u>1er. Trimestre</u>
	<u>al 30/11/2020</u>	<u>al 30/11/2019</u>	<u>al 30/11/2018</u>
6.1. Liquidez	1,3649	1,0967	0,5634
6.2. Solvencia	0,3952	0,2837	0,3465
6.3. Inmovilización del capital	0,5579	0,6032	0,7321

7. PERSPECTIVAS

Continuamos con una prudente actitud en la elaboración de pronósticos, a la hora de esbozar las perspectivas de nuestra empresa para el resto del ejercicio en curso. Al respecto, corresponde señalar lo informado en la nota 20 a los estados financieros intermedios que acompañan esta reseña.

Rosario, 4 de febrero de 2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente

INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE PERIODOS INTERMEDIOS

Señores Presidente y Directores de
SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
Presente

En mi carácter de Contador Público independiente, informo sobre la revisión que he realizado de los estados financieros intermedios de **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX** detallados en el apartado I siguiente.

I. Identificación de los estados financieros intermedios objeto de la revisión

Estados Financieros Consolidados de **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX** con sus sociedades controladas correspondientes al período económico de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre), con sus notas explicativas.

- a) Estado de Situación Financiera.
- b) Estado de Resultados Integral.
- c) Estado de Cambios en el Patrimonio.
- d) Estado de Flujo de Efectivo.
- e) Información complementaria (Notas 1 a 13).

A continuación, informo las cifras resumidas de los estados financieros consolidados intermedios:

	<u>30/11/2020</u>	<u>31/08/2020</u>
Estado de Situación Financiera		
Activo	3.558.530.999	3.501.276.298
Pasivo	2.550.509.245	2.547.522.204
Patrimonio neto	1.008.021.754	953.754.094
	<u>30/11/2020</u>	<u>30/11/2019</u>
Estado de Resultados Integral		
Resultado integral del período	54.267.660	63.648.716
	<u>30/11/2020</u>	<u>30/11/2019</u>
Estado de Flujo de Efectivo		
Variación del efectivo	14.594.022	200.510.577

Estados Financieros Individuales de **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX** correspondientes al período económico de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er.Trimestre), con sus notas explicativas.

- f) Estado de Situación Financiera.
- g) Estado de Resultados Integral.
- h) Estado de Cambios en el Patrimonio.
- i) Estado de Flujo de Efectivo
- j) Información complementaria (Notas 1 a 20).

A continuación, informo las cifras resumidas de los estados financieros individuales intermedios:

	<u>30/11/2020</u>	<u>31/08/2020</u>
Estado de Situación Financiera		
Activo	3.531.870.842	3.479.342.029
Pasivo	2.530.244.632	2.536.242.700
Patrimonio neto	1.001.626.210	943.099.329
	<u>30/11/2020</u>	<u>30/11/2019</u>
Estado de Resultados Integral		
Resultado integral del período	58.526.881	67.322.096
	<u>30/11/2020</u>	<u>30/11/2019</u>
Estado de Flujo de Efectivo		
Variación del efectivo	13.648.121	200.442.468

Reseña Informativa anexa a los estados financieros intermedios, requerida en las Normas de la Comisión Nacional de Valores.

Información Adicional a las notas a los estados financieros individuales intermedios, requerida en el artículo N° 12 del capítulo III Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013); preparada por el Directorio.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2020 y al período tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2019, son parte integrante de los estados financieros intermedios al 30 de noviembre de 2020 mencionados precedentemente, y se los presenta sólo con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con los importes y otra información del período económico actual.

II. Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios identificados en el apartado I, sobre la base de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adopta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) como normas contables profesionales; las que han sido incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa y, por lo tanto, es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios identificados en el apartado I., de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”.

Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable de la existencia del sistema de control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

III. Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios identificados en el apartado I., basada en mi revisión. He llevado a cabo mi revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión – NIER 2410 “Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramientos (“IAASB” por sus siglas en inglés), la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que el auditor cumpla los requerimientos de ética.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Incluye, asimismo, evaluar las normas contables utilizadas y, como parte de ellas, la razonabilidad de las estimaciones de significación hechas por el Directorio; así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Una revisión tiene un alcance significativamente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros intermedios considerados en su conjunto y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expreso una opinión de auditoría sobre los estados financieros intermedios identificados en el apartado I.

IV. Conclusión

Sobre la base de mi revisión, efectuada conforme lo expuesto en el apartado III., estoy en condiciones de manifestar que:

1. Todos los hechos y circunstancias de los que he tomado conocimiento a raíz de la tarea desarrollada, se encuentran considerados en los documentos revisados.
2. Basado en el trabajo realizado señalado en el apartado III, no he tomado conocimiento de ninguna modificación que deba hacerse a los estados financieros intermedios y su información complementaria mencionados en el apartado I, para que los mismos estén presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 y, con la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adopta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) como normas contables profesionales; las que han sido incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa.

V. Párrafo de énfasis

Sin modificar mi conclusión, quiero enfatizar el contenido de la nota 20 a los estados financieros individuales mencionados en el apartado I, en la cual el Directorio de Sociedad Anónima Molinos Fénix expresa su consideración sobre los potenciales efectos económicos y financieros que podrían generarse en la Sociedad como consecuencia de las situaciones mencionadas en la referida nota.

VI. Párrafos adicionales aclaratorios sobre otras cuestiones

1. Mi examen sobre los estados financieros especiales intermedios de las sociedades controladas Candelaria S.A., Catriel S.A., y San Urbano S.A., todos ellos al 30 de noviembre de 2020, sobre los que he emitido informe de revisión del auditor independiente sobre estados financieros de períodos intermedios con fecha 15 de enero de 2021, utilizados para la consolidación según se informa en la Nota 2.5. a los estados financieros consolidados intermedios mencionada en el punto I.e), ha sido llevado a cabo con idéntico alcance al informado en el apartado III.
2. Sobre los estados financieros especiales intermedios de la sociedad controlada El Aguila Cereales S.A. al 30 de noviembre de 2020, utilizados para la consolidación según se informa en la Nota 2.5. a los estados financieros consolidados intermedios mencionada en el punto I.e), otro contador público ha emitido informe de revisión del auditor independiente sobre estados financieros de períodos intermedios con fecha 13 de enero de 2021 que he tenido a la vista.
3. Mi examen ha incluido la comprobación de que para la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se hayan aplicado los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

VII. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

1. Los estados financieros intermedios mencionados en el apartado I. y, su información complementaria, surgen de las registraciones contables efectuadas en los libros rubricados y registros computarizados de **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX**, las que han sido llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales vigentes; excepto en cuanto a que los citados estados financieros se encuentran pendientes de transcripción el Libro de Inventarios y Balances. Dichos registros, según mi criterio, mantienen las condiciones de seguridad e integridad, en base a las cuales fueron autorizados por el organismo de control jurisdiccional de la Provincia de Santa Fe.
2. Los estados financieros intermedios mencionados en el apartado I. y, su información complementaria ha sido preparados de acuerdo con los requerimientos de información establecidos en la Ley General de Sociedades N° 19.550 y en la Normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
3. Como parte de mi examen, cuyo alcance se informa en el apartado III., he revisado la Reseña Informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores y la Información Adicional a las Notas a los Estados Financieros individuales requerida por el artículo N° 12 del capítulo III Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), preparadas por el Directorio, mencionadas en el apartado I. Sobre dichos documentos, en lo que es materia de mi competencia, no tengo observaciones que formular; siendo las afirmaciones sobre el marco económico en que se desarrolló la Sociedad, la gestión empresarial y las perspectivas, informadas en los citados documentos, responsabilidad exclusiva del Directorio.
4. El monto de los pasivos devengados a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones al sistema jubilatorio, responde al siguiente detalle:
 1. De **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX** al 30 de noviembre de 2020, según surge de las registraciones contables de la Sociedad ascendía a \$ 19.659.489,79 de los cuales \$ 3.490.225,44 no resultaban exigibles a esa fecha y \$ 16.169.264,35 han sido incluidos en plan de pagos..
 2. De las **Sociedades Controladas** por **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX**, Candelaria S.A., Catriel S.A., y San Urbano S.A., al 30 de noviembre de 2020, según surge de mis informes de revisión del auditor independiente sobre estados financieros de períodos intermedios mencionados en el punto VI.1.:

No existen deudas al 30 de noviembre de 2020, a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones al sistema jubilatorio.

3. De la **Sociedad Controlada** por **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX**, El Águila Cereales S.A., al 30 de noviembre de 2020, según surge del informe de revisión del auditor independiente sobre estados financieros de períodos intermedios de otro contador público mencionado en el punto VI.2., ascendía a \$ 130.774,67, no siendo exigible a esa fecha.
5. El monto de los pasivos devengados a favor de la Administración Provincial de Impuestos de la Provincia de Santa Fe en concepto de Impuesto sobre los Ingresos Brutos, responde al siguiente detalle:
 1. De **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX** al 30 de noviembre de 2020, según surge de las registraciones contables de la Sociedad.:

No existen deudas al 30 de noviembre de 2020, con la Administración Provincial de Impuestos de la Provincia de Santa Fe, en concepto de Impuesto sobre los Ingresos Brutos.
 2. De las **Sociedades Controladas** por **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX**, Candelaria S.A., Catriel S.A., y San Urbano S.A., al 30 de noviembre de 2020, según surge de mis informes de revisión del auditor independiente sobre estados financieros de períodos intermedios mencionados en el punto VI.1.:

No existen deudas al 30 de noviembre de 2020, con la Administración Provincial de Impuestos de la Provincia de Santa Fe, en concepto de Impuesto sobre los Ingresos Brutos.
 3. De la **Sociedad Controlada** por **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX**, El Águila Cereales S.A., al 30 de noviembre de 2020, según surge del informe de revisión del auditor independiente sobre estados financieros de períodos intermedios de otro contador público mencionado en el punto VI.2.:

No existen deudas al 30 de noviembre de 2020, con la Administración Provincial de Impuestos de la Provincia de Santa Fe, en concepto de Impuesto sobre los Ingresos Brutos.

Rosario, 4 de febrero de 2021.

Dr. Roberto José Desirello
Contador Público
Mat. 6656 – Ley 8738
C.P.C.E. – SANTA FE

**INFORME DE REVISION LIMITADA DE LA COMISION FISCALIZADORA
SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE PERIODOS INTERMEDIOS**

**Señores Accionistas de
SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX
Presente**

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX** informamos que, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y en las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores y de la Bolsa de Comercio de Rosario, hemos realizado una revisión limitada de los documentos detallados en el apartado I siguiente.

I. DOCUMENTOS OBJETO DE LA REVISION

Estados Financieros Consolidados de **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX** con sus sociedades controladas correspondientes al período económico de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre), con sus notas explicativas.

- a) Estado de Situación Financiera.
- b) Estado de Resultados Integral.
- c) Estado de Cambios en el Patrimonio.
- d) Estado de Flujo de Efectivo.
- e) Información complementaria (Notas 1 a 13).

Estados Financieros Individuales de **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX** correspondientes al período económico de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre), con sus notas explicativas.

- f) Estado de Situación Financiera.
- g) Estado de Resultados Integral.
- h) Estado de Cambios en el Patrimonio.
- i) Estado de Flujo de Efectivo.
- j) Información complementaria (Notas 1 a 20).

Reseña Informativa anexa a los estados financieros intermedios, requerida en las Normas de la Comisión Nacional de Valores.

Información Adicional a las notas a los estados financieros individuales intermedios, requerida en el artículo N° 12 del capítulo III Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013); preparada por el Directorio.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2020 y al período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2019, son parte integrante de los estados financieros intermedios al 30 de noviembre de 2020 mencionados precedentemente, y se los presenta sólo con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con los importes y otra información del período económico actual.

II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios identificados en el apartado I, sobre la base de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adopta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) como normas contables profesionales; las que han sido incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa y, por lo tanto, es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios identificados en el apartado I., de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”.

Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable de la existencia del sistema de control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre dichos estados financieros, basado en nuestra revisión limitada efectuada con el alcance mencionado en el apartado III.

III. ALCANCE DE LA REVISION EFECTUADA

En ejercicio del control de legalidad que nos compete de los actos decididos por los órganos de la Sociedad, que fueron expuestos en las reuniones de Directorio y Asambleas, hemos practicado una revisión limitada de los documentos detallados en el apartado I.

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas por la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados financieros se efectúe de acuerdo con las normas argentinas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado I., hemos efectuado una revisión del trabajo desarrollado por el auditor externo, quien emitió con fecha 4 de febrero de 2021, su informe de revisión del auditor independiente sobre estados financieros de períodos intermedios, de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión – NIER 2410 “ Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramientos (“IAASB” por sus siglas en inglés), la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Nuestra revisión incluyó la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dicho auditor.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Incluye, asimismo, evaluar las normas contables utilizadas y, como parte de ellas, la razonabilidad de las estimaciones de significación hechas por el Directorio; así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Una revisión tiene un alcance significativamente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros intermedios considerados en su conjunto y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría sobre los estados financieros intermedios identificados en el apartado I.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

IV. MANIFESTACION DE LA COMISION FISCALIZADORA

Por las razones descriptas en el apartado III., no estamos en condiciones de emitir una opinión sobre la situación financiera, los cambios en el patrimonio, los resultados integrales, y el flujo de efectivo, reflejados por los documentos mencionados en el apartado I, considerados en su conjunto, de **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX**, por el período de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2020. No obstante, en base a la revisión limitada que hemos efectuado y al informe sobre revisión de estados financieros de períodos intermedios del auditor externo de fecha 4 de febrero de 2021, estamos en condiciones de informar que:

1. Todos los hechos y circunstancias de los que hemos tomado conocimiento a raíz de la tarea desarrollada, se encuentran considerados en los documentos revisados.
2. Basados en el trabajo realizado señalado en el apartado III, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación significativa que deba hacerse a los estados financieros intermedios y su información complementaria mencionados en el apartado I, para que los mismos estén presentados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 y, con la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adopta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés) como normas contables profesionales; las que han sido incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa.
3. Como parte de nuestro examen, cuyo alcance se informa en el apartado III., hemos revisado la Reseña Informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores y la Información Adicional a las Notas a los Estados Financieros individuales requerida por el artículo N° 12 del capítulo III Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), preparadas por el Directorio, mencionadas en el apartado I. Sobre dichos documentos, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular; siendo las afirmaciones sobre el marco económico en que se desarrolló la Sociedad, la gestión empresarial y las perspectivas, informadas en los citados documentos, responsabilidad exclusiva del Directorio.
4. Los estados financieros intermedios mencionados en el apartado I. y, su información complementaria, surgen de las registraciones contables efectuadas en los libros rubricados y registros computarizados de **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX**, las que han sido llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales vigentes; excepto en cuanto a que los citados estados financieros se encuentran pendientes de transcripción el Libro de Inventarios y Balances. Dichos registros, según nuestro criterio, mantienen las condiciones de seguridad e integridad, en base a las cuales fueron autorizados por el organismo de control jurisdiccional de la Provincia de Santa Fe.
5. Los estados financieros intermedios mencionados en el apartado I. y su información complementaria, han sido preparados de acuerdo con los requerimientos de información establecidos en la Ley General de Sociedades N° 19.550 y en la Normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
6. En ejercicio del control de legalidad que nos compete, durante el periodo hemos aplicado todos aquellos procedimientos establecidos en el artículo 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, que se consideraron necesarios de acuerdo con las circunstancias.

V. PARRAFO DE ENFASIS

Sin modificar nuestra manifestación, queremos enfatizar el contenido de la nota 20 a los estados financieros individuales mencionados en el apartado I, en la cual el Directorio de Sociedad Anónima Molinos Fénix expresa su consideración sobre los potenciales efectos económicos y financieros que podrían generarse en la Sociedad como consecuencia de las situaciones mencionadas en la referida nota.

4.-

Los miembros integrantes de esta Comisión Fiscalizadora, de común acuerdo, resuelven autorizar al Dr. Rodolfo Gustavo Razzari, al CPN Roberto José Desirello y, a la CPN Viviana Nélica Rivera, para que en forma indistinta cualquiera de ellos, firme los Estados Financieros Intermedios de **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX** al 30 de noviembre de 2020 y, en representación de la Comisión Fiscalizadora, concurra a la reunión del Directorio en que se traten dichos Estados Financieros Intermedios y su información complementaria; entregando en la misma el presente Informe de la Comisión Fiscalizadora y suscribiendo el acta que como consecuencia de esa reunión se libre.

Rosario, 4 de febrero de 2021.

Dr. Rodolfo Gustavo Razzari
Síndico

CPN. Roberto José Desirello
Síndico

CPN. Viviana Nélica Rivera
Síndico

211 - SESIÓN DE LA SINDICATURA DE S.A. MOLINOS FÉNIX DEL 04/02/2021

Dr.	Rodolfo Gustavo Razzari	Síndico
CPN	Roberto José Desirello	Síndico
CPN	Viviana Nélica Rivera	Síndico

En la ciudad de Rosario, a los 4 días del mes de febrero de dos mil veintiuno con motivo de las disposiciones tomadas por el Gobierno Nacional en relación a la Emergencia Sanitaria y respetando la normativa vigente, se reúnen mediante videoconferencia utilizando la aplicación Zoom, los señores Síndicos de S.A. MOLINOS FÉNIX, conforme la citación efectuada en cumplimiento de las normas vigentes; siendo abierta la sesión a las 8,00 horas, a los efectos de tratar lo siguiente:

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020 (1er. TRIMESTRE)

En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, el objeto de la reunión es el de considerar los Estados Financieros Intermedios con su información complementaria correspondientes al período económico de tres meses finalizado el 30 de noviembre de 2020 (1er. Trimestre), los cuales incluyen los Estados Financieros Consolidados Intermedios y los Estados Financieros Individuales Intermedios de **SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX**.

Luego de un detallado examen y cambio de ideas, sobre todos los documentos tratados en esta reunión, con los cuales la Comisión Fiscalizadora ha contado con la debida anticipación, los síndicos presentes manifiestan que, habiendo ejercido sus miembros las funciones previstas en el artículo 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, se encuentran en condiciones de dictaminar prestando aprobación a los mismos según el correspondiente informe que se emite en los siguientes términos:

**INFORME DE REVISION LIMITADA DE LA COMISION FISCALIZADORA
SOBRE ESTADOS FINANCIEROS DE PERIODOS INTERMEDIOS**

(se acompaña por separado)

No siendo para más el acto, y luego de labrada, leída y aprobada que fue esta acta, se levanta la sesión a las 8,50 horas. -

Dr. Rodolfo Gustavo Razzari
Síndico

CPN. Roberto José Desirello
Síndico

CPN. Viviana Nélica Rivera
Síndico