

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX

RESEÑA INFORMATIVA (Hoja 1 de 4)

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2021 - (En pesos)

En cumplimiento de lo dispuesto en las Normas de la Comisión Nacional de Valores, venimos a presentar la Reseña Informativa, complementaria y ampliatoria de los estados financieros de la Sociedad al 31 de Agosto de 2021, que se acompañan.

Corresponde señalar además que, de acuerdo a la opción prevista en las normas del Organismo de Control, el contenido de esta Reseña Informativa resulta integrador de la información requerida para la Memoria del Directorio, en el artículo 66 de la Ley General de Sociedades N° 19.550.

1. BREVE COMENTARIO SOBRE ACTIVIDADES

Análisis realizado en base a estados financieros consolidados

1.1. Ultimo trimestre (01.06.2021 al 31.08.2021) - (3 meses) (Comparación con el trimestre inmediato anterior)

Se han mantenido los niveles de molienda y los porcentajes de renta bruta y operativa respecto del trimestre inmediato anterior.

1.2. Ejercicio (01.09.2020 al 31.08.2021) - (12 meses) (Comparación con el ejercicio inmediato anterior)

En este ejercicio, se han incrementado los niveles de molienda respecto del ejercicio anterior, sin embargo, el significativo incremento en los costos de materia prima ha producido una disminución en la contribución marginal.

Los gastos operativos y estructurales se han mantenido en niveles similares de porcentaje sobre ventas., respecto del ejercicio anterior

El efecto combinado de ambos factores han resultado en una menor ganancia operativa y final respecto del ejercicio anterior.

1.3. Referencia a situaciones relevantes posteriores al cierre del ejercicio

Véase Nota 20 a los estados financieros que acompañan esta reseña.

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX

RESEÑA INFORMATIVA (Hoja 2 de 4)
Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2021 - (En pesos)

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA CON LOS MISMOS PERIODOS DE ANTERIORES EJERCICIOS

Confeccionada en base a estados financieros consolidados

	EJERCICIO ACTUAL al 31/08/2021	EJERCICIO ANTERIOR al 31/08/2020	EJERCICIO ANTERIOR al 31/08/2019	EJERCICIO ANTERIOR al 31/08/2018
Activo corriente	1.854.364.921	2.097.506.597	1.746.848.523	1.408.791.526
Activo no corriente	2.903.128.898	2.719.093.649	2.865.229.999	2.661.082.682
Total del Activo	4.757.493.819	4.816.600.246	4.612.078.522	4.069.874.208
Pasivo corriente	1.355.226.364	1.504.298.294	1.816.395.063	1.696.190.865
Pasivo no corriente	1.846.953.162	2.000.251.272	1.856.449.861	1.466.601.090
Total del Pasivo	3.202.179.526	3.504.549.566	3.672.844.924	3.162.791.955
Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora	1.540.105.808	1.297.393.480	924.169.205	886.924.084
Participaciones no controladoras	15.208.485	14.657.200	15.064.393	20.158.169
Total del Patrimonio Neto	1.555.314.293	1.312.050.680	939.233.598	907.082.253
Total	4.757.493.819	4.816.600.246	4.612.078.522	4.069.874.208

Las principales variaciones en las partidas del activo y pasivo, operadas durante el ejercicio bajo análisis, pueden resumirse como se informa a continuación:

- Aumento de disponibilidades por 18.134.558, disminución de créditos por ventas por 164.480.368, aumento de inversiones corrientes por 559.710 , disminución de stocks por 88.496.965, disminución de otros créditos por 25.711.340, disminución de cuentas por pagar por 61.279.683 , disminución de anticipos de clientes por 191.385.524; todo lo cual responde a la evolución normal de los negocios de la Compañía.
- Disminución de 22.395.761 en la posición de pasivo neto por deudas fiscales y previsionales, derivada del efecto neto entre el cumplimiento de las obligaciones y el devengamiento de impuestos y cargas sociales.
- Baja neta en inmuebles y activos fijos de producción (incorporaciones y amortizaciones) por 77.340, aumento neto de propiedades planta y equipo (incorporaciones y amortizaciones) por 184.156.108.
- Disminución de deudas bancarias y financieras por 36.327.406, y de otros pasivos por 7.790.876 producto de las cancelaciones de las obligaciones contraídas en ejercicios anteriores para la financiación de los emprendimientos industriales.
-

Conforme las explicaciones que anteceden el patrimonio revela un incremento de 243.263.613, que corresponde a la ganancia del ejercicio.

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX

RESEÑA INFORMATIVA (Hoja 3 de 4)

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2021 - (En pesos)

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA CON LOS MISMOS PERIODOS DE ANTERIORES EJERCICIOS

Confeccionada en base a estados financieros consolidados				
	EJERCICIO ACTUAL al 31/08/2021	EJERCICIO ANTERIOR al 31/08/2020	EJERCICIO ANTERIOR al 31/08/2019	EJERCICIO ANTERIOR al 31/08/2018
Resultado operativo	171.970.061	296.894.914	154.255.000	-15.317.067
Otros ingresos/egresos	8.187.583	13.719.716	84.862	2.803.343
Resultados Financieros	62.348.666	159.194.683	-132.521.874	-115.625.675
Sub-total	242.506.310	469.809.313	21.817.988	-128.139.399
Impuesto a las ganancias	757.303	-96.992.231	18.642.634	4.850.717
Resultado ordinario del ejercicio	243.263.613	372.817.082	40.460.622	-123.288.682
Otros resultados	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	243.263.613	372.817.082	40.460.622	-123.288.682
Resultado atribuible a :				
Propietarios de la sociedad controlante	242.712.328	373.224.275	45.554.775	-116.832.652
Propietarios no controlantes	551.285	-407.193	-5.094.153	-6.456.030
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	243.263.613	372.817.082	40.460.622	-123.288.682

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA CON LOS MISMOS PERIODOS DE ANTERIORES EJERCICIOS

Confeccionada en base a estados financieros consolidados				
Fondos generados por/aplicados a las actividades operativas	405.382.680	116.152.382	41.603.554	976.957.263
Fondos generados por/aplicados a las actividades de inversión	-298.114.428	119.262.689	-283.369.319	-1.458.302.438
Fondos generados por/aplicados a las actividades de financiación	-88.573.984	-229.819.882	166.910.457	395.442.639
Total de fondos generados/aplicados durante el ejercicio	18.694.268	5.595.189	-74.855.308	-85.902.536

5. DATOS ESTADISTICOS DE UNIDADES FISICAS COMPARATIVOS CON LOS MISMOS PERIODOS DE ANTERIORES EJERCICIOS (En Toneladas)

Conceptos	EJERCICIO ACTUAL		E J E R C I C I O S A N T E R I O R E S							
	4to.		4to.		4to.		4to.		4to.	
	Trimestre	Ejercicio	Trimestre	Ejercicio	Trimestre	Ejercicio	Trimestre	Ejercicio	Trimestre	Ejercicio
	01/06/2021	cerrado	01/06/2020	cerrado	01/06/2019	cerrado	01/06/2018	cerrado	01/06/2017	cerrado
	al	el	al	el	al	el	al	el	al	el
	31/08/2021	31/08/2021	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2019	31/08/2019	31/08/2018	31/08/2018	31/08/2017	31/08/2017
	(3 meses)	(12 meses)	(3 meses)	(12 meses)	(3 meses)	(12 meses)	(3 meses)	(12 meses)	(3 meses)	(12 meses)
Volumen de producción total	76.100	304.650	91.127	276.717	62.206	215.432	47.789	200.445	55.242	200.489

SOCIEDAD ANONIMA MOLINOS FENIX

RESEÑA INFORMATIVA (Hoja 4 de 4)
Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de agosto de 2021 - (En pesos)

6. INDICES COMPARATIVOS CON LOS MISMOS PERIODOS DE ANTERIORES EJERCICIOS

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ANTERIOR	EJERCICIO ANTERIOR
	al 31/08/2021	al 31/08/2020	al 31/08/2019	al 31/08/2018
6.1. Liquidez	1,3683	1,3943	0,9617	0,8306
6.2. Solvencia	0,4857	0,3744	0,2557	0,2868
6.3. Inmovilización del capital	0,6102	0,5645	0,6212	0,6538
6.4. Rentabilidad	16,97%	33,12%	4,38%	-12,67%

- 6.1. La razón de liquidez corriente muestra la cantidad de pesos que la Empresa posee como activo corriente, para cancelar cada peso del pasivo corriente.
- 6.2. El cociente de solvencia determina la cantidad de pesos que posee la empresa de patrimonio neto, para cancelar cada peso del pasivo total de la Empresa.
- 6.3. El cociente de inmovilización del capital mide la relación del activo no corriente, sobre el total del activo de la empresa.
- 6.4. El indicador de rentabilidad permite apreciar cual es el porcentaje que el resultado final del ejercicio representa en el patrimonio neto promedio invertido.

7. PERSPECTIVAS

Por razones de orden en la exposición del conjunto de elementos que integran la documentación de cierre de ejercicio estipulada por el artículo 234, inciso 1, de la Ley General de Sociedades N°19.550, la información sobre perspectivas para el ejercicio a cerrar el 31/08/2022 requerida por las Normas de la Comisión Nacional de Valores, queda incluida en el punto 3 de la Memoria del Directorio, confeccionada conforme las normas legales y reglamentarias vigentes.

Al respecto, corresponde señalar lo informado en la nota 20 a los estados financieros intermedios que acompañan esta reseña.

Rosario, 9 de Noviembre de 2021

Guillermo T. Herfarth
Presidente