

CT BARRAGÁN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

**AL 31 DE MARZO DE 2022 Y POR EL PERÍODO DE TRES MESES
FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2022**

PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

CT BARRAGÁN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

**AL 31 DE MARZO DE 2022 Y POR EL PERÍODO DE TRES MESES
FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2022**

PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

Índice

Glosario de términos

Estados Financieros Condensados Intermedios

- Estado de Resultado Integral Condensado Intermedio
- Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio
- Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio
- Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio
- Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de Revisión sobre los Estados Financieros Condensados Intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora

CT BARRAGÁN S.A.

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Las siguientes no son definiciones técnicas, pero ayudan al lector a comprender algunos términos empleados en la redacción de las notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios de la Sociedad.

Términos	Definiciones
BCRA	Banco Central de la República Argentina
CAMMESA	Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.
CNV	Comisión Nacional de Valores
CTEB	Central Térmica Ensenada de Barragán
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
La Sociedad / CTB	CT Barragán S.A.
MLC	Mercado Libre de Cambios
MW	Megavatio
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
ONs	Obligaciones Negociables
PESA/Pampa	Pampa Energía S.A.
SE	Secretaría de Energía
TGS	Transportadora de Gas del Sur S.A.
US\$	Dólares estadounidenses

CT BARRAGÁN S.A.

Estados Financieros Condensados Intermedios

Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022, presentados en forma comparativa.
Expresados en millones de pesos

Domicilio legal: Maipú 1, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Producción y generación de energía eléctrica

**Fechas de inscripción en el Registro
Público de comercio:**

Del contrato social: 28 de noviembre de 2008
De la última modificación: 26 de julio de 2019

**Número de inscripción en la Inspección
General de Justicia:** 1.809.773

**Fecha de vencimiento del Estatuto o
Contrato Social:** 27 de noviembre de 2107

Sociedades co-controlantes: Pampa – YPF

**Porcentaje de participación de cada
sociedad co-controlante sobre el capital y
los votos:** 50%

Capital social:

Clases de Acciones	Suscripto e Integrado en \$
Acciones ordinarias escriturales V/N \$ 1 y con derecho a un voto por acción, en circulación	
Clase "A"	4.279.033.952
Clase "B"	4.279.033.952
	8.558.067.904

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Benjamín Guzman
Vicepresidente

CT BARRAGÁN S.A.

Estado de Resultado Integral Condensado Intermedio
Correspondiente al período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2022,
presentado en forma comparativa.
Expresado en millones de pesos

	Nota	31.03.2022	31.03.2021
Ingresos por ventas	6	5.068	3.278
Costo de ventas	7	(1.062)	(833)
Resultado bruto		4.006	2.445
Gastos de administración	8.1	(66)	(56)
Otros ingresos operativos	8.2	183	189
Otros egresos operativos	8.2	(47)	(37)
Resultado operativo		4.076	2.541
Ingresos financieros	8.3	1	-
Gastos financieros	8.3	(70)	(86)
Otros resultados financieros	8.3	678	(315)
Total resultados financieros, neto		609	(401)
Resultado antes de impuestos		4.685	2.140
Impuesto a las ganancias	8.4	(56)	(247)
Ganancia del período		4.629	1.893
Otro resultado integral			
<i>Conceptos que no serán reclasificados a resultados</i>			
Diferencia de conversión		3.951	2.870
Otro resultado integral del período		3.951	2.870
Ganancia integral del período		8.580	4.763
Ganancia por acción atribuible a los propietarios de la Sociedad:			
Ganancia total por acción básica y diluida	11.2	0,54	0,22

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbaína
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Benjamín Guzman
Vicepresidente

CT BARRAGÁN S.A.

Estado de Situación Financiera Condensado Intermedio

Al 31 de marzo de 2022, presentado en forma comparativa.

Expresado en millones de pesos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	9.1	80.321	72.306
Total del activo no corriente		<u>80.321</u>	<u>72.306</u>
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios		1.073	975
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	10.1	2.074	3.074
Instrumentos financieros derivados		-	5
Créditos por ventas y otros créditos	10.2	4.944	6.814
Efectivo y equivalentes de efectivo	10.3	4.089	2.466
Total del activo corriente		<u>12.180</u>	<u>13.334</u>
Total del activo		<u>92.501</u>	<u>85.640</u>
PATRIMONIO			
Capital social	11.1	8.558	8.558
Reserva legal		712	712
Reserva facultativa		12.454	12.454
Otro resultado integral		13.647	11.989
Resultados no asignados		19.868	12.946
Total del patrimonio		<u>55.239</u>	<u>46.659</u>
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo por impuesto diferido, neto	9.2	2.773	4.191
Planes de beneficios definidos		70	58
Préstamos	10.4	22.484	20.574
Total del pasivo no corriente		<u>25.327</u>	<u>24.823</u>
PASIVO CORRIENTE			
Pasivo por impuesto a las ganancias		5.928	4.458
Cargas fiscales		591	437
Planes de beneficios definidos		11	11
Remuneraciones y cargas sociales a pagar		73	119
Préstamos	10.4	4.579	7.615
Deudas comerciales y otras deudas	10.5	753	1.518
Total del pasivo corriente		<u>11.935</u>	<u>14.158</u>
Total del pasivo		<u>37.262</u>	<u>38.981</u>
Total del pasivo y del patrimonio		<u>92.501</u>	<u>85.640</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Benjamín Guzman
Vicepresidente

CT BARRAGÁN S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Condensado Intermedio

Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022, presentado en forma comparativa.
Expresado en millones de pesos

	Aporte de los propietarios	Resultados acumulados				Total patrimonio
	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Otro resultado integral	Resultados no asignados	
Saldos al 31 de diciembre de 2020	8.558	120	1.523	8.274	11.523	29.998
Ganancia del período de tres meses	-	-	-	-	1.893	1.893
Otro resultado integral del período de tres meses	-	-	-	1.570	1.300	2.870
Saldos al 31 de marzo de 2021	8.558	120	1.523	9.844	14.716	34.761
Constitución de Reserva legal y facultativa	-	592	10.931	-	(11.523)	-
Ganancia del período complementario de nueve meses	-	-	-	-	7.524	7.524
Otro resultado integral de período complementario de nueve meses	-	-	-	2.145	2.229	4.374
Saldos al 31 de diciembre de 2021	8.558	712	12.454	11.989	12.946	46.659
Ganancia del período de tres meses	-	-	-	-	4.629	4.629
Otro resultado integral del período de tres meses	-	-	-	1.658	2.293	3.951
Saldos al 31 de marzo de 2022	8.558	712	12.454	13.647	19.868	55.239

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Benjamín Guzman
Vicepresidente

CT BARRAGÁN S.A.

Estado de Flujos de Efectivo Condensado Intermedio
Correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022
presentado en forma comparativa.
Expresado en millones de pesos

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2022</u>	<u>31.03.2021</u>
Flujos de efectivo de las actividades operativas:			
Ganancia del período		4.629	1.893
Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo provenientes de las actividades operativas	12.1	(210)	930
Cambios en activos y pasivos operativos	12.2	(1.051)	(746)
Flujos netos de efectivo generados por las actividades operativas		<u>3.368</u>	<u>2.077</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Pagos por adquisiciones de propiedades, planta y equipo		(2.109)	(1.409)
Cobro por venta de títulos de deuda, neto		4.063	-
Rescate de fondos comunes de inversión, neto		48	(427)
Flujos netos de efectivo generados por (aplicados a) las actividades de inversión		<u>2.002</u>	<u>(1.836)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiación:			
Pago de préstamos	10.4	(3.633)	-
Pago de intereses por préstamos	10.4	(278)	(515)
Flujos netos de efectivo aplicados a las actividades de financiación		<u>(3.911)</u>	<u>(515)</u>
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo		<u>1.459</u>	<u>(274)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	10.3	2.466	3.352
Diferencia de cambio y de conversión del efectivo y equivalentes de efectivo		164	232
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo		<u>1.459</u>	<u>(274)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	10.3	<u>4.089</u>	<u>3.310</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Benjamín Guzman
Vicepresidente

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Información general

La Sociedad es co-controlada por YPF y Pampa, y es poseedora del fondo de comercio de CTEB. CTEB, que se encuentra ubicada en el polo petroquímico de la localidad de Ensenada - Provincia de Buenos Aires, está conformada por dos turbinas de gas a ciclo abierto y una potencia instalada de 567 MW, con el compromiso de alcanzar el cierre de ciclo aumentando la potencia instalada a 847 MW.

Tanto el ciclo abierto como el ciclo cerrado cuentan con contratos de abastecimiento de energía con CAMMESA bajo la Resolución N° 220/07, el primero con vencimiento el 27 de abril de 2022, y el segundo por un plazo de 10 años a partir de la operación comercial del ciclo combinado. Asimismo, la energía no comprometida bajo los contratos con CAMMESA es remunerada en el mercado spot.

Pampa será responsable del gerenciamiento de la operación de CTEB hasta 2023 e YPF a través de su subsidiaria YPF Energía Eléctrica S.A., supervisará las obras necesarias para que CTEB opere a ciclo combinado. Los servicios serán prestados de forma rotativa entre YPF y Pampa por períodos de 4 años.

NOTA 2: MARCO REGULATORIO

2.1 Esquema remunerativo del mercado spot

Con fecha 21 de abril de 2022, se publicó en el boletín oficial la Resolución SE N° 238/22, que dispuso un incremento en los valores de la remuneración de la generación spot del 30% a partir de la transacción económica de febrero de 2022 y un 10% adicional a partir de la transacción económica de junio de 2022, lo cual implica un incremento acumulado del 43% a partir de junio 2022. Asimismo, dispuso la eliminación de la aplicación del factor de uso, por lo que se liquidará el 100% de la remuneración de potencia.

Por último, dejó sin efecto, a partir de la transacción económica de febrero de 2022, la remuneración adicional y transitoria establecida por Resolución SE N° 1.037/21 e instrumentada mediante la Nota N° NO-2021-108163338-APN-SE#MEC.

Cabe destacar, que a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios, la energía es remunerada en el mercado spot a partir del vencimiento del contrato de abastecimiento de energía con CAMMESA bajo la Resolución N° 220/07, que operó el 27 de abril de 2022.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 2: (Continuación)

2.2 Regulaciones de acceso al MLC

A continuación, se resumen las principales novedades dispuestas por el BCRA en el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022, con el objetivo de regular los ingresos y egresos en el MLC:

Se extiende hasta el 31 de diciembre de 2022 inclusive, la necesidad de conformidad previa del BCRA para el acceso al MLC en caso de (i) cancelación del capital de endeudamientos financieros con partes vinculadas en el exterior; y (ii) realización de pagos de importaciones de ciertos bienes, excepto que se verifiquen ciertas situaciones como son la presentación de una declaración jurada del cliente de que el monto total de pagos asociados a importaciones de bienes cursados a través del MLC no supere US\$ 250 mil; o se trate de un pago diferido de importaciones de bienes que corresponda a operaciones que se hayan embarcado a partir del 1 de julio de 2020 o que habiendo sido embarcadas con anterioridad no hubieran arribado al país antes de esa fecha; o corresponda a un pago a la vista de deuda comercial sin registro de ingreso aduanero para importación de los insumos para utilizarse en la elaboración de bienes en el país. Asimismo, a principios de marzo de 2022 se incorporó la intervención del BCRA en el Sistema Integral de Monitoreo de Importaciones (SIMI), pudiendo el BCRA asignar categorías distintas a las declaraciones SIMI correspondientes a importaciones, cuando se verifiquen las condiciones previstas en la normativa aplicable, lo cual definirá los plazos mínimos para el acceso al MLC para realizar los pagos de dichas importaciones.

Por otro lado, el BCRA extendió la obligación de presentar un plan de refinanciación para ciertos endeudamientos y vencimientos de capital programados hasta el 31 de diciembre de 2022, manteniendo los criterios de: (i) el acceso al MLC por hasta el 40% del monto de capital, en el plazo original; y (ii) la refinanciación del capital restante, con nuevo endeudamiento externo con una vida promedio de 2 años. En el marco de dicho proceso de refinanciación, se admite el acceso al MLC para precancelación de capital, intereses o canje de deuda, con una antelación de hasta 45 días corridos a la fecha de vencimiento, siempre y cuando se verifique la totalidad de las condiciones requeridas por la norma.

Para obtener más información sobre las políticas cambiarias de Argentina puede visitar el sitio web del Banco Central: www.bcr.gov.ar.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 3: BASES DE PREPARACIÓN

Los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022, han sido preparados de acuerdo con las disposiciones de la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”, están expresados en millones de pesos, y han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 9 de mayo de 2022.

La información incluida en los Estados Financieros Condensados Intermedios se registra en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la Sociedad y, conforme los requerimientos de CNV, se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina.

La presente información financiera condensada intermedia ha sido preparada bajo la convención del costo histórico, modificado por la medición de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, y debe ser leída conjuntamente con los Estados Financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021, los cuales han sido preparados de acuerdo con las NIIF.

Los Estados Financieros Condensados Intermedios correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados del período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2022, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio completo.

Información comparativa

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y por el período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2021 que se exponen a efectos comparativos, surgen de los Estados Financieros a dichas fechas.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 4: POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables adoptadas para los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios son consistentes con las utilizadas en los Estados Financieros correspondientes al último ejercicio financiero, el cual finalizó el 31 de diciembre de 2021.

4.1 Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva al 31 de diciembre de 2022 y han sido adoptadas por la Sociedad

La Sociedad ha aplicado las siguientes normas y/o modificaciones por primera vez a partir del 1 de enero de 2022:

- NIIF 3 “Combinaciones de negocios” (modificada en mayo de 2020)
- Mejoras anuales a las NIIF – Ciclo 2018-2020 (modificada en mayo de 2020)
- NIC 16 “Propiedades, planta y equipos” (modificada en mayo de 2020)
- NIC 37 “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” (modificada en mayo de 2020)

La aplicación de las normas y/o modificaciones detalladas no generó ningún impacto en los resultados de las operaciones o la situación financiera de la Sociedad.

NOTA 5: RIESGOS

5.1 Estimaciones y juicios contables críticos

La preparación de los Estados Financieros Condensados Intermedios requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados.

Dichas estimaciones y juicios son evaluados continuamente y están basados en experiencias pasadas y otros factores que son razonables bajo las circunstancias existentes. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios.

En la preparación de estos Estados Financieros Condensados Intermedios, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son las mismas que fueron aplicadas en los Estados Financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 5: (Continuación)

5.2 Riesgos financieros

Las actividades de la Sociedad la exponen a una serie de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

No ha habido cambios significativos desde el último cierre anual en las políticas de gestión de riesgos.

Es importante destacar que la Sociedad opera en un contexto económico cuyas variables principales han tenido recientemente una fuerte volatilidad como consecuencia de acontecimientos de salud pública y económicos tanto en el ámbito nacional como en el internacional mencionados en la Nota 1.

NOTA 6: INGRESOS POR VENTAS

	31.03.2022	31.03.2021
Ventas de energía - Contrato Res. 220	5.068	3.278
Total	5.068	3.278

NOTA 7: COSTO DE VENTAS

	31.03.2022	31.03.2021
Remuneraciones	134	94
Cargas sociales	34	21
Beneficios al personal	23	8
Planes de beneficios definidos	12	8
Honorarios y retribuciones por servicios	27	41
Transporte de energía	11	6
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	536	415
Consumo de gas	13	-
Mantenimiento	4	4
Consumo de materiales	17	14
Seguros	145	75
Impuestos, tasas y contribuciones	66	49
Vigilancia y seguridad	9	7
Sanciones y penalidades	17	79
Diversos	14	12
Total	1.062	833

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 8: OTRAS PARTIDAS DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

8.1 Gastos de administración

	31.03.2022	31.03.2021
Remuneraciones	7	7
Cargas sociales	2	2
Beneficios al personal	2	3
Honorarios y retribuciones por servicios	50	39
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	4	2
Diversos	1	3
Total	66	56

8.2 Otros ingresos y egresos operativos

	31.03.2022	31.03.2021
<u>Otros ingresos operativos</u>		
Intereses comerciales	182	189
Diversos	1	-
Total	183	189
<u>Otros egresos operativos</u>		
Impuestos a los débitos y créditos	(47)	(37)
Total	(47)	(37)

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 8: (Continuación)

8.3 Resultados financieros

	31.03.2022	31.03.2021
<u>Ingresos financieros</u>		
Intereses financieros	1	-
Total	<u>1</u>	<u>-</u>
<u>Gastos financieros</u>		
Intereses por préstamos ⁽¹⁾	(1)	(65)
Otros intereses	(3)	(1)
Comisiones y otros gastos	<u>(66)</u>	<u>(20)</u>
Total	<u>(70)</u>	<u>(86)</u>
<u>Otros resultados financieros</u>		
Diferencia de cambio, neta	490	(201)
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros	188	(114)
Total	<u>678</u>	<u>(315)</u>
Total resultados financieros, neto	<u><u>609</u></u>	<u><u>(401)</u></u>

⁽¹⁾ Se encuentran netos de \$ 1.070 millones y \$ 451 millones capitalizados en propiedades, planta y equipo correspondientes a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2022 y 2021, respectivamente.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 8: (Continuación)

8.4 Impuesto a las ganancias

El detalle del cargo por impuesto a las ganancias se expone a continuación:

	31.03.2022	31.03.2021
Impuesto corriente	1.741	784
Impuesto diferido	(1.685)	(537)
Total cargo impuesto a las ganancias - Pérdida	56	247

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado en resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable antes de impuestos:

	31.03.2022	31.03.2021
Resultado del período antes del impuesto a las ganancias	4.685	2.140
Tasa del impuesto vigente	35%	30%
Resultado del período a la tasa del impuesto	1.640	642
Efectos de la diferencia de cambio y otros resultados asociados a la valuación de la moneda, netos	1.204	576
Ajuste por inflación impositivo	1.028	533
Efecto de la valuación de propiedades, planta y equipo y activos financieros	(3.755)	(1.494)
Efecto del cambio de tasa en el impuesto diferido	-	(23)
Diferencia entre la provisión de impuesto a las ganancias del ejercicio anterior y la declaración jurada	(61)	13
Total cargo impuesto a las ganancias - Pérdida	56	247

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 9: ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS

9.1 Propiedades, planta y equipo

Tipo de bien	Valores de origen				
	Al inicio	Altas	Diferencia de conversión	Transferencias	Al cierre
Terrenos	729	-	59	-	788
Edificios	2.466	-	199	-	2.665
Maquinarias e instalaciones	27.313	-	2.204	(4)	29.513
Transformadores	823	-	67	-	890
Rodados	6	-	1	-	7
Muebles y útiles	25	1	1	-	27
Materiales y repuestos	2.214	-	179	-	2.393
Obras en curso	40.634	2.568	3.396	133	46.731
Anticipos a proveedores	831	64	63	(129)	829
Total al 31.03.2022	75.041	2.633	6.169	-	83.843
Total al 31.03.2021	49.240	2.869	4.735	-	56.844

Tipo de bien	Depreciaciones				Valores residuales	
	Al inicio	Del período	Diferencia de conversión	Al cierre	Al cierre	Al 31.12.2021
Terrenos	-	-	-	-	788	729
Edificios	(568)	(64)	(50)	(682)	1.983	1.898
Maquinarias e instalaciones	(2.050)	(464)	(186)	(2.700)	26.813	25.263
Transformadores	(98)	(10)	(9)	(117)	773	725
Rodados	(3)	-	(1)	(4)	3	3
Muebles y útiles	(16)	(2)	(1)	(19)	8	9
Materiales y repuestos	-	-	-	-	2.393	2.214
Obras en curso	-	-	-	-	46.731	40.634
Anticipos a proveedores	-	-	-	-	829	831
Total al 31.03.2022	(2.735)	(540)	(247)	(3.522)	80.321	
Total al 31.03.2021	(1.551)	(417)	(164)	(2.132)	54.712	
Total al 31.12.2021						72.306

El importe en libros de los costos financieros capitalizados correspondientes a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2022 y 2021 fue de \$ 1.070 millones y \$ 451 millones, respectivamente.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 9: (Continuación)

9.2 Pasivo por impuesto diferido

La composición del pasivo por impuesto diferido, neto es la siguiente:

	31.03.2022	31.12.2021
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	-	2
Planes de beneficios definidos	29	24
Activo por impuesto diferido	29	26
Propiedades, planta y equipo	(430)	(1.695)
Ajuste por inflación impositivo	(2.122)	(2.278)
Préstamos	(47)	(58)
Créditos por ventas y otros créditos	(4)	(13)
Efectivo y equivalentes de efectivo	(1)	-
Inventarios	(198)	(173)
Pasivo por impuesto diferido	(2.802)	(4.217)
Pasivo por impuesto diferido, neto	(2.773)	(4.191)

NOTA 10: ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

10.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

	31.03.2022	31.12.2021
<u>Corriente</u>		
Títulos de deuda pública	1.956	2.922
Fondos comunes de inversión	118	152
Total	2.074	3.074

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 10: (Continuación)

10.2 Créditos por venta y otros créditos

	31.03.2022	31.12.2021
<u>Corriente</u>		
CAMMESA	4.935	3.869
Total créditos por ventas	4.935	3.869
Gastos pagados por adelantado	8	144
Depósitos en garantía sobre instrumentos financieros derivados	-	2.799
Diversos	1	2
Total otros créditos	9	2.945
Total corriente	4.944	6.814

10.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

	31.03.2022	31.12.2021
Caja y bancos	2.045	2.059
Fondos comunes de inversión	1.778	160
Depósito a plazo	266	247
Total	4.089	2.466

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 10: (Continuación)

10.4 Préstamos

	31.03.2022	31.12.2021
<u>No corriente</u>		
ONs	22.484	20.574
Total no corriente	22.484	20.574
<u>Corriente</u>		
ONs	7	13
Préstamos financieros	4.572	7.602
Total corriente	4.579	7.615

El valor razonable de las ONs de la Sociedad al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021 asciende aproximadamente a \$ 24.804 millones y \$ 21.648 millones, respectivamente. Dicho valor fue calculado en base al precio de mercado estimado de las ONs de la Sociedad al cierre de cada período (categoría de valor razonable Nivel 1).

El importe en libros de los préstamos financieros de corto plazo se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la Sociedad está en cumplimiento de la totalidad de los covenants establecidos en sus contratos de endeudamientos.

La evolución de los préstamos de la Sociedad durante los períodos fue la siguiente:

	31.03.2022	31.03.2021
Préstamos al inicio del ejercicio	28.189	22.081
Préstamos pagados	(3.633)	-
Intereses pagados	(278)	(515)
Intereses devengados	-	65
Costos financieros capitalizados en propiedades, planta y equipo	1.070	451
Diferencia de cambio	228	-
Diferencia de conversión	1.487	2.075
Préstamos al cierre del período	27.063	24.157

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 10: (Continuación)

10.4.1 Préstamos financieros

Con respecto al préstamo sindicado obtenido por CTB con fecha 25 de junio de 2019 a los fines de financiar parcialmente las obligaciones asumidas por la adjudicación y la ejecución de las obras de cierre de ciclo, con fecha 25 de marzo de 2022, CTB junto con los prestamistas Citibank, N.A., Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U., Banco Santander Río S.A., HSBC Bank Argentina S.A. e Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A., suscribieron una nueva enmienda al contrato modificando el esquema de amortización del préstamo en su tramo de tasa de interés variable, con nuevo vencimiento el 1 de octubre de 2022 y reemplazando la tasa de referencia LIBOR por la tasa SOFR.

Al 31 de marzo de 2022, CTB ha cancelado al vencimiento US\$ 128,8 millones en concepto de repago del préstamo sindicado. Con posterioridad al cierre, CTB canceló al vencimiento US\$ 4 millones.

10.5 Deudas comerciales y otras deudas

	<u>Nota</u>	<u>31.03.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
<u>Corriente</u>			
Proveedores		668	1.436
Saldos con partes relacionadas	13	<u>85</u>	<u>74</u>
Total deudas comerciales		<u>753</u>	<u>1.510</u>
Diversos		<u>-</u>	<u>8</u>
Total otras deudas		<u>-</u>	<u>8</u>
Total Deudas comerciales y otras deudas		<u>753</u>	<u>1.518</u>

El importe en libros de las deudas comerciales corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 10: (Continuación)

10.6 Valor razonable de instrumentos financieros

El siguiente cuadro presenta los activos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

<u>Al 31 de marzo de 2022</u>	<u>Nivel 1</u>	<u>Total</u>	
Activos			
<i>Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:</i>			
Títulos de deuda pública	1.956	1.956	
Fondos comunes de inversión	118	118	
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo:</i>			
Fondos comunes de inversión	1.778	1.778	
Total activos	3.852	3.852	
<u>Al 31 de diciembre de 2021</u>	<u>Nivel 1</u>	<u>Nivel 2</u>	<u>Total</u>
Activos			
<i>Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados:</i>			
Títulos de deuda pública	2.922	-	2.922
Fondos comunes de inversión	152	-	152
<i>Instrumentos financieros derivados</i>	-	5	5
<i>Otros créditos</i>			
Depósitos en garantía sobre instrumentos financieros derivados	2.799	-	2.799
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo:</i>			
Fondos comunes de inversión	160	-	160
Total activos	6.033	5	6.038

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 11: PARTIDAS DEL PATRIMONIO

11.1 Capital Social

Al 31 de marzo de 2022, el capital social se compone de 8.558 millones de acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$ 1 y con derecho a un voto por acción.

11.2 Resultado por acción

11.2.1 Básico

El resultado por acción básico se calcula dividiendo el resultado atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la Sociedad entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

11.2.2 Diluido

El resultado por acción diluido se calcula ajustando el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para reflejar la conversión de todas las acciones ordinarias potenciales dilusivas.

Las acciones ordinarias potenciales se tratarán como dilusivas, cuando y sólo cuando, su conversión a acciones ordinarias podría reducir las ganancias por acción o incrementar las pérdidas por acción de las actividades que continúan. Las acciones ordinarias potenciales serán antidilusivas cuando su conversión en acciones ordinarias podría dar lugar a un incremento en las ganancias por acción o una disminución de las pérdidas por acción de las actividades que continúan.

El cálculo del resultado por acción diluido no supone la conversión, el ejercicio u otra emisión de acciones que pudieran tener un efecto antidilusivo en la pérdida por acción, y cuando el precio de ejercicio de la opción es mayor que el precio promedio de las acciones ordinarias durante el ejercicio, no se registra un efecto dilusivo, siendo el resultado por acción diluido igual al básico. Al 31 de marzo de 2022 y 2021, la Sociedad no posee acciones potenciales dilusivas significativas, por lo tanto, no existen diferencias con el resultado por acción básico.

	<u>31.03.2022</u>	<u>31.03.2021</u>
Ganancia del período	4.629	1.893
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	8.558	8.558
Ganancia por acción básica y diluida	0,54	0,22

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 12: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

12.1 Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo provenientes de actividades operativas

	Nota	31.03.2022	31.03.2021
Impuesto a las ganancias	8.4	56	247
Intereses devengados		(181)	(123)
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	7 y 8.1	540	417
Diferencia de cambio, neta	8.3	(490)	201
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros		(147)	180
Devengamiento de planes de beneficios definidos	7	12	8
Total ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo provenientes de las actividades operativas		(210)	930

12.2 Cambios en activos y pasivos operativos

	31.03.2022	31.03.2021
(Aumento) Disminución de créditos por ventas y otros créditos	(1.868)	98
Aumento de inventarios	(27)	(67)
Disminución de deudas comerciales y otras deudas	(283)	(792)
Disminución de remuneraciones y cargas sociales	(46)	(28)
Aumento de cargas fiscales	1.326	43
Cobros por instrumentos financieros derivados	5	-
Pagos de impuesto a las ganancias	(158)	-
Total cambios en activos y pasivos operativos	(1.051)	(746)

12.3 Operaciones que no afectan fondos

	31.03.2022	31.03.2021
Costos financieros capitalizados en propiedades, planta y equipo	(1.070)	(451)
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo a través de un aumento de deudas comerciales	(415)	(1.009)

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 13: SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

13.1 Honorarios y retribuciones por servicios

	31.03.2022	31.03.2021
<u>Sociedad co-controlante:</u>		
PESA ⁽¹⁾	43	36
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
TGS ⁽²⁾	1	2
YPF Energía Eléctrica S.A. ⁽³⁾	48	26
Total	92	64

⁽¹⁾ Corresponde principalmente a servicios de asesoramiento en materia de asistencia técnico-administrativa que se expone en el rubro Gastos de administración.

⁽²⁾ Corresponde principalmente al servicio de transporte de gas.

⁽³⁾ Corresponde a servicios de supervisión de las obras necesarias para que la central opere a ciclo combinado que forma parte de los cargos capitalizados en el rubro Propiedades, planta y equipo.

13.2 Saldos con partes relacionadas

	Deudas comerciales corrientes	
	31.03.2022	31.12.2021
<u>Sociedad co-controlante:</u>		
PESA	38	33
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
TGS	4	2
YPF Energía Eléctrica S.A.	43	39
Total	85	74

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 14: ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS DEL PESO ⁽¹⁾

	Tipo	Monto en moneda extranjera	Tipo de cambio vigente ⁽²⁾	Al 31.03.2022	Al 31.12.2021
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
<i>Instrumentos financieros</i>					
Créditos por ventas y otros créditos	US\$	33,9	111,01	3.765	3.591
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	US\$	17,6	111,01	1.956	2.085
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	20,6	111,01	2.291	2.220
Total del activo corriente				8.012	7.896
Total del activo				8.012	7.896
PASIVO					
PASIVO NO CORRIENTE					
<i>Instrumentos financieros</i>					
Préstamos	US\$	138,4	111,01	15.368	14.214
Total del pasivo no corriente				15.368	14.214
PASIVO CORRIENTE					
<i>Instrumentos financieros</i>					
Deudas comerciales y otras deudas	US\$	2,3	111,01	259	442
Préstamos	US\$	41,2	111,01	4.579	7.608
Total del pasivo corriente				4.838	8.050
Total del pasivo				20.206	22.264
Posición pasiva, neta				(12.194)	(14.368)

⁽¹⁾ Información presentada a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas por CNV.

⁽²⁾ El tipo de cambio utilizado corresponde al vigente al 31.03.2022 según Banco de la Nación Argentina para US\$.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

CT BARRAGÁN S.A.

Notas a los Estados Financieros Condensados Intermedios (continuación)
Correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022,
presentadas en forma comparativa.
Expresadas en millones de pesos

NOTA 15: COMPROMISOS DE INVERSIÓN

Proyecto cierre de ciclo combinado

La Sociedad se encuentra avanzando con la ejecución de las obras relacionadas con el compromiso de cierre del ciclo combinado para aumentar la potencia instalada de 567 MW a 847 MW. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios, la Sociedad estima efectuar una inversión total de US\$ 233 millones y la habilitación comercial de la turbina de vapor en el cuarto trimestre de 2022.

NOTA 16: HECHOS POSTERIORES

Asamblea General Ordinaria y Especial de Clases A y B

Con fecha 6 de abril de 2022, la Asamblea General Ordinaria y Especial de Clases A y B de la Sociedad aprobó el destino de los resultados del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, resolviendo que: (i) la diferencia de conversión imputada a resultados no asignados se destine la suma de \$ 157 millones de la reserva legal y \$ 2.749 millones a la reserva facultativa; (ii) el 5% de la ganancia del ejercicio y su correspondiente diferencia de conversión por \$ 502 se destine a integrar la reserva legal y (iii) destinar el saldo restante de \$ 9.538 millones a la constitución de una reserva facultativa.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Benjamín Guzman
Vicepresidente

CT BARRAGÁN S.A.

Reseña informativa al 31 de marzo de 2022

Expresadas en millones de pesos

1. Breve comentario sobre actividades de la Sociedad en el período, incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del período.

1.1 Esquema remunerativo del mercado spot

Con fecha 21 de abril de 2022, se publicó en el boletín oficial la Resolución SE N° 238/22, que dispuso un incremento en los valores de la remuneración de la generación spot del 30% a partir de la transacción económica de febrero de 2022 y un 10% adicional a partir de la transacción económica de junio de 2022, lo cual implica un incremento acumulado del 43% a partir de junio 2022. Asimismo, dispuso la eliminación de la aplicación del factor de uso, por lo que se liquidará el 100% de la remuneración de potencia.

Por último, dejó sin efecto, a partir de la transacción económica de febrero de 2022, la remuneración adicional y transitoria establecida por Resolución SE N° 1.037/21 e instrumentada mediante la Nota N° NO-2021-108163338-APN-SE#MEC.

Cabe destacar, que a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Condensados Intermedios, la energía es remunerada en el mercado spot a partir del vencimiento del contrato de abastecimiento de energía con CAMMESA bajo la Resolución N° 220/07, que operó el 27 de abril de 2022.

1.2 Proyecto cierre de ciclo combinado

La Sociedad se encuentra avanzando con la ejecución de las obras relacionadas con el compromiso de cierre del ciclo combinado para aumentar la potencia instalada de 567 MW a 847 MW. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios, la Sociedad estima efectuar una inversión total de US\$ 233 millones y la habilitación comercial de la turbina de vapor en el cuarto trimestre de 2022.

2. Estructura patrimonial resumida comparativa con el mismo período del ejercicio anterior.

	31.03.2022	31.12.2021
Activo no corriente	80.321	72.306
Activo corriente	12.180	13.334
Total activo	92.501	85.640
Pasivo no corriente	25.327	24.823
Pasivo corriente	11.935	14.158
Total pasivo	37.262	38.981
Patrimonio	55.239	46.659
Total del pasivo y del patrimonio	92.501	85.640

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Reseña informativa al 31 de marzo de 2022 (Continuación)

Expresadas en millones de pesos

3. Estructura de resultados resumida comparativa con el mismo período del ejercicio anterior.

	31.03.2022	31.03.2021
Resultado operativo	4.076	2.541
Resultados financieros, neto	609	(401)
Resultado antes de impuestos	4.685	2.140
Impuesto a las ganancias	(56)	(247)
Ganancia del período	4.629	1.893
Ganancia del período atribuible a:		
Propietarios de la Sociedad	4.629	1.893
Otro resultado integral	3.951	2.870
Ganancia integral del período	8.580	4.763

4. Estructura de flujos de efectivo resumida comparativa con el mismo período del ejercicio anterior.

	31.03.2022	31.03.2021
Flujos netos de efectivo generados por las actividades operativas	3.368	2.077
Flujos netos de efectivo generados por (aplicados a) las actividades de inversión	2.002	(1.836)
Flujos netos de efectivo aplicados a las actividades de financiación	(3.911)	(515)
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo	1.459	(274)

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

CT BARRAGÁN S.A.

Reseña informativa al 31 de marzo de 2022 (Continuación)

Expresadas en millones de pesos

5. Índices comparativos con el mismo período del ejercicio anterior.

	31.03.2022	31.12.2021
Liquidez		
Activo corriente	12.180	13.334
Pasivo corriente	11.935	14.158
Índice	1,02	0,94
Solvencia		
Patrimonio	55.239	46.659
Total del pasivo	37.262	38.981
Índice	1,48	1,20
Inmovilización del capital		
Activo no corriente	80.321	72.306
Total del activo	92.501	85.640
Índice	0,87	0,84
Rentabilidad		
Resultado del período/ejercicio	4.629	9.417
Patrimonio promedio	50.949	38.329
Índice	0,091	0,246

6. Datos físicos

	31.03.2022	31.03.2021
Generación (en GWh)		
Generación de energía	260	111
Energía vendida	260	111

7. Breve comentario sobre perspectivas para el próximo período.

Al respecto ver Punto 1.

Véase nuestro informe de fecha
9 de mayo de 2022
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Germán Wetzler Malbrán
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Benjamín Guzman
Vicepresidente



INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
CT Barragán S.A.
Domicilio legal: Maipú, 1
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT 30-71091137-8

Introducción

Hemos revisado los estados financieros condensados intermedios adjuntos de CT Barragán S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera condensado intermedio al 31 de marzo de 2022, el estado de resultado integral condensado intermedio por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 y los estados condensados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2021 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés). Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros condensados intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, una revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos



que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de la Sociedad, que:

- a) los estados financieros condensados intermedios de CT Barragán S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores;
- b) los estados financieros condensados intermedios de CT Barragán S.A., surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- c) hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular;
- c) al 31 de marzo de 2022 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de CT Barragán S.A. que surge de los registros contables y de las liquidaciones de la Sociedad ascendía a \$12 millones no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de mayo de 2022.

PRICE WATERHOUSE & CO.S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbaína
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
CT Barragán S.A.

De nuestra consideración:

1. De acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5° del artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, hemos realizado el trabajo mencionado en el párrafo siguiente en relación con los estados financieros condensados intermedios adjuntos de CT Barragán S.A. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado de situación financiera condensado intermedio al 31 de marzo de 2022, los estados de resultado integral condensados intermedios por el período de tres meses finalizado en esa misma fecha, los de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo condensados intermedios por el período de tres meses finalizado en esa misma fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Los saldos y otra información correspondientes al 31 de diciembre de 2021 y al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021, son parte integrante de los estados financieros condensados intermedios mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros condensados intermedios. Dichos documentos son responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.
2. Nuestro trabajo sobre los estados contables condensados intermedios mencionados en el primer párrafo consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta principalmente el informe de los auditores externos Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 9 de mayo de 2022, sin observaciones. Nuestra revisión se circunscribió a la información significativa de los documentos revisados. Dado que no es responsabilidad de esta Comisión efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo y el informe de los auditores externos nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.
3. En base a nuestra revisión, y sobre la base de la tarea de revisión limitada realizada por el auditor externo y su informe de fecha 9 de mayo de 2022, informamos que nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.
4. Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes que:
 - a) Los estados financieros condensados intermedios adjuntos surgen de registros contables que han sido llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
 - b) En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de mayo de 2022.

Germán Wetzler Malbrán
Por Comisión Fiscalizadora