



DULCOR S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados Individuales

Por el período finalizado el 30 de septiembre de 2021 presentado en forma comparativa
(Presentado en moneda homogénea, expresado en pesos argentinos a la fecha de cierre)

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020

CONTENIDO

Glosario de términos

Introducción

Estado de situación financiera intermedio condensado individual

Estado de resultados intermedio condensado individual

Estado de otros resultados integrales intermedio condensado individual

Estado de cambios en el patrimonio neto intermedio condensado individual

Estado de flujos de efectivo intermedio condensado individual

Notas a los estados financieros individuales:

1 Información general

1.1 Antecedentes de la Sociedad

2 Normas contables y bases de preparación

2.1 Bases de Preparación

2.2 Empresa en Marcha

2.3 Cambios en políticas contables. Nuevas normas contables

2.4 Estacionalidad de las operaciones

2.5 Moneda Funcional y Moneda de Presentación

2.6 Información Financiera en economías de alta Inflación

2.7 Contexto Económico: Efectos COVID – 19

3 Políticas y estimaciones contables críticas

4 Propiedades, plantas y equipos

5 Propiedades de inversión

6 Activos intangibles

7 Participación en subsidiarias

8 Restricción a la distribución de utilidades

9 Evolución del capital social

10 Préstamos

11 Provisiones deducidas del activo e incluidas en el pasivo

12 Saldos de activos y pasivos en moneda extranjera

13 Compromisos y garantías otorgadas

14 Venta de bienes y servicios

15 Costo de venta de bienes y servicios

16 Información sobre gastos por función y naturaleza

17 Transacciones y saldos con partes relacionadas

Información requerida por Art. 1, Capítulo III, Título IV del TO/CNV

Anexo A: Nota 4

Anexo B: Nota 6

Anexo C: Nota 7

Anexo D: Nota 5

Anexo E: Nota 11

Anexo F: Nota 15

Anexo G: Nota 12

Anexo H: Nota 16

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Término	Definición
ARG PCGA	RT emitidas por la FACPCE con excepción de la RT N° 26 (modificada por la RT N° 29) que adopta las NIIF. Estas RT contienen las normas generales y particulares de valuación y exposición vigentes en Argentina, para las sociedades que no están obligadas o no optaron por adoptar las NIIF.
ARS	Peso argentino.
CINIIF	Comité de Interpretación de las Normas Internacionales de Información Financiera.
CNV	Comisión Nacional de Valores de la República Argentina.
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
Grupo DULCOR	Grupo económico formado por la Sociedad y su subsidiaria, Panificadora Veneziana S.A.
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board por sus siglas en inglés)
IFRS	International Financial Reporting Standards (ver NIIF).
IFRIC	International Financial Reporting Interpretation Committee (ver CINIIF).
La Sociedad / DULCOR S.A.	Indistintamente, Dulcor Sociedad Anónima.
LGS	Ley General de Sociedades de la República Argentina (Ley N° 19.550 y sus modificaciones).
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad.
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera.
RT / FACPCE	Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
Subsidiarias	Sociedades sobre las cuales la Sociedad tiene control. DULCOR S.A., controla otra sociedad cuando está expuesto o tiene derecho a rendimientos variables y tiene la capacidad de influir en dichos rendimientos a través de su poder sobre las mismas, conforme a lo dispuesto por la NIIF 10.
TO / CNV	Texto Ordenado de la CNV.
USD	Dólar Estadounidense.
VPP	Valor Patrimonial Proporcional o Método de la participación.

INTRODUCCIÓN

Los estados financieros individuales constituyen la información contable básica o principal de la Sociedad. De acuerdo con las normas contables legales y profesionales vigentes, la misma debe ser complementada con información consolidada por DULCOR S.A. una sociedad controlante en los términos del art. 33 de la LGS.

Los estados financieros individuales han sido confeccionados conteniendo la información requerida por las normas contables legales y profesionales vigentes. Sin embargo, para una adecuada interpretación de la situación patrimonial, financiera y de la evolución de los resultados de la Sociedad y sus subsidiarias, la Dirección de la Sociedad recomienda la lectura de los estados financieros individuales conjuntamente con los estados financieros consolidados que preceden esta sección.

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO INDIVIDUAL****AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

(Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

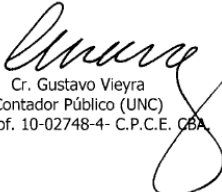


	Notas	30.09.2021	31.12.2020
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, plantas y equipos	4	262.930.337	274.089.596
Propiedades de inversión	5	629.664.058	658.082.828
Activos intangibles	6	4.490.687	4.630.938
Participación en subsidiarias	7	603.765.575	589.512.431
Otros créditos		152.472.088	203.529.008
Créditos por ventas		-	95.343.259
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		1.653.322.745	1.825.188.060
ACTIVO CORRIENTE			
Existencias		851.455.744	722.268.086
Otros créditos		354.913.189	635.940.968
Créditos por ventas		528.063.977	353.114.410
Efectivo y equivalentes de efectivo		6.936.879	3.884.541
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		1.741.369.789	1.715.208.005
TOTAL DEL ACTIVO		3.394.692.534	3.540.396.065
PATRIMONIO NETO			
Capital social - Acciones comunes en circulación		60.000.000	60.000.000
Ajuste capital		592.095.136	592.095.136
Reserva legal		63.054.287	63.054.287
Reserva especial ajuste Propiedades, plantas y equipos		79.703.927	64.108.974
Reserva especial ajuste Propiedades, plantas y equipos – Subsidiarias		219.641.093	212.953.575
Resultados especial para futuros dividendos		82.083.682	82.083.682
Resultado del período		103.262.381	134.744.361
Resultados no asignados		(227.084.989)	(372.023.839)
Otros resultados integrales		(2.300.244)	32.476.960
Reserva especial adopción NIIF		47.882.117	50.897.095
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		1.018.337.390	920.390.231
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Préstamos	10	718.948.718	1.059.584.176
Pasivos por impuesto diferido		230.173.099	235.384.110
Provisiones	11	13.109.525	5.287.827
Cuentas por pagar comerciales y otras deudas		32.108.737	51.840.956
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		994.340.079	1.352.097.069
PASIVO CORRIENTE			
Préstamos	10	193.818.769	252.200.623
Cuentas por pagar comerciales y otras deudas		1.188.196.296	1.015.708.142
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		1.382.015.065	1.267.908.765
TOTAL DEL PASIVO		2.376.355.144	2.620.005.834
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		3.394.692.534	3.540.396.065

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales.

Véase mi informe de 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA**ESTADO DE RESULTADOS INTERMEDIO CONDENSADO INDIVIDUAL****POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020**

(Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)



	Notas	Período de nueve meses finalizado el		Período de tres meses finalizado el	
		30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
Ventas de bienes y servicios	14	3.584.096.510	3.367.308.781	1.287.221.106	1.253.202.031
Costo de venta de bienes y servicios	15	(2.840.568.122)	(2.452.471.492)	(989.577.830)	(986.107.510)
GANANCIA BRUTA		743.528.388	914.837.289	297.643.276	267.094.521
Gastos de comercialización	16	(368.246.434)	(420.375.804)	(134.693.109)	(137.772.866)
Gastos de administración	16	(142.416.382)	(133.755.458)	(48.156.378)	(46.997.241)
Gastos en inversiones inmobiliarias	16	(1.299.877)	(1.472.570)	(680.141)	(838.784)
Otros Ingresos (egresos) – neto		(25.300.845)	46.419.983	(9.843.763)	2.693.942
RESULTADO OPERATIVO		206.264.850	405.653.440	104.269.885	84.179.572
Ingresos financieros		(40.837.114)	(4.234.446)	9.600.251	(14.461.667)
Gastos financieros		182.434.782	(242.569.852)	(360.746.821)	(106.441.809)
Resultado por posición monetaria neta		(305.712.783)	68.746.555	250.738.553	217.046.743
Diferencias de cambio neta		(42.665.101)	(84.240.927)	-	-
RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS		(206.780.216)	(262.298.670)	(143.073.117)	11.902.340
Resultado de inversiones en sociedades		61.781.818.00	59.757.507	22.656.709	4.481.918
RESULTADO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS		61.266.452.00	203.112.277	(16.146.524)	100.563.830
Impuesto a las ganancias		41.995.929	(62.518.358)	17.281.519	(13.770.603)
GANANCIA/ (PÉRDIDA) NETA DEL PERÍODO		103.262.381	140.593.919	1.134.996	(116.319.050)
Ganancia por acción atribuible a los accionistas de la Sociedad					
Ganancia/ (Pérdida) básica y diluida por acción		172,10	234,32	1,89	(193,87)

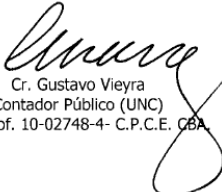
OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEL PERÍODO**Partidas que posteriormente pueden ser reclasificadas a resultados**

Revaluaciones de Propiedades, plantas y equipos	(602.202)	(898.414)	(156.762)	(243.770)
Revaluación de Propiedades, plantas y equipos subsidiarias	(1.818.482)	(2.464.057)	(3.163.585)	(668.580)
Impuesto a las ganancias sobre Otros Resultados Integrales	120.440	269.524	(13.191)	73.131
OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEL PERÍODO	(2.300.244)	(3.092.947)	(3.333.539)	(839.219)
GANANCIA/ (PÉRDIDA) INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO	100.962.137	137.500.972	(3.759.168)	85.131.871

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales.

Véase mi informe de 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA



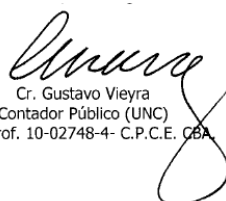
DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO CONDENSADO INDIVIDUAL
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

RUBROS	APORTES DE LOS PROPIETARIOS		RESULTADOS ACUMULADOS						SUBTOTAL ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD
	CAPITAL SOCIAL ACCIONES COMUNES EN CIRCULACIÓN	AJUSTE INTEGRAL DEL CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA ESPECIAL PARA FUTUROS DIVIDENDOS	RESERVA ESPECIAL ADOPCIÓN NIIF	RESERVA POR REVALUO PPYE EN SUBSIDIARIAS	RESERVA POR REVALUO PPYE	RESULTADOS NO ASIGNADOS	
Saldos al 31 de diciembre de 2020	60.000.000	592.095.136	63.054.287	82.083.682	50.897.095	229.835.582	79.703.927	(237.279.478)	920.390.231
Ajuste saldos	-	-	-	-	-	(10.194.489)	-	10.194.489	-
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	-	-	103.262.381	103.262.381
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	(1.818.482)	(481.762)	-	(2.300.244)
Resultado integral del período	60.000.000	592.095.136	63.054.287	82.083.682	50.897.095	217.822.611	79.222.165	(123.822.608)	1.021.352.368
Constitución de reservas	-	-	-	-	(3.014.978.00)	-	-	-	(3.014.978.00)
Saldos al 30 de septiembre de 2021	60.000.000	592.095.136	63.054.287	82.083.682	47.882.117	217.822.611	79.222.165	(123.822.608)	1.018.337.390

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA.



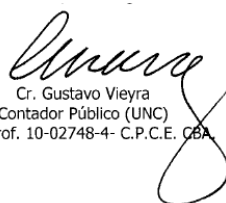
DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO CONDENSADO INDIVIDUAL
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

RUBROS	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS					SUBTOTAL ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD
	CAPITAL SOCIAL ACCIONES COMUNES EN CIRCULACIÓN	AJUSTE INTEGRAL DEL CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA ESPECIAL PARA FUTUROS DIVIDENDOS	RESERVA ESPECIAL ADOPCIÓN NIIF	RESERVA POR REVALUO PPYE EN SUBSIDIARIAS	RESERVA POR REVALUO PPYE	RESULTADOS NO ASIGNADOS	
Saldos al 31 de diciembre de 2019	60.000.000	592.095.136	63.054.287	283.434.541	50.897.095	212.953.575	64.108.973	(573.374.694)	753.168.913
Ganancia neta del período	-	-	-	-	-	-	-	140.593.919	140.593.919
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	(2.464.057)	(628.890)	-	(3.092.947)
Resultado integral del período	60.000.000	592.095.136	63.054.287	283.434.541	50.897.095	210.489.518	63.480.083	(432.780.775)	890.669.885
Constitución de reservas	-	-	-	(223.620.964)	-	-	-	223.620.964	-
Honorarios a directores y síndicos	-	-	-	(537.009)	-	-	-	-	(537.009)
Saldos al 30 de septiembre de 2020	60.000.000	592.095.136	63.054.287	59.276.568	50.897.095	210.489.518	63.480.083	(209.159.811)	890.132.876

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA.

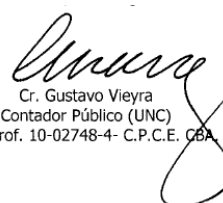
DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO INDIVIDUAL
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

	30.09.2021	30.09.2020
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ganancia del período	103.262.381	140.593.919
Impuesto a las ganancias	(41.995.929)	62.518.358
Resultado financiero neto	206.780.216	262.298.670
Ajustes por:		
Depreciaciones de propiedades, plantas y equipos	19.263.162	18.386.379
Amortizaciones de activos intangibles	336.701	648.522
Resultado de inversiones en sociedades	(61.781.818)	(59.757.507)
Resultados por venta de propiedades, plantas, equipos y propiedades de inversión	7.785.215	(70.235.285)
Variación en activos y pasivos:		
Créditos por ventas	(174.949.567)	594.333.349
Otros créditos	368.990.054	(403.560.995)
Existencias	(129.187.658)	177.051.425
Cuentas por pagar comerciales, otras deudas y anticipos de clientes	152.755.935	(20.304.084)
Previsiones	7.821.698	4.098.779
Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas	459.080.390	706.071.530
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Cobro/ (Pagos) por compras y anticipos de propiedades, plantas y equipos, activos intangibles y otros	15.844.982	(5.991.448)
Ventas de propiedades, plantas, y equipo de inversión en propiedades	(7.785.215)	70.235.285
Cobro de Dividendos Panificadora Veneziana S.A.	45.710.192	31.633.780
Flujo neto de efectivo generado por actividades de inversión	53.769.959	95.877.617
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
(Disminución) neta de préstamos bancarios	(399.017.312)	(361.797.187)
(Pago) de intereses	(110.780.699)	(417.981.059)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) actividades de financiación	(509.798.011)	(779.778.246)
AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	3.052.338	22.170.901
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	3.884.541	3.461.636
Aumento neto en el efectivo y equivalentes de efectivo	3.052.338	22.170.901
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	6.936.879	25.632.537

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

 HECTOR EVARISTO RIBA
 Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Antecedentes de la Sociedad

Dulcor Sociedad Anónima, es una entidad organizada bajo las leyes de la República Argentina (Ley 19.550 y sus modificatorias). El domicilio legal es Av. Elvio Riba 1615, Arroyito, Provincia de Córdoba.

Conjuntamente con sus subsidiaria, produce una amplia gama de productos de consumo masivo (dulces y mermeladas, panificados en general) e industriales (especialmente materias primas para la elaboración de dulces) en Argentina y comercializa tanto en el país como en el exterior.

El estatuto de la Sociedad fue inscripto en el Registro Público de Comercio protocolo de contrato y disoluciones, bajo el número Mat – 1235 – A. Córdoba, 28 de diciembre de 1999, siendo la última modificación del mismo, introducida por Asamblea General Extraordinaria del 29 de enero de 2009, la que fue aprobada por Resolución N° 1597/2009 –B– de la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba de fecha 18 de agosto de 2009, dictada en el Expte. N° 0007-074843/2009, e inscripta en el Registro Público de Comercio – Protocolo de Contrato y Disoluciones – bajo la Matrícula N° 1235-A6, en Córdoba el 18 de agosto de 2009.

El 20 de octubre de 2014, la Asamblea General Extraordinaria Unánime N° 33 de Accionistas de la Sociedad, aprobó la creación de un programa global para la emisión de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones, conforme a lo establecido por la Ley N° 23.576 modificada por la Ley N° 23.962 y las Normas de la CNV.

Estos estados financieros han sido aprobados por acta de Directorio N° 258 de fecha 11 de noviembre de 2021.

NOTA 2. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN

A continuación, se detallan las normas contables más relevantes aplicadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados financieros individuales.

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros condensados individuales han sido preparados de acuerdo a las NIIF, emitidas por IASB y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Las cifras incluidas en los estados financieros consolidados se exponen en pesos sin centavos al igual que las notas, excepto la utilidad por acción. La preparación de los presentes estados financieros condensados individuales de acuerdo a las NIIF requiere que se realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados como así también los ingresos y egresos registrados.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, ciertos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros consolidados.

Las cifras incluidas en los estados financieros intermedios condensados individuales, se exponen en pesos sin centavos al igual que las notas, excepto la utilidad por acción.

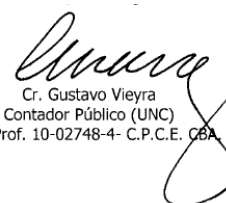
Las cifras al 31 de diciembre de 2020 y al 30 de septiembre de 2020 que se exponen en estos estados financieros condensados individuales a efectos comparativos, surgen de los estados financieros a dichas fechas y sobre los cuales se han efectuado ciertas reclasificaciones a efectos comparativos.

2.2 Empresa en marcha

A la fecha de los presentes estados financieros individuales, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga operando normalmente como empresa en marcha.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


Cr. Gustavo Vieyra
Contador Público (UNC)
Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 2. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN (Cont.)

2.3 Cambios en políticas contables. Nuevas normas contables

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados individuales son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, excepto por las descriptas a continuación:

(a) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2020:

Modificaciones a la NIIF 3 “Combinación de negocios”: esta modificación revisa la definición de negocio. Según devoluciones recibidas por el IASB, la aplicación de la guía actual es percibida como demasiado compleja, y como resultado, demasiadas transacciones son calificadas como combinaciones de negocios. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos en los presentes estados financieros intermedios condensados individuales.

Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8 en la definición de materialidad: estas modificaciones a la NIC 1, “Presentación de estados financieros”, y la NIC 8, “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, y consecuentes modificaciones a otras NIIF, esclarece el uso de una definición coherente de materialidad a través de las NIIF y el Marco Conceptual para Informes Financieros; aclara la definición de lo que se considera material; e incorpora algunas de las orientaciones de la NIC 1 sobre información no relevante. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes estados financieros intermedios condensados individuales.

Modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 – Reforma de la Tasa de interés de referencia: estas modificaciones proporcionan una alternativa temporal para la aplicación de requisitos específicos de contabilidad de coberturas a las relaciones de cobertura directamente afectadas por la reforma de la tasa de interés de referencia como el LIBOR y otros tipos interbancarios. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos en los presentes estados financieros intermedios condensados individuales.

(b) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir de 1 de enero de 2020 y no han sido adoptadas anticipadamente:

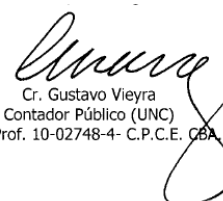
Modificaciones a la NIC 1, “Presentación de estados financieros” sobre la clasificación de pasivos: estas modificaciones aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa “liquidación” de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Modificaciones a la NIIF 16, “Arrendamientos” - concesiones de alquiler relacionadas con covid-19: Como resultado de la pandemia del coronavirus (covid-19), se han otorgado concesiones de alquiler a los arrendatarios. Esas concesiones pueden adoptar diversas formas, como suspensión y diferimiento de los pagos de los arrendamientos. El 28 de mayo de 2020, la IASB publicó una enmienda a la NIIF 16 que ofrece a los arrendatarios la posibilidad de evaluar si una concesión de alquiler relacionada con covid-19 es una modificación del contrato de arrendamiento. Los arrendatarios pueden optar por contabilizar esas concesiones de alquiler de la misma manera que lo harían si no se tratara de modificaciones del contrato de arrendamiento. En muchos casos, esto dará lugar a que la concesión se contabilice como pagos de arrendamiento variables en el período o períodos en que se produzca el hecho o la condición que desencadene el pago reducido. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entró en vigencia para los ejercicios comenzados a partir del 1 de junio de 2020.

Modificaciones a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios”: actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


Cr. Gustavo Vieyra
Contador Público (UNC)
Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 2. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN (Cont.)

2.4 Estacionalidad de las operaciones

En algunos de los segmentos de negocios donde se desarrolla la Sociedad, los resultados se ven afectados por los períodos productivos de ciertos insumos, tales como azúcar, maíz y fruta y por la comercialización de los productos, que muestran un comportamiento estacional dependiendo de diversos factores, tales como las condiciones climáticas (mayor demanda en épocas caracterizadas por temperaturas altas o bajas), las temporadas de fiestas (mayor demanda en épocas de pascua, navidad, etc.).

2.5 Moneda funcional y moneda de presentación

Las cifras incluidas en los estados financieros correspondientes a cada una de las entidades del Grupo se expresan en su moneda funcional. Los estados financieros consolidados se presentan en ARS, siendo la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación del Grupo.

2.6 Información financiera en economías de alta inflación

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente.

Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1 de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.468 (B.O. 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley N° 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obras o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS.

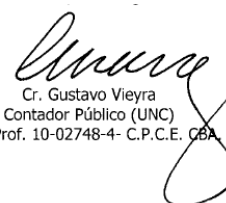
Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional, a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados. Por lo tanto, mediante su RG 777/2018 (B.O. 28/12/2018), la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a su fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de re expresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

El ajuste por inflación en los saldos iniciales se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). La variación del índice utilizado para la re expresión de los presentes estados financieros individuales ha sido del 36,96% en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020 y del 52,47 % en el período finalizado el 30 de septiembre de 2020.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


Cr. Gustavo Vieyra
Contador Público (UNC)
Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 2. NORMAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN (Cont.)

2.6 Información financiera en economías de alta inflación (Cont.)

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizan a moneda de cierre del balance no son re expresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance y los componentes del patrimonio, se re expresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Todos los elementos en el estado de resultados se actualizan aplicando los factores de conversión relevantes.
- Los resultados financieros fueron expuestos en términos reales, eliminado las respectivas coberturas inflacionarias.
- El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el Estado de Resultados" en resultados financieros, netos" en el rubro " resultado por posición monetaria neta".
- Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron re expresadas de la siguiente manera:

- El capital fue re expresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después, el monto resultante fue incorporado a la cuenta "Ajuste de capital".
- Las otras reservas de resultados no fueron re expresadas en la aplicación inicial.

2.7 Contexto Económico: Efectos COVID – 19

Desde las primeras semanas del 2020, el surgimiento y la diseminación de un virus denominado Coronavirus (o Covid-19), han generado diversas consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global. Dada la magnitud de la propagación del virus, durante el mes de marzo del presente año, varios gobiernos de todo el mundo implementaron medidas drásticas para contener la propagación, incluido, entre otros, el cierre de fronteras, la prohibición de viajar por un periodo de tiempo, y finalmente el aislamiento obligatorio de la población junto con el cese de actividades comerciales no esenciales. Con fecha 11 de marzo la Organización Mundial de la Salud declaró al Covid-19 pandemia a nivel global.

En tal sentido el año pasado el Gobierno Nacional implementó una serie de medidas tendientes a disminuir la circulación de la población, disponiendo el confinamiento (Aislamiento social, preventivo y obligatorio), desde el 15 de marzo, permitiendo la circulación sólo de aquellas personas y la continuidad de la actividad de algunas empresas decretadas como esenciales, en las que se encuentra la Sociedad, para ir de poco habilitando ciertas actividades hasta disponer en noviembre de 2020 el Distanciamiento social, preventivo y obligatorio.

En función de las medidas adoptadas por el Gobierno Nacional tendientes a frenar la ola de contagios en el país y su impacto en la economía, se han implementado paquetes de ayuda fiscal para sostener el ingreso de parte de la población y de asistencia a empresas, a efectos de reducir ruptura en cadena de pago, crisis financieras y económicas, encontrándose Dulcor S.A. entre las empresas calificadas para recibir dicha asistencia. Sin embargo, aún no es posible cuantificar con precisión la duración de los periodos con restricciones y en qué medida afectará a futuro el negocio de la Sociedad y los resultados de sus operaciones de extenderse de manera prolongada esta situación, principalmente por las nuevas olas de contagio que se están propagando en el mundo y que ya afectaron al país y las empresas.

En tal sentido, la Sociedad continúa monitoreando de cerca la situación y definiendo planes de acción que se ajusten al contexto, siguiendo las disposiciones y recomendaciones de los diferentes organismos internacionales y/o Ministerios de sanidad, consumo y bienestar social.

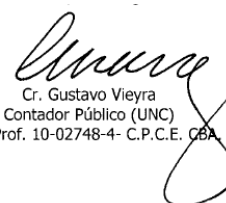
NOTA 3. POLÍTICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES CRÍTICAS

(a) Provisiones

Se realizan provisiones para ciertas contingencias probables por reclamos civiles, impositivos, comerciales y laborales que ocasionalmente se generan en el curso ordinario de los negocios. Con el propósito de determinar el nivel apropiado de provisiones relacionadas con estas contingencias, basados en el consejo de nuestros asesores legales internos y externos, determinamos la probabilidad de cualquier sentencia o resolución adversa relacionada con estas cuestiones, así como el rango de pérdidas probables que pudieran resultar de las potenciales resoluciones. De corresponder, se hace una determinación del monto de provisiones requeridas para estas contingencias luego de un cuidadoso análisis de cada caso particular.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


Cr. Gustavo Vieyra
Contador Público (UNC)
Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 3. POLÍTICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES CRÍTICAS (Cont.)

(b) Impuesto a las ganancias

Debemos estimar nuestro impuesto a las ganancias en la jurisdicción en la que operamos. Este proceso incluye la estimación realizada de la exposición impositiva final y la determinación de diferencias temporarias resultantes del tratamiento diferido en ciertos rubros, tales como devengamientos y amortizaciones, a los fines impositivos y contables. Estas diferencias pueden resultar en activos y pasivos impositivos diferidos, los cuales se incluyen en nuestro estado de situación financiera consolidado. Debemos determinar en el curso de nuestros procedimientos de planificación fiscal, el año fiscal de la reversión de nuestros activos y pasivos impositivos diferidos y si existirán futuras ganancias gravadas en esos períodos. Reversamos en el ejercicio correspondiente los activos y pasivos impositivos diferidos por diferencias temporarias que habían sido oportunamente registradas, si anticipamos que la futura reversión tendrá lugar en un año de pérdida impositiva. Se requiere un análisis gerencial detallado para determinar nuestras provisiones por impuestos a las ganancias y activos y pasivos impositivos diferidos.

Dicho análisis implica efectuar estimaciones de la ganancia imponible en la jurisdicción en la que operamos y el período durante el cual los activos y pasivos impositivos diferidos serán recuperables. Si los resultados finales difieren de estas estimaciones, o si ajustamos estas estimaciones en períodos futuros, nuestra situación financiera y resultados podrían verse afectados.

(c) Reconocimiento de ingresos - bonificaciones y descuentos

Es necesario estimar al cierre de un ejercicio el grado de cumplimiento por parte de nuestros clientes de las metas de volumen y otras acciones comerciales convenidas en virtud de las cuales se hacen acreedores de bonificaciones y descuentos. En algunos casos implica estimar el cumplimiento de volúmenes de venta de períodos futuros cuando las metas son pluri-mensuales.

NOTA 4. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

En los siguientes cuadros se detalla la composición y evolución del rubro propiedad, plantas y equipos:

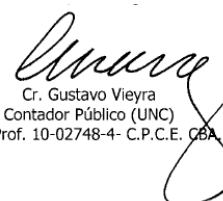
	Terrenos y edificios	Máquinas e instalaciones	Muebles, herramientas, vehículos y otros equipos	Obras en construcción y equipos en tránsito	Total 2021
Valor de origen al inicio del período	344.968.768	359.255.625	143.161.531	5.688.413	853.074.337
Incorporación por adquisición	2.543.078	5.650.972	3.924.391	258.897	12.377.338
Reclasificación y ajustes	(440.314)	(106.858)	(829.270)	(5.688.413)	(7.064.855)
Valor de origen al cierre del período	347.071.532	364.799.739	146.256.652	258.897	858.386.820
Depreciación					
Depreciación acumulada al inicio del período	(164.398.504)	(280.011.954)	(134.574.283)	-	(578.984.741)
Altas por revalorización	602.202	-	-	-	602.202
Reclasificación y ajustes	1.253.076	107.183	828.959	-	2.189.218
Depreciación del período (1)	(3.669.912)	(11.862.433)	(3.730.817)	-	(19.263.162)
Depreciación acumulada al cierre del período	(166.213.138)	(291.767.204)	(137.476.141)	-	(595.456.483)
TOTAL AL 30.09.2021	180.858.394	73.032.535	8.780.511	258.897	262.930.337

(1) El destino contable de las depreciaciones del período se informa en nota 16.

Información requerida por Anexo A. en cumplimiento del Art. 1. Capítulo III. Título IV del TO/CNV.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
 Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 4. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (Cont.)

En los siguientes cuadros se detalla la composición y evolución del rubro propiedad, plantas y equipos:

	Terrenos y edificios	Máquinas e instalaciones	Muebles, herramientas, vehículos y otros equipos	Obras en construcción y equipos en tránsito	Total 2020
Valor de origen al inicio del período	283.052.005	355.502.753	154.194.331	40.619.608	833.368.697
Incorporación por adquisición	-	3.721.846	1.681.695	-	5.403.541
Reclasificación y ajustes	11.177.258	-	-	(39.341.554)	(28.164.296)
Valor de origen al cierre del período	294.229.263	359.224.599	155.876.026	1.278.054	810.607.942
Depreciación					
Depreciación acumulada al inicio del período	(162.030.227)	(265.290.517)	(141.302.849)	-	(568.623.593)
Altas por revalorización	898.414	-	-	-	898.414
Depreciación del período (1)	(2.796.358)	(11.782.577)	(3.807.444)	-	(18.386.379)
Depreciación acumulada al cierre del período	(163.928.171)	(277.073.094)	(145.110.293)	-	(586.111.558)
TOTAL AL 30.09.2020	130.301.092	82.151.505	10.765.733	1.278.054	224.496.384

(1) El destino contable de las depreciaciones del período se informa en nota 16.

Información requerida por Anexo A. en cumplimiento del Art. 1. Capítulo III. Título IV del TO/CNV.

NOTA 5. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

En el siguiente cuadro se detalla la composición y evolución del rubro propiedades de inversión:

	30.09.2021	30.09.2020
Terrenos y edificios		
Costo		
Valor de origen al inicio del período	658.082.828	650.185.318
Mejoras sobre inmuebles propios	-	290.213
Baja por venta	(28.418.770)	-
TOTAL AL CIERRE DEL PERIODO	629.664.058	650.475.531

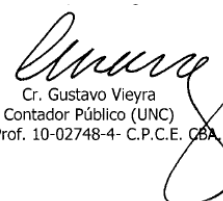
Información requerida por Anexo D. en cumplimiento de Art. 1. Capítulo III. Título IV del TO/CNV.

Los siguientes montos se reconocieron en el Estado de Resultados Integrales:

	30.09.2021	30.09.2020
Gastos operaciones directas de las inversiones inmobiliarias	(1.299.877)	(1.472.570)

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
 Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 6. ACTIVOS INTANGIBLES

En los siguientes cuadros se detallan la composición y evolución del rubro activos intangibles:

	Marcas, registros y patentes	Software y licencias relacionadas	Total
Costo			
Valor al origen al inicio del período	17.396.916	7.056.492	24.453.408
Altas	196.450		196.450
Valor de origen al cierre del período	17.593.366	7.056.492	24.649.858
Amortización			
Amortización acumulada al inicio del período	(12.928.710)	(6.893.760)	(19.822.470)
Amortización del período (1)	(214.652)	(122.049)	(336.701)
Amortización acumulada al cierre del período	(13.143.362)	(7.015.809)	(20.159.171)
TOTAL AL 30.09.2021	4.450.004	40.683	4.490.687

	Marcas, registros y patentes	Software y licencias relacionadas	Total
Costo			
Valor al origen al inicio del período	17.014.194	7.056.492	24.070.686
Altas	297.694		297.694
Valor de origen al cierre del período	17.311.888	7.056.492	24.368.380
Amortización			
Amortización acumulada al inicio del período	(12.510.217)	(6.447.428)	(18.957.645)
Amortización del período (1)	(313.773)	(334.749)	(648.522)
Amortización acumulada al cierre del período	(12.823.990)	(6.782.177)	(19.606.167)
TOTAL AL 30.09.2020	4.487.898	274.315	4.762.213

(1) El destino contable del cargo por amortización del período se informa en nota 16.

Información requerida por Anexo B. en cumplimiento de Art. 1. Capítulo III. Título IV del TO/CNV.

NOTA 7. PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS

En los siguientes cuadros se detallan la evolución y composición del rubro participación de subsidiarias:

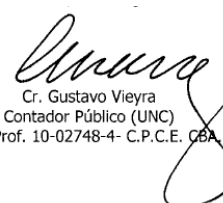
	30.09.2021	31.12.2020
	Participación en subsidiaria	Participación en subsidiaria
Saldo al inicio del período	589.512.431	536.644.369
Resultado de inversiones en sociedades	61.781.818	67.619.835
Cobro de dividendos sociedad controlada	(45.710.192.00)	(31.633.781.00)
Revaluación de Propiedades, plantas y equipos en subsidiaria	(1.818.482.00)	16.882.008.00
SALDO AL CIERRE DEL PERIODO	603.765.575	589.512.431

Sociedades	País	Actividad principal
PANIFICADORA VENEZIANA S.A.	Argentina	Elaboración de panes y derivados

Información requerida por Anexo C. en cumplimiento de Art. 1. Capítulo III. Título IV del TO/CNV.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 7. PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIAS (Cont.)

Sociedades	Valor Nominal	Cantidad de acciones	Patrimonio Neto	Capital Social	Resultados	Otras reservas	% de Participación	Valor de libros 30.09.2021	Valor de libros 31.12.2020
PANIFICADORA VENEZIANA S.A.	100	260.000	640.626.587	259.163.096	63.624.212	317.839.279	94%	603.765.575	589.512.431
TOTAL			640.626.587	259.163.096	63.624.212	317.839.279		603.765.575	589.512.431

NOTA 8. RESTRICCIÓN A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

De acuerdo con la LGS, el estatuto social y las resoluciones aplicables de la CNV, debe transferirse a la reserva legal el 5% de las ganancias del ejercicio más / (menos) los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, hasta que la Reserva alcance el 20% del capital ajustado.

NOTA 9. EVOLUCIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

En cuadro a continuación, se expone la evolución del capital social en el ejercicio actual y en los últimos tres ejercicios sociales cerrados:

	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Capital social al inicio	60.000.000	60.000.000	60.000.000	3.900.000
Aumento de capital	-	-	-	56.100.000
CAPITAL SOCIAL AL CIERRE	60.000.000	60.000.000	60.000.000	60.000.000

El capital social al 30 de septiembre de 2021 de ARS 60.000.000 está representado por 6.000 acciones nominativas no endosables clase A de ARS 100 de valor nominal y con derecho a 5 votos por acción.

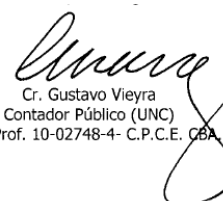
10. PRÉSTAMOS

La composición del rubro préstamos se expone a continuación:

	30.09.2021	31.12.2020
No corriente		
Préstamos bancarios	671.515.327	999.936.724
Préstamos financieros	47.068.763	55.321.613
Obligaciones por arrendamientos financieros	364.628	4.325.839
Total no corriente	718.948.718	1.059.584.176
Corriente		
Préstamos bancarios	187.432.092	228.966.470
Préstamos financieros	1.888.624	17.135.279
Obligaciones por arrendamientos financieros	3.958.811	5.924.587
Descubiertos bancarios	539.242	-
Factoring	-	174.287
Total corriente	193.818.769	252.200.623
TOTAL	912.767.487	1.311.784.799

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


Cr. Gustavo Vieyra
Contador Público (UNC)
Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

10. PRÉSTAMOS (Cont.)

A continuación, se resumen los plazos de vencimiento de los préstamos consolidados de la Sociedad:

- Saldos al 30 de septiembre de 2021:

	De uno a dos años	De dos a tres años	Más de tres años	Total no corriente
Préstamos bancarios	180.385.994	114.302.096	376.827.237	671.515.327
Préstamos financieros	41.600.000	-	5.468.763	47.068.763
Obligaciones por arrendamientos financieros	364.628	-	-	364.628
TOTAL AL 30.09.2021	222.350.622	114.302.096	382.296.000	718.948.718

	Hasta tres Meses	De tres a seis meses	De seis a nueve meses	De nueve meses a un año	Total Corriente
Préstamos bancarios	57.404.295	32.177.262	47.567.128	50.283.407	187.432.092
Préstamos financieros	98.476	-	-	1.790.148	1.888.624
Factoring	-	-	-	-	-
Descubiertos bancarios	539.242	-	-	-	539.242
Obligaciones por arrendamientos financieros	923.540	1.453.980	1.152.863	428.428	3.958.811
TOTAL AL 30.09.2021	58.965.553	33.631.242	48.719.991	52.501.983	193.818.769

- Saldos al 31 de diciembre 2020:

	De uno a dos Años	De dos a tres Años	De tres a cinco años	Total no corriente
Préstamos bancarios	219.252.319	162.928.908	617.755.497	999.936.724
Préstamos financieros	48.893.979	-	6.427.634	55.321.613
Obligaciones por arrendamientos financieros	4.192.912	132.927	-	4.325.839
TOTAL AL 31.12.2020	272.339.210	163.061.835	624.183.131	1.059.584.176

	Hasta tres Meses	De tres a seis meses	De seis a nueve Meses	De nueve meses a un año	Total Corriente
Préstamos bancarios	44.557.713	52.713.968	66.907.440	64.787.349	228.966.470
Préstamos financieros	249.387	-	-	16.885.892	17.135.279
Obligaciones por arrendamientos financieros	1.816.115	1.117.918	1.802.905	1.187.649	5.924.587
Factoring	174.287	-	-	-	174.287
TOTAL AL 31.12.2020	46.797.502	53.831.886	68.710.345	82.860.890	252.200.623

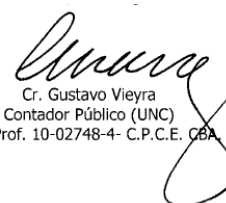
Los valores en libros de los préstamos están denominados en las siguientes monedas:

	30.09.2021	31.12.2020
ARS	355.839.240	553.192.134
USD	556.928.247	758.592.665
TOTAL	912.767.487	1.311.784.799

Los valores razonables de los saldos incluidos en el rubro préstamos, no presentan diferencias significativas con los valores en libros.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
 Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 11. PROVISIONES DEDUCIDAS DEL ACTIVO E INCLUIDAS EN EL PASIVO

En los cuadros a continuación se presenta la evolución de las provisiones deducidas del activo e incluidas en el pasivo:

Incluidas en el pasivo

	Juicios laborales, civiles y comerciales (1)	
	30.09.2021	30.09.2020
Saldos al inicio del período	5.287.827.00	7.198.878.00
Bajas	7.821.698.00	4.098.780.00
TOTALES AL CIERRE	13.109.525.00	11.297.658.00

(1) El destino contable de los aumentos y disminuciones se informan en nota 16 y en el rubro “Gastos financieros” del estado de resultados individual.

Información requerida por Anexo E, en cumplimiento de Art. 1. Capítulo III. Título IV del TO/CNV.

NOTA 12. SALDOS DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

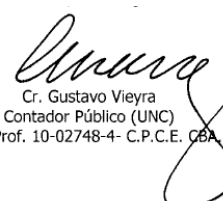
En el siguiente cuadro se detalla la composición de los activos y pasivos en moneda extranjera:

Rubros	Monto en moneda extranjera	Clase de moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en moneda local al	
				30.09.2021	31.12.2020
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Reintegros a percibir y factor de convergencia	130.977	USD	98	12.835.769	19.905.982
Cuentas por cobrar comerciales comunes	393.013	USD	98	38.515.314	18.826.673
Otros créditos por cobrar comunes	257.066	USD	98	25.192.473	161.415.902
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	781.056	USD	98	76.543.556	200.148.557
ACTIVO NO CORRIENTE					
Otros créditos por cobrar	1.555.838	USD	98	152.472.092	203.529.009
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE	1.555.838	USD	98	152.472.092	203.529.009
TOTAL DEL ACTIVO	2.336.894	USD	98	229.015.648	403.677.566
PASIVO					
PASIVO NO CORRIENTE					
Préstamos	3.733.927	USD	104	388.328.401	565.746.197
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	3.733.927	USD	104	388.328.401	565.746.197
PASIVO CORRIENTE					
Préstamos	1.621.152	USD	104	168.599.846	192.846.468
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	1.621.152	USD	104	168.599.846	192.846.468
TOTAL DEL PASIVO	5.355.079	USD	104	556.928.247	758.592.665

Información requerida por Anexo G, en cumplimiento de Art. 1. Capítulo III. Título IV del TO/CNV.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 13. COMPROMISOS Y GARANTÍAS OTORGADAS

(a) Garantías otorgadas por préstamos de subsidiarias y otras sociedades

En los cuadros a continuación se detallan las garantías otorgadas por préstamos obtenidos por subsidiarias y otras sociedades:

Empresa	Acreeedor/ Beneficiario	Moneda original	Tipo de garantía	Monto máximo avalado	Valor de libros al 30.09.2021
Subsidiaria					
Panificadora Veneziana S.A. (1)	Banco Hipotecario S.A.	ARS	Fianza	6.650.000	10.000.000
Otras sociedades					
Vanoli S.A.	Banco Ciudad Buenos Aires S.A.	ARS	Fianza	3.000.000	5.272.000

(1) Garantiza la calificación vigente de Descubierto en Cuenta Corriente y Préstamo Bullet.

Empresa	Acreeedor/ Beneficiario	Moneda original	Tipo de garantía	Monto máximo avalado	Valor de libros al 31.12.2020
Subsidiaria					
Panificadora Veneziana S.A.	Banco de la Provincia de Buenos Aires	ARS	Fianza	6.212.000	389.940
Panificadora Veneziana S.A.(2)	Banco Ciudad de Buenos Aires S.A.	ARS	Fianza	3.000.000	560
Panificadora Veneziana S.A.(2)	Banco Hipotecario S.A.	ARS	Fianza	6.650.000	3.660.701
Otras sociedades					
Vanoli y Cia. S.A.	Banco Ciudad Buenos Aires S.A.	ARS	Fianza	3.000.000	1.160.163

(2) (2)Garantiza la calificación vigente de Descubierto en Cuenta Corriente y Préstamo Bullet

B) Otras garantías otorgadas y bienes de disponibilidad restringida

b.1 Préstamos Hipotecarios

Empresa	Acreeedor / Beneficiario	Moneda original	Tipo de garantía	Garantía	Valor corriente de la garantía otorgada al 30.09.2021	Valor de libros al 30.09.2021	Valor de libros al 31.12.2020
Dulcor S.A.(1)	Banco Nación Argentina	ARS	Hipotecaria	Terrenos y Edificios	420.080.000	293.071.776	310.983.555
Dulcor S.A.(1)	Banco Nación Argentina	USD	Hipotecaria	Terrenos y Edificios	420.080.000	3.845.095	4.012.691
Dulcor S.A. (2)	Pyme Aval Sociedad de Garantía Reciproca	USD	Hipotecaria	Terrenos y Edificios	76.250.000	46.874.761	-
Dulcor S.A. (3)	Banco Hipotecario S.A.	USD	Hipotecaria Segundo Grado	Terrenos y Edificios	-	1.020.000	-

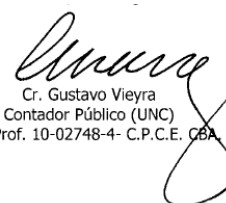
(1) La hipoteca en grado sucesivo sobre la planta industrial de Arroyito y Campo de Salta.

(2) Hipoteca sobre un inmueble que posee Dulcor, en la ciudad de Cordoba

(3) Hipoteca sobre la planta industrial de Panificadora Veneziana S.A. y Campo Monte de Rosario de El Hornero

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
 Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 14. VENTA DE BIENES Y SERVICIOS

En el siguiente cuadro se detalla la composición del rubro ventas:

	30.09.2021	30.09.2020
Venta de mercadería a mercado interno	3.477.253.423	3.253.287.171
Venta de mercadería a mercado externo	149.514.836	180.380.963
Venta de servicios	82.708.439	188.788.020
Descuentos y bonificaciones	(125.380.188)	(255.147.373)
TOTALES	3.584.096.510	3.367.308.781

NOTA 15. COSTO DE VENTA DE BIENES Y SERVICIOS

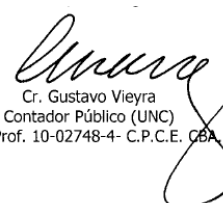
En el siguiente cuadro se detalla la composición del rubro costo de ventas de bienes y servicios prestados:

	30.09.2021	30.09.2020
Existencia al inicio del período	722.268.086	787.092.700
Compras del período	2.290.021.283	1.750.703.385
Gastos de producción y prestación de servicios	682.264.958	527.511.601
Reintegro de exportación netos	(2.530.461)	(2.794.919)
Existencia al cierre del período	(851.455.744)	(610.041.275)
TOTALES	2.840.568.122	2.452.471.492

Información requerida por Anexo F. en cumplimiento de Art. 1. Capítulo III. Título IV del TO/CNV.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

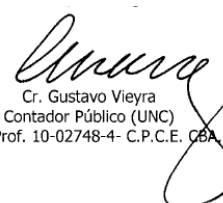
NOTA 16. INFORMACIÓN SOBRE GASTOS POR FUNCIÓN Y NATURALEZA (Art. 64 inc. b) Ley 19.550)

Rubros	Gastos de Producción	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Gastos Inv. Inmobiliarias	TOTALES AL 30.09.2021
Retribución de Administradores, Directores y Síndicos	-	-	1.871.754	-	1.871.754
Honorarios y retribuciones por servicios	2.474.105	-	15.374.713	-	17.848.818
Sueldos, jornales y cargas sociales	315.835.586	49.435.630	102.826.219	-	468.097.435
Impuestos, tasas y contribuciones	-	10.354.021	1.344.873	1.299.877	12.998.771
Impuestos directos	-	37.730.491	-	-	37.730.491
Fletes y acarreos	121.027.518	129.778.929	-	-	250.806.447
Combustibles y lubricantes	20.956.391	128.495	202.078	-	21.286.964
Gastos de importación	18.637.976	-	-	-	18.637.976
Servicios de terceros	81.745.602	43.130.385	-	-	124.875.987
Conservación de bienes de uso	40.770.468	453.826	2.717.686	-	43.941.980
Depreciación de bienes de uso	15.783.466	-	3.479.696	-	19.263.162
Energía eléctrica, gas y comunicaciones	25.824.064	-	8.687.903	-	34.511.967
Gastos de viaje, movilidad y estadía	188.625	7.934.491	168.726	-	8.291.842
Gastos generales varios	19.944.338	9.937.755	5.400.140	-	35.282.233
Publicidad y propaganda	-	543.617	-	-	543.617
Comisiones	-	52.143.613	-	-	52.143.613
Alquileres y arrendamientos	-	706.899	141.469	-	848.368
Seguros	18.782.368	2.085.739	78.767	-	20.946.874
Amortización de activos intangibles	214.343	-	122.358	-	336.701
Regalías	-	7.046.722	-	-	7.046.722
Derechos a la exportación	-	16.835.821	-	-	16.835.821
Sueldos, Jornales, Cs Soc y Otros Benef cta de terceros	80.108	-	-	-	80.108
TOTALES AL 30.09.2021	682.264.958	368.246.434	142.416.382	1.299.877	1.194.227.651

Información requerida por Anexo H. en cumplimiento de Art. 1. Capítulo III. Título IV del TO/CNV.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


Cr. Gustavo Vieyra
Contador Público (UNC)
Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 16. INFORMACIÓN SOBRE GASTOS POR FUNCIÓN Y NATURALEZA (Art. 64 inc. b) Ley 19.550) (Cont.)

Rubros	Gastos de Producción	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Gastos Inv. Inmobiliarias	TOTALES AL 30.09.2020
Retribución de Administradores, Directores y Síndicos	-	-	2.716.198	-	2.716.198
Honorarios y retribuciones por servicios	2.445.696	-	14.057.645	-	16.503.341
Sueldos, jornales y cargas sociales	271.785.653	49.752.590	86.442.284	-	407.980.527
Impuestos, tasas y contribuciones	-	5.759.901	7.493.233	1.472.570	14.725.704
Impuestos directos	-	42.306.498	-	-	42.306.498
Fletes y acarreos	79.528.335	156.405.738	-	-	235.934.073
Combustibles y lubricantes	21.685.335	406.217	586.117	-	22.677.669
Gastos de importación	8.410.741	-	-	-	8.410.741
Servicios de terceros	42.481.326	60.883.024	-	-	103.364.350
Conservación de bienes de uso	21.432.568	149.365	1.613.597	-	23.195.530
Depreciación de bienes de uso	15.437.018	-	2.949.361	-	18.386.379
Energía eléctrica, gas y comunicaciones	29.660.511	-	11.981.922	-	41.642.433
Gastos de viaje, movilidad y estadía	354.516	1.569.164	847.292	-	2.770.972
Gastos generales varios	19.149.853	1.741.175	3.818.018	-	24.709.046
Publicidad y propaganda	-	2.249.244	-	-	2.249.244
Comisiones	-	52.045.662	-	-	52.045.662
Alquileres y arrendamientos	-	2.498.683	850.160	-	3.348.843
Seguros	14.823.666	2.080.867	64882	-	16.969.415
Amortización de activos intangibles	313.773	-	334.749	-	648.522
Regalías	-	7332832	-	-	7.332.832
Derechos a la exportación	-	35.194.844	-	-	35.194.844
Sueldos, Jornales, Cs Soc y Otros Benef cta de terceros	2.610	-	-	-	2.610
TOTALES AL 30.09.2020	527.511.601	420.375.804	133.755.458	1.472.570	1.083.115.433

NOTA 17. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

A continuación, se detallan las transacciones y saldos pendientes al 30 de junio de 2021 y 2020 con partes relacionadas:

(a) Ventas de bienes, servicios

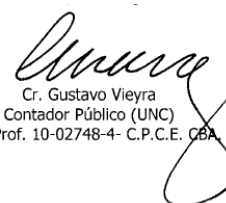
Tipo de relación	Venta de Bienes		Venta de Servicios	
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
PANIFICADORA VENEZIANA S.A. Controlada	2.771.522	231.878	52.304.742	24.368.636
TOTAL	2.771.522	231.878	52.304.742	24.368.636

(b) Compras de bienes, servicios y otros egresos

Tipo de relación	Compras de Bienes		Compras de Servicios	
	30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
PANIFICADORA VENEZIANA S.A. Controlada	7.236.574	3.300.955	-	-
TOTAL	7.236.574	3.300.955	-	-

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


Cr. Gustavo Vieyra
Contador Público (UNC)
Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA

DULCOR SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS INDIVIDUALES
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Expresados en moneda homogénea – Pesos – A la fecha de cierre)

NOTA 17. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)

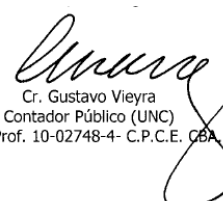
(c) Intereses perdidos

		Tipo de relación			
		30.09.2021	30.09.2020	30.09.2021	30.09.2020
PANIFICADORA VENEZIANA S.A.	Controlada	-	8.985.617	-	-
TOTAL		-	8.985.617	-	-

Las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas surgen principalmente de transacciones de venta y de compra, respectivamente, las mismas vencen dentro de los doce meses de la fecha de la venta y no devengan intereses, en caso de que el origen sea financiero se devengan un interés igual a la tasa Badlar más cinco puntos. Las cuentas por cobrar no tienen garantías y no generan intereses. No se han registrado provisiones por estas cuentas por cobrar a partes relacionadas.

Véase mi informe del 11 de noviembre de 2021

HECTOR EVARISTO RIBA
Presidente


 Cr. Gustavo Vieyra
 Contador Público (UNC)
 Mat. Prof. 10-02748-4- C.P.C.E. CBA