

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Sociedad adherida al Regimen optativo de oferta pública de adquisición obligatoria

Domicilio legal: Maipú 26 - 7º Piso – Dto. "C" - Capital Federal

Actividad principal: Fabricación de Motores y Generadores Eléctricos

Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio: 18 de julio de 1947.

Fecha de vencimiento del Estatuto: 17 de julio del 2046

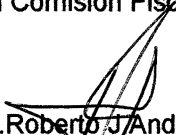
**ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO
FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018**

**(Presentados en forma comparativa)
(Nota 2.3)**

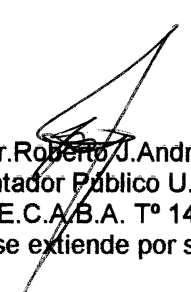
Composición del Capital
(En Pesos – Nota 5)

Acciones				Autorizado a realizar oferta pública	Suscripto	Integrado
Cantidad	Tipo	V/N	Votos			
567,000	Ord.	\$1	1	567,000	567,000	567,000

Por Delegación Comisión Fiscalizadora.


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. – To 144 - Fo 96
Síndico


Sergio Tasselli
Presidente


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 144 Fº 96

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

MEMORIA

Señores Accionistas de
ELECTROMAC S.A.
Maipú 26 – 7º Piso – Oficina C
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

De acuerdo con las normas estatutarias y en cumplimiento de lo que establecen las disposiciones legales vigentes, el Directorio somete a la Asamblea de Accionistas la Memoria, la Reseña Informativa, el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio, el Estado de Flujo de Efectivo, Notas y Anexos, Información Adicional a las Notas, documentación que corresponde a la gestión desarrollada durante el Ejercicio Nro 73 de la sociedad cerrado el 30 de Septiembre de 2018.

Corresponde señalar a todos los usuarios de este documento que, de acuerdo a la opción prevista en las Normas de la Comisión Nacional de Valores, el contenido de la Reseña Informativa de los Estados Financieros, resulta complementario e integrador de la información brindada en esta Memoria.

1. Condiciones Generales

Durante el ejercicio económico que cubre la presente Memoria, el crecimiento económico mundial ha alcanzado el 3%, resultando la mayor tasa de crecimiento registrada desde el 2011. No obstante ello, se observa un marcado incremento de tendencias económicas proteccionistas que se vienen instalando, como ser la decisión del Reino Unido de Gran Bretaña e Irlanda del Norte de abandonar la Unión Europea, la intención de Estados Unidos de América de renegociar el Tratado de Libre Comercio de América del Norte, y en particular su relación con China, decisiones que causan preocupación por el posible incremento de aranceles y barreras comerciales en el comercio internacional.

La crisis política y económica de Brasil, nuestro principal socio comercial, continúa impactado negativamente en la economía argentina.

En el orden local, el significativo salto cambiario sufrido en no más de cinco meses, el incremento de las tasas de interés que hacen inviable la obtención de crédito, el incremento de las tarifas y la situación inflacionaria ocurrida durante el transcurso del ejercicio 2018, han impactado negativamente en el nivel de actividad y también en el consumo interno.

2. Gestión Industrial y Comercial

En el ejercicio que trata la presente Memoria, la sociedad alcanzó un resultado de ganancia de \$ 79.589, un resultado exiguo el que seguidamente se pasa a explicar. La sociedad ha logrado incrementar su nivel de ventas con respecto al ejercicio anterior, incremento que alcanza el 20.03% , logrando de este modo un resultado bruto de ganancia, mayor al obtenido en el ejercicio anterior. El resultado bruto de ganancia también se explica por la disminución del costo de producción, en particular por la incidencia del costo de la mano de obra, el que se explicita en el Anexo H de los Estados Contables.

Los restantes rubros integrantes de los gastos de producción se mantuvieron en niveles cercanos a los del ejercicio anterior, a excepción de: -) el costo de energía eléctrica el que registró un incremento del orden del 13.07% debido al incremento de las tarifas impulsado por el actual gobierno; -) y los impuestos tasas y contribuciones donde se registra un significativo aumento de las valuaciones de los inmuebles en la Provincia de Buenos Aires y la incidencia de la Tasa de Fiscalización de la Comisión Nacional de Valores.

En lo que atañe al resultado operativo que alcanza la suma de \$ 353.379 de pérdida, el mismo se ve incidido por el incremento en los gastos de comercialización en el rubro deudores incobrables, y por el incremento de los gastos de administración, los que crecieron en torno a un 186.48% y 28.57% respectivamente. El incremento en los gastos de administración encuentra su explicación en los aumentos de la mano de obra, y consecuentemente de las cargas sociales, producto de las negociaciones paritarias.

Por último y en relación con los resultados financieros, la sociedad ha registrado un incremento significativo en el rubro gastos financieros concentrados en el rubro fiscal y social.

Con relación a la situación financiera y al endeudamiento de la sociedad, y tal como comentáramos en Memorias anteriores, la misma ha quedado saneada a partir del proceso concursal encarado oportunamente por la sociedad, obteniendo con la homologación de la propuesta concordataria un horizonte de vencimiento y previsibilidad a largo plazo.

Al respecto, es importante destacar que con fecha 9 de octubre de 2017, el Juzgado Comercial N° 11 a cargo del Dr. Fernando I. Saravia, en el que tramita el concurso preventivo de la sociedad, ha dictado el cumplimiento del acuerdo preventivo arribado por la sociedad con sus acreedores dando por concluida la intervención de la sindicatura y ha ordenado el levantamiento de la inhibición general de bienes decretada en autos.

En nota 1 a los Estados Financieros se explica detalladamente el estado del proceso concursal y el total de Obligaciones Negociables emitidas que asciende a \$ 12.342.767,96 con vencimiento el 30 de noviembre del 2020.

Continuando con el análisis de la situación económica y financiera, debemos destacar asimismo la disminución del total del pasivo de la sociedad, disminución que es del orden del 23.27% , la que se explica fundamentalmente por la disminución del rubro Anticipos de Clientes, el que a su vez se traduce en el incremento operado en las ventas.

Para terminar de referirnos a la gestión comercial y financiera, sólo restan algunos análisis técnicos y numéricos de variaciones de activo y pasivo, resultados, ingresos y gastos con sus correspondientes ratios. Recordamos entonces a los usuarios de este documento que, congruentemente con lo señalado en el segundo párrafo del mismo, por razones de orden en la exposición del conjunto de elementos que integran la documentación de los presentes Estados Contables, el referido análisis se ha incluido en la Reseña Informativa a los Estados Contables.

3. Perspectiva y política comercial proyectada y planificación empresarial, financiera y de inversiones

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Nuestros esfuerzos estarán centrados en mantener y incrementar el actual nivel de ventas, en reducir significativamente los costos de producción y fundamentalmente en lograr reducir la morosidad de nuestros clientes a niveles menores a los 90 días de vencidos. En lo que respecta a la planificación empresarial, financiera y de inversiones, pondremos especial esfuerzo en proteger los activos de la sociedad, no previendo realizar en el ejercicio que se inicia ninguna inversión significativa.

4. Información adicional requerida por la Ley 26.831 de Mercado de Capitales

a) Modalidades de Remuneración del Directorio y de los Cuadros Gerenciales

A la fecha de la redacción de esta Memoria la dirección y administración de la Sociedad está a cargo de un Directorio compuesto por tres directores titulares y dos directores suplentes. Las decisiones de tipo político o aquellas inherentes al órgano de administración y, las decisiones estratégico-operativas, son adoptadas por los directores designados como titulares, quienes desempeñan funciones en su calidad de directores gerentes, con dedicación permanente.

La remuneración del Directorio para cada ejercicio se determina de conformidad con las pautas establecidas por la Ley de Sociedades Comerciales y las normas de la Comisión Nacional de Valores, teniendo en consideración si los mismos desempeñan o no funciones técnico-administrativas y en función de los resultados obtenidos por la sociedad en el ejercicio. Una vez determinados los montos, los mismos son provisionados en los Estados Financieros respectivos y sometidos a la aprobación de la asamblea de Accionistas como un punto específico del Orden del Día. Por otra parte cabe destacar que no se han establecido planes de opciones de acciones, ni de retiro, jubilación o pensión ni otros sistemas de remuneración para los directores que el anteriormente enunciado. Los Directores no han percibido suma alguna en concepto de sueldos y otras remuneraciones por el desempeño de funciones técnico-administrativas. En relación a las remuneraciones a los cuadros gerenciales, debemos informar que las mismas consisten en sumas fijas establecidas teniendo en consideración la formación, capacidad y experiencia de cada uno de ellos. No se han establecido remuneraciones variables, así como tampoco existen planes de opciones, ni planes de pensión o de retiro, ni cualquier otro sistema remuneratorio para los cuadros gerenciales que los descriptos.

b) Toma de Decisiones y Control Interno de la Sociedad

La sociedad posee sistemas y controles internos concebidos respetando los criterios básicos de control interno. Con cierta periodicidad se analizan y evalúan los circuitos y el régimen de autorizaciones para dar mejor intervención al Directorio en el manejo de las operaciones. Estos sistemas y controles internos son verificados y auditados periódicamente por nuestro auditor externo, dentro del marco de la auditoría que realiza sobre los Estados Financieros. La Comisión Fiscalizadora es la responsable del control de legalidad de los actos de administración del Directorio y controla el cumplimiento del estatuto y de las resoluciones adoptadas por la asamblea de accionistas.

5. Propuesta de Distribución de Resultados

De acuerdo con el Estatuto Social los dividendos no podrán ser aprobados ni distribuidos, sino por ganancias realizadas y líquidas resultantes de Estados Financieros confeccionados de acuerdo a la ley y el estatuto; pero el directorio estará facultado para disponer la repartición de dividendos provisorios, trimestrales o semestrales resultantes de Estados Financieros especiales respondiendo los directores y síndicos ilimitada y solidariamente por tales pagos y distribuciones. Asimismo las ganancias realizadas y líquidas que resulten de los Estados Financieros aprobados, se distribuirán en la forma siguiente: a) 5% como mínimo para el fondo de reserva legal, hasta alcanzar el veinte por ciento del capital social; b) las sumas que la asamblea fije como remuneración al directorio, con las limitaciones y condiciones que establece la ley de Sociedades Comerciales; c) la remuneración al síndico que fije la Asamblea; d) el dividendo fijo a las acciones preferidas, con prioridad los acumulativos impagos, según se estableciera en el contrato de emisión; e) el saldo, en todo o en parte a participación adicional de las acciones preferidas, si se pactara al emitirlas, como dividendo de las acciones ordinarias o a fondos de reserva facultativa o de previsión, o a cuenta nueva o al destino que determine la asamblea. Los dividendos deberán ser pagados dentro del año de su sanción y prescriben a favor de la sociedad a los tres años contados desde que fueron puestos a disposición de los accionistas. Considerando el resultado obtenido en el ejercicio, el Directorio ha resuelto provisionar el importe de \$ 12.000,- en concepto de Honorarios a la Sindicatura, importe que será sometido a la consideración de los Señores Accionistas en la Asamblea que considere los presentes Estados Financieros para su aprobación. El Directorio ha resuelto no provisionar importe alguno en concepto de Honorarios al Directorio, teniendo en cuenta el resultado operativo alcanzado.

6. Palabras Finales

El Directorio da por cumplida su obligación de informar a la Asamblea sobre la evolución de los negocios sociales y agradece a los señores Accionistas la confianza que han depositado en su gestión, la cual espera ha de ser aprobada. Deja además constancia de su reconocimiento a las entidades financieras, proveedores y clientes por su permanente colaboración y apoyo. Reitera su reconocimiento al personal sin cuya leal colaboración prestada no hubiese sido posible alcanzar los resultados obtenidos. Los señores Directores y Síndicos, tanto titulares como suplentes, finalizan su mandato.

EL DIRECTORIO

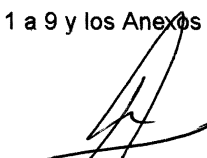


DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR EL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)**

	<u>30.09.18</u>	<u>30.09.17</u>
<u>ACTIVO</u>		
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>		
Efectivo y equivalentes (Nota 3.1, 3.2, 4.1 y Anexo G)	112.326	14.337.634
Créditos por Ventas (Nota 3.3.1, 4.2 y Anexos E y G)	1.613.460	999.829
Otros créditos (Nota 3.3.1 y 4.3)	2.525.987	2.584.190
Inventarios (Nota 3.4, 4.4 y Anexo E)	13.398.531	5.701.289
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	<u>17.650.304</u>	<u>23.622.942</u>
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>		
Otros Activos financieros (Nota 3.3.2, 3.5, 4.5 y Anexo C)	2.096.647	2.096.385
Otros creditos (Nota 3.3.1 y 4.6)	3.026.669	2.117.148
Propiedades, planta y equipo (Nota 3.6, 4.7 y Anexo A)	1.320.509	1.606.713
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE	<u>6.443.825</u>	<u>5.820.246</u>
TOTAL DEL ACTIVO	<u>24.094.129</u>	<u>29.443.188</u>
<u>PASIVO</u>		
<u>PASIVO CORRIENTE</u>		
Deudas Comerciales (Nota 3.7 y 4.8)	452.876	287.282
Deudas Sociales (Nota 4.9)	909.547	1.047.117
Pasivos por impuestos corrientes (Nota 4.10)	813.078	895.849
Otros Pasivos (Nota 4.11 y Anexo G)	7.723.569	13.154.305
Provisiones (Nota 3.10, 4.12 y Anexo E)	52.700	4.834
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	<u>9.951.770</u>	<u>15.389.387</u>
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
Deudas Bancarias y Financieras (Nota 4.13)	172.697	172.697
Pasivo neto por impuesto diferido (Nota 3.9.2 y 4.14)	969.272	1.011.720
Otros Pasivos (Nota 4.15)	12.231.200	12.179.783
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	<u>13.373.169</u>	<u>13.364.200</u>
TOTAL DEL PASIVO	<u>23.324.939</u>	<u>28.753.587</u>
<u>PATRIMONIO NETO</u>		
(Según Estado respectivo)		
Capital social-acciones en circulación (Nota 3.11.1)	567.000	567.000
Ajuste del capital social (Nota 3.11.2)	697.705	697.705
Reserva legal (Nota 3.11.3)	252.941	252.941
Reserva facultativa (Nota 3.11.4)	--	--
Resultados No Asignados (Nota 3.11.5)	(748.456)	(828.045)
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	<u>769.190</u>	<u>689.601</u>
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	<u>24.094.129</u>	<u>29.443.188</u>

Las Notas 1 a 9 y los Anexos A,C,E,F, G y H que se acompañan, forman parte integrante del presente estado financiero.


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - To 144 - Fo 9
Síndico


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 144 F° 96


Sergio Tasselli
Presidente

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Correspondiente al periodo económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018
Presentado en forma comparativa (Nota 2.3)

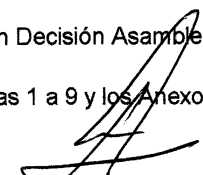
Concepto	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS					Total del Patrimonio Neto
	Capital Social (Nota 3)	Ajuste del Capital	Total	GANANCIAS RESERVADAS			RESULTADOS NO ASIGNADOS	Total	
				Reserva Legal	Reserva Facultativa	Total			
Saldos al 30 de septiembre de 2016	567.000	697.705	1.264.705	252.941	--	252.941	(838.077)	(585.136)	679.569
Ganancia / (Pérdida) integral del período (según estado de resultados integral)							10.032	10.032	10.032
Saldos al 30 de septiembre de 2017	567.000	697.705	1.264.705	252.941	--	252.941	(828.045)	(575.104)	689.601

(*) según Decisión Asamblearia de fecha 29/01/2016

Concepto	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS					Total del Patrimonio Neto
	Capital Social (Nota 3)	Ajuste del Capital	Total	GANANCIAS RESERVADAS			RESULTADOS NO ASIGNADOS	Total	
				Reserva Legal	Reserva Facultativa	Total			
Saldos al 30 de septiembre de 2017	567.000	697.705	1.264.705	252.941	--	252.941	(828.045)	(575.104)	689.601
Ganancia / (Pérdida) integral del período (según estado de resultados integral)							79.589	79.589	79.589
Saldos al 30 de septiembre de 2018	567.000	697.705	1.264.705	252.941	--	252.941	(748.456)	(495.515)	769.190

(*) según Decisión Asamblearia de fecha 30/01/2018

Las Notas 1 a 9 y los Anexos A,C,E,F,G y H que se acompañan forman parte integrante de este estado


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - To 144 - Fo 96
Síndico


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 144 F° 96


Sergio Tasselli
Presidente

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Por el ejercicio económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

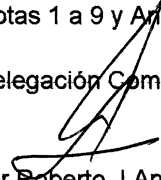
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

	<u>30.09.18</u>	<u>30.09.17</u>
Ventas netas (Nota 4.16)	7.231.805	6.025.363
Costo de mercaderías y productos vendidos (Nota 3.12.3)	<u>(3.243.848)</u>	<u>(5.318.040)</u>
Ganancia / (Pérdida) Bruta	3.987.957	707.323
Gastos		
De Administración (Nota 3.12.4 y Anexo H)	(3.792.001)	(2.949.402)
De Comercialización (Nota 3.12.5 y Anexo H)	<u>(549.335)</u>	<u>(191.751)</u>
Pérdida operativa ordinaria	(353.379)	(2.433.830)
Otros ingresos / egresos	946.414	413.149
Resultados Financieros		
Otros resultados por tenencia de otros activos financieros (Nota 4.20)	263	93.477
Gastos financieros (Nota 4.18)	(564.556)	(252.271)
Diferencias de cambio netas (Nota 4.19)	<u>50.847</u>	<u>2.189.507</u>
Ganancia / (Pérdida) antes de impuesto a las ganancias	<u>79.589</u>	<u>10.032</u>
Impuesto a las ganancias	---	---
Ganancia / (Pérdida) ordinaria	<u>79.589</u>	<u>10.032</u>
GANANCIA / (PERDIDA) INTEGRAL DEL PERIODO	<u><u>79.589</u></u>	<u><u>10.032</u></u>
Resultado por Acción (Básico)		
(1) Resultado integral del período - Ganancia/(Pérdida) (pesos)	79.589	10.032
(2) Cantidad de Acciones en Circulación - v\$ n 1 (acciones)	567.000	567.000
(3) Resultado integral del período por Acción por Acción (1)/(2 (pesos) (Pérdida) / Ganancia	0,140369	0,017693

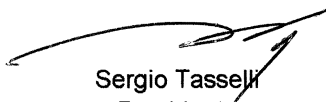
El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

Las Notas 1 a 9 y Anexos A,C,E,F,G y H que se acompañan, forman parte integrante de este estado.

Por Delegación Comisión Fiscalizadora


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - To 144 - Fo 96
Síndico


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - To 144 - Fo 96


Sergio Tasselli
Presidente

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Por el ejercicio económico finalizado el 30 de septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

	30.09.18	30.09.17
<u>VARIACION DEL EFECTIVO</u>	\$	\$
Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio (Nota 4.20)	14.337.634	15.514.616
Efectivo y equivalentes al cierre del período (Nota 4.21)	112.326	14.337.634
AUMENTO / (DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO	(14.225.308)	(1.176.982)
CAUSAS DE VARIACIÓN DE LOS FONDOS		
Actividades operativas		
Ganancia / (Pérdida) integral del período	79.589	10.032
<u>Ajustes para arribar al flujo neto del efectivo proveniente de las actividades operativas</u>		
Amortización de propiedades, planta y equipo	286.204	286.330
<u>Cambios en activos y pasivos operativos:</u>		
(Aumento) Disminución de Créditos por Ventas Corrientes	(613.631)	(138.667)
(Aumento) Disminución de Otros Créditos Corrientes	58.203	4.517
(Aumento) Disminución de Inventarios	(7.697.242)	(3.600.913)
(Aumento) Disminución de Otros Activos Financieros No Corrientes	(262)	(76.897)
(Aumento) Disminución de Otros Créditos No Corrientes	(909.521)	(605.119)
Flujo de efectivo generado por las actividades operativas	(8.796.660)	(4.120.717)
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	--	--
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	--	--
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Aumento (Disminución) deudas a corto plazo	(5.437.617)	2.920.051
Aumento (Disminución) de deudas a largo plazo	8.969	23.684
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	(5.428.648)	2.943.735
AUMENTO / (DISMINUCION) NETA DEL EFECTIVO	(14.225.308)	(1.176.982)
	=====	=====

El informe profesional de fecha 6.12.2018, se extiende por separado.

Las Notas 1 a 9 y los Anexos A,C,E,F,G y H que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Por Delegación Comisión Fiscalizadora.

Dr.Roberto J.Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A.Tº 144 Fº 96
Síndico

Sergio Tasselli
Presidente

Dr.Roberto J.Andreu
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. To 144 Fo 96

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 1)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

1. Información de la sociedad

1.1. Naturaleza y operaciones de la sociedad

Electromac Sociedad Anónima Industrial y Comercial fue constituida bajo las leyes de la República Argentina, habiendo inscripto sus estatutos en el Registro Público de Comercio con fecha 18 de julio de 1947. La actividad de la empresa es la de fabricación y reparación de motores y generadores eléctricos sin limitación de tensión ni potencia desde su planta industrial ubicada en la localidad de Lobos – Provincia de Buenos Aires.

Los motores y generados fabricados por la sociedad se destinan a plantas petroquímicas, centrales térmicas y eléctricas, buques, empresas petroleras, coches eléctricos de subterráneos y ferrocarriles.

1.2. Concurso Preventivo

Con fecha 6 de octubre de 2008 la sociedad ha solicitado la apertura de su concurso preventivo de acreedores recayendo el pedido de solicitud en el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial N° 11 – Secretaría N° 22 a cargo de la Dra. Maria Cristina O'Reilly, quien mediante resolución de fecha 27 de octubre de 2008 decretó la apertura del concurso preventivo (Expte Nro 92885/8 caratulado "ELECTROMAC S.A. S/CONCURSO PREVENTIVO").

Con fecha 13 de julio de 2010 la sociedad se consideró notificada de la homologación de su propuesta concursal, la que consiste en la emisión, puesta a disposición y/o entrega de obligaciones negociables escriturales, por el 40% de los créditos verificados o declarados admisibles. Dichas obligaciones negociables tienen por fecha de vencimiento la del 30 de noviembre del 2020 y devengan un interés equivalente a la tasa libor a seis meses correspondiente a la fecha de homologación del acuerdo preventivo. Dicho interés se calcula desde la fecha de homologación del acuerdo preventivo hasta la fecha de vencimiento de la obligación negociable e integra la misma. En estos términos se procedió a la emisión y entrega de Obligaciones Negociables a los acreedores verificados y/o declarados admisibles por el monto de "el capital" con más los intereses. La emisión, entrega y/o puesta a disposición de las Obligaciones Negociables a los titulares de los créditos quirografarios declarados verificados y/o admisibles, importará y llevará consigo la cancelación total y definitiva de los créditos verificados y/o declarados admisibles. El registro de las Obligaciones Negociables escriturales es llevado por la sociedad en un libro separado y rubricado al efecto. Los titulares de las Obligaciones Negociables podrán solicitar la certificación del mismo sólo a su respecto para realizar operaciones sobre las mismas. Todos los gastos relacionados con la emisión y colocación de las Obligaciones Negociables serán a cargo de la sociedad. Con fecha 30 de marzo de 2012 los Sres. Accionistas de la sociedad resolvieron: (i) autorizar la emisión de Obligaciones Escriturales Simples por un monto total de hasta \$ 12.000.000 para atender el cumplimiento de la propuesta concursal y (ii) delegar en el Directorio las facultades necesarias para determinar la oportunidad de la emisión y el monto y de solicitar en caso de considerarlo conveniente, la autorización para la oferta pública y cotización de tales títulos a las autoridades competentes y bolsas y mercados del país.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL
Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 2)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

Atento la decisión asamblearia adoptada, es que el Directorio en fecha 18 de mayo de 2012 resolvió: (i) emitir Obligaciones Negociables por un total de \$ 7.767.331,61 (ii) que las Obligaciones Escriturales Simples no posean oferta pública ni cotización bursátil y (iii) delegar en el Sr. Presidente y/o Vicepresidente, en forma indistinta, la registración de la emisión en los organismos respectivos.

Posteriormente y con fecha 14 de diciembre de 2012, el Directorio resolvió emitir Obligaciones Negociables por un total de \$ 3.897.520,13, lo que totaliza entre ambas emisiones un total de Obligaciones Negociables de \$ 11.664.851,74 dentro del máximo autorizado por los Sres. Accionistas de \$ 12.000.000.

Por último y en fecha 28 de marzo de 2014, el Directorio emitió Obligaciones Negociables por un valor de \$ 335.148,26, completando así la totalidad del monto autorizado a emitir de \$ 12.000.000.- No obstante ello, y atento a que la sociedad tomo conocimiento de que algunos incidentes de verificación tardía presentados en el expediente concursal, tuvieron resolución favorable a los acreedores peticionantes, el monto autorizado por la Asamblea celebrada el 30 de marzo de 2012 resultó levemente insuficiente para atender a la totalidad de los pasivos concursales de la sociedad.

Es por ello que con fecha 28 de abril de 2014 se celebró una Asamblea General Ordinaria que resolvió, entre otras cuestiones: 1) autorizar la emisión de Obligaciones Negociables Escriturales Simples por un monto adicional de \$ 400.000 para atender al cumplimiento de la propuesta aprobada en el Concurso Preventivo de la Sociedad, y consecuentemente, con destino a la cancelación de los pasivos concursales verificados en dicho proceso; y 2) delegar en el Directorio las facultades necesarias para determinar la oportunidad de la emisión y el monto, en cada caso. Las Obligaciones Negociables Escriturales Simples aprobadas en dicha Asamblea, son adicionales a las emitidas por la Asamblea General Ordinaria celebrada el 30 de marzo de 2012 con el mismo propósito, habiéndose resuelto mediante reunión de Directorio del 18 de mayo de 2012, que las mismas no posean oferta pública ni cotización bursátil. Por último con fecha 5 de mayo de 2014, 3 de julio de 2015 y 3 de septiembre de 2015, el Directorio de la Sociedad procedió a emitir Obligaciones Negociables Escriturales Simples adicionales por la suma de \$ 70.896,42, \$ 42.043,91 y \$ 91.264,75 respectivamente. Las Obligaciones Negociables se exponen como Pasivos No Corrientes en el rubro Otros Pasivos. Finalmente con fecha 5 de octubre de 2017 el Directorio de la sociedad procedió a emitir Obligaciones Negociables Escriturales Simples adicionales por la suma de \$ 138.562,88.-

2. Bases de preparación de los Estados Financieros Intermedios

2.1. Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF")

Mediante su Resolución General N° 562/09 del 29 de diciembre de 2009, la Comisión Nacional de Valores ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, modificada por la Resolución Técnica N° 29, que adopta, para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya se por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), (IFRS por su sigla en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) por su sigla en inglés.

La aplicación de tales normas resultó obligatoria para la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de octubre de 2012.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL
Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 3)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

2.2. Unidad de medida

Los presentes estados financieros han sido preparados en moneda homogénea reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas legales y reglamentarias vigentes, sólo hasta el 28 de febrero de 2003. A partir del 1º de marzo de 2003, de acuerdo con lo dispuesto por el Decreto N° 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional y correlativa Resolución 441/2003 de la Comisión Nacional de Valores, la Sociedad discontinuó la aplicación del método de reexpresión de los estados financieros en moneda homogénea.

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los presentes estados financieros, sobre la base de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adopta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés) como normas contables profesionales; las que ha sido incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa con la única excepción de la reexpresión de información financiera dispuesta por la Norma Internacional de Contabilidad NIC 29 ("Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias"), la cual no puede aplicarse debido a que el Decreto N° 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional impide a los organismos de control que de él dependan, recibir estados financieros ajustados por inflación.

La NIC 29 requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía "hiperinflacionaria", independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del valor razonable, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, computando para ello la inflación producida desde la fecha de adquisición, en el caso de partidas no monetarias llevada al costo o al costo menos depreciación acumulada, o desde la fecha de revaluación, en el caso de partidas no monetarias que se lleven a valores corrientes de fecha distintas a la del estado de situación financiera o a la de la adquisición.

A estos efectos, si bien la norma no establece una tasa única de inflación que, al ser sobrepasada, determinaría la reexpresión de los estados financieros a moneda homogénea, es práctica generalizada considerar para ese propósito una variación del nivel de precios al consumidor que se aproxime o exceda el 100% acumulativo durante los 3 últimos años, junto con otra serie de factores cualitativos relativos al ambiente macroeconómico. En este contexto, en la opinión de organismos nacionales e internacionales existe evidencia suficiente para concluir que Argentina constituiría una economía "hiperinflacionaria" en los términos de la NIC 29.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 4)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

Por su parte, mediante su Resolución C.D. N° 107/2018 del 10/10/2018 el Consejo Directivo del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, resolvió aprobar la Segunda Parte de la Resolución JG 539/18 del 29/09/2018 de la FACPCE; la cual establece, entre otros aspectos,: a) Aprobar las Normas para que se aplique la RT 6 – FACPCE (“Estados Contables en Moneda Homogenea”) al preparar estados contables (anuales o intermedios) cerrados a partir del 1/07/2018; b) disponer que el ente podrá optar, por única vez, por no realizar el ajuste por inflación de los estados contables correspondientes a los ejercicios anuales cerrados entre el 1/07/2018 y el 31/12/2018, ambas fechas inclusive, o de los estados contables correspondientes a períodos intermedios cerrados en el mismo período.

El ajuste se reanudará tomando como base la última fecha en la que la Sociedad ajustó sus estados financieros para reflejar los efectos de la inflación. Corresponde señalar que en un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste específico. Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función de acuerdos específicos, se ajustarán en función de tales acuerdos. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta se incluirá en el resultado integral del período que se informa, revelando esta información en una partida separada. Adicionalmente, los resultados financieros tales como diferencias de cambio e intereses, entre otros, deberán exponerse en términos reales es decir, depurados de la inflación contenida en sus valores nominales y, los consumos de activos no monetarios tales como amortizaciones de bienes de uso y costos de bienes de cambio vendidos, entre otros, deberán exponerse en base al valor reexpresado del activo no monetario cuyo consumo representan.

Es importante destacar que la existencia de variaciones importantes en los factores relevantes de la economía que afectan los negocios de la Sociedad, tales como las observadas en los últimos ejercicios en el costo salarial, los precios de las principales materias primas y de otros insumos, la tasa de préstamos y el tipo de cambio, igualmente podrían afectar la situación patrimonial y los resultados de la Sociedad y, por ende, esas variaciones debieran ser tenidas en cuenta en la interpretación que se realice de la información que la Sociedad brinda en los presentes estados financieros sobre su situación patrimonial, los resultados de sus operaciones y los flujos de sus efectivo y equivalentes.

En síntesis, conforme a lo indicado hasta aquí en esta nota, por imperio de las normas legales y reglamentarias vigentes y de acuerdo con las normas profesionales dictadas hasta el presente, en la confección de los presentes estados financieros se ha mantenido la discontinuación de la aplicación del mecanismo de reexpresión de las cifras para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda efectuada a partir del 1° de marzo de 2003; fecha desde la cual se utiliza la moneda nominal como moneda homogénea.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL
Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 5)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

2.3. Normas de exposición

El Estado de Situación Financiera al 30 de Septiembre de 2018 y, su información complementaria, se presenta en forma comparativa con el respectivo Estado de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2017 y los estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo al 30 de septiembre de 2018, todos ellos con su información complementaria, se presentan en forma comparativa con los respectivos estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo al 30 de septiembre de 2017.

2.4 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino.

3. Normas Contables – Políticas Contables Significativas

Los Estados Financieros se presentan en pesos argentinos, por ser ésta la moneda funcional. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

3.1. Moneda Extranjera

Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable, las cuentas de activos y pasivos monetarios, denominadas en moneda extranjera, son convertidas al tipo de cambio vigente al cierre del período de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valoración de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio, en la cuenta diferencia de cambio. Los tipos de cambio utilizados por la Sociedad en la preparación de los Estados Financieros que han dado lugar a la información que se incluye en el Anexo "C", han sido los siguientes:

	30/09/2018		30/09/2017	
Monedas	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Dólar Estadounidense	41.05	41.25	17.210	17.310

3.2. Efectivo y equivalentes

La política de la Sociedad es considerar dentro de este rubro a todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días, como son, en su caso, los depósitos a plazo.

3.3. Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en base al propósito con el que los mismos se adquirieron. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL
Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 6)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

3.3.1 Créditos por ventas y Otros Créditos

Los Créditos por Ventas y Otros Créditos se reconocen inicialmente por su valor razonable, reconociéndose un resultado financiero por el período que media entre dicho reconocimiento y la valoración posterior y, en su caso, deduciéndose la previsión por incobrabilidad que resulte aplicable.

Estos rubros se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a los 12 meses desde la fecha del cierre del período, los que se clasifican como activos no corrientes.

La provisión por incobrabilidad de los créditos por ventas se establece para todos aquellos créditos por ventas que tengan más de 90 (noventa) días de vencidos. Las pérdidas y/o recuperos relativos a créditos de dudosa cobrabilidad se registran en el Estado de Resultado Integral integrando los Gastos de Comercialización.

3.3.2 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se clasifican como otros activos financieros no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a los doce meses a partir de la fecha de los Estados Financieros, que se clasifican como activos corrientes.

3.4. Inventarios

Este rubro se integra con Materias Primas, Producción en Proceso y Productos Terminados. Las Materias Primas se encuentran valorizados inicialmente al costo de adquisición, asignando el costo de los mismos según el método Primero Entrado / Primero Salido ("PEPS"). El costo de la Producción en Proceso y los Productos Terminados se determina empleando el método de absorción de costos. Posteriormente al reconocimiento inicial, los inventarios se valorizan al menor valor entre el valor neto realizable y el costo de adquisición o producción según lo indicado anteriormente. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los costos necesarios para la venta.

3.5. Otros Activos financieros

3.5.1 Participaciones en otras sociedades

Las inversiones que la Sociedad mantiene en otras sociedades no le otorgan en ningún caso el control efectivo ni influencia significativa. Es por ello que la Sociedad ha decidido valorar estas tenencias a su costo de adquisición más dividendos.

Las tenencias accionarias en las firmas MIRAMONTE S.A. y FINCA LOS ALERCES S.A., garantizan los diferimientos impositivos que la Sociedad ha efectuado según regímenes de promoción instrumentados por Leyes 22.021, 22.702 y 22.973.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL
Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 7)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

Para estas tenencias y los aportes irrevocables la Sociedad ha hecho uso de la excepción prevista en la NIIF 1 – “Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera”, y en tal sentido, ha elegido utilizar el importe reexpresado según normas contables argentinas aplicadas anteriormente, a la fecha de transición, como costo atribuido, ajustado para reflejar los efectos de la inflación. La Sociedad ha efectuado el reconocimiento contable por pasivo por impuesto diferido originado en el ajuste contable por reexpresión según normas contables argentinas, en sus Estados Financieros Anuales cerrados el 30.09.2012 con cargo a los Resultados No Asignados.

3.5.2 Títulos públicos

Las Inversiones en Títulos Públicos –la totalidad de los Bonos Discount en Pesos y los Valores Negociables Vinculados al PBI en pesos- garantizan los diferimientos impositivos que la Sociedad ha efectuado según regímenes de promoción instrumentados por Leyes 22.021, 22.702 y 22.973. La Sociedad ha valuado dichos Títulos Públicos al valor razonable, entendiéndose por éste al menor entre el valor de adquisición y el precio estimado de venta en el mercado en el que opera la Sociedad para la adquisición de este tipo de activos, menos los gastos estimados de ventas.

3.6. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo mantenidos para su uso en la actividad principal de la Sociedad, o para fines administrativos, se registraron al costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas. Los terrenos en propiedad no fueron depreciados. La Sociedad ha hecho uso de la excepción prevista en la NIIF 1 – “Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera” en cuanto a la utilización del costo atribuido a sus propiedades, planta y equipos. En tal sentido, ha optado por utilizar el importe de las propiedades, planta y equipo reexpresado según normas contables argentinas aplicadas anteriormente, a la fecha de transición, como costo atribuido, ajustado para reflejar los efectos de la inflación.

El reconocimiento de tales efectos en los Estados Financieros, se ha llevado a cabo, en los períodos para los que ha resultado aplicable, en base a lo dispuesto en la Resolución Técnica N° 6 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE), empleándose para la reexpresión los coeficientes derivados del Índice de Precios Internos al Por Mayor (IPIM) del Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) y habiéndose considerado como fecha de origen de las partidas reexpresadas existentes hasta el 31 de diciembre de 2001, a los valores contabilizados a dicha fecha.

Los montos asignados desde el 1° de marzo de 2003 a los rubros componentes de propiedades, planta y equipo, se han mantenido a su valor nominal.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL
Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 8)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

Los valores asignados a propiedades, planta y equipo, son netos de las correspondientes depreciaciones acumuladas al cierre del período. Las mismas se calculan sobre los valores asignados a los bienes por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir los valores de propiedades, planta y equipo al final de la vida útil estimada. A la fecha de cierre de cada período sobre el cual se informa, la Sociedad evalúa el importe en libros de sus Propiedades, planta y equipo a fin de determinar si existe un indicio de deterioro en el valor de los activos, y en caso de corresponder, compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono a resultados, según corresponda.

Es de destacar que del total de los terrenos valuados en propiedades, planta y equipo, cuya superficie asciende a 101.219,83 metros cuadrados en total, 4.301 metros cuadrados se encuentran respaldados con Boletos de Compra-Venta, y de 912,95 metros cuadrados identificados como "Terreno Baldío", no se ha ubicado el título de propiedad respectivo.

Al respecto cabe señalar que parte de la documentación disponible para iniciar los trámites tendientes a resolver la falta de constancias de registración en el registro de la Propiedad Inmueble de dichos terrenos, se encuentra presentada en un juicio en el cual la sociedad no es parte, pero en donde se requirió justifique su derecho sobre dichos bienes inmuebles.

3.7. Deudas Comerciales

Las deudas comerciales se reconocen contablemente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado; incluyendo, de corresponder, intereses devengados al cierre del período.

3.8. Pasivos Financieros

Los Pasivos Financieros son medidos al costo de la operación que los origina, considerando los intereses devengados hasta el cierre del período. El cargo por interés ha sido imputado a los resultados financieros.

3.9. Impuesto a las Ganancias

3.9.1 Impuesto a las Ganancias – Método del impuesto diferido

La Sociedad registra el impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas activas y pasivas en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y pasivos y, cuando existen quebrantos impositivos susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras. El importe surgido por aplicación del método del impuesto diferido, ha sido registrado a su valor nominal. La composición de los activos y pasivos por impuesto diferido al 30 de septiembre de 2018 es la siguiente:

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL
Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 9)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

Activos por impuesto diferido

Por Quebranto Impositivo al 30/09/2018	879.311
--	---------

Provisión para desvalorización bienes de cambio	25.452
---	--------

Provisión para Deudores Incobrables	981.336
-------------------------------------	---------

Otros	2.008
-------	-------

Total	<u>1.888.107</u>
-------	------------------

Pasivos por impuesto diferido

Por valuación de participación en sociedades	630.572
--	---------

Por valuación de propiedades, planta y equipos	381.142
--	---------

Total	<u>1.011.714</u>
-------	------------------

3.9.2 Reconocimiento contable del pasivo por impuesto diferido

Conforme lo dispuesto en las Resoluciones Generales N° 562 y N° 576 de la Comisión Nacional de Valores, en los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de septiembre de 2012, se ha efectuado el reconocimiento contable del pasivo por impuesto diferido originado en el ajuste contable por inflación de los bienes de uso, con cargo a los resultados no asignados; con lo cual, a partir del ejercicio iniciado el 1/10/2012, el citado efecto, funciona como diferencia temporaria en el cálculo del impuesto diferido. Las citadas normas del Organismo de Control, establecen que, por única vez, las asambleas de accionistas que consideren los estados financieros del ejercicio en que fue reconocido el pasivo por impuesto diferido, podrán imputar el monto del débito a resultados no asignados antes aludido, contra rubros integrantes del capital que no estén representados por acciones (Capital Social) o contra cuentas de ganancias reservadas. No se establece un orden predeterminado para esta imputación.

Consecuentemente, la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 9 de Enero de 2013, resolvió absorber el reconocimiento del pasivo por impuesto diferido contra la cuenta Reserva Facultativa.

3.10. Provisiones (Contingencias)

Las provisiones para contingencias, y litigios se reconocen cuando:

- a) La Sociedad tiene una potencial obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- b) Es posible que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- c) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración y sus asesores legales.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 10)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

3.11. Patrimonio Neto.

Los montos asignados hasta el 28 de febrero de 2003 a algunos rubros componentes del patrimonio neto en caso de corresponder, han sido reexpresados en moneda homogénea según normas contables argentinas aplicadas anteriormente, a la fecha de transición, para reflejar cambios en el índice de precios general. El reconocimiento de los efectos de la inflación en los estados financieros, se ha llevado a cabo, en los períodos para los que ha resultado aplicable, en base a lo dispuesto en la Resolución Técnica N° 6 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE); empleándose para la reexpresión los coeficientes derivados del Índice de Precios Internos al Por Mayor (IPIM) del Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) y habiéndose considerado como fecha de origen de las partidas reexpresadas existentes hasta el 31 de diciembre de 2001, a los valores contabilizados a dicha fecha. Los montos asignados desde el 1° de marzo de 2003 a los rubros componentes del patrimonio neto se han mantenido a su valor nominal.

Se informa a continuación la metodología seguida para cada rubro:

3.11.1 Capital Social

Este rubro se expone por su valor nominal, en virtud de las normas legales y reglamentarias vigentes.

3.11.2 Ajuste del Capital Social

Al rubro se imputó el exceso del valor reexpresado del capital hasta el 28 de febrero de 2003, respecto del valor nominal del Capital Social, deducidas, en su caso, las desafectaciones por absorciones de quebrantos y, capitalizaciones.

3.11.3 Reserva Legal

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20% de la suma del Capital Social y el saldo de la cuenta Ajuste del Capital Social. El saldo de esta cuenta ha sido reexpresado hasta el 28 de febrero de 2003.

3.11.4 Reserva Facultativa

El importe de este rubro se ha mantenido a su valor nominal.

3.11.5 Resultados No Asignados

El saldo de esta cuenta al inicio del ejercicio ha sido reexpresado hasta el 28 de febrero de 2003 y, los movimientos posteriores se han mantenido a su valor nominal.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 11)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

3.12. Reconocimiento de ingresos y gastos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para las actividades de la Sociedad.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

3.12.1 Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta y/o reparación de motores y/o transformadores eléctricos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones y eventuales bonificaciones. Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativas derivados de la propiedad son transferidos al comprador y es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción y con los costos asociados. Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, y de las circunstancias que atraviese el mercado en el cual la Sociedad efectúa la venta de sus productos.

3.12.2 Ingresos, gastos financieros y diferencias de cambio

Los ingresos financieros, en su caso, están compuestos principalmente por intereses.

Los gastos financieros están compuestos por intereses en préstamos o financiamientos. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados de acuerdo a su devengamiento.

Las diferencias de cambio positivas y negativas, se exponen por su valor neto.

En caso de existir otros resultados por tenencia de activos financieros, los mismos se exponen por su valor neto.

3.12.3 Costo de mercaderías y productos vendidos

El costo de mercaderías vendidas corresponde a los costos y gastos erogados para su fabricación o producción.

3.12.4 Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por servicios, gastos de servicios generales, entre otros.

3.12.5 Gastos de comercialización

Los gastos comerciales comprenden los gastos de venta, publicidad, deudores incobrables y todos aquellos gastos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 12)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

3.13. Retribuciones al Directorio y la Comisión Fiscalizadora

Los presentes Estados Financieros contienen el efecto de las retribuciones devengadas a favor de la Comisión Fiscalizadora, de acuerdo con las Normas de la Comisión Nacional de Valores. En cuanto a las retribuciones al Directorio, éste ha optado por no devengar retribución alguna por el ejercicio económico finalizado el 30 de septiembre de 2018.

3.14. Administración de riesgos

La Sociedad desarrolla sus operaciones en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en el tipo de cambio, regulaciones, controles de precio, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. En caso de producirse una devaluación significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario, la Sociedad puede sufrir pérdidas resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas y, además, de la presencia de escenarios recesivos en la economía local. Lo mencionado puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar, y también, puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La Sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados.

4. Composición de los principales rubros

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

30.09.18

30.09.17

4.1. Efectivo y equivalentes

Caja		
En moneda nacional	2.967	8.058
Bancos		
En moneda nacional	63.779	593.886
En moneda extranjera	45.580	19.109
Fondos Comunes de Inversion		--
Banco Itau	--	13.716.581
	112.326	14.337.634

4.2 Créditos por Ventas

Comunes	4.417.277	3.254.312
menos		
Previsión para		
Deudores incobrables	(2.803.817)	(2.254.483)
	1.613.460	999.829

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 13)
Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

4.3 Otros Créditos

	30.09.18	30.09.17
Créditos con Terceros	921.466	855.466
Diversos	203.690	366.720
Créditos Impositivos	1.400.831	1.362.004
	2.525.987	2.584.190

4.4 Inventarios

Productos Terminados	287.753	287.753
Productos en Proceso	9.819.391	4.197.045
Materias Primas	3.364.106	1.289.210
menos		
Previsión para Desvalorización	(72.719)	(72.719)
	13.398.531	5.701.289

ACTIVO NO CORRIENTE

4.5 Otros Activos Financieros

Títulos Públicos	820.902	820.638
Diversos	132.998	133.000
Participaciones en otras sociedades	563.956	563.956
Aportes Irrevocables	578.791	578.791
	2.096.647	2.096.385

4.6 Otros Créditos

Diversas	359.896	336.073
Créditos Impositivos	2.666.773	1.781.075
	3.026.669	2.117.148

4.7 Propiedades, planta y equipo (Anexo "A" y Anexo "A" – CONT)

Netos Resultantes

Terrenos	552.026	552.026
Edificios	767.081	1.052.102
Maquinaria	--	--
Herramientas	--	--
Instalaciones	282	564
Muebles y Utiles	1.120	2.021
Rodados	--	--
	1.320.509	1.606.713

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL
Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 14)
Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

4.8 Deudas Comerciales 30.09.18 30.09.17

Comunes	452.876	287.282
---------	---------	---------

4.9 Deudas Sociales

Sueldos y Jornales	218.804	494.222
Diversos	87.924	152.308
Cargas Sociales	602.819	400.587
	909.547	1.047.117

4.10 Pasivos por Impuestos corrientes

Ingresos Brutos	2.897	2.794
I.V.A.	66.667	200.312
Diversos	743.514	692.743
	813.078	895.849

4.11 Otros Pasivos

Honorarios Sindicatura	12.000	12.000
Diversos	328.017	113.661
Anticipos de Clientes	7.383.552	13.028.644
	7.723.569	13.154.305

4.12 Provisiones

Provisión para Garantía	5.738	4.834
Provision para Juicios	46.962	--
	52.700	

PASIVO NO CORRIENTE

4.13 Deudas Bancarias y Financieras

Comunes	172.697	172.697
---------	---------	---------

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 15)
Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

4.14	<u>Pasivo neto por Impuesto Diferido</u>	30.09.18	30.09.17
	Pasivo neto por Imp. Diferido	969.272	1.011.720

4.15 Otros pasivos

Obligaciones Negociables	12.231.200	12.179.783
--------------------------	------------	------------

RESULTADOS

4.16 Ventas netas

Ventas	7.289.155	6.129.625
Ingresos Brutos	(57.350)	(104.262)
	7.231.805	6.025.363

4.17 Otros resultados por tenencia de activos financieros

Cotiz. Títulos públicos	263	93.477
-------------------------	-----	--------

4.18 Gastos financieros

Intereses	564.556	252.271
-----------	---------	---------

4.19 Diferencias de cambio netas

Diferencias de cambio netas	50.847	2.189.507
-----------------------------	--------	-----------

FLUJO DE EFECTIVO

4.20 Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio

Caja y bancos	14.337.634	15.514.616
---------------	------------	------------

4.21 Efectivo y equivalentes al cierre del período

Caja y bancos	112.326	14.337.634
---------------	---------	------------

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 16)
Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

4.22 CLASIFICACION DE LOS SALDOS DE CREDITOS Y DEUDAS

Apertura por Plazos

Créditos

Créditos Corrientes

	30.09.18	30.09.17
I) Créditos de plazo vencido		
De hasta tres meses	170.916	260.451
De tres meses y hasta seis meses	157.590	--
De más de seis meses y hasta un año	476.495	192.818
De más de un año y hasta dos años	194.205	259.795
De más de dos años	<u>1.975.528</u>	<u>1.801.870</u>
	<u>2.974.734</u>	<u>2.514.934</u>
II) Créditos a vencer		
De hasta tres meses	1.563.728	1.078.863
De más de tres meses y hasta seis meses	173.694	174.182
De más de seis meses y hasta un año	<u>2.231.108</u>	<u>2.070.523</u>
	<u>3.968.530</u>	<u>3.323.568</u>
Total	<u>6.943.264</u>	<u>5.838.502</u>

Créditos No Corrientes

III) Créditos a vencer		
De uno a dos años	359.896	621.630
De más de dos años	<u>2.666.773</u>	<u>1.495.518</u>
Total	<u>3.026.669</u>	<u>2.117.148</u>

Se ha constituido una provisión de \$ 2.803.817 por créditos de dudosa cobrabilidad en función de un análisis de los saldos antiguos, razón por la cual se la considera adecuada y suficiente. La provisión por créditos de dudosa cobrabilidad al cierre de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2017 ascendió a \$ 2.254.483.

Deudas

Se aclara que la clasificación que se efectúa lo es teniendo en cuenta lo expresado en la nota 1.3 referida al Concurso Preventivo y las deudas denunciadas en dicho proceso, las que se exponen en el Estado de Situación Financiera como Otro Pasivos No Corrientes. En esta clasificación no se consideró la Provisión para Juicios ni la Provisión para Garantías de \$ 46.962 y \$ 5.738 respectivamente, al cierre de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2018, ni la Provisión para Garantías de \$ 4.834 al cierre de los Estados Financieros cerrados al 30 de septiembre de 2017.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 17)
Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

Deudas Corrientes

	30.09.18	30.09.17
IV) Deudas de plazo vencido		
De hasta tres meses	165.656	118.888
De más de tres meses y hasta seis meses	168.581	--
De más de seis meses y hasta un año	576.146	--
De más de un año	<u>954.973</u>	<u>697.233</u>
	<u>1.865.356</u>	<u>816.121</u>
V) Deudas a vencer		
De hasta tres meses	584.082	1.316.654
De más de tres meses y hasta seis meses	23.638	17.340
De más de seis meses y hasta un año	<u>7.425.994</u>	<u>13.234.438</u>
	<u>8.033.714</u>	<u>14.568.432</u>
Total	<u>9.899.070</u>	<u>15.384.553</u>

Deudas No Corrientes

VI) Deudas a vencer		
Sin plazo establecido	630.573	630.573
De uno a dos años	338.700	381.147
De más de dos años	<u>12.403.896</u>	<u>12.352.480</u>
	<u>13.373.169</u>	<u>13.364.200</u>
Total	<u>23.324.939</u>	<u>28.748.753</u>

Apertura por los efectos financieros que produce su mantenimiento

Créditos

-En moneda nacional sin cláusula de ajuste y que no devengan intereses.	9.610.038	7.619.578
-En moneda nacional que devengan intereses	<u>359.895</u>	<u>336.072</u>
Total	<u>9.969.933</u>	<u>7.955.650</u>

Deudas

-En moneda nacional sin cláusula de ajuste y que no devengan intereses.	10.538.193	16.568.970
-En moneda nacional que devengan intereses	<u>12.786.746</u>	<u>12.179.783</u>
Total	<u>23.324.939</u>	<u>28.748.753</u>

En las deudas no se consideró la Provisión para Juicios ni la Provisión para Garantías de \$ 46.962 y \$ 5.738, respectivamente, al cierre de los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2018, ni la Provisión para Garantías de \$ 4.834 al cierre de los Estados Financieros cerrados al 30 de septiembre de 2017.

5 Estado del Capital y guarda de libros y documentación respaldatoria

El capital emitido, suscrito e integrado asciende a la fecha de los presentes Estados Financieros y en los tres últimos ejercicios a \$ 567.000. El último aumento de capital de \$ 38.- a \$ 567.000.- inscripto en R.P.C. el 03.07.97, fue aprobado por la Asamblea General Extraordinaria del 11.05.93.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

Denominación de la Sociedad: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL
Y COMERCIAL.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS – (Hoja 18)

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

En cumplimiento de las normas vigentes de la CNV (RG N° 629/2014), informamos que los libros societarios (Libros de Actas de Asamblea, de Actas de Directorio, de Actas de Comisión Fiscalizadora, de Actas de Comité de Auditoría y de Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas), y los registros contables legales (Libro Inventario y Balances, Diario y Subdiarios), así como la documentación respaldatoria de las transacciones que desarrolla la Compañía, se encuentran resguardados en la sede social de la Sociedad, calle Maipú 26 – Piso 7° -Oficina "C", de la ciudad autónoma de Buenos Aires, que es donde sesiona el directorio de la sociedad.

6 Activos Gravados y Bienes de Disponibilidad restringida

Los Activos cuya disponibilidad se encuentra restringida son aquellos que avalan los diferimientos impositivos efectuados por la sociedad según regímenes de promoción instrumentados por Leyes 22.021, 22.702 y 22.973. En tal situación se encuentran las inversiones en Títulos Públicos (la totalidad de los Bonos Discount en Pesos y los Valores Neg.Vinculados al PBI) y las acciones de las empresas FINCA LOS ALERCES S.A. y MIRAMONTE S.A. Con motivo del proceso concursal, el Tribunal actuante resolvió decretar la inhibición general de la sociedad para disponer y/o gravar sus bienes registrables, cuyo levantamiento fue ordenado con fecha 9 de octubre de 2017 como se expone en la Memoria.

7 Resultados de operaciones con Sociedades art. 33 Ley 19.550

No existen.

8 Restricciones contractuales para la distribución de ganancias

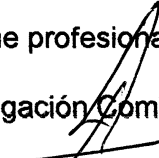
No existen restricciones a la distribución de ganancias, a excepción de la que se indica en el artículo 71 de la Ley 19.550 y sus modificatorias, por la cual la Sociedad no podrá distribuir utilidades hasta tanto, en su caso, no cubra las pérdidas acumuladas anteriores que arrojen los Estados Financieros de cierre de ejercicio.

9 Contratos celebrados con los Directores que requieren aprobación conforme al art. 271 de la Ley de Sociedades Comerciales

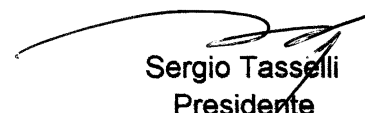
No existen.

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

Por Delegación Comisión Fiscalizadora


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - To 144 - Fo 96
Síndico


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 144 F° 96


Sergio Tasselli
Presidente

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

INFORMACIÓN ADICIONAL A LAS NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

A. Cuestiones generales sobre la actividad de la sociedad.

1. No existen regímenes específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

2. No existen modificaciones significativas en las actividades de la sociedad ocurridas durante el período comprendido por los estados contables, que afecta su comparabilidad con los presentados en ejercicios anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en ejercicios futuros.

3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas en:

Ver Nota 4.22 a los Estados Financieros.

4. Clasificación de los saldos de créditos y deudas según los efectos financieros que produce su mantenimiento.

Ver Nota 4.22 a los Estados Financieros.

5. No existen participaciones en sociedades del artículo 33 de la Ley 19.550

6. No existen Créditos por ventas o préstamos contra Directores, Síndicos y miembros de la Comisión Fiscalizadora y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

7. Recuento físico de los inventarios.

a) Las existencias de Materias Primas, Productos semielaborados y Productos terminados, se determinaron por listados de stock que se controlan mediante recuentos físicos al cierre

b) No existen bienes de inmovilización significativa sobre los cuales no se hayan efectuado las provisiones correspondientes.

8. Valores corrientes.

Ver notas 3.4, 3.5 y 3.6 a los Estados Financieros.

9. No existen propiedades, planta y equipos revaluados técnicamente.

10. No existen propiedades, planta y equipos obsoletos en existencia a la fecha.

11. Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la ley N° 19.550.

Considerando las inversiones en acciones y la totalidad de los aportes irrevocables efectuados al cierre del ejercicio la empresa ha excedido lo admitido por el artículo 31 de la Ley 19.550. El Directorio analizará la situación a los efectos de determinar cuáles serán los pasos a seguir a fin de cumplimentar con lo requerido por las disposiciones legales vigentes.

12. Criterios seguidos para determinar valores recuperables.

Los criterios utilizados por la Sociedad para la determinación de los valores recuperables de sus activos más significativos (Propiedades, planta y equipo e Inventarios), son los establecidos por las normas mencionadas en las notas 3.4, 3.5 y 3.6 a los Estados Financieros.

13. Seguros.

No es política de la sociedad tomar seguros que cubran los bienes tangibles dado las adecuadas normas de seguridad que posee.

14. Contingencias positivas y negativas.

Se han constituido provisiones según el siguiente detalle:

- Provisión para deudores incobrables por \$ 2.803.817, cubre posibles pérdidas por Créditos con clientes, calculada en base a un análisis de los saldos antiguos.
- Provisión para desvalorización de Bienes de Cambio por \$ 72.719, cubre en base a la experiencia y a la antigüedad los posibles riesgos de obsolescencia y deterioro.
- Provisión para riesgos de garantía \$ 5.738. Se determina de acuerdo a las ventas efectuadas por el término de los últimos doce meses y en función de la experiencia.
- Provisión para Juicios por \$ 46.962, según informe de los abogados de la sociedad.

15. El Directorio entiende que se han incluido las pérdidas necesarias para hacer frente a la totalidad de los riesgos previsibles.

16. Se han efectuado Adelantos Irrevocables a cuenta de futuras emisiones y/o similar. Ver Anexo C.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

17. No existen dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

18. Restricciones para la distribución de ganancias.
Ver nota 8 a los Estados Financieros.

Buenos Aires, 6 de Diciembre de 2018.



Sergio Tasselli
Presidente

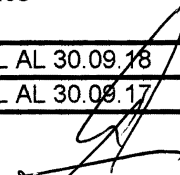
DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

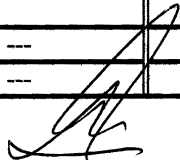
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

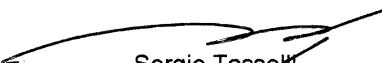
ANEXO "A"

-En Pesos -

Cuenta Principal	Valor al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Valor al cierre del ejercicio
Terrenos	552.026	---	---	552.026
Edificios	11.423.132	---	---	11.423.132
Maquinarias	15.259.117	---	---	15.259.117
Herramientas	7.021.672	---	---	7.021.672
Instalaciones	5.812.379	---	---	5.812.379
Muebles y Útiles	605.325	---	---	605.325
Rodados	208.827	---	---	208.827
TOTAL AL 30.09.18	40.882.478	---	---	40.882.478
TOTAL AL 30.09.17	40.882.478	---	---	40.882.478


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 144 - F° 96
Síndico


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 144 F° 96


Sergio Tasselli
Presidente

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

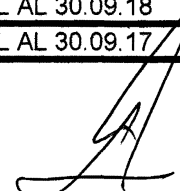
DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

ANEXO "A"-CONT

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

- En Pesos -

Cuenta Principal	AMORTIZACIONES				Neto Resultante al 30.09.18	Neto Resultante al 30.09.17
	Acumuladas al comienzo del ejercicio	Bajas del ejercicio	Del ejercicio (1)	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Terrenos	---	---	---	---	552.026	552.026
Edificios	10.371.030	---	285.021	10.656.051	767.081	1.052.102
Maquinaria	15.259.117	---	---	15.259.117	---	---
Herramientas	7.021.672	---	---	7.021.672	---	---
Instalaciones	5.811.815	---	282	5.812.097	282	564
Muebles y Útiles	603.304	---	901	604.205	1.120	2.021
Rodados	208.827	---	---	208.827	---	---
TOTAL AL 30.09.18	39.275.765	---	286.204	39.561.969	1.320.509	---
TOTAL AL 30.09.17	38.989.435	---	286.330	39.275.765	---	1.606.713


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. To 144 - Fo 96
Síndico


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 144 F° 96


Sergio Tasselli
Presidente

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

ANEXO "C"

OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

	Clase	Valor Nominal	Cantidad	Valor de Costo	Valor registrado al 30-09-18	Valor registrado al 30-09-17
<u>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS</u>						
<u>NO CORRIENTES</u>						
Bonos Discount en \$			103.146	123.690	812.791	783.910
Val.Negoc.Vinc.PBI 2035 \$			306.071	27.914	8.111	36.728
<u>Acciones</u>						
<u>Sin control efectivo ni influencia significativa</u>						
Trainmet Seguros SA	Ord	1	420.500	1.773.413	1	1
Miramonte SA	Ord	1	94.800	208.300	208.300	208.300
Finca los Alerces S.A.	Ord	10	15.186	355.655	355.655	355.655
<u>Aportes Irrevocables(1)</u>						
Disal S.A.				440.489	440.489	440.489
Altatensión S.A				138.302	138.302	138.302
TOTAL				3.067.763	1.963.649	1.963.385

(1) Aportes irrevocables a cuenta de futura suscripción de acciones.

Dr.Roberto J.Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - To 144 - Fo 96
Síndico

Dr.Roberto J.Andreu
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 144 F° 96

Sergio Tasselli
Presidente

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

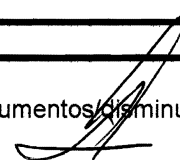
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

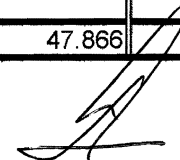
ANEXO "E"

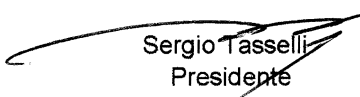
PROVISIONES

Rubros	Saldo al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Saldos al cierre del período 30-09-18	Saldos al cierre del ejercicio 30-09-17
<u>DEDUCIDAS DEL ACTIVO</u>					
Para deudores incobrables	2.254.483	(1) 549.334	--	2.803.817	2.254.483
Para desvalorización y obsolescencia de inventarios	72.719	--	--	72.719	72.719
TOTAL	2.327.202	549.334	--	2.876.536	2.327.202
<u>INCLUIDAS EN EL PASIVO</u>					
Para riesgos de garantía	4.834	(1) 904	--	5.738	4.834
Provision para Juicios	--	(1) 46.962	--	46.962	--
TOTAL	4.834	47.866	--	52.700	4.834

(1) Los aumentos/disminuciones se reflejan en el Anexo H.


 Dr. Roberto J. Andreu
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. - To 144 - Fo 96
 Síndico


 Dr. Roberto J. Andreu
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 144 F° 96


 Sergio Tasselli
 Presidente

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

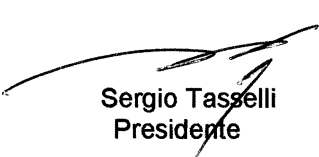
ANEXO "F"

COSTO MERCADERIAS Y PRODUCTOS VENDIDOS

	<u>30.09.18</u>	<u>30.09.17</u>
Existencia al inicio del ejercicio		
Productos Terminados	287.753	667.219
Productos en Proceso	4.197.045	519.870
Materias Primas	<u>1.289.210</u>	<u>1.023.953</u>
	5.774.008	2.211.042
Compras y costos de producción del ejercicio		
a) Compras	5.622.346	3.942.432
b) Costo de Producción según Anexo "H"	<u>5.318.744</u>	<u>4.938.574</u>
Subtotal	16.715.098	11.092.048
Existencia al final del ejercicio		
Productos Terminados	287.753	287.753
Productos en Proceso	9.819.391	4.197.045
Materias Primas y Materiales	<u>3.364.106</u>	<u>1.289.210</u>
Total existencia final	<u>(13.471.250)</u>	<u>(5.774.008)</u>
Costo mercaderías o productos vendidos	<u>3.243.848</u>	<u>5.318.040</u>

Por Delegación Comisión Fiscalizadora.


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 144 - F° 96
Síndico


Sergio Tasselli
Presidente


Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 144 - F° 96

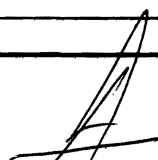
El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

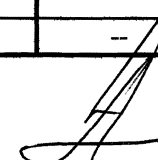
DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

ANEXO "G"

CUENTA PRINCIPAL	Al 30.09.18			Al 30.09.17		
	Monto y clase de la moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en moneda local \$	Monto y clase de la moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en moneda local \$
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE						
Efectivo y equivalentes	U\$S 1.110,36	41,050	45.580	U\$S 1.110,36	17,210	19.109
TOTAL	U\$S 1.110,36		45.580	U\$S 1.110,36		19.109
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
Anticipos de Clientes	--		--	U\$S 1.852,20	17,310	32.062
TOTAL	--		--	U\$S 1.852,20		32.062


 Dr. Roberto J. Andreu
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. - To 144 - Fo 96
 Síndico


 Dr. Roberto J. Andreu
 Contador Público U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. To 144 Fo 96


 Sergio Tasselli
 Presidente

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL
ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Presentados en forma comparativa (Nota 2.3)

ANEXO "H"

- En Pesos -

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ARTICULO 64, INC.B) DE LA LEY N° 19.550

Rubro	Total al 30.09.18	Costo Bienes de Cambio	Gastos de Ad- ministración	Gastos de Co- mercialización	Total al 30.09.17
Retribución a Directores y Síndicos	12.000	---	12.000	---	12.000
Sueldos y Jornales	3.865.537	1.703.118	2.162.419	---	4.898.097
Contribuciones Sociales	1.387.276	841.289	545.987	---	1.313.593
Indemnizaciones	987.822	987.822	---	---	233.527
Impuestos, Tasas y Contribuciones	1.018.726	681.736	336.990	---	235.158
Amortizaciones Bs. de Uso	286.204	286.204	---	---	286.330
Seguros	---	---	---	---	9.718
Gastos de Mantenimiento	---	---	---	---	815
Gastos de Energía	656.341	652.767	3.574	---	508.449
Deudores Incobrables	549.335	---	---	549.335	191.751
Gastos y Comisiones Bancarias	15.485	---	15.485	---	45.596
Gastos de Movilidad y Viáticos	310	---	310	---	216
Gastos de Comunicación	20.957	19.143	1.813	---	17.384
Honorarios y Servicios	369.784	6.210	363.574	---	61.511
Otros Gastos de Personal	2.520	2.520	---	---	---
Previsión p/ Desvalor. Bs. de Cambio	---	---	---	---	(37.947)
Gastos Generales	388.860	93.132	295.728	---	123.719
Sellados	---	---	---	---	86
Publicidad y Propaganda	47.320	---	47.320	---	51.989
Arreglos de Terceros	5.460	5.460	---	---	---
Combustibles y Lubricantes	---	---	---	---	365
Garantía de Motores	905	905	---	---	1.284
Multas	45.238	38.438	6.800	---	9.540
Totales al 30-09-18	9.660.079	5.318.744	3.792.001	549.335	---
Totales al 30-09-17	---	4.938.576	2.949.402	191.751	7.963.181

Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - To 144 - Fo 96
Síndico

Dr. Roberto J. Andreu
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 144 F° 96

Sergio Tassell
Presidente

El informe profesional de fecha 6.12.2018 se extiende por separado.

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Por el Ejercicio Económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018

La presente Reseña Informativa, que se ha confeccionado en cumplimiento de lo dispuesto en las Normas de la Comisión Nacional de Valores, es complementaria y ampliatoria de los Estados Financieros por el ejercicio económico de la sociedad finalizado el 30 de Septiembre de 2018, que se presenta por separado.

Corresponde señalar además que, de acuerdo a la opción prevista en las citadas normas del Organismo de Control, el contenido de esta Reseña Informativa resulta integrador de la información requerida para la Memoria del Directorio por el artículo 66 de la Ley de Sociedades Comerciales.

1) COMENTARIO SOBRE SITUACIONES RELEVANTES DEL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Las situaciones relevantes del ejercicio económico cerrado el 30 de Septiembre de 2018, son las relacionadas con el resultado obtenido. Las razones del resultado del ejercicio se explican en la Memoria, a la cual remitimos.

2) ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

	<u>Actual</u> <u>30.09.18</u>	<u>Anterior</u> <u>30.09.17</u>	<u>Anterior</u> <u>30.09.16</u>	<u>Anterior</u> <u>30.09.15</u>	<u>Anterior</u> <u>30.09.14</u>
	\$	\$	\$	\$	\$
Activo Corriente	17.650.304	23.622.942	21.064.861	15.559.625	12.627.165
Activo No Corriente	6.443.825	5.820.246	5.424.560	6.050.896	6.254.240
Total	<u>24.094.129</u> =====	<u>29.443.188</u> =====	<u>26.489.421</u> =====	<u>21.610.521</u> =====	<u>18.881.405</u> =====
Pasivo Corriente	9.951.770	15.389.387	12.469.336	7.481.167	4.523.544
Pasivo No Corriente	13.373.169	13.364.200	13.340.516	13.453.434	13.705.728
Subtotal	<u>23.324.939</u>	<u>28.753.587</u>	<u>25.809.852</u>	<u>20.934.601</u>	<u>18.229.272</u>
Patrimonio Neto	769.190	689.601	679.569	675.920	652.133
Total	<u>24.094.129</u> =====	<u>29.443.188</u> =====	<u>26.489.421</u> =====	<u>21.610.521</u> =====	<u>18.881.405</u> =====

3) ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA

	Actual 30.09.18	Anterior 30.09.17	Anterior 30.09.16	Anterior 30.09.15	Anterior 30.09.14
Resultado operativo ordinario	(353.379)	(2.433.830)	(5.610.136)	(252.522)	(1.838.966)
Otros ingresos y egresos	946.414	413.149	(346.468)	(28.945)	(633.086)
Resultados financieros	(513.446)	2.030.713	5.960.253	305.254	2.459.145
Resultado antes de impuesto a las ganancias	79.589	10.032	3.649	23.787	(12.907)
Impuesto a las Ganancias	--	--	--	--	--
Resultado neto ordinario	79.589	10.032	3.649	23.787	(12.907)
RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO	79.589	10.032	3.649	23.787	(12.907)

(*) Corresponde a los Balances Trimestrales preparados según Normas Contables Profesionales Argentinas vigentes en dichos periodos, aplicando los criterios de valuación y exposición establecidos por las Normas de la Comisión Nacional de Valores.

4) DATOS ESTADÍSTICOS (en unidades físicas) comparativos con los mismos periodos de anteriores ejercicios:

	Actual 30.09.18	Anterior 30.09.17	Anterior 30.09.16	Anterior 30.09.15	Anterior 30.09.14
Volumen de producción en C.V.	125.000	115.000	184.000	179.000	185.000
Consumo de energía eléctrica (KW)	304.000	265.000	225.500	272.500	432.000
Volumen de ventas (1)					
Mercado Local	3	5	10	15	42
Exportación	--	--	--	--	--
Total	3	5	10	15	42

(1) Atento a que las ventas de la sociedad se componen de ventas de motores eléctricos y reparaciones de los mismos se informan en el presente cuadro únicamente las unidades físicas correspondientes a las cantidades de motores vendidos.

5) ÍNDICES COMPARATIVOS CON LOS MISMIOS PERIODO S DE ANTERIORES EJERCICIOS:

	Actual 30.09.18	Anterior 30.09.17	Anterior 30.09.16	Anterior 30.09.15	Anterior 30.09.14
-Liquidez (1)	1,77	1,53	1,69	2,08	2,79
-Solvencia (2)	0,03	0,02	0,03	0,03	0,03
-Inmovilización del capital (3)	0,70	0,20	0,20	0,28	0,38
-Rentabilidad (4)	0,11	0,01	0,01	0,03	(0,02)
(1) Activo Corriente 2018	17.650.304				
Pasivo Corriente 2018	9.951.770				
Activo Corriente 2017	23.622.942				
Pasivo Corriente 2017	15.389.387				
Activo Corriente 2016	21.064.861				
Pasivo Corriente 2016	12.469.336				
Activo Corriente 2015	15.559.625				
Pasivo Corriente 2015	7.481.167				
Activo Corriente 2014	12.627.165				
Pasivo Corriente 2014	4.523.544				

La razón de liquidez corriente mide la cantidad de pesos que posee la sociedad en activos corrientes, para cancelar cada peso del pasivo corriente.

(2) Patrimonio Neto 2018	769.190	
		= 0,03
Pasivo Total 2018	23.324.939	
Patrimonio Neto 2017	689.601	
		= 0,02
Pasivo Total 2017	28.753.587	
Patrimonio Neto 2016	679.569	
		= 0,03
Pasivo Total 2016	25.809.852	
Patrimonio Neto 2015	675.920	
		= 0,03
Pasivo Total 2015	20.934.601	
Patrimonio Neto 2014	652.133	
		= 0,03
Pasivo Total 2014	18.229.272	

El cociente de solvencia determina la cantidad de pesos que posee la sociedad de patrimonio neto, para cancelar cada peso del pasivo total.

(3) Activo No Corriente 2018	6.443.825	
		= 0,27
Total Activo 2018	24.094.129	
Activo No Corriente 2017	5.820.246	
		= 0,20
Total Activo 2017	29.443.188	
Activo No Corriente 2016	5.424.560	
		= 0,20
Total Activo 2016	26.489.421	
Activo No Corriente 2015	6.050.896	
		= 0,28
Total Activo 2015	21.610.521	
Activo No Corriente 2014	6.254.240	
		= 0,33
Total Activo 2014	18.881.405	

El cociente de inmovilización del capital mide la relación del activo no corriente, sobre el total del activo de la sociedad.

(4) Resultado ordinario antes de impuestos a las ganancias y sobre los activos	Año 2014	(12.907)	= (0,02)
		<u>665.040</u>	
Patrimonio Neto al cierre excluido el Resultado final del Ejercicio	Año 2015	23.787	= 0,03
		<u>652.133</u>	
	Año 2016	3.649	= 0,01
		<u>675.920</u>	
	Año 2017	10.032	= 0,01
		<u>679.569</u>	
	Año 2018	79.589	= 0,11
		<u>689.601</u>	

El indicador de rentabilidad permite apreciar cual es el porcentaje que el resultado del ejercicio representa en el patrimonio neto promedio invertido.

6) Comentarios sobre perspectivas para el ejercicio económico comprendido entre el 1/10/18 al 30/09/19

Por razones de orden en la exposición del conjunto de elementos que integran la documentación de cierre de ejercicio estipulada por el artículo 234, inciso 1, de la Ley de Sociedades Comerciales, la información sobre perspectivas para el ejercicio a cerrar el 30/09/2019 requerida por las Normas de la Comisión Nacional de Valores, queda incluida en el punto 3. de la Memoria del Directorio confeccionada conforme al artículo 66 de la norma legal citada.


Sergio Tasselli
Presidente

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

Señores Accionistas de
ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA
INDUSTRIAL Y COMERCIAL
Maipú 26, 7º Piso, Oficina "C"
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL, informamos que hemos dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales. En ejercicio de estas funciones, informamos sobre la revisión de los documentos detallados en el apartado 1) siguiente.

El Directorio de la sociedad, en ejercicio de sus funciones exclusivas, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado según la Resolución Técnica N° 29) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adopta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés) como normas contables profesionales; las que han sido incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa; con la única excepción de la reexpresión de información financiera dispuesta por la Norma Internacional de Contabilidad NIC 29 ("Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias"), la cual no puede aplicarse debido a que el Decreto N° 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional prohíbe a los organismos de control que de él dependan, recibir estados financieros ajustados por inflación.

Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del sistema de control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros que no incluyan distorsiones significativas originadas en errores u omisiones o en irregularidades. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestro examen cuyo alcance mencionamos en el apartado 2).

1. DOCUMENTACION SUJETA A REVISION

Documentos examinados de ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL, correspondientes al ejercicio económico cerrado el 30 de Septiembre de 2018.

- 1.1. Memoria del Directorio.
- 1.2. Inventario.
- 1.3. Estado de Situación Financiera.
- 1.4. Estado de Resultados Integral.
- 1.5. Estado de Cambios en el Patrimonio.
- 1.6. Estado de Flujo de Efectivo.
- 1.7. Información Complementaria: Notas 1 a 9 y Anexos A,C,E,F,G y H que forman parte integrante de los citados estados financieros.
- 1.8. Información Adicional a las Notas de los Estados Financieros y Reseña Informativa por el ejercicio económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018.
- 1.9. Informe sobre el grado de cumplimiento del Código de Gobierno Societario, incorporado como Anexo a la Memoria.

Los importes y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 30 de septiembre de 2017 que se presentan con fines comparativos, son parte integrante de los estados financieros al 30 de septiembre de 2018 mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros.

2. ALCANCE DE LA REVISION

En ejercicio del control de legalidad que nos compete de los actos decididos por los órganos de la Sociedad, que fueron expuestos en las reuniones de Directorio y Asambleas, hemos examinado los documentos detallados en el apartado 1), de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Para el examen de los documentos mencionados, nos hemos basado en el trabajo realizado por el auditor externo, quien ha efectuado dicho examen de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, las que requieren la planificación y el desarrollo del examen para formarse una opinión acerca de la razonabilidad de la información significativa que contengan los estados financieros considerados en su conjunto, preparados de acuerdo con normas contables profesionales. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados financieros, así como evaluar las normas contables utilizadas en su preparación y, como parte de ello, la razonabilidad de las estimaciones significativas hechas por el Directorio, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Por lo tanto, nuestro examen se circunscribe a la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en Actas de Directorio y Asamblea, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Dado que no es responsabilidad de los síndicos efectuar un control de gestión, nuestro examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestro informe.

En cuanto a Memoria del Directorio, el Informe sobre el grado de cumplimiento del Código de Gobierno Societario incorporado como Anexo a la Memoria, la Reseña Informativa y la información adicional a las notas a los estados financieros, no hemos tenido observaciones que formular. Las proyecciones y afirmaciones sobre hechos futuros contenidos en dichos documentos han sido preparadas por el Directorio.

ELECTROMAC SOCIEDAD ANÓNIMA

FABRICA DE MOTORES Y GENERADORES ELECTRICOS

3. OPINION PROFESIONAL

a.- En nuestra opinión, sustentada en el examen realizado que informamos en el apartado 2) y, basándonos en el informe que emitiera el auditor externo de fecha 6 de diciembre de 2018, los documentos detallados en los ítems 1.3 a 1.7 del apartado 1), presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de ELECTROMAC S.A. INDUSTRIAL Y COMERCIAL al 30 de Septiembre de 2018, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y el flujo de su efectivo, por el ejercicio cerrado en esa fecha, de acuerdo con el marco de información financiera establecido por la Comisión Nacional de Valores.

b.- Con referencia a los estados financieros que dan origen a los importes y otra información comparativa mencionada en el apartado 1), señalamos que: sobre los estados financieros de cierre de ejercicio de la sociedad al 30 de septiembre de 2017, hemos emitido informe de comisión fiscalizadora, sin salvedades, con fecha 7 de diciembre de 2017.

c.- No tenemos observaciones que formular al Inventario mencionado en el ítem 1.1) del apartado 1), ni, en lo que es materia de nuestra competencia, respecto de la Memoria del Directorio, el Informe sobre el grado de cumplimiento del Código de Gobierno Societario incorporado como Anexo a la Memoria, de la Reseña Informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores y de la Información Adicional a las notas a los estados financieros, mencionada en el ítem 1.8) del apartado 1).

4. ENFASIS SOBRE LA DIFERENCIA ENTRE EL MARCO CONTABLE CONTENIDO EN LAS NORMAS DE LA COMISION NACIONAL DE VALORES Y LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención sobre lo informado en la Nota 2.2 a los Estados Financieros mencionados en el apartado I., en la que se informa que dichos estados han sido preparados de acuerdo con el marco de información financiera establecido por la Comisión Nacional de Valores que, por imperio de lo prescripto por el Decreto N° 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional, no admite la presentación de estados financieros reexpresados por inflación. En la citada nota se describen, en forma cualitativa, los efectos que tendría la reexpresión para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda, en los Estados Financieros mencionados en el apartado I. Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios de los Estados Financieros sobre los que se emite el presente informe.

5. INFORMACION ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS

Al respecto informamos que:

1. Los estados financieros mencionados en el apartado 1), y su información complementaria, surgen de las registraciones efectuadas en los libros rubricados de la Sociedad, los que han sido llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales vigentes. Dichos estados financieros se encuentran asentados en el libro Inventarios y Balances.
2. Los documentos mencionados en el apartado 1), han sido formalmente preparados de acuerdo con los requerimientos de información establecidos en la Ley de Sociedades Comerciales y en las Normas de la Comisión Nacional de Valores.
3. En ejercicio del control de legalidad que nos compete, durante el período hemos dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales.
4. Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
5. De acuerdo a lo requerido por las Normas de la Comisión Nacional de Valores en relación a la calidad de las políticas de contabilización y auditoría y al grado de independencia y objetividad del contador dictaminante, nos remitimos al informe del auditor externo, en el que manifiesta que sus revisiones fueron practicadas de acuerdo con normas de auditoría vigentes, las cuales comprenden los requisitos de independencia y objetividad del profesional con relación al ente al que se refiere la información contable, y no presenta salvedades en relación a la aplicación de dichas normas y de las normas contables profesionales.

Buenos Aires, 6 de Diciembre de 2018.

Por Delegación Comisión Fiscalizadora



Roberto J. Andreu
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - To 144 - Fo 96
Síndico

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas de
ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL
Domicilio legal: Maipú 26 – Piso 7º - Of.ºC"
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-56185290-8

En mi carácter de Contador Público independiente, informe sobre la auditoría que he realizado de los estados financieros de ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL, detallados en el apartado I siguiente:

I. Identificación de los estados financieros objeto de la auditoría

Estados Financieros de ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL, correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de septiembre de 2018, con sus notas y Anexos explicativos.

- 1.- Estado de Situación Financiera.
- 2.- Estado de Resultados Integral.
- 3.- Estado de Cambios en el Patrimonio.
- 4.- Estado de Flujo de Efectivo.
- 5.- Información complementaria Notas 1 a 9 y Anexos A, C, E, F, G y H.
- 6.- Reseña Informativa anexa a los estados financieros, requerida en las Normas de la Comisión Nacional de Valores.
- 7.- Información adicional a las Notas a los estados financieros preparada por el Directorio.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de septiembre de 2017 que se presentan con fines comparativos, son parte integrante de los Estados financieros al 30 de septiembre de 2018 mencionados precedentemente, y se los presenta solo con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con los importes y otra información del ejercicio económico actual.

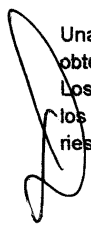
II. Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros identificados en el apartado I, sobre la base de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adopta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés) como normas contables profesionales; las que han sido incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa; con la única excepción de la reexpresión de información financiera dispuesta por la Norma Internacional de Contabilidad NIC 29 ("Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias"), la cual no puede aplicarse debido a que el Decreto N° 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional prohíbe a los organismos de control que de él dependan, recibir estados financieros ajustados por inflación.

Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable de la existencia del sistema de control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

III. Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros identificados en el apartado I, basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 32, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB", por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de incorrecciones significativas.



Una auditoría involucra la aplicación de procedimientos, sustancialmente sobre bases selectivas, para obtener los elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados, así como la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados financieros, dependen del juicio profesional del auditor. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable

por parte de la Sociedad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar mi opinión de auditoría.

IV. Opinión

En mi opinión, teniendo en cuenta que todos los hechos y circunstancias que son de mi conocimiento han sido considerados, los estados financieros y su información complementaria mencionados en el apartado I presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL al 30 de septiembre de 2018, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y, el flujo de su efectivo, por el ejercicio económico finalizado en esa fecha; de acuerdo con el marco de información financiera establecido por la Comisión Nacional de Valores.

V. Énfasis sobre la diferencia entre el marco contable contenido en las normas de la Comisión Nacional de Valores y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Sin modificar mi opinión, llamo la atención sobre lo informado en la Nota 2.2 a los Estados Financieros mencionados en el apartado I., en la que se informa que dichos estados han sido preparados de acuerdo con el marco de información financiera establecido por la Comisión Nacional de Valores que, por imperio de lo prescripto por el Decreto N° 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional, no admite la presentación de estados financieros reexpresados por inflación. En la citada nota se describen, en forma cualitativa, los efectos que tendría la reexpresión para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda, en los Estados Financieros mencionados en el apartado I. Esta cuestión debe ser tenida en cuenta por los usuarios de los Estados Financieros sobre los que se emite el presente informe.

VI. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

1.- Al 30 de Septiembre de 2018, las deudas devengadas en concepto de aportes y contribuciones a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, que surgen de los registros contables ascienden a \$ 168.244,03, los que no son exigibles a esa fecha.

2.- He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado activos y financiación del terrorismo previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Con relación a las normas de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires sobre documentación contable, y Comisión Nacional de Valores, informo que:

3.- Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con lo dispuesto en las normas vigentes de la Comisión Nacional de Valores.

4.- He tenido a la vista, al momento de firmar el informe, la información Adicional a las Notas de los Estados Financieros y la Reseña Informativa sobre cuyos contenidos en materia de competencia, no tengo observaciones que formular.

5.- Los Estados Financieros indicados en el apartado 1), se encuentran asentados en los Libros Inventario y Balances.

6.- Los Estados Financieros indicados en el apartado 1), han sido preparados a partir de las registraciones contables de los libros rubricados de la Sociedad que cumplen con los requisitos formales de orden legal y las anotaciones de ellos concuerdan con las de los auxiliares y demás documentación comprobatoria.

7.-En cumplimiento de lo dispuesto en las Normas de la Comisión Nacional de Valores informo que:

- a) el total de honorarios en concepto de servicios de auditoría facturados a la sociedad en el ejercicio finalizado el 30 de septiembre de 2018 representa el 100% sobre el total de honorarios facturados facturados a la emisora por todo concepto, incluido los servicios de auditoria en dicho ejercicio.
- b) Informo además que ELECTROMAC SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL Y COMERCIAL no tiene sociedad controlante, ni controlada, ni vinculada.

8.- De acuerdo a lo requerido por las Normas de la Comisión Nacional de Valores, informo que los sistemas de registro mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a los cuales fueron autorizados.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de diciembre de 2018.



DR. ROBERTO J. ANDREU
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A.Tº 144 Fº 96