

RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO INTERMEDIO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020.

Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013)

(Cifras expresadas en miles de pesos, en moneda constante de diciembre de 2020)

1. COMENTARIOS GENERALES

Agrofina es una empresa líder dedicada al desarrollo, producción y comercialización de productos de alto valor agregado para la protección de cultivos, siendo la única empresa de la región con tecnología propia (desarrollada en su laboratorio de Investigación y Desarrollo) en los procesos de síntesis y formulación, convirtiéndose en líderes para el desarrollo de soluciones para la gestión sustentable de la producción en Argentina y Latinoamérica.

Durante este periodo, Agrofina continuó posicionándose dentro de las ocho empresas líderes en el mercado argentino de fitosanitarios, ocupando el primer lugar dentro de las empresas nacionales.

Adicionalmente y con el objetivo de brindar mayor información respecto de los pasivos, se mencionan los instrumentos de financiación relevantes de la Sociedad: (i) durante noviembre y diciembre de 2019 se emitieron las Obligaciones Negociables Clase VIII y Clase IX por un valor aproximadamente de U\$S 9 millones cada una, con una calificación BBB+ y con vencimiento mayo y julio 2021 respectivamente.(ii) durante 2017, se obtuvo un préstamo Sindicado por U\$S 16 millones con fecha de vencimiento en la segunda mitad 2021 devengando una tasa de interés fija en USD de 7,25%, con pagos de intereses semestrales.(iii) durante el mes de Julio de 2019 se obtuvo un préstamo Sindicado por U\$S 37,85 millones con fecha de vencimiento en la segunda mitad de 2022, devengando una tasa de interés fija en U\$S de 11% con pagos de intereses semestrales. El 15 de noviembre de 2019, la Sociedad ha obtenido un préstamo para la prefinanciación de exportaciones por la suma de US\$20.000.000 otorgado por Promontoria Holding 318 B.V, instrumentado mediante una propuesta emitida por la Sociedad en conjunto con Los Grobo Agropecuaria S.A., a ser cancelado en cuotas trimestrales y a ser amortizado el 28 de febrero de 2023, y garantizado mediante la cesión fiduciaria en garantía de ciertos créditos de las prestatarias y otras garantías constituidas en el exterior. La obtención de dicho préstamo contribuye con el objetivo de mejorar el perfil de la deuda financiera, dejando el 100% de la misma en instrumentos de largo plazo, la aplicación del préstamo otorgado por Promontoria Holding fue principalmente a la cancelación de deuda financiera remanente de corto plazo.

Con fecha 26 de octubre de 2020 el Directorio aprobó la modificación de los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables Clase VIII en cumplimiento de la Comunicación A 7106 emitida el 15 de septiembre de 2020 por el Banco Central de la República Argentina. La misma consistió en la modificación del cronograma de amortización y la fecha de vencimiento de las obligaciones negociables, proponiéndose respecto a esta última que la misma sea el 5 de junio de 2021.

2. ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES COMPARATIVA

	6 meses	
	31.12.2020	31.12.2019
Ganancia antes de resultados financieros	1.309.766	1.212.720
Resultados financieros	(1.632.591)	(1.241.457)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(322.825)	(28.737)
Impuesto a las ganancias	80.183	8.621
Total resultado integral del período	(242.642)	(20.116)

3. ESTRUCTURA FINANCIERA COMPARATIVA

	<u>31.12.2020</u>	<u>30.06.2020</u>
Activo no corriente	4.365.717	4.299.316
Activo corriente	<u>13.752.884</u>	<u>13.972.348</u>
Total del activo	<u>18.118.601</u>	<u>18.271.664</u>
Patrimonio	<u>3.679.967</u>	<u>3.871.850</u>
Pasivo no corriente	3.322.902	4.520.956
Pasivo corriente	<u>11.115.732</u>	<u>9.878.858</u>
Total del pasivo	<u>14.438.634</u>	<u>14.399.814</u>
Total del patrimonio y del pasivo	<u>18.118.601</u>	<u>18.271.664</u>

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	661.981	952.266
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(152.083)	(271.614)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	<u>(1.480.654)</u>	<u>(1.312.368)</u>
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	<u>(970.756)</u>	<u>(631.716)</u>

5. ÍNDICES COMPARATIVOS CON EL PERÍODO ANTERIOR

	<u>31.12.2020</u>	<u>30.06.2020</u>
Liquidez (1)	1,24	1,41
Solvencia (2)	0,25	0,27
Inmovilización del capital (3)	0,24	0,24

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio / Pasivo total

(3) Activo no corriente / Activo total

6. PERSPECTIVAS

Se están produciendo cambios significativos en el Grupo Los Grobo que no dudamos mantendrán los valores y fortalezas tradicionales de la Compañía, a la vez que agregarán capacidades que contribuyan a un crecimiento sustentable con visión de largo plazo.

Al mismo tiempo, estamos actualizando un plan de cinco años que nos permite tener un claro norte orientador, que da consistencia a todas nuestras iniciativas de negocio, capacitación, inversión y desarrollo.

Dicho plan nos muestra asimismo cual es la estructura de capital adecuada para el futuro, de manera de evitar que los esfuerzos y logros operativos se diluyan y nos permita prepararnos para ser cada vez más competitivos.

En la Compañía concebimos nuestro rol profundamente integrado al de nuestros socios comerciales, por lo que estamos además avanzando en proyectos de base tecnológica, incrementando nuestra presencia regional y desarrollando nuevas propuestas de negocios para expandir el horizonte común y potenciarnos de manera cada vez más sinérgica.

Vemos al país enfrentando dificultades de coyuntura con inestabilidad económica y financiera, la situación macroeconómica que el país enfrenta. En lo que respecta a nuestro sector, la Argentina sigue siendo un país de ventajas comparativas en la agroindustria que sin duda nos encontrará como actores principales del desarrollo y expansión del sector agro.

Esa fase de expansión reconocerá desde el inicio la necesidad de un equilibrio entre las necesidades alimentarias crecientes a nivel mundial y la preservación responsable de los recursos naturales. Grupo Los Grobo ha sido siempre un precursor de esa visión y nos comprometemos a seguir profundizándola en cada una de las cadenas de valor en las que participamos.

El éxito en adelante requerirá sin dudas de la continuidad del compromiso de nuestros colaboradores y del acompañamiento de siempre de nuestros socios comerciales, proveedores e instituciones financieras, que descontamos y agradecemos por anticipado.

En línea con la reconfiguración estratégica de la compañía, se intensificará el plan de acción comercial de captura de negocios de mayor rentabilidad, priorizando el retorno sobre el capital invertido.

Desde las áreas de soporte, se buscará eficientizar los aspectos financieros, impositivos y logísticos para mejorar la performance comercial.

La empresa continuará optimizando su estructura de capital de trabajo en línea con el trabajo realizado en el ejercicio cerrado.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
11 de marzo de 2021

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-03-2021

SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-03-2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

SANTIAGO COTTER
Presidente

AGROFINA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES
INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2020 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA
CON EL MISMO PERÍODO DE EJERCICIO ANTERIOR**

Domicilio legal: Suipacha 1.111, Piso 18, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Desarrollo, producción y comercialización de productos agroquímicos

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto social: 5 de mayo de 1980.
- De su última modificación: 12 de julio de 2019.

Fecha de vencimiento del contrato social: 4 de mayo de 2079

Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T.) N°: 30-59272454-1

Denominación de la sociedad controlante: Agrofina Holding LLC

Domicilio Legal: 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, New Castle County, Delaware, EEUU.

Actividad principal: Financiera de inversión

Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio: 65,81%

Porcentaje de votos de la sociedad controlante: 65,81%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Expresado en pesos nominales)

Clase de acciones	Suscripto, emitido e inscripto	Suscripto, integrado, emitido e inscripto
Acciones ordinarias nominativas no endosables de valor nominal \$1 cada una con derecho a un voto	1.148.574	1.124.062

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-03-2021

SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11-03-2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

SANTIAGO COTTER
Presidente