

INFORME TRIMESTRAL SOBRE EMISION DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES DE RAGHSA S.A. AL 31 DE MARZO DE 2026

PROGRAMA CREADO POR RESOLUCIÓN N° 16.441 DE LA CNV				
1	Emisor:		RAGHSA S.A.	
2	Tipo de valor negociable emitido:		Obligaciones Negociables Simples (garantizadas o no, subordinadas o no y no convertibles en acciones).	
3	Fechas autorizaciones CNV del Programa y fecha del levantamiento de condicionamientos (en su caso):		Fecha autorización: 29 de octubre de 2010. Fecha levantamiento de condicionamientos: 5 de noviembre de 2010. Fecha de actualizaciones del Prospecto del Programa: 1 de junio de 2015, 31 de agosto de 2016, 3 de marzo de 2017, 9 de marzo de 2020 y 9 de noviembre de 2020. Fecha prórroga de plazo de vigencia: 25 de febrero de 2016. Fecha de prórroga de plazo de vigencia y aumento del monto de US\$ 250.000.000 a US\$ 500.000.000: 2 de noviembre de 2020. Fecha de prórroga de plazo de vigencia: 1 de diciembre de 2025.	
4	Monto autorizado del Programa:		US\$ 500.000.000 (o su equivalente en otras monedas).	
	Moneda:		La que se especifique en el Suplemento de Precio aplicable.	
	Programa:		Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables Simples (garantizadas o no, subordinadas o no y no convertibles en acciones) por un valor nominal de hasta U\$S500.000.000.	
5	Fecha de colocación de cada serie y/o clase:		Ver detalle por cada clase.	
6	Para el programa:		US\$500.000.000.	
	a) Monto nominal colocado total:		US\$451.442.379.	
	b) Monto nominal total en circulación:		US\$118.519.276.	
	c) Monto total neto ingresado a la emisora:		US\$217.617.840.	
7	Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):		Ver detalle por cada clase.	
8	Tasa de interés de cada serie y/o clase (indicar tasa de referencia):		Ver detalle por cada clase.	
	Fija		Ver detalle por cada clase.	
	Flotante		Ver detalle por cada clase.	
	Margen s/ tasa flotante		Ver detalle por cada clase.	
9	Fecha de vencimiento del Programa (en meses):		El plazo de vigencia del Programa será de cinco (5) años, a contar a partir del vencimiento de la segunda prórroga de cinco (5) años del plazo original, por lo que vencerá el 29 de octubre de 2030.	
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:		Ver detalle por cada clase.	
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:		Ver detalle por cada clase.	
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en U\$S):			
	Fecha	Monto amortizado/interés s/ condiciones de emisión	Fecha	Monto amortizado/interés pagado real
	Ver detalle por cada clase	Ver detalle por cada clase	Ver detalle por cada clase	Ver detalle por cada clase
13	Listado y/o Negociación (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales autorizados por la Comisión Nacional de Valores o Extranjeros en los que lista el Programa, cada serie y/o clase):		Raghsa S.A. podrá solicitar autorización para el listado y/o negociación de una o más clases y/o series de Obligaciones Negociables a emitirse bajo el Programa en uno o más mercados autorizados por la Comisión Nacional de Valores del país y/o mercado de valores del exterior, según se especifique en el Suplemento de Precio correspondiente.	

14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):	Ver detalle por cada clase.
	Fecha	Ver detalle por cada clase.
	Monto equivalente en U\$S	Ver detalle por cada clase.
15	Tipo de garantía del Programa:	Salvo que se detalle lo contrario en el respectivo Suplemento de Prospecto, las Obligaciones Negociables simples no convertibles constituirán obligaciones directas e incondicionales de RAGHSA con garantía común como cualquier otra deuda quirografaria de la Sociedad y en cuanto a la prioridad de pago, estarán en un pie de igualdad sin preferencia entre sí y con respecto a las otras obligaciones presentes y futuras con garantía común sobre su patrimonio y no subordinadas de la Sociedad, excepto en el caso de obligaciones con privilegios derivados de disposiciones de la ley aplicable que no puedan ser omitidos y a excepción de las Obligaciones Negociables que se emitan con garantía especial, fija o flotante. En el caso en que las Obligaciones Negociables se encuentren garantizadas, el rango de la garantía se fijará en el Suplemento de Prospecto correspondiente a la Clase y/o Serie particular.
16	Costos y gastos de emisión del Programa (en forma global y TIR):	Comisiones, honorarios y gastos: \$130.454.165. TIR: ---.
17	Otros datos:	---
18	Fecha de publicación del Prospecto (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):	Prospecto: el 05/11/2010 en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (la “BCBA”), en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Prospecto: el 01/06/2015 en el Boletín Diario de la BCBA, en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del Mercado Abierto Electrónico S.A. (el “MAE”) y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Prospecto: el 31/08/2016 en el Boletín Diario de la BCBA, en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Prospecto: el 03/03/2017 en el Boletín Diario de la BCBA, en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Prospecto: el 09/03/2020 en el Boletín Diario de la BCBA, en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Prospecto: el 09/11/2020 en el Boletín Diario de la BCBA, en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Prospecto: el 19/12/2022 en el Boletín Diario de la BCBA, en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Prospecto: el 21/02/2024 en el Boletín Diario de la BCBA, en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Prospecto: el 06/11/2024 en el Boletín Diario de la BCBA, en la página

		web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección "Información Financiera", en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Prospecto: el 03/12/2025 en el Boletín Diario de la BCBA, en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección "Información Financiera", en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar).
19	Observaciones:	---

OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE 4				
1	Emisor:		RAGHSA S.A.	
2	Tipo de valor negociable emitido:		Obligaciones negociables simples no convertibles en acciones.	
3	Fechas autorizaciones CNV (de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):		02 de abril de 2020.	
4	Monto autorizado de la clase:		US\$ 78.917.000.	
	Moneda:		Dólares estadounidenses.	
	Clase:		4.	
5	Fecha de colocación de la clase:		11 de mayo de 2020.	
6	Para la clase:		---	
	a) Monto nominal colocado total:		US\$ 58.342.000.	
	b) Monto nominal total en circulación:		US\$ 9.636.737.	
	c) Monto total neto ingresado a la emisora:		US\$ 58.342.000.	
7	Precio de colocación de la clase (en %):		100% del valor nominal.	
8	Tasa de interés de la clase (indicar tasa de referencia):		Tasa fija nominal anual.	
	Fija		8,50%.	
	Flotante		-	
	Margen s/ tasa flotante		-	
9	Fecha de vencimiento de la clase (en meses):		84 meses (4 de mayo de 2027).	
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de la clase:		4 de noviembre de 2020. Posteriormente, periodicidad semestral.	
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de la clase:		Un único pago en la Fecha de Vencimiento.	
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en U\$S):			
	Fecha Estimada	Monto amortizado/interés Según condiciones de emisión	Fecha	Monto amortizado/interés Pagado real
	04/11/2020	Pago intereses Clase IV	04/11/2020	2.383.108,64
	04/05/2021	Pago intereses Clase IV	04/05/2021	2.479.535
	04/11/2021	Pago intereses Clase IV	04/11/2021	2.479.535
	04/05/2022	Pago intereses Clase IV	04/05/2022	2.479.535

	04/11/2022	Pago intereses Clase IV	04/11/2022	2.479.535
	04/05/2023	Pago intereses Clase IV	04/05/2023	2.479.535
	04/11/2023	Pago intereses Clase IV	03/11/2023	2.479.535
	04/05/2024	Pago intereses Clase IV	04/05/2024	2.479.535
	04/11/2024	Pago intereses Clase IV	04/11/2024	2.479.535
	11/12/2024	Cancelaciones por otros conceptos	11/12/2024	48.705.263
	04/05/2025	Pago intereses Clase IV	04/05/2025	409.561,32
	04/11/2025	Pago intereses Clase IV	04/11/2025	409.561,32
	04/05/2026	Pago intereses Clase IV		
	04/11/2026	Pago intereses Clase IV		
	04/05/2027	Pago intereses Clase IV		
	04/05/2027	Amortización capital Clase IV		
13	Listado y/o Negociación (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales autorizados por la Comisión Nacional de Valores o Extranjeros en los que lista el Programa, cada serie y/o clase):		Listado en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y negociación en el Mercado Abierto Electrónico S.A.	
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):		---	
	Fecha		---	
	Monto equivalente en U\$S		---	
15	Tipo de garantía de la clase:		Las Obligaciones Negociables constituirán obligaciones directas, no garantizadas y no subordinadas de la Compañía y calificarán en un rango de igualdad, en cuanto a su derecho de pago, con todas las demás obligaciones no garantizadas y no subordinadas de la Compañía, salvo por lo dispuesto de otra forma por ley.	
16	Costos y gastos de emisión de la clase: (en forma global y TIR):		Comisiones, honorarios y gastos: U\$S 607.076. TIR: --.	
17	Otros datos:		---	
18	Fecha de publicación de los suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):		Suplemento de Precio: el 02/04/2020 en el Boletín Diario de la BCBA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso de Suscripción: el 02/04/2020 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Oferta de Canje Voluntaria: el 02/04/2020 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso Complementario: el 01/04/2020 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso de Resultados Serie IV: el 06/05/2020 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, y en la página web	

		institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar).
19	Observaciones:	---

OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE 5				
1	Emisor:		RAGHSA S.A.	
2	Tipo de valor negociable emitido:		Obligaciones negociables simples no convertibles en acciones.	
3	Fechas autorizaciones CNV (de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):		19 de diciembre de 2022.	
4	Monto autorizado de la clase:		US\$ 91.891.840.	
	Moneda:		Dólares estadounidenses.	
	Clase:		5.	
5	Fecha de colocación de la clase:		24 de abril de 2023.	
6	Para la clase:		---	
	a) Monto nominal colocado total:		US\$ 56.777.276.	
	b) Monto nominal total en circulación:		US\$ 56.777.276.	
	c) Monto total neto ingresado a la emisora:		US\$ 56.777.276.	
7	Precio de colocación de la clase (en %):		100% del valor nominal.	
8	Tasa de interés de la clase (indicar tasa de referencia):		Tasa fija nominal anual.	
	Fija		8,25%.	
	Flotante		-	
	Margen s/ tasa flotante		-	
9	Fecha de vencimiento de la clase (en meses):		84 meses (24 de abril de 2030).	
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de la clase:		24 de octubre de 2023. Posteriormente, periodicidad semestral.	
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de la clase:		Un único pago en la Fecha de Vencimiento.	
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en U\$S):			
	Fecha Estimada	Monto amortizado/interés Según condiciones de emisión	Fecha	Monto amortizado/interés Pagado real
	24/10/2023	Pago intereses Clase V	24/10/2023	2.342.062,64
	24/04/2024	Pago intereses Clase V	24/04/2024	2.342.062,64
	24/10/2024	Pago intereses Clase V	24/10/2024	2.342.062,64
	24/04/2025	Pago intereses Clase V	24/04/2025	2.342.062,64
	24/10/2025	Pago intereses Clase V	24/10/2025	2.342.062,64
	24/04/2026	Pago intereses Clase V		
	24/10/2026	Pago intereses Clase V		
	24/04/2027	Pago intereses Clase V		
	24/10/2027	Pago intereses Clase V		
	24/04/2028	Pago intereses Clase V		
	24/10/2028	Pago intereses Clase V		
	24/04/2029	Pago intereses Clase V		
	24/10/2029	Pago intereses Clase V		

	24/04/2030	Pago intereses Clase V		
	24/04/2030	Amortización capital Clase V		
13	Listado y/o Negociación (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales autorizados por la Comisión Nacional de Valores o Extranjeros en los que lista el Programa, cada serie y/o clase):		Listado en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y negociación en el Mercado Abierto Electrónico S.A.	
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):		---	
	Fecha		---	
	Monto equivalente en U\$S		---	
15	Tipo de garantía de la clase:		Las Obligaciones Negociables constituirán obligaciones directas, no garantizadas y no subordinadas de la Compañía y calificarán en un rango de igualdad, en cuanto a su derecho de pago, con todas las demás obligaciones no garantizadas y no subordinadas de la Compañía, salvo por lo dispuesto de otra forma por ley.	
16	Costos y gastos de emisión de la clase: (en forma global y TIR):		Comisiones, honorarios y gastos: U\$S 460.209.	
			TIR: --.	
17	Otros datos:		---	
18	Fecha de publicación de los suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):		Suplemento de Precio: el 17/03/2023 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “<i>Información Financiera</i>”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso de Suscripción: el 17/03/2023 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “<i>Información Financiera</i>”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Modificación a la Oferta: el 21/03/2023 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “<i>Información Financiera</i>”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso Complementario: el 21/03/2023 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “<i>Información Financiera</i>”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Prórroga a la Oferta: el 14/04/2023 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “<i>Información Financiera</i>”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso de Resultados Serie V: el 21/04/2023 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “<i>Información Financiera</i>”, y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar).	
19	Observaciones:		---	

OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE 6				
1	Emisor:		RAGHSA S.A.	
2	Tipo de valor negociable emitido:		Obligaciones negociables simples no convertibles en acciones.	
3	Fechas autorizaciones CNV (de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):		21 de febrero de 2024.	
4	Monto autorizado de la clase:		US\$ 10.000.000.	
	Moneda:		Dólares estadounidenses.	
	Clase:		6.	
5	Fecha de colocación de la clase:		11 de abril de 2024.	
6	Para la clase:		---	
	a) Monto nominal colocado total:		US\$ 10.000.000.	
	b) Monto nominal total en circulación:		US\$ 3.400.000.	
	c) Monto total neto ingresado a la emisora:		US\$ 10.000.000.	
7	Precio de colocación de la clase (en %):		100% del valor nominal.	
8	Tasa de interés de la clase (indicar tasa de referencia):		Tasa fija nominal anual.	
	Fija		5,98%.	
	Flotante		-	
	Margen s/ tasa flotante		-	
9	Fecha de vencimiento de la clase (en meses):		24 meses (11 de abril de 2026).	
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de la clase:		Fechas de pago de intereses de las Obligaciones Negociables Clase VI: serán el 11 de octubre de 2024, 11 de abril de 2025, 11 de octubre de 2025 y 11 de abril de 2026.	
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de la clase:		El capital de las Obligaciones Negociables se abonará en tres cuotas en las siguientes fechas: (i) el 11 de abril de 2025, una suma equivalente al 33% del capital original de las Obligaciones Negociables, (ii) el 11 de octubre 2025, una suma equivalente al 33% del capital original de las Obligaciones Negociables, y (iii) el 11 de abril de 2026, una suma equivalente al 34% del capital original de las Obligaciones Negociables.	
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en U\$S):			
	Fecha Estimada	Monto amortizado/interés Según condiciones de emisión	Fecha	Monto amortizado/interés Pagado real
	11/10/2024	Pago intereses Clase VI	11/10/2024	299.819,18
	11/04/2025	Pago intereses Clase VI	11/04/2025	298.180,82
	11/04/2025	Amortización capital Clase VI	11/04/2025	3.300.000
	11/10/2025	Pago intereses Clase VI	11/10/2025	199.781,15

	11/10/2025	Amortización capital Clase VI	11/10/2025	3.300.000
	11/04/2026	Pago intereses Clase VI		
	11/04/2026	Amortización capital Clase VI		
13	Listado y/o Negociación (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales autorizados por la Comisión Nacional de Valores o Extranjeros en los que lista el Programa, cada serie y/o clase):		Listado en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y negociación en el Mercado Abierto Electrónico S.A.	
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):		---	
	Fecha		---	
	Monto equivalente en U\$S		---	
15	Tipo de garantía de la clase:		Las Obligaciones Negociables constituirán obligaciones directas, no garantizadas y no subordinadas de la Compañía y calificarán en un rango de igualdad, en cuanto a su derecho de pago, con todas las demás obligaciones no garantizadas y no subordinadas de la Compañía, salvo por lo dispuesto de otra forma por ley.	
16	Costos y gastos de emisión de la clase: (en forma global y TIR):		Comisiones, honorarios y gastos: U\$S 79.900. TIR: --.	
17	Otros datos:		---	
18	Fecha de publicación de los suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):		Suplemento de Precio: el 03/04/2024 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso de Suscripción: el 03/04/2024 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso Complementario: el 04/04/2024 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso de Resultados Serie VI: el 09/04/2024 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar),	

		sección “ <i>Información Financiera</i> ”, y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar).
19	Observaciones:	---

OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE 7				
1	Emisor:		RAGHSA S.A.	
2	Tipo de valor negociable emitido:		Obligaciones negociables simples no convertibles en acciones.	
3	Fechas autorizaciones CNV (de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso):		6 de noviembre de 2024.	
4	Monto autorizado de la clase:		US\$ 48.705.263.	
	Moneda:		Dólares estadounidenses.	
	Clase:		7.	
5	Fecha de colocación de la clase:		11 de diciembre de 2024.	
6	Para la clase:		---	
	a) Monto nominal colocado total:		US\$ 48.705.263.	
	b) Monto nominal total en circulación:		US\$ 48.705.263.	
	c) Monto total neto ingresado a la emisora:		US\$ 48.705.263.	
7	Precio de colocación de la clase (en %):		100% del valor nominal.	
8	Tasa de interés de la clase (indicar tasa de referencia):		Tasa fija nominal anual.	
	Fija		8,50%.	
	Flotante		-	
	Margen s/ tasa flotante		-	
9	Fecha de vencimiento de la clase (en meses):		96 meses (11 de diciembre de 2032).	
10	Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de la clase:		11 de junio de 2025. Posteriormente, periodicidad semestral.	
11	Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de la clase:		Un único pago en la Fecha de Vencimiento.	
12	Detalle de amortización e interés (detallar por cada clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en U\$S):			
	Fecha Estimada	Monto amortizado/interés Según condiciones de emisión	Fecha	Monto amortizado/interés Pagado real
	11/06/2025	Pago intereses Clase VII	11/06/2025	2.069.973,68
	11/12/2025	Pago intereses Clase VII	11/12/2025	2.069.973,68
	11/06/2026	Pago intereses Clase VII		
	11/12/2026	Pago intereses Clase VII		
	11/06/2027	Pago intereses Clase VII		
	11/12/2027	Pago intereses Clase VII		
	11/06/2028	Pago intereses Clase VII		
	11/12/2028	Pago intereses Clase VII		

	11/06/2029	Pago intereses Clase VII		
	11/12/2029	Pago intereses Clase VII		
	11/06/2030	Pago intereses Clase VII		
	11/12/2030	Pago intereses Clase VII		
	11/06/2031	Pago intereses Clase VII		
	11/12/2031	Pago intereses Clase VII		
	11/06/2032	Pago intereses Clase VII		
	11/12/2032	Pago intereses Clase VII		
	11/12/2032	Amortización capital Clase VII		
13	Listado y/o Negociación (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales autorizados por la Comisión Nacional de Valores o Extranjeros en los que lista el Programa, cada serie y/o clase):		Listado en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y negociación en el Mercado Abierto Electrónico S.A.	
14	Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones):		---	
	Fecha		---	
	Monto equivalente en U\$S		---	
15	Tipo de garantía de la clase:		Las Obligaciones Negociables constituirán obligaciones directas, no garantizadas y no subordinadas de la Compañía y calificarán en un rango de igualdad, en cuanto a su derecho de pago, con todas las demás obligaciones no garantizadas y no subordinadas de la Compañía, salvo por lo dispuesto de otra forma por ley.	
16	Costos y gastos de emisión de la clase: (en forma global y TIR):		Comisiones, honorarios y gastos: U\$S 294.119. TIR: --.	
17	Otros datos:		---	
18	Fecha de publicación de los suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones):		Suplemento de Precio: el 08/11/2024 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso de Suscripción: el 08/11/2024 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso Complementario: el 05/12/2024 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, en el Boletín Electrónico del MAE y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Anuncio de Resultados relacionados con la Oferta de Canje de las Obligaciones Negociables Clase IV por las Obligaciones Negociables Clase VII: el 10/12/2024 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “Información Financiera”, y en la página web institucional	

		RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar). Aviso de Resultados Serie VII: el 10/12/2024 en el Boletín Diario de ByMA, y en la página web de la CNV (www.cnv.gob.ar), sección “<i>Información Financiera</i>”, y en la página web institucional RAGHSA S.A. (www.raghsa.com.ar).
19	Observaciones:	---