



ANEXO III INFORME SOBRE EMISION DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES, CEDEAR, OTROS VALORES
REPRESENTATIVOS DE DEUDAS Y/O CERTIFICADOS DE PARTICIPACION CIRCULACION AL
30/09/2019

- 1) Emisor: ACTUAL SA
- 2) Tipo de valor negociable emitido: Obligaciones Negociables PYMES
- 3) Fecha autorización CNV:
 - a. Programa:
 - i. Serie VI: 24/10/2017
 - ii. Serie VII: 28/03/2018
 - iii. Serie VIII: 28/09/2018
 - iv. Serie IX: 20/02/2019
- 4) Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:
Moneda: PESOS (o su equivalente en otras monedas)
Programa/serie y/o clase:
 - a. Serie VI Clase 1: VN 10.000.000
 - b. Serie VI Clase 2: VN 10.000.000
 - c. Serie VII: VN 10.000.000
 - d. Serie VIII: VN 12.000.000
 - e. Serie IX Clase 1: VN 25.000.000
 - f. Serie IX Clase 2: VN 25.000.000
- 5) Fecha de Colocación de cada serie o clase
 - a. Serie VI: 01/11/2017
 - b. Serie VII: 13/04/2018
 - c. Serie VIII: 05/10/2018
 - d. Serie IX: 18/06/2019
- 6) Para el programa y/o cada serie y/o clase:
 - a. Monto colocado total:
 - i. Serie VI Clase 1: VN 8.000.000
 - ii. Serie VI Clase 2: VN 3.150.000
 - iii. Serie VII : VN 10.000.000
 - iv. Serie VIII : VN 12.000.000
 - v. Serie IX Clase 1: VN 25.000.000
 - vi. Serie IX Clase 2: VN 25.000.000

b. Monto total en circulación al 30 de Septiembre 2019

i. <u>Serie VI Clase 1:</u>	VN	0
ii. <u>Serie VI Clase 2:</u>	VN	2.047.500
iii. <u>Serie VII :</u>	VN	0
iv. <u>Serie VIII :</u>	VN	12.000.000
v. <u>Serie IX Clase 1:</u>	VN	28.760.274
vi. <u>Serie IX clase 2:</u>	VN	28.772.603

c. Monto total neto ingresado a la emisora

i. <u>Serie VI :</u>	\$	10.976.828.00
ii. <u>Serie VII :</u>	\$	9.597.362.95
iii. <u>Serie VIII:</u>	S	9.812.232,00
iv. <u>Serie IX:</u>	\$	49.231.650,00 de la siguiente manera:
		<u>\$ 1.352.000 cheques</u>
		<u>\$ 18.100.000 transferencia Credicoop</u>
		<u>\$ 29.779.650 Comitente Estructuras y Mandatos</u>

7) Colocación de cada serie y/o clase (en %):

i. <u>Serie VI Clase 1:</u>	72,00%
ii. <u>Serie VI Clase 2:</u>	28,00%
iii. <u>Serie VII:</u>	100,00%
iv. <u>Serie VIII:</u>	100,00%
v. <u>Serie IX Clase 1:</u>	50,00%
vi. <u>Serie IX Clase 1:</u>	50,00%

8) Tasa de interés de cada serie o clase:

- a. Fija:
- Serie VII: Tasa fija
 - Serie VIII: Tasa fija
- b. Flotante
- Serie VI: Tasa BADLAR
 - Serie IX Clase 1: BADLAR
 - Serie IX Clase 2: BADLAR
- c. Margen sobre tasa flotante
- Serie VI Clase 1: Más 810 puntos básicos, con un mínimo del 18% Nominal Anual y un máximo del 30% nominal anual.
 - Serie VI Clase 2: Más 874 puntos básicos, con un mínimo del 18% Nominal Anual y un máximo del 32% nominal anual.
 - Serie IX Clase 1: Más 10%,
 - Serie IX Clase 2: Más 10%,

9) Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):

- a. Serie VI Clase 1: 18 meses

- b. Serie VI Clase 2: 36 meses
- c. Serie VII: 12 meses
- d. Serie VIII: 12 meses
- e. Serie IX Clase 1: 24 meses
- f. Serie IX Clase 2: 30 meses

10) Fecha de comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:

- a. Serie VI: 11/12/2017 periodicidad mensual.
- b. Serie VII: 10/10/2018 periodicidad semestral.
- c. Serie VIII: 05/10/2019 periodicidad anual.
- d. Serie IX Clase 1: 18/12/2019 periodicidad semestral
- e. Serie IX Clase 2: 18/11/2019 periodicidad semestral

11) Fecha de comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:

- a. Serie VI Clase 1: 11/12/2017 periodicidad mensual. De la cuota 1 a 3 inclusive serán equivalentes al 4.50% del VN inicial. Desde la cuota 4 hasta la 6 inclusive serán equivalentes al 5.00% del VN inicial. Desde la cuota 7 hasta la 9 inclusive serán equivalentes al 5.50% del VN inicial. Desde la cuota 10 hasta la 12 inclusive serán equivalentes al 5.75% del VN inicial. Desde la cuota 13 hasta la 15 inclusive serán equivalentes al 6.00% del VN inicial. Desde la cuota 16 hasta la 17 inclusive serán equivalentes al 6.58% del VN inicial. La cuota final será del 6.59% del VN inicial.
- b. Serie VI Clase 2: 11/12/2017 periodicidad mensual. De la cuota 1 a 18 inclusive serán equivalentes al 1.00% del VN inicial. Desde la cuota 19 hasta la 24 inclusive serán equivalentes al 4.25% del VN inicial. Desde la cuota 25 hasta la 30 inclusive serán equivalentes al 4.50% del VN inicial. Desde la cuota 31 hasta la 35 inclusive serán equivalentes al 4.75% del VN inicial. La cuota final será del 5.75 % del VN inicial.
- c. Serie VII: 10/10/2018 periodicidad semestral. Cuotas equivalentes al 50% del VN inicial.
- d. Serie VIII: 05/10/2019 periodicidad anual. Cuotas equivalentes al 100% del VN inicial.
- e. Serie IX Clase 1: 18/12/2019 periodicidad semestral. Cuotas equivalentes al 25% del VN inicial.
- f. Serie IX Clase 2: 18/11/2019 periodicidad quimestral y consecutivas, La cuota 1 será equivalente al 10% del valor nominal, la cuota 2 será equivalente al 15% del valor nominal y la cuota 3 será equivalente al 20% del valor nominal, la cuota 4 será equivalente al 25% del valor nominal y la cuota 5 será equivalente al 30% del valor nominal comenzando el primer pago a los cinco meses posteriores a la Fecha de Emisión.

12) Detalle de amortizaciones e interés al 30 de Septiembre de 2019:

- a. Serie VI Clase 1 (totalmente amortizada y paga)

FECHA	DIAS	SERVICIO	INTERÉS	CAPITAL	SALDO
03/11/2017					8.000.000
11/12/2017	38,00	614.045	254.045	360.000	7.640.000
10/01/2018	30,00	548.384	188.384	360.000	7.280.000
10/02/2018	31,00	545.490	185.490	360.000	6.920.000
10/03/2018	28,00	559.255	159.255	400.000	6.520.000
10/04/2018	31,00	566.126	166.126	400.000	6.120.000
10/05/2018	30,00	550.904	150.904	400.000	5.720.000
10/06/2018	31,00	590.444	150.444	440.000	5.280.000
09/07/2018	29,00	565.852	125.852	440.000	4.840.000
09/08/2018	31,00	563.321	123.321	440.000	4.400.000
10/09/2018	32,00	572.110	112.110	460.000	3.940.000
10/10/2018	30,00	557.151	97.151	460.000	3.480.000
12/11/2018	33,00	554.389	94.389	460.000	3.020.000
10/12/2018	28,00	549.501	69.501	480.000	2.540.000
10/01/2019	31,00	544.718	64.718	480.000	2.060.000
11/02/2019	32,00	534.181	54.181	480.000	1.580.000
11/03/2019	28,00	562.762	36.362	526.400	1.053.600
10/04/2019	30,00	552.379	25.979	526.400	527.200
03/05/2019	23,00	537.166	9.966	527.200	-

b. Serie VI Clase 2

FECHA	DIAS	SERVICIO	INTERÉS	CAPITAL	SALDO
03/11/2017					3.150.000
11/12/2017	38,00	133.629	102.129	31.500	3.118.500
10/01/2018	30,00	113.519	82.019	31.500	3.087.000
10/02/2018	31,00	114.660	83.160	31.500	3.055.500
10/03/2018	28,00	105.384	73.884	31.500	3.024.000
10/04/2018	31,00	112.626	81.126	31.500	2.992.500
10/05/2018	30,00	109.037	77.537	31.500	2.961.000
10/06/2018	31,00	114.570	83.070	31.500	2.929.500
09/07/2018	29,00	105.982	74.482	31.500	2.898.000
09/08/2018	31,00	110.262	78.762	31.500	2.866.500
10/09/2018	32,00	109.406	77.906	31.500	2.835.000
10/10/2018	30,00	106.064	74.564	31.500	2.803.500
12/11/2018	33,00	112.609	81.109	31.500	2.772.000
10/12/2018	28,00	99.547	68.047	31.500	2.740.500
10/01/2019	31,00	105.982	74.482	31.500	2.709.000
11/02/2019	32,00	107.500	76.000	31.500	2.677.500
11/03/2019	28,00	97.227	65.727	31.500	2.646.000
10/04/2019	30,00	101.093	69.593	31.500	2.614.500
10/05/2019	30,00	100.265	68.765	31.500	2.583.000
10/06/2019	31,00	186.526	52.651	133.875	2.449.125
10/07/2019	30,00	182.187	48.312	133.875	2.315.250
10/08/2019	31,00	181.068	47.193	133.875	2.181.375
10/09/2019	31,00	178.339	44.464	133.875	2.047.500

c. Serie VII (totalmente amortizada y paga)

Fecha	Amortización Capital	Interes	Cuota	Saldo de Capital
13/04/2018				10.000.000
10/10/2018	5.000.000	1.380.822	6.380.822	5.000.000
13/04/2019	5.000.000	709.589	5.709.589	-
Totales	10.000.000	2.090.411	12.090.411	

d. Serie VIII (totalmente amortizada e impaga)

FECHA	DÍAS	SERVICIO	INTERÉS	CAPITAL	SALDO
05/10/2018					12.000.000
31/10/2018	26,00				12.000.000
30/11/2018	30,00	0	-	-	12.000.000
31/12/2018	31,00				12.000.000
31/01/2019	31,00				12.000.000
28/02/2019	28,00				12.000.000
31/03/2019	31,00				12.000.000
30/04/2019	30,00	-	-	-	12.000.000
31/05/2019	31,00				12.000.000
30/06/2019	30,00				12.000.000
31/07/2019	31,00				12.000.000
31/08/2019	31,00				12.000.000
30/09/2019	30,00				12.000.000
05/10/2019	5,00	16.200.000	4.200.000	12.000.000	-
Totales		16.200.000	4.200.000	12.000.000	

e. Seirie IX clase 1:

Totales	\$ 25.000.000	\$ 22.150.685	\$ 42.136.986	
Fecha de Pago	Capital	Interes	Total Cuota	Saldo de Capital
18/12/2019	\$ 6.250.000	\$ 7.520.548	\$ 13.770.548	\$ 18.750.000
10/06/2020	\$ 6.250.000	\$ 5.393.836	\$ 11.643.836	\$ 12.500.000
10/12/2020	\$ 6.250.000	\$ 2.820.205	\$ 9.070.205	\$ 6.250.000
10/06/2021	\$ 6.250.000	\$ 1.402.397	\$ 7.652.397	\$ -

f. Seirie IX clase 2:

Totales	\$ 25.000.000	\$ 18.822.945	\$ 43.822.945	
Fecha de Pago	Capital	Interes	Total Cuota	Saldo de Capital
18/11/2019	\$ 2.500.000	\$ 6.287.671	\$ 8.787.671	\$ 22.500.000
10/04/2020	\$ 3.750.000	\$ 5.326.027	\$ 9.076.027	\$ 18.750.000
10/09/2020	\$ 5.000.000	\$ 3.536.815	\$ 8.536.815	\$ 13.750.000
10/02/2021	\$ 6.250.000	\$ 2.593.664	\$ 8.843.664	\$ 7.500.000
10/07/2021	\$ 7.500.000	\$ 1.078.767	\$ 8.578.767	\$ -

13) Cotización: Bolsa de Comercio de Buenos Aires

14) Rescate anticipado – Cancelación - Conversión en Acciones

- a. Serie VI: En caso de reembolso por decisión del emisor, el importe a pagar será el valor nominal –total o parcial – en circulación más los intereses devengados hasta la fecha de pago del reembolso. El Emisor podrá rescatar, a un precio igual al 100% del valor nominal más intereses devengados e impagos y cualquier otro monto adeudado bajo las Obligaciones Negociables en cuestión en su totalidad, pero no parcialmente, en caso que tuvieran lugar ciertos cambios impositivos que generen en la Emisora la obligación de pagar ciertos montos adicionales bajo las Obligaciones Negociables Serie VI. No convertible en Acciones.
- b. Serie VII: En caso de reembolso por decisión del emisor, el importe a pagar será el valor nominal –total o parcial – en circulación más los intereses devengados hasta la fecha de pago del reembolso. El Emisor podrá rescatar, a un precio igual al 100% del valor nominal más intereses devengados e impagos y cualquier otro monto adeudado bajo las Obligaciones Negociables en cuestión en su totalidad, pero no parcialmente, en caso que tuvieran lugar ciertos cambios impositivos que generen en la Emisora la obligación de pagar ciertos montos adicionales bajo las Obligaciones Negociables PyME Serie VII. No convertible en Acciones.
- c. Serie VIII: En caso de reembolso por decisión del emisor, el importe a pagar será el valor nominal –total o parcial – en circulación más los intereses devengados hasta la fecha de pago del reembolso. El Emisor podrá rescatar, a un precio igual al 100% del valor nominal más intereses devengados e impagos y cualquier otro monto adeudado bajo las Obligaciones Negociables en cuestión en su totalidad, pero no parcialmente, en caso que tuvieran lugar ciertos cambios impositivos que generen en la Emisora la obligación de pagar ciertos montos adicionales bajo las Obligaciones Negociables PyME Serie VIII. No convertible en Acciones.
- d. Serie IX Clase 1 y 2: A menos que se especifique lo contrario en los Suplementos correspondientes, el Emisor podrá rescatar, a un precio igual al 100% del valor nominal más intereses devengados e impagos y cualquier otro monto adeudado bajo las Obligaciones Negociables en cuestión, cualquier clase y/o serie de Obligaciones Negociables en su totalidad, pero no parcialmente, en caso que tuvieran lugar ciertos cambios impositivos que generen en la Emisora la obligación de pagar ciertos montos adicionales bajo las Obligaciones Negociables PyME CNV Serie IX Clase I y II.

15) Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:

- a. Serie VI: Sin garantía especial.
- b. Serie VII: Sin garantía especial.
- c. Serie VIII: Sin garantía especial.
- d. Serie IX Clase 1 y 2:

En Garantía de las Obligaciones Negociables Serie IX Clase I y II se cede –en garantía y favor de los titulares de los Valores Negociables con Oferta Publica, por intermedio del Agente de Administración de la Garantía y el Pago,- el total de la Recaudación por ingresos de libre disponibilidad de Actual que se generan a través de la Cuenta Recaudadora n° 191-093-031529/6 abierta en el Banco Credicoop. ESTRUCTURAS Y MANDATOS S.A. actuará como Agente de la Garantía, (el “Agente de la Garantía”), conforme al contrato celebrado entre el Actual S.A. y dicha entidad (el “Contrato de Agencia de Garantía”). El

Contrato de Agencia de Garantía será oportunamente publicado en la Autopista de la Información Financiera de la CNV (www.cnv.gov.ar).

16) Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase:

17) Otros datos: N/A

18) Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos:

- a. Serie VI: 24/10/2017
- b. Serie VII: 06/04/2018
- c. Serie VIII: 28/09/2019
- d. Serie IX Clase 1 y 2: 18/06/2019

19) Observaciones: Sin Observaciones adicionales