

**RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 (PERÍODO DE SEIS MESES)****1. COMENTARIOS GENERALES (*)**

En cumplimiento a lo establecido por la Comisión Nacional de Valores en la Resolución General N° 562/09 y modificatorias, el Directorio de la Sociedad ha aprobado la presente reseña informativa correspondiente al período de seis meses iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 30 de junio de 2020.

Los estados financieros finalizados el 30 de junio de 2020 presentan un resultado neto de 409.330.739, ganancia, comparada con una pérdida neta de 542.115.552 al 30 de junio de 2019, registrando un incremento de Pesos 951.446.291, equivalente al 176%. El primer semestre del año 2020 contiene el efecto directo de la fusión de Sociedades ocurrida el pasado mes de octubre 2019, y se observa una mejora en el margen bruto del 2% y reducción de gastos comerciales y administrativos sobre los ingresos por ventas de 2% y 1%, respectivamente.

Respecto de la situación patrimonial al 30 de junio de 2020 comparada con la situación patrimonial al 31 de diciembre de 2019 se observan las principales variaciones en inversiones no corrientes, generadas por la reducción de capital de la Sociedad CIAPEXSA, y por consiguiente, reducción del VPP en Newsan, disminución de las cuentas comerciales por cobrar originada por el cambio en las condiciones y en los plazos de venta, aumento de anticipos de clientes, incluidos en otras deudas; disminución del inventario directamente relacionado con la disminución en la cuentas a pagar; y disminución en los préstamos por continuación de la política de desendeudamiento iniciada en el ejercicio anterior.

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL CONSOLIDADA

	30-Jun-2020	30-Jun-2019	31-Dic-2018
Activo no corriente	6.018.734.553	6.310.544.419	7.383.867.837
Activo corriente	28.374.999.589	18.372.401.761	20.975.578.107
Activos totales	34.393.734.142	24.682.946.180	28.359.445.944
Pasivo no corriente	235.269.186	635.893.011	1.789.023.939
Pasivo corriente	21.471.351.570	16.004.981.674	13.888.352.890
Pasivos totales	21.706.620.756	16.640.874.685	15.677.376.829
Patrimonio atribuible a los propietarios	12.687.113.386	8.041.843.891	12.681.824.505
Participaciones no controladoras	-	227.604	244.610
Total	12.687.113.386	8.042.071.495	12.682.069.115
Patrimonio y pasivos totales	34.393.734.142	24.682.946.180	28.359.445.944

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADA

	30-Jun-2020	30-Jun-2019	30-Jun-2018
Resultado operativo ordinario	845.892.942	(308.368.270)	4.506.813.646
Resultados financieros	(94.679.350)	130.107.551	(3.274.305.375)
Impuesto a las ganancias	(341.882.853)	(363.854.833)	(319.468.727)
Resultado neto	409.330.739	(542.115.552)	913.039.544
Otros resultados integrales	97.629.290	114.014.436	1.853.647.867
Resultado integral	506.960.029	(428.101.116)	2.766.687.411

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

EDUARDO L. BILLINGHURST
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.T.F. – Tomo 3, Folio 217

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADA

	30-Jun-2020	30-Jun-2019	30-Jun-2018
Flujos generados por las actividades operativas	7.477.798.177	2.598.045.284	4.106.994.645
Flujos generados por (utilizados en) las actividades de inversión	516.308.509	390.649.303	(223.488.639)
Flujos utilizados en las actividades de financiación	(6.363.960.935)	(3.079.244.476)	(1.320.196.768)
Diferencias de cambio de efectivo y equivalentes de efectivo	(274.362.512)	(40.657.939)	-
Efecto de la inflación sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	(277.225.342)	(502.630.599)	(707.212.192)
Aumento / (disminución) neta del Efectivo y equivalentes de efectivo	1.078.557.897	(633.838.427)	1.856.097.046

5. DATOS ESTADÍSTICOS (EN UNIDADES FÍSICAS) (*)

	30-Jun-2020	30-Jun-2019	30-Jun-2018
Volumen de producción	1.645.823	378.484	1.251.066
Volumen de ventas (mercado local)	3.292.756	1.692.447	3.340.426

(*) No cubierto por el informe de revisión de los auditores

6. ÍNDICES

	30-Jun-2020	30-Jun-2019
Liquidez (1)	1,32	1,51
Solvencia (2)	0,58	0,81
Solvencia ajustada (3)	0,67	0,81
Endeudamiento financiero (4)	0,38	0,59
Endeudamiento financiero ajustado (5)	0,14	0,59
Endeudamiento (6)	1,71	1,70
Endeudamiento ajustado (7)	1,46	1,70
Inmovilización del capital (8)	0,17	0,26
Rentabilidad (9)	0,03	0,01

(1) *Activos corrientes / Pasivos corrientes*

(2) *Patrimonio / Pasivos totales*

(3) *Patrimonio / (Pasivos totales – cauciones)*

(4) *Préstamos / Patrimonio*

(5) *(Préstamos – cauciones) / Patrimonio*

(6) *Pasivos totales / Patrimonio*

(7) *(Pasivos totales – cauciones) / Patrimonio*

(8) *Activos no corrientes / Activos totales*

(9) *Resultado neto e integral del ejercicio / Patrimonio promedio*

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.T.F. – Tomo 3, Folio 217

EDUARDO L. BILLINGHURST
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

7. PERSPECTIVAS (*)

Luego de un inicio del año 2020 auspicioso, con una mejora en los niveles de demanda en los meses de enero y febrero, el 11 de marzo la Organización Mundial de la Salud declaró al virus COVID 19 como una pandemia a nivel global.

El 19 de marzo el Poder Ejecutivo Nacional promulgó el DNU N° 297/2020 de “aislamiento social, preventivo y obligatorio” en todo el territorio de la República Argentina. A los efectos de poder cumplir y ponerse en línea con el mencionado decreto y sus normas complementarias, Newsan se vio obligada a suspender la producción de sus plantas de Tierra del Fuego.

Al igual que la mayoría de los sectores que no fueron considerados esenciales, la industria electrónica se vio afectada por la pandemia. Cabe destacar que pre-coronavirus se había encontrado un piso y de a poco se estaba recuperando después de algunos años de caída de la demanda. Nuestro principal canal de distribución (Retail), mantuvo cerradas sus tiendas y solo se realizaron operaciones de venta a supermercados y clientes que operan a través de e-commerce.

Se detuvo la producción en las fábricas por más de cincuenta días, y el 13 de mayo retomamos de manera paulatina la producción en las plantas de Ushuaia luego de las adaptaciones realizadas en las plantas fabriles y de la capacitación brindada al personal respecto de los nuevos protocolos. Esa misma semana reabrieron las tiendas físicas de los retailers.

Por otro lado, y a pesar del contexto, desde Newsan venimos trabajando para acomodar la empresa a los nuevos volúmenes de mercado, diversificando unidades de negocios, manteniendo niveles de deuda muy bajos y haciendo frente a los compromisos asumidos. Esto nos va a permitir salir fortalecidos, enfrentar nuevos desafíos y encontrar oportunidades para seguir creciendo e innovando.

Recientemente incursionamos en la comercialización de cámaras termográficas, una solución tecnológica que permite detectar uno de los síntomas del COVID19 y estamos trabajando en desarrollar nuevos productos de cuidado e higiene personal y profesional asociados a los nuevos hábitos y protocolos.

Newsan viene realizando una cuidadosa y prudente tarea con el objetivo de asegurar la continuidad y sustentabilidad de sus negocios llevando adelante, entre otras, las siguientes acciones:

- Priorizando a todos los colaboradores y su salud, adaptando las locaciones a los nuevos protocolos de trabajo y seguridad.
- Reforzando el vínculo con los clientes, entendiendo sus necesidades en el actual contexto.
- Pagando en tiempo y forma a proveedores locales y del exterior.
- Reduciendo gastos operativos no indispensables para la operación básica actual y futura.
- Adecuando presupuestos de ingresos, costos y gastos a la nueva realidad económico financiera.
- Honrando los compromisos con el sistema financiero y los vencimientos de Obligaciones Negociables.
- Participando y contribuyendo activamente con iniciativas sociales.

A pesar del difícil contexto, desde fines de abril, inicios de mayo, comenzó a evidenciarse una mejora en los niveles de demanda, apalancado especialmente por las ventas a través del canal e-commerce.

Hacia adelante la aceleración del crecimiento va a depender de cómo evolucione la macroeconomía, la negociación de la deuda externa, el salario real y disponibilidad del crédito, entre otras variables.

Newsan seguirá trabajando para convertirse en el principal socio estratégico de marcas internacionales basado en la capacidad de distribución, capilaridad nacional, capital financiero y su fuerza comercial que la ubica como la mejor aliada en Argentina para marcas de primer nivel global que quieran operar en nuestro territorio.

Por lo mencionado, construyendo sobre los elementos mencionados de capacidad emprendedora, solidez financiera, conocimiento de mercado y entendimiento internacional, consideramos que la Sociedad realizó un estratégico trabajo interno que la encuentra fortalecida y preparada para el actual contexto.

() No cubierto por el informe de revisión de los auditores.*

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.P.A.M.)
C.P.C.E.T.F. – Tomo 3, Folio 217

EDUARDO L. BILLINGHURST
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Información requerida por el artículo 12 del capítulo III Título IV de las Normas de la CNV (N.T. 2013)

1. Regímenes jurídicos específicos: ver nota 18 de los estados financieros intermedios separados condensados al 30 de junio de 2020.
2. Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad: no existieron en el período terminado el 30 de junio de 2020.
3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas según su vencimiento.

d.: días; a.: años

Rubro	A vencer					Vencidos					Sin plazo	Total
	0- 90 d.	91- 180 d.	181- 270 d.	271-360 d	Más de 1 a.	0-90 d.	91 - 180 d.	181 -270 d.	271-360 d	Más de 1 a.		
Créditos												
Cuentas comerciales por cobrar	1.874.695.695	2.812.043.543	246.670.486			2.417.370.765	2.516.038.959					9.866.819.448
Otros créditos	2.058.697.746	1.121.602.929	635.435.974	635.435.973	656.529.760							5.107.702.382
Total	3.933.393.441	3.933.646.472	882.106.460	635.435.973	656.529.760	2.417.370.765	2.516.038.959	-	-	-	-	14.974.521.830
Deudas												
Cuentas por pagar	8.706.345.546											8.706.345.546
Préstamos	3.928.847.238	480.221.737										4.409.068.975
Remuneraciones y cargas sociales	413.218.711											413.218.711
Impuestos por pagar	286.688.982											286.688.982
Otras deudas	2.801.847.915	1.955.977.259	1.955.977.259									6.713.802.433
Pasivo por impuesto diferido	-										145.038.291	145.038.291
Total	16.136.948.392	2.436.198.996	1.955.977.259	-	-	-	-	-	-	-	145.038.291	20.674.162.938

4. a) Créditos y deudas clasificados por moneda: ver nota 24 de los estados financieros intermedios separados condensados al 30 de junio de 2020.
- b) Créditos y deudas clasificados por cláusula de ajuste: no existen créditos y deudas con cláusulas de ajuste.
- c) Créditos y deudas clasificados por el devengamiento de intereses:

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.
(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. - Tomo 1, Folio 6)

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM.)
C.P.C.E.T.F. - Tomo 3, Folio 217

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

EDUARDO L. BILLINGHURST
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Información requerida por el artículo 12 del capítulo III Título IV de las Normas de la CNV (N.T. 2013)

Rubro	Corrientes			No corrientes			Total		
	Devenga	No devenga	Total	Devenga	No devenga	Total	Devenga	No devenga	Total
Créditos									
Cuentas comerciales por cobrar	5.332.837.813	4.533.981.635	9.866.819.448				5.332.837.813	4.533.981.635	9.866.819.448
Otros créditos		4.451.172.622	4.451.172.622		656.529.760	656.529.760		5.107.702.382	5.107.702.382
Total	5.332.837.813	8.985.154.257	14.317.992.070	-	656.529.760	656.529.760	5.332.837.813	9.641.684.017	14.974.521.830
Deudas									
Cuentas por pagar		8.706.345.546	8.706.345.546					8.706.345.546	8.706.345.546
Préstamos	4.409.068.975		4.409.068.975				4.409.068.975		4.409.068.975
Remuneraciones y cargas sociales		413.218.711	413.218.711					413.218.711	413.218.711
Impuestos por pagar		286.688.982	286.688.982					286.688.982	286.688.982
Otras deudas		6.713.802.433	6.713.802.433					6.713.802.433	6.713.802.433
Pasivo por impuesto diferido					145.038.291	145.038.291		145.038.291	145.038.291
Total	4.409.068.975	16.120.055.672	20.529.124.467	-	145.038.291	145.038.291	4.409.068.975	16.265.093.963	20.674.162.938

5. Participación en sociedades: ver nota 6 de los estados financieros intermedios separados condensados al 30 de junio de 2020.
6. Créditos por ventas o préstamos contra directores, síndicos y otros: no existen.
7. Inventarios físicos de bienes de cambio (inventarios): se realizan inventarios periódicamente sobre materiales y productos terminados.
8. Fuentes de datos para el cálculo de valores corrientes: ver nota 2 de los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2019.
9. Bienes revaluados técnicamente: no existen (ver 2.6.6 a los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2019).
10. Propiedades, planta y equipo sin usar por obsoletos: la Sociedad no posee bienes no utilizados por obsoletos.
11. Participación en otras sociedades en exceso a lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550: no existen.
12. Criterios de determinación de valores recuperables: Inventarios y Propiedades, Plantas y Equipos en su conjunto: valores netos de realización y/o valor de utilización económica.

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.
(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM.)
C.P.C.E.T.F. – Tomo 3, Folio 217

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

EDUARDO L. BILLINGHURST
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Información requerida por el artículo 12 del capítulo III Título IV de las Normas de la CNV (N.T. 2013)

13. Seguros que cubren los bienes tangibles: Los bienes asegurados al 30 de junio de 2020 son los siguientes:

Bien	Suma asegurada	Valor contable	Riesgo cubierto
Inmueble	3.499.112.713	1.747.780.222	Todo riesgo operativo inmuebles
Inventario	11.225.981.337	10.033.021.017	Todo riesgo operativo y pérdida de beneficio
Dinero	1.752.465	1.424.984	Traslado de valores / Traslado de cobradores

14. Consideraciones en el cálculo de provisiones:

- a) Provisión por deudores de dudoso cobro por 69.940.670 constituida con el objeto de cubrir ciertas controversias y contingencias, de naturaleza comercial, pendientes de resolución definitiva.
- b) Provisión por desvalorización de inventarios por 397.298.923 corresponden a provisiones por eventuales desvalorizaciones u obsolescencias que puedan sufrir materiales, materias primas y productos terminados.
- c) Provisión para contingencias por 90.230.895 constituida con el objeto de cubrir reclamos o probables reclamos y acciones judiciales, controversias y otras contingencias, incluyendo aquellos de naturaleza comercial, fiscal, laboral y otros riesgos diversos, pendientes de resolución definitiva.

15. Situaciones contingentes: no existen situaciones contingentes a la fecha de los Estados Financieros cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados.

16. Estado de la tramitación dirigida a su capitalización: No existen adelantos irrevocables en trámite para su capitalización.

17. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados: no existe.

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.
(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

SERGIO E. CORTINA (Socio)
Contador Público (U.N.L.PAM.)
C.P.C.E.T.F. – Tomo 3, Folio 217

El informe de revisión de fecha 8 de septiembre de 2020 se extiende en documento aparte

EDUARDO L. BILLINGHURST
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente