



Newsan S.A.

Estados financieros
consolidados y separados al
31 de diciembre de 2022

(presentados en forma comparativa
con el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021)

Newsan S.A.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2022

Índice

Estados financieros consolidados

- Estado consolidado de situación financiera
- Estado consolidado del resultado integral
- Estado consolidado de cambios en el patrimonio
- Estado consolidado de flujos de efectivo
- Notas a los estados financieros consolidados

Estados financieros separados

- Estado separado de situación financiera
- Estado separado del resultado integral
- Estado separado de cambios en el patrimonio
- Estado separado de flujos de efectivo
- Notas a los estados financieros separados

Reseña informativa

Informe de los Auditores Independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora



Newsan S.A.

Estados financieros consolidados
al 31 de diciembre de 2022
(presentados en forma comparativa
con el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021)

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE 2022
(presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021)
(en pesos – moneda homogénea, nota 2.2)

	Notas	31-Dic-2022	31-Dic-2021
<u>ACTIVOS</u>			
<u>Activos no corrientes</u>			
Propiedad, planta y equipo	4	13.225.611.255	13.554.103.466
Activos intangibles	5	1.144.058.545	1.091.731.412
Inversiones	6.1	1.470.734.877	2.331.098.104
Activo neto por impuesto diferido	24	27.424.517	-
Otros créditos	7	13.307.727	226.175.353
Activos no corrientes totales		15.881.136.921	17.203.108.335
<u>Activos corrientes</u>			
Inventarios	8	51.506.398.350	50.053.442.321
Otros créditos	7	20.073.734.339	10.567.437.327
Cuentas comerciales por cobrar	9	54.687.441.968	44.486.746.397
Inversiones	6.2	9.954.457.320	-
Efectivo y equivalentes de efectivo	26	1.682.853.051	1.834.447.720
Activos corrientes totales		137.904.885.028	106.942.073.765
Activos totales		153.786.021.949	124.145.182.100
<u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u>			
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital emitido	10	6.160.522.614	6.160.522.614
Ganancias reservadas	11	23.112.615.184	18.659.084.870
Reserva por operaciones de cobertura	11	(2.127.909)	(200.643.287)
Ganancias acumuladas	11	23.366.723.553	16.446.348.196
Patrimonio total		52.637.733.442	41.065.312.393
<u>PASIVOS</u>			
<u>Pasivos no corrientes</u>			
Provisiones	17	366.288.151	269.134.048
Pasivo neto por impuesto diferido	24	307.051.270	258.223.197
Pasivos no corrientes totales		673.339.421	527.357.245
<u>Pasivos corrientes</u>			
Cuentas por pagar	12	67.250.912.631	40.386.325.483
Préstamos	13	19.565.476.181	27.537.189.560
Remuneraciones y cargas sociales	14	3.777.289.521	3.478.881.131
Impuestos por pagar	15	2.681.859.220	2.609.659.681
Otras deudas	16	7.199.411.533	8.540.456.607
Pasivos corrientes totales		100.474.949.086	82.552.512.462
Pasivos totales		101.148.288.507	83.079.869.707
Patrimonio y pasivos totales		153.786.021.949	124.145.182.100

Las notas 1 a 32 forman parte de los presentes estados financieros consolidados.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

**ESTADO CONSOLIDADO DEL RESULTADO INTEGRAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE 2022**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021)

(en pesos – moneda homogénea, nota 2.2)

	Notas	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Ingresos netos por ventas	19	286.403.664.243	273.251.416.600
Costo de ventas	21	<u>(236.305.506.347)</u>	<u>(234.558.634.657)</u>
Subtotal - Ganancia bruta		50.098.157.896	38.692.781.943
GANANCIAS / (GASTOS) OPERATIVOS			
Gastos de comercialización	20.2	(12.051.782.285)	(12.594.203.120)
Gastos de administración	20.2	(9.236.427.425)	(9.809.068.692)
Resultados de inversiones permanentes		(438.506.171)	(454.710.383)
Otros ingresos y egresos operativos, netos	22	<u>(68.063.156)</u>	<u>(65.029.643)</u>
Subtotal - Ganancia antes de resultados financieros e impuestos		28.303.378.859	15.769.770.105
RESULTADOS FINANCIEROS			
Ingresos financieros	23	21.383.862.060	13.454.301.434
Egresos financieros	23	(44.938.310.305)	(18.354.689.916)
Resultado por posición monetaria neta		<u>19.548.385.628</u>	<u>7.990.737.374</u>
Subtotal - Ganancia antes de impuesto a las ganancias		24.297.316.242	18.860.118.997
IMPUESTO A LAS GANANCIAS			
Corriente	24	(909.189.133)	(1.865.330.306)
Diferido	24	<u>(21.403.556)</u>	<u>(548.440.495)</u>
Ganancia neta del ejercicio		23.366.723.553	16.446.348.196
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Por coberturas de flujo de efectivo		198.515.378	797.403.193
RESULTADO INTEGRAL		23.565.238.931	17.243.751.389
Ganancia neta del ejercicio atribuible a:			
Propietarios de la controladora		<u>23.366.723.553</u>	<u>16.446.348.196</u>
		23.366.723.553	16.446.348.196
Otros resultados integrales atribuibles a:			
Propietarios de la controladora		<u>23.565.238.931</u>	<u>17.243.751.389</u>
		23.565.238.931	17.243.751.389
Resultado por acción del ejercicio	25	374,40	263,52

Las notas 1 a 32 forman parte de los presentes estados financieros consolidados.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (en pesos – moneda homogénea, nota 2.2)

	Capital emitido	Cuenta complementaria de capital Ajuste de capital	Primas de emisión	Ganancias reservadas		Ganancias acumuladas	Reserva por operaciones de cobertura	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2021	62.411.346	6.098.107.931	3.337	1.232.103.856	17.426.981.014	16.446.348.196	(200.643.287)	41.065.312.393
Resolución de Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas del 20 de abril de 2022:								
- Incremento de reserva especial					16.446.348.196	(16.446.348.196)		-
Resolución de la reunión del Directorio del 3 de junio de 2022 (2):								
- Distribución de dividendos					(426.317.666)			(426.317.666)
Resolución de la reunión del Directorio del 18 de julio de 2022 (2):								
- Distribución de dividendos					(176.068.068)			(176.068.068)
Resolución de la reunión del Directorio del 3 de septiembre de 2022 (2):								
- Distribución de dividendos					(4.222.560.642)			(4.222.560.642)
Resolución de la reunión del Directorio del 11 de octubre de 2022 (2):								
- Distribución de dividendos					(203.510.235)			(203.510.235)
Resolución de la reunión del Directorio del 16 de noviembre de 2022 (2):								
- Distribución de dividendos					(3.679.361.271)			(3.679.361.271)
Resolución de la reunión del Directorio del 16 de diciembre de 2022 (2):								
- Distribución de dividendos					(2.900.000.000)			(2.900.000.000)
Resolución de la reunión del Directorio del 16 de diciembre de 2022 (2):								
- Distribución de dividendos					(385.000.000)			(385.000.000)
Otros resultados integrales							198.515.378	198.515.378
Ganancia neta del ejercicio						23.366.723.553		23.366.723.553
Saldos al 31 de diciembre de 2022	62.411.346	6.098.107.931	3.337	1.232.103.856	21.880.511.328	23.366.723.553	(2.127.909)	52.637.733.442

- (1) Al 31 de diciembre de 2022 incluye 670.022.740 correspondientes a la diferencia positiva resultante del saldo inicial de los resultados no asignados expuestos en los estados financieros del primer cierre de ejercicio de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (1º de enero de 2012) y el saldo de los resultados no asignados al cierre del último ejercicio bajo vigencia de las normas contables anteriores (31-12-11). Este monto no podrá desafectarse para distribuciones en efectivo o en especie.
- (2) Resuelto por el Directorio de la Sociedad, con las delegaciones otorgadas por la Asamblea de Accionistas del 20 de abril de 2022 para desafectar la Reserva especial y aplicar a su destino.

Las notas 1 a 32 forman parte de los presentes estados financieros consolidados.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte
Deloitte S.C.
(Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(en pesos – moneda homogénea, nota 2.2)

	Capital emitido	Cuenta complementaria de capital	Primas de emisión	Ganancias reservadas		Ganancias acumuladas	Reserva por operaciones de cobertura	Total
		Ajuste de capital		Reserva legal	Reserva especial (1)			
Saldos al 31 de diciembre de 2020	62.411.346	6.098.107.931	3.337	566.233.912	37.981.082.759	18.605.768.365	(998.046.480)	62.315.561.170
Resolución de la reunión del Directorio del 14 de enero de 2021 (2):								
- Distribución de dividendos					(7.064.554.400)			(7.064.554.400)
Resolución de la reunión del Directorio del 29 de marzo de 2021 (2):								
- Distribución de dividendos					(2.332.347.785)			(2.332.347.785)
Resolución de la reunión del Directorio del 5 de abril de 2021 (2):								
- Distribución de dividendos					(13.331.601.506)			(13.331.601.506)
Resolución de Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas del 28 de abril de 2021:								
- Incremento de reserva legal y especial				665.869.944	17.939.898.421	(18.605.768.365)		-
Resolución de la reunión del Directorio del 13 de mayo de 2021 (3):								
- Distribución de dividendos					(9.198.213.238)			(9.198.213.238)
Resolución de la reunión del Directorio del 8 de junio de 2021 (3):								
- Distribución de dividendos					(9.543.315.011)			(9.543.315.011)
Resolución de la reunión del Directorio del 30 de agosto de 2021 (3):								
- Rectificación de la distribución de dividendos del 8 de junio de 2021					4.392.712.640			4.392.712.640
Resolución de la reunión del Directorio del 18 de octubre de 2021 (3):								
- Distribución de dividendos					(1.415.179.599)			(1.415.179.599)
Resolución de la reunión del Directorio del 27 de diciembre de 2021 (3):								
- Distribución de dividendos					(1.501.267)			(1.501.267)
Otros resultados integrales							797.403.193	797.403.193
Ganancia neta del ejercicio						16.446.348.196		16.446.348.196
Saldos al 31 de diciembre de 2021	62.411.346	6.098.107.931	3.337	1.232.103.856	17.426.981.014	16.446.348.196	(200.643.287)	41.065.312.393

- (1) Al 31 de diciembre de 2021 incluye 670.022.740 correspondientes a la diferencia positiva resultante del saldo inicial de los resultados no asignados expuestos en los estados financieros del primer cierre de ejercicio de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (1º de enero de 2012) y el saldo de los resultados no asignados al cierre del último ejercicio bajo vigencia de las normas contables anteriores (31-12-11). Este monto no podrá desafectarse para distribuciones en efectivo o en especie.
- (2) Resuelto por el Directorio de la Sociedad, con las delegaciones otorgadas por la Asamblea de Accionistas del 29 de abril de 2020 para desafectar la Reserva especial y aplicar a su destino.
- (3) Resuelto por el Directorio de la Sociedad, con las delegaciones otorgadas por la Asamblea de Accionistas del 28 de abril de 2021 para desafectar la Reserva especial y aplicar a su destino.

Las notas 1 a 32 forman parte de los presentes estados financieros consolidados.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte
Deloitte S.C.
(Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCET – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL EJERCICIO ECONÓMICO

TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021)

(en pesos – moneda homogénea, nota 2.2)

	Notas	31-Dic-2022	31-Dic-2021
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Ganancia neta del ejercicio		23.366.723.553	16.446.348.196
Ajustes para arribar al flujo de efectivo generado por las actividades operativas:			
Impuesto a las ganancias		930.592.689	2.413.770.801
Depreciaciones y amortizaciones		2.947.794.841	3.299.015.335
Resultados de inversiones permanentes		438.506.171	454.710.383
Resultado por posición monetaria neta		(19.548.385.628)	(7.990.737.374)
Provisiones		4.423.252.918	(1.057.507.185)
Intereses, netos		(1.237.827.124)	832.307.985
Diferencias de cambio, netas		24.784.646.407	3.945.139.005
Valor residual de las bajas de Propiedad, planta y equipo		216.462.184	84.817.723
Valor residual neto de las bajas de Activos Intangibles		135.739	-
Cambios en activos y pasivos operativos:			
Otros créditos		(24.393.166.638)	(3.036.444.130)
Inventarios		(1.000.418.641)	(18.057.856.919)
Cuentas comerciales por cobrar		(31.551.534.495)	1.487.719.484
Otras deudas		8.574.165.443	(11.873.028.153)
Cuentas por pagar		39.410.398.158	28.433.819.548
Remuneraciones y cargas sociales		2.018.249.026	1.536.215.632
Impuestos por pagar		1.412.655.002	(268.063.814)
Intereses cobrados		9.623.792.399	8.156.226.209
Utilización de provisiones		(4.735.398.823)	(72.778.605)
Flujo neto de efectivo y equivalentes de efectivo generado por las actividades operativas		35.680.643.181	24.733.674.121
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Cobros por reducciones de capital en Compañía Inversora Argentina para la Exportación S.A.		448.892.130	87.891.882
Aumento de inversiones corrientes, neto de intereses devengados		(13.019.576.521)	-
Mutuos otorgados		-	(3.507.307.372)
Cobros de mutuos otorgados		-	3.507.307.372
Adquisiciones de Propiedad, planta y equipo		(2.226.865.699)	(1.933.992.511)
Adquisiciones de Activos intangibles		(661.361.987)	(1.314.039.379)
Cobros por ventas de Propiedad, planta y equipo		279.711.991	353.787.802
Flujo neto de efectivo y equivalentes de efectivo utilizado en las actividades de inversión		(15.179.200.086)	(2.806.352.206)
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Operaciones de cobertura		(1.260.797.521)	(1.617.256.396)
Pagos de dividendos		(11.992.817.882)	(38.494.000.167)
Nuevos préstamos		23.990.571.908	69.595.107.505
Intereses pagados		(7.450.333.590)	(4.285.466.140)
Pagos de préstamos		(22.487.078.564)	(51.786.402.269)
Flujo neto de efectivo y equivalentes de efectivo utilizado en las actividades de financiación		(19.200.455.649)	(26.588.017.467)
Diferencias de cambio generadas por el efectivo y equivalentes de efectivo		(74.645.253)	(76.981.650)
Efecto del reconocimiento de la inflación sobre partidas de efectivo y equivalentes de efectivo		(1.377.936.862)	(1.152.452.168)
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo		(151.594.669)	(5.890.129.370)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	26	1.834.447.720	7.724.577.090
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio	26	1.682.853.051	1.834.447.720

Las notas 1 a 32 forman parte de los presentes estados financieros consolidados.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS POR EL EJERCICIO FINALIZADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (presentadas en forma comparativa)
(en pesos – moneda homogénea, nota 2.2)**

1. INFORMACIÓN GENERAL

Newsan S.A. (en adelante también denominada “Newsan” o la “Sociedad”) es una sociedad anónima constituida en la Argentina el 15 de marzo de 1991 de acuerdo con las disposiciones de la Ley General de Sociedades N° 19.550, con un plazo de duración hasta el 1° de septiembre del año 2085, inscripta en la Inspección General de Justicia (IGJ) con fecha 5 de junio de 1991 bajo el N° 3516, Libro N° 109, Tomo “A” de Sociedades Anónimas. Su objeto, según el Artículo 3 de su estatuto, incluye la fabricación, armado, comercialización, importación y exportación de todo tipo de productos industrializados, incluyendo, pero sin limitarse, a cualquier tipo de productos alimenticios y/o granos o productos del mar, sus derivados y los que surjan de la industrialización o fraccionamiento de dichos productos, productos eléctricos, electrónicos, electrodomésticos, de refrigeración, telefonía y computación.

Newsan nace mediante la fusión de los activos escindidos de Sansei, en ese entonces licenciataria de las marcas Aiwa y Sansei y propietaria de la marca Sansei, y ciertos activos escindidos de Sanelco, licenciataria para la Argentina de la marca Sanyo, cuyo paquete accionario era en su totalidad de propiedad de Sanyo, una compañía japonesa. Con la creación de Newsan se concretó el objetivo de plasmar en el mercado argentino un nuevo concepto en producción, comercialización, y distribución de diversos artículos eléctricos y electrónicos para el hogar, lográndose así la combinación de una red de marcas internacionales que están a la vanguardia en materia de tecnología con la mejor calidad y el mejor servicio a nivel nacional.

Al 31 de diciembre de 2022, el capital social de la Sociedad está compuesto por 62.411.346 acciones nominativas no endosables, de las cuales el 1,9999% pertenece a León Gabriel Friedman, el 0,0008% a American Logistic S.A., el 24,5615% a Rubén Chernaiovsky, el 10,1808% a Matías Chernaiovsky, y el 63,2568% restante a María Chernaiovsky, Nicolás Benjamín Chernaiovsky y Florencia Chernaiovsky, dividido entre ellos en partes iguales. Los cuatro últimos titulares mencionados han otorgado los derechos de usufructo vitalicio y derechos políticos a Rubén Chernaiovsky, por el total de las tenencias que poseen.

Newsan, por sí o a través de Newsan Food S.A.U. (sociedad controlada, en adelante también denominada “Newsan Food” o “la sociedad controlada”), comercializa en el mercado argentino una muy amplia gama de productos, fabricados en sus cuatro plantas ubicadas en la Provincia de Tierra del Fuego, en su Planta de Campana en la Provincia de Buenos Aires, y también posee en su portafolio productos importados. Newsan fabrica productos bajo marcas propias, tales como Noblex, Atma, Philco, Siam y Sansei, así como también bajo marcas de terceros a partir de acuerdos industriales con clientes internacionales como Motorola y LG. Sigue en alza el segmento de exportaciones de alimentos, principalmente pescado y maní.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 se encuentran disponibles a solicitud en la oficina de la Sociedad en Perito Moreno 3875, Ushuaia, Provincia de Tierra del Fuego, o en la página web de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.): “www.cnv.gov.ar”.

2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera

Los presentes estados financieros consolidados de la Sociedad por el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022 han sido preparados y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego (CPCETF) e incorporadas por la CNV a su normativa.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Los presentes estados financieros consolidados reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29).

Con fines comparativos, los presentes estados financieros consolidados incluyen cifras y otra información, correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2021, que son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del ejercicio económico actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico, de acuerdo a lo señalado en el apartado siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

Las cifras de los estados financieros consolidados y de la información complementaria se presentan en pesos (\$), moneda de curso legal en la República Argentina, preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y reexpresadas de corresponder en moneda de diciembre de 2022, según se describe nota en 2.2.

La preparación de los estados financieros consolidados, cuya responsabilidad es del Directorio de la Sociedad, requiere que este efectúe ciertas estimaciones contables y utilice su juicio al aplicar determinadas normas contables. Las áreas con mayor grado de complejidad y que requieren frecuentemente la utilización del juicio, o aquellas en las que los supuestos o estimaciones resultan significativas, se detallan en la nota 3 sobre estimaciones y juicios contables.

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio en su reunión del 10 de marzo de 2023.

2.2 Información financiera presentada en moneda homogénea

En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los tres años pasados que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en la NIC 29 mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018, la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18, aprobada por el CPCETF, indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de las normas contables profesionales a partir del 1° de julio de 2018, en consonancia con la visión de organismos internacionales.

La NIC 29 señala que, en un contexto de alta inflación, los estados financieros deben presentarse en una unidad de medida corriente; esto es, en moneda homogénea de cierre del período sobre el que se informa. No obstante, la Sociedad no podía presentar sus estados financieros reexpresados debido a que el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) prohibía a los organismos oficiales (entre ellos, la CNV) recibir estados financieros ajustados por inflación.

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN antes mencionado). Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual se publicó la Resolución General N° 777/18 de la CNV, la cual estableció que los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierran a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, deben presentarse ante ese organismo de control en moneda homogénea.

De acuerdo con la NIC 29, los importes de los estados financieros que no se encuentren expresados en moneda de cierre del período sobre el que se informa, deben reexpresarse aplicando un índice general de precios. A tal efecto, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539 de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, índices de precios internos al por mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La variación del índice

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

utilizado para la reexpresión de los presentes estados financieros ha sido del 94,79% en el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2022 y del 50,94% en el ejercicio precedente.

2.3 Normas contables aplicables

La Sociedad presenta sus estados financieros de acuerdo con las Normas Contables Profesionales argentinas vigentes (NCP) en la Provincia de Tierra del Fuego y con las disposiciones vigentes de la CNV, que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (texto ordenado en 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros aplicando la Resolución Técnica N° 26 (y modificatorias) de la FACPCE, que dispone la adopción de las NIIF emitidas por el IASB, mientras que otras entidades tendrán la opción de utilizar las NIIF o la NIIF para las PyMEs en reemplazo de las NCP.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, el cual ha sido reexpresado en moneda de cierre en el caso de las partidas no monetarias, excepto por la revaluación de ciertos activos no corrientes e instrumentos financieros, que son medidos a valor revaluado o a valor razonable al cierre de cada ejercicio, de acuerdo con lo mencionado en las principales políticas contables en la nota 2.6. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos.

El valor razonable es el precio que se recibiría al vender un activo o se pagaría al transferir un pasivo en una transacción realizada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad toma en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado toman en cuenta esas características al valorar el activo o pasivo a la fecha de medición.

Para efectos de información financiera, las mediciones del valor razonable se categorizan en Nivel 1, 2 o 3 en base al grado en que la información utilizada en las mediciones del valor razonable es observable y la importancia de los datos utilizados para las mediciones del valor razonable en su totalidad, que se describen a continuación:

- Nivel 1: son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos y pasivos idénticos para los cuales la Sociedad tiene acceso a la fecha de medición;
- Nivel 2: otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente; y
- Nivel 3: son datos no observables en mercados para un activo o pasivo.

Las políticas contables principales se describen en la nota 2.6.

2.4 Adopción de nuevas y revisadas Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "NIC") que son obligatorias para el año en curso

En el año en curso, la Sociedad ha aplicado una serie de interpretaciones modificadas, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) que son obligatorias para un período contable que comienza el o después del 1° de enero de 2022. Las conclusiones relacionadas con su adopción se describen a continuación:

Modificaciones a la NIC 16, Beneficios económicos antes del uso previsto de propiedades, planta y equipo

Las modificaciones prohíben deducir del costo de un elemento de propiedades, planta y equipo, cualquier producto de la venta de elementos producidos mientras se lleva ese activo a la ubicación y las condiciones necesarias para que pueda operar de la manera prevista por la administración. En cambio, una entidad debe reconocer en el estado de resultados los ingresos de la venta de dichos elementos producidos, y el costo de producirlos.

Su adopción no ha tenido impacto material alguno en las revelaciones o en los montos informados en estos estados financieros.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Modificaciones a la NIC 37, Costos para completar un contrato oneroso

Las enmiendas especifican que el costo de cumplimiento de un contrato comprende los costos que se relacionan directamente con el contrato. Los costos que se relacionan directamente con un contrato pueden ser costos incrementales de cumplimiento de ese contrato (ejemplos serían mano de obra directa y materiales) o una asignación de otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de contratos (un ejemplo sería la asignación del gasto por depreciación de un elemento de propiedad, planta y equipo que es utilizado para cumplir el contrato).

Su adopción no ha tenido impacto material alguno en las revelaciones o en los montos informados en estos estados financieros.

Modificaciones a la NIIF 1, Adopción inicial de las NIIF

Las modificaciones permiten que una subsidiaria que adopta las NIIF por primera vez después de su controladora, mida las diferencias de conversión acumuladas utilizando los montos reportados por su controladora, y basado en la fecha de transición de la controladora a las NIIF.

Su adopción no ha tenido impacto material alguno en las revelaciones o en los montos informados en estos estados financieros.

Modificaciones a la NIIF 9, Instrumentos financieros

Las modificaciones especifican los costos que una entidad deberá considerar en la evaluación para concluir si el refinanciamiento de un pasivo financiero califica como una extinción o modificación, aclarando que una entidad incluye solo los costos pagados o recibidos entre la entidad (el prestatario) y el prestamista, incluidos los costos pagados o recibidos por la entidad o el prestamista en nombre del otro.

Su adopción no ha tenido impacto material alguno en las revelaciones o en los montos informados en estos estados financieros.

2.5 Normas e Interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Sociedad no ha aplicado las siguientes nuevas y revisadas NIIF emitidas, pero aún no vigentes. La Sociedad no espera que la adopción de las siguientes normas tenga un impacto material en los estados financieros en períodos futuros:

Modificaciones a la NIC 1, Clasificación de pasivos como circulantes y no circulantes

Las modificaciones buscan promover la coherencia en la aplicación de los principios y requerimientos contables para determinar si en el estado de situación financiera, la deuda o préstamos y otros pasivos con una fecha de liquidación incierta, deben clasificarse como circulantes (por ser exigibles en el corto plazo o potencialmente por liquidarse dentro de un año) o no circulantes. Las modificaciones enfatizan que la afectación es solo en la presentación de pasivos en el estado de situación financiera, y no en revelaciones ni el monto ni el momento de reconocimiento de cualquier activo, pasivo, ingreso o gasto relacionado al pasivo en cuestión. Adicionalmente, las modificaciones aclaran que la clasificación en el estado de situación financiera no se ve afectada por las expectativas de la entidad para ejercer su derecho a diferir la liquidación del pasivo. Asimismo, se clarifica la definición de liquidación de un pasivo como la transferencia de efectivo, instrumentos de capital, otros activos o servicios a la contraparte acreedora.

Las modificaciones se aplican retrospectivamente para períodos de reporte anuales que comiencen a partir del 1° de enero de 2023, con aplicación anticipada permitida.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

El Directorio de la Sociedad anticipa que la aplicación de las modificaciones mencionadas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Revelación de Políticas Contables (Enmiendas a NIC 1 y NIIF 2)

El 12 de febrero de 2021 se emitieron modificaciones a la NIC 1 y NIIF 2, requiriendo que la entidad revele sus políticas contables materiales, en lugar de sus políticas contables significativas. Las modificaciones adicionales explican cómo una entidad puede identificar una política contable material.

Esta enmienda es efectiva para los períodos anuales de presentación de estados financieros que comiencen a partir del 1° de enero de 2023 o después de esta fecha.

El Directorio de la Sociedad anticipa que la aplicación de las modificaciones mencionadas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Definición de Estimaciones Contables (modificaciones a la NIC 8)

El 12 de febrero de 2021, se emitieron modificaciones a la NIC 8 que reemplazan la definición de cambios en las estimaciones contables por la definición de estimaciones contables. Bajo esta nueva definición, estimaciones contables son “importes monetarios en los estados financieros que están sujetos a incertidumbre en su medición”. Las entidades desarrollan estimaciones contables cuando alguna política contable requiere que partidas de los estados financieros se midan involucrando incertidumbre en su medición.

Las modificaciones aclaran que un cambio en la estimación contable que resulte de una nueva información o nuevos desarrollos no es la corrección de un error.

Esta enmienda es efectiva para los períodos anuales de presentación de estados financieros que comiencen a partir del 1° de enero de 2023 o después de esa fecha.

El Directorio de la Sociedad anticipa que la aplicación de las modificaciones mencionadas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Impuesto diferido que surja de activos y pasivos en una transacción única (enmienda a la NIC 12)

El principal cambio en el impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una transacción única es una excepción de la excepción del reconocimiento inicial previsto en la norma. La modificación indica que la excepción del reconocimiento inicial no se aplica a las transacciones en las que en el reconocimiento inicial surgen diferencias temporarias deducibles o imponibles por importes iguales.

Esta enmienda es efectiva para los períodos anuales de presentación de estados financieros que comiencen a partir del 1° de enero de 2023 o después de esta fecha. Se permite su aplicación anticipada.

El Directorio de la Sociedad anticipa que la aplicación de las modificaciones mencionadas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que sean efectivas por primera vez para el ejercicio financiero iniciado a partir del 1° de enero de 2022 que tengan un efecto significativo en los presentes estados financieros, ni otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas aún y que se espere tengan un efecto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

2.6 Principales políticas contables

2.6.1 Inversiones en otras sociedades

Estas inversiones comprenden participaciones directas e indirectas en sociedades controladas, controladas conjuntamente y vinculadas, según el siguiente detalle:

Nombre	Actividad	País	% de participación directa e indirecta al	
			31-dic-22	31-dic-21
Compañía Inversora Argentina para la Exportación S.A. (3)	Inversión en sociedades	Argentina	26,87%	26,87%
Pilar S.A. (2)	Comercialización e importación de artículos electrodomésticos	Argentina	5,10%	5,10%
Newsan Food S.A.U. (1)	Exportación de pesca	Argentina	100%	100%
Newsan Hong Kong Trade Limited (1)	Trading de artículos electrodomésticos	China	100%	100%
Sapi S.A. (5)	Administradora de Fideicomisos	Argentina	46,25%	46,25%
Fideicomiso de Garantía (4) y (5)	Fideicomiso de inversiones financieras	Argentina	30,49%	30,49%
Call Stock S.A. (5) y (6)	Comercialización e importación de artículos electrodomésticos	Argentina	99%	99%
Muzga S.A. (1)	Comercialización e importación de artículos electrodomésticos	Uruguay	100%	100%
Newsan Chile SPA (1)	Comercialización e importación de artículos electrodomésticos	Chile	100%	100%

1) Participación en sociedades controladas

La Sociedad ha consolidado línea por línea mediante el método de la consolidación total su estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y sus estados de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado a esa fecha, con los correspondientes estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, y los respectivos estados de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado a esa misma fecha de sus subsidiarias.

2) Participación en sociedades vinculadas

Las inversiones en sociedades vinculadas fueron valuadas por el método de la participación, a partir de los respectivos estados financieros de esas sociedades realizando, de ser necesario, ajustes a los mismos para adaptar sus políticas contables a aquellas utilizadas por la Sociedad.

3) Entidades controladas en conjunto

Un acuerdo conjunto es un acuerdo contractual por el cual la Sociedad y otras partes emprenden una actividad económica que se somete a control conjunto, es decir, cuando la estrategia financiera y las decisiones operativas relacionadas con las actividades de la empresa requiere el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

De acuerdo con lo establecido por la NIIF 11 “Acuerdos conjuntos”, y la NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”, las inversiones en las cuales dos o más partes tienen el control conjunto (definido como “acuerdo conjunto”) deben ser clasificadas en cada caso como operación conjunta (cuando las partes que tienen el control conjunto tienen derechos sobre los activos y obligaciones sobre los pasivos relacionados al Acuerdo Conjunto) o negocio conjunto (cuando las partes que ejercen el control conjunto tienen los derechos sobre los activos netos del acuerdo conjunto). Considerando dicha clasificación, las operaciones conjuntas deben ser consolidadas proporcionalmente, mientras que los negocios conjuntos son registrados por el método del valor patrimonial proporcional.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCET – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Los requerimientos de IAS 36 se aplican para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a la inversión de la Sociedad en una asociada o un negocio conjunto. Cuando es necesario, se prueba el deterioro del valor en libros total de la inversión (incluyendo el crédito mercantil) de conformidad con IAS 36 Deterioro de Activos como un único activo, comparando su monto recuperable (mayor entre valor en uso y valor razonable menos costo de venta) contra su valor en libros. Cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversión de dicha pérdida por deterioro se reconoce de conformidad con IAS 36 en la medida en que dicho monto recuperable de la inversión incrementa posteriormente.

La Sociedad discontinúa el uso del método de participación desde la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión se clasifica como mantenida para la venta. Cuando la Sociedad mantiene la participación en la antes asociada o negocio conjunto la inversión retenida se mide a valor razonable a dicha fecha y se considera como su valor razonable al momento del reconocimiento inicial de conformidad con IFRS 9. La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se discontinuó y el valor razonable atribuible a la participación retenida y la ganancia por la venta de una parte del interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida por disposición de la asociada o negocio conjunto. Adicionalmente, la Sociedad contabiliza todos los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales en relación a esa asociada negocio conjunto con la misma base que se requeriría si esa asociada o negocio conjunto hubiese dispuesto directamente los activos o pasivos relativos. Por lo tanto, si una ganancia o pérdida previamente reconocida en otros resultados integrales por dicha asociada o negocio conjunto se hubiere reclasificado al estado de resultados al disponer de los activos o pasivos relativos, la Sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del capital al estado de resultados (como un ajuste por reclasificación) cuando la asociada o negocio conjunto se discontinúa.

4) Participación en Fideicomiso

La Sociedad participa en un Fideicomiso de garantía. La participación en dicho fideicomiso ha sido valuada a su valor de costo (valor del aporte efectuado), neto de las utilidades y más los resultados financieros devengados al cierre del ejercicio.

5) Sociedades en proceso de liquidación y disolución al 31 de diciembre de 2022.

6) En el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018 se ha reconocido el 100% del deterioro sobre esta inversión.

2.6.2 Moneda extranjera y moneda funcional

Los estados financieros de la Sociedad están expresados en pesos (moneda de curso legal en la República Argentina), la cual es la moneda funcional de la Sociedad (moneda del ambiente económico primario en el que opera una sociedad) y la moneda de presentación de la información financiera.

Las transacciones en moneda distinta de la moneda funcional de la Sociedad (moneda extranjera) se registraron utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se efectuaron las operaciones. Al final de cada ejercicio que se informa, las partidas monetarias denominadas en moneda extranjera se reconvirtieron a los tipos de cambio vigentes a esas fechas. Las partidas no monetarias registradas al valor razonable, denominadas en moneda extranjera, se reconvirtieron a los tipos de cambio vigentes a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias calculadas en términos de costo histórico, en moneda extranjera, no han sido reconvertidas.

Las diferencias de cambio se reconocieron en los resultados de cada ejercicio.

En los estados financieros, los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera de la Sociedad se presentaron en pesos, utilizando los tipos de cambio vigentes al final de cada ejercicio sobre el que se informa.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

2.6.3 Costos por préstamos

Todos los costos por préstamos son reconocidos en resultados durante el ejercicio en que se incurren, y se reexpresaron mediante la aplicación a los importes originales de los coeficientes correspondientes al mes de devengamiento aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2.

2.6.4 Impuesto a las ganancias

La Sociedad determina el impuesto a las ganancias a pagar aplicando la tasa vigente del 35% sobre la utilidad impositiva estimada. Adicionalmente, la Sociedad contabiliza los efectos de los impuestos diferidos originados por aquellas diferencias temporarias existentes entre la valuación contable e impositiva de determinados rubros del activo y del pasivo, según se detalla más abajo.

El gasto o beneficio por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto a las ganancias corriente por pagar y el impuesto diferido.

Impuesto a las ganancias corriente

El impuesto por pagar corriente se basó en las ganancias fiscales registradas durante cada ejercicio. La ganancia fiscal difirió de la ganancia reportada en el estado consolidado del resultado integral, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles en otros años y a las partidas que nunca serán gravables o deducibles. El pasivo de la Sociedad en concepto del impuesto corriente se calculó utilizando las tasas fiscales promulgadas o substancialmente aprobadas al final del ejercicio sobre el cual se informa.

Con fecha 16 de junio de 2021 se publicó en el Boletín Oficial la Ley N° 27.630 la cual introdujo modificaciones en las alícuotas a aplicar para los ejercicios que comiencen a partir el 1 de enero de 2021, estableciendo una escala creciente del 25%, 30% y 35% en función de la ganancia neta imponible acumulada. Los montos previstos en la escala establecida se ajustarán anualmente, a partir del 1° de enero de 2022, considerando la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), organismo desconcentrado en el ámbito del Ministerio de Economía, correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del año anterior. Los montos determinados por aplicación del mecanismo descrito resultarán de aplicación para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.

Ajuste por inflación fiscal

La Ley N° 27.468, publicada en el Boletín Oficial el 4 de diciembre de 2018, dispuso que, a los fines de aplicar el procedimiento de ajuste por inflación fiscal, el mismo tendría vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018. Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento sería aplicable en caso de que la variación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios superase un 55%, un 30% y en un 15%, para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente.

La Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública N° 27.541 sustituye el artículo 194 de la Ley de Impuesto a las Ganancias estableciendo que el ajuste por inflación, positivo o negativo, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse 1/6 en ese periodo fiscal y los 5/6 restantes, en partes iguales, en los 5 periodos fiscales inmediatos siguientes.

Impuesto a las ganancias diferido

El impuesto diferido se reconoció sobre las diferencias temporarias entre el importe en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes a esos rubros que se utilizaron para determinar la ganancia fiscal. Los pasivos por impuesto diferido se reconocieron, generalmente, para todas las diferencias fiscales temporarias imponibles en el futuro. Los activos por impuestos diferidos, se reconocieron por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resultó probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las cuales es posible cargar esas diferencias temporarias deducibles. Estos activos

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

y pasivos no se reconocieron cuando las diferencias temporarias surgieron del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no afectó la ganancia fiscal ni la ganancia contable.

Los importes en libros de los activos por impuestos diferidos se revisaron al final de cada ejercicio sobre el que se informa y se redujo el importe del saldo del activo por impuestos diferidos, en la medida que se estimó probable que no se dispondrá de suficientes ganancias fiscales, en el futuro, como para permitir que se recupere la totalidad o una parte de tal activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se midieron empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el ejercicio en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del ejercicio sobre el que se informa hayan sido aprobadas o prácticamente haya terminado el proceso de su aprobación. La medición de los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos al final del ejercicio sobre el que se informa refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos por impuestos diferidos se compensaron con pasivos por impuestos diferidos sólo si a) existió legalmente el derecho de compensarlos frente a la autoridad fiscal y b) los activos y pasivos por impuestos diferidos devienen del impuesto a las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal teniendo la Sociedad la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.6.5 Propiedad, planta y equipo y Activos intangibles

2.6.5.1 Propiedad, planta y equipo

Las cuentas de Propiedad, planta y equipo (a excepción de las obras en curso y bienes en tránsito) son registradas en el estado de situación financiera a su costo reexpresado en moneda de cierre de acuerdo con lo mencionado en la nota 2.2, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida acumulada por desvalorización subsecuentes.

Las obras en curso y bienes en tránsito son registradas al costo reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en la nota 2.2, menos cualquier pérdida por desvalorización.

La depreciación es reconocida como una disminución del costo o valuación de los activos (diferentes de terrenos) menos sus valores residuales al término de sus vidas útiles, utilizando el método de línea recta. Las vidas útiles estimadas y los valores residuales son revisados al cierre de cada ejercicio, considerando el efecto de cualquier cambio en las estimaciones de forma prospectiva.

Un ítem de Propiedad, planta y equipo se deja de reconocer cuando se da de baja o cuando se estima que no habrá beneficios económicos futuros derivados del uso continuado de ese activo. La pérdida o ganancia derivada de la baja o el retiro de un ítem de propiedad, planta y equipo, y otros es determinada como la diferencia entre el valor de venta obtenido y el valor contable reexpresado del activo y es reconocida en el estado de ganancias o pérdidas.

La depreciación se imputa a fin de reducir paulatinamente el costo de los activos de esta categoría excepto los terrenos (que no son depreciados) y las propiedades en construcción, durante sus vidas útiles utilizando el método de línea recta y aplicando las alícuotas que se detallan en la nota 3. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación se revisan al final de cada año, siendo registrado el efecto de cualquier cambio en la estimación sobre una base prospectiva.

La ganancia o pérdida que surja del retiro o baja de un activo de Propiedad, planta y equipo es calculada como la diferencia entre los ingresos por ventas y el importe en libros del activo y es reconocida en resultados.

2.6.5.2 Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo reexpresado en moneda de cierre de acuerdo a lo mencionado en la nota 2.2, menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro, en caso de corresponder.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Las amortizaciones se computan en base al método de la línea recta, aplicando las alícuotas que se detallan en la nota 3.

2.6.6 Deterioro del valor de los activos tangibles

Al final de cada ejercicio sobre el cual se informa, el Grupo evalúa los importes en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro.

Al 31 de diciembre de 2022, no se observaron tales indicios en Propiedad, planta y equipo. Se aclara que el monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de ventas y el valor de uso. Al estimar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan al valor actual utilizando una tasa de descuento antes del impuesto a las ganancias que refleja las apreciaciones del mercado al cierre del ejercicio respecto al valor temporal del dinero considerando los riesgos específicos para el activo.

2.6.7 Inventarios

Los inventarios han sido valuados al costo reexpresado en moneda de cierre de acuerdo con lo mencionado en la nota 2.2, considerando los precios de contado para volúmenes habituales de compra o al valor neto de realización, el que resulte menor. El valor neto de realización es el precio estimado de venta del inventario menos los costos estimados para concretar la venta.

Con base en las evaluaciones llevadas a cabo por el Directorio de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los inventarios de lenta rotación u obsoletos se reconocieron en resultados en el ejercicio en que se realizaron dichas evaluaciones, las cuales contemplaron el estado de conservación, su utilización futura y el valor neto de realización de las existencias.

Productos terminados

Han sido valuados al costo promedio ponderado reexpresado en moneda de cierre de los materiales y los costos variables y fijos de producción.

Materias primas, materiales, repuestos y productos de reventa

Han sido valuados al costo promedio ponderado reexpresado en moneda de cierre.

Mercaderías en tránsito

Han sido valuadas al costo de adquisición considerando los valores de la moneda del país de origen, convertidos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de adquisición, más los gastos de importación relacionados, reexpresados en moneda de cierre.

2.6.8 Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocieron en los casos en que, para la Sociedad, frente a una obligación presente (ya sea legal o implícita) a su cargo originada en un suceso pasado, resulte probable que tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos para cancelar la obligación, y haya sido posible hacer una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión fue la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final del ejercicio sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

Se reconoce una cuenta por cobrar cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión y se considera virtualmente seguro que se recibirá el desembolso y el monto puede ser medido con fiabilidad.

La Sociedad ha tenido en cuenta la opinión de sus asesores legales para la estimación de las obligaciones.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

LUIS S. GALLI
Presidente

Los pasivos contingentes son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya confirmación está sujeta a la ocurrencia o no, de eventos fuera del control de la Sociedad, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable o para cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Sociedad no registra pasivos contingentes.

2.6.9 Activos financieros

Reconocimiento y valoración

La compra o venta convencional de los activos financieros se reconoce en la fecha de su negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Al reconocimiento inicial, los activos financieros se clasifican como medidos a: costo amortizado, valor razonable con cambios en otros resultados integrales, o valor razonable con cambios en resultados, según corresponda. La clasificación de los activos financieros conforme a la NIIF 9 generalmente se basa en el modelo de negocio en el que se administra un activo financiero y sus características contractuales de flujo de efectivo.

Los activos financieros se reconocen subsecuentemente a su costo amortizado o a su valor razonable, dependiendo su clasificación.

Clasificación

Un activo financiero se mide al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no es clasificado como activo financiero a valor razonable con cambio en resultados:

- 1) se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros a fin de cobrar los flujos de efectivo contractuales; y
- 2) sus términos contractuales dan lugar en fechas específicas a los flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el monto del principal pendiente.

Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otros resultados integrales si se cumplen las dos condiciones siguientes y no es clasificado como activo financiero a valor razonable con cambio a resultados:

- 1) se lleva a cabo dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es alcanzado tanto por mantener los activos financieros a fin de cobrar los flujos de efectivo contractuales como a través de su venta; y
- 2) sus términos contractuales dan lugar en fechas específicas de los flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el monto del principal pendiente.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos a costo amortizado o a valor razonable con cambio en otros resultados integrales como se describe anteriormente, se miden a valor razonable con cambios en resultados.

Activos financieros - Categorías

- Efectivo y equivalentes de efectivo e inversiones corrientes

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos y otras inversiones altamente líquidas de corto plazo con vencimientos de tres meses o menos desde la fecha de adquisición. Estos saldos se miden a su costo amortizado.

Los saldos de inversiones correspondientes a los fondos comunes de inversión, fideicomisos financieros, bonos (dólar linked) y pagaré bursátil, han sido clasificados como activos financieros a su valor razonable con cambio en resultados.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

- Cuentas comerciales por cobrar y otros créditos

Las cuentas comerciales por cobrar son importes debidos por clientes por ventas de mercaderías, realizadas en el curso normal del negocio. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales por cobrar y otros créditos se reconocen inicialmente a su valor razonable y subsecuentemente se valorizan a su costo amortizado usando el método de la tasa efectiva, netos de las pérdidas por deterioro.

Pérdidas por deterioro del valor de los activos financieros

La Sociedad evalúa al cierre de cada ejercicio las pérdidas crediticias esperadas de un activo financiero o un grupo de activos financieros.

El reconocimiento de las pérdidas crediticias esperadas se establece de acuerdo con la probabilidad de las pérdidas crediticias esperadas, las pérdidas producto de incumplimiento y su exposición crediticia, considerando las coberturas de seguros que la Sociedad mantiene. La Sociedad realiza el análisis de incobrabilidad aplicando el modelo simplificado para el reconocimiento del deterioro del crédito.

Las estimaciones de las pérdidas por deterioro se miden en función de pérdidas crediticias esperadas durante la vida del activo, si en la fecha de publicación de los estados financieros el riesgo de crédito inherente a un instrumento financiero aumenta significativamente con respecto a su reconocimiento inicial.

Los activos financieros de la Sociedad sujetos al modelo de pérdida crediticia esperada incluyen: efectivo y equivalentes de efectivo, inversiones a corto plazo y cuentas por cobrar comerciales y otros créditos.

Para los activos financieros la pérdida crediticia esperada es estimada como la diferencia entre el valor actual de los flujos de fondos establecidos según los vencimientos contractuales y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. El importe en libros del activo se reduce y el importe de la pérdida por deterioro se reconoce en el estado de ganancias o pérdidas y en otros resultados integrales de corresponder.

2.6.10 Pasivos financieros

Existen dos categorías de medición de pasivos financieros: el valor razonable con cambios en resultados y el costo amortizado. Los pasivos financieros mantenidos para negociar se miden al valor razonable con cambios en resultados, y todos los demás pasivos financieros se miden al costo amortizado a menos que se aplique la opción del valor razonable.

Se puede designar un pasivo financiero medido a valor razonable con cambios en resultados si:

- al hacerlo, elimina o reduce significativamente una incoherencia de medición o reconocimiento (a veces denominada "desajuste contable") que de otro modo surgiría de la medición de activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas en bases diferentes, o
- el pasivo es parte o un grupo de pasivos financieros o activos financieros y pasivos financieros que se gestiona y su rendimiento se evalúa sobre una base de valor razonable, de conformidad con una gestión documentada de riesgos o estrategia de inversión, y la información sobre el Grupo se proporciona internamente sobre esa base para el personal clave de gestión de la entidad.

Un pasivo financiero que no cumpla con ninguno de estos criterios aún puede designarse como medido a valor razonable con cambios en resultados cuando contiene uno o más derivados implícitos que modifican suficientemente los flujos de efectivo del pasivo y no están claramente relacionados.

Cuentas por pagar, remuneraciones y cargas sociales, impuestos por pagar y otras deudas

Las cuentas por pagar, remuneraciones y cargas sociales, impuestos por pagar y otras deudas son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de los negocios. Las

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

deudas se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Las deudas se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva.

Préstamos

Los préstamos se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de transacción en los que se haya incurrido. Posteriormente, los préstamos se valúan al costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos aptos, que son aquellos que requieren de un período sustancial antes de estar listos para el uso al que están destinados o para la venta, son capitalizados como parte del costo de dichos activos hasta que los mismos estén aptos para su uso o venta.

Los demás costos por préstamos son reconocidos como gastos en el ejercicio en que se incurren.

Baja de pasivos financieros

La Sociedad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y pagadera se reconoce en resultados.

Cuando la Sociedad intercambia con el prestamista existente un instrumento de deuda en otro con términos sustancialmente diferentes, dicho intercambio se contabiliza como una extinción del pasivo financiero original y el reconocimiento de un nuevo pasivo financiero. De manera similar, la Sociedad considera la modificación sustancial de los términos de un pasivo existente o parte de él como una extinción del pasivo financiero original y el reconocimiento de un nuevo pasivo. Se asume que los términos son sustancialmente diferentes si el valor presente descontado de los flujos de efectivo bajo los nuevos términos, incluyendo cualquier tarifa pagada neta de cualquier tarifa recibida y descontada utilizando la tasa efectiva original es al menos un 10% diferente de la actual descontada. Valor de los flujos de efectivo remanentes del pasivo financiero original. Si la modificación no es sustancial, la diferencia entre: (1) el importe en libros de la responsabilidad antes de la modificación; y (2) el valor presente de los flujos de efectivo después de la modificación debe reconocerse en resultados como la ganancia o pérdida por modificación dentro de otras ganancias y pérdidas.

2.6.11 Instrumentos financieros derivados

La Sociedad designa ciertos derivados como instrumentos de cobertura con respecto al riesgo de moneda extranjera en coberturas de flujos de efectivo.

Los derivados se reconocen inicialmente a su valor razonable en la fecha en que se celebra un contrato de derivados y posteriormente se vuelven a medir a su valor razonable en cada fecha de informe. La ganancia o pérdida resultante se reconoce en utilidad o pérdida inmediatamente a menos que el derivado se designe y sea efectivo como un instrumento de cobertura, en cuyo caso el momento del reconocimiento en utilidad o pérdida depende de la naturaleza de la relación de cobertura.

Un derivado con un valor razonable positivo se reconoce como un activo financiero, mientras que un derivado con un valor razonable negativo se reconoce como un pasivo financiero. Los derivados no se compensan en los estados financieros a menos que la Sociedad tenga tanto el derecho legal como la intención de compensar. Un derivado se presenta como un activo no corriente o un pasivo no corriente si el vencimiento restante del instrumento es más de 12 meses y no se espera realizar o liquidar dentro de los 12 meses. Otros derivados se presentan como activos corrientes o pasivos corrientes.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Contabilidad de coberturas

Al inicio de la relación de cobertura, la Sociedad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, junto con sus objetivos de gestión de riesgos y su estrategia para llevar a cabo diversas transacciones de cobertura. Además, al inicio de la cobertura y de forma continua, la Sociedad documenta si el instrumento de cobertura es efectivo para compensar los cambios en los flujos de efectivo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, que es cuando las relaciones de cobertura cumplen con todos de los siguientes requisitos de efectividad de cobertura:

- hay una relación económica entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta;
- el efecto del riesgo de crédito no domina al valor de los cambios que resultan de la relación económica; y
- el índice de cobertura de la relación de cobertura es el mismo que el que resulta de la cantidad de la partida cubierta que la Sociedad cubre realmente y la cantidad del instrumento de cobertura que la Sociedad realmente utiliza para cubrir esa cantidad de la partida cubierta.

Si una relación de cobertura deja de cumplir el requisito de efectividad de cobertura relacionado con la relación de cobertura, pero el objetivo de gestión de riesgos para esa relación de cobertura designada sigue siendo el mismo, la Sociedad ajusta la relación de cobertura (es decir, rebalancea la cobertura) para que cumpla los criterios de calificación de nuevo.

Coberturas de flujo de efectivo

La parte efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados y otros instrumentos de cobertura calificados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en otros resultados integrales y se acumulan en el rubro de la reserva por operaciones de cobertura, limitada al cambio acumulado en el valor razonable del elemento cubierto desde el inicio de la cobertura. La ganancia o pérdida relacionada con la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en resultados, y se incluye en el ítem de las líneas "Ingresos financieros" o "Egresos financieros".

Las cantidades previamente reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en el patrimonio se reclasifican a utilidad o pérdida en los períodos en que la partida cubierta afecta la utilidad o pérdida, en la misma línea que la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando la transacción prevista cubierta da como resultado el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente reconocidas en otro resultado integral y acumuladas en el patrimonio se eliminan del patrimonio y se incluyen en la medición inicial del costo del activo no financiero o pasivo no financiero. Esta transferencia no afecta otros ingresos integrales. Además, si la Sociedad espera que parte o la totalidad de la pérdida acumulada en la reserva de cobertura de flujo de efectivo no se recuperará en el futuro, esa cantidad se reclasificará inmediatamente a resultados.

La Sociedad interrumpe la contabilidad de coberturas solo cuando la relación de cobertura (o una parte de la misma) deja de cumplir los criterios de calificación (después del rebalanceo, si corresponde). Esto incluye los casos en que el instrumento de cobertura vence o se vende, se cancela o se ejerce. La suspensión se contabiliza prospectivamente. Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral y acumulada en la reserva por operaciones de cobertura en ese momento permanece en el patrimonio y se reclasifica a utilidad o pérdida cuando se produce la transacción prevista. Cuando ya no se espera que ocurra una transacción de pronóstico, la ganancia o pérdida acumulada en la reserva de cobertura de flujo de efectivo se reclasifica inmediatamente a utilidad o pérdida.

2.6.12 Cuentas del Patrimonioi) Capital emitido y ajuste de capital

El capital emitido ha sido reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2, en función de las respectivas fechas de suscripción. La cuenta "Capital emitido" se expone a su valor nominal, de acuerdo con disposiciones legales, y la diferencia con su importe reexpresado se presenta en la cuenta complementaria "Ajuste de capital".

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Prima de emisión

La prima de emisión ha sido reexpresada en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2, en función de las respectivas fechas de suscripción.

ii) Reserva legal

La reserva legal se ha mantenido a su valor nominal a la fecha de inicio de aplicación de la NIC 29 (1° de enero de 2017) y, a partir de ese momento, se ha reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2, considerando los movimientos de cada ejercicio.

iii) Reserva especial

La reserva especial se ha mantenido a su valor nominal a la fecha de inicio de aplicación de la NIC 29 (1° de enero de 2017) y, a partir de ese momento, se ha reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2, considerando los movimientos de cada ejercicio.

iv) Reserva por operaciones de cobertura

La reserva por operaciones de cobertura representa la ganancia o pérdida neta acumulada derivada de la revaluación de los activos financieros de cobertura que han sido designados como tales.

v) Ganancias acumuladas

Comprende a las ganancias o pérdidas acumuladas sin asignación específica, que siendo positivas pueden ser distribuibles mediante decisión de la Asamblea de Accionistas, en tanto no estén sujetas a restricciones legales. Comprende el resultado de ejercicios anteriores que no fueron distribuidos y los ajustes de ejercicios anteriores por aplicación de las normas contables.

Las ganancias acumuladas a la fecha de inicio de aplicación de la NIC 29 (1° de enero de 2017) se han determinado por diferencia patrimonial y, a partir de ese momento, se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2, considerando los movimientos de cada ejercicio.

2.6.13 Cuentas del estado consolidado del resultado integral

Las cuentas del estado consolidado del resultado integral han sido registradas mediante la aplicación de los siguientes criterios:

i) Ventas de mercaderías y repuestos: los ingresos ordinarios procedentes de las ventas de mercaderías se reconocieron al cumplirse todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La Sociedad transfirió al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- la Sociedad no conservó para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retuvo el control efectivo sobre los mismos;
- el importe de los ingresos ordinarios se midió confiablemente;
- se consideró probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción fueron medidos confiablemente.

Los ingresos por ventas de mercaderías y repuestos son reconocidos cuando el control de los bienes ha sido transferido, siendo en el momento en que los bienes han sido transportados a la locación específica del comprador (entrega).

Los ingresos por exportaciones de alimentos (principalmente de industria pesquera -langostino, merluza y otros), que son transportados por vía marítima, son reconocidos según las cláusulas de entrega convenidas con el comprador.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

LUIS S. GALLI
Presidente

Los ingresos por servicios de reparación son reconocidos cuando el servicio fue realizado y el control de los bienes reparados ha sido transferido al cliente (entrega).

Los mismos se reexpresaron mediante la aplicación a los importes originales de los coeficientes correspondientes al mes de devengamiento aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 2.2.

ii) Prestación de servicios: los ingresos provenientes de los servicios prestados se reconocieron en correspondencia con el estado de terminación de los mismos, y se reexpresaron mediante la aplicación a los importes originales de los coeficientes correspondientes al mes de devengamiento aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 2.2.

iii) Beneficio promocional: los ingresos provenientes de los beneficios en el Impuesto al Valor Agregado (IVA) derivados de la promoción industrial comentada en la nota 19 a los presentes estados financieros se reexpresaron mediante la aplicación a los importes originales de los coeficientes correspondientes al mes de devengamiento aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 2.2.

iv) Las demás cuentas que acumulan operaciones no monetarias se reexpresaron mediante la aplicación a los importes originales de los coeficientes correspondientes al mes de devengamiento aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 2.2.

v) Los cargos por consumos de activos no monetarios se calcularon en función de los valores reexpresados de tales activos aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 2.2.

vi) Los resultados de inversiones permanentes han sido determinados sobre la base del método del valor patrimonial proporcional a partir de los estados financieros de dichas sociedades reexpresados en moneda de cierre.

vii) Los intereses, diferencias de cambio y otros resultados financieros se reexpresaron desde el mes de devengamiento aplicando el procedimiento de ajuste descriptivos en la nota 2.2, y bajo la denominación de “Resultado por posición monetaria neta” se expone el efecto neto de la inflación sobre los activos y pasivos monetarios.

2.6.14 Estado de flujos de efectivo

El Estado de flujos de efectivo recoge los movimientos del efectivo y equivalentes de efectivo realizados durante el ejercicio, determinados por el método indirecto. En el Estado de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figuran a continuación:

i) Efectivo y equivalentes de efectivo

La Sociedad considera equivalentes de efectivo a aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que tienen una duración original de tres meses o menos y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

ii) Actividades operativas

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingreso ordinario de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como inversión o financiación.

iii) Actividades de inversión

Son actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

iv) Actividades de financiación

Son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio, y de los pasivos de carácter financieros.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

2.6.15 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y sus subsidiarias Newsan Food S.A.U., Newsan Hong Kong Trade Limited, Muzga S.A. y Newsan Chile SPA. No se incluyen los estados financieros de la Sociedad Call Stock S.A. dado que no realiza operaciones actualmente, y Newsan S.A. ha reconocido el deterioro sobre dicha inversión (ver nota 2.6.1). Subsidiarias son todas las entidades sobre las cuales Newsan S.A. tiene el control, entendiéndose por tal, aquellas en las que tiene poder, exposición o derecho a rendimientos variables, y capacidad de utilizar el poder para influir en el importe de los rendimientos de la inversión en la entidad.

La Sociedad reevalúa si controla o no a una subsidiaria si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno más de los tres elementos de control detallados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los votos de una subsidiaria, tiene el poder sobre la subsidiaria cuando los votos son suficientes para darle capacidad práctica para dirigir unilateralmente las actividades relevantes de la subsidiaria. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias relevantes para la evaluación de si existe o no control, incluyendo:

- el volumen de los votos de la Sociedad en relación al volumen y dispersión de los votos de otros accionistas;
- los votos potenciales que tiene la Sociedad y los que tienen otros accionistas o terceros;
- derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- cualquier hecho y circunstancia que indique que la Sociedad tiene, o no tiene, capacidad para dirigir las actividades relevantes al tiempo en que las decisiones deben ser tomadas, incluyendo los patrones de voto en asambleas de accionistas previas.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que la Sociedad obtiene su control, hasta la fecha en que cesa dicho control. Los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o dispuesta durante el año se incluyen en el estado consolidado del resultado integral desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

Los principales ajustes de consolidación son los siguientes:

- 1) eliminación de saldos de cuentas de activos y pasivos entre la sociedad controlante y la sociedad controlada, de manera que los estados financieros expongan saldos que se mantienen con terceros, y
- 2) eliminación de transacciones/operaciones entre la sociedad controlante y la sociedad controlada, de manera que los estados financieros expongan los resultados concretados con terceros.

Las políticas contables de las subsidiarias han sido cambiadas, en caso de corresponder, para asegurar la consistencia con las políticas adoptadas por el Grupo.

Las ganancias o pérdidas y cada componente de los otros resultados integrales son atribuidos a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controlantes, en caso de existir.

3. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE PARA LA ESTIMACION DE LA INCERTIDUMBRE

En la aplicación de las políticas contables de la Sociedad, la Gerencia ha debido emitir juicios y elaborar las estimaciones relativas a los valores de los activos y pasivos cuyas mediciones no son factibles de obtener de otras fuentes. Las estimaciones y suposiciones asociadas se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Cabe resaltar que los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

La Gerencia de la Sociedad necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros.

Los cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación, se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Gerencia de la Sociedad:

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

3.1 Vidas útiles de elementos de Propiedad, planta y equipo y Activos intangibles

Las vidas útiles estimadas de los componentes de Propiedad, planta y equipo son las siguientes:

	Vida útil
Inmuebles	50 años
Instalaciones	10 años
Maquinarias y equipos	10 años
Herramientas e instrumentos	10 años
Muebles y útiles	10 años
Rodados	5 años
Matrices	3 años
Semidurables	2 años

La Sociedad revisa anualmente la vida útil estimada de los elementos de Propiedad, planta y equipo.

Las vidas útiles estimadas de los componentes de Activos intangibles son las siguientes:

	Vida útil
Gastos por implementación de sistemas	3 años
Licencias y Software	3 años

La Sociedad revisa anualmente la vida útil estimada de los activos intangibles.

3.2 Valor recuperable de activos

A la fecha de cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, la Sociedad analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del deterioro necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado, en caso de corresponder, activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

El valor recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor de uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de Propiedad, planta y equipo, el valor de uso es el criterio utilizado por la Sociedad.

Para estimar el valor de uso, la Gerencia de la Sociedad, en caso de corresponder, prepara las estimaciones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por el Directorio de la Sociedad. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo, utilizando tanto las mejores estimaciones como la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa, antes de impuestos, que recoge el costo de capital del negocio en que se desarrolla. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general para el negocio.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se debe registrar la correspondiente provisión de pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su valor recuperable aumentando el valor del activo con cargo a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

3.3 Provisiones por litigios y otras contingencias

El costo final de la liquidación de denuncias y litigios puede variar debido a estimaciones basadas en diferentes interpretaciones de las normas, opiniones y evaluaciones finales de la cuantía de daños. Por lo tanto, cualquier variación en las circunstancias relacionadas con este tipo de contingencias, podría tener un efecto significativo en el importe de la provisión por contingencias registrada.

La Sociedad realiza juicios y estimaciones para evaluar la necesidad de registrar costos y establecer provisiones para saneamientos y remediaciones medioambientales que están basados en la información actual relativa a costos y planes esperados de remediación. En el caso de las provisiones medioambientales, los costos pueden diferir de las estimaciones debido a cambios en leyes y regulaciones, descubrimiento y análisis de las condiciones del lugar, así como a variaciones en las tecnologías de saneamiento. Por lo tanto, cualquier modificación en los factores o circunstancias relacionados con este tipo de provisiones, así como en las normas y regulaciones, podría tener, como consecuencia, un efecto significativo en las provisiones registradas en los presentes estados financieros.

3.4 Cálculo del impuesto a las ganancias y activos y pasivos por impuestos diferidos

La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto a las ganancias depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto a las ganancias. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los estados financieros impositivos de la Sociedad.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

4 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Evolución de Propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Costo o costo atribuido

	Terrenos	Inmuebles	Instalaciones	Maquinarias y equipos	Herramientas e instrumentos	Muebles y útiles	Rodados	Matrices	Semi-durables	Obras en curso	Bienes de uso en tránsito	Totales 2022	Totales 2021
Saldos al inicio del ejercicio	1.927.781.318	10.915.558.345	4.742.522.151	11.283.606.888	3.596.461.706	1.661.595.375	416.338.768	3.498.817.642	449.278.012	521.021.510	-	39.012.981.715	37.272.661.010
Aumentos		35.520.665	219.339.408	249.277.757	343.890.309	34.297.431	7.454.725	528.903.011	1.091.597	304.126.980	502.963.816	2.226.865.699	1.933.992.511
Bajas				(643.998.574)			(17.814.790)	(149.074.578)		(133.296.750)	(71.323.621)	(1.015.508.313)	(193.671.806)
Transferencias		59.039.981	376.940.411	106.102.172	76.410.289	122.561		176.427.199		(480.499.253)	(314.543.360)	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	1.927.781.318	11.010.118.991	5.338.801.970	10.994.988.243	4.016.762.304	1.696.015.367	405.978.703	4.055.073.274	450.369.609	211.352.487	117.096.835	40.224.339.101	39.012.981.715

Depreciación acumulada

	Terrenos	Inmuebles	Instalaciones	Maquinarias y equipos	Herramientas e instrumentos	Muebles y útiles	Rodados	Matrices	Semi-durables	Obras en curso	Bienes de uso en tránsito	Totales 2022	Totales 2021
Saldos al inicio del ejercicio	-	(4.692.758.901)	(3.387.971.766)	(9.450.118.815)	(2.504.557.743)	(1.514.920.441)	(271.548.705)	(3.193.962.451)	(443.039.427)	-	-	(25.458.878.249)	(23.330.107.265)
Gasto de depreciaciones		(427.022.112)	(399.357.048)	(568.451.853)	(274.436.572)	(87.470.199)	(52.684.340)	(522.143.420)	(7.330.182)			(2.338.895.726)	(2.237.625.067)
Bajas				632.905.973			17.814.790	148.325.366				799.046.129	108.854.083
Saldos al cierre del ejercicio	-	(5.119.781.013)	(3.787.328.814)	(9.385.664.695)	(2.778.994.315)	(1.602.390.640)	(306.418.255)	(3.567.780.505)	(450.369.609)	-	-	(26.998.727.846)	(25.458.878.249)

Valor neto al 31 de diciembre de 2022	1.927.781.318	5.890.337.978	1.551.473.156	1.609.323.548	1.237.767.989	93.624.727	99.560.448	487.292.769	-	211.352.487	117.096.835	13.225.611.255	
---------------------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	------------	------------	-------------	---	-------------	-------------	----------------	--

Valor neto al 31 de diciembre de 2021	1.927.781.318	6.222.799.444	1.354.550.385	1.833.488.073	1.091.903.963	146.674.934	144.790.063	304.855.191	6.238.585	521.021.510	-		13.554.103.466
---------------------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	-------------	-------------	-------------	-----------	-------------	---	--	----------------

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte
Deloitte S.C.
 (Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas
 C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
 Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
 Presidente

5. ACTIVOS INTANGIBLES

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Costo	6.027.322.326	5.366.096.078
Amortización acumulada	(4.883.263.781)	(4.274.364.666)
	1.144.058.545	1.091.731.412
Gastos por implementación de sistemas	1.121.732.481	1.021.735.636
Licencias y Software	22.326.064	69.995.776
	1.144.058.545	1.091.731.412

La evolución del costo o costo atribuido fue la siguiente:

Saldos al 31 de diciembre de 2020	4.052.056.699
Aumentos	1.314.039.379
Saldos al 31 de diciembre de 2021	5.366.096.078
Aumentos	661.361.987
Disminuciones	(135.739)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	6.027.322.326

La evolución de la amortización acumulada fue la siguiente:

Saldos al 31 de diciembre de 2020	(3.212.974.398)
Gasto de amortizaciones	(1.061.390.268)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	(4.274.364.666)
Gasto de amortizaciones	(608.899.115)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	(4.883.263.781)

6. INVERSIONES

6.1 No corrientes

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Compañía Inversora Argentina para la Exportación S.A.	1.312.611.297	2.126.485.005
Pilisar S.A.	147.078.284	197.317.494
Sapi S.A.	-	348.242
Fideicomiso de Garantía	-	2.275.492
Otras inversiones	11.045.296	4.671.871
	1.470.734.877	2.331.098.104

6.2 Corrientes

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Fondos comunes de inversión	132.224.214	-
Bonos (dólar linked) (nota 28)	779.940.582	-
Pagaré bursátil (nota 28)	9.042.292.524	-
	9.954.457.320	-

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCET – Tomo 4, Folio 158

7. OTROS CRÉDITOS

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
No corrientes		
Deudores por ventas de Propiedad, planta y equipo en moneda extranjera (nota 28)	-	216.021.453
Depósitos en garantía en moneda local	5.434.111	9.759.354
Depósitos en garantía en moneda extranjera (nota 28)	7.873.616	394.546
	13.307.727	226.175.353
Corrientes		
Sociedades y partes relacionadas (nota 18)	4.453.977.862	2.535.616
Gastos pagados por adelantado	802.836.524	857.645.874
Reintegros de créditos fiscales de Impuesto al valor agregado por exportaciones	9.358.003	72.894.410
Reintegro de exportaciones en moneda extranjera (nota 28)	60.776.509	353.545.097
Anticipos a proveedores en moneda local	1.247.361.311	3.361.386.638
Anticipos a proveedores en moneda extranjera (nota 28)	244.484.953	681.405.092
Anticipos de impuestos internos	117.941.389	163.566.715
Depósitos en garantía por instrumentos derivados en pesos	-	794.598.998
Depósitos en garantía por instrumentos derivados en moneda extranjera (nota 28)	1.408.885.186	-
Depósitos en garantía en moneda extranjera (nota 28)	9.692.926.719	671.814
Saldo a favor del impuesto al valor agregado	107.461.510	907.215.364
Saldo a favor del impuesto sobre los ingresos brutos	888.441.743	1.449.837.436
Saldo a favor del impuesto a las ganancias (neto de provisiones)	31.287.421	1.290.345.625
Otros créditos fiscales en moneda extranjera (nota 28)	48.389.130	3.040.692
Deudores por ventas de Propiedad, planta y equipo en moneda extranjera (nota 28)	185.806.542	298.422.861
Diversos en moneda local	232.572.826	293.395.233
Diversos en moneda extranjera (nota 28)	572.273.534	36.929.862
Subtotal	20.104.781.162	10.567.437.327
Provisión para anticipos a proveedores en moneda local (1)	(31.046.823)	-
	20.073.734.339	10.567.437.327

(1) Imputado a gastos de comercialización (nota 20.2).

8. INVENTARIOS

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Productos terminados y de reventa	20.909.904.920	20.208.892.982
Materias primas, materiales y repuestos	14.130.001.356	15.927.279.109
Mercaderías en tránsito	19.631.486.280	17.667.673.357
Subtotal	54.671.392.556	53.803.845.448
Provisión para desvalorización de inventarios	(3.164.994.206)	(3.750.403.127)
	51.506.398.350	50.053.442.321

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Las variaciones de la provisión para desvalorización de inventarios fueron las siguientes:

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Saldos al inicio del ejercicio	3.750.403.127	5.037.477.572
Aumentos (1)	4.024.223.584	-
Disminuciones	(4.609.632.505)	(1.287.074.445)
Saldos al cierre del ejercicio	3.164.994.206	3.750.403.127

(1) Imputado al costo de ventas

9. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Deudores comunes en moneda local	32.602.483.623	29.374.261.252
Deudores comunes en moneda extranjera (nota 28)	14.716.133.326	13.013.626.755
Sociedades y partes relacionadas (nota 18)	7.464.169.915	2.196.656.321
Deudores en gestión judicial	4.798.172	9.346.512
Subtotal	54.787.585.036	44.593.890.840
Provisión para deudores de dudoso cobro	(100.143.068)	(107.144.443)
	54.687.441.968	44.486.746.397

Las variaciones de la provisión para deudores de dudoso cobro fueron las siguientes:

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Saldos al inicio del ejercicio	107.144.443	150.102.110
Aumentos (nota 20.2)	58.009.179	80.977.676
Disminuciones	(12.870.317)	-
Efecto del reconocimiento de la inflación	(52.140.237)	(123.935.343)
Saldos al cierre del ejercicio	100.143.068	107.144.443

10. CAPITAL EMITIDO

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Capital social	62.411.346	62.411.346
Ajuste de capital	6.098.107.931	6.098.107.931
Primas de emisión	3.337	3.337
	6.160.522.614	6.160.522.614

El capital social está compuesto por:

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Acciones preferidas, nominativas, no endosables	62.411.346	62.411.346
	62.411.346	62.411.346

El Capital social, que asciende a 62.411.346, se encuentra representado por 62.411.346 acciones preferidas, nominativas, no endosables de un peso valor nominal cada una, con derecho a un voto por acción.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCET – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

11. RESERVAS, GANANCIAS ACUMULADAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Ganancias reservadas		
Reserva legal	1.232.103.856	1.232.103.856
Reserva especial (1)	21.880.511.328	17.426.981.014
	23.112.615.184	18.659.084.870

(1) Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la Reserva especial incluye 670.022.740 (en moneda homogénea del 31 de diciembre de 2022) correspondientes a la diferencia positiva resultante del saldo inicial de los resultados no asignados expuestos en los estados financieros del primer cierre de ejercicio de aplicación de las normas internacionales de información financiera (1º de enero de 2012) y el saldo de los resultados no asignados al cierre del último ejercicio bajo vigencia de las normas contables anteriores (31-12-11). Este monto no podrá desafectarse para distribuciones en efectivo o en especie.

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Ganancias acumuladas		
Saldo al inicio del ejercicio	16.446.348.196	18.605.768.365
Incremento de Reserva especial y legal	(16.446.348.196)	(18.605.768.365)
Ganancia neta del ejercicio	23.366.723.553	16.446.348.196
Saldo al cierre del ejercicio	23.366.723.553	16.446.348.196

Reserva por operaciones de cobertura

El movimiento de la reserva en los ejercicios fue el siguiente:

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Saldo al inicio del ejercicio	(200.643.287)	(998.046.480)
Variación neta por revaluación de instrumentos designados como de cobertura	(1.260.797.521)	(1.617.256.397)
Imputación a resultados (1)	1.459.312.899	2.414.659.590
Saldo al cierre del ejercicio	(2.127.909)	(200.643.287)

(1) 1.459.312.899 (pérdida) y 2.414.659.590 (pérdida) imputado al costo de ventas al 31 de diciembre 2022 y 2021, respectivamente.

12. CUENTAS POR PAGAR

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Proveedores en moneda extranjera (nota 28)	59.365.031.009	18.693.423.086
Proveedores en moneda local	771.737.415	2.739.567.062
Provisiones en moneda local	1.032.716.911	2.388.834.634
Provisiones en moneda extranjera (nota 28)	6.081.427.296	16.564.500.701
	67.250.912.631	40.386.325.483

13. PRÉSTAMOS

13.1 Composición de los préstamos

Al costo amortizado

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Corrientes		
Préstamos bancarios en moneda extranjera (nota 28)	6.045.691.386	3.669.020.232
Adelantos en cuenta corriente	6.351.100.782	10.400.031.675
Préstamos bancarios en moneda local	-	1.742.338.620
Obligaciones negociables en moneda local	7.151.056.142	11.050.675.530
Sociedades y partes relacionadas (nota 18)	17.627.871	675.123.503
	19.565.476.181	27.537.189.560

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

13.2 Movimientos de los préstamos

El movimiento de los préstamos en los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, se expone a continuación:

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Saldos al inicio del ejercicio	27.537.189.560	16.470.844.293
Nuevos préstamos y financiamientos	23.990.571.908	69.595.107.505
Devengamiento de intereses	7.994.974.749	9.017.911.012
Efecto de las variaciones en el tipo de cambio	3.754.111.946	980.029.253
Pagos de capital	(22.487.078.564)	(51.786.402.269)
Pagos de intereses	(7.450.333.590)	(4.285.466.140)
Efecto del reconocimiento de la inflación	(13.773.959.828)	(12.454.834.094)
Saldos al cierre del ejercicio	19.565.476.181	27.537.189.560

13.3 Detalle de los préstamos

Concepto	Tasa de interés	Fecha de vencimiento	31-Dic-2022	31-Dic-2021
<u>Obligaciones negociables</u>				
ON Clase VII	Badlar+5,50%	Feb-22	-	1.080.627.250
ON Clase VIII	Badlar+5,75%	Jun-22	-	2.263.650.728
ON Clase IX	Badlar+5,50%	Ago-22	-	3.957.392.574
ON Clase X	Badlar+5,50%	Dic-22	-	3.749.004.978
ON Clase XI	Badlar+4,65%	Feb-23	2.692.947.757	-
ON Clase XII	Badlar+5,50%	Jun-23	2.179.876.840	-
ON Clase XIII	Badlar+2,00%	Ago-23	2.278.231.545	-
			7.151.056.142	11.050.675.530
<u>Adelantos en cuenta corriente bancaria</u>	70,83%		6.351.100.782	10.400.031.675
<u>Sociedades y partes relacionadas</u>	(1)		17.627.871	675.123.503
<u>Préstamos bancarios en moneda local</u>				
Citibank N.A.			-	1.742.338.620
<u>Préstamos bancarios moneda extranjera</u>				
<u>Prefinanciación de exportación</u>				
Banco BBVA Argentina S.A.			-	2.421.410.746
Banco de la Ciudad de Buenos Aires S.A.			-	236.121.715
Banco de la Nación Argentina S.A.			-	1.011.487.771
<u>Prefinanciación de importación</u>				
Banco de la Nación Argentina S.A.	(2)		2.903.499.695	-
Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A.U.	(3)		2.452.649.709	-
Banco Superville	14,00%	Mar-23	178.061.881	-
BICE	10,95%	Feb-23	511.480.101	-
			6.045.691.386	3.669.020.232
TOTAL			19.565.476.181	27.537.189.560

- (1) Incluye 351.015.124 en moneda extranjera a una tasa anual del 3% y 305.741.694 en moneda local a una tasa anual del 32%, al 31 diciembre de 2021.
- (2) Corresponden tasas de 12,4956%-10,5560%-12,6599%-11,023%-11,0840%-11,1613%-11,1693%-10,1693%-11,2021%-11,4133%-11,6337%-11,8350%-11,4752%-11,4921%-11,5593%-13,7232%-12,4044%. Las fechas de vencimiento operan entre enero y abril 2023.
- (3) Corresponden tasas de 9,7%- 9,85%- 14,25%. Las fechas de vencimiento operan entre enero y marzo 2023.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

Con fecha 24 de febrero de 2022, Newsan S.A. emitió Obligaciones negociables Clase XI por un valor nominal de \$ 2.517.625.000 bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano y largo plazo por un valor nominal de U\$S 300.000.000 (o su equivalente en otras monedas), a una tasa de interés (TNA) Badlar privada + 4,65%, y cuyo vencimiento operará el 24 de febrero de 2023.

Con fecha 13 de junio de 2022, Newsan S.A. emitió Obligaciones negociables Clase XII por un valor nominal de \$ 2.097.969.800 bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano y largo plazo por un valor nominal de U\$S 300.000.000 (o su equivalente en otras monedas), a una tasa de interés (TNA) Badlar privada + 5,50%, y cuyo vencimiento operará el 13 de junio de 2023.

Con fecha 11 de agosto de 2022, Newsan S.A. emitió Obligaciones negociables Clase XIII por un valor nominal de \$ 2.069.985.348 bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano y largo plazo por un valor nominal de U\$S 300.000.000 (o su equivalente en otras monedas), a una tasa de interés (TNA) Badlar privada + 2,00%, y cuyo vencimiento operará el 11 de agosto de 2023.

5.1 Comunicación “A” 7.106 del Banco Central de la República Argentina

Con fecha 15 de septiembre de 2020 el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”) emitió la Comunicación “A” 7.106 estableciendo restricciones en el mercado cambiario, entre otras, que quienes registren vencimientos de capital programados entre el 15 octubre del 2020 y el 31 de marzo del 2021 por:

- a. Endeudamientos financieros con el exterior del sector privado no financiero con un acreedor que no sea una contraparte vinculada del deudor,
- b. Endeudamientos financieros con el exterior por operaciones propias de las entidades, o
- c. Emisiones de títulos de deuda con registro público en el país denominados en moneda extranjera de clientes del sector privado o de las propias entidades, deberán renegociar la deuda con sus acreedores y presentar ante el BCRA un plan de refinanciación considerando que: a) el monto neto por el cual se accederá al mercado de cambios en los plazos originales no superará el 40% del monto de capital que vencía, y b) el resto del capital deber ser, como mínimo, refinanciado con un nuevo endeudamiento externo con una vida promedio de 2 años.

El 1° de diciembre de 2020, Newsan S.A. presentó ante el Mercado Abierto Electrónico una solicitud de consentimiento a los tenedores de las Obligaciones negociables Clase II, emitidas en dólares estadounidenses, por USD 8.301.690 de capital, y cuyo vencimiento operaba el 19 de diciembre de 2020, para modificar ciertos términos y condiciones del suplemento de precio del 7 de diciembre de 2017 a los fines de acogerse a una de las excepciones establecidas por la Comunicación antes mencionada en su punto 7.iii, el cual establece que quienes registren vencimientos de capital programados entre el 15 octubre del 2020 y el 31 de marzo del 2021 mencionados en los acápites a, b y c indicados anteriormente, podrán presentar un plan de refinanciación de pagos si el monto por el cual se accedería al mercado de cambios para la cancelación de capital no superara el equivalente a USD 1.000.000 por mes calendario.

El 11 de diciembre de 2020, Newsan informó el consentimiento de la totalidad de los tenedores de títulos. Las modificaciones aceptadas por los tenedores de títulos se detallan a continuación:

Amortización

El capital en circulación de las Obligaciones Negociables Clase II fue amortizado en nueve pagos según el siguiente cronograma: (i) el 9,60%, el 19 de diciembre de 2020, (ii) el 11,30%, el 19 de enero de 2021, (iii) el 11,30%, el 19 de febrero de 2021, (iv) el 11,30%, el 19 de marzo de 2021, (v) el 11,30%, el 19 de abril de 2021, (vi) el 11,30%, el 19 de mayo de 2021, (vii) el 11,30%, el 19 de junio de 2021, (viii) el 11,30%, el 19 de julio de 2021, y (ix) el 11,30% el 19 de agosto de 2021.

Pago de intereses

Hasta el 19 de diciembre de 2020 (inclusive), los intereses se cancelaron trimestralmente por período vencido a partir de la fecha de emisión y liquidación.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

A partir del pago de intereses que tuvo lugar el 19 de diciembre de 2020, los intereses se cancelaron mensualmente en las siguientes fechas: (i) el 19 de enero de 2021, (ii) el 19 de febrero de 2021, (iii) el 19 de marzo de 2021, (iv) el 19 de abril de 2021, (v) el 19 de mayo de 2021, (vi) el 19 de junio de 2021, (vii) el 19 de julio de 2021, y (viii) el 19 de agosto de 2021.

14. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Remuneraciones	505.463.132	519.843.325
Cargas sociales	609.865.107	582.325.422
Provisión para vacaciones	629.365.725	684.117.815
Provisión para gratificaciones	2.032.595.557	1.692.594.569
	3.777.289.521	3.478.881.131

15. IMPUESTOS POR PAGAR

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Retenciones y percepciones a depositar	1.163.106.208	1.271.053.221
Impuestos internos	1.518.753.012	1.261.642.567
Impuesto a las ganancias (neto de anticipos y otros pagos a cuenta)	-	76.963.893
	2.681.859.220	2.609.659.681

16. OTRAS DEUDAS

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Anticipos de clientes en moneda local	4.216.914.043	8.298.406.403
Anticipos de clientes en moneda extranjera (nota 28)	58.773.913	71.583.100
Sociedades y partes relacionadas (nota 18)	49.736.340	96.328.199
Aportes a pagar según Decreto 727/2021	2.811.375.650	-
Acreedores diversos	54.693.913	-
Regalías a pagar en moneda extranjera (nota 28)	7.917.674	74.138.905
	7.199.411.533	8.540.456.607

17. PROVISIONES

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Para contingencias	366.288.151	269.134.048
	366.288.151	269.134.048

Se ha constituido con el objeto de cubrir reclamos o probables reclamos y acciones judiciales, controversias y otras contingencias, incluyendo aquellos de naturaleza comercial, fiscal, laboral y otros riesgos diversos pendientes de resolución definitiva. Para su estimación, el Directorio y la Gerencia de la Sociedad y de sus sociedades controladas han considerado la opinión de sus respectivos asesores legales. El Directorio y la Gerencia de la Sociedad y de sus sociedades controladas estiman que el efecto de la resolución final de las situaciones contingentes no afectará significativamente la situación patrimonial y financiera y los resultados de las operaciones de la Sociedad y de sus sociedades controladas.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCET – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Las variaciones de la provisión para contingencias fueron las siguientes:

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Saldos al inicio del ejercicio	269.134.048	291.804.997
Aumentos (nota 22)	341.020.155	148.589.584
Utilizaciones	(112.896.001)	(72.778.605)
Efecto del reconocimiento de la inflación	(130.970.051)	(98.481.928)
Saldos al final del ejercicio	366.288.151	269.134.048

18. SALDOS Y TRANSACCIONES CON SOCIEDADES Y PARTES RELACIONADAS

Se detallan los saldos pendientes entre la Sociedad con sus sociedades y partes relacionadas al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Otros créditos corrientes

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Pilisar S.A. (1)	4.446.602.993	1.099.896
Vientos de Campana S.A.	6.637.821	-
Datandhome Supplier S.A.	657.285	1.280.346
Fuegina Publicidad S.A.	76.905	149.807
Sansei S.A.	2.858	5.567
	4.453.977.862	2.535.616

(1) 4.446.602.993 en moneda extranjera al 31 diciembre de 2022.

Cuentas comerciales por cobrar

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Pilisar S.A.	5.354.660.531	2.196.656.321
Newsan Mall S.A.U.	2.109.509.384	-
	7.464.169.915	2.196.656.321

Préstamos

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Vientos de Campana S.A.	-	305.741.694
Accionistas (nota 28)	-	351.015.124
Pilisar S.A. (nota 28)	17.627.871	18.366.685
	17.627.871	675.123.503

Otras deudas corrientes

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Intereses a accionistas por arrendamiento de títulos públicos	21.395.132	51.129.090
Datandhome Supplier S.A.	25.973.288	44.936.582
Pilisar S.A.	34.302	-
Accionistas	2.333.618	-
Honorarios al Directorio a pagar	-	262.527
	49.736.340	96.328.199

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

Se detallan las transacciones entre la Sociedad con sus sociedades y partes relacionadas en los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Recupero de gastos de/(a):		
Pilisar S.A.	5.030.634	8.435.119
Datandhome Supplier S.A.	-	581.128
Newsan Mall S.A.U.	(134.788.921)	-
Ventas de mercaderías:		
Pilisar S.A.	9.012.749.937	6.296.504.665
Newsan Mall S.A.U.	2.488.051.365	-
Compras de mercaderías:		
Datandhome Supplier S.A.	-	(1.903.461)
Pilisar S.A.	(165.491.539)	(339.877.262)
Newsan Mall S.A.U.	(323.313.156)	-
Intereses:		
Accionistas	(23.125.483)	(54.105.468)
Datandhome Supplier S.A.	-	913.688.987
Pilisar S.A.	24.831.012	-
Vientos de Campana S.A.	(19.226.956)	(103.854.706)
Honorarios al Directorio:	(294.626.577)	(438.808.574)

Remuneraciones de administradores

El monto imputado a resultados en concepto de remuneraciones a directores y gerentes asciende a 1.670.533.916 y 1.252.300.997 en los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021 respectivamente, los cuales se reexpresaron mediante la aplicación a los importes originales de los coeficientes correspondientes al mes de devengamiento aplicando el procedimiento de ajuste descrito en la nota 2.2.

No se ha reconocido ningún gasto en el ejercicio actual ni en ejercicios anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por sociedades y partes relacionadas.

19. INGRESOS NETOS POR VENTAS

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Ventas de mercaderías y repuestos	230.543.415.049	206.740.321.414
Exportaciones de mercaderías	14.097.308.459	24.436.856.421
Servicios prestados	74.825.256	521.386.589
Beneficio promocional	41.576.676.033	41.247.604.044
Reembolsos de exportación	178.236.112	351.884.182
Bonificaciones	(66.796.666)	(46.636.050)
	286.403.664.243	273.251.416.600

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Actividad industrial en la Provincia de Tierra del Fuego y promoción industrial

La actividad industrial de la Sociedad en la Provincia de Tierra del Fuego se encuentra promovida por las disposiciones de la Ley N° 19.640 y del Decreto N° 1139/88 que le confieren exenciones impositivas. Si bien el Decreto N° 1395/94 estableció la derogación del Decreto N° 1999/92 desde su origen, el Decreto N° 615/97 modificó los artículos cuestionados por las sociedades promovidas y el Decreto N° 998/99 prorrogó los beneficios de promoción industrial de la Sociedad hasta el 31 de diciembre de 2013. Con fecha 14 de septiembre de 2007, se publicó el Decreto N° 1234/07 que prorrogó la promoción industrial hasta el 31 de diciembre de 2023. Estos beneficios se aplican exclusivamente a las actividades industriales desarrolladas en la provincia de Tierra del Fuego.

Con fecha 23 de octubre de 2021 ha sido publicado en el Boletín Oficial el Decreto 727/21 que prorroga hasta el 31 de diciembre de 2038, el plazo de vigencia de los derechos y obligaciones acordados en el marco de la Ley N° 19.640 y de los Decretos Nros. 479/95, 490/03 y 1234/07 y sus normas complementarias, que regulan el Régimen Especial Fiscal y Aduanero de la Provincia de Tierra del Fuego (el "Régimen Promocional").

El decreto establece que, cumplidos 12 años de la vigencia del mismo, y siempre que se mantenga la vigencia del régimen especial de beneficios de la Zona Franca Manaus en Brasil, se prorrogarán los referidos derechos y obligaciones por 15 años adicionales.

La norma autoriza además la presentación de nuevos proyectos industriales y/o la readecuación de los existentes en el marco del Régimen Promocional, para la fabricación de productos electrónicos, componentes, y tecnologías conexas, ello hasta el 31 de diciembre de 2023.

Se establece además un aporte mensual por parte de las empresas industriales que se destinará al financiamiento del Fondo para la Ampliación de la Matriz Productiva Fueguina.

Por Resolución N° 64 de la Secretaría de Industria y Desarrollo Productivo publicada en el Boletín Oficial del día 16 de noviembre de 2022, se aprobó la solicitud de adhesión de Newsan S.A. a los beneficios y obligaciones establecidos en el Decreto 727/21.

El 29 de noviembre de 2017, se publicó en el Boletín Oficial el Decreto N° 979/2017, el cual disminuyó la alícuota de impuestos internos al 10,5% para los bienes que se clasifican en las posiciones arancelarias de la Nomenclatura Común del Mercosur que se indican en el Anexo que forma parte del decreto (productos electrónicos tales como equipos de aire acondicionado, teléfonos (incluidos teléfonos móviles), aparatos de grabación o reproducción de imagen y sonido (videos), aparatos de grabación y reproducción de sonido, aparatos de receptores de radiodifusión, monitores y proyectores que no incorporen aparato receptor de televisión, hornos de microondas y calentadores eléctricos de agua).

Para los productos mencionados en el párrafo anterior que sean fabricados por empresas beneficiarias del régimen de la Ley N° 19.640, la alícuota es del 0%.

Mediante la Ley N° 27.591, publicada en el Boletín Oficial del día 14 de diciembre de 2020, se aprobó la Ley de presupuesto de la Nación para el año 2021, a través de la cual se estableció el incremento en la alícuota de impuestos internos del 10,5% al 17% para los bienes que se clasifican en las posiciones arancelarias de la Nomenclatura Común del Mercosur que se indican en el Anexo que forma parte del decreto (productos electrónicos tales como equipos de aire acondicionado, teléfonos (incluidos teléfonos móviles), aparatos de grabación o reproducción de imagen y sonido (videos), aparatos de grabación y reproducción de sonido, aparatos de receptores de radiodifusión, monitores y proyectores que no incorporen aparato receptor de televisión, hornos de microondas y calentadores eléctricos de agua).

Cuando los referidos bienes sean fabricados por empresas beneficiarias del régimen de la Ley N° 19.640, siempre que acrediten origen en el Área Aduanera Especial creada por esta última ley, la alícuota será equivalente al 38,53% de la alícuota general (6,55%).

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

La modificación mencionada en la alícuota de impuestos internos regía desde el 1° de enero de 2021 hasta el 31 de diciembre de 2025.

Por su parte, el artículo 96 de la Ley de Presupuesto 2023 (Ley N° 27.701) modificó las alícuotas de impuestos internos aplicables a dicho universo de bienes, estableciendo que quedan alcanzados con una tasa del 19%; salvo cuando los referidos bienes sean fabricados por empresas beneficiarias del régimen de la ley 19.640, siempre que acrediten origen en el Área Aduanera Especial, para los que la alícuota será equivalente al 50% de la alícuota general; esto es, equivalente al 9,5%. La norma citada prevé asimismo que el impuesto interno, con el diferencial de alícuotas establecido, forman parte de los beneficios y franquicias promocionales y mantendrán su vigencia, en los mismos términos y condiciones, que los demás beneficios y franquicias al amparo de la ley 19.640 y normas complementarias.

20. GASTOS DE PRODUCCION, COSTOS DE SERVICIOS, GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

20.1 Gastos de producción y costos de servicios

	Gastos de producción		Costos de servicios	
	31-Dic-2022	31-Dic-2021	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Honorarios y retribuciones por servicios	60.293.017	67.265.105	9.649.473	18.605.098
Sueldos y jornales	8.575.390.643	7.767.514.723	97.035.385	78.919.262
Contribuciones sociales	2.300.689.925	1.786.482.777	45.496.427	36.383.145
Indemnizaciones por despido	359.064.221	125.479.613	316.899	1.287.659
Gastos varios del personal	2.770.504.155	2.616.446.500	-	-
Seguros	60.363.915	89.215.837	84.569	1.226.028
Fletes	208.077.893	242.020.057	111.357.617	129.277.211
Alquileres	70.193.566	76.697.805	-	-
Impuestos, tasas y contribuciones	38.965.387	44.417.084	-	2.120.065
Movilidad, viáticos y gastos de representación	30.862.440	13.117.858	1.627.444	4.893.004
Gastos de mantenimiento	822.581.354	974.282.548	-	-
Depreciación de Propiedad, planta y equipo	2.221.831.695	2.129.191.744	-	-
Consumos por servicio técnico	-	-	76.078.605	69.249.274
Vigilancia	286.948.316	313.370.244	3.822.867	4.539.246
Servicios de limpieza	569.299.140	490.051.936	-	-
Gastos diversos	576.940.095	716.486.840	25.952.528	15.553.471
Recupero de gastos	(6.333.684)	(8.622.805)	(2.207.458)	(3.005.277)
	18.945.672.078	17.443.417.866	369.214.356	359.048.186

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCET – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

20.2 Gastos de comercialización y administración

	Gastos de comercialización		Gastos de administración	
	31-Dic-2022	31-Dic-2021	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Honorarios y retribuciones por servicios	575.131.693	371.664.416	895.697.914	1.536.912.018
Sueldos y jornales	933.011.518	842.768.383	3.617.913.340	2.728.935.116
Contribuciones sociales	414.511.754	370.874.594	850.109.729	666.811.690
Indemnizaciones por despidos	2.096.778	3.319.243	45.047.635	52.842.343
Gastos varios del personal	294.933.869	224.268.451	255.106.081	192.627.974
Seguros	239.813.060	303.763.204	10.502.271	7.159.357
Fletes	2.787.207.317	2.928.388.407	-	-
Alquileres	-	-	20.328.739	9.062.163
Impuestos, tasas y contribuciones	4.846.169.685	4.981.178.616	1.640.775.796	2.060.179.943
Movilidad, viáticos y gastos de representación	56.794.798	56.498.200	92.620.078	37.696.700
Gastos de mantenimiento	169.852.687	347.152.900	756.543.397	887.951.166
Regalías	52.939.159	165.617.737	-	-
Publicidad y propaganda	543.390.073	913.278.178	-	-
Depreciación de Propiedad, planta y equipo	69.011.496	88.368.091	48.052.535	20.065.232
Amortización de activos intangibles	-	-	608.899.115	1.061.390.268
Vigilancia	265.524.833	210.631.130	41.608.142	39.616.619
Servicios de limpieza	27.183.762	75.710.344	5.067.233	5.339.028
Comisiones	19.045.516	294.302.405	-	-
Gastos diversos	677.636.960	335.441.145	453.792.032	502.629.107
Deudores incobrables	58.009.179	80.977.676	-	-
Contingencias	31.046.823	-	-	-
Recupero de gastos	(11.528.675)	-	(105.636.612)	(150.032)
	12.051.782.285	12.594.203.120	9.236.427.425	9.809.068.692

21. COSTO DE VENTAS

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Existencias al inicio del ejercicio		
Productos terminados y de reventa	20.208.892.982	10.503.886.903
Materias primas, materiales y repuestos	15.927.279.109	9.110.380.388
Mercadería en tránsito	17.667.673.357	16.718.697.860
Provisión para desvalorización de inventarios	(3.750.403.127)	(5.037.477.572)
	50.053.442.321	31.295.487.579
Compras y gastos del ejercicio		
Compras	218.443.575.942	235.514.123.347
Gastos de producción (nota 20.1)	18.945.672.078	17.443.417.866
Costos de servicios (nota 20.1)	369.214.356	359.048.186
	237.758.462.376	253.316.589.399
Existencias al final del ejercicio		
Productos terminados y de reventa	(20.909.904.920)	(20.208.892.982)
Materias primas, materiales y repuestos	(14.130.001.356)	(15.927.279.109)
Mercadería en tránsito	(19.631.486.280)	(17.667.673.357)
Provisión para desvalorización de inventarios	3.164.994.206	3.750.403.127
	(51.506.398.350)	(50.053.442.321)
	236.305.506.347	234.558.634.657

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

22. OTROS INGRESOS Y EGRESOS OPERATIVOS, NETOS

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Cargo de provisión para contingencias	(341.020.155)	(148.589.584)
Alquileres ganados	4.020.812	10.346.167
Diversos	268.936.187	73.213.774
	(68.063.156)	(65.029.643)

23. RESULTADOS FINANCIEROS

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Ingresos financieros		
Intereses ganados	9.774.378.319	8.156.226.210
Resultados de operaciones con títulos públicos y activos financieros	336.254.203	165.502.436
Diferencias de cambio generadas por activos	11.273.229.538	5.132.572.788
	21.383.862.060	13.454.301.434
Egresos financieros		
Intereses perdidos	(8.536.551.195)	(8.988.534.195)
Diferencias de cambio generadas por pasivos	(35.983.230.692)	(9.000.730.143)
Gastos financieros	(418.528.418)	(365.425.578)
	(44.938.310.305)	(18.354.689.916)

24. IMPUESTO A LAS GANANCIAS – CORRIENTE Y DIFERIDO

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Impuesto a las ganancias		
Corriente	(909.189.133)	(1.865.330.306)
Diferido	(21.403.556)	(548.440.495)
	(930.592.689)	(2.413.770.801)
	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Resultado antes de impuesto a las ganancias	24.297.316.242	18.860.118.997
Alícuota	35%	35%
Cargo por Impuesto a las ganancias con alícuotas nominales	(8.504.060.685)	(6.601.041.649)
Ajustes para el cálculo del impuesto a las ganancias efectivo:		
Resultados de inversiones permanentes	(153.477.160)	(159.148.634)
Resultado exento por promoción y otros	6.962.863.180	4.564.285.999
Efecto del cambio en la alícuota nominal	-	96.807.811
Ajuste por inflación fiscal	500.122.036	-
Ajuste de declaración jurada del ejercicio anterior	263.959.940	(314.674.328)
	(930.592.689)	(2.413.770.801)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCET – Tomo 4, Folio 158

El impuesto a las ganancias diferido se compone como sigue:

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
En el Pasivo		
Provisiones, Propiedad, planta y equipo, y otros	(549.766.621)	(928.615.973)
Quebrantos específicos	50.198.435	133.935.137
Ajuste por inflación fiscal	192.516.916	536.457.639
Total pasivo neto por impuesto diferido	(307.051.270)	(258.223.197)

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
En el Activo		
Quebrantos acumulados	25.508.800	-
Ajuste por inflación fiscal	1.915.717	-
Total activo neto por impuesto diferido	27.424.517	-

25. RESULTADO POR ACCIÓN

El importe de la ganancia por acción básica se calcula dividiendo la ganancia neta del ejercicio, por el promedio ponderado de acciones ordinarias.

El importe de la ganancia por acción diluida se calcula dividiendo la ganancia neta del ejercicio por el promedio ponderado de acciones ordinarias. Debido a que no existen instrumentos financieros potencialmente diluibles, las ganancias por acción básica y diluida son coincidentes.

A continuación, se muestra la información sobre ganancias y cantidad de acciones utilizadas en los cálculos de ganancias por acción básica y diluida:

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Ganancia neta del ejercicio	23.366.723.553	16.446.348.196
Promedio ponderado de acciones ordinarias	62.411.346	62.411.346
Resultado por acción	374,40	263,52

26. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Para propósitos del estado consolidado de flujos de efectivo, el efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen Caja y bancos, participaciones en Fondos comunes de inversión y Certificados de participación en Fideicomisos financieros. El efectivo y los equivalentes de efectivo al final de cada ejercicio sobre el que se informa tal como se muestran en el estado consolidado de flujos de efectivo pueden ser conciliados con las partidas relacionadas en el estado consolidado de situación financiera de la siguiente manera:

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Caja y bancos (1)	1.642.258.224	1.379.191.788
Fondos comunes de inversión	40.594.827	20.506.509
Fideicomisos financieros	-	434.749.423
	1.682.853.051	1.834.447.720

(1) Incluye 248.252.551 y 326.016.196 en moneda extranjera (nota 28) al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte
Deloitte S.C.
 (Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas
 C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)
 CPCET – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
 Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
 Presidente

27. CLASIFICACIÓN DE LOS SALDOS DE CRÉDITOS Y DEUDAS SEGÚN SU VENCIMIENTO

Rubro	A vencer					Vencidos		Sin Plazo	Total
	0-90 d.	91-180 d.	181-270 d.	271-360 d.	Más de 1 a.	0-90 d.	91-180 d.		
Créditos									
Cuentas comerciales por cobrar	46.484.465.837	-	-	-	-	7.956.886.847	246.089.284	-	54.687.441.968
Otros créditos	16.724.211.601	1.116.507.580	1.116.507.579	1.116.507.579	13.307.727	-	-	-	20.087.042.066
Activo neto por impuesto diferido	-	-	-	-	-	-	-	27.424.517	27.424.517
Total	63.208.677.438	1.116.507.580	1.116.507.579	1.116.507.579	13.307.727	7.956.886.847	246.089.284	27.424.517	74.801.908.551
Deudas									
Cuentas por pagar	67.250.912.631	-	-	-	-	-	-	-	67.250.912.631
Préstamos	15.107.367.796	2.179.876.840	2.278.231.545	-	-	-	-	-	19.565.476.181
Remuneraciones y cargas sociales	3.777.289.521	-	-	-	-	-	-	-	3.777.289.521
Impuestos por pagar	2.681.859.220	-	-	-	-	-	-	-	2.681.859.220
Otras deudas	2.196.496.728	2.166.670.985	2.836.243.820	-	-	-	-	-	7.199.411.533
Pasivo neto por impuesto diferido	-	-	-	-	-	-	-	307.051.270	307.051.270
Total	91.013.925.896	4.346.547.825	5.114.475.365	-	-	-	-	307.051.270	100.782.000.356

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte
Deloitte S.C.
(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

28. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	31-Dic-2022				31-Dic-2021
	Clase	Importe	Cambio vigente	Importe \$	Importe \$
ACTIVO					
ACTIVO NO CORRIENTE					
<u>Otros créditos</u>					
Deudores por ventas de Propiedad, planta y equipo		-	-	-	216.021.453
Depósitos en garantía	USD	44.494	176,96	7.873.616	394.546
ACTIVO CORRIENTE					
<u>Otros créditos</u>					
Anticipos a proveedores	USD	1.381.583	176,96	244.484.953	681.405.092
Deudores por ventas de Propiedad, planta y equipo	USD	1.049.992	176,96	185.806.542	298.422.861
Depósitos en garantía por instrumentos derivados (1)	USD	7.954.410	177,12	1.408.885.186	-
Depósitos en garantía (1)	USD	54.725.196	177,12	9.692.926.719	671.814
Otros créditos fiscales	USD	273.447	176,96	48.389.130	3.040.692
Reintegros de exportaciones	USD	343.448	176,96	60.776.509	353.545.097
Sociedades y partes relacionadas (1)	USD	25.105.030	177,12	4.446.602.993	-
Diversos	USD	3.233.915	176,96	572.273.534	36.929.862
<u>Cuentas Comerciales por Cobrar</u>					
Deudores comunes	USD	83.160.790	176,96	14.716.133.326	13.013.626.755
<u>Inversiones</u>					
Pagaré bursátil (1)	USD	51.051.787	177,12	9.042.292.524	-
Bonos (1)	USD	4.403.459	177,12	779.940.582	-
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo</u>					
Caja	USD	9.945	176,96	1.759.832	2.786.571
Bancos	USD	1.392.929	176,96	246.492.719	323.229.625
TOTAL DEL ACTIVO				41.454.638.165	14.930.074.368
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
<u>Cuentas por pagar</u>					
Proveedores	USD	334.923.630	177,16	59.335.070.354	18.685.344.274
	EUR	90.232	189,91	17.135.959	2.947.757
	JPY	6.254.800	1,3537	8.467.123	-
	CNY	163.634	26,63	4.357.573	5.131.055
Provisiones	USD	34.327.316	177,16	6.081.427.296	16.564.500.701
<u>Préstamos</u>					
Bancarios	USD	34.125.601	177,16	6.045.691.386	3.669.020.232
Sociedades y partes relacionadas	USD	99.503	177,16	17.627.871	369.381.809
<u>Otras deudas</u>					
Regalías	USD	44.692	177,16	7.917.674	74.138.905
Anticipos de clientes	USD	331.756	177,16	58.773.913	71.583.100
TOTAL DEL PASIVO				71.576.469.149	39.442.047.833

(1) Tipo de cambio de referencia Comunicación "A" 3.500 BCRA (mayorista).

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

29. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

La Sociedad ha adoptado la NIIF 8 - Segmentos de operación que establece que son segmentos de explotación identificados sobre la base de informes internos con respecto a los componentes de la empresa revisados regularmente por el Directorio, principal tomador de decisiones operacionales, para asignar recursos y evaluar su desempeño.

Como una manera de gestionar su negocio, tanto financieramente como en el marco operativo, la Sociedad ha clasificado sus negocios entre:

- i) Propia producción: comprende la actividad industrial llevada a cabo en la planta de Ushuaia y abarca principalmente las siguientes líneas de producto: i) imagen (televisores y monitores); ii) aire acondicionado (ventana y split); iii) hornos microondas; iv) equipos de audio y cámaras digitales; v) telefonía (teléfonos celulares); y vi) otros electrodomésticos (planchas, caloductores, etc.).
- ii) Reventa: comprende aquellos productos que son importados y posteriormente comercializados y abarca principalmente las siguientes líneas de productos: i) pequeños electrodomésticos (teléfonos, licuadoras, procesadoras, secadores de cabello, balanzas, productos de iluminación, etc.); y ii) otros productos de audio.
- iii) Exportación: comprende a la exportación de productos alimenticios, los cuales incluyen principalmente productos de la industria pesquera (langostino, merluza y otros). Las actividades pesqueras de la Sociedad se encuentran localizadas en la región de la Patagonia Argentina.

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Ingresos netos por ventas		
Propia producción	259.427.394.459	229.643.484.994
Reventa	12.700.725.213	18.819.191.001
Exportación	14.275.544.571	24.788.740.605
	286.403.664.243	273.251.416.600
Costo de ventas		
Propia producción	212.853.556.957	195.847.424.703
Reventa	10.414.594.675	15.718.789.883
Exportación	13.037.354.715	22.992.420.071
	236.305.506.347	234.558.634.657
Activos totales		
Propia producción	143.930.481.925	90.664.506.943
Reventa	6.819.724.222	28.553.391.882
Exportación	3.035.815.802	4.927.283.275
	153.786.021.949	124.145.182.100
Pasivos totales		
Propia producción	95.585.150.619	62.028.106.117
Reventa	4.485.475.496	19.108.370.034
Exportación	1.077.662.392	1.943.393.556
	101.148.288.507	83.079.869.707

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

30. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**30.1 Administración de Gestión de Riesgos**

El Grupo realiza operaciones que involucran instrumentos financieros destinados tanto a atender sus necesidades de recursos, como así también a reducir la exposición de riesgos cambiarios, de tasa de interés, de liquidez, de capital y de crédito.

La administración de dichos riesgos y de sus respectivos instrumentos, es realizada por medio de la definición de estrategias definidas en el primer nivel ejecutivo del Grupo, por el establecimiento de sistemas de control y de determinación de límites de exposición, los cuales son revisados y analizados en forma periódica al mismo nivel de decisión.

Los riesgos a gestionar por el Grupo son los siguientes:

a. Gestión de riesgo del capital

El Grupo gestiona su capital con el fin de mantener una estructura de financiamiento de la operación que asegure la continuidad de los negocios mientras se maximiza el retorno sobre el capital invertido por los accionistas.

Dicha estructura de financiamiento se conforma con la deuda neta con el sistema financiero y con los recursos aportados por los accionistas que comprenden la totalidad del Patrimonio Neto.

Índice de endeudamiento

El índice de endeudamiento de los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
Deuda (1)	19.565.476.181	27.537.189.560
Caja y bancos	(1.642.258.224)	(1.379.191.788)
Deuda neta	17.923.217.957	26.157.997.772
Patrimonio	52.637.733.442	41.065.312.393
Índice de deuda neta y patrimonio	34%	64%

(1) La deuda se define como préstamos, como se describe en la nota 13.

b. Categorías de instrumentos financieros

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
<u>Activos financieros</u>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.682.853.051	1.834.447.720
Cuentas comerciales por cobrar	54.687.441.968	44.486.746.397
Otros créditos	20.087.042.066	10.793.612.680
	76.457.337.085	57.114.806.797

	31-Dic-2022	31-Dic-2021
<u>Pasivos financieros</u>		
Préstamos (costo amortizado)	19.565.476.181	27.537.189.560
Cuentas por pagar	67.250.912.631	40.386.325.483
Remuneraciones y cargas sociales	3.777.289.521	3.478.881.131
Impuestos por pagar	2.681.859.220	2.609.659.681
Otras deudas	7.199.411.533	8.540.456.607
	100.474.949.086	82.552.512.462

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Activos financieros de la Sociedad medidos a valor razonable en forma recurrente:

Los siguientes cuadros muestran la categorización de la medición de los activos financieros del Grupo a valor razonable al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente, en base al grado en que la información utilizada en las mediciones del valor razonable es observable y la importancia de los datos utilizados para las mediciones del valor razonable en su totalidad:

31-Dic-2022	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes de efectivo (Fondos comunes de inversión)	40.594.827	-	-	-
Inversiones corrientes	9.954.457.320	-	-	-
Total	9.995.052.147	-	-	-
31-Dic-2021	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes de efectivo (Fondos comunes de inversión)	20.506.509	-	-	-
Efectivo y equivalentes de efectivo (Fideicomisos financieros)	434.749.423	-	-	-
Total	455.255.932	-	-	-

Activos financieros de la Sociedad no medidos a valor razonable en forma recurrente:

De acuerdo a NIIF 7 se requiere exponer información sobre el valor razonable de los instrumentos financieros, aunque los mismos no se encuentren así valuados en el estado de situación financiera, siempre y cuando sea factible estimar dicho valor razonable. Dentro de este grupo, se incluyen:

- Cuentas comerciales por cobrar, otras créditos y efectivo y equivalentes de efectivo

Se considera que el valor de libros se aproxima a su valor razonable, teniendo en cuenta las características de estos activos que los participantes del mercado considerarían al evaluarlo. Todos los créditos que se estiman de dudosa recuperabilidad fueron provisionados.

- Cuentas por pagar, remuneraciones y cargas sociales, impuestos por pagar y otras deudas

Se considera que el valor de libros se aproxima a su valor razonable, ya que dichos pasivos son sustancialmente de corto plazo.

- Préstamos

Se considera que el valor de libros se aproxima a su valor razonable.

30.2 Objetivos de la gestión de riesgo financiero

La gerencia financiera identifica, evalúa y gestiona los riesgos financieros relacionados con las operaciones de la Sociedad; dicha gestión se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera del Grupo.

El Directorio es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo. El Grupo está expuesto a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de 2023 se extiende en documento aparte

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

- a) Riesgo de crédito
- b) Riesgo de liquidez
- c) Riesgo de mercado
- d) Riesgo de las tasas de interés
- e) Riesgo de tipo de cambio

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere al perjuicio financiero y económico que produciría una eventual imposibilidad de los clientes de afrontar sus deudas para con el Grupo.

El área de Créditos realiza una calificación crediticia para cada cliente basada en la información financiera disponible, visitas a sus instalaciones y el historial de comportamiento del mismo. Dicha calificación, la cual se actualiza anualmente, establece un límite máximo de exposición con cada cliente. El Grupo ha contratado pólizas de seguro para minimizar el riesgo de incobrabilidad sobre sus Créditos comerciales.

b) Riesgo de liquidez

El Grupo accede a los mercados financieros para satisfacer las necesidades de liquidez en las condiciones más favorables.

El área de Finanzas realiza mensualmente proyecciones financieras del flujo de negocio las que, combinadas con los escenarios mencionados anteriormente, permiten al primer nivel ejecutivo establecer el más adecuado mix de plazo para el endeudamiento del Grupo, pauta que se sigue luego en la realización de operaciones financieras.

c) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés o precios de las acciones, afecten los ingresos del Grupo o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

d) Riesgo de las tasas de interés

El Grupo se encuentra expuesto a los riesgos ante fluctuaciones significativas en las tasas de interés, debido principalmente a que es tomadora de dinero en el sistema financiero tanto a tasas fijas como variables.

Para la adecuada evaluación de los riesgos potenciales, se realizan análisis de distintos escenarios posibles en el comportamiento de las variables financieras, y se evalúa el impacto que los mismos pueden tener sobre la actividad del Grupo.

Con los resultados de estos análisis, el primer nivel ejecutivo del Grupo define las estrategias a seguir para un adecuado mix de tipo de tasa del endeudamiento del Grupo.

e) Riesgo de tipo de cambio

La siguiente tabla muestra la sensibilidad del Grupo a un incremento del tipo de cambio del dólar estadounidense. La tasa de sensibilidad corresponde a la utilizada cuando se informa al primer nivel ejecutivo y representa la evaluación de la Gerencia sobre un posible cambio razonable en los tipos de cambio.

El análisis de sensibilidad incluye únicamente las partidas monetarias pendientes en moneda extranjera y ajusta su conversión al final del ejercicio para una devaluación del 50% en el tipo de cambio. De dicha evaluación surge que el riesgo ante dicho cambio en la variación cambiaria se encuentra cubierto por la gestión realizada de acuerdo con el apartado anterior:

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

Efecto del dólar
estadounidense
(en miles de pesos)
31-Dic-2022

Patrimonio y resultados (16.779.961)

31. BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA Y AVALES OTORGADOS

El rubro Otros créditos incluye 11.115.119.632 y 805.424.712 por depósitos en garantía al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente.

La Sociedad avala las obligaciones contraídas por la sociedad relacionada Newsan Food S.A.U. con Banco Macro por 132.000.000 de Descubiertos con vencimiento el 2 de enero de 2023.

Asimismo, la Sociedad avala las obligaciones contraídas por la sociedad Pilisar S.A. con: Banco Nación por 127.378.383 de descuento de cheques con vencimiento 21.01.2023; BBVA por USD 10.147.737 de cartas de crédito con vencimiento 25 de marzo de 2023; Banco Provincia por USD 3.054.938 de cartas de crédito con vencimiento 24 de mayo de 2023; Banco Macro por USD 2.041.998 de cartas de crédito con vencimiento 28 de abril de 2023; Banco ICBC por USD 860.013 de cartas de crédito con vencimiento 16 de mayo de 2023; Banco Industrial por USD 392.890 de cartas de crédito con vencimiento 5 de abril de 2023; Banco Itaú por USD 126.298 con vencimiento 30 de agosto de 2023.

Por otra parte, Newsan S.A. emitió las siguientes fianzas:

- El 26 de mayo de 2021, a favor de Banco ICBC por hasta la suma de USD 10.000.000 a fin de garantizar todas las deudas, obligaciones y compromisos asumidos por Pilisar S.A. en relación a las Cartas de Crédito a ser emitidas por el Banco.
- El 26 de mayo de 2021, a favor de Banco ICBC por hasta la suma de USD 10.000.000 a fin de garantizar todas las deudas, obligaciones y compromisos asumidos por Newsan Food S.A.U. en relación a las prefinanciaciones de exportaciones a ser emitidas por el Banco.
- El 26 de julio de 2021, a favor de Banco CMF S.A. por hasta la suma de 100.000.000 a fin de garantizar la cancelación del saldo deudor que se genere en la cuenta por Datandhome Supplier S.A.
- El 24 de septiembre de 2021, a favor de Banco Itaú Argentina S.A. por hasta la suma de 1.825.000.000 a fin de garantizar todas las deudas, obligaciones y compromisos emergentes de las Operaciones contraídas y/o a contraer en el futuro por Pilisar S.A.
- El 2 de diciembre de 2021, a favor de Banco Itaú Uruguay S.A. por hasta la suma de USD 500.000 a fin de garantizar todas las deudas, obligaciones y compromisos emergentes de las operaciones contraídas y/o a contraer en el futuro por Muzga S.A.
- El 14 de diciembre de 2021, a favor de Banco BBVA Argentina S.A. por hasta la suma de 1.500.000.000 a fin de garantizar todos y cada uno de los créditos de cualquier naturaleza que el Banco BBVA Argentina S.A. haya concedido o llegue a otorgar en el futuro, así como todas y cada una de las obligaciones asumidas al presente o que llegare a asumir en el futuro Pilisar S.A.
- El 8 de marzo de 2022, a favor de Banco Comafi S.A., Banco Supervielle S.A., Banco de Servicios y Transacciones S.A., Banco Itaú Argentina S.A. y Fid Aval S.G.R. por hasta la suma total de 500.000.000 a fin de garantizar todas las deudas, obligaciones y compromisos emergentes de las Obligaciones Negociables a emitirse por la sociedad Pilisar S.A.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas
C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA
Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI
Presidente

- El 1 de junio de 2022, a favor de Banco Mariva S.A. por hasta la suma de USD 2.000.000 a fin de garantizar todas las operaciones futuras (préstamos, acuerdos en cuenta corriente, descuento de cheques o facturas, aval de cheques para ser negociados en MAV, entre otras operaciones) a contraer por Pilisar S.A.
- El 30 de junio de 2022, a favor de Banco Macro S.A. por hasta la suma de 4.500.000.000 a fin de garantizar todas las deudas, obligaciones y compromisos emergentes de las operaciones contraídas y/o a contraer en el futuro por Pilisar S.A.
- El 11 de julio de 2022, a favor de Banco Industrial S.A. por hasta la suma de USD 5.000.000 a fin de garantizar todas las deudas, obligaciones y compromisos emergentes de las operaciones contraídas y/o a contraer en el futuro por Pilisar S.A.

32. HECHOS SUBSECUENTES

Emisión de obligaciones negociables

Con fecha 14 de febrero de 2023, Newsan S.A. emitió Obligaciones Negociables Clase XIV por un valor nominal de \$ 5.000.000.000 bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano y largo plazo por un valor nominal de U\$S 300.000.000 (o su equivalente en otras monedas), a una tasa de interés (TNA) Badlar privada + 4,40%, y cuyo vencimiento operará el 14 de febrero de 2024.

Distribución de dividendos en efectivo

Con fecha 2 de febrero de 2023, el Directorio de la Sociedad, con las delegaciones otorgadas por la Asamblea de Accionistas del 20 de abril de 2022 para desafectar la Reserva especial y aplicarla a su destino, aprobó la distribución de dividendos en efectivo por 95.556.107.

El informe de fecha 10 de marzo de 2023
se extiende en documento aparte

Deloitte S.C.

(Registro de Soc. de Graduados
en Ciencias Económicas

C.P.C.E.T.F. – Tomo 1, Folio 6)

El informe de fecha 10 de marzo de
2023 se extiende en documento aparte

SERGIO D. GUTMAN (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

CPCETF – Tomo 4, Folio 158

VALERIA TISEIRA

Por Comisión Fiscalizadora

LUIS S. GALLI

Presidente