

GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados

al 31 de marzo de 2024 (período de tres meses)

Informe de Revisión de los Auditores Independientes

Informe de la Comisión Fiscalizadora

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores
Presidente y Directores de
GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.

CUIT N°: 30-71528923-3

Domicilio legal: Av. Leandro N. Alem N°1074, piso 11°

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros intermedios condensados

1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de marzo de 2024, el estado de resultados y otros resultados integrales intermedio condensado, el estado de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 11 y los anexos A y H.

2. Responsabilidad del Directorio en relación con los estados financieros intermedios

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" ("NIC 34").

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en la Sección IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 no están presentados en forma razonable, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- Las cifras de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, que se encuentran pendientes de transcripción en los libros rubricados.
- Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el párrafo anterior, no existía deuda al 31 de marzo de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de mayo de 2024

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA – T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)

Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web www.deloitte.com/about.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom

GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2024

Índice

– Carátula	1
– Estado de situación financiera intermedio condensado	2
– Estado de resultados y otros resultados integrales intermedio condensado	3
– Estado de cambios en el Patrimonio intermedio condensado	4
– Estado de flujos de efectivo intermedio condensado	5
– Notas a los estados financieros intermedios condensados:	
1. Antecedentes y Actividad de la Sociedad	6
2. Bases de preparación de los estados financieros intermedios condensados	7
3. Juicios críticos en la aplicación de normas contables	9
4. Detalle de los principales rubros de los estados financieros intermedios condensados	9
5. Saldos y operaciones con partes relacionadas	13
6. Instrumentos financieros	14
7. Capital Social	15
8. Financiación	16
9. Contexto Macroeconómico	16
10. Hechos posteriores al cierre del período	17
11. Aprobación de los estados financieros intermedios condensados	17
Anexo A – Evolución de bienes de uso	18
Anexo H – Información requerida por el Art. 64, Inc. I.b) de la Ley N° 19.550	19

GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.**INFORMACIÓN JURÍDICA**

Dirección: Av. Leandro N. Alem N°1074, piso 11°, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

EJERCICIO ECONÓMICO N° 9**INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2024****ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y COMPARATIVOS**

(cifras expresadas en miles de pesos – Notas 2.1 y 2.2)

Actividad principal de la Sociedad: generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables y su comercialización.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio: 14 de julio de 2016.

Fecha de la última modificación al estatuto: 28 de mayo de 2018.

Número de registro en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.901.622.

Fecha de finalización del Contrato Social: 14 de julio de 2115.

Denominación sociedad controlante: GENNEIA S.A.

Actividad principal de la sociedad controlante: Generación de energía eléctrica y su comercialización; mediante la construcción, operación y explotación bajo cualquier forma de centrales y equipos para la generación, producción, autogeneración y/o cogeneración de energía eléctrica; la comercialización por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, de gas natural y/o su capacidad de transporte.

Participación directa de la sociedad controlante: 99,98% ⁽¹⁾

(1) Adicionalmente Genneia S.A. posee una participación indirecta del 0,02% sobre el capital social de la Sociedad a través de su sociedad controlada MYC ENERGÍA S.A.

Composición del capital al 31 de marzo de 2024 (Nota 7)

(expresado en pesos)

**Suscripto,
integrado,
emitido e
inscripto**

Acciones ordinarias escriturales de valor nominal \$1 cada una y de un voto por acción

27.327.200

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2024**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 –
Cifras expresadas en miles de pesos - Notas 2.1 y 2.2)

	31-Mar-2024	31-Dic-2023
Activo corriente		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4.a)	15.604.230	11.711.265
Créditos por ventas (Nota 4.b)	2.070.541	2.059.850
Otros créditos (Nota 4.c)	1.417.075	1.304.431
Total del activo corriente	19.091.846	15.075.546
Activo no corriente		
Otros créditos (Nota 4.c)	261.460	250.704
Bienes de uso (Anexo A)	57.887.759	55.084.586
Total del activo no corriente	58.149.219	55.335.290
TOTAL DEL ACTIVO	77.241.065	70.410.836
Pasivo corriente		
Cuentas por pagar (Nota 4.d)	2.155.528	1.777.109
Préstamos (Nota 4.e)	7.585.656	6.351.012
Cargas fiscales (Nota 4.f)	150.098	14.681
Otros pasivos (Nota 4.g)	675.866	637.169
Total del pasivo corriente	10.567.148	8.779.971
Pasivo no corriente		
Préstamos (Nota 4.e)	42.088.707	39.265.596
Impuesto diferido (Nota 4.j)	13.598.591	11.041.662
Total del pasivo no corriente	55.687.298	50.307.258
TOTAL DEL PASIVO	66.254.446	59.087.229
Patrimonio		
Capital suscrito	27.327	27.327
Prima de emisión	77.468	77.468
Otras contribuciones de capital	160.401	160.401
Otros resultados integrales	10.143.243	9.497.055
Resultados no asignados	578.180	1.561.356
Total del patrimonio (según estados respectivos)	10.986.619	11.323.607
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	77.241.065	70.410.836

Las notas 1 a 11 y los Anexos A y H que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo 2023 – Cifras expresadas en miles de pesos - Notas 2.1 y 2.2)

	Período de tres meses finalizado el	
	2024	2023
Ventas	2.906.786	720.612
Costo de ventas (Anexo H)	(1.064.066)	(246.486)
Utilidad Bruta	1.842.720	474.126
Gastos de administración (Anexo H)	(83.501)	(21.394)
Gastos de comercialización (Anexo H)	(37.366)	(8.735)
Resultados financieros, netos (Nota 4.h)	(852.486)	(300.353)
Otros egresos, netos (Nota 4.i)	(27.521)	(6.602)
Utilidad neta antes de impuesto a las ganancias	841.846	137.042
Impuesto a las ganancias (Nota 4.j)	(1.825.022)	(105.199)
(Pérdida) Utilidad neta del período	(983.176)	31.843
Otros resultados integrales		
Diferencia de cambio por conversión ⁽¹⁾	646.188	304.878
Total de otros resultados integrales	646.188	304.878
Resultado integral total del período	(336.988)	336.721

- (1) Corresponde principalmente a la diferencia de cambio resultante del proceso de conversión a moneda de presentación de la Sociedad que no es susceptible de reclasificación al resultado del ejercicio en períodos futuros.

Las notas 1 a 11 y los Anexos A y H que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024
(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo 2023 – Cifras expresadas en miles de pesos - Notas 2.1 y 2.2)

	31- Mar-2024							Total	Total 31-Mar-2023
	Aportes de los propietarios				Ganancias reservadas				
	Capital suscrito	Prima de emisión	Subtotal	Otras contribuciones de capital (1)	Total	Otros resultados integrales	Resultados no asignados		
Saldos al inicio del ejercicio	27.327	77.468	104.795	160.401	265.196	9.497.055	1.561.356	11.323.607	1.715.746
Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	(983.176)	(983.176)	31.843
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	646.188	-	646.188	304.878
Saldos al cierre del período	27.327	77.468	104.795	160.401	265.196	10.143.243	578.180	10.986.619	2.052.467

(1) Corresponde a aquellas transacciones con los propietarios que, de acuerdo a lo establecido en las NIIF, en función de la realidad económica subyacente en la operación, son asimiladas a contribuciones de capital y, por ende, sus efectos son reconocidos directamente en el Patrimonio.

Las notas 1 a 11 y los Anexos A y H que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A
C.P.C.E.C.A.B.A T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2024

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo 2023 – Cifras expresadas en miles de pesos - Notas 2.1 y 2.2)

	31-Mar-2024	31-Mar-2023
Efectivo generado por las operaciones		
(Pérdida) Utilidad neta del período	(983.176)	31.843
Ajuste para conciliar el resultado neto del ejercicio con el efectivo neto generado por las operaciones:		
Impuesto a las ganancias	1.825.022	105.199
Depreciaciones de bienes de uso	561.072	129.210
Intereses devengados	882.267	226.964
Gastos de emisión devengados	342.619	81.019
Diferencias de cambio	165.008	94.833
Cambios en activos y pasivos:		
Créditos por ventas	112.167	46.967
Otros créditos	40.888	(17.015)
Cuentas por pagar	126.971	21.045
Cargas fiscales	135.418	60.449
Efectivo neto generado por las operaciones	3.208.256	780.514
Efectivo aplicado a las actividades de inversión		
Adquisiciones netas de bienes de uso	(5.061)	(1.873)
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión	(5.061)	(1.873)
Efecto de las variaciones del tipo de cambio sobre el efectivo	689.770	424.208
Aumento neto del efectivo ⁽¹⁾	3.892.965	1.202.849
Efectivo al inicio del ejercicio ⁽¹⁾	11.711.265	2.546.211
Efectivo al cierre del período ⁽¹⁾	15.604.230	3.749.060

(1) Caja y bancos más inversiones transitorias con vencimiento pactado inferior a tres meses al momento de su adquisición (Nota 5a).

Las notas 1 a 11 y los Anexos A y H que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2023

(Presentadas en forma comparativa con cifras correspondientes del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 o al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023, según se indica – Cifras expresadas en miles de pesos – Notas 2.1 y 2.2. excepto donde se indique en forma expresa)

NOTA 1 – ANTECEDENTES Y ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A. (“GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS” o la “Sociedad”)

Fue constituida el 8 de junio de 2016 e inscripta en la IGJ el 14 de julio de 2016 y su objeto es la ejecución, desarrollo y operación del Proyecto Eólico Villalonga (el “Proyecto”), en la Provincia de Buenos Aires, para la generación de energías renovables de forma eólica.

El 26 de marzo de 2024 el Directorio de la Sociedad aprobó el cambio de sede Social, que se trasladó de la calle Lavalle N°190, piso 6°, departamento “L”, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a la Av. Leandro N. Alem N°1074, piso 11°, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

2.1 Bases de preparación

En virtud de que la Sociedad es controlada por GENNEIA S.A., la cual se encuentra en el régimen de oferta pública bajo la Comisión Nacional de Valores (“CNV”), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros intermedios condensados por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34 “Información financiera intermedia”. La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), tal como fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) fue resuelta por la Resolución Técnica 26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”).

Los estados financieros intermedios condensados al 31 de marzo de 2024 son complementados y, en consecuencia, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros al 31 de diciembre de 2023, los cuales han sido preparados de acuerdo con las NIIF emitidas por el IASB.

Los estados financieros intermedios condensados por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023 son no auditados, pero en opinión de la Dirección de la Sociedad contemplan todos los ajustes necesarios para ser presentados sobre bases uniformes con los estados financieros anuales auditados. Los resultados del período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio anual completo que finalizará el 31 de diciembre de 2024.

Empresa en marcha

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que el Compañía siga operando normalmente como empresa en marcha.

2.2. Normas contables aplicadas

Las normas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros intermedios condensados son las mismas que aquellas utilizadas para preparar los estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2023, tal como se describen en aquellos estados financieros. La aplicación de nuevas normas e interpretaciones adoptadas a partir del presente ejercicio son las mencionadas en la nota 2.3.1 a continuación.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

2.3. Normas e interpretaciones emitidas

2.3.1. Nuevas normas e interpretaciones emitidas de la adopción en la Sociedad

Las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas según las emitió el IASB, las cuales su aplicación es exigida a partir del 1° de enero de 2024, como así también el análisis realizado por el Directorio de la Sociedad, se muestran a continuación:

- Modificación a la NIIF 16 (“Arrendamientos”) publicada por el IASB en septiembre de 2022: el pasivo por arrendamiento en una venta y arrendamiento posterior requiere que un vendedor-arrendatario mida posteriormente los pasivos del arrendamiento derivados de un arrendamiento posterior de manera que no reconozca ningún importe en ganancia o pérdida relacionada con el derecho de uso que retiene. Los nuevos requisitos no impiden que un vendedor-arrendatario reconozca en resultados cualquier ganancia o pérdida relacionada con la terminación parcial o total de un arrendamiento.

La aplicación de la mencionada modificación no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

- Modificación a la NIC 1 (“Presentación de estados financieros”) publicada por el IASB en octubre de 2022: la modificación aplica a las deudas no corrientes con compromisos, para aclarar cómo las condiciones que una entidad debe cumplir dentro de los doce meses siguientes al período de reporte, afectan la clasificación de una deuda.

La aplicación de la mencionada modificación no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

- Modificaciones a la NIC 7 y a la NIIF 7: El 25 de mayo de 2023, la IASB emitió modificaciones a la NIC 7 y a la NIIF 7 sobre acuerdos de financiación de proveedores para agregar requerimientos de revelación dentro de los requisitos de presentación existentes, que requieren a las entidades que proporcionen información cualitativa y cuantitativa sobre los acuerdos de financiación de proveedores.

La Sociedad no adoptó las NIIF emitidas que se detallan a continuación, dado que su aplicación no es exigida al cierre del período terminado el 31 de marzo de 2024:

- NIIF S1 “Requisitos generales para las revelaciones de información financiera relacionada con la sostenibilidad”

El 26 de junio de 2023, el Consejo Internacional de Normas de Sostenibilidad (“ISSB” por su sigla en inglés) publicó la NIIF S1 la cual, establece los requisitos generales con el objetivo de requerir a una entidad que presente información sobre sus riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad, que sea útil para los principales usuarios de estados financieros de propósito general en la toma de decisiones relacionadas con el suministro de recursos a la entidad. La NIIF S1 es efectiva para períodos de reporte anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024, siempre que sea aprobada en el país su aplicación.

- NIIF S2 “Revelaciones relacionadas con el clima”

El 26 de junio de 2023, el ISSB publicó la NIIF S2 la cual, establece los requisitos para identificar, medir y revelar información sobre riesgos y oportunidades relacionados con el clima que sea útil para los usuarios primarios de estados financieros de propósito general en la toma de decisiones relacionadas con el suministro de recursos a la entidad.

Se trata de riesgos y oportunidades relacionados con el clima que se esperaría que afecten razonablemente los flujos de fondos de la entidad, su acceso a la financiación o al costo de capital a corto, medio o largo plazo. La NIIF S2 se aplica a:

a) riesgos relacionados con el clima a los que está expuesta la entidad, que son:

- i) riesgos físicos relacionados con el clima; y
- ii) riesgos de transición relacionados con el clima; y

b) las oportunidades disponibles para la entidad relacionadas con el riesgo de clima.

Los riesgos y oportunidades relacionados con el clima que no afectarían razonablemente las perspectivas de una entidad

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

quedan fuera del ámbito de aplicación de la NIIF S2. La NIIF S2 es efectiva para períodos de reporte anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024, siempre que sea aprobada en el país su aplicación.

La aplicación de la mencionada modificación no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad. La adopción de estas normas no ha tenido impacto significativo en las revelaciones o en los montos informados en estos estados financieros.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que sean efectivas por primera vez para el ejercicio económico iniciado a partir del 1° de enero de 2024 que tengan un efecto significativo en los presentes estados financieros, ni otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas aún y que se espere tengan un efecto significativo sobre la Sociedad.

2.3.2. Nuevos estándares emitidos no adoptados a la fecha

En adición a las normas, modificaciones e interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha, mencionadas en los estados financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no adoptó las NIIF, interpretaciones y modificaciones a las NIIF que se detallan a continuación, que fueron emitidas, pero a la fecha no han sido adoptadas, dado que su aplicación no es exigida al cierre del período terminado el 31 de marzo de 2024:

NIIF 18: La NIIF 18 reemplaza a la NIC 1 “Presentación de los Estados Financieros”. La NIIF 18 introduce una estructura definida para el estado de ganancias o pérdidas. El objetivo de la estructura definida es reducir la diversidad en la presentación del estado de ganancias o pérdidas, ayudando a los usuarios de los estados financieros a comprender la información y hacer mejores comparaciones entre las entidades.

Los cambios principales son los siguientes:

- La estructura se compone de categorías y subtotales necesarios.

Categorías: las partidas del estado de ganancias o pérdidas deberán clasificarse en una de las cinco categorías siguientes: operaciones, inversiones, financiación, impuesto a las ganancias y operaciones discontinuas

Subtotales: la NIIF 18 exige a las entidades que presenten totales y subtotales especificados: el cambio principal se refiere a la inclusión obligatoria de “ganancia o pérdida operativa”. Los otros subtotales requeridos son “ganancia o pérdida” y “ganancia o pérdida antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias”.

- Medidas de rendimiento definidas por la gerencia: La gerencia podría definir sus propias medidas de rendimiento, a veces denominadas “medidas de rendimiento alternativas” o “medidas no GAAP”. La NIIF 18 define un subconjunto de estas medidas que se refieren al desempeño financiero de una entidad como medidas de desempeño definidas por la gerencia. La información relacionada con estas medidas debe presentarse en los estados financieros en una sola nota, incluyendo una conciliación entre la medida no GAAP y el subtotal especificado más similar en las NIIF.

- Presentación de los gastos por naturaleza, para las entidades que presenten el estado de ganancias o pérdidas por función: las entidades presentarán los gastos en la categoría de operación por naturaleza, función o mezcla de ambos.

La nueva norma entrará en vigencia para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen el 1 de enero de 2027 o después, incluidos los estados financieros intermedios. Se requiere la aplicación retrospectiva, por lo que información comparativa debe prepararse bajo NIIF 18.

En el año de adopción de la NIIF 18, la norma requiere una conciliación entre la forma en que se presentó el estado de ganancias o pérdidas para el período comparativo bajo la NIC 1 y la forma en que se presenta en el año en curso bajo la NIIF 18. Los estados financieros intermedios del primer año de adopción incluyen requisitos de conciliación similares. El Directorio tiene que evaluar los efectos de las mismas y anticipa que será adoptada en los estados financieros de la Sociedad para el ejercicio económico que comenzará el 1° de enero 2027.

A la fecha de emisión de estos estados financieros intermedios condensados, la Dirección de la Sociedad estima que el impacto de la adopción de las normas e interpretaciones o modificaciones a las mismas, cuya vigencia es a partir del 1 de enero de 2024 o posterior, no es significativo para los estados financieros de la Sociedad. La Sociedad no adoptará anticipadamente ninguna de estas normas e interpretaciones o modificaciones a partir de su fecha de vigencia y la Sociedad utilizará las disposiciones de transición incluidas en cada estándar o enmienda.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

NOTA 3 – JUICIOS CRÍTICOS EN LA APLICACIÓN DE NORMAS CONTABLES

En la aplicación de las políticas contables de la Sociedad, la Gerencia y el Directorio deben emitir juicios, elaborar estimaciones y efectuar supuestos acerca de los valores de los activos y pasivos que no pueden obtenerse a partir de otras fuentes. Las estimaciones y las presunciones se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan periódicamente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual se efectúa la revisión, en tanto la revisión afecte sólo a ese período o en el período de la revisión y períodos futuros, si la revisión afecta al período corriente y a períodos futuros.

Las principales áreas y rubros contables que requieren juicios y estimaciones significativas por parte de la Dirección de la Sociedad en la preparación de los estados financieros son: la definición de su moneda funcional, el valor recuperable de créditos por ventas y otros créditos, el valor recuperable de los activos diferidos y quebrantos, la vida útil y valor recuperable de bienes de uso y la estimación de pasivos contingentes por reclamos.

NOTA 4 - DETALLE DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Se indica a continuación la composición de los principales rubros de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad:

Estado de situación financiera

Activo

	31-Mar-2024	31-Dic-2023
a) Efectivo y equivalente de efectivo:		
Caja	145	145
Bancos	12.041.194	11.224.148
Fondo común de inversión	3.562.891	486.972
	15.604.230	11.711.265
b) Créditos por ventas:		
Deudores por generación eléctrica	1.076.485	1.207.021
Generación de energía eléctrica a facturar	993.962	852.740
Sociedades relacionadas	94	89
	2.070.541	2.059.850
c) Otros créditos:		
Corrientes		
Percepciones de ingresos brutos	79.446	6.595
Anticipo a proveedores	52	51
Sociedades relacionadas (Nota 5)	1.306.516	1.229.343
Retenciones de impuesto a las ganancias	-	11
Seguros a devengar	5.674	43.740
Diversos	25.387	24.691
	1.417.075	1.304.431
No corrientes		
Gastos pagados por adelantado	261.460	250.704
	261.460	250.704

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

Pasivo**d) Cuentas por pagar:**

	31-Mar-2024	31-Dic-2023
Proveedores	375.948	160.594
Provisión facturas a recibir	330.349	251.123
Sociedades relacionadas (Nota 5)	1.449.231	1.365.392
	2.155.528	1.777.109

e) Préstamos:**Corrientes**

Deudas bancarias (Nota 8.1) ⁽¹⁾	7.585.656	6.351.012
	7.585.656	6.351.012

No corrientes

Deudas bancarias (Nota 8.1) ⁽¹⁾	39.239.370	36.650.451
Sociedades relacionadas (Nota 5 y 8.2)	2.849.337	2.615.145
	42.088.707	39.265.596

- (1) Los préstamos se encuentran netos de 3.560.791 y 1.221.370 al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre 2023, respectivamente, correspondientes a comisiones y gastos de emisión demandados en la estructuración de préstamos.

Evolución de préstamos y otros pasivos y reconciliación de pasivos provenientes de actividades de financiación:

	31-Mar-2024	31-Mar-2023
Saldos al inicio del período	46.253.778	10.741.803
<i>Otros cambios</i>		
Intereses devengados	882.267	226.964
Gastos de emisión devengados	342.619	81.019
Diferencia de cambio y por conversión, neta y otros	2.871.565	1.957.528
Saldos al cierre del período ⁽¹⁾	50.350.229	13.007.314

- (1) El resultado corresponde a la suma de los préstamos corrientes y no corrientes (Nota 4.e) y de los otros pasivos (Nota 4.g)

f) Cargas fiscales:

	31-Mar-2024	31-Dic-2023
Impuesto al Valor Agregado	147.104	11.722
Retenciones impositivas a pagar	-	2.959
Diversos	2.994	-
	150.098	14.681

g) Otros pasivos:

Sociedades relacionadas (Nota 5)	675.866	637.169
	675.866	637.169

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

Estado de resultados y otros resultados integrales por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023

h) Resultados financieros, netos:

El detalle de ingresos y costos financieros es el siguiente:

Ingresos financieros:	31-Mar-2024	31-Mar-2023
Resultados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	370.110	93.223
	370.110	93.223
Costos financieros:		
Intereses por préstamos con partes relacionadas	(71.742)	(17.552)
Intereses por préstamos con terceros	(810.525)	(209.412)
Gastos de emisión	(342.619)	(81.019)
Otros costos financieros con terceros	(3.722)	-
Diferencia de cambio, neta	40.377	(79.770)
Diversos	(34.365)	(5.823)
	(1.222.596)	(393.576)
Resultados financieros, netos	(852.486)	(300.353)
i) Otros egresos, netos:		
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(27.443)	(6.601)
Diversos	(78)	(1)
	(27.521)	(6.602)

j) Impuesto a las ganancias:

El (cargo) beneficio a resultados por impuesto a las ganancias por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023 es el siguiente:

Impuesto diferido	(1.825.022)	(105.199)
	(1.825.022)	(105.199)

La conciliación entre el cargo a resultados por impuesto a las ganancias correspondiente a los períodos finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023, y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente al resultado neto antes de impuesto a las ganancias que surge del estado de resultados y otros resultados integrales condensados del ejercicio, es la siguiente:

Resultado neto antes de impuesto a las ganancias	841.846	137.042
Tasa impositiva vigente	35%	35%
Tasa impositiva vigente aplicada a la resultado neto antes de impuesto a las ganancias	294.646	47.965
Diferencias permanentes y otros a la tasa impositiva vigente:		
Efectos del ajuste fiscal en el poder adquisitivo de la moneda	(7.162.963)	(966.764)
Diferencias por moneda funcional y otros ⁽¹⁾	5.043.295	813.600
	(1.825.022)	(105.199)

- (1) Incluye principalmente los efectos derivados de la utilización de una moneda funcional diferente a la moneda utilizada para propósitos impositivos, relacionados principalmente con la valuación de bienes de uso y anticipos a proveedores de bienes de uso en la moneda funcional y con las diferencias de cambio por dichas diferentes monedas.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

Asimismo, la composición del pasivo impositivo diferido neto al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	31-Mar-2024	31-Dic-2023
Activos impositivos diferidos		
Quebrantos impositivos	2.895.250	5.239.193
Total activo impositivo diferido	2.895.250	5.239.193
Pasivos impositivos diferidos		
Bienes de uso y anticipo	(12.529.128)	(12.372.400)
Efecto impositivo por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(232.227)	(277.727)
Diferencia de conversión sobre partidas no monetarias	(1.287.406)	(1.314.048)
Pasivo financiero con partes relacionadas ⁽¹⁾	(2.432.615)	(2.316.505)
Diversos	(12.465)	(175)
Total pasivo impositivo diferido	(16.493.841)	(16.280.855)
Total pasivo diferido, neto	(13.598.591)	(11.041.662)

(1) Corresponde al pasivo diferido relacionado con la financiación mencionada en la Nota 8.2, el cual ha sido reconocido como contrapartida en otras contribuciones de capital en el estado de cambios en el patrimonio.

En virtud del beneficio otorgado por el Artículo 9 de la Ley N° 26.190 (Régimen Nacional de Desarrollo para el Uso de Fuentes Renovables de Energía Destinada a la Producción de Energía Eléctrica), la Sociedad optó por aplicar la amortización impositiva acelerada del Parque Eólico y los quebrantos podrán ser utilizados por hasta un plazo de diez años contados desde el ejercicio en que se generan para compensar las utilidades impositivas generadas por los proyectos.

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad mantiene un activo diferido por quebrantos impositivos de 5.239.193, que podrá aplicarse para compensar utilidades impositivas futuras de la siguiente manera:

Año hasta el que se puede utilizar	Quebranto	Activos diferidos
2030	496.192	173.667
2033	14.472.930	5.065.526
	14.969.122	5.239.193

Por el período de tres meses terminado el 31 de marzo de 2024 y 31 de marzo de 2023, la Sociedad ha estimado una utilidad impositiva que podrá ser compensada en parte con quebrantos acumulados al inicio del ejercicio.

La Sociedad reconoce los quebrantos acumulados y otros créditos impositivos como activos impositivos diferidos cuando es probable su deducción de ganancias impositivas futuras. A tales efectos, sobre la base de lo establecido en el párrafo 36 de la NIC 12, la Sociedad considera los resultados impositivos proyectados y la reversión de diferencias temporarias pasivas.

Para determinar la probabilidad de realización y estimar el monto recuperable de los activos diferidos relacionados con quebrantos por pérdidas fiscales acumuladas, la Gerencia ha proyectado los resultados impositivos sobre la base de diversas variables futuras, incluyendo la estimación de la devaluación del peso en relación al dólar estadounidense para los años siguientes. Dichas estimaciones son revisadas periódicamente y los efectos derivados de las mismas son reconocidos en el período en que se efectúa la revisión.

CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamientos de impuesto a las ganancias

La interpretación emitida en junio de 2017 aclara cómo aplicar los requerimientos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando existe incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias.

Para ello, una entidad debe evaluar si la autoridad fiscal aceptará un tratamiento impositivo incierto usado, o propuesto a ser usado, o que esté previsto usar en su declaración de impuesto a las ganancias.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

Si una entidad concluye que es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo incierto, la Entidad determinará la posición fiscal congruentemente con el tratamiento impositivo usado o que esté previsto usar en su declaración de impuesto a las ganancias. Si una entidad concluye que no es probable dicha aceptación, la entidad reflejará el efecto de la incertidumbre al determinar el resultado fiscal, las bases fiscales, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas fiscales.

Una entidad realizará juicios y estimaciones congruentes sobre el impuesto a las ganancias corriente y el impuesto diferido. Además, evaluará nuevamente un juicio o estimación requerido por esta interpretación si cambian los hechos y circunstancias sobre los que se basaron el juicio o la estimación o como resultado de nueva información que afecte al juicio o estimación.

La Sociedad ha aplicado esta interpretación en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido, en relación con el reconocimiento del ajuste por inflación impositivo sobre los quebrantos acumulados desde el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 y siguiendo sus lineamientos no ha considerado la actualización por inflación de los quebrantos impositivos en la determinación de su activo por impuesto diferido.

NOTA 5 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los principales saldos al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 por operaciones con partes relacionadas son los siguientes:

	31-Mar-2024				31-Dic-2023			
	Otros créditos corrientes(1)	Cuentas por pagar corrientes	Otros pasivos corrientes(2)	Préstamos no corrientes	Otros créditos corrientes	Cuentas por pagar corrientes	Otros pasivos corrientes(2)	Préstamos no corrientes
Genneia S.A	1.306.610	1.449.231	675.866	2.849.337	1.229.343	1.365.392	637.169	2.615.145
	1.306.610	1.449.231	675.866	2.849.337	1.229.343	1.365.392	637.169	2.615.145

(1) Ver Nota 8.2.

(2) Corresponde a un crédito otorgado por Vientos Argentinos a su sociedad controlante Genneia S.A. en noviembre de 2020, en dólares y sin interés. A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la compañía se encuentra trabajando con Genneia S.A. para regularizar la situación.

Las principales operaciones con sociedades relacionadas por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2024 y 2023 son las siguientes:

	31-Mar-2024			31-Mar-2023		
	Compras de bienes y servicios (1)	Préstamos otorgados, netos	Intereses (perdidos), netos	Compras de bienes y servicios (1)	Préstamos otorgados, netos	Intereses (perdidos), netos
Genneia S.A	250.856	-	71.742	54.052	-	17.552
	250.856	-	71.742	54.052	-	17.552

(1) Corresponde a los siguientes conceptos:

	31-Mar-2024	31-Mar-2023
Compra de bienes y servicios:		
Genneia S.A. - servicios de operación y mantenimiento.	175.427	17.462
Genneia S.A. - servicios administrativos (2.1)	75.429	36.590
	250.856	54.052

(2.1) Incluye los servicios de ejecutivos clave del accionista controlante Genneia S.A. cuyo importe no es significativo.

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

NOTA 6 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS

6.1 – Gestión del capital

La Sociedad gestiona su capital para asegurar su capacidad para continuar como empresa en marcha, gestionando los proyectos de inversión, maximizando el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La Sociedad participa de operaciones que involucran instrumentos financieros, registrados en cuentas patrimoniales, que destina a atender sus necesidades y a reducir la exposición a riesgos de mercado, moneda y tasa de interés. La administración de estos riesgos, así como sus respectivos instrumentos, es realizada por medio de la definición de estrategias, el establecimiento de sistemas de control y la determinación de límites de exposición.

La Sociedad no está sujeta a ningún requerimiento de capital fijado externamente.

No ha habido cambios significativos en la estrategia global de administración del capital por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

6.2 - Administración de riesgos

La Sociedad a través de la gerencia financiera de su accionista Genneia S.A. coordina el acceso a los mercados financieros nacionales e internacionales y monitorea y gestiona los riesgos financieros asociados. De acuerdo con su naturaleza, los instrumentos financieros pueden involucrar riesgos conocidos o no, siendo importante analizar, de la mejor manera posible, el potencial de esos riesgos. Entre los principales factores de riesgo que pueden afectar el negocio de la Sociedad, se destacan: el riesgo de mercado (que incluye el riesgo cambiario, el riesgo en las tasas de interés y el riesgo en los precios), el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

Los estados financieros intermedios condensados no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales.

Respecto a la discontinuidad del uso de la tasa de referencia LIBOR (ver nota 2.3.1), vale aclarar que dicho índice estará disponible y será utilizado por la Compañía y sus prestamistas, como base de cálculo, a lo largo de todo el presente ejercicio para aquellos préstamos que así lo establecen. No obstante, la Gerencia Financiera se encuentra en conversaciones con las entidades prestamistas para acordar la aplicación de una nueva tasa de referencia, la cual minimice las incertidumbres y el factor de prima de riesgo que hoy se representan tasa LIBOR y que motivan su discontinuidad. En evaluación de la Gerencia, considerando las potenciales alternativas en discusión, la situación descripta no presentará un efecto material sobre la situación financiera de la Compañía.

No ha habido otros cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

6.3 - Categoría de los instrumentos financieros y estimaciones de valor razonable

Los instrumentos financieros de la Sociedad fueron clasificados de acuerdo con la NIIF 7 en las siguientes categorías:

	31-Mar-2024	31-Dic-2023
Activos financieros		
Costo amortizado:		
Caja y bancos	12.041.339	11.224.293
Cuentas por cobrar y otros créditos	2.070.541	2.059.850
A valor razonable con cambios en los resultados	3.562.891	486.972
Pasivos financieros		
Costo amortizado:		
Cuentas por pagar y otros pasivos	2.831.394	2.414.278
Préstamos	49.674.363	45.616.608

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

6.3.1 - Medición del valor razonable

Esta nota proporciona información sobre cómo la Sociedad determina los valores razonables de diversos activos y pasivos financieros.

6.3.1.1 - Valor razonable de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable de forma periódica

Algunos de los activos y pasivos financieros de la Compañía se miden al valor razonable al final del período o ejercicio. La siguiente tabla brinda información sobre cómo se determinan los valores razonables de estos activos y pasivos financieros (en particular, la(s) técnica(s) de valuación y las fuentes de información (“inputs”) utilizados).

	31-Mar-2024	31-Dic-2023	Jerarquía de valor razonable	Técnica(s) de valuación y principal(es) variables
Activos financieros				
Inversiones en activos financieros:				
- Fondos comunes de inversión	3.562.891	486.972	Nivel 1	Precios de mercado cotizados en los mercados donde se negocian estos instrumentos financieros.

6.3.1.2 - Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros que no se miden a valor razonable (pero se requieren revelaciones de valor razonable)

Excepto por lo detallado en la siguiente tabla, la Dirección de la Sociedad considera que el valor registrado de los activos financieros y pasivos financieros reconocidos en los estados financieros se aproxima a sus valores razonables.

	31-Mar-2024		31-Dic-2023		
	Valor Nominal	Valor razonable	Valor nominal	Valor Razonable	Jerarquía de valor razonable ⁽¹⁾
Pasivos financieros					
Mantenidos a costo amortizado					
- Préstamos	49.674.363	36.934.217	45.616.608	33.839.300	Nivel 3

- (1) El valor razonable de los activos y pasivos financieros incluidos en las categorías anteriores de Nivel 3 se ha determinado de acuerdo con modelos de fijación de precios generalmente aceptados basados en un análisis de flujo de efectivo descontado, siendo los datos más significativos la tasa de descuento que refleja el riesgo de crédito de contrapartes y precios derivados de precios de mercado cotizados en los mercados donde estos instrumentos financieros se negocian.

NOTA 7 - CAPITAL SOCIAL

Al 31 de marzo de 2024 el capital social de la Sociedad ascendía a 27.327.200 representado por 27.327.200 acciones escriturales de valor nominal \$1 cada una y derecho a un voto por acción, el cual se encuentra suscripto, emitido, inscripto e integrado.

La Sociedad es controlada por GENNEIA S.A. quien posee en forma directa e indirecta el 100% del capital social de la misma. El objeto social de GENNEIA S.A. es generación de energía eléctrica y su comercialización; mediante la construcción, operación y explotación bajo cualquier forma de centrales y equipos para la generación, producción, autogeneración y/o cogeneración de energía eléctrica; la comercialización por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, de gas natural y/o su capacidad de transporte; su domicilio legal es Nicolás Repetto 3676, Piso 3º, Olivos, Provincia de Buenos Aires.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

NOTA 8 - FINANCIACIÓN

8.1 Financiamiento del Proyecto Villalonga y Chubut Norte

No hubo cambios o novedades significativas que mencionar con respecto a lo mencionado en la nota 9.1 a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023.

8.2 Préstamo con sociedad relacionada

No hubo cambios o novedades significativas que mencionar con respecto a lo mencionado en la nota 9.2 a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023.

NOTA 9 – CONTEXTO MACROECONOMICO

El 10 de diciembre de 2023 asumió un nuevo Gobierno Nacional, el cual implementó una serie de medidas con significativo impacto económico, generándose un incremento del tipo de cambio oficial del peso argentino respecto al dólar estadounidense de aproximadamente el 120% a partir del 13 de diciembre de 2023. A continuación, se mencionan las principales medidas:

- Se establecieron nuevas condiciones para el acceso al Mercado Libre de Cambios (MLC) en relación con la importación de bienes y servicios, mediante la Comunicación A 7917 del Banco Central de la República Argentina.
- Aumento de alícuotas de importación de ciertos bienes y servicios al 17,5%, mediante el Decreto 29/2023 – Impuesto País.
- Resoluciones emitidas por la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) referidas a aumento de alícuota de pago a cuenta del “Impuesto País” para la importación de ciertas mercaderías y reducción de alícuota del régimen de percepción de ganancias y bienes personales para operaciones alcanzadas por dicho impuesto.
- Restablecimiento de medidas orientadas al fomento de las exportaciones. El 80% del total de la exportación debe ser liquidada a través del MLC, en tanto que el 20% restante, debe realizarse al tipo de cambio financiero denominado contado con liquidación (CCL).
- Suspensión de las licitaciones de obra pública y cancelación de aquellas obras que no hubieran comenzado.
- Reducción de subsidios a la energía y al transporte.

Con fecha 21 de diciembre de 2023 Gobierno Nacional emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia 70/2023 (DNU), a través del cual declara la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. Asimismo, establece la reforma normativa nacional en búsqueda de la desregulación de la economía de Argentina. Dicho decreto contiene más de 300 medidas y desregulaciones. Con fecha 29 de diciembre de 2023 dicho DNU entró en vigencia, habiéndose generado movilizaciones de la Confederación General del Trabajo y otras organizaciones sociales, mientras que otros sectores que rechazan la norma esperan una medida cautelar de la Justicia, habiéndose presentado amparos ante la Corte Suprema de Justicia de la Nación, lo que llevó a la suspensión de ciertos artículos del mencionado DNU.

Adicionalmente, el 27 de diciembre de 2023 el Gobierno Nacional presentó ante el Congreso de la Nación el proyecto de ley “Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos” o “ley omnibus”, que incluye reformas en materia tributaria, laboral, penal, energética y laboral. A la fecha de los presentes estados contables, dicho proyecto de ley, que había sido aprobado con modificaciones por la Cámara de Diputados el 2 de febrero de 2024, volvió a Comisión el 6 de febrero de 2024.

El 30 de abril de 2024, el proyecto de ley, más reducido que el original, fue aprobado por la Cámara de Diputados y pasará a ser tratado por la Cámara de Senadores.

El Directorio y la Gerencia de la Sociedad han evaluado el impacto de las medidas publicadas como hechos posteriores hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, para analizar la necesidad de potenciales ajustes o revelaciones en dichos estados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

NOTA 10 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO

Los principales hechos posteriores al cierre del periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados que afectan las actividades de la Sociedad fueron detallados en las notas y los anexos adjuntos.

NOTA 11 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Los presentes estados financieros intermedios condensados fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos con fecha 10 de mayo de 2024.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2024
EVOLUCIÓN DE BIENES DE USO

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre 2023 y al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023, según se indique – cifras expresadas en miles de pesos – Notas 2.1 y 2.2)

31-Mar-2024							
Valor de origen							
Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del periodo			
Obras en curso	551		34	585			
Terrenos	847.578		51.948	899.526			
Equipos de computación	9.363		574	9.937			
Rodados	68.580		4.203	72.783			
Muebles y útiles	4.377	5.061	268	9.706			
Parque Eólico	65.117.056		3.991.033	69.108.089			
Instalaciones	7.052		432	7.484			
Herramientas	3.146		193	3.339			
Total 31-Mar-2024	66.057.703	5.061	4.048.685	70.111.449			
Total 31-Mar-2023	14.470.769	1.873	2.601.120	17.073.762			

31-Mar-2024							
Depreciación acumulada						31-Mar-2023	31-Dic-2023
Cuenta principal	Al inicio del ejercicio	Aumentos	Diferencia de cambio por conversión	Al cierre del periodo	Valor residual	Valor residual	Valor residual
Obras en curso	-	-	-	-	585	143	551
Terrenos	-	-	-	-	899.526	219.126	847.578
Equipos de computación	9.363	-	574	9.937	-	-	-
Rodados	68.580	-	4.203	72.783	-	-	-
Muebles y útiles	2.189	359	147	2.695	7.011	651	2.188
Parque Eólico	10.891.423	560.451	684.474	12.136.348	56.971.741	14.436.714	54.225.633
Instalaciones	1.117	182	73	1.372	6.112	1.671	5.935
Herramientas	445	80	30	555	2.784	761	2.701
Total 31-Mar-2024	10.973.117	561.072	689.501	12.223.690	57.887.759		
Total 31-Mar-2023	1.927.469	129.210	358.017	2.414.696		14.659.066	55.084.586

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONDENSADOS
POR EL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO 2024****INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 64, APARTADO I, INC. b) DE LA LEY N° 19.550**

(Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023 – cifras expresadas en miles de pesos – Notas 2.1 y 2.2)

	31-Mar-2024			31-Mar-2023	
	Costo de ventas	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total	Total
Depreciación de bienes de uso	561.072	-	-	561.072	129.210
Mantenimiento y gastos de operación	413.858	-	-	413.858	99.670
Impuestos, tasas y contribuciones	15.988	-	-	15.988	4.032
Seguros	73.148	-	-	73.148	13.574
Honorarios y retribuciones por servicios	-	83.501	-	83.501	21.394
Garantías	-	-	37.366	37.366	8.735
Total 2024	1.064.066	83.501	37.366	1.184.933	
Total 2023	246.486	21.394	8.735		276.615

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024

Alejandro Almarza
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 120 - F° 210

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha
10 de mayo de 2024
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

María Florencia Bartolomé (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 291 - F° 143

Bernardo Andrews
Presidente

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas de
GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A.

De nuestra consideración:

1. Hemos realizado el trabajo mencionado en el párrafo siguiente en relación con el estado de situación financiera intermedio condensado de GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A. (la "Sociedad") al 31 de marzo de 2024 y los correspondientes estados de resultados y otros resultados integrales condensados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado por el período de nueve meses finalizado en dicha fecha, la información complementaria contenida en sus notas 1 a 11 los Anexos A y H. Dichos documentos son responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.
2. Nuestro trabajo sobre los estados financieros condensados mencionados en el primer párrafo consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta el informe de revisión sobre estados financieros de períodos intermedios condensados de los auditores independientes Deloitte & Co. S.A. de fecha 10 de mayo de 2024, emitido de acuerdo con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") para la revisión de estados financieros de períodos intermedios. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, operación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio de la Sociedad. Consideramos que nuestro trabajo y el informe de los auditores externos, nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.
3. Basados en el trabajo realizado, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros condensados de GENNEIA VIENTOS ARGENTINOS S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2024 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las Normas Contables profesionales argentinas.
4. Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes que, en ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de mayo de 2024.

Por Comisión Fiscalizadora

Alejandro Almarza

Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A T° 120 - F° 210