



AGROINVERSIONES S.A.

MEMORIA Y ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018.

INDICE

Memoria	
Estado de Situación Patrimonial	
Estado de Resultado	
Estado de Evolución del Patrimonio Neto	
Estado de Flujo de Efectivo	
Notas	
Anexos	
Informe del Auditor	


Guillermo R. Mondini
CONTADOR PÚBLICO
C.P.C. MAT. 130

MEMORIA

A los Señores Accionistas de AGROINVERSIONES S.A.:

En cumplimiento de disposiciones vigentes, el directorio se dirige a los señores accionistas a fin de someter a su consideración los estados contables correspondientes al decimo ejercicio económico de la sociedad. El mismo abarcó el período regular de 12 meses, comprendido entre el 01 de Enero de 2018 y el 31 de Diciembre de 2018.

GESTIÓN DE LA EMPRESA

Agroinversiones sociedad anónima es una sociedad cuya actividad principal es la de venta de abonos y plaguicidas, acompañada en segundo lugar por la actividad de Agricultura.

En este ejercicio se continuó con las actividades propias relacionadas con el objeto social. Siendo su principal actividad la de venta de abonos y plaguicidas, viéndose una gran evolución en las ventas como así también en la cantidad de mercadería comprada y que quedo en stock al finalizar el ejercicio, se tomó esta decisión para hacer frente a la escasa cantidad de productos al momento en que aumenta la compra de los mismos, para lograr este stock es que se ha tenido que aumentar las deudas, tanto en deudas financieras como en descubiertos bancarios y en cheques emitidos y no pagados al cierre del ejercicio, creyendo que es mejor pagar los excesos de intereses y luego obtener una mayor ganancia por tener mercaderías en stock, y luego venderlas a un mayor precio dada la inflación existente en el mercado, el problema se presentó a mitad del año cuando un giro importante en valor del dólar provoco que las tasas de interés existentes en el mercado aumentaran y provocaran un mayor costo financiero de lo esperado, provocando una pérdida en el ejercicio. Esto también produjo un desfase entre lo que se cobraba y el líquido que tenía que tener la empresa, para salvar los pagos del momento, teniendo de esta forma que negociar en banco u otras entidades financieras cheques recibidos por cobranza a un costo muy alto.

También es importante aclarar que se han realizados los procesos de ajustes por inflación establecidos en normas contables establecidas durante el año 2018

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

ACTIVO	\$ 199.035.160,57	PASIVO	\$ 190.741.684.38
		PATRMONIO NETO	\$ 8.293.476,19

PERSPECTIVAS PARA EL EJERCICIO SIGUIENTE

Se espera continuar con la evolución de las ventas de productos, tomando la decisión fuerte pero paulatina de terminar en el término de tres años con el endeudamiento excesivo, teniendo en


Gustavo A. Mondini
CONTADOR PUBLICO
C.P.C.E. MAT. 8130

cuenta que existe mercadería para afrontar las expectativas del mercado, siendo optimistas en cuanto a las labores a realizar.

TRATAMIENTO DE LOS RESULTADOS ACUMULADOS

El directorio propone, viendo que este año ha sido negativo el resultado, no realizar distribución de resultados, y que permanezca en la cuenta resultados no asignados lo que quedó durante el período siguiente, para así afrontar la crisis que se está viviendo en este momento.

Mendoza, 08 de Febrero de 2019.



GUSTAVO A. MONDINI
CONTADOR PUBLICO
C.P.C.E. MAT. 8130