

MEMORIA

**Señores Accionistas de
MAXISUR S.A.
Presente**

En cumplimiento de normas legales y estatutarias vigentes, tenemos el agrado de poner a vuestra consideración el ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL, ESTADO DE RESULTADOS Y ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO, NOTAS Y ANEXOS correspondientes al vigésimo ejercicio económico finalizado el 30 de Septiembre de 2018.

Durante el presente ejercicio se ha avanzado mucho con la actividad continuado con la construcción de departamentos y cocheras para la venta, en el edificio San Martín Design llegando casi a su finalización y se ha hecho entrega de casi la totalidad de las unidades. Prosigue la construcción de unidades en el terreno en la zona de Villa Verde de San Carlos de Bariloche y se espera su entrega para el próximo ejercicio. Durante el presente ejercicio la empresa ha recibido financiación a través de la emisión de Obligaciones Negociables y Documentos Garantizados, la que se ha aplicado a la construcción.

Se siguen realizando tareas de administración en otras empresas relacionadas con el mercado inmobiliario, y se han alquilado locales de San Martín.

El ejercicio económico ha arrojado una ganancia de \$ 776.123,48.
Habiendo cumplido la misión de exponer los resultados obtenidos y las actividades desarrolladas en nuestra gestión, saludamos atentamente a los Señores Accionistas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de febrero de 2019

EL DIRECTORIO

MARIA LAURA FENOGLIO
PRESIDENTE

