

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

Domicilio legal: Leandro N. Alem 1050 – Piso 9
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Estados Financieros Consolidados por los ejercicios finalizados el
31 de diciembre de 2020 y 2019

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020,
presentado en forma comparativa

Contenido

- Estados Financieros Consolidados
 - Estado de Resultados Consolidado
 - Estado del Resultado Integral Consolidado
 - Estado de Situación Financiera Consolidado
 - Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado
 - Estado de Flujos de Efectivo Consolidado
- Notas a los Estados Financieros Consolidados
- Informe de la Comisión Fiscalizadora
- Informe de los Auditores

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

	Notas	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Ingresos provenientes de contratos con clientes	3.2	17.141.520.154	18.875.595.439
Costo por provisión de servicios	4	(11.457.709.427)	(13.202.965.480)
Resultado bruto		5.683.810.727	5.672.629.959
Gastos de administración	5	(2.632.796.811)	(2.974.031.521)
Otros ingresos y egresos operativos, netos	6	33.465.791	(42.443.320)
Resultado operativo		3.084.479.707	2.656.155.118
Ingresos financieros	7	903.116.425	351.038.910
Costos financieros	7	(3.360.271.249)	(3.039.519.396)
Resultado de inversiones contabilizadas por el método de la participación		536.195	(728.811)
Resultado antes de impuesto a las ganancias		627.861.078	(33.054.179)
Impuesto a las ganancias	22	(349.695.046)	(491.631.629)
Resultado del ejercicio		278.166.032	(524.685.808)
Resultado del ejercicio atribuible a:			
Propietarios de la controladora		259.917.565	(481.082.205)
Participaciones no controladas		18.248.467	(43.603.603)
		278.166.032	(524.685.808)

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 175 – Folio 65

Dr. Jorge A. Mencarini
Síndico

Héctor Carminatti
Presidente

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO***Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa*

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Resultado del ejercicio	278.166.032	(524.685.808)
Otros resultados integrales (según estado de cambios en el patrimonio):		
<u>Partidas que posteriormente pueden ser reclasificadas a resultados</u>		
Efecto de conversión monetaria, neto del impuesto a las ganancias	(14.534.655)	(53.625.019)
<u>Partidas que no se clasifican a resultados</u>		
Superávit por revaluación en subsidiarias neto de impuesto a las ganancias	199.143.393	1.724.508.330
Superávit / (Déficit) por revaluación neto de impuesto a las ganancias	5.466.313	(5.337.797)
Otros resultados integrales del ejercicio	190.075.051	1.665.545.514
Resultado integral total del ejercicio	468.241.083	1.140.859.706
Resultado integral atribuible a:		
Propietarios de la controladora	440.022.523	1.066.171.216
Participaciones no controladoras	28.218.560	74.688.490
Resultado integral total del ejercicio	468.241.083	1.140.859.706

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 175 – Folio 65

Dr. Jorge A. Mencarini
Síndico

Héctor Carminatti
Presidente

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

	Notas	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipos	8	6.742.111.072	8.383.259.412
Inversiones contabilizadas por el método de la participación	9	22.824.214	20.148.761
Activo por impuesto diferido	23	22.114.030	3.869.213
Otros créditos	10	2.471.783.329	1.735.689.927
Créditos por ventas	11	5.251.937	-
Total del Activo No Corriente		9.264.084.582	10.142.967.313
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios	12	872.362.948	697.425.567
Otros créditos	10	2.254.167.627	2.453.286.872
Créditos por ventas	11	10.875.830.518	8.576.126.857
Efectivo y equivalentes al efectivo	13	138.163.873	118.394.151
Total del Activo Corriente		14.140.524.966	11.845.233.447
TOTAL DEL ACTIVO		23.404.609.548	21.988.200.760
PATRIMONIO			
Atribuible a los propietarios de la controladora		7.497.179.028	7.057.156.505
Participaciones no controladoras		949.653.753	921.435.193
TOTAL PATRIMONIO		8.446.832.781	7.978.591.698
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Provisiones para contingencias	14	18.792.854	13.371.315
Pasivo por impuesto diferido	23	1.297.675.916	1.821.493.256
Otros pasivos	15	2.302.453.627	1.050.470.281
Deudas bancarias y financieras	16	144.807.929	211.243.891
Cuentas por pagar	17	244.135.820	162.291.547
Total del Pasivo No Corriente		4.007.866.146	3.258.870.290
PASIVO CORRIENTE			
Provisiones para contingencias	14	911.404	1.778.754
Otros pasivos	15	2.141.205.534	2.295.077.662
Deudas bancarias y financieras	16	4.168.623.970	4.181.604.801
Cuentas por pagar	17	4.639.169.713	4.272.277.555
Total del Pasivo Corriente		10.949.910.621	10.750.738.772
TOTAL DEL PASIVO		14.957.776.767	14.009.609.062
TOTAL DEL PATRIMONIO Y DEL PASIVO		23.404.609.548	21.988.200.760

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 175 – Folio 65

Dr. Jorge A. Mencarini
Síndico

Héctor Carminatti
Presidente

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

Concepto	Atribuible a los propietarios de la controladora								Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital suscrito	Ajuste de capital	Reserva legal	Resultados acumulados	Efecto de conversión monetaria	Saldo por revaluación de subsidiarias	Saldo por revaluación	Total		
Saldos al 01/01/2020	350.417.237	7.798.492.354	98.725.587	(3.528.492.300)	(45.947.092)	2.366.552.593	17.408.126	7.057.156.505	921.435.193	7.978.591.698
Resultado del ejercicio	-	-	-	259.917.565	-	-	-	259.917.565	18.248.467	278.166.032
Desafectación de saldos por revaluación	-	-	-	568.007.987	-	(557.739.486)	(10.268.501)	-	-	-
Otros resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	(13.975.955)	188.614.600	5.466.313	180.104.958	9.970.093	190.075.051
Saldos al 31/12/2020	350.417.237	7.798.492.354	98.725.587	(2.700.566.748)	(59.923.047)	1.997.427.707	12.605.938	7.497.179.028	949.653.753	8.446.832.781

Concepto	Atribuible a los propietarios de la controladora								Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital suscrito	Ajuste de capital	Reserva legal	Resultados acumulados	Efecto de conversión monetaria	Saldo por revaluación de subsidiarias	Saldo por revaluación	Total		
Saldos al 01/01/2019	350.417.237	7.798.492.354	98.725.587	(3.457.487.392)	7.677.927	1.147.015.561	46.144.015	5.990.985.289	846.746.703	6.837.731.992
Resultado del ejercicio	-	-	-	(481.082.205)	-	-	-	(481.082.205)	(43.603.603)	(524.685.808)
Desafectación de saldos por revaluación	-	-	-	410.077.297	-	(386.679.205)	(23.398.092)	-	-	-
Otros resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	(53.625.019)	1.606.216.237	(5.337.797)	1.547.253.421	118.292.093	1.665.545.514
Saldos al 31/12/2019	350.417.237	7.798.492.354	98.725.587	(3.528.492.300)	(45.947.092)	2.366.552.593	17.408.126	7.057.156.505	921.435.193	7.978.591.698

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbaína
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 175 – Folio 65

Dr. Jorge A. Mencarini
Síndico

Héctor Carminatti
Presidente

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

	Notas	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Flujos de las actividades operativas			
Resultado del ejercicio		278.166.032	(524.685.808)
Ajustes por:			
Depreciaciones	8	2.266.075.132	2.457.983.408
Impuesto a las ganancias	22	349.695.046	491.631.629
Resultado por la baja y/o venta de propiedades, planta y equipos	6	(20.930.904)	60.497.107
Variación de provisiones y provisiones operativas, netas	14	12.514.477	41.507.408
Intereses ganados y perdidos, netos	7	116.033.703	782.543.400
Resultado de inversiones contabilizadas por el método de la participación		(536.195)	728.811
Otros ingresos y egresos financieros, netos		727.540.149	(24.167.696)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	7	1.368.684.754	1.330.725.211
Variaciones en activos y pasivos operativos:			
Disminución de provisiones y provisiones operativas	14	(1.252.926)	(29.788.745)
Aumento de inventarios		(264.711.629)	(324.093.321)
Aumento de créditos operativos		(5.261.066.332)	(4.942.664.362)
Aumento de deudas operativas		2.945.111.659	1.875.111.524
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones		2.515.322.966	1.195.328.566
Pagos y cobros de intereses, netos		(2.368.447.529)	(2.674.589.573)
Flujo neto de efectivo generado por / (aplicado en) las actividades operativas		146.875.437	(1.479.261.007)
Flujos de las actividades de inversión			
Adquisición de propiedades, planta y equipos		(397.821.902)	(601.056.076)
Ingresos por ventas de propiedades, planta y equipos		21.595.035	5.121.103
Aporte en otras sociedades		-	(3.536)
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades de inversión		(376.226.867)	(595.938.509)
Flujos de las actividades financieras			
Aumento de otros créditos		(1.073.911.470)	(1.105.072.602)
Aumento de otros pasivos		273.964.509	109.772.099
Cobro por aumento de deudas bancarias y financieras	(a)	240.135.079	156.766.976
Pagos por cancelación de deudas bancarias y financieras	(a)	(524.313.295)	(67.876.792)
Pagos y cobros por deudas autoliquidables	(a)	1.393.169.611	2.640.968.881
Pagos por arrendamientos	(a)	(50.232.684)	(42.383.884)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades financieras		258.811.750	1.692.174.678
Variaciones de efectivo antes del efecto de la conversión monetaria		29.460.320	(383.024.838)
Efecto de la conversión monetaria y de las diferencias de cambio generados por el efectivo y equivalente de efectivo		(1.883.026)	(6.549.887)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda generado por el efectivo y equivalentes del efectivo		(7.807.572)	(89.010.651)
Aumento / (Disminución) neto de efectivo		19.769.722	(478.585.376)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	13	118.394.151	596.979.527
Efectivo y equivalentes al efectivo al cierre del ejercicio	13	138.163.873	118.394.151

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados.

Transacciones relevantes que no implican movimientos de fondos:

 Adquisición neta de propiedades, plantas y equipo mediante otros pasivos
 Aportes en Otras Sociedades con saldo de Otros Créditos

 88.030.831
 1.333.466

 1.151.200.410
 -

Variación de deudas financieras según Estado de Flujo de Efectivo (a)

 Aumento de deuda por variación de tipo de cambio
 Variación de deuda por devengamiento de intereses no pagados
 Aumento de deuda por alta de PPE mediante arrendamientos
 Pago de intereses

1.058.758.711

60.880.758

853.413.727

2.492.602

(2.054.962.591)

Variación de deudas financieras según Estado de Situación Financiera Consolidado

(79.416.793)

2.687.475.181

93.377.981

731.648.517

47.431.374

(1.991.485.041)

1.568.448.012

 Véase nuestro informe de fecha
 17 de marzo de 2021
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
 Dr. Carlos Martín Barbaína
 Contador Público (UCA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 175 – Folio 65

 Dr. Jorge A. Mencarini
 Síndico

 Héctor Carminatti
 Presidente

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

Contenido de las notas a los Estados Financieros Consolidados

1. Información general
2. Políticas contables y bases de preparación
3. Actividad de la Compañía e información de ingresos provenientes de contratos con clientes por actividad y región geográfica
4. Costo por provisión de servicios
5. Gastos de administración
6. Otros ingresos y egresos operativos, netos
7. Ingresos financieros y costos financieros
8. Propiedades, planta y equipos
9. Inversiones contabilizadas por el método de la participación
10. Otros créditos
11. Créditos por ventas
12. Inventarios
13. Efectivo y equivalentes al efectivo
14. Previsiones y provisiones para contingencias
15. Otros pasivos
16. Deudas bancarias y financieras
17. Cuentas por pagar
18. Arrendamientos
19. Instrumentos en moneda extranjera
20. Antigüedad de créditos y deudas operativas
21. Saldos y operaciones con partes relacionadas
22. Impuesto a las ganancias
23. Impuesto a las ganancias diferido
24. Activos gravados y bienes de disponibilidad restringida
25. Gestión del riesgo financiero
26. Contingencias, compromisos, y restricciones a la distribución de utilidades
27. Cambios en las normas contables

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Información general

Tecsan Ingeniería Ambiental S.A. (en adelante "TECSAN" o "la Sociedad") fue constituida el 12 de noviembre de 1999.

Su objeto social es la realización de toda clase de servicios en el ramo de la ingeniería ambiental y ecológica.

La Sociedad controla directa e indirectamente a las siguientes Compañías: Central Buen Ayre S.A., Ecoayres Argentina S.A., Taym S.A., U.T.E. Santa Fe, U.T.E. Neuquén, U.T.E. Norte III, U.T.E. San Isidro, y Cliba ACE (en adelante, La Compañía).

La Sociedad controlante de TECSAN es IUSA – Cliba Ingeniería Urbana S.A. ("IUSA"), con domicilio legal en Av. Leandro Alem 1050, 9° piso de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, siendo su actividad principal la realización de toda clase de servicios en el ramo de la ingeniería ambiental y ecológica.

1.2. Capital social

El capital social al 31 de diciembre de 2020 que asciende a \$ 350.417.237, está representado por 332.896.375 de acciones ordinarias nominativas de V.N. \$ 1 y 1 voto cada una en poder de Cliba Ingeniería Urbana S.A., y por 17.520.862 acciones ordinarias nominativas de V.N. \$ 1 y 1 voto cada una en poder de CLISA Compañía Latinoamericana de Infraestructura & Servicios S.A., encontrándose la totalidad del mismo suscrito e integrado.

La evolución del capital social es la siguiente:

	31/12/2020	31/12/2019
Capital social al inicio del ejercicio	350.417.237	350.417.237
Capital social al cierre del ejercicio	350.417.237	350.417.237

1.3. Contexto económico en que opera la Compañía

Los presentes Estados Financieros Consolidados deben ser leídos a la luz del contexto económico en que opera la Compañía, cuyas variables principales han tenido una fuerte volatilidad, como la caída del PBI, un aumento significativo en la inflación y una fuerte desvalorización del peso, acompañadas de mayores y crecientes restricciones cambiarias que impuso la autoridad monetaria a lo largo de todo el año. Estas medidas tienen por objetivo restringir el acceso al mercado cambiario a fin de contener la demanda de dólares e implican, la solicitud de autorización previa del Banco Central de la República Argentina para efectuar el pago de ciertas transacciones.

En este contexto, los activos y pasivos en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2020 han sido valuados considerando las cotizaciones vigentes en el Mercado Único y Libre de Cambios (MULC).

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan sus negocios, para identificar los potenciales impactos en su situación patrimonial y financiera y definir los cursos de acción necesarios.

Impacto del COVID-19 en las operaciones de la Compañía

Durante este ejercicio, la Compañía ha desarrollado sus operaciones bajo las circunstancias derivadas de la difusión del virus COVID-19, la cual fue declarada como pandemia por la Organización Mundial de la Salud el 11 de marzo de 2020. Esta pandemia continúa generando diversas consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global y local.

En la Argentina, el Gobierno Nacional implementó una serie de medidas tendientes a disminuir la circulación de la población, disponiendo el aislamiento social preventivo y obligatorio desde el 20 de marzo, permitiendo la circulación sólo de aquellas personas vinculadas a la prestación y/o producción de servicios y productos esenciales. Dicho aislamiento ha sido sucesivamente prorrogado, con diversos niveles de flexibilización, según los criterios adoptados por las distintas autoridades provinciales y municipales. Desde el 9 de noviembre de 2020, rige el denominado "distanciamiento social, preventivo y obligatorio" (DISPO) para todas las personas que residan o transiten en los aglomerados urbanos, partidos y departamentos de las provincias argentinas y en tanto se verifique en forma positiva el cumplimiento de una serie de parámetros epidemiológicos y sanitarios.

La actividad principal de la Compañía y de la mayoría de sus subsidiarias, se encuentra comprendida dentro de las excepciones previstas en el artículo 6 inciso 16 del Decreto de Necesidad y Urgencia (DNU) 297/20, y en virtud de ello ha sido declarada de carácter esencial, en tal sentido hemos continuado con la prestación de nuestros servicios de manera habitual. Al inicio de las medidas de aislamiento social preventivo y obligatorio establecidas por el Gobierno Nacional existieron frenos en actividades económicas que causaron algunas dificultades operativas para la prestación normal de nuestros servicios. Sin embargo, gracias al trabajo de todas las partes involucradas y a la flexibilización operada en las medidas de aislamiento, las mismas se fueron solucionando. Asimismo, se ha implementado un protocolo interno que establece todas las medidas necesarias para preservar la salud de los trabajadores, sus familias, nuestros clientes y proveedores. Todo esto nos permite continuar de manera comprometida con la prestación de los servicios tal como lo venimos haciendo desde antes de desencadenarse esta situación pandémica excepcional.

No obstante, cabe destacar que el Covid-19 ha impactado en las variables económicas y financieras de la Compañía, provocando la necesidad de adaptar las prestaciones de servicios a una menor cantidad de recursos humanos disponibles, nuevos costos asociados a mitigar el efecto de la pandemia, cierta reducción en el nivel de actividad de las operaciones de transporte y disposición final de residuos (ésta última desde el mes de agosto 2020 en recuperación) desarrolladas por Benito Roggio E Hijos S.A. – Tecsan Ingeniería Ambiental S.A. Unión Transitoria de Empresas U.T.E Norte III (U.T.E. NORTE III) para CEAMSE debido a la reducción de la actividad económica, y cierta demora por parte de los clientes en el reconocimiento y pago de los ajustes de precio en los contratos.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados el alcance final del brote de Coronavirus y su impacto en la economía de los países en que opera la Compañía es desconocido e imposible de predecir razonablemente. No obstante, se estima que su prolongación en el tiempo no afectará significativamente las operaciones de la Compañía.

NOTA 2: POLÍTICAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros consolidados se resumen a continuación. Estas políticas contables han sido aplicadas de manera consistente para todos los ejercicios presentados.

2.1. Bases de preparación

La Comisión Nacional de Valores ("CNV") ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias, de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"), que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

En virtud de lo indicado en el párrafo precedente, la Compañía decidió homogeneizar las normas de valuación y presentación de sus Estados Financieros Consolidados con los de sus sociedades controlantes, por lo que los Estados Financieros Consolidados de Tecsán Ingeniería Ambiental S.A., a partir del 1 de enero de 2016, fueron preparados siguiendo los lineamientos de la Resolución Técnica N° 26 y modificatorias de FACPCE, las cuales adoptan las NIIF como normas contables vigentes, siendo los Estados Financieros Consolidados al 31 de marzo de 2016, los primeros que han sido presentados bajo estas normas.

Los presentes Estados Financieros Consolidados de la Sociedad han sido preparados de conformidad con las NIIF emitidas por el IASB. Asimismo las políticas contables utilizadas, están basadas en las NIIF emitidas por el IASB y las interpretaciones emitidas por el IFRIC aplicables a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados en moneda homogénea, criterio aplicable para economías hiperinflacionarias, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29 ("Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias").

En razón de que en los últimos años ciertas variables macroeconómicas han sufrido variaciones anuales de consideración, el IASB entendió que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe considerarse como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018 y, por lo tanto, sus Estados Financieros deben confeccionarse siguiendo los lineamientos establecidos en dicha norma internacional. La Ley N° 27.468, publicada el 04/12/2018, derogó la vigencia del Decreto 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) que impedía la elaboración de los Estados Financieros en moneda homogénea. En relación a esto, indico que, a los fines de la reexpresión de los estados financieros, se aplicarán las normas emitidas por la FACPCE y adoptadas por el CPCECABA.

La aplicación de la NIC 29 requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición (o del último ajuste por inflación lo que haya ocurrido después) o desde la fecha de revaluación, según corresponda. Todos los montos del estado de situación financiera que no estén expresados en términos de la unidad de medida actual a la fecha de cierre de los estados financieros, deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del Estado de Resultados deben expresarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de cierre de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

El ajuste por inflación se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados la variación interanual del índice fue 36,14%.

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios no son reexpresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los Estados Financieros Consolidados.
- Activos y pasivos no monetarios y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan por el método del revalúo se registran según el valor surgido de las respectivas revaluaciones y la diferencia entre sus valores reexpresados y sus valores revaluados, en caso de ser positiva, se expone en Otros resultados integrales dentro del rubro Saldos por revaluación.
- Todos los elementos en el Estado de Resultados Consolidado se actualizan aplicando los índices de reexpresión correspondientes.
- El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el Estado de Resultados Consolidado, en el rubro Ingresos financieros y costos financieros, bajo el ítem "Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda" (RECPAM).

En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

- El capital fue reexpresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta "Ajuste de capital"
- La diferencia de conversión fue reexpresada en términos reales desde la fecha de transición a NIIF ya que a dicha fecha el saldo acumulado en "Efecto de conversión monetaria" dentro de los Otros Resultados Integrales fue reclasificado a resultados acumulados.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

- Los otros resultados integrales fueron reexpresados desde cada fecha de imputación contable
- Las otras reservas de resultados no fueron reexpresadas en la aplicación inicial

Las cifras al 31 de diciembre de 2019 que se exponen en estos Estados Financieros Consolidados a efectos comparativos, surgen de la reexpresión a unidad de medida corriente de los Estados Financieros a dicha fecha, de acuerdo a la NIC 29.

Se han reclasificado ciertas cifras de los Estados Financieros Consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 a los efectos de su presentación comparativa con los de este ejercicio.

Los Estados Financieros Consolidados se expresan en pesos argentinos sin centavos al igual que las notas.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad con fecha 17 de marzo de 2021.

2.2. Consolidación

(a) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene control. La Sociedad controla una entidad cuando tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas, el que generalmente viene acompañando de una participación superior al 50% de los derechos de voto disponibles, tiene derecho a obtener rendimientos variables en relación a su participación en la misma y tiene la capacidad de utilizar su poder sobre ella para influir sobre esos rendimientos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que transfiere el control a la Sociedad y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar las combinaciones de negocios la Sociedad aplica el método de adquisición. La contraprestación transferida por la adquisición de una subsidiaria se corresponde con el valor razonable de los activos transferidos, los pasivos incurridos con los anteriores propietarios de la adquirida y las participaciones en el patrimonio emitidas por la Sociedad. La contraprestación transferida incluye el valor razonable de cualquier activo o pasivo que proceda de un acuerdo de contraprestación contingente. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios se valúan inicialmente a su valor razonable en la fecha de adquisición. Para cada combinación de negocios, la Sociedad puede optar por reconocer cualquier participación no dominante en la adquirida por el valor razonable o por la parte proporcional de la participación no dominante de los importes reconocidos de los activos netos identificables de la adquirida.

Los costos relacionados con la adquisición se reconocen como gastos en el ejercicio en que se incurre en ellos.

Si la combinación de negocios se realiza por etapas, el valor razonable en la fecha de adquisición de la participación en el patrimonio de la adquirida anteriormente mantenido por la adquirente se vuelve a valorar al valor razonable en la fecha de adquisición a través del resultado del ejercicio.

Cualquier contraprestación contingente a transferir por la Sociedad se reconoce a su valor razonable en la fecha de adquisición. Los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente que se considere un activo o un pasivo se reconocen de acuerdo con la NIC 39 en resultados o como un cambio en otros resultados integrales. La contraprestación contingente que se clasifique como patrimonio no se revalúa y su liquidación posterior se contabiliza dentro del patrimonio.

La plusvalía se valúa inicialmente como el exceso del total de la contraprestación transferida y el valor razonable de la participación no controladora sobre los activos identificables netos adquiridos y los pasivos asumidos. Si esta contraprestación es inferior al valor razonable de los activos netos de la dependiente adquirida, la diferencia se reconoce en resultados.

Se eliminan las transacciones inter-compañía, los saldos y los ingresos y gastos en transacciones entre entidades de la Sociedad. También se eliminan las pérdidas y ganancias que surjan de transacciones intra-grupo que se reconozcan como activos. Las políticas contables de las subsidiarias se han modificado en los casos en que ha sido necesario para asegurar la uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad.

Una combinación de negocios que se realiza entre entidades o negocios bajo control común, no se contabiliza por el método de la adquisición, sino que los activos netos adquiridos se incorporan a los estados financieros al valor de libros que tenían en la adquirida, valuados con los mismos criterios y políticas contables de la adquirente.

(b) Cambios de participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control

Las transacciones con las participaciones no controladoras que no den lugar de una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio, es decir, no transacciones con la propietaria en su calidad de tales. Toda diferencia entre el importe por el que se ajustan las participaciones no controladoras y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida, se reconoce directamente en el patrimonio.

(c) Pérdida de control

Cuando cesó el control de la Sociedad poseída sobre una entidad, se reconoce la inversión conservada en la que anteriormente fue subsidiaria por su valor razonable en la fecha en la que se pierde el control. En este caso, el valor razonable corresponde a la medición inicial para propósitos de la contabilización subsecuente del interés retenido como asociada, negocio conjunto o activo financiero. Adicionalmente, cualquier importe previamente reconocido en otros resultados integrales es reclasificado al Estado de Resultados Consolidados.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

(d) Asociadas

Asociadas son aquellas entidades sobre las cuales la Sociedad tiene influencia significativa pero no control, generalmente acompañado por una participación de entre el 20% y el 50% de los derechos de voto, aunque se consideran casos particulares, donde, con una participación menor al 20 % se posee influencia significativa. Las inversiones en asociadas se contabilizan utilizando el método de la participación (valor patrimonial proporcional), mediante el cual, las inversiones son inicialmente reconocidas al costo, y dicho monto se incrementa o disminuye para reconocer la participación del inversor en las ganancias y pérdidas de la entidad con posterioridad a la fecha de adquisición.

La participación en las ganancias y pérdidas de las asociadas se reconoce en los resultados del ejercicio correspondiente, y los cambios patrimoniales que no sean resultados del ejercicio se imputan a reservas de patrimonio (y de corresponder, se incluyen en otros resultados integrales).

Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de la asociada es igual o excede el valor de participación en la asociada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, excepto cuando existan obligaciones legales o asumidas de hacer pagos por cuenta de dicha asociada.

Las ganancias y pérdidas resultantes de transacciones entre la Sociedad y sus asociadas se reconocen en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad sólo en la proporción equivalente a la participación de terceros sobre dichas entidades. Las políticas contables utilizadas por las asociadas han sido modificadas, de ser necesario, para asegurar la consistencia con las políticas contables de la Sociedad.

La Sociedad determina a la fecha de emisión de sus Estados Financieros Consolidados si existe evidencia objetiva de que la inversión en una entidad asociada no es recuperable. De ser el caso, se calcula el monto de la desvalorización como la diferencia entre el valor recuperable de dicha inversión y su valor contable, reconociendo el monto resultante en "Resultado de inversiones en asociadas y acuerdos conjuntos contabilizados por el método de la participación" en el Estado de Resultados Consolidado.

(e) Participación en contratos de colaboración empresarial

La Sociedad participa en uniones transitorias de empresas (en adelante U.T.E. o U.T.E.s). Las participaciones que la Sociedad tiene en estas entidades son medidas en los estados financieros en función a la capacidad de control que se posea, teniendo en cuenta la normativa legal y las condiciones contractuales. Las U.T.E.s son contabilizadas siguiendo los criterios descriptos anteriormente para subsidiarias.

(f) Estructura de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados incluyen los Estados Financieros Individuales de Tecsan Ingeniería Ambiental S.A. y los de las siguientes subsidiarias:

Sociedad	Tenencia directa + indirecta al:		Actividad principal
	31/12/2020	31/12/2019	
Central Buen Ayre S.A.	71,50%	71,50%	Ejecución de proyectos relacionados con la generación eléctrica a partir de fuentes renovables de energía
Ecoayres Argentina S.A.	95,00%	95,00%	Ejecución de proyectos destinados a la protección y cuidado del medio ambiente
Taym S.A.	95,00%	95,00%	Servicios de higiene urbana, recolección, tratamiento y disposición de residuos, limpieza y mantenimiento

Adicionalmente, la Sociedad controla las U.T.E.s Norte III, San Isidro, Neuquén y Santa Fe y la Agrupación de Colaboración Empresarial Cliba A.C.E.

Unión transitoria de empresas y Agrupaciones de Colaboración	Porcentaje de participación directo
U.T.E.s y A.C.E. en las que Tecsan posee control por medio de su tenencia directa:	
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsan Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Santa Fe)	95,00%
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsan Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Neuquén)	95,00%
Cliba Ing. Amb. S.A. / Benito Roggio U.T.E. (Cliba San Isidro)	95,00%
Benito Roggio e Hijos S.A. / Tecsan Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Norte III)	95,00%
Agrupación de colaboración de empresas (Cliba A.C.E.)	95,00%

Las participaciones no controladoras están representadas por las tenencias en entidades consolidadas descriptas en los puntos anteriores que no están en poder de los propietarios de la controladora. Las participaciones no controladoras están valuadas al valor patrimonial proporcional que dichas tenencias representan sobre las entidades controladas por la Sociedad.

A continuación se expone un detalle de la información financiera seleccionada al 31 de diciembre de 2020 y 2019 de las principales entidades que tienen participaciones no controladoras:

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

a) Al 31 de diciembre de 2020

Información sobre el emisor (*)

Sociedad emisora	Fecha	Activo corriente	Activo No corriente	Pasivo Corriente	Pasivo No Corriente	Ingresos provenientes de contratos con clientes	Resultado del Ejercicio	Otros Resultados Integrales
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Santa Fe)	31/12/2020	19.516.705	7.295.960	16.084.883	3.269.601	37.935.856	638.351	(103.146)
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Neuquén)	31/12/2020	25.054.418	34.872.868	25.025.290	15.656.631	58.948.926	(2.337.342)	118.199
Benito Roggio e Hijos S.A. / Cliba Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba San Isidro)	31/12/2020	35.772.116	1.453.685	25.157.054	7.141.581	82.322.012	(6.586.703)	(117.723)
Benito Roggio e Hijos S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Norte III)	31/12/2020	333.426.532	509.983.773	234.055.957	110.070.699	542.448.834	5.182.314	647.804
Agrupación de Colaboración de Empresas / Cliba A.C.E.	31/12/2020	44.418.758	379.009.453	-	427.365.068	-	552.240	-
Ecoayres S.A.	31/12/2020	2.779.837	198.746	377.193	925.863	1.373.571	(250.203)	-
Taym S.A.	31/12/2020	45.406.169	62.366.441	13.163.479	23.376.191	83.725.743	4.237.893	8.942.738
Central Buen Ayre S.A.	31/12/2020	188.687.713	498.282.547	257.916.999	79.285.479	242.059.042	16.811.918	453.530

(*) Información bajo NIIF

b) Al 31 de diciembre de 2019

Información sobre el emisor (*)

Sociedad emisora	Fecha	Activo corriente	Activo No corriente	Pasivo Corriente	Pasivo No Corriente	Ingresos provenientes de contratos con clientes	Resultado del Ejercicio	Otros Resultados Integrales
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Santa Fe)	31/12/2019	27.566.795	4.226.449	15.803.082	9.061.756	36.766.862	(2.037.059)	52.313
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Neuquén)	31/12/2019	27.786.562	32.688.179	21.981.002	17.035.453	73.959.063	(5.514.252)	(3.725.679)
Benito Roggio e Hijos S.A. / Cliba Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba San Isidro)	31/12/2019	35.730.300	9.060.675	29.014.249	4.138.938	87.767.116	(15.353.210)	(29.570)
Benito Roggio e Hijos S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Norte III)	31/12/2019	191.196.837	583.039.538	192.646.417	88.170.523	601.445.622	1.757.058	105.393.561
Agrupación de Colaboración de Empresas / Cliba A.C.E.	31/12/2019	95.875.751	277.309.378	-	377.674.225	-	1.429.617	-
Ecoayres S.A.	31/12/2019	1.862.121	606.438	450.002	92.829	1.627.544	(338.490)	-
Taym S.A.	31/12/2019	41.367.864	50.048.402	11.283.773	22.080.190	82.881.184	(2.628.272)	9.655.655
Central Buen Ayre S.A.	31/12/2019	82.496.085	471.314.963	140.543.278	80.765.435	254.208.533	(20.918.995)	6.945.814

(*) Información bajo NIIF

2.3. Conversión de moneda extranjera**(a) Moneda funcional y de presentación**

Las cifras incluidas en los Estados Financieros Consolidados correspondientes a las distintas entidades componentes de la Compañía fueron medidas utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del ambiente económico primario en el que dicha entidad opera. Los Estados Financieros Consolidados están presentados en pesos, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

Para el caso de las inversiones en el exterior, se ha definido como moneda funcional la moneda de cada país, dado que es la moneda del ambiente económico primario en que operan dichas entidades.

(b) Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio aplicable a la fecha de la transacción (o valuación, si se trata de transacciones que deben ser re-medidas). Las ganancias y pérdidas de cambio resultantes de la cancelación de dichas operaciones o de la medición al cierre del ejercicio de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el Estado de Resultados Consolidado, excepto por coberturas de flujo de efectivo o de inversión neta que califiquen para su exposición como otros resultados integrales.

Las diferencias de cambio generadas se presentan en las líneas "Ingresos financieros" o "Costos financieros" según corresponda, del Estado de Resultados Consolidado.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

Los cambios en el valor razonable de inversiones denominadas en moneda extranjera y que estuvieren clasificadas como disponibles para la venta se discriminan entre cambios en el costo amortizado de la inversión y otros cambios. Los resultados por conversión relacionados con cambios en el costo amortizado se reconocen en resultados, mientras que los demás cambios en el valor se presentan en otros resultados integrales.

Los resultados por conversión de activos y pasivos financieros no monetarios tales como inversiones en entidades valuadas a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos en resultados del ejercicio como parte de la valuación a valor razonable. Diferencias de conversión de activos y pasivos financieros no monetarios tales como inversiones en entidades clasificadas como disponibles para la venta, se incluyen en otros resultados integrales.

(c) Conversión de Estados Financieros de negocios en el extranjero

Los resultados y posición financiera de las sociedades controladas y asociadas que tienen moneda funcional distinta de la moneda de presentación de la Compañía se convierten a moneda de presentación de la siguiente manera:

- Los activos y pasivos al cierre del ejercicio se convierten al tipo de cambio de dicha fecha.
- Los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio trimestral (a menos que dicho promedio no represente una aproximación razonable del efecto acumulado de los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción, en cuyo caso dichos ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción) y se reexpresan en moneda homogénea de fecha de cierre, aplicando los coeficientes correspondientes.
- Las diferencias de cambio resultantes se presentan en otros resultados integrales.

Cuando se vende o se dispone de una inversión, en todo o en parte, las diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia por venta/disposición.

2.4. Propiedades, planta y equipos

Las Propiedades, planta y equipo se valorizan al costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera. Los costos incurridos con posterioridad se incluyen en los valores del activo solo en la medida que sea probable que generen beneficios económicos futuros y su costo pueda ser medido con fiabilidad. El valor de las partes reemplazadas se da de baja. Los demás gastos de mantenimiento y reparación son cargados a resultados durante el ejercicio en que se incurrir.

El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo un método lineal a partir de la vida útil de los distintos tipos de bienes. La Compañía revisa el valor residual, la vida útil y el método de depreciación de las Propiedades, planta y equipo al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen, en su caso, como cambio de estimación.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los activos es calculada por el método de la línea recta durante su vida útil estimada, de acuerdo con los siguientes parámetros:

Cuenta principal	Vida útil
Instalaciones	5 a 10 años
Máquinas y equipos	5 a 10 años
Máquinas y equipos pesados	5 a 10 años o mayor según duración del contrato con comitente
Rodados	5 a 10 años
Rodados Pesados	5 a 10 años o mayor según duración del contrato con comitente
Muebles y útiles	5 años
Herramientas	5 años
Inmuebles - Edificios	50 años
Equipos de computación	3 a 5 años
Mejoras sobre inmuebles de terceros	Según duración del contrato con comitente

Los valores residuales de los activos y sus vidas útiles son revisadas y ajustadas de corresponder, al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen, en su caso, como un cambio de estimación.

El valor de los activos es desvalorizado a su valor recuperable si el valor residual contable excede su valor de recupero estimado.

Las ganancias y pérdidas por venta de activos se determinan comparando los ingresos recibidos con su valor residual contable y se exponen dentro de "Otros ingresos y egresos operativos, netos" en el Estado de Resultados Consolidado.

Asimismo, los bienes encuadrados bajo los ítems Máquinas y Equipos Pesados, Inmuebles – Edificios, Terrenos, Rodados Pesados y Mejoras sobre inmuebles de terceros se contabilizan al valor razonable que surja de la última revaluación realizada, aplicando el modelo de revaluación indicado en NIC 16.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

Las revaluaciones se efectúan con suficiente regularidad, toda vez que haya indicios de que el valor de libros difiere significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del ejercicio en que se informa. El mayor valor registrado se contabiliza, en el Patrimonio, como "Saldo por revaluación" y se transfiere a resultados acumulados cuando se produce la baja del bien.

A efectos de obtener los valores razonables, se consideró la existencia o no de un mercado de activo para los bienes en su condición actual. Para aquellos bienes para los que existe un mercado activo en su condición actual, se determinaron los valores razonables con referencia a los valores de mercado de los mismos. Para los restantes casos se analizaron los valores de mercado para bienes nuevos, aplicándole un descuento en función al estado y desgaste de cada bien y considerando las particularidades de cada uno de los bienes revaluados (por ejemplo, mejoras efectuadas, grado de mantenimiento, niveles de productividad, uso, etc.).

Asimismo, las Propiedades, planta y equipo, se expresan en moneda homogénea de la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa (ver Nota 2.1).

2.5. Activos financieros

Los activos financieros comprenden las inversiones en instrumentos de patrimonio y deuda, créditos por ventas y otros créditos financieros, efectivo y equivalentes de efectivo.

2.5.1. Clasificación

La Compañía clasificó a sus activos financieros en las siguientes categorías de medición:

(a) Activos financieros medidos a costo amortizado

Un activo financiero es medido al costo amortizado si el objetivo es mantener dicho activo financiero con el fin de obtener los flujos de efectivo contractuales y si, según las condiciones del contrato, se recibirán flujos de efectivo en fechas específicas que constituyen exclusivamente pagos del capital más intereses. Los ingresos por los intereses generados se incluyen en el Estado de Resultados Consolidado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

(b) Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en Otros Resultados Integrales

Los activos financieros se miden a su valor razonable con cambios en otros resultados integrales cuando: i) se tiene como objetivo tanto la obtención de los flujos de efectivo contractuales como la venta de dichos activos financieros y, ii) según las condiciones del contrato, se recibirán flujos de efectivo en fechas específicas que constituyen exclusivamente pagos del capital más intereses.

(c) Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados

Dentro de esta categoría se encuentran aquellos activos financieros mantenidos para su comercialización. Un activo financiero es mantenido en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de su venta en el corto plazo. Los instrumentos derivados se incluyen también en esta categoría a menos que hayan sido designados como instrumentos de cobertura.

La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. Para los activos financieros medidos a valor razonable, las ganancias y las pérdidas se registran en el Estado de Resultados Consolidado o en Otros Resultados Integrales. La Compañía reclasifica sus activos financieros cuando y solo cuando cambia su modelo de negocios para el reconocimiento de estos activos.

2.5.2. Reconocimiento y desreconocimientos de activos financieros

Las compras y ventas habituales de activos financieros se reconocen en la fecha de transacción, es decir, la fecha en que la Compañía se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se dan de baja en los estados financieros cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de los activos financieros han vencido o se han transferido y la Compañía ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

2.5.3. Medición

Los activos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más, en el caso de activos financieros que no se miden a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición de los activos financieros. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultado son reconocidos en el Estado de Resultados Consolidado.

2.5.4. Compensación de activos financieros con pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros son compensados y presentados por su importe neto en el Estado de Situación Financiera Consolidado solo cuando la Compañía posee el derecho, legalmente exigible, de compensar los importes reconocidos, y tiene la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y cancelar el pasivo en forma simultánea.

2.7. Inventarios

Los inventarios se valúan a costo o su valor neto de realización, el que resulte menor. El costo se determina usando el método de precio promedio ponderado. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos incrementales de venta aplicables.

Así mismo, los inventarios se expresan en moneda homogénea de la fecha de cierre sobre el ejercicio sobre el que se informa (Ver nota 2.1).

2.8. Otros créditos

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

En este rubro se incluyen principalmente los siguientes activos:

Saldos a favor impositivos: corresponde a sumas abonadas por impuestos nacionales, provinciales o municipales susceptibles de ser aplicados a la cancelación de futuros gravámenes. Estos activos son reconocidos en la medida en que sea factible su utilización contra futuros impuestos de igual naturaleza o, en caso de corresponder, su devolución por parte del fisco correspondiente.

Anticipos y gastos a devengar: corresponden a sumas adelantadas por servicios y/o bienes pendientes de recibir, así como gastos abonados pendientes de devengar. Son reconocidas por el importe de las sumas entregadas, netas del valor de los servicios y/o bienes ya recibidos y de los gastos devengados.

Asimismo, incluye activos financieros que constituyen créditos fuera del curso normal de los negocios. Son clasificados a costo amortizado solo si se cumplen las siguientes condiciones: El activo financiero se conserva en un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de efectivo que sean únicamente pagos de capital e intereses sobre capital pendiente.

La desvalorización de los activos financieros, de corresponder, se calculan siguiendo los lineamientos de la NIIF 9 y se netea del valor registrado.

2.9. Créditos por ventas

El rubro créditos por ventas comprende créditos con clientes por la prestación de servicios en el curso normal de negocios.

Se reconocen inicialmente por su precio de transacción acorde a NIIF 15, excepto cuando contienen un componente financiero significativo donde se mide a su valor razonable. Dado que la Compañía mantiene los créditos por ventas con el objetivo de obtener los flujos de efectivo contractuales, los mide subsecuentemente a su costo amortizado con el método de la tasa de interés efectiva, menos la previsión por desvalorización.

2.9.1. Créditos transferidos

El valor en libros de créditos por ventas incluye también créditos que han sido utilizados para acuerdos de factoring. Bajo estos acuerdos la Compañía ha transferido créditos a distintas entidades bancarias a cambio de efectivo, los cuales no pueden transferir o utilizar como garantía. Aun así, la mora en el pago y el riesgo crediticio no han sido transferidos. Es así que la Compañía continúa reconociendo los activos transferidos en su totalidad en sus Estados Financieros Consolidados. La Compañía considera que el modelo de negocio, cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales, continúa siendo apropiado para estos créditos y en consecuencia, los continúa midiendo a costo amortizado.

Los activos y pasivos relacionados con estos acuerdos son revelados en Nota 25 "Activos gravados y bienes de disponibilidad restringida", en la línea "garantía por cesión".

2.10. Efectivo y equivalentes al efectivo

Incluye el efectivo en caja y en cuentas corrientes bancarias, así como los depósitos a plazo en entidades financieras y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, fácilmente convertibles en una determinada cantidad de dinero, y están sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor.

2.11. Pérdida por deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa las pérdidas crediticias esperadas y asociadas a sus instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado e instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales de corresponder. La metodología aplicada depende de si ha existido un incremento significativo en el riesgo crediticio.

2.12. Pasivos financieros

Los pasivos financieros son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés. Comprenden principalmente deudas bancarias y financieras, cuentas por pagar y otras deudas financieras.

2.13. Deudas bancarias y financieras

Los préstamos bancarios y deudas financieras, incluidos los acuerdos en cuenta corriente y otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos directamente atribuibles a su obtención. Posteriormente, se valúan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Cuando el pasivo financiero ha sido pagado o cancelado es dado de baja en el Estado de Situación Financiera Consolidado. Cuando un intercambio de instrumentos de deuda no se registra como una cancelación de la deuda original, los costos y comisiones ajustan el importe en libros del pasivo y se amortizan a lo largo del a vida restante del pasivo modificado. Dicho intercambio de deuda es registrado como una cancelación del pasivo original, los costos o comisiones incluidas son reconocidas en el Estado de Resultados Consolidado dentro de los costos financieros ("otros costos financieros").

2.14. Costos por préstamos

Los costos por endeudamiento, ya sean genéricos o específicos atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que necesariamente requieren tiempo sustancial para estar en condiciones de ser utilizados o vendidos se adicionan al costo de dichos activos hasta el momento en que estén sustancialmente listos para ser utilizados o vendidos.

Las ganancias por inversiones temporarias de fondos generados en deudas bancarias y financieras específicos aún pendientes de uso fueron deducidos del total de los costos de financiación potencialmente capitalizables.

Todos los demás costos por préstamos se reconocen en el ejercicio en el que se incurren.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

2.15. Arrendamientos

Los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso registrando un pasivo como contrapartida en la fecha en que el activo arrendado está disponible para uso de la Compañía. Los activos y pasivos que surgen de un arrendamiento se miden inicialmente sobre la base del valor presente.

Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente neto de los siguientes pagos por arrendamiento:

- Pagos fijos (incluidos los pagos fijos en sustancia), menos cualquier activo por incentivo a cobrar
- Pagos por arrendamiento variable basados en un índice o una tasa, inicialmente medido utilizando el índice o la tasa en la fecha de inicio
- Importes que la Compañía debe pagar bajo garantías de valor residual
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Compañía está razonablemente segura de ejercer esa opción, y
- Pagos de multas por rescindir el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que la Compañía va a ejercer esa opción.

Los pagos por arrendamiento que se realizarán bajo opciones de extensión razonablemente ciertas, también se incluyen en la medición del pasivo.

Los pagos de arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento. La Compañía utiliza la tasa de endeudamiento incremental del arrendatario, que se calcula como la tasa que el arrendatario individual tendría que pagar si tuviera que pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al activo por derecho de uso, en un entorno económico similar con términos, seguridad y condiciones similares.

El costo de los activos por derecho de uso comprende el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, cualquier pago por arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio menos cualquier activo por incentivo de arrendamiento, cualquier costo directo inicial y costos de restauración.

Los activos por derechos de uso han sido reconocidos en Propiedades, planta y equipo, en los respectivos ítems a los que corresponde los bienes involucrados, y son remedidos al costo ajustado por inflación o al costo revaluado, según corresponda. El pasivo correspondiente es reconocido bajo el ítem "Arrendamientos" en el rubro Deudas bancarias y financieras.

Los pagos por arrendamiento se asignan entre el capital y el costo financiero. El costo financiero se carga a resultados durante el período de arrendamiento para producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo para cada período.

Los activos por derecho de uso generalmente se deprecian en forma lineal durante la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento, lo que fuera más corto. Si la Sociedad está razonablemente segura de ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso se deprecia a lo largo de la vida útil del activo subyacente.

Los pagos asociados con arrendamientos a corto plazo (con un plazo de 12 meses o menos) y todos los arrendamientos de activos de bajo valor, se reconocen linealmente como un gasto en resultados.

2.16. Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar representan las obligaciones de pago por bienes y servicios adquiridos a proveedores en el curso normal de los negocios. Se presentan dentro del pasivo corriente si su pago es exigible en un plazo menor o igual a un año.

Se reconocen inicialmente a su valor razonable y se miden posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.17. Otros pasivos

Incluye pasivos financieros que comprenden deudas fuera de la actividad principal de la Compañía. Se reconocen inicialmente al valor razonable y se miden subsecuentemente a su costo amortizado aplicando el método de la tasa de interés efectiva. Los otros pasivos son clasificados como corrientes a menos que la Compañía tenga derecho a diferir el pago por al menos 12 meses posteriores al cierre del ejercicio.

Asimismo, en este rubro se incluyen principalmente los siguientes pasivos que no son instrumentos financieros:

Deudas fiscales: comprenden los saldos a cancelar correspondientes a impuestos, tasas y contribuciones. Su medición se efectúa al valor nominal de las sumas a cancelar, excepto en el caso en que el efecto financiero sea significativo en cuyo caso la medición a cada cierre se efectúa sobre la base del valor actual de los importes a desembolsar, descontados utilizando una tasa que refleje las evaluaciones que realiza el mercado del valor tiempo del dinero, así como de los riesgos específicos de la obligación a cancelar.

2.18. Capital

El capital Suscripto ha sido expresado a su valor nominal histórico, su evolución y composición se describe en Nota 1.2.

2.19. Impuesto a las ganancias corriente y diferido e impuesto a la ganancia mínima presunta

(a) Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias comprende al impuesto corriente y al diferido. El impuesto se reconoce en el Estado de Resultados Consolidado, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en otros resultados integrales. En este caso, el impuesto a las ganancias relacionado de tales partidas se reconoce en el Estado del Resultado Integral Consolidado y se expone neto en la partida correspondiente.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas vigentes a la fecha del Estado de Situación Financiera en los países en los que la Sociedad, sus subsidiarias y asociadas operan y generan ganancia imponible.

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los Estados Financieros Consolidados. Sin embargo, el impuesto diferido

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

que surge por el reconocimiento inicial de un activo o de un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios, que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto diferido se determina aplicando alícuotas impositivas vigentes a la fecha del Estado de Situación Financiera Consolidado y que se espera serán aplicables cuando se revertan los activos y pasivos diferidos. La gerencia evalúa en forma periódica las posiciones tomadas en las declaraciones juradas de impuestos con relación a las situaciones en las cuales la legislación impositiva está sujeta a alguna interpretación y establece provisiones cuando corresponda de los importes estimados que podría pagar a las autoridades fiscales incluyendo sus correspondientes multas e intereses.

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios impositivos futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

La Compañía reconoce un pasivo por impuesto diferido en el caso de diferencias temporales imponibles relacionadas con las inversiones en subsidiarias y en asociadas, excepto que se den las dos condiciones siguientes:

- i) la Compañía controla la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales; y
- ii) es probable que dicha diferencia temporal no se reverta en un momento previsible en el futuro.

Los saldos de impuestos a las ganancias diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe el derecho legal a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando se relacionen con la misma autoridad fiscal de la Sociedad o de las distintas subsidiarias en donde existe intención y posibilidad de liquidar los saldos impositivos sobre bases netas.

Reforma Tributaria en Argentina

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional (PEN) promulgó la Ley 27.430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley introdujo varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

Alícuota de Impuesto a las ganancias: Mediante la mencionada ley, la alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se redujo del 35% al 30% para los ejercicios fiscales comenzados a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019 y al 25% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020, inclusive. Sin embargo, el 23 de diciembre de 2019 el PEN promulgó la Ley 27.541 - Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva, mediante la cual se suspende la reducción de la alícuota al 25% hasta los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021, inclusive, estableciendo para el período de la suspensión la alícuota del 30%.

Revalúo impositivo opcional: La normativa estableció que, a opción de las sociedades, se podía realizar el revalúo impositivo de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas. El impuesto especial sobre el importe del revalúo depende del bien, siendo de un 8% para los bienes inmuebles que no posean el carácter de bienes de cambio, del 15% para los bienes inmuebles que posean el carácter de bienes de cambio, y del 10 % para bienes muebles y el resto de los bienes. Una vez que se ejerce la opción por determinado bien, todos los demás bienes de la misma categoría deben ser revaluados. El resultado impositivo originado por el revalúo no está sujeto al impuesto a las ganancias y el impuesto especial sobre el importe del revalúo no es deducible de dicho impuesto. El plazo para ejercer esta opción venció el 29 de marzo de 2019. Dicha opción no fue ejercida por la Sociedad.

Asimismo, y en relación a la determinación del impuesto a las ganancias, cabe aclarar que conforme a lo previsto en la Ley 27.430, el ajuste por inflación impositivo establecido en el Título VI de la Ley de Impuesto a las Ganancias, resulta de aplicación para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2018, en la medida que se cumpla un parámetro de inflación acumulada del 100% trianual a computar desde dicha fecha. Posteriormente, la Ley 27.468 modificó el régimen de transición establecido por la citada Ley 27.430 estableciendo que, para el primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso que la variación del índice de precios al consumidor (IPC), calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y un quince por ciento (15%), respectivamente. El ajuste por inflación correspondiente al ejercicio que se liquide incidirá como un ajuste positivo o negativo, según corresponda, y deberá imputarse un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes. Sin embargo, la Ley 27.541 modificó la normativa vigente, estableciendo que el ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1 de enero de 2019, que se deba calcular en virtud de verificarse los supuestos previstos en la Ley del Impuesto a las Ganancias, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. Lo indicado en el párrafo anterior no obsta al cómputo de los tercios remanentes correspondientes a períodos anteriores, determinados conforme a la normativa anterior.

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados, se han cumplido los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo en Argentina, y, en consecuencia, se consideró el mismo en la determinación del resultado por impuesto a las ganancias (corriente y diferido) del presente ejercicio.

En Nota 23 de los presentes Estados Financieros Consolidados se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente en la Argentina sobre el resultado antes de impuestos, por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018.

(b) Impuesto a la ganancia mínima presunta

La Compañía determina el impuesto a la ganancia mínima presunta aplicando la tasa vigente del 1% sobre los activos computables a la fecha de cada cierre. Este impuesto es complementario del impuesto a las ganancias. La obligación fiscal de la Compañía coincidirá con el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta del impuesto a las ganancias que pudiera producirse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

Cabe mencionar que, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 76 del título V de la ley N°27.260, se deroga el impuesto a la ganancia mínima presunta, para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2019.

2.20. Provisiones

Las provisiones se reconocen en los Estados Financieros Consolidados cuando:

- (a) la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un hecho pasado,
- (b) es probable que una salida de recursos sea necesaria para cancelar tal obligación, y
- (c) puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

Cuando el efecto financiero es significativo, las provisiones se miden al valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación teniendo en cuenta la mejor información disponible en la fecha de preparación de los estados financieros y son reestimadas en cada cierre. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha de los estados financieros, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

2.21. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos y medidos de acuerdo al modelo de cinco pasos establecidos por la NIIF 15, el mismo incluye:

- 1) Identificar el contrato con el cliente;
- 2) Identificar las obligaciones de desempeño;
- 3) Determinar el precio de la transacción;
- 4) Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño;
- 5) Reconocer el ingreso cuando la entidad satisface las obligaciones de desempeño.

Los ingresos por contratos con clientes comprenden el valor corriente de la consideración recibida o a recibir, por la venta de bienes y servicios a clientes netos del impuesto al valor agregado, retenciones y descuentos. Los ingresos provenientes de contratos con clientes se reconocen cuando se transfiere al cliente el control de los bienes y servicios, al valor razonable de la consideración recibida o a recibir. Estos ingresos se reconocen en un momento determinado y provienen de ventas directas a clientes.

De acuerdo a la NIIF 15, entre otras cuestiones, se establece un mecanismo de asignación del precio de la transacción entre las distintas obligaciones de desempeño. La Compañía deberá reconocer sus ingresos una vez que las obligaciones de desempeño sean satisfechas, es decir, una vez que el control sobre los bienes o servicios sea transferido al cliente.

2.22. Estimaciones significativas

La preparación de Estados Financieros requiere el uso de estimaciones. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables. Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de hechos futuros que se consideran razonables en las circunstancias.

La Compañía hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes pueden no ser iguales a los resultados que efectivamente ocurran. A continuación, se explican las estimaciones y juicios más significativos de la Compañía.

- a) Provisiones para juicios y contingencias

La evaluación de los pasivos contingentes es realizada por la gerencia y los asesores legales de la Compañía, en base a los elementos de juicio, disponibles a la fecha de preparación de los Estados Financieros Consolidados. En la estimación de los montos se ha considerado, entre otras cuestiones, la probabilidad de su concreción. Si en la evaluación de la contingencia existe la probabilidad de que se materialice una pérdida, y el monto puede ser estimado de forma fiable, un pasivo es contabilizado en el rubro "provisiones para contingencias". Si la potencial pérdida no es probable, o es probable pero su monto no puede ser estimado de forma fiable, la naturaleza del pasivo contingente y una estimación de la posibilidad de ocurrencia es expuesta en notas a los Estados Financieros Consolidados.

- b) Revaluaciones de Propiedades, planta y equipos.

Los bienes encuadrados bajo los ítems Máquinas y equipos pesados, Rodados pesados, Edificios, Terrenos y Mejoras sobre inmuebles de terceros de las Propiedades, planta y equipo de la Compañía, fueron contabilizados al valor que surge de los informes de tasadores independientes, quienes estiman el valor razonable de los bienes mediante la identificación del valor de mercado de unidades nuevas de similares características y considerando el uso y la vida útil remanente de los bienes en cuestión, así como las mejoras realizadas a los mismos; o mediante el uso de técnicas de valoración basadas en la ubicación, construcciones existentes, estado de conservación y vida útil remanente de las edificaciones, la posibilidad de acceso y los beneficios de potenciales mejoras, entre otros factores.

- c) Previsión por créditos de dudoso cobro y/o desvalorización de otros créditos

La previsión por créditos de dudoso cobro y/o desvalorización de créditos de otros créditos representa la estimación de las pérdidas que pudieran surgir debido al incumplimiento de los clientes para efectuar pagos en la fecha de vencimiento.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 3: ACTIVIDAD DE LA COMPAÑÍA E INFORMACIÓN DE INGRESOS PROVENIENTES DE CONTRATOS CON CLIENTES POR ACTIVIDAD Y REGIÓN GEOGRÁFICA

3.1. Actividad de la Compañía

Tecsan Ingeniería Ambiental S.A. en forma directa o a través de las sociedades controladas y uniones transitorias de empresas en las cuales tiene participación (en adelante Compañía), opera cuatro grandes áreas de actividad en el negocio de la Ingeniería Ambiental: (i) Higiene Urbana, (ii) Disposición Final y Tratamiento de Residuos; (iii) Servicios Industriales y (iv) Valorización de residuos y energías alternativas.

Higiene urbana

En relación a la Higiene Urbana, el siguiente cuadro resume las principales características de los servicios prestados en el presente ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020:

Ciudad	Población Servida	Servicios Provistos (1)
San Isidro, Argentina	292.000	A/B/C/D
Neuquén, Argentina	426.000	A/B/D
Santa Fe, Argentina (Zona 1)	292.000	A/B/D

(1) Servicios provistos:

- A- Recolección
- B- Barrido de calles (manual y mecánico)
- C- Lavado de calles
- D- Otros servicios

Servicios en la Ciudad de Santa Fe: la Compañía presta servicios de higiene urbana en la Zona 1 de la ciudad desde el año 1996. El contrato para la prestación del servicio en la ciudad de Santa Fe se encuentra en período de prórroga a la espera de un llamado licitatorio. Con fecha 29 de octubre de 2019 la Compañía notificó a la Municipalidad de Santa Fe la intención de rescindir el contrato que las vincula como consecuencia de la deuda que dicho municipio mantenía con la misma. Con fecha 1° de septiembre de 2020, la Compañía firmó con la Municipalidad de Santa Fe un Acta Acuerdo (refrendada y publicada por el Decreto N°00180 de la Secretaría de Gobierno de la Municipalidad de Santa Fe) a través de la cual ésta se comprometió a abonar todas las certificaciones mensuales hasta febrero 2020 por todo concepto, correspondientes a los servicios previstos en el sistema de gestión integral de residuos urbanos según el Pliego de Condiciones y todos los Decretos de ampliación de servicios. Asimismo, la Compañía manifestó su compromiso de revocar su declaración de rescisión unilateral del contrato, condicionado a la efectiva percepción de las sumas objeto del acuerdo, produciéndose de manera retroactiva, si así fuera, al 1° de septiembre de 2020. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, los servicios adeudados objeto del Acta Acuerdo fueron abonados, con lo cual la provisión de servicios, facturación y cobranza continúa regularmente.

Servicios en la Ciudad de Neuquén: la Compañía presta servicios de higiene urbana en la ciudad desde el año 2000. El contrato vigente con la Municipalidad de Neuquén se firmó el 16 de noviembre de 2015 por el término de 8 años, con opción a prórroga por un año adicional, en el marco de la Licitación Pública N° 06/2015 "Locación del Servicio Público de Limpieza Urbana".

Servicios en la Ciudad de San Isidro: la Compañía presta servicios de higiene urbana en la ciudad desde el año 1991. La Municipalidad de San Isidro, llamó a licitación para la "locación del servicio de higiene urbana del partido de San Isidro" (Licitación Pública N° 40/2019). Como consecuencia de las medidas de aislamiento dispuestas por el Poder Ejecutivo Nacional derivadas de la emergencia sanitaria declarada a raíz de la pandemia por COVID-19 la administración municipal prorrogó la apertura de la referida licitación hasta el 30 de septiembre de 2020. Finalmente, del análisis realizado por la Subsecretaría General de Espacio Público e Higiene Urbana y por la Comisión de Preadjudicación, la Municipalidad de San Isidro a través del Poder Ejecutivo Municipal, emitió con fecha 13 de Noviembre de 2020 el Decreto 1566/2020 mediante el cual decidió no continuar con el proceso licitatorio. Atento a esta circunstancia la Municipalidad de San Isidro continuó prorrogando el contrato que tiene con la Compañía hasta el 30 de junio de 2021 continuando la operación con total normalidad.

Tratamiento y disposición final de residuos

La disposición final y tratamiento de residuos abarca una amplia gama de servicios, entre ellos, obras civiles y construcción de infraestructura para la disposición final de residuos domiciliarios, tratamiento de líquidos lixiviados, transporte y disposición de residuos y compostaje de residuos orgánicos.

Norte III: La U.T.E. Norte III opera los rellenos sanitarios de CEAMSE situados en el complejo ambiental Norte III bajo un contrato de servicio único. Actualmente se está disponiendo en el módulo "Norte IIID", habiendo sido finalizados a la fecha los módulos Norte III (año 2001), Norte IIIA (año 2005), Norte IIIB (año 2010), Norte IIIC (año 2014), Norte IIIB+C (año 2016) y Norte III A+B compatibilización (año 2017), todos operados por la misma. Si bien como consecuencia de la situación de emergencia sanitaria derivada de la pandemia COVID-19, la cantidad de toneladas dispuestas se redujo en relación al mismo período del año anterior, se observa una recuperación desde el mes de agosto de 2020. Actualmente se disponen aproximadamente 393.000 toneladas mensuales en promedio, las cuales provienen de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de 27 distritos del Gran Buenos Aires en el módulo Norte IIID, cuya capacidad receptiva residual al 31 de diciembre de 2020 se calculó en aproximadamente 9,2 millones de metros cúbicos.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

En el mes de octubre 2014, la U.T.E. Norte III, comenzó a operar una nueva planta de tratamiento de líquidos lixiviados, con una capacidad de tratamiento de 2000 m³ día, la cual ha sido desarrollada incluyendo una nueva tecnología denominada MBR (reactor biológico con membrana) aportando, de esta manera, una solución tecnológica de avanzada al tratamiento de líquidos lixiviados generados en el Complejo Ambiental Norte III. Asimismo, la Compañía se encuentra reorganizando la ampliación de la capacidad de otra de las plantas de tratamiento de líquidos lixiviados, que permitirá incrementar su capacidad de 1.350 a 2.350 metros cúbicos diarios.

Ciudad de Neuquén: la Compañía, a través de la denominada U.T.E. Neuquén, firmó el 17 de Julio de 2014 con la Municipalidad de Neuquén un contrato, por un plazo de 8 años con opción a prórroga por 1 año adicional, para el diseño, construcción y operación de un complejo ambiental a los efectos de efectuar la disposición final de residuos sólidos urbanos, captación de biogás y construcción de una planta de separación de residuos. La Compañía, en virtud de una reorganización operativa y funcional, tomó la decisión estratégica de ceder dicho contrato. Esta cesión fue autorizada por el Decreto 0851/2019 emitido por el Consejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén a cargo del Órgano Ejecutivo Municipal y publicado en el Boletín Oficial Municipal con fecha 18 de octubre de 2019 y se hizo efectiva en el mes de noviembre de 2019.

Municipio de General Pueyrredón: la Compañía, a través de Tecsán, diseñó, construyó y operó un Centro de Disposición Final de Residuos Sólidos Urbanos y Sistemas Asociados en el Municipio de General Pueyrredón. Luego de sucesivas prórrogas transitorias otorgadas luego de finalizado el plazo original del contrato, ante la necesidad de no interrumpir la prestación de los servicios, con fecha 1 de octubre de 2018 CEAMSE tomó a su cargo la operación del Centro de Disposición Final y encomendó a Tecsán la continuidad de las tareas operativas (sobre el sector existente) de disposición final de residuos y la construcción de la infraestructura necesaria para la ampliación del módulo de disposición en operación. Con fecha 27 de julio de 2020, CEAMSE, atento a la situación de emergencia sanitaria derivada de la pandemia COVID-19 y a las condiciones particulares en la prestación del servicio que derivaron en una leve mejora en la capacidad remanente del sector del módulo de disposición final, solicitó a Tecsán prolongar los servicios en ejecución hasta fines de septiembre de 2020. Posteriormente, con fecha 28 de septiembre de 2020, CEAMSE, solicitó nuevamente a Tecsán prolongar los servicios hasta el día 15 de octubre de 2020, fecha en la cual Tecsán realizó la entrega definitiva de las instalaciones con motivo del vencimiento del plazo del acuerdo con CEAMSE.

Con fecha 20 de diciembre de 2016 la Compañía firmó un convenio con el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sustentable de la Nación, para ejecutar la obra denominada "Construcción de un Relleno Sanitario en Centro Ambiental Chanchillos y Playón de Compostaje, Planta de Transferencia San Pedro y Saneamiento BCA Palpalá y El Pongo – Provincia de Jujuy – GIRSU-LPI-O-1/2015". Dicha obra mantiene un grado de avance del 80% y la Compañía se encuentra a la espera de su pronta finalización.

Servicios Industriales

En este segmento a través de Taym S.A. continúa con el crecimiento de sus servicios de limpieza en la República Oriental del Uruguay. En relación a la Planta de Tratamiento y Disposición final de residuos peligrosos e industriales, localizada en las proximidades de la ciudad de Córdoba, durante el mes de marzo de 2017 la misma resultó inundada afectándose su operatividad.

Valorización de residuos

El inicio de las actividades en este segmento fue a través de un proyecto de reducción de gases generadores de efecto invernadero en el año 2007.

En el marco de la Licitación Pública Nacional e Internacional ENARSA N° EE 001/2010 (actualmente IEASA – Integración Energética Argentina S.A.), y a través de la sociedad Central Buen Ayre S.A., ha construido y está actualmente operando una central de generación de energía eléctrica que opera con biogás, con una capacidad nominal de 11,8 MW. En los últimos doce meses de operación, se generaron aproximadamente 79.000 MW que fueron inyectados a la red de energía. El contrato tiene vigencia hasta el año 2026.

La U.T.E. Norte III, desde octubre de 2012, se encuentra abocada a la operación, mantenimiento y explotación de una planta de tratamiento de residuos sólidos urbanos para realizar el tratamiento mecánico y biológico (TMB) de al menos 310.000 toneladas de residuos sólidos urbanos por año dentro del predio del CEAMSE. La Compañía, ha analizado estratégicamente la posibilidad de continuar con dicha operación por el plazo máximo posible establecido en el contrato (aproximadamente 23 años). En los últimos doce meses de operación se trataron aproximadamente 344.000 toneladas de residuos sólidos urbanos. Actualmente se tratan aproximadamente 28.600 toneladas mensuales.

Adicionalmente, la Compañía, a través de Ecoayres Argentina S.A., cuenta con la exclusividad de los derechos que se deriven de la explotación del biogás en los módulos del relleno sanitario Norte III B con más su posterior ampliación.

Con fecha 04 de diciembre de 2015 el GCBA, por medio del Ministerio de Ambiente y Espacio Público notificó la pre adjudicación a Tecsán de la Licitación Pública Nacional e Internacional Nro 49-SIGAF/2015 ("Diseño, Construcción, Operación y Mantenimiento de una Planta de Tratamiento Mecánico Biológico (TMB SUR) de residuos sólidos urbanos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires"). Este proyecto será ejecutado por una UTE integrada por Tecsán con una participación del 75%, junto a la empresa Sorain Cechini Tecno España S.L., que participa con un 25%. El plazo de contrato será de 10 años con posibilidad de prórroga por otros 10 años. A la fecha los presentes Estados Financieros Consolidados, el GCBA aún no ha definido un cronograma para la adjudicación del nuevo contrato ni la fecha de comienzo del mismo.

3.2. Ingresos provenientes de contratos con clientes por línea de actividad y región geográfica

La Compañía obtiene ingresos de la prestación de servicios a lo largo del tiempo en las siguientes líneas de actividades y regiones geográficas. Se describen a continuación los ingresos provenientes de contratos con clientes de cada uno de los segmentos descriptos anteriormente.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

a) 31 de diciembre de 2020**Ingresos provenientes de contratos con clientes por actividad**

Concepto	Higiene urbana	Tratamiento y disposición final de residuos	Servicios industriales	Valorización de residuos	Totales
Ingresos provenientes de contratos con clientes	3.579.037.440	10.259.430.264	1.587.628.476	1.715.423.974	17.141.520.154

Ingresos provenientes de contratos con clientes por región geográfica

Concepto	Capital y Gran Bs As	Resto del país	Exterior	Totales
Higiene urbana	1.646.440.233	1.932.597.207	-	3.579.037.440
Tratamiento y disposición final de residuos	10.254.327.605	5.102.659	-	10.259.430.264
Servicios industriales	-	16.678.998	1.570.949.478	1.587.628.476
Valorización de residuos	1.715.423.974	-	-	1.715.423.974

b) 31 de diciembre de 2019**Ingresos provenientes de contratos con clientes por actividad**

Concepto	Higiene urbana	Tratamiento y disposición final de residuos	Servicios industriales	Valorización de residuos	Totales
Ingresos provenientes de contratos con clientes	3.679.820.165	11.786.746.060	1.555.825.676	1.853.203.538	18.875.595.439

Ingresos provenientes de contratos con clientes por región geográfica

Concepto	Capital y Gran Bs As	Resto del país	Exterior	Totales
Higiene urbana	1.755.342.298	1.924.477.867	-	3.679.820.165
Tratamiento y disposición final de residuos	11.469.324.508	317.421.552	-	11.786.746.060
Servicios industriales	-	23.761.265	1.532.064.411	1.555.825.676
Valorización de residuos	1.853.203.538	-	-	1.853.203.538

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 4: COSTO POR PROVISIÓN DE SERVICIOS

	31/12/2020	31/12/2019
	(Pesos)	(Pesos)
Mano de obra	3.784.422.121	3.960.203.104
Honorarios	205.128.416	237.102.508
Depreciación propiedades, planta y equipos	2.224.586.993	2.425.435.568
Gastos de mantenimiento	844.604.857	1.159.448.139
Seguros	119.594.293	131.545.516
Agua y energía	79.309.315	116.509.489
Alquileres	873.718.906	1.062.380.772
Servicios contratados a terceros	2.095.165.234	2.336.469.416
Materiales y repuestos	1.203.140.373	1.741.100.664
Costo provisión fin de obra	2.943.861	3.280.352
Diversos	25.095.058	29.489.952
Total	11.457.709.427	13.202.965.480

NOTA 5: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	31/12/2020	31/12/2019
	(Pesos)	(Pesos)
Mano de obra	1.592.643.544	1.678.728.119
Honorarios	265.231.435	363.259.021
Impuestos, tasas y contribuciones	635.026.219	749.956.251
Publicidad	31.253.151	22.325.948
Depreciación propiedades, planta y equipos	41.488.139	32.547.840
Gastos de viajes y traslados	8.720.074	40.080.546
Teléfono y correspondencia	33.912.962	23.177.927
Servicios contratados a terceros	-	3.322.160
Alquileres	-	20.933.581
Impresos y papelería	5.579.515	9.282.214
Transportes y peajes	963.746	2.212.349
Diversos	17.978.026	28.205.565
Total	2.632.796.811	2.974.031.521

NOTA 6: OTROS INGRESOS Y EGRESOS OPERATIVOS, NETOS

	31/12/2020	31/12/2019
	(Pesos)	(Pesos)
	Ganancia / (Pérdida)	Ganancia / (Pérdida)
Resultado por la venta y/o baja de propiedades, planta y equipos	20.930.904	(60.497.107)
Gastos judiciales	(4.099.856)	(9.606.725)
Recupero de seguros	7.458.851	7.093.739
Otros ingresos diversos	9.175.892	20.566.773
Total	33.465.791	(42.443.320)

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 7: INGRESOS FINANCIEROS Y COSTOS FINANCIEROS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
	Ganancia / (Pérdida)	Ganancia / (Pérdida)
Ingresos financieros		
Otros ingresos financieros	-	141.684
Intereses generados por activos	903.116.425	350.897.226
Subtotal	903.116.425	351.038.910
Costos financieros		
Diferencias de cambio generadas por pasivos	(86.036.452)	(132.277.785)
Diferencias de cambio generadas por activos	(21.331.239)	(7.140.511)
Intereses generados por pasivos	(1.019.150.128)	(1.133.440.626)
Comisiones bancarias	(237.481)	(492.162)
Otros costos financieros	(864.831.195)	(435.443.101)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo en la moneda (RECPAM)	(1.368.684.754)	(1.330.725.211)
Subtotal	(3.360.271.249)	(3.039.519.396)
Total	(2.457.154.824)	(2.688.480.486)

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

NOTA 8: PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS(a) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

Cuenta principal	Valor de origen							
	Al inicio del ejercicio	Resultado por conversión	Altas	Transferencia	Bajas	Deterioro (*)	Ajuste por revalúo	Al cierre del ejercicio
Instalaciones	848.729.126	(690.470)	5.998.133	-	(820.753)	-	-	853.216.036
Máquinas y equipos	1.492.949.480	(1.831.118)	24.713.534	-	(88.864.142)	-	-	1.426.967.754
Máquinas y equipos pesados	3.409.515.134	-	13.840.176	-	-	-	(431.029.810)	2.992.325.500
Rodados	544.761.957	(3.369.804)	14.718.683	-	(56.997.221)	-	-	499.113.615
Rodados Pesados	140.147.169	-	1.624.553	-	(5.065.674)	(2.976.073)	(36.878.278)	96.851.697
Muebles y útiles	88.038.044	(3.167)	1.652.302	-	(975.846)	-	-	88.711.333
Herramientas	22.031.256	(5.547)	1.192.193	-	(58.962)	-	-	23.158.940
Inmuebles - Edificación	348.000.229	-	-	-	-	(45.609.238)	-	302.390.991
Terrenos	553.405.032	-	-	-	-	-	291.097.350	844.502.382
Equipos de computación	158.600.069	-	9.807.606	-	(138.001)	-	-	168.269.674
Mejoras sobre inmuebles de terceros	3.479.928.923	-	297.544.723	-	-	(1.603.044.273)	-	2.174.429.373
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales al 31/12/2020	11.086.106.419	(5.900.106)	371.091.903	-	(152.920.599)	(1.651.629.584)	(176.810.738)	9.469.937.295

(*) Imputado a otros resultados integrales

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Cuenta principal	Depreciaciones							Neto resultante al cierre del ejercicio 31/12/2020
	Al inicio del ejercicio	Resultado por conversión	Bajas	Transferencia	Del ejercicio (1)	Ajuste por revalúo	Al cierre del ejercicio	
Instalaciones	726.697.804	(37.584)	(636.386)	-	24.127.323	-	750.151.157	103.064.879
Máquinas y equipos	1.357.729.572	730.701	(85.947.621)	-	57.050.989	-	1.329.563.641	97.404.113
Máquinas y equipos pesados	-	-	-	-	606.041.074	(606.041.074)	-	2.992.325.500
Rodados	444.017.154	(2.151.320)	(48.761.993)	-	37.613.190	-	430.717.031	68.396.584
Rodados Pesados	-	-	(322.289)	-	44.102.337	(43.780.048)	-	96.851.697
Muebles y útiles	72.257.039	(3.167)	(793.606)	-	7.650.266	-	79.110.532	9.600.801
Herramientas	17.969.903	(5.547)	(58.521)	-	2.502.231	-	20.408.066	2.750.874
Inmuebles - Edificación	-	-	-	-	7.676.521	(7.676.521)	-	302.390.991
Terrenos	-	-	-	-	-	-	-	844.502.382
Equipos de computación	84.175.535	-	(137.173)	-	33.837.434	-	117.875.796	50.393.878
Mejoras sobre inmuebles de terceros	-	-	-	-	1.445.473.767	(1.445.473.767)	-	2.174.429.373
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales al 31/12/2020	2.702.847.007	(1.466.917)	(136.657.589)	-	2.266.075.132	(2.102.971.410)	2.727.826.223	6.742.111.072

(1) Ver su destino en notas 4 y 5

Se describe a continuación, los Arrendamientos incluidos en los respectivos rubros al 31 de diciembre de 2020:

Arrendamientos incluidos en	Al inicio del ejercicio	Saldo al cierre del ejercicio	Altas	Depreciaciones
Instalaciones	40.226.609	33.970.076	2.492.603	(8.749.136)
Máquinas y equipos pesados	425.733.278	228.584.356	-	(135.541.663)
Totales	465.959.887	262.554.432	2.492.603	(144.290.799)

 Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

(b) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019

Cuenta principal	Valor de origen							
	Al inicio del ejercicio	Resultado por conversión	Altas	Transferencia	Bajas	Deterioro (*)	Ajuste por revalúo	Al cierre del ejercicio
Instalaciones	774.549.870	(2.774.044)	67.570.090	14.975.959	(5.592.749)	-	-	848.729.126
Máquinas y equipos	1.512.547.411	5.696.106	41.542.202	-	(66.836.239)	-	-	1.492.949.480
Máquinas y equipos pesados	2.563.101.581	-	208.494.303	-	(14.580.955)	-	652.500.205	3.409.515.134
Rodados	548.471.689	(13.762.306)	25.417.331	-	(15.364.757)	-	-	544.761.957
Rodados Pesados	189.065.900	-	-	-	-	-	(48.918.731)	140.147.169
Muebles y útiles	86.368.677	391.370	5.429.559	-	(4.151.562)	-	-	88.038.044
Herramientas	22.131.135	305.565	2.343.538	-	(2.748.982)	-	-	22.031.256
Inmuebles - Edificación	313.818.219	-	-	-	-	-	34.182.010	348.000.229
Terrenos	268.444.888	-	-	-	-	-	284.960.144	553.405.032
Equipos de computación	112.471.743	-	47.020.363	-	(892.037)	-	-	158.600.069
Mejoras sobre inmuebles de terceros	2.852.109.665	-	1.504.887.663	-	(181.215.529)	-	(695.852.876)	3.479.928.923
Obras en curso	38.081.098	-	-	(14.975.959)	(23.105.139)	-	-	-
Totales al 31/12/2019	9.281.161.876	(10.143.309)	1.902.705.049	-	(314.487.949)	-	226.870.752	11.086.106.419

(*) Imputado a otros resultados integrales

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Cuenta principal	Depreciaciones							Neto resultante al cierre del ejercicio 31/12/2019
	Al inicio del ejercicio	Resultado por conversión	Bajas	Transferencia	Del ejercicio (1)	Ajuste por revalúo	Al cierre del ejercicio	
Instalaciones	705.684.022	(229.740)	(297.370)	-	21.540.892	-	726.697.804	122.031.322
Máquinas y equipos	1.336.570.306	7.603.331	(52.206.073)	-	65.762.008	-	1.357.729.572	135.219.908
Máquinas y equipos pesados	-	-	(3.780.049)	-	633.777.694	(629.997.645)	-	3.409.515.134
Rodados	412.933.996	(7.169.795)	(11.289.736)	-	49.542.689	-	444.017.154	100.744.803
Rodados Pesados	-	-	-	-	50.928.356	(50.928.356)	-	140.147.169
Muebles y útiles	65.951.671	393.499	(3.059.969)	-	8.971.838	-	72.257.039	15.781.005
Herramientas	17.172.334	305.565	(2.074.521)	-	2.566.525	-	17.969.903	4.061.353
Inmuebles - Edificación	-	-	-	-	7.022.579	(7.022.579)	-	348.000.229
Terrenos	-	-	-	-	-	-	-	553.405.032
Equipos de computación	52.276.984	-	(410.314)	-	32.308.865	-	84.175.535	74.424.534
Mejoras sobre inmuebles de terceros	-	-	(31.489.588)	-	1.585.561.962	(1.554.072.374)	-	3.479.928.923
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales al 31/12/2019	2.590.589.313	902.860	(104.607.620)	-	2.457.983.408	(2.242.020.954)	2.702.847.007	8.383.259.412

(1) Ver su destino en notas 4 y 5

Se describe a continuación, los Arrendamientos incluidos en los respectivos rubros al 31 de diciembre de 2019:

Arrendamientos incluidos en	Al inicio del ejercicio	Saldo al cierre del ejercicio	Altas	Depreciaciones
Instalaciones	-	40.226.609	47.431.374	(7.204.765)
Máquinas y equipos pesados	412.322.944	425.733.278	-	(166.217.429)
Rodados pesados	4.273.836	-	-	(126.285)
Totales	416.596.780	465.959.887	47.431.374	(173.548.479)

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

El cargo por depreciación del ejercicio se distribuyó de la siguiente manera entre los costos operativos:

Costos operativos	Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de:	
	2020	2019
Costo de servicios	2.224.586.993	2.425.435.568
Gastos de administración	41.488.139	32.547.840

(c) Revaluación efectuada al 31 de diciembre de 2020

Los bienes registrados en las líneas "Máquinas y Equipos Pesados", "Rodados Pesados", "Terrenos", "Inmuebles - Edificación" y "Mejoras Sobre Inmuebles" se valúan a través del modelo de revaluación indicado en NIC 16.

Al cierre del presente ejercicio, la Dirección de la Sociedad, revisó las valuaciones de los bienes descriptos en el párrafo anterior, a efectos de determinar las variaciones entre los valores razonables y su valor de libros, en cumplimiento de la normativa vigente para quienes utilicen valores razonables como criterio primario de medición. A tal efecto se obtuvieron y aprobaron las valuaciones efectuadas por tasadores externos independientes. Los valores razonables así obtenidos implicaron un incremento en el importe en libros de los activos revaluados de \$274.531.088, que se registró en el Patrimonio en "Saldo por revaluación" y "Saldo por revaluación en subsidiarias" neto del efecto en el impuesto a las ganancias diferido y se transfiere a resultados acumulados cuando se produce la baja del bien.

El importe en libros para las clases de propiedades, planta y equipo revaluadas que se hubiesen informado al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 de no haberse aplicado el modelo de revaluación serían los siguientes:

	31/12/2020	31/12/2019
	Pesos	Pesos
Máquinas y equipos pesados	613.818.568	1.091.072.575
Rodados pesados	66.869.177	89.734.749
Mejoras sobre inmuebles de terceros	1.789.130.710	2.513.935.972
Edificios	170.634.551	174.462.769
Terrenos	6.523.129	6.523.129
Total	2.646.976.135	3.875.729.194

En relación a la reserva de revalúo, de acuerdo a la opción vigente en la Resolución General 10/2018 de IGJ, la Compañía adoptó la normativa establecida por la CNV en su Resolución General 777/2018 a los fines de constituir una reserva especial equivalente al superávit de revaluación determinado en términos reales en la medida que los resultados acumulados sean positivos. El mencionado criterio fue adoptado a los fines de homogeneizar las normas de valuación y presentación de sus Estados Financieros Consolidados con los de sus sociedades controlantes.

Asimismo, al cierre de cada ejercicio, el Saldo por revaluación es también transferido a resultados acumulados a medida que los bienes son amortizados.

La totalidad de los activos revaluados constituyen una única categoría bajo la NIIF 13, a los efectos de la determinación del valor razonable de los mismos. Para esta clase de bienes no hay datos observables relevantes (Nivel 3) y su valuación se basó en el valor económico que los bienes tienen para la Sociedad en razón de la utilización que de ellos se hace, dada la inexistencia de un mercado activo, dinámico y representativo de bienes en el estado actual en que se encuentran.

En el caso de "Máquinas y equipos pesados" y "Rodados pesados", la valorización se realiza mediante tasadores externos independientes que evalúan el valor razonable de los bienes mediante la identificación del valor de mercado de unidades nuevas de similares características y considerando el uso y la vida útil remanente de los bienes en cuestión, así como las mejoras realizadas a los mismos.

Para los "Inmuebles - Edificación", "Terrenos" y "Mejoras sobre inmuebles de terceros", se utilizan informes de tasadores externos independientes que utilizan técnicas de valoración basadas en la ubicación, construcciones existentes, estado de conservación y vida útil remanente de las edificaciones, la posibilidad de acceso, los beneficios de potenciales de mejoras, entre otros factores.

La Compañía estima que, permaneciendo constantes el resto de los factores, una apreciación/depreciación del 10% del dólar estadounidense en comparación con el peso argentino al cierre del ejercicio disminuiría/aumentaría el valor revaluado antes de impuestos en \$ 321,24 millones. Asimismo, permaneciendo constantes el resto de los factores, un incremento del 10% en el nivel general de precios aumentaría el valor revaluado antes de impuestos en \$ 217,44 millones.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 9: INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

	Participación (*)	Valor de libros al 31/12/2020 (Pesos)	Valor de libros al 31/12/2019 (Pesos)
Enerco2 S.A.	5%	16.341.382	16.024.791
Tecsoil S.A.	5%	1.950	5.560
Envairo S.A.	5%	6.475.585	4.111.199
Varios	-	5.297	7.211
Totales		22.824.214	20.148.761

(*) Porcentaje de participación en capital y votos.

NOTA 10: OTROS CRÉDITOS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
No Corrientes		
Saldo a favor - GMP	4.886.108	6.807.649
Depósitos en garantía	48.659	66.247
Anticipo a Proveedores en U.T.E.s y consorcios	7.731.295	21.305.279
Otros créditos con partes relacionadas (Nota 21)	2.395.712.516	1.297.173.897
Gastos a devengar	425.609	-
Deudores varios	-	9.332
Gastos a devengar en U.T.E.s y consorcios	62.755.188	409.850.705
Depósitos en garantía en U.T.E.s y consorcios	223.954	476.818
Subtotal	2.471.783.329	1.735.689.927
	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Corrientes		
Créditos impositivos	176.254.938	291.895.394
Anticipos IGMP	23.439.068	14.099.508
Depósitos en garantía	213.752.401	113.541
Gastos a devengar	8.308.332	7.408.183
Gastos a recuperar	19.075.261	5.193.080
Anticipos a proveedores	5.495.291	7.227.947
Anticipos a rendir	222.113	911.333
Otros créditos	2.657.440	2.442.713
Otros créditos con partes relacionadas en U.T.E.s y consorcios con partes relacionadas (Nota 21)	537.600.000	1.440.121.816
Créditos impositivos en U.T.E.s y consorcios	101.431.751	151.878.863
Depósitos en Garantía en U.T.E.s y consorcios	617.760.099	16.200.888
Gastos a devengar en U.T.E.s y consorcios	466.347.578	479.162.364
Gastos a recuperar en U.T.E.s y consorcios	36.722.347	7.306.836
Anticipos a proveedores en U.T.E.s y consorcios	33.943.170	22.991.552
Anticipos a rendir en U.T.E.s y consorcios	1.293.103	1.773.550
Otros créditos en U.T.E.s y consorcios	9.864.735	4.559.304
Subtotal	2.254.167.627	2.453.286.872
Total	4.725.950.956	4.188.976.799

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 11: CRÉDITOS POR VENTAS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
No Corrientes		
Documentos a cobrar en U.T.E.s y consorcios	5.251.937	-
Subtotal	5.251.937	-
Corrientes		
Deudores por ventas	4.344.357.325	3.234.422.683
Deudores por ventas con partes relacionadas (Nota 21)	34.549.577	40.086.284
Previsión por créditos de dudoso cobro (Nota 14)	(8.654.311)	(9.898.242)
Cheques diferidos a cobrar	198.352.423	1.036.794.527
Diversos	376.367	512.388
Deudores por ventas en U.T.E.s y consorcios	5.990.594.714	4.182.799.712
Cheques diferidos a cobrar en U.T.E.s y consorcios	316.254.423	91.409.505
Subtotal	10.875.830.518	8.576.126.857
Total	10.881.082.455	8.576.126.857

NOTA 12: INVENTARIOS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Materiales en stock	194.477.764	61.547.401
Materiales en stock en U.T.E.s y consorcios	358.729.111	347.211.286
Materiales en tránsito en U.T.E.s y consorcios	319.156.073	288.666.880
Total	872.362.948	697.425.567

NOTA 13: EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Caja	1.378.788	4.498.400
Fondos fijos	117.775	153.173
Bancos	133.290.662	93.065.184
Caja en U.T.E.s y consorcios	126.169	116.491
Fondos fijos en U.T.E.s y consorcios	119.000	156.562
Bancos en U.T.E.s y consorcios	3.131.479	20.404.341
Total	138.163.873	118.394.151

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 14: PREVISIONES Y PROVISIONES PARA CONTINGENCIAS**a) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020**

Descripción	Saldo al inicio del ejercicio	Resultado por exposición a la inflación	Aumentos	Recuperos	Utilizaciones (Aplicaciones)	Saldo al cierre del ejercicio
Previsión por créditos de dudoso cobro y/o desvalorización de otros créditos	9.898.242	(2.624.958)	1.392.670	-	(11.643)	8.654.311
Provisión para juicios, reclamos y contingencias varias	15.150.069	(5.326.335)	12.121.549	(999.742)	(1.241.283)	19.704.258
Totales	25.048.311	(7.951.293)	13.514.219	(999.742)	(1.252.926)	28.358.569

b) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019

Descripción	Saldo al inicio del ejercicio	Resultado por exposición a la inflación	Aumentos	Recuperos	Utilizaciones (Aplicaciones)	Saldo al cierre del ejercicio
Previsión por créditos de dudoso cobro y/o desvalorización de otros créditos	3.525.841	(1.233.839)	8.492.755	-	(886.515)	9.898.242
Provisión para juicios, reclamos y contingencias varias	16.969.004	(5.931.358)	33.014.653	-	(28.902.230)	15.150.069
Totales	20.494.845	(7.165.197)	41.507.408	-	(29.788.745)	25.048.311

NOTA 15: OTROS PASIVOS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
No Corrientes		
Deudas fiscales	31.762.924	18.210.425
Deudas sociales	45.230.526	37.464.818
Otros pasivos con partes relacionadas (Nota 21)	1.923.825.872	736.910.939
Deudas fiscales en U.T.E.s y consorcios	147.518.668	143.532.277
Deudas sociales en U.T.E.s y consorcios	122.149.807	70.833.346
Otros pasivos en U.T.E.s y consorcios	31.965.830	43.518.476
Subtotal	2.302.453.627	1.050.470.281
Corrientes		
Deudas Sociales	353.493.555	261.404.865
Deudas Fiscales	395.397.927	136.521.885
Otros pasivos	4.808.063	8.796.743
Embargos retenidos a pagar	7.485.497	6.379.224
Anticipos de clientes	13.192.496	16.383.154
Otros pasivos con partes relacionadas en U.T.E.s y consorcios (Nota 21)	86.779	637.140.534
Deudas sociales en U.T.E.s y consorcios	693.876.811	544.324.696
Deudas fiscales en U.T.E.s y consorcios	528.521.325	545.231.493
Anticipos de clientes en U.T.E.s y consorcios	122.322.226	122.322.226
Otros pasivos en U.T.E.s y consorcios	19.637.622	14.922.928
Embargos retenidos a pagar en U.T.E.s y consorcios	2.383.233	1.649.914
Subtotal	2.141.205.534	2.295.077.662
Total	4.443.659.161	3.345.547.943

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 16: DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
No corrientes		
Préstamos	125.014.791	171.082.307
Arrendamientos (Nota 18)	19.793.138	40.161.584
Total	144.807.929	211.243.891
Corriente		
Préstamos	80.930.544	80.621.038
Arrendamientos (Nota 18)	9.833.428	33.624.020
Acuerdos en cuenta corriente	-	295.337.914
Subtotal	90.763.972	409.582.972
Deudas autoliquidables	4.077.859.998	3.772.021.829
Subtotal	4.077.859.998	3.772.021.829
Total	4.168.623.970	4.181.604.801
	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Deudas bancarias y financieras por tasa		
A tasa fija	2.826.402.319	4.356.457.414
A tasa variable	1.487.029.580	36.391.278
Total	4.313.431.899	4.392.848.692
	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Deudas bancarias y financieras por moneda		
En pesos	4.107.486.639	4.157.217.944
En dólares estadounidenses	205.945.260	235.630.748
Total	4.313.431.899	4.392.848.692

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 17: CUENTAS POR PAGAR

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
No Corrientes		
Provisiones varias	16.600.460	19.014.141
Provisiones varias en U.T.E.s y consorcios	227.535.360	143.277.406
Subtotal	244.135.820	162.291.547
Corrientes		
Proveedores	148.631.261	161.036.607
Cheques diferidos a pagar	1.201.597.490	1.055.699.833
Provisiones varias	378.930.971	270.688.656
Proveedores en U.T.E.s y consorcios	846.970.941	1.025.451.111
Proveedores en U.T.E.s y consorcios con partes relacionadas (Nota 21)	49.488.096	44.927.181
Cheques diferidos a pagar en U.T.E.s y consorcios	632.929.310	81.409.908
Provisiones varias en U.T.E.s y consorcios	1.380.621.644	1.633.064.259
Subtotal	4.639.169.713	4.272.277.555
Total	4.883.305.533	4.434.569.102

NOTA 18: ARRENDAMIENTOS

Se describen a continuación los contratos de arrendamiento vigentes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 y el valor presente de los pagos mínimos agrupados por dador:

Al 31 de diciembre de 2020

Dador	Objeto del contrato	Cantidad de contratos	Valor presente de los pagos mínimos
Caterpillar Financial services Argentina S.A.	Compras de bienes de uso (Máquinas y equipos)	1	28.866.690
Gran Valle Negocios S.A.	Alquiler Sub-Base - Neuquén (Instalaciones)	1	759.876
Total		2	29.626.566

Al 31 de diciembre de 2019

Dador	Objeto del contrato	Cantidad de contratos	Valor presente de los pagos mínimos
Caterpillar Financial services Argentina S.A.	Compras de bienes de uso (Máquinas y equipos)	13	36.391.279
Mercedes Benz Compañía Financiera Argentina S.A.	Compras de bienes de uso (Rodados)	1	37.394.325
Total		14	73.785.604

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

Valor nominal - Pagos mínimos de los arrendamientos	31/12/2020	31/12/2019
Hasta un año	11.819.210	42.887.475
Entre uno y cinco años	52.164.373	41.578.670
Total	63.983.583	84.466.145
Cargos financieros a devengar	(34.357.017)	(10.680.541)
Deuda por arrendamientos	29.626.566	73.785.604

c) El valor presente de la deuda por arrendamientos es la siguiente:

Valor presente - Pagos mínimos de los arrendamientos	31/12/2020	31/12/2019
Hasta un año	9.833.428	33.624.020
Entre uno y cinco años	19.793.138	40.161.584
Total	29.626.566	73.785.604

d) Monto de Arrendamientos reconocidos en el Estado de Situación Financiera Consolidado:

En la Nota 8 de Propiedades, Planta y Equipo, se provee información sobre el total de arrendamientos reconocidos en el Estado de Situación Financiera Consolidado.

e) Monto de Arrendamientos reconocidos en el Estado de Resultados Consolidado:

	31/12/2020	31/12/2019
	Pesos	Pesos
Depreciaciones	144.290.799	173.548.479
Intereses generados por pasivos	19.187.225	39.297.369
Gastos por arrendamientos que no representan derechos de uso incluidos en el Costo por provisión de servicios	873.718.906	1.062.380.772
Gastos por arrendamientos que no representan derechos de uso incluidos en los Gastos de Administración	-	20.933.581

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 19: INSTRUMENTOS EN MONEDA EXTRANJERA

		Monto y clase de moneda extranjera		Tipo de cambio vigente	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
ACTIVO						
Activo corriente						
	Cuentas por cobrar	USD	2.556.968	83,9500	214.657.464	294.967.340
	Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	3.469	83,9500	291.223	322.936
	Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	600	103,0738	61.844	54.609
	Total Activo				215.010.531	295.344.885
Pasivo corriente						
	Otros pasivos	R\$	4.987	17,4000	86.774	3.862.304
	Otros pasivos	UYU	5.342.712	2,1200	11.326.549	4.932.062
	Cuentas por pagar	USD	9.508.071	84,1500	800.104.175	516.400.274
	Cuentas por pagar	EUR	289.862	103,5297	30.009.326	24.336.212
	Deudas bancarias y financieras	USD	961.741	84,1500	80.930.505	64.548.414
	Total Pasivo Corriente				922.457.329	614.079.266
Pasivo no corriente						
	Otros pasivos	R\$	175.840	17,4000	3.059.616	-
	Otros pasivos	UYU	461.984	2,1200	979.406	9.820.123
	Deudas bancarias y financieras	USD	1.485.618	84,1500	125.014.755	171.082.334
	Total Pasivo No Corriente				129.053.777	180.902.457
	Total Pasivo				1.051.511.106	794.981.723

USD - Dólares estadounidenses

UYU - Pesos uruguayos

R\$ - Reales

EUR – Euros

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 20: ANTIGÜEDAD DE CRÉDITOS Y DEUDAS OPERATIVAS

PLAZOS	ACTIVO		PASIVOS	
	Otros Créditos	Créditos por Ventas	Cuentas por Pagar	Otros Pasivos
Sin plazo	2.395.712.516	-	-	1.923.825.872
Con plazo				
Vencido				
Hasta tres meses	3.011.233	1.969.190.365	313.020.436	32.421.751
De tres a seis meses	2.838.483	476.414.903	70.718.701	12.239.720
De seis a nueve meses	1.855.672	23.758.776	41.422.685	738.294
De nueve a doce meses	1.229.934	28.292.970	39.798.790	2.743.824
De uno a dos años	2.350.132	105.016.746	28.945.337	-
Mas de tres años	-	78.506.796	174.558.468	-
Total Plazo Vencido	11.285.454	2.681.180.556	668.464.417	48.143.589
A vencer				
Hasta tres meses	1.313.788.459	8.154.001.891	3.610.043.036	1.070.255.846
De tres a seis meses	129.524.874	37.533.317	329.221.764	562.696.812
De seis a nueve meses	114.787.675	1.567.054	-	182.571.048
De nueve a doce meses	684.781.165	1.547.700	31.440.495	277.538.239
De uno a dos años	44.693.217	5.251.937	16.600.460	263.090.664
De dos a tres años	31.377.596	-	227.535.361	30.362.614
Mas de tres años	-	-	-	85.174.477
Total Plazo a Vencer	2.318.952.986	8.199.901.899	4.214.841.116	2.471.689.700
Total con Plazo	2.330.238.440	10.881.082.455	4.883.305.533	2.519.833.289
Total al 31/12/2020	4.725.950.956	10.881.082.455	4.883.305.533	4.443.659.161
Total al 31/12/2019	4.188.976.799	8.576.126.857	4.434.569.102	3.345.547.943

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

NOTA 21: SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

21.1 Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019 los saldos con partes relacionadas son:

a) Saldo al 31 de diciembre de 2020

Parte Relacionada	Otros créditos no corrientes	Otros créditos corrientes	Créditos por ventas corrientes	Cuentas por pagar corrientes	Otros pasivos no corrientes	Otros pasivos corrientes
Controlante						
Compañía Latinoamericana de Infraestructura & Servicios S.A.	-	-	-	-	1.235.530.736	-
Cliba Ingeniería Urbana S.A.	-	-	-	-	601.606.616	-
Asociada						
Enerco2 S.A.	33.150.000	-	-	-	-	-
Otras partes relacionadas						
Cliba Ingeniería Ambiental S.A.	2.323.084.799	537.600.000	25.469.387	-	8.546.944	-
Metronec S.A.	-	-	-	26.775	-	-
Benito Roggio e Hijos S.A.	4.815.142	-	-	-	-	-
Prominente S.A.	-	-	-	49.388.070	-	-
Metro Ambiental S.A.	-	-	-	-	36.709.844	-
Envairo S.A.	34.662.575	-	9.080.190	73.251	38.372.118	-
Roggio Brasil Investimentos e Serviços Ltda.	-	-	-	-	3.059.614	86.779
Totales al 31/12/2020	2.395.712.516	537.600.000	34.549.577	49.488.096	1.923.825.872	86.779

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

b) Saldo al 31 de diciembre de 2019

Parte Relacionada	Otros créditos no corrientes	Otros créditos corrientes	Créditos por ventas corrientes	Cuentas por pagar corrientes	Otros pasivos no corrientes	Otros pasivos corrientes
Controlante						
Compañía Latinoamericana de Infraestructura & Servicios S.A.	-	-	-	-	114.860.118	633.352.693
Cliba Ingeniería Urbana S.A.	-	-	-	-	496.752.911	-
Asociada						
Enerco2 S.A.	34.000.422	-	-	-	-	-
Otras partes relacionadas						
Cliba Ingeniería Ambiental S.A.	1.186.632.734	1.440.121.816	34.674.173	-	9.820.123	-
Metronec S.A.	-	-	-	36.443	-	-
Benito Roggio e Hijos S.A.	3.561.491	-	-	-	-	-
Prominente S.A.	-	-	-	39.611.870	-	-
Metro Ambiental S.A.	-	-	-	-	54.273.232	-
Envairo S.A.	72.979.250	-	5.412.111	5.278.868	61.204.555	-
Roggio Brasil Investimentos e Serviços Ltda.	-	-	-	-	-	3.787.841
Totales al 31/12/2019	1.297.173.897	1.440.121.816	40.086.284	44.927.181	736.910.939	637.140.534

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

21.2 Durante los ejercicios económicos finalizados el 31 de diciembre de 2020 y 2019, se realizaron las siguientes operaciones:

Operaciones de venta / (compra)	Concepto	31/12/2020	31/12/2019
Envairo S.A.	Servicios contratados	(3.584.328)	(13.112.489)
Cliba Ingeniería Ambiental S.A.	Servicios contratados	-	(77.099.383)
Prominente S.A.	Servicios contratados	(126.477.277)	(132.083.231)
Compañía Latinoamericana de Infraestructura & Servicios S.A	Servicios contratados	(708.241.891)	(79.454.681)
Compañía Latinoamericana de Infraestructura & Servicios S.A	Reintegro de gastos	-	(465.762.446)

NOTA 22: IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio se compone de la siguiente forma:

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Impuesto corriente	(480.740.660)	(214.327.774)
Impuesto diferido (Nota 23)	131.045.614	(277.303.855)
	(349.695.046)	(491.631.629)

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente en los respectivos países sobre el resultado antes de impuestos, por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2020 y 2019:

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	627.861.078	(33.054.179)
Impuesto a las ganancias a la tasa de impuesto aplicable	(188.358.323)	9.916.254
Participación minoritaria	(765.342)	(5.915.353)
Ajuste de declaración jurada del ejercicio anterior	(1.795.260)	(8.120.291)
Ajuste por inflación impositivo y actualizaciones impositivas	236.797.344	125.047.866
Efecto por exposición a la inflación	(564.466.405)	(659.248.161)
Resultado de inversiones contabilizado por el método de la participación a la tasa del impuesto	160.859	(218.645)
Efecto cambio de tasa del impuesto (a)	168.732.081	46.906.701
Cargo por impuesto a las ganancias	(349.695.046)	(491.631.629)

(a) Corresponde al efecto de aplicar a los activos y pasivos por impuesto diferido los cambios en las alícuotas del impuesto a las ganancias de acuerdo con la reforma tributaria detallada en la Nota 2.18 en función al año de realización de los mismos

NOTA 23: IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO

Los cargos por impuesto a las ganancias diferido se calculan en su totalidad sobre las diferencias temporarias conforme al método del pasivo utilizando la alícuota impositiva de cada país.

Los movimientos de las cuentas de impuesto diferido son los siguientes:

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Al inicio del ejercicio	(1.817.624.043)	(1.329.978.561)
Crédito por impuesto diferido	131.045.614	(277.303.855)
Efecto por inflación de los saldos al inicio	482.515.923	462.644.797
Imputado en otros resultados integrales	(71.499.380)	(672.986.424)
Al cierre del ejercicio	(1.275.561.886)	(1.817.624.043)

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

Las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos acaecidas durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, antes de la compensación de saldos, son las siguientes:

a) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

Activos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Efecto por inflación de los saldos al inicio	Crédito / (cargo) por impuesto diferido	Imputado en otros resultados integrales	Al cierre del ejercicio
Otros pasivos	30.133.209	(7.999.318)	27.540.987	2.860.041	52.534.919
Previsiones	38.361.082	(10.183.532)	672.984	-	28.850.534
Ajuste por inflación impositivo Art 95	34.436.578	(9.141.713)	14.858.732	-	40.153.597
Quebrantos impositivos	40.600.466	(10.778.010)	60.959.531	-	90.781.987
	143.531.335	(38.102.573)	104.032.234	2.860.041	212.321.037

Pasivos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Efecto por inflación de los saldos al inicio	Crédito / (cargo) por impuesto diferido	Imputado en otros resultados integrales	Al cierre del ejercicio
Propiedades, planta y equipos	(1.579.070.033)	419.188.135	6.948.239	(68.334.866)	(1.221.268.525)
Deudas fiscales	(1.343.627)	356.686	753.857	-	(233.084)
Otros créditos	(243.502.021)	64.641.311	52.321.089	-	(126.539.621)
Otros créditos UYU	(28.319.167)	7.517.754	(4.068.456)	(6.024.555)	(30.894.424)
Ajuste por inflación impositivo Art 95	(107.054.414)	28.419.221	(5.438.873)	-	(84.074.066)
Otros Pasivos	(1.866.116)	495.389	(23.502.476)	-	(24.873.203)
	(1.961.155.378)	520.618.496	27.013.380	(74.359.421)	(1.487.882.923)

b) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019

Activos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Efecto por inflación de los saldos al inicio	Crédito / (cargo) por impuesto diferido	Imputado en otros resultados integrales	Al cierre del ejercicio
Otros pasivos	37.246.793	(13.034.213)	5.920.629	-	30.133.209
Previsiones	36.355.699	(12.722.382)	14.727.765	-	38.361.082
Ajuste por inflación impositivo Art 95	-	-	34.436.578	-	34.436.578
Quebrantos impositivos	57.593.816	(20.154.488)	3.161.138	-	40.600.466
	131.196.308	(45.911.083)	58.246.110	-	143.531.335

Pasivos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Efecto por inflación de los saldos al inicio	Crédito / (cargo) por impuesto diferido	Imputado en otros resultados integrales	Al cierre del ejercicio
Propiedades, planta y equipos	(1.129.653.851)	395.313.209	(177.751.008)	(666.978.383)	(1.579.070.033)
Deudas fiscales	(3.857.308)	1.349.833	1.163.848	-	(1.343.627)
Otros créditos	(302.481.411)	105.850.919	(46.871.529)	-	(243.502.021)
Otros activos UYU	(25.182.299)	6.041.919	(3.170.746)	(6.008.041)	(28.319.167)
Ajuste por inflación impositivo Art 95	-	-	(107.054.414)	-	(107.054.414)
Otros Pasivos	-	-	(1.866.116)	-	(1.866.116)
	(1.461.174.869)	508.555.880	(335.549.965)	(672.986.424)	(1.961.155.378)

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados cuando a) la Sociedad y sus subsidiarias tienen reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y b) los activos y pasivos por impuesto diferido se derivan del impuesto a las ganancias correspondiente a la misma autoridad fiscal.

Los montos expuestos en el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019, luego de la compensación, son los siguientes:

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Activo / (Pasivo) por impuesto diferido neto a ser recuperado/revertido antes de 12 meses	(73.213.228)	(140.883.173)
Activo / (Pasivo) por impuesto diferido neto a ser recuperado/revertido después de 12 meses	(1.202.348.658)	(1.676.740.870)
	(1.275.561.886)	(1.817.624.043)

Los quebrantos impositivos acumulados registrados por la Sociedad que se encuentran pendientes de utilización al cierre del ejercicio, ascienden a \$90.781.987 y podrán ser compensados con utilidades impositivas de ejercicios futuros, de acuerdo al siguiente detalle:

Año de generación	Monto	Año de expiración
2016	4.788.348	2021
2017	64.182.556	2022
2019	11.219.347	2024
2020	10.591.736	2025

NOTA 24: ACTIVOS GRAVADOS Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Se detallan a continuación los activos de disponibilidad restringida y la deuda a la que están afectados:

Detalle	Valor del activo	Tipo de deuda	Monto de la deuda	Tipo de restricción
Instalaciones	33.970.076	Financiera	29.626.566	Arrendamiento
Máquinas y equipos pesados	228.584.356	Comercial	170.214.863	Garantía prendaria
Deudores por venta	4.988.660.481	Bancaria	4.077.860.000	Garantía por cesión

NOTA 25: GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**Factores de riesgo financiero**

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos: riesgo de mercado (incluyendo los efectos de las variaciones de los tipos de cambio y de las tasas de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

El programa de administración del riesgo financiero de la Compañía se focaliza en la imprevisibilidad de los mercados financieros y procura reducir los potenciales efectos adversos en el rendimiento financiero.

Riesgo de mercado**1) Riesgos asociados con tipos de cambio**

La Compañía ha tomado préstamos de instituciones bancarias en dólares y consecuentemente está expuesta al riesgo en la fluctuación de los tipos de cambio. Adicionalmente, ha recibido anticipos en pesos argentinos los cuales poseen cláusulas de ajuste sobre la variación de la cotización del dólar respecto al peso argentino. La Compañía y sus compañías subsidiarias pueden utilizar instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición al riesgo asociado con tipos de cambio, que deriva de sus operaciones de financiamiento.

Dado que la mayoría de los ingresos de la Compañía están expresados en la moneda funcional del país donde radica la Compañía, es decir, el peso argentino, la política general de la Compañía es la de minimizar el impacto negativo de las fluctuaciones en el valor del dólar y otras monedas respecto del peso argentino.

Si el peso argentino se fortaleciera o debilitara frente al dólar, con el resto de variables constantes, implicaría un impacto positivo o negativo en los resultados integrales como consecuencia de las ganancias o pérdidas por tipo de cambio, variaciones que serían provocadas, principalmente, por las deudas bancarias y financieras en moneda extranjera, cuyo detalle se expone en la Nota 17 a los presentes Estados Financieros Consolidados.

La Compañía tiene operaciones en el exterior, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera, algunos de los cuales pueden impactar en el resultado.

La siguiente tabla muestra una apertura de los saldos en moneda extranjera de la Compañía al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

Moneda funcional	31/12/2020				
	(Pesos)				
	Exposición monetaria neta activa / (pasiva)				
	USD	R\$	UYU	EUR	Total
AR\$	(791.100.748)	(3.146.390)	(12.305.955)	(29.947.482)	(836.500.575)
Total	(791.100.748)	(3.146.390)	(12.305.955)	(29.947.482)	(836.500.575)

AR\$ - Pesos argentinos

USD - Dólares estadounidenses

EUR - Euros

UYU – Pesos uruguayos

Moneda funcional	31/12/2019				
	(Pesos)				
	Exposición monetaria neta activa / (pasiva)				
	USD	R\$	UYU	EUR	Total
AR\$	(456.740.746)	(3.862.304)	(14.752.185)	(24.281.603)	(499.636.838)
Total	(456.740.746)	(3.862.304)	(14.752.185)	(24.281.603)	(499.636.838)

AR\$ - Pesos argentinos

USD - Dólares estadounidenses

EUR - Euros

UYU – Pesos uruguayos

2) Riesgos asociados con tasas de interés

La Compañía gestiona su exposición a la volatilidad de las tasas de interés a través de alternativas financieras. Los préstamos tomados a tasa variable exponen a la Compañía al riesgo de incremento de los gastos por intereses en el caso de aumento en el mercado de las tasas de interés, mientras que los préstamos tomados a tasa fija exponen a la Compañía a una variación en su valor razonable. La política general de la Compañía es mantener un adecuado equilibrio entre los instrumentos expuestos a tasa fija y a tasa variable, que pueda ser modificado considerando las condiciones de mercado de largo plazo. Una disminución o aumento en las tasas de interés implicaría un impacto positivo o negativo en los resultados como consecuencia de menores o mayores pérdidas por devengamiento de intereses que provocarían, principalmente, las deudas bancarias y financieras a tasa variable, cuyo detalle se expone en la nota 17 a los presentes Estados Financieros Consolidados. Por otra parte, la mayor parte de los contratos que generan los ingresos de la Compañía, permiten la realización de ajustes basados en el incremento de los costos.

3) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio se origina en la caja, depósitos con bancos e instituciones financieras, así como exposiciones crediticias con clientes, incluyendo otros créditos remanentes y transacciones comprometidas. La Compañía ha establecido lineamientos de créditos para asegurar que las contrapartes referidas a derivados e instrumentos de tesorería estén limitadas a instituciones financieras de alta calidad crediticia. En aquellas compañías de la Sociedad cuyo comitente es el Estado, el cumplimiento de los plazos de pagos por parte de éste puede estar sujetos a la expansión o contracción del gasto público.

4) Riesgo de liquidez

La Gerencia mantiene suficiente efectivo, títulos negociables y facilidades crediticias para financiar los niveles normales de las operaciones.

La Gerencia monitorea los pronósticos de liquidez de las reservas de la Compañía en función de los flujos de caja esperados. La Compañía ha negociado facilidades crediticias adicionales.

5) Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son: i) garantizar el mantenimiento de una sólida calificación crediticia; ii) asegurar un nivel de capitalización saludable, generando retornos a los accionistas de la sociedad; y iii) mantener una estructura de financiamiento óptima.

6) Instrumentos financieros por categoría y nivel de jerarquía de valor razonable

El siguiente cuadro muestra, para los activos y pasivos financieros registrados al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, la información requerida por la NIIF 7, de acuerdo a las categorías establecidas en la NIC 39.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

Al 31 de diciembre de 2020	Activos financieros medidos a costo amortizado	Total
Activos en la posición financiera		
Otros créditos	2.933.312.516	2.933.312.516
Créditos por ventas	10.881.082.455	10.881.082.455
Efectivo y equivalentes al efectivo	138.163.873	138.163.873
Total	13.952.558.844	13.952.558.844

Al 31 de diciembre de 2020	Pasivos financieros medidos a costo amortizado	Total
Pasivos en la posición financiera		
Otros pasivos	1.948.358.336	1.948.358.336
Cuentas por pagar	4.883.305.533	4.883.305.533
Deudas bancarias y financieras	4.313.431.899	4.313.431.899
Total	11.145.095.768	11.145.095.768

Al 31 de diciembre de 2019	Activos financieros medidos a costo amortizado	Total
Activos en la posición financiera		
Otros créditos	2.737.295.713	2.737.295.713
Créditos por ventas	8.576.126.857	8.576.126.857
Efectivo y equivalentes al efectivo	118.394.151	118.394.151
Total	11.431.816.721	11.431.816.721

Al 31 de diciembre de 2019	Pasivos financieros medidos a costo amortizado	Total
Pasivos en la posición financiera		
Otros pasivos	1.397.771.144	1.397.771.144
Cuentas por pagar	4.434.569.102	4.434.569.102
Deudas bancarias y financieras	4.392.848.692	4.392.848.692
Total	10.225.188.938	10.225.188.938

NOTA 26: CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES**26.1. Expediente N° 9608/2018-JCCF N°11**

Con fecha 15 de agosto de 2018 el Ing. Aldo Benito Roggio, accionista controlante indirecto de la Sociedad, prestó declaración en la investigación judicial impulsada por el Juzgado Nacional en lo Criminal y Correccional Federal (Expte. Nro. 9608/2018 – JCCF Nro. 11), habiéndose acogido al régimen de la Ley N° 27.304, lo que fuera homologado por el tribunal actuante.

El Directorio de la Sociedad ha concluido que esta circunstancia no genera impacto sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad y se encuentra implementando medidas para garantizar que se cumplan con las mejores prácticas de gobierno corporativo

26.2. Consideraciones de la Asamblea

De acuerdo con la Ley General de Sociedades N° 19.550, de existir ganancia neta al cierre del ejercicio en curso, la misma no podrá ser distribuida hasta tanto se transfieran a la reserva legal el 5% de las ganancias realizadas y líquidas del ejercicio más / (menos) los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, hasta que la reserva alcance el 20% del capital. Previamente a cualquier distribución deberá reintegrarse a la Reserva Legal el importe ya utilizado para absorber pérdidas de ejercicios anteriores.

Adicionalmente, según lo establecido en la Resolución General 777/2018 de CNV, en relación con el Superávit de revaluación de Propiedad, planta y equipos, la Asamblea de Accionistas que considere los Estados Financieros deberá expedirse respecto a la constitución de una reserva especial por un monto equivalente al superávit o saldo por revaluación determinado en términos reales a la fecha de transición, es decir, resultante de comparar el valor residual ajustado por inflación con el valor residual revaluado a dicho momento.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

NOTA 29: CAMBIOS EN LAS NORMAS CONTABLES

(a) Normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2020:

Modificaciones a la NIIF 3 “Combinación de negocios”: esta modificación revisa la definición de negocio. Según devoluciones recibidas por el IASB, la aplicación de la guía actual es percibida como demasiada compleja, y como resultado, demasiadas transacciones son calificadas como combinaciones de negocios. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos en los presentes Estados Financieros Consolidados.

Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8 en la definición de materialidad: estas modificaciones a la NIC 1, “Presentación de estados financieros”, y la NIC 8, “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, y consecuentes modificaciones a otras NIIF, esclarece el uso de una definición coherente de materialidad a través de las NIIF y el Marco Conceptual para Informes Financieros; aclara la definición de lo que se considera material; e incorpora algunas de las orientaciones de la NIC 1 sobre información no relevante. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes Estados Financieros Consolidados.

Modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 – Reforma de la Tasa de interés de referencia: estas modificaciones proporcionan una alternativa temporal para la aplicación de requisitos específicos de contabilidad de coberturas a las relaciones de cobertura directamente afectadas por la reforma de la tasa de interés de referencia como el LIBOR y otros tipos interbancarios. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos en los presentes Estados Financieros Consolidados.

Modificaciones a la NIIF 16 “Arrendamientos”: El 28 de mayo de 2020, el IASB emitió una enmienda a la NIIF 16 aplicable para aquellos arrendamientos en los que se hayan pactado cambios en las condiciones originales del contrato, motivados por los efectos del Covid-19. Como simplificación, un arrendatario puede optar por no evaluar si dichos cambios en las condiciones constituyen una modificación de arrendamiento. Un arrendatario que haga esta elección debe contabilizar cualquier cambio en los pagos del arrendamiento de la misma manera que lo contabilizaría si no fuera una modificación de arrendamiento. Este recurso práctico solo es aplicable a los arrendatarios. La Compañía ha hecho uso de esta opción, aunque su efecto no fue significativo.

(b) Normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir de 1 de enero de 2020 y no han sido adoptadas anticipadamente:

Modificaciones a la NIC 1, “Presentación de estados financieros” sobre la clasificación de pasivos: estas modificaciones aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa “liquidación” de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Modificaciones a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios”: actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Modificaciones a la NIC 16, “Propiedad, planta y equipo”: prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, en cambio, serán reconocidas como resultados del período. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Modificaciones a la NIC 37, “Provisiones, pasivos y activos contingentes”: especifican qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Modificaciones a la NIIF 7, NIIF 4 y la NIIF 16 Reforma de la Tasa de interés de referencia - Fase 2: estas modificaciones abordan cuestiones que surgen durante la reforma del tipo de interés de referencia, incluida la sustitución de un tipo de referencia por otro alternativo. Esta modificación fue publicada en agosto de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2021.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas todavía y que se espere que tengan un efecto significativo en los Estados Financieros Consolidados de la Compañía.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de

Tecsan Ingeniería Ambiental S.A.

Avenida Leandro N. Alem 1050, piso 9°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CUIT: 30-70506615-5

- a. Hemos examinado el Estado de Situación Financiera Consolidado de TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. al 31 de diciembre de 2020, el correspondiente Estado de Resultados Consolidado, el Estado del Resultado Integral Consolidado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado y el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020 y las notas 1 a 29 que los complementan, los que han sido presentados por la Sociedad para nuestra consideración. La preparación y emisión de los mencionados Estados Financieros Consolidados es responsabilidad de la Sociedad.
- b. El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos Estados Financieros Consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas a su vez por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).
- c. Nuestra tarea profesional fue desarrollada con fundamento y en base al trabajo efectuado por los auditores externos de TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A., Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 17 de marzo de 2021 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina y se circunscribió a verificar la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados, su congruencia con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los Estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de costos de prestación de servicios, financiación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio.
- d. En nuestra opinión, basados en nuestro trabajo y en el informe de fecha 17 de marzo de 2021 que emitió el Dr. Carlos M. Barbafina (socio de la firma PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.), los Estados Financieros Consolidados mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la Situación Financiera Consolidada de TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. al 31 de diciembre de 2020, su Resultado Integral y los Flujos de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.
- e. Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes, que:
 - (1) Los Estados Financieros Consolidados de TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A., excepto por su falta de transcripción al libro de Inventario y Balance al libro Diario, surgen de los registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales.
 - (2) Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, incluyendo su inciso 4° sobre el control de constitución y subsistencia de la garantía de directores, que, a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados, se encuentra vigente.
 - (3) Dejamos constancia que durante el transcurso del ejercicio hemos asistido a las reuniones de Directorio, verificándose que el mismo ha ajustado su actuación a las disposiciones estatutarias y legales vigentes.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 17 de marzo de 2021.

Dr. Jorge A. Mencarini
Síndico



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
TECSAN Ingeniería Ambiental S.A.
Domicilio Legal: Leandro N. Alem 1050 9° Piso
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT N°: 30-70506615-5

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de TECSAN Ingeniería Ambiental S.A. y sus sociedades controladas (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2020, los estados de resultados consolidado, del resultado integral consolidado, de cambios en el patrimonio consolidado y de flujos de efectivo consolidado por el ejercicio finalizado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2019, son parte integrante de los estados financieros auditados mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de los estados financieros consolidados libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas, exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros consolidados se encuentran libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentada en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados financieros consolidados. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados financieros consolidados, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean



adecuados, en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados financieros consolidados en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de TECSAN Ingeniería Ambiental S.A. y sus sociedades controladas al 31 de diciembre de 2020, su resultado consolidado, su resultado integral consolidado, los cambios en el patrimonio consolidado y los flujos de efectivo consolidados por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de TECSAN Ingeniería Ambiental S.A, que:

- a) los estados financieros consolidados de TECSAN Ingeniería Ambiental S.A. excepto por su falta de transcripción al libro Inventario y Balances y al libro Diario, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- b) al 31 de diciembre 2020 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de TECSAN Ingeniería Ambiental S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 139.573,874, no siendo exigible a dicha fecha;
- c) hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para TECSAN Ingeniería Ambiental S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 17 de marzo de 2021.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

Domicilio legal: Leandro N. Alem 1050 – Piso 9
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Estados Financieros Individuales por los ejercicios finalizados el
31 de diciembre de 2020 y 2019

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020,
presentado en forma comparativa

Contenido

- Estados Financieros Individuales
 - Estado de Resultados Individual
 - Estado del Resultado Integral Individual
 - Estado de Situación Financiera Individual
 - Estado de Cambios en el Patrimonio Individual
 - Estado de Flujos de Efectivo Individual
- Notas a los Estados Financieros Individuales
- Informe de la Comisión Fiscalizadora
- Informe de los Auditores

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**ESTADO DE RESULTADOS INDIVIDUAL**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

	Notas	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Ingresos provenientes de contratos con clientes	3.2	14.774.475.755	16.472.407.985
Costo por provisión de servicios	4	(9.709.703.736)	(11.300.179.834)
Resultado bruto		5.064.772.019	5.172.228.151
Gastos de administración	5	(2.327.196.439)	(2.620.123.203)
Otros ingresos y egresos operativos, netos	6	20.655.324	(46.867.043)
Resultado operativo		2.758.230.904	2.505.237.905
Ingresos financieros	7	888.854.855	381.230.690
Costos financieros	7	(3.235.014.722)	(2.953.708.251)
Resultado de inversiones contabilizadas por el método de la participación	8	115.531.554	(105.905.375)
Resultado antes de Impuesto a las ganancias		527.602.591	(173.145.031)
Impuesto a las ganancias	23	(270.236.166)	(327.655.020)
Resultado del ejercicio		257.366.425	(500.800.051)
Resultado del ejercicio atribuible a:			
Los propietarios de la controladora		259.917.565	(481.082.205)
Las participaciones no controladoras		(2.551.140)	(19.717.846)
		257.366.425	(500.800.051)

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 175 – Folio 65Dr. Jorge A. Mencarini
SíndicoHector Carminatti
Presidente

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INDIVIDUAL**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Resultado del ejercicio	257.366.425	(500.800.051)
Otros resultados integrales (según estado de cambios en el patrimonio):		
<u>Partidas que posteriormente pueden ser reclasificadas a resultados</u>		
Efecto de conversión monetaria, neto del impuesto a las ganancias	(13.975.955)	(53.625.019)
<u>Partidas que no se clasifican a resultados</u>		
Superávit por revaluación en subsidiarias neto de impuesto a las ganancias	189.188.425	1.707.906.862
Superávit / (Déficit) por revaluación neto de impuesto a las ganancias	5.466.313	(5.337.797)
Otros resultados integrales del ejercicio	180.678.783	1.648.944.046
Resultado integral total del ejercicio	438.045.208	1.148.143.995
Resultado integral atribuible a:		
Propietarios de la controladora	440.022.523	1.066.171.216
Participaciones no controladoras	(1.977.315)	81.972.779
	438.045.208	1.148.143.995

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 175 – Folio 65Dr. Jorge A. Mencarini
SíndicoHector Carminatti
Presidente

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL
 Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

	Notas	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipos	9	4.589.819.132	6.307.832.236
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	10	2.224.205.945	1.935.564.884
Otros créditos	11	2.716.675.186	1.956.865.231
Créditos por ventas	12	5.251.937	-
Total del Activo No Corriente		9.535.952.200	10.200.262.351
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios	13	677.885.184	635.938.717
Otros créditos	11	1.968.940.573	2.364.839.868
Créditos por ventas	12	10.220.463.680	7.976.057.396
Efectivo y equivalentes al efectivo	14	13.310.542	21.967.441
Total del Activo Corriente		12.880.599.979	10.998.803.422
TOTAL DEL ACTIVO		22.416.552.179	21.199.065.773
PATRIMONIO			
Atribuible a los propietarios de la controladora		7.497.179.028	7.057.156.505
Participaciones no controladoras		526.977.504	528.954.819
TOTAL PATRIMONIO		8.024.156.532	7.586.111.324
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Provisiones para contingencias	15	6.916.900	8.403.142
Pasivo por impuesto diferido	24	876.291.517	1.373.524.403
Otros pasivos	16	2.984.715.892	1.535.763.294
Deudas bancarias y financieras	17	144.807.929	211.243.891
Cuentas por pagar	18	227.535.360	143.277.405
Total del Pasivo No Corriente		4.240.267.598	3.272.212.135
PASIVO CORRIENTE			
Provisiones para contingencias	15	779.100	1.620.209
Otros pasivos	16	1.840.664.278	2.041.728.174
Deudas bancarias y financieras	17	4.115.335.218	4.144.642.850
Cuentas por pagar	18	4.195.349.453	4.152.751.081
Total del Pasivo Corriente		10.152.128.049	10.340.742.314
TOTAL DEL PASIVO		14.392.395.647	13.612.954.449
TOTAL DEL PATRIMONIO Y DEL PASIVO		22.416.552.179	21.199.065.773

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales.

Véase nuestro informe de fecha
 17 de marzo de 2021
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
 Dr. Carlos Martín Barbafina
 Contador Público (UCA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 175 – Folio 65

Dr. Jorge A. Mencarini
 Síndico

Hector Carminatti
 Presidente

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL**

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

Concepto	Atribuible a los propietarios de la controladora								Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital suscrito	Ajuste de capital	Reserva legal	Resultados acumulados	Efecto de conversión monetaria	Saldo por revaluación de subsidiarias	Saldo por revaluación	Total		
Saldos al 01/01/2020	350.417.237	7.798.492.354	98.725.587	(3.528.492.300)	(45.947.092)	2.366.552.593	17.408.126	7.057.156.505	528.954.819	7.586.111.324
Resultado del ejercicio	-	-	-	259.917.565	-	-	-	259.917.565	(2.551.140)	257.366.425
Desafectación de saldos por revaluación	-	-	-	568.007.987	-	(557.739.486)	(10.268.501)	-	-	-
Otros resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	(13.975.955)	188.614.600	5.466.313	180.104.958	573.825	180.678.783
Saldos al 31/12/2020	350.417.237	7.798.492.354	98.725.587	(2.700.566.748)	(59.923.047)	1.997.427.707	12.605.938	7.497.179.028	526.977.504	8.024.156.532

Concepto	Atribuible a los propietarios de la controladora								Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital suscrito	Ajuste de capital	Reserva legal	Resultados acumulados	Efecto de conversión monetaria	Saldo por revaluación de subsidiarias	Saldo por revaluación	Total		
Saldos al 01/01/2019	350.417.237	7.798.492.354	98.725.587	(3.457.487.392)	7.677.927	1.147.015.561	46.144.015	5.990.985.289	446.982.040	6.437.967.329
Resultado del ejercicio	-	-	-	(481.082.205)	-	-	-	(481.082.205)	(19.717.846)	(500.800.051)
Desafectación de saldos por revaluación	-	-	-	410.077.297	-	(386.679.205)	(23.398.092)	-	-	-
Otros resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	(53.625.019)	1.606.216.237	(5.337.797)	1.547.253.421	101.690.625	1.648.944.046
Saldos al 31/12/2019	350.417.237	7.798.492.354	98.725.587	(3.528.492.300)	(45.947.092)	2.366.552.593	17.408.126	7.057.156.505	528.954.819	7.586.111.324

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 175 – Folio 65Dr. Jorge A. Mencarini
SíndicoHector Carminatti
Presidente

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL

Correspondiente al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentado en forma comparativa

	Notas	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Flujos de las actividades operativas			
Resultado del ejercicio		257.366.425	(500.800.051)
Ajustes por:			
Depreciaciones	9	2.065.751.348	2.253.742.037
Impuesto a las ganancias	23	270.236.166	327.655.020
Otros ingresos y egresos financieros, netos		622.471.674	(21.781.092)
Resultado de inversiones contabilizadas por el método de la participación	8	(115.531.554)	105.905.375
Variación de provisiones y provisiones operativas, netas	15	2.832.426	29.296.099
Intereses ganados y perdidos, netos	7	115.184.533	769.566.584
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	7	1.350.394.492	1.335.706.795
Resultado por venta y/o baja de propiedades, planta y equipos	6	(10.607.232)	61.540.545
Variaciones en activos y pasivos operativos:			
Disminución de provisiones operativas	15	(1.172.640)	(28.620.260)
Aumento de inventarios		(131.666.972)	(307.009.734)
Aumento de créditos operativos		(4.462.405.200)	(4.343.366.413)
Aumento de deudas operativas		2.164.400.859	1.244.735.933
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones		2.127.254.325	926.570.838
Pago y cobros de intereses, netos		(2.330.404.715)	(2.602.883.726)
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades operativas		(203.150.390)	(1.676.312.888)
Flujos de las actividades de inversión			
Compra de propiedades, planta y equipos		(372.593.023)	(565.864.046)
Ingresos por ventas de propiedades, planta y equipos		16.642.118	3.207.222
Aportes en subsidiarias		-	(3.536)
Flujo neto de efectivo aplicado en las actividades de inversión		(355.950.905)	(562.660.360)
Flujos de las actividades financieras			
Aumento de otros créditos		(1.172.143.789)	(1.204.715.093)
Aumento de otros pasivos		708.408.686	385.531.334
Cobros por aumento de deudas bancarias y financieras	(a)	240.135.079	156.766.976
Cancelación deuda bancaria y financiera	(a)	(524.313.295)	(67.876.792)
Pagos y cobros por deudas autoliquidables	(a)	1.355.860.861	2.591.910.772
Pagos por arrendamientos	(a)	(50.232.684)	(42.383.884)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades financieras		557.714.858	1.819.233.313
Variaciones de efectivo antes del efecto de la conversión monetaria		(1.386.437)	(419.739.935)
Efecto de la conversión monetaria y de las diferencias de cambio generados por el efectivo y equivalente de efectivo		40.960	2.295
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda generado por el efectivo y equivalentes de efectivo		(7.311.422)	(85.330.772)
Disminución neta del efectivo		(8.656.899)	(505.068.412)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	14	21.967.441	527.035.853
Efectivo y equivalentes al efectivo al cierre del ejercicio	14	13.310.542	21.967.441

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Individuales.

Transacciones relevantes que no implican movimiento de fondos:

Adquisición de Propiedades, planta y equipos mediante otros pasivos	82.507.045	1.305.040.809
Aportes en Otras Sociedades con saldo de Otros Créditos	1.333.466	-
	2020	2019
Variación de deuda bancaria y financiera según Estado de Flujo de Efectivo Individual (a)	1.021.449.961	2.638.417.072
Aumento de deuda por variación de tipo de cambio	60.950.697	93.377.981
Variación de deuda por devengamiento de intereses	849.037.629	732.233.359
Aumento de deuda por alta de PPE mediante arrendamientos	2.492.602	47.431.374
Pago de intereses	(2.029.674.483)	(1.979.973.725)
Variación deuda bancaria y financiera según Estado de Situación Financiera Individual	(95.743.594)	1.531.486.061

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tomo 175 – Folio 65

Dr. Jorge A. Mencarini
Síndico

Hector Carminatti
Presidente

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Contenido de las notas a los Estados Financieros Individuales

1. Información general
2. Políticas contables y bases de preparación
3. Actividad de la Sociedad e información de ingresos provenientes de contratos con clientes por actividad y región geográfica
4. Costo por provisión de servicios
5. Gastos de administración
6. Otros ingresos y egresos operativos, netos
7. Ingresos financieros y costos financieros
8. Resultado de inversiones contabilizadas por el método de la participación
9. Propiedades, planta y equipos
10. Inversiones contabilizadas por el método de la participación
11. Otros créditos
12. Créditos por ventas
13. Inventarios
14. Efectivo y equivalentes al efectivo
15. Provisiones para contingencias
16. Otros pasivos
17. Deudas bancarias y financieras
18. Cuentas por pagar
19. Arrendamientos
20. Instrumentos en moneda extranjera
21. Antigüedad de créditos y deudas operativas
22. Saldos y operaciones con partes relacionadas
23. Impuesto a las ganancias
24. Impuesto a las ganancias diferido
25. Activos gravados y bienes de disponibilidad restringida
26. Gestión del riesgo financiero
27. Contingencias, compromisos, y restricciones a la distribución de utilidades
28. Cambios en las normas contables

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

NOTA 1: INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Información general

Tecsan Ingeniería Ambiental S.A. (en adelante "TECSAN" o "la Sociedad") fue constituida el 12 de noviembre de 1999.

TECSAN es una Compañía de recolección, transporte y tratamiento de residuos cuya Acta de Constitución de fecha 12 de noviembre de 1999, fue inscripta en la Inspección General de Justicia bajo el N° 16945 del libro 8 Tomo 0 de Sociedades por Acciones con un plazo de duración de 99 años. La Compañía controla directa e indirectamente a las siguientes Compañías: U.T.E. Santa Fe, U.T.E. Neuquén, U.T.E. Norte III, U.T.E. San Isidro y Cliba ACE (en adelante, La Compañía).

La Sociedad controlante de TECSAN es IUSA – Cliba Ingeniería Urbana S.A. ("IUSA"), con domicilio legal en Av. Leandro Alem 1050, 9° piso, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, siendo su actividad principal la realización de toda clase de servicios en el ramo de la ingeniería ambiental y ecológica.

1.2 Capital social

El capital social al 31 de diciembre de 2020 que asciende a \$ 350.417.237, está representado por 332.896.375 de acciones ordinarias nominativas de V.N. \$ 1 y 1 voto cada una en poder de Cliba Ingeniería Urbana S.A., y por 17.520.862 acciones ordinarias nominativas de V.N. \$ 1 y 1 voto cada una en poder de CLISA Compañía Latinoamericana de Infraestructura & Servicios S.A., encontrándose la totalidad del mismo suscrito e integrado.

La evolución del capital social es la siguiente:

	31/12/2020	31/12/2019
Capital social al inicio del ejercicio	350.417.237	350.417.237
Capital social al cierre del ejercicio	350.417.237	350.417.237

1.3 Contexto económico en que opera la Sociedad

Los presentes Estados Financieros Individuales deben ser leídos a la luz del contexto económico en que opera la Sociedad, cuyas variables principales han tenido una fuerte volatilidad, como la caída del PBI, un aumento significativo en la inflación y una fuerte desvalorización del peso, acompañadas de mayores y crecientes restricciones cambiarias que impuso la autoridad monetaria a lo largo de todo el año. Estas medidas tienen por objetivo restringir el acceso al mercado cambiario a fin de contener la demanda de dólares e implican, la solicitud de autorización previa del Banco Central de la República Argentina para efectuar el pago de ciertas transacciones.

En este contexto, los activos y pasivos en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2020 han sido valuados considerando las cotizaciones vigentes en el Mercado Único y Libre de Cambios (MULC).

El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan sus negocios, para identificar los potenciales impactos en su situación patrimonial y financiera y definir los cursos de acción necesarios.

Impacto del COVID-19 en las operaciones de la Sociedad

Durante este ejercicio, la Sociedad ha desarrollado sus operaciones bajo las circunstancias derivadas de la difusión del virus COVID-19, la cual fue declarada como pandemia por la Organización Mundial de la Salud el 11 de marzo de 2020. Esta pandemia continúa generando diversas consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global y local.

En la Argentina, el Gobierno Nacional implementó una serie de medidas tendientes a disminuir la circulación de la población, disponiendo el aislamiento social preventivo y obligatorio desde el 20 de marzo, permitiendo la circulación sólo de aquellas personas vinculadas a la prestación y/o producción de servicios y productos esenciales. Dicho aislamiento ha sido sucesivamente prorrogado, con diversos niveles de flexibilización, según los criterios adoptados por las distintas autoridades provinciales y municipales. Desde el 9 de noviembre de 2020, rige el denominado "distanciamiento social, preventivo y obligatorio" (DISPO) para todas las personas que residan o transiten en los aglomerados urbanos, partidos y departamentos de las provincias argentinas y en tanto se verifique en forma positiva el cumplimiento de una serie de parámetros epidemiológicos y sanitarios.

La actividad principal de la Sociedad y de la mayoría de sus subsidiarias, se encuentra comprendida dentro de las excepciones previstas en el artículo 6 inciso 16 del Decreto de Necesidad y Urgencia (DNU) 297/20, y en virtud de ello ha sido declarada de carácter esencial, en tal sentido hemos continuado con la prestación de nuestros servicios de manera habitual. Al inicio de las medidas de aislamiento social preventivo y obligatorio establecidas por el Gobierno Nacional existieron frenos en actividades económicas que causaron algunas dificultades operativas para la prestación normal de nuestros servicios. Sin embargo, gracias al trabajo de todas las partes involucradas y a la flexibilización operada en las medidas de aislamiento, las mismas se fueron solucionando. Asimismo, se ha implementado un protocolo interno que establece todas las medidas necesarias para preservar la salud de los trabajadores, sus familias, nuestros clientes y proveedores. Todo esto nos permite continuar de manera comprometida con la prestación de los servicios tal como lo venimos haciendo desde antes de desencadenarse esta situación pandémica excepcional.

No obstante, cabe destacar que el Covid-19 ha impactado en las variables económicas y financieras de la Sociedad, provocando la necesidad de adaptar las prestaciones de servicios a una menor cantidad de recursos humanos disponibles, nuevos costos asociados a mitigar el efecto de la pandemia, cierta reducción en el nivel de actividad de las operaciones de transporte y disposición final de residuos (ésta última desde el mes de agosto 2020 en recuperación) desarrolladas por Benito Roggio E Hijos S.A. – Tecsan Ingeniería Ambiental S.A. Unión Transitoria de Empresas U.T.E Norte III (U.T.E. NORTE III) para CEAMSE debido a la reducción de la actividad económica, y cierta demora por parte de los clientes en el reconocimiento y pago de los ajustes de precio en los contratos.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Individuales el alcance final del brote de Coronavirus y su impacto en la economía de los países en que opera la Sociedad es desconocido e imposible de predecir razonablemente. No obstante, se estima que su prolongación en el tiempo no afectará significativamente las operaciones de la Sociedad.

NOTA 2: POLÍTICAS CONTABLES Y BASES DE PREPARACIÓN

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros individuales se resumen a continuación. Estas políticas contables han sido aplicadas de manera consistente para todos los ejercicios presentados.

2.1. Bases de preparación

La Comisión Nacional de Valores ("CNV") ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias, de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"), que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés), para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

En virtud de lo indicado en el párrafo precedente, la Sociedad decidió homogeneizar las normas de valuación y presentación de sus Estados Financieros Individuales con los de sus sociedades controlantes, por lo que los Estados Financieros Individuales de Tecsán Ingeniería Ambiental S.A., a partir del 1 de enero de 2016, fueron preparados siguiendo los lineamientos de la Resolución Técnica N° 26 y modificatorias de FACPCE, las cuales adoptan las NIIF como normas contables vigentes, siendo los Estados Financieros Individuales al 31 de marzo de 2016, los primeros que han sido presentados bajo estas normas.

Los presentes Estados Financieros Individuales de la Sociedad han sido preparados de conformidad con las NIIF emitidas por el IASB. Asimismo las políticas contables utilizadas, están basadas en las NIIF emitidas por el IASB y las interpretaciones emitidas por el IFRIC aplicables a la fecha de emisión de los Estados Financieros Individuales.

Los presentes Estados Financieros Individuales han sido preparados en moneda homogénea, criterio aplicable para economías hiperinflacionarias, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29 ("Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias").

En razón de que en los últimos años ciertas variables macroeconómicas han sufrido variaciones anuales de consideración, el IASB entendió que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe considerarse como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018 y, por lo tanto, sus estados financieros deben confeccionarse siguiendo los lineamientos establecidos en dicha norma internacional. La Ley N° 27.468, publicada el 04/12/2018, derogó la vigencia del Decreto 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN) que impedía la elaboración de los estados financieros en moneda homogénea. En relación a esto, indicó que, a los fines de la reexpresión de los estados financieros, se aplicarán las normas emitidas por la FACPCE y adoptadas por el CPCECABA.

La aplicación de la NIC 29 requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición (o del último ajuste por inflación lo que haya ocurrido después) o desde la fecha de revaluación, según corresponda. Todos los montos del estado de situación financiera que no estén expresados en términos de la unidad de medida actual a la fecha de cierre de los Estados Financieros Individuales, deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del Estado de Resultados deben expresarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de cierre de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los Estados Financieros Individuales.

El ajuste por inflación se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). A la fecha de los presentes Estados Financieros Individuales la variación interanual del índice fue 36,14%.

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado anteriormente son los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios no son reexpresados porque ya están expresados en términos de la unidad monetaria actual a la fecha de los Estados Financieros Individuales.
- Activos y pasivos no monetarios y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.
- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan por el método del revalúo se registran según el valor surgido de las respectivas revaluaciones y la diferencia entre sus valores reexpresados y sus valores revaluados, en caso de ser positiva, se expone en Otros resultados integrales dentro del rubro Saldos por revaluación.
- Todos los elementos en el Estado de Resultados Individual se actualizan aplicando los índices de reexpresión correspondientes.
- El efecto de la inflación en la posición monetaria neta de la Sociedad se incluye en el Estado de Resultados Individual, en el rubro Ingresos financieros y costos financieros, bajo el ítem "Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda" (RECPAM).

En la aplicación inicial del ajuste por inflación, las cuentas del patrimonio fueron reexpresadas de la siguiente manera:

- El capital fue reexpresado desde la fecha de suscripción o desde la fecha del último ajuste por inflación contable, lo que haya sucedido después. El monto resultante fue incorporado en la cuenta "Ajuste de capital"
- La diferencia de conversión fue reexpresada en términos reales desde la fecha de transición a NIIF ya que a dicha fecha el saldo acumulado en "Efecto de conversión monetaria" dentro de los Otros Resultados Integrales fue reclasificado a resultados acumulados.
- Los otros resultados integrales fueron reexpresados desde cada fecha de imputación contable

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

- Las otras reservas de resultados no fueron reexpresadas en la aplicación inicial

Las cifras al 31 de diciembre de 2019 que se exponen en estos Estados Financieros Individuales a efectos comparativos, surgen de la reexpresión a unidad de medida corriente de los Estados Financieros a dicha fecha, de acuerdo a la NIC 29.

Se han reclasificado ciertas cifras de los Estados Financieros Individuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 a los efectos de su presentación comparativa con los de este ejercicio.

Los Estados Financieros Individuales se expresan en pesos argentinos sin centavos al igual que las notas.

Los presentes Estados Financieros Individuales han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad con fecha 17 de marzo de 2021.

2.2 Consolidación

(a) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene control. La Sociedad controla una entidad cuando tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas, el que generalmente viene acompañando de una participación superior al 50% de los derechos de voto disponibles, tiene derecho a obtener rendimientos variables en relación a su participación en la misma y tiene la capacidad de utilizar su poder sobre ella para influir sobre esos rendimientos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que transfiere el control a la Sociedad y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar las combinaciones de negocios la Sociedad aplica el método de adquisición. La contraprestación transferida por la adquisición de una subsidiaria se corresponde con el valor razonable de los activos transferidos, los pasivos incurridos con los anteriores propietarios de la adquirida y las participaciones en el patrimonio emitidas por la Sociedad. La contraprestación transferida incluye el valor razonable de cualquier activo o pasivo que proceda de un acuerdo de contraprestación contingente. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios se valúan inicialmente a su valor razonable en la fecha de adquisición. Para cada combinación de negocios, la Sociedad puede optar por reconocer cualquier participación no dominante en la adquirida por el valor razonable o por la parte proporcional de la participación no dominante de los importes reconocidos de los activos netos identificables de la adquirida.

Los costos relacionados con la adquisición se reconocen como gastos en el ejercicio en que se incurre en ellos.

Si la combinación de negocios se realiza por etapas, el valor razonable en la fecha de adquisición de la participación en el patrimonio de la adquirida anteriormente mantenido por la adquirente se vuelve a valorar al valor razonable en la fecha de adquisición a través del resultado del ejercicio.

Cualquier contraprestación contingente a transferir por la Sociedad se reconoce a su valor razonable en la fecha de adquisición. Los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente que se considere un activo o un pasivo se reconocen de acuerdo con la NIC 39 en resultados o como un cambio en otros resultados integrales. La contraprestación contingente que se clasifique como patrimonio no se revalúa y su liquidación posterior se contabiliza dentro del patrimonio.

La plusvalía se valúa inicialmente como el exceso del total de la contraprestación transferida y el valor razonable de la participación no controladora sobre los activos identificables netos adquiridos y los pasivos asumidos. Si esta contraprestación es inferior al valor razonable de los activos netos de la dependiente adquirida, la diferencia se reconoce en resultados.

Se eliminan las transacciones inter-compañía, los saldos y los ingresos y gastos en transacciones entre entidades de la Sociedad. También se eliminan las pérdidas y ganancias que surjan de transacciones intra-grupo que se reconozcan como activos. Las políticas contables de las subsidiarias se han modificado en los casos en que ha sido necesario para asegurar la uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad.

Una combinación de negocios que se realiza entre entidades o negocios bajo control común, no se contabiliza por el método de la adquisición, sino que los activos netos adquiridos se incorporan a los estados financieros al valor de libros que tenían en la adquirida, valuados con los mismos criterios y políticas contables de la adquirente.

(b) Cambios de participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control

Las transacciones con las participaciones no controladoras que no den lugar de una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio, es decir, no transacciones con la propietaria en su calidad de tales. Toda diferencia entre el importe por el que se ajustan las participaciones no controladoras y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida, se reconoce directamente en el patrimonio.

(c) Pérdida de control

Cuando cesó el control de la Sociedad poseída sobre una entidad, se reconoce la inversión conservada en la que anteriormente fue subsidiaria por su valor razonable en la fecha en la que se pierde el control. En este caso, el valor razonable corresponde a la medición inicial para propósitos de la contabilización subsecuente del interés retenido como asociada, negocio conjunto o activo financiero. Adicionalmente, cualquier importe previamente reconocido en otros resultados integrales es reclasificado al Estado de Resultados Individuales.

(d) Asociadas

Asociadas son aquellas entidades sobre las cuales la Sociedad tiene influencia significativa pero no control, generalmente acompañado por una participación de entre el 20% y el 50% de los derechos de voto, aunque se consideran casos particulares, donde, con una participación menor al 20 % se posee influencia significativa. Las inversiones en asociadas se contabilizan utilizando el método de la participación (valor patrimonial proporcional), mediante el cual, las inversiones son inicialmente reconocidas al costo, y dicho monto se incrementa o disminuye para reconocer la participación del inversor en las ganancias y pérdidas de la entidad con posterioridad a la fecha de adquisición.

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

La participación en las ganancias y pérdidas de las asociadas se reconoce en los resultados del ejercicio correspondiente, y los cambios patrimoniales que no sean resultados del ejercicio se imputan a reservas de patrimonio (y de corresponder, se incluyen en otros resultados integrales).

Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de la asociada es igual o excede el valor de participación en la asociada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, excepto cuando existan obligaciones legales o asumidas de hacer pagos por cuenta de dicha asociada.

Las ganancias y pérdidas resultantes de transacciones entre la Sociedad y sus asociadas se reconocen en los Estados Financieros Individuales de la Sociedad sólo en la proporción equivalente a la participación de terceros sobre dichas entidades. Las políticas contables utilizadas por las asociadas han sido modificadas, de ser necesario, para asegurar la consistencia con las políticas contables de la Sociedad.

La Sociedad determina a la fecha de emisión de sus estados financieros si existe evidencia objetiva de que la inversión en una entidad asociada no es recuperable. De ser el caso, se calcula el monto de la desvalorización como la diferencia entre el valor recuperable de dicha inversión y su valor contable, reconociendo el monto resultante en "Resultado de inversiones en asociadas contabilizados por el método de la participación" en el estado de resultados.

(e) Participación en contratos de colaboración empresarial

La Sociedad participa en uniones transitorias de empresas (en adelante U.T.E. o U.T.E.s). Las participaciones que la Sociedad tiene en estas entidades son medidas en los estados financieros consolidados en función a la capacidad de control que se posea, teniendo en cuenta la normativa legal y las condiciones contractuales. Las U.T.E.s son contabilizadas siguiendo los criterios descriptos anteriormente para subsidiarias.

(f) Estructura de consolidación

La Sociedad controla las U.T.E.s Norte III, San Isidro, Neuquén y Santa Fe y la Agrupación de Colaboración Empresarial Cliba A.C.E.

Unión transitoria de empresas y Agrupaciones de Colaboración	Porcentaje de participación directo
U.T.E.s y A.C.E. en las que Tecsán posee control por medio de su tenencia directa:	
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Santa Fe)	95,00%
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Neuquén)	95,00%
Cliba Ing. Amb. S.A. / Benito Roggio U.T.E. (Cliba San Isidro)	95,00%
Benito Roggio e Hijos S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Norte III)	95,00%
Agrupación de colaboración de empresas (Cliba A.C.E.)	95,00%

Las participaciones no controladoras están representadas por las tenencias en entidades consolidadas descriptas en los puntos anteriores que no están en poder de los propietarios de la controladora. Las participaciones no controladoras están valuadas al valor patrimonial proporcional que dichas tenencias representan sobre las entidades controladas por la Sociedad.

A continuación se expone un detalle de la información financiera seleccionada al 31 de diciembre de 2020 y 2019 de las principales entidades que tienen participaciones no controladoras:

a) Al 31 de diciembre de 2020**Información sobre el emisor (*)**

Sociedad emisora	Fecha	Activo corriente	Activo No corriente	Pasivo Corriente	Pasivo No Corriente	Ingresos provenientes de contratos con clientes	Resultado del Ejercicio	Otros Resultados Integrales
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Santa Fe)	31/12/2020	19.516.705	7.295.960	16.084.883	3.269.601	37.935.856	638.351	(103.146)
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Neuquén)	31/12/2020	25.054.418	34.872.868	25.025.290	15.656.631	58.948.926	(2.337.342)	118.199
Benito Roggio e Hijos S.A. / Cliba Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba San Isidro)	31/12/2020	35.772.116	1.453.685	25.157.054	7.141.581	82.322.012	(6.586.703)	(117.723)
Benito Roggio e Hijos S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Norte III)	31/12/2020	333.426.532	509.983.773	234.055.957	110.070.699	542.448.834	5.182.314	647.804
Agrupación de Colaboración de Empresas / Cliba A.C.E.	31/12/2020	44.418.758	379.009.453	-	427.365.068	-	552.240	-

(*) Información bajo NIIF

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

b) Al 31 de diciembre de 2019

Información sobre el emisor (*)

Sociedad emisora	Fecha	Activo corriente	Activo No corriente	Pasivo Corriente	Pasivo No Corriente	Ingresos provenientes de contratos con clientes	Resultado del Ejercicio	Otros Resultados Integrales
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Santa Fe)	31/12/2019	27.566.795	4.226.449	15.803.082	9.061.756	36.766.862	(2.037.059)	52.313
Cliba Ing. Amb. S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba Neuquén)	31/12/2019	27.786.562	32.688.179	21.981.002	17.035.453	73.959.063	(5.514.252)	(3.725.679)
Benito Roggio e Hijos S.A. / Cliba Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Cliba San Isidro)	31/12/2019	35.730.300	9.060.675	29.014.249	4.138.938	87.767.116	(15.353.210)	(29.570)
Benito Roggio e Hijos S.A. / Tecsán Ing. Amb. S.A. U.T.E. (Norte III)	31/12/2019	191.196.837	583.039.538	192.646.417	88.170.523	601.445.622	1.757.058	105.393.561
Agrupación de Colaboración de Empresas / Cliba A.C.E.	31/12/2019	95.875.751	277.309.378	-	377.674.225	-	1.429.617	-

(*) Información bajo NIIF

2.3. Conversión de moneda extranjera

(a) Moneda funcional y de presentación

Las cifras incluidas en los Estados Financieros Individuales correspondientes a las distintas entidades componentes de la Sociedad fueron medidas utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del ambiente económico primario en el que dicha entidad opera. Los Estados Financieros Individuales están presentados en pesos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Para el caso de las inversiones en el exterior, se ha definido como moneda funcional la moneda de cada país, dado que es la moneda del ambiente económico primario en que operan dichas entidades.

(b) Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio aplicable a la fecha de la transacción (o valuación, si se trata de transacciones que deben ser re-medidas). Las ganancias y pérdidas de cambio resultantes de la cancelación de dichas operaciones o de la medición al cierre del ejercicio de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el Estado de Resultados, excepto por coberturas de flujo de efectivo o de inversión neta que califiquen para su exposición como otros resultados integrales.

Las diferencias de cambio generadas se presentan en las líneas "Ingresos financieros" o "Costos financieros" según corresponda, del Estado de Resultados Individual.

Los cambios en el valor razonable de inversiones denominadas en moneda extranjera y que estuvieran clasificadas como disponibles para la venta se discriminan entre cambios en el costo amortizado de la inversión y otros cambios. Los resultados por conversión relacionados con cambios en el costo amortizado se reconocen en resultados, mientras que los demás cambios en el valor se presentan en otros resultados integrales.

Los resultados por conversión de activos y pasivos financieros no monetarios tales como inversiones en entidades valuadas a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos en resultados del ejercicio como parte de la valuación a valor razonable. Diferencias de conversión de activos y pasivos financieros no monetarios tales como inversiones en entidades clasificadas como disponibles para la venta, se incluyen en otros resultados integrales.

(c) Conversión de estados financieros de negocios en el extranjero

Los resultados y posición financiera de las sociedades controladas y asociadas que tienen moneda funcional distinta de la moneda de presentación de la Compañía se convierten a moneda de presentación de la siguiente manera:

- Los activos y pasivos al cierre del ejercicio se convierten al tipo de cambio de dicha fecha.
- Los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio trimestral (a menos que dicho promedio no represente una aproximación razonable del efecto acumulado de los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción, en cuyo caso dichos ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción) y se reexpresan en moneda homogénea de fecha de cierre, aplicando los coeficientes correspondientes.
- Las diferencias de cambio resultantes se presentan en otros resultados integrales.

Cuando se vende o se dispone de una inversión, en todo o en parte, las diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia por venta/disposición.

2.4. Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos se valúan a su costo histórico, neto de depreciaciones y pérdidas por desvalorización, de corresponder. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de dichos bienes.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Los costos incurridos con posterioridad se incluyen en los valores del activo solo en la medida que sea probable que generen beneficios económicos futuros y su costo sea medido confiablemente. El valor de las partes reemplazadas se da de baja. Los demás gastos de mantenimiento y reparación son cargados a resultados durante el ejercicio en que se incurren.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los activos es calculada por el método de la línea recta durante su vida útil estimada, de acuerdo con los siguientes parámetros:

Rubro	Vida útil
Instalaciones	5 años o mayor según duración del contrato con comitente.
Máquinas y equipos	5 a 10 años
Rodados	5 a 10 años
Muebles y útiles	5 años
Herramientas	5 años
Inmuebles	50 años
Equipos de computación	3 a 5 años

Los valores residuales de los activos y sus vidas útiles son revisadas y ajustadas de corresponder, al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen, en su caso, como un cambio de estimación.

El valor de los activos es desvalorizado a su valor recuperable si el valor residual contable excede su valor de recupero estimado.

Las ganancias y pérdidas por venta de activos se determinan comparando los ingresos recibidos con su valor residual contable y se exponen dentro de "Otros ingresos y egresos operativos, netos" en el Estado de Resultados Individual.

Asimismo, los bienes encuadrados bajo los ítems Máquinas y Equipos Pesados, Inmuebles – Edificios, Terrenos, Rodados Pesados y Mejoras sobre inmuebles de terceros se contabilizan al valor razonable que surja de la última revaluación realizada, aplicando el modelo de revaluación indicado en NIC 16.

Las revaluaciones se efectúan con suficiente regularidad, toda vez que haya indicios de que el valor de libros difiere significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del ejercicio en que se informa. El mayor valor registrado se contabiliza, en el Patrimonio, como "Saldo por revaluación" y se transfiere a resultados acumulados cuando se produce la baja del bien.

A efectos de obtener los valores razonables, se consideró la existencia o no de un mercado de activo para los bienes en su condición actual. Para aquellos bienes para los que existe un mercado activo en su condición actual, se determinaron los valores razonables con referencia a los valores de mercado de los mismos. Para los restantes casos se analizaron los valores de mercado para bienes nuevos, aplicándole un descuento en función al estado y desgaste de cada bien y considerando las particularidades de cada uno de los bienes revaluados (por ejemplo, mejoras efectuadas, grado de mantenimiento, niveles de productividad, uso, etc.).

Asimismo, las Propiedades, planta y equipo, se expresan en moneda homogénea de la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa (ver Nota 2.1).

2.5. Activos financieros

Los activos financieros comprenden las inversiones en instrumentos de patrimonio y deuda, créditos por ventas y otros créditos financieros, efectivo y equivalentes de efectivo.

2.5.1. Clasificación

La Sociedad clasificó a sus activos financieros en las siguientes categorías de medición:

(a) Activos financieros medidos a costo amortizado

Un activo financiero es medido al costo amortizado si el objetivo es mantener dicho activo financiero con el fin de obtener los flujos de efectivo contractuales y si, según las condiciones del contrato, se recibirán flujos de efectivo en fechas específicas que constituyen exclusivamente pagos del capital más intereses. Los ingresos por los intereses generados se incluyen en el Estado de Resultados Individual utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

(b) Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en Otros Resultados Integrales

Los activos financieros se miden a su valor razonable con cambios en otros resultados integrales cuando: i) se tiene como objetivo tanto la obtención de los flujos de efectivo contractuales como la venta de dichos activos financieros y, ii) según las condiciones del contrato, se recibirán flujos de efectivo en fechas específicas que constituyen exclusivamente pagos del capital más intereses.

(c) Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados

Dentro de esta categoría se encuentran aquellos activos financieros mantenidos para su comercialización. Un activo financiero es mantenido en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de su venta en el corto plazo. Los instrumentos derivados se incluyen también en esta categoría a menos que hayan sido designados como instrumentos de cobertura.

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. Para los activos financieros medidos a valor razonable, las ganancias y las pérdidas se registran en el Estado de Resultados Individual o en Otros Resultados Integrales. La Sociedad reclasifica sus activos financieros cuando y solo cuando cambia su modelo de negocios para el reconocimiento de estos activos.

2.5.2. Reconocimiento y desreconocimientos de activos financieros

Las compras y ventas habituales de activos financieros se reconocen en la fecha de transacción, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se dan de baja en los estados financieros cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de los activos financieros han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

2.5.3. Medición

Los activos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable más, en el caso de activos financieros que no se miden a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición de los activos financieros. Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultado son reconocidos en el Estado de Resultados.

2.5.4. Compensación de activos financieros con pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros son compensados y presentados por su importe neto en el estado de situación financiera solo cuando la Sociedad posee el derecho, legalmente exigible, de compensar los importes reconocidos, y tiene la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y cancelar el pasivo en forma simultánea.

2.6. Inventarios

Los inventarios se valúan a costo o su valor neto de realización, el que resulte menor. El costo se determina usando el método de precio promedio ponderado. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos incrementales de venta aplicables.

Así mismo, los inventarios se expresan en moneda homogénea de la fecha de cierre sobre el ejercicio sobre el que se informa (Ver nota 2.1).

2.7. Otros créditos

En este rubro se incluyen principalmente los siguientes activos:

Saldos a favor impositivos: corresponde a sumas abonadas por impuestos nacionales, provinciales o municipales susceptibles de ser aplicados a la cancelación de futuros gravámenes. Estos activos son reconocidos en la medida en que sea factible su utilización contra futuros impuestos de igual naturaleza o, en caso de corresponder, su devolución por parte del fisco correspondiente.

Anticipos y gastos a devengar: corresponden a sumas adelantadas por servicios y/o bienes pendientes de recibir, así como gastos abonados pendientes de devengar. Son reconocidas por el importe de las sumas entregadas, netas del valor de los servicios y/o bienes ya recibidos y de los gastos devengados.

Asimismo, incluye activos financieros que constituyen créditos fuera del curso normal del os negocios. Son clasificados a costo amortizado solo si se cumplen las siguientes condiciones: El activo financiero se conserva en un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de efectivo que sean únicamente pagos de capital e intereses sobre capital pendiente.

La desvalorización de los activos financieros, de corresponder, se calculan siguiendo los lineamientos de la NIIF 9 y se netea del valor registrado.

2.8. Créditos por ventas

El rubro créditos por ventas comprende créditos con clientes por la prestación de servicios en el curso normal de negocios.

Se reconocen inicialmente por su precio de transacción acorde a NIIF 15, excepto cuando contienen un componente financiero significativo donde se miden a su valor razonable. Dado que la Sociedad mantiene los créditos por ventas con el objetivo de obtener los flujos de efectivo contractuales, los mide subsecuentemente a su costo amortizado con el método de la tasa de interés efectiva, menos la previsión por desvalorización.

2.8.1. Créditos transferidos

El valor en libros de los créditos por ventas incluye también créditos que han sido utilizados para acuerdos de factoring. Bajo estos acuerdos la Sociedad ha transferido créditos a distintas entidades bancarias a cambio de efectivo, los cuales no pueden transferir o utilizar como garantía. Aún así, la mora en el pago y el riesgo crediticio no han sido transferidos. Es así que la Sociedad continúa reconociendo los activos transferidos en su totalidad en sus Estados Financieros Individuales. La Sociedad considera que el modelo de negocio, cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales, continúa siendo apropiado para estos créditos y en consecuencia, los continúa midiendo a costo amortizado.

Los activos y pasivos relacionados con estos acuerdos son revelados en Nota 25 "Activos gravados y bienes de disponibilidad restringida", en la línea "garantía por cesión".

2.9. Efectivo y equivalentes al efectivo

Incluye el efectivo en caja y en cuentas corrientes bancarias, así como los depósitos a plazo en entidades financieras y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, fácilmente convertibles en una determinada cantidad de dinero, y están sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor.

2.10. Pérdida por deterioro de activos financieros

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

La Sociedad evalúa las pérdidas crediticias esperadas y asociadas a sus instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado e instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales de corresponder. La metodología aplicada depende de si ha existido un incremento significativo en el riesgo crediticio.

2.11. Pasivos financieros

Los pasivos financieros son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés. Comprenden principalmente deudas bancarias y financieras, cuentas por pagar y otras deudas financieras.

2.12. Deudas bancarias y financieras

Los préstamos bancarios y deudas financieras, incluidos los acuerdos en cuenta corriente y otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos directamente atribuibles a su obtención. Posteriormente, se valúan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Cuando el pasivo financiero ha sido pagado o cancelado es dado de baja en el Estado de Situación Financiera Individual. Cuando un intercambio de instrumentos de deuda no se registra como una cancelación de la deuda original, los costos y comisiones ajustan el importe en libros del pasivo y se amortizan a lo largo del a vida restante del pasivo modificado. Dicho intercambio de deuda es registrado como una cancelación del pasivo original, los costos o comisiones incluidas son reconocidas en el Estado de Resultados Individual dentro de los costos financieros ("otros costos financieros").

2.13. Costos por préstamo

Los costos por endeudamiento, ya sean genéricos o específicos atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que necesariamente requieren tiempo sustancial para estar en condiciones de ser utilizados o vendidos se adicionan al costo de dichos activos hasta el momento en que estén sustancialmente listos para ser utilizados o vendidos.

Las ganancias por inversiones temporarias de fondos generados en deudas bancarias y financieras específicos aún pendientes de uso fueron deducidos del total de los costos de financiación potencialmente capitalizables.

Todos los demás costos por préstamos se reconocen en el ejercicio en el que se incurren.

2.14 Arrendamientos

Los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso registrando un pasivo como contrapartida en la fecha en que el activo arrendado está disponible para uso de la Compañía. Los activos y pasivos que surgen de un arrendamiento se miden inicialmente sobre la base del valor presente.

Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente neto de los siguientes pagos por arrendamiento:

- Pagos fijos (incluidos los pagos fijos en sustancia), menos cualquier activo por incentivo a cobrar
- Pagos por arrendamiento variable basados en un índice o una tasa, inicialmente medido utilizando el índice o la tasa en la fecha de inicio
- Importes que la Compañía debe pagar bajo garantías de valor residual
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Compañía está razonablemente segura de ejercer esa opción, y
- Pagos de multas por rescindir el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que la Compañía va a ejercer esa opción.

Los pagos por arrendamiento que se realizarán bajo opciones de extensión razonablemente ciertas, también se incluyen en la medición del pasivo.

Los pagos de arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento. La Sociedad utiliza la tasa de endeudamiento incremental del arrendatario, que se calcula como la tasa que el arrendatario individual tendría que pagar si tuviera que pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al activo por derecho de uso, en un entorno económico similar con términos, seguridad y condiciones similares.

El costo de los activos por derecho de uso comprende el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, cualquier pago por arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio menos cualquier activo por incentivo de arrendamiento, cualquier costo directo inicial y costos de restauración.

Los activos por derechos de uso han sido reconocidos en Propiedades, planta y equipo, en los respectivos ítems a los que corresponde los bienes involucrados, y son remediados al costo ajustado por inflación o al costo revaluado, según corresponda. El pasivo correspondiente es reconocido bajo el ítem "Arrendamientos" en el rubro Deudas bancarias y financieras.

Los pagos por arrendamiento se asignan entre el capital y el costo financiero. El costo financiero se carga a resultados durante el período de arrendamiento para producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo para cada período.

Los activos por derecho de uso generalmente se deprecian en forma lineal durante la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento, lo que fuera más corto. Si la Sociedad está razonablemente segura de ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso se deprecia a lo largo de la vida útil del activo subyacente.

Los pagos asociados con arrendamientos a corto plazo (con un plazo de 12 meses o menos) y todos los arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen linealmente como un gasto en resultados.

2.15. Cuentas por pagar

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Las cuentas por pagar representan las obligaciones de pago por bienes y servicios adquiridos a proveedores en el curso normal de los negocios. Se presentan dentro del pasivo corriente si su pago es exigible en un plazo menor o igual a un año.

Se reconocen inicialmente a su valor razonable y se miden posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.16. Otros pasivos

Incluye pasivos financieros que comprenden deudas fuera de la actividad principal de la Sociedad. Se reconocen inicialmente al valor razonable y se miden subsecuentemente a su costo amortizado aplicando el método de la tasa de interés efectiva. Los otros pasivos son clasificados como corrientes a menos que la Sociedad tenga derecho a diferir el pago por al menos 12 meses posteriores al cierre del ejercicio.

Asimismo, este rubro se incluyen principalmente los siguientes pasivos que no son instrumentos financieros:

Deudas fiscales: comprenden los saldos a cancelar correspondientes a impuestos, tasas y contribuciones. Su medición se efectúa al valor nominal de las sumas a cancelar, excepto en el caso en que el efecto financiero sea significativo en cuyo caso la medición a cada cierre se efectúa sobre la base del valor actual de los importes a desembolsar, descontados utilizando una tasa que refleje las evaluaciones que realiza el mercado del valor tiempo del dinero, así como de los riesgos específicos de la obligación a cancelar.

2.17. Capital Social

El capital Suscrito ha sido expresado a su valor nominal histórico y su evolución se describe en Nota 1.2.

2.18. Impuesto a las ganancias corriente y diferido e impuesto a la ganancia mínima presunta

(a) Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias comprende al impuesto corriente y al diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados individual, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en otros resultados integrales. En este caso, el impuesto a las ganancias relacionado de tales partidas se reconoce en el estado del resultado integral individual y se expone neto en la partida correspondiente.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes impositivas vigentes a la fecha del estado de situación financiera en los países en los que la Sociedad, sus subsidiarias y asociadas operan y generan ganancia imponible.

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los Estados Financieros Individuales. Sin embargo, el impuesto diferido que surge por el reconocimiento inicial de un activo o de un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios, que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto diferido se determina aplicando alícuotas impositivas vigentes a la fecha del estado de situación financiera individual y que se espera serán aplicables cuando se reviertan los activos y pasivos diferidos. La gerencia evalúa en forma periódica las posiciones tomadas en las declaraciones juradas de impuestos con relación a las situaciones en las cuales la legislación impositiva está sujeta a alguna interpretación y establece provisiones cuando corresponda de los importes estimados que podría pagar a las autoridades fiscales incluyendo sus correspondientes multas e intereses.

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios impositivos futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

La Sociedad reconoce un pasivo por impuesto diferido en el caso de diferencias temporales imponibles relacionadas con las inversiones en subsidiarias y en asociadas, excepto que se den las dos condiciones siguientes:

- i) la Sociedad controla la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales; y
- ii) es probable que dicha diferencia temporal no se revierta en un momento previsible en el futuro.

Los saldos de impuestos a las ganancias diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe el derecho legal a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando se relacionen con la misma autoridad fiscal de la Sociedad o de las distintas subsidiarias en donde existe intención y posibilidad de liquidar los saldos impositivos sobre bases netas.

Reforma Tributaria en Argentina

El 29 de diciembre de 2017 el Poder Ejecutivo Nacional (PEN) promulgó la Ley 27.430 – Impuesto a las Ganancias. Esta ley introdujo varios cambios en el tratamiento del impuesto a las ganancias cuyos componentes clave son los siguientes:

Alícuota de Impuesto a las ganancias: Mediante la mencionada ley, la alícuota del Impuesto a las Ganancias para las sociedades argentinas se redujo del 35% al 30% para los ejercicios fiscales comenzados a partir del 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019 y al 25% para los ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020, inclusive. Sin embargo, el 23 de diciembre de 2019 el PEN promulgó la Ley 27.541 - Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva, mediante la cual se suspende la reducción de la alícuota al 25% hasta los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021, inclusive, estableciendo para el período de la suspensión la alícuota del 30%.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Revalúo impositivo opcional: La normativa estableció que, a opción de las sociedades, se podía realizar el revalúo impositivo de los bienes situados en el país y que se encuentran afectados a la generación de ganancias gravadas. El impuesto especial sobre el importe del revalúo depende del bien, siendo de un 8% para los bienes inmuebles que no posean el carácter de bienes de cambio, del 15% para los bienes inmuebles que posean el carácter de bienes de cambio, y del 10 % para bienes muebles y el resto de los bienes. Una vez que se ejerce la opción por determinado bien, todos los demás bienes de la misma categoría deben ser revaluados. El resultado impositivo originado por el revalúo no está sujeto al impuesto a las ganancias y el impuesto especial sobre el importe del revalúo no es deducible de dicho impuesto. El plazo para ejercer esta opción venció el 29 de marzo de 2019. Dicha opción no fue ejercida por la Sociedad.

Asimismo, y en relación a la determinación del impuesto a las ganancias, cabe aclarar que conforme a lo previsto en la Ley 27.430, el ajuste por inflación impositivo establecido en el Título VI de la Ley de Impuesto a las Ganancias, resulta de aplicación para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2018, en la medida que se cumpla un parámetro de inflación acumulada del 100% trianual a computar desde dicha fecha. Posteriormente, la Ley 27.468 modificó el régimen de transición establecido por la citada Ley 27.430 estableciendo que, para el primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso que la variación del índice de precios al consumidor (IPC), calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y un quince por ciento (15%), respectivamente. El ajuste por inflación correspondiente al ejercicio que se liquide incidirá como un ajuste positivo o negativo, según corresponda, y deberá imputarse un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes. Sin embargo, la Ley 27.541 modificó la normativa vigente, estableciendo que el ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1 de enero de 2019, que se deba calcular en virtud de verificarse los supuestos previstos en la Ley del Impuesto a las Ganancias, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. Lo indicado en el párrafo anterior no obsta al cómputo de los tercios remanentes correspondientes a períodos anteriores, determinados conforme a la normativa anterior.

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Individuales, se han cumplido los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo en Argentina, y, en consecuencia, se consideró el mismo en la determinación del resultado por impuesto a las ganancias (corriente y diferido) del presente ejercicio.

En Nota 23 de los presentes Estados Financieros Individuales se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente en la Argentina sobre el resultado antes de impuestos, por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2020 y 2019.

(b) Impuesto a la ganancia mínima presunta

La Sociedad determina el impuesto a la ganancia mínima presunta aplicando la tasa vigente del 1% sobre los activos computables a la fecha de cada cierre. Este impuesto es complementario del impuesto a las ganancias. La obligación fiscal de la Sociedad coincidirá con el mayor de ambos impuestos.

Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta del impuesto a las ganancias que pudiera producirse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes.

Cabe mencionar que, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 76 del título V de la ley N°27.260, se deroga el impuesto a la ganancia mínima presunta, para los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2019.

2.19. Provisiones

Las provisiones se reconocen en los Estados Financieros Individuales cuando:

- (a) la Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un hecho pasado,
- (b) es probable que una salida de recursos sea necesaria para cancelar tal obligación, y
- (c) puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

Cuando el efecto financiero es significativo, las provisiones se miden al valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación teniendo en cuenta la mejor información disponible en la fecha de preparación de los estados financieros y son reestimadas en cada cierre. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha de los estados financieros, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

2.20.Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos y medidos de acuerdo al modelo de cinco pasos establecidos por la NIIF 15, el mismo incluye:

- 1) Identificar el contrato con el cliente;
- 2) Identificar las obligaciones de desempeño;
- 3) Determinar el precio de la transacción;
- 4) Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño;
- 5) Reconocer el ingreso cuando la entidad satisface las obligaciones de desempeño.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Los ingresos por contratos con clientes comprenden el valor corriente de la consideración recibida o a recibir, por la venta de bienes y servicios a clientes netos del impuesto al valor agregado, retenciones y descuentos. Los ingresos provenientes de contratos por clientes se reconocen cuando se transfiere al cliente el control de los bienes y servicios, al valor razonable de la consideración recibida o a recibir. Estos ingresos se reconocen en un momento determinado y provienen de ventas directas a clientes.

De acuerdo a la NIIF 15, entre otras cuestiones, se establece un mecanismo de asignación del precio de la transacción entre las distintas obligaciones de desempeño. La Sociedad deberá reconocer sus ingresos una vez que las obligaciones de desempeño sean satisfechas, es decir, una vez que el control sobre los bienes o servicios sea transferido al cliente.

2.21. Estimaciones significativas

La preparación de Estados Financieros requiere el uso de estimaciones. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables. Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de hechos futuros que se consideran razonables en las circunstancias.

La Sociedad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes pueden no ser iguales a los resultados que efectivamente ocurran. A continuación, se explican las estimaciones y juicios más significativos de la Sociedad.

a) Provisiones para juicios y contingencias

La evaluación de los pasivos contingentes es realizada por la gerencia y los asesores legales de la Sociedad, en base a los elementos de juicio, disponibles a la fecha de preparación de los estados financieros. En la estimación de los montos se ha considerado, entre otras cuestiones, la probabilidad de su concreción. Si en la evaluación de la contingencia existe la probabilidad de que se materialice una pérdida, y el monto puede ser estimado de forma fiable, un pasivo es contabilizado en el rubro "provisiones para contingencias". Si la potencial pérdida no es probable, o es probable pero su monto no puede ser estimado de forma fiable, la naturaleza del pasivo contingente y una estimación de la posibilidad de ocurrencia es expuesta en notas a los estados financieros.

b) Revaluaciones de Propiedades, planta y equipos.

Los bienes encuadrados bajo los ítems Máquinas y equipos pesados, Rodados pesados, Edificios, Terrenos y Mejoras sobre inmuebles de terceros de las Propiedades, planta y equipo de la Compañía, fueron contabilizados al valor que surge de los informes de tasadores independientes, quienes estiman el valor razonable de los bienes mediante la identificación del valor de mercado de unidades nuevas de similares características y considerando el uso y la vida útil remanente de los bienes en cuestión, así como las mejoras realizadas a los mismos; o mediante el uso de técnicas de valoración basadas en la ubicación, construcciones existentes, estado de conservación y vida útil remanente de las edificaciones, la posibilidad de acceso y los beneficios de potenciales mejoras, entre otros factores

c) Previsión por créditos de dudoso cobro y/o desvalorización de otros créditos

La previsión por créditos de dudoso cobro y/o desvalorización de créditos de otros créditos representa la estimación de las pérdidas que pudieran surgir debido al incumplimiento de los clientes para efectuar pagos en la fecha de vencimiento.

NOTA 3: ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD E INFORMACIÓN DE INGRESOS PROVENIENTES DE CONTRATOS CON CLIENTES POR ACTIVIDAD Y REGIÓN GEOGRÁFICA

3.1 Actividad de la Sociedad

Tecsan Ingeniería Ambiental S.A. en forma directa (Tecsan) o a través de las sociedades controladas y uniones transitorias de empresas en las cuales tiene participación (en adelante la Compañía), opera cuatro grandes áreas de actividad en el negocio de la Ingeniería Ambiental: (i) higiene urbana, (ii) tratamiento y disposición final de residuos; (iii) servicios industriales y (iv) valorización de residuos.

Higiene urbana

En relación a la Higiene Urbana, el siguiente cuadro resume las principales características de los servicios prestados en el presente ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020:

Ciudad	Población Servida	Servicios Provistos (1)
San Isidro, Argentina	292.000	A/B/C/D
Neuquén, Argentina	426.000	A/B/D
Santa Fe, Argentina (Zona 1)	292.000	A/B/D

(1) Servicios provistos:

- A- Recolección
- B- Barrido de calles (manual y mecánico)
- C- Lavado de calles
- D- Otros servicios

Los contratos de prestación de servicios finalizan, en general, con el cumplimiento del plazo por el que fueron suscriptos con el cliente, de acuerdo a lo establecido en los pliegos licitatorios de cada servicio.

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Servicios en la Ciudad de Santa Fe: la Compañía presta servicios de higiene urbana en la Zona 1 de la ciudad desde el año 1996. El contrato para la prestación del servicio en la ciudad de Santa Fe se encuentra en período de prórroga a la espera de un llamado licitatorio. Con fecha 29 de octubre de 2019 la Compañía notificó a la Municipalidad de Santa Fe la intención de rescindir el contrato que las vincula como consecuencia de la deuda que dicho municipio mantenía con la misma. Con fecha 1° de septiembre de 2020, la Compañía firmó con la Municipalidad de Santa Fe un Acta Acuerdo (refrendada y publicada por el Decreto N°00180 de la Secretaría de Gobierno de la Municipalidad de Santa Fe) a través de la cual ésta se comprometió a abonar todas las certificaciones mensuales hasta febrero 2020 por todo concepto, correspondientes a los servicios previstos en el sistema de gestión integral de residuos urbanos según el Pliego de Condiciones y todos los Decretos de ampliación de servicios. Asimismo, la Compañía manifestó su compromiso de revocar su declaración de rescisión unilateral del contrato, condicionado a la efectiva percepción de las sumas objeto del acuerdo, produciéndose de manera retroactiva, si así fuera, al 1° de septiembre de 2020. A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Individuales, los servicios adeudados objeto del Acta Acuerdo fueron abonados, con lo cual la provisión de servicios, facturación y cobranza continúa regularmente.

Servicios en la Ciudad de Neuquén: la Compañía presta servicios de higiene urbana en la ciudad desde el año 2000. El contrato vigente con la Municipalidad de Neuquén se firmó el 16 de noviembre de 2015 por el término de 8 años, con opción a prórroga por un año adicional, en el marco de la Licitación Pública N° 06/2015 "Locación del Servicio Público de Limpieza Urbana".

Servicios en la Ciudad de San Isidro: la Compañía presta servicios de higiene urbana en la ciudad desde el año 1991. La Municipalidad de San Isidro, llamó a licitación para la "locación del servicio de higiene urbana del partido de San Isidro" (Licitación Pública N° 40/2019). Como consecuencia de las medidas de aislamiento dispuestas por el Poder Ejecutivo Nacional derivadas de la emergencia sanitaria declarada a raíz de la pandemia por COVID-19 la administración municipal prorrogó la apertura de la referida licitación hasta el 30 de septiembre de 2020. Finalmente, del análisis realizado por la Subsecretaría General de Espacio Público e Higiene Urbana y por la Comisión de Preadjudicación, la Municipalidad de San Isidro a través del Poder Ejecutivo Municipal, emitió con fecha 13 de Noviembre de 2020 el Decreto 1566/2020 mediante el cual decidió no continuar con el proceso licitatorio. Atento a esta circunstancia la Municipalidad de San Isidro continuó prorrogando el contrato que tiene con la Compañía hasta el 30 de junio de 2021 continuando la operación con total normalidad.

Tratamiento y disposición final de residuos

La disposición final y tratamiento de residuos abarca una amplia gama de servicios, entre ellos, obras civiles y construcción de infraestructura para la disposición final de residuos domiciliarios, tratamiento de líquidos lixiviados, transporte de residuos y compostaje de residuos orgánicos.

Norte III: La U.T.E. Norte III opera los rellenos sanitarios de CEAMSE situados en el complejo ambiental Norte III bajo un contrato de servicio único. Actualmente se está disponiendo en el módulo "Norte IIID", habiendo sido finalizados a la fecha los módulos Norte III (año 2001), Norte IIIA (año 2005), Norte IIIB (año 2010), Norte IIIC (año 2014), Norte IIIB+C (año 2016) y Norte III A+B compatibilización (año 2017), todos operados por la misma. Si bien como consecuencia de la situación de emergencia sanitaria derivada de la pandemia COVID-19, la cantidad de toneladas dispuestas se redujo en relación al mismo período del año anterior, se observa una recuperación desde el mes de agosto de 2020. Actualmente se disponen aproximadamente 393.000 toneladas mensuales en promedio, las cuales provienen de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de 27 distritos del Gran Buenos Aires en el módulo Norte IIID, cuya capacidad receptiva residual al 31 de diciembre de 2020 se calculó en aproximadamente 9,2 millones de metros cúbicos.

En el mes de octubre 2014, la U.T.E. Norte III, comenzó a operar una nueva planta de tratamiento de líquidos lixiviados, con una capacidad de tratamiento de 2000 m3 día, la cual ha sido desarrollada incluyendo una nueva tecnología denominada MBR (reactor biológico con membrana) aportando, de esta manera, una solución tecnológica de avanzada al tratamiento de líquidos lixiviados generados en el Complejo Ambiental Norte III. Asimismo, la Compañía se encuentra reorganizando la ampliación de la capacidad de otra de las plantas de tratamiento de líquidos lixiviados, que permitirá incrementar su capacidad de 1.350 a 2.350 metros cúbicos diarios.

Ciudad de Neuquén: la Compañía, a través de la denominada U.T.E. Neuquén, firmó el 17 de Julio de 2014 con la Municipalidad de Neuquén un contrato, por un plazo de 8 años con opción a prórroga por 1 año adicional, para el diseño, construcción y operación de un complejo ambiental a los efectos de efectuar la disposición final de residuos sólidos urbanos, captación de biogás y construcción de una planta de separación de residuos. La Compañía, en virtud de una reorganización operativa y funcional, tomó la decisión estratégica de ceder dicho contrato. Esta cesión fue autorizada por el Decreto 0851/2019 emitido por el Consejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén a cargo del Órgano Ejecutivo Municipal y publicado en el Boletín Oficial Municipal con fecha 18 de octubre de 2019 y se hizo efectiva en el mes de noviembre de 2019.

Municipio de General Pueyrredón: la Compañía, a través de Tecsan, diseñó, construyó y operó un Centro de Disposición Final de Residuos Sólidos Urbanos y Sistemas Asociados en el Municipio de General Pueyrredón. Luego de sucesivas prórrogas transitorias otorgadas luego de finalizado el plazo original del contrato, ante la necesidad de no interrumpir la prestación de los servicios, con fecha 1 de octubre de 2018 CEAMSE tomó a su cargo la operación del Centro de Disposición Final y encomendó a Tecsan la continuidad de las tareas operativas (sobre el sector existente) de disposición final de residuos y la construcción de la infraestructura necesaria para la ampliación del módulo de disposición en operación. Con fecha 27 de julio de 2020, CEAMSE, atento a la situación de emergencia sanitaria derivada de la pandemia COVID-19 y a las condiciones particulares en la prestación del servicio que derivaron en una leve mejora en la capacidad remanente del sector del módulo de disposición final, solicitó a Tecsan prolongar los servicios en ejecución hasta fines de septiembre de 2020. Posteriormente, con fecha 28 de septiembre de 2020, CEAMSE, solicitó nuevamente a Tecsan prolongar los servicios hasta el día 15 de octubre de 2020, fecha en la cual Tecsan realizó la entrega definitiva de las instalaciones con motivo del vencimiento del plazo del acuerdo con CEAMSE.

Adicionalmente, con fecha 20 de diciembre de 2016 la Compañía firmó un convenio con el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sustentable de la Nación, para ejecutar la obra denominada "Construcción de un Relleno Sanitario en Centro Ambiental Chanchillos y Playón de Compostaje, Planta de Transferencia San Pedro y Saneamiento BCA Palpalá y El Pongo – Provincia de Jujuy – GIRSU-LPI-O-1/2015". Dicha obra mantiene un grado de avance del 80% y la Compañía se encuentra a la espera de su pronta finalización.

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Valorización de residuos

En el marco de la Licitación Pública Nacional e Internacional ENARSA N° EE 001/2010 (actualmente IEASA – Integración Energética Argentina S.A.), y a través de la sociedad Central Buen Ayre S.A., ha construido y está actualmente operando una central de generación de energía eléctrica que opera con biogás, con una capacidad nominal de 11,8 MW. En los últimos doce meses de operación, se generaron aproximadamente 79.000 MW que fueron inyectados a la red de energía. El contrato tiene vigencia hasta el año 2026.

La U.T.E. Norte III, desde octubre de 2012, se encuentra abocada a la operación, mantenimiento y explotación de una planta de tratamiento de residuos sólidos urbanos para realizar el tratamiento mecánico y biológico" (TMB) de al menos 310.000 toneladas de residuos sólidos urbanos por año dentro del predio del CEAMSE. La Compañía, ha analizado estratégicamente la posibilidad de continuar con dicha operación por el plazo máximo posible establecido en el contrato (aproximadamente 23 años). En los últimos doce meses de operación se trataron aproximadamente 344.000 toneladas de residuos sólidos urbanos. Actualmente el volumen de tratamiento es de aproximadamente 28.600 toneladas mensuales.

Con fecha 04 de diciembre de 2015 el GCBA, por medio del Ministerio de Ambiente y Espacio Público notificó la pre adjudicación a Tecsan de la Licitación Pública Nacional e Internacional Nro 49-SIGAF/2015 ("Diseño, Construcción, Operación y Mantenimiento de una Planta de Tratamiento Mecánico Biológico (TMB SUR) de residuos sólidos urbanos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires"). Este proyecto será ejecutado por una UTE integrada por Tecsan con una participación del 75%, junto a la empresa Sorain Cechini Tecno España S.L., que participa con un 25%. El plazo de contrato será de 10 años con posibilidad de prórroga por otros 10 años. A la fecha los presentes Estados Financieros Individuales, el GCBA aún no ha definido un cronograma para la adjudicación del nuevo contrato ni la fecha de comienzo del mismo.

3.2. Ingresos provenientes de contratos con clientes por línea de actividad y región geográfica

La Sociedad obtiene ingresos de la prestación de servicios a lo largo del tiempo en las siguientes líneas de actividades y regiones geográficas. Se describen a continuación los ingresos provenientes de contratos con clientes de cada uno de los segmentos descriptos anteriormente.

a) Al 31 de diciembre de 2020:**Ingresos provenientes de contratos con clientes por línea de actividad**

Concepto	Higiene urbana	Tratamiento y disposición final de residuos	Valorización de residuos	Totales
Ingresos provenientes de contratos con clientes	3.579.037.440	10.286.877.814	908.560.501	14.774.475.755

Ingresos provenientes de contratos con clientes por región geográfica

Concepto	Capital y Gran Bs As	Resto del país	Totales
Higiene urbana	1.646.440.233	1.932.597.207	3.579.037.440
Tratamiento y disposición final de residuos	10.281.775.155	5.102.659	10.286.877.814
Valorización de residuos	908.560.501	-	908.560.501

b) Al 31 de diciembre de 2019:**Ingresos provenientes de contratos con clientes por línea de actividad**

Concepto	Higiene urbana	Tratamiento y disposición final de residuos	Valorización de residuos	Totales
Ingresos provenientes de contratos con clientes	3.679.820.165	11.786.746.061	1.005.841.759	16.472.407.985

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Ingresos provenientes de contratos con clientes por región geográfica

Concepto	Capital y Gran Bs As	Resto del país	Totales
Higiene urbana	1.755.342.298	1.924.477.867	3.679.820.165
Tratamiento y disposición final de residuos	11.469.324.508	317.421.553	11.786.746.061
Valorización de residuos	1.005.841.759	-	1.005.841.759

NOTA 4: COSTO POR PROVISIÓN DE SERVICIOS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Mano de obra	2.599.812.504	2.784.593.700
Materiales y repuestos	1.049.449.547	1.623.616.385
Honorarios	155.683.711	149.200.228
Depreciación propiedades, planta y equipos	2.025.413.471	2.222.707.320
Gastos de mantenimiento	818.290.962	1.026.268.377
Seguros	57.479.561	69.444.821
Agua y energía	73.314.875	109.381.858
Alquileres	752.204.889	909.689.650
Servicios contratados a terceros	2.177.856.276	2.400.924.928
Diversos	197.940	4.352.567
Total	9.709.703.736	11.300.179.834

NOTA 5: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Mano de obra	1.403.156.054	1.473.266.296
Honorarios	220.240.020	275.455.862
Impuestos, tasas y contribuciones	588.199.815	714.340.238
Prensa y difusión	26.663.311	21.430.697
Depreciación propiedades, planta y equipos	40.337.877	31.034.717
Gastos de viajes y traslados	8.402.976	37.408.813
Teléfono y correspondencia	31.851.857	21.226.616
Impresos y papelería	4.393.672	7.933.610
Alquileres	-	20.933.581
Servicios contratados a terceros	-	3.322.160
Peajes y transporte	951.692	2.212.350
Diversos	2.999.165	11.558.263
Total	2.327.196.439	2.620.123.203

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

NOTA 6: OTROS INGRESOS Y EGRESOS OPERATIVOS, NETOS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
	Ganancia / (Pérdida)	Ganancia / (Pérdida)
Resultado por la venta de propiedades, planta y equipos	10.607.232	(61.540.545)
Gastos judiciales	(3.911.772)	(9.079.341)
Recupero de seguros	7.458.851	14.940.728
Otros ingresos diversos	6.501.013	8.812.115
Total	20.655.324	(46.867.043)

NOTA 7: INGRESOS FINANCIEROS Y COSTOS FINANCIEROS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
	Ganancia / (Pérdida)	Ganancia / (Pérdida)
Ingresos financieros		
Diferencias de cambio generadas por activos	18.203.047	34.423.394
Intereses generados por activos	870.651.808	346.807.296
Subtotal	888.854.855	381.230.690
Costos financieros		
Diferencias de cambio generadas por pasivos	(57.721.851)	(84.758.935)
Comisiones bancarias	(237.481)	(213.411)
Intereses generados por pasivos	(985.836.341)	(1.116.373.880)
Otros costos financieros	(840.824.557)	(416.655.230)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo en la moneda (RECPAM)	(1.350.394.492)	(1.335.706.795)
Subtotal	(3.235.014.722)	(2.953.708.251)
Total	(2.346.159.867)	(2.572.477.561)

NOTA 8: RESULTADO DE INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
	Ganancia / (Pérdida)	Ganancia / (Pérdida)
Taym S.A.	80.519.962	(49.937.169)
Ecoayres S.A.	(4.753.848)	(6.431.317)
Enerco2 S.A.	(1.039.552)	(1.074.570)
Central Buen Ayre S.A.	39.227.808	(48.810.987)
Tecsoil S.A.	(3.610)	(3.227)
Envairo S.A.	1.581.271	352.866
Varios	(477)	(971)
Total	115.531.554	(105.905.375)

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

NOTA 9: PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**a) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020**

Cuenta principal	Valor de Origen							
	Al inicio del ejercicio	Resultado por conversión	Altas	Transferencias	Bajas	Deterioro (*)	Ajuste por revalúo	Al cierre del ejercicio
Instalaciones	221.739.269	-	3.830.923	-	(800.808)	-	-	224.769.384
Máquinas y equipos	897.597.688	(179.104)	12.826.381	-	(22.185.463)	-	-	888.059.502
Máquinas y equipos pesados	2.850.271.951	-	13.840.175	-	-	-	(360.170.309)	2.503.941.817
Rodados	427.542.656	(171.181)	2.063.434	-	(41.014.440)	-	-	388.420.469
Rodados Pesados	140.147.169	-	1.624.553	-	(5.065.674)	(2.976.073)	(36.878.278)	96.851.697
Muebles y útiles	66.729.374	(3.167)	1.395.029	-	(968.904)	-	-	67.152.332
Herramientas	15.682.702	(5.547)	1.192.194	-	(58.835)	-	-	16.810.514
Equipos de computación	152.295.579	-	9.807.631	-	(137.231)	-	-	161.965.979
Mejoras sobre inmuebles de terceros	2.961.057.272	-	294.024.271	-	-	(1.517.408.301)	-	1.737.673.242
Totales al 31/12/2020	7.733.063.660	(358.999)	340.604.591	-	(70.231.355)	(1.520.384.374)	(397.048.587)	6.085.644.936

(*) Imputado a otros resultados integrales

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Cuenta principal	Depreciaciones							Neto resultante 31/12/2020
	Al inicio del ejercicio	Transferencias	Resultado por conversión	Bajas	Del ejercicio (1)	Ajuste por revalúo	Al cierre del ejercicio	
Instalaciones	137.454.810	-	-	(636.389)	18.034.769	-	154.853.190	69.916.194
Máquinas y equipos	785.708.236	-	(179.104)	(20.388.628)	43.637.953	-	808.778.457	79.281.045
Máquinas y equipos pesados	-	-	-	-	521.863.884	(521.863.884)	-	2.503.941.817
Rodados	359.620.136	-	(171.181)	(35.693.297)	24.178.483	-	347.934.141	40.486.328
Rodados Pesados	-	-	-	(322.289)	44.102.337	(43.780.048)	-	96.851.697
Muebles y útiles	52.221.029	-	(3.167)	(793.281)	6.948.086	-	58.372.667	8.779.665
Herramientas	11.700.493	-	(5.547)	(58.835)	2.472.333	-	14.108.444	2.702.070
Equipos de computación	78.526.720	-	-	(137.156)	33.389.341	-	111.778.905	50.187.074
Mejoras sobre inmuebles de terceros	-	-	-	-	1.371.124.162	(1.371.124.162)	-	1.737.673.242
Totales al 31/12/2020	1.425.231.424	-	(358.999)	(58.029.875)	2.065.751.348	(1.936.768.094)	1.495.825.804	4.589.819.132

(1) Ver su destino en notas 4 y 5.

Se describe a continuación, los Arrendamientos incluidos en los respectivos rubros al 31 de diciembre de 2020:

Arrendamientos incluidos en	Al inicio del ejercicio	Saldo al cierre del ejercicio	Altas	Depreciaciones
Instalaciones	40.226.609	33.970.076	2.492.603	(8.749.136)
Máquinas y equipos pesados	425.733.278	228.584.356	-	(135.541.663)
Totales	465.959.887	262.554.432	2.492.603	(144.290.799)

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

b) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019

Cuenta principal	Valor de Origen							
	Al inicio del ejercicio	Resultado por conversión	Altas	Transferencias	Bajas	Deterioro (*)	Ajuste por revalúo	Al cierre del ejercicio
Instalaciones	163.380.864	-	63.951.153	-	(5.592.748)	-	-	221.739.269
Máquinas y equipos	880.776.301	-	28.407.008	-	(11.585.621)	-	-	897.597.688
Máquinas y equipos pesados	1.932.831.885	-	208.494.303	-	(14.580.955)	-	723.526.718	2.850.271.951
Rodados	429.324.473	-	10.243.438	-	(12.025.255)	-	-	427.542.656
Rodados Pesados	189.065.900	-	-	-	-	-	(48.918.731)	140.147.169
Muebles y útiles	63.938.031	-	4.539.587	-	(1.748.244)	-	-	66.729.374
Herramientas	14.295.411	-	2.259.868	-	(872.577)	-	-	15.682.702
Equipos de computación	106.382.089	-	46.805.552	-	(892.062)	-	-	152.295.579
Mejoras sobre inmuebles de terceros	2.283.697.627	-	1.502.872.392	-	(181.215.529)	-	(644.297.218)	2.961.057.272
Obras en curso	23.105.139	-	-	-	(23.105.139)	-	-	-
Totales al 31/12/2019	6.086.797.720	-	1.867.573.301	-	(251.618.130)	-	30.310.769	7.733.063.660

(*) Imputado a otros resultados integrales

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Cuenta principal	Depreciaciones							Neto resultante 31/12/2019
	Al inicio del ejercicio	Transferencias	Resultado por conversión	Bajas	Del ejercicio (1)	Ajuste por revalúo	Al cierre del ejercicio	
Instalaciones	122.326.696	-	-	(297.361)	15.425.475	-	137.454.810	84.284.459
Máquinas y equipos	734.147.659	-	-	363.748	51.196.829	-	785.708.236	111.889.452
Máquinas y equipos pesados	-	-	-	(3.780.048)	551.496.295	(547.716.247)	-	2.850.271.951
Rodados	337.469.693	-	-	(8.684.070)	30.834.513	-	359.620.136	67.922.520
Rodados Pesados	-	-	-	-	50.928.356	(50.928.356)	-	140.147.169
Muebles y útiles	44.787.498	-	-	(657.312)	8.090.843	-	52.221.029	14.508.345
Herramientas	9.413.585	-	-	(251.485)	2.538.393	-	11.700.493	3.982.209
Equipos de computación	47.314.314	-	-	(464.327)	31.676.733	-	78.526.720	73.768.859
Mejoras sobre inmuebles de terceros	-	-	-	(31.489.588)	1.511.554.600	(1.480.065.012)	-	2.961.057.272
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales al 31/12/2019	1.295.459.445	-	-	(45.260.443)	2.253.742.037	(2.078.709.615)	1.425.231.424	6.307.832.236

(1) Ver su destino en nota 4 y 5.

Se describe a continuación, los Arrendamientos incluidos en los respectivos rubros al 31 de diciembre de 2019:

Arrendamientos incluidos en	Al inicio del ejercicio	Saldo al cierre del ejercicio	Altas	Depreciaciones
Instalaciones	-	40.226.609	47.431.374	(7.204.765)
Máquinas y equipos pesados	412.322.944	425.733.278	-	(166.217.429)
Rodados pesados	4.273.836	-	-	(126.284)
Totales	416.596.780	465.959.887	47.431.374	(173.548.478)

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

El cargo por depreciación del ejercicio se distribuyó de la siguiente manera entre los costos operativos:

Costos operativos	Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de:	
	2020	2019
Costo por provisión de servicios	2.025.413.471	2.222.707.320
Gastos de administración	40.337.877	31.034.717

c) Revaluación efectuada al 31 de diciembre de 2020

Los bienes registrados en las líneas "Máquinas y Equipos Pesados", "Rodados Pesados", "Terrenos", "Inmuebles - Edificios" y "Mejoras Sobre Inmuebles" se valúan a través del modelo de revaluación indicado en NIC 16.

Al cierre del presente ejercicio, la Dirección de la Sociedad, revisó las valuaciones de los bienes descriptos en el párrafo anterior, a efectos de determinar las variaciones entre los valores razonables y su valor de libros, en cumplimiento de la normativa vigente para quienes utilicen valores razonables como criterio primario de medición. A tal efecto se obtuvieron y aprobaron las valuaciones efectuadas por tasadores externos independientes. Los valores razonables así obtenidos implicaron un incremento en el importe en libros de los activos revaluados de \$19.335.133, que se registró en el Patrimonio en "Saldo por revaluación" y "Saldo por revaluación en subsidiarias" neto del efecto en el impuesto a las ganancias diferido y se transfiere a resultados acumulados cuando se produce la baja del bien.

El importe en libros para las clases de propiedades, planta y equipo revaluadas que se hubiesen informado al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 de no haberse aplicado el modelo de revaluación serían los siguientes:

Cuenta principal	31/12/2020 Pesos	31/12/2019 Pesos
Máquinas y equipos pesados	431.965.140	877.592.465
Rodados pesados	66.869.177	89.734.749
Mejoras sobre Inmuebles de Terceros	1.407.435.335	2.069.650.908
Total	1.906.269.652	3.036.978.122

En relación a la reserva de revalúo, de acuerdo a la opción vigente en la Resolución General 10/2018 de IGJ, la Sociedad adoptó la normativa establecida por la CNV en su Resolución General 777/2018 a los fines de constituir una reserva especial equivalente al superávit de revaluación determinado en términos reales en la medida que los resultados acumulados sean positivos. El mencionado criterio fue adoptado a los fines de homogeneizar las normas de valuación y presentación de sus Estados Financieros Individuales con los de sus sociedades controlantes.

Asimismo, al cierre de cada ejercicio, el Saldo por revaluación es también transferido a resultados acumulados a medida que los bienes son amortizados.

La totalidad de los activos revaluados constituyen una única categoría bajo la NIIF 13, a los efectos de la determinación del valor razonable de los mismos. Para esta clase de bienes no hay datos observables relevantes (Nivel 3) y su valuación se basó en el valor económico que los bienes tienen para la Sociedad en razón de la utilización que de ellos se hace, dada la inexistencia de un mercado activo, dinámico y representativo de bienes en el estado actual en que se encuentran.

En el caso de "Maquinarias y equipos pesados" y "Rodados pesados", la valorización se realiza mediante tasadores externos independientes que evalúan el valor razonable de los bienes mediante la identificación del valor de mercado de unidades nuevas de similares características y considerando el uso y la vida útil remanente de los bienes en cuestión, así como las mejoras realizadas a los mismos.

Para los "Inmuebles - Edificación", "Terrenos" y "Mejoras sobre inmuebles de terceros", se utilizan informes de tasadores externos independientes que utilizan técnicas de valoración basadas en la ubicación, construcciones existentes, estado de conservación y vida útil remanente de las edificaciones, la posibilidad de acceso, los beneficios de potenciales de mejoras, entre otros factores.

La Sociedad estima que, permaneciendo constantes el resto de los factores, una apreciación/depreciación del 10% del dólar estadounidense en comparación con el peso argentino al cierre del ejercicio disminuiría/aumentaría el valor revaluado antes de impuestos en \$ 260,08 millones. Asimismo, permaneciendo constantes el resto de los factores, un incremento del 10% en el nivel general de precios aumentaría el valor revaluado antes de impuestos en \$ 173,25 millones.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

NOTA 10: INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

	Participación (*)	Valor de libros al 31/12/2020 (Pesos)	Valor de libros al 31/12/2019 (Pesos)
Taym S.A.	95,00%	1.353.425.866	1.102.993.891
Enerco2 S.A.	5,00%	16.341.381	16.024.791
Ecoayres Argentina S.A.	95,00%	31.835.015	36.588.861
Central Buen Ayre S.A.	70,00%	816.124.823	775.838.778
Tecsoil S.A.	5,00%	1.951	5.560
Envairo S.A.	5,00%	6.475.585	4.111.199
Varios	-	1.324	1.804
Totales		2.224.205.945	1.935.564.884

(*) Porcentaje de participación y votos.

a) Al 31 de diciembre de 2020

		Información sobre el emisor (*)							
Sociedad emisora		Porcentaje de Tenencia	Fecha	Activo Corriente	Activo No corriente	Pasivo Corriente	Pasivo No Corriente	Ingresos	Resultado del Ejercicio
Taym S.A.	(1)	95,00%	31/12/2020	908.123.388	1.247.328.812	263.269.575	467.523.819	1.674.514.864	84.757.855
Enerco2 S.A.	(2)	5,00%	31/12/2020	624.593	387.518.214	23.665.181	37.650.000	-	(20.791.045)
Ecoayres Argentina S.A.	(3)	95,00%	31/12/2020	55.596.741	3.974.919	7.543.851	18.517.267	27.471.417	(5.004.051)
Central Buen Ayre S.A.	(2)	70,00%	31/12/2020	628.959.042	1.660.941.823	859.723.330	264.284.931	806.863.474	56.039.726
Tecsoil S.A.	(2)	5,00%	31/12/2020	47.625	26.389	35.000	-	-	(72.199)
Envairo S.A.	(1)	5,00%	31/12/2020	117.312.375	114.548.485	58.811.426	43.537.726	278.290.177	31.625.416

(1) Prestación de servicios de higiene urbana, recolección, tratamiento y disposición de residuos.

(2) Ejecución de proyectos para la generación, transporte y distribución de energía.

(3) Ejecución de proyectos destinados a la protección y cuidado del medio ambiente.

(*) Información bajo NIIF.

b) Al 31 de diciembre de 2019

Información sobre el emisor (*)									
Sociedad emisora		Porcentaje de Tenencia	Fecha	Activo Corriente	Activo No corriente	Pasivo Corriente	Pasivo No Corriente	Ingresos	Resultado del Ejercicio
Taym S.A.	(1)	95,00%	31/12/2019	827.357.274	1.000.968.178	225.675.463	441.603.788	1.217.582.270	(52.565.441)
Enerco2 S.A.	(2)	5,00%	31/12/2019	89.149	366.333.321	968.642	44.958.017	-	(21.491.402)
Ecoayres Argentina S.A.	(3)	95,00%	31/12/2019	37.242.418	12.128.763	9.000.023	1.856.567	32.550.884	(6.769.807)
Central Buen Ayre S.A.	(2)	70,00%	31/12/2019	274.986.948	1.571.049.872	468.477.593	269.218.116	847.361.779	(69.729.981)
Tecsoil S.A.	(2)	5,00%	31/12/2019	90.419	68.433	47.649	-	-	(64.538)
Envairo S.A.	(1)	5,00%	31/12/2019	123.611.544	119.811.420	71.609.545	89.589.434	255.722.685	7.057.313

(1) Prestación de servicios de higiene urbana, recolección, tratamiento y disposición de residuos.

(2) Ejecución de proyectos para la generación, transporte y distribución de energía.

(3) Ejecución de proyectos destinados a la protección y cuidado del medio ambiente.

(*) Información bajo NIIF.

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

NOTA 11: OTROS CRÉDITOS

	31/12/2020	31/12/2019
	(Pesos)	(Pesos)
No Corrientes		
Depósitos en garantía	48.659	66.257
Depósitos en garantía en U.T.E.s y consorcios	223.952	476.981
Deudores varios con partes relacionadas U.T.E.s y consorcios (Nota 22)	2.645.916.091	1.525.166.009
Gastos a devengar en U.T.E.s y consorcios	62.755.188	409.850.705
Anticipos a proveedores en U.T.E.s y consorcios	7.731.296	21.305.279
Subtotal	2.716.675.186	1.956.865.231
Corrientes		
Gastos a devengar	1.817.360	551.224
Gastos a recuperar	1.366.054	1.859.754
Anticipos a proveedores	2.154.625	3.255.507
Anticipos a rendir	74.495	865.045
Depósitos en garantía	83.400	113.541
Créditos impositivos	154.348.202	231.292.128
Créditos impositivos en U.T.E.s y consorcios	101.923.169	152.519.108
Deudores varios con partes relacionadas U.T.E.s y consorcios (Nota 22)	537.600.000	1.440.121.816
Depósitos en Garantía en U.T.E.s y consorcios	617.760.099	16.200.888
Gastos a devengar en U.T.E.s y consorcios	466.347.578	479.162.364
Gastos a recuperar en U.T.E.s y consorcios	38.115.017	7.306.836
Anticipos a proveedores en U.T.E.s y consorcios	33.943.170	22.991.552
Anticipos a rendir en U.T.E.s y consorcios	1.293.103	1.773.550
Diversos	12.114.301	6.826.555
Subtotal	1.968.940.573	2.364.839.868
Total	4.685.615.759	4.321.705.099

NOTA 12: CRÉDITOS POR VENTAS

	31/12/2020	31/12/2019
	(Pesos)	(Pesos)
No Corrientes		
Documentos a cobrar en U.T.E.s y consorcios	5.251.937	-
Subtotal	5.251.937	-
Corrientes		
Documentos a cobrar	3.691.204.286	2.630.503.420
Cheques diferidos a cobrar	198.352.423	1.036.670.588
Deudores por ventas con partes relacionadas en U.T.E.s y consorcios (Nota 22)	25.469.387	34.674.173
Cheques diferidos a cobrar en U.T.E.s y consorcios	316.254.423	91.409.504
Documentos a cobrar en U.T.E.s y consorcios	5.989.183.161	4.182.799.711
Subtotal	10.220.463.680	7.976.057.396
Total	10.225.715.617	7.976.057.396

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

NOTA 13: INVENTARIOS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Materiales en stock	39.573.038	60.551
Materiales en stock en U.T.E.s y consorcios	319.156.073	347.211.286
Materiales en tránsito en U.T.E.s y consorcios	319.156.073	288.666.880
Total	677.885.184	635.938.717

NOTA 14: EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Caja y fondos fijos	95.227	102.311
Bancos	9.554.927	926.845
Caja y fondos fijos en U.T.E.s y consorcios	252.985	283.694
Bancos en U.T.E.s y consorcios	3.407.403	20.654.591
Total	13.310.542	21.967.441

NOTA 15: PROVISIONES PARA CONTINGENCIAS**a) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020**

Descripción	Saldo al inicio del ejercicio	Resultado por exposición a la inflación	Aumentos	Recuperos	Utilizaciones	Saldo al cierre del ejercicio
Previsión por desvalorización de otros créditos y/o créditos de dudoso cobro	-	-	1.392.670	-	-	1.392.670
Provisiones para juicios, reclamos y contingencias varias	10.023.351	(2.594.467)	2.439.498	(999.742)	(1.172.640)	7.696.000
Totales	10.023.351	(2.594.467)	3.832.168	(999.742)	(1.172.640)	9.088.670

b) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019

Descripción	Saldo al inicio del ejercicio	Resultado por exposición a la inflación	Aumentos	Recuperos	Utilizaciones	Saldo al cierre del ejercicio
Provisiones para juicios, reclamos y contingencias varias	14.379.501	(5.031.989)	29.296.099	-	(28.620.260)	10.023.351
Totales	14.379.501	(5.031.989)	29.296.099	-	(28.620.260)	10.023.351

NOTA 16: OTROS PASIVOS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
No Corrientes		
Deudas Fiscales	2.257.352	12.287.250
Deudas Sociales	35.456.200	30.652.805
Deudas Fiscales en U.T.E.s y Consorcios	147.518.668	143.532.277
Deudas Sociales en U.T.E.s y Consorcios	122.149.807	70.833.347
Acreedores varios en U.T.E.s	31.965.830	43.518.473
Acreedores varios con Soc. Art. 33 y partes relac. en U.T.E.s y consorcios (Nota 22)	2.645.368.035	1.234.939.142
Subtotal	2.984.715.892	1.535.763.294

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Corrientes		
Deudas Fiscales	272.058.889	33.714.221
Deudas Sociales	188.531.210	123.450.442
Acreedores varios	1.317.337	3.855.442
Acreedores varios en U.T.E.s y Consorcios	19.637.622	14.922.928
Anticipos de clientes	11.875.159	15.063.446
Embargos retenidos a pagar	53.687	52.831
Deudas Fiscales en U.T.E.s y Consorcios	528.521.325	545.231.493
Deudas Sociales en U.T.E.s y Consorcios	693.876.811	544.324.696
Anticipos de clientes en U.T.E.s y Consorcios	122.322.226	122.322.226
Acreedores varios con Soc. Art. 33 y partes relac. (Nota 22)	86.779	637.140.534
Embargos retenidos a pagar en U.T.E.s	2.383.233	1.649.915
Subtotal	1.840.664.278	2.041.728.174
Total	4.825.380.170	3.577.491.468

NOTA 17: DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
No corrientes		
Préstamos	125.014.791	171.082.307
Arrendamientos (Nota 19)	19.793.138	40.161.584
Subtotal	144.807.929	211.243.891
Total	144.807.929	211.243.891
Corrientes		
Préstamos	80.930.542	80.621.038
Arrendamientos (Nota 19)	9.833.429	33.624.020
Acuerdos en cuenta corriente	-	295.337.914
Subtotal	90.763.971	409.582.972
Deudas autoliquidables		
Subtotal	4.024.571.247	3.735.059.878
Total	4.115.335.218	4.144.642.850
Deudas bancarias y financieras por tasa		
A tasa fija	2.773.113.567	4.319.495.463
A tasa variable	1.487.029.580	36.391.278
Total	4.260.143.147	4.355.886.741

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Deudas bancarias y financieras por moneda		
En dólares	205.945.260	235.630.748
En pesos	4.054.197.887	4.120.255.993
Total	4.260.143.147	4.355.886.741

NOTA 18: CUENTAS POR PAGAR

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
No Corrientes		
Provisiones varias en U.T.E.s y consorcios	227.535.360	143.277.405
Subtotal	227.535.360	143.277.405
Corrientes		
Proveedores	27.657.551	67.275.234
Cheques diferidos a Pagar	957.630.132	1.012.185.898
Provisiones Varias	22.120.267	31.743.211
Proveedores en U.T.E.s y Consorcios	846.970.941	1.025.451.111
Proveedores con Soc. Art. 33 y partes relacionadas en U.T.E.s y consorcios (Nota 22)	327.419.608	301.621.464
Cheques Diferidos a Pagar en U.T.E.s y Consorcios	632.929.310	81.409.908
Provisiones varias en U.T.E.s y Consorcios	1.380.621.644	1.633.064.255
Subtotal	4.195.349.453	4.152.751.081
Total	4.422.884.813	4.296.028.486

NOTA 19: ARRENDAMIENTO

Se describen a continuación los contratos de arrendamiento vigentes al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 y el valor presente de los pagos mínimos agrupados por dador:

a) Al 31 de diciembre de 2020

Dador	Objeto del contrato	Cantidad de contratos	Valor presente de los pagos mínimos
Gran Valle Negocios SA	Compras de bien de uso (Máquinas y equipos)	1	28.866.690
SILVI ELIDA TERESITA	Alquiler Base Operativa Peñaloza 7935 - Instalaciones Santa Fe	1	759.877
Total		2	29.626.567

b) Al 31 de diciembre de 2019

Dador	Objeto del contrato	Cantidad de contratos	Valor presente de los pagos mínimos
Caterpillar Financial services Argentina S.A.	Compras de bienes de uso (Máquinas y equipos)	13	36.391.279
Mercedes Benz Compañía Financiera Argentina S.A.	Compras de bienes de uso (Rodados)	1	37.394.325
Total		14	73.785.604

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Valor nominal - Pagos mínimos de los arrendamientos	31/12/2020	31/12/2019
Hasta un año	11.819.210	42.887.475
Entre uno y cinco años	52.164.374	41.578.670
Total	63.983.584	84.466.145
Cargos financieros a devengar	(34.357.017)	(10.680.541)
Deuda por arrendamientos	29.626.567	73.785.604

c) El valor presente de la deuda por arrendamientos es la siguiente:

Valor nominal - Pagos mínimos de los arrendamientos	31/12/2020	31/12/2019
Hasta un año	9.833.429	33.624.020
Entre uno y cinco años	19.793.138	40.161.584
Total	29.626.567	73.785.604

d) *Monto de Arrendamientos reconocidos en el Estado de Situación Financiera Individual:*

En la Nota 9 de Propiedades, Planta y Equipo, se provee información sobre el total de arrendamientos reconocidos en el Estado de Situación Financiera Individual.

e) *Monto de Arrendamientos reconocidos en el Estado de Resultados Individual:*

	31/12/2020	31/12/2019
	Pesos	Pesos
Depreciaciones	144.290.799	173.548.478
Intereses generados por pasivos	19.187.225	39.297.369
Gastos por arrendamientos que no representan derechos de uso incluidos en el Costo por provisión de servicios	752.204.889	909.689.650
Gastos por arrendamientos que no representan derechos de uso incluidos en los Gastos de Administración	-	20.933.581

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

NOTA 20: INSTRUMENTOS EN MONEDA EXTRANJERA

		Monto y clase de moneda extranjera		Tipo de cambio vigente	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
ACTIVO						
Activo corriente						
	Otros créditos	UYU	95.611	2,0700	197.915	
	Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	1.098	83,9500	92.177	111.005
	Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	600	103,0738	61.844	54.609
	Total del Activo Corriente				351.936	165.614
Activo no corriente						
	Otros créditos	UYU	5.852.391	2,0700	12.114.449	12.450.427
	Total del Activo No Corriente				12.114.449	12.450.427
	Total Activo				12.466.385	12.616.041
Pasivo corriente						
	Otros pasivos	R\$	6.356	17,4000	110.594	3.787.846
	Otros pasivos	UYU	250.371	2,1200	530.787	74.457
	Cuentas por pagar	USD	5.636.053	84,1500	474.273.860	515.826.596
	Cuentas por pagar	EUR	289.862	103,5297	30.009.326	24.336.212
	Deudas bancarias y financieras	USD	961.741	84,1500	80.930.505	64.548.413
	Total Pasivo Corriente				585.855.072	608.573.524
Pasivo no corriente						
	Otros pasivos	R\$	175.840	17,4000	3.059.616	-
	Cuentas por pagar	UYU	5.477.267	2,1200	11.611.806	11.194.907
	Deudas bancarias y financieras	USD	1.485.618	84,1500	125.014.755	171.082.335
	Total Pasivo No Corriente				139.686.177	182.277.242
	Total Pasivo				725.541.249	790.850.766

USD: Dólar estadounidense

EUR: Euros

UYU: Pesos Uruguayos

R: Reales

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

NOTA 21: ANTIGÜEDAD DE CRÉDITOS Y DEUDAS OPERATIVOS

PLAZOS	ACTIVO		PASIVOS	
	Otros Créditos	Créditos por Ventas	Cuentas por Pagar	Otros Pasivos
Sin plazo	2.645.916.091	-	-	2.645.368.035
Con plazo				
Vencido	-	-	-	-
Hasta tres meses	2.797.463	1.867.486.610	145.910.422	22.440.156
De tres a seis meses	2.838.483	439.641.655	33.806.512	11.501.379
De seis a nueve meses	1.855.672	3.009.168	35.372.675	-
De nueve a doce meses	1.071.152	12.556.426	22.043.870	-
De uno a dos años	2.306.284	2.071.361	1.245.817	-
De dos a tres años	-	-	174.558.468	-
Mas de tres años	-	-	-	-
Total Plazo Vencido	10.869.054	2.324.765.220	412.937.764	33.941.535
A vencer				
Hasta tres meses	1.059.898.414	7.878.435.450	3.439.643.607	893.429.031
De tres a seis meses	114.753.928	17.263.010	328.149.178	469.860.777
De seis a nueve meses	110.176.281	-	-	177.181.981
De nueve a doce meses	673.242.896	-	14.618.903	266.250.954
De uno a dos años	39.381.500	5.251.937	-	211.934.815
De dos a tres años	31.377.595	-	227.535.361	42.238.568
Mas de tres años	-	-	-	85.174.474
Total Plazo a Vencer	2.028.830.614	7.900.950.397	4.009.947.049	2.146.070.600
Total con Plazo	2.039.699.668	10.225.715.617	4.422.884.813	2.180.012.135
Total al 31/12/2020	4.685.615.759	10.225.715.617	4.422.884.813	4.825.380.170
Total al 31/12/2019	4.321.705.099	7.976.057.396	4.296.028.486	3.577.491.468

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

NOTA 22: SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

22.1 Al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de diciembre 2019, los saldos con partes relacionadas son:

a) Saldo al 31 de diciembre de 2020

Parte Relacionada	Créditos por ventas corrientes	Otros créditos no corrientes	Otros créditos corrientes	Cuentas por pagar corrientes	Otros pasivos no corrientes	Otros pasivos corrientes
Subsidiaria						
Ecoayres S.A.	-	15.097.592	-	-	-	-
Taym S.A.	-	222.991.533	-	277.931.512	3.064.861	-
Taym S.A. Suc. Uruguay	-	12.114.450	-	-	-	-
Central Buen Ayre S.A.	-	-	-	-	729.459.031	-
Asociada						
Enerco2 S.A.	-	33.150.000	-	-	-	-
Controlante						
Compañía Latinoamericana de Infraestructura & Servicios S.A.	-	-	-	-	1.224.549.006	-
Cliba Ingeniería Urbana S.A.	-	-	-	-	601.606.616	-
Otras partes relacionadas						
Metro Ambiental S.A.	-	-	-	-	36.709.844	-
Cliba Ingeniería Ambiental S.A.	25.469.387	2.323.084.799	537.600.000	-	8.546.944	-
Benito Roggio e Hijos S.A.	-	4.815.142	-	-	-	-
Prominente S.A.	-	-	-	49.388.070	-	-
Metronec S.A.	-	-	-	26.775	-	-
Envairo S.A.	-	34.662.575	-	73.251	38.372.118	-
Roggio Brasil Investimentos e Serviços Ltda.	-	-	-	-	3.059.615	86.779
Totales al 31/12/2020	25.469.387	2.645.916.091	537.600.000	327.419.608	2.645.368.035	86.779

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

b) Saldo al 31 de diciembre de 2019

Parte Relacionada	Créditos por ventas corrientes	Otros créditos no corrientes	Otros créditos corrientes	Cuentas por pagar corrientes	Otros pasivos no corrientes	Otros pasivos corrientes
Subsidiaria						
Ecoayres S.A.	-	-	-	-	8.079.126	-
Taym S.A.	-	215.541.686	-	256.694.283	1.374.787	-
Taym S.A. Suc. Uruguay	-	12.450.427	-	-	-	-
Central Buen Ayre S.A.	-	-	-	-	488.574.291	-
Asociada						
Enerco2 S.A.	-	34.000.422	-	-	-	-
Controlante						
Compañía Latinoamericana de Infraestructura & Servicios S.A.	-	-	-	-	114.860.118	633.352.693
Cliba Ingeniería Urbana S.A.	-	-	-	-	496.752.911	-
Otras partes relacionadas						
Metro Ambiental S.A.	-	-	-	-	54.273.232	-
Cliba Ingeniería Ambiental S.A.	34.674.173	1.186.632.734	1.440.121.816	-	9.820.123	-
Benito Roggio e Hijos S.A.	-	3.561.491	-	-	-	-
Prominente S.A.	-	-	-	39.611.870	-	-
Metronec S.A.	-	-	-	36.443	-	-
Envairo S.A.	-	72.979.249	-	5.278.868	61.204.554	-
Roggio Brasil Investimentos e Serviços Ltda.	-	-	-	-	-	3.787.841
Totales al 31/12/2019	34.674.173	1.525.166.009	1.440.121.816	301.621.464	1.234.939.142	637.140.534

22.2 Durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2020 y 2019, se realizaron las siguientes operaciones:

Operaciones de venta / (compra)	Concepto	31/12/2020	31/12/2019
Taym S.A.	Servicios contratados	(86.886.387)	(121.140.889)
Envairo S.A.	Servicios contratados	(3.584.328)	(13.156.166)
Prominente S.A.	Servicios contratados	(126.477.277)	(132.080.749)
Compañía Latinoamericana de Infraestructura & Servicios S.A.	Servicios contratados	(696.856.057)	(79.454.681)
Compañía Latinoamericana de Infraestructura & Servicios S.A.	Reintegro de gastos	-	(465.762.446)

NOTA 23: IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio se compone de la siguiente forma:

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Impuesto corriente	(407.525.565)	(152.170.420)
Impuesto diferido (Nota 24)	137.289.399	(175.484.600)
Cargo por impuesto a las ganancias	(270.236.166)	(327.655.020)

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente en los respectivos países sobre el resultado antes de impuestos, por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2020 y 2019:

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	527.602.591	(173.145.031)
Impuesto a las ganancias a la tasa de impuesto aplicable	(158.280.777)	51.943.509
Participación minoritaria	(765.342)	(5.915.353)
Ajuste DDJJ anterior	(87.492)	-
Ajuste por inflación impositivo y actualizaciones impositivas	134.645.934	72.874.806
Efecto por exposición a la inflación	(407.867.097)	(435.906.473)
Resultado de inversiones contabilizadas por el método de la participación a la tasa del impuesto	34.659.467	(31.771.612)
Efecto cambio de alícuota de impuesto a las ganancias (a)	127.459.141	21.120.103
Cargo por impuesto a las ganancias	(270.236.166)	(327.655.020)

(a) Corresponde al efecto de aplicar a los activos y pasivos por impuesto diferido los cambios en las alícuotas del impuesto a las ganancias de acuerdo con la reforma tributaria detallada en forma previa en función al año esperado de realización de los mismos.

NOTA 24: IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO

Los cargos por impuesto a las ganancias diferido se calculan en su totalidad sobre las diferencias temporarias conforme al método del pasivo utilizando la alícuota impositiva de cada país.

Los movimientos de las cuentas de impuesto diferido son los siguientes:

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Al inicio del ejercicio	(1.373.524.403)	(958.757.430)
Cargo por impuesto diferido	137.289.399	(175.484.600)
Efecto por inflación de los saldos al inicio	364.622.925	335.509.391
Imputado en otros resultados integrales	(4.679.438)	(574.791.764)
Al cierre del ejercicio	(876.291.517)	(1.373.524.403)

Las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos acaecidas durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, antes de la compensación de saldos, son las siguientes:

a) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

Activos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Efecto por inflación de los saldos al inicio	Crédito / (cargo) por impuesto diferido	Al cierre del ejercicio
Otros pasivos	24.734.693	(6.566.200)	11.708.085	29.876.578
Previsiones	36.012.691	(9.560.116)	675.225	27.127.800
	60.747.384	(16.126.316)	12.383.310	57.004.378

Pasivos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Efecto por inflación de los saldos al inicio	Crédito / (cargo) por impuesto diferido	Imputado en otros resultados integrales	Al cierre del ejercicio
Propiedades, planta y equipos	(1.087.489.743)	288.690.678	76.042.567	(4.679.438)	(727.435.936)
Cargas fiscales	(1.281.679)	340.241	723.886	-	(217.552)
Otros créditos	(206.029.397)	54.693.634	44.566.972	-	(106.768.791)
Otros Activos	(32.416.554)	8.605.467	9.011.537	-	(14.799.550)
Ajuste por inflación impositivo Art 95	(107.054.414)	28.419.221	(5.438.873)	-	(84.074.066)
	(1.434.271.787)	380.749.241	124.906.089	(4.679.438)	(933.295.895)

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

b) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019

Activos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Efecto por inflación de los saldos al inicio	Crédito / (cargo) por impuesto diferido	Al cierre del ejercicio
Otros pasivos	30.508.972	(10.676.367)	4.902.088	24.734.693
Previsiones	35.668.330	(12.481.843)	12.826.204	36.012.691
	66.177.302	(23.158.210)	17.728.292	60.747.384

Pasivos por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Efecto por inflación de los saldos al inicio	Crédito / (cargo) por impuesto diferido	Imputado en otros resultados integrales	Al cierre del ejercicio
Propiedades, planta y equipos	(718.515.243)	251.438.584	(45.621.320)	(574.791.764)	(1.087.489.743)
Cargas fiscales	(3.658.430)	1.280.237	1.096.514	-	(1.281.679)
Otros créditos	(274.808.857)	96.167.133	(27.387.673)	-	(206.029.397)
Otros activos	(27.952.202)	9.781.647	(14.245.999)	-	(32.416.554)
Ajuste por inflación impositivo Art 95	-	-	(107.054.414)	-	(107.054.414)
	(1.024.934.732)	358.667.601	(193.212.892)	(574.791.764)	(1.434.271.787)

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados cuando a) la Sociedad y sus subsidiarias tienen reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y b) los activos y pasivos por impuesto diferido se derivan del impuesto a las ganancias correspondiente a la misma autoridad fiscal.

Los montos expuestos en el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019, luego de la compensación, son los siguientes:

	31/12/2020 (Pesos)	31/12/2019 (Pesos)
Activo / (Pasivo) por impuesto diferido neto a ser recuperado/revertido antes de 12 meses	(27.239.154)	(120.358.357)
Activo / (Pasivo) por impuesto diferido neto a ser recuperado/revertido después de 12 meses	(849.052.363)	(1.253.166.046)
	(876.291.517)	(1.373.524.403)

NOTA 25: ACTIVOS GRAVADOS Y BIENES DE DISPONIBILIDAD LÍDA**25.1 Activos gravados de disponibilidad restringida**

Se detallan a continuación los activos de disponibilidad restringida y la deuda a la que están afectados al 31 de diciembre de 2020:

Detalle	Valor del activo	Tipo de deuda	Monto de la deuda	Tipo de restricción
Instalaciones	33.970.076	Financiera	29.626.567	Arrendamientos
Máquinas y equipos pesados	228.584.356	Comercial	170.214.863	Garantía prendaria
Deudores por venta	4.917.414.068	Bancaria	4.024.571.248	Garantía por cesión

NOTA 26: GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**Factores de riesgo financiero**

Las actividades de la Sociedad la exponen a una variedad de riesgos: riesgo de mercado (incluyendo los efectos de las variaciones de los tipos de cambio y de las tasas de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

El programa de administración del riesgo financiero de la Sociedad se focaliza en la imprevisibilidad de los mercados financieros y procura reducir los potenciales efectos adversos en el rendimiento financiero. La Sociedad y sus compañías subsidiarias pueden utilizar instrumentos financieros derivados para cubrirse de ciertos riesgos de exposición.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Riesgo de mercado**1) Riesgos asociados con tipos de cambio**

La Sociedad ha tomado préstamos de instituciones bancarias en dólares y consecuentemente está expuesta al riesgo en la fluctuación de los tipos de cambio. Adicionalmente, ha recibido anticipos en pesos argentinos los cuales poseen cláusulas de ajuste sobre la variación de la cotización del dólar respecto al peso argentino. La Sociedad puede utilizar instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición al riesgo asociado con tipos de cambio, que deriva de sus operaciones de financiamiento.

Dado que la mayoría de los ingresos de la Sociedad están expresados en la moneda funcional del país donde radica la Compañía, es decir, el peso argentino, la política general de la Sociedad es la de minimizar el impacto negativo de las fluctuaciones en el valor del dólar y otras monedas respecto del peso argentino.

Si el peso argentino se fortaleciera o debilitara frente al dólar, con el resto de variables constantes, implicaría un impacto positivo o negativo en los resultados integrales como consecuencia de las ganancias o pérdidas por tipo de cambio, variaciones que serían provocadas, principalmente, por las deudas bancarias y financieras en moneda extranjera, cuyo detalle se expone en la Nota 17 a los presentes estados financieros individuales.

La Sociedad tiene operaciones en el exterior, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera, algunos de los cuales pueden impactar en el resultado.

La siguiente tabla muestra una apertura de los saldos en moneda extranjera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Moneda funcional	31/12/2020				
	(Pesos)				
	Exposición monetaria neta activa / (pasiva)				
	USD	R\$	UYU	EUR	Total
AR\$	(680.126.943)	(3.170.210)	169.771	(29.947.482)	(713.074.864)
Total	(680.126.943)	(3.170.210)	169.771	(29.947.482)	(713.074.864)

AR\$ - Pesos argentinos

USD - Dólares estadounidenses

EUR - Euros

UYU - Pesos uruguayos

Moneda funcional	31/12/2019				
	(Pesos)				
	Exposición monetaria neta activa / (pasiva)				
	USD	R\$	UYU	EUR	Total
AR\$	(751.346.339)	(3.787.846)	1.181.063	(24.281.603)	(778.234.725)
Total	(751.346.339)	(3.787.846)	1.181.063	(24.281.603)	(778.234.725)

AR\$ - Pesos argentinos

USD - Dólares estadounidenses

EUR - Euros

UYU - Pesos uruguayos

2) Riesgos asociados con tasas de interés

La Sociedad gestiona su exposición a la volatilidad de las tasas de interés a través de alternativas financieras. Los préstamos tomados a tasa variable exponen a la Sociedad al riesgo de incremento de los gastos por intereses en el caso de aumento en el mercado de las tasas de interés, mientras que los préstamos tomados a tasa fija exponen a la Sociedad a una variación en su valor razonable. La política general de la Sociedad es mantener un adecuado equilibrio entre los instrumentos expuestos a tasa fija y a tasa variable, que pueda ser modificado considerando las condiciones de mercado de largo plazo.

Una disminución o aumento en las tasas de interés implicaría un impacto positivo o negativo en los resultados como consecuencia de menores o mayores pérdidas por devengamiento de intereses que provocarían, principalmente, las deudas bancarias y financieras a tasa variable, cuyo detalle se expone en la Nota 17 a los presentes estados financieros individuales. Por otra parte, la mayor parte de los contratos que generan los ingresos de la Sociedad, permiten la realización de ajustes basados en el incremento de los costos.

Véase nuestro informe de fecha

17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES**

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

3) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio se origina en la caja, depósitos con bancos e instituciones financieras, así como exposiciones crediticias con clientes, incluyendo otros créditos remanentes y transacciones comprometidas. La Sociedad ha establecido lineamientos de créditos para asegurar que las contrapartes referidas a derivados e instrumentos de tesorería estén limitadas a instituciones financieras de alta calidad crediticia. En aquellas compañías de la Sociedad cuyo comitente es el Estado, el cumplimiento de los plazos de pagos por parte de éste puede estar sujetos a la expansión o contracción del gasto público.

4) Riesgo de liquidez

La Gerencia mantiene suficiente efectivo, títulos negociables y facilidades crediticias para financiar los niveles normales de las operaciones.

La Gerencia monitorea los pronósticos de liquidez de las reservas de la Sociedad en función de los flujos de caja esperados. La Sociedad ha negociado facilidades crediticias adicionales.

5) Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son: i) garantizar el mantenimiento de una sólida calificación crediticia; ii) asegurar un nivel de capitalización saludable, generando retornos a los accionistas de la sociedad; y iii) mantener una estructura de financiamiento óptima.

6) Instrumentos financieros por categoría y nivel de jerarquía de valor razonable

El siguiente cuadro muestra, para los activos y pasivos financieros registrados al 31 de diciembre de 2020, la información requerida por la NIIF 7, de acuerdo a las categorías establecidas en la NIC 39.

Al 31 de diciembre de 2020	Activos financieros medidos a costo amortizado	Total
Activos en la posición financiera		
Otros créditos	3.183.516.091	3.183.516.091
Créditos por ventas	10.225.715.617	10.225.715.617
Efectivo y equivalentes al efectivo	13.310.542	13.310.542
Total	13.422.542.250	13.422.542.250

Al 31 de diciembre de 2020	Pasivos financieros medidos a costo amortizado	Total
Pasivos en la posición financiera		
Otros pasivos	2.665.092.436	2.665.092.436
Cuentas por pagar	4.422.884.813	4.422.884.813
Deudas bancarias y financieras	4.260.143.147	4.260.143.147
Total	11.348.120.396	11.348.120.396

Al 31 de diciembre de 2019	Activos financieros medidos a costo amortizado	Total
Activos en la posición financiera		
Otros créditos	2.965.287.825	2.965.287.825
Créditos por ventas	7.976.057.396	7.976.057.396
Efectivo y equivalentes al efectivo	21.967.441	21.967.441
Total	10.963.312.662	10.963.312.662

Al 31 de diciembre de 2019	Pasivos financieros medidos a costo amortizado	Total
Pasivos en la posición financiera		
Otros pasivos	1.887.002.604	1.887.002.604
Cuentas por pagar	4.296.028.486	4.296.028.486
Deudas bancarias y financieras	4.355.886.741	4.355.886.741
Total	10.538.917.831	10.538.917.831

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

NOTA 27: CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

27.1. Expediente N° 9608/2018-JCCF N°11

Con fecha 15 de agosto de 2018 el Ing. Aldo Benito Roggio, prestó declaración en la investigación judicial impulsada por el Juzgado Nacional en lo Criminal y Correccional Federal (Expte. Nro. 9608/2019 – JCCF Nro. 11), habiéndose acogido al régimen de la Ley N° 27.304, lo que fuera homologado por el tribunal actuante.

El Directorio de la Sociedad ha concluido que esta circunstancia no genera impacto sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad y se encuentra implementando medidas para garantizar que se cumplan con las mejores prácticas de gobierno corporativo.

27.2. Consideraciones de la Asamblea

De acuerdo con la Ley General de Sociedades N° 19.550, de existir ganancia neta al cierre del ejercicio en curso, la misma no podrá ser distribuida hasta tanto se transfieran a la reserva legal el 5% de las ganancias realizadas y líquidas del ejercicio más / (menos) los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, hasta que la reserva alcance el 20% del capital. Previamente a cualquier distribución deberá reintegrarse a la Reserva Legal el importe ya utilizado para absorber pérdidas de ejercicios anteriores.

Adicionalmente, según lo establecido en la Resolución General 777/2018 de CNV, en relación con el Superávit de revaluación de Propiedad, planta y equipos, la Asamblea de Accionistas que considere los Estados Financieros deberá expedirse respecto a la constitución de una reserva especial por un monto equivalente al superávit o saldo por revaluación determinado en términos reales a la fecha de transición, es decir, resultante de comparar el valor residual ajustado por inflación con el valor residual revaluado a dicho momento.

NOTA 28: CAMBIOS EN LAS NORMAS CONTABLES

(a) Normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de enero de 2020:

Modificaciones a la NIIF 3 “Combinación de negocios”: esta modificación revisa la definición de negocio. Según devoluciones recibidas por el IASB, la aplicación de la guía actual es percibida como demasiado compleja, y como resultado, demasiadas transacciones son calificadas como combinaciones de negocios. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos en los presentes Estados Financieros Individuales.

Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8 en la definición de materialidad: estas modificaciones a la NIC 1, “Presentación de estados financieros”, y la NIC 8, “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, y consecuentes modificaciones a otras NIIF, esclarece el uso de una definición coherente de materialidad a través de las NIIF y el Marco Conceptual para Informes Financieros; aclara la definición de lo que se considera material; e incorpora algunas de las orientaciones de la NIC 1 sobre información no relevante. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos significativos en los presentes Estados Financieros Individuales.

Modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 – Reforma de la Tasa de interés de referencia: estas modificaciones proporcionan una alternativa temporal para la aplicación de requisitos específicos de contabilidad de coberturas a las relaciones de cobertura directamente afectadas por la reforma de la tasa de interés de referencia como el LIBOR y otros tipos interbancarios. La aplicación de estas modificaciones no generó impactos en los presentes Estados Financieros Individuales.

Modificaciones a la NIIF 16 “Arrendamientos”: El 28 de mayo de 2020, el IASB emitió una enmienda a la NIIF 16 aplicable para aquellos arrendamientos en los que se hayan pactado cambios en las condiciones originales del contrato, motivados por los efectos del Covid-19. Como simplificación, un arrendatario puede optar por no evaluar si dichos cambios en las condiciones constituyen una modificación de arrendamiento. Un arrendatario que haga esta elección debe contabilizar cualquier cambio en los pagos del arrendamiento de la misma manera que lo contabilizaría si no fuera una modificación de arrendamiento. Este recurso práctico solo es aplicable a los arrendatarios. La Sociedad ha hecho uso de esta opción, aunque su efecto no fue significativo.

(b) Normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir de 1 de enero de 2020 y no han sido adoptadas anticipadamente:

Modificaciones a la NIC 1, “Presentación de estados financieros” sobre la clasificación de pasivos: estas modificaciones aclaran que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes, dependiendo de los derechos que existan al final del período sobre el que se informa. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los acontecimientos posteriores a la fecha de los estados financieros. La enmienda también aclara lo que significa “liquidación” de un pasivo. Esta norma fue publicada en enero de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Modificaciones a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios”: actualiza una referencia en la NIIF 3 al Marco Conceptual de Información Financiera sin cambiar los requisitos contables para las combinaciones de empresas. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrará en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes al ejercicio iniciado el 1° de enero de 2020 y finalizado el 31 de diciembre de 2020, presentadas en forma comparativa

Modificaciones a la NIC 16, “Propiedad, planta y equipo”: prohíbe deducir del costo del bien los importes recibidos por las ventas producidas mientras la empresa está preparando el activo para su uso previsto, en cambio, serán reconocidas como resultados del período. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrara en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Modificaciones a la NIC 37, “Provisiones, pasivos y activos contingentes”: especifican qué costos incluye una empresa al evaluar si un contrato será deficitario. Esta modificación fue publicada en mayo de 2020 y entrara en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

Modificaciones a la NIIF 7, NIIF 4 y la NIIF 16 Reforma de la Tasa de interés de referencia - Fase 2: estas modificaciones abordan cuestiones que surgen durante la reforma del tipo de interés de referencia, incluida la sustitución de un tipo de referencia por otro alternativo. Esta modificación fue publicada en agosto de 2020 y entrara en vigencia para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2021.

No hay otras NIIF o interpretaciones CINIIF que no sean efectivas todavía y que se espere que tengan un efecto significativo en los Estados Financieros Individuales de la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha
17 de marzo de 2021

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de
Tecsan Ingeniería Ambiental S.A.
Avenida Leandro N. Alem 1050, piso 9°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-70506615-5

- a. Hemos examinado el Estado de Situación Financiera Individual de TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. al 31 de diciembre de 2020, el correspondiente Estado de Resultados Individual, el Estado del Resultado Integral Individual, el Estado de Cambios en el Patrimonio Individual y el Estado de Flujos de Efectivo Individual por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020 y las notas 1 a 28 que los complementan, los que han sido presentados por la Sociedad para nuestra consideración. La preparación y emisión de los mencionados Estados Financieros Individuales es responsabilidad de la Sociedad.
- b. El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos Estados Financieros Individuales de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas a su vez por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).
- c. Nuestra tarea profesional fue desarrollada con fundamento y en base al trabajo efectuado por los auditores externos de TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A., Price Waterhouse & Co. S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 17 de marzo de 2021 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina y se circunscribió a verificar la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados, su congruencia con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los Estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de costos de prestación de servicios, financiación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio.
- d. En nuestra opinión, basados en nuestro trabajo y en el informe de fecha 17 de marzo de 2021 que emitió el Dr. Carlos M. Barbafina (socio de la firma PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.), los Estados Financieros Individuales mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la Situación Financiera Individual de TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A. al 31 de diciembre de 2020, su Resultado Integral y los Flujos de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.
- e. Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes, que:
 - (1) Los Estados Financieros Individuales de TECSAN INGENIERÍA AMBIENTAL S.A., excepto por su falta de transcripción al libro de Inventario y Balance al libro Diario, surgen de los registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales.
 - (2) Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, incluyendo su inciso 4° sobre el control de constitución y subsistencia de la garantía de directores, que, a la fecha de emisión de los Estados Financieros Individuales se encuentra vigente.
 - (3) Dejamos constancia que durante el transcurso del ejercicio hemos asistido a las reuniones de Directorio, verificándose que el mismo ha ajustado su actuación a las disposiciones estatutarias y legales vigentes.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 17 de marzo de 2021.

Dr. Jorge A. Mencarini
Síndico



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
TECSAN Ingeniería Ambiental S.A.
Domicilio Legal: Leandro N. Alem 1050 9° Piso
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT N°: 30-70506615-5

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros individuales adjuntos de TECSAN Ingeniería Ambiental S.A. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el estado de situación financiera individual al 31 de diciembre de 2020, los estados de resultados individual, del resultado integral individual, de cambios en el patrimonio individual y de flujos de efectivo individual por el ejercicio finalizado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2019, son parte integrante de los estados financieros auditados mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros individuales de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros individuales libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros individuales adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas, exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros individuales se encuentran libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentada en los estados financieros individuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados financieros. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados financieros individuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función a las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del



control interno de la Sociedad. Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados financieros individuales en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros individuales mencionados en el primer párrafo del presente informe presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera individual de TECSAN Ingeniería Ambiental S.A. al 31 de diciembre de 2020, su resultado individual, su resultado integral individual, los cambios en el patrimonio individual y los flujos de efectivo individuales por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de TECSAN Ingeniería Ambiental S.A., que:

- a) los estados financieros individuales de TECSAN Ingeniería Ambiental S.A. excepto por su falta de transcripción al libro Inventario y Balances y al libro Diario, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- b) al 31 de diciembre 2020 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de TECSAN Ingeniería Ambiental S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 139.573.874, no siendo exigible a dicha fecha;
- c) hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para TECSAN Ingeniería Ambiental S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 17 de marzo de 2021.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Dr. Carlos Martín Barbafina
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 175 F° 65