

Granville S.A.

MEMORIA Y BALANCE GENERAL

EJERCICIO ECONOMICO N° 19

al 31 DE JULIO 2018

CARATULA

Por el Ejercicio regular N° 19 comprendido entre el 01/08/2017 y el 31/07/2018.

Expresado en moneda histórica

DENOMINACION: GRANVILLE S.A.

DOMICILIO LEGAL: Teniente Azúa n° 1193- Pergamino- Provincia de Buenos Aires

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Comercialización de autos

C.U.I.T : 30-69338083-5

Inscripción en la
Dirección Provincial
de Personas Jurídicas

Del estatuto o contrato social: 17-09-1999

De las modificaciones:

INSCRIPCION EN LA D.P.P.J: MATRICULA 54.034

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO O CONTRATO SOCIAL: 07-09-2098

COMPOSICION DEL CAPITAL

Cantidad Acciones	Tipo	N° de Votos que otorga c/u	Suscripto	Integrado
35.120	Nominat. No Endos.	1	3.512.000	3.512.000

Denominación de la Sociedad: GRANVILLE S.A.

Nº de Matricula en la D.P.P.J: 54.034

Estados Contables al: 31 de Julio de 2018

DIRECTORIO

PRESIDENTE

OLIVER, Eduardo Rubén

VICEPRESIDENTE

PERALTA, Pablo Bernardo

DIRECTORES TITULARES

PERALTA, Andres Pedro

ROJAS, Mario Rubén

RACAUCHI, Andrés

GRANVILLE S.A.

Nro. De Matricula en la D.P.P.J.: 54.034

Estados Contables al 31 de Julio de 2018

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
Ejercicio económico, iniciado el 01 de Agosto de 2017

Moneda Heterogénea			Moneda Heterogénea		
ACTIVO	31/07/2018	31/07/2017	PASIVO	31/07/2018	31/07/2017
CORRIENTE			CORRIENTE		
CAJA Y BANCOS (NOTA 1)	7.137.835,10	6.634.175,05	DEUDAS COMERCIALES (NOTA 5)	44.076.618,27	24.132.046,88
CREDITOS POR VENTAS (NOTA 2)	6.209.378,12	1.922.390,48	DEUDAS BANCARIAS (NOTA 6)	3.610.214,98	258.571,70
OTROS CREDITOS (NOTA 3)	15.198.533,86	6.273.156,40	CARGAS FISCALES (NOTA 7)	2.058.552,77	2.045.388,64
BIENES DE CAMBIO (NOTA 4)	48.336.850,67	23.018.721,75	REM. Y C. SOCIALES (NOTA 8)	712.478,73	815.395,18
OTROS ACTIVOS	-	-	OTROS PASIVOS (NOTA 9)	6.178.418,11	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	76.882.597,75	37.848.443,68	TOTAL PASIVO CORRIENTE	56.636.282,86	27.251.402,40
NO CORRIENTE			NO CORRIENTE		
OTROS ACTIVOS (ANEXO IV)	656.296,30	820.370,38	OTRAS DEUDAS	4.813.179,54	-
BIENES DE USO (ANEXO I)	1.426.256,79	116.082,41	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	4.813.179,54	0,00
OTROS ACTIVOS	1.626.817,11	-	TOTAL DEL PASIVO	61.449.462,40	27.251.402,40
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	3.709.370,20	936.452,79	PATRIMONIO NETO		
TOTAL DEL ACTIVO	80.591.967,95	38.784.896,47	Según Estado Respectivo	19.142.505,55	11.533.494,07
			TOTAL PATRIMONIO NETO	19.142.505,55	11.533.494,07
			TOTAL PASIVO + PATRIM. NETO	80.591.967,95	38.784.896,47

INFORME PROFESIONAL

POR SEPARADO

de Fecha 14/09/18

NICOLÁS JOSÉ CAVALLO
Contador Público Nacional
Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 37461/0
C. P. C. E. P. B. A.GRANVILLE S.A.
EDUARDO RUBÉN OLIVER
DNI 13.447.093
PRESIDENTE

GRANVILLE S.A.

Nro. De Matricula en la D.P.P.J.: 54.034

Estados Contables al 31 de Julio de 2018

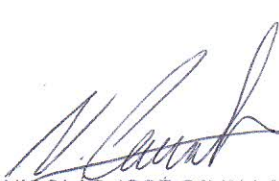
ESTADO DE RESULTADOS

	31/07/2018	31/07/2017
VENTA NETA DE BIENES Y SERVICIOS (NOTA 10)	208.304.454,24	104.185.091,98
COSTO DE BIENES Y SERVICIOS (ANEXO II)	(180.124.587,68)	(87.170.605,36)
UTILIDAD BRUTA	28.179.866,56	17.014.486,62
GASTOS (ANEXO III)		
ADMINISTRACION	(9.252.748,74)	(1.919.263,80)
COMERCIALIZACION	(32.408.889,84)	(16.528.046,19)
GASTOS PLANES DE AHORRO	(2.352.274,99)	-
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA		
INGRESOS	2.009.652,01	-
EGRESOS	-	-
OTROS INGRESOS Y EGRESOS		
OTROS EGRESOS	-	-
OTROS INGRESOS (NOTA 11)	16.668.942,95	84.000,00
RESULTADO ANTES DE IMP. A LAS GANANCIAS	2.844.547,95	
IMPUESTO A LAS GANANCIAS	(645.296,22)	
RESULTADO FINAL	2.199.251,73	(1.348.823,37)

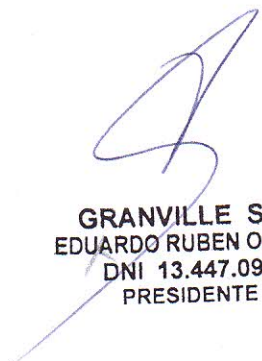
INFORME PROFESIONAL

POR SEPARADO

de Fecha 14/09/18

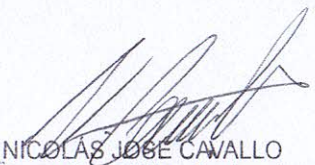


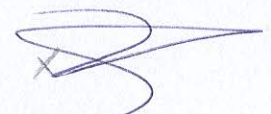
NICOLÁS JOSÉ CAVALLO
Contador Público Nacional
Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 37461/0
C. P. C. E. P. B. A.



GRANVILLE S.A.
EDUARDO RUBEN OLIVER
DNI 13.447.093
PRESIDENTE

GRANVILLE S.A. Nro. De Matricula en la D.P.P.J.: 54.034 Estados Contables al 31 de Julio de 2018										
Estado de Evolución del Patrimonio Neto								31/07/2018	31/07/2017	
DETALLE	CAPITAL SUSCRITO	APORTES IRREVOCABLES	AJUSTES AL CAPITAL	TOTAL	GANANCIAS RESERVADAS			RESULTADOS NO ASIGNADOS	TOTAL PATRIMONIO NETO	TOTAL PATRIMONIO NETO
					RESERVA LEGAL	RESERVA REMEDIACIÓN	TOTAL			
SALDOS AL INICIO	3.512.000,00	5.688.000,00	488.737,18	9.688.737,18	276.925,73	-	276.925,73	1.567.831,17	11.533.494,08	7.460.800,17
HONORARIOS DIRECTORES										(266.482,73)
REVALUO TÉCNICO RT 48						409.759,74	409.759,74		409.759,74	
APORTES IRREVOCABLES		5.000.000,00							5.000.000,00	5.688.000,00
Rdo del Ejercicio								2.199.251,73	2.199.251,73	(1.348.823,37)
TOTALES	3.512.000,00	10.688.000,00	-	9.688.737,18	276.925,73		276.925,73	3.767.082,90	19.142.505,55	11.533.494,07

INFORME PROFESIONAL 
 POR SEPARADO
 de Fecha 14/09/18
 Contador Público Nacional
 Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 37461/0
 C. P. C. E. P. B. A.


GRANVILLE S.A.
EDUARDO RUBEN OLIVER
DNI 13.447.093
PRESIDENTE

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

VARIACION DE LOS FONDOS	31/07/18	31/07/17
Efectivo al inicio	6.005.475,69	172.919,41
Modificación de ejercicios anteriores	0,00	0,00
Efectivo modificado al inicio	6.005.475,69	172.919,41
Efectivo al cierre	579.730,40	6.005.475,69
Aumento de Fondos	-5.425.745,29	5.832.556,28
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades operativas		
Resultado ordinario del ejercicio	2.199.251,73	-1.348.823,37
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas		
Depreciación de Bienes de Uso, Inmuebles de 3° e Intangibles	342.431,63	45.510,54
Resultados de inversiones en entes relacionados	0,00	
Intereses y dividendos ganados en el ejercicio	0,00	
Ganancia por venta de Bienes de Uso	0,00	
Cambios en activos y pasivos operativos	0,00	
Disminución en créditos por ventas	-4.286.987,63	-710.783,31
Aumento en Bancos, tarjetas, f.f y cheques	-5.929.405,34	-558.996,58
Aumento en otros créditos	-8.925.377,46	-3.113.808,68
Aumento en Bienes de Cambio	-25.318.128,92	-5.110.258,23
Aumento en deudas comerciales	19.944.571,39	9.978.249,92
Aumento en deudas bancarias	3.351.643,28	-992.709,38
Disminución en otras deudas	10.991.597,65	0,00
Aumento en Cargas Fiscales y Sociales	-89.752,32	906.658,10
Flujo neto de efectivo utilizado antes de las operaciones extraordinarias	-9.919.407,72	443.862,38
Otros resultados extraordinarios: Res. Ej. Anteriores	0,00	0,00
Otros resultados extraordinarios: Aportes Irrevocables	0,00	0,00
Otros resultados extraordinarios: Ajuste x Inflación	0,00	0,00
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	0,00	0,00
Actividades de inversión	0,00	0,00
Resultado transferencias de Bienes de Uso	0,00	-84.000,00
Cobros por ventas de Bienes de Uso	-1.078.772,19	1.400.000,00
Pagos por compras de Intangibles	-1.626.817,11	0
Pagos por inversiones en inmuebles de 3°	0,00	0
Cobros de dividendos	0,00	0,00
Cobros de intereses	0,00	0,00
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	-2.705.589,30	1.316.000,00
Actividades de financiación		
Cobros por la emisión de obligaciones negociables	0,00	0,00
Aportes de los propietarios	5.000.000,00	5.688.000,00
Honorarios directores	0,00	-266.482,73
Pagos de dividendos	0,00	0,00
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	5.000.000,00	0,00
Aumento Neto de Efectivo	-5.425.745,29	5.832.556,28

INFORME PROFESIONAL

POR SEPARADO

de Fecha 14/09/18

NICOLAS JOSE CAVALLO
Contador Público Nacional
Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 37461/0
C. P. C. E. P. B. A.

GRANVILLE S.A.
EDUARDO RUBEN OLIVER
DNI 13.447.093
PRESIDENTE

GRANVILLE S.A.

Nro. De Matricula en la D.P.P.J.: 54.034

Estados Contables al 31 de Julio de 2018

ANEXO I

RUBRO	BIENES DE USO										NETO 31/07/2018	NETO 31/07/2017
	VALOR COMIENZO	AL AUMENTOS	BAJAS TRANSF.	REVALUO DEL EJERCICIO	VALOR CIERRE EJERCICIO	AL DEL ACUMULADAS AL COMIENZO	AMORTIZACIONES					
							BAJAS	DEL EJERCICIO	ACUMULADAS AL CIERRE			
MAQ. Y EQUIPO TALLER	142.277,31	23.533,96	-	4.978,74	170.790,01	142.277,31		2.353,40	144.630,71	26.159,30		
MUEBLES Y UTILES	11.433,09	730.138,00	-	270.577,26	1.012.148,35	11.433,09		73.013,80	84.446,89	927.701,46		
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	70.856,90	202.559,35	-	55.779,43	329.195,68	70.856,90		67.519,78	138.376,68	190.819,00		
INSTALACIONES	232.164,86	122.540,88	-	78.424,31	433.130,05	116.082,45		35.470,57	151.553,02	281.577,03	116.082,41	
TOTALES	456.732,16	1.078.772,19	-	409.759,74	1.945.264,09	340.649,75	-	178.357,55	519.007,30	1.426.256,79	116.082,41	

INFORME PROFESIONAL
POR SEPARADO

de Fecha 14/09/18


NICOLÁS JOSÉ CAVALLO
Contador Público Nacional
Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 37461/0
C. P. C. E. P. B. A.
GRANVILLE S.A.
EDUARDO RUBEN OLIVER
DNI 13.447.093
PRESIDENTE

GRANVILLE S.A.

Nro. De Matricula en la D.P.P.J.: 54.034

Estados Contables al 31 de Julio de 2018

COSTO DE VENTA DE BIENES

ANEXO II

	31/07/2018	31/07/2017
EXISTENCIA AL COMIENZO DEL EJERCICIO	23.018.721,75	17.908.463,52
COMPRAS DEL EJERCICIO	205.442.716,60	92.280.863,59
EXISTENCIA AL CIERRE	(48.336.850,67)	(23.018.721,75)
COSTO DE VENTA DE BIENES	180.124.587,68	87.170.605,36

INFORME PROFESIONAL

POR SEPARADO

de Fecha 14/09/18

NICOLAS JOSÉ CAVALLI
Contador Público Nacional
Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 374616
C. P. C. E. P. B. A.

GRANVILLE S.A.
EDUARDO RUBEN OLIVER
DNI 13.447.093
PRESIDENTE

GRANVILLE S.A.

Nro. De Matricula en la D.P.P.J.: 54.034

Estados Contables al 31 de Julio de 2018

ANEXO III

RUBRO	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	GASTOS FINANCIEROS	GASTOS P. DE AHORRO	TOTAL AL 31-07-2018	TOTAL AL 31-07-2017
SUELDOS	3.430.954,68	12.426.528,03		1.400.064,20	17.257.546,91	6.843.320,91
IMPUESTO INGRESOS BRUTOS		5.764.363,79		146.745,99	5.911.109,78	
IMPUESTO DEBITO/CREDITO LEY 25413	2.134.187,35				2.134.187,35	
TRANSFERENCIAS VO		734.710,80			734.710,80	
ALQUILERES	88.438,56	1.548.382,64		137.000,80	1.773.822,00	270.000,00
ELECTRICIDAD,GAS,TELEF.y AGUA	169.163,45	403.131,53		3.648,42	575.943,40	181.466,60
PAPELERIA,SUSCRIPCIONES Y GTOS.DE OFICINA	357.339,50	287.077,09		13.506,04	657.922,63	348.142,52
MOVILIDAD ,FLETE Y VIATICOS	147.730,45	115.520,43		46.117,35	309.368,23	154.195,30
SEGUROS	60.822,00	349.382,61		24.339,65	434.544,26	221.826,92
AMORTIZACIONES		342.431,63			342.431,63	45.510,54
PREPARACION, GTIA Y CORTESIA VN		2.312.119,50		61.992,10	2.374.111,60	469.873,14
GASTOS VARIOS REPUESTOS Y TALLER		15.078,28			15.078,28	
CAPACITACION Y BENEFICIO AL PERSONAL	366.125,79	356.073,86		238.146,56	960.346,21	108.683,75
HONORARIOS Y GTOS SOCIETARIOS	675.482,81	41.511,78			716.994,59	111.114,26
SERVICIOS DE TERCEROS	103.784,75				103.784,75	180.785,56
REPARACIONES Y VARIOS	362.658,59	231.574,18		621,90	594.854,67	543.212,79
COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS	640.376,98	295.923,96			936.300,94	656.528,80
DIF. DE CAMBIO ,PESIFIC Y RDO. X TENENCIA					-	
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	81.246,42	986.196,77		174.456,36	1.241.899,55	191.045,17
IMPUESTOS VARIOS	332.128,87	60.169,70			392.298,57	4.254.860,22
TASAS Y SERVICIOS		928.155,51		21.003,05	949.158,56	
GTOS.ESCRIBANIA Y SELLADOS	73.946,38				73.946,38	
PREPARACION DE V.O	2.338,00	272.100,33		84.632,57	359.070,90	
GASTOS VARIOS	86.073,60	379.116,37			465.189,97	621.538,29
GASTOS VARIOS PLANES AHORRO					-	
COMISIONES E INTERESES VARIOS PAGADAS	139.950,56	4.559.341,05			4.699.291,61	3.245.205,22
TOTALES	9.252.748,74	32.408.889,84	-	2.352.274,99	44.013.913,57	18.447.309,99

INFORME PROFESIONAL

POR SEPARADO

Fecha 14/09/18

NICOLÁS JOSÉ CAVALLO
 Contador Público Nacional
 Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 37461/0
 C.P.C.E.P.B.A.

GRANVILLE S.A.
 EDUARDO RUBÉN OLIVERA
 DNI 13.447.093
 PRESIDENTE

GRANVILLE S.A.

Nro. De Matricula en la D.P.P.J.: 54.034

Estados Contables al 31 de Julio de 2018

ANEXO IV

RUBRO	VALOR COMIENZO	AL AUMENTOS	BAJAS TRANSF.	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO	AMORTIZACIONES				NETO 31/07/2018	NETO 31/07/2017
					ACUMULADAS AL COMIENZO	BAJAS	DEL EJERCICIO	ACUMULADAS AL CIERRE		
Mejoras Sobre Inmuebles de Terceros	1.114.702,37	-	-	1.114.702,37	294.331,99		164.074,08	458.406,07	656.296,30	820.370,38
TOTALES	1.114.702,37	-	-	1.114.702,37	294.331,99	-	164.074,08	458.406,07	656.296,30	820.370,38

INFORME PROFESIONAL

POR SEPARADO

de Fecha 14/09/18

NICOLAS JOSÉ CAVALLLO
Contador Público Nacional
Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 37461/0
C. P. C. E. P. B. A.

GRANVILLE S.A.
EDUARDO RUBEN OLIVER
DNI 13.447.093
PRESIDENTE

GRANVILLE S.A.

Nro. De Matricula en la D.P.P.J.: 54.034

Estados Contables al 31 de Julio de 2018

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

1- Presentación de los Estados Contables: Los estados contables han sido preparados de acuerdo con las normas legales y profesionales vigentes, que en base a la Resolución n° 3519 de C.D. de fecha 20-12-2013, del C.P.C.E.P.B.A. no aplicó ajuste a moneda homogénea, exponiendo los estados contables en forma comparativa con el ejercicio anterior.

2- Bases de contabilización:

- Caja Bancos, Otros créditos y deudas en moneda nacional fueron valuados a valor nominal.
- Bienes de cambio: Repuestos según sistema de stock permanente a valores de compra lista vigente al cierre. Vehículos a valor de compra. No superan valor de mercado.
- Los Bienes de uso y otros activos: a valor de origen menos la correspondiente amortización. Ver a) Remediación de rubros patrimoniales/ TR 48
- El capital no ha sido reexpresado. Solo tienen el ajuste de remediación de Bienes de Uso
- Las cuentas de resultados se expresan a valores históricos.

a) Remediación de Rubros Patrimoniales dispuesta por la RT N° 48: La Entidad ha procedido a remedir por única vez al 31/07/2018 los activos no monetarios de acuerdo a lo establecido en la RT 48, "Normas Contables Profesionales: Remediación de activos", conforme ha sido aprobada por el CPCEPBA, por disposición de Presidencia n° 10056 de Fecha 28 de marzo de 2018. La aplicación de dicha Resolución Técnica tiene por objetivo reconocer una modificación en las mediciones contables de ciertos rubros por única vez, de forma tal que el Estado de Situación Patrimonial muestre valores de activos más cercanos a sus valores de mercado. Como no se ha modificado la información comparativa del ejercicio anterior correspondiente a las mediciones contables de los rubros remedidos, la comparabilidad con el ejercicio anterior se ve limitada, por aplicación de la norma referida, el Patrimonio Neto se ha incrementado en la suma de \$ 409.759,65, como consecuencia de las siguientes variaciones en los rubros Patrimoniales.

Bienes Muebles

Saldo antes de la remediación : 1.016.497,05
Remediación 409.759,65
Saldo luego de la remediación: 1.426.256,70

FORME PROFESIONAL
POR SEPARADO

Fecha 14.09.18

NICOLÁS JOSÉ CAVALLO
Contador Público Nacional
Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 37461/0
C. P. C. E. P. B. A.

GRANVILLE S.A.
EDUARDO RUBEN OLIVER
DNI 13.447.093
PRESIDENTE

GRANVILLE S.A.
Nro. De Matricula en la D.P.P.J.: 54.034
Estados Contables al 31 de Julio de 2018

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

	31/12/2018	31/07/2017
NOTA 1 Compuesto por:		
Caja y valores a depositar	4.428.029,46	6.005.475,69
<u>Cuentas Bancarias Cta / Cte :</u>		
BANCO SANTANDER RIO	-	148.307,00
BANCO CREDICOOP	1.434.684,90	
BANCO NACIÓN	760.231,96	143.341,94
SERVICIOS Y TRANSACCIONES	270.000,00	-
BANCO PROVINCIA DE BS. AS.	120.409,78	223.991,19
BANCO HSBC	-	105.213,69
BANCO BBVA FRANCES	-	6.849,85
BANCO PATAGONIA	124.479,00	-
BANCO FRANCES CTA. CTE. U\$S	-	995,69
	7.137.835,10	6.634.175,05
NOTA 2 El saldo corresponde		
Documentos a cobrar	20.000,00	-
Ctas Corrientes a cobrar	6.189.378,12	1.922.390,48
	6.209.378,12	1.922.390,48
NOTA 3 Otros Creditos Corrientes		
<u>Creditos Terminal</u>		
Cta.Cte. Plan de Ahorro	-	20.639,11
GM. Cuentas a cobrar varias	2.471.308,70	1.602.001,50
Terminal Anticipos	-	-
<u>Créditos Impositivos :</u>		
Saldo a favor IVA	6.134.173,36	2.606.147,96
Retención S.U.S.S	47.306,60	11.857,59
Anticipo Imp. a las Ganancias	259.825,88	194.875,91
Retención Imp. a las Ganancias	182.945,78	73.872,93
Saldo a favor Imp. A las Ganancias	-	-
Débito / Crédito - Libre Disponibilidad -	375.148,13	173.929,00
Saldo a favor IIBB	732.407,64	1.589.832,40
Impuestos Internos	343.329,82	-
<u>Gastos pagados por adelantado</u>	1.283.709,45	-
<u>Otros Créditos</u>	3.368.378,50	-
	15.198.533,86	6.273.156,40
NOTA 4 Bienes de Cambio:		
Vehículos Nuevos	28.404.767,13	14.371.455,71
Vehículos Usados	8.775.268,22	2.642.700,43
Repuestos y Accesorios	10.419.311,00	4.750.092,21
Existencias plan de ahorro	425.545,28	1.254.475,40
Existencia trab. de 3°	311.959,04	-
	48.336.850,67	23.018.721,75
NOTA 5 Deudas Comerciales		
Deudas con Terminal	38.550.006,59	22.515.366,34
Proveedores Varios	1.790.741,00	195.523,44
Señas Recibidas	3.735.870,68	1.421.157,10
	44.076.618,27	24.132.046,88

INFORME PROFESIONAL
 POR SEPARADO

de Fecha 14.09.18

NICOLAS JOSE CAVALLO
 Contador Público Nacional
 Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 37461/C
 C.P.C.E.P.B.A

GRANVILLE S.A.
 EDUARDO RUBEN OLIVER
 DNI 13.447.093
 PRESIDENTE

GRANVILLE S.A.
Nro. De Matricula en la D.P.P.J.: 54.034
Estados Contables al 31 de Julio de 2018

NOTA 6 Deudas Bancarias

BANCO CREDICOOP	-	25.238,34
BANCO SANTANDER RIO	597.846,05	-
BANCO BBVA FRANCES	840.247,82	-
BANCO HSBC	2.172.121,11	-
BANCO HSBC (PRESTAMO)	-	233.333,36
	3.610.214,98	258.571,70

NOTA 7 Cargas Fiscales

Imp. s/Ingresos Brutos	-	-
II.BB Plan de pago	-	-
IVA a pagar	-	-
DGR retenciones fiscales a terceros	89.008,37	14.957,89
Seguridad e higiene a pagar	313.252,94	45.691,34
Seguridad e higiene a plan de pago	-	328.447,95
Otras deudas impositivas	1.656.291,46	1.656.291,46
	2.058.552,77	2.045.388,64

NOTA 8 Rem. y Cargas Soc.

Sueldos a Pagar	495.504,38	529.952,84
SUSS y Sindicato a pagar	216.974,35	285.442,34
	712.478,73	815.395,18

NOTA 9 Otros Pasivos

Provision pago IMP. A las Ganancias	645.296,22	
Otras deudas corrientes	2.228.604,35	
Provision varias	3.304.517,54	
	6.178.418,11	
Otras Deudas No Corrientes	4.813.179,54	
	4.813.179,54	

NOTA 10 Ventas se constituye por:

Vehiculos 0 km	147.738.169,33	
Vehiculos Usados	29.662.853,89	
Repuestos y accesorios	23.245.441,79	
Venta de Servicios	7.657.989,23	
Venta de bs. de uso	-	
ingresos totales ejercicio anterior		104.185.091,98
	208.304.454,24	104.185.091,98

NOTA 11 Otros ingresos:

Comisiones Ganadas	4.425.453,19	-
Bonificaciones Ganadas	8.016.356,56	-
Otros ingresos	4.227.133,20	84.000,00
Garantia y Preentrega	-	-
	16.668.942,95	84.000,00

INFORME PROFESIONAL

POR SEPARADO

de Fecha 14/09/18

NICOLAS JOSE CAVALLI
 Contador Público Nacional
 Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 37461/0
 C. P. C. E. P. B. A.

GRANVILLE S.A.
 EDUARDO RUBEN OLIVER
 DNI 13.447.093
 PRESIDENTE



INFORME DEL AUDITOR

Señores

Directores y Accionistas de
GRANVILLE S.A.

C.U.I.T. : 30-69338083-5

Domicilio Legal: Teniente Azúa n° 1.193 – Pergamino, Provincia de Buenos Aires

En mi carácter de profesional independiente, Contador Público Nacional, matrícula T. 144 Fo. 229, Legajo 37461/0, C.P.C.E.P.B.A., cuit. 20-25016078-0 con domicilio en calle Leandro N. Alem N° 81, San Nicolás de los Arroyos, partido del mismo nombre, Pcia.de Buenos Aires, informo sobre la Auditoria de los Estados Contables de GRANVILLE S.A., C.U.I.T. 30-69338083-5, con los alcances del apartado 3.

1) **ESTADOS CONTABLES AUDITADOS** (A moneda Nominal)

1.1 Estado de Situación Patrimonial al 31/07/2018, comparativo con el ejercicio anterior.

1.2 Estados de Resultados al 31/07/2018, comparativo con el ejercicio anterior.

1.3 Estado de Evolución del Patrimonio Neto al 31/07/2018, comparativo con el ejercicio anterior.

1.4 Anexos I, II, III, y IV y Notas de los Estados Contables al 31/07/2018, comparativos con el ejercicio anterior

1.5 Estados de Flujo de Efectivo al 31/07/2018, comparativo con el ejercicio anterior.

2) **RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES**

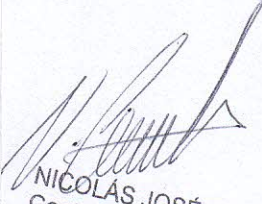
La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3) **RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR**

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3518 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo, así como que se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.


NICOLÁS JOSÉ CAVALLO
Contador Público Nacional
Tomo 144 - Folio 229 - Leg. 37461/0
C. P. C. E. P. B. A.

4) OPINIÓN

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de GRANVILLE S.A., al 31 de julio de 2017 y de 2018, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes a los ejercicios económicos terminados en esas fechas, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

5) ÉNFASIS SOBRE LA REMEDIACIÓN DE ACTIVOS POR APLICACIÓN DE LA RT N° 48

Sin modificar mi opinión, quiero enfatizar la información contenida en los comentarios preliminares de las notas a los estados contables adjuntos, en la cual la entidad expresa que ha procedido a remedir por única vez al 31 de julio de 2018 los activos no monetarios de acuerdo a lo establecido en la Resolución Técnica N° 48 "Normas Contables Profesionales: Remediación de Activos", conforme ha sido aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires por Disposición de Presidencia N° 10056 de fecha 28 de marzo de 2018, con el objetivo de exponer los valores de activos más cercanos a sus valores de mercado. Como, por aplicación de lo dispuesto en la Resolución Técnica, no se ha modificado la información comparativa del ejercicio anterior correspondiente a las mediciones contables de los rubros remedidos la comparabilidad con el ejercicio anterior se ve limitada.

6) INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Según surge de los registros contables de la entidad, no existe deuda exigible al 31 de julio de 2018 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones.
- b) Con respecto a los siguientes gravámenes la situación al 31/07/2018 es: 1. Ingresos brutos, registra saldo a favor por \$ 732.407,64. 2. Inmobiliario, no registra deuda. Automotores, no existe deuda exigible.
- c) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
- d) La presente Certificación no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del consejo profesional.

Ciudad de San Nicolás de los Arroyos, Provincia de Buenos Aires, 14 de septiembre de 2018.



Dr. Nicolás José Cavallo
Contador Público
T.144, Fo.229, Legajo 37461/0

Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, certifica que la firma del profesional que antecede, concuerda con la de su registro y corresponde a **NICOLAS JOSÉ CAVALLO**, inscripto en la matrícula de Contador Público, legajo 374610, Tº 144 Fo 229, y que a la fecha de la presente se encuentra vigente. Esta certificación no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del documento en el que obra la firma objeto de la presente.

El informe Profesional no presenta enmiendas, raspaduras ni agregados
Actuación Número: 1820182622 - 07/11/2018 - Copia 2 de 9

Dra. María Gabriela Sasal
Contadora Pública
Secretaría Técnica Administrativa