

AMAUTA AGRO S.A.

**Estados financieros intermedios condensados consolidados
por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de
2022 presentados en forma comparativa**

AMAUTA AGRO S.A.

Información legal

Denominación: AMAUTA AGRO S.A.

Domicilio Legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

Actividad principal: Realización por cuenta propia, de terceros, asociada a terceros, formando parte de contratos de colaboración empresaria o de cualquier otra forma, tanto en el país como en el exterior de las actividades de: producción de bienes y materias primas agrícolas y compraventa nacional e internacional de materias primas y productos agrícolas.

Fecha de inscripción en la Inspección General de Justicia:

- Del estatuto: 2 de mayo de 2008.
- De la última modificación: 9 de abril de 2021.

Fecha de vencimiento del Estatuto: 2 de mayo de 2107.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1.799.387.

Capital: 23.020.000 acciones.

Composición del capital social

Clase de acciones	Suscripto, emitido, integrado e inscripto
Ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal \$ 1 cada una Clase A y con derecho a un voto por acción	23.020.000
Total	23.020.000

Denominación la sociedad controlante: Futuros y Opciones.Com S.A.

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Actividad principal: Actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

Participación de la sociedad controlante sobre el capital: 22.184.374 acciones.

Porcentaje de votos de la sociedad controlante sobre el patrimonio: 96,37%

AMAUTA AGRO S.A.

Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 31 de diciembre de 2022

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Notas	31.12.22	30.06.22
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	6	83.072.366	90.203.261
Activos intangibles	7	9.407.193	12.495.108
Derechos de uso de activos	8	31.102.609	3.280.799
Activo por impuesto diferido	16	175.394.244	19.257.802
Inversiones en activos financieros	11	4.830.982	4.904.983
Total del Activo no corriente		303.807.394	130.141.953
Activo corriente			
Inventarios	9	4.370.880.813	698.212.797
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	10	3.991.795.784	3.401.398.658
Inversiones en activos financieros	11	177.160.000	160.261.164
Efectivo y equivalentes de efectivo	12	633.490.504	440.668.862
Total del Activo corriente		9.173.327.101	4.700.541.481
TOTAL DEL ACTIVO		9.477.134.495	4.830.683.434
PATRIMONIO			
Atribuible a los accionistas de la Sociedad (según estado correspondiente)		314.289.976	579.381.925
TOTAL DEL PATRIMONIO		314.289.976	579.381.925
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Remuneraciones y cargas sociales	15	18.420.145	5.677.766
Pasivos por arrendamientos	8	20.142.307	707.268
Total del Pasivo no corriente		38.562.452	6.385.034
Pasivo corriente			
Deudas comerciales y otras deudas	13	8.277.861.435	2.898.134.189
Préstamos	14	767.323.723	1.092.623.891
Remuneraciones y cargas sociales	15	55.409.901	105.493.920
Impuesto a las ganancias a pagar		10.830.693	146.507.512
Pasivos por arrendamientos	8	12.856.315	2.156.963
Total del Pasivo corriente		9.124.282.067	4.244.916.475
TOTAL DEL PASIVO		9.162.844.519	4.251.301.509
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		9.477.134.495	4.830.683.434

Las notas que acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 8 de febrero de 2023
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 102 F° 191

Alejandro G. Elsztein
Presidente

AMAUTA AGRO S.A.

Estado de resultados y otros resultados integrales intermedios condensados consolidados por los períodos de seis y tres meses finalizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Notas	Seis meses		Tres meses	
		31.12.22	31.12.21	31.12.22	31.12.21
Ingresos por ventas	17	5.207.087.787	5.562.072.125	3.086.729.313	3.585.866.420
Costos de ventas	18	(4.983.044.941)	(4.595.453.972)	(2.771.981.561)	(2.953.904.321)
Ganancia bruta		224.042.846	966.618.153	314.747.752	631.962.099
Gastos de comercialización	19	(366.083.379)	(296.179.100)	(201.422.788)	(173.792.176)
Gastos generales y de administración	19	(76.788.991)	(42.513.237)	(47.534.747)	(21.167.494)
Otros resultados operativos, netos	21	43.011.860	101.835.899	6.436.144	86.949.257
Ganancia antes de resultados financieros e impuesto a las ganancias		(175.817.664)	729.761.715	72.226.361	523.951.686
Ingresos financieros	22	809.451.626	157.241.050	774.187.661	107.071.878
Costos financieros	22	(2.056.533.466)	(512.066.760)	(1.854.592.944)	(316.834.413)
Otros resultados financieros	22	613.563.345	248.030.703	611.032.812	74.379.000
Resultados financieros, netos		(633.518.495)	(106.795.007)	(469.372.471)	(135.383.535)
Otros ingresos y egresos, netos		663.670	1.073.244	52.182	1.062.169
Resultado antes de impuesto a las ganancias		(808.672.489)	624.039.952	(397.093.928)	389.630.320
Impuesto a las ganancias	16	550.171.985	(206.154.110)	323.836.997	(50.407.650)
Resultado del período		(258.500.504)	417.885.842	(73.256.931)	339.222.670
Otros resultados integrales					
Diferencia de conversión		(6.591.445)	4.329.715	(449.528)	1.002.627
Total de otros resultados integrales del período		(6.591.445)	4.329.715	(449.528)	1.002.627
Resultado y otros resultados integrales del período		(265.091.949)	422.215.557	(73.706.459)	340.225.297

Las notas que acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 8 de febrero de 2023
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 102 F° 191

Alejandro G. Elsztein
Presidente

AMAUTA AGRO S.A.

Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado por los períodos de seis meses finalizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Importes expresados en pesos argentinos)

	Capital Social	Ajuste integral del capital social	Reserva legal	Otras reservas	Reserva por conversión	Resultados no asignados	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2022	23.020.000	258.282.507	-	-	(1.911.872)	299.991.290	579.381.925
Resultado del período	-	-	-	-	-	(258.500.504)	(258.500.504)
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	(6.591.445)	-	(6.591.445)
Total de resultados integrales del período	-	-	-	-	(6.591.445)	(258.500.504)	(265.091.949)
<u>Distribución de resultados acumulados resuelta por Asamblea de accionistas de fecha 30 de septiembre de 2022:</u>							
- Reserva legal	-	-	5.733.136	-	-	(5.733.136)	-
- Otras reservas	-	-	-	294.258.154	-	(294.258.154)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2022	23.020.000	258.282.507	5.733.136	294.258.154	(8.503.317)	(258.500.504)	314.289.976

	Capital Social	Ajuste integral del capital social	Reserva legal	Otras reservas	Reserva por conversión	Resultados no asignados	Total del patrimonio
Saldos al 30 de junio de 2021	23.020.000	258.282.507	844.158	4.281.509	(549.175)	(79.318.525)	206.560.474
Resultado del período	-	-	-	-	-	417.885.842	417.885.842
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	4.329.715	-	4.329.715
Total de resultados integrales del período	-	-	-	-	4.329.715	417.885.842	422.215.557
Saldos al 31 de diciembre de 2021	23.020.000	258.282.507	844.158	4.281.509	3.780.540	338.567.317	628.776.031

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 8 de febrero de 2023
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 102 F° 191

Alejandro G. Elsztain
Presidente

AMAUTA AGRO S.A.

Estado de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado por los períodos de seis meses finalizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 (Importes expresados en pesos argentinos)

	Notas	31.12.22	31.12.21
Actividades operativas:			
Efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	12	673.387.368	(911.733.806)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) actividades operativas		673.387.368	(911.733.806)
Actividades de inversión:			
Adquisición de propiedades, planta y equipo	6	(8.056.664)	(8.728.982)
Adquisición de activos intangibles	7	-	(243.014)
Aumento de inversiones		(16.898.836)	(192.014.989)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión		(24.955.500)	(200.986.985)
Actividades de financiación:			
Toma de préstamos		29.663.692	1.534.585.249
Cancelación de préstamos		(553.828.647)	(81.136.966)
Intereses pagados		(64.740.385)	(6.675.611)
Intereses cobrados		634.811	-
Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por las actividades de financiación		(588.270.529)	1.446.772.672
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		60.161.339	334.051.881
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	12	440.668.862	(27.786.556)
Resultado por diferencia de cambio, por medición a valor razonable y por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda del efectivo y equivalentes de efectivo		132.660.303	7.163.110
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	12	633.490.504	313.428.435

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

Por Comisión Fiscalizadora
Firmado a efectos de su identificación con nuestro
informe de fecha 8 de febrero de 2023
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

(Socio)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 102 F° 191

Alejandro G. Elsztain
Presidente

AMAUTA AGRO S.A.

Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados

(Importes expresados en pesos argentinos)

1. Información general y del negocio del Grupo

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados comprenden a Amauta Agro S.A. y su subsidiaria Amautagro S.A. domiciliada en la ciudad de Montevideo, Uruguay (denominadas conjuntamente el "Grupo"). Ver nota 5.

El Grupo tiene como actividad principal la producción de productos y materias primas agrícolas y la compraventa nacional e internacional de materias primas y productos agrícolas. Su principal accionista es Futuros y Opciones.Com S.A. que posee el 96,37% de sus acciones y que tiene como objetivo actuar como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio, Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión y la comercialización de granos (corretaje de granos, futuros y opciones, consultoría, logística y servicios financieros).

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad para su emisión el 8 de febrero de 2023.

2. Resumen de políticas contables significativas

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia". Asimismo, estos estados financieros incluyen información adicional requerida por la Ley N° 19.550 y/o regulaciones de la CNV. Dicha información se incluye en las notas a los presentes estados financieros, tal como lo admiten las NIIF.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados al sólo efecto de su consolidación con la sociedad controlante Futuros y Opciones.Com S.A. y comprenden los resultados del período de seis meses iniciado el 1° de julio de 2022 y finalizado el 31 de diciembre de 2022.

Para la confección de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, el Grupo ha hecho uso de la opción prevista en la NIC 34, y los ha confeccionado en su forma condensada. Por ello, estos estados financieros no incluyen toda la información que se requiere para un juego de estados financieros completos anuales y, en consecuencia, se recomienda su lectura conjuntamente con los estados financieros anuales al 30 de junio de 2022.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados correspondientes a los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021 no han sido auditados. La Gerencia del Grupo estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período. Los resultados de los períodos de seis meses finalizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no necesariamente reflejan la proporción de los resultados del Grupo por los ejercicios completos.

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

AMAUTA AGRO S.A.

En relación al índice de inflación a ser utilizado, de acuerdo a la Resolución N° 539/18, el mismo estará determinado en función al Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) hasta el año 2016, considerando para los meses de noviembre y diciembre de 2015 la variación promedio de los Índices de Precios al Consumidor (IPC) de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, debido a que durante esos dos meses no hubo mediciones de IPIM a nivel nacional. Luego, a partir de enero de 2017, se considerará el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC Nacional). La tabla a continuación muestra la evolución de dicho índice entre el último ejercicio anual y el 31 de diciembre de 2022 según las estadísticas oficiales (INDEC) siguiendo los lineamientos descriptos en la Resolución 539/18:

Variación de precios	al 31.12.22 (seis meses acumulado)	al 31.12.22 (doce meses acumulado)
	43%	95%

Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados al 31 de diciembre de 2022 y su información comparativa fueron reexpresados de acuerdo con lo establecido en la NIC 29.

2.2 Políticas contables

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros intermedios condensados consolidados son consistentes con las utilizadas en la preparación de la información bajo NIIF para el ejercicio anual al 30 de junio de 2022. Las políticas contables más relevantes se describen en la nota 2 de los estados financieros a dicha fecha.

2.3 Estimaciones contables críticas, supuestos y juicios

La preparación de los estados financieros a una fecha determinada requiere que la Gerencia del Grupo realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también, los ingresos y egresos registrados en el período. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

En la nota 4 de los estados financieros anuales al 30 de junio de 2022 se expone información correspondiente a las estimaciones contables críticas, supuestos y juicios a dicha fecha. Desde el 30 de junio de 2022, no ha habido cambios en las estimaciones contables críticas, supuestos y juicios aplicados por el Grupo.

2.4 Información comparativa

Los saldos al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 que se exponen a efectos comparativos surgen de los estados financieros a dichas fechas reexpresados de acuerdo a la NIC 29. Se han reclasificado ciertas cifras de los mismos para exponerlos sobre bases uniformes. La modificación de la información comparativa no implica cambios en las decisiones tomadas en base a ella.

3. Administración del riesgo financiero y estimaciones del valor razonable

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales al 30 de junio de 2022. No ha habido cambios en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por el Grupo desde el cierre del ejercicio anual.

Desde el 30 de junio de 2022, no ha habido cambios significativos en las circunstancias comerciales o económicas que afecten el valor razonable de los activos y pasivos financieros del Grupo (ya sea que se encuentren medidos a valor razonable o costo amortizado), ni tampoco transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros del Grupo.

AMAUTA AGRO S.A.

4. Instrumentos financieros por categoría

Las siguientes tablas muestran los importes contabilizados de los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Debido a que los rubros "Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar" y "Deudas comerciales y otras deudas" contienen tanto instrumentos financieros como activos o pasivos no financieros (tales como anticipos, créditos y deudas impositivas), la conciliación se muestra en las columnas "Activos no financieros" y "Pasivos no financieros". Para mayor información respecto de las jerarquías de valor razonable, referirse a la nota 5 a los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2022.

Los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2022 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
31 de diciembre de 2022					
Activos según el estado de situación financiera					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 10)	3.629.217.581	31.966.041	3.661.183.622	330.612.162	3.991.795.784
Inversiones en activos financieros (Nota 11)	4.830.982	177.160.000	181.990.982	-	181.990.982
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12)	154.979.409	478.511.095	633.490.504	-	633.490.504
Total	3.789.027.972	687.637.136	4.476.665.108	330.612.162	4.807.277.270
Pasivos según el estado de situación financiera					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 13)	8.263.202.900	-	8.263.202.900	14.658.535	8.277.861.435
Préstamos (Nota 14)	767.323.723	-	767.323.723	-	767.323.723
Total	9.030.526.623	-	9.030.526.623	14.658.535	9.045.185.158

Los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2022 fueron los siguientes:

	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Subtotal activos financieros	Activos no financieros	Total
30 de junio de 2022					
Activos según el estado de situación financiera					
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 10)	3.360.273.252	34.715.111	3.394.988.363	6.410.295	3.401.398.658
Inversiones en activos financieros (Nota 11)	165.166.147	-	165.166.147	-	165.166.147
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12)	164.858.192	275.810.670	440.668.862	-	440.668.862
Total	3.690.297.591	310.525.781	4.000.823.372	6.410.295	4.007.233.667
Pasivos según el estado de situación financiera					
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 13)	2.881.190.802	-	2.881.190.802	16.943.387	2.898.134.189
Préstamos (Nota 14)	1.092.623.891	-	1.092.623.891	-	1.092.623.891
Total	3.973.814.693	-	3.973.814.693	16.943.387	3.990.758.080

AMAUTA AGRO S.A.

5. Información financiera resumida y otra información relevante sobre la subsidiaria Amautagro S.A.

El Grupo posee el 100% de Amautagro S.A., sociedad domiciliada en la ciudad de Montevideo, Uruguay, que tiene por objeto la compra, venta y distribución de productos fertilizantes para la actividad agrícola, hortícola y ornamental.

El 7 de septiembre de 2021, la subsidiaria Amautagro S.A. ha comprado el 100% del paquete accionario de Amauta Agro SPA (ex FyO Chile SPA) a Futuros y Opciones.Com S.A.. El precio de la transacción fue de US\$ 17.600.

El 25 de enero de 2022 se constituyó Amauta Agro S.A. en la República del Paraguay, cuyo capital social asciende a 700 millones de guaraníes, representado por 700 acciones de 1 millón de guaraníes cada una. Los accionistas constituyentes son Amautagro S.A. domiciliada en Uruguay (686 millones de guaraníes) y Amauta Agro S.A. domiciliada en Argentina (14 millones de guaraníes). Al 31 de diciembre de 2022 sus participaciones ascienden a 98% y 2% respectivamente, otorgando a Amauta Agro S.A. control indirecto sobre Amauta Agro S.A. (Paraguay).

A continuación, se expone la información financiera consolidada resumida de Amautagro S.A. (Uruguay) y sus subsidiarias Amauta Agro SPA (Chile) y Amauta Agro S.A. (Paraguay):

Estado de situación financiera consolidado resumido

	Amautagro S.A.	
	31.12.22	30.06.22
Activo		
Activo no corriente	10.719.923	9.410.085
Activo corriente	269.906.706	177.402.428
Total del Activo	280.626.629	186.812.513
Pasivo		
Pasivo corriente	280.271.430	172.106.843
Total del Pasivo	280.271.430	172.106.843
Activos netos	355.199	14.705.670

Estado de resultados consolidado resumido

	Amautagro S.A.	
	31.12.22	31.12.21
Resultado del período	(14.089.594)	(16.578.885)
Impuesto a las ganancias	1.491.669	792.483
Total Resultados integrales	(12.597.925)	(15.786.402)

Estado de flujo de efectivo consolidado resumido

	Amautagro S.A.	
	31.12.22	31.12.21
Efectivo neto utilizado en las actividades operativas	(930.765)	(15.229.507)
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(930.765)	(15.229.507)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	132.271.457	17.555.143
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	131.340.692	2.325.636

AMAUTA AGRO S.A.

6. Propiedades, planta y equipo

	Rodados	Equipos de computación	Mejoras inmuebles de terceros	Muebles y útiles	Total
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022					
Valor residual al inicio del ejercicio	78.657.944	128.210	-	135.822	78.921.976
Altas	38.552.618	-	-	-	38.552.618
Bajas	(362.226)	-	-	-	(362.226)
Depreciación	(26.712.986)	(128.210)	-	(67.911)	(26.909.107)
Valor residual al cierre del ejercicio	90.135.350	-	-	67.911	90.203.261
Al 30 de junio de 2022					
Costos	173.308.283	3.055.764	9.430.552	339.487	186.134.086
Depreciación acumulada	(83.172.933)	(3.055.764)	(9.430.552)	(271.576)	(95.930.825)
Valor neto contable	90.135.350	-	-	67.911	90.203.261
Período finalizado el 31 de diciembre de 2022					
Valor residual al inicio del período	90.135.350	-	-	67.911	90.203.261
Altas	8.056.664	-	-	-	8.056.664
Depreciación (i)	(15.153.604)	-	-	(33.955)	(15.187.559)
Valor residual al cierre del período	83.038.410	-	-	33.956	83.072.366
Al 31 de diciembre de 2022					
Costos	181.364.947	3.055.764	9.430.552	339.487	194.190.750
Depreciación acumulada	(98.326.537)	(3.055.764)	(9.430.552)	(305.531)	(111.118.384)
Valor neto contable	83.038.410	-	-	33.956	83.072.366

(i) El cargo por depreciación de propiedades, planta y equipo ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" al 31 de diciembre de 2022 (Nota 19).

No se han registrado cargos de desvalorización por deterioro para ninguno de los períodos / ejercicios presentados.

7. Activos intangibles

	Software	Marcas	Total
Ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022			
Valor residual al inicio del ejercicio	19.422.473	8.467.532	27.890.005
Altas	-	242.570	242.570
Bajas	-	(8.082.986)	(8.082.986)
Amortizaciones	(7.554.481)	-	(7.554.481)
Valor residual al cierre del ejercicio	11.867.992	627.116	12.495.108
Al 30 de junio de 2022			
Costos	26.183.058	627.116	26.810.174
Amortización acumulada	(14.315.066)	-	(14.315.066)
Valor neto contable	11.867.992	627.116	12.495.108
Período finalizado el 31 de diciembre de 2022			
Valor residual al inicio del período	11.867.992	627.116	12.495.108
Amortización (i)	(3.087.915)	-	(3.087.915)
Valor residual al cierre del período	8.780.077	627.116	9.407.193
Al 31 de diciembre de 2022			
Costos	26.183.058	627.116	26.810.174
Amortización acumulada	(17.402.981)	-	(17.402.981)
Valor neto contable	8.780.077	627.116	9.407.193

(i) El cargo por amortización de activos intangibles ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" al 31 de diciembre de 2022 (Nota 19).

No se han registrado cargos de desvalorización por deterioro para ninguno de los períodos / ejercicios presentados.

AMAUTA AGRO S.A.

8. Derechos de uso de activos y pasivos por arrendamientos

La composición de los derechos de uso de activos del Grupo al 31 de diciembre de 2022 y 30 de junio de 2022 es la siguiente:

	31.12.22	30.06.22
Oficinas	31.102.609	3.280.799
Total Derechos de uso de activos	31.102.609	3.280.799

A continuación, se detalla el cargo por amortizaciones de los derechos de uso de activos al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	31.12.22	31.12.21
Oficinas	2.939.249	1.850.897
Total Amortizaciones (i)	2.939.249	1.850.897

(i) El cargo por amortización de derechos de uso de activos ha sido imputado dentro de la línea "Depreciación y amortización" (Nota 19).

La composición de los pasivos por arrendamientos del Grupo al 31 de diciembre de 2022 y 30 de junio de 2022 es la siguiente:

	31.12.22	30.06.22
Pasivos por arrendamientos en moneda extranjera (Nota 25)	32.998.622	2.864.231
Total Pasivos por arrendamientos	32.998.622	2.864.231
No corriente	20.142.307	707.268
Corriente	12.856.315	2.156.963
Total	32.998.622	2.864.231

9. Inventarios

	31.12.22	30.06.22
Insumos	4.200.585.690	370.619.549
Materias primas	160.373.666	312.720.300
Legumbres	9.921.457	14.872.948
Total Inventarios	4.370.880.813	698.212.797

10. Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar

	31.12.22	30.06.22
Cuentas por cobrar	3.026.472.293	2.268.380.135
Cuentas por cobrar con partes relacionadas (Nota 23)	201.215.357	452.333.609
Valores a depositar	287.158.783	414.489.921
Menos: Provisión para pérdidas crediticias esperadas - cuentas por cobrar a clientes	(8.487.457)	(12.961.464)
Total Cuentas por cobrar a clientes	3.506.358.976	3.122.242.201
Impuesto al valor agregado - saldo a favor	270.187.406	898.572
Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor	55.549.596	2.650.316
Otras cuentas por cobrar con partes relacionadas (Nota 23)	38.436.594	-
Intereses a cobrar	19.062.726	2.910.820
Anticipos a proveedores	46.470.381	209.521.193
Anticipos al personal	98.473	-
Fondo de Reserva - Fideicomiso Amauta Agro II	-	7.668.657
Otros créditos impositivos	4.875.160	2.861.407
Gastos pagados por adelantado	18.216.792	12.230.452
Gastos a recuperar	573.639	5.699.929
Otros créditos disponibles en mercados (i)	31.966.041	34.715.111
Total Otras cuentas por cobrar	485.436.808	279.156.457
Total Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	3.991.795.784	3.401.398.658
Corriente	3.991.795.784	3.401.398.658
Total	3.991.795.784	3.401.398.658

(i) Al 31 de diciembre de 2022, incluye una garantía por \$ 31.966.041 del Fondo Común de Inversión Quinquela Pesos – Clase B.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/02/23
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

AMAUTA AGRO S.A.

La evolución de la provisión para pérdidas crediticias esperadas es la siguiente:

	31.12.22	30.06.22
Inicio del período / ejercicio	12.961.464	10.464.313
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(3.569.865)	(7.469.632)
Aumento (i)	2.574.844	9.966.783
Recupero (Nota 21)	(3.397.591)	-
Utilización	(81.395)	-
Cierre del período / ejercicio	8.487.457	12.961.464

(i) El cargo por aumento de la provisión para pérdidas crediticias esperadas ha sido imputado dentro de la línea "Pérdidas crediticias esperadas" al 31 de diciembre de 2022 (Nota 19).

Los valores contables de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar del Grupo están expresados en las siguientes monedas:

	31.12.22	30.06.22
Moneda		
Pesos argentinos	703.412.498	619.784.988
Dólares estadounidenses (Nota 25)	3.281.845.986	2.779.729.959
Pesos uruguayos (Nota 25)	5.589.727	854.168
Pesos chilenos (Nota 25)	923.570	1.029.543
Guaraníes (Nota 25)	24.003	-
	3.991.795.784	3.401.398.658

Adicionalmente, el Grupo posee cuentas por cobrar con partes relacionadas. Ninguno de estos créditos está vencido ni ha sido desvalorizado.

11. Inversiones en activos financieros

	31.12.22	30.06.22
Inversiones en acciones de otras sociedades (Nota 27)	4.830.982	4.904.983
Valores de deuda fiduciaria	-	160.261.164
Títulos públicos	177.160.000	-
Total Inversiones en activos financieros	181.990.982	165.166.147
No corriente	4.830.982	4.904.983
Corriente	177.160.000	160.261.164
Total	181.990.982	165.166.147

Las inversiones en activos financieros están expresadas en las siguientes monedas:

	31.12.22	30.06.22
Moneda		
Pesos argentinos	177.160.000	160.261.164
Dólares estadounidenses (Nota 25)	4.830.982	4.904.983
	181.990.982	165.166.147

12. Información de flujo de efectivo

	31.12.22	30.06.22
Efectivo en caja y bancos	154.979.409	164.858.192
Fondos comunes de inversión	478.511.095	275.810.670
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	633.490.504	440.668.862

AMAUTA AGRO S.A.

A continuación, se ofrece una descripción detallada de los flujos de efectivo generados por las operaciones del Grupo al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	31.12.22	31.12.21
Resultado del período	(258.500.504)	417.885.842
<i>Ajustes:</i>		
Impuesto a las ganancias (Nota 16)	(550.171.985)	206.154.110
(Recupero) / Cargo provisión para pérdidas crediticias esperadas, neto	(822.747)	10.899.839
Resultados por operaciones con instrumentos financieros derivados (Nota 21)	(1.703.549)	(5.142.427)
Depreciación y amortización (Nota 19)	21.214.723	18.287.909
Intereses devengados	31.039.295	302.961.730
Diferencia de cambio no realizada	1.866.227.758	36.238.846
Cambios en el valor razonable de activos financieros con cambios en resultados	(6.591.445)	4.329.715
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda	(132.586.302)	4.794.051
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento de inventarios	(3.672.668.016)	(697.092.375)
Aumento en cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar	(1.368.852.480)	(3.364.670.761)
Impuesto a las ganancias pagado	(38.565.003)	-
Aumento en deudas comerciales y otras deudas	4.823.335.931	2.177.729.953
Disminución en remuneraciones y cargas sociales	(37.341.640)	(21.768.477)
Disminución en pasivos por arrendamientos	(626.668)	(2.341.761)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	673.387.368	(911.733.806)

El rubro efectivo y equivalentes de efectivo está expresado en las siguientes monedas:

Moneda	31.12.22	30.06.22
Pesos argentinos	499.243.662	306.289.626
Dólares estadounidenses (Nota 25)	133.884.308	134.273.287
Pesos uruguayos (Nota 25)	328.346	92.824
Pesos chilenos (Nota 25)	34.188	13.125
	633.490.504	440.668.862

A continuación, se presenta una conciliación con los estados de flujo de efectivo intermedios condensados consolidados por los períodos finalizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	31.12.22	31.12.21
Efectivo y equivalentes de efectivo	633.490.504	313.428.435
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	633.490.504	313.428.435

13. Deudas comerciales y otras deudas

	31.12.22	30.06.22
Proveedores	6.500.418.450	1.895.815.682
Provisión para gastos	74.374.461	33.856.556
Anticipos de clientes	41.730.163	285.578.155
Partes relacionadas (Nota 23)	77.166.285	152.961.233
Total Deudas comerciales	6.693.689.359	2.368.211.626
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	4.349.194	8.645.741
Retenciones a ingresar	7.418.633	3.700.262
Otros impuestos a pagar	2.890.708	3.831.006
Otras deudas con partes relacionadas (Nota 23)	1.569.513.541	512.979.176
Impuesto al valor agregado a pagar	-	766.378
Total Otras deudas	1.584.172.076	529.922.563
Total Deudas comerciales y otras deudas	8.277.861.435	2.898.134.189
Corriente	8.277.861.435	2.898.134.189
Total	8.277.861.435	2.898.134.189

AMAUTA AGRO S.A.

Los valores contables de las deudas comerciales y otras deudas del Grupo están expresados en las siguientes monedas:

	31.12.22	30.06.22
Moneda		
Pesos argentinos	286.573.477	577.178.972
Dólares estadounidenses (Nota 25)	7.989.472.366	2.318.657.720
Pesos uruguayos (Nota 25)	1.590.472	2.078.048
Pesos chilenos (Nota 25)	146.181	206.899
Guaraníes (Nota 25)	78.939	12.550
	8.277.861.435	2.898.134.189

14. Préstamos

	Garantizado / No garantizado	Moneda	Fijo / Variable	Tasa efectiva de interés %	Valor nominal	Valor de libros	
						31.12.22	30.06.22
Línea de crédito FyO.COM – Amautagro S.A. (Nota 23)	No	USD	Fija	6,5%	163.023	28.881.150	19.337.628
Mutuo FyO.COM – Amauta Agro S.A. (Nota 23)	No	USD	Fija	1%	4.040.986	715.901.133	720.398.497
Mutuo FyO.COM – Amauta Agro S.A. (Nota 23)	No	USD	Fija	3,25%	127.238	22.541.440	-
Valores de deuda fiduciaria (Nota 24)	-	-	-	-	-	-	352.887.766
Total Préstamos						767.323.723	1.092.623.891

Los valores contables de los préstamos del Grupo están expresados en las siguientes monedas:

	31.12.22	30.06.22
Moneda		
Pesos argentinos	-	352.887.766
Dólares estadounidenses (Nota 25)	767.323.723	739.736.125
	767.323.723	1.092.623.891

15. Remuneraciones y cargas sociales

	31.12.22	30.06.22
Seguridad social a pagar	10.799.766	8.778.731
Provisión para vacaciones	8.311.718	3.352.435
Provisión gratificaciones	54.654.971	98.980.180
Otros	63.591	60.340
Total Remuneraciones y cargas sociales	73.830.046	111.171.686
No corriente	18.420.145	5.677.766
Corriente	55.409.901	105.493.920
Total	73.830.046	111.171.686

Los valores contables de las remuneraciones y cargas sociales del Grupo están expresados en las siguientes monedas:

	31.12.22	30.06.22
Moneda		
Pesos argentinos	72.647.992	110.205.868
Pesos uruguayos (Nota 25)	1.182.054	965.818
	73.830.046	111.171.686

16. Impuesto diferido e impuesto a las ganancias

El detalle del cargo para el impuesto a las ganancias del Grupo es el siguiente:

	31.12.22	31.12.21
Impuesto a las ganancias corriente	394.035.543	(211.844.159)
Impuesto diferido – Beneficio	156.136.442	5.690.049
Impuesto a las ganancias – Beneficio / (Cargo)	550.171.985	(206.154.110)

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/02/23
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

AMAUTA AGRO S.A.

La evolución del impuesto a las ganancias diferido es la siguiente:

	31.12.22	30.06.22
Inicio del período / ejercicio	19.257.802	(631.721)
Impuesto diferido	156.136.442	19.889.523
Cierre del período / ejercicio	175.394.244	19.257.802

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente en los respectivos países sobre el resultado antes de impuestos, por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021:

	31.12.22	31.12.21
Resultado del período a la tasa del impuesto	283.035.371	(218.413.983)
<u>Diferencias permanentes:</u>		
Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	216.581.089	(6.225.295)
Resultados no imponibles, gastos no deducibles y otros	50.555.525	18.485.168
Impuesto a las ganancias – Beneficio / (Cargo)	550.171.985	(206.154.110)

La Ley N° 27.630 (modificada por la Resolución General 5168/2022) introdujo algunas modificaciones en relación al impuesto a las ganancias estableciendo alícuotas escalonadas para las sociedades sobre la base de la ganancia neta imponible acumulada, según el siguiente detalle:

- Hasta \$ 7.604.948,57 de ganancia neta imponible acumulada alícuota del 25%.
- Más de \$ 7.604.948,57 y hasta \$ 76.049.485,68 de ganancia neta imponible acumulada pagarán \$ 1.901.237,14 más alícuota del 30% sobre el excedente de \$ 7.604.948,57.
- Más de \$ 76.049.485,68 de ganancia neta imponible acumulada pagarán \$ 22.434.598,28 más alícuota del 35% sobre el excedente de \$ 76.049.485,68.

Los montos previstos en la escala se ajustarán anualmente considerando la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC), correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del año anterior. Los montos determinados por aplicación del mecanismo descripto resultarán de aplicación para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.

La AFIP estableció a través de la RG (AFIP) 5248/2022 un pago a cuenta extraordinario del impuesto a las ganancias cancelable en 3 cuotas mensuales, para las sociedades que cumplan con alguno de los siguientes requisitos:

- (i) El monto del impuesto determinado de la declaración jurada correspondiente al período fiscal 2021 (cierre entre agosto y diciembre 2021) o 2022 (cierre entre enero y julio 2022), según corresponda, sea igual o superior a \$ 100.000.000.
- (ii) El monto del resultado impositivo que surge de la declaración jurada, sin aplicar la deducción de los quebrantos impositivos de ejercicios anteriores, sea igual o superior a \$ 300.000.000.

El pago a cuenta será del 25% de la base de cálculo del anticipo si se cumple el punto (i) o del 15% del resultado impositivo sin tener en cuenta los quebrantos de ejercicios anteriores si se cumple el punto (ii). El citado pago a cuenta no podrá ser cancelado a través del mecanismo de compensación y además no deberá ser tenido en cuenta cuando se efectúe una solicitud de reducción de anticipos.

El vencimiento de la primera cuota fue en octubre 2022 para los del período fiscal 2021 y será en abril 2023 para los del período fiscal finalizados en junio 2022.

17. Ingresos

	31.12.22	31.12.21
Ingresos por venta de fertilizantes e insumos	3.911.456.108	3.861.295.655
Ingresos por venta de granos	1.295.631.679	1.700.776.470
Total Ingresos	5.207.087.787	5.562.072.125

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/02/23
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

AMAUTA AGRO S.A.

18. Costos

	31.12.22	31.12.21
Existencia inicial (Nota 9)	698.212.797	1.125.765.223
Compras	8.178.065.046	4.884.186.090
Gastos de insumos y granos (Nota 19)	477.647.911	408.360.257
Existencia final (Nota 9)	(4.370.880.813)	(1.822.857.598)
Total Costos	4.983.044.941	4.595.453.972

19. Gastos por naturaleza

Para el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2022:

	Gastos de insumos y granos	Gastos de comercialización	Gastos generales y de administración	Total
Comisiones intermediación	256.744.720	3.218.929	-	259.963.649
Sueldos y cargas sociales (Nota 20)	139.428.484	32.726.374	34.201.822	206.356.680
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	154.517.236	-	154.517.236
Fletes	-	67.854.161	-	67.854.161
Gastos por arrendamientos	56.198.529	-	2.917.654	59.116.183
Movilidad y representación	-	35.638.881	48.604	35.687.485
Honorarios y servicios contratados	10.866.964	1.298.178	15.351.710	27.516.852
Publicidad y congresos	-	21.506.298	-	21.506.298
Depreciación y amortización (Notas 6, 7 y 8)	3.087.917	16.842.106	1.284.700	21.214.723
Impuestos, tasas y contribuciones	1.394.339	18.454.547	1.010.238	20.859.124
Costos del personal	3.072.004	1.775.074	11.113.554	15.960.632
Comisiones y gastos bancarios	-	6.341.826	8.705.073	15.046.899
Seguros	6.854.954	1.997.793	879.586	9.732.333
Pérdidas crediticias esperadas	-	2.574.844	-	2.574.844
Gastos de oficina	-	741.435	220.048	961.483
Comunicaciones	-	595.697	310.590	906.287
Mantenimiento y reparaciones	-	-	745.412	745.412
Total Gastos por naturaleza	477.647.911	366.083.379	76.788.991	920.520.281

Para el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2021:

	Gastos de insumos y granos	Gastos de comercialización	Gastos generales y de administración	Total
Comisiones intermediación	222.742.273	4.122.328	-	226.864.601
Sueldos y cargas sociales (Nota 20)	134.291.694	10.906.801	11.545.092	156.743.587
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	151.297.158	-	151.297.158
Fletes	-	52.049.700	-	52.049.700
Gastos por arrendamientos	20.540.214	-	-	20.540.214
Movilidad y representación	-	21.042.173	808.703	21.850.876
Honorarios y servicios contratados	14.771.558	2.616.049	11.911.237	29.298.844
Publicidad y congresos	-	15.048.831	-	15.048.831
Depreciación y amortización	9.754.415	8.076.284	457.210	18.287.909
Impuestos, tasas y contribuciones	1.318.526	15.935.354	1.069.101	18.322.981
Costos del personal	884.836	2.664.182	4.210.519	7.759.537
Comisiones y gastos bancarios	-	138.177	7.957.977	8.096.154
Seguros	4.056.741	780.990	1.813.673	6.651.404
Pérdidas crediticias esperadas	-	10.899.839	-	10.899.839
Gastos de oficina	-	81.460	140.898	222.358
Comunicaciones	-	519.774	143.940	663.714
Mantenimiento y reparaciones	-	-	1.044.734	1.044.734
Gastos de computación	-	-	1.410.153	1.410.153
Total Gastos por naturaleza	408.360.257	296.179.100	42.513.237	747.052.594

AMAUTA AGRO S.A.

20. Costos del personal

	31.12.22	31.12.21
Remuneraciones	107.254.099	79.509.784
Seguridad Social	38.102.401	29.865.390
Gratificaciones	52.363.442	42.120.383
Vacaciones	8.636.738	5.248.030
Total Costos del personal	206.356.680	156.743.587
Cantidad de empleados	47	31

21. Otros resultados operativos, netos

	31.12.22	31.12.21
Intereses ganados por activos operativos	37.910.720	96.693.472
Resultados por operaciones con instrumentos financieros derivados	1.703.549	5.142.427
Recupero provisión para pérdidas crediticias esperadas	3.397.591	-
Total Otros resultados operativos, netos	43.011.860	101.835.899

22. Resultados financieros, netos

	31.12.22	31.12.21
Ingresos financieros:		
- Diferencias de cambio	807.277.487	138.667.117
- Intereses ganados	2.174.139	18.573.933
Ingresos financieros	809.451.626	157.241.050
Costos financieros:		
- Diferencias de cambio	(1.975.999.331)	(177.282.087)
- Intereses perdidos	(50.495.395)	(313.019.459)
- Otros costos financieros	(30.038.740)	(21.765.214)
Costos financieros	(2.056.533.466)	(512.066.760)
Otros resultados financieros:		
- Ganancia por valuación a valor razonable de instrumentos financieros con cambios en resultados	53.351.485	98.539.821
- Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM)	560.211.860	149.490.882
Otros resultados financieros	613.563.345	248.030.703
Total Resultados financieros, netos	(633.518.495)	(106.795.007)

23. Transacciones y saldos con partes relacionadas

El siguiente es un resumen de los saldos con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2022 y 30 de junio de 2022:

Rubro	31.12.22	30.06.22
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar (Nota 10)	239.651.951	452.333.609
Deudas comerciales y otras deudas (Nota 13)	(1.646.679.826)	(665.940.409)
Préstamos (Nota 14)	(767.323.723)	(739.736.125)
Total	(2.174.351.598)	(953.342.925)

AMAUTA AGRO S.A.

Sociedad relacionada	31.12.22	30.06.22	Descripción de la transacción
Futuros y Opciones.Com S.A.	16.640.093 (1.567.889.221) (767.323.723)	- (509.544.962) (739.736.125)	Otras cuentas por cobrar Otras deudas Préstamos
Total controlante	(2.318.572.851)	(1.249.281.087)	
Cresud S.A.C.I.F. y A.	138.939 (45.662.243)	33.472.895 (143.738.044)	Cuentas por cobrar a clientes Deudas comerciales
Total controlante directa de Futuros y Opciones.Com S.A.	(45.523.304)	(110.265.149)	
FyO Acopio S.A.	(2.320.997) -	- 55.837.035	Deudas comerciales Cuentas por cobrar a clientes
Agrofy S.A.U.	21.796.501 (818)	- (1.111.464)	Otras cuentas por cobrar Otras deudas
Sucesión Antonio Moreno S.A.C.A.I.F.E.I.	(47.262)	-	Deudas comerciales
Lartirigoyen y Cía. S.A.	201.076.418 (29.135.783)	363.023.679 (9.223.189)	Cuentas por cobrar a clientes Deudas comerciales
IRSA Inversiones y Representaciones S.A.	(1.623.502)	(2.322.750)	Otras deudas
Total Otras partes relacionadas	189.744.557	406.203.311	
Total	(2.174.351.598)	(953.342.925)	

El siguiente es un resumen de las transacciones con partes relacionadas por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Sociedad relacionada	31.12.22	31.12.21	Descripción de la transacción
Futuros y Opciones.Com S.A.	(772.785.696)	(166.513.232)	Intereses / Diferencia de cambio
Total controlante	(772.785.696)	(166.513.232)	
Cresud S.A.C.I.F. y A.	- (65.098.749) (5.505.278)	87.563.463 (356.721.262) (2.733.368)	Ventas / Ingresos Compras / Gastos Servicios
Total controlante directa de Futuros y Opciones.Com S.A.	(70.604.027)	(271.891.167)	
FyO Acopio S.A.	(4.725.147) 3.065.043	(10.613.480) (550.552)	Compras / Gastos Intereses / Diferencia de cambio
Agrofy S.A.U.	154.365 (153.176) (2.654)	9.166.093 (2.617.572) 391.629	Ventas / Ingresos Compras / Gastos Intereses / Diferencia de cambio
Lartirigoyen y Cía. S.A.	- (110.054.256)	26.554.656 (298.854.642)	Ventas / Ingresos Compras / Gastos
Sucesión Antonio Moreno S.A.C.A.I.F.E.I.	58.607.899 10.391.710 734.885	(2.827.542) -	Intereses / Diferencia de cambio Ventas / Ingresos Intereses / Diferencia de cambio
Total Otras partes relacionadas	(41.981.331)	(279.351.410)	
Total	(885.371.054)	(717.755.809)	

24. Programa Global de Valores Fiduciarios Amauta Agro

Mediante el Programa Global de Valores Fiduciarios Amauta Agro Serie II, aprobado por la CNV el 23 de julio de 2021, Amauta Agro S.A. transfiere una cartera de créditos originados por la venta de fertilizantes a clientes, a los Fideicomisos Financieros Amauta Agro, quienes emiten valores de deuda fiduciaria (VDF) a inversores públicos o privados.

Bajo el citado Programa Global de Valores Fiduciarios Amauta Agro, se colocaron los Fideicomisos Financieros Amauta Agro II detallados a continuación:

Clase	Inicio del fideicomiso financiero	Tasa de corte	Valor de Deuda fiduciaria (Valor Nominal)	Colocación de la serie	Extinción estimada de la serie
VDF A	jul-21	34%	370.681.324	jul-21	jul-22
VDF B	jul-21	36%	38.940.260	jul-21	jul-22
VDF C	jul-21	14,05%	89.612.522	jul-21	sep-22

El día 20 de enero de 2022 se realizó el pago del primer servicio de los Valores de Deuda Fiduciaria clase A correspondientes al Fideicomiso Financiero Amauta Agro II, consistente en \$ 92.670.331 en concepto de capital y \$ 54.308.830 en concepto de intereses.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/02/23
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 30

AMAUTA AGRO S.A.

El día 21 de junio de 2022 se realizó el pago del segundo servicio de los Valores de Deuda Fiduciaria clase A correspondientes al Fideicomiso Financiero Amauta Agro II, consistente en \$ 185.340.663 en concepto de capital y \$ 48.600.608 en concepto de intereses.

El día 20 de julio de 2022 se realizó el pago del tercer servicio de los Valores de Deuda Fiduciaria clase A, clase B y clase C correspondientes al Fideicomiso Financiero Amauta Agro II, consistente en \$ 131.610.590 en concepto de capital y \$ 38.787.084 en concepto de intereses.

25. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los valores contables de los activos y pasivos en moneda extranjera son los siguientes:

Instrumento / Moneda (1)	Monto (2)	T.C.	Total al 31.12.22	Total al 30.06.22
Activo				
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo</u>				
Dólares estadounidenses	756.579	176,960 (3)	133.884.308	134.273.287
Pesos uruguayos	73.863	4,445 (4)	328.346	92.824
Pesos chilenos	163.864	0,209 (4)	34.188	13.125
Total Efectivo y equivalentes de efectivo			134.246.842	134.379.236
<u>Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar</u>				
Dólares estadounidenses	17.285.455	176,960 (3)	3.058.834.128	2.327.396.350
Pesos uruguayos	1.257.433	4,445 (4)	5.589.727	854.168
Pesos chilenos	4.426.684	0,209 (4)	923.570	1.029.543
Guaraníes	994.407	0,024 (4)	24.003	-
Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	1.258.816	177,160 (5)	223.011.858	452.333.609
Total Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar			3.288.383.286	2.781.613.670
<u>Activo por impuesto diferido</u>				
Pesos chilenos	25.219.999	0,209 (4)	5.261.825	3.877.986
Total Activo por impuesto diferido			5.261.825	3.877.986
<u>Inversiones en activos financieros</u>				
Dólares estadounidenses	27.300	176,960 (3)	4.830.982	4.904.983
Total Inversiones en activos financieros			4.830.982	4.904.983
Total Activo			3.432.722.935	2.924.775.875
Pasivo				
<u>Deudas comerciales y otras deudas</u>				
Dólares estadounidenses	35.892.252	177,160 (3)	6.358.671.417	1.744.165.949
Pesos uruguayos	357.783	4,445 (4)	1.590.472	2.078.048
Pesos chilenos	700.648	0,209 (4)	146.181	206.899
Guaraníes	3.270.321	0,024 (4)	78.939	12.550
Deudas comerciales y otras deudas partes relacionadas				
Dólares estadounidenses	9.205.244	177,160 (3)	1.630.800.949	574.491.771
Total Deudas comerciales y otras deudas			7.991.287.958	2.320.955.217
<u>Préstamos</u>				
Dólares estadounidenses	4.331.247	177,160 (3)	767.323.723	739.736.125
Total Préstamos			767.323.723	739.736.125
<u>Remuneraciones y cargas sociales</u>				
Pesos uruguayos	265.908	4,445 (4)	1.182.054	965.818
Total Remuneraciones y cargas sociales			1.182.054	965.818
<u>Impuesto a las ganancias a pagar</u>				
Pesos chilenos	-	-	-	17.382
Total Impuesto a las ganancias a pagar			-	17.382
<u>Pasivos por arrendamientos</u>				
Dólares estadounidenses	186.265	177,160 (3)	32.998.622	2.864.231
Total Pasivos por arrendamientos			32.998.622	2.864.231
Total Pasivo			8.792.792.357	3.064.538.773

(1) Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda funcional adoptada por la Sociedad al cierre del período / ejercicio.

(2) Expresado en moneda extranjera.

(3) Tipo de cambio vigente al 31 de diciembre de 2022 según Banco de la Nación Argentina.

(4) Tipo de cambio vigente al 31 de diciembre de 2022 según Banco Central de la República Argentina.

(5) Tipo de cambio vendedor vigente al 31 de diciembre de 2022 según Banco de la Nación Argentina utilizado para la valuación de saldos con partes relacionadas de acuerdo a las disposiciones del Grupo económico.

Inicialado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08/02/23
ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 30

AMAUTA AGRO S.A.

26. Resolución General N° 622 de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 1° del Título IV, Capítulo III de la Resolución General N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados que exponen la información solicitada por la Resolución en formato de Anexos.

Anexo A – Bienes de uso	Nota 6- Propiedades, planta y equipo
Anexo B – Activos Intangibles	Nota 7- Activos intangibles
Anexo C – Inversiones en acciones	Nota 27- Inversiones en acciones
Anexo D – Otras inversiones	Nota 11- Inversiones en activos financieros
Anexo E – Previsiones	Nota 10- Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar
Anexo F – Costos	Notas 18 y 19- Costos
Anexo G – Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 25- Activos y pasivos en moneda extranjera

27. Inversiones en acciones

Emisor y características de los valores	Clase	Cantidad	Valor al 31.12.22	Valor al 30.06.22	Cotización al 31.12.22	Información sobre el ente emisor		Porcentaje de participación sobre el capital social
						Actividad	Sede de la Sociedad	
Auravant Corp, S.L.	Participaciones	5,442	4.830.982	4.904.983	No cotiza	Holding	España	1,06
Total al 31.12.22	-	-	4.830.982	-	-	-	-	-
Total al 30.06.22	-	-	-	4.904.983	-	-	-	-

28. Hechos subsecuentes

Con posterioridad al cierre del período y hasta la emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, no han ocurrido hechos relevantes que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera ni los resultados del Grupo a la fecha de cierre del presente período.

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de
AMAUTA AGRO S.A.

Introducción

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de AMAUTA AGRO S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 31 de diciembre de 2022, el estado de resultados y otros resultados integrales intermedios condensados consolidados, por los períodos de seis y tres meses finalizados el 31 de diciembre de 2022, y los estados de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado y de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos que se exponen en el estado de situación financiera y ciertas notas correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022, así como los saldos que se exponen en los demás estados y otra información correspondientes a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (en adelante “CNV”) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (en adelante “NIC 34”).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión fue practicada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la aplicación de procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por los auditores externos de la Sociedad, Abelovich, Polano & Asociados S.R.L., quienes emitieron su informe con fecha 8 de febrero de 2023. Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios condensados consolidados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión.

Informe de la Comisión Fiscalizadora (Continuación)

Alcance de nuestra revisión (Continuación)

El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, dicha revisión no permite obtener seguridad de que se tomará conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación y comercialización, dado que son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de AMAUTA AGRO S.A., que:

- a) excepto por su falta de transcripción al libro Inventario y Balances, los estados financieros intermedios condensados consolidados de la Sociedad adjuntos cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades;
- b) los estados financieros intermedios condensados consolidados de la Sociedad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que i) se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances y, ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro Diario los asientos contables correspondientes a los meses comprendidos entre julio y diciembre de 2022; y
- c) se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de febrero de 2023.

Por Comisión Fiscalizadora

Marcelo Héctor Fuxman
Síndico Titular

Informe de Revisión Sobre Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de

AMAUTA AGRO S.A.

C.U.I.T. N°: 30-71063939-2

Domicilio legal: Carlos Della Paolera 261, Piso 9

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de AMAUTA AGRO S.A. (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 31 de diciembre de 2022, el estado de resultados y otros resultados integrales intermedios condensados consolidados, por los períodos de seis y tres meses finalizados el 31 de diciembre de 2022, y los estados de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado y de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas seleccionadas.

Los saldos que se exponen en el estado de situación financiera y ciertas notas correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2022, así como los saldos que se exponen en los demás estados y otra información correspondientes a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y, por lo tanto, deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (en adelante “FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (en adelante “CNV”) a su normativa, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (en adelante “NIC 34”).

Alcance de nuestra revisión

Nuestra revisión se limitó a la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Una revisión de información financiera intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros intermedios condensados consolidados y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión.

Informe de Revisión Sobre Estados Financieros Intermedios Condensados Consolidados (Continuación)

Alcance de nuestra revisión (Continuación)

El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, en consecuencia, dicha revisión no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre la situación financiera consolidada, el resultado integral consolidado y el flujo de efectivo consolidado de la Sociedad.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de las disposiciones vigentes informamos, respecto de AMAUTA AGRO S.A. que:

- a) excepto por su falta de transcripción al libro Inventario y Balances, los estados financieros intermedios condensados consolidados de la Sociedad adjuntos cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades;
- b) los estados financieros intermedios condensados consolidados de la Sociedad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que i) se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances y, ii) se encuentran pendientes de transcripción al libro Diario los asientos contables correspondientes a los meses comprendidos entre julio y diciembre de 2022; y
- c) al 31 de diciembre de 2022 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de la Sociedad que surge de los registros contables de la misma ascendía a \$ 8.566.786, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de febrero de 2023.

ABELOVICH, POLANO & ASOCIADOS S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 30
José Daniel Abelovich
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 102 F° 191