



PETROAGRO S.A.

ADENDA

al Suplemento de Precio correspondiente a las Obligaciones Negociables Clase III denominadas en Dólares Estadounidenses, a ser integradas en Pesos al Tipo de Cambio Inicial (según este término se define en el Suplemento de Precio) y pagaderas en Pesos al Tipo de Cambio Aplicable (según este término se define en el Suplemento de Precio), a tasa de interés fija nominal anual con vencimiento a los 27 (veintisiete) meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación (según este término se define en el Suplemento de Precio), por un valor nominal de hasta el equivalente de US\$5.000.000 (Dólares Estadounidenses cinco millones) ampliable por hasta un valor nominal de US\$10.000.000 (Dólares Estadounidenses diez millones).

**Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables
a corto, mediano y/o largo plazo por un monto máximo en circulación de hasta US\$30.000.000 (dólares
estadounidenses treinta millones) (o su equivalente en otras monedas)**

La presente constituye una adenda (la “Adenda”) al suplemento de precio de fecha 21 de julio de 2021 (el “Suplemento de Precio”) publicado en el boletín diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (la “BCBA”), por cuenta y orden de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (“BYMA”) de la misma fecha, en la página web de la Comisión Nacional de Valores (la “CNV”) www.argentina.gob.ar/cnv (la “Página Web de la CNV”), en la página web del Mercado Abierto Electrónico S.A. (www.mae.com.ar), bajo la sección “Mercado Primario” (la “Página Web del MAE”) y en la página web institucional del Emisor www.petroagro.com (la “Página Web Institucional”), en la misma fecha de Petroagro S.A. (la “Emisora”, la “Sociedad” o la “Compañía”), correspondiente a las obligaciones negociables clase III simples, no convertibles en acciones, denominadas en Dólares Estadounidenses, a ser integradas en Pesos al Tipo de Cambio Inicial y pagaderas en Pesos al Tipo de Cambio Aplicable, a tasa de interés fija nominal anual con vencimiento a los 27 (veintisiete) meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación (las “Obligaciones Negociables Clase III”, la “Clase III” o las “Obligaciones Negociables” indistintamente), en el marco del programa global de emisión de obligaciones negociables simples no convertibles en acciones, por un monto máximo en circulación de hasta US\$30.000.000 (o su equivalente en otras monedas) (el “Programa”). La presente Adenda y el Suplemento de Precio se complementa y debe ser leído junto con el prospecto del Programa de fecha 15 de octubre de 2020 cuya versión resumida fuera publicada en la misma fecha en la Página Web de la CNV, en la Página Web Institucional de la Emisora y en el Boletín Diario de la BCBA (el “Prospecto”).

La presente Adenda tiene por objeto incluir al Suplemento de Precio, la información contable y financiera de la Emisora correspondiente a los estados financieros especiales por el período intermedio finalizado el 28 de febrero de 2021 y que se detalla a continuación:

INFORMACIÓN CONTABLE Y FINANCIERA RECIENTE DE LA EMISORA

El siguiente análisis debe ser leído junto con la información financiera expresada bajo el capítulo “VIII. *Antecedentes Financieros*” del Prospecto y los estados financieros especiales por el período intermedio finalizado el 28 de febrero de 2021 publicados en la AIF de la Página Web de la CNV bajo el ID N° 2732762.

a) Resultado Operativo

El siguiente cuadro muestra los principales componentes de los estados de resultados integrales (expresados en Pesos y expuestos de acuerdo con las NIIF) y sus variaciones para el período intermedio finalizado el 28 de febrero de 2021, de manera comparativa con el período de nueve meses cerrado el 29 de febrero de 2020:

	Nueve meses	
	28.02.2021	29.02.2020
Operaciones que continúan		
Ingresos de actividades ordinarias	1.714.412	2.460.111
Costo de ventas de bienes y servicios	(1.432.326)	(1.892.518)
Resultado por producción agrícola	31.433	37.646
Resultado por ventas de productos agropecuarios vendidos	313.519	605.239
Resultados por operaciones con futuros	85.595	57.182
Ganancia bruta	399.114	662.421

Gastos de comercialización	(235.362)	(392.106)
Gastos de administración	(50.012)	(69.032)
Otros ingresos y egresos	11.949	21.345
Resultados financieros (Incluye resultado por cambios en la posición monetaria neta)	119.046	(110.014)
Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias	244.735	112.614
Impuesto a las ganancias	(97.481)	(43.395)
Resultado integral	147.254	69.219

b) Situación Patrimonial

El siguiente cuadro muestra los principales componentes de la estructura financiera comparativa (cifras expresadas en moneda homogénea, en miles de Pesos) y sus variaciones al 28 de febrero de 2021 y al 31 de mayo de 2020.

	28.02.2021	31.05.2020
<u>ACTIVOS</u>		
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Activo Intangible	-	-
Propiedades, planta y equipo	398.207	354.430
Derechos de uso	20.895	-
Otros activos financieros	183.066	246.918
Total de Activos no Corrientes	602.168	601.348
ACTIVOS CORRIENTES		
Inventarios	118.008	550.178
Activos Biológicos	203.831	144.048
Deudores comerciales	642.568	804.560
Otras cuentas por cobrar	131.544	159.453
Otros activos financieros	227.544	679.434
Efectivo y equivalentes de efectivo	17.988	35.688
Total de Activos Corrientes	1.341.483	2.373.361
TOTAL DE ACTIVOS	1.943.651	2.974.709
<u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u>		
CAPITAL Y RESERVAS		
Capital integrado - Aportes de los accionistas	104.910	104.910
Reservas	286.854	285.911
Ganancias acumuladas	199.606	139.415
Patrimonio atribuible a los propietarios de la sociedad	591.370	530.236
PASIVOS NO CORRIENTES		
Préstamos	204.634	13.807
Impuestos diferidos	52.691	20.187
Provisiones	1.134	3.157
Total de Pasivos no Corrientes	258.459	37.151
PASIVOS CORRIENTES		
Acreedores comerciales	304.921	508.534
Préstamos	715.775	1.811.002
Pasivo por impuesto a las ganancias neta	50.689	1.557
Otras cuentas por pagar	22.437	86.229
Total de Pasivos Corrientes	1.093.822	2.407.322
Total de Pasivos	1.352.281	2.444.473
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVO	1.943.651	2.974.709

c) Indicadores

A continuación se presentan los siguientes indicadores financieros de la Sociedad por el período intermedio finalizado el 28 de febrero de 2021, que deberán ser leídos conjuntamente con la sección “Reseña y Perspectiva Operativa y Financiera” del Capítulo VIII del Prospecto y junto con los estados financieros consolidados de la Sociedad y las notas a dichos estados financieros.

Al

Al

	28.02.2021	31.05.2020
Liquidez (activo corriente / pasivo corriente)	1,23	0,99
Solvencia (patrimonio neto / pasivo total)	0,44	0,22
Inmovilización del capital (activo no corriente / activo total)	0,31	0,20
Rentabilidad (resultado del ejercicio / patrimonio neto)	0,25	0,18

d) Capitalización y Endeudamiento

A continuación se presenta un cuadro que indica los pasivos, el patrimonio neto y la capitalización total de la Sociedad en forma consolidada y en Pesos, por el período intermedio de nueve meses finalizado el 28 de febrero de 2021, expuesto de manera comparativa con el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2020, que deberá ser leído juntamente con la sección “*Reseña y Perspectiva Operativa y Financiera*” del Capítulo VIII del Prospecto y junto con los estados financieros consolidados de la Sociedad y las notas a dichos estados financieros.

<u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u>	28.02.2021	31.05.2020
CAPITAL Y RESERVAS		
Capital integrado - Aportes de los accionistas	104.910	104.910
Reservas	286.854	285.911
Ganancias acumuladas	199.606	139.415
Patrimonio atribuible a los propietarios de la sociedad	591.370	530.236
PASIVOS NO CORRIENTES		
Préstamos	204.634	13.807
Impuestos diferidos	52.691	20.187
Provisiones	1.134	3.157
Total de Pasivos no Corrientes	258.459	37.151
PASIVOS CORRIENTES		
Acreedores comerciales	304.921	508.534
Préstamos	715.775	1.811.002
Pasivo por impuesto a las ganancias neta	50.689	1.557
Otras cuentas por pagar	22.437	86.229
Total de Pasivos Corrientes	1.093.822	2.407.322
Total de Pasivos	1.352.281	2.444.473
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVO	1.943.651	2.974.709

La información incluida en la presente se encuentra referida a, y deberá ser completada con, la información contenida en el Prospecto, en el Suplemento de Precio y demás documentos relevantes para la emisión de las Obligaciones Negociables, que se encuentran a disposición de los interesados el domicilio de la Emisora, de los y de los Colocadores detallados en el Suplemento de Precio, y en su versión electrónica en la Página Web de la CNV a través de la siguiente ruta de acceso: *Empresas* → *Petroagro S.A.* y en la Página Web Institucional de la Emisora. Los responsables del presente documento manifiestan, con carácter de declaración jurada, que la totalidad de los términos y condiciones en el Suplemento de Precio se encuentran vigentes.

Salvo en cuanto resulte modificado por la presente Adenda, serán de aplicación los términos y condiciones del Suplemento de Precio. En tal sentido, todos los términos en mayúscula no definidos en la presente enmienda tendrán el significado asignado en el Suplemento de Precio.

La fecha de la presente Adenda es 23 de julio de 2021