



PETROAGRO S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE
TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO 2025**
(Presentados en forma comparativa)

PETROAGRO S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025
(En miles de pesos - nota 2.1)**

CONTENIDO

- Informe de revisión limitada de los auditores independientes sobre los estados financieros intermedios condensados.
- Carátula.
- Estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de agosto 2025:
 - Estado de ganancias y pérdidas y de otros resultados integrales intermedio condensado
 - Estado de posición financiera intermedio condensado
 - Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado
 - Estado de flujos de efectivo intermedio condensado
 - Notas 1 a 31 a los estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de agosto 2025.
- Reseña Informativa.
- Informe de la Comisión Fiscalizadora.

**INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS
CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

Señores
Presidente y Directores de
PETROAGRO S.A.
C.U.I.T. N°: 30-63072091-1
Domicilio legal: Ruta Nac N° 51 Km 119,2 Carmen de Areco Buenos Aires, Argentina

Informe sobre los estados financieros condensados de períodos intermedios

1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Petroagro S.A. (en adelante, mencionada indistintamente como “Petroagro S.A.” o la “Sociedad”), que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado al 31 de agosto de 2025 y los estados de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales intermedios condensados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como otra información complementaria incluida en las notas 1 a 31.

2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 (“NIC 34”), “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB”, por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (“IFAC”, por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de
Sociedades)



JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Petroagro S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2025 no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

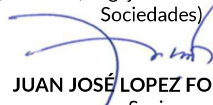
- a) Los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, se encuentran en proceso de transcripción a libros rubricados como así también los estados financieros intermedios condensados mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe.
- c) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3, hemos revisado la Información adicional a las notas de los estados financieros intermedios condensados requerida por las normas de la Comisión Nacional de Valores preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de este capítulo, el pasivo devengado al 31 de agosto de 2025 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 37.104.380 y no era exigible a esa fecha.

El presente Informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

Carmen de Areco, Provincia de Buenos Aires, 13 de octubre de 2025

MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)



JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER

Socio

Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5



Domicilio legal: Ruta Nacional N° 51 km 119,2 – Carmen de Areco - Buenos Aires, Argentina

Actividad principal: venta en consignación de cereales y oleaginosas

Ingresos Brutos / C.U.I.T. N°: 30-63072091-1

Inscripción personas jurídicas de la provincia de Buenos Aires N°: 50149

Inscripción en el Registro Público de Comercio: fechas:

Del Estatuto Social: 11 de octubre de 1989

De la última modificación: 7 de febrero de 2018

Fecha de vencimiento del Estatuto Social: 11 de octubre de 2089

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES
FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025**

Correspondientes al ejercicio económico N° 38 iniciado el 1° de junio de 2025, presentados en forma comparativa con el Estado de Situación Financiera al 31 de mayo de 2025 y los Estados de Ganancias y Pérdidas y Otros Resultados Integrales Intermedio Condensados, de Cambios en el Patrimonio Intermedio Condensado y de Flujo de Efectivo Intermedio Condensado correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de agosto 2024. (en miles de pesos, de acuerdo a la nota 2.1)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL
(Nota 19)

Acciones:

Tipo	V/N \$	N° de votos que otorga c/u	...31/08/2025...	...31/05/2025...
			En circulación, suscripto, integrado e inscripto \$ (*)	En circulación, suscripto, integrado e inscripto \$ (*)
Ordinarias nominativas no endosables	1	1	3.630.619	3.630.619
			3.630.619	3.630.619

(*) Expresado en pesos sin centavos

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo/300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER

Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN

Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025

Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2024

(Importes expresados en miles de pesos - nota 2.1)

		Tres meses	
	Notas	31.08.2025	31.08.2024
Ingresos por producción	5	1.410.681	1.587.169
Costo por producción	5	(354.570)	(2.413.388)
Resultado por cambios en el valor de activos biológicos		1.056.111	(826.219)
Ingresos por ventas de bienes y servicios	3	26.408.080	15.775.591
Costo de ventas de bienes y servicios	4	(16.022.664)	(12.915.304)
Resultado por ventas de productos agropecuarios		10.385.416	2.860.287
Resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable	6	(3.862.138)	1.634.701
Resultados por operaciones con futuros		(41.638)	69.664
Ganancia bruta		7.537.751	3.738.433
Gastos de comercialización	7	(4.325.413)	(3.466.228)
Gastos de administración	8	(423.079)	(410.154)
Otros ingresos y egresos	9	92.534	145.257
Resultados financieros	10	(1.064.664)	590.185
Ganancia del período antes del impuesto a las ganancias		1.817.129	597.493
Impuesto a las ganancias	11	(1.225.951)	(1.416.978)
Ganancia (pérdida) del período		591.178	(819.485)
Otros resultados integrales:			
Diferencia por conversión		1.611.468	480.231
Otros resultados integrales del período		1.611.468	480.231
Resultado integral del período		2.202.646	(339.254)

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estado financiero.

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

FEDERÍCO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO AL 31 DE AGOSTO DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2025

(Importes expresados en miles de pesos - nota 2.1)

	Notas	31.08.2025	31.05.2025
ACTIVOS			
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipo	12	7.897.407	7.107.314
Derechos de uso	13	723.754	703.687
Otros activos financieros	18	666.501	-
Total de Activos no Corrientes		9.287.662	7.811.001
ACTIVOS CORRIENTES			
Inventarios	14	8.654.536	20.522.592
Activos biológicos	15	6.196.811	4.182.545
Deudores comerciales	16	9.102.484	3.638.523
Otras cuentas por cobrar	17	2.355.596	2.129.087
Otros activos financieros	18	10.263.882	11.712.656
Caja y bancos		70.117	68.407
Total de Activos Corrientes		36.643.426	42.253.810
TOTAL DE ACTIVOS		45.931.088	50.064.811
PATRIMONIO Y PASIVOS			
CAPITAL Y RESERVAS			
Capital integrado - Aportes de los accionistas	19	189.988	189.988
Reservas	20	9.748.862	8.630.140
Otros resultados integrales	21	1.931.175	1.687.763
Ganancias acumuladas	22	754.465	(86.047)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la sociedad		12.624.490	10.421.844
PASIVOS NO CORRIENTES			
Préstamos	23	8.972.307	7.984.684
Impuesto diferido	11	1.312.571	86.620
Provisiones	28	120.733	106.879
Total de Pasivos no Corrientes		10.405.611	8.178.183
PASIVOS CORRIENTES			
Acreedores comerciales	24	6.310.153	8.166.289
Préstamos	23	16.328.407	19.067.617
Otras cuentas por pagar	25	262.427	4.230.878
Total de Pasivos Corrientes		22.900.987	31.464.784
Total de Pasivos		33.306.598	39.642.967
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVO		45.931.088	50.064.811

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estado financiero.

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo/300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
 Socio

Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
 Legajo N°38340/6
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN

Presidente de la Comisión Fiscalizadora
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
 Legajo Provisional n° 3-29387035
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
 Presidente

PETROAGRO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO POR EL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025

Presentado en forma comparativa con cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2024
(Importes expresados en miles de pesos - nota 2.1)

Cambios en el patrimonio al 31 de agosto de 2025

Concepto	Aportes de los propietarios			Ganancias reservadas				Otros resultados integrales	Resultados no asignados	Total del patrimonio
	Capital en acciones	Ajuste de capital	Prima de emisión	Total	Reserva Legal	Reserva facultativa	Total			
Saldos al 31 de mayo de 2025	3.631	121.447	64.910	189.988	247.237	8.382.903	8.630.140	1.687.763	(86.047)	10.421.844
Ganancia neta del periodo según estado respectivo									591.178	591.178
Otros resultados integrales del período					32.049	1.086.673	1.118.722	243.412	249.334	1.611.468
Saldos al 31 de agosto de 2025	3.631	121.447	64.910	189.988	279.286	9.469.576	9.748.862	1.931.175	754.465	12.624.490

Cambios en el patrimonio al 31 de agosto de 2024

Concepto	Aportes de los propietarios			Ganancias reservadas				Otros resultados integrales	Resultados no asignados	Total del patrimonio
	Capital en acciones	Ajuste de capital	Prima de emisión	Total	Reserva legal	Reserva facultativa	Total			
Saldos al 31 de mayo de 2024	3.631	121.447	64.910	189.988	186.364	5.781.944	5.968.308	1.225.438	536.987	7.920.721
Pérdida neta del periodo según estado respectivo									(819.485)	(819.485)
Otros resultados integrales del período					12.070	374.487	386.557	91.675	1.999	480.231
Saldos al 31 de agosto de 2024	3.631	121.447	64.910	189.988	198.434	6.156.431	6.354.865	1.317.113	(280.499)	7.581.467

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estado financiero.

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio

Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora

Letrado inscripto al T° XLI Fo 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025

Presentado en forma comparativa con las cifras correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2024

(Importes expresados en miles de pesos - nota 2.1)

	31.08.2025	31.08.2024
<u>VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
Efectivo al inicio del ejercicio (1)	3.030.995	379.527
Efectivo al cierre del período (1)	2.276.344	1.059.762
(Disminución) Aumento neto del efectivo	(754.651)	680.235
<u>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
Actividades operativas		
Ganancia (pérdida) neta del período	591.178	(819.485)
Impuesto a las ganancias del período	1.225.951	1.416.978
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	152.202	99.337
Amortización de derecho de uso	186.551	321.210
Intereses devengados por préstamos obtenidos	201.277	369.861
Resultado rendimiento fondo de riesgo	-	(19.716)
Resultado por producción agrícola	(1.056.111)	826.219
Resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable	3.862.138	(1.634.701)
Diferencia de cambio	640.034	16.630
Variaciones netas en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) disminución neta de deudores comerciales	(5.463.962)	132.344
Disminución de acreedores comerciales y otras deudas	(5.824.587)	(8.508.095)
Aumento de otras cuentas por cobrar	(226.509)	(452.838)
Disminución de Inventarios	8.005.918	8.424.688
Aumento de activos biológicos	(958.155)	(1.519.086)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas	1.335.925	(1.346.654)
Actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo	(36.050)	(64.020)
Adquisiciones por arrendamientos financieros	(127.574)	-
Cobro (adquisiciones) de otros activos financieros	25.912	(23.784)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(137.712)	(87.804)
Actividades de financiación		
(Cancelaciones)/Incrementos netos de préstamos	(1.952.864)	2.114.693
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	(1.952.864)	2.114.693
(Disminución) aumento neto del efectivo	(754.651)	680.235

(1) Al 31 de agosto 2025 y 2024 incluye caja y bancos y otros activos financieros con vencimiento menor a tres meses

Las notas 1 a 31 forman parte del presente estado financiero.

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025

(Importes expresados en miles de pesos - nota 2.1)

1. Información general

Petroagro S.A. (en adelante mencionada indistintamente como "Petroagro" o la "Sociedad") es una sociedad anónima constituida en la República Argentina inscripta en la Dirección de Personas Jurídicas de Buenos Aires bajo la matrícula 26831, legajo 50149 de Sociedades Comerciales de fecha 11 de octubre de 1989.

La Sociedad tiene su domicilio social en Ruta Nacional N° 51, km. 119,2, Partido de Carmen de Areco- Provincia de Buenos Aires.

Los accionistas y beneficiarios finales de Petroagro son Roberto Eduardo Coronel y Velia Inés García, quienes poseen el 64,258% y 35,742% de participación en la Sociedad, respectivamente.

1.1 Descripción del negocio

Petroagro es una de las empresas integrantes de un grupo de empresas familiares cuyo nexo en común es tener de accionista principal, cada una de ellas, al Sr. Roberto Coronel y que informalmente denominan Holding Areco. Petroagro se encuentra, establecida desde 1981 en Carmen de Areco.

En sus comienzos se desarrolló como una firma distribuidora de agroinsumos. Con tiempo y esfuerzo la Sociedad logró diversificar su portfolio de negocios, lográndose expandir a varias localidades del Norte de la Pcia de Bs As.

Hoy Holding Areco posee una paleta de negocios relacionados con el sector agroindustrial y con foco en agregar valor en los productos y servicios que comercializa.

La organización se caracteriza por estar muy bien diversificada en Agronegocios con sinergias muy claras entre todas las unidades. Se destaca la integración vertical de todos los negocios donde desde la producción de materias primas en el campo, se llega a la exportación de aceites y harinas o a la conversión en carne de los granos. Siempre apostando al futuro y con la misión de interpretar y cubrir las necesidades del productor, Petroagro ha logrado afianzar su crecimiento, lo que le ha permitido contar con una gran estructura que la posiciona como líder en la actividad comercial-agroindustrial de su área de influencia.

Las principales inversiones del grupo actualmente están orientadas a la expansión de la capacidad de acopio y procesamiento de granos para la exportación.

Petroagro posee en la ciudad de Tres Sargentos sobre la Ruta Nacional N° 7 km. 153,5 un predio de 26 hectáreas donde se encuentran instaladas varias unidades de negocios las cuales detallamos a continuación:

- Cría de Ganado a Corral (Feed Lot)
- Planta de Acopio y acondicionamiento de granos para exportación
- Planta de procesamiento de granos para extracción de aceite y harinas.

El Feed Lot utiliza aproximadamente 22 has. y tiene un promedio anual de 3.500 cabezas permanentes, con capacidad hasta 4.000. El stock permanente se rota 3 veces al año por lo que siempre se proyecta un volumen de compra -venta y engorde que alcanzaría las 10.500 cabezas anuales.

En el resto de la superficie del establecimiento se encuentra instalada la planta de acopio y acondicionamiento y la Planta de procesamiento de granos para extracción de aceite y harinas. La planta en su conjunto está certificada y destinada solo para el ingreso de granos con trazabilidad y posee Aduana en planta para consolidar la mercadería en origen y asegurar la calidad hasta su destino final.

En la actualidad, Petroagro está exportando cereales tales como canola, girasol y soja principalmente a Estados Unidos y ha logrado cerrar contratos que le permiten sostener el negocio por varios años con una muy buena proyección de crecimiento y posibilidad de expansión

1.2 Depósito de documentación contable y societaria

Con motivo de la Resolución General N° 629/14 de la Comisión Nacional de Valores informamos que la documentación respaldatoria de las operaciones contables y de gestión de la Sociedad se encuentra archivada en la sede administrativa sita en Ruta Nacional N°51 km. 119,2 Partido de Carmen de Areco - Provincia de Buenos Aires.

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

2. Base de preparación

2.1. Bases de preparación de los estados financieros intermedios condensados

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, "Régimen Informativo Periódico", Capítulo I, "Régimen Informativo", Sección I, "Disposiciones Generales", artículo 1º, punto b.1) del texto ordenado de la CNV (N.T. 2013), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, "Información financiera intermedia".

Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2025 se presentan conforme a los lineamientos de la NIC 34. La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las NIIF, fue establecida por la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

La presente información financiera intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las NIIF para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de mayo de 2025, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF. Sin embargo, se podría incluir ciertas notas aclaratorias para revelar hechos y transacciones que son significativas y/o para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad de los últimos estados financieros al 31 de mayo de 2025.

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido preparados para dar cumplimiento a las normas de la CNV, debiendo la Sociedad presentar la información comparativa con el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2025 para el estado de situación financiera intermedio condensado. En el caso del estado de ganancias y pérdidas y de otro resultado integrales intermedios condensado, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedios condensados por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2025, se presenta información comparativa correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2024, de acuerdo a las normas de presentación establecidas por la NIC 34.

Los presentes estados financieros intermedios condensados no han sido auditados. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período sobre bases uniformes con las de los estados financieros anuales auditados. Los resultados de los períodos de tres meses finalizados el 31 de agosto de 2025 y 2024 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio anual completo.

Los presentes estados financieros intermedios condensados están expresados en miles de pesos (moneda de curso legal en la República Argentina). La moneda funcional de la Sociedad (moneda del ambiente económico primario en el que la Sociedad opera con el Grupo) es el dólar estadounidense (USD), la cual fue definida según lo establecido en la NIC 21 "Efectos de la variación en las tasas de cambio de la moneda extranjera".

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad (moneda extranjera) se han convertido a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda distinta a la moneda funcional se han convertido a las tasas de cambio de cierre de cada período o ejercicio. Las diferencias de cambio se reconocieron en los resultados de cada período.

Los estados financieros han sido preparados bajo el criterio de empresa en marcha que contempla la realización de activos y pasivos dentro del curso normal de los negocios y sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos y/o cancelación de los pasivos en la moneda funcional de la Sociedad, expresada en la moneda de curso legal de acuerdo lo prescripto en el párrafo anterior.

El valor razonable es el monto al cual un activo o un pasivo puede cambiar de manos entre un probable comprador y un probable vendedor, sin ser una compra o venta bajo presión y ambos teniendo conocimiento razonable de todos los factores relevantes a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad toma en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado toman en cuenta esas características al valorar el activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros se determina sobre esa base, excepto por las transacciones de arrendamiento, dentro del alcance de la NIC 17 y las mediciones que tienen ciertas similitudes con el valor razonable pero que no son valor razonable, como el valor realizable en la NIC 2 o el valor en uso en la NIC 36.

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)


JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - Tº 148 - Fº 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte


FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al Tº XLI Fº 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8


ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

Adicionalmente, para fines de información financiera, las mediciones del valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que los datos de entrada a las mediciones del valor razonable sean observables y la importancia de tales datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- 1. Los datos de entrada de nivel 1 son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede evaluar en la fecha de medición;
- 2. Los datos de entrada de nivel 2 son entradas, distintas de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y
- 3. Los datos de entrada de nivel 3 son entradas no observables para el activo o pasivo.

2.2 Adopción de nuevas NIIF y sus actualizaciones

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas y las actualizaciones e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") que son relevantes para sus operaciones y son obligatorias al 31 de agosto de 2025, tal como se describe en la Nota 2.20 a los estados financieros al 31 de mayo de 2025. La Sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha y deben ser leídas e interpretadas en forma conjunta.

Nuevas normas

Las nuevas normas e interpretaciones son las emitidas al 31 de agosto de 2025 y las normas e interpretaciones emitidas al 31 de mayo de 2025 que no resultan obligatorias a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados, se describen en la Nota 2.20 a los estados financieros separados al 31 de mayo de 2025 y deben ser leídas e interpretadas en forma conjunta.

3. Ingresos de actividades ordinarias

A continuación, se presenta la apertura de los ingresos netos por ventas de la Sociedad para operaciones continuadas:

	31.08.2025	31.08.2024
<u>Mercado Externo</u>		
Venta de aceite	1.238.488	508.171
Venta granos de exportación	18.759.325	11.185.454
Subtotales	19.997.813	11.693.625
<u>Mercado Interno</u>		
Venta de semillas y agro insumos	143.927	61.327
Servicios brindados	15.250	54.614
Venta de aceite y harina	-	348
Venta de hacienda	1.953.739	1.174.194
Venta de granos	4.297.351	2.791.483
Subtotales	6.410.267	4.081.966
Totales	26.408.080	15.775.591

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERÍCO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

4. Costo de ventas de bienes y servicios

	31.08.2025	31.08.2024
Existencia de inventarios al inicio del ejercicio	19.270.169	17.330.680
Mercadería recibida pendiente de liquidar al comienzo del ejercicio	(4.658.603)	(3.349.563)
Efecto de conversión	1.135.803	668.265
Compras	4.141.988	3.421.952
Transferencia de productos biológicos (nota 5.2)	2.410.689	1.587.169
Gastos por producción (1)	523.866	279.170
Resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable (nota 6)	(2.672.004)	824.654
Mercadería recibida pendiente de liquidar al final del período	3.564.855	2.693.670
Existencia de inventarios al final del período	(7.694.099)	(10.540.693)
Totales	16.022.664	12.915.304

(1) El siguiente cuadro detalla los gastos por producción al 31 de agosto 2025 y 2024.

	31.08.2025	31.08.2024
Honorarios	20.954	27
Sueldos y jornales	154.639	106.557
Cargas sociales	67.128	52.974
Mantenimiento y reparaciones	37.932	19.295
Energía eléctrica, gas, teléfono e internet	14.147	12.922
Gastos varios	260	1.788
Papelería, computación y varios	1.942	103
Mantenimiento, gastos rodados	1.287	6.988
Gastos de movilidad	9.011	6.103
Franqueos, cuotas sociales y varios	61	367
Impuestos y tasas	-	24
Gastos de seguridad e higiene	2.408	2.584
Depreciación de propiedades, planta y equipo	141.453	1.987
Arrendamientos y alquileres	-	7.846
Seguros	12.895	217
Análisis	6.266	44.628
Fletes y gastos de comercialización de cereales	7.795	4.690
Servicios de almacenaje y producción	23.061	10.070
Insumos	22.627	-
Totales	523.866	279.170

5. Resultado por cambios en el valor de los activos biológicos

	31.08.2025	31.08.2024
Ingresos por producción agrícola (1)	1.410.681	1.587.169
Costos de la producción agrícola (2)	(354.570)	(2.413.388)
Resultado por producción agrícola	1.056.111	(826.219)

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - Tº 148 – Fº 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al Tº XLI Fº 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional nº 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

(1) Los siguientes cuadros detallan los ingresos por producción al 31 de agosto 2025 y 2024:

	Toneladas	VNR	31.08.2025
Cereales – Campaña 2024-2025			
Colza	792	388	307.401
Trigo	2.020	183	370.511
Cebada	2.660	162	431.987
Girasol	2.271	371	843.084
Mani	323	90	28.980
Maiz	2853	77	220.600
Maiz pisingallo	126	376	47.429
Soja	10.347	240	2.478.558
Total ingreso por producción de cereales			4.728.551
Reconocido en el ejercicio anual al 31 de mayo 2025			(4.664.655)
Total ingreso por producción de la campaña al 31.08.2025			63.896
Hacienda	428	3.147	1.346.786
Ingresos por producción agrícola al 31 de agosto 2025			1.410.681

	Toneladas	VNR	31.08.2024
Cereales – Campaña 2023-2024			
Colza	1.628	137	222.919
Trigo	2.545	218	555.565
Arveja	74	205	15.115
Girasol	4.063	249	1.013.300
Maiz	4.546	135	612.500
Maiz pisingallo	574	138	79.012
Soja	6.668	261	1.737.300
Total ingreso por producción de cereales			4.235.711
Reconocido en el ejercicio anual al 31 de mayo 2024			(3.489.842)
Ingresos por producción de la campaña al 31.08.2024			745.869
Hacienda	1.348	624	841.300
Ingresos por producción agrícola al 31 de agosto 2024			1.587.169

(2) El siguiente cuadro detalla los costos por producción agrícola al 31 de agosto 2025 y 2024:

	31.08.2025	31.08.2024
Existencia al comienzo del periodo de activos biológicos y bienes a ser consumidos en el proceso de producción agrícola	5.434.968	2.398.400
Ingresos por producción (nota 5.1)	1.410.681	1.587.169
Efecto de conversión	766.889	168.871
Compras	2.659.647	1.210.739
Resultado por valuación de hacienda a su valor razonable (nota 6)	(1.190.134)	810.047
Gastos por producción de agrícola (2.1)	840.456	930.178
Recupero de seguros agrícolas	-	(13.580)
Menos:		
Transferencias a productos agropecuarios hacienda (nota 4)	(1.346.786)	(1.587.169)
Transferencias a productos agropecuarios cereales (nota 4)	(1.063.903)	
Existencia al final del periodo de activos biológicos y bienes a ser consumidos en el proceso de producción agrícola.	(7.157.248)	(3.091.267)
Totales	354.570	2.413.388

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

(2.1) El siguiente cuadro detalla los gastos por producción agrícola al 31 de agosto 2025 y 2024.

	31.08.2025	31.08.2024
Honorarios	7.099	170
Sueldos y jornales	89.639	43.239
Cargas sociales	39.445	20.780
Mantenimiento y reparaciones	42.324	38.210
Gastos varios	1.296	926
Mantenimiento, gastos rodados	13.360	5.328
Gastos de movilidad	3.026	102
Labores y cosechas	272.176	123.505
Franqueos, cuotas sociales y varios	-	44
Impuestos y tasas	4.879	75.626
Gastos de seguridad e higiene	531	157
Depreciación de propiedades, planta y equipo	1.306	61.588
Arrendamientos y alquileres	12.053	57.399
Seguros	272	-
Análisis	8.316	-
Fletes	109.698	-
Servicios de almacenaje y producción	40.248	40.851
Insumos	8.237	141.043
Amortización derechos de uso	186.551	321.210
Totales	840.456	930.178

6. **Resultado por valuación de productos agropecuarios a su valor razonable**

	31.08.2025	31.08.2024
Hacienda	(1.190.134)	810.047
Cereales	(2.672.004)	824.654
Totales	(3.862.138)	1.634.701

7. **Gastos de comercialización**

	31.08.2025	31.08.2024
Honorarios y servicios	38.717	92.329
Sueldos y jornales	49.220	-
Cargas sociales	15.026	-
Energía eléctrica, gas, teléfono e internet	33.627	-
Papelería, útiles y gastos de oficina	60	-
Mantenimiento, gastos rodados	4.309	196
Publicidad, charlas técnicas y desarrollo	658	881
Gastos de movilidad	773	-
Franqueos, cuotas sociales y varios	841	-
Impuestos y tasas	118.744	9.617
Análisis	40.006	-
Comisiones y regalías	29.248	21.781
Gastos de representación	-	117
Fletes y gastos de comercialización de cereales	531.017	762.444
Retenciones y gastos de exportación	3.441.250	2.578.863
Insumos	18.829	-
Legalizaciones y certificaciones	3.088	-
Totales	4.325.413	3.466.228

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte


FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8


ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

8. Gastos de administración

	31.08.2025	31.08.2024
Honorarios y servicios	63.661	4.770
Sueldos y jornales	146.325	133.114
Cargas sociales	68.007	67.019
Mantenimiento y reparaciones	2.653	2.274
Energía eléctrica, gas, teléfono e internet	1.785	27.605
Gastos varios	18.306	34.146
Papelería, computación y varios	175	25
Mantenimiento, gastos rodados	9.029	13.377
Gastos de movilidad	5.022	1.332
Impuestos y tasas	88.703	82.565
Franqueos, cuotas sociales y varios	-	557
Gastos de seguridad e higiene	-	213
Seguros	9.956	7.396
Depreciación de propiedades, planta y equipo	9.443	35.761
Legalizaciones y certificaciones	14	-
Totales	423.079	410.154

9. Otros ingresos y egresos

	31.08.2025	31.08.2024
Recupero de gastos	86.682	60.528
Indemnizaciones por siniestro	5.852	-
Resultado por la venta de propiedad, planta y equipo	-	84.729
Totales	92.534	145.257

10. Resultados financieros

	31.08.2025	31.08.2024
Diferencias de cambio, netas	(907.402)	(25.515)
Intereses ganados	5.845	969
Intereses perdidos	(201.277)	(369.861)
Resultado por valuación a fair value de los activos financieros	20.523	-
Resultado por fondos comunes de inversión	90.601	67.172
Resultado por inversiones en fondo de riesgo	-	19.716
Resultado por operaciones a mercado a término de moneda extranjera	(63.595)	903.745
Otros costos financieros	(9.359)	(6.041)
Totales	(1.064.664)	590.185

11. Impuesto a las ganancias

Al 31 de agosto de 2025 y 2024, la Sociedad ha registrado un cargo por impuesto a las ganancias según el siguiente detalle:

	31.08.2025	31.08.2024
Impuesto a las ganancias diferido	(1.225.951)	(1.416.978)
Total	(1.225.951)	(1.416.978)

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

El cargo por impuesto a las ganancias puede ser conciliado con la ganancia contable antes del impuesto a las ganancias de la siguiente manera:

	31.08.2025	31.08.2024
Resultado antes de impuesto a las ganancias	1.817.129	597.493
Alícuota vigente del 35%	(635.995)	(209.123)
Efecto de las diferencias permanentes (*)	(589.956)	(1.207.855)
Total impuesto a las ganancias	(1.225.951)	(1.416.978)

(*) Incluye principalmente los efectos derivados de la utilización de una moneda funcional diferente a la utilizada para propósitos impositivos

La composición del saldo neto por impuesto diferido al 31 de agosto de 2025 y 31 de mayo de 2025 era la siguiente:

	31.08.2025	31.05.2025
<u>Activos (Pasivos) impositivos diferidos:</u>		
Quebrantos específicos	174.341	704.405
Previsión para deudores incobrables	35.645	31.554
Valuación de activos financieros a valor razonable	(800)	(6.163)
Valuación propiedad, planta y equipo	(1.394.018)	(969.043)
Derecho de uso	(209.059)	87.205
Activos biológicos	81.320	61.577
Ajuste por inflación impositivo	-	3.845
Total	(1.312.571)	(86.620)

Modificación en la ley de impuesto a las ganancias

De acuerdo con la normativa emitida durante el año 2021 y descripta en la nota 3.10 a los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de mayo de 2025, se establecía una actualización anual de la escala de la ganancia imponible en función al índice de precios al consumidor (IPC).

En virtud de la Resolución General AFIP 5168/2022 de fecha 14 de marzo 2022 que modifica la escala de la ganancia neta imponible, la tasa de impuesto aplicable a la sociedad será determinada en función una tabla publicada por dicha resolución, cuyos montos se actualizarán anualmente en el mes de enero, considerando la variación anual del índice del precio al consumidor (IPC) que suministre el Instituto Nacional de Estadística y Censo (INDEC), organismo descentralizado en el ámbito del Ministerio de Economía, correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste, respecto del mismo mes del segundo año anterior al del ajuste.

La escala vigente para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2025, es la siguiente:

Cifras en miles de pesos				
Ganancia neta imponible acumulada		Pagarán \$	Mas el %	Sobre el excedente \$
Mas de \$	A \$			
-	101.679.575	-	25%	-
101.679.575	1.016.795.753	25.419.894	30%	101.679.575
1.016.795.753	En adelante	299.954.747	35%	1.016.795.753

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - Tº 148 – Fº 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al Tº XLI Fº 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

12. Propiedades, planta y equipo

	31.08.2025	31.05.2025
Valor origen	14.320.077	12.649.424
Depreciación acumulada al cierre (1)	(6.422.670)	(5.542.110)
Total	7.897.407	7.107.314

	31.08.2025	31.05.2025
Comederos y bebederos	15.383	14.109
Computación	34.038	39.266
Inmuebles	1.216.928	1.077.281
Instalaciones aceitera	477.797	440.333
Instalaciones acopio	52.577	48.993
Instalaciones estructura	309.360	286.414
Instalaciones feed Lot	23.793	21.803
Instalaciones productos orgánicos	424.173	354.224
Máquinas y herramientas	662.078	614.168
Muebles y útiles	8.225	7.626
Planta de silos y galpones semillero	4.482.748	4.017.351
Rodados	181.807	177.719
Silos para molienda soja	8.500	8.027
Total	7.897.407	7.107.314

(1) Al 31 de agosto de 2025 se imputaron en concepto de depreciación del período \$141.453 a "Gastos por producción agrícola", \$1.306 a "Gastos por producción" y \$9.443 a "Gastos de administración".

Activos afectados en garantía:

En garantía de las deudas incluidas en la nota 23, la Sociedad ha gravado los siguientes activos, al cierre del período / ejercicio:

Descripción del activo	Tipo de garantía	Valuación en inventario 31.08.2025	Importe Adeudado 31.08.2025	Importe Adeudado 31.05.2025
Bienes de uso				
Plantas e inmuebles	Hipoteca	1.671.915	8.319	16.146
Rodados	Prendaria	58.439	46.075	46.465

13. Derechos de Uso

	31.08.2025	31.05.2025
Valor de Origen	7.309.692	6.357.940
Amortización acumulada al cierre (1)	(6.585.938)	(5.654.253)
Totales	723.754	703.687

Evolución de los Derechos de uso:

	31.08.2025	31.05.2025
Valor de Origen	6.357.940	4.142.528
Altas	127.574	673.002
Efecto de conversión	824.178	1.542.410
Totales	7.309.692	6.357.940

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
 Legajo N°38340/6
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
 Legajo Provisional n° 3-29387035
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
 Presidente

PETROAGRO S.A.

	31.08.2025	31.05.2025
Amortización acumulada al inicio	(5.654.253)	(2.414.393)
Amortización del período/ejercicio	(186.551)	(1.236.117)
Efecto de conversión	(745.134)	(2.003.743)
Amortización acumulada al cierre del período	(6.585.938)	(5.654.253)

(1) La amortización del derecho de uso se encuentra imputada a "Gastos por producción agrícola".

14. Inventarios

	31.08.2025	31.05.2025
<u>Productos agrícolas y otros</u>		
Cereales y oleaginosas (1)	7.577.105	19.264.140
Aceite y expeler	116.994	6.029
Subtotales	7.694.099	19.270.169
<u>Bienes a ser consumidos en el proceso de producción agrícola</u>		
Gas Oil	12.500	10.806
Agroquímicos e insumos	947.937	1.241.617
Subtotales	960.437	1.252.423
Totales	8.654.536	20.522.592

(1) Al 31 de mayo de 2025, incluye 5.000 tons de soja orgánica y 6.000 tons de girasol orgánico, las cuál se encuentran comprometidas con contratos de clientes de los cuáles ya se han recibido anticipos que congelan precio (nota 26).

15. Activos biológicos:

	31.08.2025	31.05.2025
<u>Medidos a Valor razonable</u>		
Hacienda	3.919.913	3.149.538
Sementeras	-	847.063
<u>Medidos al costo</u>		
Sementera	2.276.898	185.944
Totales	6.196.811	4.182.545

16. Deudores comerciales

	31.08.2025	31.05.2025
<u>En moneda de curso legal</u>		
Comunes	926.808	703.272
Sociedades relacionadas (nota 26)	4.062.851	1.356.590
Valores a depositar	202.130	387.979
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Comunes	1.365.654	752.661
Sociedades relacionadas (nota 26)	2.646.883	528.176
Subtotal	9.204.326	3.728.678
Provisión para deudores de cobro dudoso	(101.842)	(90.155)
Totales	9.102.484	3.638.523

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.P.B.A. - Tº 148 – Fº 56
 Legajo N°38340/6
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora
 Letrado inscripto al Tº XLI Fº 147 C.A.S.I.,
 Legajo Provisional nº 3-29387035
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
 Presidente

PETROAGRO S.A.

17. Otras cuentas por cobrar

	31.08.2025	31.05.2025
<u>Corrientes</u>		
Impuesto al valor agregado	1.775.585	1.659.056
Impuesto sobre los ingresos brutos saldo a favor	7.520	795
Impuesto a las ganancias saldo a favor	347.099	289.166
Crédito Ley 25.413	220.048	178.669
Ley fomento Pymes a cobrar	1.401	1.401
Diversos	3.943	-
Totales	2.355.596	2.129.087

18. Otros activos financieros

	31.08.2025	31.05.2025
<u>No corrientes</u>		
<u>Medidos al costo amortizado</u>		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Documentos electrónicos a cobrar	666.501	-
Totales	666.501	-
<u>Corrientes</u>		
<u>Medidos al costo amortizado</u>		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Cuenta Comitante	4	17
Directores y accionistas (nota 26)	91.477	48.953
Prestamos al personal	1.300	3.700
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Sociedades relacionadas (nota 26)	694.861	615.123
Documentos electrónicos a cobrar	6.998.733	7.722.879
Cuenta Comitante	10.917	2.193
Derechos pagados por adelantado	-	47.134
<u>Medidos al valor razonable</u>		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Fondos comunes de inversión	2.195.306	2.962.571
Fondos comunes de inversión en garantía	128.451	116.226
Obligaciones Negociables	113	52.693
Títulos y bonos en garantía	142.720	141.167
Totales	10.263.882	11.712.656

El siguiente cuadro presenta los activos financieros de Petroagro S.A. que son medidos a valor razonable al 31 de agosto de 2025 y 31 de mayo 2025 y su asignación a la jerarquía de valor razonable:

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
31 de agosto de 2025				
Fondos comunes de inversión	2.195.306	-	-	2.195.306
Fondos comunes de inversión en garantía	128.451	-	-	128.451
Obligaciones Negociables	-	-	113	113
Títulos y bonos en garantía	142.720	-	-	142.720
31 de mayo de 2025				
Fondos Comunes de inversión	2.962.571	-	-	2.962.571
Fondos Comunes de inversión en garantía	116.226	-	-	116.226
Obligaciones negociables	-	-	52.693	52.693
Títulos y bonos en garantía	141.167	-	-	141.167

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
 Legajo N°38340/6
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
 Legajo Provisional n° 3-29387035
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
 Presidente

PETROAGRO S.A.

19. Capital integrado - Aportes de los accionistas

	31.08.2025	31.05.2025
Capital social	3.631	3.631
Ajuste de capital	121.447	121.447
Primas de emisión	64.910	64.910
Totales	189.988	189.988

El capital en acciones está compuesto por acciones ordinarias, nominativas, no endosables, de valor nominal 1 y con derecho a un voto por acción, de acuerdo al siguiente detalle:

Clase "A"	31.08.2025	31.05.2025
	3.631	3.631
Totales	3.631	3.631

El 28 de octubre de 2022 se publicó en el BO la Resolución General N° 941/2022 de la CNV la cual introduce determinadas disposiciones para aquellas emisoras con moneda funcional distinta a la moneda de curso legal que en relación con sus operaciones propias desarrollen políticas contables de presentación y revelación en las que las diferencias de conversión originadas en las cuentas de ganancias reservadas y resultados no asignados se presenten apropiadas a las partidas que les dieron origen.

La sociedad clasifica y acumula directamente en las reservas y los resultados no asignados, dentro del patrimonio, las diferencias de conversión generadas. Con el objeto de uniformar la información comparativa en los estados de cambios en el patrimonio, se ha efectuado la apropiación de las diferencias de conversión acumuladas en otros resultados integrales a los componentes del patrimonio mencionados al 31 de agosto de 2024 y 31 de mayo de 2024, de acuerdo a NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores".

En este sentido, según lo establecido en el artículo 5, Título IV, del Capítulo III de las normas de la CNV, a continuación, se incluyen los efectos de conversión originados en la cuenta de "Capital" y "Ajuste de capital" del patrimonio.

	31.08.2025	31.05.2025
Saldo al inicio del ejercicio	1.111.134	806.763
Conversión del periodo/ejercicio	160.250	304.371
Saldo al cierre del periodo	1.271.384	1.111.134

Al 31 de agosto de 2025 y al 31 de mayo de 2025, el efecto de conversión correspondiente a la cuenta de "Primas de emisión" asciende a 659.791 y 576.629, respectivamente y se incluye dentro de la cuenta de "Otros resultados integrales" en el estado de cambios en el patrimonio.

20. Reservas

	31.08.2025	31.05.2025
Reserva legal	279.286	247.237
Reserva facultativa	9.469.576	8.382.903
Totales	9.748.862	8.630.140

Movimiento en las reservas

	31.08.2025	31.05.2025
Reserva legal		
Saldos al inicio del ejercicio	247.237	186.364
Efecto de conversión	32.049	60.873
Saldos al cierre del periodo/ejercicio	279.286	247.237
Reserva facultativa		
Saldos al inicio del ejercicio	8.382.903	5.781.944
Constitución de reservas	-	536.987
Efecto de conversión	1.086.673	2.063.972
Saldos al cierre del periodo/ejercicio	9.469.576	8.382.903

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

21. Otros resultados integrales

	31.08.2025	31.05.2025
Diferencia por conversión	1.931.175	1.687.763
Totales	1.931.175	1.687.763
<u>Movimiento en otros resultados integrales</u>		
Saldos al inicio del ejercicio	1.687.763	1.225.438
Efecto de conversión	243.412	462.325
Saldos al cierre del período/ejercicio	1.931.175	1.687.763

22. Ganancias acumuladas

	31.08.2025	31.05.2025
Resultados no asignados	754.465	(86.047)
Totales	754.465	(86.047)

23. Préstamos

	31.08.2025	31.05.2025
No Corriente		
<i>No garantizados - al costo amortizado</i>		
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Obligaciones Negociables (nota 23.b)	8.885.533	7.865.882
Bancarios (nota 23.a)	47.416	41.976
<i>Garantizados - al costo amortizado</i>		
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Bancarios - Prendarios	39.358	76.826
Totales No Corriente	8.972.307	7.984.684
Corriente		
<i>No garantizados - al costo amortizado</i>		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Bancarios (nota 23.a)	111.643	229.126
Accionistas (nota 26)	2.696	2.696
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Obligaciones Negociables (nota 23.b)	9.378.406	8.301.908
Bancarios (nota 23.a)	5.004.419	7.088.840
Anticipos financieros de clientes	1.389.681	2.970.000
<i>No Garantizados - al valor razonable</i>		
Arrendamientos financieros (nota 23.c)	426.526	423.273
<i>Garantizados - al costo amortizado</i>		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Bancario - Hipotecario	8.319	17.818
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Bancario - Prendario	6.717	33.956
Totales corrientes	25.300.714	19.067.617

El siguiente cuadro presenta los pasivos financieros de Petroagro S.A. que son medidos a valor razonable al 31 de agosto de 2024 y 31 de mayo de 2024 su asignación a la jerarquía de valor razonable:

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
31 de agosto de 2025				
Arrendamientos financieros	-	-	426.526	426.526

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
 Legajo N°38340/6
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
 Legajo Provisional n° 3-29387035
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
 Presidente

PETROAGRO S.A.

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
31 de mayo de 2025				
Arrendamientos financieros	-	-	423.273	423.273

23.a) Préstamos bancarios en moneda de curso legal

Al 31 de agosto de 2025 corresponden a prefinanciación de exportaciones en pesos y líneas de crédito para inversión productiva en pesos con los bancos: BBVA Francés, Banco Galicia, Banco Patagonia, Banco Provincia, Banco Santander Río, Banco Provincia y Banco Nación a tasas que varían entre el 30% y el 34%.

Al 31 de mayo de 2025 corresponden a líneas de crédito hipotecarios y prendarios para inversión productiva en pesos y en dólares con los bancos: Banco Provincia, Banco Nación, Banco BBVA, Banco Galicia, Banco Patagonia, Banco Santander Río a tasas anuales que varían entre el 30% y el 37%.

23.b) Emisión de Obligaciones Negociables

Con fecha 18 de abril de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la consideración de ciertos términos y condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase II bajo el Programa.

Serie I Clase II

Monto de la Emisión (en miles): USD 7.841
Fecha de Emisión e Integración: 5 de mayo de 2023
Tasa aplicable: 3,80%
Fecha de vencimiento: 5 de noviembre de 2025
Amortización: 25% del capital el día 05 de noviembre de 2024 y el 75% restante del capital el 5 de noviembre de 2025.
Fecha de Pago de Servicios: Los Intereses serán pagaderos trimestralmente en las siguientes fechas: 5 de mayo de 2023, 7 de agosto de 2023, 6 de noviembre de 2023, 5 de febrero 2023, 6 de mayo de 2024, 5 de agosto de 2024, 5 de noviembre de 2024, 5 de febrero de 2025, 5 de mayo de 2025, 5 de agosto de 2025 y en la fecha de vencimiento, es decir, el 5 de noviembre de 2025.

Con fecha 11 de septiembre de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la consideración de ciertos términos y condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase III bajo el Programa.

Serie I Clase III

Monto de la Emisión: USD 8.828
Fecha de Emisión e Integración: 11 de octubre de 2023
Tasa aplicable: 1,00%
Fecha de vencimiento: 12 de octubre de 2026
Amortización: 25% del capital el día 11 de octubre de 2025 y el 75% restante del capital el 11 de octubre de 2026
Fecha de Pago de Servicios: Los Intereses serán pagaderos trimestralmente en las siguientes fechas: 11 de enero de 2024, 11 de abril de 2024, 11 de julio de 2024, 11 de octubre de 2024, 11 de enero de 2025, 11 de abril de 2025, 11 de julio de 2025, 11 de octubre de 2025, 11 de enero de 2026, 11 de abril de 2026, 11 de julio de 2026 y en la fecha de vencimiento, es decir, el 11 de octubre de 2026.

23.c. Arrendamientos financieros

Durante los ejercicios bajo análisis la Sociedad celebró acuerdos de arrendamiento de predios rurales de una duración de hasta tres años para para ser utilizados en la producción cereales.

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - Tº 148 – Fº 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al Tº XLI Fº 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional nº 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

24. Acreedores comerciales

	31.08.2025	31.05.2025
Corrientes		
<u>En moneda de curso legal</u>		
Valuadas al costo amortizado		
Comunes	1.087.981	1.551.346
Sociedades relacionadas (nota 26)	193.840	270.252
Cheques diferidos emitidos	747.970	1.065.814
Valuadas al valor razonable		
Mercadería recibida pendiente de liquidar	3.564.855	4.658.603
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Valuadas al costo amortizado		
Comunes	715.507	620.274
Totales	6.310.153	8.166.289

El siguiente cuadro presenta las deudas en especie de Petroagro S.A. que son medidos a valor razonable al 31 de agosto de 2025 y 31 de mayo de 2025 y su asignación a la jerarquía de valor razonable:

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Valor Razonable
31 de agosto de 2025				
Mercadería recibida pendiente de liquidar	3.564.855			3.564.855
31 de mayo de 2025				
Mercadería recibida pendiente de liquidar	4.658.603	-	-	4.658.603

25. Otras cuentas por pagar

	31.08.2025	31.05.2025
<u>En moneda de curso legal</u>		
Retenciones a depositar	101.681	282.153
Directores y accionistas (nota 26)	-	199
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	1.510	27.743
Remuneraciones y cargas sociales	159.236	178.583
<u>En moneda extranjera (nota 27)</u>		
Anticipos de clientes (1)	-	3.742.200
Totales	262.427	4.230.878

(1) Al 31 de mayo de 2025, corresponde a un anticipo que fija precio para la exportación de 5.000 tons de soja y 6.000 tons de girasol.

26. Saldos y transacciones con partes relacionadas

Al 31 de agosto de 2025, el carácter de las Sociedades art. 33 Ley N° 19.550 y sociedades relacionadas con las que la Sociedad mantiene saldos o ha tenido operaciones, es el siguiente:

Accionista	Acciones y votos 31.08.2025	Porcentaje 31.08.2025
Roberto Eduardo Coronel	2.332.979	64,26%
Velia Inés García	1.297.640	35,74%
Totales	3.630.619	100%

Otras partes relacionadas:

Partes relacionadas

Areco Semillas SA (1)
Special Grains SA (1)
Aval Fertil SGR (1)
Agrofertil Agropecuaria S.A. (1)

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

Holding Areco SA (1)
Graincom SA (1)
Los Muros S.A.(1)
IHEMP Solutions S.A. (1)

(1) Poseen directores comunes.

Directores de Petroagro S.A. al 31.08.2025 y 31.05.2025

Directores Titulares:	Roberto Eduardo Coronel Velia Inés García Pablo Andrés Muñoz
Director Suplente:	Jorge Luis Goddard

Los saldos con los accionistas y demás sociedades relacionadas al 31 de agosto de 2025, y 31 de mayo de 2025 se detallan a continuación:

		Deudores comerciales	
		31.08.2025	31.05.2025
<u>En moneda de curso legal</u>			
Areco Semillas S.A.		2.002.036	1.345.184
Special Grains S.A.		2.014.976	106
Los Muros S.A.		44.589	11.300
Graincom S.A.		1.250	-
Subtotales		4.062.851	1.356.590
<u>En moneda extranjera</u>			
Areco Semillas S.A.		56.305	528.176
Special Grains S.A.		2.590.578	-
Subtotales		2.646.883	528.176
Totales		6.709.734	1.884.766
		Otros activos financieros	
		31.08.2025	31.05.2025
<u>En moneda extranjera</u>			
Accionistas		91.477	48.953
Special Grains S.A.		694.861	615.123
Totales		786.338	664.076
		Prestamos	
		31.08.2025	31.05.2025
Accionistas		2.696	2.696
Totales		2.696	2.696
		Otras cuentas por cobrar	
		31.08.2025	31.05.2025
Directores y accionistas		-	199
Totales		-	199
		Acreedores comerciales	
		31.08.2025	31.05.2025
<u>En moneda de curso legal</u>			
Special Grains S.A.		-	28.731
Agrofertel Agropecuaria S.A.		193.772	228.938
Holding Areco S.A.		68	68
Graincom S.A.		-	12.515
Totales		193.840	270.252

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

Durante el período finalizado el 31 de agosto de 2025 y 31 de agosto de 2024, se realizaron las siguientes operaciones con las sociedades relacionadas:

	31.08.2025	31.08.2024
<u>Ventas de mercaderías:</u>		
Agrofertil Agropecuaria S.A.	32.536	4.745
Areco Semillas S.A.	787	671.864
Special Grains S.A.	4.285.402	132.084
<u>Compras y servicios recibidos:</u>		
Agrofertil Agropecuaria S.A.	82.960	108.458
Areco Semillas S.A.	1.295.371	2.109.902
Special Grains S.A.	86.140	58.853

27. Información requerida por el Artículo 63 de la Ley N° 19.550 – Activos y Pasivos en monedas distintas del peso

	Clase	En miles de U\$S	Tipo de cambio o cotización vigente \$	Monto en moneda argentina e importe contabilizado miles de pesos 31-08-2025	Monto en moneda argentina e importe contabilizado miles de pesos 31-05-2025
Activo					
Activo No Corriente					
<u>Otros activos financieros</u>					
Documentos electronicos a cobrar	U\$S	500	1.333	666.501	-
Total del activo no corriente				666.501	-
Activo Corriente					
<u>Deudores comerciales</u>					
Comunes	U\$S	1.024	1.333	1.365.654	752.661
Sociedades relacionadas	U\$S	1.986	1.333	2.646.883	528.176
Provisión para deudores incobrables	U\$S	(76)	1.333	(101.842)	(90.155)
<u>Otros activos financieros</u>					
Sociedades relacionadas	U\$S	521	1.333	694.861	615.123
Documentos electrónicos a cobrar	U\$S	5.250	1.333	6.998.733	7.722.879
Derechos pagados por adelantado	U\$S	-	1.333	-	47.134
Cuenta comitente	U\$S	8	1.333	10.917	2.193
<u>Caja y bancos</u>					
Bancos	U\$S	16	1.333	21.550	20.469
Total del Activo Corriente				11.636.756	9.598.480
Total del Activo				12.303.257	9.598.480
Pasivo					
Pasivo No corriente					
<u>Prestamos</u>					
Bancarios	U\$S	35	1.342	47.416	41.976
Obligaciones Negociables	U\$S	6.621	1.342	8.885.533	7.865.882
Bancarios - Prendarios	U\$S	29	1.342	39.358	76.826
Total del Pasivo No Corriente				8.972.307	7.984.684

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
 Legajo N°38340/6
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte


FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora
 Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
 Legajo Provisional n° 3-29387035
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8


ROBERTO CORONEL
 Presidente

PETROAGRO S.A.

	Clase	En miles de U\$S	Tipo de cambio o cotización vigente \$	Monto en moneda argentina e importe contabilizado miles de pesos 31-08-2025	Monto en moneda argentina e importe contabilizado miles de pesos 31-05-2025
<u>Pasivo corriente</u>					
<u>Préstamos</u>					
Obligaciones negociables	U\$S	6.988	1.342	9.378.406	8.301.908
Bancarios	U\$S	3.729	1.342	5.004.419	7.088.840
Anticipos Financieros de clientes	U\$S	1.036	1.342	1.389.681	2.970.000
Bancarios - Prendarios	U\$S	5	1.342	6.717	33.956
<u>Acreeedores comerciales</u>					
Comunes	U\$S	533	1.342	715.507	620.274
<u>Otras cuentas por pagar</u>					
Anticipo de clientes	U\$S	-	1.342	-	3.742.200
Total del Pasivo Corriente				16.494.730	22.757.178
Total del Pasivo				25.467.037	30.741.862

28. Información por segmentos

La NIIF 8 "Segmentos operativos" requiere que una entidad presente información financiera y descriptiva sobre sus segmentos reportables, que son segmentos operativos o sumatorias de segmentos operativos que cumplen con los criterios especificados. Los segmentos operativos son componentes de una entidad para la cual se dispone de información financiera separada que es evaluada regularmente por el principal responsable de la toma de decisiones al determinar cómo asignar recursos y evaluar el desempeño. El importe informado para cada segmento es la medida informada al principal responsable de la toma de decisiones operativas a estos fines. El Directorio de la Compañía es responsable de medir y dirigir el éxito comercial de los segmentos y se considera el principal responsable de la toma de decisiones operativas de conformidad con la NIIF 8.

La Compañía cuenta con dos segmentos operativos que se organizan sobre la base de características económicas similares y son similares en la naturaleza de los productos ofrecidos y de sus procesos de comercial por tipo y clase de clientes y métodos de distribución. Los segmentos son:

- **Commodities:** incluye la compra o adquisición de granos en efectivo o a cambio de bienes y servicios y el almacenamiento, acondicionamiento, transporte y venta de productos agrícolas y productos básicos no modificados genéticamente, básicamente. Este segmento provee de productos agrícolas primarios al clientes en el exterior
- **Hacienda vacuna:** incluye la compra, engorde a corral de hacienda vacuna en los corrales de la planta de 3 Sargentos Provincia de Buenos Aires, en donde se procesa todo el alimento en la planta de crushing de granos integrante del segmento anterior.

Estacionalidad de las operaciones

Las actividades de los negocios del segmento de Commodities es inherentemente estacional, ya que hay un pico de actividad durante el periodo de cosecha, que va de diciembre a febrero para trigo, de febrero a abril para girasol y de abril a agosto para soja. Durante los periodos de siembra que van de junio a agosto, la demanda por parte de los productores de fertilizantes y otros insumos agrícolas relacionados con la siembra, incrementan las actividades de venta del negocio de venta de insumos, básicamente semillas. Esta estacionalidad genera fluctuaciones en el nivel de inventarios de productos y servicios agrícolas, alcanzando su máximo generalmente en mayo para cubrir las ventas en los periodos de cosecha (entre diciembre y octubre) y también un cierto nivel de estacionalidad en los flujos de fondos, con flujos significativamente más bajos en el segundo trimestre del año fiscal.

Las ventas y los flujos de fondos del negocio de hacienda también están sujetas a fluctuaciones debido en parte a la oferta estacional de animales para engorde, existiendo una mayor oferta de animales disponibles en las medias estaciones

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte
MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
 (Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.P.B.A. - Tº 148 – Fº 56
 Legajo N°38340/6
 CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
 Presidente de la Comisión Fiscalizadora
 Letrado inscripto al Tº XLI Fº 147 C.A.S.I.,
 Legajo Provisional n° 3-29387035
 C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
 Presidente

PETROAGRO S.A.

(primavera y otoño). El principal objetivo de la gerencia es mantener una oferte equilibrada durante todo el año con el objetivo de tener un flujo estable en todos los meses.

Definición de "Generación de caja antes de financiamiento por segmentos"

"Generación de caja antes de financiamiento por segmentos" se refiere a la participación de un segmento en el "Resultado operativo antes de financiación e impuestos" y antes de depreciaciones y amortizaciones. La "Generación de caja antes de financiamiento por segmento" es útil para la Gerencia en la comprensión del desempeño financiero de sus segmentos, para identificar tendencias que afectan el negocio y para la toma de decisiones comerciales estratégicas.

El siguiente cuadro presenta la información con respecto a los segmentos reportables de la Compañía para los períodos finalizados al 31 de agosto de 2025 y 31 de agosto de 2024, elaborada sobre la base de NIIF, excepto por la no aplicación de la NIC 29, ya que la Compañía analiza la información de resultados por segmentos en moneda histórica. Se incluye una reconciliación entre el resultado por segmentos en moneda histórica y el estado de resultados integrales. RECPAM representa el resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

Por los períodos finalizados el 31 de agosto de 2025 y 31 de agosto de 2024

	31 de agosto de 2025		
	Hacienda	Commodities	Según Resultado Integral del Período
Resultado por ventas			
Ingresos de actividades ordinarias	1.953.739	24.454.341	26.408.080
Costo de ventas de bienes y Servicios	(924.969)	(17.574.412)	(18.499.381)
Resultado por operaciones de futuros	-	(41.638)	(41.638)
Gastos de comercialización	(216.272)	(4.109.142)	(4.325.413)
Gastos de administración	(20.682)	(392.954)	(413.636)
Otros ingresos y egresos	4.627	87.907	92.534
Generación de Caja antes del financiamiento	796.444	2.424.103	3.220.546
Amortizaciones derecho de uso		(186.551)	(186.551)
Depreciaciones	(7.610)	(144.592)	(152.202)
Resultado operativo antes de financiación e impuestos	788.834	2.092.960	2.881.793

	31 de agosto de 2024		
	Hacienda	Commodities	Según Resultado Integral del Período
Resultado por ventas			
Ingresos de actividades ordinarias	1.174.194	14.601.397	15.775.591
Costo de ventas de bienes y Servicios	(586.102)	(11.135.935)	(11.722.037)
Resultado por operaciones de futuros	-	69.664	69.664
Gastos de comercialización	(173.311)	(3.292.917)	(3.466.228)
Gastos de administración	(18.720)	(355.673)	(374.393)
Otros ingresos y egresos	7.263	137.994	145.257
Generación de caja antes de financiamiento	403.324	24.530	427.854
Amortizaciones derechos de uso		(321.210)	(321.210)
Depreciaciones	(4.967)	(94.369)	(99.336)
Resultado operativo antes de financiación e impuestos	398.357	(391.049)	7308

(*) Las cifras correspondientes al 31 de agosto de 2025 y 2024, han sido modificadas a los efectos de dejarlas expresadas de acuerdo a la visión de las Gerencias y el Directorio, reconciliadas con los estados el estado de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales.

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

29. Provisiones

Posiciones Fiscales Inciertas - Impugnaciones por derechos de exportación de mercadería de carácter orgánico:

A la fecha de cierre del presente período, la Sociedad realizó y viene realizando, Impugnaciones de la Dirección General de Aduanas por la exigencia de derechos de exportación de mercadería de carácter orgánico en las cuales, a entendimiento de dicho organismo la tasa de exportación asciende al 33% en virtud de los Decretos 793/18, 37/2019 y 230/2020, los cuales modificaron la tasa de las diferentes posiciones arancelarias, mientras que la Sociedad sostiene que corresponde aplicar lo prescripto en el artículo 1 del Decreto 361/2016, el cual a la fecha no ha sido derogado.

La posición fiscal seguida está basada sobre un exhaustivo análisis realizado por el Directorio de Petroagro y sobre la realidad fáctica que la Sociedad se dedica al desarrollo y exportación de productos "orgánicos" certificados. La posición fiscal seguida se basa en la sanción de la Ley N° 25.127, su reglamentación y normas complementarias, que establecieron las pautas relacionadas a productos orgánicos, señalando asimismo que la entonces SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA, PESCA Y ALIMENTACIÓN del entonces MINISTERIO DE ECONOMÍA Y OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS promoverá la producción agropecuaria, ecológica, biológica y orgánica en todo el país.

Considerando el marco normativo de la citada ley, con fecha 17 de febrero de 2016 el Poder Ejecutivo Nacional dictó el Decreto 361/2016, mediante el cual estableciendo en su Artículo 1, una alícuota del 0% de derechos de exportación para los productos que revistan y acrediten la antes referida "condición de orgánico". En efecto, el antes referido artículo 1 del Decreto 361/16, establece textualmente sin hacer mención alguna respecto de la Posición Arancelaria "...Fijase en la alícuota del CERO POR CIENTO (0%) el derecho de exportación para productos que revistan la condición de orgánico, conforme la legislación nacional y que cuenten con la correspondiente documentación oficial que así lo acredite..."

La Sociedad, conjuntamente con sus asesores legales entienden que, a partir de su entrada en vigencia del Decreto 361/16, es decir del 17/02/16, la exportación para consumo de los productos que acrediten tal característica de orgánicos gozan del beneficio del artículo 1 del citado decreto, con independencia de la posición arancelaria de que se trate. En consecuencia, todos los productos que reviertan la condición de orgánicos se encuentran gravado con una alícuota del 0% de los derechos de exportación. Por otra parte, es importante destacar que las posiciones arancelarias de los productos orgánicos no difieren de las posiciones utilizadas para los no orgánicos. Siendo que cuando la Sociedad exporta granos que no lograron el certificado de orgánico, lo hace utilizando la misma posición arancelaria, abonando el citado gravamen.

Con fecha 4 de septiembre de 2018, el Poder Ejecutivo dictó el Decreto 793/2018 el cual en su artículo 1, fija hasta el 31/12/2020 un derecho de exportación del 12% para las exportaciones a consumo de las "Posiciones Arancelarias" comprendidas en la Nomenclatura Común del Mercosur con los topes previstos en el artículo 2. Dicho Decreto luego es modificado por el Decreto 37/2019, el cual, entre otras cosas, deja sin efecto los topes previstos en el artículo 2 y dispone en su artículo 1, un derecho de exportación del 9% para las exportaciones a consumo de mercaderías clasificadas en determinadas Posiciones Arancelarias comprendidas en la Nomenclatura Común del Mercosur. Decreto que luego fuera modificado por el Decreto 230/20, el que a través de su artículo 1, fija alícuotas para mercaderías clasificadas en determinadas Posiciones Arancelarias, dejando sin efecto alícuotas a otras mercaderías clasificadas en otras Posiciones Arancelarias conforme su artículo 2.

Luego de un exhaustivo análisis interpretativo, el Directorio, conjuntamente con sus asesores legales entienden que "ninguno" de los Decretos antes mencionados derogaron o modificaron lo previsto en el artículo 1 del Decreto 361/2016, y en consecuencia el mismo actualmente se encuentra plenamente vigente. Por lo expuesto y en interpretación del Directorio el beneficio requiere demostrar y acreditar objetivamente la condición de "orgánicos", con independencia de la Posición Arancelaria en la que productos con esta condición clasifique para gozar del tratamiento arancelario especial. Por lo expuesto, cada vez que la Sociedad exporta productos que revisten la condición de orgánico, lo hace notificando tal condición e impugnando la tasa utilizada por la Aduana para la determinación del gravamen, explicando que la alícuota a ser utilizada debería ser del 0% para derechos de exportación para dichos productos, basando cada impugnación en el Régimen Especial establecido por las autoridades para este tipo de productos mediante el Decreto 361/16.

Al determinar el resultado probable de procedimientos judiciales, la Dirección considera muchos factores incluidos, entre otros, los antecedentes históricos, los informes de sus asesores legales y demás pruebas disponibles, y los detalles y estado de cada procedimiento. El Directorio mide el posible impacto de la incertidumbre utilizando el método del valor esperado, debido a que la definición final dependerá entre otras cuestiones a factores políticos, motivos por el cual se estima que existe un rango de posibles resultados que no son binarios ni se concentran en un valor.

La sociedad he presentado impugnaciones al Tribunal Fiscal de la Nación, pero en vista que en el último año el Tribunal Fiscal de la Nación ha adherido la posición del Fisco, entendiendo que corresponde el pago de los derechos de exportación,

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

PETROAGRO S.A.

frente a esa situación el Directorio había resuelto apelar ante la Cámara Federal la resolución del Tribunal Fiscal, situación que obligaba a la Sociedad a solicitar una medida cautelar para que no sea dada de baja del registro de exportadores, lo cual agregaba mayor incertidumbre. Así lo expuesto y frente a la necesidad de mantener los niveles de exportación y con la puesta vigencia de la Ley N° 27.743, el Directorio de la Sociedad resolvió regularizar esta situación adhiriendo a la moratoria, la misma, al 31 de agosto de 2025, se encontraba cancelada, sin embargo, aún queda pendiente la regulación de los honorarios del fisco, por lo tanto se mantienen algunas provisiones a tal efecto.

Evolución de la Provisión

	31.08.2025	31.05.2025
Saldo Inicial	106.879	1.458.787
Utilización	-	(1.935.252)
Cargo (*)	-	(106.879)
Efecto de conversión	13.854	690.223
Saldo Final	120.733	106.879

(*) Imputado al rubro otros ingresos y egresos del estado de resultados integrales.

30. Fianzas otorgadas

Con fecha 12 de marzo de 2019, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 660.000 a favor de Banco Macro para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraigan Special Grains SA y Areco Semillas SA con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

Con fecha 19 de mayo de 2022, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta \$292.600.000 a favor de Banco BBVA Argentina S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraigan Special Grains S.A. y Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

Con fecha 13 de julio de 2022, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 2.730.000 a favor de Banco Macro S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraigan Special Grains S.A. y Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

Con fecha 10 de enero de 2024, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 500.000 a favor de Bunge Argentina S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraiga Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

Con fecha 3 de diciembre de 2024, la Sociedad se constituyó en fiadora por hasta USD 670.000 a favor de Banco Macro S.A. para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que contraiga Areco Semillas S.A. con dicha entidad financiera en operaciones crediticias.

31. Aprobación de los estados financieros intermedios condensados

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad y su emisión ha sido autorizada con fecha 13 de octubre de 2025.

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

**RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO INTERMEDIO TRES MESES
FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025**

Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013)

COMENTARIOS GENERALES

De conformidad con lo dispuesto por las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), se expone seguidamente una serie de comentarios sobre la evolución de las actividades desarrolladas por la Sociedad, que deben ser leídas juntamente con los estados financieros correspondientes al período finalizado el 31 de agosto de 2025.

En lo comercial, la Sociedad continuó desarrollando sus canales de comercialización tanto de mercado interno como de mercado externo. Dentro del contexto internacional y en el marco de una estrategia exportadora, la Sociedad prevé continuar con el desarrollo de sus exportaciones y crecer en nuevos mercados de especialidades.

Por el período comprendido entre el 1º de junio de 2025 y el 31 de agosto del 2025, la Sociedad continúa trabajando en la mejora de sus contribuciones a través de eficiencias productivas y la revisión permanente de costos y gastos en todas sus unidades de negocios.

El período finalizado el 31 de agosto de 2025 arrojó un resultado en miles de pesos de 1.817.129 ganancia antes del impuesto a las ganancias, y un resultado integral final en miles de pesos de 2.202.646 pérdida neto del cargo por el citado impuesto y otros resultados integrales.

ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES:

	31.08.2025	31.08.2024	31.08.2023	31.08.2022	31.08.2021
Resultado antes de resultados financieros	2.881.793	7.308	(1.450.853)	(255.679)	(110.805)
Resultados financieros	(1.064.664)	590.185	740.123	108.872	65.892
Resultado antes de impuesto a las ganancias	1.817.129	597.493	(710.730)	(146.807)	(44.913)
Impuesto a las ganancias	(1.225.951)	(1.416.978)	117.649	98.287	(13.746)
Resultado neto del período	591.178	(819.485)	(593.081)	(48.520)	(58.659)
Otros resultados integrales	1.611.468	480.231	922.510	177.653	-
Total resultado integral del período	2.202.646	(339.254)	329.429	129.133	(58.659)

ESTRUCTURA FINANCIERA COMPARATIVA

	31.08.2025	31.08.2024	31.08.2023	31.08.2022	31.08.2021
Activo no corriente	9.287.662	7.916.492	3.689.859	1.275.946	893.812
Activo corriente	36.643.426	29.480.865	9.348.436	4.542.003	1.797.871
Total del activo	45.931.088	37.397.357	13.038.295	5.817.949	2.691.683
Pasivo no corriente	10.405.611	16.499.411	3.803.185	1.049.952	883.891
Pasivo corriente	22.900.987	13.316.479	6.086.296	3.284.105	1.053.237
Total del pasivo	33.306.598	29.815.890	9.889.481	4.334.057	1.937.128
Patrimonio	12.624.490	7.581.467	3.148.814	1.483.892	754.555
Total del pasivo y patrimonio	45.931.088	37.397.357	13.038.295	5.817.949	2.691.683

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - Tº 148 – Fº 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

FEDERÍCO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al Tº XLI Fº 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	31.08.2025	31.08.2024	31.08.2023	31.08.2022	31.08.2021
Flujo neto de efectivo generado por (aplicado) las operaciones	1.335.925	(1.346.654)	(1.917.876)	359.330	(628.245)
Flujo neto de efectivo (aplicado) generado por las actividades de inversión	(137.712)	(87.804)	(434.429)	156.806	(2.830)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	(1.952.864)	2.114.693	1.097.464	(294.756)	477.499
(Utilización) / Generación neta de efectivo	(754.651)	680.235	(1.254.841)	221.380	 (153.576)

INDICES COMPARATIVOS CON EL PERÍODO ANTERIOR

	31.08.2025	31.08.2024	31.08.2023	31.08.2022	31.08.2021
Liquidez (1)	1,60	2,21	1,54	1,38	1,71
Solvencia (2)	0,38	0,25	0,32	0,34	0,39
Inmovilización del capital (3)	0,20	0,21	0,28	0,22	0,33
Rentabilidad (4)	0,05	(0,15)	(0,26)	(0,04)	(0,09)

- (1) Activo corriente / Pasivo corriente
(2) Patrimonio neto / Pasivo total
(3) Activo no corriente / Activo total
(4) Resultado del ejercicio/ Patrimonio neto promedio

DATOS ESTADISTICOS COMPARATIVOS

	31.08.2025	31.08.2024
Volumen de producción cereales (Tn)	21.392	4.212
Volumen de ventas cereales (Tn)	37.024	31.940
Volumen de producción hacienda (Tn)	428	1.347
Volumen de ventas hacienda (Tn)	774	1.015

PERSPECTIVAS

En línea con la visión estratégica de la compañía, se intensificará el plan de acción comercial de captura de negocios de mayor rentabilidad, priorizando el retorno sobre el capital invertido. Se buscará un crecimiento sostenido en las distintas unidades de negocio que conforman la empresa.

Desde las áreas de soporte se buscará eficientizar los aspectos financieros, impositivos y logísticos para mejorar la performance comercial.

La empresa continuará optimizando su estructura de capital de trabajo en línea con el trabajo realizado en el ejercicio cerrado.

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI – MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ-FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 13 de octubre de 2025
se extiende en documento aparte

FEDERÍCO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

Señores
Presidente y Directores de
PETROAGRO S.A.
CUIT: 30-63072091-1
Domicilio Legal: Ruta Nacional N° 51 km 119,2
Carmen de Areco
Provincia de Buenos Aires

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de **PETROAGRO S.A.** (en adelante, mencionada indistintamente como "Petroagro S.A." o la "Sociedad"), de acuerdo con lo dispuesto por el inc. 5° del art. 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y las normas reglamentarias sobre información contable de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el párrafo siguiente.

1) DOCUMENTOS OBJETOS DEL INFORME

- a. Estado de situación financiera intermedio condensado al 31 de agosto de 2025.
- b. Estado de ganancias o pérdidas y otros resultados integrales intermedios condensados por el período finalizado el 31 de agosto de 2025.
- c. Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado por el período finalizado el 31 de agosto de 2025.
- d. Estado de flujos de efectivo intermedio condensado por el período finalizado el 31 de agosto de 2025.
- e. Notas 1 a 31 correspondientes a los estados financieros por el período finalizado el 31 de agosto de 2025.
- f. Reseña informativa, establecida por la Resolución General N° 368/01 y modificatorias de la Comisión Nacional de Valores, por el período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2025.

Las cifras y otra información correspondientes al estado de situación financiera al 31 de mayo de 2025 y los estados de resultados y otros resultados integrales intermedios condensados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2024, son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2) RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar el control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

3) RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 y su modificatoria, la Resolución Técnica N° 45 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3636 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. Dichas normas requieren que la revisión de los estados financieros intermedios condensados detallados en primer párrafo del capítulo 1, se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados financieros de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.


FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

4) CONCLUSIÓN

Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance que expresamos en el párrafo anterior, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios condensados adjuntos de Petroagro S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de agosto de 2025 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5) INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

- a) Con respecto a la Reseña informativa, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- b) Las cifras de los estados financieros mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, se encuentran en proceso de transcripción a libros rubricados, así como los estados financieros mencionados en el primer párrafo del capítulo 1 de este informe.
- c) Manifestamos asimismo que durante el período hemos realizado, en cuanto correspondían, las tareas previstas por el art. 294 de la Ley N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones del Directorio y Asambleas de Accionistas.
- d) Los directores cumplen con las exigencias de mantener garantías por el desempeño de sus funciones.

El presente Informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo Profesional.

Carmen de Areco - Provincia de Buenos Aires, 13 de agosto de 2025.



FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8



El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, declara que consta en sus registros que **JUAN JOSE LOPEZ FORASTIER**, quien ha gestionado por medio del Sistema de Actuaciones WEB de la Institución, con su **clave de uso personal y exclusivo**, la actuación profesional objeto de la presente, se encuentra inscripto en la matrícula de Contador Público, T° 148 F° 56, con estado Activo a la fecha de su informe. Esta declaración no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del informe profesional.

La información objeto de la labor profesional corresponde a PETROAGRO S.A. - 30-63072091-1.

Firmado digitalmente por

Dra. Mendik, Marina Gisele
Contadora Pública
Autorizada RMD N° 4033
C.P.C.E.P.B.A.

Actuación Número: 0120259004D - 15/10/2025 -

Página 1 de 1