

RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO INTERMEDIO NUEVE MESES FINALIZADO EL 28 de febrero de 2026
Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013)

COMENTARIOS GENERALES

De conformidad con lo dispuesto por las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), se expone seguidamente una serie de comentarios sobre la evolución de las actividades desarrolladas por la Sociedad, que deben ser leídas juntamente con los estados financieros correspondientes al período finalizado el 28.02.2026.

En lo comercial, la Sociedad continuó desarrollando sus canales de comercialización tanto de mercado interno como de mercado externo. Dentro del contexto internacional y en el marco de una estrategia exportadora, la Sociedad prevé continuar con el desarrollo de sus exportaciones y crecer en nuevos mercados de especialidades.

Por el período comprendido entre el 1° de junio de 2025 y el 28 de febrero del 2026, la Sociedad continúa trabajando en la mejora de sus contribuciones a través de eficiencias productivas y la revisión permanente de costos y gastos en todas sus unidades de negocios.

El período finalizado el 28 de febrero del 2026 arrojó un resultado de (271.098) en miles de pesos de pérdida antes del impuesto a las ganancias, y un resultado integral final de 1.093.364 en miles de pesos de ganancia neto del cargo por el citado impuesto y otros resultados integrales.

ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES:

	28.02.2026	28.02.2025	28.02.2024	28.02.2023	28.02.2022
Resultado antes de resultados financieros	1.691.171	424.586	588.778	78.337	136.588
Resultados financieros	(1.962.269)	419.427	(1.806.015)	524.972	(23.863)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	(271.098)	844.013	(1.217.237)	603.309	112.725
Impuesto a las ganancias	(92.305)	(1.845.358)	(131.581)	(238.910)	(63.817)
Resultado neto del período	(363.403)	(1.001.345)	(1.348.818)	364.399	48.908
Otros resultados integrales	1.456.767	1.900.766	5.411.797	(432.701)	-
Total resultado integral del período	1.093.364	899.421	4.062.979	(68.302)	48.908

ESTRUCTURA FINANCIERA COMPARATIVA

	28.02.2026	28.02.2025	28.02.2024	28.02.2023	28.02.2022
Activo no corriente	8.356.498	7.880.302	7.874.229	2.254.695	1.093.636
Activo corriente	34.323.732	29.052.592	25.855.557	4.697.963	2.524.279
Total del activo	42.680.230	36.932.894	33.729.786	6.952.658	3.617.915
Pasivo no corriente	356.605	7.149.808	16.302.677	1.194.108	847.673
Pasivo corriente	30.808.417	20.962.944	10.614.745	3.708.152	1.712.074
Total del pasivo	31.165.022	28.112.752	26.917.422	4.902.260	2.559.747
Patrimonio	11.515.208	8.820.142	6.812.364	2.050.398	1.058.168
Total del pasivo y patrimonio	42.680.230	36.932.894	33.729.786	6.952.658	3.617.915

El informe de fecha 10 de abril de 2026 se extiende en documento aparte
MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 10 de abril de 2026 se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XII F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente

ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	<u>28.02.2026</u>	<u>28.02.2025</u>	<u>28.02.2024</u>	<u>28.02.2023</u>	<u>28.02.2022</u>
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las operaciones	2.397.967	4.279.754	523.724	1.109.740	(467.319)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión	354.055	(7.274.709)	(1.625.277)	(208.655)	(154.824)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	(3.719.423)	3.934.580	4.544.112	(823.567)	476.102
Generación neta de efectivo	(967.401)	939.625	3.442.559	77.518	(146.041)

INDICES COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	<u>28.02.2026</u>	<u>28.02.2025</u>	<u>28.02.2024</u>	<u>28.02.2023</u>	<u>28.02.2022</u>
Liquidez (1)	1,11	1,39	2,44	1,27	1,47
Solvencia (2)	0,37	0,31	0,25	0,42	0,41
Inmovilización del capital (3)	0,20	0,21	0,23	0,32	0,30
(1) Activo corriente / Pasivo corriente					
(2) Patrimonio neto / Pasivo total					
(3) Activo no corriente / Activo total					

DATOS ESTADÍSTICOS COMPARATIVOS

	<u>28.02.2026</u>	<u>28.02.2025</u>	<u>28.02.2024</u>
Volumen de producción cereales (Tn)	6.502	9.155	8.169
Volumen de producción hacienda (Kg)	1.007.000	907.000	1.468.000
Volumen de ventas cereales (Tn)	49.169	55.041	30.643
Volumen de ventas hacienda (Kg)	2.627.348	3.386.377	3.399.000

PERSPECTIVAS

En línea con la visión estratégica de la compañía, se intensificará el plan de acción comercial de captura de negocios de mayor rentabilidad, priorizando el retorno sobre el capital invertido. Se buscará un crecimiento sostenido en las distintas unidades de negocio que conforman la empresa.

Desde las áreas de soporte se buscará eficientizar los aspectos financieros, impositivos y logísticos para mejorar la performance comercial.

La empresa continuará optimizando su estructura de capital de trabajo en línea con el trabajo realizado en el ejercicio cerrado.

El informe de fecha 10 de abril de 2026
se extiende en documento aparte
**MARINOZZI - MAZZITELLI &
ASOCIADOS S.R.L.**
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 - Registro
especial de Sociedades)

JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 - F° 56
Legajo N°38340/6
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 10 de abril de 2026
se extiende en documento aparte

FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN
Presidente de la Comisión Fiscalizadora
Letrado inscripto al T° XII F° 147 C.A.S.I.,
Legajo Provisional n° 3-29387035
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

ROBERTO CORONEL
Presidente