

DECLARACION JURADA SOBRE APLICACIÓN DE FONDOS

Titular: EBUCAR S.A.

Domicilio Legal/Real : 9 de julio 1455 P 1 Ciudad - Mendoza

C.U.I.T. N°: 30-70903355-3

Actividad: Servicios de Servicios Inmobiliarios por cuenta propia con bienes propios

En mi carácter de director de EBUCAR S.A., declaro bajo juramento que la aplicación del saldo de los fondos de la serie V de las Obligaciones Negociables emitidas por la Cia. fueron:

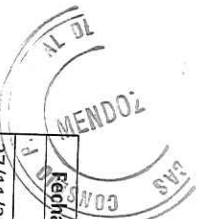
Fecha	Orden de Pago	Proveedor	retenciones	efectivo	valores	banco	total
07/11/2018		Retenciones y Reserva Fondo ON	0,00	0,00	0,00	0,00	1.753.740,55
13/11/2018	30786	GARCIA, DIEGO ALEANDRO	632,64	16.173,36	0,00	0,00	16.806,00
13/11/2018	30787	GRANDO JOSE FERNANDO	0,00	0,00	0,00	15.000,00	15.000,00
13/11/2018	30788	PUNTO A PUNTO MENDOZA S.A.	0,00	0,00	0,00	5.125,00	5.125,00
13/11/2018	30789	ORTEGA RAFAEL ALEANDRO	0,00	0,00	0,00	12.500,00	12.500,00
13/11/2018	30790	OROZCO MARTIN	0,00	0,00	0,00	7.000,00	7.000,00
13/11/2018	30791	GESTION LABORAL SA	4.015,21	0,00	0,00	290.571,90	294.587,11
13/11/2018	30792	SALVAEZ S.A.	6.673,80	0,00	0,00	88.795,20	95.469,00
13/11/2018	30793	ABO CUYO S.R.L	0,00	610,00	0,00	0,00	610,00
13/11/2018	30797	KADIMA S.A.	0,00	0,00	0,00	5.688,00	5.688,00
13/11/2018	30798	RADIO DE CUYO S.A	0,00	0,00	0,00	15.810,01	15.810,01
13/11/2018	30799	NEXO S.A.	340,00	0,00	0,00	32.572,00	32.912,00
16/11/2018	30806	EDEMSA	0,00	0,00	0,00	366.534,00	366.534,00
16/11/2018	30807	DIAZ FERNANDO HUGO	194,82	6.299,18	0,00	0,00	6.494,00
16/11/2018	30808	FLORES, RAMONA ROSA	0,00	7.620,00	0,00	0,00	7.620,00
16/11/2018	30847	DISTRIBUIDORA DE GAS CUYANA SA	0,00	1.601,72	0,00	0,00	1.601,72
16/11/2018	30848	IBACETA GUSTAVO	0,00	0,00	0,00	19.655,24	19.655,24
16/11/2018	30853	CASTILLO, SERGIO MARIO	4.334,55	0,00	0,00	75.585,93	79.920,48
22/11/2018	30822	LASER PRINT S.A.	0,00	0,00	0,00	4.895,00	4.895,00
23/11/2018	30825	DOMINGUEZ, CRISTIAN FERNANDO	679,50	0,00	0,00	26.727,00	27.406,50
23/11/2018	30826	COSTARELLI TELECOMUNICACIONES	0,00	202,20	2.000,00	0,00	2.202,20
23/11/2018	30827	GENERAL INDUSTRIES ARGENTIN SA	0,00	0,00	0,00	21.095,72	21.095,72
23/11/2018	30828	SERVICIOS RIO COLORADO S.A.	0,00	3.050,00	0,00	0,00	3.050,00
23/11/2018	30829	DRINK EXPRESS S.R.L.	496,23	0,00	0,00	19.518,38	20.014,61
23/11/2018	30830	BENENATI, FEDERICO JOSE	0,00	0,00	0,00	6.098,40	6.098,40
23/11/2018	30831	COMERCIALIZADORA DOSOLES SA	0,00	0,00	0,00	1.560,00	1.560,00
23/11/2018	30832	ROMERA, GRACIELA ENCARNACION	0,00	0,00	0,00	24.200,00	24.200,00
26/11/2018	30842	EXPRESO ESCOBAR PADILLA S.R.L.	0,00	0,00	0,00	3.620,01	3.620,01
	SUBTOTAL		17.366,75	35.556,46	2.000,00	1.042.551,79	2.851.215,55



Handwritten signature and date: 01/11/2018

Handwritten signature and date: 01/11/2018

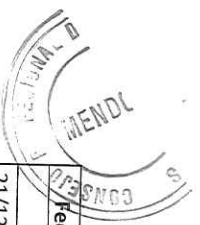
DANIEL HORACIO PETITO
CONTADOR PUBLICO
CPECE Matr. 38972 - 11/11/2017



Fecha	Orden de Pago	Proveedor	retenciones	efectivo	valores	banco	total
27/11/2018	30927	SUBTOTAL ANTERIOR	17.366,75	35.556,46	2.000,00	1.042.551,79	2.851.215,55
27/11/2018	30928	LATINA DE GESTION HOTELERA S.A	0,00	0,00	0,00	6.860,70	6.860,70
28/11/2018	30954	CELESTEMAR S.A.	41.887,90	0,00	100.687,95	563.648,58	706.224,43
30/11/2018	30985	BOLSA DE COMERCIO DE BS AS	0,00	0,00	0,00	35.561,37	35.561,37
30/11/2018	30987	P. M. & G. S. A	0,00	7.833,76	0,00	0,00	7.833,76
30/11/2018	30987	TEXTIL GROUP S.A.	0,00	0,00	0,00	130.590,69	130.590,69
30/11/2018	30996	CABELLO LEANDRO FABIEN	0,00	805,00	0,00	0,00	805,00
30/11/2018	31023	COHEN MARCOS RUBEN	1.800,00	58.200,00	0,00	0,00	60.000,00
30/11/2018	31029	TEXTIL GROUP S.A.	11.310,03	10.156,35	0,00	0,00	21.466,38
03/12/2018	30986	MASNU, LUCIANO	1.225,00	0,00	0,00	35.831,25	37.056,25
03/12/2018	30988	PIMA S.A.	3.172,80	0,00	0,00	45.227,20	48.400,00
03/12/2018	30992	MARTINEZ RAFAEL	0,00	0,00	0,00	18.750,00	18.750,00
03/12/2018	30993	MONTAÑO, JUAN ABAD	0,00	0,00	0,00	17.584,00	17.584,00
03/12/2018	30994	PEREZ, ANDRES HECTOR	0,00	0,00	0,00	2.500,00	2.500,00
03/12/2018	30995	SULLAIR ARGENTINA S.A.	0,00	0,00	0,00	9.354,56	9.354,56
05/12/2018	31151	INTERBANKING S.A.	0,00	0,00	0,00	2.317,15	2.317,15
06/12/2018	31005	ALTAMIRANO JUAN JOSE	0,00	3.000,00	5.000,00	0,00	8.000,00
06/12/2018	31006	ESTEVEZ LUCIANO ALFONSO	0,00	700,00	0,00	0,00	700,00
06/12/2018	31007	SISTEMAS TEMPORARIOS S.A.	407,65	0,00	0,00	39.053,23	39.460,88
06/12/2018	31009	SERVICIOS RIO COLORADO S.A.	0,00	3.050,00	0,00	0,00	3.050,00
13/12/2018	31037	OTIÑANO ANGEL OMAR	0,00	0,00	0,00	8.000,00	8.000,00
13/12/2018	31038	ROMERA, GRACIELA ENCARNACION	0,00	0,00	0,00	24.200,00	24.200,00
13/12/2018	31039	AADI CAPIF	0,00	0,00	0,00	15.400,00	15.400,00
13/12/2018	31040	BIASIBETTI, CALUDIA ADRIANA	0,00	0,00	0,00	4.840,00	4.840,00
13/12/2018	31041	CASTILLO, SERGIO MARIO	4.334,55	0,00	0,00	75.585,93	79.920,48
13/12/2018	31042	GHAZOU EDUARDO	0,00	0,00	0,00	7.200,00	7.200,00
13/12/2018	31043	GONZALEZ, TOMAS OCTAVIO	630,00	0,00	0,00	15.120,00	15.750,00
13/12/2018	31044	DOMINGUEZ, CRISTIAN FERNANDO	973,50	0,00	13.654,11	24.636,89	39.264,50
13/12/2018	31045	VERDULO JAQUELINA ELIZABETH	0,00	0,00	0,00	6.500,00	6.500,00
13/12/2018	31049	ESPINASSE PATRICIA BEATRIZ	0,00	0,00	0,00	7.000,00	7.000,00
13/12/2018	31050	MUNIZAGA, MIGUEL EDUARDO	560,00	0,00	0,00	13.440,00	14.000,00
14/12/2018	31254	ITC INFORMAT Y TELECOM S.A.	0,00	0,00	0,00	2.007,87	2.007,87
16/12/2018	31090	SALVAEZ S.A.	0,00	0,00	0,00	26.014,52	26.014,52
17/12/2018	31051	SMG COMPAÑIA ARG DE SEG SA	0,00	0,00	0,00	37.300,38	37.300,38
18/12/2018	31119	EDEMISA	0,00	0,00	0,00	387.192,00	387.192,00
20/12/2018	31053	RADIO DE CUVO S.A	0,00	0,00	0,00	15.810,01	15.810,01
20/12/2018	31062	CAMARA ARG DE SHOPPING CENTERS	0,00	0,00	0,00	11.040,00	11.040,00
	SUBTOTAL		83.668,18	119.301,57	121.342,06	2.631.118,12	4.709.170,48

8

DANIEL HERNANDEZ
CONTADOR GENERAL
07/07/2019



Fecha	Orden de Pago	Proveedor	retenciones	efectivo	valores	banco	total
21/12/2018	31063	SUMA SUBTOTAL ANTERIOR	83.668,18	119.301,57	121.342,06	2.631.118,12	4.709.170,48
26/12/2018	31065	TELEFONICA MOVILES ARGENTINA	0,00	0,00	0,00	20.026,31	20.026,31
26/12/2018	31066	FLORES, RAMONA ROSA	0,00	11.150,00	0,00	0,00	11.150,00
26/12/2018	31067	LA FUENTE MUEBLES S.A.	0,00	0,00	0,00	17.200,00	17.200,00
27/12/2018	31070	CELESTEMAR S.A.	31.262,55	0,00	0,00	490.498,82	521.761,37
28/12/2018	31073	AUTOBANK SA	0,00	0,00	0,00	14.338,50	14.338,50
28/12/2018	31082	NEVO S.R.L.	84,38	0,00	0,00	8.083,97	8.168,35
04/01/2019	31092	PIMA S.A.	3.600,00	0,00	0,00	44.800,00	48.400,00
08/01/2019	31101	PETITO, DANIEL HORACIO	759,00	0,00	0,00	22.200,75	22.959,75
08/01/2019	31102	RODRIGUEZ, MARCIAL	0,00	0,00	0,00	7.260,00	7.260,00
09/01/2019	31106	OSDE	0,00	0,00	0,00	56.177,17	56.177,17
10/01/2019	31110	SULLAIR ARGENTINA S.A.	93,26	0,00	0,00	9.494,13	9.587,39
10/01/2019	31113	SALVAEZ S.A.	6.673,80	0,00	0,00	88.795,20	95.469,00
10/01/2019	31164	MENDILAHARZU SARA	219,00	0,00	0,00	8.614,00	8.833,00
11/01/2019	31120	CASTILLO, SERGIO MARIO	5.087,77	0,00	0,00	86.955,02	92.042,79
15/01/2019	31146	EDEMSA	0,00	0,00	0,00	50.092,30	50.092,30
17/01/2019	31315	ASISTIR SA	0,00	5.920,00	0,00	0,00	5.920,00
21/01/2019	31578	AAD CAPIF	0,00	0,00	0,00	7.700,00	7.700,00
25/01/2019	31481	TELEFONICA DE ARGENTIAN S.A.	0,00	2.938,28	0,00	0,00	2.938,28
25/01/2019	31485	CASTILLO, DAVID ROLANDO	2.272,80	0,00	20.000,00	14.027,20	36.300,00
25/01/2019	31486	NEXO S.R.L.	85,70	0,00	0,00	8.210,06	8.295,76
28/01/2019	31707	SERVICIOS RIO COLORADO S.A.	0,00	3.048,00	0,00	0,00	3.048,00
30/01/2019	31665	SALVAEZ S.A.	0,00	0,00	0,00	16.714,68	16.714,68
30/01/2019	31666	CELESTEMAR S.A.	32.213,90	0,00	0,00	505.425,09	537.638,99
31/01/2019	31671	TEXTIL GROUP S.A.	0,00	0,00	0,00	140.819,04	140.819,04
31/01/2019	31672	GESTION LABORAL SA	4.048,26	0,00	0,00	292.538,55	296.586,81
31/01/2019	31673	SISTEMAS TEMPORARIOS S.A.	253,26	0,00	0,00	24.262,59	24.515,85
31/01/2019	31674	NOBILLO, GUSTAVO ADOLFO	0,00	0,00	12.616,18	7.083,82	19.700,00
31/01/2019	31683	QORINTI S.A.	186,99	0,00	0,00	7.355,01	7.542,00
31/01/2019	31684	PIMA S.A.	3.172,80	0,00	0,00	45.227,20	48.400,00
31/01/2019	31695	MASNU, LUCIANO	1.225,00	0,00	0,00	35.831,25	37.056,25
28/12/2018	2812	C & P SUR S. A	0,00	0,00	0,00	4.791,60	4.791,60
		PAGO SUELDOS 12/2018	0,00	0,00	0,00	1.109.835,00	1.109.835,00
		TOTAL GENERAL	174.906,65	142.357,85	153.958,24	5.775.475,38	8.000.438,67

Sin más, saludo muy atte.

x

Mendoza, a los 6 días del mes de febrero de dos mil diecinueve
Firmada a efectos de su identificación
con mi certificación de fecha 07/02/2019

DANIEL HORACIO PETITO
CONTADOR PUBLICO
CPOC MAT. 3912 - N. 14561.2017



CERTIFICACION CONTABLE SOBRE APLICACIÓN DE FONDOS

Señores Directores

Titular: EBU CAR S.A.

Domicilio Legal/Real: 9 de Julio 1455 P 1 Ciudad - Mendoza

C.U.I.T. N°: 30-70903355-3

Actividad: Servicios de Servicios Inmobiliarios por cuenta propia con bienes propios

Explicación del alcance de una certificación

En mi carácter de contador público independiente, a su pedido, y para su presentación ante la Comisión Nacional de Valores emito la presente certificación conforme con lo dispuesto por las normas incluidas de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique mi tarea.

La certificación se aplica a ciertas situaciones de hecho o comprobaciones especiales, a través de la constatación con registros contables y otra documentación de respaldo. Este trabajo profesional no constituye una auditoría ni una revisión y, por lo tanto, las manifestaciones del contador público no representan la emisión de un juicio técnico respecto de la información objeto de la certificación.

Detalle de lo que se certifica

- Destino del saldo por \$ 8.000.438,67 (Pesos ocho millones cuatrocientos treinta y ocho mil con 67/100 ctvos) de los fondos provenientes de la colocación de la serie V de Obligaciones Negociables emitidas por la Cia.

Alcance de la tarea realizada

Mi tarea profesional se limitó únicamente a cotejar las cifras incluidas en la declaración detallada en el apartado anterior con la siguiente documentación de respaldo, puesta a mi disposición y que detallo a continuación:

He realizado el examen de la siguiente documentación de donde surgen los datos que se a afirman en esta certificación:

- Registros contables de la sociedad para el ejercicio comercial comprendido entre el 07 de noviembre del 2018 y el 31 de enero del 2019.
- Extractos bancarios correspondientes a los meses de noviembre 2018, diciembre 2018 y enero 2019
- Liquidaciones de pago a proveedores y sus respectivos pagos mediante transferencias bancarias, valores de terceros y en efectivo

Manifestación del contador público

Sobre la base de las tareas descriptas, certifico que las ventas declaradas por el Directorio de EBU CAR S.A., en la declaración individualizada en el apartado "Detalle de lo que se certifica" concuerdan con la documentación respaldatoria señalada en el apartado precedente.

Mendoza, a los 07 días del mes de febrero de dos mil diecinueve

Contador Daniel Horacio Pettito
Mat 3612 CPCEM

DANIEL HORACIO PETTITO
CONTADOR PÚBLICO
CPCEM Mat. 3612 - S.C.I. Mat. 2917



EXHIBIR EN EL DORSO C.P.C.E. MENDOZA



Consejo Profesional de Ciencias
Económicas de Mendoza

LEY 5.051

Nº 1 0838658

Mendoza,

11/02/19

557858

Legalización Nº

10838658

Legalizamos, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 5.051 (Art. 36, Inc g) y 20.488 (Art. 21, inc. I), la autenticidad de la firma inserta el 07/02/19 en OTROS TRABAJOS de fecha 07/02/19 perteneciente a EBUCAR S.A.

QUIEN CORRESPONDA

para ser presentada ante
, que se corresponde con la que el Dr.
tiene registrada en la matrícula

PETITO DANIEL HORACIO

de CONTADOR PÚBLICO Nº 1-03512 y que se han efectuado los controles de matrícula vigente, incumbencia, control formal del informe profesional y de concordancia formal macroscópica de la firma

Dr. MARCELA G. SAMMARGO
CONTADOR PÚBLICO - MAT. 3665
SECRETARÍA DE LEGALIZACIONES



LA PRESENTE LEGALIZACIÓN NO ES VALIDA SI CARECE DEL
SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIÓN.